

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления**  
**разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка**  
**или объекта капитального строительства**

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске» были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 14.11.2013 № 10707 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» было опубликовано в «Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска» № 92 от 15 ноября 2013 года и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства проведены 29 ноября 2013 года в 11.00.

В процессе проведения публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

**заключение:**

1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

2. Процедура проведения публичных слушаний по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. Рекомендовать к предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

3.1. Седых О. Л., Седых Ю. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073325:0025 площадью 0,0376 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Чехова, 194 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.2. Лопанину В. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:021640:44 площадью 0,0505 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Сургутская, 42, 44 в Железнодорожном районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.3. Мергер Н. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061325 площадью 0,1433 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Шоссейная, 279а в Ленинском районе (зона отдыха и оздоровления (Р-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.4. Гулей Т. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074095 площадью 0,0368 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. 2-й Камышенский, 11 в Октябрьском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.5. Закрытому акционерному обществу «Сбербанк России» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071540 площадью 0,1248 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Лазурная, 17 в Октябрьском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «здания филиалов и отделения банков и страховых компаний».

3.6. Муниципальному автономному учреждению города Новосибирска «Новосибирский Центр Высшего Спортивного Мастерства» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:051925:0014 площадью 6,2017 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Зорге, 82/2 в Кировском районе (зона объектов спортивного назначения (Р-4)) - «автостоянки открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, механизированные автостоянки, открытые площадки для стоянки транспортных средств (вместимостью до 500 машино-мест для всех видов)».

3.7. Кулаковой А. А., Прокопенко М. А., Прокопенко Н. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061641 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Туннельная, 36 в Ленинском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.8. Меркуловой Е. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063215 площадью

0,0528 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ханановская, 96 в Ленинском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.9. Мариночкиной Л. Н., Шамшиной А. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:033510 площадью 0,0520 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Гастелло, 12 в Заельцовском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.10. Березову Я. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064595 площадью 0,0526 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 1-я Чулымская, 55 в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.11. Ячменеву Н. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061440 площадью 0,0613 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Ракитная, 58 в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.12. Мананниковой М. С., Потапенко В. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:032516:0001 площадью 0,0678 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Сухарная Береговая, 227 в Заельцовском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «многоквартирные малоэтажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками».

3.13. Косых Л. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072640 площадью 0,0619 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Артиллерийская, 178 в Октябрьском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.14. Удовиченко В. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063965 площадью 0,0361 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Красных Партизан, 11 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.15. Буднецу В. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061260:65 площадью 0,0695 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Полярная, 30 в Ленинском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.16. Попову Г. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032540 площадью 0,0241 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Сухарная, 142а

в Заельцовском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.17. Лобачевой Ю. Ф. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072835 площадью 0,0497 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Пролетарская, 214 в Октябрьском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.18. Роледер М. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061290 площадью 0,0752 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Полярная, 6/1 в Ленинском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.19. Белых Н. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063460 площадью 0,0637 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Амурская, 69 в Ленинском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.20. Циздоеву С. У. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073585 площадью 0,0558 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Кузбасская, 72 в Октябрьском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.21. Самохваловой О. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:083565 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Красный Факел, 2 в Первомайском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.22. Денисовой Л. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:041470 площадью 0,1134 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Сухановская, 2 в Калининском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.23. Гопнеру Э. Э. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032495 площадью 0,0867 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, территория Заельцовский Парк, 28 в Заельцовском районе (зона отдыха и оздоровления (Р-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.24. Орлик Н. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061505 площадью 0,0753 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Яринская, 105/1 в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.25. Скворцовой Н. А. на условно разрешенный вид использования земельного

го участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071035 площадью 0,0450 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. 1-й Кирпичный, 8 в Октябрьском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.26. Паньковой Н. В., Пурахиной И. Г., Червяковой В. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:081920 площадью 0,0665 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Поддубенская, 3 в Первомайском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.27. Соловьеву С. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072337 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Курганский проезд, 2 в Октябрьском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.28. Ярема О. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:033305:0010 площадью 0,0340 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. 3-й Шапошникова, 13 в Завельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.29. Афанасьевой Е. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073275:0021 площадью 0,0797 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Кирова, 167 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.30. Боровкову Е. К. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073805 площадью 0,0408 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Дубравы, 57 в Октябрьском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.31. Ксенчак И. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032495 площадью 0,1108 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, территория Завельцовский Парк, 62/2 в Завельцовском районе (зона отдыха и оздоровления (Р-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.32. Ксенчак Н. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032495 площадью 0,0307 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Сухарная Береговая, 287 в Завельцовском районе (зона отдыха и оздоровления (Р-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.33. Ксенчак В. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032495 площадью 0,0729 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск,

территория Заельцовский Парк, 62/1 в Заельцовском районе (зона отдыха и оздоровления (Р-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.34. Открытому акционерному обществу «ТРАНСЕРВИС» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастровых кварталов 54:35:032041, 54:35:032040 площадью 1,1801 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Победы в Заельцовском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «автостоянки открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, механизированные автостоянки, открытые площадки для стоянки транспортных средств».

3.35. Прибыткову В. Б. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074060 площадью 0,0467 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. 4-й Инношенский, 13 в Октябрьском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.36. Борисовой Л. М., Алексееву Д. Ю., Борисову М. А., Борисову М. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073135 площадью 0,0332 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 77 в Октябрьском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.37. Филатовой Е. Д., Филатову А. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061641 площадью 0,0483 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Большая, 41 в Ленинском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.38. Пригода В. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061505 площадью 0,0708 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Яринская, 139 в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.39. Жаровой Л. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073305 площадью 0,0201 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Далидовича, 181 в Октябрьском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.40. Коловериной Р. Д. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:101720 площадью 0,0450 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. Романовский, 13 в Центральном районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.41. Дмитриеву В. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071001 площадью 0,0751 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 5-я

Кирпичная Горка, 29 в Октябрьском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.42. Гаражному кооперативу «ЗАПАДНЫЙ» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062350 площадью 0,0943 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Колхидская, 11 стр. в Ленинском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «территории гаражных и гаражно-строительных кооперативов».

3.43. Судницыной Н. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:033240 площадью 0,1641 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Красный проспект, 173 в Октябрьском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «территории гаражных и гаражно-строительных кооперативов».

3.44. Аршиновой Л. Б., Григорьевой Н. Б., Урбанович А. Б. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:014410 площадью 0,0678 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Новороссийская, 41 в Дзержинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.45. Кислощачевой Е. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063680 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Тульская, 512 в Ленинском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.46. Камневой И. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032895 площадью 0,0225 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Сухарная, 37 в Заельцовском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.47. Чеукиной В. Ф. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063230 площадью 0,0737 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Южная, 82 в Ленинском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.48. Немальцеву А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074360 площадью 0,0283 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Якушева, 170 в Октябрьском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.49. Мишанину А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063225 площадью 0,0327 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ян-



тарная, 109 в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.50. Столяровой Н. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072660 площадью 0,0401 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, проезд Красноармейский, 6 в Октябрьском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.51. Борзых Е. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063985 площадью 0,0496 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Коммунальная, 6 в Ленинском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.52. Тимофееву А. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061256 площадью 0,1522 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Полярная, 86 в Ленинском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.53. Веревкину Д. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061075 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Полярная, 119 в Ленинском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.54. Михайловой Л. Л., Потанину Ю. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062821 площадью 0,0586 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. 3-й Бийский, 2 в Ленинском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.55. Воробьеву А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:081760 площадью 0,0782 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Сокольническая, 19 в Первомайском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.56. Овчинниковой В. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063630 площадью 0,1000 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. Аргунский, 10 в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.57. Горловой Н. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073385 площадью 0,0567 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Лескова, 312 в Октябрьском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.58. Шендрик И. Б. на условно разрешенный вид использования земельного



участка с кадастровым номером 54:35:072975:25 площадью 0,0339 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Далидовича, 18 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.59. Анохиной В. Е. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:013960 площадью 0,0600 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Шишкина, 76 в Дзержинском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.60. Ильиных А. Р. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:051540:0005 площадью 0,0609 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Костычева, 84 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.61. Соловьевой Т. В., Шатилову Г. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:014445 площадью 0,0696 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Липецкая, 12 в Дзержинском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.62. Яшкиной Т. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073380 площадью 0,0450 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Беллинского, 308 в Октябрьском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.63. Манкевичу В. Ю. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063249 площадью 0,0583 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Южная, 67 в Ленинском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.64. Дудкиной В. К. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061181 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 1-я Портовая, 63 в Ленинском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.65. Одинец Е. Б. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061400 площадью 0,0991 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Попова, 121 в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.66. Бубину Н. Е. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072680 площадью 0,0634 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Карла Либкнехта, 198 в Октябрьском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми

ми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.67. Белкиной Т. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:013795 площадью 0,0277 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Лучезарная, 6 в Дзержинском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.68. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастровых кварталов 54:35:041090, 54:35:014091 площадью 0,1365 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Красных Зорь в Калининском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «автостоянки открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, механизированные автостоянки, открытые площадки для стоянки транспортных средств».

3.69. Агуленко Е. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:101180 площадью 0,0459 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ермака, 35 в Центральном районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.70. Обществу с ограниченной ответственностью «Транскомплектэнерго» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:092450:55 площадью 1,1801 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Софийская, 14/29 в Засельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)) - «здания или помещения гостиничного типа для пребывания работающих по вахтовому методу».

3.71. Андамову Т. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073290 площадью 0,0632 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Короленко, 138 в Октябрьском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.72. Малахову Д. Н., Таюрскому С. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:014955:16 площадью 0,0435 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. 2-й Доватора, 1 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.73. Альберг Т. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в кадастровом квартале 54:35:062335 площадью 0,1000 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Сибсельмашевская, 2д в Ленинском районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «индивидуальные жилые дома».

3.74. Обществу с ограниченной ответственностью «Сибирь-Развитие» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером

54:35:084660:21 площадью 0,0727 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Твардовского, [91] в Первомайском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2)) - «автостоянки открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, механизированные автостоянки, открытые площадки для стоянки транспортных средств (вместимостью до 500 машино-мест для всех видов)».

3.75. Обществу с ограниченной ответственностью «Сибирь-Развитие» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:084660:69 площадью 0,0746 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Твардовского, [126] в Первомайском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2)) - «автостоянки открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, механизированные автостоянки, открытые площадки для стоянки транспортных средств (вместимостью до 500 машино-мест для всех видов)».

3.76. Обществу с ограниченной ответственностью «Сибирь-Развитие» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:084660:128 площадью 0,0750 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Твардовского, [81] в Первомайском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2)) - «автостоянки открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, механизированные автостоянки, открытые площадки для стоянки транспортных средств (вместимостью до 500 машино-мест для всех видов)».

4. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в связи с тем, что строительство объекта капитального строительства осуществляется без разрешения на строительство, а также в связи с несоответствием Генеральному плану города Новосибирска и утвержденному проекту планировки:

4.1. Казакову Д. В. на условно разрешенный вид использования земельных участков:

в границах территории кадастрового квартала 54:35:072975 площадью 0,0888 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Короленко, 25 в Октябрьском район, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома»;

в границах территории кадастрового квартала 54:35:072975 площадью 0,0452 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 99 в Октябрьском район, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

4.2. Шамояну А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:101256:0048 площадью 0,0228 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Романова, 99 в Центральном районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

4.3. Смелову П. Л., Карабак Т. А., Голованову В. В., Колобкову В. Л., Зеленскому И. В., Дё Д. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:051695:18 площадью 0,0932 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Серафимовича, 42 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «многоквартирные блокированные дома (без приквартирных участков), в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками».

4.4. Хонтураеву Т. К., Ткачевой А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072945:0008 площадью 0,0823 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Артиллерийская, 63 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

4.5. Тарасовой В. К. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:051670:0002 площадью 0,0713 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. 2-й Костычева, 6а в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

4.6. Федощенко В. Б., Федощенко А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073400 площадью 0,0516 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Короленко, 163 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

4.7. Филатовой Е. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073400 площадью 0,0459 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Короленко, 165 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

4.8. Гаврину А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:051825:0011 площадью 0,0479 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Телевизионная, 58 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

5. Отказать Тотышеву А. А. в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071600:400 площадью 1,2236 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ш. Гусинобродский Тракт, 2, СНТ «Труд» в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона сельскохозяйственного использования (СХ)) - «магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров» в связи с несоответствие своду правил 53.13330.2011 «Планиров-

ка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 30-02-97», утвержденного приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2010 № 849.

6. Отказать Кареба Л. А. в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:033715:0218 площадью 0,0665 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, садоводческое некоммерческое товарищество «Пенсионер», участок № 175 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона сельскохозяйственного использования (СХ)) - «магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров» в связи с несоответствие своду правил 53.13330.2011 «Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 30-02-97», утвержденного приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2010 № 849, а также в связи с тем, что предельный минимальный размер земельного участка не соответствует градостроительному регламенту.

7. Отказать обществу с ограниченной ответственностью «ВОЛХОВСТРОЙ» в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063610 площадью 4,0697 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Полтавская в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона озеленения (Р-2)) - «кафе, закусочные, бары, рестораны не более 150 посадочных мест; здания и помещения для компьютерных игр общей площадью не более 1500 кв. м, интернет-кафе не более 50 посадочных мест; автостоянки открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, механизированные автостоянки, открытые площадки для стоянки транспортных средств (вместимостью до 300 машиномест для всех видов)». (строительство) в связи с тем, что заявитель письменно отказался от получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

И. о. председателя комиссии по подготовке  
проекта правил землепользования  
и застройки города Новосибирска

В. В. Фефелов

Секретарь

Е. С. Шинкина

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ****по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», 05 декабря 2013 года проведены публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Постановление мэрии города Новосибирска от 19.11.2013 № 10920 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» было опубликовано в «Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска» № 94 от 22 ноября 2013 года и размещено на сайте в информационно-коммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru>.

В процессе проведения публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

**заключение:**

1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. Процедура проведения публичных слушаний по предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске».

3. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

3.1. Закрытому акционерному обществу «Горького 39» (на основании заявления в связи с неблагоприятным для застройки наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:021225:15 площадью 0,2498 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Максима Горького, 39, в Железнодорожном районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0,5 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:021225:11, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:021225:20 в границах объекта капитального строительства.

3.2. Федеральному государственному бюджетному учреждению «Новосибирский научно-исследовательский институт туберкулеза» Министерства здравоохранения Российской Федерации (на основании заявления в связи с неблагоприятным для застройки наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального процента застройки с 20 % до 8 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:031355:4 площадью 5,1221 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Охотская в Завельцовском районе (зона объектов здравоохранения (ОД-3)).

3.3. Обществу с ограниченной ответственностью «Строительные технологии» (на основании заявления в связи с неблагоприятным для застройки наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:064241:29 площадью 0,3834 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ватутина в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Ватутина, с 3 м до 0 м со стороны площади имени

Карла Маркса в габаритах объекта капитального строительства;

в части увеличения максимального процента застройки с 70 % до 76% в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:064241:29 площадью 0,3834 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ватутина в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)).

3.4. Закрытому акционерному обществу «ИнвестГЭЖ» (на основании заявления в связи с неблагоприятным для застройки наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 5 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:064062:61 площадью 0,2225 га, расположенного по адресу ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, квартал «Тихвинский» в Ленинском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)).

3.5. Общество с ограниченной ответственностью «СибАлт» (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельного участка является неблагоприятным для



застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:042190:442 площадью 0,3490 га, расположенного по адресу ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого в Калининском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) с 3 м до 0 м с северо- западной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

4. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

4.1. Открытому акционерному обществу «Новосибирский Сельский Строительный Комбинат» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051850:117 площадью 0,4436 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Бетонная в Кировском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)), с 3 м до 1 м с западной стороны, с 3 м до 0 м с южной стороны, с 3 м до 1,5 м с восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства, в связи с отсутствием оснований, предусмотренных частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.2. Гаражно - строительному кооперативу «Станкостроитель» (на основании заявления в связи с неблагоприятным для застройки наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051191:17 площадью 0,1148 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Чукотская в Кировском районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 1 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:051191:2 в габаритах объекта капитального строительства, в связи с письменным отказом от получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 19.11.2013.

4.3. Обществу с ограниченной ответственностью «Автозапчасти Джип 4x4» (на основании заявления в связи с неблагоприятным для застройки наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:021040:3 площадью 0,2223 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Челюскинцев, 52 в Центральном районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Челюскинцев, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:021040:25 в габаритах объекта капитального строительства;

в части увеличения максимального процента застройки с 40 % до 46 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:021040:3 площадью 0,2223 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Челюскинцев, 52 в Центральном районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), в связи с письменным отказом от получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства от 29.11.2013.

4.4. Обществу с ограниченной ответственностью «Производственно - строительная компания «Березка» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и рельеф земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:083261:27 площадью 0,0488 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Фрезерная, 4 в Первомайском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 1 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:083261:12 в габаритах объекта капитального строительства;

в части уменьшения минимального процента застройки с 10 % до 5 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:083261:27 площадью 0,0488 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Фрезерная, 4 в Первомайском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1));

в части увеличения максимального процента застройки с 40% до 49 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:083261:19 площадью 0,0599 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Фрезерная, 6 в Первомайском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1));

в части увеличения максимального процента застройки с 40% до 42 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:083261:11 площадью 0,0575 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Героев Революции, 29 в Первомайском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1));

в части увеличения максимального процента застройки с 40% до 62 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:083261:24 площадью 0,0592 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Героев Революции, 31 в Первомайском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), в связи с письменным отказом от получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства от 05.12.2013.

4.5. Ермоленко Алевтине Николаевне (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:101051:121 площадью 0,1354 га, расположенного по адресу ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Пи-

сарева в Центральном районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) с 3 м до 1 м с северной стороны в габаритах объекта капитального строительства, в связи с отсутствием оснований, предусмотренных частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.6. Обществу с ограниченной ответственностью «СтройГарант» (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельного участка является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:021295:9 площадью 0,1043 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Спартака в Железнодорожном районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Спартака, с 3 м до 0 м с юго-западной стороны, с 3 м до 1 м с северо-восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства;

в части увеличения максимального процента застройки с 70 % до 75 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:021295:9 площадью 0,1043 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Спартака в Железнодорожном районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), в связи с отсутствием оснований, предусмотренных частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

И. о. председателя комиссии по подготовке  
проекта правил землепользования  
и застройки города Новосибирска

В. В. Фефелов

Секретарь

Е. В. Спасская

ЭКСПЕРТЫ:

Юферев В. М.

Ганжа С. Д.

Филиппов В. Н.

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по результатам публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания застроенной территории в границах улиц 2-й Союза Молодежи, Вавилова в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Объединения, Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Засельцовском районе»**

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 28.10.2013 № 10233 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания застроенной территории в границах улиц 2-й Союза Молодежи, Вавилова в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Объединения, Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Засельцовском районе» было опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 01.11.2013 № 88 и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания застроенной территории в границах улиц 2-й Союза Молодежи, Вавилова в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Объединения, Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Засельцовском районе» проведены 3 декабря 2013.

В процессе проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания застроенной территории в границах улиц 2-й Союза Молодежи, Вавилова в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Объединения, Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Засельцовском районе» были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

### **заключение:**

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания застроенной территории в границах улиц 2-й Союза Молодежи, Вавилова в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Объединения, Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Засельцовском районе».

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания застроенной тер-

ритории в границах улиц 2-й Союза Молодежи, Вавилова в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Объединения, Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Заельцовском районе» осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. Проект постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания застроенной территории в границах улиц 2-й Союза Молодежи, Вавилова в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Объединения, Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Заельцовском районе» получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению.

Председатель организационного комитета по проведению публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания застроенной территории в границах улиц 2-й Союза Молодежи, Вавилова в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Объединения, Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Заельцовском районе», заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска - главный архитектор города

В. В. Фефелов

Секретарь

О. Л. Галимова

Согласовано экспертами

Т. В. Пухлова

Л. А. Подрядова

Н. Е. Шебанкова

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

### **по результатам публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Объединения, Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Заельцовском районе»**

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 25.10.2013 № 10200 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Объединения, Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Заельцовском районе» было опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 29.10.2013 № 87 и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Объединения, Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Заельцовском районе» проведены 3 декабря 2013 года.

В процессе проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Объединения, Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Заельцовском районе» были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

#### **заключение:**

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Объединения, Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Заельцовском районе».

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Объединения, Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Заельцовском районе» осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом

от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. Проект постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Объединения, Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Заельцовском районе» получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению с учетом предложений, одобренных экспертами:

3.1. В приложении 1:

3.1.1. Кварталы 8.1 и 8.2 объединить в один квартал. В границах объединенной территории отобразить зону стоянок для легковых автомобилей (СА) с учетом предоставленного участка для строительства и внести изменения в отображение красных линий;

3.1.2. В границах планировочного квартала 9 изменить зону многоэтажных жилых домов 9-13 этажей (Ж-1.3) на зону застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1.).

3.1.3. В условных обозначениях зон градостроительных ограничений заменить словосочетания «охранная зона, водоохранная зона» на словосочетания «нормативные параметры охранной зоны, нормативные параметры водоохранной зоны»;

3.2. В приложении 2:

3.2.1. Отобразить наименование ул. Стасова и направления линий скоростного трамвая;

3.2.2. Дополнить условные обозначения символом «основные проезды»;

3.2.3. Проезды по территории Горбольницы № 1, ул. Серебрянные Ключи установить как «основные проезды»;

3.2.4. Отобразить красные линии по улице Союза Молодежи в границах квартала 13 и по улице Ж.у.1 в границах квартала 11;

3.2.5. В границах территории планировочных кварталов 9, 11, 12 отобразить подземный (надземный) переход через улицу районного значения;

3.2.6. В центральной части планировочного квартала 3 установить статус проезда – «основной проезд»;

3.3. В приложении 3:

3.3.1. В раздел 4 таблицу 4 включить примечания следующего содержания:

3.3.1.1. За исходный год принят 2010 год;

3.3.1.2. Указанная площадь застройки жилыми домами на 2010 год (п. 1.1.3, п. 1.1.4, п. 1.1.5) включает территории объектов дошкольного и школьного образования;



3.3.1.3. Уточнить позиции п. 2.1, п. 3.3.2, п. 3.3.4, п. 4.7, п. 3.3.5, п. 5.4-5.4.5.

3.3.2. В разделе 2.4. радиусы доступности гаражных комплексов и СТО «до 150 м» исправить на «до 1500м».

Председатель организационного комитета по проведению публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Объединения, Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Заельцовском районе», заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска - главный архитектор города

В. В. Фефелов

Секретарь

О. Л. Галимова

Согласовано экспертами

К. Ю.Бровкин

А. Д. Котюков

Т. В. Пухлова

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ****по результатам публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории жилого района «Родники» в Калининском районе»**

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 31.10.2013 № 10241 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории жилого района «Родники» в Калининском районе» было опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 01.11.2013 № 88 и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории жилого района «Родники» в Калининском районе» проведены 4 декабря 2013 года.

В процессе проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории жилого района «Родники» в Калининском районе» были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

**заключение:**

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории жилого района «Родники» в Калининском районе».

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории жилого района «Родники» в Калининском районе» осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. Проект постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории жилого района «Родники» в Калининском районе» по-

лучил положительную оценку и рекомендуется к утверждению с учетом предложений, одобренных экспертами:

3.1. В приложении 1:

3.1.1. В границах квартала 4 изменить зонирование:

3.1.1.1. В юго-восточной части квартала по ул. Мясниковой вместо зоны делового, общественного и коммерческого назначения ОД-1 отобразить зону объектов спортивного назначения Р-4 в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 11.09.2013 № 8545.

3.1.1.2. В западной части квартала по ул. Гребенщикова вместо зоны озеленения Р-2 отобразить зону делового, общественного и коммерческого назначения ОД-1 в соответствии с фактическим землепользованием по договору аренды от 22.11.2013;

3.1.2. Изменить зонирование территории в кварталах 9.3, 9.12, 9.17, 10.14, 10.15, 10.16 по ул. Фадеева с «зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-2): подзона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж-2.1) на «зону делового, общественного и коммерческого назначения» (ОД-1);

3.1.3. Изменить зонирование земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:041170:12 и 54:35:041170:4 в границах квартала 6.3 с «зоны специализированной общественно-деловой застройки (ОД-4): подзона специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки» (ОД-4.2) на «зону коммунальных и складских объектов» (П-2);

3.1.4. В квартале 6.2 уточнить отображение красных линий и размещение зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего (полного) общего образования (ОД-5) в части местоположения проектируемого детского сада на 300 мест и увеличить площадь зоны в части размещения школы на 1000 мест;

3.1.5. Изменить наименование улицы между кварталами 3 и 4 на ул. Гребенщикова;

3.1.6. Дополнить условные обозначения на чертеже следующими условными обозначениями:

3.1.6.1. Зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1): подзона застройки многоэтажными жилыми домами (9-13 этажей) (Ж-1.3);

3.1.6.2. Зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1): подзона застройки жилыми домами повышенной этажности (14 и более этажей) (Ж-1.4).

3.1.7. Откорректировать текст в условных обозначениях в части железнодорожной ветки изложив в следующей редакции: «железная дорога существующая (подлежит переносу или ликвидации при возведении транспортной развязки на пересечении Ельцовской магистрали с ул. Тюленина».

3.1.8. В квартале 4 отобразить ул. Михаила Немыткина как «улицу в жилой застройке»;

3.1.9. В квартале 10.1 уточнить отображение красных линий по ул. Декоративная.

3.2. В приложении 2:

3.2.1. Изменить категорию улицы Тамбовской с категории «улица в жилой застройке» на «магистральная улица районного значения» с необходимым увеличением красных линий;

3.2.2. Изменить транспортную схему с организацией дублеров улицы Фадеева улицами районного значения на территориях, прилегающих к перспективным Ельцовской и Космической магистралям непрерывного движения.

3.3. В приложении 3:

3.3.1. Раздел 4.8 привести в соответствие с графической частью проекта в части индексации кварталов.

3.3.2. Добавить раздел 7. «Реализация проекта планировки» следующего содержания:

«В процессе реализации проекта планировки необходимо:

решить вопрос о выносе асфальтобетонного завода и подъездных железнодорожных путей в промышленную зону;

сохранить возможность устройства двухуровневой развязки на пересечении ул. Красный проспект и Тюленина».

Председатель организационного комитета по проведению публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории жилого района «Родники» в Калининском районе», заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска - главный архитектор города

В. В. Фефелов

Секретарь

О. Л. Галимова

Согласовано экспертами

В. В. Ермишкин

А. В. Нестеркин

В. М. Юферев

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ  
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

# ПОСТАНОВЛЕНИЯ

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.12.2013

№ 11407

**О присвоении наименования элементу улично-дорожной сети в Засельцовском районе**

На основании решения комиссии по присвоению наименований внутригородским объектам и размещению объектов монументально-декоративного искусства в городе Новосибирске (протокол от 21.10.2013 № 5), руководствуясь решением Совета депутатов города Новосибирска от 28.10.2009 № 1385 «О Порядке присвоения наименований внутригородским объектам и размещения объектов монументально-декоративного искусства в городе Новосибирске»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Присвоить элементу улично-дорожной сети в Засельцовском районе наименование: микрорайон Стрижи.

2. Внести изменения в Единый реестр адресных наименований города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 24.02.2011 № 1551 «Об утверждении Единого реестра адресных наименований города Новосибирска», дополнив новой строкой в редакции приложения к настоящему постановлению в соответствии с порядком реестровых кодов.

3. Главному управлению архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска обеспечить внесение изменений в адресный план города Новосибирска.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 05.12.2013 № 11407

ИЗМЕНЕНИЯ  
в Единый реестр адресных наименований города Новосибирска

№ п.	Тип элемента улично-дорожной сети	Наименование элемента улично-дорожной сети	Наименование (-я) района (-ов) города	Реестровый код
1	2	3	4	5
	микрорайон	Стрижи	Заельцовский	158350



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.12.2013

№ 11410

#### **О внесении изменений в приложения 1, 2 к постановлению мэрии города Новосибирска от 24.02.2011 № 1551 «Об утверждении Единого реестра адресных наименований города Новосибирска»**

С целью приведения наименования улицы Амосова в соответствие с решением комиссии по присвоению наименований внутригородским объектам и размещению объектов монументально-декоративного искусства в городе Новосибирске от 23.04.98 № 4, постановлением мэра от 12.05.98 № 418 «Об увековечении памяти Героя Российской Федерации лейтенанта Амосова С. А.),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в приложения 1, 2 к постановлению мэрии города Новосибирска от 24.02.2011 № 1551 «Об утверждении Единого реестра адресных наименований города Новосибирска» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 26.02.2013 № 1807):

1.1. В приложении 1 в строке 52 слово «Амосова» заменить словами «Лейтенанта Амосова».

1.2. В приложении 2 строку 134 изложить в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу приложение к постановлению мэрии города Новосибирска от 26.02.2013 № 1807 «О внесении изменений в приложение 2 к постановлению мэрии города Новосибирска от 24.02.2011 № 1551 «Об утверждении Единого реестра адресных наименований города Новосибирска».

3. Главному управлению архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска обеспечить внесение изменений в адресный план города Новосибирска.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 05.12.2013 № 11410

ИЗМЕНЕНИЯ  
в перечень наиболее часто встречающихся разночтений наименований  
элементов улично-дорожной сети

№ п.	Тип элемента улично-дорожной сети	Наименование элемента улично-дорожной сети	Наименование района (-ов) города Новосибирска	Наиболее часто встречающиеся разночтения	Реестровый код
1	2	3	4	5	6
134	улица	Лейтенанта Амосова	Калининский	улица Амосова	005050

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.12.2013

№ 11411

#### **О присвоении наименований элементам улично-дорожной сети в Советском и Кировском районах**

На основании решения комиссии по присвоению наименований внутригородским объектам и размещению объектов монументально-декоративного искусства в городе Новосибирске (протокол от 03.07.2013 № 3), руководствуясь решением Совета депутатов города Новосибирска от 28.10.2009 № 1385 «О Порядке присвоения наименований внутригородским объектам и размещения объектов монументально-декоративного искусства в городе Новосибирске),

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Присвоить элементам улично-дорожной сети в Советском районе наименования: территория Садоводческого товарищества «Виктория»; территория Садоводческого товарищества «Новый рассвет»; проезд Академика Яненко.
2. Присвоить элементу улично-дорожной сети в Кировском районе наименование: проезд Цветочный.
3. Внести изменения в Единый реестр адресных наименований города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 24.02.2011 № 1551 «Об утверждении Единого реестра адресных наименований города Новосибирска», дополнив новыми строками в редакции приложения к настоящему постановлению в соответствии с порядком реестровых кодов.
4. Главному управлению архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска обеспечить внесение изменений в адресный план города Новосибирска.
5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.
6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 05.12.2013 № 11411

ИЗМЕНЕНИЯ  
в Единый реестр адресных наименований города Новосибирска

№ п.	Тип элемента улично-дорожной сети	Наименование элемента улично-дорожной сети	Наименование (-я) района (-ов) города	Реестровый код
1	2	3	4	5
	территория	Садоводческого товарищества «Виктория»	Советский	025070
	территория	Садоводческого товарищества «Новый рассвет»	Советский	108450
	проезд	Академика Яненко	Советский	196830
	проезд	Цветочный	Кировский	179920

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.12.2013

№ 11412

**Об утверждении условий приватизации нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, Кировский район, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 30**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 07.11.2012 № 724 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2013 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.06.2013 № 917), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить условия приватизации нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, Кировский район, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 30 (далее - помещения) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещений в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещений на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещений.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 05.12.2013 № 11412

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ  
нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, Кировский район,  
ул. Сибиряков-Гвардейцев, 30

1. Объектом приватизации являются нежилые помещения по адресу: город Новосибирск, Кировский район, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 30, площадью 104,7 кв. м (далее – помещения).

Помещения являются собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54-АВ 538356 выдано 18.03.2005 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещения.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 5332000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 260000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещений, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на шесть месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.12.2013

№ 11413

**Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу:  
город Новосибирск, ул. Серебренниковская, 23**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 07.11.2012 № 724 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2013 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.06.2013 № 917), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Серебренниковская, 23 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 05.12.2013 № 11413

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ  
нежилого помещения по адресу: город Новосибирск,  
ул. Серебренниковская, 23

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Серебренниковская, 23, площадью 82,4 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 182551 выдано 06.12.2010 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 577000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 25000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и вернуть представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на два месяца, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.12.2013

№ 11414

**Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Региональное торгово-производственное объединение «Сельская продукция» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Березовая, 2**

В соответствии с Федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Региональное торгово-производственное объединение «Сельская продукция» о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 14.11.2013 № 438)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Региональное торгово-производственное объединение «Сельская продукция» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Березовая, 2 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью «Региональное торгово-производственное объединение «Сельская продукция» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества в официальном печатном издании.

2.3. Разместить постановление и объявление о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 18.07.2012 № 7172 «Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Региональное торгово-производственное объединение «Сельская продукция» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Березовая, 2».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 05.12.2013 № 11414

### УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Региональное  
торгово-производственное объединение «Сельская продукция» нежилого  
помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Березовая, 2

1. Объектом приватизации является арендуемое обществом с ограниченной ответственностью «Региональное торгово-производственное объединение «Сельская продукция» нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Березовая, 2, площадью 82,10 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 460473 выдано 06.10.2011 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Общество с ограниченной ответственностью «Региональное торгово-производственное объединение «Сельская продукция» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 1577118,64 рубля (без налога на добавленную стоимость).

Покупателю при оплате нежилого помещения предоставляется рассрочка сроком на тридцать шесть месяцев.

---

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.12.2013

№ 11421

#### **О признании утратившим силу постановления мэрии города Новосибирска от 01.10.2010 № 2789**

На основании постановления мэрии города Новосибирска от 06.09.2013 № 8406 «О признании утратившим силу распоряжения мэрии города Новосибирска от 28.06.2010 № 10223-р», в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 01.10.2010 № 2789 «О резервировании земель для муниципальных нужд города Новосибирска».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.12.2013

№ 11415

### **О переименовании фрагмента улицы Академика Ржанова в улицу Институтскую в Советском районе**

На основании решения комиссии по присвоению наименований внутригородским объектам и размещению объектов монументально-декоративного искусства в городе Новосибирске (протокол от 03.07.2013 № 3), руководствуясь решением Совета депутатов города Новосибирска от 28.10.2009 № 1385 «О Порядке присвоения наименований внутригородским объектам и размещения объектов монументально-декоративного искусства в городе Новосибирске»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Переименовать фрагмент улицы Академика Ржанова от проезда Академика Яненко до улицы Ионосферной в улицу Институтскую в Советском районе согласно схеме (приложение 1).

2. Внести изменения в Единый реестр адресных наименований города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 24.02.2011 № 1551 «Об утверждении Единого реестра адресных наименований города Новосибирска», дополнив новой строкой в редакции приложения 2 к настоящему постановлению в соответствии с порядком реестровых кодов.

3. Главному управлению архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска обеспечить внесение изменений в адресный план города Новосибирска.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение 2  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 05.12.2013 № 11415

ИЗМЕНЕНИЯ  
в Единый реестр адресных наименований города Новосибирска

№ п.	Тип элемента улично-дорожной сети	Наименование элемента улично-дорожной сети	Наименование (-я) района (-ов) города	Реестровый код
1	2	3	4	5
	улица	Институтская	Советский	057900

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.12.2013

№ 11416

**Об утверждении условий приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Дураченко Олесей Владимировной здания (кафе) по адресу: город Новосибирск, ул. Фасадная, 20а с земельным участком**

В соответствии с Федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании заявления индивидуального предпринимателя Дураченко Олеси Владимировны о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 14.11.2013 № 438)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Дураченко Олесей Владимировной здания (кафе) по адресу: город Новосибирск, ул. Фасадная, 20а с земельным участком (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить индивидуальному предпринимателю Дураченко Олесе Владимировне проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества в официальном печатном издании.

