



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 28.05.2018

№ 1869

О проекте межевания застроенной территории в границах ул. Серафимовича, 3-го пер. Римского-Корсакова, 4-го пер. Серафимовича, ул. Степной в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Станиславского, полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, перспективной городской магистралью непрерывного движения, руслом реки Тулы, в Кировском и Ленинском районах

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 22.05.2018 № 1801 «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной ул. Станиславского, полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, перспективной городской магистралью непрерывного движения, руслом реки Тулы, в Кировском и Ленинском районах», договором о развитии застроенной территории от 15.05.2018 № 51, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания застроенной территории в границах ул. Серафимовича, 3-го пер. Римского-Корсакова, 4-го пер. Серафимовича, ул. Степной в границах проекта планировки территории ограниченной ул. Станиславского, полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, перспективной городской магистралью непрерывного движения, руслом реки Тулы, в Кировском и Ленинском районах (приложение).

2. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 12.05.2015 № 3334 «Об утверждении проекта межевания застроенной территории в границах ул. Серафимовича, 3-го пер. Римского-Корсакова, 4-го пер. Серафимовича, ул. Степной в Ленинском районе, в границах проекта планировки центральной части Ленинского района».

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 28.05.2018 № 1869

## **ПРОЕКТ**

**межевания застроенной территории в границах ул. Серафимовича,  
3-го пер. Римского-Корсакова, 4-го пер. Серафимовича, ул. Степной  
в границах проекта планировки территории ограниченной  
ул. Станиславского, полосой отвода Западно-Сибирской  
железной дороги, перспективной городской магистралью  
непрерывного движения, руслом реки Тулы,  
в Кировском и Ленинском районах**

1. Текстовая часть проекта межевания территории (приложение 1).
  2. Чертеж межевания территории (приложение 2).
-

Приложение 1

к проекту межевания застроенной территории в границах ул. Серафимовича, 3-го пер. Римского-Корсакова, 4-го пер. Серафимовича, ул. Степной в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Станиславского, полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, перспективной городской магистралью непрерывного движения, руслом реки Тулы, в Кировском и Ленинском районах

**ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ  
проекта межевания территории**

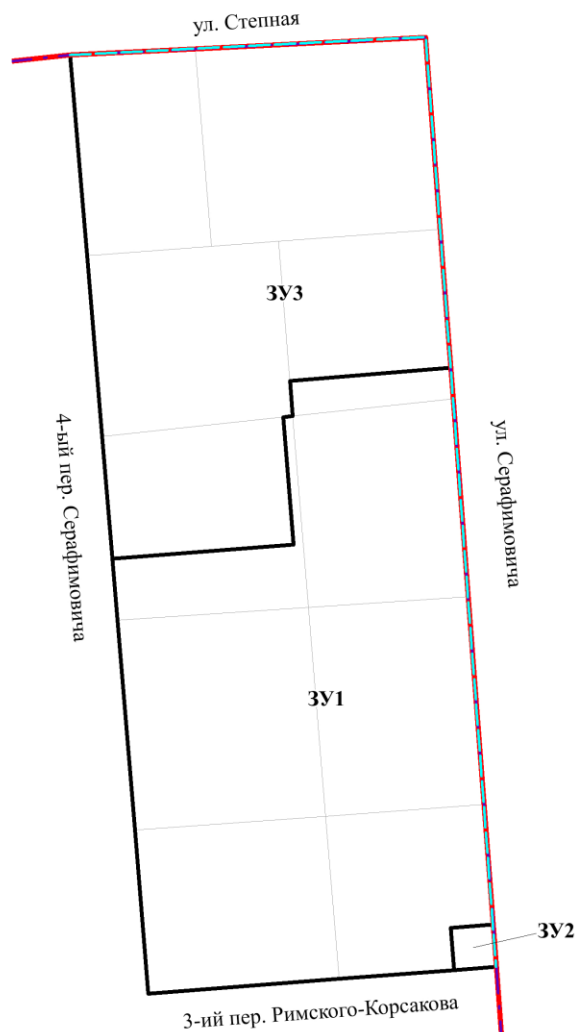
Условный номер образуемого земельного участка на чертеже межевания территории	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5	6
ЗУ1	54:35:064082	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	0,6336	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Серафимовича, 22	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:064082:6, 54:35:064082:7, 54:35:064082:8, 54:35:064082:10, 54:35:064082:11, 54:35:064082:12 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ2	54:35:064082	Коммунальное обслуживание	0,0064	Российская Федерация, Новосибирская область, город	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером

1	2	3	4	5	6
				Новосибирск, ул. Серафимовича, 22а	54:35:064082:12 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУЗ	54:35:064082	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	0,5300	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Серафимовича, 18	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:064082:1, 54:35:064082:8, 54:35:064082:9, 54:35:064082:11, 54:35:064082:401 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
Итого:			1,1700		

Приложение 2

к проекту межевания застроенной территории в границах ул. Серафимовича, 3-го пер. Римского-Корсакова, 4-го пер. Серафимовича, ул. Степной в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Станиславского, полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, перспективной городской магистралью непрерывного движения, руслом реки Тулы, в Кировском и Ленинском районах

**ЧЕРТЕЖ  
межевания территории**



**Условные обозначения**

-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы существующего элемента планировочной структуры (квартала)
-  линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  границы образуемого земельного участка
-  условный номер образуемого земельного участка
- ул. Степная наименование элемента улично-дорожной сети