



**БЮЛЛЕТЕНЬ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА
НОВОСИБИРСКА**

№ 15 17 апреля 2024 г.

"Для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и соглашений органы местного самоуправления вправе также использовать сетевое издание. В случае опубликования (размещения) полного текста муниципального правового акта в официальном сетевом издании объемные графические и табличные приложения к нему в печатном издании могут не приводиться".

(Статья 47 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»)

**РЕШЕНИЯ
СОВЕТА ДЕПУТАТОВ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
РЕШЕНИЕ

От 27.03.2024

г. Новосибирск

№ 668

О внесении изменений в Устав города Новосибирска, принятый решением городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 616

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 35, 53 Устава города Новосибирска, Совет депутатов города Новосибирска РЕШИЛ:

1. Внести в Устав города Новосибирска, принятый решением городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 616 (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 22.04.2008 № 956, от 23.09.2009 № 1341, от 24.11.2010 № 185, от 28.09.2011 № 418, от 27.06.2012 № 636, от 27.02.2013 № 789, от 25.09.2013 № 935, от 26.02.2014 № 1045, от 25.02.2015 № 1291, от 31.03.2015 № 1311, от 23.12.2015 № 117, от 14.02.2017 № 351, от 01.12.2017 № 515, от 23.05.2018 № 621, от 13.02.2019 № 744, от 19.06.2019 № 810, от 23.12.2019 № 904, от 12.02.2020 № 931, от 26.05.2021 № 142, от 14.02.2022 № 290, от 28.09.2022 № 397, от 15.02.2023 № 492, от 26.04.2023 № 527, от 04.12.2023 № 625), следующие изменения:

1.1. В статье 9:

1.1.1. Пункт 12 дополнить словами «, в том числе организация и проведение в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды общественных обсуждений планируемой хозяйственной и иной деятельности на территории города Новосибирска».

1.1.2. Пункт 35 изложить в следующей редакции:

«35) организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью, участие в реализации молодежной политики, разработка и реализация мер по обеспечению и защите прав и законных интересов молодежи, разработка и реализация муниципальных программ по основным направлениям реализации молодежной политики, организация и осуществление мониторинга реализации молодежной политики в городе Новосибирске;».

1.1.3. Пункт 36 дополнить словами «, а также правил использования водных объектов для рекреационных целей».

1.2. Пункт 8 части 1 статьи 11 изложить в следующей редакции:

«8) учреждение печатного средства массовой информации и (или) сетевого издания для обнародования муниципальных правовых актов города Новосибирска, доведения до сведения жителей города Новосибирска официальной информации;».

1.3. В части 2 статьи 35:

1.3.1. Пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6) учреждение печатного средства массовой информации и (или) сетевого издания для обнародования муниципальных правовых актов города Новосибирска, доведения до сведения жителей города Новосибирска официальной информации;».

1.3.2. Пункт 16.1 дополнить словами «, а также правил использования водных объектов для рекреационных целей».

1.4. В статье 42:

1.4.1. Пункт 13 части 3 дополнить словами «, в том числе организует и проводит в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды общественные обсуждения планируемой хозяйственной и иной деятельности на территории города Новосибирска».

1.4.2. Пункт 17 части 5 изложить в следующей редакции:

«17) организует и осуществляет мероприятия по работе с детьми и молодежью, участвует в реализации молодежной политики, разрабатывает и реализует меры по обеспечению и защите прав и законных интересов молодежи, разрабатывает и реализует муниципальные программы по основным направлениям реализации молодежной политики, организует и осуществляет мониторинг реализации молодежной политики в городе Новосибирске;».

1.4.3. Пункт 1 части 7 изложить в следующей редакции:

«1) учреждать печатное средство массовой информации и (или) сетевое издание для обнародования муниципальных правовых актов города Новосибирска, доведения до сведения жителей города Новосибирска официальной информации;».

1.5. В статье 51:

1.5.1. В наименовании слова «опубликования (обнародования)» заменить словом «обнародования».

1.5.2. В части 2:

в абзаце первом слово «устанавливающие» заменить словами «муниципальные нормативные правовые акты города Новосибирска, устанавливающие», слова «опубликованию (обнародованию)» заменить словом «обнародованию»;

в абзаце втором слова «опубликованию (обнародованию)» заменить словом «обнародованию».

1.5.3. Части 3 – 6 изложить в следующей редакции:

«3. Обнародование муниципальных правовых актов города Новосибирска, в том числе соглашений, заключенных между органами местного самоуправления, осуществляется путем их официального опубликования.

Официальным опубликованием муниципального правового акта города Новосибирска, в том числе соглашения, заключенного между органами местного самоуправления, считается первое размещение его полного текста в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска», имеющем доменное имя сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: nskpravo.info (регистрационный номер средства массовой информации ЭЛ № ФС 77 — 77197, дата регистрации средства массовой информации 08.11.2019).

4. Муниципальные правовые акты города Новосибирска, подлежащие официальному обнародованию, должны быть официально опубликованы не позднее 20 дней со дня их принятия (издания), если иное не установлено федеральными законами, настоящим Уставом либо самим муниципальным правовым актом.

5. Муниципальные правовые акты города Новосибирска, подлежащие официальному обнародованию, вступают в силу на следующий день после их официального опубликования, если иное не установлено федеральными законами, настоящим Уставом или самим муниципальным правовым актом.

Иные муниципальные правовые акты города Новосибирска вступают в силу со дня их подписания, если иное не установлено законодательством или самим муниципальным правовым актом.

6. Тексты муниципальных нормативных правовых актов города Новосибирска, включенные после их официального опубликования в интегрированный полнотекстовый банк правовой информации (эталонный банк данных правовой информации) на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), создание, оперативное обслуживание, поддержка и обеспечение доступа к которому осуществляется в соответствии с федеральным законодательством, являются официальными.»

2. Опубликовать решение после его государственной регистрации в установленном порядке.

3. Решение подлежит официальному опубликованию и вступает в силу после его официального опубликования, за исключением подпунктов 1.1.1, 1.4.1, которые вступают в силу с 01.09.2024.

4. Контроль за исполнением решения возложить на председателя Совета депутатов города Новосибирска.

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Д. В. Асанцев

О. П. Клемешов

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РЕШЕНИЕ

От 16.04.2024

г. Новосибирск

№ 701

Об избрании мэра города Новосибирска

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 24.11.2014 № 484-ОЗ «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», руководствуясь статьями 35, 37 Устава города Новосибирска, статьей 49.10 Регламента Совета депутатов города Новосибирска, Совет депутатов города Новосибирска РЕШИЛ:

1. Утвердить протокол № 3 заседания счетной комиссии для проведения тайного голосования по вопросу избрания мэра города Новосибирска.
2. Избрать мэром города Новосибирска Кудрявцева Максима Георгиевича.
3. Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением решения возложить на председателя Совета депутатов города Новосибирска.

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Д. В. Асанцев

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.04.2024

№ 2583

Об осуществлении функций и полномочий учредителя в отношении муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение № 4»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 15.02.2011 № 1300 «О Порядке создания, реорганизации и ликвидации муниципальных учреждений города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Администрации Кировского района города Новосибирска с 01.05.2024 осуществлять функции и полномочия учредителя в отношении муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение № 4» в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», постановлением мэрии города Новосибирска от 15.02.2011 № 1300 «О Порядке создания, реорганизации и ликвидации муниципальных учреждений города Новосибирска».

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска внести соответствующие изменения в реестр муниципального имущества города Новосибирска.

3. Департаменту финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска осуществлять финансовое обеспечение деятельности муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение № 4» в пределах лимитов бюджетных обязательств и бюджетных ассигнований главного распорядителя бюджетных средств – администрации Кировского района города Новосибирска.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Кировского района города Новосибирска, начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.04.2024

№ 2609

О внесении изменения в таблицу приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 20.07.2016 № 3214 «О продаже долей в праве общей долевой собственности на жилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности города Новосибирска»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 28.09.2005 № 94 «О Положении о порядке управления и распоряжения муниципальным жилищным фондом города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в таблицу приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 20.07.2016 № 3214 «О продаже долей в праве общей долевой собственности на жилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности города Новосибирска» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 26.01.2018 № 238, от 31.05.2019 № 2014) изменение, изложив строку 3 в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 12.04.2024 № 2609

| | | | | |
|---|--|-------------------------------------|-----------------|-----|
| 3 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Молодости, 162 | Жилой дом (с земельным участком) | 91,1 (550,0) | 1/2 |
|---|--|-------------------------------------|-----------------|-----|

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.04.2024

№ 2633

О проведении 75-й легкоатлетической эстафеты памяти воинов-сибиряков, погибших в годы Великой Отечественной войны, в Ленинском районе города Новосибирска

В целях обеспечения условий для развития на территории города Новосибирска физической культуры, привлечения населения к занятиям физической культурой и спортом, а также пропаганды здорового образа жизни, в соответствии с Федеральными законами от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 09.04.2012 № 171-п «О временных ограничении или прекращении движения транспортных средств по автомобильным дорогам на территории Новосибирской области», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Администрации Ленинского района города Новосибирска (далее – организатор):

1.1. Организовать проведение 28.04.2024 с 9.00 до 14.00 час. 75-й легкоатлетической эстафеты памяти воинов-сибиряков, погибших в годы Великой Отечественной войны, в Ленинском районе города Новосибирска (далее – мероприятие) по ул. Станиславского на участке от площади Труда до площади им. Станиславского.

1.2. Подготовить список транспортных средств, задействованных в обеспечении мероприятия (с указанием марки, государственного регистрационного номера) водительского состава, привлекаемого к транспортному обеспечению мероприятия.

1.3. Обеспечить охрану общественного порядка в месте проведения мероприятия и на прилегающих к нему территориях.

1.4. Организовать необходимую инфраструктуру для безопасности и антитеррористической защищенности в месте проведения мероприятия путем создания контрольно-пропускных пунктов с использованием средств технического контроля и ограждения турникетами.

1.5. Принять меры по уборке трассы до и после проведения мероприятия.

1.6. Оказать содействие департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска в исполнении подпункта 3.3 настоящего постановления, в том числе с применением инженерного и технического оборудования (бетонные блоки, турникетные и иные ограждающие элементы, большегрузные транспортные и специальные автомобили).

2. Ввести 28.04.2024 с 9.00 до 14.00 час. временное прекращение движения транспортных средств с обеспечением объезда по автомобильным дорогам общего пользования на следующих участках автомобильных дорог:

по ул. Станиславского на участке от площади им. Станиславского до площади Труда;

по ул. Плахотного на участке от ул. Петропавловской до ул. Костычева;

по ул. Пархоменко на участке от ул. Станиславского до ул. Римского-Корсакова;

по ул. Котовского на участке от ул. Котовского, 21 до ул. Котовского, 27.

3. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска:

3.1. Разработать схему организации дорожного движения, включающую в себя размещение и установку технических средств организации дорожного движения.

3.2. Информацию, указанную в подпункте 3.1 настоящего постановления, представить до 19.04.2024 в отдел Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску.

3.3. Во взаимодействии с организатором обеспечить:

временное прекращение движения транспортных средств, предусмотренное пунктом 2 настоящего постановления, в соответствии с разработанной и утвержденной схемой организации дорожного движения посредством установки соответствующих дорожных знаков или иных технических средств организации дорожного движения, предусмотренных Правилами дорожного движения, с незамедлительным информированием дежурной части полка дорожно-патрульной службы Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску;

сохранность на период временного прекращения движения транспортных средств и демонтаж после окончания временного прекращения движения транспортных средств дорожных знаков или иных технических средств организации дорожного движения, а также знаков дополнительной информации о возможном перемещении транспортных средств.

3.4. Незамедлительно (в течение 24 часов со дня, следующего за днем официального опубликования постановления) проинформировать о введении временно прекращении движения транспортных средств министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области, направить копию постановления в отдел Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску.

3.5. Внести изменения в маршруты движения общественного транспорта во время проведения мероприятия.

3.6. Предусмотреть дежурство эвакуаторов для перемещения транспортных средств из мест подготовки к проведению и проведения мероприятия и тягачей технической помощи.

3.7. Во взаимодействии с полком дорожно-патрульной службы Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску, организатором ограничить стоянку (исключить парковку) транспортных средств 28.04.2024 с 7.00 до

14.00 час. с применением соответствующих дорожных знаков и иных технических средств организации дорожного движения на участках улично-дорожной сети, указанных в пункте 2 настоящего постановления.

4. Предложить:

4.1. Управлению Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску оказать содействие организатору в обеспечении общественного порядка и безопасности в месте проведения мероприятия и на прилегающих к нему территориях.

4.2. Полку дорожно-патрульной службы Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску оказать содействие департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска в обеспечении введения и снятия временного прекращения движения транспортных средств в целях обеспечения безопасности дорожного движения.

5. Департаменту по чрезвычайным ситуациям и взаимодействию с административными органами мэрии города Новосибирска:

5.1. Обеспечить готовность необходимых сил и средств на случай аварийных и чрезвычайных ситуаций в период подготовки к проведению и проведения мероприятия.

5.2. Организовать взаимодействие с Управлением Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску и отделом Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску по обеспечению дорожной безопасности и охране общественного порядка во время проведения мероприятия.

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить:

6.1. Опубликование постановления.

6.2. Информирование жителей города Новосибирска о подготовке и проведении мероприятия, в том числе информирование пользователей автомобильными дорогами о маршрутах движения общественного транспорта в период подготовки к проведению и проведения мероприятия, причинах и сроках введения временного прекращения движения транспортных средств, о возможных маршрутах объезда (незамедлительно (в течение 24 часов со дня, следующего за днем официального опубликования постановления)) путем размещения информации на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и через средства массовой информации.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Ленинского района города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.04.2024

№ 2639

О проекте межевания территории квартала 314.01.01.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной площадью им. профессора Лыщинского, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, ул. Ватутина, ул. Немировича-Данченко, в Кировском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» (в редакции, действующей до дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 25.12.2023 № 2301 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»), решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2021 № 3105 «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной площадью им. профессора Лыщинского, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, ул. Ватутина, ул. Немировича-Данченко, в Кировском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 314.01.01.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной площадью им. профессора Лыщинского, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, ул. Ватутина, ул. Немировича-Данченко, в Кировском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 13.10.2023 № 5590 «О проекте межевания территории квартала 314.01.01.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной площадью им. профессора Лыщинского, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, ул. Ватутина, ул. Немировича-Данченко, в Кировском районе».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 15.04.2024 № 2639

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 314.01.01.01 в границах проекта
планировки территории, ограниченной площадью им. профессора
Лыщинского, планируемой магистральной улицей общегородского значения
непрерывного движения, ул. Вагутина, ул. Немировича-Данченко,
в Кировском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.04.2024

№ 2640

О предоставлении акционерному обществу «Почта России» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 321 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 20.03.2024, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 22.03.2024, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить акционерному обществу «Почта России» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073785:20 площадью 553 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – здание по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Хитровская, 33 (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), – «малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.04.2024

№ 2643

О проекте межевания территории квартала 331.03.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 25.12.2023 № 2301 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»), решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 11.05.2022 № 1520 «О проекте планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 331.03.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту.

3. Признать утратившими силу постановления мэрии города Новосибирска:

от 31.05.2022 № 1792 «О проекте межевания территории квартала 331.03.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе»;

от 18.07.2022 № 2443 «О внесении изменения в проект межевания территории квартала 331.03.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 31.05.2022 № 1792».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 15.04.2024 № 2643

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 331.03.01.02 в границах проекта
планировки территории, ограниченной улицами Хилокской,
Петухова, Бородина и границей города Новосибирска,
в Кировском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
2. Чертеж межевания территории (приложение 3).

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.04.2024

№ 2644

О предоставлении Процук И. С. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 321 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства от 20.03.2024, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 22.03.2024, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Процук И. С. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:111600:245 площадью 983 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, СНТ «Сибиряк-2», участок № 170 и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «ведение садоводства (13.2) – жилые дома».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.04.2024

№ 2646

Об изъятии земельных участков и жилых домов в Октябрьском районе для муниципальных нужд

В целях планируемого размещения объекта местного значения – магистрали в Октябрьском районе, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 30.08.2022 № 3023 «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной ул. Автогенной, ул. Панфиловцев, поймой реки Плющихи, полосой отвода железной дороги, в Октябрьском районе», решений комиссии по вопросам земельных отношений и застройки земельных участков на территории г. Новосибирска (протокол от 23.11.2023 № 506, подпункт 10.13, протокол от 25.01.2024 № 508, подпункт 4.9), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять земельные участки, относящиеся к землям населенных пунктов, расположенные на территории города Новосибирска, для муниципальных нужд согласно приложению 1 к настоящему постановлению (далее – земельные участки).

2. В связи с изъятием земельных участков для муниципальных нужд изъять путем выкупа для муниципальных нужд у собственника жилые дома согласно приложению 2 к настоящему постановлению (далее – жилые дома).

3. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

3.1. В течение 10 дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

направить копию постановления письмом с уведомлением о вручении собственнику земельных участков и жилых домов.

3.2. Организовать проведение оценки рыночной стоимости изымаемых земельных участков с учетом стоимости жилых домов, а также подлежащих возмещению убытков.

3.3. Обеспечить заключение соглашения об изъятии земельных участков и жилых домов для муниципальных нужд в соответствии с законодательством либо предъявление искового заявления в случае принудительного изъятия.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления обеспечить его опубликование.

5. Настоящее постановление действует в течение трех лет.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.04.2024

№ 2647

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Шишкина, 114

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 15.03.2024 № 1375, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Шишкина, 114 (далее – многоквартирный дом).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска осуществить расселение многоквартирного дома до 2036 года включительно.

3. Администрации Дзержинского района города Новосибирска в течение 30 дней со дня издания постановления направить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска копию технического паспорта многоквартирного дома, информацию о гражданах, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме, документы, подтверждающие основания заселения граждан в жилые помещения в многоквартирном доме.

4. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение 10 дней со дня издания постановления направить в электронной форме заключение специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (адрес электронной почты Amarchik@admnsk.ru).

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности

мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.04.2024

№ 2648

О внесении изменений в таблицу приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 30.12.2021 № 4810 «О перечне главных администраторов доходов бюджета города Новосибирска»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2021 № 1569 «Об утверждении общих требований к закреплению за органами государственной власти (государственными органами) субъекта Российской Федерации, органами управления территориальными фондами обязательного медицинского страхования, органами местного самоуправления, органами местной администрации полномочий главного администратора доходов бюджета и к утверждению перечня главных администраторов доходов бюджета субъекта Российской Федерации, бюджета территориального фонда обязательного медицинского страхования, местного бюджета», Положением о бюджетном процессе в городе Новосибирске, утвержденным решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 750, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в таблицу приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 30.12.2021 № 4810 «О перечне главных администраторов дохода бюджета города Новосибирска» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 04.05.2022 № 1471, от 08.11.2022 № 4076, от 27.12.2022 № 4791, от 20.03.2023 № 1219, от 07.06.2023 № 2936, от 03.10.2023 № 5270, от 07.11.2023 № 6159, от 19.12.2023 № 7164, от 04.03.2024 № 1385) изменения, дополнив строками 45.47, 48.21, 48.22, 53.21, 53.22, 56.24 в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Буреева Б. В.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.04.2024

№ 2651

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сеченова, 25

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 15.03.2024 № 1376, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сеченова, 25 (далее – многоквартирный дом).
2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска осуществить расселение многоквартирного дома до 2036 года включительно.
3. Администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска в течение 30 дней со дня издания постановления направить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска копию технического паспорта многоквартирного дома, информацию о гражданах, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме, документы, подтверждающие основания заселения граждан в жилые помещения в многоквартирном доме.
4. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение 10 дней со дня издания постановления направить в электронной форме заключение специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (адрес электронной почты Amarchik@admnsk.ru).
5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.04.2024

№ 2652

Об охране лесов от пожаров на территории города Новосибирска в 2024 году

В целях охраны лесов от пожаров на территории города Новосибирска в 2024 году, координации действий по предупреждению и локализации лесных пожаров, в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», постановлением Правительства Российской Федерации от 07.10.2020 № 1614 «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах», постановлением мэрии города Новосибирска от 24.08.2022 № 2948 «Об обеспечении первичных мер пожарной безопасности на территории города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать городскую межведомственную комиссию по охране лесов от пожаров на территории города Новосибирска в 2024 году и утвердить ее состав (приложение 1).

2. Утвердить план мероприятий по охране лесов от пожаров на территории города Новосибирска на 2024 год (приложение 2).

3. Рекомендовать гражданам, юридическим лицам соблюдать требования пожарной безопасности в городских лесах и на территориях, прилегающих к лесам.

4. Предложить Управлению Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску, Управлению надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Новосибирской области участвовать в мероприятиях по пресечению нарушений правил пожарной безопасности.

5. Муниципальному автономному учреждению города Новосибирска «Горзеленхоз» в целях предупреждения лесных пожаров организовать противопожарное обустройство городских лесов.

6. Администрациям районов (округа по районам) города Новосибирска:

6.1. Обеспечить соблюдение требований пожарной безопасности на территориях, прилегающих к лесам, расположенных в границах соответствующих районов города Новосибирска (кошение травы, очистка от сухой растительности и мусора).

6.2. Довести до жителей территорий, прилегающих к лесам, порядок действий населения при возникновении лесного пожара и правила содержания территорий, прилегающих к лесам.

7. Муниципальному казенному учреждению города Новосибирска «Служба аварийно-спасательных работ и гражданской защиты» произвести подготовку и оснащение спасателей аварийно-спасательной службы для оперативного реагирования по локализации лесных пожаров.

8. Департаменту культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска совместно с департаментом по чрезвычайным ситуациям и взаимодействию с административными органами мэрии города Новосибирска организовать межведомственное взаимодействие лесных служб, подразделений Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Новосибирской области и структурных подразделений мэрии города Новосибирска в случае осложнения обстановки с лесными пожарами.

9. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска:

9.1. Обеспечить опубликование постановления.

9.2. Совместно с департаментом по чрезвычайным ситуациям и взаимодействию с административными органами мэрии города Новосибирска информировать жителей города о начале пожароопасного сезона и необходимости соблюдения правил пожарной безопасности в лесах.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

СОСТАВ

городской межведомственной комиссии по охране лесов от пожаров на территории города Новосибирска в 2024 году

- Терешкова Анна Васильевна - заместитель мэра города Новосибирска – начальник департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска, председатель;
- Куценко Сергей Андреевич - начальник департамента по чрезвычайным ситуациям и взаимодействию с административными органами мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;
- Полещук Вадим Владимирович - начальник управления по благоустройству общественных пространств мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;
- Цветкова Наталья Владимировна - директор муниципального автономного учреждения города Новосибирска «Горзеленхоз», секретарь.
- Члены комиссии:
- Аношкин Андрей Константинович - начальник 1 пожарно-спасательного отряда федеральной противопожарной службы Государственной противопожарной службы Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Новосибирской области (по согласованию);
- Архипов Владимир Николаевич - первый заместитель главы администрации Центрального округа по Железнодорожному, Завельцовскому и Центральному районам города Новосибирска;
- Борисов Геннадий Петрович - первый заместитель главы администрации Калининского района города Новосибирска;
- Глинская Светлана Викторовна - первый заместитель главы администрации Дзержинского района города Новосибирска;
- Жиров Сергей Николаевич - первый заместитель главы администрации Советского района города Новосибирска.
- Зубило Александр Александрович - начальник отдела – главный лесничий Лесничества Новосибирского научного центра Сибирского отделения Российской академии наук (по согласованию);

- Иванов Антон Валерьевич - начальник государственного автономного учреждения Новосибирской области «Новосибирская база авиационной охраны лесов» (по согласованию);
- Кашанин Анатолий Витальевич - директор муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Служба аварийно-спасательных работ и гражданской защиты»;
- Кравченко Дмитрий Александрович - директор муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Единая дежурно-диспетчерская служба города Новосибирска»;
- Кузнецов Михаил Эдуардович - первый заместитель главы администрации Кировского района города Новосибирска;
- Лайко Сергей Иванович - заместитель начальника управления мэрии города Новосибирска по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности – начальник отдела анализа рисков чрезвычайных ситуаций и организации межотраслевого взаимодействия;
- Мельников Михаил Петрович - первый заместитель главы администрации Октябрьского района города Новосибирска;
- Овчаренко Юрий Михайлович - первый заместитель главы администрации Ленинского района города Новосибирска;
- Овчинников Александр Алексеевич - начальник отдела надзорной деятельности и профилактической работы по городу Новосибирску Управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Новосибирской области (по согласованию);
- Сердюк Юрий Александрович - первый заместитель главы администрации Первомайского района города Новосибирска;
- Сидорова Мария Юрьевна - председатель комитета охраны окружающей среды мэрии города Новосибирска;

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.04.2024

№ 2684

Об организации работ по оценке готовности потребителей, теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду 2024/2025 года

В целях обеспечения готовности города Новосибирска к отопительному периоду, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать комиссию по оценке готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2024/2025 года (далее – комиссия) и утвердить ее состав (приложение).

2. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города:

2.1. До 16.05.2024 утвердить программы проведения проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2024/2025 года.

2.2. Подготовить и выдать паспорта готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2024/2025 года не позднее:

15.09.2024 – для потребителей тепловой энергии;

01.11.2024 – для теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

3. Комиссии:

3.1. До 15.09.2024 провести оценку готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2024/2025 года.

3.2. До 01.11.2024 провести оценку готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду 2024/2025 года.

3.3. До 15.11.2024 подготовить и направить документы, подтверждающие выполнение городом Новосибирском требований по готовности к отопительному периоду 2024/2025 года, в Сибирское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору.

4. Администрациям районов (округа по районам) города Новосибирска, департаменту образования мэрии города Новосибирска, департаменту культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска в соответствии с компетенцией:

4.1. До 10.05.2024 направить в департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города предложения по проверке готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2024/2025 года для включения в программы, указанные в подпункте 2.1 настоящего постановления.

4.2. Представить в комиссию документы, необходимые для проведения проверок готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2024/2025 года в соответствии с программой, указанными в подпункте 2.1 настоящего постановления.

4.3. Подготовить и направить в комиссию проекты актов проверки и паспортов готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2024/2025 года в соответствии с программой, указанными в подпункте 2.1 настоящего постановления.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

СОСТАВ
комиссии по оценке готовности теплоснабжающих, теплосетевых
организаций и потребителей тепловой энергии к
отопительному периоду 2024/2025 года

- Перязев Дмитрий – начальник департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, председатель;
Геннадьевич
- Белоусов Александр – заместитель начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города – председатель комитета по энергетике мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;
Валерьевич
- Покачлова Лариса – начальник технического отдела управления капитального и текущего ремонта жилищного фонда мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;
Валерьевна
- Ласточкина – консультант комитета по энергетике мэрии города Новосибирска, секретарь.
Александра
Владимировна
- Члены комиссии:
- Астанина Елена – начальник отдела внутридомового газового оборудования филиала общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» в Новосибирской области (по согласованию);
Владимировна
- Бажин Петр – начальник тепловой инспекции службы измерений, наладки и испытаний 2 района тепловых сетей общества с ограниченной ответственностью «Новосибирская теплосетевая компания» (по согласованию);
Алексеевич
- Борисов Владимир – заместитель директора – главный инженер федерального государственного унитарного предприятия «Управление энергетики и водоснабжения» (по согласованию);
Юрьевич

- Борчашвили Артем Романович – главный государственный инспектор Новосибирского отдела по надзору за тепловыми электростанциями, теплогенерирующими установками и сетями и котлонадзору Сибирского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (по согласованию);
- Вишневский Олег Генрихович – заместитель начальника управления ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска;
- Грязнова Наталия Юрьевна – начальник отдела энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Советского района города Новосибирска;
- Даргиль Андрей Александрович – главный специалист отдела энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Калининского района города Новосибирска;
- Долженко Оксана Игоревна – начальник тепловой инспекции службы измерений, наладки и испытаний 3 района тепловых сетей общества с ограниченной ответственностью «Новосибирская теплосетевая компания» (по согласованию);
- Дунаев Вячеслав Андреевич – заместитель директора – главный инженер муниципального унитарного предприятия «Энергия» г. Новосибирска (по согласованию);
- Ефимов Владимир Николаевич – начальник тепловой инспекции службы измерений, наладки и испытаний общества с ограниченной ответственностью «Новосибирская теплосетевая компания» (по согласованию);
- Жиров Сергей Николаевич – первый заместитель главы администрации Советского района города Новосибирска;
- Захаров Игорь Валерьевич – начальник службы внутридомового газового оборудования филиала общества с ограниченной ответственностью «Газпром газо-распределение Томск» в Новосибирской области (по согласованию);
- Ишков Сергей Николаевич – начальник тепловой инспекции службы измерений, наладки и испытаний 1 района тепловых сетей общества с ограниченной ответственностью «Новосибирская теплосетевая компания» (по согласованию);
- Каминский Роман Анатольевич – начальник отдела энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Дзержинского района города Новосибирска;

- Канунников Сергей Иванович – глава администрации Центрального округа по Железнодорожному, Засельцовскому и Центральному районам города Новосибирска;
- Квашнев Михаил Викторович – заместитель председателя комитета по энергетике мэрии города Новосибирска;
- Кожин Александр Юрьевич – директор общества с ограниченной ответственностью «Сетевые технологии» (по согласованию);
- Кравцов Владимир Валерьевич – первый заместитель главы администрации Первомайского района города Новосибирска;
- Краус Матвей Владимирович – главный инженер общества с ограниченной ответственностью «Энергетическая Сетевая Компания» (по согласованию);
- Кузнецов Михаил Эдуардович – первый заместитель главы администрации Кировского района города Новосибирска;
- Кунгурцев Сергей Викторович – начальник службы измерений, наладки и испытаний общества с ограниченной ответственностью «Новосибирская теплосетевая компания» (по согласованию);
- Леконцева Светлана Сергеевна – начальник отдела энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Октябрьского района города Новосибирска;
- Мельников Михаил Петрович – первый заместитель главы администрации Октябрьского района города Новосибирска;
- Михайлов Владислав Валерьевич – начальник отдела энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Первомайского района города Новосибирска;
- Неупокоев Александр Юрьевич – главный государственный инспектор Новосибирского отдела по надзору за энергосетями и энергоустановками потребителей и энергоснабжением Сибирского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (по согласованию);
- Овчаренко Юрий Михайлович – первый заместитель главы администрации Ленинского района города Новосибирска;
- Пащенко Константин Александрович – заместитель директора государственного казенного учреждения Новосибирской области «Служба технического контроля и развития материально-технической базы» (по согласованию);

- Первушин Вадим Александрович – заместитель главного инженера муниципального унитарного предприятия «Энергия» г. Новосибирска (по согласованию);
- Попова Лариса Геннадьевна – начальник тепловой инспекции службы измерений, наладки и испытаний 6 района тепловых сетей общества с ограниченной ответственностью «Новосибирская теплосетевая компания» (по согласованию);
- Редькина Светлана Анатольевна – заместитель главы администрации Центрального округа по Железнодорожному, Засельцовскому и Центральному районам города Новосибирска;
- Самсоненко Игорь Михайлович – начальник отдела энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Кировского района города Новосибирска;
- Синегубова Лилия Геннадьевна – начальник тепловой инспекции службы измерений, наладки и испытаний 5 района тепловых сетей общества с ограниченной ответственностью «Новосибирская теплосетевая компания» (по согласованию);
- Снегирев Илья Петрович – технический директор общества с ограниченной ответственностью «Сетевые технологии» (по согласованию);
- Тарасова Инна Александровна – начальник тепловой инспекции службы измерений, наладки и испытаний 4 района тепловых сетей общества с ограниченной ответственностью «Новосибирская теплосетевая компания» (по согласованию);
- Чибитько Наталья Евгеньевна – заместитель начальника отдела энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Дзержинского района города Новосибирска;
- Чуликова Ольга Владимировна – инспектор – технолог общества с ограниченной ответственностью «Энергетическая Сетевая Компания» (по согласованию);
- Шатула Герман Николаевич – глава администрации Калининского района города Новосибирска;
- Щербаков Алексей Васильевич – начальник отдела энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Ленинского района города Новосибирска.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.04.2024

№ 2691

О внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 08.10.2019 № 3707

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», приказом министерства промышленности, торговли и развития предпринимательства Новосибирской области от 24.01.2011 № 10 «О Порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления в Новосибирской области схемы размещения нестационарных торговых объектов», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 08.10.2019 № 3707 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 28.01.2020 № 235, от 23.03.2020 № 1006, от 28.04.2020 № 1388, от 29.06.2020 № 1937, от 17.08.2020 № 2492, от 19.10.2020 № 3148, от 18.11.2020 № 3630, от 20.01.2021 № 72, от 24.02.2021 № 566, от 19.04.2021 № 1260, от 15.06.2021 № 1944, от 15.09.2021 № 3317, от 22.11.2021 № 4088, от 12.01.2022 № 35, от 30.03.2022 № 1008, от 04.07.2022 № 2282, от 28.09.2022 № 3528, от 23.11.2022 № 4271, от 04.04.2023 № 1610, от 01.08.2023 № 3969, от 07.11.2023 № 6173, от 07.02.2024 № 623), следующие изменения:

1.1. В таблице:

1.1.1. Дополнить строкой 1.1.80.1 в редакции приложения 1 к настоящему постановлению.

1.1.2. В графе 10 строки 1.1.109.2 слова «Перспективное место размещения нестационарного торгового объекта» заменить словами «Существующий нестационарный торговый объект».

1.1.3. В графе 10 строки 1.1.399.1 слова «Существующий нестационарный торговый объект» заменить словами «Перспективное место размещения нестационарного торгового объекта».

1.1.4. В графе 10 строки 1.1.410.1 слова «Перспективное место размещения нестационарного торгового объекта» заменить словами «Существующий нестационарный торговый объект».

1.1.5. Строки 2.1.95, 3.1.30 признать утратившими силу.

1.1.6. Графу 7 строки 3.1.57 дополнить словами «, продовольственные товары».

1.1.7. В графе 10 строк 3.1.78.1, 3.1.132.1 слова «Перспективное место размещения нестационарного торгового объекта» заменить словами «Существующий

нестационарный торговый объект».

1.1.8. В графе 10 строки 3.1.194 слова «Существующий нестационарный торговый объект» заменить словами «Перспективное место размещения нестационарного торгового объекта».

1.1.9. В графе 10 строки 3.1.221.4 слова «Перспективное место размещения нестационарного торгового объекта» заменить словами «Существующий нестационарный торговый объект».

1.1.10. Строку 3.1.221.5 признать утратившей силу.

1.1.11. В графе 10 строки 3.1.221.6 слова «Перспективное место размещения нестационарного торгового объекта» заменить словами «Существующий нестационарный торговый объект».

1.1.12. Дополнить строкой 3.1.223.1 в редакции приложения 1 к настоящему постановлению.

1.1.13. В графе 10 строк 4.1.55, 4.1.60.1 слова «Перспективное место размещения нестационарного торгового объекта» заменить словами «Существующий нестационарный торговый объект».

1.1.14. Дополнить строкой 4.1.70.6 в редакции приложения 1 к настоящему постановлению.

1.1.15. Строки 4.1.251, 4.1.252 признать утратившими силу.

1.1.16. В строке 4.1.260:

в графе 3 слово «Киоск» заменить словами «Торговый павильон»;

в графах 5, 6 цифры «8,0» заменить цифрами «12,0».

1.1.17. В графе 10 строки 5.1.37.2 слова «Перспективное место размещения нестационарного торгового объекта» заменить словами «Существующий нестационарный торговый объект».

1.1.18. Дополнить строкой 5.1.81.1 в редакции приложения 1 к настоящему постановлению.

1.1.19. В графе 10 строки 5.1.83 слова «Существующий нестационарный торговый объект» заменить словами «Перспективное место размещения нестационарного торгового объекта».

1.1.20. В графе 10 строки 5.1.255.2 слова «Перспективное место размещения нестационарного торгового объекта» заменить словами «Существующий нестационарный торговый объект».

1.1.21. Строки 6.1.5, 6.1.9, 6.1.12, 6.1.13, 6.1.77, 6.1.256, 6.1.316.1, 6.1.505 признать утратившими силу.

1.1.22. В графе 10 строк 6.1.553.1, 6.1.557.1 слова «Перспективное место размещения нестационарного торгового объекта» заменить словами «Существующий нестационарный торговый объект».

1.1.23. Строки 6.1.630, 6.1.631 признать утратившими силу.

1.1.24. Дополнить строкой 7.1.30.1 в редакции приложения 1 к настоящему постановлению.

1.1.25. В графе 10 строк 7.1.35.1, 7.1.35.2 слова «Перспективное место размещения нестационарного торгового объекта» заменить словами «Существующий

нестационарный торговый объект».

1.1.26. Дополнить строкой 7.1.63.1 в редакции приложения 1 к настоящему постановлению.

1.1.27. Строки 7.1.233, 7.1.239, 7.1.240 признать утратившими силу.

1.1.28. В графе 3 строки 7.1.242 слово «Киоск» заменить словами «Торговый павильон».

1.1.29. В строке 7.1.302.1:

в графе 5 цифры «90,0» заменить цифрами «44,0»;

в графе 6 цифры «85,0» заменить цифрами «44,0».

1.1.30. Строку 7.1.369 признать утратившей силу.

1.1.31. Дополнить строкой 8.1.1.1 в редакции приложения 1 к настоящему постановлению.

1.1.32. В строке 9.1.80:

в графе 3 слова «Торговый павильон» заменить словом «Киоск»;

в графах 5, 6 цифры «11,0» заменить цифрами «7,0».

1.1.33. В графе 10 строки 9.1.81.1 слова «Перспективное место размещения нестационарного торгового объекта» заменить словами «Существующий нестационарный торговый объект».

1.1.34. Строки 9.1.176, 10.1.29, 10.1.64 признать утратившими силу.

1.1.35. В графе 10 строки 10.1.87.1 слова «Перспективное место размещения нестационарного торгового объекта» заменить словами «Существующий нестационарный торговый объект».

1.1.36. Строки 10.1.107, 10.1.111, 10.1.172 признать утратившими силу.

1.2. В приложении:

1.2.1. Места размещения нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска, предусмотренные строками 2.1.95, 3.1.30, 3.1.221.5, 4.1.251, 4.1.252, 6.1.5, 6.1.9, 6.1.12, 6.1.13, 6.1.77, 6.1.256, 6.1.316.1, 6.1.505, 6.1.630, 6.1.631, 7.1.233, 7.1.239, 7.1.240, 7.1.369, 9.1.176, 10.1.29, 10.1.64, 10.1.107, 10.1.111, 10.1.172 схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска, исключить.

1.2.2. Дополнить и изменить места размещения нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска в соответствии с приложением 2 к настоящему постановлению.

2. Департаменту инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. В течение пяти рабочих дней со дня вступления в силу постановления представить в министерство промышленности, торговли и развития предпринимательства Новосибирской области постановление на бумажном носителе и в электронном виде.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.04.2024

№ 2692

О проекте межевания территории квартала 293.01.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной 1-м Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, рекой 2-я Ельцовка, границей городских лесов, в Заельцовском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 25.12.2023 № 2301 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»), решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 15.08.2023 № 4299 «О проекте планировки территории, ограниченной 1-м Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, рекой 2-я Ельцовка, границей городских лесов, в Заельцовском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 293.01.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной 1-м Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, рекой 2-я Ельцовка, границей городских лесов, в Заельцовском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 13.02.2024 № 785 «О проекте межевания территории квартала 293.01.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной 1-м Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, рекой 2-я Ельцовка, границей городских лесов, в Заельцовском районе».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 16.04.2024 № 2692

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 293.01.02.01 в границах проекта
планировки территории, ограниченной 1-м Мочищенским шоссе, ул.
Жуковского, рекой 2-я Ельцовка, границей городских лесов,
в Заельцовском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
2. Чертеж межевания территории (приложение 3).

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.04.2024

№ 2693

Об установлении норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения по городу Новосибирску на II квартал 2024 года для расчета размеров социальных выплат в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», с учетом приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.03.2024 № 174/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на II квартал 2024 года», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения по городу Новосибирску на II квартал 2024 года для расчета размеров социальных выплат в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710, в размере 111747,0 рубля.

2. Департаменту по социальной политике мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.04.2024

№ 2695

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 20.03.2024 № 1815 «О подготовке проекта межевания территории квартала 271.03.04.07, ограниченной улицами Курчатова, Красных Зорь, Учительской, границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, в Калининском районе»

В целях устранения технической ошибки, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 20.03.2024 № 1815 «О подготовке проекта межевания территории квартала 271.03.04.07 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Курчатова, Красных Зорь, Учительской, границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, в Калининском районе» изменения, заменив в наименовании, пункте 1, наименовании приложений 1, 2 слова «квартала 271.03.04.07, ограниченной» словами «квартала 271.03.04.07 в границах проекта планировки территории, ограниченной».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.04.2024

№ 2711

О проекте межевания территории квартала 010.03.06.01 в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска

Во исполнение апелляционного определения Новосибирского областного суда от 01.11.2022 по делу № 33а-9955/2022, в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 20.10.2017 № 4765 «О проекте планировки и проектах межевания территории центральной части города Новосибирска», от 06.02.2024 № 611 «О подготовке проекта межевания территории квартала 010.03.06.01 в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 010.03.06.01 в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска (далее – проект) (приложение).
2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту.
3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 17.04.2024 № 2711

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 010.03.06.01 в границах проекта
планировки территории центральной части
города Новосибирска

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
2. Чертеж межевания территории (приложение 3).

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.04.2024

№ 2712

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью Специализированному Застройщику «Башни на Фрунзе» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», на основании рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства от 20.03.2024, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью Специализированному Застройщику «Башни на Фрунзе» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики, конфигурация земельного участка, фактическое расположение объекта капитального строительства, рельеф являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:43037 площадью 14261 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Фрунзе, з/у 236 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) для многоквартирного многоэтажного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой в части увеличения предельного максимального коэффициента плотности застройки в границах земельного участка с 2,5 до 2,69.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.04.2024

№ 2713

О введении временного ограничения движения транспортных средств по проспекту Дзержинского и временного прекращения движения транспортных средств по ул. Красина в Дзержинском районе

В связи с проведением обществом с ограниченной ответственностью «Новосибирская теплосетевая компания» земляных работ для реконструкции трубопроводов по проспекту Дзержинского, ул. Красина в Дзержинском районе, в соответствии с Федеральными законами от 10.12.95 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 09.04.2012 № 171-п «О временных ограничении или прекращении движения транспортных средств по автомобильным дорогам на территории Новосибирской области», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Ввести:

1.1. С 15.05.2024 до 15.06.2024 временное ограничение движения транспортных средств по проспекту Дзержинского на участке от здания № 1а до здания № 6 путем сужения проезжей части на 10 м.

1.2. С 15.06.2024 до 15.09.2024 временное прекращение движения транспортных средств по ул. Красина на участке от здания № 62 до проспекта Дзержинского путем закрытия проезжей части, обеспечив объезд по автомобильным дорогам общего пользования.

2. Обществу с ограниченной ответственностью «Новосибирская теплосетевая компания» обеспечить временное ограничение и прекращение движения транспортных средств посредством установки соответствующих дорожных знаков или иных технических средств организации дорожного движения.

3. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска:

3.1. В течение 24 часов со дня, следующего за днем официального опубликования постановления, проинформировать о введенном временном ограничении и прекращении движения транспортных средств министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области.

3.2. В течение 15 календарных дней со дня, следующего за днем официального опубликования постановления, направить копию постановления, схему организации дорожного движения в Управление Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска:

4.1. Обеспечить опубликование постановления.

4.2. Проинформировать пользователей автомобильными дорогами о причинах и сроках временного ограничения и прекращения движения транспортных средств, а также о возможных маршрутах объезда путем размещения информации на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и через средства массовой информации.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.04.2024

№ 2714

О предоставлении Черенко А. В., Черенко М. К., Векленко Н. Ю., Черенко А. А., Черенко В. А. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 321 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 20.03.2024, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 22.03.2024, руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить Черенко А. В., Черенко М. К., Векленко Н. Ю., Черенко А. А., Черенко В. А. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:042545 площадью 490 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Славянская, з/у 114 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.04.2024

№ 2715

О Порядке представления сведений о льготной категории гражданина, проживающего в городе Новосибирске, в целях направления в государственную информационную систему Новосибирской области «Карта жителя Новосибирской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями Губернатора Новосибирской области от 18.01.2005 № 10 «О специальных месячных проездных билетах», от 03.09.2010 № 271 «О внесении изменений в постановление Губернатора Новосибирской области от 31.01.2005 № 32», постановлениями Правительства Новосибирской области от 20.12.2012 № 578-п «Об установлении стоимости специального месячного проездного билета и предоставлении субсидий из областного бюджета Новосибирской области в целях возмещения недополученных доходов перевозчиков, возникающих в случае перевозки пассажиров, для которых законодательством установлены меры социальной поддержки», от 10.03.2022 № 79-п «О государственной информационной системе Новосибирской области «Карта жителя Новосибирской области», от 11.04.2023 № 145-п «Об электронном носителе информации «Карта жителя Новосибирской области» в рамках оказания транспортных услуг», постановлением мэрии города Новосибирска от 02.11.2012 № 11111 «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан при проезде на городском общественном пассажирском транспорте», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок представления сведений о льготной категории гражданина, проживающего в городе Новосибирске, в целях направления в государственную информационную систему Новосибирской области «Карта жителя Новосибирской области» (приложение).

2. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 31.07.2023 № 3940 «О Порядке рассмотрения заявлений об избрании одной из форм управления системой проезда по электронному носителю информации «Карта жителя Новосибирской области».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

ПОРЯДОК
представления сведений о льготной категории гражданина, проживающего
в городе Новосибирске, в целях направления в государственную
информационную систему Новосибирской области
«Карта жителя Новосибирской области»

1. Общие положения

1.1. Порядок представления сведений о льготной категории гражданина, проживающего в городе Новосибирске, в целях направления в государственную информационную систему Новосибирской области «Карта жителя Новосибирской области» (далее – Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями Губернатора Новосибирской области от 18.01.2005 № 10 «О специальных месячных проездных билетах», от 03.09.2010 № 271 «О внесении изменений в постановление Губернатора Новосибирской области от 31.01.2005 № 32», постановлениями Правительства Новосибирской области от 20.12.2012 № 578-п «Об установлении стоимости специального месячного проездного билета и предоставлении субсидий из областного бюджета Новосибирской области в целях возмещения недополученных доходов перевозчиков, возникающих в случае перевозки пассажиров, для которых законодательством установлены меры социальной поддержки», от 10.03.2022 № 79-п «О государственной информационной системе Новосибирской области «Карта жителя Новосибирской области», от 11.04.2023 № 145-п «Об электронном носителе информации «Карта жителя Новосибирской области» в рамках оказания транспортных услуг», Уставом города Новосибирска, постановлением мэрии города Новосибирска от 02.11.2012 № 11111 «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан при проезде на городском общественном пассажирском транспорте».

1.2. Порядок регулирует процедуру представления сведений о льготной категории гражданина, проживающего в городе Новосибирске, в целях направления в государственную информационную систему Новосибирской области «Карта жителя Новосибирской области» (далее – государственная информационная система).

1.3. Сведения о льготной категории гражданина, проживающего в городе Новосибирске, в целях их направления в государственную информационную систему представляются физическими лицами, проживающими в городе Новосибирске, относящимися к категориям, указанным в пунктах 1 – 14.1, 16, 17 перечня категорий граждан, имеющих право на приобретение единого социального проездного билета на территории Новосибирской области, утвержденного постановлением Губер-

натора Новосибирской области от 03.09.2010 № 271, перечне категорий граждан, проживающих в городе Новосибирске, имеющих право на ежемесячную денежную выплату при оплате проезда в городском общественном пассажирском транспорте, установленном постановлением мэрии города Новосибирска от 02.11.2012 № 11111, сведения о льготной категории которых отсутствуют в государственной информационной системе (далее – заявитель).

1.4. Возможность использования электронного носителя информации «Карта жителя Новосибирской области» (далее – Карта жителя Новосибирской области) в рамках оказания транспортных услуг открывается после поступления сведений о льготной категории заявителя в государственную информационную систему, приобретения статуса Держателя Карты жителя Новосибирской области в соответствии с Положением о государственной информационной системе Новосибирской области «Карта жителя Новосибирской области», утвержденным постановлением Правительства Новосибирской области от 10.03.2022 № 79-п, и подачи заявления для избрания формы управления системой проезда по Карте жителя Новосибирской области через «Публичный портал» государственной информационной системы или через «Мобильное приложение» государственной информационной системы.

1.5. Использование Карты жителя Новосибирской области осуществляется взамен иных видов специальных месячных проездных билетов.

2. Порядок представления сведений

2.1. В целях направления сведений о льготной категории гражданина в государственную информационную систему заявитель (представитель заявителя) представляет в отдел социальной поддержки населения администрации района (округа по районам) города Новосибирска (далее – отдел социальной поддержки населения) по месту жительства следующие документы:

заявление о представлении сведений о льготной категории гражданина, проживающего в городе Новосибирске, в целях направления в государственную информационную систему (далее – заявление);

документы, удостоверяющие личность заявителя;

документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия представителя заявителя (в случае если с заявлением обращается представитель заявителя);

свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенные переводы на русский язык при регистрации актов гражданского состояния на территории иностранного государства (в случае изменения фамилии, имени, отчества, места и даты рождения заявителя);

справку из образовательной организации (для детей из многодетных семей, обучающихся в образовательных организациях всех типов, детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей,

оставшихся без попечения родителей, лиц, потерявших в период обучения обоих родителей или единственного родителя, обучающихся по очной форме обучения по основным общеобразовательным программам за счет средств областного бюджета Новосибирской области или местных бюджетов, обучающихся по очной форме обучения по основным профессиональным образовательным программам и (или) по программам профессиональной подготовки по профессиям рабочих, должностям служащих за счет средств областного бюджета Новосибирской области или местных бюджетов);

решение суда (с отметкой о вступлении в законную силу) о признании гражданина недееспособным (в случае если с заявлением обращается представитель заявителя, признанного недееспособным);

удостоверения и документы, подтверждающие, что заявитель относится к одной из категорий граждан, указанных в пункте 1.3 Порядка (в случае если соответствующие сведения в распоряжении уполномоченных органов и подведомственных им организаций отсутствуют);

документ, подтверждающий получение согласия лица, не являющегося заявителем, на обработку его персональных данных, если в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» обработка таких персональных данных может осуществляться с согласия указанного лица, кроме лиц, признанных безвестно отсутствующими, и разыскиваемых лиц, место нахождения которых не установлено уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

2.2. В рамках межведомственного информационного взаимодействия, осуществляемого в порядке и сроки, установленные законодательством и муниципальными правовыми актами города Новосибирска, запрашиваются следующие документы (их копии и сведения, содержащиеся в них), если заявитель не представил их самостоятельно:

сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета;

сведения об установлении пенсии;

справка о размере социальных выплат из бюджетов всех уровней, государственных внебюджетных фондов и других источников;

сведения, подтверждающие регистрацию заявителя по месту жительства (месту пребывания);

сведения, подтверждающие факт установления инвалидности;

сведения о государственной регистрации актов гражданского состояния (за исключением сведений о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенных переводов на русский язык).

Документы (их копии и сведения, содержащиеся в них), указанные в настоящем пункте, заявитель вправе представить по собственной инициативе.

2.3. Копии документов принимаются при условии их заверения в соответствии с законодательством либо, при отсутствии такого заверения, – с предъявлением подлинников документов.

2.4. Основания для отказа в направлении сведений о льготной категории гражданина, проживающего в городе Новосибирске, в государственную информационную систему:

заявитель не относится к категориям граждан, указанным в пункте 1.3 Порядка; непредставление документов, указанных в пункте 2.1 Порядка, либо представление их не в полном объеме;

представление документов, которые не соответствуют требованиям, предусмотренным пунктом 2.3 Порядка;

представление документов, содержащих недостоверные сведения.

2.5. Отдел социальной поддержки населения в течение 15 дней со дня поступления заявления:

2.5.1. При отсутствии оснований для отказа в направлении сведений о льготной категории гражданина, проживающего в городе Новосибирске, в государственную информационную систему, предусмотренных пунктом 2.4 Порядка:

осуществляет занесение необходимых сведений в муниципальную информационную систему «Льготники» (далее – МИС «Льготники»), государственную информационную систему Новосибирской области «Межведомственная автоматизированная информационная система»;

формирует реестр заявлений граждан и делает отметку в МИС «Льготники» о поступившем заявлении.

2.5.2. При наличии оснований для отказа в направлении сведений о льготной категории гражданина, проживающего в городе Новосибирске, в государственную информационную систему, предусмотренных пунктом 2.4 Порядка, направляет заявителю подписанное главой администрации района (округа по районам) города Новосибирска уведомление об отказе в рассмотрении заявления.

2.6. Департамент связи и информатизации мэрии города Новосибирска каждый рабочий день выгружает из МИС «Льготники» реестр заявлений граждан за предыдущий день (период) и направляет его по защищенным каналам связи в автоматизированную систему учета и безналичной оплаты проезда в городском общественном пассажирском транспорте, функционирующую на территории города Новосибирска.

2.7. Обмен данными между автоматизированной системой учета и безналичной оплаты проезда в городском общественном пассажирском транспорте, государственной информационной системой и государственной информационной системой Новосибирской области «Межведомственная автоматизированная информационная система» обеспечивается в рамках информационного взаимодействия.

2.8. Отдел социальной поддержки населения информирует заявителей о порядке подключения банковской карты национальной платежной системы «Мир» к Карте жителя Новосибирской области, о правилах использования Карты жителя Новосибирской области в рамках оказания транспортных услуг.

2.9. Подключение банковской карты национальной платежной системы «Мир» к Карте жителя Новосибирской области осуществляется при отсутствии оснований для отказа в направлении сведений о льготной категории гражданина, проживающего в городе Новосибирске, в государственную информационную систему, предусмотренных пунктом 2.4 Порядка, в соответствии с Положением о государственной информационной системе Новосибирской области «Карта жителя Новосибирской области», утвержденным постановлением Правительства Новосибирской области от 10.03.2022 № 79-п.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.04.2024

№ 2716

Об отказе обществу с ограниченной ответственностью «Альбитофир» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства от 20.03.2024, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 22.03.2024, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать обществу с ограниченной ответственностью «Альбитофир» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для земельного участка с кадастровым номером 54:35:012730:33 площадью 11219 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиационная (зона объектов культуры и спорта (Р-4)) для проектируемой части здания футбольного манежа (2 этап) с 255 машино-мест до 42 машино-мест в границах земельного участка в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.04.2024

№ 2717

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Признать утратившими силу постановления мэрии города Новосибирска: от 19.04.2023 № 1878 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме»;

от 15.05.2023 № 2440 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме»;

от 13.06.2023 № 3010 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Центрального округа по Железнодорожному, Засельцовскому и Центральному районам города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.04.2024

№ 2718

О подготовке проекта межевания территории квартала 340.01.01.01 в границах проекта планировки территории промышленной зоны Ленинского района

В целях подготовки документации по планировке территории города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 02.02.2024 № 572 «О проекте планировки территории промышленной зоны Ленинского района», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект межевания территории квартала 340.01.01.01 в границах проекта планировки территории промышленной зоны Ленинского района (далее – проект) согласно схеме (приложение 1).

2. Определить содержание проекта (приложение 2).

3. Установить срок подготовки проекта с учетом необходимых согласований и проведения общественных обсуждений – до конца 2025 года.

4. Предложить физическим и юридическим лицам в течение четырнадцати дней со дня официального опубликования постановления представить предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 515, почтовый индекс: 630091.

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

5.1. В течение трех дней со дня издания постановления разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5.2. Со дня официального опубликования постановления осуществить прием и регистрацию предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта.

5.3. В течение семи дней со дня окончания срока, указанного в пункте 4 настоящего постановления, с учетом предложений физических и юридических лиц осуществить разработку и утверждение задания на разработку проекта.

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение трех дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

СОДЕРЖАНИЕ
проекта межевания территории квартала 340.01.01.01 в границах проекта
планировки территории промышленной зоны Ленинского района

1. Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

2. Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.

2.1. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:

2.1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

2.1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

2.1.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.

2.1.4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков).

2.1.5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2.2. На чертежах межевания территории отображаются:

2.2.1. Границы существующих элементов планировочной структуры.

2.2.2. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.2.3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

2.2.4. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

2.2.5. Границы публичных сервитутов.

3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:

3.1. Границы существующих земельных участков.

3.2. Границы зон с особыми условиями использования территорий.

3.3. Местоположение существующих объектов капитального строительства.

3.4. Границы особо охраняемых природных территорий.

3.5. Границы территорий объектов культурного наследия.

3.6. Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.04.2024

№ 2719

О введении временного прекращения движения транспортных средств по ул. Планировочной в Ленинском районе

В связи с проведением обществом с ограниченной ответственностью «Новосибирская теплосетевая компания» работ по техническому перевооружению магистральной тепловой сети в Ленинском районе, в соответствии с Федеральными законами от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 09.04.2012 № 171-п «О временных ограничениях или прекращении движения транспортных средств по автомобильным дорогам на территории Новосибирской области», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Ввести с 15.05.2024 по 15.09.2024 временное прекращение движения транспортных средств по ул. Планировочной на участке протяженностью 300 м от здания № 7 к2 до здания № 7г путем перекрытия проезжей части, обеспечив проезд по автомобильным дорогам общего пользования.

2. Обществу с ограниченной ответственностью «Новосибирская теплосетевая компания» обеспечить временное прекращение движения транспортных средств посредством установки соответствующих дорожных знаков или иных технических средств организации дорожного движения.

3. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска:

3.1. В течение 24 часов со дня, следующего за днем официального опубликования постановления, проинформировать о введенном временном прекращении движения транспортных средств министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области.

3.2. В течение 15 календарных дней со дня, следующего за днем официального опубликования постановления, направить копию постановления, схему организации дорожного движения в Управление Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска:

4.1. Обеспечить опубликование постановления.

4.2. Проинформировать пользователей автомобильными дорогами о причинах и сроках временного прекращения движения транспортных средств, а также о возможных маршрутах объезда, путем размещения информации на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и через средства массовой информации.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.04.2024

№ 2720

О проведении IX Новосибирского весеннего легкоатлетического полумарафона

На основании уведомления о проведении IX Новосибирского весеннего легкоатлетического полумарафона, в соответствии с Федеральными законами от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 09.04.2012 № 171-п «О временных ограничениях или прекращении движения транспортных средств по автомобильным дорогам на территории Новосибирской области», постановлением мэра города Новосибирска от 13.12.2007 № 1000 «Об утверждении Порядка рассмотрения уведомлений о проведении массовых культурно-просветительных, театрально-зрелищных, спортивных, рекламных мероприятий и фейерверков в городе Новосибирске», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Согласовать городской общественной физкультурно-спортивной организации «Федерация легкой атлетики города Новосибирска» (далее – организатор) проведение 21.04.2024 с 8.00 до 14.00 час. IX Новосибирского весеннего легкоатлетического полумарафона (далее – мероприятие) по следующему маршруту: старт у здания по ул. Николаева, 11 – ул. Николаева – проспект Академика Лаврентьева – проспект Академика Коптюга – Университетский проспект с разворотом на пересечении с ул. Ильича, далее обратно по проспекту Академика Коптюга – ул. Академика Будкера – ул. Инженерной с финишем у здания по ул. Николаева, 11.

2. Департаменту культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска совместно с администрацией Советского района города Новосибирска оказать содействие организатору в проведении мероприятия.

3. Вести временное прекращение движения транспортных средств 21.04.2024 с 8.00 до 14.30 час. с обеспечением объезда по автомобильным дорогам общего пользования на следующих участках улично-дорожной сети:

по Университетскому проспекту на участке от пересечения с ул. Ильича до пересечения с проспектом Академика Коптюга;

по проспекту Академика Коптюга;

по проспекту Академика Лаврентьева на участке от пересечения с проспектом Академика Коптюга до пересечения с ул. Пирогова;

по ул. Николаева на участке от пересечения с проспектом Академика Лаврентьева до здания ул. Николаева, 12/2;

по ул. Инженерной на участке от пересечения с ул. Николаева до пересечения с ул. Академика Будкера;

по ул. Академика Будкера до пересечения с проспектом Академика Лаврентьева.

4. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска:

4.1. Разработать схему организации дорожного движения, включающую в себя размещение технических средств организации дорожного движения, инженерного и технического оборудования (противотаранные устройства, бетонные блоки, турникетные и иные ограждающие элементы, большегрузные транспортные и специальные автомобили).

4.2. Подготовить на основании представленной администрацией Советского района города Новосибирска информации список транспортных средств, задействованных в подготовке к проведению и проведении мероприятия, с указанием марки, государственного регистрационного номера, данных на водительский состав (фамилия, имя, отчество (при наличии) полностью, дата рождения в формате день/месяц/год) не позднее чем за три дня до начала мероприятия.

4.3. Информацию, указанную в подпунктах 4.1, 4.2 настоящего постановления, представить в отдел Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску.

4.4. Обеспечить временное прекращение движения транспортных средств, предусмотренное пунктом 3 настоящего постановления, посредством установки соответствующих дорожных знаков или иных технических средств организации дорожного движения, предусмотренных Правилами дорожного движения, их сохранность на период временного прекращения движения и демонтаж после окончания временного прекращения движения с незамедлительным информированием дежурной части полка дорожно-патрульной службы Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску в соответствии с разработанной и утвержденной схемой организации дорожного движения.

4.5. Незамедлительно (в течение 24 часов со дня, следующего за днем официального опубликования постановления) проинформировать о введении временного прекращения движения транспортных средств министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области, направить копию постановления в Управление Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску.

4.6. Уточнить изменения в маршрутах движения общественного транспорта во время проведения мероприятия.

4.7. Ограничить стоянку (исключить парковку) транспортных средств 21.04.2024 с 6.00 до 14.30 час. с применением соответствующих дорожных знаков и иных технических средств организации дорожного движения на участках улично-дорожной сети, указанных в пункте 3 настоящего постановления.

5. Администрации Советского района города Новосибирска:

5.1. Принять меры по уборке места проведения мероприятия и прилегающей территории до и после проведения мероприятия.

5.2. Представить в департамент транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска информацию о транспортных средствах, задействованных в подготовке к проведению и проведении мероприятия, с указанием марки, государственного регистрационного номера, данных на водительский состав (фамилия, имя, отчество (при наличии) полностью, дата рождения в формате день/месяц/год) не позднее чем за четыре дня до начала мероприятия.

5.3. Обеспечить размещение технического оборудования (большегрузные транспортные и специальные автомобили) в соответствии со схемой организации дорожного движения, разработанной департаментом транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

5.4. Предусмотреть дежурство тягачей технической помощи на период проведения мероприятия.

6. Предложить:

6.1. Управлению Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску оказать содействие организатору в обеспечении общественного порядка и безопасности граждан в месте проведения мероприятия и на прилегающих к нему территориях.

6.2. Полку дорожно-патрульной службы Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску:

6.2.1. Оказать содействие департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска в обеспечении введения и снятия временного прекращения движения транспортных средств в целях обеспечения безопасности дорожного движения.

6.2.2. На период временного прекращения движения транспортных средств в целях обеспечения безопасности дорожного движения организовать регулирование следующих перекрестков:

пересечение ул. Ильича и Университетского проспекта;
пересечение проспекта Академика Лаврентьева и ул. Пирогова.

6.3. Организатору:

6.3.1. Обеспечить охрану общественного порядка в месте проведения мероприятия и на прилегающих к нему территориях.

6.3.2. Организовать необходимую инфраструктуру в целях обеспечения безопасности и антитеррористической защищенности в месте проведения мероприятия путем создания контрольно-пропускных пунктов с использованием средств технического контроля и ограждения турникетами.

6.3.3. Обеспечить информирование пользователей автомобильными дорогами, находящихся в зданиях, расположенных вдоль маршрута мероприятия, до начала введения временного прекращения движения транспортных средств о причинах и сроках такого прекращения.

7. Департаменту по чрезвычайным ситуациям и взаимодействию с администра-

тивными органами мэрии города Новосибирска обеспечить готовность необходимых сил и средств на случай аварийных и чрезвычайных ситуаций в период подготовки к проведению и проведения мероприятия.

8. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить:

8.1. Опубликование постановления.

8.2. Информирование жителей города Новосибирска о подготовке и проведении мероприятия, в том числе информирование пользователей автомобильными дорогами о маршрутах движения общественного транспорта в период подготовки к проведению и проведения мероприятия, причинах и сроках введения временно-го прекращения движения транспортных средств, о возможных маршрутах объезда (незамедлительно (в течение 24 часов со дня, следующего за днем официального опубликования постановления)) путем размещения информации на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и через средства массовой информации.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Советского района города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.04.2024

№ 2721

О внесении изменения в таблицу приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 13.02.2024 № 820 «Об установлении публичного сервитута в целях размещения и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по ул. Сибиряков-Гвардейцев в Кировском районе»

В целях устранения технической ошибки, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 12.10.2022 № 3654 «Об организации работы по установлению публичных сервитутов в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в таблицу приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 13.02.2024 № 820 «Об установлении публичного сервитута в целях размещения и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по ул. Сибиряков-Гвардейцев в Кировском районе» изменение, изложив ее в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» копию постановления.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.04.2024

№ 2722

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Сибресурс» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства от 20.03.2024, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 22.03.2024, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Сибресурс» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051130:534 площадью 9596 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова (зона производственной деятельности (П-1)) для пристройки здания производственного цеха с 3 м до 0 м с южной и западной сторон в габаритах существующего и проектируемого объекта капитального строительства.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.04.2024

№ 2723

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 19.02.2024 № 960 «Об установлении публичного сервитута в целях размещения тепловой сети по ул. Волочаевской в Дзержинском районе»

В целях устранения технической ошибки, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 12.10.2022 № 3654 «Об организации работы по установлению публичных сервитутов в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 19.02.2024 № 960 «Об установлении публичного сервитута в целях размещения тепловой сети по ул. Волочаевской в Дзержинском районе» следующие изменения:

1.1. В абзаце десятом пункта 1 цифры «2070» заменить цифрами «2373».

1.2. В заголовке таблицы приложения цифры «3204» заменить цифрами «3507».

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить обществу с ограниченной ответственностью «Новосибирская тепло-сетевая компания» копию постановления.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.04.2024

№ 2724

О создании вероисповедального участка на общественном кладбище города Новосибирска «Заельцовское»

На основании заявления религиозной организации «Новосибирская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)», входящей в состав Религиозной организации Русской Православной Церкви, о намерении создать вероисповедальный участок общественного кладбища города Новосибирска «Заельцовское», в соответствии с Федеральными законами от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями мэрии города Новосибирска от 08.12.2015 № 7053 «О Порядке деятельности общественных кладбищ и крематориев на территории города Новосибирска», от 05.02.2020 № 340 «О Положении о порядке создания вероисповедальных и воинских участков общественных кладбищ города Новосибирска и особенностях погребения на них умерших или погибших», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Создать вероисповедальный участок в границах квартала 75П общественного кладбища города Новосибирска «Заельцовское» предполагаемой площадью 3000 кв. м, предназначенный для будущего погребения умерших или погибших, принадлежащих к конфессии православие, с соблюдением соответствующих религиозных обрядов.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.04.2024

№ 2726

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «РимЭлитСтрой» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства от 20.03.2024, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 22.03.2024, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «РимЭлитСтрой» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация и рельеф земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:074671:3646 площадью 14909 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) для подземной автостоянки многоквартирного многоэтажного дома с 1 м до 0 м с северо-восточной стороны (со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:074671:3645) в габаритах проектируемого объекта капитального строительства.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ

18.04.2024

город Новосибирск

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824 «О Генеральном плане города Новосибирска»

Постановлением мэрии города Новосибирска от 21.03.2024 №1851 «О проведении публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824 «О Генеральном плане города Новосибирска» принято решение о проведении публичных слушаний в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства. Указанное постановление опубликовано в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» от 28.03.2024 № 12, размещено в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Собрания участников публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824 «О Генеральном плане города Новосибирска» (далее – проект решения) проведены 11.04.2024 в 11.00 час. по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сакко и Ванцетти, 33;

В публичных слушаниях по проекту решения приняли участие 86 человек.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824 «О Генеральном плане города Новосибирска» от 15.04.2024.

Внесенные предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту решения, экспертов публичных слушаний, а также аргументированные рекомендации организационного комитета по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту решения о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

Выводы по результатам публичных слушаний по проекту решения:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту решения.
2. Публичные слушания по проекту решения проведены в соответствии с

Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, определенным решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640.

3. Проект решения получил положительную оценку и рекомендуется к принятию Советом депутатов города Новосибирска с учетом одобренных организационным комитетом по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту решения предложений, изложенных в приложении к настоящему заключению.

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533).

Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении сервитута: мэрия города Новосибирска.

Цель установления публичного сервитута: эксплуатация линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод к нежилому зданию, расположенному по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Октябрьская, дом 99, (код объекта Н-ТП/И-616)».

Местоположение земельных участков и земель, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:20505 площадью 69 кв. м.; местоположение земельного участка: Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Максима Горького;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:31363 площадью 131 кв. м., местоположение земельного участка: Новосибирская область, город Новосибирск, от ул. Военной до ул. Большевистской;

земли, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастровых кварталов 54:35:101475, 54:35:101480, 54:35:073025, площадью 569 кв. м.

Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки:

Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

МБУ «ИГП», 630098, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 409, тел. 2275245.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки: в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута, а именно с 18.04.2024 г. по 02.05.2024 г

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:00 до 13:00, с 14:00 до 16:00 по местному времени.

Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута:

- официальный сайт города Новосибирска: <https://novo-sibirsk.ru>.

Размещение сообщения о возможном установлении публичного сервитута на информационных щитах в границах Центрального района.

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Заявитель: общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533).

Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении сервитута: мэрия города Новосибирска.

Цель установления публичного сервитута: эксплуатация линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод высокого давления к нежилому зданию, расположенному по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Петухова. Кадастровый номер земельного участка 54:35:051125:482 (код объекта Н-ТП/С-23)».

Местоположение земельных участков и земель, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:051125:732 площадью 47 кв. м, местоположение земельного участка: Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:051125:497 площадью 29 кв. м, местоположение земельного участка: Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:051125:753 площадью 234 кв. м, местоположение земельного участка: Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова;

земли, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастрового квартала: 54:35:0051125, площадью 66 кв. м, Новосибирская область, город Новосибирск.

Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута:

Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

МБУ «Институт градостроительного планирования», 630098, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 409, тел. 2275245.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки: в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута, а именно с 18.04.2024 г. по 02.05.2024 г.

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:00 до 13:00, с 14:00 до 16:00 по местному времени.

Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута:

- официальный сайт города Новосибирска: <https://novo-sibirsk.ru>.

Размещение сообщения о возможном установлении публичного сервитута на информационных щитах в границах Кировского района.

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Заявитель: общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533).

Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении сервитута: мэрия города Новосибирска.

Цель установления публичного сервитута: эксплуатация линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод высокого давления к производственной базе управления, расположенной по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Петухова. ЗУ с кадастровым номером 54:35:051115:1 (код объекта НТП/С-49)».

Местоположение земель, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: земли, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастрового квартала 54:35:051115, площадью 59 кв. м, Новосибирская область, город Новосибирск.

Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута:

Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

МБУ «Институт градостроительного планирования», 630098, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 409, тел. 2275245.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки: в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута, а именно с 18.04.2024 г. по 02.05.2024 г.

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:00 до 13:00, с 14:00 до 16:00 по местному времени.

Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута:

- официальный сайт города Новосибирска: <https://novo-sibirsk.ru>.

Размещение сообщения о возможном установлении публичного сервитута на информационных щитах в границах Кировского района.

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Заявитель: Акционерное общество «Региональные электрические сети» (ИНН 5406291470, ОГРН 1045402509437).

Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении сервитута: мэрия города Новосибирска.

Цель установления публичного сервитута: размещение объекта электросетевого хозяйства «Строительство ЛЭП-0,4 кВ для технологического присоединения нестационарного торгового объекта заявителя ООО «Дорожник» по адресу: г. Новосибирск, ул. Высоцкого, 41/1».

Размещение объекта электросетевого хозяйства предусмотрено: условиями типового договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 25.09.2020 № 180796/5336835.

Местоположение земельных участков и земель, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:071575:22 площадью 7 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. В. Высоцкого, (41);

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:071575:1266 площадью 78 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. В. Высоцкого, 41/5;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:071575:1264 площадью 86 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. В. Высоцкого, (41/4);

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:071575:1268 площадью 225 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. В. Высоцкого;

земли, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастрового квартала 54:35:071575, площадью 351 кв. м.

Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки:

Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

МБУ «Институт градостроительного планирования», 630098, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 409, тел. 2275245.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки: в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута, а именно с 18.04.2024 г. по 02.05.2024 г.

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: ежедневно (за

исключением выходных дней) с 9:00 до 13:00, с 14:00 до 16:00 по местному времени.

Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута: официальный сайт города Новосибирска: <https://novo-sibirsk.ru>.

Размещение сообщения о возможном установлении публичного сервитута на информационных щитах в границах Октябрьского района и на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирных домов или в пределах земельного участка, на котором расположены вышеуказанные многоквартирные дома.

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533).

Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении сервитута: мэрия города Новосибирска.

Цель установления публичного сервитута: эксплуатация линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод высокого и низкого давления к нежилым помещениям, расположенным по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Дачная, дом 60 (код объекта Н-ТП/И-25)».

Местоположение земельного участка и земель, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:44476 площадью 681 кв. м, местоположение земельного участка: Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дмитрия Донского;

земли, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастровых кварталов 54:35:033250, 54:35:032680, 54:35:033245, 54:35:033240, площадью 1700 кв. м.

Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки:

Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:
МБУ «ИГП», 630098, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 409, тел. 2275245.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки: в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута, а именно с 18.04.2024 г. по 02.05.2024 г.

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:00 до 13:00, с 14:00 до 16:00 по местному времени.

Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута:

- официальный сайт города Новосибирска: <https://novo-sibirsk.ru>.

Размещение сообщения о возможном установлении публичного сервитута на информационных щитах в границах Заельцовского района.

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений по проекту решения о
предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования
земельного участка и объекта капитального строительства Тарасенко М. В.
(далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 20.03.2024 № 1809 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Тарасенко М. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071556 площадью 700 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, некоммерческое садоводческое товарищество «Комета-Березка», участок № 514 и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «ведение садоводства (13.2) – жилые дома»».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 11 от 21.03.2024, размещения в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novosibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 21.03.2024.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняли участие: 2 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 3-2024 УРВ от 12.04.2024.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».
3. Отказать Тарасенко М. В. в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071556 площадью 700 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, некоммерческое садоводческое товарищество «Комета-Березка», участок № 514 и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «ведение садоводства (13.2) – жилые дома» в связи с несоответствием Генеральному плану города Новосибирска, утвержденному решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824; проекту планировки территории микрорайона «Плющихинский» в Октябрьском районе, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 27.12.2022 № 4764.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

И. о. секретаря комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. М. Атянчев

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства Ширшовой И. В. (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 20.03.2024 № 1809 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Ширшовой И. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072210:54 площадью 500 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – ОНТ «Ветеран-1», квартал X, участок № 88 по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, район Октябрьский, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) – «ведение садоводства (13.2) – жилые дома»».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 11 от 21.03.2024, размещения в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novosibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 21.03.2024.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняли участие: 2 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 3-2024 УРВ от 12.04.2024.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».
3. Отказать Ширшовой И. В. в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072210:54 площадью 500 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – ОНТ «Ветеран-1», квартал X, участок № 88 по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, район Октябрьский, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) – «ведение садоводства (13.2) – жилые дома» в связи с несоответствием приложению 3 «Карта функциональных зон города Новосибирска», приложению 6 «Карта планируемого размещения объектов местного значения города Новосибирска в области автомобильных дорог местного значения и в иных областях в связи с решением вопросов местного значения городского округа (в части развития дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог и обеспечения безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах) к Генеральному плану города Новосибирска, утвержденному решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824; в связи с несоответствием проекту планировки территории восточной части Октябрьского района, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 13.09.2021 № 3300 «О проекте планировки и проектах межевания территории восточной части Октябрьского района».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

И. о. секретаря комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. М. Атянчев

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений по проекту решения о
предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования
земельного участка и объекта капитального строительства Ратеговой Т. И.
(далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 20.03.2024 № 1809 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Ратеговой Т. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:033715:706 площадью 680 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Мочищенское шоссе, садоводческое некоммерческое товарищество «Аэрофлот-1», участок № 33 и объекта капитального строительства (зона специализированной общественной застройки (ОД-4), подзона специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома»».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 11 от 21.03.2024, размещения в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novosibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 21.03.2024.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняли участие: 2 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 3-2024 УРВ от 12.04.2024.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Отказать Ратеговой Т. И. в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:033715:706 площадью 680 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Мочищенское шоссе, садоводческое некоммерческое товарищество «Аэрофлот-1», участок № 33 и объекта капитального строительства (зона специализированной общественной застройки (ОД-4), подзона специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома» в связи с несоответствием Генеральному плану города Новосибирска, утвержденному решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824; проекту планировки территории, ограниченной перспективным продолжением ул. Утренней, Красным проспектом, рекой 2-я Ельцовка, ул. Жуковского, 1-м Мочищенским шоссе, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, ул. Андреевской, в Заельцовском районе, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 06.07.2021 № 2262; несоблюдением требований части 24 статьи 54 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

И. о. секретаря комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. М. Атянчев

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства Спиченко Т. В., Даниленко В. В. (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 20.03.2024 № 1809 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Спиченко Т. В., Даниленко В. В.:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:111375 площадью 500 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дозорная и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3) – дома блокированной застройки»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:111375 площадью 422 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дозорная и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3) – дома блокированной застройки»».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 11 от 21.03.2024, размещения в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novosibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 21.03.2024.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняли участие: 2 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 3-2024 УРВ от 12.04.2024.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументирован-

ные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить Спиченко Т. В., Даниленко В. В. разрешение:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:111375 площадью 500 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дозорная и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3) – дома блокированной застройки»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:111375 площадью 422 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дозорная и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3) – дома блокированной застройки».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

И. о. секретаря комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. М. Атянчев

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства Мазманову К. В., Сагателян В. В. (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 20.03.2024 № 1809 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Мазманову К. В., Сагателян В. В.:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032390 площадью 205 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ереванская (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3)»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032390 площадью 200 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ереванская (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3)»».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 11 от 21.03.2024, размещения в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novosibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 21.03.2024.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняли участие: 2 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 11-2022 УРВ от 12.04.2024.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета

внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Отказать Мазманову К. В., Сагателян В. В. в связи с несоответствием приложению 3 «Карта функциональных зон города Новосибирска», приложению 6 «Карта планируемого размещения объектов местного значения города Новосибирска в области автомобильных дорог местного значения и в иных областях в связи с решением вопросов местного значения городского округа (в части развития дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог и обеспечения безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах) к Генеральному плану города Новосибирска, утвержденному решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824; проекту планировки территории, ограниченной 1-м Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, рекой 2-я Ельцовка, границей городских лесов, в Зальцовском районе, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 27.06.2022 № 2184, в предоставлении разрешения:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032390 площадью 205 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ереванская (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3)»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032390 площадью 200 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ереванская (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3)».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

И. о. секретаря комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. М. Атянчев

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка Есину Д. В. (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 20.03.2024 № 1809 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Есину Д. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:032465:107 площадью 5501 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Жуковского (зона перспективной улично-дорожной сети (ИТ-6)) – «ремонт автомобилей (4.9.1.4)»».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 11 от 21.03.2024, размещения в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novosibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 21.03.2024.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняли участие: 2 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 3-2024 УРВ от 12.04.2024.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федераль-

ным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить Есину Д. В. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:032465:107 площадью 5501 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Жуковского (зона перспективной улично-дорожной сети (ИТ-6)) – «ремонт автомобилей (4.9.1.4)».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

И. о. секретаря комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. М. Атянчев

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства Иванову А. В. (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 20.03.2024 № 1809 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Иванову А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастровых кварталов 54:35:111370, 54:35:111575 площадью 2589 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Тогучинская, з/у 17 и объекта капитального строительства (зона специализированной общественной застройки (ОД-4), подзона специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1)) – «объекты придорожного сервиса (4.9.1) – объекты дорожного сервиса»».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 11 от 21.03.2024, размещения в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novosibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 21.03.2024.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняли участие: 2 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 3-2024 УРВ от 12.04.2024.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить Иванову А. В. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастровых кварталов 54:35:111370, 54:35:111575 площадью 2589 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Тогучинская, з/у 17 и объекта капитального строительства (зона специализированной общественной застройки (ОД-4), подзона специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1)) – «объекты придорожного сервиса (4.9.1) – объекты дорожного сервиса».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

И. о. секретаря комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. М. Атянчев

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка и объекта капитального строительства индивидуальным предпринимателям Прокофьеву А. А., Савину А. Е., Суходееву К. С., Хейсину П. А., Лябину А. Н., Данову К. Н., Соколову Е. А., Берилло М. С. (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 20.03.2024 № 1809 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Индивидуальным предпринимателям Прокофьеву А. А., Савину А. Е., Суходееву К. С., Хейсину П. А., Лябину А. Н., Данову К. Н., Соколову Е. А., Берилло М. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:041110:409 площадью 1675 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Мясниковой и объекта капитального строительства (зона специализированной общественной застройки (ОД-4), подзона специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1)) – «автомобильные мойки (4.9.1.3) – автомобильные мойки; магазины сопутствующей торговли», «ремонт автомобилей (4.9.1.4) – мастерские, предназначенные для ремонта и обслуживания автомобилей и прочих объектов придорожного сервиса; магазины сопутствующей торговли»».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 11 от 21.03.2024, размещения в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novosibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 21.03.2024.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняли участие: 2 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 3-2024 УРВ от 12.04.2024.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументирован-

ные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Отказать индивидуальным предпринимателям Прокофьеву А. А., Савину А. Е., Суходееву К. С., Хейсину П. А., Лябину А. Н., Данову К. Н., Соколову Е. А., Берилло М. С. в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:041110:409 площадью 1675 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Мясниковой и объекта капитального строительства (зона специализированной общественной застройки (ОД-4), подзона специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) – «автомобильные мойки (4.9.1.3) – автомобильные мойки; магазины сопутствующей торговли», «ремонт автомобилей (4.9.1.4) – мастерские, предназначенные для ремонта и обслуживания автомобилей и прочих объектов придорожного сервиса; магазины сопутствующей торговли» в связи с несоблюдением требований части 3 статьи 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктов 2.7.6, 2.7.8 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 321 (непредставление документов, подтверждающих соблюдение требований технических регламентов, документов, подтверждающих соблюдение санитарно-эпидемиологичес-

ких правил и норм, сводов правил, выданных уполномоченными в соответствии с законодательством Российской Федерации организациями).

Заместитель председателя комиссии по подготовке
проекта правил землепользования и застройки города
Новосибирска

Е. В. Позднякова

И. о. секретаря комиссии по подготовке проекта
правил землепользования и застройки города
Новосибирска

Е. М. Атянчев

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка департаменту имущества и земельных отношений Новосибирской области (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 20.03.2024 № 1809 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Департаменту имущества и земельных отношений Новосибирской области на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071410:5 площадью 2421 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – административное здание по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Крамского, 43 (зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-7)) – «социальное обслуживание (3.2)», «дома социального обслуживания (3.2.1)», «оказание социальной помощи населению (3.2.2)»».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 11 от 21.03.2024, размещения в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novosibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 21.03.2024.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняли участие: 2 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 3-2024 УРВ от 12.04.2024.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить департаменту имущества и земельных отношений Новосибирской области разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071410:5 площадью 2421 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – административное здание по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Крамского, 43 (зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-7)) – «социальное обслуживание (3.2)», «дома социального обслуживания (3.2.1)», «оказание социальной помощи населению (3.2.2)».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

И. о. секретаря комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. М. Атянчев

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений по проекту решения о
предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования
земельного участка Лореция К. В. (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 20.03.2024 № 1809 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Лореция К. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073415 площадью 572 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красноармейская, з/у 172 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1)»».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 11 от 21.03.2024, размещения в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novosibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 21.03.2024.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняли участие: 2 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 3-2024 УРВ от 12.04.2024.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Отказать Лорещан К. В. в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073415 площадью 572 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красноармейская, з/у 172 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1)» в связи с несоответствием Генеральному плану города Новосибирска, утвержденному решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824; проекту планировки территории, ограниченной улицами Доватора, Никитина, Автогенной, Лескова и Бориса Богаткова, в Октябрьском и Дзержинском районах от 27.12.2023 № 7448; в связи с тем, что не обеспечивается комплексное развитие территории согласно приложению 107 к карте границ территорий, предусматривающих осуществление комплексного развития территории, утвержденной решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска».

Заместитель председателя комиссии по подготовке
проекта правил землепользования и застройки города
Новосибирска

Е. В. Позднякова

И. о. секретаря комиссии по подготовке проекта правил
землепользования и застройки города Новосибирска

Е. М. Атянчев

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений по проекту решения о
предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования
земельного участка и объекта капитального строительства Беспаловой Т. С.
(далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 20.03.2024 № 1809 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту:

«Беспаловой Т. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:051685:14 площадью 432 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 3-й Костычева, 17, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома»».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 11 от 21.03.2024, размещения в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novosibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф/> – 21.03.2024.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняли участие: 2 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 3-2024 УРВ от 12.04.2024.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить Беспаловой Т. С. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:051685:14 площадью 432 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 3-й Косычева, 17, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

И. о. секретаря комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. М. Атянчев

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства Степченко О. И. (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 20.03.2024 № 1800 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения:

«Степченко О. И. (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:091795:99 площадью 1000 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Слюдянка, 15 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) для индивидуального жилого дома с 3 м до 1,5 м с юго-западной стороны, с 3 м до 2,5 м с северо-восточной стороны в габаритах проектируемого объекта капитального строительства.»

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 11 от 21.03.2024, в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru> – 21.03.2024.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняло участие: 2 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 3-2024-ОПП от 12.04.2024.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить Степченко О. И. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:091795:99 площадью 1000 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Слюдянка, 15 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) для индивидуального жилого дома с 3 м до 1,5 м с юго-западной стороны, с 3 м до 2,5 м с северо-восточной стороны в габаритах проектируемого объекта капитального строительства.

Заместитель председателя комиссии по
подготовке проекта правил землепользования и
застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта
правил землепользования и застройки города
Новосибирска

Е. В. Спасская

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства открытому акционерному обществу «Станкосиб» (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 20.03.2024 № 1800 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения:

«Открытому акционерному обществу «Станкосиб» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки с целью соблюдения минимального процента застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:074275:180 площадью 2165 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – здание (электроцех) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большевикская, 131 (зона производственной деятельности (П-1)), для здания завода управления с 3 м до 0 м с юго-восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства.»

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 11 от 21.03.2024, в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru> – 21.03.2024.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняло участие: 2 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 3-2024-ОПП от 12.04.2024.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументирован-

ные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».
3. Предоставить открытому акционерному обществу «Станкосиб» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки с целью соблюдения минимального процента застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:074275:180 площадью 2165 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – здание (электроцех) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большевикская, 131 (зона производственной деятельности (П-1)), для здания завода управления с 3 м до 0 м с юго-восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства акционерному обществу «Вектор-Бест» (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 20.03.2024 № 1800 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения:

«Акционерному обществу «Вектор-Бест» (на основании заявления в связи с тем, что наличие охранных зон инженерных сетей и фактическое расположение объекта капитального строительства являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:091280:183 площадью 4417 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Арбузова (зона объектов среднего профессионального и высшего образования, научно-исследовательских организаций (ОД-2)) для административного здания в части:

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м с юго-западной, юго-восточной сторон в габаритах объекта капитального строительства;

уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств с 140 машино-мест до 71 машино-места в границах земельного участка.»

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 11 от 21.03.2024, в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru> – 21.03.2024.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняло участие: 2 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 3-2024-ОПП от 12.04.2024.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».
3. Предоставить акционерному обществу «Вектор-Бест» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что наличие охранных зон инженерных сетей и фактическое расположение объекта капитального строительства являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:091280:183 площадью 4417 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Арбузова (зона объектов среднего профессионального и высшего образования, научно-исследовательских организаций (ОД-2)) для административного здания в части:
уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м с юго-западной, юго-восточной сторон в габаритах объекта капитального строительства;

уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств с 140 машино-мест до 71 машино-места в границах земельного участка.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства муниципальному унитарному предприятию г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 20.03.2024 № 1800 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения:

«Муниципальному унитарному предприятию г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» (на основании заявления в связи с тем, что наличие санитарно-защитной зоны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:033720:17 площадью 19257 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – здание (насосная станция) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Мочищенское шоссе, 1/3 (зона объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-4)), для здания насосно-фильтровальной станции с 40 % до 19,8 %.».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 11 от 21.03.2024, в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru> – 21.03.2024.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняло участие: 2 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 3-2024-ОПП от 12.04.2024.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и за-

стройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить муниципальному унитарному предприятию г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что наличие санитарно-защитной зоны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:033720:17 площадью 19257 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – здание (насосная станция) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Мочищенское шоссе, 1/3 (зона объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-4)), для здания насосно-фильтровальной станции с 40 % до 19,8 %.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства филиалу публичного акционерного общества «Объединенная авиастроительная корпорация» – Новосибирский авиационный завод имени В. П. Чкалова (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 20.03.2024 № 1800 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения:

«Филиалу публичного акционерного общества «Объединенная авиастроительная корпорация» – Новосибирский авиационный завод имени В. П. Чкалова (на основании заявления в связи с тем, что рельеф и инженерно-геологические характеристики земельных участков являются неблагоприятными для застройки) для здания корпуса нанесения радиопоглощающих и лакокрасочных покрытий:

для земельного участка с кадастровым номером 54:35:011001:222 площадью 16391 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ползунова (зона военных и иных режимных объектов и территорий (С-3)) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м со всех сторон (со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:011001:221) в габаритах проектируемого объекта капитального строительства;

для земельного участка с кадастровым номером 54:35:011001:221 площадью 2921805 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ползунова (зона военных и иных режимных объектов и территорий (С-3)) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м с северной, северо-западной, западной, южной, юго-западной сторон (со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:011001:222) в габаритах проектируемых объектов капитального строительства.».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповеще-

ния о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 11 от 21.03.2024, в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru> – 21.03.2024.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняло участие: 4 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

От заявителя – филиала публичного акционерного общества «Объединенная авиастроительная корпорация» – Новосибирский авиационный завод имени В. П. Чкалова поступило дополнение заявленных требований в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 54:35:011001:221 с 3 м до 0 м с юго-восточной, восточной, северо-восточной сторон (со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:011001:222).

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 3-2024-ОПП от 12.04.2024.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить филиалу публичного акционерного общества «Объединенная авиастроительная корпорация» – Новосибирский авиационный завод имени В. П. Чкалова разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что рельеф и инженерно-геологические характеристики земельных участков являются неблагоприятными для застройки) для здания корпуса нанесения радиопоглощающих и лакокрасочных покрытий:

для земельного участка с кадастровым номером 54:35:011001:222 площадью

16391 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ползунова (зона военных и иных режимных объектов и территорий (С-3)) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м со всех сторон (со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:011001:221) в габаритах проектируемого объекта капитального строительства;

для земельного участка с кадастровым номером 54:35:011001:221 площадью 2921805 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ползунова (зона военных и иных режимных объектов и территорий (С-3)) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м с северной, северо-западной, западной, южной, юго-западной, юго-восточной, восточной, северо-восточной сторон (со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:011001:222) в габаритах проектируемых объектов капитального строительства.

Заместитель председателя комиссии по подготовке
проекта правил землепользования и застройки
города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта
правил землепользования и застройки города
Новосибирска

Е. В. Спасская

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства федеральному государственному бюджетному учреждению «Национальный медицинский исследовательский центр имени академика Е. Н. Мешалкина» Министерства здравоохранения Российской Федерации (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 20.03.2024 № 1800 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения:

«Федеральному государственному бюджетному учреждению «Национальный медицинский исследовательский центр имени академика Е. Н. Мешалкина» Министерства здравоохранения Российской Федерации (на основании заявления в связи с тем, что стесненность существующей застройки, конфигурация и рельеф земельных участков являются неблагоприятными для застройки и с целью сохранения зеленых насаждений) в части уменьшения минимального отступа от границ земельных участков, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:

для земельного участка с кадастровым номером 54:35:091250:23 площадью 76364 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Речкуновская (зона объектов здравоохранения (ОД-3)), для зданий вивария и лечебных корпусов с 3 м до 0 м с восточной стороны (со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:091642:1);

для земельного участка с кадастровым номером 54:35:091642:1 площадью 102407 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – здание по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Речкуновская, 15 (зона объектов здравоохранения (ОД-3)), для зданий вивария и лечебных корпусов с 3 м до 0 м с западной стороны (со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:091250:23), для зданий КПП-1, КПП-2 с 3 м до 1 м с восточной стороны.».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 11 от 21.03.2024, в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru> – 21.03.2024.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняло участие: 3 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

От заявителя – федерального государственного бюджетного учреждения «Национальный медицинский исследовательский центр имени академика Е. Н. Мешалкина» Министерства здравоохранения Российской Федерации поступило уточнение заявленных требований – не рассматривать в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 54:35:091642:1 для зданий КПП1 И КПП2 с 3 м до 1 м с восточной стороны.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 3-2024-ОПП от 12.04.2024.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».
3. Предоставить федеральному государственному бюджетному учреждению «Национальный медицинский исследовательский центр имени академика Е. Н. Мешалкина» Министерства здравоохранения Российской Федерации разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что стесненность существующей застройки, конфигурация и рельеф земельных участков являются неблагоприятными для застройки и с целью сохране-

ния зеленых насаждений) в части уменьшения минимального отступа от границ земельных участков, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:

для земельного участка с кадастровым номером 54:35:091250:23 площадью 76364 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Речкуновская (зона объектов здравоохранения (ОД-3)), для зданий вивария и лечебных корпусов с 3 м до 0 м с восточной стороны (со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:091642:1);

для земельного участка с кадастровым номером 54:35:091642:1 площадью 102407 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – здание по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Речкуновская, 15 (зона объектов здравоохранения (ОД-3)), для зданий вивария и лечебных корпусов с 3 м до 0 м с западной стороны (со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:091250:23).

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства Аллахвердиеву Г. П. оглы (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 20.03.2024 № 1800 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения:

«Аллахвердиеву Г. П. оглы (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и фактическое расположение объекта капитального строительства являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:041180:282 площадью 2601 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тагильская (зона специализированной общественной застройки (ОД-4), подзона специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1)) для здания склада с 3 м до 0 м с западной и южной сторон, с 3 м до 2,7 м с восточной стороны в габаритах существующего и проектируемого объекта капитального строительства.»

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 11 от 21.03.2024, в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru> – 21.03.2024.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняло участие: 2 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 3-2024-ОПП от 12.04.2024.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и за-

стройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить Аллахвердиеву Г. П. оглы разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и фактическое расположение объекта капитального строительства являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:041180:282 площадью 2601 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тагильская (зона специализированной общественной застройки (ОД-4), подзона специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1)) для здания склада с 3 м до 0 м с западной и южной сторон, с 3 м до 2,7 м с восточной стороны в габаритах существующего и проектируемого объекта капитального строительства.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Аллахвердиеву Э. П. оглы (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 20.03.2024 № 1800 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения:

«Аллахвердиеву Э. П. оглы (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельных участков и фактическое расположение объектов капитального строительства являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельных участков, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:

для земельного участка с кадастровым номером 54:35:041180:281 площадью 1039 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тагильская (зона специализированной общественной застройки (ОД-4), подзона специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1)) для здания склада с 3 м до 1,2 м с западной стороны, с 3 м до 1,9 м с восточной стороны, с 3 м до 1,1 м с южной стороны в габаритах существующего и проектируемого объекта капитального строительства;

для земельного участка с кадастровым номером 54:35:041180:283 площадью 1409 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тагильская (зона специализированной общественной застройки (ОД-4), подзона специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1)) для здания склада с 3 м до 1,7 м с западной стороны, с 3 м до 2 м с восточной стороны, с 3 м до 0 м с северной стороны в габаритах существующего и проектируемого объекта капитального строительства.».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 11 от 21.03.2024, в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novo-sibirsk.ru> – 21.03.2024.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняло участие: 2 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 3-2024-ОПП от 12.04.2024.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Предоставить Аллахвердиеву Э. П. оглы разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельных участков и фактическое расположение объектов капитального строительства являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельных участков, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:

для земельного участка с кадастровым номером 54:35:041180:281 площадью 1039 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тагильская (зона специализированной общественной застройки (ОД-4), подзона специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1)) для здания склада с 3 м до 1,2 м с западной стороны, с 3 м до 1,9 м с восточной стороны, с 3 м до 1,1 м с южной стороны в габаритах существующего и проектируемого объекта капитального строительства;

для земельного участка с кадастровым номером 54:35:041180:283 площадью 1409 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тагильская (зона специализированной общественной застройки (ОД-4), подзона специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1)) для здания склада с 3 м до 1,7 м с западной стороны, с 3 м до 2 м с восточной стороны, с 3 м до 0 м с северной стороны в габаритах существующего и проектируемого объекта капитального строительства.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Позднякова

Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Е. В. Спасская

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

Информация о последствиях самовольного размещения на указанной территории нестационарных объектов в соответствии с решением комиссии по вопросам демонтажа самовольных нестационарных объектов на территории города Новосибирска от 10.04.2024 № 53

В случае если самовольный нестационарный объект не демонтирован его собственником (владельцем) в добровольном порядке либо перемещен в пределах территории планируемого демонтажа и (или) внешний вид его, в том числе размер, изменен, администрация района:

в течение 12 дней со дня истечения срока, предусмотренного абзацами третьим, четвертым пункта 6.7 Положения, обеспечивает его демонтаж (при размещении самовольного нестационарного объекта, являющегося гаражом);

в течение 2 дней со дня истечения срока, предусмотренного абзацами третьим, четвертым пункта 6.7 Положения, информирует об этом департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и направляет ему решение о демонтаже нестационарного объекта с прилагаемыми к нему материалами (при размещении самовольного нестационарного объекта, не являющегося гаражом).

Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска не позднее 10 дней со дня регистрации информации, предусмотренной абзацем третьим настоящего пункта, обеспечивает демонтаж нестационарного объекта.

в случае выявления в течение года со дня опубликования карты-схемы территории в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска повторного размещения самовольного нестационарного объекта в пределах территории в радиусе 20 м от ранее демонтированного нестационарного объекта, указанной в карте-схеме территории, составляется акт о выявлении самовольного нестационарного объекта в порядке, предусмотренном пунктом 6.5 Положения. На основании такого акта о выявлении самовольного нестационарного объекта осуществляется повторный демонтаж самовольного нестационарного объекта в соответствии с пунктами 6.9 - 6.18 Положения без совершения действий, предусмотренных пунктами 6.6 - 6.8 Положения.

Полная версия документа с приложениями – в «Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска» «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

Сообщение о принятии решения о подготовке проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В целях совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки на территории города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 12.02.2024 № 41-п «Об установлении случаев утверждения проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, внесения изменений в указанные проекты без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 29.07.2019 № 2774 «О Положении о комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска и признании утратившими силу отдельных постановлений мэра и мэрии города Новосибирска», от 30.07.2019 № 2786 «О создании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска, с учетом протокола заседания комиссии при министерстве строительства Новосибирской области по определению возможности (невозможности) реализации масштабного инвестиционного проекта на земельном участке от 26.03.2024 № 5, рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска, руководствуясь Уставом города Новосибирска, сообщаем о принятии решения о подготовке проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (далее - Правила).

1. Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее - комиссия):

Состав комиссии утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 30.07.2019 № 2786 «О создании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 20.03.2024 № 1807).

В состав комиссии входят председатель, заместители председателя, секретарь и иные члены комиссии.

В состав комиссии могут быть включены делегированные в состав комиссии депутаты Совета депутатов города Новосибирска, представители структурных подразделений мэрии, органов государственной власти, государственных органов и представители организаций, обладающие специальными познаниями в сфере гра-

достоинства, геодезии, картографии, землеустройства, жилищно-коммунального хозяйства, необходимыми в работе комиссии.

Комиссию возглавляет председатель, в период отсутствия председателя его полномочия исполняет один из заместителей председателя, назначенный решением председателя комиссии.

Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний, проводимых по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.

Председатель комиссии осуществляет организацию деятельности комиссии и ведение ее заседаний. Председатель комиссии, заместитель председателя комиссии подписывают письма, заключения, рекомендации, предложения и иные документы, направляемые от имени комиссии.

Председатель комиссии в соответствии с компетенцией вправе давать ее членам и руководителям структурных подразделений мэрии поручения, необходимые для реализации установленных задач и функций.

В состав комиссии входят три секретаря:

секретарь (по вопросам градостроительного зонирования);

секретарь (по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства);

секретарь (по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства).

Секретари комиссии осуществляют следующие функции:

прием и регистрацию поступивших на рассмотрение комиссии обращений, предложений и заявлений;

информирование членов комиссии о времени, месте, дате и повестке дня очередного заседания;

подготовку и выдачу заинтересованным лицам выписки из протоколов заседаний комиссии;

выполняют иные организационные функции, необходимые для обеспечения деятельности комиссии.

В случае отсутствия секретаря на заседании комиссии председатель либо исполняющий его обязанности заместитель председателя определяет одного из членов комиссии или лицо, замещающее должность одного из секретарей, для ведения протокола заседания.

Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более половины членов комиссии.

Решения комиссии принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов членов комиссии, участвующих в заседании. При равенстве голосов председательствующего является решающим.

Решения комиссии (выписки из протоколов заседаний комиссии) выдаются (рассылаются) членам комиссии и иным заинтересованным лицам по их письменному запросу.

В случае невозможности очного участия в заседании отсутствующий член ко-

миссии вправе в письменном виде направить председателю комиссии свое мнение по обсуждаемому вопросу. В таком случае его мнение учитывается при принятии решения и является обязательным приложением к протоколу заседания.

Итоги каждого заседания оформляются протоколом, который ведет секретарь комиссии. Протокол подписывают председательствующий на заседании и секретарь комиссии. К протоколу прилагаются копии материалов в соответствии с повесткой дня заседания.

На заседаниях комиссии вправе присутствовать граждане (физические лица), представители организаций (юридических лиц), общественных объединений, государственных органов, органов местного самоуправления.

Организационно-техническое обеспечение деятельности комиссии осуществляет департамент строительства и архитектуры мэрии.

2. Решение Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» принимается применительно к территории по ул. Бардина, на которой планируется реализация масштабного инвестиционного проекта, связанного со строительством жилья с целью предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Новосибирской области, на основании рассмотренных предложений заинтересованных лиц.

3. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта.

3.1. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия) до 22.04.2024 подготовить проект решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» применительно к территории по ул. Бардина, на которой планируется реализация масштабного инвестиционного проекта, связанного со строительством жилья с целью предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Новосибирской области, на основании рассмотренных предложений заинтересованных лиц и направить его в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

3.2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

3.2.1. Разместить в течение десяти дней со дня издания постановления сообщение о принятии решения о подготовке проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.2.2. Осуществить проверку проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска

ка от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» на соответствие требованиям технических регламентов, Генеральному плану города Новосибирска, схеме территориального планирования Новосибирской области, схемам территориального планирования Российской Федерации, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам, материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности Новосибирской области, и представить его мэру города Новосибирска или, в случае обнаружения его несоответствия указанным требованиям, – в комиссию на доработку.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение десяти дней со дня издания постановления обеспечить опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска».

5. Порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта Правил.

Заинтересованным лицам в срок до 22.04.2024 направить в комиссию предложения по подготовке проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» в письменной форме или в форме электронного документа.

Определить местонахождение комиссии по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 501, адрес электронной почты: nastapenkova@admnsk.ru, контактные телефоны 227-50-97, 227-50-02.

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

Информация о результатах приватизации муниципального имущества за 2023 год.

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска сообщает о результатах приватизации муниципального имущества за 2023 год.

В рамках реализации положений Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в 2023 году были заключены договоры купли-продажи 27 объектов недвижимости общей площадью 4,2 тыс. кв. м. стоимостью 95 800,0 тыс. рублей, НДС не облагается.

На открытых торгах в соответствии с Прогнозным планом приватизации муниципального имущества на 2023 год, утвержденным решением Совета депутатов города Новосибирска от 05.12.2022 № 462, было продано 19 объектов недвижимого имущества, общая площадь проданных объектов составила 6,0 тыс. кв. м., стоимость – 98 200,3 тыс. рублей с учетом НДС. Сумма, подлежащая уплате в бюджет города Новосибирска от проданного на торгах имущества, составила 81 833,6 тыс. рублей (стоимость без НДС).

В отчетном периоде приватизирована 1 доля города Новосибирска в праве общей долевой собственности на объект недвижимости, стоимость доли составила 234,0 тыс. рублей с учетом НДС. Сумма, подлежащая уплате в бюджет города Новосибирска от проданного имущества, составила 195,0 тыс. рублей (стоимость без НДС).

Кроме того, под отдельно стоящими зданиями продано 7 земельных участков общей площадью 34,2 тыс. кв. м, суммарной стоимостью 77 609,0 тыс. рублей (НДС не облагается).

Перечень муниципального имущества, проданного в 2023 году субъектам малого и среднего предпринимательства в рамках реализации Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ

142

| № п/п | Район | Адрес | Площадь | Характеристика имущества | Этажность: 1 этаж / подвал | Стоимость земельного участка, тыс. рублей | Площадь земельного участка, кв. м | Цена земельного участка, тыс. рублей | Дата продажи |
|-------|-----------------|----------------------|---------|------------------------------------|------------------------------|---|-----------------------------------|--------------------------------------|--------------|
| | | | | | | | | | |
| 1 | Заяльдовский | ул. Дачная, 33 | 205,7 | Нежилые помещения | подвал | 3 426,7 | | | 12.01.2023 |
| 2 | Центральный | ул. Октябрьская, 33 | 205,6 | Нежилые помещения | подвал | 4 115,0 | | | 28.02.2023 |
| 3 | Дзержинский | пр. Дзержинский, 40 | 53,5 | Нежилые помещения | 1 этаж | 1 904,2 | | | 28.02.2023 |
| 4 | Железнодорожный | ул. Революции, 28 | 20,1 | Нежилые помещения | 2 этаж | 829,2 | | | 27.04.2023 |
| 5 | Октябрьский | ул. Лобова, 52 | 450,6 | Нежилое административное помещение | подвал, 1 этаж, 2 этаж | 8 573, | | | 28.04.2023 |
| 6 | Дзержинский | пр. Дзержинского, 38 | 137,3 | Нежилые помещения | 1 этаж | 8 525,0 | | | 10.05.2023 |
| 7 | Ленинский | ул. Котовского, 40 | 109,9 | Нежилые помещения | подвал | 2 088,3 | | | 12.05.2023 |
| 8 | Заяльдовский | Моченское шоссе, 1 | 327,6 | Нежилые помещения | 1 этаж | 3 780,8 | | | 21.06.2023 |
| 9 | Заяльдовский | Моченское шоссе, 1 | 225,2 | Нежилые помещения | 1 этаж | 2 637,5 | | | 21.06.2023 |

| | | | | | | | | | |
|----|--------------|---------------------------------|-------|--|----------------------------|----------|--|--|------------|
| 10 | Заельдовский | Мочищенское шоссе, 1 | 80,8 | Нежилое помещение | 1 этаж | 2 280,8 | | | 21.06.2023 |
| 11 | Заельдовский | Мочищенское шоссе, 1 | 25,7 | Нежилое помещение (КН 54:35:032076:32) | 1 этаж | 807,5 | | | 21.06.2023 |
| 12 | Заельдовский | Мочищенское шоссе, 1 | 25,7 | Нежилое помещение (КН 54:35:032076:38) | 1 этаж | 422,5 | | | 21.06.2023 |
| 13 | Заельдовский | Мочищенское шоссе, 1 | 5,3 | Нежилое помещение | 1 этаж | 170,0 | | | 21.06.2023 |
| 14 | Заельдовский | Мочищенское шоссе, 1 | 78,5 | Нежилое помещение | 2 этаж | 2 096,7 | | | 21.06.2023 |
| 15 | Дзержинский | Гусинобродское шоссе | 12,4 | Нежилое помещение | 1 этаж | 553,3 | | | 30.06.2023 |
| 16 | Дзержинский | Гусинобродское шоссе, 37/2 | 12,5 | Нежилое помещение | 1 этаж | 797,5 | | | 30.06.2023 |
| 17 | Дзержинский | Гусинобродское шоссе, 37/2 | 17,6 | Нежилое помещение | 1 этаж | 1 122,5 | | | 30.06.2023 |
| 18 | Дзержинский | Гусинобродское шоссе | 18,1 | Нежилое помещение | 1 этаж | 1 154,2 | | | 30.06.2023 |
| 19 | Дзержинский | Гусинобродское шоссе | 20,5 | Нежилое помещение | 1 этаж | 914,2 | | | 30.06.2023 |
| 20 | Заельдовский | ул. Линейная, 37/2 | 49,5 | Нежилые помещения | подвал | 1 080,0 | | | 19.07.2023 |
| 21 | Ленинский | ул. Станиславского, 32, пом. IX | 389,5 | Нежилые помещения | подвал (212, 1); 1 (177,4) | 12 260,8 | | | 01.08.2023 |

| | | | | | | | | | |
|-----------|-----------------|--------------------------|-------------------|---------------------------|--------|-----------------|-----------------|-----------------|------------|
| 22 | Заельцовский | Мочищенское шоссе, 1 | 873,1 | Здание мозаичного участка | 1 этаж | 12 982,5 | | | 18.08.2023 |
| | | | Земельный участок | | | | 7 060,0 | 14 000,00 | 18.08.2023 |
| 23 | Заельцовский | Мочищенское шоссе, 1 | 281,2 | Здание цветочного участка | 1 этаж | 5 594,2 | | | 25.08.2023 |
| | | | Земельный участок | | | | 3 813,0 | 8 240,0 | 25.08.2023 |
| 24 | Калининский | ул. Столетова, 32 | 47,5 | Нежилое помещение | 1 | 2 170,0 | | | 22.09.2023 |
| 25 | Центральный | Красный проспект, 31 | 49,4 | Нежилое помещение | 1 | 3 757,5 | | | 08.11.2023 |
| 26 | Октябрьский | ул. Ленинградская, (32А) | 352,2 | Нежилое помещение | 1, 2 | 4 691,7 | | | 15.12.2023 |
| 27 | Железнодорожный | ул. Революции, 28 | 153,4 | Нежилые помещения | 1 | 7 064,2 | | | 22.12.2023 |
| 27 | | | 4 228,4 | | | 95 800,0 | 10 873,0 | 22 240,0 | |

| | | | | | | | | | | | |
|----|--------------|---------------------------------|-------------------|---------------------------------------|-------------------|-------------------|----------|----------|---------|----------|------------|
| 7 | Калининский | ул. Новоуральская, 10 | 2 | этажность: 2, в том числе подземных 1 | Нежилое здание | 17 652,0 | 17 652,0 | 14 710,0 | 7 279,0 | 32 201,0 | 27.04.2023 |
| | | | | | | Земельный участок | | | | | |
| 8 | Первомайский | ул. Первомайская, (148) | 146,0 | этажность: 1 | Нежилое здание | 1 572,0 | 1 572,0 | 1 310,0 | 633,0 | 1 919,0 | 11.05.2023 |
| | | | Земельный участок | | | | | | | | |
| 9 | Дзержинский | ул. Гоголя, 215 | 76,5 | подвал | Нежилое помещение | 984,0 | 984,0 | 820,0 | | | 11.05.2023 |
| 10 | Ленинский | ул. Станиславского, 15 | 212,9 | подвал | Нежилое помещение | 4 650,8 | 12 323,3 | 10 269,4 | | | 29.06.2023 |
| 11 | Кировский | ул. Немчиновича-Данченко, 139/1 | 204,8 | подвал | Нежилое помещение | 3 935,0 | 3 935,0 | 3 279,2 | | | 04.08.2023 |

| | | | | | | | | | | | | |
|--------|-----------------|-----------------------|-------------------|---------------------------|------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|------------|------------|
| 12, 13 | Советский | ул. Софийская, 16 | 386,7 | этажность: 1 | Нежилое здание - Склад | 1 738,0 | 1 738,0 | 1 448,3 | | | 19.09.2023 | |
| | | | | Протяженность 125,0 кв. м | Сооружение - Эстакада | | | | | | | |
| | | | Земельный участок | | | | | | | | | |
| 14 | Железнодорожный | ул. Челюскинцев, 44 | 260,3 | подвал | Нежилые помещения | 6 115,7 | 6 115,7 | 5 096,4 | | 13 930,0 | 18 011,0 | 19.09.2023 |
| 15 | Дзержинский | ул. Лазарева, 33 | 101,7 | подвал | Нежилые помещения | 2 359,3 | 2 359,3 | 1 966,1 | | | | 02.10.2023 |
| 16 | Ленинский | ул. Станционная, 66/2 | 168,1 | этажность: 1 | Нежилое здание | 1 555,0 | 7 755,0 | 6 462,5 | | | | 03.10.2023 |
| | | | Земельный участок | | | | | | | | | 1 315,0 |
| 17 | Советский | ул. Варшавская, 12 | 174,2 | подвал | Нежилое помещение | 1 802,1 | 1 802,1 | 1 501,8 | | | | 05.10.2023 |
| 18 | Калининский | ул. Тайнинская, 17 | 216,3 | подвал | Нежилые помещения | 1 683,0 | 841,5 | 701,3 | | | | 23.10.2023 |
| 19 | Октябрьский | ул. Дунайская, 47 | 942,9 | подвал | Нежилое помещение | 9 491,0 | 17 557,5 | 14 631,3 | | | | 09.11.2023 |
| 19 | | | 6 | | | 73 740,9 | 98 200,3 | 81 833,6 | 23 322,0 | 55 369,0 | | |
| | | | 036,6 | | | | | | | | | |

**Перечень муниципального имущества (долей в праве общей долевой собственности),
проданного в 2023 году**

| № | Район | Адрес | Площадь объекта, кв. м | Размер му- ниципальной доли в объекте недвижимости | Название по техплану | Цена прода- жи, тыс. руб | Цена про- дажи без НДС, тыс. руб. | Дата продажи |
|-----------------|----------------|-----------------|------------------------------|---|--|-----------------------------|--|--------------|
| 2023 год | | | | | | | | |
| 1 | Ленин- ский | ул. Широкая, 35 | 1 090,2 | 3/100 | Здание администра- тивно-бытовое | 234,0 | 195,0 | 01.06.2023 |
| 1 | | | | | | 234,0 | 195,0 | |

Начальник департамента земельных и
имущественных отношений мэрии города Новосибирска

Г. В. Жигульский

ДЕПАРТАМЕНТ ЭНЕРГЕТИКИ, ЖИЛИЩНОГО И КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ГОРОДА

УВЕДОМЛЕНИЕ

о заседании межведомственной комиссии по признанию помещений жилыми, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции на территории города Новосибирска

Заседание межведомственной комиссии по признанию помещений жилыми, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции на территории города Новосибирска назначено на 26.04.2024 в 10.00 по адресу: г. Новосибирск, ул. Трудовая, 1, зал заседаний 1 этаж. Вход в масках.

С повесткой заседания можно ознакомиться на официальном сайте департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в разделе «Межведомственная комиссия» (<https://novo-sibirsk.ru/dep/energetics/news/>).

С материалами по вопросам повестки дня можно ознакомиться в рабочее время (понедельник – четверг с 9.00 до 12.30 и с 13.18 до 17.30 и в пятницу с 9.00 до 12.30 и с 13.18 до 16.30) по ул. Трудовая, 1 в каб. 314 у секретаря межведомственной комиссии Орловой Н.А. (телефон 228-86-28).

ДЕПАРТАМЕНТ ФИНАНСОВ И НАЛОГОВОЙ ПОЛИТИКИ

г. Новосибирск

«12» апреля 2024 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «Об исполнении бюджета города Новосибирска за 2023 год»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 642 «О Порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Новосибирске и признании утратившими силу отдельных решений городского Совета Новосибирска, Совета депутатов города Новосибирска» были проведены публичные слушания по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «Об исполнении бюджета города Новосибирска за 2023 год».

Постановление мэрии города Новосибирска от 27.03.2024 № 2020 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «Об исполнении бюджета города Новосибирска за 2023 год» и проект решения Совета депутатов были опубликованы в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 28.03.2024 № 12 и размещены на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по проекту решения проведены 12 апреля 2024 года.

В процессе проведения публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «Об исполнении бюджета города Новосибирска за 2023 год» были заслушаны приглашенный эксперт и представитель контрольно-счетной палаты города Новосибирска.

По результатам публичных слушаний подготовлено следующее

заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «Об исполнении бюджета города Новосибирска за 2023 год».

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «Об исполнении бюджета города Новосибирска за 2023 год» осуществлена в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 642 «О Порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Новосибирске и признании утратившими силу отдельных решений городского Совета Новосибирска, Совета депутатов города Новосибирска».

3. Проект решения Совета депутатов города Новосибирска «Об исполнении бюджета города Новосибирска за 2023 год» получил положительную оценку и рекомендуется к принятию Советом депутатов города Новосибирска.

Председатель Оргкомитета

Б. В. Буреев

Секретарь Оргкомитета

А. Ю. Сорокина

Внимание!

В соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска № 668 от 27.03.2024 «О внесении изменений в Устав города Новосибирска, принятый решением городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 616», опубликованным 17.04.2024 в «Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска» № 15 и на «Официальном интернет-портале правовой информации города Новосибирска», начиная с 18.04.2024 года официальным опубликованием муниципального правового акта города Новосибирска, в том числе соглашения, заключенного между органами местного самоуправления, считается первое размещение его полного текста в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска», имеющем доменное имя сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: nskpravo.info (регистрационный номер средства массовой информации ЭЛ № ФС 77 – 77197, дата регистрации средства массовой информации 08.11.2019).

Выпуск бюллетеня прекращается с 18.04.2024 года.

СОДЕРЖАНИЕ

| | |
|---|----------|
| Решения Совета депутатов города Новосибирска | 2 |
| О внесении изменений в Устав города Новосибирска, принятый решением городского Совета Новосибирска от 27.06.2007 № 616 | 3 |
| Об избрании мэра города Новосибирска | 6 |
| Правовые акты мэрии города Новосибирска | 7 |
| Постановления | 8 |
| Об осуществлении функций и полномочий учредителя в отношении муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение № 4» | 8 |
| О внесении изменения в таблицу приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 20.07.2016 № 3214 «О продаже долей в праве общей долевой собственности на жилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности города Новосибирска» | 9 |
| О проведении 75-й легкоатлетической эстафеты памяти воинов-сибиряков, погибших в годы Великой Отечественной войны, в Ленинском районе города Новосибирска | 11 |
| О проекте межевания территории квартала 314.01.01.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной площадью им. профессора Лыщинского, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, ул. Ватутина, ул. Немировича-Данченко, в Кировском районе | 14 |
| О предоставлении акционерному обществу «Почта России» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка | 17 |
| О проекте межевания территории квартала 331.03.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе | 18 |
| О предоставлении Процук И. С. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства | 21 |
| Об изъятии земельных участков и жилых домов в Октябрьском районе для муниципальных нужд | 22 |

| | |
|--|----|
| О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Шишкина, 114 | 24 |
| О внесении изменений в таблицу приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 30.12.2021 № 4810 «О перечне главных администраторов доходов бюджета города Новосибирска» | 25 |
| О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сеченова, 25 | 26 |
| Об охране лесов от пожаров на территории города Новосибирска в 2024 году | 28 |
| Об организации работ по оценке готовности потребителей, тепло-снабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду 2024/2025 года | 32 |
| О внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 08.10.2019 № 3707 | 38 |
| О проекте межевания территории квартала 293.01.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной 1-м Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, рекой 2-я Ельцовка, границей городских лесов, в Зельцовском районе | 42 |
| Об установлении норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения по городу Новосибирску на II квартал 2024 года для расчета размеров социальных выплат в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 | 45 |
| О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 20.03.2024 № 1815 «О подготовке проекта межевания территории квартала 271.03.04.07, ограниченной улицами Курчатова, Красных Зорь, Учительской, границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, в Калининском районе» | 47 |

| | |
|---|----|
| О проекте межевания территории квартала 010.03.06.01 в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска | 48 |
| О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью Специализированному Застройщику «Башни на Фрунзе» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства | 50 |
| О введении временного ограничения движения транспортных средств по проспекту Дзержинского и временного прекращения движения транспортных средств по ул. Красина в Дзержинском районе | 52 |
| О предоставлении Черенко А. В., Черенко М. К., Векленко Н. Ю., Черенко А. А., Черенко В. А. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка | 54 |
| О Порядке представления сведений о льготной категории гражданина, проживающего в городе Новосибирске, в целях направления в государственную информационную систему Новосибирской области «Карта жителя Новосибирской области» | 55 |
| Об отказе обществу с ограниченной ответственностью «Альбитофир» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства | 61 |
| Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах | 63 |
| О подготовке проекта межевания территории квартала 340.01.01.01 в границах проекта планировки территории промышленной зоны Ленинского района | 64 |
| О введении временного прекращения движения транспортных средств по ул. Планировочной в Ленинском районе | 68 |
| О проведении IX Новосибирского весеннего легкоатлетического полумарафона | 70 |
| О внесении изменения в таблицу приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 13.02.2024 № 820 «Об установлении публичного сервитута в целях размещения и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по ул. Сибиряков-Гвардейцев в Кировском районе» | 74 |

| | |
|---|-----|
| О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Сибресурс» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства | 75 |
| О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 19.02.2024 № 960 «Об установлении публичного сервитута в целях размещения тепловой сети по ул. Волочаевской в Дзержинском районе» | 77 |
| О создании вероисповедального участка на общественном кладбище города Новосибирска «Заельцовское» | 78 |
| О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «РимЭлитСтрой» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства | 79 |
| Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска | 81 |
| Департамент строительства и архитектуры | 82 |
| Департамент земельных и имущественных отношений | 141 |
| Департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города | 149 |
| Департамент финансов и налоговой политики | 150 |

Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:

Столяров М.Н. - председатель, Клюкина Т. В., Маликова Е. А., Ганкина О.С.,

Полухина Л.А., Воронина Е. А., Тыртышный А. Г.

630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57

Отпечатано в типографии ООО «Плюс Реклама», тел.: 375-57-88

Бюллетень № 15. 17.04.2024 г. Заказ № 45. Тираж 500 экз.