2.3. Разместить постановление и объявление о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 10.04.2013 № 3495 «Об утверждении условий приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Дураченко Олесей Владимировной здания (кафе) по адресу: город Новосибирск, ул. Фасадная, 20а с земельным участком».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий



Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 05.12.2013 № 11416

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ  
арендуемого индивидуальным предпринимателем Дураченко Олесей  
Владимировной здания (кафе) по адресу: город Новосибирск,  
ул. Фасадная, 20а с земельным участком

1. Объектом приватизации является арендуемое индивидуальным предпринимателем Дураченко Олесей Владимировной здание (кафе) площадью 186,9 кв. м (далее – арендуемое имущество) с земельным участком площадью 938,0 кв. м по адресу: город Новосибирск, ул. Фасадная, 20а.

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 161903 выдано 12.09.2007 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

Земельный участок, занимаемый арендуемым имуществом, является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 197780 выдано 29.10.2007 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

Категория земель: земли населенных пунктов – для эксплуатации здания магазина.

Кадастровый (или условный номер) земельного участка: 54:35:062355:0036.

2. Индивидуальный предприниматель Дураченко Олеся Владимировна имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Цена арендуемого имущества (без налога на добавленную стоимость) – 2126271,19 рубля.

Цена земельного участка (без налога на добавленную стоимость) – 821000,0 рублей.

Покупателю при оплате здания (кафе) предоставляется рассрочка сроком на тридцать шесть месяцев.

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.12.2013

№ 11417

#### **Об утверждении ведомственной целевой программы «Развитие газификации города Новосибирска» на 2014 – 2016 годы**

В целях объединения мероприятий, предусмотренных ведомственной целевой программой «Газификация города Новосибирска» на 2011 – 2015 годы, утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 24.01.2011 № 393, и ведомственной целевой программой «О переводе многоквартирных домов города Новосибирска, подключенных к групповым установкам сжиженного газа, на снабжение природным газом» на 2012 – 2016 годы, утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 18.06.2012 № 5708, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о прогнозировании, программах и планах социально-экономического развития города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1286, Порядком разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых программ города Новосибирска, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 14.01.2013 № 125, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить ведомственную целевую программу «Развитие газификации города Новосибирска» на 2014 – 2016 годы (приложение).

2. Признать утратившими силу с 01.01.2014 постановления мэрии города Новосибирска:

от 24.01.2011 № 393 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Газификация города Новосибирска» на 2011 – 2015 годы»;

от 30.06.2011 № 5655 «О внесении изменений в ведомственную целевую программу «Газификация города Новосибирска» на 2011 – 2015 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 24.01.2011 № 393»;

от 24.11.2011 № 11044 «О внесении изменений в ведомственную целевую программу «Газификация города Новосибирска» на 2011 – 2015 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 24.01.2011 № 393»;

от 23.05.2012 № 4871 «О внесении изменений в ведомственную целевую программу «Газификация города Новосибирска» на 2011 – 2015 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 24.01.2011 № 393»;

от 18.06.2012 № 5708 «Об утверждении ведомственной целевой программы «О переводе многоквартирных домов города Новосибирска, подключенных к групповым установкам сжиженного газа, на снабжение природным газом» на 2012 – 2016 годы»;

от 08.10.2012 № 10075 «О внесении изменений в ведомственную целевую программу «Газификация города Новосибирска» на 2011 – 2015 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 24.01.2011 № 393»;

от 21.12.2012 № 13134 «О внесении изменений в ведомственную целевую программу «О переводе многоквартирных домов города Новосибирска, подключенных к групповым установкам сжиженного газа, на снабжение природным газом» на 2012 – 2016 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 18.06.2012 № 5708»;

от 24.12.2012 № 13164 «О внесении изменений в ведомственную целевую программу «Газификация города Новосибирска» на 2011 – 2015 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 24.01.2011 № 393».

3. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

**ВЕДОМСТВЕННАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА**  
**«Развитие газификации города Новосибирска» на 2014 – 2016 годы**

**1. Паспорт ведомственной целевой программы «Развитие газификации города Новосибирска» на 2014 – 2016 годы**

Наименование ведомственной целевой программы	Ведомственная целевая программа «Развитие газификации города Новосибирска» на 2014 – 2016 годы (далее – Программа)
Разработчик Программы	Департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города
Цель, задачи, целевые индикаторы Программы	<p>Цель: улучшение социально-экономических условий проживания жителей города Новосибирска и обеспечение широкого использования природного газа в качестве топлива и для бытовых нужд.</p> <p>Задачи: газификация жилых домов и квартир в многоквартирных домах индивидуального жилищного фонда города Новосибирска в целях перевода на снабжение природным газом.</p> <p>Целевые индикаторы: протяженность построенных газопроводов высокого давления, км; протяженность построенных газопроводов низкого давления, км; количество жилых домов индивидуального жилищного фонда города Новосибирска, обеспеченных технической возможностью газификации, единиц; количество газифицированных жилых домов индивидуального жилищного фонда города Новосибирска, единиц; количество газифицированных жилых домов индивидуального жилищного фонда города Новосибирска граждан, нуждающихся в газификации жилого дома индивидуального жилищного фонда города Новосибирска, единиц; количество квартир в многоквартирных домах индивидуального жилищного фонда города Новосибирска, обеспеченных технической возможностью перевода на природный газ, единиц; количество переведенных на использование природного газа квартир в многоквартирных домах индивидуального жилищного фонда города Новосибирска, единиц</p>

Исполнители мероприятий Программы	Администрации районов (округа по районам) города Новосибирска; муниципальное унитарное предприятие «Энергия» г. Новосибирска; подрядные организации, заключившие договоры на конкурсной основе; открытое акционерное общество «Городские газовые сети»; открытое акционерное общество «Сибирьгазсервис»; общество с ограниченной ответственностью «Новосибирскоблгаз»; управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные и иные специализированные потребительские кооперативы, собственники помещений в многоквартирных домах при непосредственном управлении
Ответственный исполнитель Программы	Департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города
Срок реализации Программы	2014 – 2016 годы
Объем финансирования Программы	<p>Финансирование Программы осуществляется в объеме: 760809,5 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>за счет средств бюджета города Новосибирска – 312471,0 тыс. рублей, из них:</p> <p>2014 год – 140504,6 тыс. рублей;</p> <p>2015 год – 154151,7 тыс. рублей;</p> <p>2016 год – 17814,7 тыс. рублей;</p> <p>за счет привлеченных средств – 20691,0 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2014 год – 2691,7 тыс. рублей;</p> <p>2015 год – 7473,4 тыс. рублей;</p> <p>2016 год – 10525,9 тыс. рублей;</p> <p>за счет средств по инвестиционной программе открытого акционерного общества «Городские газовые сети», полученных в виде платы за подключение к газораспределительным сетям, – 409063,10 тыс. рублей, из них:</p> <p>2014 год – 204531,1 тыс. рублей;</p> <p>2015 год – 204532,0 тыс. рублей;</p> <p>за счет средств по инвестиционной программе открытого акционерного общества «Сибирьгазсервис», полученных в виде платы за подключение к газораспределительным сетям, – 18584,4 тыс. рублей, из них:</p> <p>2014 год – 9292,2 тыс. рублей;</p> <p>2015 год – 9292,2 тыс. рублей</p>

Ожидаемые результаты реализации Программы	Протяженность построенных газопроводов высокого давления – 58,9 км; протяженность построенных газопроводов низкого давления – 107,7 км; количество жилых домов индивидуального жилищного фонда города Новосибирска, обеспеченных технической возможностью газификации, – 9266 единиц; количество газифицированных жилых домов индивидуального жилищного фонда города Новосибирска – 6240 единиц; количество газифицированных жилых домов индивидуального жилищного фонда города Новосибирска граждан, нуждающихся в газификации жилого дома индивидуального жилищного фонда города Новосибирска, – 1220 единиц; количество квартир в многоквартирных домах индивидуального жилищного фонда города Новосибирска, обеспеченных технической возможностью перевода на природный газ, – 6000 единиц; количество переведенных на использование природного газа квартир в многоквартирных домах индивидуального жилищного фонда города Новосибирска – 12810 единиц
---	---

## 2. Общие положения

Объектом регулирования Программы является система газоснабжения города Новосибирска, обеспечивающая природным газом население города Новосибирска.

Сфера действия Программы – социально-экономическая.

Программа разработана в соответствии с:

Бюджетным кодексом Российской Федерации;

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральным законом от 31.03.99 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

долгосрочной целевой программой «Развитие газификации территорий населенных пунктов Новосибирской области на 2012 – 2016 годы», утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 26.09.2011 № 410-п;

Положением о прогнозировании, программах и планах социально-экономического развития города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1286;

Порядком разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых программ города Новосибирска, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 14.01.2013 № 125.

Гражданами, нуждающимися в газификации жилого дома индивидуального жилищного фонда города Новосибирска, являются собственники (наниматели по договору социального найма) жилых домов индивидуального жилищного фонда города Новосибирска при наличии технической возможности их газификации, относящиеся к одной из следующих групп лиц:

граждане со среднедушевым доходом ниже двух величин прожиточного минимума на душу населения, установленного на территории Новосибирской области на момент обращения;

ветераны Великой Отечественной войны;

члены семей погибших (умерших) инвалидов войны, участников Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий, состоявшие на их иждивении и получающие пенсию по случаю потери кормильца (имеющие право на ее получение);

одиноко проживающие ветераны труда;

одиноко проживающие инвалиды I, II групп;

семьи с детьми-инвалидами;

неполные семьи с несовершеннолетними детьми.

### 3. Характеристика сферы действия Программы

Мероприятия по газификации жилых домов и квартир в многоквартирных домах индивидуального жилищного фонда города Новосибирска осуществляются с 1994 года на основании ежегодных планов, а с 2008 года – в рамках городской целевой программы «Газификация города Новосибирска» на 2008 – 2010 годы, принятой решением Совета депутатов города Новосибирска от 06.02.2008 № 865, ведомственной целевой программы «Газификация города Новосибирска» на 2011 – 2015 годы, утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 24.01.2011 № 393, и ведомственной целевой программы «О переводе многоквартирных домов города Новосибирска, подключенных к групповым установкам сжиженного газа, на снабжение природным газом» на 2012 – 2016 годы, утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 18.06.2012 № 5708.

Уровень газификации жилых домов индивидуального жилищного фонда города Новосибирска приведен в таблице 1.

Таблица 1

№ п.	Показатель уровня газификации жилых домов индивидуального жилищного фонда города Новосибирска	Количество жилых домов, единиц
1	2	3
1	Количество жилых домов по состоянию на 01.01.2013	46550
1.1	Количество жилых домов, которые невозможно подключить к системе газоснабжения в связи с ветхостью и аварийностью	3153
1.2	Количество жилых домов, подключенных к системе централизованного теплоснабжения	2763

1	2	3
1.3	Количество жилых домов, подлежащих газификации	40634
1.3.1	Количество жилых домов, газифицированных до 01.01.2013	24904
1.3.2	Количество жилых домов, газифицируемых в 2013 году	2080
1.3.3	Количество негазифицированных жилых домов по состоянию на 01.01.2014	13650
1.3.3.1	Количество негазифицированных жилых домов, обеспеченных технической возможностью газификации, с учетом показателей 2013 года	4384
1.3.3.2	Количество жилых домов, которым запланировано обеспечить техническую возможность газификации с 01.01.2014 по 31.12.2016	9266

Уровень перевода квартир в многоквартирных домах индивидуального жилищного фонда города Новосибирска, подключенных к групповым установкам сжиженного газа, на природный газ приведен в таблице 2.

Таблица 2

№ п.	Показатель уровня перевода квартир в многоквартирных домах индивидуального жилищного фонда города Новосибирска, подключенных к групповым установкам сжиженного газа, на природный газ	Количество квартир, единиц
1	2	3
1	Количество квартир, предусмотренных к переводу на природный газ, по состоянию на 01.01.2012	20527
1.1	Количество квартир, переводимых на снабжение природным газом в 2012 – 2013 годах	1717
1.2	Количество квартир, предусмотренных к переводу на природный газ, по состоянию на 01.01.2014	12810
1.3	Количество квартир, которым запланировано обеспечить техническую возможность перевода на природный газ, которым запланировано обеспечить техническую возможность газификации с 01.01.2014 по 31.12.2016	6000

Сравнительный анализ использования сжиженного и природного газа в условиях города Новосибирска приведен в таблице 3.



Таблица 3

№п.	Сжиженный газ	Природный газ
1	2	3
1	Норматив оплаты пищевого приготовления на 1 человека – 145,56 рубля в месяц	Норматив оплаты пищевого приготовления на 1 человека – 35,7 рубля в месяц
2	Количество подземных резервуаров в одной установке насчитывает до 10 единиц, что занимает значительную часть придомовой территории (40 – 100 кв. м)	Газорегуляторный пункт занимает незначительную часть придомовой территории (9 – 12 кв. м)
3	Парогазовая среда тяжелее воздуха и при утечках скапливается в колодцах, низинах, на полу в доме. Существует опасность накопления с последующим взрывом	Парогазовая среда легче воздуха, быстро выветривается и не скапливается. Отсутствует опасность накопления с последующим взрывом
4	Взрывоопасная смесь образуется при концентрации газа в воздухе 1,5 – 9 %	Взрывоопасная смесь образуется при концентрации газа в воздухе 5 – 15 %
5	Доставка автотранспортом	Доставка по трубопроводам. Обеспечивается бесперебойное газоснабжение

Основными проблемами в сфере газификации города Новосибирска являются: недостаточная пропускная способность газораспределительной системы для развивающегося города;

отсутствие актуализированной единой схемы газоснабжения города Новосибирска; низкий уровень технического обслуживания газопроводов, расположенных в индивидуальном жилищном фонде города Новосибирска;

истечение нормативного срока эксплуатации групповых установок сжиженного газа, которые эксплуатируются уже более 35 лет.

В 2009 году резервуары всех установок прошли диагностику и получили допуск к эксплуатации еще на 7 лет. В 2016 году истечет срок эксплуатации практически всех городских групповых установок сжиженного газа, после чего резервуары выбраковываются.

Для решения обозначенных проблем в целях эффективного использования финансовых ресурсов необходимые меры должны носить направленный целевой характер.

По предварительным расчетам для обеспечения газом 9266 жилых домов индивидуального жилищного фонда города Новосибирска, стабилизации давления в действующих газовых сетях и перевода многоквартирных домов, подключенных

к групповым установкам сжиженного газа, на снабжение природным газом необходимо построить 58,9 км газопроводов высокого давления (далее – ГВД), 107,7 км газопроводов низкого давления (далее – ГНД), провести реконструкцию внутриквартирного газового оборудования в 12810 квартирах и обеспечить техническую возможность перевода на природный газ 6000 квартир в многоквартирных домах города.

## 4. Цели, задачи, целевые индикаторы Программы

№ п.	Цели и задачи	Показатель	Единица измерения	2013 год (оценка)	Период реализации Программы по годам		
					2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6	7	8
	1. Улучшение социально-экономических условий проживания жителей города Новосибирска и обеспечение широкого использования природного газа в качестве топлива и для бытовых нужд						
1.1	Газификация жилых домов и квартир в многоквартирных домах индивидуального жилищного фонда города Новосибирска в целях перевода на снабжение природным газом	Протяженность построенных газопроводов высокого давления	км	13,75	22,70	26,60	9,60
		Протяженность построенных газопроводов низкого давления	км	42,40	53,80	53,90	-
		Количество жилых домов индивидуального жилищного фонда города Новосибирска, обеспеченных технической возможностью газификации	едниц	1317	3090	3090	3086
		Количество газифицированных жилых домов индивидуального жилищного фонда города Новосибирска	едниц	2080	2080	2080	2080

1	2	3	4	5	6	7	8
		Количество газифицированных жилых домов индивидуального жилищного фонда города Новосибирска граждан, нуждающихся в газификации жилого дома индивидуальной жилищного фонда города Новосибирска	единиц	240	610	610	-
		Количество квартир в многоквартирных домах индивидуального жилищного фонда города Новосибирска, обеспеченных технической возможностью перевода на природный газ	единиц	959	400	2300	3300
		Количество переведенных на использование природного газа квартир в многоквартирных домах индивидуального жилищного фонда города Новосибирска	единиц	1717	2047	4494	6269

## 5. Перечень мероприятий Программы

№ п.	Цель, задача, мероприятия	Показатель	Единица измерения	Период реализации Программы по годам			Всего по Программе	Исполнитель	Срок исполнения мероприятия, год
				2014	2015	2016			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. Улучшение социально-экономических условий проживания жителей города Новосибирска и обеспечение широкого использования природного газа в качестве топлива и для бытовых нужд									
1.1. Газификация жилых домов и квартир в МКД ИЖФ в целях перевода на снабжение природным газом									
1.1.1	Проектирование ГВД для газоснабжения жилых домов и МКД ИЖФ	Проектная протяженность газопроводов	км	28,9	30,0	-	58,9	ДЭЖКХ, МУП «Энергия», ПО	2014 – 2015
		Стоимость единицы	тыс. руб./км	Стоимость определяется сметой на проектирование					
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. руб./км	33900,0	16044,7	82601,7			
1.1.2	Строительство ГВД для газоснабжения жилых домов и МКД ИЖФ	бюджет города	тыс. руб./лей	32657,0	33900,0	16044,7	82601,7	ДЭЖКХ, МУП «Энергия», ПО	2014 – 2016
		Протяженность построенных ГВД	км	14,4	18,4	9,6	42,4		
		Стоимость единицы	тыс. руб./лей/км	Стоимость определяется проектно-сметной документацией					
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. руб./лей	32553,6	44957,4	1610,0	79121,0		
		бюджет города	тыс. руб./лей	32553,6	44957,4	1610,0	79121,0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Протяженность построенных ГВД	км	7,1	7,0	-	14,1	ОАО «ГТС»	2014 – 2015
		Сумма затрат по ИП	тыс. рублей	47286,0	47286,5	0,0	94572,5		
		Протяженность построенных ГВД	км	1,2	1,2	-	2,4	ОАО «СГС»	2014 – 2015
		Сумма затрат по ИП	тыс. рублей	9292,2	9292,2	-	18584,4		
1.1.3	Строительство ГНД для газоснабжения жилых домов ИЖФ	Протяженность построенных ГНД Сумма затрат по ИП	км	53,8	53,9	-	107,7	ОАО «ГТС»	2014 – 2015
			тыс. рублей	157245,1	157245,5	-	314490,6		
1.1.4	Проведение экспертизы, корректировка проектов, изготовление топооснов	Сумма затрат, в том числе: бюджет города	тыс. рублей	70,0	70,0	70,0	210,0	ДЭЖКХ, МУП «Энергия»	2014 – 2016
			тыс. рублей	70,0	70,0	70,0	210,0		
1.1.5	Оплата услуг по выполнению функций заказчика при проведении работ по строительству ГВД	Сумма затрат, в том числе: Бюджет города	тыс. рублей	90,0	90,0	90,0	270,0	ДЭЖКХ, МУП «Энергия»	2014 – 2016
			тыс. рублей	90,0	90,0	90,0	270,0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.1.6	Реконструкция систем газоснабжения квартир в МКД ИЖФ	Количество квартир в МКД ИЖФ, обеспеченных технической возможностью перевода на природный газ	единиц	400	2300	3300	6000	ДЭЖКХ, МУП «Энергия», УК, ПО	2014 – 2016
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	440,0	2530,0	3630,0	6600,0		
		Привлеченные средства	тыс. рублей	440,0	2530,0	3630,0	6600,0		
		Количество переведенных на использование природного газа квартир в МКД ИЖФ	единиц	2047	4494	6269	12810		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	2251,7	4943,4	6895,9	14091,0		
		Привлеченные средства	тыс. рублей	2251,7	4943,4	6895,9	14091,0		
1.1.7	Ликвидация ГУСГ в городе Новосибирске как опасных производственных объектов	Количество ликвидированных ГУСГ	установок	-	25	36	61	ДЭЖКХ, администрации, МУП «Энергия», ПО, ООО «Новосибирскоблгаз»	2015 – 2016
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	-	*	*	*		
		бюджет города	тыс. рублей	-	*	*	*		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.1.8	Предоставление субсидий организациям, выполняющим работы по газификации индивидуальных жилых домов граждан, нуждающихся в газификации жилого дома ИЖФ	Количество газифицированных индивидуальных жилых домов граждан, нуждающихся в газификации жилого дома ИЖФ Сумма затрат, в том числе:	единиц тыс. рублей тыс. рублей	610 62399,0 62399,0	610 62399,0 62399,0	- - -	1220 124798,0 124798,0	ДЭЖСХ, администрация	2014 – 2015
1.1.9	Разработка схемы газоснабжения города Новосибирска	Схема газоснабжения города Новосибирска Сумма затрат, в том числе:	единиц тыс. рублей тыс. рублей	1 12735,0 12735,0	1 12735,0 12735,0	- - -	1 25470,0 25470,0	ДЭЖСХ, ПО	2014 – 2015
	Итого затрат по Программе, в том числе:		тыс. рублей	357019,6	375449,0	28340,6	760809,5		
	бюджет города		тыс. рублей	140504,6	154151,7	17814,7	312471,0		
	привлеченные средства		тыс. рублей	2691,7	7473,4	10525,9	20691,0		
	сумма затрат по ИП ОАО «ГТС»		тыс. рублей	204531,1	204532,0	-	409063,1	ОАО «ГТС»	
	нагрузка		куб. м/час	21875		-			



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	сумма затрат по ИП ОАО «СГС»		тыс. руб.-лей	9292,2	9292,2	-	18584,4	ОАО «СГС»	
	нагрузка		куб. м/час	1238		-			

## Примечания:

1. \* – затраты на выполнение программного мероприятия в подпункте 1.1.7 включены в сумму затрат на выполнение программного мероприятия в подпункте 1.1.1.

## 2. Используемые сокращения:

администрации – администрации районов (округа по районам) города Новосибирска;

бюджет города – бюджет города Новосибирска;

ГВД – газопровод высокого давления;

ГНД – газопровод низкого давления;

ГУСГ – групповые установки сжиженного газа;

ДЭЖКХ – департамент энергетiki, жилищного и коммунального хозяйства города;

ИЖФ – индивидуальный жилищный фонд города Новосибирска;

ИП – инвестиционная программа, финансирование мероприятий которой осуществляется за счет платы за подключение к газораспределительным сетям;

МКД – многоквартирные дома;

МУП «Энергия» – муниципальное унитарное предприятие «Энергия» г. Новосибирска;

ОАО «ГТС» – открытое акционерное общество «Городские газовые сети»;

ОАО «СГС» – открытое акционерное общество «Сибирьгазсервис»;

ООО «Новосибирскгаз» – общество с ограниченной ответственностью «Новосибирскгаз»;

ПО – подрядные организации, заключившие договоры на конкурсной основе;

УК – управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные и иные специализированные потребительские кооперативы, собственники помещений в многоквартирном доме при непосредственном управлении.

## **6. Механизм реализации Программы**

Реализация Программы осуществляется ее ответственным исполнителем совместно с исполнителями мероприятий Программы в соответствии с законодательством, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

Ответственный исполнитель Программы:  
контролирует и координирует действия исполнителей Программы по выполнению мероприятий Программы;  
организует при необходимости внесение изменений в Программу.

---

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.12.2013

№ 11418

**Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Мелкооптовое» здания (склад) по адресу: город Новосибирск, Засельцовский район, ул. Сухарная, 1 с земельным участком**

В соответствии с Федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Мелкооптовое» о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 14.11.2013 № 438)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Мелкооптовое» здания (склад) по адресу: город Новосибирск, Засельцовский район, ул. Сухарная, 1 с земельным участком (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью «Мелкооптовое» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества в официальном печатном издании.

2.3. Разместить постановление и объявление о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска.

3. Признать утратившим силу распоряжение мэрии города Новосибирска от 12.07.2010 № 10871-р «Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Мелкооптовое» здания (склада) по адресу: город Новосибирск, Засельцовский район, ул. Сухарная, 1 с земельным участком».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 05.12.2013 № 11418

### УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Мелкооптовое» здания (склад) по адресу: город Новосибирск, Завельцовский район, ул. Сухарная, 1, с земельным участком

1. Объектом приватизации является арендуемое обществом с ограниченной ответственностью «Мелкооптовое» здание (склад), площадью 476,7 кв. м (далее – арендуемое имущество) с земельным участком площадью 1126,0 кв. м по адресу: город Новосибирск, Завельцовский район, ул. Сухарная, 1.

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 070990 выдано 11.04.2007 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

Земельный участок, занимаемый арендуемым имуществом, является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 900395 выдано 09.03.2010 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

Категория земель: земли населенных пунктов – для эксплуатации здания (склада).

Кадастровый (или условный номер) земельного участка: 54:35:032865:51.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Мелкооптовое» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Цена арендуемого имущества (без налога на добавленную стоимость) – 2755932,2 рубля.

Цена земельного участка (без налога на добавленную стоимость) – 2745000,0 рублей.

Покупателю при оплате здания предоставляется рассрочка сроком на тридцать шесть месяцев.

---

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.12.2013

№ 11419

#### **Об утверждении ведомственной целевой программы «Безопасность дорожного движения в городе Новосибирске» на 2014 – 2016 годы**

В целях обеспечения безопасности участников дорожного движения и повышения пропускной способности улично-дорожной сети города Новосибирска, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о прогнозировании, программах и планах социально-экономического развития города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1286, Порядком разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых программ города Новосибирска, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 14.01.2013 № 125, руководствуясь Уставом города Новосибирска,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить ведомственную целевую программу «Безопасность дорожного движения в городе Новосибирске» на 2014 – 2016 годы (приложение).
2. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение  
УТВЕЖДЕНО постановлением  
мэрии города Новосибирска  
от 05.12.2013 № 11419

**ВЕДОМСТВЕННАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА**  
**«Безопасность дорожного движения в городе Новосибирске»**  
**на 2014 – 2016 годы**

**1. Паспорт ведомственной целевой программы «Безопасность дорожного движения в городе Новосибирске» на 2014 – 2016 годы**

Наименование ведомственной целевой программы	Ведомственная целевая программа «Безопасность дорожного движения в городе Новосибирске» на 2014 – 2016 годы (далее – Программа)
Разработчик Программы	Департамент транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска
Цели, задачи, целевые индикаторы Программы	Цели: обеспечение безопасности дорожного движения; обеспечение нормативных условий дорожного движения. Задачи: сокращение количества дорожно-транспортных происшествий, лиц, погибших и пострадавших в них; обеспечение сохранности автомобильных дорог путем контроля за весовыми параметрами транспортных средств. Целевые индикаторы: снижение транспортного риска (количество лиц, погибших в результате дорожно-транспортных происшествий, на 10 тыс. транспортных средств); снижение социального риска (количество лиц, погибших в результате дорожно-транспортных происшествий, на 100 тыс. населения); снижение тяжести последствий (количество лиц, погибших в результате дорожно-транспортных происшествий, на 100 пострадавших); количество транспортных средств, прошедших процедуру весового контроля (единиц)

Исполнители мероприятий Программы	Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Управление дорожного строительства»; муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Горсвет»; муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение № 1»; муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение № 3»; муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение № 5»; муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение № 6»; муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение Советского района»; привлеченные организации – инвесторы
Ответственный исполнитель Программы	Департамент транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска
Срок реализации Программы	2014 – 2016 годы
Объем финансирования Программы	Общий объем финансирования Программы составляет 419144310,0 рублей, из них: средства бюджета города Новосибирска – 299144310,0 рублей, в том числе: 2014 год – 99714770,0 рублей; 2015 год – 99714770,0 рублей; 2016 год – 99714770,0 рублей; привлеченные средства – 120000000,0 рублей, в том числе: 2014 год – 30000000,0 рублей; 2015 год – 60000000,0 рублей; 2016 год – 30000000,0 рублей
Ожидаемые результаты реализации Программы	Снижение транспортного риска (количество лиц, погибших в результате дорожно-транспортных происшествий, на 10 тыс. транспортных средств) с 2,56 (2013 год) до 2,0 (2016 год); снижение социального риска (количество лиц, погибших в результате дорожно-транспортных происшествий, на 100 тыс. населения) с 8,6 (2013 год) до 7,8 (2016 год); снижение тяжести последствий (количество лиц, погибших в результате дорожно-транспортных происшествий, на 100 пострадавших) с 6,8 (2013 год) до 6,2 (2016 год); количество транспортных средств, прошедших процедуру весового контроля, – 21000 единиц

## 2. Общие положения

Объектом регулирования Программы является дорожное движение улично-дорожной сети города Новосибирска.



Сфера действия Программы – социально-экономическая.  
Программа разработана в соответствии с:  
Бюджетным кодексом Российской Федерации;  
Федеральным законом от 10.12.95 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»;

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Правилами дорожного движения, утвержденными постановлением Совета министров – Правительства Российской Федерации от 23.10.93 № 1090;

Положением о прогнозировании, программах и планах социально-экономического развития города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска 24.06.2009 № 1286;

Порядком разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых программ города Новосибирска, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 14.01.2013 № 125.

### **3. Характеристика сферы действия Программы**

В целях повышения безопасности дорожного движения в городе Новосибирске ведется реализация ведомственной целевой программы «Безопасность дорожного движения в городе Новосибирске» на 2011 – 2013 годы, утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 12.11.2010 № 4343. За 2011 – 2012 годы и 7 месяцев 2013 года проведены мероприятия по обеспечению безопасности дорожного движения, что позволило сократить количество очагов аварийности в городе Новосибирске. Так, в 2012 году отмечается значительное снижение мест концентрации дорожно-транспортных происшествий (далее – ДТП) на 25 % (в 2011 году выявлено 78 мест концентрации ДТП, в 2012 году – 58 мест), при этом уменьшилось количество погибших и получивших травмы.

В 2012 году на автомобильных дорогах города Новосибирска было зарегистрировано 1478 ДТП, что на 8 % меньше аналогичного показателя за 2011 год.

Несмотря на значительное уменьшение количества ДТП, обстановка с аварийностью, связанная с автомобильным транспортом, остается напряженной и во многом объясняется следующими причинами:

несоответствием возможностей дорожной инфраструктуры потребностям в транспортной мобильности (нерациональная технология управления дорожным движением, применение технических средств в значительной степени изношенных и морально устаревших, обустройство элементов транспортной планировки);

низким уровнем транспортной дисциплины со стороны участников дорожного движения;

наличием большого количества в автомобильном парке автомобилей с низкой степенью безопасности;

постоянным ростом транспортной мобильности населения.

Для дальнейшего улучшения безопасности дорожного движения в городе Ново-

сибирске необходимо продолжить комплексное и планомерное решение проблем, ведущих к снижению аварийности на дорогах. Реализация Программы направлена на продолжение долгосрочной стратегии и предназначена для улучшения состояния дорожного движения за счет совершенствования дорожной инфраструктуры и инновационных средств регулирования движения. Для определения основных мероприятий Программы проведена систематизация причин аварийности, связанных с неудовлетворительными дорожными условиями и недостатками в организации дорожного движения в местах концентрации ДТП. Программные мероприятия будут реализовываться на наиболее опасных участках улично-дорожной сети города Новосибирска с целью достижения конкретных результатов по снижению аварийности.

#### 4. Цели, задачи, целевые индикаторы Программы

№ п.	Цель и задачи	Показатель	Единица измерения	2013 год (оценка)	Период реализации Программы по годам		
					2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Обеспечение безопасности дорожного движения							
1.1	Сокращение количества дорожно-транспортных происшествий, лиц, погибших и пострадавших в них	Снижение транспортного риска	количество лиц, погибших в результате ДТП, на 10 тыс. транспортных средств	2,56	2,30	2,10	2,00
		Снижение социального риска	количество лиц, погибших в результате ДТП, на 100 тыс. населения	8,60	8,20	8,00	7,80
		Снижение тяжести последствий	количество лиц, погибших в результате ДТП, на 100 пострадавших	6,80	6,60	6,40	6,20
2. Обеспечение нормативных условий дорожного движения							
2.1	Обеспечение сохранности автомобильных дорог путем контроля за весовыми параметрами транспортных средств	Количество транспортных средств, прошедших процедуру весового контроля	единиц	7000	7000	7000	7000

## 5. Перечень мероприятий Программы

№ п.	Цель, задача, мероприятия	Показатель	Единица измерения	Период реализации Программы по годам			Всего по Программе	Исполнитель	Срок исполнения мероприятия, год
				2014	2015	2016			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. Обеспечение безопасности дорожного движения									
1.1. Сокращение количества дорожно-транспортных происшествий, лиц, погибших и пострадавших в них									
1.1.1	Строительство светофорных объектов, в том числе:	Количество Стоимость единицы Сумма затрат, в том числе:	единиц рублей рублей	4 1500000,00 6000000,00	4 1500000,00 6000000,00	4 1500000,00 6000000,00	12 1500000,00 18000000,00	МКУ «УДС»	2014 – 2016
1.1.1.1	Ул. Героев Революции – Эйхе	Количество Стоимость единицы Сумма затрат, в том числе:	единиц рублей рублей	1 1500000,00 1500000,00			1 1500000,00 1500000,00	1 МКУ «УДС»	2014
1.1.1.2	Ул. Титова – Связистов	Количество Стоимость единицы Сумма затрат, в том числе:	единиц рублей рублей	1 1500000,00 1500000,00			1 1500000,00 1500000,00	1 МКУ «УДС»	2014
		бюджет города	рублей	1500000,00			1500000,00		

1.1.1.13	Ул. Первомайская – ООТ «Инская УМ-3»	Количество	единиц	1				1	МКУ «УДС»	2014	
		Стоимость единицы	рублей	1500000,00					1500000,00		
		Сумма затрат, в том числе:	рублей	1500000,00					1500000,00		
1.1.1.14	Ул. Немировича-Данченко – ООТ «Советская Сибирь»	бюджет города	рублей	1500000,00				1500000,00			
		Количество	единиц	1				1	МКУ «УДС»	2014	
		Стоимость единицы	рублей	1500000,00				1500000,00			
1.1.1.15	Ул. Первомайская – Эйхе	Сумма затрат, в том числе:	рублей	1500000,00				1500000,00			
		бюджет города	рублей	1500000,00				1500000,00			
		Количество	единиц	1				1	МКУ «УДС»	2015	
1.1.1.16	Пр. Академика Лаврентьева – ул. Николаева	Стоимость единицы	рублей	1500000,00				1500000,00			
		Сумма затрат, в том числе:	рублей	1500000,00				1500000,00			
		бюджет города	рублей	1500000,00				1500000,00			
1.1.1.17	Ул. Промышленная – Красина	Количество	единиц	1				1	МКУ «УДС»	2015	
		Стоимость единицы	рублей	1500000,00				1500000,00			
		Сумма затрат, в том числе:	рублей	1500000,00				1500000,00			
		бюджет города	рублей	1500000,00				1500000,00			
		Количество	единиц	1				1	МКУ «УДС»	2015	
		Стоимость единицы	рублей	1500000,00				1500000,00			
		Сумма затрат, в том числе:	рублей	1500000,00				1500000,00			
		бюджет города	рублей	1500000,00				1500000,00			
		Количество	единиц	1				1	МКУ «УДС»	2015	

1.1.1.8	Ул. Первомайская – Героев Революции	Количество	единиц		1			1	1500000,00	1500000,00	1	МКУ «УДС»	2015													
														Стоимость единицы	рублей							1500000,00				
														Сумма затрат, в том числе:	рублей							1500000,00				
														бюджет города	рублей							1500000,00				
1.1.1.9	Ул. Кирова – Автогенная	Количество	единиц					1	1500000,00	1500000,00	1	МКУ «УДС»	2016													
														Стоимость единицы	рублей							1500000,00				
														Сумма затрат, в том числе:	рублей							1500000,00				
														бюджет города	рублей							1500000,00				
1.1.1.10	Ул. Героев Революции – Физкультурная	Количество	единиц					1	1500000,00	1500000,00	1	МКУ «УДС»	2016													
														Стоимость единицы	рублей							1500000,00				
														Сумма затрат, в том числе:	рублей							1500000,00				
														бюджет города	рублей							1500000,00				
1.1.1.11	Мочищенское шоссе – ул. Келдровая	Количество	единиц					1	1500000,00	1500000,00	1	МКУ «УДС»	2016													
														Стоимость единицы	рублей							1500000,00				
														Сумма затрат, в том числе:	рублей							1500000,00				
														бюджет города	рублей							1500000,00				
1.1.1.12	Ул. Добролюбова – Кошурникова	Количество	единиц					1	1500000,00	1500000,00	1	МКУ «УДС»	2016													
														Стоимость единицы	рублей							1500000,00				
														Сумма затрат, в том числе:	рублей							1500000,00				
														бюджет города	рублей							1500000,00				

1.1.2	Модернизация и реконструкция световых объектов, в том числе:	Количество	единиц	рублей	10	10	10	30	МКУ «УДС»	2014 – 2016	
					1300000,00	1300000,00	1300000,00	1300000,00			
					Сумма затрат, в том числе:	13000000,00	13000000,00	13000000,00			39000000,00
					бюджет города	13000000,00	13000000,00	13000000,00			39000000,00
1.1.2.1	Пр. Карла Маркса – ул. Ватутина	Количество	единиц	рублей	1			1	МКУ «УДС»	2014	
					1300000,00			1300000,00			
					Сумма затрат, в том числе:	1300000,00		1300000,00			
					бюджет города	1300000,00		1300000,00			
1.1.2.2	Пр. Карла Маркса – ул. Космическая	Количество	единиц	рублей	1			1	МКУ «УДС»	2014	
					1300000,00			1300000,00			
					Сумма затрат, в том числе:	1300000,00		1300000,00			
					бюджет города	1300000,00		1300000,00			
1.1.2.3	Пр. Карла Маркса – ул. Геологическая	Количество	единиц	рублей	1			1	МКУ «УДС»	2014	
					1300000,00			1300000,00			
					Сумма затрат, в том числе:	1300000,00		1300000,00			
					бюджет города	1300000,00		1300000,00			
1.1.2.4	Пр. Карла Маркса – пл. имени профессора Лышинского	Количество	единиц	рублей	1			1	МКУ «УДС»	2014	
					1300000,00			1300000,00			
					Сумма затрат, в том числе:	1300000,00		1300000,00			
					бюджет города	1300000,00		1300000,00			

1.1.25	Ул. Фабричная – пер. Пристанский	Количество	единиц	1				1	МКУ «УДС»	2014				
											Стоимость единицы	рублей	1300000,00	1300000,00
											Сумма затрат, в том числе:	рублей	1300000,00	1300000,00
											бюджет города	рублей	1300000,00	1300000,00
1.1.26	Ул. Никитина – Кошурникова	Количество	единиц	1				1	МКУ «УДС»	2014				
											Стоимость единицы	рублей	1300000,00	1300000,00
											Сумма затрат, в том числе:	рублей	1300000,00	1300000,00
											бюджет города	рублей	1300000,00	1300000,00
1.1.27	Ул. Фабричная – спуск с Дмитровского моста	Количество	единиц	1				1	МКУ «УДС»	2014				
											Стоимость единицы	рублей	1300000,00	1300000,00
											Сумма затрат, в том числе:	рублей	1300000,00	1300000,00
											бюджет города	рублей	1300000,00	1300000,00
1.1.28	Ул. Никитина – ООТ «Сад Мичуринцев»	Количество	единиц	1				1	МКУ «УДС»	2014				
											Стоимость единицы	рублей	1300000,00	1300000,00
											Сумма затрат, в том числе:	рублей	1300000,00	1300000,00
											бюджет города	рублей	1300000,00	1300000,00
1.1.29	Ул. Никитина – Панфиловцев	Количество	единиц	1				1	МКУ «УДС»	2014				
											Стоимость единицы	рублей	1300000,00	1300000,00
											Сумма затрат, в том числе:	рублей	1300000,00	1300000,00
											бюджет города	рублей	1300000,00	1300000,00



1.1.2.10	Ул. Някитина – Воинская	Количество Стоимость единицы	единиц рублей	1 1300000,00	1			1	МКУ «УДС»	2014						
											Стоимость единицы	рублей	1300000,00			1300000,00
											Сумма затрат, в том числе:	рублей	1300000,00			1300000,00
											бюджет города	рублей	1300000,00			1300000,00
1.1.2.11	Ул. Титова – Римского- Корсакова	Количество Стоимость единицы	единиц рублей	1 1300000,00	1			1	МКУ «УДС»	2015						
											Стоимость единицы	рублей	1300000,00			1300000,00
											Сумма затрат, в том числе:	рублей	1300000,00			1300000,00
											бюджет города	рублей	1300000,00			1300000,00
1.1.2.12	Ул. Титова – Блюхера	Количество Стоимость единицы	единиц рублей	1 1300000,00	1			1	МКУ «УДС»	2015						
											Стоимость единицы	рублей	1300000,00			1300000,00
											Сумма затрат, в том числе:	рублей	1300000,00			1300000,00
											бюджет города	рублей	1300000,00			1300000,00
1.1.2.13	Ул. Титова – Тролейная	Количество Стоимость единицы	единиц рублей	1 1300000,00	1			1	МКУ «УДС»	2015						
											Стоимость единицы	рублей	1300000,00			1300000,00
											Сумма затрат, в том числе:	рублей	1300000,00			1300000,00
											бюджет города	рублей	1300000,00			1300000,00
1.1.2.14	Ул. Титова, 35/1	Количество Стоимость единицы	единиц рублей	1 1300000,00	1			1	МКУ «УДС»	2015						
											Стоимость единицы	рублей	1300000,00			1300000,00
											Сумма затрат, в том числе:	рублей	1300000,00			1300000,00
											бюджет города	рублей	1300000,00			1300000,00

1.1.2.15	Ул. Титова – Пермская	Количество Стоимость единицы	единиц рублей		1			1	1	МКУ «УДС»	2015
		Сумма затрат, в том числе:	рублей		1300000,00			1300000,00	1300000,00		
		бюджет города	рублей		1300000,00			1300000,00	1300000,00		
1.1.2.16	Ул. Бориса Богаткова – Федосеева	Количество Стоимость единицы	единиц рублей		1			1	1	МКУ «УДС»	2015
		Сумма затрат, в том числе:	рублей		1300000,00			1300000,00	1300000,00		
		бюджет города	рублей		1300000,00			1300000,00	1300000,00		
1.1.2.17	Ул. Бориса Богаткова – Есенина	Количество Стоимость единицы	единиц рублей		1			1	1	МКУ «УДС»	2015
		Сумма затрат, в том числе:	рублей		1300000,00			1300000,00	1300000,00		
		бюджет города	рублей		1300000,00			1300000,00	1300000,00		
1.1.2.18	Ул. Никитина – Пролетарская	Количество Стоимость единицы	единиц рублей		1			1	1	МКУ «УДС»	2015
		Сумма затрат, в том числе:	рублей		1300000,00			1300000,00	1300000,00		
		бюджет города	рублей		1300000,00			1300000,00	1300000,00		
1.1.2.19	Ул. Никитина – Тургенева	Количество Стоимость единицы	единиц рублей		1			1	1	МКУ «УДС»	2015
		Сумма затрат, в том числе:	рублей		1300000,00			1300000,00	1300000,00		
		бюджет города	рублей		1300000,00			1300000,00	1300000,00		

1.1.2.20	Ул. Някитина – Ленинградская	Количество Стоимость единицы	единиц рублей		1			1	1	МКУ «УДС»	2015
		Сумма затрат, в том числе:	рублей		1300000,00			1300000,00	1300000,00		
		бюджет города	рублей		1300000,00			1300000,00	1300000,00		
1.1.2.21	Ул. Бориса Богаткова – Гараннина	Количество Стоимость единицы	единиц рублей				1	1300000,00	1300000,00	МКУ «УДС»	2016
		Сумма затрат, в том числе:	рублей					1300000,00	1300000,00		
		бюджет города	рублей					1300000,00	1300000,00		
1.1.2.22	Ул. Бориса Богаткова, 201	Количество Стоимость единицы	единиц рублей				1	1300000,00	1300000,00	МКУ «УДС»	2016
		Сумма затрат, в том числе:	рублей					1300000,00	1300000,00		
		бюджет города	рублей					1300000,00	1300000,00		
1.1.2.23	Ул. Бориса Богаткова – Октябрьский рынок	Количество Стоимость единицы	единиц рублей				1	1300000,00	1300000,00	МКУ «УДС»	2016
		Сумма затрат, в том числе:	рублей					1300000,00	1300000,00		
		бюджет города	рублей					1300000,00	1300000,00		
1.1.2.24	Ул. Бориса Богаткова – Лескова	Количество Стоимость единицы	единиц рублей				1	1300000,00	1300000,00	МКУ «УДС»	2016
		Сумма затрат, в том числе:	рублей					1300000,00	1300000,00		
		бюджет города	рублей					1300000,00	1300000,00		

1.1.2.25	Ул. Бориса Ботгакова – Войнская	Количество Стоимость единицы	единиц рублей			1	1	1	МКУ «УДС»	2016			
											Стоимость единицы	1300000,00	1300000,00
											Сумма затрат, в том числе:	1300000,00	1300000,00
											бюджет города	1300000,00	1300000,00
1.1.2.26	Ул. Бориса Ботгакова – Пролетарская	Количество Стоимость единицы	единиц рублей			1	1	1	МКУ «УДС»	2016			
											Стоимость единицы	1300000,00	1300000,00
											Сумма затрат, в том числе:	1300000,00	1300000,00
											бюджет города	1300000,00	1300000,00
1.1.2.27	Ул. Никитина – Есенина	Количество Стоимость единицы	единиц рублей			1	1	1	МКУ «УДС»	2016			
											Стоимость единицы	1300000,00	1300000,00
											Сумма затрат, в том числе:	1300000,00	1300000,00
											бюджет города	1300000,00	1300000,00
1.1.2.28	Ул. Никитина – Лескова	Количество Стоимость единицы	единиц рублей			1	1	1	МКУ «УДС»	2016			
											Стоимость единицы	1300000,00	1300000,00
											Сумма затрат, в том числе:	1300000,00	1300000,00
											бюджет города	1300000,00	1300000,00
1.1.2.29	Ул. Каменская – Ядринцевская	Количество Стоимость единицы	единиц рублей			1	1	1	МКУ «УДС»	2016			
											Стоимость единицы	1300000,00	1300000,00
											Сумма затрат, в том числе:	1300000,00	1300000,00
											бюджет города	1300000,00	1300000,00

1.1.2.30	Ул. Каменская – Орджоникидзе	Количество	единиц				1	1	1300000,00	1300000,00	1300000,00	1	МКУ «УДС»	2016					
															Стоимость единицы	рублей	1300000,00	1300000,00	1300000,00
															Сумма затрат, в том числе:	рублей		1300000,00	1300000,00
															бюджет города	рублей		1300000,00	1300000,00
1.1.3	Подключение линий связи к светотормным объектам	Количество	единиц	8	8	8	8	8	62500,00	62500,00	62500,00	24	МКУ «УДС»	2014 – 2016					
															Стоимость единицы	рублей	62500,00	62500,00	62500,00
															Сумма затрат, в том числе:	рублей	500000,00	500000,00	1500000,00
															бюджет города	рублей	500000,00	500000,00	1500000,00
1.1.4	Текущее содержание светофоров	Количество	единиц	367	371	371	375	375	7080,86	7080,86	7080,86	1113	МКУ «Горсвет»	2014 – 2016					
															Стоимость единицы	рублей	70844,69	69333,33	70080,86
															Сумма затрат, в том числе:	рублей	26000000,00	26000000,00	78000000,00
															бюджет города	рублей	26000000,00	26000000,00	78000000,00

1.1.5	Установка светоовращающих разметочных кнопок (кафатов) совместно с разметкой 1.3 для обозначения границы между встречными потоками и пешеходных переходов, с разметкой 1.14.1 для обозначения пешеходного перехода	единиц	3000	3000	3000	3000	9000	МКУ «УДС» 2014 – 2016
			рублей	125,00	125,00	125,00	125,00	
			Сумма затрат, в том числе:	375000,00	375000,00	375000,00	1125000,00	
			бюджет города	375000,00	375000,00	375000,00	1125000,00	
1.1.6	Нанесение разметки на пешеходных переходах двухкомпонентным холодным пластиком	км	2,08	2,08	2,08	2,08	6,24	МКУ «УДС» 2014 – 2016
			рублей	2403846,15	2394814,60	2394814,60	2394814,60	
			Сумма затрат, в том числе:	5000000,00	5000000,00	5000000,00	15000000,00	
			бюджет города	5000000,00	5000000,00	5000000,00	15000000,00	
1.1.7	Нанесение линий горизонтальной дорожной разметки термопластиком	км	16,74	16,74	16,74	16,74	50,22	МКУ «УДС» 2014 – 2016
			рублей	119474,31	119474,31	119474,31	119474,31	
			Сумма затрат, в том числе:	2000000,00	2000000,00	2000000,00	6000000,00	
			бюджет города	2000000,00	2000000,00	2000000,00	6000000,00	

1.1.8	Нанесение линий горизонтальной дорожной разметки краской	Количество	км	551,30	551,30	551,30	551,30	1653,90	МКУ «УДС»	2014 – 2016
		Стоймость единицы	рублей	14511,16	14511,16	14511,16	14511,16	14511,16		
1.1.9	Обозначение остановок общественного транспорта разметкой	Сумма затрат, в том числе:	рублей	8000000,00	8000000,00	8000000,00	8000000,00	24000000,00	МКУ «Горсвет»	2014 – 2016
		бюджет города	рублей	8000000,00	8000000,00	8000000,00	8000000,00	24000000,00		
1.1.10	Установка (замена) дорожных знаков	Количество	единиц	40	40	40	40	120	МКУ «Горсвет»	2014 – 2016
		Стоймость единицы	рублей	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00	2400,00		
1.1.11	Строительство внеуличных пешеходных переходов	Сумма затрат, в том числе:	рублей	96000,00	96000,00	96000,00	96000,00	288000,00	МКУ «Горсвет»	2014 – 2016
		бюджет города	рублей	96000,00	96000,00	96000,00	96000,00	288000,00		
1.1.11	Строительство внеуличных пешеходных переходов	Количество	единиц	5000	5000	5000	5000	15000	МКУ «Горсвет»	2014 – 2016
		Стоймость единицы	рублей	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00		
1.1.11	Строительство внеуличных пешеходных переходов	Сумма затрат, в том числе:	рублей	5000000,00	5000000,00	5000000,00	5000000,00	15000000,00	МКУ «Горсвет»	2014 – 2016
		бюджет города	рублей	5000000,00	5000000,00	5000000,00	5000000,00	15000000,00		
1.1.11	Строительство внеуличных пешеходных переходов	Количество	единиц	1	2	1	1	4	Привлеченные организации – инвесторы	2014 – 2016
		Стоймость единицы	рублей	30000000,00	30000000,00	30000000,00	30000000,00	30000000,00		
1.1.11	Строительство внеуличных пешеходных переходов	Сумма затрат, в том числе:	рублей	30000000,00	60000000,00	30000000,00	30000000,00	120000000,00	Привлеченные организации – инвесторы	2014 – 2016
		внебюджетные источники	рублей	30000000,00	60000000,00	30000000,00	30000000,00	120000000,00		

1.1.12	Обустройство искусственных дорожных неровностей	Количество	единиц	13	13	13	39	МКУ «УДС», МКУ «ДЭУ № 1», МКУ «ДЭУ № 2», МКУ «ДЭУ № 5», МКУ «ДЭУ № 6», МКУ «ДЭУ Советского района», МКУ «Горсвет»	2014 – 2016	
				Стоимость единицы	45000,00	45000,00	45000,00			135000,00
				Сумма затрат, в том числе:	585000,00	585000,00	585000,00			1755000,00
				бюджет города	585000,00	585000,00	585000,00			1755000,00
1.1.13	Установка пешеходных ограждающих для канализирования нежелезобетон	Количество	м	1500	1500	1500	4500	МКУ «УДС»	2014 – 2016	
				Стоимость единицы	2427,18	2427,18	2427,18			2427,18
				Сумма затрат, в том числе:	3640770,00	3640770,00	3640770,00			10922310,00
				бюджет города	3640770,00	3640770,00	3640770,00			10922310,00
1.1.14	Строительство островков безопасности, обустройство выходов на пешеходные переходы	Количество	единиц	8	8	8	24	МКУ «УДС», МКУ «ДЭУ № 1», МКУ «ДЭУ № 2», МКУ «ДЭУ № 5», МКУ «ДЭУ № 6», МКУ «ДЭУ Советского района», МКУ «Горсвет»	2014 – 2016	
				Стоимость единицы	50000,00	50000,00	50000,00			50000,00
				Сумма затрат, в том числе:	400000,00	400000,00	400000,00			1200000,00
				бюджет города	400000,00	400000,00	400000,00			1200000,00



1.1.15	Овешение магистралей в темное время суток	Количество магистралей	единиц	51	352941,18	352941,18	51	352941,18	51	153	МКУ «Горсвет»	2014 – 2016
1.1.16	Установка барьерных ограждений	бюджет города	рублей	360	4583,33	4583,33	360	4583,33	360	1080	МКУ «УДС»	2014 – 2016
1.1.17	Организация приоритетного пропуска общественной транспорта	бюджет города	рублей	1	2000000,00	2000000,00	1	2000000,00	1	3	МКУ «УДС»	2014 – 2016
1.1.18	Установка консольных опор над проезжей частью с дорожными знаками 5.19.1(2) «Пешеходный переход»	бюджет города	рублей	6	348000,00	348000,00	6	348000,00	6	18	МКУ «УДС»	2014 – 2016
1.1.19	Обустройство останковочных площадок в соответствии с нормативными документами	бюджет города	рублей	2	260000,00	260000,00	2	260000,00	2	6	МКУ «УДС»	2014 – 2016

1.1.20	Организация приоритетного пропуса трамваев	Количество перекрестков	единиц	15	15	15	45	МКУ «УДС»	2014-2016
		Стоимость единицы	рублей	106666,67	106666,67	106666,67	106666,67		
		Сумма затрат, в том числе:	рублей	1600000,00	1600000,00	1600000,00	4800000,00		
		бюджет города	рублей	1600000,00	1600000,00	1600000,00	4800000,00		
	Итого затрат по подпункту 1.1, в том числе:		рублей	124714770,00	154714770,00	124714770,00	404144310,00		
	бюджет города		рублей	94714770,00	94714770,00	94714770,00	284144310,00		
	внебюджетные источники		рублей	30000000,00	60000000,00	30000000,00	120000000,00		
	Итого затрат по пункту 1, в том числе:		рублей	124714770,00	154714770,00	124714770,00	404144310,00		
	бюджет города		рублей	94714770,00	94714770,00	94714770,00	284144310,00		
	внебюджетные источники		рублей	30000000,00	60000000,00	30000000,00	120000000,00		

## 2. Обеспечение нормативных условий дорожного движения

2.1. Обеспечение сохранности автомобильных дорог путем контроля за весовыми параметрами транспортных средств									
2.1.1	Осуществление контроля за весовыми параметрами транспортных средств	Количество мобильных пунктов	единиц	2	2	2	6	МКУ «УДС»	2014-2016
		Стоимость единицы	рублей	2500000,00	2500000,00	2500000,00	2500000,00		
		Сумма затрат, в том числе:	рублей	5000000,00	5000000,00	5000000,00	15000000,00		
		бюджет города	рублей	5000000,00	5000000,00	5000000,00	15000000,00		
	Итого затрат по подпункту 2.1, в том числе:		рублей	5000000,00	5000000,00	5000000,00	15000000,00		
	бюджет города		рублей	5000000,00	5000000,00	5000000,00	15000000,00		

Итого затрат по пункту 2, в том числе:	рублей	5000000,00	5000000,00	5000000,00	15000000,00		
бюджет города	рублей	5000000,00	5000000,00	5000000,00	15000000,00		
Итого затрат по Программе, в том числе:	рублей	129714770,00	159714770,00	129714770,00	419144310,00		
бюджет города	рублей	99714770,00	99714770,00	99714770,00	299144310,00		
внебюджетные источники	рублей	30000000,00	60000000,00	30000000,00	120000000,00		

**Примечание:** используемые сокращения:

бюджет города – бюджет города Новосибирска;  
 ООГ – остановка общественного транспорта;  
 МКУ «УДС» - муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Управление дорожного строительства»;  
 МКУ «Горсвет» - муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Горсвет»;  
 МКУ «ДЭУ № 1» - муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение № 1»;  
 МКУ «ДЭУ № 3» - муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение № 3»;  
 МКУ «ДЭУ № 5» - муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение № 5»;  
 МКУ «ДЭУ № 6» - муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение № 6»;  
 МКУ «ДЭУ Советского района» - муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение Советского района».

## **6. Механизм реализации Программы**

Реализация Программы осуществляется ее ответственным исполнителем совместно с исполнителями мероприятий Программы в соответствии с законодательством, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

Ответственный исполнитель Программы:

контролирует и координирует действия исполнителей Программы по выполнению программных мероприятий;

организует при необходимости внесение изменений в Программу.

---

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.12.2013

№ 11420

#### **Об утверждении Типового положения о закупке товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц**

В соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», распоряжением Правительства Новосибирской области от 21.05.2013 № 225-рп «Об организации в Новосибирской области закупок отдельными видами юридических лиц», методическими рекомендациями о порядке закупок товаров, работ, услуг, утвержденными приказом руководителя контрольного управления Новосибирской области от 31.05.2013 № 128,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Типовое положение о закупке товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц (приложение).

2. Предложить муниципальным унитарным предприятиям города Новосибирска, муниципальным автономным учреждениям города Новосибирска, хозяйственным обществам, в уставном капитале которых доля участия города Новосибирска в совокупности превышает пятьдесят процентов, а также муниципальным бюджетным учреждениям, принявшим решение об осуществлении в 2014 году закупки товаров, работ, услуг в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», в случаях, предусмотренных частью 2 статьи 15 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», с учетом отраслевой специфики, целей деятельности, определенных учредительными документами, разработать, утвердить и разместить до 01.01.2014 на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о размещении заказов [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) положения о закупке товаров, работ, услуг в соответствии с Типовым положением о закупке товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц.

3. Департаменту финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска разместить Типовое положение о закупке товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц на официальном сайте города Новосибирска.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Буреева Б. В.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 05.12.2013 № 11420

**ТИПОВОЕ ПОЛОЖЕНИЕ  
о закупке товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц**

Утверждено<sup>1</sup>

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Приказ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

**ПОЛОЖЕНИЕ  
о закупке товаров, работ, услуг**

\_\_\_\_\_  
(указывается наименование организации)

**1. Общие положения**

1.1. При закупке товаров, работ, услуг (далее – закупка) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ (далее - заказчик)  
(наименование организации)

---

1 Положение о закупке товаров, работ, услуг утверждается:  
руководителем унитарного предприятия в случае, если заказчиком выступает муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска;  
наблюдательным советом автономного учреждения в случае, если заказчиком выступает автономное учреждение города Новосибирска;  
советом директоров (наблюдательным советом) хозяйственного общества в случае, если заказчиком выступает акционерное общество, или коллегиальным исполнительным органом такого акционерного общества в случае, если уставом хозяйственного общества предусмотрено осуществление функций совета директоров (наблюдательного совета) общим собранием акционеров хозяйственного общества;  
общим собранием участников общества в случае, если заказчиком выступает общество с ограниченной ответственностью;  
руководителем бюджетного учреждения в случае, если заказчиком выступает муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска в отношении закупок, предусмотренных частью 2 статьи 15 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и осуществляемых в 2014 году.

руководствуется Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и настоящим Положением о закупке товаров, работ и услуг (далее – Положение о закупке).

1.2. Положение о закупке является документом, который регламентирует закупочную деятельность и содержит требования к закупке, в том числе порядок подготовки и проведения процедур закупки (включая способы закупки) и условия их применения, порядок заключения и исполнения договоров, а также иные связанные с обеспечением закупки положения.

1.3. Для осуществления закупок заказчик вправе на основании гражданско-правового договора привлечь юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуального предпринимателя, для осуществления функций по организации и осуществлению закупок для нужд заказчика (далее – организатор закупки). В этом случае права и обязанности заказчика, предусмотренные Положением о закупке, реализуются организатором закупки в пределах полномочий, предусмотренных договором.

1.4. Положение о закупке и вносимые в него изменения подлежат обязательному размещению на официальном сайте не позднее чем в течение пятнадцати дней со дня утверждения.

С момента размещения на официальном сайте Положения о закупке документы заказчика, ранее регламентировавшие вопросы закупки, утрачивают силу.

## **2. Способы закупки**

2.1. Закупки осуществляются следующими способами:  
путем проведения торгов: открытый конкурс, открытый конкурс в электронной форме, открытый аукцион в электронной форме;  
без проведения торгов: запрос предложений, запрос предложений в электронной форме, запрос котировок в электронной форме, прямая закупка у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика);  
путем применения закрытых процедур закупки.

2.2. При закупке товаров, работ, услуг, предусмотренных перечнем товаров, работ и услуг, закупка которых осуществляется в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 21.06.2012 № 616 «Об утверждении перечня товаров, работ и услуг, закупка которых осуществляется в электронной форме», закупка осуществляется в электронной форме.

### 3. План закупки

3.1. Проведение закупки осуществляется на основании утвержденного заказчиком и размещенного на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о размещении заказов [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) (далее – официальный сайт) плана закупки.

Порядок формирования плана закупки, порядок и сроки размещения на официальном сайте, требования к форме плана закупки установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 17.09.2012 № 932 «Об утверждении Правил формирования плана закупки товаров (работ, услуг) и требований к форме такого плана» (далее – постановление Правительства РФ).

3.2. В плане закупки не отражаются сведения о закупке в случае, если стоимость товаров, работ, услуг не превышает 100,0 тыс. рублей.

3.3. Заказчик размещает на официальном сайте план закупки на срок не менее чем на один год.

3.4. В течение календарного года возможна корректировка плана закупки в случаях, предусмотренных постановлением Правительства РФ и документами заказчика.

#### 4. Закупочная комиссия

4.1. Заказчик до размещения на официальном сайте извещения о закупке и документации о закупке принимает решение о создании закупочной комиссии, определяет состав и порядок ее работы, назначает председателя закупочной комиссии. Решение оформляется приказом.

4.2. Закупочная комиссия создается для проведения отдельно взятой закупочной процедуры либо действует на постоянной основе (в том числе в рамках серии однотипных закупочных процедур, в рамках закупки определенного вида или закупки на определенных рынках).

Основной функцией закупочной комиссии является принятие решений в рамках конкретных процедур закупок. Конкретные цели и задачи формирования закупочной комиссии, права, обязанности и ответственность членов комиссии, регламент работы комиссии и иные вопросы деятельности комиссии определяются положением о закупочной комиссии, утвержденным приказом о создании закупочной комиссии.

4.3. В состав закупочной комиссии могут быть включены сотрудники заказчика и иные лица.

В состав закупочной комиссии не включаются лица, лично заинтересованные в результатах закупки (представители участников закупки, подавших заявки на участие в процедуре закупки, состоящие в штате организаций, подавших указанные заявки) либо лица, на которых способны оказывать влияние участники закупки (в том числе лица, являющиеся участниками или акционерами этих организаций, членами их органов управления, их кредиторами). В случае выявления таких лиц в составе закупочной комиссии заказчик принимает решение о внесении изменений в состав закупочной комиссии. Член закупочной комиссии, обнаруживший после по-



дачи заявок, свою личную заинтересованность в результатах закупки, должен незамедлительно сделать заявление об этом председателю закупочной комиссии или лицу, его замещающему, а также иному лицу, которым принимается решение об отводе члена закупочной комиссии.

#### 5. Участники закупки

5.1. Участником закупки может быть любое юридическое лицо или несколько юридических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала либо любое физическое лицо или несколько физических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, в том числе индивидуальный предприниматель или несколько индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки, которые соответствуют требованиям, установленным заказчиком в соответствии с Положением о закупке.

В случае если несколько юридических или физических лиц выступают совместно на стороне одного участника закупки, эти лица должны действовать на основании соглашения, в котором определены права и обязанности сторон, лицо, действующее от имени и в интересах участников соглашения, должно иметь необходимые разрешительные документы (лицензии, свидетельства о допуске на выполнение работ, другие документы) на соответствующие виды деятельности.

#### 5.2. К участникам закупки предъявляются следующие обязательные требования:

соответствие участников закупки требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом закупки;

непроведение ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

неприостановление деятельности участника закупки в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

отсутствие у участника закупки задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает 25 % балансовой стоимости активов участника закупки по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период;

отсутствие сведений об участнике закупки в реестрах недобросовестных поставщиков, указанных в части 7 статьи 3 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

5.3. При проведении торгов, запроса предложений, в том числе указанных способов закупки в электронной форме, заказчик имеет право установить квалификационные требования к участникам закупки:

наличие производственных мощностей, технологического оборудования, финансовых, материальных средств, а также иных возможностей (ресурсов), необходимых для выполнения условий договора;

положительная деловая репутация, наличие опыта осуществления поставок товаров, выполнения работ или оказания услуг; образование и квалификация персонала;

иные квалификационные требования, связанные с предметом закупки.

5.4. В случае если несколько юридических лиц, физических лиц, в том числе зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей, выступают на стороне одного участника закупки, требования, установленные заказчиком в документации о закупке к участникам закупки, предъявляются к каждому из указанных лиц в отдельности.

## **6. Содержание извещения о закупке и документации о закупке**

6.1. В извещении о закупке указываются следующие сведения:

способ закупки, предусмотренный Положением о закупке;

наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона заказчика (организатора закупки);

предмет договора с указанием количества поставляемого товара, объема выполняемых работ, оказываемых услуг;

место поставки товара, выполнения работ, оказания услуг;

сведения о начальной (максимальной) цене договора (цене лота);

срок, место и порядок предоставления документации о закупке, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой заказчиком за представление документации, если такая плата установлена заказчиком, за исключением случаев представления документации в форме электронного документа;

порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в закупке;

порядок, место, дата и время вскрытия конвертов с заявками (при проведении открытого конкурса, открытого конкурса в электронной форме);  
место, дата и время рассмотрения предложений (заявок) участников закупки и подведения итогов закупки.

6.2. В случае проведения многолотового конкурса в отношении каждого лота в извещении о закупке отдельно указываются предмет и начальная (максимальная) цена договора, сроки и иные условия закупки товаров, работ, услуг.

6.3. В документации о закупке указываются следующие сведения:

требования к качеству, техническим характеристикам товара, работы, услуги, к их безопасности, к функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара, к размерам, упаковке, отгрузке товара, к результатам работы и иные требования, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги потребностям заказчика;

требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки на участие в закупке;

требования к описанию участниками закупки поставляемого товара, который является предметом закупки, его функциональных характеристик (потребительских

свойств), его количественных и качественных характеристик, требования к описанию участниками закупки выполняемой работы, оказываемой услуги, которые являются предметом закупки, их количественных и качественных характеристик;

место, условия и сроки (периоды) поставки товара, выполнения работы, оказания услуги;

сведения о начальной (максимальной) цене договора (цене лота). Обоснование и расчет начальной (максимальной) цены договора (цены лота) осуществляются в соответствии с приложением;

порядок формирования цены договора (цены лота) (с учетом или без учета расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей);

форма, сроки и порядок оплаты товаров, работ, услуг;

порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в закупке;

порядок и сроки отзыва заявок на участие в закупке, порядок внесения изменений в такие заявки;

порядок, место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе (в случае проведения закупки в форме открытого конкурса, открытого конкурса в электронной форме);

место, дата и время рассмотрения предложений (заявок) участников закупки и подведения итогов закупки;

требования к участникам закупки и перечню документов, представляемых участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям;

условия допуска к участию в закупке;

форма, порядок, дата начала и дата окончания срока предоставления участникам закупки разъяснений положений документации о закупке;

критерии и порядок оценки и сопоставления заявок на участие в закупке в соответствии постановлением Правительства Российской Федерации от 10.09.2009 № 722 «Об утверждении Правил оценки заявок на участие в конкурсе на право заключить государственный или муниципальный контракт (гражданско-правовой договор бюджетного учреждения) на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для нужд заказчиков» (в случае проведения открытого конкурса, открытого конкурса в электронной форме, запроса предложений, запроса предложений в электронной форме);

требования к гарантийному сроку и (или) объему предоставления гарантий качества товара, работы, услуги, к обслуживанию товара, к расходам на эксплуатацию товара, об обязательности осуществления монтажа и наладки товара, к обучению лиц, осуществляющих использование и обслуживание товара;

размер обеспечения заявки на участие в закупке, срок и порядок его предоставления участником закупки и возврата заказчиком (в случаях, предусмотренных разделом 7 Положения о закупке);

размер обеспечения исполнения договора, срок и порядок его предоставления

лицом, с которым заключается договор, а также срок и порядок его возврата заказчиком, в случае, если заказчиком установлено требование обеспечения исполнения договора;

к извещению о закупке и документации о закупке прилагается проект договора.

6.4. В случае проведения многолотового конкурса в отношении каждого лота в документации о закупке отдельно указываются предмет и начальная (максимальная) цена договора, сроки и иные условия закупки товаров, работ, услуг.

## **7. Обеспечение заявки участника закупки**

7.1. В случае проведения открытого конкурса, открытого конкурса в электронной форме, открытого аукциона в электронной форме заказчик предусматривает представление участником закупки обеспечения заявки в размере от 0,5 до 5 % начальной (максимальной) цены договора (цены лота). Заказчик вправе установить требование обеспечения заявки на участие в закупке, осуществляемой иными способами закупки, предусмотренными Положением о закупке.

Обеспечение заявки на участие в закупке предоставляется участником закупки только путем внесения денежных средств.

7.2. Условия и порядок предоставления обеспечения определяются в документации о закупке.

7.3. Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в закупке, возвращаются на счет участника закупки в течение не более чем пяти рабочих дней с даты наступления одного из следующих случаев:

принятия решения об отказе от проведения закупки (обеспечение возвращается всем участникам закупки, подавшим заявки);

получения уведомления об отзыве заявки участника закупки до истечения срока подачи заявки;

получения заявки, поданной участником закупки, после окончания срока подачи заявок на участие в закупке;

подписания последнего протокола в процедурах закупки (обеспечение возвращается всем участникам закупки, за исключением победителя и участников закупки, с которыми в соответствии с Положением о закупке может быть заключен договор);

заключения договора по результатам состоявшейся закупки и (если требовалось в документации о закупке) предоставления им обеспечения исполнения обязательств по договору (обеспечение возвращается участнику закупки, с которым заключен договор, и другим участникам закупки, которым обеспечение заявки на участие в закупке не было возвращено и не подлежит удержанию);

заключения договора с единственным участником закупки и (если требовалось в документации о закупке) предоставления им обеспечения исполнения обязательств по договору либо после принятия решения об отказе от заключения с ним договора (обеспечение возвращается такому единственному участнику закупки);

признания закупки несостоявшейся и принятия решения о незаключении договора по ее результатам.

7.4. Возврат денежных средств, внесенных в качестве обеспечения заявок, не осуществляется в следующих случаях:

- уклонения или отказа участника закупки заключить договор;
- непредоставления или предоставления с нарушением условий, установленных Положением о закупке, до заключения договора заказчику обеспечения исполнения договора;
- изменения или отзыва участником закупки заявки на участие в закупке после истечения срока окончания подачи таких заявок.

## **8. Обеспечение исполнения договора**

8.1. Исполнение договора может обеспечиваться неустойкой, предоставлением банковской гарантии или внесением денежных средств на указанный заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику.

Способ обеспечения исполнения договора определяется участником закупки, с которым заключается договор, самостоятельно, если иное не установлено Положением о закупке.

Срок действия банковской гарантии должен превышать срок действия договора не менее чем на один месяц, а в случае предоставления обеспечения исполнения гарантийных обязательств, предусмотренных договором, гарантийный срок не менее чем на один месяц.

8.2. Заказчик имеет право предусмотреть в документации о закупке и проекте договора предоставление участником закупки обеспечения исполнения обязательств по договору, в том числе, в части:

- соблюдения сроков выполнения обязательств;
- обязательств по возврату аванса;
- исполнения гарантийных обязательств.

8.3. Требование о предоставлении обеспечения возврата аванса предъявляется в случае, если договором предусмотрена выплата аванса. Возврат аванса обеспечивается предоставлением банковской гарантии. Размер обеспечения возврата аванса должен быть равен сумме выплачиваемого аванса.

Участник закупки, в случае если документацией о закупке предусмотрена возможность уменьшения или отказа от аванса, имеет право в заявке:

уменьшить размер аванса по сравнению с размером, указанным в документации о закупке. В случае заключения с этим участником закупки договора предоставление обеспечения возврата аванса осуществляется в размере аванса, предложенного таким участником закупки в его заявке;

отказаться от получения аванса. В случае заключения с этим участником закупки договора предоставление обеспечения возврата аванса не требуется.

Требования по обеспечительным мерам могут предъявляться совместно. Если сумма обеспечения договора покрывает сумму авансовых платежей, требование по предоставлению отдельного обеспечения возврата аванса не устанавливается.

8.4. Договор заключается после предоставления участником закупки, с которым заключается договор, обеспечения исполнения договора (если обеспечение предусмотрено документацией о закупке).

Заказчик имеет право в документации о закупке и проекте договора предусмотреть возможность предоставления обеспечения исполнения договора, в том числе обеспечение возврата аванса после заключения договора при условии, что в такой договор будет включено положение об обязанности предоставления лицом, с которым заключен договор, соответствующего обеспечения в срок не более пятнадцати дней с даты заключения договора и о выплате аванса только после предоставления обеспечения.

8.5. Заказчик имеет право установить требование об обеспечении исполнения гарантийных обязательств, предусмотренных договором. Обеспечение исполнения гарантийных обязательств, если это предусмотрено в документации о закупке и проекте договора, предоставляется не менее чем за тридцать дней до подписания сторонами документа, подтверждающего выполнение поставщиком (исполнителем, подрядчиком) обязательств по договору (акта приема-передачи товара, работ, услуг, акта ввода объекта в эксплуатацию, иного документа).

8.6. При установлении требования о предоставлении обеспечения исполнения гарантийных обязательств в проекте договора должны содержаться:

- обязанность поставщика (исполнителя, подрядчика) предоставить обеспечение исполнения гарантийных обязательств с указанием срока его предоставления;
- размер обеспечения исполнения гарантийных обязательств;
- условия гарантийных обязательств поставщика (исполнителя, подрядчика);
- ответственность поставщика (исполнителя, подрядчика) за непредоставление (несвоевременное предоставление) такого обеспечения.

8.7. В случае если участник закупки, признанный победителем закупки (иное лицо), с которым в соответствии с Положением о закупке заключается договор, не предоставил заказчику подписанный им договор либо не предоставил надлежащее обеспечение исполнения договора, такой участник закупки признается уклонившимся от заключения договора.

## **9. Открытый конкурс. Открытый конкурс в электронной форме**

9.1. Открытый конкурс или открытый конкурс в электронной форме (далее – конкурс) проводится в случаях, когда при закупке товаров, работ, услуг для заказчика, помимо ценового предложения, значение имеют предложения по другим условиям исполнения договора.

9.2. При осуществлении закупки путем проведения конкурса заказчик:

9.2.1. Разрабатывает извещение о проведении конкурса, разрабатывает и утверждает конкурсную документацию.

9.2.2. Размещает на официальном сайте, а в случае проведения открытого конкурса в электронной форме – дополнительно на сайте электронной площадки, информацию о проведении конкурса, включая извещение о проведении конкурса,

конкурсную документацию, проект договора, не менее чем за 20 дней до установленной в конкурсной документации даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

9.3. Заказчик вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении конкурса и (или) в конкурсную документацию не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе. В случае если изменения в извещение о проведении конкурса, конкурсную документацию внесены заказчиком позднее чем за 15 дней до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе, срок подачи заявок на участие в конкурсе продлевается так, чтобы со дня размещения на официальном сайте, а в случае проведения открытого конкурса в электронной форме – дополнительно на сайте электронной площадки, внесенных в извещение о проведении конкурса, конкурсную документацию изменений до даты окончания подачи заявок на участие в закупке такой срок составлял не менее чем 15 дней.

Заказчик вправе принять решение об отказе от проведения конкурса не позднее чем за 15 дней до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе.

Изменение предмета договора, на право заключения которого проводится конкурс, не допускается.

Заказчик не позднее чем в течение трех дней со дня принятия решения о внесении изменений в извещение о проведении конкурса и (или) в конкурсную документацию либо об отказе от проведения конкурса размещает такие сведения на официальном сайте, а в случае проведения открытого конкурса в электронной форме – дополнительно на сайте электронной площадки.

9.4. При получении запроса о разъяснении положений конкурсной документации от любого участника не позднее чем в течение трех дней со дня поступления указанного запроса заказчик размещает разъяснение на официальном сайте, а в случае проведения открытого конкурса в электронной форме – дополнительно на сайте электронной площадки, с указанием содержания запроса, но без указания участника закупки, от которого поступил запрос. Не допускается, чтобы разъяснение положений конкурсной документации изменяло ее суть.

При проведении конкурса какие-либо переговоры заказчика, членов закупочной комиссии с участником закупки не допускаются в случае, если в результате таких переговоров создаются преимущественные условия для участия в конкурсе и (или) условия для разглашения конфиденциальных сведений.

9.5. В случае если для участия в конкурсе иностранному лицу потребуется конкурсная документация на иностранном языке, перевод на иностранный язык такое лицо осуществляет самостоятельно за свой счет, если иного не установлено в извещении о проведении конкурса.

9.6. Порядок подачи заявок на участие в конкурсе.

9.6.1. Для участия в открытом конкурсе участник закупки подает заявку на участие в таком конкурсе в письменной форме в запечатанном конверте. На конверте указывается наименование конкурса (лота), на участие в котором подается данная заявка.

Для участия в открытом конкурсе в электронной форме участник закупки подает заявку на участие в таком конкурсе посредством сайта электронной площадки в соответствии с регламентом работы электронной площадки, на которой будет проводиться конкурс.

Участник закупки имеет право подать только одну заявку на участие в конкурсе в отношении каждого предмета конкурса (лота).

Каждый конверт с заявкой на участие в открытом конкурсе регистрируется заказчиком с присвоением номера, который сохраняется за участником закупки до конца конкурса, а при подаче заявки на участие в открытом конкурсе в электронной форме - оператором электронной площадки в соответствии с регламентом работы электронной площадки.

9.6.2. Заявка на участие в конкурсе включает:

9.6.2.1. Сведения и документы об участнике закупки, подавшем такую заявку, а также о лицах, выступающих на стороне участника закупки:

фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении конкурса выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении конкурса выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении конкурса;

документ, подтверждающий полномочия представителя;

копии учредительных документов (для юридических лиц);

решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для участника закупки поставка товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом договора, или внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе, обеспечения исполнения договора являются крупной сделкой.

9.6.2.2. Предложение о функциональных характеристиках (потребительских свойствах) и качественных характеристиках товара, о качестве работ, услуг, предложение о цене договора, о цене единицы товара, работ, услуг и иные предложения



об условиях исполнения договора. При представлении заявки, содержащей предложение о цене договора на 25 или более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, указанной заказчиком в извещении об осуществлении закупки, участник закупки, представивший такую заявку, обязан в составе такой заявки представить расчет предлагаемой цены договора и ее обоснование, которое может включать в себя гарантийное письмо от производителя с указанием цены и количества поставляемого товара, документы, подтверждающие наличие товара у участника закупки, иные документы и расчеты, подтверждающие возможность участника закупки осуществить поставку товара по предлагаемой цене.

9.6.2.3. Документы или копии документов, подтверждающих соответствие товаров, работ, услуг требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации, если в соответствии с законодательством Российской Федерации установлены требования к таким товарам, работам, услугам (копии сертификатов соответствия, деклараций о соответствии, санитарно-эпидемиологических заключений, регистрационных удостоверений, других документов).

9.6.2.4. Документы или копии документов, подтверждающих соответствие участника закупки или лиц, выступающих на стороне участника закупки, установленным требованиям и условиям допуска к участию в конкурсе.

9.6.2.5. Документ или копию документа, подтверждающего обеспечение заявки на участие в конкурсе.

9.6.3. Прием заявок на участие в конкурсе прекращается после окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе, установленного в извещении о закупке и конкурсной документации. Полученные после установленного срока подачи заявок конверты с заявками на участие в конкурсе возвращаются участникам закупки.

9.6.4. Участник закупки, подавший заявку на участие в конкурсе, имеет право изменить или отозвать заявку на участие в конкурсе в любое время до окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

9.7. Вскрытие конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе (открытие доступа к заявкам на участие в открытом конкурсе в электронной форме).

9.7.1. Вскрытие конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе осуществляется закупочной комиссией публично в день, во время и в месте, указанных в конкурсной документации.

9.7.2. Сведения о каждом участнике закупки, конверт с заявкой на участие в открытом конкурсе которого вскрывается, условия исполнения договора, указанные в такой заявке и являющиеся критериями оценки заявок на участие в открытом конкурсе, объявляются при вскрытии конвертов и заносятся в протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе.

Закупочная комиссия обязана осуществлять аудиозапись вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе.

Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе ведется закупочной комиссией и подписывается всеми присутствующими членами закупочной комиссии и представителем заказчика непосредственно после вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе. Указанный протокол разме-

щается заказчиком на официальном сайте не позднее чем через три дня со дня подписания протокола.

9.7.3. В случае проведения открытого конкурса в электронной форме оператор электронной площадки в установленные конкурсной документацией дату и время обеспечивает одновременное открытие доступа заказчику ко всем заявкам и содержащимся в них документам и сведениям, а также формирует протокол открытия доступа к заявкам, содержащий наименование электронной площадки и ее адрес в информационно-телекоммуникационной сети Интернет. Указанный протокол размещается оператором электронной площадки или заказчиком (в зависимости от условий регламента работы электронной площадки) на официальном сайте и сайте электронной площадки не позднее чем через три дня со дня его подписания. При проведении процедуры открытия доступа к поданным заявкам на участие в открытом конкурсе в электронной форме, заседание закупочной комиссии может не проводиться.

9.7.4. В случае установления факта подачи одним участником закупки двух и более заявок на участие в конкурсе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки участником закупки не отозваны, все заявки на участие в конкурсе такого участника закупки, поданные в отношении данного лота, не рассматриваются и возвращаются участнику закупки.

9.8. Рассмотрение заявок на участие в конкурсе.

9.8.1. Закупочная комиссия рассматривает заявки на участие в конкурсе и сведения об участниках закупки на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией, в срок не более 20 дней со дня вскрытия конвертов (открытие доступа к заявкам).

9.8.2. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе закупочной комиссией принимается решение о допуске к участию в конкурсе участника закупки и о признании участника закупки, подавшего заявку на участие в конкурсе, участником конкурса или об отказе в допуске такого участника закупки к участию в конкурсе в порядке и по основаниям, предусмотренным в конкурсной документации.

Результаты рассмотрения заявок на участие в конкурсе закупочной комиссией оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в конкурсе, который подписывается всеми присутствующими на заседании членами закупочной комиссии. В протоколе указываются сведения об участниках закупки, подавших заявки на участие в конкурсе, решение о допуске участника закупки к участию в конкурсе и о признании его участником конкурса или об отказе в допуске участника закупки к участию в конкурсе с обоснованием такого решения. Указанный протокол размещается заказчиком на официальном сайте, а в случае проведения открытого конкурса в электронной форме – дополнительно на сайте электронной площадки, не позднее чем через три дня со дня подписания такого протокола.

9.8.3. Если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе принято решение об отказе в допуске к участию в конкурсе всех участников закупки, подавших заявки на участие в конкурсе, или о допуске к участию в конкур-

се и признании участником конкурса только одного участника закупки, подавшего заявку на участие в конкурсе, конкурс признается несостоявшимся. Если конкурсной документацией предусмотрено два и более лота, конкурс признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех участников закупки, подавших заявки на участие в конкурсе в отношении этого лота, или решение о допуске к участию в котором и признании участником конкурса принято относительно только одного участника закупки, подавшего заявку на участие в конкурсе в отношении этого лота.

9.8.4. Если конкурс признан несостоявшимся и только один участник закупки, подавший заявку на участие в конкурсе, признан участником конкурса, Заказчик передает такому участнику конкурса проект договора, который составляется путем включения условий исполнения договора, предложенных таким участником в заявке на участие в конкурсе, в проект договора, прилагаемый к конкурсной документации. При этом участник закупки не имеет права отказаться от заключения договора.

9.9. Оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе.

9.9.1. Закупочная комиссия в течение 10 дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе осуществляет оценку и сопоставление заявок на участие в конкурсе, поданных участниками закупки, признанными участниками конкурса, в целях выявления лучших условий исполнения договора согласно критериям и порядку, установленным конкурсной документацией.

9.9.2. На основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе закупочной комиссией каждой заявке на участие в конкурсе относительно других по мере уменьшения степени выгоды содержащихся в них условий исполнения договора присваивается порядковый номер. Заявке на участие в конкурсе, в которой содержатся лучшие условия исполнения договора, присваивается первый номер. Если нескольким заявкам на участие в конкурсе присваивается одинаковое количество баллов, меньший порядковый номер присваивается заявке на участие в конкурсе, которая поступила ранее других заявок на участие в конкурсе, содержащих такие условия.

Заказчик отклоняет конкурсную заявку, если установит, что цена, предложенная участником закупки, занижена на 25 или более процентов по отношению к начальной (максимальной) цене договора, указанной заказчиком в извещении о закупке, при отсутствии расчета предлагаемой цены договора и (или) ее обоснования либо по итогам проведенного анализа представленного расчета и обоснования цены договора заказчик пришел к обоснованному выводу о невозможности участника закупки исполнить договор на предложенных им условиях.

9.9.3. Решение заказчика об отклонении заявки в течение дня, следующего после отклонения, доводится до сведения участника закупки, направившего заявку, фиксируется в протоколе проведения соответствующей процедуры закупки с указанием причин отклонения заявки.

9.9.4. Победителем конкурса признается участник конкурса, который предложил лучшие условия исполнения договора и заявке на участие в конкурсе которого при-

своем первый номер.

9.9.5. Закупочная комиссия ведет протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, в котором указываются сведения об участниках конкурса, заявки на участие в конкурсе которых были рассмотрены, о принятом на основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе решении о присвоении заявкам на участие в конкурсе порядковых номеров, об условиях исполнения договора, указанных в заявке победителя конкурса и участника конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер. Протокол составляется в двух экземплярах, подписывается всеми присутствующими членами закупочной комиссии, победителем конкурса и размещается заказчиком на официальном сайте, а в случае проведения открытого конкурса в электронной форме – дополнительно на сайте электронной площадки, не позднее чем через три дня со дня подписания такого протокола.

9.9.6. Заказчик передает победителю конкурса один экземпляр протокола и проект договора, который составляется путем включения условий исполнения договора, предложенных победителем конкурса в заявке на участие в конкурсе, в проект договора, прилагаемый к конкурсной документации. Победитель конкурса не имеет права отказаться от заключения договора.

9.9.7. Договор заключается с участником закупки, признанным победителем закупки, либо иным лицом, с которым в соответствии с Положением о закупке заключается договор не ранее чем через десять дней и не позднее чем через двадцать дней с даты размещения на официальном сайте итогового протокола, которым заканчивается проведение конкурса (протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе или протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе).

## **10. Открытый аукцион в электронной форме**

10.1. Открытый аукцион в электронной форме (далее – аукцион) проводится в случае, когда достаточно сформулированы подробные требования ккупаемым товарам (работам, услугам), определены функциональные характеристики (потребительские свойства) товара, размеры, упаковка, отгрузка товара, установлены конкретные требования к результатам работы (услуги), а также в случае, когда в процессе закупки первоочередное значение придается наиболее низкой цене закупки товаров, работ, услуг.

10.2. При осуществлении закупки путем проведения аукциона заказчик:

10.2.1. Разрабатывает извещение о проведении аукциона, разрабатывает и утверждает документацию об аукционе.

10.2.2. Размещает на официальном сайте и сайте электронной площадки информацию об аукционе, включая извещение о проведении аукциона и документацию об аукционе, проект договора, не менее чем за двадцать дней до установленной в документации об аукционе даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

10.3. Заказчик вправе принять решение о внесении изменений в извещение о

проведении аукциона и (или) документацию об аукционе не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. В случае если изменения в извещении о проведении аукциона и (или) в документацию об аукционе внесены заказчиком позднее чем за пятнадцать дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе, срок подачи заявок на участие в таком аукционе должен быть продлен так, чтобы со дня размещения на официальном сайте, сайте электронной площадки внесенных в извещении о проведении аукциона и (или) в документацию об аукционе изменений до даты окончания подачи заявок на участие в закупке такой срок составлял не менее чем пятнадцать дней.

Заказчик вправе принять решение об отказе от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Заказчик не позднее трех дней со дня принятия решения о внесении изменений в извещении и (или) документацию об аукционе либо об отказе от проведения аукциона размещает сведения на официальном сайте и сайте электронной площадки.

Изменение предмета договора, на право заключения которого проводится аукцион, не допускается.

10.4. Любой участник закупки не позднее чем за пять дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе вправе обратиться к заказчику с запросом о разъяснении положений конкурсной документации. При получении запроса о разъяснении положений конкурсной документации не позднее трех дней со дня поступления запроса заказчик размещает разъяснение на официальном сайте и на сайте электронной площадки. В разъяснениях не допускается изменение сути положений документации об аукционе.

При проведении аукциона какие-либо переговоры заказчика, членов закупочной комиссии с участником закупки не допускаются в случае, если в результате таких переговоров создаются преимущественные условия для участия в аукционе и (или) условия для разглашения конфиденциальных сведений.

10.5. Порядок подачи заявок на участие в аукционе.

10.5.1. Для участия в аукционе участник закупки подает заявку на участие в аукционе посредством использования сайта электронной площадки в соответствии с регламентом работы электронной площадки, на которой будет проводиться аукцион.

Участник аукциона имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

При подаче заявки на участие в аукционе оператором электронной площадки каждой поступившей заявке присваивается номер, который сохраняется за участником закупки до конца аукциона.

Прием заявок на участие в аукционе прекращается в день и время окончания подачи заявок, указанные в извещении о проведении аукциона.

10.5.2. Заявка на участие в аукционе включает:

10.5.2.1. Сведения и документы об участнике закупки, а также о лицах, выступающих на стороне участника закупки:

фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-право-

вой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученных не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона;

документ, подтверждающий полномочия представителя;

копии учредительных документов (для юридических лиц);

решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для участника закупки поставка товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом договора, или внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, обеспечения исполнения договора являются крупной сделкой.

10.5.2.2. Документы или копии документов, подтверждающих соответствие товаров, работ, услуг установленным требованиям в соответствии с законодательством Российской Федерации (копии сертификатов соответствия, деклараций о соответствии, санитарно-эпидемиологических заключений, регистрационных удостоверений и других документов).

10.5.2.3. Документы или копии документов, подтверждающих соответствие участника закупки или лиц, выступающих на стороне участника закупки, установленным требованиям и условиям допуска к участию в аукционе.

10.5.2.4. Документ или копию документа, подтверждающего обеспечение заявки на участие в аукционе.

10.6. Участник закупки, подавший заявку на участие в аукционе, имеет право изменить или отозвать такую заявку в любое время до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

10.7. Рассмотрение заявок на участие в аукционе.

10.7.1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе проводится на заседании закупочной комиссии в день и время, указанные в извещении о проведении аукциона. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводится без присутствия участников закупки.

Заявки для рассмотрения поступают заказчику от оператора электронной площадки в порядке, установленном регламентом работы электронной площадки. Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе составляет не более десяти дней.

10.7.2. При рассмотрении заявок на участие в аукционе проводится процедура допуска участников закупки к участию в аукционе и признания их участниками аукциона. Участник закупки допускается к участию в аукционе, если его заявка на участие в аукционе соответствует требованиям документации об аукционе, а также если участник закупки соответствует требованиям, предъявляемым к участнику аукциона.

Заказчик имеет право проверять информацию, представленную в составе заявки, любыми законными способами.

Решение о допуске участника закупки к участию в аукционе принимает закупочная комиссия после рассмотрения заявок на участие в аукционе.

10.7.3. При рассмотрении заявок на участие в аукционе закупочная комиссия ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе. В протоколе в обязательном порядке отражается следующая информация:

- о поступивших заявках на участие в аукционе – наименование участника закупки (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица); адрес участника закупки;

- о наличии сведений и документов, предусмотренных документацией об аукционе;

- основания для отказа в допуске участников закупки, заявки которых не соответствуют положениям документации об аукционе;

- перечень участников закупки, признанных закупочной комиссией участниками аукциона.

Протокол подписывается всеми присутствующими членами закупочной комиссии.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается заказчиком на официальном сайте и на сайте электронной площадки не позднее чем через три дня со дня его подписания.

## 10.8. Проведение аукциона.

10.8.1. Аукцион проводится с использованием функционала сайта электронной площадки в соответствии с регламентом работы электронной площадки в день, указанный в извещении о проведении аукциона.

10.8.2. Участники аукциона подают предложения о цене договора путем снижения текущего минимального предложения о цене договора на шаг аукциона.

Шаг аукциона составляет от 0,5 % до 5 % начальной (максимальной) цены договора.

10.8.3. Время приема предложений от начала проведения аукциона до истечения срока подачи предложений о цене договора, а также после поступления последнего предложения о цене договора при проведении аукциона устанавливается в соответствии с регламентом работы электронной площадки.

Время, оставшееся до истечения срока подачи предложений о цене договора, об-

новляется автоматически оператором электронной площадки с помощью программных и технических средств, обеспечивающих проведение аукциона, после снижения начальной (максимальной) цены договора или текущего минимального предложения о цене договора на аукционе. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более низкой цене договора не поступило, аукцион автоматически, при помощи программных и технических средств, обеспечивающих его проведение, завершается.

10.8.4. При проведении аукциона оператором электронной площадки составляется протокол проведения аукциона и размещается на сайте электронной площадки в течение тридцати минут после окончания аукциона. В протоколе указываются адрес электронной площадки, дата, время начала и окончания аукциона, начальная (максимальная) цена договора, все минимальные предложения о цене договора, сделанные участниками аукциона и ранжированные по мере убывания с указанием порядковых номеров, присвоенных заявкам на участие в аукционе, которые поданы участниками аукциона, сделавшими соответствующие предложения о цене договора, и с указанием времени поступления данных предложений, сведения о победителе аукциона.

10.8.5. Данный порядок проведения аукциона сохраняется в случае, если иной порядок проведения аукциона не установлен регламентом работы электронной площадки.

10.8.6. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее низкую цену договора. Если два и более участников аукциона предложили наименьшую цену, победителем признается участник аукциона, заявка которого поступила раньше.

10.8.7. Договор с победителем аукциона заключается не ранее чем через десять дней с даты размещения на официальном сайте итогового протокола, которым заканчивается проведение аукциона (протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе или протокол проведения аукциона).

10.8.8. Если победитель аукциона уклонился от заключения договора, заказчик имеет право заключить договор с участником аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер.

10.9. Признание аукциона несостоявшимся.

10.9.1. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

не подано ни одной заявки на участие в аукционе;

подана одна заявка на участие в аукционе;

к участию в аукционе не допущен ни один участник закупки;

к участию в аукционе допущен только один участник закупки;

ни один из участников аукциона не принял участие в аукционе.

10.9.2. Информация о том, что аукцион не состоялся, вносится в протокол.

10.9.3. Если подана одна заявка на участие в аукционе, в отношении такой заявки проводится процедура рассмотрения, и заявка рассматривается закупочной комиссией в порядке, предусмотренном Положением о закупке. Если заявка участника закупки соответствует требованиям документации об аукционе, заказчик с та-



ким участником закупки заключает договор в порядке, предусмотренном Положением о закупке.

10.9.4. Если аукцион признан несостоявшимся и договор не заключен с единственным участником закупки, заказчик имеет право объявить о проведении повторного аукциона либо осуществить закупку путем проведения запроса предложений или запроса предложений в электронной форме, при этом предмет договора, на право заключения которого проводится аукцион, не может быть изменен.

## **11. Запрос предложений. Запрос предложений в электронной форме**

11.1. Запрос предложений или запрос предложений в электронной форме (далее – запрос предложений) проводится при наличии любого из следующих условий:

заказчик не может сформулировать подробные спецификации товаров, работ, услуг, определить их характеристики, цену и выявить наиболее приемлемое решение для удовлетворения своих потребностей в закупках;

заказчик планирует заключить договор в целях проведения научных исследований, экспериментов, разработок;

проведенная ранее процедура торгов не состоялась, и договор по итогам торгов не заключен.

11.2. При осуществлении закупки путем проведения запроса предложений, заказчик:

11.2.1. Разрабатывает извещение о проведении запроса предложений, разрабатывает и утверждает документацию о запросе предложений.

11.2.2. Размещает на официальном сайте, а в случае проведения запроса предложений в электронной форме – дополнительно на сайте электронной площадки, информацию о запросе предложений, включая извещение о проведении запроса предложений и документацию о запросе предложений, не менее чем за 15 дней до установленной в документации о запросе предложений даты окончания срока подачи заявок на участие в запросе предложений.

11.3. Извещение о проведении запроса предложений и документация о запросе предложений является приглашением делать oferty. Заказчик не имеет обязанности заключения договора по результатам настоящей процедуры закупки.

Заказчик имеет право отменить процедуру закупки способом запроса предложений на любом этапе его проведения.

11.4. В случае внесения изменений в извещение о проведении запроса предложений, документацию о запросе предложений срок подачи заявок должен быть продлен заказчиком так, чтобы со дня размещения на официальном сайте внесенных в извещение о проведении запроса предложений, документацию о запросе предложений изменений до даты окончания подачи заявок на участие в запросе предложений срок составлял не менее чем десять дней. Не позднее трех дней со дня принятия решения заказчик размещает указанные изменения на официальном сайте, а в случае проведения запроса предложений в электронной форме – дополнительно на сайте электронной площадки.

#### 11.5. Порядок подачи заявок на участие в запросе предложений.

Заявка на участие в запросе предложений подается участником закупки в письменной форме, а заявка на участие в запросе предложений в электронной форме посредством сайта электронной площадки в соответствии с регламентом работы электронной площадки, на которой будет проводиться запрос предложений.

Участник закупки, подавший заявку на участие в запросе предложений, имеет право изменить или отозвать такую заявку в любое время до окончания срока подачи заявок на участие в запросе предложений.

#### 11.6. Заявка на участие в запросе предложений включает:

наименование, место нахождения (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, место жительства (для физического лица), банковские реквизиты участника закупки;

идентификационный номер налогоплательщика или в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства аналог идентификационного номера налогоплательщика (для иностранного лица);

наименование товаров, работ, услуг, их качественные и количественные характеристики, иные предложения об условиях исполнения договора;

согласие участника закупки исполнить условия договора, указанные в извещении о проведении запроса предложений;

цену договора, включая сведения о цене единицы товара, работы, услуги, если такое требование установлено в документации о проведении запроса предложений, сведения о включенных или не включенных в нее расходах (расходы на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и другие обязательные платежи);

документы или копии документов, подтверждающих соответствие товаров, работ, услуг установленным требованиям в соответствии с законодательством Российской Федерации (копии сертификатов соответствия, деклараций о соответствии, санитарно-эпидемиологических заключений, регистрационных удостоверений, других документов);

документ или копию документа, подтверждающего обеспечение заявки на участие в запросе предложений в случае, когда такое обеспечение установлено в документации о запросе предложений.

#### 11.7. Рассмотрение и оценка заявок на участие в запросе предложений.

11.7.1. Закупочная комиссия в течение трех рабочих дней со дня окончания срока подачи заявок на участие в запросе предложений рассматривает заявки на соответствие их требованиям, установленным в извещении и документации о проведении запроса предложений, оценивает заявки, соответствующие требованиям, установленным в извещении и документации о проведении запроса предложений.

Оценка заявок на участие в запросе предложений осуществляется закупочной комиссией в целях выявления лучших условий исполнения договора в соответствии с критериями и в порядке, установленными документацией о запросе предложений.

Победителем запроса предложений признается участник закупки, который пред-

ложил лучшие условия договора и заявке которого присвоен первый номер.

11.7.2. Результаты рассмотрения и оценки заявок на участие в запросе предложений оформляются протоколом, в котором содержатся сведения обо всех участниках закупки, подавших заявки, об отклоненных заявках с обоснованием причин отклонения, о принятом на основании результатов рассмотрения и оценки заявок на участие в запросе предложений решении о присвоении заявкам на участие в запросе предложений порядковых номеров, об условиях исполнения договора, указанных в заявке победителя и участника закупки, заявке которого присвоен второй номер, являющихся критериями оценки заявок на участие в запросе предложений. Указанный протокол подписывается всеми членами закупочной комиссии и размещается заказчиком на официальном сайте, а в случае проведения запроса предложений в электронной форме – дополнительно на сайте электронной площадки, не позднее чем через три дня со дня подписания протокола.

11.7.3. Если по запросу предложений не подана ни одна заявка на участие в запросе предложений или подана только одна заявка на участие в запросе предложений, или по результатам рассмотрения соответствующей требованиям документации о запросе предложений была признана только одна заявка, или по результатам оценки заявок закупочной комиссией не был определен победитель, или закупочной комиссией установлено, что условия договора, предложенные участниками закупки в заявках, не соответствуют требованиям, установленным извещением о проведении запроса предложений и документацией о запросе предложений, запрос предложений признается несостоявшимся.

11.7.4. При наличии единственного участника закупки его заявка рассматривается, и, в случае соответствия заявки и участника закупки требованиям документации о запросе предложений, с таким участником закупки заказчиком заключается договор.

11.8. **Договор** заключается на условиях, предусмотренных извещением о проведении запроса предложений и окончательным предложением победителя запроса предложений, не ранее чем через семь дней с даты размещения на официальном сайте протокола рассмотрения и оценки заявок на участие в запросе предложений и не позднее чем через двадцать дней с даты подписания указанного протокола.

## **12. Запрос котировок в электронной форме**

12.1. Заказчик вправе осуществлять закупки путем проведения запроса котировок в электронной форме (далее – запрос котировок) при условии, что начальная (максимальная) цена договора не превышает пятисот тысяч рублей. При этом совокупный годовой объем закупок, осуществляемых путем проведения запроса котировок, не должен превышать пятнадцати процентов объема средств, предусмотренных на все закупки заказчика в соответствии с планом закупок.

12.2. При осуществлении закупки путем проведения запроса котировок заказчик:

12.2.1. Разрабатывает извещение о проведении запроса котировок, которое наря-

ду со сведениями, предусмотренными пунктом 6, включает:

форму заявки на участие в запросе котировок (далее – котировочная заявка);  
характеристику поставляемых товаров, выполняемых работ, оказываемых услуг;

требования к гарантийному сроку и (или) объему предоставления гарантий качества товара, работы, услуги, к обслуживанию товара, к расходам на эксплуатацию товара, об обязательности осуществления монтажа и наладки товара, к обучению лиц, осуществляющих использование и обслуживание товара;

сроки поставок товаров, выполнения работ, оказания услуг;

сведения о включенных (не включенных) в цену товаров, работ, услуг расходах, в том числе расходах на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей;

срок и условия оплаты товаров, работ, услуг;

срок подписания победителем в проведении запроса котировок договора.

12.2.2. Размещает на официальном сайте и сайте электронной площадки информацию о запросе котировок, включая извещение о проведении запроса котировок и проект договора, не менее чем за семь рабочих дней до дня истечения срока представления котировочных заявок.

Заказчик одновременно с размещением извещения о проведении запроса котировок имеет право направить запрос котировок лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных извещением о проведении запроса котировок.

12.3. Порядок подачи котировочных заявок.

12.3.1. Участник запроса котировок вправе подать одну котировочную заявку.

12.3.2. Котировочная заявка подается посредством использования сайта электронной площадки в соответствии с регламентом работы электронной площадки, на которой будет проводиться запрос котировок.

12.3.3. Котировочная заявка включает:

наименование, место нахождения (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, место жительства (для физического лица), банковские реквизиты участника закупки;

идентификационный номер налогоплательщика или в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства аналог идентификационного номера налогоплательщика (для иностранного лица);

наименование и характеристики поставляемых товаров, выполняемых работ, оказываемых услуг;

согласие участника закупки исполнить условия договора, указанные в извещении о проведении запроса котировок;

цену товара, работы, услуги с указанием сведений о включенных или не включенных в нее расходах (расходы на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и другие обязательные платежи);

документы или копии документов, подтверждающих соответствие товаров, работ, услуг установленным требованиям в соответствии с законодательством Рос-

сийской Федерации (копии сертификатов соответствия, деклараций о соответствии, санитарно-эпидемиологических заключений, регистрационных удостоверений, других документов).

12.3.4. При снижении цены договора на 25 или более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, указанной заказчиком в извещении об осуществлении закупки, участник закупки, предложивший такую цену, при направлении котировочной заявки обязан представить расчет предлагаемой цены договора и ее обоснование, которое может включать гарантийное письмо от производителя с указанием цены и количества поставляемого товара, документы, подтверждающие наличие товара у участника закупки, иные документы и расчеты, подтверждающие возможность участника закупки осуществить поставку товара по предлагаемой цене.

12.3.5. При подаче котировочной заявки оператором электронной площадки каждой поступившей заявке присваивается номер, который сохраняется за участником закупки до конца процедуры закупки.

12.3.6. Прием котировочных заявок прекращается в день и время окончания подачи котировочных заявок, указанные в извещении о проведении запроса котировок.

