



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.09.2020

№ 2812

Об условиях приватизации нежилого здания (овощехранилище) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кольцова с земельным участком

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 05.12.2018 № 702 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2019 – 2021 годы», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить условия приватизации нежилого здания (овощехранилище) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кольцова (далее – здание) с земельным участком (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже здания с земельным участком на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать проведение аукциона по продаже здания и обеспечить отчуждение земельного участка.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
нежилого здания (овощехранилище) по адресу: Российская Федерация,
Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кольцова
с земельным участком

1. Объектом приватизации является нежилое здание (овощехранилище), год постройки: 1955, площадь: 92,7 кв. м, этажность: 1, в том числе подземных 1, по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кольцова (далее – здание).

Здание является собственностью города Новосибирска (дата и номер государственной регистрации права: 08.10.2018, 54:35:101155:101-54/001/2018-1).

2. Способ приватизации – продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене – открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за здание, согласившийся оплатить стоимость земельного участка.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 2991000,0 рубля.

4. Шаг аукциона: 149500,0 рубля.

5. Одновременно с приватизацией здания отчуждается земельный участок площадью 220,0 кв. м, занимаемый зданием (далее – земельный участок).

Земельный участок является собственностью города Новосибирска (дата и номер государственной регистрации права: 17.03.2020, 54:35:101155:102-54/001/2020-1).

Адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кольцова.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: подземное овощехранилище.

Кадастровый номер: 54:35:101155:102.

Цена – 98000,0 рубля.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости здания и земельного участка, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

7. Задаток, внесенный покупателем, подлежит перечислению департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области в течение пяти календарных дней после уплаты покупателем стоимости здания и земельного участка за вычетом внесенного задатка.