

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления
разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка
или объекта капитального строительства

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске» были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 05.11.2013 № 10403 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» было опубликовано в «Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска» № 90 часть 2 от 08 ноября 2013 года и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства проведены 22 ноября 2013 года в 14.00.

В процессе проведения публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

2. Процедура проведения публичных слушаний по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. Рекомендовать к предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

3.1. Мирзошарипову А. У. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:014150:0058 площадью 0,0334 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Державина, 192 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.2. Скоряновой Ю. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:021645 площадью 0,0586 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Самарская, 19 а в Железнодорожном районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.3. Гордийчук Л. Е. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:021645 площадью 0,0540 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Самарская, 21 в Железнодорожном районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.4. Прищепа Л. А., Прищепа С. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061335 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Шоссейная, 261 в Ленинском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.5. Ивановой Е. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063355:10 площадью 0,0540 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Расковой, 18 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.6. Янченко Н. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:032870:14 площадью 0,0407 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Сухарная, 58 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.7. Никулиной Л. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061080 площадью 0,0657 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Заобская, 75 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.8. Обществу с ограниченной ответственностью «ТаГо» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:091720 площадью 0,6411 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Приморская в Советском районе (зона озеленения (Р-2)) - «строительные площадки».

3.9. Киселькову Ю. Ф. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061645 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Большая, 190 в Ленинском районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «индивидуальные жилые дома».

3.10. Зарипову М. Р. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061440 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Дальняя, 132/1 в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.11. Обществу с ограниченной ответственностью «Технаръ-Диагностика» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:081360 площадью 0,5177 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Бердское шоссе в Первомайском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «станции технического обслуживания автомобилей, шиномонтажные мастерские, автомойки».

3.12. Обществу с ограниченной ответственностью «Гамма Сервис» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:041005 площадью 0,2791 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Грузинская в Калининском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «автомобильные газозаправочные станции».

3.13. Водопьяновой Е. В., Водопьянову В. С., Козловой Н. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073515:0021 площадью 0,0374 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Толстого, 324 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.14. Дроновой Ю. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:053115:56 площадью 0,0600 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Пионерская в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.15. Обществу с ограниченной ответственностью «САНСЕТ» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072130 площадью 0,2031 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Выборная в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «станции технического обслуживания автомобилей, шиномонтажные мастерские, автомойки».

3.16. Обществу с ограниченной ответственностью «Сибирский метеорологический центр» на условно разрешенный вид использования земельного участка в гра-

ницах территории кадастрового квартала 54:35:071980 площадью 0,5875 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Корчагина в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона озеленения (Р-2)) - «кафе, закусочные, бары, рестораны не более 150 посадочных мест».

3.17. Рыбачек Л. И., Артамонову В. И., Артамонову Ю. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:064675:0009 площадью 0,1035 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, 1-й пер. Каменогорский, 57 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.18. Сиверскому А. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073415:04 площадью 0,0618 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Далидовича, 217 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.19. Белой Т. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063412 площадью 0,0562 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Амурская, 70 в Ленинском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.20. Мирошкиной Н. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073843 площадью 0,0333 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. Камышенский Лог, 3 в Октябрьском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.21. Лапухиной Е. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032850 площадью 0,0847 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Левый Берег Ельцовки, 10 в Заельцовском районе (зона отдыха и оздоровления (Р-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.22. Олюниной Л. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071105:0042 площадью 0,0360 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Покатная, 128 в Октябрьский районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.23. Иматшоевой З. Л. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:021640 площадью 0,0461 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, спуск Ногина, 23 в Железнодорожном районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.24. Иванушкину С. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063235 площадью 0,0615 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Оси-

пенко, 88 в Ленинском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.25. Лемайкиной О. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062725 площадью 0,0465 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Титова, 229 в Ленинский районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.26. Прохорову В. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:091660 площадью 0,0868 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Белоусова, 39 в Советском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.27. Тевановой О. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:091675 площадью 0,0620 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Закарпатская, 25 в Советском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.28. Обществу с ограниченной ответственностью «Сибирь-Развитие» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:084660:33 площадью 0,0989 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Твардовского, [1] в Первомайском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2)) - «автостоянки открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, механизированные автостоянки, открытые площадки для стоянки транспортных средств (вместимостью до 500 машино-мест для всех видов)».

3.29. Обществу с ограниченной ответственностью «Сибирь-Развитие» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:084660:131 площадью 0,0955 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Твардовского, [2] в Первомайском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2)) - «автостоянки открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, механизированные автостоянки, открытые площадки для стоянки транспортных средств (вместимостью до 500 машино-мест для всех видов)».

3.30. Обществу с ограниченной ответственностью «Сибирь-Развитие» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:084660:147 площадью 0,0751 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Твардовского, [13] в Первомайском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2)) - «автостоянки открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, механизированные автостоянки, открытые площадки для стоянки транспортных средств (вместимостью до 500 машино-мест для всех видов)».

3.31. Обществу с ограниченной ответственностью «Сибирь-Развитие» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером

54:35:084660:53 площадью 0,0750 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Твардовского, [14] в Первомайском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2)) - «автостоянки открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, механизированные автостоянки, открытые площадки для стоянки транспортных средств (вместимостью до 500 машино-мест для всех видов)».

3.32. Дайнеко Г. Г., Понизовской С. О. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:081690 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. Старошоссейный, 4 в Первомайском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.33. Симанович И. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073450 площадью 0,0998 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Короленко, 258а в Октябрьском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.34. Гахраманову А. Г. оглы на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:021645 площадью 0,0393 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Оренбургская, 51б в Железнодорожном районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.35. Мельниковой Н. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061490 площадью 0,1397 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Большая, 327 в Ленинском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.36. Хмель С. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071102 площадью 0,0500 га и 0,0500 га расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Покатная, 102 в Октябрьском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.37. Нечепуренко В. А., Нечепуренко А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073790 площадью 0,0330 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Гайдара, 55 в Октябрьском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.38. Хорошаевой С. А., Хорошаеву К. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:051520:13 площадью 0,0564 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Архитектурная, 4 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.39. Смагину Ю. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061475:14 площадью 0,1111 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Таежная, 88 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.40. Козлову Б. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062725 площадью 0,0493 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Титова, 227 в Ленинском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.41. Чунихину С. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:014470 площадью 0,0717 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Новороссийская, 54 в Дзержинском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.42. Коломеец А. О., Коломеец Д. А. на условно разрешенный вид использования земельных участков:

в границах территории кадастрового квартала 54:35:062335 площадью 0,0818 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Сибсельмашевская, 2 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «индивидуальные жилые дома»;

в границах территории кадастрового квартала 54:35:062335 площадью 0,0563 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Сибсельмашевская в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «индивидуальные жилые дома».

3.43. Пинчукову В. З. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:021580 площадью 0,0330 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Малая Лесная, 11 в Железнодорожном районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.44. Старостиной Е. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:021475 площадью 0,0477 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Владимирский спуск, 29 в Железнодорожном районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.45. Драгомерецкой С. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:083015:23 площадью 0,0657 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Калибровая, 4 в Первомайском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.46. Зайцевой Н. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:014150 площадью 0,0242 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Де-

ржавина, 188в в Дзержинском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.47. Агеенко Л. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063205 площадью 0,0782 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Озерная, 101 в Ленинском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.48. Регер А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:021605 площадью 0,0744 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Оренбургская, 75 в Железнодорожном районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.49. Шабанову С. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052575 площадью 0,1466 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Яковлева, 5 в Кировском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.50. Папшеву А. Ю. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:021515 площадью 0,0324 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. Майский, 8а в Железнодорожном районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.51. Бухтоярову П. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:015005 площадью 0,0521 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Гладкова, 18 в Дзержинском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.52. Болдыревой Я. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:015050 площадью 0,0466 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Гладкова, 38 в Дзержинском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.53. Михееву И. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071005 площадью 0,0314 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. 1-й Кирпичный, 49 в Октябрьском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.54. Салдаткиной Н. Н., Костиной М. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073995 площадью 0,0446 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. 4-й Камышенский, 30 в Октябрьском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.55. Смирновой Н. В., Беговатовой Л. В., Смирновой Н. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:082955 площадью 0,0713 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. Южный, 15 в Первомайском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.56. Владину А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052570:2 площадью 0,0536 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Валдайская, 13 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.57. Галушко С. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052430 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Магнитогорская, 12 в Кировском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.58. Башутину С. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063412 площадью 0,0540 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Расковой, 69 в Ленинском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.59. Верещак Л. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074175 площадью 0,0340 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, 2-й пер. Инюшенский, 15 в Октябрьском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.60. Черняковой А. А., Посилецкой Ж. Е. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:062830:16 площадью 0,0474 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, 1-й пер. Бийский, 9 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.61. Курбатовой Л. М., Курбатову В. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:033430 площадью 0,0571 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Олега Кошевого, 15 в Заельцовском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.62. Качуровской Н. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032925 площадью 0,0333 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Мוצарта, 10 в Заельцовском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.63. Хорошилову А. А. на условно разрешенный вид использования земельно-

го участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062135 площадью 0,0640 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Сибсельмашевская, 29 в Ленинском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.64. Едигарян Ф. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:021610 площадью 0,0632га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Самарская, 8 в Железнодорожном районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.65. Кошкарову С. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073395 площадью 0,0399 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Короленко, 202 в Октябрьском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.66. Бажину А. Г., Ивченко В. К., Климовой Н. К. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:051670:4 площадью 0,0801 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, 1-й пер. Костычева, 5/2-й пер. Костычева, 2 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.67. Обществу с ограниченной ответственностью «Комета» на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами:

54:35:014065:0019 площадью 0,0497 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Войкова, 71б в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «гостиницы»;

54:35:014065:0030 площадью 0,0420 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Николая Островского, 176 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «гостиницы».

4. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в связи с несоответствием приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска и утвержденному проекту планировки, а также в связи с тем, что не представлены документы в соответствии с подпунктом 2.10.1 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 10.06.2013 г. № 5508:

4.1. Мищенко В. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073200:2 площадью 0,0470 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Далидовича, 117 в Ок-

тябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

4.2. Парферовой Н. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063455:27 площадью 0,0592 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Амурская, 110 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

5. Отказать Волковой Г. В. в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073150:24 площадью 0,0345 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Толстого, 100а в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома» в связи с несоответствием пункту 7.1.12 постановления Главного санитарного врача Российской Федерации «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.2.2.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», а также в связи с несоответствием приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска, утвержденному проекту планировки.

6. Отказать обществу с ограниченной ответственностью «ЖИЛФОНД» в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:101220:3 площадью 0,0727 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Мичурина, 8/1 в Центральном районе, и объекта капитального строительства (зона озеленения (Р-2)) - «кафе, закусочные, бары, рестораны не более 150 посадочных мест» в связи с несоответствием приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска, утвержденному проекту планировки и распоряжению мэра города Новосибирска от 29.08.2013 № 1049-р «О неотложных мерах по развитию территорий муниципальных парков культуры и отдыха».

7. Отказать Гребенщиковой Т. М. в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:032495:732 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, территория Заельцовский Парк, 44 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3)) - «индивидуальные жилые дома» в связи с несоответствием приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска и утвержденному проекту планировки.

8. Отказать Вахмяниной Л. В. в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061220:7 площадью 0,0911 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новоси-

бирск, ул. Междуреченская, 26 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома» в связи с несоответствием приложению 4 «Карта-схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

И. о. председателя комиссии по подготовке
проекта правил землепользования
и застройки города Новосибирска

И. И. Шмидт

Секретарь

Е. С. Шинкина

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22.11.2013

№ 11058

Об утверждении плана мероприятий по формированию независимой системы оценки качества работы муниципальных учреждений, оказывающих социальные услуги, на 2013 – 2015 годы

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.03.2013 № 286 «О формировании независимой системы оценки качества работы организаций, оказывающих социальные услуги», распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.03.2013 № 487-р «Об утверждении плана мероприятий по формированию независимой системы оценки качества работы организаций, оказывающих социальные услуги, на 2013 - 2015 годы»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить план мероприятий по формированию независимой системы оценки качества работы муниципальных учреждений, оказывающих социальные услуги, на 2013 – 2015 годы (приложение).
2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.
3. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Нелюбова С. А.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
 постановлением мэрии
 города Новосибирска
 от 22.11.2013 № 11058

ПЛАН

мероприятий по формированию независимой системы оценки качества работы муниципальных учреждений,
 оказывающих социальные услуги, на 2013 – 2015 годы

№ п.	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
1	Создание и утверждение состава и положений отраслевых общественных советов по осуществлению оценки качества работы муниципальных учреждений, оказывающих социальные услуги (далее – отраслевой общественный совет)	Декабрь 2013 года – февраль 2014 года	Департамент культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска; департамент по социальной политике мэрии города Новосибирска; Главное управление образования мэрии города Новосибирска
2	Обеспечение информационной открытости муниципальных учреждений, оказывающих социальные услуги	Постоянно	Департамент культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска; департамент по социальной политике мэрии города Новосибирска; Главное управление образования мэрии города Новосибирска
3	Формирование перечня муниципальных учреждений, оказывающих социальные услуги	Ноябрь 2013 года	Департамент культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска; департамент по социальной политике мэрии города Новосибирска; Главное управление образования мэрии города Новосибирска
4	Определение перечня муниципальных учреждений, оказывающих социальные услуги, для проведения независимой оценки качества их работы	Февраль – март 2014 года	Отраслевые общественные советы

1	2	3	4
5	<p>Утверждение порядка проведения независимой оценки качества работы муниципальных учреждений, оказывающих социальные услуги, включающего определение показателей оценки, периодичность проведения мониторинга независимой оценки качества работы муниципальных учреждений, оказывающих социальные услуги (далее – мониторинг), формирование рейтинга муниципальных учреждений, оказывающих социальные услуги, по результатам независимой оценки качества их работы (далее – рейтинг)</p>	<p>Февраль – март 2014 года</p>	<p>Отраслевые общественные советы</p>
6	<p>Разработка анкет и опросных листов для проведения мониторинга общественного мнения по вопросу качества работы муниципальных учреждений, оказывающих социальные услуги</p>	<p>Февраль – март 2014 года</p>	<p>Департамент культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска; департамент по социальной политике мэрии города Новосибирска; Главное управление образования мэрии города Новосибирска; отраслевые общественные советы</p>
7	<p>Проведение мониторинга и формирование рейтинга</p>	<p>Март – апрель 2014 года</p>	<p>Департамент культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска; департамент по социальной политике мэрии города Новосибирска; Главное управление образования мэрии города Новосибирска; отраслевые общественные советы</p>
8	<p>Подготовка рекомендаций по улучшению качества услуг муниципальных учреждений, оказывающих социальные услуги</p>	<p>Апрель - май 2014 года</p>	<p>Департамент культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска; департамент по социальной политике мэрии города Новосибирска; Главное управление образования мэрии города Новосибирска; отраслевые общественные советы</p>
9	<p>Направление рекомендаций муниципальным учреждениям, оказывающим социальные услуги, по улучшению качества их работы</p>	<p>Май 2014 года</p>	<p>Департамент культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска; департамент по социальной политике мэрии города Новосибирска; Главное управление образования мэрии города Новосибирска</p>

1	2	3	4
11	<p>Разработка и утверждение плана мероприятий по улучшению качества работы муниципальных учреждений, оказывающих социальные услуги, на основе рекомендаций по улучшению качества работы муниципальных учреждений, оказывающих социальные услуги</p>	<p>Май – июнь 2014 года</p>	<p>Муниципальные учреждения, оказывающие социальные услуги</p>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22.11.2013

№ 11077

О внесении изменений в распоряжение мэрии города Новосибирска от 15.04.2009 № 7152-р «Об изъятии земельных участков в Октябрьском районе для муниципальных нужд»

В связи с уточнением сведений о земельных участках
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в распоряжение мэрии города Новосибирска от 15.04.2009 № 7152-р «Об изъятии земельных участков в Октябрьском районе для муниципальных нужд» (в редакции распоряжений мэрии города Новосибирска от 25.06.2009 № 15840-р, от 28.09.2009 № 26030-р, постановлений мэрии города Новосибирска от 10.06.2011 № 4935, от 08.11.2011 № 10397, от 24.05.2012 № 4896, от 14.03.2013 № 2366, от 22.07.2013 № 6879, от 22.10.2013 № 10035):

1.1. Приложение 1 дополнить строкой 351 в редакции приложения 1 к настоящему постановлению.

1.2. Приложение 2 дополнить строкой 134 в редакции приложения 2 к настоящему постановлению.

1.3. Приложение 3 изложить в редакции приложения 3 к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска, начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, подлежащих изъятию, у лиц, не оформивших права на
земельные участки в установленном законодательством порядке,
в Октябрьском районе

№ п.	Площадь земельного участка, кв. м	Местонахождение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка
1	2	3	4
1	-	Ул. Бугурусланская, (1)	-
2	-	Пер. Барнаулский, 27/1	-
3	-	Ул. Большевистская, (243)	-
4	-	Пер. 4-й Камышенский, 15	-
5	-	Пер. 10-й Камышенский, 13	-
6	-	Пер. 4-й Камышенский, 6	-
7	-	Пер. 4-й Камышенский, 37	-
8	-	Пер. 2-й Камышенский, 46	-
9	-	Пер. 2-й Камышенский, 43	-
10	-	Пер. 2-й Камышенский, 15	-
11	-	Ул. Лазо, 23	-
12	-	Ул. Лазо, 17а	-
13	-	Ул. Лазо, 11	-
14	-	Ул. Гайдара, 20	-
15	-	Ул. Хитровская, 24	-
16	578,0	Ул. Гайдара, 31	-
17	-	Ул. Гайдара, 39	-
18	-	Ул. Хитровская, 55	-
19	-	Ул. Хитровская, 59	-
20	-	Ул. Гайдара, 55	-
21	-	Пер. Средний, 49	-
22	-	Ул. Гайдара, 73	-
23	-	Ул. Хитровская, 68	-
24	-	Ул. Гайдара, 58	-
25	195,0	Пер. Средний, 56	-
26	581,0	Пер. Новый, 42	-

1	2	3	4
27	-	Ул. Камышенская, 62	-
28	-	Ул. Камышенская, 64	-
29	-	Пер. Сосновский, 54	-
30	-	Пер. Сосновский, 58	-
31	-	Пер. Сосновский, 60	-
32	579,0	Ул. Хитровская, 79	54:35:073785:66
33	-	Пер. Сосновский, 68	-
34	-	Ул. Хитровская, 85	-
35	-	Пер. Сосновский, 76	-
36	-	Ул. Выборная, 84	-
37	-	Ул. Выборная, 86	-
38	-	Пер. Сосновский, 77	-
39	-	Пер. Сосновский, 85а	-
40	545,0	Ул. Гайдара, 5	54:35:073795:36
41	629,0	Ул. Гайдара, 35	54:35:073790:49
42	462,0	Пер. Сосновский, 44	54:35:073785:56
43	658,0	Ул. Хитровская, 63	54:35:073785:65
44	852,0	Пер. Сосновский, 66	54:35:073785:5
45	487,0	Ул. Хитровская, 89	54:35:073785:58
46	410,0	Ул. Выборная, 87	54:35:072200:20
47	707,0	Пер. 4-й Камышенский, 17	54:35:073990:2

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22.11.2013

№ 11085

О признании утратившим силу постановления мэрии города Новосибирска от 10.12.2012 № 12622

На основании постановления мэрии города Новосибирска от 27.08.2013 № 8072 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и о предварительном согласовании обществу с ограниченной ответственностью «ТЦ ул. Шевченко» места размещения автостоянки по ул. Шевченко в Октябрьском районе», в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 10.12.2012 № 12622 «О резервировании земель по ул. Шевченко в Октябрьском районе для муниципальных нужд города Новосибирска».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22.11.2013

№ 11104

О назначении стипендий мэрии города Новосибирска аспирантам, студентам и студенческим семьям, имеющим детей, обучающимся в высших и средних специальных учебных заведениях, юным дарованиям, учащимся учреждений начального профессионального образования города Новосибирска за научную, творческую и инновационную деятельность на 2013/2014 учебный год

В соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 17.07.2013 № 6707 «Об утверждении положений о стипендиях мэрии города Новосибирска аспирантам, студентам и студенческим семьям, имеющим детей, обучающимся в высших и средних специальных учебных заведениях, юным дарованиям, учащимся учреждений начального профессионального образования города Новосибирска за научную, творческую и инновационную деятельность», городской целевой программой «Молодежь города Новосибирска» на 2010 - 2014 годы, принятой решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1252, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить стипендии мэрии города Новосибирска на 2013/2014 учебный год:

1.1. С 01.10.2013 аспирантам высших учебных заведений города Новосибирска, студенческим семьям, имеющим детей, обучающимся в высших и средних специальных учебных заведениях города Новосибирска, - согласно списку (приложения 1, 2).

1.2. С 01.09.2013 студентам (курсантам) высших и средних специальных учебных заведений, юным дарованиям, учащимся учреждений начального профессионального образования - согласно списку (приложения 3 - 5).

2. Установить размер стипендии мэрии города Новосибирска на 2013/2014 учебный год:

2.1. Аспирантам высших учебных заведений - 2745,0 рублей в месяц.

2.2. Студентам (курсантам) высших учебных заведений - 2211,0 рублей в месяц.

2.3. Студентам (курсантам) средних специальных учебных заведений - 1830,0 рублей в месяц.

2.4. Учащимся, юным дарованиям – 1525,0 рублей в месяц.

2.5. Учащимся учреждений начального профессионального образования - 1525,0 рублей в месяц.

2.6. Студенческим семьям, имеющим детей, обучающимся в высших, средних специальных учебных заведениях - 2646,0 рублей в месяц.

3. Комитету по делам молодежи мэрии города Новосибирска 25.11.2013 организовать и провести торжественную церемонию вручения стипендий мэрии города Новосибирска аспирантам, студентам, студенческим семьям, имеющим детей, обучающимся в высших и средних специальных учебных заведениях, юным дарованиям, учащимся учреждений начального профессионального образования на 2013/2014 учебный год.

4. Департаменту финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска осуществлять финансовое обеспечение расходов для выплаты стипендий в пределах утвержденных лимитов бюджетных обязательств 2013, 2014 годов по заявкам главного распорядителя бюджетных средств - департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке и проинформировать жителей города о его итогах.

6. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 22.11.2013 № 11104

СПИСОК

аспирантов высших учебных заведений города Новосибирска для назначения стипендий мэрии города Новосибирска на 2013/2014 учебный год

№ п.	Фамилия, имя, отчество	Наименование учебного заведения
1	2	3
1	Кудров Илья Александрович	ФГБОУ ВПО «Новосибирская государственная архитектурно-художественная академия»
2	Ханыкова Екатерина Андреевна	ФГБОУ ВПО «Сибирская государственная геодезическая академия»
3	Ключникова Наталья Сергеевна	ФГБОУ ВПО «Сибирский государственный университет путей сообщения»
4	Хайдарова Марина Александровна	ФГБОУ ВПО «Новосибирский государственный университет экономики и управления «НИНХ»
5	Глазунова Евгения Борисовна	ФГБОУ ВПО «Новосибирский государственный аграрный университет»
6	Клещева Алиса Евгеньевна	ФГБОУ ВПО «Новосибирский государственный педагогический университет»
7	Лебедев Олег Борисович	ФБОУ ВПО «Новосибирская государственная академия водного транспорта»
8	Татарников Алексей Борисович	ФБОУ ВПО «Новосибирский государственный технический университет»
9	Шерстнева Алина Анатольевна	ФГОБУ ВПО «Сибирский государственный университет телекоммуникаций и информатики»
10	Шкатулов Александр Игоревич	ФГБОУ ВПО «Новосибирский национальный исследовательский государственный университет»

Приложение 2
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 22.11.2013 № 11104

СПИСОК

студенческих семей, имеющих детей, обучающихся в высших и средних специальных учебных заведениях, для назначения стипендий мэрии города Новосибирска на 2013/2014 учебный год

№ п.	Фамилия, имя, отчество студента	Дата рождения	Курс обучения
1	2	3	4
<p>Минобрнауки России ФГБОУ ВПО «Новосибирский национальный исследовательский государственный университет»</p>			
1	Ерахтин Никита Александрович – муж Ерахтина Вероника Дмитриевна – жена Ерахтина Вероника Никитична - дочь	11.09.93 16.06.93 24.10.2012	4 3
2	Зайцев Сергей Юрьевич – муж Зайцева Юлия Вячеславовна – жена Зайцева Ульяна Сергеевна - дочь	10.08.93 01.05.94 20.07.2013	2 2
<p>ФГБОУ ВПО «Новосибирский государственный архитектурно-строительный университет (СИБСТРИН)»</p>			
3	Черняк Константин Леонидович – муж Аксёнова Полина Борисовна - жена Черняк Дарья Константиновна - дочь	31.07.91 16.02.92 27.12.2012	5 4
<p>ФБОУ ВПО «Новосибирская государственная академия водного транспорта»</p>			
4	Волков Иван Иванович – муж Волкова Анастасия Владиславовна - жена Волков Матвей Иванович - сын	29.05.92 25.04.94 04.06.2013	3 3
<p>ГБОУ ВПО «Новосибирский государственный медицинский университет»</p>			
5	Половников Евгений Владимирович - муж Шишикина Юлия Александровна - жена Половников Дмитрий Евгеньевич - сын	27.10.86 11.02.91 30.11.2012	6 6
<p>ФБОУ ВПО «Новосибирский государственный технический университет»</p>			
6	Астигеевич Дмитрий Михайлович - муж Иванова Екатерина Михайловна – жена Астигеевич Кирилл Дмитриевич - сын	07.07.91 04.04.91 16.12.2010	5 5

1	2	3	4
7	Тетерин Андрей Сергеевич – муж	11.06.90	5
	Тетерина Виктория Александровна – жена	27.08.91	5
	Тетерин Сергей Андреевич - сын	31.08.2010	
ФГБОУ ВПО «Новосибирский государственный аграрный университет»			
8	Мануйлов Евгений Михайлович – муж	30.07.93	3
	Мануйлова Ольга Викторовна – жена	15.12.92	3
	Мануйлов Илья Евгеньевич - сын	07.03.2013	

Приложение 3
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 22.11.2013 № 11104

СПИСОК

студентов высших и средних специальных учебных заведений для назначения стипендий мэрии города Новосибирска на 2013/2014 учебный год

№ п.	Фамилия, имя, отчество студента	Наименование учебного заведения, факультет, специальность	Курс обучения
1	2	3	4
1. Высшие учебные заведения			
ФГБОУ ВПО «Сибирская государственная геодезическая академия»			
1	Ходов Константин Андреевич	Институт кадастра и природопользования, специальность «Городской кадастр»	4
2	Роо Оксана Сергеевна	Институт геодезии и менеджмента, специальность «Менеджмент организации», направление «Менеджмент»	4
3	Шульгина Алиса Романовна	Институт геодезии и менеджмента, специальность «Информационные системы и технологии», направление «Геодезия»	4
4	Батунина Елена Сергеевна	Институт оптики и оптических технологий, специальность «Метрология и метрологическое обеспечение»	3
ФГБОУ ВПО «Новосибирская государственная консерватория (академия) им. М. И. Глинки»			
5	Покаянова Анастасия Александровна	Оркестровый факультет, специальность «Духовые и ударные инструменты»	3
6	Хайбуллина Дания Нигматовна	Фортепианный факультет	3
ФГОУ ВПО «Сибирский государственный университет путей сообщения»			
7	Весельева Карина Владимировна	Управление процессами перевозок на железнодорожном транспорте, специальность «Эксплуатация железных дорог»	3

8	Гречко Дарья Николаевна	Строительство железных дорог, специальность «Строительство железных дорог, путь и путевое хозяйство»	5
9	Бабаджанов Сердар Амандуревич	Мосты и тоннели, специальность «Мосты и транспортные тоннели»	5
10	Кабилов Рустам Рифкатович	Строительные и дорожные машины, специальность «Сервис транспортных и технологических машин и оборудования»	4
11	Коткова Ксения Андреевна	Промышленное и гражданское строительство, специальность «Экспертиза и управление недвижимостью»	5
12	Талалаев Александр Евгеньевич	Инженерно-экономический, специальность «Экономика и управление на предприятии железнодорожного транспорта»	4
13	Богданов Алексей Андреевич	Мировая экономика и право, специальность «Юриспруденция»	3
14	Марченко Максим Константинович	Управление персоналом, направление «Менеджмент»	4
15	Терехов Владислав Анатольевич	Бизнес-информатика, специальность «Логистика и управление цепями поставок»	5
ФГБОУ ВПО «Новосибирская государственная архитектурно-художественная академия»			
16	Тенякшева Марина Андреевна	Художественно-дизайнерский факультет, кафедра «Дизайна»	4
17	Ефимович Алина Юрьевна	Архитектурный факультет, кафедра «Архитектура гражданских зданий»	4
ФГБОУ ВПО «Новосибирский государственный педагогический университет»			
18	Миллер Юлия Викторовна	Факультет психологии	4
19	Данила Светлана Витальевна	Институт естественных и социально-экономических наук, кафедра ботаники	4
20	Казименко Алина Михайловна	Факультет иностранных языков	4
21	Исаков Дмитрий Валентинович	Институт детства	3
22	Пышная Марика Эдуардовна	Институт искусств	5

23	Захаров Семен Алексеевич	Институт физико-математического и информационно-экономического образования, специальность «Информатика с дополнительной специальностью математика»	4
24	Сальник Варвара Юрьевна	Институт молодежной политики и социальной работы, направление «Организация работы с молодежью»	3
ФГБОУ ВПО «Новосибирский государственный архитектурно-строительный университет (СИБСТРИН)»			
25	Пушкарева Олеся Владимировна	Факультет инженерных и информационных технологий, специальность «Стандартизация и сертификация»	5
26	Борзых Алексей Андреевич	Инженерно-экологический факультет, специальность «Водоснабжение и водоотведение», направление «Строительство»	4
27	Дедина Айсура Владимировна	Архитектурно-строительный факультет, направление «Строительство», профиль «Промышленное и гражданское строительство»	2
28	Третинников Дмитрий Михайлович	Факультет экономики, менеджмента, направление «Менеджмент»	2 (магистратура)
29	Климова Татьяна Игоревна	Архитектурно-градостроительный факультет, специальность «Городское строительство и хозяйство»	1 (магистратура)
ФБОУ ВПО «Новосибирская государственная академия водного транспорта»			
30	Гасратова Айсет Шухретовна	Электромеханический факультет, специальность «Эксплуатация перегрузочного оборудования портов и транспортных терминалов»	4
31	Елезова Галина Владимировна	Судомеханический факультет, специальность «Инженерная защита окружающей среды»	5

32	Литвиненко Наталья Сергеевна	Гидротехнический факультет, направление «Природообустройство и водопользование», профиль «Комплексное использование и охрана водных ресурсов»	3
33	Помазкина Елена Андреевна	Факультет «Управление на водном транспорте», специальность «Организация перевозок и управление на транспорте»	4
ГБОУ ВПО «Новосибирский государственный медицинский университет»			
34	Потлова Дарья Дмитриевна	Факультет менеджмента	5
35	Василевская Дарья Александровна	Факультет социальной работы и клинической психологии	5
36	Швец Наталья Александровна	Фармацевтический факультет	4
37	Залавина Ольга Алексеевна	Стоматологический факультет	4
38	Рустамова Алёна Элшановна	Медико-профилактический факультет, специальность «Медико-профилактическое дело»	3
39	Поляков Кирилл Игоревич	Педиатрический факультет	4
40	Тимофеева Юлия Сергеевна	Лечебный факультет	6
ФГБОУ ВПО «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте РФ» Сибирский институт управления			
41	Бабурова Ольга Олеговна	Юридический факультет	4
42	Казаковцева Екатерина Михайлова	Факультет государственного и муниципального управления	5
43	Капустина Варвара Андреевна	Факультет политики и международных отношений, специальность «Реклама и связи с общественностью»	3
44	Хартахоева Лилия Леонидовна	Факультет экономики, специальность «Финансы и кредит»	3
ФГБОУ ВПО «Новосибирский государственный университет экономики и управления «НИНХ»			
45	Кукишева Светлана Олеговна	Институт международных отношений и права, специальность «Регионоведение»	5
46	Коротченко Елена Андреевна	Институт прикладной информатики, специальность «Прикладная информатика в экономике»	5
47	Кириллин Денис Игоревич	Институт экономики, специальность «Финансы и кредит»	5
48	Васильева Елена Владимировна	Институт менеджмента, специальность «Менеджмент»	4
ФГБОУ ВПО «Новосибирский государственный технический университет»			

49	Баранов Григорий Николаевич	Физико-технический факультет	2 (магистратура)
50	Веретельникова Ирина Викторовна	Факультет прикладной математики и информатики	2 (магистратура)
51	Головина Анна Константиновна	Юридический факультет	4
52	Дымов Илья Сергеевич	Факультет «Мехатроники и автоматизации», специальность «Электротехника, электромеханика и электротехнологии»	4
53	Колосова Валентина Денисовна	Факультет Бизнеса	4
54	Корнев Дмитрий Юрьевич	Механико-технологический факультет, специальность «Конструкторско-технологическое обеспечение машиностроительных производств».	1 (магистратура)
55	Лыткин Алексей Владимирович	Факультет гуманитарного образования, направление «Социальная работа»	4
56	Перевозчиков Василий Владимирович	Факультет летательных аппаратов, направление «Автоматизация и управление»	4
57	Сидоров Андрей Викторович	Факультет радиотехники и электроники, направление «Электроника и нанoeлектроника»	2 (магистратура)
58	Сологуб Степан Андреевич	Факультет энергетики, направление «Теплоэнергетика и теплотехника»	3
59	Ускова Ксения Сергеевна	Факультет автоматики и вычислительной техники, направление «Программная инженерия»	2 (магистратура)
60	Покопцев Александр Евгеньевич	Институт социальной реабилитации НГТУ, направление «Информатика и вычислительная техника»	3
ФГОБУ ВПО «Сибирский государственный университет телекоммуникаций и информатики»			
61	Турцев Андрей Андреевич	Факультет информатики и вычислительной техники	4

62	Воронцов Константин Александрович	Инженерно-экономический факультет, специальность «Финансы и кредит»	5
63	Синявская Ася Сергеевна	Факультет «Мультисервисные телекоммуникационные системы»	4
64	Пономарев Олег Викторович	Факультет Автоматической электротехники, специальность «Информационная безопасность телекоммуникационных систем»	4
65	Карпенко Анастасия Владимировна	Гуманитарный факультет	5
66	Воротников Дмитрий Константинович	Факультет мобильной радиосвязи и мультимедии, специальность «Средства связи с подвижными объектами»	5
ФГБОУ ВПО «Новосибирский национальный исследовательский государственный университет»			
67	Бернштейн Антон Юрьевич	Механико-математический факультет, кафедра теоретической кибернетики	4
68	Рабусов Андрей Викторович	Физический факультет, кафедра физики элементарных частиц	3
69	Кирин Иван Евгеньевич	Экономический факультет	3
70	Арыков Никита Евгеньевич	Информационных технологий, направление «Информатика и вычислительная техника»	1 (магистратура)
71	Рыговский Данила Сергеевич	Гуманитарный факультет, кафедра археологии и этнографии	1 (магистратура)
72	Таранова Елена Анатольевна	Факультет иностранных языков	5
73	Маланханова Туяна Баировна	Факультет естественных наук	4
74	Орлова Татьяна Викторовна	Геолого-геофизический факультет	4
75	Павлова Ирина Олеговна	Факультет журналистики	5
76	Циберкин Александр Иванович	Медицинский факультет	6
77	Шевцов Никита Сергеевич	Философский факультет, направление философия	3
78	Петрушкина Юлия Дмитриевна	Юридический факультет	3
79	Ратушняк Ольга Александровна	Факультет психологии, специальность психология	5
ФГБОУ ВПО «Новосибирский государственный аграрный университет»			

80	Чепуштанова Анастасия Константиновна	Экономический факультет, профиль «Финансы и кредит»	5
81	Саворовская Маргарита Александровна	Биолого-технологический факультет, специальность «Технология продукции и организация общественного питания»	4
82	Цибульская Алена Владимировна	Агрономический факультет, специальность «Защита растений»	3
83	Переверза Николай Сергеевич	Факультет ветеринарной медицины, специальность «Ветеринария»	5
84	Авдюк Антон Сергеевич	Инженерный институт, специальность «Технология обслуживания и ремонта машин в АПК»	4
85	Щехина Ирина Сергеевна	Факультет государственного и муниципального управления, специальность «Государственное и муниципальное управление»	4
86	Мкртчян Татевик Юриковна	Юридический факультет, специальность «Таможенное дело»	5
НОУ ВПО Центросоюза РФ «Сибирский университет потребительской кооперации»			
87	Кустов Сергей Сергеевич	Юридический факультет, специальность «Юриспруденция»	5
НОУ ВПО «Сибирский независимый институт»			
88	Ивашенко Анастасия Андреевна	Факультет иностранных языков, специальность «Перевод и переводоведение», английское отделение	3
НОУ ВПО «Сибирская академия финансов и банковского дела»			
89	Аргюшина Светлана Евгеньевна	Дневной факультет, направление «Экономика»	3
НОУ ВПО «Новосибирский гуманитарный институт»			
90	Чапарина Виктория Сергеевна	Экономический факультет	4
ГАОУ ВПО НСО «Новосибирский государственный театральный институт»			
91	Зуева Анна Евгеньевна	Актёрский факультет, специальность «Режиссер драмы»	3
НОУ ВПО «Сибирский институт международных отношений и регионоведения»			
92	Цернэ Сергей Валентинович	Факультет международных отношений, специальность «Международные отношения»	5

2. Средние специальные учебные заведения			
ГБОУ СПО НСО «Новосибирский автотранспортный техникум»			
93	Каликин Семён Сергеевич	Факультет «Техническое обслуживание и ремонт автомобильного транспорта»	4
ГБОУ СПО НСО «Новосибирский профессионально-педагогический колледж»			
94	Галстян Юлия Варгановна	Специальность «Профессиональное обучение», специализация «Строительство и эксплуатация зданий и сооружений»	3
ГБОУ СПО НСО «Новосибирский техникум металлургии и машиностроения им. А. И. Покрышкина»			
95	Кутушева Наталья Александровна	Специальность «Техническое регулирование и управление качеством»	4
ГАОУ СПО НСО «Новосибирский техникум автосервиса и дорожного хозяйства»			
96	Гончаров Александр Борисович	Специальность «Строительство и эксплуатация автомобильных дорог и аэродромов»	2
«Новосибирский техникум железнодорожного транспорта» ФГБОУ ВПО «СГУПС»			
97	Сологуб Вячеслав Александрович	Специальность «Автоматика и телемеханика на транспорте»	4
ГБОУ СПО НСО «Новосибирский технологический техникум питания»			
98	Суханова Ирина Николаевна	Специальность «Технология продукции общественного питания»	3
ГАОУ СПО НСО «Новосибирский педагогический колледж № 2»			
99	Алиева Наталья Рустемовна	Школьное отделение, специальность «Преподавание в начальных классах»	3
«Новосибирское командное речное училище им. С. С. Дежнева» ФГБОУ ВПО «НГАВТ»			
100	Иванов Александр Егорович	Судоводительское отделение	3
ГАОУ СПО НСО «Новосибирский колледж легкой промышленности сервиса»			
101	Кобылинская Диана Викторовна	Специальность «Конструирование, моделирование и технология швейных изделий»	3
ГБОУ СПО НСО «Новосибирский химико-технологический колледж им Д. И. Менделеева»			

102	Земляная Виктория Сергеевна	Специальность «Аналитический контроль качества химических соединений»	4
Бизнес-колледж ФГБОУ ВПО «НГУЭУ»			
103	Молочков Александр Владимирович	Специальность «Прикладная информатика (в экономике)»	3
Колледж телекоммуникации и информатики ФГБОУ ВПО «СибГУТИ»			
104	Антоненко Маргарита Алексеевна	Факультет информационных технологий, специальность «Информационные системы»	3
ГБОУ СПО НСО «Новосибирский промышленный техникум»			
105	Гаврот Валерия Николаевна	Специальность «Технология машиностроения»	3
Факультет СПО Новосибирского государственного аграрного университета			
106	Башкирова Мария Викторовна	Специальность «Экономика и бухгалтерский учет»	3
ГБОУ СПО «Новосибирский авиационный технический колледж»			
107	Рябинин Александр Сергеевич	Специальность «Технология машиностроения»	4

Приложение 4
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 22.11.2013 № 11104

СПИСОК

юных дарований для назначения стипендий мэрии города Новосибирска,
представленный некоммерческой благотворительной организацией
фондом «Юные дарования Сибири», на 2013/2014 учебный год

№ п.	Фамилия, имя, отчество	Наименование учебного заведения, учреждения культуры
1	2	3
1	Борисов Роман Станиславович	Музыкальный колледж ФГБОУ ВПО «Новосибирская государственная консерватория (академия) им. М. И. Глинки»
2	Бибикова Кристина Викторовна	ФГБОУ СПО «Новосибирская специальная музыкальная школа (колледж)»
3	Гончарова Анастасия Сергеевна	ФГБОУ СПО «Новосибирская специальная музыкальная школа (колледж)» (от некоммерческой благотворительной организации фонда «Юные дарования Сибири»)»
4	Балакина Елена Петровна	ГАОУ СПО НСО «Новосибирский областной колледж культуры и искусств»

Приложение 5
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 22.11.2013 № 11104

СПИСОК
учащихся учреждений начального профессионального образования для
назначения стипендии мэрии города Новосибирска
на 2013/2014 учебный год

№ п.	Фамилия, имя, отчество	Наименование учреждения
1	2	3
1	Ушакова Маргарита Владиславовна	Профессиональный лицей № 51
2	Бокарев Семён Евгеньевич	Профессиональный лицей № 10 им. Н. А. Лунина
3	Межевых Николай Владимирович	Профессиональное училище № 7

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 28.11.2013

№ 11114

О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала 61 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе»

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала 61 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», постановлениями мэрии города Новосибирска от 21.09.2012 № 9615 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе», от 18.06.2013 № 5706 «О подготовке проекта межевания территории квартала 61 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала 61 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе» (приложение).

2. Провести 30.12.2013 в 11.30 час. публичные слушания в здании администрации Советского района города Новосибирска (пр. Академика Лаврентьева, 14).

3. Создать организационный комитет в следующем составе:

Галимова Ольга	-	начальник отдела планировки и межевания территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Лингвинстоновна		
Кучинская Ольга	-	главный специалист отдела планировки и межевания территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Владимировна		

Лукьяненко Игорь Иванович	-	начальник Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Новокошонов Сергей Михайлович	-	заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Пискус Владимир Иванович	-	председатель правления Новосибирского отделения Союза архитекторов Российской Федерации (по согласованию);
Шварцкопф Валерий Александрович	-	глава администрации Советского района города Новосибирска;
Фефелов Владимир Васильевич	-	заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – главный архитектор города;
Яцков Михаил Иванович	-	председатель Новосибирского городского комитета охраны окружающей среды и природных ресурсов.

4. Определить местонахождение организационного комитета по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 526, адрес электронной почты: ogalimova@admnsk.ru, контактный телефон 227-54-18.

5. Предложить жителям города Новосибирска не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в организационный комитет свои предложения по вынесенному на публичные слушания проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала 61 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе».

6. Организационному комитету организовать мероприятия, предусмотренные частью 5 статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для доведения до жителей города информации о проекте межевания территории квартала 61 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе.

7. Возложить на Фефелова Владимира Васильевича, заместителя начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска - главного архитектора города, ответственность за организацию и проведение первого собрания организационного комитета.

8. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

9. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 28.11.2013 № 11114

Проект постановления мэрии
города Новосибирска

Об утверждении проекта межевания территории квартала 61 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе

В целях выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, с учетом заключения по результатам публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 21.09.2012 № 9615 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе», от 18.06.2013 № 5706 «О подготовке проекта межевания территории квартала 61 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 61 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе (приложение).
2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от _____ № _____

ПРОЕКТ

межевания территории квартала 61 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе

Чертеж с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ застроенных земельных участков, в том числе границ земельных участков, на которых расположены линейные объекты, границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов (приложение).

Экспликация сохраняемых земельных участков

Номер земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Фактическое землепользование	Площадь участка, га
1	2	3	4
1	54:35:091555:77	Занимаемый библиотекой ОКП ННЦ СО РАН	0,1415
2	54:35:091555:36	Занимаемый жилым домом	0,2198
3*	54:35:091555:75	Занимаемый административным зданием	0,8635*
4*	нет	Занимаемый православной гимназией во имя Преподобного Сергия Радонежского	0,9923*
5*	54:35:091555:61	Занимаемый гимназией № 5	1,7570*
6	54:35:091555:2	Занимаемый спортивным сооружением	0,2877
7	54:35:091555:82	Занимаемый детским садом, яслями	0,5220
8	54:35:091555:69	Занимаемый жилым домом	0,3395
9	54:35:091555:76	Занимаемый жилым домом	0,1997
10	54:35:091555:84	Занимаемый объектами благоустройства и озеленения территории	0,4534
11	54:35:091555:81	Занимаемый трансформаторной подстанцией	0,0052
12	54:35:091555:64	Занимаемый трансформаторной подстанцией	0,0078
13	54:35:091555:63	Занимаемый трансформаторной подстанцией	0,0062
14	54:35:091555:62	Занимаемый трансформаторной подстанцией	0,0071
15	54:35:091555:80	Занимаемый трансформаторной подстанцией	0,0135
16	54:35:091555:65	Занимаемый трансформаторной подстанцией	0,0060
17	нет	Занимаемый трансформаторной подстанцией	0,0162
18	54:35:091555:78	Занимаемый трансформаторной подстанцией	0,0092
19	54:35:091555:66	Занимаемый трансформаторной подстанцией	0,0087
Итого:			5,8563

Примечание: * - граница земельного участка выходит за красную линию квартала.

Экспликация формируемых земельных участков

Номер земельного участка	Назначение земельного участка	Площадь участка, га
1	3	4
20	Многokвартирные жилые дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	0,3106
21	Многokвартирные жилые дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	0,3275
22	Многokвартирные жилые дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	0,5214
23	Многokвартирные жилые дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	0,4235
24	Многokвартирные жилые дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	0,2378
25	Многokвартирные жилые дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	0,3432
26	Многokвартирные жилые дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	0,3223
27	Многokвартирные жилые дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	0,3885
28	Многokвартирные жилые дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	0,3949
29	Многokвартирные жилые дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	0,4105
30	Многokвартирные жилые дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	0,4279
31	Многokвартирные жилые дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	0,4577
32	Многokвартирные жилые дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	0,4836

1	3	4
61	Многokвартирные жилые дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	0,4214
62	Многokвартирные жилые дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	0,4474
63	Детское дошкольное учреждение	0,6563
64	Административное здание	0,5571
65	Искусственные дорожные сооружения, зеленые насаждения	1,1788
66	Искусственные дорожные сооружения, зеленые насаждения	0,2269
67	Искусственные дорожные сооружения, зеленые насаждения	1,4874
68	Искусственные дорожные сооружения, зеленые насаждения	0,0658
Итого:		22,1187

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 28.11.2013

№ 11115

О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала 57 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе»

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала 57 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», постановлениями мэрии города Новосибирска от 21.09.2012 № 9615 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе», от 18.06.2013 № 5707 «О подготовке проекта межевания территории квартала 57 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала 57 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе» (приложение).

2. Провести 30.12.2013 в 11.00 час. публичные слушания в здании администрации Советского района города Новосибирска (пр. Академика Лаврентьева, 14).

3. Создать организационный комитет в следующем составе:

Галимова Ольга	-	начальник отдела планировки и межевания территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Лингвинстоновна		
Кучинская Ольга	-	главный специалист отдела планировки и межевания территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Владимировна		

Лукьяненко Игорь Иванович	-	начальник Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Новокошонов Сергей Михайлович	-	заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Пискус Владимир Иванович	-	председатель правления Новосибирского отделения Союза архитекторов Российской Федерации (по согласованию);
Шварцкопф Валерий Александрович	-	глава администрации Советского района города Новосибирска;
Фефелов Владимир Васильевич	-	заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – главный архитектор города;
Яцков Михаил Иванович	-	председатель Новосибирского городского комитета охраны окружающей среды и природных ресурсов.

4. Определить местонахождение организационного комитета по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 526, адрес электронной почты: ogalimova@admnsk.ru, контактный телефон 227-54-18.

5. Предложить жителям города Новосибирска не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в организационный комитет свои предложения по вынесенному на публичные слушания проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала 57 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе».

6. Организационному комитету организовать мероприятия, предусмотренные частью 5 статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для доведения до жителей города информации о проекте межевания территории квартала 57 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе.

7. Возложить на Фефелова Владимира Васильевича, заместителя начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска - главного архитектора города, ответственность за организацию и проведение первого собрания организационного комитета.

8. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

9. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от _____ № _____

Проект постановления мэрии
города Новосибирска

Об утверждении проекта межевания территории квартала 57 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе

В целях выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, с учетом заключения по результатам публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 21.09.2012 № 9615 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе», от 18.06.2013 № 5707 «О подготовке проекта межевания территории квартала 57 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 57 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе (приложение).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от _____ № _____

ПРОЕКТ

межевания территории квартала 57 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе

Чертеж с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ застроенных земельных участков, в том числе границ земельных участков, на которых расположены линейные объекты, границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов (приложение).

Экспликация сохраняемых земельных участков

Но- мер зе- мельно- го учас- тка	Кадастровый номер земель- ного участка	Назначение земельного участка	Площадь участка, га
1	2	3	4
1*	54:35:091545:3	Занимаемый зданием общественного назначения (гостиница)	0,3602*
2	54:35:091545:1	Занимаемый зданием общественного назначения (отделение связи)	0,2799
3	54:35:091545:4	Занимаемый зданием общественного назначения (торговый центр)	1,4603
5	54:35:091540:77	Занимаемый инженерным сооружением	0,0089
6	54:35:091540:73	Занимаемый детским садом № 302	0,5024
7	54:35:091540:78	Занимаемый инженерным сооружением	0,0107
8	54:35:091540:79	Занимаемый инженерным сооружением	0,0124
9	54:35:091540:74	Занимаемый детским садом № 300	0,5180
10	54:35:091540:80	Занимаемый клиникой НИИТО	0,1132
11	54:35:091540:64	Занимаемый инженерным сооружением (ПУ-10,3в)	0,0293
12	54:35:091540:63	Занимаемый зданием школы № 162 и зданием производственного назначения (мастерские)	1,5725
13	54:35:091540:82	Занимаемый инженерным сооружением (ТП № 78)	0,0093
14	54:35:091540:76	Занимаемый частной школой Юнион и инженерным сооружением (ТП № 28)	0,4907
15	54:35:091540:84	Искусственные дорожные сооружения, зеленые насаждения	1,6149
16	54:35:091540:81	Занимаемый инженерным сооружением (РП-11)	0,0248
18*	54:35:091540:70	Занимаемый жилым домом	0,3223*
19	54:35:091540:75	Занимаемый зданиями общественного назначения (магазины 3 шт.)	0,2986
20	54:35:091540:65	Занимаемый инженерным сооружением (ТП № 8в)	0,0080
Итого:			7,6364

Примечание: * - граница земельного участка выходит за красную линию квартала.

Экспликация формируемых земельных участков

Номер земельного участка	Назначение земельного участка	Площадь участка, га
1	2	3
4	Здание общественного назначения (дом культуры)	0,7300
17	Многоквартирные жилые дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	0,3053
21	Искусственные дорожные сооружения, зеленые насаждения	1,8956
22	Искусственные дорожные сооружения, зеленые насаждения	1,7536
23	Многоквартирные жилые дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	0,4097
24	Многоквартирные жилые дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	0,4619
25	Многоквартирные жилые дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	0,6860
26	Многоквартирные жилые дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	0,3638
27	Многоквартирные жилые дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	0,4327
28	Многоквартирные жилые дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	0,2937
29	Многоквартирные жилые дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	0,4224
30	Многоквартирные жилые дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	0,4610
31	Многоквартирные жилые дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	0,3119
32	Многоквартирные жилые дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	0,4445
33	Многоквартирные жилые дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	0,4242

1	2	3
50	Многоквартирные жилые дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	0,3186
51	Многоквартирные жилые дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	0,7428
52	Многоквартирные жилые дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	0,2500
53	Многоквартирные жилые дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	0,2613
54	Многоквартирные жилые дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	0,2805
55	Занимаемый инженерным сооружением (ТП № 18)	0,0094
56	Многоквартирные жилые дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	0,3201
57	Искусственные дорожные сооружения, зеленые насаждения	0,0710
58	Многоквартирные жилые дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	0,2862
59	Многоквартирные жилые дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	0,2827
60	Многоквартирные жилые дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	0,4296
61	Многоквартирные жилые дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	0,3231
62	Искусственные дорожные сооружения, зеленые насаждения	0,1439
63	Многоквартирные жилые дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	0,2928
64	Многоквартирные жилые дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	0,2502
65	Многоквартирные жилые дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	0,3246
	Итого:	23,3083

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 28.11.2013

№ 11124

О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах»

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», постановлением мэрии города Новосибирска от 26.02.2013 № 1812 «О подготовке проекта планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах» (приложение).

2. Провести 30.12.2013 в 16.00 час. публичные слушания в здании администрации Октябрьского района города Новосибирска (ул. Сакко и Ванцетти, 33).

3. Создать организационный комитет в следующем составе:

Галимова Ольга	-	начальник отдела планировки и межевания территорий
Лингвинстоновна	-	Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Кондратьев Алексей Валерьевич	-	глава администрации Октябрьского района города Новосибирска;
Кучинская Ольга Владимировна	-	главный специалист отдела планировки и межевания территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;

Лукьяненко Игорь Иванович	-	начальник Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Новокошонов Сергей Михайлович	-	заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Фефелов Владимир Васильевич	-	заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – главный архитектор города;
Яцков Михаил Иванович	-	председатель Новосибирского городского комитета охраны окружающей среды и природных ресурсов.

4. Определить местонахождение организационного комитета по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 526, адрес электронной почты: ogalimova@admnsk.ru, контактный телефон: 227-54-18.

5. Предложить жителям города Новосибирска не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в организационный комитет свои предложения по вынесенному на публичные слушания проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах».

6. Организационному комитету организовать мероприятия, предусмотренные частью 5 статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для доведения до жителей города информации о проекте планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах.

7. Возложить на Фефелова Владимира Васильевича, заместителя начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска - главного архитектора города, ответственность за организацию и проведение первого собрания организационного комитета.

8. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

9. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 28.11.2013 № 11124

Проект постановления мэрии
города Новосибирска

Об утверждении проекта планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах

В целях выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, с учетом заключения по результатам публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 26.02.2013 № 1812 «О подготовке проекта планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах (приложение).
2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

ПРОЕКТ

планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах

1. Чертеж проекта планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах. Красные линии, границы зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства, границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (приложение 1).

2. Чертеж проекта планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах. Линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам (приложение 2).

3. Положение о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории (приложение 3).

Приложение 3
к проекту планировки территории
жилого, общественно-делового и
рекреационного назначения по
Бердскому шоссе (устье реки Ини)
в Октябрьском и Первомайском районах

ПОЛОЖЕНИЕ

о размещении объектов капитального строительства местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории

1. Характеристика современного использования территории

Планируемая территория размещается в месте слияния рек Ини и Оби. Площадь в границах проектирования составляет 566,2 га. Территория ограничена:

- с севера-востока – ул. Большевистской;
- с востока – транспортной развязкой разъезда Иня;
- с юга – дамбой Комсомольского железнодорожного моста;
- с юго-запада – берегом реки Оби;
- с северо-запада – створом Оловозаводского моста.

Границы территории располагаются в малоосвоенной части города, в зоне транспортного обслуживания магистрали городского значения по ул. Большевистской и граничат с районами перспективной застройки «Береговой» и «Ключ-Камышенское плато».

В настоящее время территория занята объектами:

- частной жилой застройки: коттеджным поселком Заречный;
- торговли: обществом с ограниченной ответственностью «Метро Кэш энд Керри», закрытым акционерным обществом «СЛК-Авто», участками перспективной застройки торгового назначения;
- производственными: карьером «Борок», участком погрузки общества с ограниченной ответственностью «Западно-Сибирское речное пароходство»;
- инженерно-транспортной инфраструктуры: отводом железной дороги, гаражным кооперативом «Борок», инженерными коридорами городских водоводов, канализационных коллекторов вдоль ул. Большевистской, ЛЭП-110 кВ;
- участком перспективного жилищного строительства закрытого акционерного общества «Труд».

Существующий баланс использования территории представлен в таблице 1.

Таблица 1

Существующий баланс использования территории

№ п.	Показатель	Площадь, га	Процент к итогу
1	2	3	4
1	Используемая территория		
1.1	Площадь территории существующей жилой застройки (индивидуальной)	27,6	4,9
1.2	Площадь территории перспективной жилой застройки (многоквартирной)	41,2	7,3
1.3	Площадь территории объектов общественного назначения (в том числе перспективных)	22,9	3,9
1.4	Площадь промышленных территорий	72,9	12,9
1.5	Площадь коммунально-складских территорий	25	4,4
1.6	Площадь территорий транспортной инфраструктуры	34,8	6,2
1.7	Площадь территорий инженерной инфраструктуры	4,9	0,9
	Итого:	229,3	40,5
2	Неиспользуемая территория		
2.1	Акватории рек и водоемов	56,7	10
2.2	Свободная от использования территория	280,2	49,5
	Итого:	336,9	59,5
	Всего:	566,2	100

Площадь существующего жилищного фонда (частный жилой сектор) составляет 33,4 тыс. кв. м, население – 1138 человек. Площадь коммерческого фонда недвижимости – 25,0 тыс. кв. м.

К основным проблемам градостроительного освоения территории относятся отсутствие дорожно-транспортной и социальной инфраструктуры и наличие территории в зоне 1 % паводка рек Ини и Оби. В настоящий момент это препятствует ведению здесь активного строительства.

2. Основные направления градостроительного развития территории

Проект планировки разработан в целях размещения объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и рекреационного назначения. Террито-

рия делится руслом реки Ини на северную и южную площадку. Северная площадка предусматривается для высокоплотной многоэтажной застройки общественного и жилого назначения, размещения общественного центра района, а также рекреационных территорий по набережной реки Ини и вокруг водоема на месте карьера «Борок». На южной площадке размещаются средне- и малоэтажные жилые комплексы, объекты общественного и рекреационного назначения, обустраиваются набережные рек Ини и Оби, пляжная зона.

При формировании планировочной структуры района использована квартальная система застройки территорий жилого и общественно-делового назначения.

В зоне застройки средне- и многоэтажными жилыми домами размещаются многоквартирные жилые дома, в том числе со встроенными в первых этажах помещениями общественного назначения, расположенными со стороны улиц. Дома имеют различную этажность:

4 - 5 этажей – на южной площадке;

6 - 8 этажей – на северной и южной площадках;

12 - 24 этажа, в том числе в шумозащитном исполнении вдоль городских магистралей – на северной площадке, где размещаются объекты дошкольного и общего среднего образования, объекты здравоохранения, жилищно-эксплуатационных служб, скверы, бульвары и другие элементы озеленения.

В зоне застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами на южной площадке вдоль благоустроенных набережных размещаются многоквартирные жилые дома гостиничного типа высотой 3 - 4 этажа с причалами для маломерных судов и одноквартирные жилые дома с приусадебными участками. Здесь же размещаются объекты дошкольного и общего среднего образования, бульвары и другие элементы озеленения.

В зоне делового, коммерческого и общественного назначения размещается административно-деловая, общественная застройка:

общественные здания административного назначения, офисы, бизнес-центры, банки. Есть возможность размещения жилой застройки различной этажности;

застройка торгового назначения – магазины, торговые центры, продовольственный рынок;

спортивные залы, бассейны, бани, развлекательные комплексы, гостиницы, выставочные центры, музеи, комплекс православной церкви, многоквартирная жилая застройка, скверы, бульвары и другие элементы озеленения.

В составе зоны озеленения размещаются:

районный парк культуры и отдыха, выставочный парк, бульвары, скверы;

пешеходные площади, набережные, причалы, лодочная станция;

спортивный стадион с трибунами до 100 мест;

водоем (обводненный карьер) с благоустроенными набережными, гостиницы, предприятия общественного питания, пляж.

В составе зоны коммунальных и складских объектов размещаются:

фабрика-прачечная, фабрика-химчистка;

баня;

многоуровневые паркинги, станции технического обслуживания автомобилей, автомойки.

В зоне объектов инженерной инфраструктуры размещаются:
проектируемая электрическая подстанция 220 кВ;
понижительная насосная станция теплоснабжения района.

В зоне улично-дорожной сети, ограниченной красными линиями улиц и магистралей, размещаются элементы городских улиц:

проезжая часть, тротуары;
технические полосы инженерных сетей;
газоны.

В зонах жилой застройки в пешеходной доступности от жилья в соответствии с нормативными требованиями размещаются объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения:

детские сады, общеобразовательные школы;
здания общей врачебной практики, аптеки;
магазины розничной торговли, объекты общественного питания, бытового обслуживания населения, прачечные и приемные пункты самообслуживания, раздаточные пункты молочной кухни;
филиалы сбербанков, клубы по интересам, центры общения и досуга;
физкультурно-оздоровительные клубы.

В соответствии с нормативными требованиями на территории размещены объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения районного значения:

поликлиника со взрослым и детским отделениями;
библиотеки для взрослых и детей;
отделения связи;
торговые центры;
продовольственный рынок;
дом культуры.

На территории района предусмотрено размещение служб экстренного реагирования, охраны правопорядка и коммунально-бытового обслуживания:

пожарное депо;
станция скорой медицинской помощи;
опорные пункты милиции;
общественные уборные;
жилищно-эксплуатационные службы района.

Проектом выделена I очередь строительства, охватывающая 422,1 га территории. II очередь строительства предусматривает после 2015 года освоение территории, занятой карьером «Борок» и его санитарно-защитной зоной.

Проектируемый баланс использования территории представлен в таблице 2.

Таблица 2

Проектируемый баланс использования территории

№ п.	Показатель	Площадь, га	Процент к итогу
1	2	3	4
1	Зона застройки жилых домами	129,7	22,9
2	Зона делового, общественного и коммерческого назначения	81,1	14,3
3	Зона озеленения (с акваториями)	228,7	40,4
4	Зона коммунальных и складских объектов	15,2	2,7
5	Зона объектов инженерной инфраструктуры	1,3	0,2
6	Зона улично-дорожной сети	110,2	19,5
Всего:		566,2	100

Расчетная численность населения района составит 53,4 тыс. человек. Общая площадь жилищного фонда – 1591,2 тыс. кв. м, в том числе 1575,3 тыс. кв. м – новое строительство. Площадь коммерческого фонда недвижимости – 1124,2 тыс. кв. м.

Площадь территории озеленения общего пользования составляет 142 га, что обеспечивает 26,6 кв. м озеленения на 1 жителя.

3. Улично-дорожная сеть и транспорт. Инженерная подготовка территории

Транспортное обслуживание территории осуществляется по существующей и проектируемой улично-дорожной сети. Предусматривается строительство городской магистрали непрерывного движения в комплексе Оловозаводского автодорожного моста. Проезжая часть ул. Большевистской реконструируется до уровня городской магистрали непрерывного движения с организацией вдоль нее местного проезда со стороны проектируемого района.

На территории предусматривается размещение магистральных улиц районного значения с организацией регулируемого движения. Три из них имеют 4 полосы движения, одна магистраль – двухполосная. В местах примыкания районных магистралей к магистрали по ул. Большевистской устраиваются съезды и двухполосный путепровод над проезжей частью улицы.

На территории района предусмотрено строительство 2 автодорожных мостов через реку Иню и 2 мостов через ее протоку. Для выхода в рекреационную зону на острове Кустовом необходимо строительство автодорожного моста через протоку реки Оби.

На водоемах в пределах проектируемой территории создаются условия для использования частных маломерных судов: предусматривается устройство причалов, бухт и другой требуемой инфраструктуры на реках Ине и Оби. На набережной реки Оби предусмотрено возведение причала для прогулочных теплоходов.

Рядом с Оловозаводским мостом размещается вертолетная площадка, предназна-

ченная для использования экстренными службами города, бизнес-авиацией.

Предусмотрено строительство надземных пешеходных переходов: три перехода через ул. Большевикскую и переход через Бердское шоссе в составе развязки на разъезде Иня. Запланировано строительство 2 пешеходных мостов через реку Иню.

Для обслуживания населения общественным транспортом необходимо строительство 46 остановок общественного транспорта.

При обслуживании транспортных средств на ул. Большевикской используются станции технического обслуживания. Предусмотрено строительство 6 новых станций технического обслуживания на 60 постов и 4 автомоек на планируемой территории.

Объекты застройки обеспечены нормативным количеством стояночных мест для размещения индивидуального транспорта. В кварталах жилой и общественно-деловой застройки предусматривается строительство подземных автостоянок с эксплуатируемой кровлей. Многоуровневые гаражные комплексы и стоянки размещаются вдоль дамбы Комсомольского железнодорожного моста, рядом со створом Оловозаводского моста.

Предусмотрено выполнение инженерной подготовки и вертикальной планировки территории. Сброс поверхностных вод предусмотрен в сеть закрытой ливневой канализации. В условиях пологого рельефа прибрежной территории используются станции перекачки в составе системы ливневой канализации. Поверхностные стоки очищаются на локальных очистных сооружениях со сбросом очищенных стоков в реку Иню. Предусмотрено размещение 5 подземных очистных сооружений закрытого типа с общей пропускной способностью 1140 л/сек. Для предотвращения затопления застраиваемых территорий паводковыми водами выполняется инженерная подготовка территории, заключающаяся в поднятии планировочных отметок рельефа до уровней, обеспечивающих защиту от 1 % паводка рек Ини и Оби. Бровка защитных сооружений набережной или берегового откоса должна находиться не ниже отметки 97,35 м в местной системе высот.

4. Инженерное обеспечение территории

4.1. Существующее положение

По территории района в настоящее время проходят городские магистральные сети водоснабжения, канализации, линия электропередач ВЛ-110 кВ. Из сетей местного уровня функционируют инженерные сети и сооружения, обеспечивающие существующих потребителей.

Для обеспечения планируемой застройки необходимо строительство новых сетей и сооружений, частичный вынос существующих сетей.

4.2. Водоснабжение

Предусматривается централизованная система холодного водоснабжения от коммунальных сетей города. Система кольцевая с тупиковыми отводами до потребителей. Предусматривается перекладка 2 городских водоводов Д 900 – 1000 мм и прокладка 3-й нитки водовода Д 1200 мм нижней зоны в одном коридоре с ними.

4.3. Водоотведение

Территория обеспечивается централизованной системой канализации. Стоки отводятся в строящийся коллектор Д 1200 - 1700 мм на территории района «Береговой». Стоки с части территории Южной площадки отводятся на КНС-17. Предусмотрена прокладка перспективного коллектора Д 1400 мм вдоль ул. Большевикской. В системе водоотведения используются канализационные насосные станции перекачки (8 шт.) в связи с ограничением глубины заложения коллекторов по гидрогеологическим условиям.

4.4. Теплоснабжение

Район обеспечивается централизованной системой теплоснабжения и ГВС. Получение тепла предусмотрено от теплоэлектроцентрали ТЭЦ-5 по теплотрассе 3 Д 800 мм со стороны территории Ключ-Камышинского плато. На территории размещаются подкачивающая насосная станция (далее - ПНС) и 14 центральных тепловых пунктов. Через ПНС и теплотрассу 2 Д 600 мм предусмотрена подача теплоносителя к распределительными сетями района «Береговой». Новые тепловые сети прокладываются подземно, в непроходных железобетонных каналах.

4.5. Газоснабжение

Для газоснабжения существующих потребителей выполняется перенос газопровода высокого давления с трассировкой в границах проектируемой улично-дорожной сети. Используется существующий газорегуляторный пункт в поселке Заречном. Новых потребителей газа в районе не предусмотрено.

4.6. Электроснабжение

Объекты района обеспечиваются от системы энергоснабжения города. Предусматривается размещение понизительной подстанции ПС-220/110/10 кВ «Борок» и линии электропередач ВЛ-220 кВ «Восточная-Борок», проходящей параллельно существующей ВЛ-110 кВ «Восточная-Мостовая». От подстанции по транзитному участку кабельной линии КЛ-110(20) кВ осуществляется электроснабжение района «Береговой». На территории выполняется строительство 6 распределительных пунктов РП-10/10 кВ и реконструкция РП-10/10 кВ № 1770 для подключения но-

вых трансформаторных подстанций и электроснабжения потребителей района. Количество, тип, мощность и размещение трансформаторных подстанций уточняется на стадии рабочего проектирования.

4.7. Связь

На территории района предусмотрено размещение магистрального транзитного узла мультисервисной сети и 4 районных коммутаторов. Магистральные линии связи предусматриваются в существующей кабельной канализации (вдоль ул. Большевикской) и вновь проектируемой (по конструкциям Оловозаводского моста) в направлении существующих магистральных узлов связи. Районные коммутаторы и магистральный узел связи размещаются в помещениях проектируемой застройки.

5. Основные технико-экономические показатели

Таблица 3

Основные технико-экономические показатели

№ п.	Наименование показателей	Единица измерения	Состояние на 2009 год	I очередь строительства	Всего
1	2	3	4	5	6
1	Население				
1.1	Численность населения	тыс. человек	1,14	36,7	53,4
1.2	Плотность населения	чел./га	2,1	86,9	94,3
2	Жилищный фонд				
2.1	Общая площадь жилых домов	тыс. кв. м общей площади квартир	33,4	1107,8	1591,2
2.2	Существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс. кв. м общей площади квартир	-	15,9	15,9
2.3	Убыль жилищного фонда (частная собственность)	тыс. кв. м общей площади квартир	-	14	17,5
2.4	Новое жилищное строительство	тыс. кв. м общей площади квартир	-	1091,9	1575,3
3	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения				
3.1	Детские дошкольные учреждения всего	мест	-	1540	1890
3.2	Общеобразовательные школы всего	мест	-	3490	6160

1	2	3	4	5	6
3.3	Детская школа искусства	мест	-	-	430
3.4	Поликлиника (детское и взрослое отделения)	посещений в смену	-	-	510
3.5	Здания общей врачебной практики	посещений в смену	-	300	400
3.6	Предприятия розничной торговли, питания и бытового обслуживания населения, встроенные в жилые здания	тыс. кв. м общей площади	-	19,1	26,3
3.7	Предприятия розничной торговли, питания и бытового обслуживания населения – отдельно стоящие комплексы	тыс. кв. м общей площади	-	17,5	25,3
3.8	Учреждения культуры и искусства	мест	-	1200	1700
3.9	Физкультурно-спортивные сооружения	тыс. кв. м общей площади	-	10,5	12,7
3.10	Жилищно-эксплуатационные службы	шт.	-	2	3
3.11	Организации и учреждения управления, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи	тыс. кв. м общей площади	-	2	3
3.12	Прочие объекты (в том числе коммерческая недвижимость)	тыс. кв. м общей площади	27	548,8	1124,2
4	Транспортная инфраструктура				
4.1	Протяженность улично-дорожной сети, в том числе:	км	3,6	22,21	29,94
	магистральные улицы городского значения	км	3,6	2,45	2,45
	магистральные улицы районного значения	км	-	7,7	10,21
	улицы и проезды местного значения	км	-	12,0	17,3
4.2	Плотность улично-дорожной сети	км/кв. км	0,6	5,99	5,88

1	2	3	4	5	6
4.3	Плотность магистральной сети	км/кв. км	0,6	2,75	2,48
4.4	Гаражи и стоянки для хранения легковых автомобилей	тыс. машиномест	-	26,2	43,7
5	Инженерное оборудование и благоустройство территории				
5.1	Водопотребление	тыс. куб. м/сутки	0,32	19,26	28,08
5.2	Водоотведение	тыс. куб. м/сутки	0,09	14,98	23,15
5.3	Отведение ливневых стоков	куб. м/сек.	-	3,4	4,6
5.4	Электропотребление	МВт	1,17	35,4	54,5
5.5	Услуги связи	абонентских портов	-	16000	25000
5.6	Общее потребление тепла на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение	Гкал/час	-	147	232,56
5.7	Количество твердых бытовых отходов	куб. м/сутки	-	227	344
5.8	Территории, требующие проведения специальных мероприятий по инженерной подготовке	га	-	330	410

6. Реализация проекта планировки

В процессе реализации проекта планировки необходимо:

предусмотреть мероприятия по корректировке проекта транспортной развязки «Разъезд Иня» с примыканием к ней улицы районного значения южной зоны проектируемой территории;

рекомендовать двухуровневый тип набережной реки Оби и реки Ини при подготовке проекта благоустройства прибрежных территорий;

предусмотреть возможность расширения территории пляжа на реке Оби с обеспечением мест автостоянок и повышением уровня благоустройства территории.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 28.11.2013

№ 11118

О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала 64 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе»

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала 64 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», постановлениями мэрии города Новосибирска от 21.09.2012 № 9615 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе», от 18.06.2013 № 5705 «О подготовке проекта межевания территории квартала 64 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала 64 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе» (приложение).

2. Провести 30.12.2013 в 12.00 час. публичные слушания в здании администрации Советского района города Новосибирска (пр. Академика Лаврентьева, 14).

3. Создать организационный комитет в следующем составе:

- | | | |
|-----------------------------------|---|---|
| Галимова Ольга
Лингвинстоновна | - | начальник отдела планировки и межевания территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска; |
| Кучинская Ольга
Владимировна | - | главный специалист отдела планировки и межевания территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска; |

Лукьяненко Игорь Иванович	-	начальник Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Новокшонов Сергей Михайлович	-	заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Пискус Владимир Иванович	-	председатель правления Новосибирского отделения Союза архитекторов Российской Федерации (по согласованию);
Шварцкопф Валерий Александрович	-	глава администрации Советского района города Новосибирска;
Фефелов Владимир Васильевич	-	заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – главный архитектор города;
Яцков Михаил Иванович	-	председатель Новосибирского городского комитета охраны окружающей среды и природных ресурсов.

4. Определить местонахождение организационного комитета по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 526, адрес электронной почты: ogalimova@admnsk.ru, контактный телефон 227-54-18.

5. Предложить жителям города Новосибирска не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в организационный комитет свои предложения по вынесенному на публичные слушания проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала 64 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе».

6. Организационному комитету организовать мероприятия, предусмотренные частью 5 статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для доведения до жителей города информации о проекте межевания территории квартала 64 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе.

7. Возложить на Фефелова Владимира Васильевича, заместителя начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска - главного архитектора города, ответственность за организацию и проведение первого собрания организационного комитета.

8. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

9. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 28.11.2013 № 11118

Проект постановления мэрии
города Новосибирска

Об утверждении проекта межевания территории квартала 64 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе

В целях выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, с учетом заключения по результатам публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 21.09.2012 № 9615 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе», от 18.06.2013 № 5705 «О подготовке проекта межевания территории квартала 64 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 64 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе (приложение).
2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от _____ № _____

ПРОЕКТ

межевания территории квартала 64 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе

Чертеж с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ застроенных земельных участков, в том числе границ земельных участков, на которых расположены линейные объекты, границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов (приложение).

Экспликация сохраняемых земельных участков

Номер земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Назначение земельного участка	Площадь участка, га
1	2	3	4
1	54:35:091580:13	Занимаемый зданием общежития с пристроенными помещениями общественного назначения	0,4332*
2	54:35:091580:14	Занимаемый зданием общежития с пристроенными помещениями общественного назначения	0,4053
3	54:35:091580:4	Лицей им. академика М. А. Лаврентьева № 130	2,0654*
4	54:35:091580:15	Занимаемый инженер.сооружением (ТП № 186)	0,0091
5	54:35:091580:5	Занимаемый инженер.сооружением (ТП № 186)	0,0232
6	54:35:091580:11	Индивидуальная жилая застройка	0,1002*
7	54:35:091580:12	Индивидуальная жилая застройка	0,1027*
8	54:35:091580:10	Индивидуальная жилая застройка	0,1075*
9	54:35:091580:9	Индивидуальная жилая застройка	0,1156*
10	54:35:091580:8	Индивидуальная жилая застройка	0,1073*
11	54:35:091580:7	Индивидуальная жилая застройка	0,1035*
14	54:35:091580:0001	Занимаемый жилым домом с административными помещениями	0,3345
Итого:			3,9075

Примечание: *- земельный участок выходит за красную линию квартала.

Экспликация формируемых земельных участков

Номер земельного участка	Назначение земельного участка	Площадь участка, га
1	2	3
12	Многоквартирные жилые дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	0,5750
13	Многоквартирные жилые дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	0,7653
15	Многоквартирные жилые дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	0,6346
16	Искусственные дорожные сооружения, зеленые насаждения	3,4879
Итого:		5,4628

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 28.11.2013

№ 11119

О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала 65 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе»

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала 65 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 565 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», постановлениями мэрии города Новосибирска от 21.09.2012 № 9655 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе», от 18.06.2013 № 5704 «О подготовке проекта межевания территории квартала 65 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала 65 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе» (приложение).

2. Провести 30.12.2013 в 12.30 час. публичные слушания в здании администрации Советского района города Новосибирска (пр. Академика Лаврентьева, 14).

3. Создать организационный комитет в следующем составе:

Галимова Ольга Лингвинстоновна	-	начальник отдела планировки и межевания территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Кучинская Ольга Владимировна	-	главный специалист отдела планировки и межевания территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;

Лукьяненко Игорь Иванович	-	начальник Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Новокшонов Сергей Михайлович	-	заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Пискус Владимир Иванович	-	председатель правления Новосибирского отделения Союза архитекторов Российской Федерации (по согласованию);
Шварцкопп Валерий Александрович	-	глава администрации Советского района города Новосибирска;
Фефелов Владимир Васильевич	-	заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – главный архитектор города;
Яцков Михаил Иванович	-	председатель Новосибирского городского комитета охраны окружающей среды и природных ресурсов.

4. Определить местонахождение организационного комитета по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 526, адрес электронной почты: ogalimova@admnsk.ru, контактный телефон 227-54-18.

5. Предложить жителям города Новосибирска не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в организационный комитет свои предложения по вынесенному на публичные слушания проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала 65 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе».

6. Организационному комитету организовать мероприятия, предусмотренные частью 5 статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для доведения до жителей города информации о проекте межевания территории квартала 65 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе.

7. Возложить на Фефелова Владимира Васильевича, заместителя начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска - главного архитектора города, ответственность за организацию и проведение первого собрания организационного комитета.

8. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

9. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 28.11.2013 № 11119

Проект постановления мэрии
города Новосибирска

Об утверждении проекта межевания территории квартала 65 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе

В целях выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, с учетом заключения по результатам публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 21.09.2012 № 9615 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе», от 18.06.2013 № 5704 «О подготовке проекта межевания территории квартала 65 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 65 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе (приложение).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от _____ № _____

ПРОЕКТ

межевания территории квартала 65 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе

Чертеж с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ застроенных земельных участков, в том числе границ земельных участков, на которых расположены линейные объекты, границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов (приложение).

Экспликация сохраняемых земельных участков

Номер земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Назначение земельного участка	Площадь участка, га
1	2	3	4
2	54:35:091585:5	Занимаемый жилым домом	0,3355
3	54:35:091585:10	Занимаемый инженерным сооружением (ТП № 66)	0,0091
4	54:35:091585:2	Занимаемый жилым домом	0,3477
5	54:35:091585:4	Занимаемый жилым домом	0,3484
6	54:35:091585:15	Занимаемый зданием общественного назначения (поликлиника № 2)	0,2657
7*	54:35:091585:9	Занимаемый искусственными дорожными сооружениями, зелеными насаждениями	0,1630*
8	54:35:091585:16	Занимаемый зданием общественного назначения (поликлиника № 2)	0,1686
9	54:35:091585:11	Занимаемый инженерным сооружением (ТП № 196)	0,0098
11*	54:35:091585:12	Занимаемый зданием общественного назначения (магазинами)	0,2938*
14	54:35:091585:7	Занимаемый индивидуальным жилым домом	0,1032*
15*	54:35:091585:14	Занимаемый зелеными насаждениями, искусственными дорожными сооружениями	0,7886*
16*	54:35:091585:6	Занимаемый индивидуальными жилыми домами	0,2105*
Итого:			3,0439

Примечание: * - граница земельного участка выходит за красную линию квартала.

Экспликация формируемых земельных участков

Номер земельного участка	Назначение земельного участка	Площадь участка, га
1	2	3
1	Многokвартирные жилые дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	0,3354
10	Консультативно-диагностическая поликлиника	0,2945
12	Музей	0,4444
13	Детское дошкольное учреждение	0,8999
17	Искусственные дорожные сооружения, зеленые насаждения	9,2430
18	Искусственные дорожные сооружения, зеленые насаждения	0,0069
Итого:		11,2241

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ИЗВЕЩЕНИЯ ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ МЭРИЕЙ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА В АРЕНДУ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ, НЕ СВЯЗАННЫХ СО СТРОИТЕЛЬСТВОМ

В связи с поступлением в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска заявлений о предоставлении земельных участков для целей, не связанных со строительством, департамент сообщает о возможном предоставлении земельных участков, указанных ниже в таблице, и приеме заявлений о предоставлении земельных участков.

Прием заявлений осуществляется в соответствии с разделом 4 решения Совета депутатов города Новосибирска от 21.12.2011 № 495, на основании решения комиссии по вопросам предоставления земельных участков для целей, не связанных со строительством, на территории города Новосибирска.

Информация о земельных участках, предоставляемых для целей не связанных со строительством

№ п/п	Протокол комиссии по вопросам предоставления земельных участков для целей, не связанных со строительством, на территории города Новосибирска	Наименование размещаемого объекта	Местоположение земельного участка	Ориентировочная площадь земельного участка, кв.м
1	от 21.11.2013 № 48	для размещения парковки (парковочные места)	бульвар Молодежи, (38) в Советском районе	2053
2	от 21.11.2013 № 48	для размещения аварийного выпуска канализационной насосной станции № 17	в Первомайском районе	643
3	от 21.11.2013 № 48	для размещения аварийного выпуска канализационной насосной станции № 6	в Кировском районе	186

4	от 21.11.2013 № 48	для размещения авари- ийного выпуска кана- лизационной насосной станции № 20	в Кировском районе	173
---	--------------------	---	-----------------------	-----

Место, дата и время приема заявлений: департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (Дом быта), ком. 609 с даты опубликования сообщения по 9 декабря 2013 ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:30 до 12:30, с 14:30 до 17:00.

Форма заявлений: для физического лица, для юридического лица (приложение).

Перечень документов, представляемых вместе с заявлением: копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (для юридического лица и индивидуального предпринимателя); копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, индивидуального предпринимателя; копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридического лица); копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя физического или юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя; копия документа, удостоверяющего личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица.

Осмотр земельного участка на местности производится заявителями самостоятельно.

В случае, если по 9 декабря 2013 года заявлений о предоставлении в аренду земельного участка для целей, не связанных со строительством, не поступит кроме заявления, поданного до опубликования данного сообщения, департамент в течение 10 дней обеспечивает утверждение и выдает заявителю схему расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории.

В случае, если в период приема заявлений поступят заявления о предоставлении земельного участка, принимается решение о проведении торгов.

Информация также размещается на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru в разделе: «муниципальное имущество». Контактный телефон: 227 52 90, 227 52 77.

Начальник департамента земельных и
имущественных отношений мэрии города Новосибирска

Г. Н. Капустина

ЗАЯВЛЕНИЕ
о предоставлении в аренду земельного участка
для целей не связанных со строительством
(для юридического лица)

1. Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № _____ от _____, размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru о возможном предоставлении земельного участка для целей, не связанных со строительством, (наименование организации) _____, в лице (должность, ФИО) _____, действующего на основании _____, просит предоставить земельный участок, расположенный _____, ориентировочной площадью _____ кв. м. для размещения _____.

2. Юридический адрес и банковские реквизиты заявителя

Телефон: _____

3. Должность, Ф.И.О. уполномоченного лица _____

4. Приложение к заявлению:

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
- копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица;
- копия документа, подтверждающего полномочия руководителя;
- копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя;
- копия документа, удостоверяющего личность представителя юридического лица.

Подпись _____

м.п.

Заявление зарегистрировано:

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 2013 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица

ЗАЯВЛЕНИЕ
о предоставлении в аренду земельного участка
для целей не связанных со строительством
(для физического лица)

1. Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № _____ от _____, размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru о возможном предоставлении земельного участка для целей, не связанных со строительством,

Я (фамилия, имя, отчество, паспортные данные) _____

_____ прошу предоставить земельный участок,
расположенный _____
_____, ориентировочной площадью _____ кв. м. для
размещения _____.

2. Адрес заявителя

Телефон: _____

3. Приложение к заявлению:

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (для индивидуального предпринимателя);
- копия свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя;
- копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя физического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя;
- копия документа, удостоверяющего личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического лица;

Подпись _____

Заявка зарегистрирована:

_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 2013 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица

СООБЩЕНИЕ
О ВОЗМОЖНОМ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ МЭРИЕЙ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В АРЕНДУ
ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА

В связи с поступлением в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска заявления о предоставлении земельного участка для размещения нестационарного объекта, департамент сообщает о возможном предоставлении земельного участка, указанного ниже в таблице, и приеме заявлений о предоставлении земельного участка.

Прием заявлений осуществляется в соответствии с разделом 3 решения Совета депутатов города Новосибирска от 22.06.2011 № 403.

Информация о земельном участке, предоставляемом для размещения нестационарного объекта

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Наименование размещаемого объекта	Местоположение земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м
1	54:35:021027:50	для размещения и эксплуатации киоска, совмещенного с остановочным пунктом транспорта	ул. Нарымская, (74) в Железнодорожном районе	7

Место, дата и время приема заявлений: департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (Дом быта), ком. 609 с даты опубликования сообщения по 12 декабря 2013 года ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:30 до 12:30, с 14:30 до 17:00.

Форма заявлений: для физического лица, для юридического лица (приложение).

Перечень документов, представляемых вместе с заявлением: эскиз нестационарного объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного объекта в двух экземплярах; копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, индивидуального предпринимателя; копия устава (для юридического лица); копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (для юридического лица и индивидуально-предпринимателя); копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридического лица); копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя физического или юридического лица, если с заявлением об-

ращается представитель заявителя; копия документа, удостоверяющего личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица; справка налогового органа по месту регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя) об отсутствии задолженности перед бюджетом города Новосибирска по налоговым платежам.

Осмотр земельного участка на местности производится заявителями самостоятельно.

В случае, если по 12 декабря 2013 года иных заявлений о предоставлении в аренду земельного участка, кроме заявления, поданного до опубликования данного сообщения, не поступит, департамент направляет данное заявление с приложенными к нему документами на рассмотрение в комиссию по вопросам предоставления земельных участков для целей, не связанных со строительством, на территории города Новосибирска.

Решение городской комиссии направляется заявителю.

В случае, если в период приема заявлений поступят заявления о предоставлении в аренду земельного участка комиссия по вопросам предоставления земельных участков для целей, не связанных со строительством, на территории города Новосибирска проводит торги по продаже права на заключение договора аренды.

Информация также размещается на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru в разделе: «муниципальное имущество». Контактный телефон: 227 52 90, 227 52 77.

Начальник департамента земельных и
имущественных отношений мэрии города Новосибирска

Г. Н. Капустина

ЗАЯВЛЕНИЕ
о предоставлении в аренду земельного участка
для размещения нестационарного объекта
(для юридического лица)

1. Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № _____ от _____, размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru о возможном предоставлении земельного участка в аренду для размещения нестационарного объекта,
(наименование организации) _____,
в лице (должность, ФИО) _____,
действующего на основании _____, просит предоставить земельный участок с кадастровым номером 54:35: _____ площадью _____ кв.м., расположенный _____
_____ для размещения _____

2. Юридический адрес и банковские реквизиты заявителя _____

Телефон: _____

3. Должность, Ф.И.О. уполномоченного лица _____

4. Приложение к заявлению:

- эскиз нестационарного объекта, содержащий титульный лист с указанием наименования или фамилии, имени и отчества заявителя, информации о месте размещения, наименовании, типе и назначении нестационарного объекта в двух экземплярах;
- копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица;
- копия устава;
- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
- копия документа, подтверждающего полномочия руководителя;
- копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя;
- копия документа, удостоверяющего личность представителя юридического лица;

- справка налогового органа по месту регистрации индивидуального предпринимателя об отсутствии задолженности перед бюджетом города Новосибирска по налоговым платежам.

Подпись _____

М.П.

Заявление зарегистрировано:

_____ час. _____ мин. «_____» _____ 2013 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица

Извещение

23 января 2014 года в 10 часов департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Продавец) проводит открытый аукцион по продаже объектов недвижимости.

Приватизация объекта недвижимости, указанного в пункте 7 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 05.12.2007 № 784 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2008 год».

Приватизация объектов недвижимости, указанных в пунктах 5, 6 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.11.2008 № 1094 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2009 год».

Приватизация объектов недвижимости, указанных в пунктах 2, 3, 4 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 28.10.2009 № 1391 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2010 год».

Приватизация объекта недвижимости, указанного в пункте 1 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.11.2010 № 186 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2011 год».

Приватизация объектов недвижимости, указанных в пунктах 8, 9 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.11.2011 № 475 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2012 год».

1. Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Ватутина, 15.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 09.08.2013 № 7529.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 29,6 кв. м. Начальная цена с НДС – 1 184 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 55 000,0 рублей. Сумма задатка – 118 400,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 04.07.2012, 07.08.2012, 24.09.2012, 07.11.2012, 30.09.2013, 05.11.2013 и 09.12.2013, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

2. Нежилое помещение в подвале и на 1 этаже по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Станиславского, 19.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 09.08.2013 № 7532.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 233,2 кв. м. Начальная цена с НДС – 8 162 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 400 000,0 рублей. Сумма задатка – 816 200,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 22.10.2012, 04.12.2012, 22.01.2013, 11.03.2013, 30.09.2013, 05.11.2013 и 09.12.2013, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

3. Нежилое помещение в подвале и на 1 этаже по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Красина, 62.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 09.08.2013 № 7527.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 151,1 кв. м. Начальная цена с НДС – 3 778 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 185 000,0 рублей. Сумма задатка – 377 800,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 15.10.2010, 19.06.2012, 23.07.2012, 03.09.2012, 22.10.2012, 18.02.2013, 01.04.2013, 13.05.2013, 30.09.2013, 05.11.2013 и 09.12.2013, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

4. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Дуси Ковальчук, 61.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 09.08.2013 № 7524.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 247,3 кв. м. Начальная цена с НДС – 4 946 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 245 000,0 рублей. Сумма задатка – 494 600,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 18.10.2011, 06.12.2011, 18.02.2013, 01.04.2013, 30.09.2013, 05.11.2013 и 09.12.2013, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

5. Учрежденческое помещение в подвале 5 этажного жилого дома с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, проспект Дзержинского, 57.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 09.08.2013 № 7516.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 81,9 кв. м. Начальная цена с НДС – 2 048 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 100 000,0 рублей. Сумма задатка – 204 800,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 02.10.2013, 07.11.2013 и 11.12.2013, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

6. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Гоголя, 232.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 09.08.2013 № 7518.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 150,6 кв. м. Начальная цена с НДС – 3 765 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 185 000,0 рублей. Сумма задатка – 376 500,0 рублей.
Аукционы, объявленные на 02.10.2013, 07.11.2013 и 11.12.2013, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

7. Нежилое помещение в подвале 5-этажного жилого дома с подвалом по адресу: г. Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Челюскинцев, 46.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 09.08.2013 № 7523.

Арендатор помещения: ООО «Капитал», срок действия договора аренды до 02.08.2017.

Площадь помещения – 46,0 кв. м. Начальная цена с НДС – 2 070 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 100 000,0 рублей. Сумма задатка – 207 000,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 23.12.2008, 29.01.2009, 12.03.2009, 02.04.2009, 23.07.2010, 30.09.2010, 10.06.2010, 02.10.2013, 07.11.2013 и 11.12.2013, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

8. Нежилое помещение на 1 и 2 этажах по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Комсомольская, 1а.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 12.08.2013 № 7579.

Арендатор помещения: ОАО «Ростелеком» (162,1 кв.м), срок действия договора аренды до 01.07.2015.

Площадь помещения – 206,9 кв. м. Начальная цена с НДС – 6 652 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 330 000,0 рублей. Сумма задатка – 665 200,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 30.01.2013, 11.03.2013, 22.04.2013, 10.06.2013, 02.10.2013, 07.11.2013 и 11.12.2013, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

9. Нежилое помещение на 1 и 2 этажах по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Комсомольская, 1а.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 12.08.2013 № 7581.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 228,7 кв. м. Начальная цена с НДС – 7 352 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 360 000,0 рублей. Сумма задатка – 735 200,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 23.04.2012, 19.06.2012, 23.07.2012, 30.01.2013, 11.03.2013, 22.04.2013, 10.06.2013, 02.10.2013, 07.11.2013 и 11.12.2013, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

По вопросам осмотра объектов недвижимости свободных от арендных отношений обращаться в МУП «ЦМИ» по телефонам: 222-91-55, 203-57-84.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект недвижимости.

Форма подачи предложений по цене – открытая.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Поступление задатка на расчетный счет Продавца по 25.12.2013 года.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель:

**Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска
(ДЗиИО мэрии, л/с 120.01.001.3)**

ИНН 5406102806

КПП 540601001

Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002

КБК 930 000 000 000 000 00 180

Банк получателя:

ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Г. НОВОСИБИРСК

БИК 045004001

В назначении платежа указать:

**«Для участия в аукционе _____ (дата аукциона), проводимом ДЗиИО по
продаже _____ (адрес объекта недвижимости)»**

Задаток не возвращается Задаткодателям в случае если:

- Задаткодатель отозвал заявку позднее 17 час. 00 мин. 30.12.2013;
- Задаткодатель не прибыл на аукцион или отказался от участия в момент его проведения;
- Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах аукциона;
- Задаткодатель отказался или не исполнил своевременно обязательства, вытекающие из протокола об итогах аукциона;
- Задаткодатель отказался от подписания договора купли-продажи или не исполнил его.

Место и срок приема заявок: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, ком. 721 с даты опубликования объявления по 25.12.2013 с понедельника по четверг (за исключением выходных и праздничных дней) с 10-00 до 12-30, с 14-00 до 17-00; Контактные телефоны: 227-51-22.

Перечень документов, необходимых для подачи заявки:

- Заверенные копии учредительных документов Заявителя (для юридического лица): устава, свидетельства о регистрации, (в т.ч. о регистрации изменений, внесенных в учредительные документы и их текст), свидетельства о постановке на учет в Налоговый орган.
- Документ, содержащий сведения о доле (её отсутствии) Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном ка-

питале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).

- Документы, подтверждающие полномочия лица, подающего заявку или участвующего в аукционе:

1) документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности, копии всех листов паспорта;

2) доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности, копии всех листов паспорта доверенного лица. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица;

3) паспорт (предъявляется лично) и копии всех его листов (для физического лица).

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

На каждый лот должен быть сформирован отдельный пакет документов.

Заявка может быть отозвана заявителем или его полномочным представителем, действующим на основе нотариальной доверенности до 17 час. 00 мин. 30.12.2013. Основанием для отзыва заявки является: для юридических лиц – письменное заявление, выполненное на фирменном бланке организации-заявителя, заверенное печатью организации; для физических лиц – письменное заявление.

Дата определения участников аукционов – 31 декабря 2013 г.

Место проведения аукционов — Красный проспект, 50; 2-й этаж; зал заседаний (ком. 230).

Итоги аукционов подводятся в день проведения аукциона в департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, по адресу: Красный проспект, 50, ком. 230.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи.

По пунктам 7, 8 проект договора купли-продажи представлен в приложении 3.

По пунктам 1 – 6, 9 проект договора купли-продажи представлен в приложении 4.

Счет для перечисления денежных средств по договору купли-продажи будет ука-

зан в договоре купли-продажи.

Об итогах аукционов будет сообщено в этом же издании и на официальных сайтах: сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru и на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, в течение тридцати дней со дня совершения сделок.

Ограничения для участия в аукционе отсутствуют.

С иными сведениями об объекте, условиями договора купли-продажи, правилами проведения торгов, образцами типовых документов можно ознакомиться: Красный проспект, 50, ком. 721.

Срок и порядок оплаты.

Покупателю предоставляется рассрочка:

Адрес объекта	Срок рассрочки	Срок оплаты
пр. Дзержинского, 57 (81,9); ул. Челюскинцев, 46;	3 месяца	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи
ул. Ватутина, 15; ул. Станиславского, 19; ул. Дуси Ковальчук, 61; ул. Комсомольская, 1а (206,9); ул. Комсомольская, 1а (228,7);	6 месяцев	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи
ул. Красина, 62; ул. Гоголя, 232.	12 месяцев	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.

Получателем денежных средств является Управление Федерального казначейства по Новосибирской области.

Сумму НДС в размере 18% от сложившейся на аукционе цены, Покупатель, являющийся налоговым агентом по уплате НДС (юридическое лицо и индивидуальный предприниматель) оплачивает самостоятельно по месту своего нахождения, Покупатель (физическое лицо) оплачивает на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области.

На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации объявления о продаже.

С информацией о выставленных на торги объектах недвижимости можно ознакомиться на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, и на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

Образцы договоров о задатке, заявки на участие в аукционе приведены в приложениях 1 и 2 к данному извещению.

Образцы договоров купли продажи приведены в приложении 3 и 4 к данному извещению.

Начальник департамента

Г. Н. Капустина

Зам. начальника отдела приватизации и ценных бумаг

Ю. А. Волкова

Приложение 1

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ №

г. Новосибирск

«__» _____ 2013 г.

СТОРОНЫ:

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, именуемый в дальнейшем Продавец, в лице начальника департамента Капустиной Галины Николаевны, действующей на основании Положения, принятого решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, с одной стороны, и _____,

с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Задаткодатель для обеспечения обязательств, вытекающих из заявки Задаткодателя на участие в аукционе _____ по продаже _____, площадью _____ кв. м, расположенного по адресу: г. Новосибирск, _____ район, ул. _____, вносит задаток в сумме _____ (_____) рублей. Денежные средства должны поступить на расчетный счет Задаткополучателя не позднее _____ 2013.

Реквизиты для перечисления задатка: Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (ДЗиИО мэрии, л/с 120.01.001.3). ИНН 5406102806. КПП 540601001. Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002. КБК 930 000 000 000 000 00 180. Банк получателя: ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

г. НОВОСИБИРСК БИК 045004001.

В назначении платежа указать:

«Для участия в аукционе _____ (дата аукциона), проводимом ДЗиИО по продаже _____ (адрес объекта недвижимости)»

Документом, подтверждающим внесение задатка, является выписка со счета Задаткополучателя.

2. В случае не поступления в указанный срок суммы задатка на счет Задаткополучателя, обязательства Задаткодателя по настоящему договору считаются неисполненными.

3. В случае победы Задаткодателя на аукционе, проводимом Задаткополучателем _____ 2013, денежные средства, перечисленные в качестве задатка, Задаткополучатель засчитывает в счет оплаты сделки купли-продажи.

4. Возврат задатка производится в следующих случаях:

- 4.1. если Задаткодателем не была подана заявка;
- 4.2. если Задаткодатель отозвал заявку не позднее 17 час. 00 мин. _____ 2013;
- 4.3. если аукцион признан несостоявшимся;
- 4.4. если Задаткодатель не допущен к участию в аукционе;
- 4.5. если Задаткодатель не признан победителем аукциона;

- 4.6. Задаток возвращается на счет Задаткодателя в течение 5-и дней:
- по пункту 4.1. – со дня поступления заявления о возврате задатка, в случае отсутствия заявления – со дня проведения аукциона;
 - по пункту 4.2. – со дня поступления заявления об отзыве заявки;
 - по пункту 4.3. – со дня подписания комиссией протокола о признании аукциона несостоявшимся;
 - по пункту 4.4. – со дня подписания членами комиссии протокола о допуске к участию в аукционе;
 - по пункту 4.5. – со дня проведения аукциона.
5. Задаток не возвращается Задаткодателю в случае:
- 5.1 если заявка на участие в аукционе была отозвана Задаткодателем по истечении срока, указанного в п. 4.2;
 - 5.2. если Задаткодатель не прибыл на аукцион или отказался от участия в момент его проведения;
 - 5.3. если Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах аукциона;
 - 5.4. если Задаткодатель отказался или не исполнил своевременно обязательства, вытекающие из протокола об итогах аукциона;
 - 5.5. если Задаткодатель отказался от подписания договора купли-продажи или не исполнил его.
6. Срок действия договора устанавливается с момента его подписания и до момента его исполнения сторонами.
7. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один – для Задаткодателя, два – для Задаткополучателя.

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАДАТКОПОЛУЧАТЕЛЬ	ЗАДАТКОДАТЕЛЬ
Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска. Адрес: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50	
Начальник департамента _____ Г. Н. Капустина	_____
« » _____ 2013 г.	« » _____ 2013 г.

Начальник отдела приватизации и ценных бумаг

А. Н. Кривошапов

В департамент земельных и имущественных отношений мэрии города
Новосибирска

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

г. Новосибирск « » _____ 2013 г.

Заявитель

(полное наименование заявителя)

в лице

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании

просит допустить к участию в аукционе по продаже находящегося в муниципальной собственности:

(наименование имущества, его площадь и местонахождение)

обязуется:

1) принять участие в аукционе.

2) соблюдать:

— условия аукциона, объявленного на « » _____ 2013 г., содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска, на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru и на официальном сайте РФ www.torgi.gov.ru

— порядок проведения аукциона, установленный Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 г. № 585;

3) в случае признания победителем аукциона заключить с департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска договор купли-продажи в течение 15 рабочих дней с даты проведения аукциона, но не ранее чем через 10 рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

Заявитель **ознакомлен** с поэтажным планом и экспликацией объекта недвижимости, с иными сведениями об объекте: _____ *(подпись)*

К заявке прилагаются следующие документы:

1. Заверенные копии учредительных документов Заявителя (для юридического лица): устава, свидетельства о регистрации, (в т.ч. о регистрации изменений, вносимых в учредительные документы и их текст), свидетельства о постановке на учет в Налоговый орган.

2. Документ, содержащий сведения о доле (её отсутствии) Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).

3. Документы, подтверждающие полномочия лица, подающего заявку или участвующего в аукционе:

— документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности, копии всех листов паспорта;

— доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности, копии всех листов паспорта доверенного лица. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица;

— паспорт (предъявляется лично) и копии всех его листов (для физического лица).

4. Подписанная Заявителем опись представляемых документов.

Претендент сообщает, что не относится к категории лиц, права которых на участие в приватизации муниципального имущества ограничены действующим законодательством. В случае если впоследствии будет установлено, что претендент, победивший на аукционе и приобретший приватизируемое имущество, не имел законного права на его приобретение, сделка признается ничтожной.

Настоящей заявкой претендент гарантирует достоверность представленной им информации и прилагаемых к заявке документов.

Адрес, телефон

Заявителя: _____

Банковские реквизиты для возврата задатка: Получатель _____
(наименование, ИНН, КПП)

Счет получателя _____ Банк _____
(20 знаков) (наименование)

БИК _____ Кор. счет _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя):

_____ М.П. «_____» _____ 2013 г.

Заявка принята Продавцом:

_____ час _____ мин. «_____» _____ 2013 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

ДОГОВОР № КУПЛИ-ПРОДАЖИ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

г. Новосибирск _____ г.

Мэрия города Новосибирска, от имени которой действует департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице начальника департамента Капустиной Галины Николаевны, действующей на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые совместно «Стороны», заключили настоящий договор (далее – договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Продавец обязуется передать в собственность Покупателя в порядке приватизации, а Покупатель обязуется оплатить и принять в собственность приобретенное на аукционе _____ г. _____ по адресу: город Новосибирск, _____, кадастровый (или условный номер) – _____. Общая площадь указанного помещения составляет _____ кв. м.

1.2. Основанием для оформления настоящей сделки являются: Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положение о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятое решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200, решение Совета депутатов города Новосибирска от _____ № _____ «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на _____ год» № _____), постановление мэрии города Новосибирска от _____ № _____, протокол об итогах аукциона от _____ № _____.

1.3. На момент заключения договора продаваемое помещение принадлежит городу Новосибирску на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права _____, выданным _____.

Помещение передано в аренду по договору аренды недвижимого имущества муниципальной казны от _____ № _____, срок действия договора аренды до _____.

На момент заключения договора помещение не заложено, не арестовано, не имеет других обременений, не является предметом исков третьих лиц. Указанное гарантируется Продавцом.

1.4. Состав продаваемого помещения определен сторонами настоящего договора на основании _____. Номера на поэтажном плане: _____. Этаж: _____.

1.5. Жилой дом по адресу: город Новосибирск, _____, на _____ которого находится помещение площадью _____ кв. м, расположен на земельном участке с кадастровым номером - _____. Категория земель – _____.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена продажи помещения: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рублей.

Сумма внесенного задатка: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рубля.

Сумма к оплате за вычетом внесенного задатка: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рубля.

2.2. Покупатель обязан перечислить за приобретенное помещение денежные средства:

2.2.1. На счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области (далее по тексту – Получатель) в размере _____ (прописью) рублей следующие сроки:

первый платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

первый платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

Реквизиты для перечисления:

Под сроком оплаты понимается дата поступления денежных средств на счет Получателя.

На сумму денежных средств _____ (прописью) рублей, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети годовой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации извещения о продаже помещения – _____ %.

Начисление процентов производится на каждую сумму платежа, включая день фактического перечисления Покупателем денежных средств. Проценты подлежат уплате вместе с уплатой суммы очередного платежа. Для подтверждения даты перечисления платежа Покупатель представляет Продавцу выписку со своего лицевого (банковского) счета.

Покупатель имеет право досрочной оплаты.

В случае, если Покупатель единовременно оплачивает сумму _____ в течение десяти дней с даты заключения договора, начисление процентов не производится.

3. ОБЯЗАННОСТИ ПРОДАВЦА

3.1. Принять оплату за помещение в размере и сроки, установленные в пункте 2.2 настоящего договора.

3.2. Передать Покупателю в собственность нежилое помещение, указанное в пункте 1.1 настоящего договора, по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления всей суммы денежных средств на счет Получателя.

4. ОБЯЗАННОСТИ ПОКУПАТЕЛЯ

4.1. Оплатить Продавцу стоимость нежилого помещения, указанного в пункте 1.1, и проценты за предоставленную рассрочку, в размере и порядке, предусмотренными пунктом 2.2 настоящего договора.

4.2. Принять указанное в п. 1.1 помещение в собственность по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления на счет Получателя первого платежа в срок, предусмотренный п. 2.2 договора.

4.3. Содержать приобретенные помещения и придомовую территорию в исправном состоянии, убирать прилегающую территорию.

4.4. Обеспечивать представителям предприятий жилищно-коммунального хозяйства беспрепятственный доступ в указанные в п. 1.1 договора помещения для проведения технических осмотров и ремонта механического, электрического, сантехнического и иного оборудования (инженерных коммуникаций), а в случае устранения аварийных ситуаций и другим владельцам помещений, расположенных в здании.

В случае отчуждения указанных помещений третьему лицу Покупатель обязан довести до его сведения в письменной форме данное обязательство.

4.5. Участвовать в общем объеме платежей на содержание и ремонт здания, расположенного по адресу: _____, придомовой территории пропорционально площади приобретённых помещений.

4.6. Оплачивать коммунальные услуги на основании договоров с соответствующими службами.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За невнесение денежных средств в размере и в срок, установленные п. 2.2 договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени в размере 0,2% от неуплаченной суммы за каждый день просрочки платежа и перечисляет пени на счет Получателя одновременно с оплатой основного платежа.

5.2. В случае установления судом факта незаконного происхождения средств, используемых Покупателем для совершения платежей по настоящему договору, Продавец вправе в судебном порядке потребовать признания настоящего договора недействительным.

6. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Право собственности на продаваемое нежилое помещение возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности.

6.2. Покупатель вправе отчуждать, сдавать в аренду, залог указанное нежилое помещение только после государственной регистрации перехода права собственности.

6.3. Риск случайной гибели или порчи указанного в пункте 1.1 нежилого помещения несет Покупатель со дня его получения по передаточному акту.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания.

7.2. Изменение условий настоящего договора, расторжение договора, кроме случаев, предусмотренных настоящим договором, возможны лишь по взаимному согласию сторон.

7.3. Споры между сторонами по настоящему договору рассматриваются в арбитражном суде Новосибирской области.

7.4. Договор составлен в четырёх экземплярах:

один – для Покупателя;

один – для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

два – для Продавца, один из которых находится в деле департамента и регистрации не подлежит.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

8.1. Продавец: Мэрия города Новосибирска,
Адрес: 630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 34.

8.2. Покупатель: _____.

Адрес: _____.

Банковские реквизиты.

ПРОДАВЕЦ:

ПОКУПАТЕЛЬ:

_____ Г. Н. Капустина

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

ДОГОВОР № КУПЛИ-ПРОДАЖИ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

г. Новосибирск _____ г.

Мэрия города Новосибирска, от имени которой действует департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице начальника департамента Капустиной Галины Николаевны, действующей на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые совместно «Стороны», заключили настоящий договор (далее – договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Продавец обязуется передать в собственность Покупателя в порядке приватизации, а Покупатель обязуется оплатить и принять в собственность приобретенное на аукционе _____ г. _____ по адресу: город Новосибирск, _____, кадастровый (или условный номер) – _____. Общая площадь указанного помещения составляет _____ кв. м.

1.2. Основанием для оформления настоящей сделки являются: Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положение о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятое решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200, решение Совета депутатов города Новосибирска от _____ № _____ «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на _____ год» № _____), постановление мэрии города Новосибирска от _____ № _____, протокол об итогах аукциона от _____ № _____.

1.3. На момент заключения договора продаваемое помещение принадлежит городу Новосибирску на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права _____, выданным _____.

Помещение свободно от арендных отношений.

На момент заключения договора помещение не заложено, не арестовано, не имеет других обременений, не является предметом исков третьих лиц. Указанное гарантируется Продавцом.

1.4. Состав продаваемого помещения определен сторонами настоящего договора на основании _____. Номера на поэтажном плане: _____. Этаж: _____.

1.5. Жилой дом по адресу: город Новосибирск, _____, на _____ которого находится помещение площадью _____ кв. м, расположен на земельном участке с кадастровым номером - _____. Категория земель – _____.

1.6. С момента передачи Покупателю по передаточному акту помещения и до его

полной оплаты (включая проценты за предоставленную рассрочку и пени) помещение признается находящимся в залоге у Продавца для обеспечения исполнения Покупателем его обязанностей по оплате приобретенного помещения, на условиях, предусмотренных разделом 2 договора. Покупатель имеет право распоряжаться помещением исключительно с письменного согласия Продавца. В связи с этим Стороны обязуются в течение 10 календарных дней с момента поступления всей суммы денежных средств от Покупателя совместно осуществлять все необходимые действия, связанные с прекращением залога.

1. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена продажи помещения: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рублей.

Сумма внесенного задатка: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рубля.

Сумма к оплате за вычетом внесенного задатка: _____ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (прописью) рубля.

2.2. Покупатель обязан перечислить за приобретенное помещение денежные средства:

2.2.1. На счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области (далее по тексту – Получатель) в размере _____ (прописью) рублей следующие сроки:

первый платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

первый платёж _____ (прописью) рублей в срок не позднее _____;

Реквизиты для перечисления:

Под сроком оплаты понимается дата поступления денежных средств на счет Получателя.

На сумму денежных средств _____ (прописью) рублей, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети годовой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации извещения о продаже помещения – _____ %.

Начисление процентов производится на каждую сумму платежа, включая день фактического перечисления Покупателем денежных средств. Проценты подлежат уплате вместе с уплатой суммы очередного платежа. Для подтверждения даты перечисления платежа Покупатель представляет Продавцу выписку со своего лицевого (банковского) счета.

Покупатель имеет право досрочной оплаты.

В случае, если Покупатель единовременно оплачивает сумму _____ в течение десяти дней с даты заключения договора, начисление процентов не производится.

2. ОБЯЗАННОСТИ ПРОДАВЦА

3.1. Принять оплату за помещение в размере и сроки, установленные в пункте 2.2 настоящего договора.

3.2. Передать Покупателю в собственность помещение, указанное в п. 1.1 договора, по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления на счет Получателя первого платежа в срок, предусмотренный п. 2.2 договора.

3. ОБЯЗАННОСТИ ПОКУПАТЕЛЯ

4.1. Оплатить Продавцу стоимость нежилого помещения, указанного в пункте 1.1, и проценты за предоставленную рассрочку, в размере и порядке, предусмотренными пунктом 2.2 настоящего договора.

4.2. Принять указанное в п. 1.1 помещение в собственность по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления на счет Получателя первого платежа в срок, предусмотренный п. 2.2 договора.

4.3. Содержать приобретенные помещения и придомовую территорию в исправном состоянии, убирать прилегающую территорию.

4.4. Обеспечивать представителям предприятий жилищно-коммунального хозяйства беспрепятственный доступ в указанные в п. 1.1 договора помещения для проведения технических осмотров и ремонта механического, электрического, сантехнического и иного оборудования (инженерных коммуникаций), а в случае устранения аварийных ситуаций и другим владельцам помещений, расположенных в здании.

В случае отчуждения указанных помещений третьему лицу Покупатель обязан довести до его сведения в письменной форме данное обязательство.

4.5. Участвовать в общем объеме платежей на содержание и ремонт здания, расположенного по адресу: _____, придомовой территории пропорционально площади приобретённых помещений.

4.6. Оплачивать коммунальные услуги на основании договоров с соответствующими службами.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За невнесение денежных средств в размере и в срок, установленные в пункте 2.2 настоящего договора, Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 0,2 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки платежа и перечисляет пеню на счет Получателя одновременно с оплатой основного платежа. В случае непоступления на счёт Получателя любой из сумм денежных средств по истечении

20 дней от установленного пунктом 2.2 настоящего договора срока, Продавец вправе отказаться от исполнения договора без обращения в суд и составления дополнительного соглашения о расторжении договора купли-продажи и без возвращения Покупателю уже уплаченных денежных сумм. При этом нежилое помещение остается в муниципальной собственности. Пеня начисляется до момента расторжения договора купли-продажи. Данное положение считается добровольным соглашением сторон о внесудебном порядке расторжения договора купли-продажи и прекращения обязательств.

5.2. В случае установления судом факта незаконного происхождения средств, используемых Покупателем для совершения платежей по настоящему договору, Продавец вправе в судебном порядке потребовать признания настоящего договора недействительным.

6. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Право собственности на продаваемое помещение возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности.

6.2. Риск случайной гибели или повреждения указанного в п. 1.1 помещения несет Покупатель со дня его получения по передаточному акту.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания.

7.2. Изменение условий настоящего договора, расторжение договора, кроме случаев, предусмотренных настоящим договором, возможны лишь по взаимному согласию сторон.

7.3. Споры между сторонами по настоящему договору рассматриваются в арбитражном суде Новосибирской области.

7.4. Договор составлен в четырёх экземплярах:

один – для Покупателя;

один – для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

два – для Продавца, один из которых находится в деле департамента и регистрации не подлежит.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

8.1. Продавец: Мэрия города Новосибирска,
Адрес: 630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 34.

8.2. Покупатель: _____.
Адрес: _____.

Банковские реквизиты.

ПРОДАВЕЦ:

ПОКУПАТЕЛЬ:

_____ Г. Н. Капустина

Извещение

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска извещает о результатах проведения аукциона по продаже права на заключение договора о развитии застроенной территории

Реквизиты решения о проведении аукциона	Наименование организатора аукциона	Предмет аукциона	Дата проведения аукциона	Наименование победителя аукциона	Местоположение, площадь застроенной территории
Постановление мэрии города Новосибирска от 21.10.2013 № 9996	Комиссия по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений	Право на заключение договора о развитии застроенной территории	26.11.2013	аукцион признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявителей	в границах улиц Плановой, ул. 2-й Союза Молодежи Завельцовский р-н S=0,4888 га

Начальник департамента
земельных и имущественных отношений
мэрии города Новосибирска -
председатель комиссии по организации
и проведению торгов в сфере земельных отношений

Г. Н. Капустина

РАЗНОЕ

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка, расположенного: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 9 (кадастровый номер земельного участка 54:35:021165:8)

Кадастровым инженером – Альтшулер Дианой Анатольевной (почтовый адрес: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, 630099; e-mail: dia0306@yandex.ru; телефон 8(383)227-52-30, факс 8(383)227-51-89, номер квалификационного аттестата 54-10-167), выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка, расположенного: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 9 (кадастровый номер земельного участка 54:35:021165:8), с целью подготовки межевого плана, необходимого для уточнения местоположения границ и площади данного земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Меньшенина Галина Сергеевна (почтовый адрес: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 9, кв. 21, 630004; тел. 8(383)222-16-94).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится «30» декабря 2013 г. в 14-00 часов по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, к. 607.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, к. 607 (с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 16-00 часов в рабочие дни, кроме пятницы).

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются до «16» декабря 2013 г. по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50, к. 607 (с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 16-00 ч. в рабочие дни, кроме пятницы).

Смежные земельные участки, занимаемые многоквартирными домами, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, расположены:

- обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ленина, д. 30/2 (кадастровый номер земельного участка 54:35:021165:2);

- обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 11 (кадастровый номер земельного участка 54:35:021165:12).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, документы о правах на земельный участок (при наличии) и документ, устанавливающий право на жилое помещение в многоквартирном доме.

Кадастровым инженером Яшковой Юлией Владимировной, 630091, г.Новосибирск, ул.Красный проспект, 50, «Дом быта», первый этаж, e-mail: jashkova_juv@mail.ru, телефон 8-953-809-27-13, номер квалификационного аттестата 54–11–346, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г.Новосибирск, ул.Бориса Богаткова, выполняются кадастровые работы по образованию земельного участка из земель, находящихся в государственной и (или) муниципальной собственности.

Заказчиком кадастровых работ является кооперативное общество по строительству и эксплуатации гаражей «Ветеран-II» автосредств индивидуального пользования, в лице председателя Полякова Анатолия Георгиевича, действующего на основании Устава, 630489, г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, д.195, тел.8- 903-934-50-85.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: 630091, г.Новосибирск, ул.Красный проспект, 50, «Дом быта», первый этаж «30» декабря 2013г. в 10 час. 00 мин.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 630091, г.Новосибирск, ул.Красный проспект, 50, «Дом быта», первый этаж (с 10.00 до 16.00 часов в рабочие дни) и представить с «28» ноября 2013 г. по «13» декабря 2013г. письменные возражения о местоположении границ земельного участка с их обоснованием и/или требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности.

Смежный земельный участок, занимаемый жилым домом, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границы: земельный участок с кадастровым номером 54:35:071015:72, расположенный: обл. Новосибирская, г.Новосибирск, ул.Бориса Богаткова, дом 211.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Форма

извещения о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельных участков для опубликования

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Яшковой Юлией Владимировной, 630091, г.Новосибирск, ул.Красный проспект, 50, «Дом быта», первый этаж

(фамилия, имя, отчество, почтовый адрес,

jachkova_juv@mail.ru, 8-953-809-27-13, № 54-11-346

в отношении земельного участка, расположенного по адресу:

обл.Новосибирская, г.Новосибирск, ул.Бориса Богаткова

(адрес или местоположение земельного участка)

выполняются кадастровые работы по образованию земельного участка из земель, находящихся в государственной и (или) муниципальной собственности.

Заказчиком кадастровых работ является кооперативное общество по строительству и эксплуатации гаражей «Ветеран-II» автосредств индивидуального пользования,

(фамилия, инициалы физического лица

в лице председателя Полякова Анатолия Георгиевича, действующего на основании Устава, 630489, г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, д.195, тел.8- 903-934-50-85

или наименование юридического лица, его почтовый адрес и контактный телефон)

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится

по адресу: 630091, г.Новосибирск, ул.Красный проспект, 50, «Дом быта», первый этаж

« 30 « декабря 2013 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 630091, г.Новосибирск, ул.Красный проспект, 50, «Дом быта», первый этаж (с 10.00 до 16.00 часов в рабочие дни)

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с

« 28 « ноября 2013 г. по « 13 « декабря 2013 г.

по адресу: 630091, г.Новосибирск, ул.Красный проспект, 50, «Дом
быта», первый этаж

Смежный земельный участок, занимаемый жилым домом, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границы:

Земельный участок с кадастровым номером 54:35:071015:72, расположенный: обл. Новосибирская, г.Новосибирск, ул.Бориса Богаткова, дом 211.

(кадастровые номера, адреса или местоположение земельных участков)

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок

Приложение
к приказу Минэкономразвития
России
от 24.11.2008 № 412

Форма

извещения о проведении собрания согласовании местоположения
границ земельных участков для опубликования

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером

Большаковым Вадимом Владимировичем тел. (383) 292 – 11 – 63

(фамилия, имя, отчество, почтовый адрес,

iziskatelplus@yandex.ru № 54-10-115

адрес электронной почты, контактный телефон, № квалификационного аттестата)

в отношении земельного участка расположенного по адресу: обл. Новосибирская,

г. Новосибирск, по ул. Кошурникова в Дзержинском районе

(адрес или местоположение земельного участка)

выполняются кадастровые работы по подготовке межевого плана по уточнению
границ и площади земельного участка с кадастровым номером 54:35:014100:25

Заказчиком кадастровых работ является Капранов Андрей Владимирович, 630099

(фамилия, инициалы физического лица или наименование

г. Новосибирск, ул. Чаплыгина, д. 47, 4 этаж, тел. (383)-287-09-17

юридического лица, его почтовый адрес и контактный телефон)

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения
границы состоится по адресу: г. Новосибирск, ул. Достоевского, д.58, оф. 202

« 30 » декабря 2013 г. в 13 часов 15 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу:
г. Новосибирск, ул. Достоевского, 58, оф. 202 (с 10.00 до 16.00 часов в рабочие дни)

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования
местоположения границ земельных участков на местности принимаются с
« 29 » ноября 2013 г. по « 16 » декабря 2013 г. по адресу: г. Новосибирск,
ул. Достоевского, д. 58, оф. 202.

Смежные земельные участки, занимаемые многоквартирными жилыми домами,
с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы:
обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Кошурникова д.5/2, кадастровый
номер земельного участка 54:35:014100:35; обл. Новосибирская, г. Новосибирск,
ул. Гоголя, д.184/1, кадастровый номер земельного участка 54:35:014100:29;

обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Кошурникова д.7/1, кадастровый номер земельного участка 54:35:014100:18; обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Гоголя д.186, кадастровый номер земельного участка 54:35:014100:20; обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Кошурникова д.5, кадастровый номер земельного участка 54:35:014100:15.

(кадастровые номера, адреса или местоположение земельных участков)

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок

СОДЕРЖАНИЕ

Заключение по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	1
Правовые акты мэрии города Новосибирска	13
Постановления	14
Об утверждении плана мероприятий по формированию независимой системы оценки качества работы муниципальных учреждений, оказывающих социальные услуги, на 2013 – 2015 годы	14
О внесении изменений в распоряжение мэрии города Новосибирска от 15.04.2009 № 7152-р «Об изъятии земельных участков в Октябрьском районе для муниципальных нужд»	18
О признании утратившим силу постановления мэрии города Новосибирска от 10.12.2012 № 12622	21
О назначении стипендий мэрии города Новосибирска аспирантам, студентам и студенческим семьям, имеющим детей, обучающимся в высших и средних специальных учебных заведениях, юным дарованиям, учащимся учреждений начального профессионального образования города Новосибирска за научную, творческую и инновационную деятельность на 2013/2014 учебный год	22
О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала 61 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе»	38
О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала 57 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе»	48
О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах»	57

О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала 64 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе»	71
О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала 65 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе»	77
Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска	83
Извещения департамента земельных и имущественных отношений	84
Разное	115

СПИСОК

мест распространения и ознакомления с периодическим печатным изданием
«Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска»

№	Адресат	Адрес
Администрации районов города Новосибирска:		
1	Дзержинская	пр. Дзержинского, 16
2	Железнодорожная	ул. Ленина, 51
3	Заельцовская	ул. Дуси Ковальчук, 272/1
4	Калининская	ул. Богдана Хмельницкого, 2
5	Кировская	ул. Петухова, 18
6	Ленинская	ул. Станиславского, 6а
7	Октябрьская	ул. Сакко и Ванцетти, 33
8	Первомайская	ул. Физкультурная, 7
9	Советская	пр. Лаврентьева, 14
10	Центральная	ул. Коммунистическая, 33а
Муниципальные библиотеки города Новосибирска:		
11	МУК «Центральная городская библиотека им. К. Маркса»	630049, Красный проспект, 163

	Отделение ЦГБ им. К. Маркса	630099, ул. Фрунзе, 3
12	Центральная районная библиотека им. В. Г. Белинского	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Я. Гашека	630089, ул. Лежена, 16
	Библиотека-филиал им. М. Цветаевой	630124, ул. Б. Богаткова, 268
	Библиотека-филиал им. Н. Островского	630084 ул. Авиастроителей, 15
	Библиотека-филиал им. И. Тургенева	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Н. Гоголя	630015, ул. Гоголя, 215
	Библиотека-филиал им. С. П. Чкалова	630084, ул. Чкалова, 72
13	ЦРБ им. Чехова	630132, ул. Сибирская, 37
	Библиотека-филиал им. Даля	630004, ул. Ленина, 32
14	ЦРБ им. М. Е. Салтыкова-Щедрина	630049, Красный проспект, 83
	Библиотека-филиал им. А. В. Луначарского	630001, ул. Ельцовская, 7
	Библиотека-филиал им. С. Чекалина	630082, ул. Д. Донского, 45/1
	Библиотека-филиал им. Л. Н. Сейфуллиной	630047, ул. Магаданская, 5
	Библиотека-филиал им. В. Я. Шишкова	630040, ул. Кубовая, 49а
	Библиотека-филиал им. В. Ю. Драгунского	630105, ул. Деповская, 36

	Библиотека-филиал им. З. Космодемьянской	630001, ул. Ельцовская, 7
15	ЦРБ им. Д. С. Лихачева	630027, ул. Б. Хмельницкого, 38
	Библиотека-филиал им. Лермонтова	630027, ул. Объединения, 11
	Библиотека-филиал им. Волкова	630027, Дунаевского, 11
	Библиотека-филиал им. Л. Кассиля	630013, ул. Новоуральская, 33
	Библиотека-филиал им. М. Горького	630089, ул. Магистральная, 7
	Библиотека-филиал им. К. Симонова	630013, ул. Новоуральская, 33
16	ЦРБ им. А. Макаренко	630119, ул. Петухова, 118
	Библиотека-филиал им. А. Грина	630024, ул. Бетонная, 7
	Библиотека-филиал им. М. Булгакова	630066, ул. Герцена, 10
	Библиотека-филиал им. В. Г. Короленко	630033, ул. С. Кожевникова, 37
	Библиотека им. С. А. Есенина	630066, ул. Комсомольская 23, кв. 111
	Библиотека-филиал им. К. Паустовского	630106, ул. Зорге 76, кв. 4
	Библиотека-филиал им. В. П. Астафьева	630106, ул. Зорге 60, кв. 181
	Библиотека-филиал им. И. Бунина	630033, ул. Оловозаводская 1/2, кв. 102
17	ЦРБ им. П. Бажова	630064, ул. Новогодняя, 11

	Библиотека-филиал им. А. С. Пушкина	630108, ул. Широкая, 15
	Библиотека-филиал им. Н. А. Некрасова	630078, ул. Римского-Корсакова, 5/1
	Библиотека-филиал им. А. А. Фадеева	630036, ул. Полярная, 2
	Библиотека-филиал им. А. Ахматовой	630120, ул. Филатова, 9
	Библиотека-филиал им. В. Куйбышева	630071, ул. Колхидская,
	Библиотека-филиал им. М. Калинина	630071, ул. Халтурина, 32
	Библиотека-филиал им. А. И. Герцена	630054, ул. Римского-Корсакова, 12
	Библиотека-филиал им. В. Бианки	630045, ул. Полтавская, 25
	Библиотека-филиал им. А. Блока	630100, ул. Котовского, 11
18	Центральная районная библиотека им. Л. Н. Толстого Октябрьского района	630102, ул. Восход, 26
	Библиотека-филиал им. Б. Богаткова	630008, ул. Никитина, 70
	Библиотека-филиал им. Т. Шевченко	630126, ул. Выборная, 118
	Библиотека-филиал им. Гарина-Михайловского	630063, ул. Кирова, 321
	Библиотека-филиал им. Лаврова	630017, ул. Б. Богаткова, 198
	Библиотека-филиал им. М. Пришвина	630039, ул. Коммунарская, 200
	Библиотека-филиал им. А. Матросова	630083, ул. Большевикская, 153

19	«Центральная библиотека система Первомайского района им. Н. Г. Чернышевского»	630025, ул. Сызранская, 9 ул. Аксенова, 48
	Библиотека-филиал им. В. Дубинина	630080, ул. Первомайская, 114
	Библиотека-филиал им. М. Светлова	630037, ул. Маяковского, 4
	Библиотека-филиал им. И. А. Крылова	630068, ул. 4-й Пятилетки, 28а
	Библиотека-филиал им. Л. Куприна	630053, ул. Узорная, 8
	Библиотека-филиал им. Г. Пушкарева	630097, ул. Звездная, 3
	Библиотека-филиал им. В. М. Шукшина	630068, ул. Твардовского, 18
20	ЦРБ им. М. В. Ломоносова	630056, ул. Софийская, 2
	Библиотека-филиал им. Зошенко	630058, ул. Тружеников, 16а
	Библиотека-филиал им. Шолохова	630055, ул. М. Джалиля, 5
	Библиотека-филиал им. С. Аксакова	630060, ул. Экваторная, 5
	Библиотека-филиал им. Ю. Дмитриева	630055, Бульвар Молодежи, 16
	Библиотека-филиал им. Н. Лескова	630016, пос. Кирова, Боровая партия, 12
21	ЦРБ им. Крупской	630099, ул. Горького, 104
	Библиотека-филиал им. В. Ульянова	630091, ул. Достоевского, 8
	Библиотека-филиал им. Фурманова	630005, ул. С. Шамшиных, 85

22	Общественная приемная мэра	Красный проспект, 34, вход с ул. Депутатской, ком. 118
23	ГПНТБ СО РАН	Восход, 15
24	Новосибирская государственная научная библиотека	Советская, 6
25	Сеть киосков ЗАО СА «Экспресс»	

Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:

Нешумов С.И. - председатель, Маликова Е.А., Асанцев Д.В., Тыртышный А.Г.
630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57

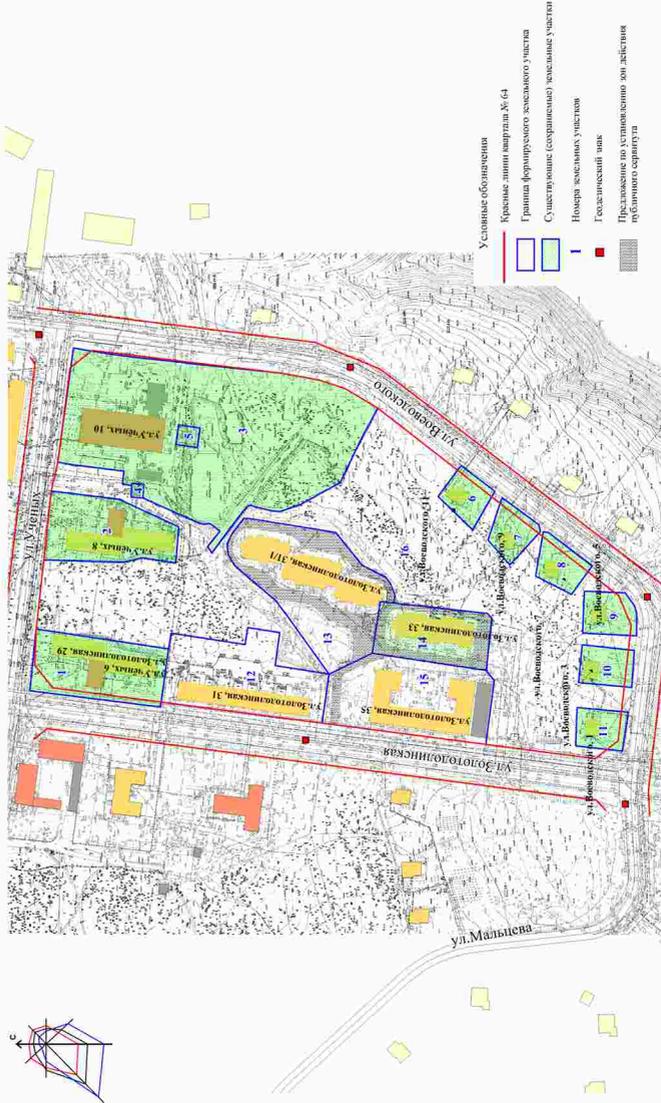
Отпечатано в типографии ООО «Реклама плюс», тел.: 314-13-04

Бюллетень № 96. 29.11.2013 г. Заказ № 441. Тираж 1000 экз.

Приложение
к проекту межевания территории квартала 64
в границах проекта планировки территории,
в границах проекта зонирования территории,
плоской отвода железной дороги и границей
Первомайского района и Советского района

ЧЕРТЕЖ

с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ застроенных земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты, границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов



Приложение
к проекту межевания территории квартала 65
в границах проекта планировки территории,
составляющей часть территории, подлежащей
переводу от вида земель «земли населенных
поселений» в «земли населенных поселений»
Первомайского района, г. Советского района

ЧЕРТЕЖ

с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ земельных участков, на которых расположены линейные объекты, границы формирования земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитута

