



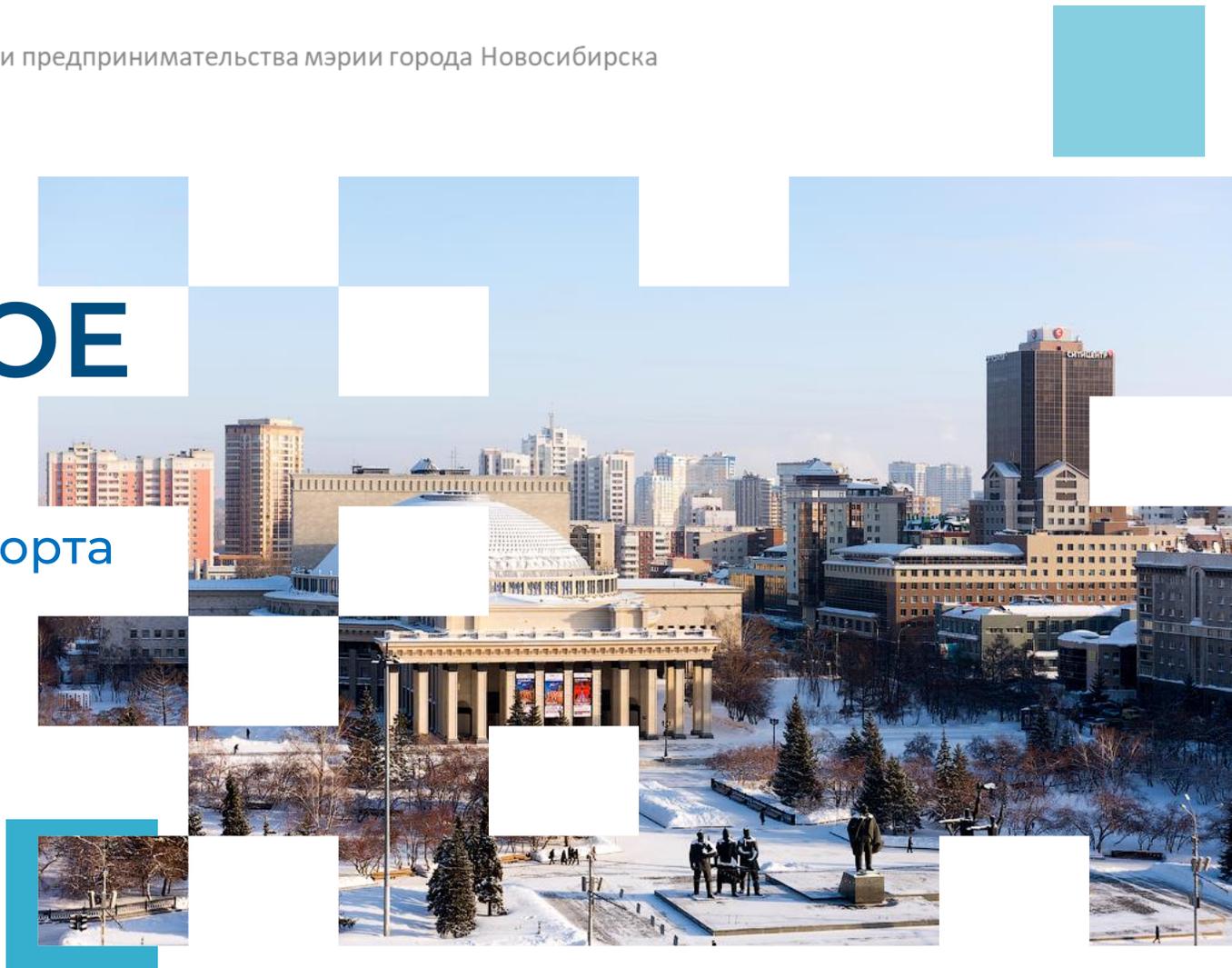
Мэрия города Новосибирска

Департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска

ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Создание центра технических видов спорта

г. Новосибирск, ул. Выборная, з/у 190





Мэрия города Новосибирска

Департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска

Место

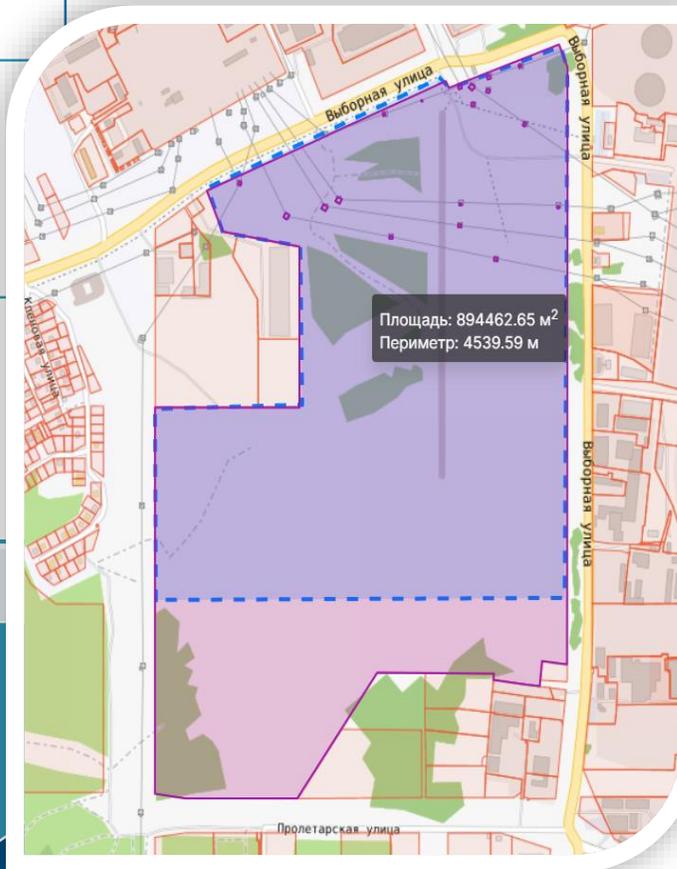
- Октябрьский район
- Ул. Выборная
- Ориентир: напротив ТЭЦ-5

Характеристика земельного участка

- Кадастровый номер: в пределах земельного участка 54:35:000000:534
- Площадь: ориентировочно 894 462, 65 кв. м
- Территориальная зона: Р-4. Зона объектов культуры и спорта

Характеристика объектов

- На земельном участке частично расположены инженерные коммуникации: каналы водоотводные железобетонные, сооружения электроэнергетики, сооружения канализации, распределительный газопровод





Мэрия города Новосибирска

Департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска

РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА

01

МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

Инвестиционный договор /
концессионное соглашение

02

НАЗНАЧЕНИЕ ПРОЕКТА

Строительство объекта спортивного
назначения

03

ЦЕЛЬ ПРОЕКТА

Развитие физической культуры и спорта,
создание условий для проведения спортивных
соревнований, формирование досугового
пространства для жителей и туристов

04

ПЛАНИРУЕМЫЕ СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

Строительство: в течение 5 лет с даты
заключения договора / соглашения
В случае заключения концессионного
соглашения срок эксплуатации будет
определен дополнительно





РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА

Результат реализации проекта

1. Центр технических видов спорта для проведения соревнований по автокроссу, мотокроссу, ВМХ кроссу, дрифту, картингу, драгрейсингу, спидвею;
2. 25-метровый бассейн;
3. Крытый круглогодичный центр современных молодежных видов спорта с открытой уличной зоной;
4. Крытый легкоатлетический манеж;
5. Ледовый дворец спорта;
6. Центр ракеточных видов спорта для проведения соревнований по теннису, сквошу, падел-теннису.





Мэрия города Новосибирска

Департамент инвестиций, потребительского рынка,
инноваций и предпринимательства мэрии города
Новосибирска

**ПРИГЛАШАЕМ К
СОТРУДНИЧЕСТВУ И
СОВМЕСТНОМУ РАЗВИТИЮ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА!**

