



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.12.2018

№ 4394

Об условиях приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Искандаровой Ларисой Владимировной нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тухачевского, 21

В соответствии с Федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании заявления индивидуального предпринимателя Искандаровой Ларисы Владимировны о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 13.11.2018 № 49), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Искандаровой Ларисой Владимировной нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тухачевского, 21 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить индивидуальному предпринимателю Искандаровой Ларисе Владимировне проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Кривошапов  
2275446  
ДЗиИО

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 07.12.2018 № 4394

**УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ**  
**арендуемого индивидуальным предпринимателем Искандаровой Ларисой**  
**Владимировной нежилого помещения по адресу: Российская Федерация,**  
**Новосибирская область, город Новосибирск,**  
**ул. Тухачевского, 21**

1. Объектом приватизации является арендуемое индивидуальным предпринимателем Искандаровой Ларисой Владимировной нежилое помещение площадью 4,1 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тухачевского, 21, год постройки: 1965, этаж: 1 (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, № 54:35:081870:136-54/001/2018-1, 07.06.2018).

2. Индивидуальный предприниматель Искандарова Лариса Владимировна имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 66101,69 рубля (без налога на добавленную стоимость).

Покупателю при оплате арендуемого имущества предоставляется рассрочка сроком на шестьдесят месяцев.

---