

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Признать утратившими силу:

постановление мэрии города Новосибирска от 05.08.2019 № 2836 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

постановление мэрии города Новосибирска от 18.09.2019 № 3475 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Октябрьского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Щербаков  
2288259  
Администрация Октябрьского  
района

Разослать:

1. Прокуратура города
2. Администрация области
3. Департамент по тарифам Новосибирской области
4. ДЭиСП – 3 экз.
5. ДЭЖиКХ
6. Администрация Октябрьского района
7. Департамент информационной политики
8. Регистр нормативно-правовых актов
9. Информационные системы

СОГЛАСОВАНО

Начальник департамента  
энергетики, жилищного и  
коммунального хозяйства города

Д. Г. Перязев

Начальник департамента  
экономики и стратегического  
планирования мэрии

Л. А. Уткина

Начальник департамента правовой  
и кадровой работы мэрии

М. А. Маслова

Глава администрации  
Октябрьского района

П. И. Прокудин

Начальник департамента  
информационной политики мэрии

М. Н. Столяров

Начальник управления  
документационного обеспечения  
мэрии

М. Б. Барбышева

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**РАЗМЕР**  
**платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений**  
**по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений**  
**государственного или муниципального жилищного фонда**  
**в многоквартирных домах**

| №<br>п/п | Адрес многоквартирного дома  | Размер<br>платы в расчете<br>за 1 кв. м занимаемой<br>общей площади жилого<br>помещения (с НДС),<br>рублей* |
|----------|--|---|
| 1        | 2  | 3   |
| 1        | Российская Федерация, Новосибирская область, город<br>Новосибирск, ул. Большевистская, 145/1 | 33,22   |
| 2        | Российская Федерация, Новосибирская область, город<br>Новосибирск, ул. Никитина, 3           | 26,97   |
| 3        | Российская Федерация, Новосибирская область, город<br>Новосибирск, ул. Никитина, 143         | 30,70   |

Примечания: \* – в случае если конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, плата за содержание жилого помещения подлежит увеличению на размер расходов граждан на оплату соответствующего вида коммунальных ресурсов, рассчитанный в соответствии с частями 9.2, 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.

---