



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.02.2025

№ 1598

О проекте межевания территории квартала 018.01.01.11 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Дуси Ковальчук, ул. Танковой, береговой линией реки 1-я Ельцовка и Красным проспектом, в Заельцовском и Калининском районах

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», постановлениями мэрии города Новосибирска от 07.02.2024 № 625 «О проекте планировки территории, ограниченной ул. Дуси Ковальчук, ул. Танковой, ул. Ипподромской, полосой отвода железной дороги и Красным проспектом, в Заельцовском и Калининском районах», от 07.11.2024 № 9292 «О подготовке проекта межевания территории квартала 018.01.01.11 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Дуси Ковальчук, ул. Танковой, береговой линией реки 1-я Ельцовка и Красным проспектом, в Заельцовском и Калининском районах», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 018.01.01.11 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Дуси Ковальчук, ул. Танковой, береговой линией реки 1-я Ельцовка и Красным проспектом, в Заельцовском и Калининском районах (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адрес образуемому земельному участку согласно приложению 1 к проекту.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

М. Г. Кудрявцев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 19.02.2025 № 1598

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 018.01.01.11 в границах проекта
планировки территории, ограниченной ул. Дуси Ковальчук,
ул. Танковой, береговой линией реки 1-я Ельцовка и
Красным проспектом, в Заельцовском и
Калининском районах

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемом земельном участке (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 018.01.01.11 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Дуси Ковальчук, ул. Танковой, береговой линией реки 1-я Ельцовка и Красным проспектом, в Заельцовском и Калининском районах

**СВЕДЕНИЯ
об образуемом земельном участке**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Виды разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Бытовое обслуживание (3.3) – объекты для оказания населению или организациям бытовых услуг	0,7515	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск ул. Кропоткина, з/у 112	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:032942:11 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

Приложение 2
к проекту межевания территории
квартала 018.01.01.11 в границах
проекта планировки территории,
ограниченной ул. Дуси Ковальчук,
ул. Танковой, береговой линией
реки 1-я Ельцовка и Красным про-
спектом, в Заельцовском и Кали-
нинском районах

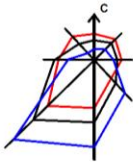
СВЕДЕНИЯ
о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	490796,82	4198233,82
2	490802,24	4198256,05
3	490823,33	4198342,04
4	490839,76	4198405,58
5	490807,25	4198414,91
6	490685,52	4198416,57
7	490647,54	4198421,81
8	490514,52	4198461,37
9	490507,26	4198457,43
10	490475,49	4198331,71
11	490477,32	4198331,24
12	490514,70	4198320,81
13	490524,33	4198318,13
14	490523,80	4198314,84
15	490553,60	4198307,33
16	490556,05	4198306,74
17	490563,50	4198305,27
18	490562,81	4198301,58
19	490684,39	4198269,70
20	490726,39	4198259,13
21	490724,34	4198251,02
22	490786,20	4198236,35

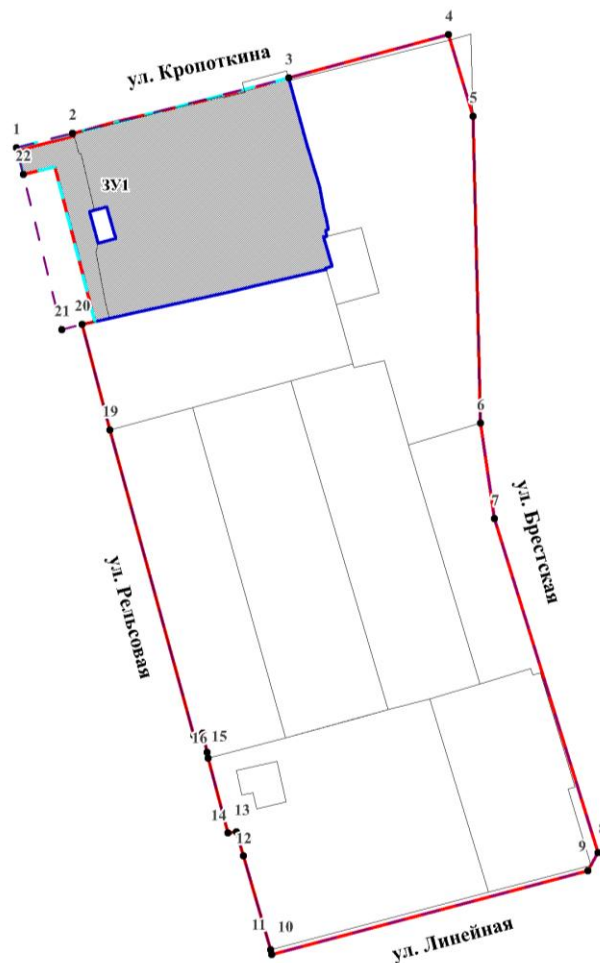
Примечания: система координат – МСК НСО.

Приложение 3






к проекту межевания территории квартала 018.01.01.11 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Дуси Ковальчук, ул. Танковой, береговой линией реки 1-я Ельцовка и Красным проспектом, в Заельцовском и Калининском районах



ЧЕРТЕЖ межевания территории



Условные обозначения:

-  - красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  - границы существующего элемента планировочной структуры (квартала)
-  - линия отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  - границы образуемого земельного участка
- ЗУ 1** - условный номер образуемого земельного участка
- ул. Крототкина** - наименование элемента улично-дорожной сети
-  19 - номер характерной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания