

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по ул. Чукотской в Кировском районе

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533, адрес: Российская Федерация, Томская область, город Томск, проспект Фрунзе, 170а), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 12.10.2022 № 3654 «Об организации работы по установлению публичных сервитутов в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод к нежилому зданию, расположенному по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Чукотская кад. № 54:35:051350:33 (код объекта Н-ТП/С-37)» с кадастровым номером 54:35:000000:47032, его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастровых кварталов 54:35:051340, 54:35:051341, 54:35:051350, 54:35:051385, 54:35:051380, 54:35:051375, 54:35:051370, 54:35:051365, 54:35:051360, площадью 3257 кв. м.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их назначением будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, отсутствует.

5. Порядок определения границ охранных зон газораспределительных сетей и условия использования земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

6. Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 % от среднего уровня кадастровой стоимости земель по городу Новосибирску за каждый год использования этих земель и вносится единовременным платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления.

7. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» привести земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, соответствующее их назначению, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

9. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Разослать:

1. Прокуратура города Новосибирска;
2. Главное управление архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска - 4 экз.
3. Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска;
4. Департамент информационной политики мэрии города Новосибирска;
5. Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска;
6. Департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города;
7. СПС.

СОГЛАСОВАНО

Первый заместитель мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Заместитель мэра – начальник департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска

А. В. Кондратьев

Начальник департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города

Д. Г. Перязев

Начальник департамента земельных и имущественных отношений мэрии

Г. В. Жигульский

Начальник департамента правовой и кадровой работы мэрии

М. А. Маслова

Начальник департамента информационной политики мэрии

М. Н. Столяров

Глава администрации Кировского района

А. В. Выходцев

Начальник управления документационного обеспечения мэрии

М. Б. Барбышева

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от _____ № _____

СВЕДЕНИЯ
о границах публичного сервитута

Площадь сферы действия публичного сервитута: 3257 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	480162,63	4195388,70
2	480163,33	4195388,79
3	480208,44	4195400,15
4	480226,78	4195405,04
5	480239,86	4195407,63
6	480241,15	4195402,79
7	480242,25	4195401,69
8	480243,75	4195401,29
9	480244,61	4195401,43
10	480267,63	4195407,99
11	480277,65	4195410,32
12	480277,67	4195410,32
13	480297,89	4195415,12
14	480313,60	4195417,67
15	480339,87	4195419,21
16	480349,13	4195426,69
17	480363,67	4195438,45
18	480389,06	4195458,92
19	480398,18	4195467,76
20	480408,13	4195482,03
21	480410,20	4195487,53
22	480410,21	4195487,53
23	480423,87	4195524,11
24	480423,88	4195524,11
25	480428,61	4195536,79
26	480428,66	4195542,51
27	480427,92	4195545,72
28	480426,54	4195559,68
29	480425,14	4195572,93
30	480425,05	4195594,50
31	480425,05	4195595,42

1	2	3
32	480426,16	4195604,10
33	480425,11	4195628,57
34	480421,24	4195658,33
35	480413,09	4195726,61
36	480411,35	4195741,26
37	480404,32	4195806,55
38	480407,49	4195807,16
39	480410,03	4195808,13
40	480411,19	4195809,28
41	480411,67	4195810,73
42	480411,29	4195812,40
43	480410,32	4195813,37
44	480408,41	4195813,06
45	480406,49	4195812,09
46	480400,64	4195810,90
47	480399,67	4195810,51
48	480399,31	4195809,94
49	480399,06	4195808,70
50	480406,38	4195740,69
51	480412,21	4195691,48
52	480420,12	4195628,26
53	480421,18	4195604,58
54	480420,05	4195595,60
55	480420,03	4195572,49
56	480422,96	4195545,07
57	480423,74	4195541,59
58	480423,79	4195538,20
59	480419,19	4195525,87
60	480403,53	4195484,01
61	480394,58	4195471,24
62	480385,64	4195462,57
63	480372,60	4195452,05
64	480337,24	4195423,52
65	480313,03	4195422,64
66	480296,98	4195420,05
67	480276,52	4195415,16
68	480266,34	4195412,83
69	480245,20	4195406,80
70	480243,84	4195412,17
71	480243,11	4195412,87
72	480242,11	4195413,14
73	480241,71	4195413,14
74	480225,59	4195409,88

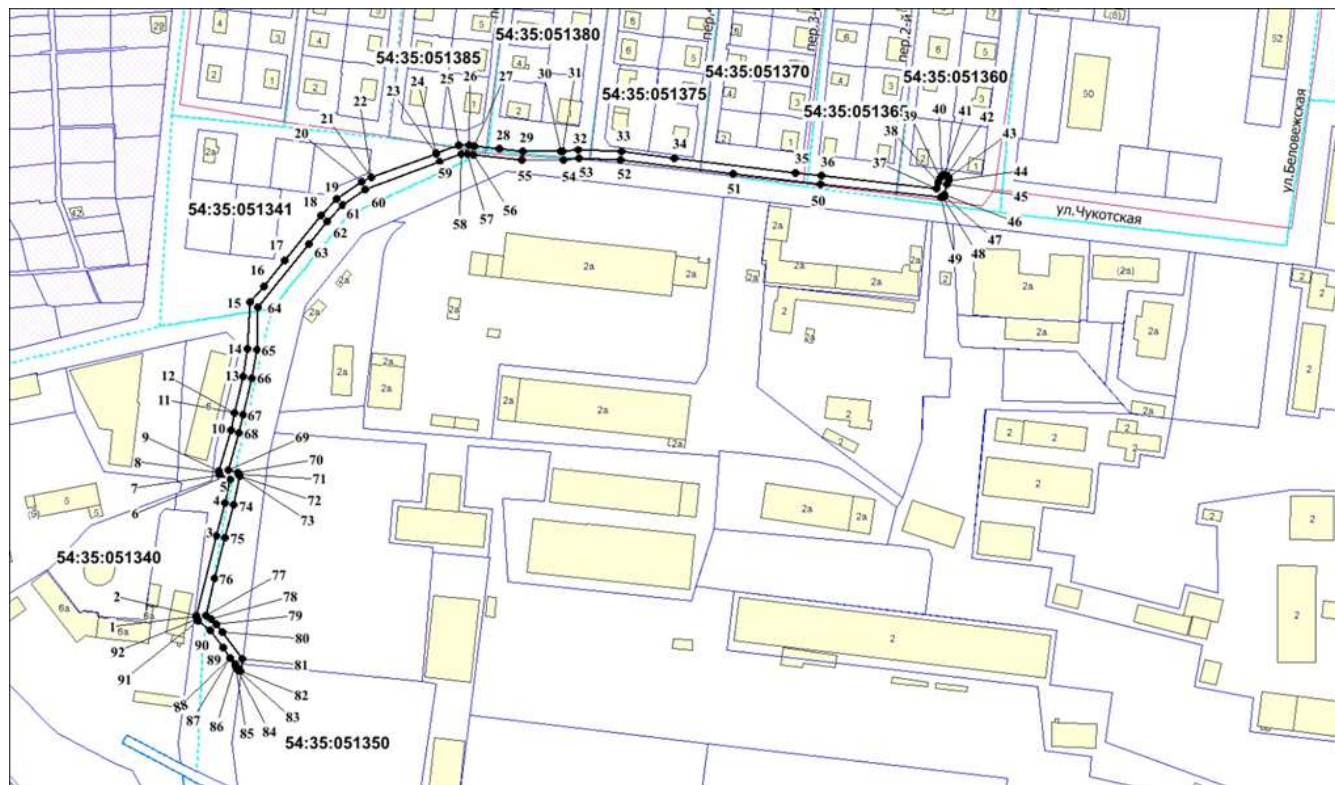
1	2	3
75	480207,16	4195404,99
76	480184,33	4195398,96
77	480163,41	4195393,94
78	480161,17	4195396,80
79	480158,31	4195400,11
80	480154,08	4195403,45
81	480138,90	4195414,72
82	480132,16	4195413,84
83	480132,67	4195412,26
84	480133,77	4195411,15
85	480135,26	4195410,76
86	480135,83	4195410,76
87	480139,43	4195407,94
88	480139,45	4195407,94
89	480145,06	4195403,63

Система координат МСК НСО, зона 4.

Изображение границ земель, на которые распространяется сфера действия публичного сервитута

Местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Кировский район, ул. Чукотская.

Кадастровые кварталы: 54:35:051340, 54:35:051341, 54:35:051350, 54:35:051385, 54:35:051380, 54:35:051375, 54:35:051370, 54:35:051365, 54:35:051360.



Условные знаки и обозначения:

- | | | |
|---|---|--|
| <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 10px; display: inline-block; margin-right: 5px;"></div> | — | границы публичного сервитута; |
| <div style="border: 1px solid blue; width: 20px; height: 10px; display: inline-block; margin-right: 5px;"></div> | — | границы земельных участков; |
| <div style="border: 1px solid cyan; width: 20px; height: 10px; display: inline-block; margin-right: 5px;"></div> | — | границы кадастровых кварталов; |
| 54:35:051340 | — | кадастровый номер кадастрового квартала; |
| ● 1 | — | характерная точка публичного сервитута и ее номер. |