12.3.7. Проведение переговоров между заказчиком, членами закупочной комиссии и участником закупки в отношении поданной им котировочной заявки не допускается до выявления победителя запроса котировок.

12.3.8. Участник закупки, подавший заявку на участие в запросе котировок, имеет право изменить или отозвать такую заявку в любое время до окончания срока подачи заявок на участие в запросе котировок.

12.3.9. Если после дня окончания срока подачи котировочных заявок, указанного в извещении, подана одна котировочная заявка и она соответствует требованиям, установленным извещением о проведении запроса котировок, заказчик заключает договор с участником закупки, подавшим такую котировочную заявку, на условиях, предусмотренных извещением о проведении запроса котировок, и по цене, предложенной указанным участником закупки в котировочной заявке. Участник закупки, подавший такую заявку, не имеет права отказаться от заключения договора. При непредставлении заказчику участником закупки в срок, предусмотренный извещением о проведении запроса котировок, подписанного договора участник закупки признается уклонившимся от заключения договора.

12.3.10. Если не подана ни одна котировочная заявка, заказчик имеет право осуществить повторную закупку путем запроса котировок.

12.3.11. Если при повторном проведении закупки путем запроса котировок не подана ни одна котировочная заявка, заказчик имеет право осуществить закупку у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика). При этом договор заключается с единственным поставщиком (исполнителем, подрядчиком) на условиях, предусмотренных извещением о повторном проведении запроса котировок, цена заключенного договора не должна превышать максимальную цену договора, указанную в извещении о повторном проведении запроса котировок.

12.4. Рассмотрение и оценка котировочных заявок.

12.4.1. Закупочная комиссия в течение одного рабочего дня, следующего за днем окончания срока подачи котировочных заявок, рассматривает котировочные заявки на соответствие их требованиям, установленным в извещении о проведении запроса котировок, и оценивает котировочные заявки.

12.4.2. Победителем запроса котировок признается участник закупки, подавший котировочную заявку, которая отвечает всем требованиям, установленным в извещении о проведении запроса котировок, и в которой указана наиболее низкая цена товаров, работ, услуг. При предложении наиболее низкой цены товаров, работ, услуг несколькими участниками закупки победителем в проведении запроса котировок признается участник закупки, котировочная заявка которого поступила ранее котировочных заявок других участников закупки.

12.4.3. Закупочная комиссия отклоняет котировочные заявки, если они не соответствуют требованиям, установленным в извещении о проведении запроса котировок, а также в случае если при снижении цены договора на 25 или более процентов ниже максимальной цены договора, указанной заказчиком в извещении о проведении запроса котировок, предоставленные участником закупки сведения о расчете предлагаемой цены договора и ее обоснования закупочной комиссией признаны недостоверными.

12.4.4. Результаты рассмотрения и оценки котировочных заявок оформляются протоколом, в котором содержатся сведения о заказчике, о существенных условиях договора, обо всех участниках закупки, подавших котировочные заявки, об отклоненных котировочных заявках с обоснованием причин отклонения, о предложениях о наиболее низкой цене товаров, работ, услуг, сведения о победителе запроса котировок, об участнике закупки, предложившем в котировочной заявке цену, такую же, как победитель запроса котировок, или следующую после предложения победителя запроса котировок. Протокол рассмотрения и оценки котировочных заявок подписывается всеми присутствующими на заседании членами закупочной комиссии и не позднее чем через три дня со дня его подписания размещается заказчиком на официальном сайте и сайте электронной площадки.

12.4.5. Договор заключается не ранее чем через семь дней с даты размещения на официальном сайте протокола рассмотрения и оценки заявок на участие в запросе котировок и не позднее чем через двадцать дней с даты подписания указанного протокола.

### **13. Закрытые закупки**

13.1. Закрытые закупки осуществляются в соответствии с параграфом 5 главы 3 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». Положением о закупке. Заказчик не осуществляет опубликование в средствах массовой информации и размещение в информационно-телекоммуникационной сети Интернет извещения о проведении закрытой закупки, документации о закрытой закупке, изменений внесенных в документацию о закрытой закупке, разъяснений такой документации и протоколов, формируемых по результатам заседания закупочной комиссии.

13.2. Закрытые закупки не применяются при проведении закупки в электронной форме. Заказчик направляет приглашения принять участие в закрытых закупках на бумажном носителе.

Перечень участников закрытой закупки определяется заказчиком.

13.3. К закрытым закупкам допускаются:

лица, имеющие доступ к сведениям, составляющим государственную тайну, если сведения, составляющие государственную тайну, содержатся в извещении о закупке, документации о закупке или в проекте договора;

лица, определенные заказчиком, если Правительством Российской Федерации определены конкретная закупка, сведения о которой не составляют государственную тайну, но не подлежат размещению на официальном сайте, или перечни и (или) группы товаров, сведения о закупке которых не составляют государственную тайну, но не подлежат размещению на официальном сайте.

#### **14. Прямая закупка у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика)**

14.1. Прямая закупка у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) осуществляется в случаях, предусмотренных статьей 93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

14.2. При осуществлении закупки у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика) заказчик направляет предложения о заключении договора конкретному поставщику (исполнителю, подрядчику) либо принимает предложения о заключении договора от одного из поставщиков (исполнителей, подрядчиков) без рассмотрения конкурирующих предложений.

#### **15. Исполнение договора**

15.1. Исполнение договора включает комплекс мер, направленных на достижение целей осуществления закупки путем взаимодействия заказчика с поставщиком (подрядчиком, исполнителем) в соответствии с гражданским законодательством и Положением о закупке, в том числе:

приемку поставленного товара, выполненной работы (ее результатов), оказанной услуги, а также отдельных этапов поставки товара, выполнения работы, оказания услуги, предусмотренных договором, включая проведение при необходимости экспертизы поставленного товара, результатов выполненной работы, оказанной услуги, а также отдельных этапов исполнения договора;

оплату заказчиком поставленного товара, выполненной работы (ее результатов), оказанной услуги, а также отдельных этапов исполнения договора;

взаимодействие заказчика с поставщиком (подрядчиком, исполнителем) при изменении, расторжении договора, применении мер ответственности и совершении

иных действий в случае нарушения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) или заказчиком условий договора.

15.2. При отказе заказчика в одностороннем порядке от исполнения договора, когда такой отказ допускается гражданским законодательством и предусмотрен договором, заказчик в течение одного рабочего дня, следующего за датой принятия указанного решения, размещает на официальном сайте и направляется поставщику (подрядчику, исполнителю) решение об отказе от исполнения договора.

15.3. В случае если при исполнении договора изменяются объем, цена закупаемых товаров (работ, услуг) или сроки исполнения договора по сравнению с указанными в протоколе, составленном по результатам закупки, не позднее чем в течение десяти дней со дня внесения изменений в договор на официальном сайте размещается информация об изменении договора с указанием измененных условий.

15.4. В случае просрочки исполнения поставщиком (исполнителем, подрядчиком) обязательства, предусмотренного договором, заказчик обязан потребовать уплаты неустойки (пеней).

## **16. Информационное обеспечение закупок**

16.1. На официальном сайте подлежит размещению следующая информация: извещение о закупке и вносимые в него изменения; закупочная документация и вносимые в нее изменения; проект договора, заключаемого по итогам процедуры закупки; разъяснения закупочной документации; протоколы, составляемые в ходе проведения закупок; иная информация в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и Положением о закупке.

16.2. Заказчик не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным месяцем, размещает на официальном сайте в форме отчета следующие сведения:

сведения о количестве и об общей стоимости договоров, заключенных по результатам закупок;

сведения о количестве и об общей стоимости договоров, заключенных по результатам прямой закупки у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика);

сведения о количестве и об общей стоимости договоров, заключенных по результатам закупок, сведения о которых не подлежат размещению на официальном сайте в соответствии с Положением о закупке.

16.3. Вся информация, размещаемая заказчиком на официальном сайте, дополнительно размещается на сайте заказчика в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее – сайт заказчика) в сроки не позднее размещения информации на официальном сайте.

При наличии несоответствия информации, размещенной на официальном сайте, информации, размещенной на сайте заказчика, достоверной считается информация, размещенная на официальном сайте.



16.4. Не подлежат размещению на официальном сайте сведения о закупке, составляющие государственную тайну, при условии, что такие сведения содержатся в извещении о закупке, документации о закупке или в проекте договора, а также сведения о закупке, информация о которой не подлежит размещению на официальном сайте по решению Правительства Российской Федерации.

16.5. Заказчик имеет право не размещать на официальном сайте и сайте заказчика сведения о закупках, стоимость которых не превышает 100,0 тыс. рублей, а также сведения о закупках стоимость которых не превышает 500,0 тыс. рублей, если годовая выручка заказчика за отчетный финансовый год составляет более чем 5,0 млрд. рублей.

---

Приложение  
к Типовому Положению о  
закупке товаров, работ, услуг

**ПОРЯДОК**  
обоснования и расчета начальной (максимальной) цены договора

Для определения начальной (максимальной) цены договора (цены лота) источниками информации о ценах товаров, работ, услуг, являющихся предметом закупки, могут быть данные государственной статистической отчетности, официальный сайт, реестр контрактов, информация о ценах производителей, общедоступные результаты изучения рынка, исследования рынка, проведенные по инициативе заказчика, организатора закупки и иные источники информации.

В конкурсной документации, документации об аукционе, извещении о проведении запроса предложений, в извещении о проведении запроса котировок указывается обоснование начальной (максимальной) цены договора (цены лота), содержащее полученные заказчиком информацию или расчеты и использованные заказчиком источники информации о ценах товаров, работ, услуг, в том числе путем указания соответствующих сайтов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет или иного указания.

Сведения, полученные в результате сбора информации для определения начальной (максимальной) цены договора, заносятся в таблицу расчета начальной (максимальной) цены договора:

Таблица

№ п.	Наименование товара/работ/услуг	Количество (объем)	Цена за единицу, рублей/ источники информации о ценах				Средняя цена за единицу, рублей*	Сумма, рублей
			источник 1	источник 2	источник 3	источник n		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1								
2								
3								
...								
Итого:								

Начальная (максимальная) цена договора при использовании заказчиком ценовых предложений поставщиков, производителей, исполнителей или подрядчиков определяется по формуле:

$$Y = \frac{y_1 + y_2 + y_3 + \dots + y_n}{n} \times K(v),$$

где: Y - средняя арифметическая величина;

$y_1, y_2, y_3, \dots, y_n$  - цены на товары различных поставщиков, исполнителей или производителей;

n - количество поставщиков, цены которых использовались при расчете;

K(v) - количество (объем).

---

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.12.2013

№ 11422

**Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «ХАСЛ» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, Вокзальная магистраль, 7**

В соответствии с Федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «ХАСЛ» о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 14.11.2013 № 438)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «ХАСЛ» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, Вокзальная магистраль, 7 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью «ХАСЛ» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества в официальном печатном издании.

2.3. Разместить постановление и объявление о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 05.12.2013 № 11422

### УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «ХАСЛ» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, Вокзальная магистраль, 7

1. Объектом приватизации является арендуемое обществом с ограниченной ответственностью «ХАСЛ» нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, Вокзальная магистраль, 7, площадью 233,9 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54 АЕ 183498 выдано 29.07.2013 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Общество с ограниченной ответственностью «ХАСЛ» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 3551694,92 рубля (без налога на добавленную стоимость).

Покупателю при оплате нежилого помещения предоставляется рассрочка сроком на тридцать шесть месяцев.

---

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.12.2013

№ 11424

**Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью Компанией АТОЛЛ-ТС здания по адресу: город Новосибирск, ул. Титова, 11а с земельным участком**

В соответствии с Федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью Компанией АТОЛЛ-ТС о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 14.11.2013 № 438)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью Компанией АТОЛЛ-ТС здания по адресу: город Новосибирск, ул. Титова, 11а с земельным участком (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью Компанией АТОЛЛ-ТС проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества в официальном печатном издании.

2.3. Разместить постановление и объявление о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 05.12.2013 № 11424

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ  
арендуемого обществом с ограниченной ответственностью Компанией  
АТОЛЛ-ТС здания по адресу: город Новосибирск, ул. Титова, 11а  
с земельным участком

1. Объектом приватизации является арендуемое обществом с ограниченной ответственностью Компанией АТОЛЛ-ТС здание площадью 203,5 кв. м (далее – арендуемое имущество) с земельным участком площадью 687,0 кв. м по адресу: город Новосибирск, ул. Титова, 11а.

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 412889 выдано 08.09.2008 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

Земельный участок, занимаемый арендуемым имуществом, является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 665898 выдано 10.07.2009 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

Категория земель: земли населенных пунктов – склад.

Кадастровый (или условный номер) земельного участка: 54:35:064100:98.

2. Общество с ограниченной ответственностью Компания АТОЛЛ-ТС имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Цена арендуемого имущества (без налога на добавленную стоимость) – 1927118,64 рубля.

Цена земельного участка (без налога на добавленную стоимость) – 1894000,0 рублей.

Покупателю при оплате здания предоставляется рассрочка сроком на тридцать шесть месяцев.

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.12.2013

№ 11425

**Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Серебренниковская, 23**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 07.11.2012 № 724 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2013 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.06.2013 № 917), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Серебренниковская, 23 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий



Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 05.12.2013 № 11425

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ  
нежилого помещения по адресу: город Новосибирск,  
ул. Серебrenниковская, 23

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Серебrenниковская, 23, площадью 216,9 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 181600 выдано 06.12.2010 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 1518000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 75000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на шесть месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.12.2013

№ 11426

**Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 64**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 09.11.2011 № 475 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2012 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 64 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 04.02.2013 № 866 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 64».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 05.12.2013 № 11426

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ  
нежилого помещения по адресу: город Новосибирск,  
ул. Богдана Хмельницкого, 64

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 64, площадью 170,6 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 881904 выдано 17.02.2010 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 4959000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 245000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и вернуть представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на шесть месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.12.2013

№ 11429

**Об утверждении условий приватизации нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, Дзержинский район, ул. Авиастроителей, 1/8**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 09.11.2011 № 475 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2012 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 19.09.2012 № 685), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, Дзержинский район, ул. Авиастроителей, 1/8 (далее - помещения) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещений в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещений на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещений.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 21.02.2013 № 1527 «Об утверждении условий приватизации нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, Дзержинский район, ул. Авиастроителей, 1/8».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 05.12.2013 № 11429

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ  
нежилых помещений по адресу: город Новосибирск,  
Дзержинский район, ул. Авиастроителей, 1/8

1. Объектом приватизации являются нежилые помещения по адресу: город Новосибирск, Дзержинский район, ул. Авиастроителей, 1/8, площадью 86,0 кв. м (далее – помещения).

Помещения являются собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54-АВ 624348 выдано 01.09.2005 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за помещения.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 1137000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 55000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещений, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на шесть месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

---

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.12.2013

№ 11430

**Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу:  
город Новосибирск, Красный проспект, 186**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 09.11.2011 № 475 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2012 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.03.2012 № 572), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, Красный проспект, 186 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 18.06.2012 № 5726 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, Красный проспект, 186».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 05.12.2013 № 11430

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ  
нежилого помещения по адресу: город Новосибирск,  
Красный проспект, 186

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, Красный проспект, 186, площадью 130,5 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 500043 выдано 10.11.2011 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 9007000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 450000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на шесть месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

---

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.12.2013

№ 11433

**Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «ОРС-Новосибирск» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Большевикская, 48**

В соответствии с Федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «ОРС-Новосибирск» о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 14.11.2013 № 438)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «ОРС-Новосибирск» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Большевикская, 48 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью «ОРС-Новосибирск» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества в официальном печатном издании.

2.3. Разместить постановление и объявление о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий



Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 05.12.2013 № 11433

### УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «ОРС-Новосибирск»  
нежилого помещения по адресу: город Новосибирск,  
ул. Большевикская, 48

1. Объектом приватизации является арендуемое обществом с ограниченной ответственностью «ОРС-Новосибирск» нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Большевикская, 48, площадью 72,5 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54 АЕ 146154 выдано 02.09.2013 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Общество с ограниченной ответственностью «ОРС-Новосибирск» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 2844915,25 рубля (без налога на добавленную стоимость).

Покупателю при оплате нежилого помещения предоставляется рассрочка сроком на тридцать шесть месяцев.

---

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.12.2013

№ 11436

**Об утверждении условий приватизации нежилого помещения (Учреждение)  
по адресу: город Новосибирск, ул. Аэропорт, 53**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 09.11.2011 № 475 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2012 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.03.2012 № 572), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения (Учреждение) по адресу: город Новосибирск, ул. Аэропорт, 53 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 21.02.2013 № 1551 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения (Учреждение) по адресу: город Новосибирск, ул. Аэропорт, 53».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 05.12.2013 № 11436

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ  
нежилого помещения (Учреждение) по адресу: город Новосибирск,  
ул. Аэропорт, 53

1. Объектом приватизации является нежилое помещение (Учреждение) по адресу: город Новосибирск, ул. Аэропорт, 53, площадью 71,0 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 170551 выдано 22.11.2010 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 1061000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 50000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на шесть месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

---

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.12.2013

№ 11437

**Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Кропоткина, 126/1**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 09.11.2011 № 475 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2012 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 19.09.2012 № 685), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Кропоткина, 126/1 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 06.12.2012 № 12547 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Кропоткина, 126/1».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 05.12.2013 № 11437

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ  
нежилого помещения по адресу: город Новосибирск,  
ул. Кропоткина, 126/1

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Кропоткина, 126/1, площадью 601,9 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 047816 выдано 22.07.2010 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 11694000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 580000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и вернуть представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на шесть месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.12.2013

№ 11438

**Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Вильчур» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, проспект Дзержинского, 38**

В соответствии с Федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Вильчур» о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 14.11.2013 № 438),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Вильчур» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, проспект Дзержинского, 38 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью «Вильчур» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества в официальном печатном издании.

2.3. Разместить постановление и объявление о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 05.12.2013 № 11438

### УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Вильчур» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, проспект Дзержинского, 38

1. Объектом приватизации является арендуемое обществом с ограниченной ответственностью «Вильчур» нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, проспект Дзержинского, 38, площадью 108,3 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54 АЕ 041239 выдано 21.05.2013 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Общество с ограниченной ответственностью «Вильчур» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 5033050,85 рубля (без налога на добавленную стоимость).

Покупателю при оплате нежилого помещения предоставляется рассрочка сроком на тридцать шесть месяцев.

---

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.12.2013

№ 11441

**Об утверждении условий приватизации нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, ул. Клубная, 96**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 09.11.2011 № 475 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2012 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 19.09.2012 № 685), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, ул. Клубная, 96 (далее - помещения) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещений в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещений на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещений.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 04.02.2013 № 862 «Об утверждении условий приватизации нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, ул. Клубная, 96».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий



Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 05.12.2013 № 11441

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ  
нежилых помещений по адресу: город Новосибирск,  
ул. Клубная, 96

1. Объектом приватизации являются нежилые помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Клубная, 96, площадью 215,0 кв. м (далее – помещение).

Помещения являются собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54 АГ 639628 выдано 08.06.2009 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещения.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 1652000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 80000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещений, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

---

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.12.2013

№ 11442

**Об утверждении условий приватизации доли в размере 169/1723 в праве общей долевой собственности на нежилые помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Титова, 11**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 07.11.2012 № 724 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2013 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации доли в размере 169/1723 в праве общей долевой собственности на нежилые помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Титова, 11 (далее - доля) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже доли в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже доли на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже доли.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 23.01.2013 № 393 «Об утверждении условий приватизации доли в размере 169/1723 в праве общей долевой собственности на нежилые помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Титова, 11».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 05.12.2013 № 11442

### УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

доли в размере 169/1723 в праве общей долевой собственности на  
нежилые помещения по адресу: город Новосибирск,  
ул. Титова, 11

1. Объектом приватизации является доля в размере 169/1723 в праве общей долевой собственности на нежилые помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Титова, 11 (далее – доля). Общая площадь нежилого помещения - 172,3 кв. м.

Доля является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54 АД 710529 выдано 15.06.2012 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший на более высокую цену за долю.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 384000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 19000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости доли, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на два месяца, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.12.2013

№ 11444

**Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Варшавская, 12**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 24.11.2010 № 186 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2011 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 28.09.2011 № 441), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Варшавская, 12 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 06.12.2012 № 12552 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Варшавская, 12».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 05.12.2013 № 11444

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ  
нежилого помещения по адресу: город Новосибирск,  
ул. Варшавская, 12

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Варшавская, 12, площадью 557,3 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 525645 выдано 09.12.2011 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 3188000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 150000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на шесть месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.12.2013

№ 11445

**Об утверждении условий приватизации нежилого помещения (Детский клуб) по адресу: город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 133/1**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 09.11.2011 № 475 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2012 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 25.04.2012 № 601), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения (Детский клуб) по адресу: город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 133/1 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 28.11.2012 № 12176 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения (Детский клуб) по адресу: город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 133/1».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 05.12.2013 № 11445

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ  
нежилого помещения (Детский клуб) по адресу: город Новосибирск,  
ул. Немировича-Данченко, 133/1

1. Объектом приватизации является нежилое помещение (Детский клуб) по адресу: город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 133/1, площадью 114,2 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54 АГ 434921 выдано 10.10.2008 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 2918000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 145000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на шесть месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

---

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.12.2013

№ 11453

**Об утверждении условий приватизации нежилого помещения (назначение не определено) в подвале 5-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Дзержинский район, проспект Дзержинского, 7**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.11.2008 № 1094 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2009 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения (назначение не определено) в подвале 5-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Дзержинский район, проспект Дзержинского, 7 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 21.02.2013 № 1544 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения (назначение не определено) в подвале 5-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Дзержинский район, проспект Дзержинского, 7».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий



Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 05.12.2013 № 11453

### УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения (назначение не определено) в подвале 5-этажного  
жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск,  
Дзержинский район, проспект Дзержинского, 7

1. Объектом приватизации является нежилое помещение (назначение не определено) в подвале 5-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Дзержинский район, проспект Дзержинского, 7, площадью 69,1 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54-АВ 831669 выдано 11.09.2006 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший на более высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 1975000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 95000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на шесть месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.12.2013

№ 11454

**Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Котовского, 1**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 24.11.2010 № 186 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2011 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 28.09.2011 № 441), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Котовского, 1 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 16.05.2012 № 4766 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Котовского, 1».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 05.12.2013 № 11454

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ  
нежилого помещения по адресу: город Новосибирск,  
ул. Котовского, 1

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Котовского, 1, площадью 167,6 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54 АД 314878 выдано 27.04.2011 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 2799000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 135000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на шесть месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.12.2013

№ 11459

**Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью магазином «Осень» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, Первомайский район, ул. Красный Факел, 24а**

В соответствии с Федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью магазина «Осень» о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 14.11.2013 № 438)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью магазином «Осень» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, Первомайский район, ул. Красный Факел, 24а (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью магазину «Осень» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества в официальном печатном издании.

2.3. Разместить постановление и объявление о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 05.12.2013 № 11459

#### УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемого обществом с ограниченной ответственностью магазином «Осень»  
нежилого помещения по адресу: город Новосибирск,  
Первомайский район, ул. Красный Факел, 24а

1. Объектом приватизации является арендуемое обществом с ограниченной ответственностью магазином «Осень» нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, Красный Факел, 24а, площадью 71,7 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54 АГ 065502 выдано 02.04.2007 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области)

2. Общество с ограниченной ответственностью магазин «Осень» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 1583898,31 рубля (без налога на добавленную стоимость).

Покупателю при оплате нежилого помещения предоставляется рассрочка сроком на тридцать шесть месяцев.

---

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.12.2013

№ 11461

**Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью Охранным предприятием «ПЕРЕСВЕТ» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, Красный проспект, 44**

В соответствии с Федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью Охранного предприятия «ПЕРЕСВЕТ» о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 14.11.2013 № 438)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью Охранным предприятием «ПЕРЕСВЕТ» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, Красный проспект, 44 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью Охранному предприятию «ПЕРЕСВЕТ» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества в официальном печатном издании.

2.3. Разместить постановление и объявление о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 05.12.2013 № 11461

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ  
арендуемого обществом с ограниченной ответственностью Охранным  
предприятием «ПЕРЕСВЕТ» нежилого помещения по адресу:  
город Новосибирск, Красный проспект, 44

1. Объектом приватизации является арендуемое обществом с ограниченной ответственностью Охранным предприятием «ПЕРЕСВЕТ» нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, Красный проспект, 44, площадью 156,2 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54 АЕ 078101 выдано 26.06.2013 Управлением Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Общество с ограниченной ответственностью Охранное предприятие «ПЕРЕСВЕТ» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 6595762,71 рубля (без налога на добавленную стоимость).

Покупателю при оплате нежилого помещения предоставляется рассрочка сроком на тридцать шесть месяцев.

---

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.12.2013

№ 11463

**Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Сибкомплект» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Коммунистическая, 31**

В соответствии с Федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Сибкомплект» о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 14.11.2013 № 438)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Сибкомплект» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Коммунистическая, 31 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью «Сибкомплект» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества в официальном печатном издании.

2.3. Разместить постановление и объявление о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий



Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 05.12.2013 № 11463

### УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Сибкомплект»  
нежилого помещения по адресу: город Новосибирск,  
ул. Коммунистическая, 31

1. Объектом приватизации является арендуемое обществом с ограниченной ответственностью «Сибкомплект» нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Коммунистическая, 31, площадью 122,6 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54 АГ 921234 выдано 22.03.2010 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Общество с ограниченной ответственностью «Сибкомплект» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 4348305,08 рубля (без налога на добавленную стоимость).

Покупателю при оплате нежилого помещения предоставляется рассрочка сроком на тридцать шесть месяцев.

---

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.12.2013

№ 11465

**Об утверждении условий приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Бобковым Анатолием Михайловичем нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Титова, 25**

В соответствии с Федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании заявления индивидуального предпринимателя Бобкова Анатолия Михайловича о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 14.11.2013 № 438)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Бобковым Анатолием Михайловичем нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Титова, 25 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить индивидуальному предпринимателю Бобкову Анатолию Михайловичу проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества в официальном печатном издании.

2.3. Разместить постановление и объявление о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 05.12.2013 № 11465

### УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемого индивидуальным предпринимателем Бобковым Анатолием Михайловичем нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Титова, 25

1. Объектом приватизации является арендуемое индивидуальным предпринимателем Бобковым Анатолием Михайловичем нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Титова, 25, площадью 167,6 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54 АЕ 078722 выдано 02.07.2013 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Индивидуальный предприниматель Бобков Анатолий Михайлович имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 6094067,8 рубля (без налога на добавленную стоимость).

Покупателю при оплате нежилого помещения предоставляется рассрочка сроком на тридцать шесть месяцев.

---

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.12.2013

№ 11467

**Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 201**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 07.11.2012 № 724 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2013 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 201 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 27.02.2013 № 1822 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 201».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 05.12.2013 № 11467

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ  
нежилого помещения по адресу: город Новосибирск,  
ул. Бориса Богаткова, 201

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 201, площадью 452,3 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54 АД 743326 выдано 30.07.2012 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 13595000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 670000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.12.2013

№ 11468

**Об утверждении условий приватизации нежилого помещения (аптека) по адресу: город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 13**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.11.2008 № 1094 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2009 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 25.03.2009 № 1192), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения (аптека) по адресу: город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 13 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 04.02.2013 № 864 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения (аптека) по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Авиастроителей, 13».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 05.12.2013 № 11468

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ  
нежилого помещения (аптека) по адресу: город Новосибирск,  
ул. Авиастроителей, 13

1. Объектом приватизации является нежилое помещение (аптека) по адресу: город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 13, площадью 209,8 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54 АГ 457268 выдано 29.10.2008 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 8568000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 425000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и вернуть представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.12.2013

№ 11469

**Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 4**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 24.11.2010 № 186 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2011 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 30.03.2011 № 331), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 4 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий



Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 05.12.2013 № 11469

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ  
нежилого помещения по адресу: город Новосибирск,  
ул. Богдана Хмельницкого, 4

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 4, площадью 43,4 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54 АД 188878 выдано 09.12.2010 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 524000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 25000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и вернуть представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на два месяца, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.12.2013

№ 11470

**Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 4**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 24.11.2010 № 186 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2011 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 30.03.2011 № 331), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 4 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 05.12.2013 № 11470

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ  
нежилого помещения по адресу: город Новосибирск,  
ул. Богдана Хмельницкого, 4

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 4, площадью 18,2 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54 АД 188879 выдано 09.12.2010 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 220000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 10000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на два месяца, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.12.2013

№ 11526

**О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 10.07.2013 № 6518 «Об утверждении долгосрочной целевой программы «Развитие инфраструктуры и материально-технической базы муниципальных образовательных учреждений города Новосибирска» на 2013 – 2017 годы»**

В целях приведения муниципальных правовых актов города Новосибирска в соответствие с Бюджетным кодексом Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о прогнозировании, программах и планах социально-экономического развития города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1286, руководствуясь Уставом города Новосибирска,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в постановление мэрии города Новосибирска от 10.07.2013 № 6518 «Об утверждении долгосрочной целевой программы «Развитие инфраструктуры и материально-технической базы муниципальных образовательных учреждений города Новосибирска» на 2013 – 2017 годы»:

1.1. В наименовании слова «долгосрочной целевой» заменить словом «муниципальной», слово «учреждений» заменить словом «организаций».

1.2. В преамбуле слово «учреждений» заменить словом «организаций», слова «Законом Российской Федерации от 10.07.92 № 3266-1 «Об образовании» заменить словами «Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».

1.3. В пункте 1 слова «долгосрочную целевую» заменить словом «муниципальную», слово «учреждений» заменить словом «организаций».

1.4. В приложении:

1.4.1. В наименовании слова «ДОЛГОСРОЧНАЯ ЦЕЛЕВАЯ» заменить словом «МУНИЦИПАЛЬНАЯ», слово «учреждений» заменить словом «организаций».

1.4.2. В разделе 1 «Паспорт долгосрочной целевой программы «Развитие инфраструктуры и материально-технической базы муниципальных образовательных учреждений города Новосибирска» на 2013 – 2017 годы»:

1.4.2.1. В наименовании слова «долгосрочной целевой» заменить словом «муниципальной», слово «учреждений» заменить словом «организаций».

1.4.2.2. В строке «Наименование Программы» таблицы слова «Долгосрочная це-

левая» заменить словом «Муниципальная», слово «учреждений» заменить словом «организаций».

1.4.2.3. В строках «Цель и задачи Программы. Важнейшие целевые показатели», «Ожидаемые конечные результаты реализации Программы, выраженные в количественно измеримых показателях» таблицы слово «учреждение» в соответствующем числе и падеже заменить словом «организация» в соответствующем числе и падеже.

1.4.3. В разделе 2 «Краткая характеристика проблемы с обоснованием необходимости ее решения программными методами»:

1.4.3.1. Слово «учреждение» заменить словом «организация» в соответствующем числе и падеже.

1.4.3.2. В абзаце десятом подраздела 2.3 «Укрепление и модернизация материально-технической базы образовательных учреждений» слова «долгосрочной целевой программы «Укрепление и развитие материально-технической базы детских оздоровительных учреждений в Новосибирской области на 2012 – 2014 годы», утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 02.09.2011 № 384-п» заменить словами «подпрограммы «Укрепление и развитие материально-технической базы детских оздоровительных учреждений в Новосибирской области на 2012 – 2014 годы» государственной программы Новосибирской области «Развитие системы социальной поддержки населения Новосибирской области» на 2014 – 2019 годы, утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 31.07.2013 № 322-п».

1.4.4. В разделе 3 «Цель и задачи Программы» слово «учреждение» заменить словом «организация» в соответствующем числе и падеже.

1.4.5. В абзаце восьмом раздела 4 «Механизм реализации Программы» слова «проведения конкурсов, аукционов, запросов котировок в порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» заменить словами «закупок товаров, работ, услуг в соответствии с законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

1.4.6. В разделе 5 «Перечень мероприятий Программы» слова «МБОУ», «МКОУ», «МКДОУ» «МКС(К)ОУ» заменить словами «МБОУ», «МКОО», «МК-ДОО», «МКС(К)ОО» соответственно, слово «учреждение» заменить словом «организация» в соответствующем числе и падеже.

1.4.7. В разделе 7 «Эффективность реализации Программы» слово «учреждение» заменить словом «организация» в соответствующем числе и падеже.

1.4.8. В абзацах третьем, четвертом раздела 8 «Система управления реализацией Программы» слова «долгосрочных целевых» заменить словом «муниципальных».

2. Постановление вступает в силу с 01.01.2014.

3. Главному управлению образования мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Нелюбова С. А.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.12.2013

№ 11527

**О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 06.06.2011 № 4700 «Об утверждении долгосрочной целевой программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в городе Новосибирске» на 2011 – 2015 годы и на перспективу до 2020 года»**

В целях приведения муниципальных правовых актов города Новосибирска в соответствие с Бюджетным кодексом Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о прогнозировании, программах и планах социально-экономического развития города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1286, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в постановление мэрии города Новосибирска от 06.06.2011 № 4700 «Об утверждении долгосрочной целевой программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в городе Новосибирске» на 2011 – 2015 годы и на перспективу до 2020 года» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 24.05.2012 № 4889, от 29.12.2012 № 13548, от 25.10.2013 № 10202):

1.1. В наименовании слова «долгосрочной целевой» заменить словом «муниципальной».

1.2. В пункте 1 слова «долгосрочную целевую» заменить словом «муниципальную».

1.3. В приложении:

1.3.1. В наименовании слова «ДОЛГОСРОЧНАЯ ЦЕЛЕВАЯ» заменить словом «МУНИЦИПАЛЬНАЯ».

1.3.2. В разделе 1 «Паспорт долгосрочной целевой программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в городе Новосибирске» на 2011 – 2015 годы и на перспективу до 2020 года»:

1.3.2.1. В наименовании слова «долгосрочной целевой» заменить словом «муниципальной».

1.3.2.2. В строке «Наименование Программы» слова «Долгосрочная целевая» заменить словом «Муниципальная».

1.3.3. В абзаце первом раздела 2 «Краткая характеристика проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами» слова «Долгосрочная целевая» заменить словом «Муниципальная».

1.3.4. В абзаце восьмом раздела 4 «Механизм реализации Программы» слова «проведения конкурсов, аукционов, запросов котировок в порядке, установленном

Федеральным законом от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» заменить словами «закупок товаров, работ, услуг в соответствии с законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

1.3.5. В отметке о приложении приложения к долгосрочной целевой программе «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в городе Новосибирске» на 2011 – 2015 годы и на перспективу до 2020 года слова «долгосрочной целевой» заменить словом «муниципальной».

2. Постановление вступает в силу с 01.01.2014.

3. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий



# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.12.2013

№ 11537

### **О проведении смотра-конкурса «Лучший снежный городок» в зимний период 2013/2014 года**

В целях проведения смотра-конкурса «Лучший снежный городок» в зимний период 2013/2014 года, в соответствии с Положением о проведении смотра-конкурса «Лучший снежный городок», утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 10.12.2010 № 5484, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести с 16.12.2013 до 24.01.2014 смотр-конкурс «Лучший снежный городок».
2. Администрациям районов (округа по районам) города Новосибирска:
  - 2.1. Провести с 16.12.2013 до 19.12.2013 районный этап смотра-конкурса «Лучший снежный городок» и до 20.12.2013 представить в комитет жилищно-коммунального хозяйства мэрии города Новосибирска заявки организаций, занявших призовые места в районном этапе смотра-конкурса, на участие в городском этапе смотра-конкурса «Лучший снежный городок» по адресу: ул. Трудовая, 1, ком. 301 (телефон, факс 2288802).
  - 2.2. Направить представителей для участия в работе комиссии по проведению городского этапа смотра-конкурса «Лучший снежный городок» согласно графику осмотра объектов конкурса, утвержденному комитетом жилищно-коммунального хозяйства мэрии города Новосибирска.
3. Комитету жилищно-коммунального хозяйства мэрии города Новосибирска организовать и с 23.12.2013 до 24.01.2014 провести городской этап смотра-конкурса «Лучший снежный городок».
4. Утвердить смету расходов на проведение городского этапа смотра-конкурса «Лучший снежный городок» в зимний период 2013/2014 года (приложение).
5. Департаменту финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска осуществлять финансирование в пределах лимитов бюджетных обязательств 2014 года в соответствии с присвоенными бюджетными обязательствами и заявками главного распорядителя бюджетных средств - департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке и освещение результатов проведения смотра-конкурса «Лучший снежный городок» в зимний период 2013/2014 года.

7. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, глав администраций районов города Новосибирска и главу администрации Центрального округа по Железнодорожному, Засельцовскому и Центральному районам города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 06.12.2013 № 11537

СМЕТА  
расходов на проведение смотра-конкурса «Лучший снежный городок»  
в зимний период 2013/2014 года

№ п.	Наименование работ	Сумма, рублей
1	2	3
1	Премирование победителей:	
1.1	Приобретение рамок для грамот (20 шт. x 150,0 рублей)	3000,0
1.2	Приобретение цветов (3 букета x 1500,0 рублей)	4500,0
1.3	Премирование работников сферы жилищно-коммунального хозяйства и представителей общественности за активное участие в смотре-конкурсе (с учетом налогов)	122300,0
1.4	Премирование победителей конкурса (с учетом налогов):	187000,0
	за I место	72000,0
	за II место	62000,0
	за III место	53000,0
	Итого:	316800,0

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.12.2013

№ 11538

**О внесении изменений в приложение 3 к постановлению мэра города Новосибирска от 28.11.2008 № 740 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг для населения»**

В целях приведения приложения 3 к постановлению мэра города Новосибирска от 28.11.2008 № 740 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг для населения» в соответствие Правилам установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в приложение 3 к постановлению мэра города Новосибирска от 28.11.2008 № 740 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг для населения» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 10.02.2009 № 55), заменив в таблице слова «за 1 кв. м в месяц, Гкал» словами «потребления в месяц, Гкал на 1 кв. м общей площади всех помещений в многоквартирном доме или жилого дома».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.12.2013

№ 11539

**О внесении изменений в перечень муниципальных услуг (работ), оказываемых (выполняемых) муниципальными учреждениями города Новосибирска сферы культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска в качестве основных видов деятельности**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 12.01.96 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», постановлением мэрии города Новосибирска от 11.10.2011 № 9400 «О Порядке формирования муниципального задания и финансового обеспечения выполнения муниципального задания муниципальными учреждениями города Новосибирска»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в перечень муниципальных услуг (работ), оказываемых (выполняемых) муниципальными учреждениями города Новосибирска сферы культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска в качестве основных видов деятельности, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 13.02.2013 № 1360 «Об утверждении перечня муниципальных услуг (работ), оказываемых (выполняемых) муниципальными учреждениями города Новосибирска сферы культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска в качестве основных видов деятельности» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 30.05.2013 № 5131), изложив подпункты 1.7, 1.10, 1.12, 2.8, 2.9, 2.11, 2.12 в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 06.12.2013 № 11539

### ИЗМЕНЕНИЯ

в перечень муниципальных услуг (работ), оказываемых (выполняемых) муниципальными учреждениями сферы культуры, спорта и молодежной политики города Новосибирска в качестве основных видов деятельности

№ п.	Наименование муниципальной услуги (работы)	Категории потребителей муниципальной услуги (работы)	Единицы измерения показателя объема (содержания) муниципальной услуги (работы)	Показатели, характеризующие качество муниципальной услуги (работы)	Наименование муниципальных учреждений (групп учреждений), оказывающих муниципальную услугу (выполняющих работу)
1	2	3	4	5	6
1.7	Реализация дополнительных образовательных программ в области искусств	Физические лица	Обучающийся	Сохранность контингента обучающихся (%); подготовка обучающихся к поступлению в образовательные учреждения среднего и высшего профессионального образования в области искусств (%); подготовка обучающихся к участию в конкурсах, фестивалях, выставках, методических мероприятиях (%)	Муниципальные бюджетные образовательные учреждения дополнительного образования детей города Новосибирска: «Детская музыкальная школа № 1», «Детская музыкальная школа № 2», «Детская музыкальная школа № 3», «Детская школа искусств № 4», «Детская музыкальная школа № 5», «Детская музыкальная школа № 6», «Детская школа искусств № 7 им. А. П. Новикова», «Детская музыкальная школа № 8», «Детская музыкальная школа № 9», «Детская музыкальная школа № 10», «Детская школа искусств № 11», «Детская музыкальная школа № 12»,
1. Услуги					

1	2	3	4	5	6
					<p>«Детская школа искусств № 13», «Детская школа искусств № 14», «Детская музыкальная школа № 15», «Детская школа искусств № 16», «Детская школа искусств № 17», «Детская школа искусств № 18», «Хоровая детская музыкальная школа № 19», «Детская школа искусств № 20», «Детская школа искусств № 21», «Детская школа искусств № 22», «Детская школа искусств № 25», «Детская школа искусств № 27», «Детская школа искусств № 28», «Городская школа искусств № 29», «Детская школа искусств № 30», «Детская художественная школа № 1», «Детская художественная школа № 2», Детская художественная школа № 3 «Снегири», Детская школа искусств «Кантилена» с хоровым отделением; муниципальные автономные учреждения дополнительного образования детей города Новосибирска: «Детская школа искусств № 23», «Детская школа искусств № 24 «Примф»»</p>

1	2	3	4	5	6
1.10	Предоставление дополнительного образования в сфере физической культуры и спорта	Физические лица	Человек	Доля педагогических кадров с высшим педагогическим образованием (%); доля тренеров-преподавателей, имеющих первую и высшую квалификационную категорию, от общего числа педагогов (%); фактическая наполняемость групп от нормативной (максимальной) (%); сохранность контингента занимающихся на конец учебного года (%); результативность участия в соревнованиях (%); выполнение за отчетный период спортивных разрядов (человек); доля учащихся, принявших участие в спортивно-массовых мероприятиях, от общей численности спортсменов-учащихся на отчетную дату (%); отсутствие обеснованных жалоб на качество услуги	Муниципальные бюджетные учреждения дополнительного образования детей города Новосибирска: «Специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва по водным видам спорта», «Специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва по гимнастике», «Специализированная детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва «Центр игровых видов спорта», «Центр технического, экстремального, интеллектуального спорта», «Специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва по восточному единоборству», «Специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва «Сибирь» по футболу», «Специализированная детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва «Центр спортивной борьбы», «Центр спортивной подготовки «Обь», «Центр спортивной спортивной школа по спортивным танцам», «Специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва по боксу», «Детско-юношеская спортивная школа «Энергия», «Специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва «Фламинго» по легкой атлетике», «Центр кинологических видов спорта «Аклиз», «Детско-юношеская спортивная школа № 8», муниципальные автономные учреждения дополнительного образования детей города Новосибирска: «Спортивный центр «Афалина», «Детско-юношеская спортивная школа по конному спорту»;



1	1.12	Предоставление базы спортивных сооружений для занятий физической культурой и спортом	3	Физические лица, юридические лица	4	Час	Укомплектованность специальным техническим оснащением (%); соответствие помещений, в которых оказывается услуга, действующим санитарно-эпидемиологическим требованиям (%); наличие разрешения органов государственного пожарного надзора на эксплуатацию помещений, в которых оказывается услуга; отсутствие обособленных жалоб на качество услуги; удельный вес количества официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий, проведенных в соответствии с требованиями к организации проведения мероприятий, по отношению к общему числу мероприятий (%); наличие в свободном доступе расписания занятий для желающих, правил поведения при проведении мероприятий в учреждении; соответствие структуры, форм и методов проведения мероприятий правилам техники безопасности;	5	Муниципальные автономные учреждения города Новосибирска: «Центр спортивной подготовки «Электрон», «Центр спортивной подготовки «Заря», «Стадион», «Новосибирский Центр Высшего Спортивного Мастерства»; муниципальное бюджетное учреждение «Спортивно-оздоровительный комплекс «Темп»	6
---	------	--	---	-----------------------------------	---	-----	---	---	---	---

1	2	3	4	5	6
				доля занимающихся в учреждении от общего количества, предусмотренного лицензией (%); выполнение календарного плана мероприятий по ко-личественному показателю (мероприятие)	
<b>2. Работы</b>					
2.8	Организация и проведение экскурсий, тематических выставок	Физические и юридические лица	Количество экскурсий (единиц); количество посетителей экскурсий (человек); количество выставок (единиц); количество посетителей выставок (человек)	Отсутствие обоснованных жалоб на качество услуги; доля экспонируемых музейных предметов за отчетный период от общего количества предметов музейного фонда (%)	Муниципальное казенное учреждение «Центр патриотического воспитания и музейной деятельности «Патриот» Калининского района города Новосибирска, муниципальное казенное учреждение «Молодежный центр патриотического воспитания, музейно-краеведческой и досуговой деятельности «Сфера» Первомайского района города Новосибирска, муниципальное казенное учреждение Центр военно-патриотического воспитания юных моряков «Дельфин» Советского района города Новосибирска, муниципальное казенное учреждение «Центр гражданского, военно-патриотического воспитания и музейной деятельности «Витязь» Центрального района города Новосибирска

1	2	3	4	5	6
2.9	<p>Организация и проведение культурно-досуговых, зрелищных, спортивно-оздоровительных, гражданско-патриотических и социально значимых мероприятий</p>	<p>Физические и юридические лица</p>	<p>Количество мероприятий (единиц); количество мероприятий (человек)</p>	<p>Отсутствие обоснованных жалоб на качество услуги; отсутствие случаев травматизма среди участников мероприятий; отсутствие случаев проявления экстремизма среди участников мероприятий</p>	<p>Муниципальное бюджетное учреждение «Молодежный Центр «Звездный» Дзержинского района города Новосибирска, муниципальное бюджетное учреждение «Дом молодежи «Маяк» Советского района города Новосибирска, муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска «Дом молодежи Железнодорожного района», муниципальное бюджетное учреждение Молодежный центр «Кристалльный» Завельцовского района города Новосибирска, муниципальное бюджетное учреждение Центр развития и творчества молодежи «СОДРУЖЕСТВО» Завельцовского района города Новосибирска, муниципальное бюджетное учреждение «Центр «Молодежный» Кировского района города Новосибирска, муниципальное бюджетное учреждение Молодежный центр «Зодиак» Ленинского района города Новосибирска, муниципальное бюджетное учреждение «Молодежный центр им. А. П. Чехова» Ленинского района города Новосибирска, муниципальное бюджетное учреждение Ленинского района города Новосибирска, муниципальное бюджетное учреждение «Территория молодежи» Октябрьского района города Новосибирска, муниципальное бюджетное учреждение молодежный Центр «Дом молодежи» Первомайского района города Новосибирска,</p>

1	2	3	4	5	6
					<p>муниципальное казенное учреждение «Молодежный центр инновационной и досуговой деятельности «КАЛЕЙДОСКОП» Советского района города Новосибирска, муниципальное бюджетное учреждение Молодежный центр «Мир молодежи» Советского района города Новосибирска, муниципальное бюджетное учреждение Советского района города Новосибирска Центр молодежного досуга «Левобережье», муниципальное бюджетное учреждение «Центр молодежи «Альгаир» города Новосибирска, муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Городской центр психолого-педагогической поддержки молодежи «Родник», муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска Центр психолого-педагогической помощи молодежи «АССОП», муниципальное бюджетное учреждение города Новосибирска Центр психолого-педагогической помощи молодежи «Радуга», муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Городской организационно-методический центр молодежной политики «Стратегия», муниципальное казенное учреждение города Новосибирска Молодежный центр «Пионер», муниципальное казенное учреждение военно-патриотический центр «Зенит» Железнодорожного района города Новосибирска, муниципальное казенное учреждение Центр военно-патриотического воспитания юных моряков «Дельфин»</p>

1	2	3	4	5	6
					<p>Советского района города Новосибирска, муниципальное казенное учреждение «Центр патриотического воспитания и музейной деятельности «Патриот» Калининского района города Новосибирска, муниципальное казенное учреждение «Центр героико-патриотического воспитания «Пост № 1» Ленинского района города Новосибирска, муниципальное казенное учреждение «Молодежный центр патриотического воспитания, музейно-краеведческой и досуговой деятельности «Сфера» Первомайского района города Новосибирска, муниципальное казенное учреждение «Центр гражданского, военно-патриотического воспитания и музейной деятельности «Витязь» Центрального района города Новосибирска</p>
2.11	Выполнение работ по формированию, учету, изучению и обеспечению сохранности музейного фонда	Физические и юридические лица	Количество поставленных на постоянный учет предметов (единиц); количество предметов музейного фонда (единиц)	Степень пополнения (обновления) экспонатов основного фонда (единиц); доля учетных записей музейных предметов, внесенных в Главную инвентарную книгу, от общего количества поступивших музейных предметов (%); доля музейных предметов от общего количества музейного фонда, степень сохранности которых изменилась в связи с несоблюдением условий хранения, по сравнению с предыдущим годом (%)	Муниципальное казенное учреждение «Центр патриотического воспитания и музейной деятельности «Патриот» Калининского района города Новосибирска, муниципальное казенное учреждение «Молодежный центр патриотического воспитания, музейно-краеведческой и досуговой деятельности «Сфера» Первомайского района города Новосибирска, муниципальное казенное учреждение Центр военно-патриотического воспитания юных моряков «Дельфин» Советского района города Новосибирска, муниципальное казенное учреждение «Центр гражданского, военно-патриотического воспитания и музейной деятельности «Витязь» Центрального района города Новосибирска

1	2	3	4	5	6
2.12	Работы по контролю за эксплуатацией зданий и сооружений и обеспечению материально-технической базы муниципальных учреждений, в осуществлении которых участвуют органы исполнительной власти департамент культуры, спорта и молодежи осуществляются департамент культуры, спорта и молодежи города Новосибирска и департамент социальной политики мэрии города Новосибирска	Муниципальные учреждения культуры, спорта и молодежи города Новосибирска	Единиц	Выполнение плана по контролю технического состояния зданий и сооружений (%); выполнение плана по организации и контролю проведения капитального и текущего ремонтов, контроль эффективности использования средств бюджета, выделенных на проведение капитального и текущего ремонтов, проведение технического надзора за ремонтно-строительными работами, участие в проведении работ по сдаче объектов в эксплуатацию (%); выполнение плана по обеспечению функционирования инженерных сетей (%); выполнение плана по организации мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объектов (%); выполнение плана по организации мероприятий по обеспечению антитеррористической защищенности объектов (%);	Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Городской центр технической надзора и развития материально-технической базы муниципальных учреждений сферы культуры, спорта, молодежной и социальной политики»

1	2	3	4	5	6
				<p>выполнение плана по организации мероприятий по обеспечению техники безопасности и охране труда в учреждениях (%);</p> <p>выполнение плана по организации мероприятий по контролю содержания территорий учреждений (%);</p> <p>выполнение плана по организации мероприятий по контролю энергосбережения (%);</p> <p>выполнение плана по юридическому сопровождению деятельности учреждений (%);</p> <p>проведение закупок, товаров и услуг для нужд учреждения департамента культуры, спорта и молодежной политики (единиц)</p>	

---

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.12.2013

№ 11540

#### **О внесении изменений в Порядок подготовки разрешения на право организации розничных рынков, утвержденный постановлением мэра от 08.05.2007 № 338**

В целях приведения нормативного правового акта мэрии города Новосибирска в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в Порядок подготовки разрешения на право организации розничных рынков, утвержденный постановлением мэра от 08.05.2007 № 338 «Об утверждении порядка подготовки разрешения на право организации розничных рынков»:

1.1. Подпункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. Для получения разрешения юридическое лицо (далее по тексту - заявитель) направляет (представляет) в управление потребительского рынка мэрии города Новосибирска (далее по тексту – управление) заявление на имя мэра города Новосибирска. Содержание заявления и прилагаемые к нему документы должны соответствовать требованиям частей 1, 2 статьи 5 Федерального закона от 30.12.2006 № 271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации» (далее по тексту – Федеральный закон) и пункта 3 Правил выдачи разрешений на право организации розничного рынка, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2007 № 148 (далее по тексту – Правила).».

1.2. Подпункт 1.4 изложить в следующей редакции:

«1.4. При рассмотрении заявления о выдаче разрешения управление проводит проверку полноты и достоверности сведений о заявителе, содержащихся в представленных документах, и осуществляет подготовку проекта постановления мэрии города Новосибирска о выдаче разрешения на основании Плана организации розничных рынков на территории Новосибирской области, утвержденного постановлением администрации Новосибирской области от 16.07.2007 № 73-па, или об отказе в выдаче разрешения по основаниям, указанным в части 1 статьи 7 Федерального закона.

Постановление мэрии города Новосибирска о выдаче разрешения или об отказе в выдаче разрешения издается в срок, не превышающий 30 календарных дней со дня поступления заявления.».



1.3. В подпунктах 1.7, 1.8 и 1.10 слова «распоряжение мэра» заменить словами «постановление мэрии города Новосибирска» в соответствующем падеже.

1.4. В подпункте 1.9 слова «распоряжения мэра» заменить словами «постановления мэрии города Новосибирска», слова «департамент развития промышленности и предпринимательства Новосибирской области» заменить словами «министерство промышленности, торговли и развития предпринимательства Новосибирской области».

2. Управлению потребительского рынка мэрии города Новосибирска обеспечить размещение информации об изданном постановлении на официальном сайте города Новосибирска и представить ее в департамент информационной политики мэрии города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.12.2013

№ 11541

#### **О признании утратившим силу постановления мэрии города Новосибирска от 17.04.2013 № 3839**

На основании постановления мэрии города Новосибирска от 06.09.2013 № 8405 «О признании утратившим силу постановления мэрии города Новосибирска от 13.02.2013 № 1323», в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 17.04.2013 № 3839 «О резервировании земель по ул. Взлетной в Октябрьском районе для муниципальных нужд города Новосибирска».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.12.2013

№ 11542

#### **О признании утратившим силу постановления мэрии города Новосибирска от 23.07.2012 № 7294**

На основании постановления мэрии города Новосибирска от 10.09.2013 № 8485 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и о предварительном согласовании открытому акционерному обществу «ТРАНССЕРВИС» места размещения автомобильной дороги общего пользования по ул. Краузе в Калининском районе», в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 23.07.2012 № 7294 «О резервировании земель по ул. 1-й Грузинской в Калининском районе для муниципальных нужд города Новосибирска».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.12.2013

№ 11543

**О внесении изменений в Порядок рассмотрения уведомлений о проведении массовых культурно-просветительных, театрально-зрелищных, спортивных, рекламных мероприятий и фейерверков в городе Новосибирске, утвержденный постановлением мэра города Новосибирска от 13.12.2007 № 1000**

В целях совершенствования Порядка рассмотрения уведомлений о проведении массовых культурно-просветительных, театрально-зрелищных, спортивных, рекламных мероприятий и фейерверков в городе Новосибирске, утвержденном постановлением мэрии города Новосибирска от 13.12.2007 № 1000, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в Порядок рассмотрения уведомлений о проведении массовых культурно-просветительных, театрально-зрелищных, спортивных, рекламных мероприятий и фейерверков в городе Новосибирске, утвержденный постановлением мэра города Новосибирска от 13.12.2007 № 1000 (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 28.01.2013 № 554):

1.1. Пункты 2, 3 изложить в следующей редакции:

«2. Проведение массовых культурно-просветительных, театрально-зрелищных, спортивных, рекламных мероприятий и фейерверков (далее – массовые мероприятия) осуществляется на основании распоряжений мэрии города Новосибирска в следующих случаях:

при проведении массовых мероприятий на площади им. Ленина, в Первомайском сквере, в парке «Городское начало» на набережной реки Оби, в сквере у музыкального фонтана (у здания театра «Глобус»), на стадионе «Спартак», у мемориального ансамбля «Монумент Славы» с предполагаемым количеством участников свыше 1 тысячи человек;

при необходимости перекрытия движения автотранспорта (полного или частичного);

при проведении массовых мероприятий на территории двух и более районов.

3. Проведение массовых мероприятий на других площадках города Новосибирска, не требующих перекрытия движения автотранспорта, а также на площадках, указанных в пункте 2, с предполагаемым количеством участников до 1 тысячи человек, осуществляется на основании приказов глав территориальных органов мэрии города Новосибирска, на территории которых проводятся массовые мероприятия.».

1.2. Дополнить новым пунктом 4 следующего содержания:

«4. Массовые мероприятия рекламного характера проводятся с учетом требований, установленных Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе».

Проведение собраний, митингов, демонстраций, шествий, пикетирований осуществляется на основании Федерального закона от 19.06.2004 № 54-ФЗ «О собраниях, митингах, демонстрациях, шествиях и пикетированиях.».

1.3. Пункты 4 - 11 считать пунктами 5 - 12 соответственно.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.12.2013

№ 11544

### **О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении публичных сервитутов на земельные участки в Калининском районе»**

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении публичных сервитутов на земельные участки в Калининском районе», в соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», решением комиссии по вопросам земельных отношений и застройки земельных участков на территории г. Новосибирска (протокол от 15.11.2012 № 349)

#### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении публичных сервитутов на земельные участки в Калининском районе» (приложение).

2. Провести 15.01.2014 в 12.00 час. публичные слушания по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 409.

3. Создать организационный комитет в следующем составе:

- |                              |   |  |
|------------------------------|---|--|
| Капустина Галина Николаевна  | - | начальник департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска;  |
| Маньков Сергей Петрович      | - | глава администрации Калининского района города Новосибирска;   |
| Маяцкий Дмитрий Анатольевич  | - | начальник управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска;  |
| Мироненко Евгений Сергеевич  | - | начальник отдела оформления правоустанавливающих документов на землю управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска;                               |
| Новокшонов Сергей Михайлович | - | заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;   |
| Столбов Виталий Николаевич   | - | заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска мэрии – начальник отдела застройки городских территорий; |

Шмаков Егор - заместитель начальника управления по земельным  
Витальевич ресурсам мэрии города Новосибирска.

4. Определить местонахождение организационного комитета по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 614, адрес электронной почты: dzio@admnsk.ru, контактные телефоны: 227-52-00, 227-52-53.

5. Предложить жителям города Новосибирска не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в организационный комитет свои предложения по вынесенному на публичные слушания проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении публичных сервитутов на земельные участки в Калининском районе».

6. Возложить на Маяцкого Д. А., начальника управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска, ответственность за организацию и проведение первого собрания организационного комитета.

7. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

8. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 06.12.2013 № 11544

Проект постановления мэрии  
города Новосибирска

Об установлении публичных сервитутов на  
земельные участки в Калининском районе

В целях обеспечения интересов жителей города Новосибирска, в соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить постоянные публичные сервитуты на земельные участки в Калининском районе (приложение) для обеспечения интересов местного населения в целях прохода и проезда через земельные участки и использования земельных участков в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей, а также объектов транспортной инфраструктуры.

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Обеспечить проведение государственной регистрации публичных сервитутов на земельные участки согласно приложению в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

2.2. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий



Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

ПЕРЕЧЕНЬ  
земельных участков в Калининском районе, обремененных  
публичными сервитутами

№ п.	Кадастровый номер земельного участка
1	54:35:042185:18
2	54:35:042185:19
3	54:35:042185:27
4	54:35:042185:46

\_\_\_\_\_

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.12.2013

№ 11545

**Об утверждении условий приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Балыковым Владимиром Геннадьевичем нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, Красный проспект, 161**

В соответствии с Федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании заявления индивидуального предпринимателя Балыкова Владимира Геннадьевича о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 26.11.2013 № 441)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Балыковым Владимиром Геннадьевичем нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, Красный проспект, 161 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить индивидуальному предпринимателю Балыкову Владимиру Геннадьевичу проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества в официальном печатном издании.

2.3. Разместить постановление и объявление о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 06.12.2013 № 11545

### УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемого индивидуальным предпринимателем Балыковым Владимиром Геннадьевичем нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, Красный проспект, 161

1. Объектом приватизации является арендуемое индивидуальным предпринимателем Балыковым Владимиром Геннадьевичем нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, Красный проспект, 161, площадью 87,3 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54 АЕ 138983 выдано 05.08.2013 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Индивидуальный предприниматель Балыков Владимир Геннадьевич имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 1689830,51 рубля (без налога на добавленную стоимость).

Покупателю при оплате нежилого помещения предоставляется рассрочка сроком на тридцать шесть месяцев.

---

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.12.2013

№ 11546

**Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью Firmой «СПЛАТ-Н» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, Ленинский район, ул. Южная, 40/3**

В соответствии с Федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью Firmой «СПЛАТ-Н» о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 26.11.2013 № 441)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью Firmой «СПЛАТ-Н» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, Ленинский район, ул. Южная, 40/3 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью Firmе «СПЛАТ-Н» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества в официальном печатном издании.

2.3. Разместить постановление и объявление о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 06.12.2013 № 11546

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ  
арендуемого обществом с ограниченной ответственностью Фирмой  
«СПЛАТ-Н» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск,  
Ленинский район, ул. Южная, 40/3

1. Объектом приватизации является арендуемое обществом с ограниченной ответственностью Фирмой «СПЛАТ-Н» нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, Ленинский район, ул. Южная, 40/3, площадью 368,4 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 363504 выдано 14.06.2011 Учреждением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Общество с ограниченной ответственностью Фирма «СПЛАТ-Н» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 6262711,86 рубля (без налога на добавленную стоимость).

Покупателю при оплате нежилого помещения предоставляется рассрочка сроком на тридцать шесть месяцев.

---

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.12.2013

№ 11547

#### **Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Форм АНТ» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, Кировский район, ул. Зорге, 179/1**

В соответствии с Федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Форм АНТ» о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 26.11.2013 № 441)

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Форм АНТ» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, Кировский район, ул. Зорге, 179/1 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью «Форм АНТ» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества в официальном печатном издании.

2.3. Разместить постановление и объявление о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 06.12.2013 № 11547

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ  
арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Форм АНТ»  
нежилого помещения по адресу: город Новосибирск,  
Кировский район, ул. Зорге, 179/1

1. Объектом приватизации является арендуемое обществом с ограниченной ответственностью «Форм АНТ» нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, Кировский район, ул. Зорге, 179/1, площадью 149,2 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 947767 выдано 14.04.2010 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Общество с ограниченной ответственностью «Форм АНТ» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 4046101,69 рубля (без налога на добавленную стоимость).

Покупателю при оплате нежилого помещения предоставляется рассрочка сроком на тридцать шесть месяцев.

---

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.12.2013

№ 11617

**Об утверждении условий приватизации зданий с земельным участком и движимым имуществом по адресу: город Новосибирск, Дзержинский район, ул. Дегтярева, 19**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 07.11.2012 № 724 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2013 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.06.2013 № 917), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации зданий с земельным участком и движимым имуществом по адресу: город Новосибирск, Дзержинский район, ул. Дегтярева, 19 (далее – здания с земельным участком) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже зданий с земельным участком и движимым имуществом в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже зданий с земельным участком и движимым имуществом на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже зданий с земельным участком и движимым имуществом.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков



Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 09.12.2013 № 11617

### УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

зданий с земельным участком и движимым имуществом по адресу: город  
Новосибирск, Дзержинский район, ул. Дегтярева, 19

1. Объектом приватизации являются здания с земельным участком площадью 75667,0 кв. м и движимым имуществом по адресу: город Новосибирск, Дзержинский район, ул. Дегтярева, 19 (собственность города Новосибирска).

№п.	Наименование объекта приватизации	Площадь, кв. м	Номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации права	Начальная цена с налогом на добавленную стоимость, рублей	Шаг аукциона, рублей
1	2	3	4	5	6
1	Здание участка диагностики	222,3	54АГ 331549 выдано 16.05.2008 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области	1216591,0	-
2	Здание (зона стоянки и ремонта автотранспорта)	14725,7	54АГ 163531 выдано 24.09.2007 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области	96426658,0	-
3	Здание (гараж)	3634,0	54АГ 095049 выдано 12.05.2007 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области	28205149,0	-
4	Здание (мойка и очистные сооружения)	3097,5	54АГ 095701 выдано 12.05.2007 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области	21263660,0	-
5	Административное здание	1714,0	54АГ 696853 выдано 19.08.2009 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области	35992536,0	-

1	2	3	4	5	6
6	Здание (овощехранилище)	75,2	54АГ 062554 выдано 27.03.2007 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области	165305,0	-
7	Железобетонное ограждение	1040,0	-	918833,0	-
8	Кабель телефонный	2460,0	-	115989,0	-
9	Трубы водопроводные	330,0	-	164375,0	-
10	Вышка осветительная	-	-	149494,0	-
Итого:				184618590,0	9230000,0

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за здания и движимое имущество и согласившийся оплатить стоимость земельного участка.

3. Земельный участок, занимаемый зданиями и движимым имуществом, является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 912537 выдано 24.12.2012 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

Категория земель: земли населенных пунктов – для эксплуатации зданий и сооружений на производственной площадке.

Кадастровый номер земельного участка: 54:35:014700:19.

Цена земельного участка (без налога на добавленную стоимость) – 102150450,0 рублей.

4. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

5. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости зданий, земельного участка и движимого имущества за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.12.2013

№ 11618

**Об утверждении условий приватизации здания (контрольно-пропускной пункт) с земельным участком по адресу: город Новосибирск, Дзержинский район, ул. Дегтярева, 19**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 07.11.2012 № 724 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2013 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.06.2013 № 917), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации здания (контрольно-пропускной пункт) с земельным участком по адресу: город Новосибирск, Дзержинский район, ул. Дегтярева, 19 (далее – здание с земельным участком) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже здания с земельным участком в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже здания с земельным участком на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже здания с земельным участком.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 09.12.2013 № 11618

### УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

здания (контрольно-пропускной пункт) с земельным участком по адресу:  
город Новосибирск, Дзержинский район, ул. Дегтярева, 19

1. Объектом приватизации является здание (контрольно-пропускной пункт) площадью 25,9 кв. м (далее - здание) с земельным участком площадью 306,0 кв. м по адресу: город Новосибирск, Дзержинский район, ул. Дегтярева, 19.

Здание является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54-АБ 019052 выдано 30.08.2001 Учреждением юстиции Новосибирской области по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за здание и согласившийся оплатить стоимость земельного участка.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 398000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 19000,0 рублей.

5. Земельный участок, занимаемый зданием, является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АЕ 151001 выдано 09.09.2013 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области). Категория земель: земли населенных пунктов – контрольно-пропускные пункты.

Кадастровый номер земельного участка: 54:35:014700:46.

Цена земельного участка (без налога на добавленную стоимость) – 515000,0 рублей.

6. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

7. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости здания и земельного участка, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.12.2013

№ 11619

**Об утверждении условий приватизации зданий с земельным участком по адресу: город Новосибирск, Дзержинский район, ул. Дегтярева, 19**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 07.11.2012 № 724 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2013 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.06.2013 № 917), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить условия приватизации зданий с земельным участком по адресу: город Новосибирск, Дзержинский район, ул. Дегтярева, 19 (далее – здания с земельным участком) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже зданий с земельным участком в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже зданий с земельным участком на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже зданий с земельным участком.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 09.12.2013 № 11619

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ  
зданий с земельным участком по адресу: город Новосибирск,  
Дзержинский район, ул. Дегтярева, 19

1. Объектом приватизации являются здания с земельным участком площадью 4407,0 кв. м по адресу: город Новосибирск, Дзержинский район, ул. Дегтярева, 19 (собственность города Новосибирска).

№п.	Наименование объекта приватизации	Площадь, кв. м	Номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации права	Начальная цена с налогом на добавленную стоимость, рублей	Шаг аукциона, рублей
1	Здание (котельная)	894,1	54АГ 082944 выдано 02.05.2007 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области	5561000,0	-
2	Здание (гараж)	191,2	54АГ 693490 выдано 18.08.2009 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области	1722000,0	-
3	Электрический двигатель 5А225М4 осп. 1081	-	-	28600,0	-
Итого:				7311600,0	360000,0

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за здания и согласившийся оплатить стоимость земельного участка.

3. Земельный участок, занимаемый зданиями, является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АЕ 231248 выдано 25.10.2013 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

Категория земель: земли населенных пунктов – для эксплуатации зданий и сооружений на производственной площадке.

Кадастровый номер земельного участка: 54:35:014700:13.

Цена земельного участка (без налога на добавленную стоимость) – 7418000,0 рублей.

4. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

5. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости зданий и земельного участка, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

---

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ  
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ  
ОРГАНОВ МЕСТНОГО  
САМОУПРАВЛЕНИЯ  
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**



# ИЗВЕЩЕНИЯ ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

## Извещение

**03 февраля 2014 года** в 10 часов департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Продавец) проводит открытый аукцион по продаже объектов недвижимости.

Приватизация объекта недвижимости, указанного в пункте 10 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.11.2008 № 1094 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2009 год».

Приватизация объектов недвижимости, указанных в пунктах 3, 8, 15, 16, 18 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.11.2010 № 186 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2011 год».

Приватизация объектов недвижимости, указанных в пунктах 1, 4, 5, 6, 7, 9, 11 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.11.2011 № 475 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2012 год».

Приватизация объектов недвижимости, указанных в пунктах 2, 12, 13, 14, 17 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 07.11.2012 № 724 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2013 год».

### **1. Нежилые помещения на 1 этаже по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Клубная, 96.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 05.12.2013 № 11441.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 215,0 кв. м. Начальная цена с НДС – 1 652 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 80 000,0 рублей. Сумма задатка – 165 200,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 01.04.2013, 13.05.2013, 24.06.2013 и 25.07.2013 не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

### **2. Доля в размере 169/1723 в праве общей долевой собственности на нежилые помещения (общей площадью– 172,3 кв. м.) в подвале по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Титова, 11.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 05.12.2013

№ 11442.

Арендатор помещений: ООО «Мета-холдинг», срок действия договора аренды до 01.02.2015.

Начальная цена с НДС – 384 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 19 000,0 рублей. Сумма задатка – 38 400,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 19.03.2013, 29.04.2013 и 24.06.2013 не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

### **3. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Котовского,1.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 05.12.2013 № 11454.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 167,6 кв. м. Начальная цена с НДС – 2 779 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 135 000,0 рублей. Сумма задатка – 277 900,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 04.07.2012, 07.08.2012 и 07.11.2012 и 27.09.2013 не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

### **4. Нежилое помещение (Учреждение) в подвале по адресу: г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Аэропорт, 53.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 05.12.2013 № 11436.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 71,0 кв. м. Начальная цена с НДС – 1 061 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 50 000,0 рублей. Сумма задатка – 106 100,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 15.04.2013, 03.06.2013 и 08.07.2013 не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

### **5. Нежилое помещение на антресоле и 1 этаже по адресу: г. Новосибирск, Заельцовский район, Красный проспект, 186.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 05.12.2013 № 11430.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 130,5 кв. м. Начальная цена с НДС – 9 007 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 450 000,0 рублей. Сумма задатка – 900 700,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 07.08.2012, 24.09.2012 и 07.11.2012 не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

### **6. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Кропоткина, 126/1.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 05.12.2013 № 11437.

Арендаторы помещения: ООО «АРХОН», срок действия договора аренды до

01.08.2014, ООО «ИРКИН», срок действия договора аренды до 01.06.2014.

Площадь помещения – 601,9 кв. м. Начальная цена с НДС – 11 694 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 580 000,0 рублей. Сумма задатка – 1 169 400,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 04.02.2013, 13.03.2013, 22.04.2013 и 10.06.2013 не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

**7. Нежилое помещение (Детский клуб) на цокольном этаже по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Немировича-Данченко, 133/1.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 05.12.2013 № 11445.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 114,2 кв. м. Начальная цена с НДС – 2 918 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 145 000,0 рублей. Сумма задатка – 291 800,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 30.01.2013, 11.03.2013, 22.04.2013 и 10.06.2013, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

**8. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Советский район, ул. Варшавская, 12.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 05.12.2013 № 11444.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 557,3 кв. м. Начальная цена с НДС – 3 188 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 150 000,0 рублей. Сумма задатка – 318 800,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 23.04.2012, 19.06.2012, 11.02.2013, 19.03.2013 и 29.04.2013, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

**9. Нежилые помещения в подвале по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Авиастроителей 1/8.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 05.12.2013 № 11429.

Помещения свободны от арендных отношений.

Площадь помещений – 86,0 кв. м. Начальная цена с НДС – 1 137 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 55 000,0 рублей. Сумма задатка – 113 700,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 15.04.2013, 03.06.2013 и 08.07.2013, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

**10. Помещение (назначение не определено) в подвале 5-этажного жилого дома с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, проспект Дзержинского, 7.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 05.12.2013 № 11453.

Арендатор помещения: ООО «Арт-Флориада», срок действия договора аренды

до 15.03.2015.

Площадь помещения – 69,1 кв. м. Начальная цена с НДС – 1 975 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 95 000,0 рублей. Сумма задатка – 197 500,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 01.04.2013, 13.05.2013, 24.06.2013 и 25.07.2013, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

**11. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Богдана Хмельницкого, 64.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 05.12.2013 № 11426.

Арендатор помещения: ПК «Сирена», срок действия договора аренды до 01.07.2015.

Площадь помещения – 170,6 кв. м. Начальная цена с НДС – 4 959 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 245 000,0 рублей. Сумма задатка – 495 900,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 01.04.2013, 13.05.2013, 24.06.2013 и 25.07.2013, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

**12. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Центральный район, ул. Серебренниковская, 23.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 05.12.2013 № 11413.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 82,4 кв. м. Начальная цена с НДС – 577 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 25 000,0 рублей. Сумма задатка – 57 700,0 рублей.

Аукцион ранее не объявлялся.

**13. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Центральный район, ул. Серебренниковская, 23.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 05.12.2013 № 11425.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 216,9 кв. м. Начальная цена с НДС – 1 518 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 75 000,0 рублей. Сумма задатка – 151 800,0 рублей.

Аукцион ранее не объявлялся.

**14. Нежилые помещения на 1 этаже по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 30.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 05.12.2013 № 11412.

Арендатор помещения: ООО «Технопарк-Медицина», срок действия договора аренды до 01.07.2015.

Площадь помещения – 104,7 кв. м. Начальная цена с НДС – 5 332 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 260 000,0 рублей. Сумма задатка – 533 200,0 рублей.

Аукцион ранее не объявлялся.

**15. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Богдана Хмельницкого, 4.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 05.12.2013 № 11470.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 18,2 кв. м. Начальная цена с НДС – 220 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 10 000,0 рублей. Сумма задатка – 22 000,0 рублей.

Аукцион ранее не объявлялся.

**16. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Калининский район, ул. Богдана Хмельницкого, 4.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 05.12.2013 № 11469.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 43,4 кв. м. Начальная цена с НДС – 524 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 25 000,0 рублей. Сумма задатка – 52 400,0 рублей.

Аукцион ранее не объявлялся.

**17. Нежилое помещение (аптека) на 1 этаже по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Авиастроителей, 13.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 05.12.2013 № 11468.

Арендатор помещения: ООО «Агро», срок действия договора аренды до 21.02.2016.

Площадь помещения – 209,8 кв. м. Начальная цена с НДС – 8 568 000,00 рублей.

Шаг аукциона – 425 000,00 рублей. Сумма задатка – 856 800,00 рублей.

Аукционы, объявленные на 17.07.2009, 01.04.2013, 10.06.2013 и 11.07.2013, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

**18. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Бориса Богаткова, 201.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 05.12.2013 № 11467.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 452,3 кв. м. Начальная цена с НДС – 13 595 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 670 000,0 рублей. Сумма задатка – 1 359 500,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 22.04.2013, 10.06.2013 и 11.07.2013, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

**По вопросам осмотра объектов недвижимости свободных от арендных отношений обращаться в МУП «ЦМИ» по телефонам: 222-91-55, 203-57-84.**

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект недвижимости.

Форма подачи предложений по цене – открытая.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Поступление задатка на расчетный счет Продавца по 13.01.2014 года.

**Реквизиты для перечисления задатка:**

**Получатель:**

**Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (ДЗиИО мэрии, л/с 120.01.001.3)**

**ИНН 5406102806**

**КПП 540601001**

**Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002**

**КБК 930 000 000 000 000 00 180**

**Банк получателя:**

**ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Г. НОВОСИБИРСК**

**БИК 045004001**

**В назначении платежа указать:**

**«Для участия в аукционе \_\_\_\_\_ (дата аукциона), проводимом ДЗиИО по продаже \_\_\_\_\_ (адрес объекта недвижимости)»**

Задаток не возвращается Задаткодателю в случае если:

- Задаткодатель отозвал заявку позднее 17 час. 00 мин. 16.01.2014;
- Задаткодатель не прибыл на аукцион или отказался от участия в момент его проведения;
- Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах аукциона;
- Задаткодатель отказался или не исполнил своевременно обязательства, вытекающие из протокола об итогах аукциона;
- Задаткодатель отказался от подписания договора купли-продажи или не исполнил его.

Место и срок приема заявок: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (Дом Быта), ком. 721 с даты опубликования объявления по 13.01.2014 с понедельника по четверг (за исключением выходных и праздничных дней) с 10-00 до 12-30, с 14-00 до 17-00; Контактные телефоны: 227-51-22.

Перечень документов, необходимых для подачи заявки:

- Заверенные копии учредительных документов Заявителя (для юридического лица): устава, свидетельства о регистрации, (в т.ч. о регистрации изменений, внесенных в учредительные документы и их текст), свидетельства о постановке на учет в Налоговый орган.

- Документ, содержащий сведения о доле (её отсутствии) Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).

- Документы, подтверждающие полномочия лица, подающего заявку или участвующего в аукционе:

1) документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности, копии всех листов паспорта;

2) доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности, копии всех листов паспорта доверенного лица. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица;

3) паспорт (предъявляется лично) и копии всех его листов (для физического лица).

**Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.**

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их описание. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

На каждый лот должен быть сформирован отдельный пакет документов.

Заявка может быть отозвана заявителем или его полномочным представителем, действующим на основе нотариальной доверенности до 17 час. 00 мин. 16.01.2014. Основанием для отзыва заявки является: для юридических лиц – письменное заявление, выполненное на фирменном бланке организации-заявителя, заверенное печатью организации; для физических лиц – письменное заявление.

Дата определения участников аукционов – 17 января 2014 г.

Место проведения аукционов – Красный проспект, 50; 2-й этаж; зал заседаний (ком. 230).

Итоги аукционов подводятся в день проведения аукциона в департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, по адресу: Красный проспект, 50, ком. 230.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пятнадцати рабочих дней

с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи.

По пунктам , 6, 10, 11, 12, 14, 15, 16 проект договора купли-продажи представлен в приложении 3.

По пунктам 1- 5, 7, 8, 9, 13, 17-18 проект договора купли продажи представлен в приложении 4.

Счет для перечисления денежных средств по договору купли-продажи будет указан в договоре купли-продажи.

Об итогах аукционов будет сообщено в этом же издании и на официальных сайтах: сайте города Новосибирска [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru) и на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), в течение тридцати дней со дня совершения сделок.

Ограничения для участия в аукционе отсутствуют.

С иными сведениями об объекте, условиями договора купли-продажи, правилах проведения торгов, образцами типовых документов можно ознакомиться: Красный проспект, 50, ком. 721.

Срок и порядок оплаты.

Покупателю предоставляется рассрочка:

Адрес объекта	Срок рас-срочки	Срок оплаты
Ул. Титова, 11; Ул. Серебренниковская, 23 (82,4); Ул. Богдана Хмельницкого, 4 (18,2); Ул. Богдана Хмельницкого, 4 (43,4);	2 месяца	
Ул. Клубная, 96; Ул. Котовского, 1; Ул. Аэропорт, 53; Красный проспект, 186; Ул. Немировича-Данченко, 133/1; Ул. Авиастроителей, 1/8; Пр. Дзержинского, 7; Ул. Серебренниковская, 23 (216,9); Ул. Сибиряков-Гвардейцев, 30; Ул. Богдана Хмельницкого, 64;	6 месяцев	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.
Ул. Кропоткина, 126/1; Ул. Варшавская, 12; Ул. Авиастроителей, 13; Ул. Бориса Богаткова, 201.	12 месяцев	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.



Получателем денежных средств является Управление Федерального казначейства по Новосибирской области.

Сумму НДС в размере 18% от сложившейся на аукционе цены, Покупатель, являющийся налоговым агентом по уплате НДС (юридическое лицо и индивидуальный предприниматель) оплачивает самостоятельно по месту своего нахождения, Покупатель (физическое лицо) оплачивает на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области.

На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации объявления о продаже.

С информацией о выставленных на торги объектах недвижимости можно ознакомиться на официальном сайте города Новосибирска [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru), и на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Образцы договоров о задатке, заявки на участие в аукционе приведены в приложениях 1 и 2 к данному извещению.

Образцы договоров купли-продажи приведены в приложениях 3 и 4 к данному извещению.

Начальник департамента

Г. Н. Капустина

Начальник отдела приватизации и ценных бумаг

А. Н. Кривошапов

## ДОГОВОР ЗАДАТКЕ №

г. Новосибирск «\_\_» \_\_\_\_\_ 2013 г.  
СТОРОНЫ:

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, именуемый в дальнейшем Продавец, в лице начальника департамента Капустиной Галины Николаевны, действующей на основании Положения, принятого решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, с одной стороны, и \_\_\_\_\_,

с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Задаткодатель для обеспечения обязательств, вытекающих из заявки Задаткодателя на участие в аукционе \_\_\_\_\_ по продаже \_\_\_\_\_,

площадь \_\_\_\_\_ кв. м, расположенного по адресу: г. Новосибирск, \_\_\_\_\_ район, ул. \_\_\_\_\_, вносит задаток в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей. Денежные средства должны поступить на расчетный счет Задаткополучателя не позднее \_\_\_\_\_ 2013.

**Реквизиты для перечисления задатка:** Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (ДЗиИО мэрии, л/с 120.01.001.3). ИНН 5406102806. КПП 540601001. Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002. КБК 930 000 000 000 000 00 180. Банк получателя: ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ г. НОВОСИБИРСК БИК 045004001.

В назначении платежа указать:

«Для участия в аукционе \_\_\_\_\_ (дата аукциона), проводимом ДЗиИО по продаже \_\_\_\_\_ (адрес объекта недвижимости)»

Документом, подтверждающим внесение задатка, является выписка со счета Задаткополучателя.

2. В случае не поступления в указанный срок суммы задатка на счет Задаткополучателя, обязательства Задаткодателя по настоящему договору считаются неисполненными.

3. В случае победы Задаткодателя на аукционе, проводимом Задаткополучателем \_\_\_\_\_ 2013, денежные средства, перечисленные в качестве задатка, Задаткополучатель засчитывает в счет оплаты сделки купли-продажи.

4. Возврат задатка производится в следующих случаях:

- 4.1. если Задаткодателем не была подана заявка;
- 4.2. если Задаткодатель отозвал заявку не позднее 17 час. 00 мин. \_\_\_\_\_ 2013;
- 4.3. если аукцион признан несостоявшимся;
- 4.4. если Задаткодатель не допущен к участию в аукционе;
- 4.5. если Задаткодатель не признан победителем аукциона;
- 4.6. Задаток возвращается на счет Задаткодателя в течение 5-и дней:



---

В департамент земельных и имущественных отношений мэрии города  
Новосибирска

---

### ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

г. Новосибирск

«   » \_\_\_\_\_ 2013 г.

**Заявитель**

---

*(полное наименование заявителя)*

**в лице**

---

*(должность, фамилия, имя, отчество)*

действующего на основании

---

---

**просит допустить** к участию в аукционе по продаже находящегося в муниципальной собственности:

---

---

*(наименование имущества, его площадь и местонахождение)*

**обязуется:**

1) принять участие в аукционе.

2) соблюдать:

— условия аукциона, объявленного на «\_\_»\_\_\_\_\_2013 г., содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска, на официальном сайте города Новосибирска [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru) и на официальном сайте РФ [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

— порядок проведения аукциона, установленный Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 г. № 585;

3) в случае признания победителем аукциона заключить с департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска договор купли-продажи в течение 15 рабочих дней с даты проведения аукциона, но не ранее чем через 10 рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

Заявитель **ознакомлен** с поэтажным планом и экспликацией объекта недвижимости, с иными сведениями об объекте: \_\_\_\_\_ *(подпись)*

**К заявке прилагаются следующие документы:**

1. Заверенные копии учредительных документов Заявителя (для юридического лица): устава, свидетельства о регистрации, (в т.ч. о регистрации изменений, вносимых в учредительные документы и их текст), свидетельства о постановке на учет в Налоговый орган.

2. Документ, содержащий сведения о доле (её отсутствии) Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).

3. Документы, подтверждающие полномочия лица, подающего заявку или участвующего в аукционе:

— документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности, копии всех листов паспорта;

— доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности, копии всех листов паспорта доверенного лица. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица; — паспорт (предъявляется лично) и копии всех его листов (для физического лица).

4. Подписанная Заявителем опись представляемых документов.

Претендент сообщает, что не относится к категории лиц, права которых на участие в приватизации муниципального имущества ограничены действующим законодательством. В случае если впоследствии будет установлено, что претендент, победивший на аукционе и приобретший приватизируемое имущество, не имел законного права на его приобретение, сделка признается ничтожной.

Настоящей заявкой претендент гарантирует достоверность представленной им информации и прилагаемых к заявке документов.

Адрес, телефон Заявителя: \_\_\_\_\_  
Банковские реквизиты для возврата задатка: Получатель \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование, ИНН, КПП)  
Счет получателя \_\_\_\_\_ Банк \_\_\_\_\_  
(20 знаков) (наименование)  
БИК \_\_\_\_\_ Кор. счет \_\_\_\_\_

**Подпись Заявителя** (его полномочного представителя):  
\_\_\_\_\_ М.П. «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2013 г.

**Заявка принята Продавцом:**  
\_\_\_\_\_ час \_\_\_\_\_ мин. «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2013 г. за № \_\_\_\_\_  
Подпись уполномоченного лица Продавца  
\_\_\_\_\_

### ПРИЛОЖЕНИЕ 3

## ДОГОВОР № КУПЛИ-ПРОДАЖИ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

г. Новосибирск \_\_\_\_\_ г.

Мэрия города Новосибирска, от имени которой действует департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице начальника департамента Капустиной Галины Николаевны, действующей на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые совместно «Стороны», заключили настоящий договор (далее – договор) о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Продавец обязуется передать в собственность Покупателя в порядке приватизации, а Покупатель обязуется оплатить и принять в собственность приобретенное на аукционе \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_ по адресу: город Новосибирск, \_\_\_\_\_, кадастровый (или условный номер) – \_\_\_\_\_.  
Общая площадь указанного помещения составляет \_\_\_\_\_ кв. м.

1.2. Основанием для оформления настоящей сделки являются: Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положение о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятое решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200, решение Совета депутатов города Новосибирска от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на \_\_\_\_\_ год» № \_\_\_\_\_), постановление мэрии города Новосибирска от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, протокол об итогах аукциона от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

1.3. На момент заключения договора продаваемое помещение принадлежит городу Новосибирску на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права \_\_\_\_\_, выданным \_\_\_\_\_.

Помещение передано в аренду по договору аренды недвижимого имущества муниципальной казны от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, срок действия договора аренды до \_\_\_\_\_.

На момент заключения договора помещение не заложено, не арестовано, не имеет других обременений, не является предметом исков третьих лиц. Указанное гарантируется Продавцом.

1.4. Состав продаваемого помещения определен сторонами настоящего договора на основании \_\_\_\_\_. Номера на поэтажном плане: \_\_\_\_\_. Этаж: \_\_\_\_\_.

1.5. Жилой дом по адресу: город Новосибирск, \_\_\_\_\_, на \_\_\_\_\_ которого нахо-

дится помещение площадью \_\_\_\_ кв. м, расположен на земельном участке с кадастровым номером - \_\_\_\_\_. Категория земель – \_\_\_\_\_.

## 2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена продажи помещения: \_\_\_\_\_ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость \_\_\_\_\_ (прописью) рублей.

Сумма внесенного задатка: \_\_\_\_\_ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость \_\_\_\_\_ (прописью) рубля.

Сумма к оплате за вычетом внесенного задатка: \_\_\_\_\_ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость \_\_\_\_\_ (прописью) рубля.

2.2. Покупатель обязан перечислить за приобретенное помещение денежные средства:

2.2.1. На счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области (далее по тексту – Получатель) в размере \_\_\_\_\_ (прописью) рублей следующие сроки:

первый платёж \_\_\_\_\_ (прописью) рублей в срок не позднее \_\_\_\_\_;

первый платёж \_\_\_\_\_ (прописью) рублей в срок не позднее \_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_

Реквизиты для перечисления:

\_\_\_\_\_

Под сроком оплаты понимается дата поступления денежных средств на счет Получателя.

На сумму денежных средств \_\_\_\_\_ (прописью) рублей, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети годовой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации извещения о продаже помещения – \_\_\_\_\_ %.

Начисление процентов производится на каждую сумму платежа, включая день фактического перечисления Покупателем денежных средств. Проценты подлежат уплате вместе с уплатой суммы очередного платежа. Для подтверждения даты перечисления платежа Покупатель представляет Продавцу выписку со своего лицевого (банковского) счета.

Покупатель имеет право досрочной оплаты.

В случае, если Покупатель одновременно оплачивает сумму \_\_\_\_\_ в течение десяти дней с даты заключения договора, начисление процентов не производится.



### 3. ОБЯЗАННОСТИ ПРОДАВЦА

3.1. Принять оплату за помещение в размере и сроки, установленные в пункте 2.2 настоящего договора.

3.2. Передать Покупателю в собственность нежилое помещение, указанное в пункте 1.1 настоящего договора, по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления всей суммы денежных средств на счет Получателя.

### 4. ОБЯЗАННОСТИ ПОКУПАТЕЛЯ

4.1. Оплатить Продавцу стоимость нежилого помещения, указанного в пункте 1.1, и проценты за предоставленную рассрочку, в размере и порядке, предусмотренными пунктом 2.2 настоящего договора.

4.2. Принять указанное в п. 1.1 помещение в собственность по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления на счет Получателя первого платежа в срок, предусмотренный п. 2.2 договора.

4.3. Содержать приобретенные помещения и придомовую территорию в исправном состоянии, убирать прилегающую территорию.

4.4. Обеспечивать представителям предприятий жилищно-коммунального хозяйства беспрепятственный доступ в указанные в п. 1.1 договора помещения для проведения технических осмотров и ремонта механического, электрического, сантехнического и иного оборудования (инженерных коммуникаций), а в случае устранения аварийных ситуаций и другим владельцам помещений, расположенных в здании.

В случае отчуждения указанных помещений третьему лицу Покупатель обязан довести до его сведения в письменной форме данное обязательство.

4.5. Участвовать в общем объеме платежей на содержание и ремонт здания, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_, придомовой территории пропорционально площади приобретённых помещений.

4.6. Оплачивать коммунальные услуги на основании договоров с соответствующими службами.

### 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За невнесение денежных средств в размере и в срок, установленные п. 2.2 договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени в размере 0,2% от неуплаченной суммы за каждый день просрочки платежа и перечисляет пени на счет Получателя одновременно с оплатой основного платежа.

5.2. В случае установления судом факта незаконного происхождения средств, используемых Покупателем для совершения платежей по настоящему договору, Продавец вправе в судебном порядке потребовать признания настоящего договора недействительным.

## 6. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Право собственности на продаваемое нежилое помещение возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности.

6.2. Покупатель вправе отчуждать, сдавать в аренду, залог указанное нежилое помещение только после государственной регистрации перехода права собственности.

6.3. Риск случайной гибели или порчи указанного в пункте 1.1 нежилого помещения несет Покупатель со дня его получения по передаточному акту.

## 7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания.

7.2. Изменение условий настоящего договора, расторжение договора, кроме случаев, предусмотренных настоящим договором, возможны лишь по взаимному согласию сторон.

7.3. Споры между сторонами по настоящему договору рассматриваются в арбитражном суде Новосибирской области.

7.4. Договор составлен в четырёх экземплярах:

один – для Покупателя;

один – для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

два – для Продавца, один из которых находится в деле департамента и регистрации не подлежит.

## 8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

8.1. Продавец: Мэрия города Новосибирска,  
Адрес: 630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 34.

8.2. Покупатель: \_\_\_\_\_.

Адрес: \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_

Банковские реквизиты.

ПРОДАВЕЦ:

ПОКУПАТЕЛЬ:

\_\_\_\_\_ Г. Н. Капустина

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## ПРИЛОЖЕНИЕ 4

### ДОГОВОР № КУПЛИ-ПРОДАЖИ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

г. Новосибирск \_\_\_\_\_ г.

Мэрия города Новосибирска, от имени которой действует департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице начальника департамента Капустиной Галины Николаевны, действующей на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые совместно «Стороны», заключили настоящий договор (далее – договор) о нижеследующем:

#### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Продавец обязуется передать в собственность Покупателя в порядке приватизации, а Покупатель обязуется оплатить и принять в собственность приобретенное на аукционе \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_ по адресу: город Новосибирск, \_\_\_\_\_, кадастровый (или условный номер) – \_\_\_\_\_. Общая площадь указанного помещения составляет \_\_\_\_\_ кв. м.

1.2. Основанием для оформления настоящей сделки являются: Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положение о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятое решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200, решение Совета депутатов города Новосибирска от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на \_\_\_\_\_ год» № \_\_\_\_\_), постановление мэрии города Новосибирска от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, протокол об итогах аукциона от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

1.3. На момент заключения договора продаваемое помещение принадлежит городу Новосибирску на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права \_\_\_\_\_, выданным \_\_\_\_\_.

Помещение свободно от арендных отношений.

На момент заключения договора помещение не заложено, не арестовано, не имеет других обременений, не является предметом исков третьих лиц. Указанное гарантируется Продавцом.

1.4. Состав продаваемого помещения определен сторонами настоящего договора на основании \_\_\_\_\_, Номера на поэтажном плане: \_\_\_\_\_, Этаж: \_\_\_\_\_.

1.5. Жилой дом по адресу: город Новосибирск, \_\_\_\_\_, на \_\_\_\_\_ которого находится помещение площадью \_\_\_\_\_ кв. м, расположен на земельном участке с кадастровым номером - \_\_\_\_\_. Категория земель – \_\_\_\_\_.

1.6. С момента передачи Покупателю по передаточному акту помещения и до его полной оплаты (включая проценты за предоставленную рассрочку и пени) помещение признается находящимся в залоге у Продавца для обеспечения исполнения Покупателем его обязанностей по оплате приобретенного помещения, на условиях, предусмотренных разделом 2 договора. Покупатель имеет право распоряжаться помещением исключительно с письменного согласия Продавца. В связи с этим Стороны обязуются в течение 10 календарных дней с момента поступления всей суммы денежных средств от Покупателя совместно осуществлять все необходимые действия, связанные с прекращением залога.

## 1. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена продажи помещения: \_\_\_\_\_ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость \_\_\_\_\_ (прописью) рублей.

Сумма внесенного задатка: \_\_\_\_\_ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость \_\_\_\_\_ (прописью) рубля.

Сумма к оплате за вычетом внесенного задатка: \_\_\_\_\_ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость \_\_\_\_\_ (прописью) рубля.

2.2. Покупатель обязан перечислить за приобретенное помещение денежные средства:

2.2.1. На счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области (далее по тексту – Получатель) в размере \_\_\_\_\_ (прописью) рублей следующие сроки:

первый платёж \_\_\_\_\_ (прописью) рублей в срок не позднее \_\_\_\_\_;

первый платёж \_\_\_\_\_ (прописью) рублей в срок не позднее \_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Реквизиты для перечисления:

---

---

Под сроком оплаты понимается дата поступления денежных средств на счет Получателя.

На сумму денежных средств \_\_\_\_\_ (прописью) рублей, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети годовой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации извещения о продаже помещения – \_\_\_\_\_ %.

Начисление процентов производится на каждую сумму платежа, включая день фактического перечисления Покупателем денежных средств. Проценты подлежат уплате вместе с уплатой суммы очередного платежа. Для подтверждения даты пе-

речисления платежа Покупатель представляет Продавцу выписку со своего лицевого (банковского) счета.

Покупатель имеет право досрочной оплаты.

В случае, если Покупатель единовременно оплачивает сумму \_\_\_\_\_ в течение десяти дней с даты заключения договора, начисление процентов не производится.

## 2. ОБЯЗАННОСТИ ПРОДАВЦА

3.1. Принять оплату за помещение в размере и сроки, установленные в пункте 2.2 настоящего договора.

3.2. Передать Покупателю в собственность помещение, указанное в п. 1.1 договора, по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления на счет Получателя первого платежа в срок, предусмотренный п. 2.2 договора.

## 3. ОБЯЗАННОСТИ ПОКУПАТЕЛЯ

4.1. Оплатить Продавцу стоимость нежилого помещения, указанного в пункте 1.1, и проценты за предоставленную рассрочку, в размере и порядке, предусмотренными пунктом 2.2 настоящего договора.

4.2. Принять указанное в п. 1.1 помещение в собственность по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления на счет Получателя первого платежа в срок, предусмотренный п. 2.2 договора.

4.3. Содержать приобретенные помещения и придомовую территорию в исправном состоянии, убирать прилегающую территорию.

4.4. Обеспечивать представителям предприятий жилищно-коммунального хозяйства беспрепятственный доступ в указанные в п. 1.1 договора помещения для проведения технических осмотров и ремонта механического, электрического, сантехнического и иного оборудования (инженерных коммуникаций), а в случае устранения аварийных ситуаций и другим владельцам помещений, расположенных в здании.

В случае отчуждения указанных помещений третьему лицу Покупатель обязан довести до его сведения в письменной форме данное обязательство.

4.5. Участвовать в общем объеме платежей на содержание и ремонт здания, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_, придомовой территории пропорционально площади приобретённых помещений.

4.6. Оплачивать коммунальные услуги на основании договоров с соответствующими службами.

## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За невнесение денежных средств в размере и в срок, установленные в пункте 2.2 настоящего договора, Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 0,2 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки платежа и перечисляет пеню

на счет Получателя одновременно с оплатой основного платежа. В случае непоступления на счёт Получателя любой из сумм денежных средств по истечении 20 дней от установленного пунктом 2.2 настоящего договора срока, Продавец вправе отказаться от исполнения договора без обращения в суд и составления дополнительного соглашения о расторжении договора купли-продажи и без возвращения Покупателю уже уплаченных денежных сумм. При этом нежилое помещение остается в муниципальной собственности. Пеня начисляется до момента расторжения договора купли-продажи. Данное положение считается добровольным соглашением сторон о внесудебном порядке расторжения договора купли-продажи и прекращении обязательств.

5.2. В случае установления судом факта незаконного происхождения средств, используемых Покупателем для совершения платежей по настоящему договору, Продавец вправе в судебном порядке потребовать признания настоящего договора недействительным.

## 6. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Право собственности на продаваемое помещение возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности.

6.2. Риск случайной гибели или повреждения указанного в п. 1.1 помещения несет Покупатель со дня его получения по передаточному акту.

## 7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания.

7.2. Изменение условий настоящего договора, расторжение договора, кроме случаев, предусмотренных настоящим договором, возможны лишь по взаимному согласию сторон.

7.3. Споры между сторонами по настоящему договору рассматриваются в арбитражном суде Новосибирской области.

7.4. Договор составлен в четырёх экземплярах:

один – для Покупателя;

один – для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

два – для Продавца, один из которых находится в деле департамента и регистрации не подлежит.

## 8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

8.1. Продавец: Мэрия города Новосибирска,  
Адрес: 630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 34.

8.2. Покупатель: \_\_\_\_\_.  
Адрес: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Банковские реквизиты.

ПРОДАВЕЦ:

ПОКУПАТЕЛЬ:

\_\_\_\_\_ Г. Н. Капустина  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## Извещение

о проведении конкурсов **16 января 2014** года по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков для целей, не связанных со строительством

**Организатор торгов:** комиссия по вопросам предоставления земельных участков для целей, не связанных со строительством, на территории города Новосибирска, состав которой утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 23.04.2012 № 3908.

**Форма торгов:** конкурс.

**Форма подачи предложений о размере арендной платы:** закрытая.

**Предмет торгов:** право на заключение договоров аренды земельных участков для целей, не связанных со строительством.

**1. ул. Писарева, (60), Центральный район.** Площадь земельного участка 1218 кв. м. Разрешенное использование – автостоянки открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, механизированные автостоянки, открытые площадки для стоянки транспортных средств.

Решение о проведении конкурса: постановление мэрии города Новосибирска от 27.08.2013 № 8133.

Категория по целевому назначению: земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 54:35:101040:34.

Целевое назначение: для целей, не связанных со строительством.

**Начальный размер годовой арендной платы – 223 981,00 рублей; задаток – 223 981,00 рублей.**

**Условия конкурса:**

- размещение на земельном участке открытой площадки для стоянки транспортных средств без установки ограждения с обеспечением беспрепятственного доступа в здание, расположенное по адресу: ул. Писарева, 60, при использовании земельного участка;

- обеспечение круглосуточной парковки транспортных средств без взимания платы за парковку.

**2. ул. Чаплыгина, (57), Центральный район.** Площадь земельного участка 433 кв. м. Разрешенное использование – автостоянки открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, механизированные автостоянки, открытые площадки для стоянки транспортных средств.

Решение о проведении конкурса: постановление мэрии города Новосибирска от 10.10.2013 № 9542.

Категория по целевому назначению: земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 54:35:101450:24.

Целевое назначение: для целей, не связанных со строительством.

**Начальный размер годовой арендной платы – 103 845,00 рублей; задаток – 103 845,00 рублей.**



**Условия конкурса:**

- размещение на земельном участке открытой площадки для стоянки транспортных средств без установки ограждения с обеспечением беспрепятственного доступа в здание, расположенное по адресу: ул. Чаплыгина, 57, при использовании земельного участка;

- обеспечение круглосуточной парковки транспортных средств без взимания платы за парковку.

**3. ул. Зорге, (259), Кировский район.** Площадь земельного участка 935 кв. м. Разрешенное использование – для размещения и эксплуатации автостоянки.

Решение о проведении конкурса: постановление мэрии города Новосибирска от 01.10.2013 № 9146.

Категория по целевому назначению: земли населенных пунктов.

Кадастровый номер – 54:35:051945:4.

Целевое назначение: для целей, не связанных со строительством.

**Начальный размер годовой арендной платы – 157 361,00 рублей; задаток – 157 361,00 рублей.**

**Условия конкурса:** Размещение на земельном участке открытой площадки для стоянки транспортных средств с установкой по периметру освещения, проникаемого для взгляда ограждения высотой не более 1,8 м и устройством на земельном участке твердого дорожного покрытия.

**По пунктам 1-3:** Срок действия договора аренды земельного участка 3 года. Арендная плата вносится ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным.

**Срок принятия решения об отказе в проведении конкурсов:** не позднее, чем за три дня до дня проведения конкурсов.

**Договор о задатке заключается в срок по 10.01.2014.**

**Поступление задатка на расчетный счет Продавца по 13.01.2014. Реквизиты счета для перечисления задатка:** Получатель: Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (ДЗиИО мэрии, л/с 120.01.001.3) ИНН 5406102806 КПП 540601001 счет получателя 40302810100045000002 Код бюджетной классификации 9300000000000000180 БИК 045004001

Банк получателя: ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ Г. НОВОСИБИРСК

Формы заявок на участие в конкурсах: **для физического лица, для юридического лица (приложения № 1, № 2).**

**Порядок приема, адрес места приема, даты и время начала и окончания приема заявок и прилагаемых к ним документов, предложений:** заявки принимаются при условии перечисления задатка. Прием заявок осуществляется по

адресу г. Новосибирск Красный проспект, 50 каб. 606 с даты опубликования извещения о проведении конкурса **по 13.01.2014** ежедневно (за исключением выходных и праздничных дней) с 09:30 до 12:30, с 14:30 до 16:30.

**Перечень документов, представляемых вместе с заявкой на участие в конкурсах, указанных в пунктах 1 – 3:**

предложение о размере арендной платы для физического лица, для юридического лица (приложения № 3, № 4);

нотариально заверенные копии устава и свидетельства о государственной регистрации юридического лица;

выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки;

копия свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя;

документ о полномочиях исполнительного органа юридического лица;

копия доверенности на представителя, принимающего участие в торгах и подающего заявку;

копия документа, удостоверяющего личность заявителя и представителя;

копия платежного поручения о перечислении задатка;

справка налогового органа по месту регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя) об отсутствии задолженности перед бюджетом города Новосибирска по налоговым платежам.

**Заявка и описание** представленных документов составляются **в двух экземплярах**, один из которых остается у организатора торгов, другой у претендента.

При подаче документов заявитель предъявляет паспорт и оригинал доверенности.

Предложение о размере арендной платы предоставляется в запечатанном конверте, на котором необходимо указать фирменное наименование, почтовый адрес (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество, сведения о месте жительства (для физического лица).

Предложение о размере арендной платы предоставляется:

1) претендентом в день подачи заявки или в любой день до дня окончания срока приема заявок в месте и час, установленные для подачи заявок;

2) участником конкурса **16.01.2014** непосредственно перед началом проведения конкурса в кабинет № 717.

**Место, дата, время и порядок определения участников конкурсов:** г. Новосибирск Красный проспект, 50 каб. 717, **16 января 2014 года** в 10:00. Претенденты признаются участниками конкурса в порядке, установленном действующим законодательством.

**Заявитель может отозвать заявку, обратившись в кабинет 606 в срок не поз-**

**днее 15 января 2014 года до 12.00 часов.**

**Дата, время и порядок осмотра земельных участков на местности:** осмотр осуществляется претендентами самостоятельно с даты опубликования извещения о проведении конкурса в любое время.

С актом обследования земельного участка, кадастровым паспортом земельного участка необходимо ознакомиться по адресу: Красный проспект, 50 (Дом быта), в каб. 606.

**Дата, время и место проведения конкурсов (дата, время и место вскрытия запечатанных конвертов с предложениями о размере арендной платы):** 16 января 2014 года в 10:15, по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (здание Дома быта), кабинет 717.

**Место и срок подведения итогов конкурсов, порядок определения победителей конкурсов:** г.Новосибирск, Красный проспект, 50 (здание Дома быта), кабинет 717, 16 января 2014 года. Победителем конкурса признается участник, предложивший наибольшую годовую арендную плату за земельный участок относительно других участников конкурса при условии выполнения условий конкурса. В этот же день Победитель подписывает Протокол о результатах конкурса.

**Срок заключения договора аренды земельного участка:** победитель конкурса обязан подписать договор аренды земельного участка не позднее 5 дней со дня подписания протокола о результатах конкурса. Проект договора аренды земельного участка (приложение № 5).

Победитель конкурса самостоятельно, за счет собственных средств освобождает земельный участок от выявленных им самовольно установленных объектов и зеленых насаждений.

Возврат задатка заявителям, не признанным Победителями, осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах конкурса.

Информация также размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также на официальном сайте города Новосибирска [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru). Контактный телефон: 227 53 93, 227 53 91.

Председатель комиссии по вопросам предоставления земельных участков для целей, не связанных со строительством, начальник департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска

Г. Н. Капустина

ЗАЯВКА  
на участие в конкурсе

1. Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска и размещенного на официальном сайте мэрии города Новосибирска [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru) о проведении конкурса \_\_\_\_\_,

(дата проведения)

я, \_\_\_\_\_,

(ФИО полностью, паспортные данные)

заявляю об участии в конкурсе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_\_ кв. м., для размещения \_\_\_\_\_

2. В случае победы в конкурсе принимаю на себя обязательство \_\_\_\_\_

(указываются условия конкурса)

3. Согласен (а) с тем, что в случае признания меня Победителем конкурса и моего отказа от подписания протокола о результатах конкурса и (или) от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, сумма внесенного задатка не возвращается.

4. Уведомлен (а) о необходимости освобождения земельного участка от самовольно установленных объектов и зеленых насаждений за счет собственных средств.

5. Предоставляю предложение о размере годовой арендной платы \_\_\_\_\_

(необходимо указать: в приложении к настоящей заявке на участие в конкурсе; в день проведения конкурса)

6. Ознакомлен (а) с:

информацией о коммуникациях, проходящих по земельному участку;

актом обследования земельного участка;

земельным участком на местности и его характеристиками;

условиями проекта договора аренды земельного участка.

7. Адрес и банковские реквизиты заявителя \_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_

8. Ф.И.О. уполномоченного лица \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(заполняется в случае подачи заявки по доверенности, указывается дата и номер доверенности)

Подпись, ФИО \_\_\_\_\_

Заявка принята Продавцом:

\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. за № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица Продавца

\_\_\_\_\_

ЗАЯВКА  
на участие в конкурсе

1. Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска и размещенного на официальном сайте мэрии города Новосибирска [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru) о проведении конкурса \_\_\_\_\_,  
(дата проведения)

\_\_\_\_\_,  
(наименование организации)  
в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, ФИО полностью)

действующего на основании \_\_\_\_\_ заявляет об участии в конкурсе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_\_ кв. м. для размещения \_\_\_\_\_

2. В случае победы в конкурсе принимаем на себя обязательство \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(указываются условия конкурса)

3. Согласны с тем, что в случае признания нашей организации Победителем конкурса и нашего отказа от подписания протокола о результатах конкурса и (или) от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, сумма внесенного задатка не возвращается.

4. Уведомлены о необходимости освобождения земельного участка от самовольно установленных объектов и зеленых насаждений за счет собственных средств.

5. Предоставляем предложение о размере годовой арендной платы \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(необходимо указать: в приложении к настоящей заявке на участие в конкурсе;  
в день проведения конкурса)

6. Ознакомлены с:  
информацией о коммуникациях, проходящих по земельному участку;  
актом обследования земельного участка;  
земельным участком на местности и его характеристиками;  
условиями проекта договора аренды земельного участка.

7. Юридический адрес, ИНН, ОГРН и банковские реквизиты заявителя \_\_\_\_\_

---

---

---

---

Телефон: \_\_\_\_\_

Подпись, ФИО \_\_\_\_\_  
м.п.

Заявка принята Продавцом:  
\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. за № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица Продавца  
\_\_\_\_\_

Предложение  
о размере арендной платы

1. Я, \_\_\_\_\_,  
(ФИО полностью)

---

предлагаю следующий размер годовой арендной платы за земельный участок с кадастровым номером 54:35:\_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_\_ кв. м:

---

(указывается сумма в рублях цифрами и прописью)

2. В случае победы в конкурсе принимаю на себя обязательство оплатить арендную плату ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным.

Подпись, ФИО \_\_\_\_\_



Предложение  
о размере арендной платы

1. \_\_\_\_\_,  
(наименование организации)

в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, ФИО полностью)

действующего на основании \_\_\_\_\_ предлагает  
следующий размер годовой арендной платы за земельный участок с кадастровым  
номером 54:35: \_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_\_ кв. м:

\_\_\_\_\_  
(указывается сумма в рублях цифрами и прописью)

2. В случае победы в конкурсе принимаю на себя обязательство оплатить аренд-  
ную плату ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следу-  
ющего за расчетным.

Подпись, ФИО \_\_\_\_\_

М.П.

**ДОГОВОР  
АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ ЦЕЛЕЙ, НЕ СВЯЗАННЫХ СО  
СТРОИТЕЛЬСТВОМ, (ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪ-  
ЕКТА) НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

город Новосибирск

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2014 г.

№ \_\_\_\_\_

Мэрия города Новосибирска, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице начальника управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска **Маяцкого Дмитрия Анатольевича**, действующего на основании доверенности от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Арендатор» в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, **в соответствии с протоколом о результатах конкурса от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_** заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. *Арендодатель* передает, а *Арендатор* принимает в аренду *земельный участок из земель населенных пунктов* с кадастровым номером **54:35: \_\_\_\_\_**, расположенный в пределах \_\_\_\_\_ района города Новосибирска, площадью \_\_\_\_\_ **(прописью) кв.м.**

1.2. Границы *земельного участка* обозначены в кадастровом паспорте (приложение 1 к настоящей *Договору*). Кадастровый паспорт *земельного участка* является неотъемлемой частью настоящего *Договора*.

1.3. *Земельный участок* передается *Арендатору* для \_\_\_\_\_ **по ул. \_\_\_\_\_ (адрес).**

1.4. Срок действия *Договора* с «\_\_» \_\_\_\_\_ **2014 года по «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.**

### 2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

2.1. Размер годовой арендной платы в соответствии с протоколом о результатах конкурса от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ (далее *Протокол*) составляет \_\_\_\_\_ **(прописью) рублей.**

2.2. *Арендатор* обязан вносить арендную плату по *Договору* ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным **на расчетный счет УФК по Новосибирской области (Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска), ИНН 5406102806, КПП 540601001, ОКАТО 50401000000, р/счет 40101810900000010001, БИК 045004001 ГРКЦ ГУ Банка России по Новосибирской области КБК 74011105012040000120.**

Задаток, ранее внесенный в соответствии с договором о задатке в сумме \_\_\_\_\_ **(прописью) рублей**, засчитывается в счет погашения арендной платы.

2.3. В случае несвоевременного перечисления арендной платы в размере и в срок, установленные в пунктах 2.1 и 2.2 настоящего *Договора*, *Арендатор* обязан уплатить *Арендодателю* неустойку в размере 0,05 % от суммы задолженности по арендной плате за каждый день просрочки платежа.

2.4. В течение срока действия *Договора* размер арендной платы за *земельный участок* не подлежит пересмотру.

В случае продления срока действия *Договора* *Арендодатель* вправе изменить размер арендной платы за *земельный участок* в бесспорном и одностороннем порядке с учетом функционального назначения объекта и в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и (или) Новосибирской области, города Новосибирска, регулирующими порядок определения размера арендной платы.

### **3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ**

3.1. *Арендодатель* имеет право:

3.1.1. беспрепятственно посещать и обследовать *земельный участок* на предмет соблюдения земельного законодательства;

3.1.2. вносить по согласованию с *Арендатором* в *Договор* необходимые изменения и уточнения в случае изменения действующего законодательства и иных правовых актов;

3.1.3. отказаться в одностороннем порядке от исполнения *Договора* полностью в случаях, предусмотренных пунктами 6.3 - 6.7 *Договора*;

3.1.4. досрочно расторгнуть *Договор* в порядке и случаях, предусмотренных действующим законодательством.

3.2. *Арендодатель* обязан:

3.2.1. не вмешиваться в хозяйственную деятельность *Арендатора*, если она не противоречит условиям настоящего *Договора*;

3.2.2. не использовать и не предоставлять прав третьей стороне на использование минеральных и водных ресурсов, находящихся на *земельном участке*, без согласования с *Арендатором*;

3.2.3. своевременно в письменном виде извещать *Арендатора* об изменениях размера арендной платы, а также о смене финансовых реквизитов получателя арендной платы.

### **4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА**

4.1. *Арендатор* имеет право:

4.1.1. использовать *земельный участок* в соответствии с разрешенным использованием, установленным в п.1.3 *Договора*.

4.1.2. на продление *Договора* на условиях, согласованных сторонами, при условии письменного уведомления *Арендодателя* не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до истечения срока настоящего *Договора*, о намерении продлить действие *Договора*;

4.1.3. с письменного согласия *Арендодателя* передавать *земельный участок* (часть *земельного участка*) в субаренду либо права и обязанности по *Договору* третьим лицам.

4.2. *Арендатор* обязан:

4.2.1. эффективно использовать *земельный участок* в соответствии с разрешенным использованием, установленным в п.1.3. *Договора*;

**4.2.2. \_\_\_\_\_ (указываются условия конкурса).**

4.2.3. осуществлять работы по прокладке подземных инженерных коммуникаций в порядке, предусмотренном действующими правовыми актами;

4.2.4. не допускать ухудшения экологической обстановки на *земельном участке* и прилегающих территориях в результате своей хозяйственной деятельности;

4.2.5. осуществлять комплекс мероприятий по рациональному использованию и охране земель;

4.2.6. соблюдать специально установленный режим использования *земельных участков*;

4.2.7. не нарушать права других землепользователей;

4.2.8. своевременно вносить арендную плату за землю;

4.2.9. возмещать *Арендодателю*, смежным землепользователям убытки, включая упущенную выгоду, в полном объеме в связи с ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности;

4.2.10. письменно уведомлять *Арендодателя* об изменении своих юридических или финансовых реквизитов в срок не позднее, чем через 15 календарных дней с момента изменения последних;

4.2.11. соблюдать правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка, установленные действующим законодательством;

4.2.12. освободить *земельный участок* по истечении срока настоящего *Договора* в течение 5 дней;

4.2.13. освободить *земельный участок* в случае одностороннего отказа *Арендодателя* от исполнения договора в срок, указанный в уведомлении об отказе *Арендодателя* от исполнения договора;

4.2.14. привести *земельный участок* в первоначальное (пригодное для дальнейшего использования) состояние по окончании срока действия *Договора* либо в случае одностороннего отказа *Арендодателя* от исполнения договора в порядке, предусмотренном разделом 6 настоящего *Договора*;

4.2.15. в целях проведения работ по предотвращению аварий и ликвидации их последствий обеспечить беспрепятственный доступ на *земельный участок* и возможность выполнения данных работ.

4.2.16. зарегистрировать *Договор* в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (в случае заключения *Договора* на срок более 1 года).

## **5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. Споры, возникающие из реализации настоящего *Договора*, разрешаются в судебном порядке.

5.2. Изменения, дополнения и поправки к условиям настоящего *Договора* будут действительны только тогда, когда они сделаны в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями договаривающихся сторон, за исключением

случаев, когда *Арендодателю* не требуется согласие *Арендатора* на изменение условий *Договора* в соответствии с п.2.4 настоящего *Договора*.

5.3. В случае использования *Арендатором земельного участка* не в соответствии с целями, указанными в пункте 1.3 настоящего *Договора*, *Арендатор* оплачивает договорную неустойку в размере 200 000,00 рублей для юридических лиц, 50 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 20 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.4. В случае нарушения *Арендатором* обязанности, предусмотренной пунктом 4.2.4 настоящего *Договора*, *Арендатор* оплачивает договорную неустойку в размере 100 000,00 рублей для юридических лиц, 50 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 20 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.5. В случае нарушения *Арендатором* обязанности, предусмотренной пунктом 4.2.13 настоящего *Договора*, *Арендатор* оплачивает договорную неустойку в размере 100 000,00 рублей для юридических лиц, 20 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.6. В случае нарушения *Арендатором* обязанности, предусмотренной пунктом 4.2.14 настоящего *Договора*, *Арендатор* оплачивает договорную неустойку в размере 100 000,00 рублей для юридических лиц, 50 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 20 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.7. В случае нарушения *Арендатором* обязанностей, предусмотренных пунктом 4.2.16 настоящего *Договора*, *Арендатор* оплачивает договорную неустойку в размере 100 000,00 рублей для юридических лиц, 20 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

## **6. РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА**

6.1. *Договор* может быть изменен или расторгнут по соглашению Сторон.

6.2. Истечение срока действия *Договора* влечет за собой его прекращение в случаях, если ко дню истечения срока действия настоящего *Договора* не будет достигнуто соглашение о его пролонгации.

6.3. *Договор* прекращается в связи с отказом *Арендодателя* от исполнения *Договора* в случаях:

а) невнесения *Арендатором* арендной платы в порядке и сроки, предусмотренные пунктом 2.2 *Договора*, протоколом о результатах конкурса от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_;

б) нарушения *Арендатором* условий конкурса, указанных в пунктах 4.2.2, 4.2.3 настоящего *Договора*;

в) если *земельный участок*, предоставленный по *Договору*, входит в состав *земельного участка*, в отношении которого принято решение о предварительном согласовании места размещения объекта капитального строительства либо решение

о его предоставлении для капитального строительства без предварительного согласования места размещения объекта;

г) если *земельный участок*, предоставленный по *Договору*, входит в земли, зарезервированные для муниципальных нужд;

д) самовольного переустройства *Арендатором* временного объекта в объект капитального строительства.

При отказе от исполнения *Договора* *Арендодатель* направляет *Арендатору* уведомление об одностороннем отказе от исполнения *Договора* аренды заказным письмом. *Договор* считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.4. По требованию *Арендодателя* *Договор* может быть досрочно расторгнут в судебном порядке в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

## 7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

7.1. *Арендатор* не имеет права возводить на арендуемом *земельном участке* объекты капитального строительства.

7.2. Досрочное прекращение (расторжение) *Договора*, а также односторонний отказ *Арендодателя* от исполнения *Договора*, не является основанием для возврата *Арендатору* арендной платы, уплаченной по настоящему *Договору*, а также денежных средств, затраченных *Арендатором* на благоустройство предоставленного *земельного участка*.

7.3. *Договор* со дня его подписания сторонами одновременно приобретает силу акта приема-передачи, в соответствии с которым *Арендодатель* передал, а *Арендатор* принял *земельный участок*, охарактеризованный и согласованный сторонами в приложении 1 к настоящему *Договору*.

*Договор* составлен на \_\_ *листах* и подписан в *4 экземплярах*.

### ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ:

1. Кадастровый паспорт земельного участка

## ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

**Арендатор**

**Арендодатель**

*Адрес:*

*р/с*

**ИНН**

**КПП**

**БИК**

*Подпись Арендатора*

630099, Новосибирск-99, Красный проспект, 34

**Мэрия города Новосибирска**

*Подпись Арендодателя*

**Д. А. Маяцкий**

\_\_\_\_\_  
М.П.

\_\_\_\_\_  
М.П.

# РАЗНОЕ

Приложение  
к приказу Минэкономразвития  
России  
от 24.11.2008 № 412

Форма  
извещения о проведении собрания согласовании местоположения  
границ земельных участков для опубликования

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером

Большаковым Вадимом Владимировичем тел. (383) 292 – 11 – 63

*(фамилия, имя, отчество, почтовый адрес,*

*iziskatelplus@yandex.ru № 54-10-115*

*адрес электронной почты, контактный телефон, № квалификационного аттестата)*

в отношении земельного участка расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, р-н Первомайский, кадастровый номер земельного участка 54:35:082615:169.

*(адрес или местоположение земельного участка)*

выполняются кадастровые работы по подготовке межевого плана, по уточнению местоположения границ и площади участка и внесению изменений в сведения государственного кадастра недвижимости

Заказчиком кадастровых работ является Михейкин Сергей Владимирович 630108, обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. 1-й Пархоменко, 6 квартира, 6, тел. 89139127087

*(фамилия, инициалы физического лица или наименование юридического лица, его почтовый адрес и контактный телефон)*

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Новосибирск, ул. Достоевского, д.58, оф. 406 «13» января 2014 г. в 10 часов 15 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, ул. Достоевского, 58, оф. 406 (с 10.00 до 16.00 часов в рабочие дни)

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «10» декабря 2013 г. по «30» декабря 2013 г. по адресу: г. Новосибирск, ул. Достоевского, д. 58, оф. 406.

Смежные земельные участки, занимаемые многоквартирными домами, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: обл. Новосибирская, г.Новосибирск, ул. Ученическая, 33, кадастровый номер земель-  
252

ного участка: 54:35:084646:30, обл. Новосибирская, г.Новосибирск, ул. Шукшина, 18, кадастровый номер земельного участка: 54:35:084646:43, обл. Новосибирская, г.Новосибирск, ул. Шукшина, 21, кадастровый номер земельного участка: 54:35:084646:21, обл. Новосибирская, г.Новосибирск, ул. Ученическая, 29, кадастровый номер земельного участка: 54:35:084646:25, обл. Новосибирская, г.Новосибирск, ул. Шукшина, 14, кадастровый номер земельного участка: 54:35:084646:42, обл. Новосибирская, г.Новосибирск, ул. Ученическая, 25, кадастровый номер земельного участка: 54:35:084646:29, обл. Новосибирская, г.Новосибирск, ул. Ученическая, 21, кадастровый номер земельного участка: 54:35:084646:45, обл. Новосибирская, г.Новосибирск, ул. Ученическая, 17, кадастровый номер земельного участка: 54:35:084646:36, обл. Новосибирская, г.Новосибирск, ул. Шукшина, 10, кадастровый номер земельного участка: 54:35:084646:31, обл. Новосибирская, г.Новосибирск, ул. Шукшина, 12, кадастровый номер земельного участка: 54:35:084646:27, обл. Новосибирская, г.Новосибирск, ул. Ученическая, 13, кадастровый номер земельного участка: 54:35:084646:19, обл. Новосибирская, г.Новосибирск, ул. Ученическая, 9, кадастровый номер земельного участка: 54:35:084646:23, обл. Новосибирская, г.Новосибирск, ул. Шукшина, 6, кадастровый номер земельного участка: 54:35:084646:41, обл. Новосибирская, г.Новосибирск, ул. Шукшина, 8, кадастровый номер земельного участка: 54:35:084646:20, обл. Новосибирская, г.Новосибирск, ул. Ученическая, 3, кадастровый номер земельного участка: 54:35:084646:34, обл. Новосибирская, г.Новосибирск, ул. Ученическая, 1а, кадастровый номер земельного участка: 54:35:084646:47, обл. Новосибирская, г.Новосибирск, ул. Твардовского, 2, кадастровый номер земельного участка: 54:35:084646:28, обл. Новосибирская, г.Новосибирск, ул. Шукшина, 2, кадастровый номер земельного участка: 54:35:084646:44,

*(кадастровые номера, адреса или местоположение земельных участков)*

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок



**Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения  
границы земельного участка, расположенного: обл. Новосибирская,  
г. Новосибирск, ул. Куприна, д. 8  
(кадастровый номер земельного участка 54:35:014195:15)**

Кадастровым инженером – Бачуриной Светланой Юрьевной, 630091, обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, e-mail su\_bach@gambler.ru, телефон 8(383)2275234, +7-913-784-4847, факс 8(383)2275189, номер квалификационного аттестата 54-10-76, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка, расположенного: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Куприна, д. 8 (кадастровый номер земельного участка 54:35:014195:15), с целью подготовки межевого плана, необходимого для уточнения местоположения границ и площади данного земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ Шитикова Ольга Дмитриевна (почтовый адрес: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Куприна, д. 8, кв. 43; тел. +7-913-893-0105).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится «13» января 2014 г. в 14-00 часов по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, к. 607.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, к. 607 (с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 16-00 часов в рабочие дни, кроме пятницы).

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются до «26» декабря 2013 г. по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, к. 607 (с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 16-00 ч. в рабочие дни, кроме пятницы).

Смежные земельные участки, занимаемые многоквартирными домами, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, расположены:

- обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Куприна, д. 10 (кадастровый номер земельного участка 54:35:014195:14);

- обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Есенина, д. 39/1 (кадастровый номер земельного участка 54:35:014195:16).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, документы о правах на земельный участок (при наличии) и документ, устанавливающий право на жилое помещение в многоквартирном доме.

# СОДЕРЖАНИЕ

Заключение по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	1
Заключение по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	14
Заключение по результатам публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания застроенной территории в границах улиц 2-й Союза Молодежи, Вавилова в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Объединения, Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Заельцовском районе»	19
Заключение по результатам публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Объединения, Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Заельцовском районе»	21
Заключение по результатам публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории жилого района «Родники» в Калининском районе»	24
<b>Правовые акты мэрии города Новосибирска</b>	27
Постановления	28
О присвоении наименования элементу улично-дорожной сети в Заельцовском районе	28
О внесении изменений в приложения 1, 2 к постановлению мэрии города Новосибирска от 24.02.2011 № 1551 «Об утверждении Единого реестра адресных наименований города Новосибирска»	30
О присвоении наименований элементам улично-дорожной сети в Советском и Кировском районах	32
Об утверждении условий приватизации нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, Кировский район, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 30	34

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Серебренниковская, 23	36
Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Региональное торгово-производственное объединение «Сельская продукция» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Березовая, 2	38
О признании утратившим силу постановления мэрии города Новосибирска от 01.10.2010 № 2789	41
О переименовании фрагмента улицы Академика Ржанова в улицу Институтскую в Советском районе	42
Об утверждении условий приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Дураченко Олесей Владимировной здания (кафе) по адресу: город Новосибирск, ул. Фасадная, 20а с земельным участком	44
Об утверждении ведомственной целевой программы «Развитие газификации города Новосибирска» на 2014 – 2016 годы	47
Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Мелкооптовое» здания (склад) по адресу: город Новосибирск, Завельцовский район, ул. Сухарная, 1 с земельным участком	64
Об утверждении ведомственной целевой программы «Безопасность дорожного движения в городе Новосибирске» на 2014 – 2016 годы	67
Об утверждении Типового положения о закупке товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц	90
Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «ХАСЛ» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, Вокзальная магистраль, 7	121
Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью Компанией АТОЛЛ-ТС здания по адресу: город Новосибирск, ул. Титова, 11а с земельным участком	123
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Серебренниковская, 23	125
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 64	127

Об утверждении условий приватизации нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, Дзержинский район, ул. Авиастроителей, 1/8	129
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, Красный проспект, 186	131
Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «ОРС-Новосибирск» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Большевикская, 48	133
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения (Учреждение) по адресу: город Новосибирск, ул. Аэропорт, 53	135
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Кропоткина, 126/1	137
Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Вильчур» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, проспект Дзержинского, 38	139
Об утверждении условий приватизации нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, ул. Клубная, 96	141
Об утверждении условий приватизации доли в размере 169/1723 в праве общей долевой собственности на нежилые помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Титова, 11	143
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Варшавская, 12	145
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения (Детский клуб) по адресу: город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 133/1	147
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения (назначение не определено) в подвале 5-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Дзержинский район, проспект Дзержинского, 7	149
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Котовского, 1	151
Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью магазином «Осень» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, Первомайский район, ул. Красный Факел, 24а	153

Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью Охранным предприятием «ПЕРЕ-СВЕТ» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, Красный проспект, 44	155
Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Сибкомплект» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Коммунистическая, 31	157
Об утверждении условий приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Бобковым Анатолием Михайловичем нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Титова, 25	159
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 201	161
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения (аптека) по адресу: город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 13	163
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 4	165
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 4	167
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 10.07.2013 № 6518 «Об утверждении долгосрочной целевой программы «Развитие инфраструктуры и материально-технической базы муниципальных образовательных учреждений города Новосибирска» на 2013 – 2017 годы»	169
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 06.06.2011 № 4700 «Об утверждении долгосрочной целевой программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в городе Новосибирске» на 2011 – 2015 годы и на перспективу до 2020 года»	172
О проведении смотра-конкурса «Лучший снежный городок» в зимний период 2013/2014 года	174
О внесении изменений в приложение 3 к постановлению мэра города Новосибирска от 28.11.2008 № 740 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг для населения»	177

О внесении изменений в перечень муниципальных услуг (работ), оказываемых (выполняемых) муниципальными учреждениями города Новосибирска сферы культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска в качестве основных видов деятельности	178
О внесении изменений в Порядок подготовки разрешения на право организации розничных рынков, утвержденный постановлением мэра от 08.05.2007 № 338	189
О признании утратившим силу постановления мэрии города Новосибирска от 17.04.2013 № 3839	191
О признании утратившим силу постановления мэрии города Новосибирска от 23.07.2012 № 7294	192
О внесении изменений в Порядок рассмотрения уведомлений о проведении массовых культурно-просветительных, театрално-зрелищных, спортивных, рекламных мероприятий и фейерверков в городе Новосибирске, утвержденный постановлением мэра города Новосибирска от 13.12.2007 № 1000	193
О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении публичных сервитутов на земельные участки в Калининском районе»	195
Об утверждении условий приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Балыковым Владимиром Геннадьевичем нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, Красный проспект, 161	199
Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью Firmой «СПЛАТ-Н» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, Ленинский район, ул. Южная, 40/3	201
Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Форм АНТ» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, Кировский район, ул. Зорге, 179/1	203
Об утверждении условий приватизации зданий с земельным участком и движимым имуществом по адресу: город Новосибирск, Дзержинский район, ул. Дегтярева, 19	205
Об утверждении условий приватизации здания (контрольно-пропускной пункт) с земельным участком по адресу: город Новосибирск, Дзержинский район, ул. Дегтярева, 19	208

Об утверждении условий приватизации зданий с земельным участком по адресу: город Новосибирск, Дзержинский район, ул. Дегтярева, 19	210
<b>Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска</b>	213
Извещения департамента земельных и имущественных отношений	214
Разное	252

## СПИСОК

мест распространения и ознакомления с периодическим печатным изданием  
«Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска»

№	Адресат	Адрес
<b>Администрации районов города Новосибирска:</b>		
1	Дзержинская	пр. Дзержинского, 16
2	Железнодорожная	ул. Ленина, 51
3	Заельцовская	ул. Дуси Ковальчук, 272/1
4	Калининская	ул. Богдана Хмельницкого, 2
5	Кировская	ул. Петухова, 18
6	Ленинская	ул. Станиславского, 6а
7	Октябрьская	ул. Сакко и Ванцетти, 33
8	Первомайская	ул. Физкультурная, 7
9	Советская	пр. Лаврентьева, 14
10	Центральная	ул. Коммунистическая, 33а
<b>Муниципальные библиотеки города Новосибирска:</b>		
11	МУК «Центральная городская библиотека им. К. Маркса»	630049, Красный проспект, 163
	Отделение ЦГБ им. К. Маркса	630099, ул. Фрунзе, 3
12	Центральная районная библиотека им. В. Г. Белинского	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Я. Гашека	630089, ул. Лежена, 16
	Библиотека-филиал им. М. Цветаевой	630124, ул. Б. Богаткова, 268
	Библиотека-филиал им. Н. Островского	630084 ул. Авиастроителей, 15
	Библиотека-филиал им. И. Тургенева	630051, пр. Дзержинского, 79



	Библиотека-филиал им. Н. Гоголя	630015, ул. Гоголя, 215
	Библиотека-филиал им. С. П. Чкалова	630084, ул. Чкалова, 72
13	ЦРБ им. Чехова	630132, ул. Сибирская, 37
	Библиотека-филиал им. Даля	630004, ул. Ленина, 32
14	ЦРБ им. М. Е. Салтыкова-Щедрина	630049, Красный проспект, 83
	Библиотека-филиал им. А. В. Луначарского	630001, ул. Ельцовская, 7
	Библиотека-филиал им. С. Чекалина	630082, ул. Д. Донского, 45/1
	Библиотека-филиал им. Л. Н. Сейфуллиной	630047, ул. Магаданская, 5
	Библиотека-филиал им. В. Я. Шишкова	630040, ул. Кубовая, 49а
	Библиотека-филиал им. В. Ю. Драгунского	630105, ул. Дёповская, 36
	Библиотека-филиал им. З. Космодемьянской	630001, ул. Ельцовская, 7
15	ЦРБ им. Д. С. Лихачева	630027, ул. Б. Хмельницкого, 38
	Библиотека-филиал им. Лермонтова	630027, ул. Объединения, 11
	Библиотека-филиал им. Волкова	630027, Дунаевского, 11
	Библиотека-филиал им. Л. Кассиля	630013, ул. Новоуральская, 33
	Библиотека-филиал им. М. Горького	630089, ул. Магистральная, 7
	Библиотека-филиал им. К. Симонова	630013, ул. Новоуральская, 33
16	ЦРБ им. А. Макаренко	630119, ул. Петухова, 118
	Библиотека-филиал им. А. Грина	630024, ул. Бетонная, 7
	Библиотека-филиал им. М. Булгакова	630066, ул. Герцена, 10
	Библиотека-филиал им. В. Г. Короленко	630033, ул. С. Кожевникова, 37
	Библиотека им. С. А. Есенина	630066, ул. Комсомольская 23, кв. 111

	Библиотека-филиал им. К. Паустовского	630106, ул. Зорге 76, кв. 4
	Библиотека-филиал им. В. П. Астафьева	630106, ул. Зорге 60, кв. 181
	Библиотека-филиал им. И. Бунина	630033, ул. Оловозаводская 1/2, кв. 102
17	ЦРБ им. П. Бажова	630064, ул. Новогодняя, 11
	Библиотека-филиал им. А. С. Пушкина	630108, ул. Широкая, 15
	Библиотека-филиал им. Н. А. Некрасова	630078, ул. Римского-Корсакова, 5/1
	Библиотека-филиал им. А. А. Фадеева	630036, ул. Полярная, 2
	Библиотека-филиал им. А. Ахматовой	630120, ул. Филатова, 9
	Библиотека-филиал им. В. Куйбышева	630071, ул. Колхидская,
	Библиотека-филиал им. М. Калинина	630071, ул. Халтурина, 32
	Библиотека-филиал им. А. И. Герцена	630054, ул. Римского-Корсакова, 12
	Библиотека-филиал им. В. Бианки	630045, ул. Полтавская, 25
	Библиотека-филиал им. А. Блока	630100, ул. Котовского, 11
18	Центральная районная библиотека им. Л. Н. Толстого Октябрьского района	630102, ул. Восход, 26
	Библиотека-филиал им. Б. Богаткова	630008, ул. Никитина, 70
	Библиотека-филиал им. Т. Шевченко	630126, ул. Выборная, 118
	Библиотека-филиал им. Гарина-Михайловского	630063, ул. Кирова, 321
	Библиотека-филиал им. Лаврова	630017, ул. Б. Богаткова, 198
	Библиотека-филиал им. М. Пришвина	630039, ул. Коммунарская, 200
	Библиотека-филиал им. А. Матросова	630083, ул. Большевикская, 153
19	«Центральная библиотека система Первомайского района им. Н. Г. Чернышевского»	630025, ул. Сызранская, 9 ул. Аксенова, 48

	Библиотека-филиал им. В. Дубинина	630080, ул. Первомайская, 114
	Библиотека-филиал им. М. Светлова	630037, ул. Маяковского, 4
	Библиотека-филиал им. И. А. Крылова	630068, ул. 4-й Пятилетки, 28а
	Библиотека-филиал им. Л. Куприна	630053, ул. Узорная, 8
	Библиотека-филиал им. Г. Пушкарева	630097, ул. Звездная, 3
	Библиотека-филиал им. В. М. Шукшина	630068, ул. Твардовского, 18
20	ЦРБ им. М. В. Ломоносова	630056, ул. Софийская, 2
	Библиотека-филиал им. Зоценко	630058, ул. Тружеников, 16а
	Библиотека-филиал им. Шолохова	630055, ул. М. Джалиля, 5
	Библиотека-филиал им. С. Аксакова	630060, ул. Экваторная, 5
	Библиотека-филиал им. Ю. Дмитриева	630055, Бульвар Молодежи, 16
	Библиотека-филиал им. Н. Лескова	630016, пос. Кирова, Боровая партия, 12
21	ЦРБ им. Крупской	630099, ул. Горького, 104
	Библиотека-филиал им. В. Ульянова	630091, ул. Достоевского, 8
	Библиотека-филиал им. Фурманова	630005, ул. С. Шамшиных, 85
22	<b>Общественная приемная мэра</b>	Красный проспект, 34, вход с ул. Депутатской, ком. 118
23	<b>ГПНТБ СО РАН</b>	Восход, 15
24	<b>Новосибирская государственная научная библиотека</b>	Советская, 6
25	<b>Сеть киосков ЗАО СА «Экспресс»</b>	

**Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:**

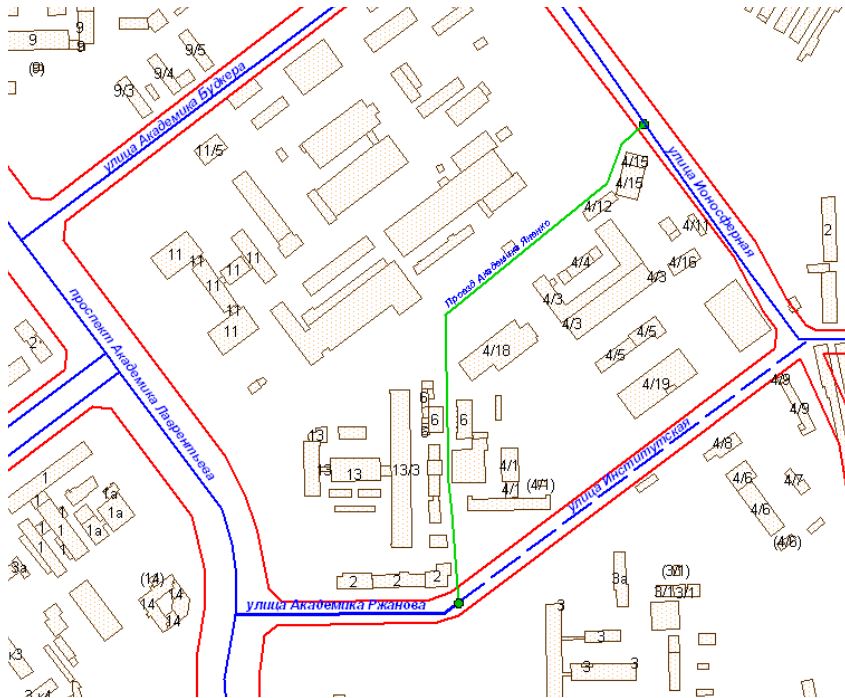
Нешумов С.И. - председатель, Маликова Е.А., Асанцев Д.В., Тыртышный А.Г.

630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57

**Отпечатано в типографии ООО «Реклама плюс», тел.: 314-13-04**

Бюллетень № 99. 10.12.2013 г. Заказ № 462. Тираж 1000 экз.

СХЕМА  
расположения фрагмента элемента улично-дорожной сети,  
подлежащего переименованию



- существующий элемент улично-дорожной сети
- - - переименуемый элемент улично-дорожной сети