

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О проекте межевания территории, предусматривающем размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения — наземного сооружения станции метрополитена «Площадь Маркса» в Ленинском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке террипредусматривающей размещение одного нескольких ИЛИ объектов», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 29.03.2019 № 1129 «О проекте планировки территории, ограниченной ул. Станиславского, полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, перспективной городской магистралью непрерывного движения, руслом реки Тулы, в Кировском и Ленинском районах», от 17.11.2020 № 3613 «О подготовке проекта межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения - наземного сооружения станции метрополитена «Площадь Маркса» в Ленинском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

- 1. Утвердить проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения наземного сооружения станции метрополитена «Площадь Маркса» в Ленинском районе (приложение).
- 2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 2 к проекту межевания территории, предусматривающему размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения наземного сооружения станции метрополитена «Площадь Маркса» в Ленинском районе.
- 3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

- 4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.
- 5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение к постановлению мэрии города Новосибирска от 14.04.2021 № 1225

ПРОЕКТ

межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения — наземного сооружения станции метрополитена «Площадь Маркса» в Ленинском районе

- 1. Проект межевания территории. Графическая часть:
- 1.1. Чертеж межевания территории (приложение 1).
- 2. Проект межевания территории. Текстовая часть:
- 2.1. Перечень образуемых земельных участков (приложение 2).
- 2.2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков (приложение 3).
- 2.3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания (приложение 4).

ЧЕРТЕЖ межевания территории 12 13 14 15 16 17 УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ: красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории линия отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений границы существующих элементов планировочной структуры Фрагмент 2граница проектирования линейного объекта пл. им. Карла Марксаномер характерной точки границ территории, примени-•<u>1</u> тельно к которой осуществляется подготовка проекта номера характерных точек образуемых земельных участков .2 Фрагмент 1 границы образуемых земельных участков 82 81 80 79 78 73 условные номера образуемых земельных участков **3Y1** (1) 70 69 68 наименование элемента улично-дорожной сети ул. Ватутина

Приложение 1 к проекту

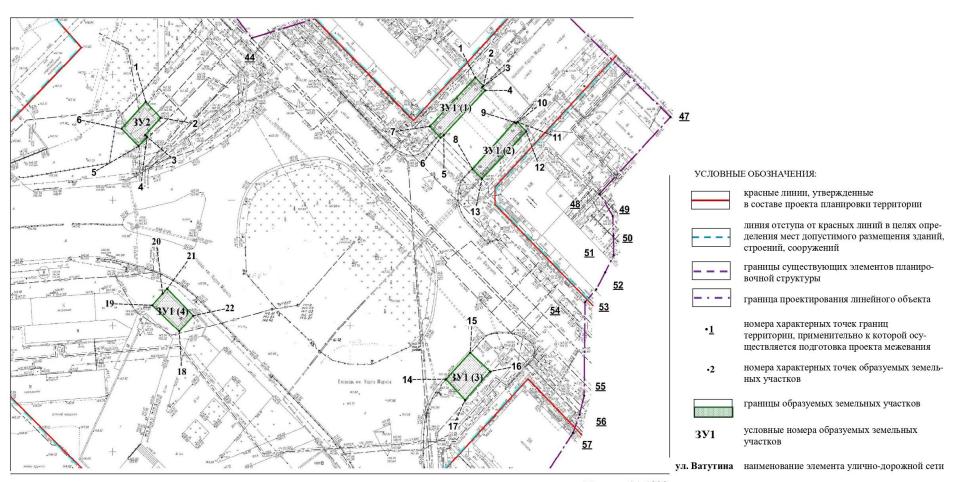
районе

межевания

предусматривающему размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – наземного сооружения станции метрополитена «Площадь Маркса» в Ленинском

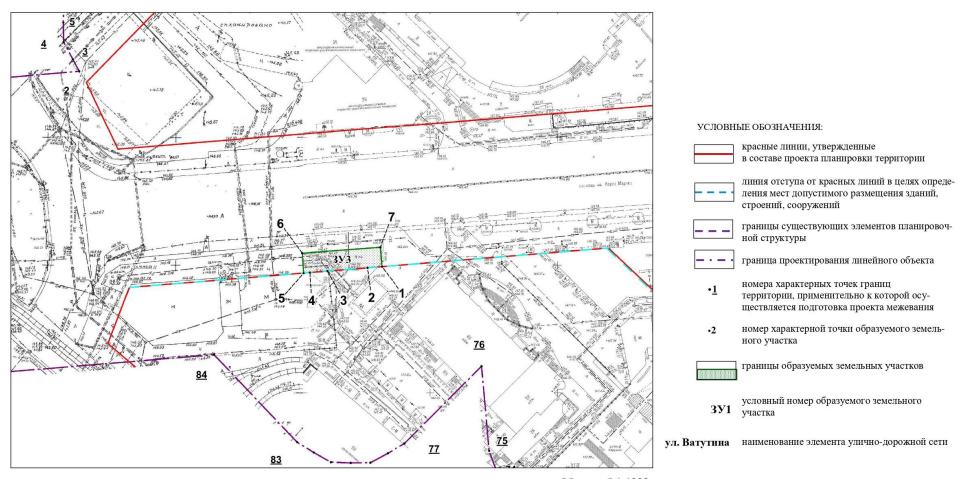
территории

Фрагмент 1



Масштаб 1:1000

Фрагмент 2



Масштаб 1:1000

Приложение 2

к проекту межевания территории, предусматривающему размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения — наземного сооружения станции метрополитена «Площадь Маркса» в Ленинском районе

ПЕРЕЧЕНЬ образуемых земельных участков

Услов-	Номера	Кадастровые	Площадь	Способы образования	Вид разрешенного	Адрес	Сведения	Сведения
ные	характер-	номера земель-	образуе-	земельных участков	использования	земельного	об отнесении	об отнесении
номера	ных	ных участков,	мых зе-		образуемых земель-	участка	(неотнесении)	образуемого
образуе-	точек	из которых	мельных		ных участков, пред-		образуемых	земельного
мых	образуе-	образуются	участков,		назначенных для		земельных	участка к оп-
земель-	мых зе-	земельные уча-	га		размещения линей-		участков	ределенной
ных уча-	мельных	стки			ных объектов и		к территории	категории
стков	участков				объектов капиталь-		общего	земель
					ного строительства,		пользования	
					проектируемых			
					в составе линейного			
					объекта			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
3У1	1 - 22	_	0,0640	Образование земель-	Железнодорожный	Российская Федера-		Земли насе-
				ного участка из зе-	транспорт (7.1) -	ция, Новосибирская		ленных пунк-
				мель, государственная	наземные сооруже-	область, городской		TOB
				собственность на ко-	ния метрополитена,	округ город Новоси-		
				торые не разграничена	в том числе поса-	бирск, город Ново-		
					дочные станции,	сибирск, проспект		
					вентиляционные	Карла Маркса, 3/у 1/1		
					шахты			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	
3У2	1 - 6	54:35:064241:29	0,0137	Образование земель-	Железнодорожный	Российская Федера-	_	Земли	насе-
				ного участка путем	транспорт (7.1) -	ция, Новосибирская		ленных	пунк-
				раздела земельного	наземные сооруже-	область, городской		тов	
				участка с кадастро-	ния метрополитена,	округ город Новоси-			
				вым номером	в том числе поса-	бирск, город Ново-			
				54:35:064241:29	дочные станции,	сибирск, ул. Ватути-			
					вентиляционные	на, з/у 26/2			
					шахты				
3У3	1 - 7	_	0,0237	Образование земель-	Земельные участки	Российская Федера-	Образуемый	Земли	насе-
				ного участка из зе-	(территории) обще-	ция, Новосибирская	земельный	ленных	пунк-
				мель, государственная	го пользования	область, городской	участок отне-	TOB	
				собственность на ко-	(12.0) – пешеход-	округ город Новоси-	сен к терри-		
				торые не разграничена	ные переходы	бирск, город Ново-	тории общего		
						сибирск, площадь	пользования		
						Карла Маркса, з/у 1б			

Приложение 3 к проекту межевания территории, предусматривающему размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения— наземного сооружения станции метрополитена «Площадь Маркса» в Ленинском районе

ПЕРЕЧЕНЬ координат характерных точек образуемых земельных участков

No	Координаты		
точки	X	Y	
1	2	3	
	3У1		
1	482876,08	4196481,48	
2	482872,76	4196484,86	
3	482872,17	4196484,27	
4	482870,87	4196485,58	
5	482853,31	4196467,89	
6	482852,29	4196466,54	
7	482856,86	4196462,08	
8	482839,63	4196479,89	
9	482858,16	4196497,72	
10	482857,59	4196498,35	
11	482858,21	4196498,99	
12	482854,34	4196502,68	
13	482835,81	4196483,79	
14	482755,93	4196467,80	
15	482766,33	4196478,10	
16	482758,81	4196486,41	
17	482747,72	4196475,73	
18	482776,16	4196355,54	
19	482786,75	4196344,31	
20	482791,34	4196348,77	
21	482793,29	4196350,69	
22	482782,42	4196361,57	
<u>.</u>	3У 2		
1	482868,09	4196342,53	
2	482861,62	4196348,72	
3	482854,82	4196342,10	
4	482854,17	4196342,86	
5	482850,49	4196339,26	
6	482857,59	4196332,20	

1	2	3			
	3y 3				
1	482780,01	4196158,58			
2	482779,60	4196152,90			
3	482778,47	4196137,14			
4	482777,98	4196130,28			
5	482777,80	4196127,75			
6	482785,60	4196127,40			
7	482787,55	4196158,08			

Примечания: система координат - МСК НСО, зона 4.

Приложение 4 к проекту межевания территории, предусматривающему размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения — наземного сооружения станции метрополитена «Площадь Маркса» в Ленинском районе

СВЕДЕНИЯ о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

$\mathcal{N}_{\underline{0}}$	Коор	Координаты		
точки	X	Y		
1	2	3		
1	482845,85	4195881,06		
2	482857,94	4196040,71		
3	482862,57	4196038,28		
4	482869,41	4196034,69		
5	482877,14	4196034,69		
6	482884,85	4196035,00		
7	482891,54	4196038,86		
8	482898,08	4196042,99		
9	482958,80	4196108,54		
10	483030,96	4196189,10		
11	482999,38	4196219,97		
12	483003,21	4196223,94		
13	483007,01	4196230,70		
14	483010,73	4196237,49		
15	483010,65	4196245,25		
16	483010,46	4196252,99		
17	483006,52	4196259,66		
18	483002,48	4196266,29		
19	482964,00	4196303,06		
20	482958,32	4196306,16		
21	482952,96	4196309,75		
22	482951,58	4196309,84		
23	482950,37	4196310,50		
24	482943,91	4196310,35		
25	482937,47	4196310,78		
26	482936,22	4196310,17		
27	482934,84	4196310,13		
28	482932,37	4196308,63		
29	482918,32	4196322,64		

1	2	3
1		
30	482919,62	4196324,44
31	482922,34	4196326,51
32	482924,08	4196330,63
33	482926,68	4196334,26
34	482927,03	4196337,67
35	482928,36	4196340,84
36	482927,79	4196345,27
37	482928,24	4196349,71
38	482926,83	4196352,84
39	482926,41	4196356,24
40	482923,70	4196359,80
41	482921,87	4196363,87
42	482919,08	4196365,87
43	482917,01	4196368,60
44	482892,85	4196387,32
45	482914,10	4196463,06
46	482935,23	4196484,09
47	482859,47	4196563,46
48	482829,36	4196533,34
49	482820,22	4196538,72
50	482812,49	4196538,96
51	482804,75	4196539,02
52	482797,93	4196535,36
53	482791,19	4196531,55
54	482786,15	4196526,71
55	482748,85	4196525,95
56	482741,44	4196523,88
57	482734,28	4196521,12
58	482717,20	4196509,16
59	482655,36	4196414,05
60	482624,46	4196380,64
61	482621,28	4196374,59
62	482617,68	4196367,78
63	482617,49	4196367,78
64	,	
	482617,79	4196352,37
65	482621,47	4196345,61
66	482624,73	4196339,60
67	482683,31	4196277,94
68	482679,92	4196232,15
69	482682,73	4196217,08
70	482682,80	4196217,00
71	482682,82	4196216,90
72	482692,78	4196205,24
73	482692,88	4196205,21
74	482692,95	4196205,13
75	482707,41	4196200,02

1	2	3
76	482740,62	4196197,34
77	482710,62	4196166,80
78	482706,79	4196160,09
79	482703,19	4196153,24
80	482703,23	4196145,51
81	482703,53	4196137,78
82	482707,44	4196131,11
83	482711,57	4196124,58
84	482746,17	4196092,40
85	482731,57	4195891,41

Примечания: система координат - МСК НСО, зона 4.