

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Признать утратившими силу:

строку 21 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 02.06.2015 № 3853 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строку 3 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 22.05.2017 № 2336 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строку 20 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 19.06.2017 № 2837 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 12, 17 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 13.06.2018 № 2054 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 147, 157 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 25.06.2018 № 2282 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строку 4 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 04.03.2019 № 757 «Об установлении размера платы за содержание жилых

помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 2, 13, 14, 15, 21, 27, 28, 30 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 25.03.2019 № 994 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 4, 7, 8, 40, 41, 42, 44, 47, 66, 68, 71, 73, 76, 84, 87, 89, 90 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 04.06.2019 № 2100 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Октябрьского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Разослать:

1. Прокуратура города
2. Администрация области
3. Департамент по тарифам Новосибирской области
4. ДЭиСП – 3 экз.
5. ДЭЖиКХ
6. Администрация Октябрьского района
7. Департамент информационной политики
8. Регистр нормативно-правовых актов
9. Информационные системы

СОГЛАСОВАНО

Начальник департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города

Д. Г. Перязев

Начальник департамента экономики и стратегического планирования мэрии

Л. А. Уткина

Начальник департамента правовой и кадровой работы мэрии

М. А. Маслова

Глава администрации Октябрьского района

П. И. Прокудин

Начальник департамента информационной политики мэрии

М. Н. Столяров

Начальник управления документационного обеспечения мэрии

М. Б. Барбышева

Щербаков
2288259
Администрация Октябрьского
района

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от _____ № _____

РАЗМЕР
платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
государственного или муниципального жилищного фонда
в многоквартирных домах

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы в расчете за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения (с НДС), рублей *
1	2	3
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большевистская, 16	22,52
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большевистская, 26	18,97
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большевистская, 143	21,68
4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большевистская, 145	19,77
5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большевистская, 153	25,81
6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. В. Высоцкого, 3	23,72
7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Грибоедова, 73	22,35
8	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Грибоедова, 75	26,15
9	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Грибоедова, 99	26,61
10	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гурьевская, 39	19,00
11	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гурьевская, 41	19,52
12	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гусинобродский Тракт, 20	21,95

13	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гусинобродский Тракт, 22	19,31
14	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гусинобродский Тракт, 23	23,05
15	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гусинобродский Тракт, 25	19,53
16	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 317	32,54
17	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ключ-Камышенское Плато, 1	21,20
18	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ключ-Камышенское Плато, 5	19,20
19	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ключ-Камышенское Плато, 8	24,26
20	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ключ-Камышенское Плато, 9	20,75
21	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ленинградская, 100	21,64
22	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ленинградская, 147	22,01
23	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 28	21,45
24	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Никитина, 66	23,39
25	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сакко и Ванцетти, 44	25,85
26	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стофато, 13	26,65
27	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стофато, 22	33,34
28	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Толстого, 183	21,00
29	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тополевая, 14	28,05
30	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тополевая, 28	21,96
31	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тургенева, 227	20,53
32	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тургенева, 197	23,00
33	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чехова, 142	30,49
34	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чехова, 195	24,68

Примечания: * в случае если конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, плата за содержание жилого помещения подлежит увеличению на размер расходов граждан на оплату соответствующего вида коммунальных ресурсов, рассчитанный в соответствии с частями 9.2, 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.
