



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.07.2020

№ 2177

О проекте межевания территории квартала 090.01.07.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от Новосибирска от 06.02.2017 № 516 «О проекте планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе», от 02.07.2020 № 1975 «О подготовке проекта межевания территории квартала 090.01.07.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 090.01.07.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту межевания территории квартала 090.01.07.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 06.06.2011 № 4668 «Об утверждении проекта межевания территории квартала № 6.1.8 в границах проекта планировки жилого района «Южно-Чемской» в Кировском районе».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5 Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 21.07.2020 № 2177

**ПРОЕКТ**  
**межевания территории квартала 090.01.07.01 в границах проекта**  
**планировки территории, ограниченной Советским шоссе,**  
**полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки**  
**Оби и границей города Новосибирска,**  
**в Кировском районе**

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
    - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
    - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
  2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-



Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 090.01.07.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе

**СВЕДЕНИЯ  
об образуемых земельных участках**

| Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории | Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории   | Площадь образуемого земельного участка, га | Адрес земельного участка   | Возможный способ образования земельного участка   |
|---|---|--|--|---|
| 1   | 2   | 3  | 4  | 5   |
| ЗУ 1  | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) – многоквартирные многоэтажные дома; подземные гаражи; автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15 % от общей площади дома. | 1,9782                                     | Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Николая Сотникова, з/у 36 | Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена в кадастровом квартале 54:35:053645 |

| 1    | 2   | 3      | 4  | 5 |
|------|---|--------|--|---|
| ЗУ 2 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1) – детские сады; | 0,9789 | Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Николая Сотникова, з/у 34 |   |
| ЗУ 3 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1) – детские сады; | 0,9802 | Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск ул. Николая Сотникова, з/у 32  |   |
| ЗУ 4 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1) – школы         | 2,3346 | Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Николая Сотникова, з/у 30 |   |

Приложение 2  
к проекту межевания территории  
квартала 090.01.07.01 в границах  
проекта планировки территории,  
ограниченной Советским шоссе,  
полосой отвода железной дороги,  
береговой полосой реки Оби и  
границей города Новосибирска, в  
Кировском районе

**СВЕДЕНИЯ**  
**о границах территории, в отношении которой утвержден**  
**проект межевания**

| №<br>точки | Координаты |            |
|------------|------------|------------|
|            | X          | Y          |
| 1          | 2          | 3          |
| 1          | 477954,51  | 4201292,43 |
| 2          | 478247,14  | 4201037,13 |
| 3          | 478605,12  | 4201448,26 |
| 4          | 478316,26  | 4201702,03 |

\_\_\_\_\_





Приложение  
к проекту межевания территории квартала 090.01.07.01 в границах  
проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе,  
полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и  
границей города Новосибирска, в Кировском районе

### ЧЕРТЕЖ межевания территории



#### Условные обозначения



красные линии, утвержденные в составе  
проекта планировки территории



границы образуемого земельного участка



линии отступа от красных линий в целях  
определения места допустимого размещения  
зданий, строений, сооружений



условный номер образуемого и изменяемого  
земельного участка



номер характерной точки границы территории,  
в отношении которой утвержден проект  
межевания

ул. Александра Чистякова

наименование элемента улично-дорожной сети