



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 23.12.2022

№ 4704

О проекте межевания территории квартала 323.01.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Ватутина, Советским шоссе, ул. Петухова, ул. Сибиряков-Гвардейцев, рекой Тулой, в Кировском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 27.09.2022 № 3506 «О проекте планировки территории, ограниченной ул. Ватутина, Советским шоссе, ул. Петухова, ул. Сибиряков-Гвардейцев, рекой Тулой, в Кировском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 323.01.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Ватутина, Советским шоссе, ул. Петухова, ул. Сибиряков-Гвардейцев, рекой Тулой, в Кировском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адрес образуемому земельному участку согласно приложению 1 к проекту.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 23.12.2022 № 4704

**ПРОЕКТ**  
**межевания территории квартала 323.01.02.01 в границах проекта**  
**планировки территории, ограниченной ул. Ватутина,**  
**Советским шоссе, ул. Петухова, ул. Сибиряков-Гвардейцев,**  
**рекой Тулой, в Кировском районе**

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
    - 1.1. Сведения об образуемом земельном участке (приложение 1).
    - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
  2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 323.01.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Ватутина, Советским шоссе, ул. Петухова, ул. Сибиряков-Гвардейцев, рекой Тулой, в Кировском районе

**СВЕДЕНИЯ  
об образуемом земельном участке**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Виды разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Магазины (4.4) – объекты для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. метров	0,3730	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Мира, з/у 20а	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 54:35:052065

Приложение 2  
к проекту межевания территории  
квартала 323.01.02.01 в границах  
проекта планировки территории,  
ограниченной ул. Ватутина, Совет-  
ским шоссе, ул. Петухова,  
ул. Сибиряков-Гвардейцев, рекой  
Тулой, в Кировском районе

**СВЕДЕНИЯ**  
**о границах территории, в отношении которой утвержден**  
**проект межевания**

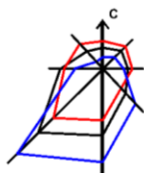
№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	480720,27	4196806,64
2	480644,89	4197442,24
3	480515,54	4197426,7
4	480591,24	4196791,28

Примечание: система координат – МСК НСО.

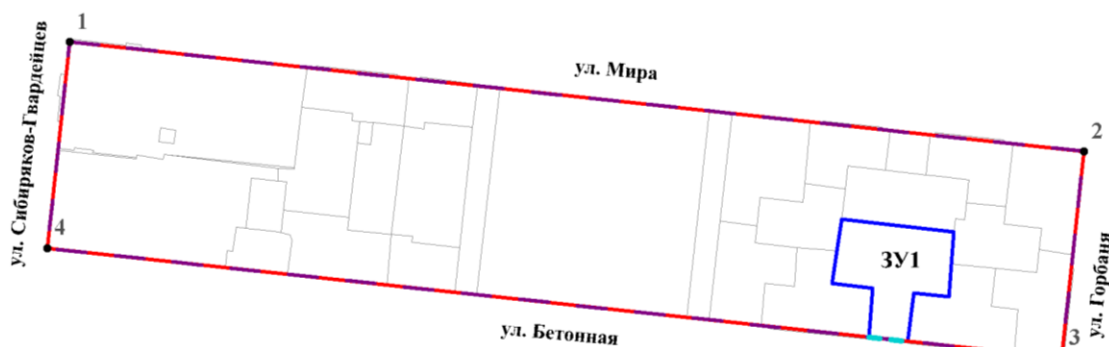
---

### Приложение 3

к проекту межевания территории квартала 323.01.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Ватутина, Советским шоссе, ул. Петухова, ул. Сибиряков-Гвардейцев, рекой Тулой, в Кировском районе



### ЧЕРТЕЖ межевания территории



#### Условные обозначения:

- - - - - границы планируемого элемента планировочной структуры (квартала)
- - - - - линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- — — — — красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- границы образуемого земельного участка
- ЗУ 1 условный номер образуемого земельного участка
- ул. Бетонная наименование элемента улично-дорожной сети
- 3 номер характерной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания