



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.03.2022

№ 883

О проекте межевания территории квартала 031.02.01.05 в границах проекта планировки территории, ограниченной полосой отвода железной дороги, ул. Трикотажной, перспективным направлением ул. Фрунзе, ул. Красина, в Дзержинском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 12.01.2022 № 37 «О проекте планировки территории, ограниченной полосой отвода железной дороги, ул. Трикотажной, перспективным направлением ул. Фрунзе, ул. Красина, в Дзержинском районе», от 01.02.2022 № 312 «О подготовке проекта межевания территории квартала 031.02.01.05 в границах проекта планировки территории, ограниченной полосой отвода железной дороги, ул. Трикотажной, перспективным направлением ул. Фрунзе, ул. Красина, в Дзержинском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 031.02.01.05 в границах проекта планировки территории, ограниченной полосой отвода железной дороги, ул. Трикотажной, перспективным направлением ул. Фрунзе, ул. Красина, в Дзержинском районе (далее – проект межевания) (приложение).

2. Присвоить адрес образуемому земельному участку согласно приложению 1 к проекту межевания.

3. Признать утратившими силу пункт 6, приложение 6 постановления мэрии города Новосибирска от 06.02.2018 № 450 «О проекте планировки и проектах межевания территории, прилегающей к парку культуры и отдыха «Березовая роща», в Центральном и Дзержинском районах».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 21.03.2022 № 883

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 031.02.01.05 в границах проекта
планировки территории, ограниченной полосой отвода железной
дороги, ул. Трикотажной, перспективным направлением
ул. Фрунзе, ул. Красина, в Дзержинском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемом земельном участке (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 031.02.01.05 в границах проекта планировки территории, ограниченной полосой отвода железной дороги, ул. Трикотажной, перспективным направлением ул. Фрунзе, ул. Красина, в Дзержинском районе

**СВЕДЕНИЯ
об образуемом земельном участке**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) – многоквартирные многоэтажные дома; подземные гаражи и автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15 % от общей площади дома	2,0310	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Королева, з/у 2	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 54:35:013980

Приложение 2
к проекту межевания территории
квартала 031.02.01.05 в границах
проекта планировки территории,
ограниченной полосой отвода же-
лезной дороги, ул. Трикотажной,
перспективным направлением
ул. Фрунзе, ул. Красина, в Дзер-
жинском районе

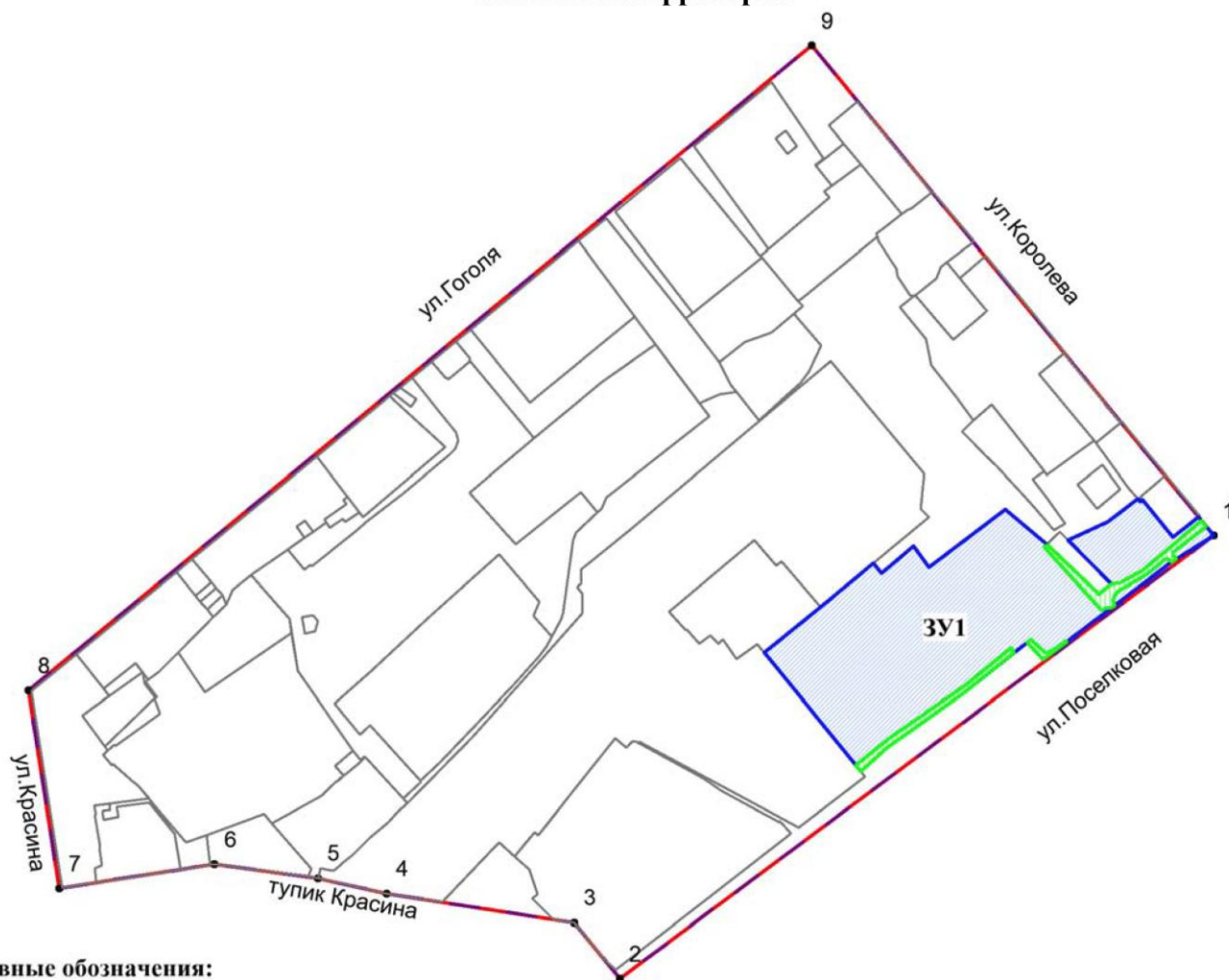
СВЕДЕНИЯ
о границах территории, в отношении которой утвержден
проект межевания

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	489852.96	4201472.29
2	489572.14	4201087.61
3	489608.47	4201058.56
4	489628.41	4200938.04
5	489638.78	4200893.91
6	489648.35	4200827.53
7	489633.80	4200727.40
8	489761.22	4200708.97
9	490170.62	4201217.07





Приложение 3

к проекту межевания территории квартала 031.02.01.05 в границах проекта планировки территории, ограниченной полосой отвода железной дороги, ул. Трикотажной, перспективным направлением ул. Фрунзе, ул. Красина, в Дзержинском районе

**ЧЕРТЕЖ
межевания территории**



Условные обозначения:

-  - границы существующего элемента планировочной структуры (квартала)
-  - красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  - границы публичного сервитута
-  - границы образуемого земельного участка
- ЗУ1** - условный номер образуемого земельного участка

- ул. Гоголя - наименование элемента улично-дорожной сети
- 1 - номер характерной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания