



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.03.2025

№ 2353

О подготовке проекта планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе

В целях подготовки документации по планировке территории города Новосибирска, на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Новосибирский центр высшего водительского мастерства», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе (приложение 1).

2. Подготовить проект планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе (далее – проект) согласно схеме (приложение 2).

3. Предложить физическим и юридическим лицам в течение четырнадцати дней со дня официального опубликования постановления представить предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 515, почтовый индекс: 630091.

4. Установить срок предоставления обществом с ограниченной ответственностью «Новосибирский центр высшего водительского мастерства» проекта в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – до 31.12.2025.

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в течение трех дней со дня издания постановления разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение трех дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

7. Настоящее постановление действует до 31.03.2026.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

М. Г. Кудрявцев

Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 06.03.2025 № 2353

ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории, осуществляемую на основании постановления мэрии города Новосибирска – проекта планировки территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина и границей города Новосибирска, в Кировском районе

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1	2	3
1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории
2	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Общество с ограниченной ответственностью «Новосибирский центр высшего водительского мастерства», ОГРН: 1075402002510, дата внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о создании юридического лица: 01.03.2007, место нахождения и адрес юридического лица: 630124, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Доватора, 11, адрес электронной почты arudenkov@list.ru
3	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Собственные средства общества с ограниченной ответственностью «Новосибирский центр высшего водительского мастерства»
4	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Объект для занятия спортом – автодром. Местоположение: земельный участок с кадастровым номером 54:35:051070:107. Площадь объекта капитального строительства всего: 5818,2 кв. м, в том числе: административное здание – 204,5 кв. м; автодром трасса №1 – 2481,9 кв. м; автодром трасса №2 – 3131,8 кв. м
5	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск

1	2	3
6	Состав документации по планировке территории	<p>1. Содержание основной части и материалов по обоснованию проекта планировки территории устанавливается в соответствии со статьей 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>2. Основная часть проекта планировки территории включает в себя:</p> <p>2.1. Чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:</p> <p>2.1.1. Красные линии.</p> <p>2.1.2. Границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры.</p> <p>2.1.3. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства.</p> <p>2.2. Положение о характеристиках планируемого развития территории.</p> <p>2.3. Положения об очередности планируемого развития территории.</p> <p>3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории содержат:</p> <p>3.1. Карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, муниципального округа, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры.</p> <p>3.2. Результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.</p> <p>3.3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.</p> <p>3.4. Схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети.</p> <p>3.5. Схему границ территорий объектов культурного наследия.</p> <p>3.6. Схему границ зон с особыми условиями использования территории.</p> <p>3.7. Обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление комплексного развития территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально до-</p>

1	2	3
		<p>пустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.</p> <p>3.8. Схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам.</p> <p>3.9. Варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах).</p> <p>3.10. Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне.</p> <p>3.11. Перечень мероприятий по охране окружающей среды.</p> <p>3.12. Обоснование очередности планируемого развития территории.</p> <p>3.13. Схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.</p> <p>3.14. Иные материалы для обоснования положений по планировке территории.</p> <p>В соответствии с пунктом 25 постановления Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения» документация по планировке территории направляется инициатором в уполномоченный орган на бумажном носителе или в форме электронного документа. В случае направления документации по планировке территории на бумажном носителе такая документация должна быть заверена инициатором и направлена в сброшюрованном и прошитом виде в 2 экземплярах, а также на электронном носителе, подписанная электронной подписью инициатора, в количестве экземпляров, равном количеству</p>

1	2	3		
		поселений, муниципальных округов, городских округов, муниципальных районов, применительно к территориям которых осуществлялась подготовка документации по планировке территории, и одного экземпляра для хранения в архиве уполномоченного органа. В случае направления документации по планировке территории в форме электронного документа она должна быть подписана электронной подписью инициатора. Документация по планировке территории, направляемая на электронном носителе или в форме электронного документа, должна соответствовать формату, позволяющему осуществить ее размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности субъектов Российской Федерации		
7	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	54:35:062430:13, 54:35:062430:1, 54:35:062440:15, 54:35:062481:6, 54:35:062486:94, 54:35:062495:16, 54:35:062500:15, 54:35:062486:481, 54:35:062474:8, 54:35:062535:6819, 54:35:062445:17, 54:35:062472:26, 54:35:062486:36, 54:35:062474:36, 54:35:062480:18, 54:35:062525:22, 54:35:062486:547, 54:35:062430:9, 54:35:062474:45, 54:35:062486:91, 54:35:062475:79, 54:35:062415:10, 54:35:062440:2, 54:35:062465:18, 54:35:062420:9, 54:35:062560:113, 54:35:062420:13, 54:35:062445:14, 54:35:062486:145, 54:35:062535:826, 54:35:062486:250, 54:35:062474:182, 54:35:062485:13, 54:35:062486:527, 54:35:062474:49, 54:35:000000:32712, 54:35:062445:6, 54:35:062410:12, 54:35:062474:39,	54:35:062470:3, 54:35:062471:27, 54:35:062472:30, 54:35:062486:35, 54:35:062486:96, 54:35:062520:16, 54:35:062535:3022, 54:35:062486:49, 54:35:062525:54, 54:35:062470:5, 54:35:062471:26, 54:35:062473:11, 54:35:062535:575, 54:35:062474:179, 54:35:062525:18, 54:35:062525:20, 54:35:062473:4, 54:35:062474:22, 54:35:062486:11, 54:35:062486:84, 54:35:062486:445, 54:35:062445:7, 54:35:062440:4, 54:35:062471:4, 54:35:062472:27, 54:35:062486:561, 54:35:062450:14, 54:35:062486:39, 54:35:062486:148, 54:35:062486:251, 54:35:062486:20, 54:35:062471:7, 54:35:062480:7, 54:35:062525:16, 54:35:062476:6, 54:35:000000:434, 54:35:062430:5, 54:35:062440:6, 54:35:062474:40,	54:35:062430:3, 54:35:062472:13, 54:35:062474:44, 54:35:062510:5, 54:35:062486:180, 54:35:062495:7, 54:35:062510:252, 54:35:062472:7, 54:35:062474:20, 54:35:062455:14, 54:35:062460:41, 54:35:062486:57, 54:35:062415:3, 54:35:062474:5, 54:35:062515:10, 54:35:062486:100, 54:35:062445:9, 54:35:062474:15, 54:35:062486:70, 54:35:062486:62, 54:35:062486:61, 54:35:062435:8, 54:35:062471:20, 54:35:062490:50, 54:35:062486:177, 54:35:062490:52, 54:35:062430:8, 54:35:062495:2, 54:35:062530:105, 54:35:062486:248, 54:35:000000:395, 54:35:062473:9, 54:35:062485:17, 54:35:062525:260, 54:35:062486:125, 54:35:062425:12, 54:35:062410:6, 54:35:062471:10, 54:35:062486:10,

1	2	3		
		54:35:062535:4589,	54:35:062473:46,	54:35:062471:65,
		54:35:062415:4,	54:35:062460:39,	54:35:062460:6,
		54:35:062471:3,	54:35:062473:172,	54:35:062476:20,
		54:35:062474:7,	54:35:062480:2,	54:35:062480:11,
		54:35:062515:28,	54:35:062525:9,	54:35:062525:24,
		54:35:062475:49,	54:35:062535:582,	54:35:062473:24,
		54:35:062535:4191,	54:35:062486:86,	54:35:062430:14,
		54:35:062425:5,	54:35:062473:21,	54:35:062475:52,
		54:35:062486:13,	54:35:062486:165,	54:35:062486:54,
		54:35:062486:139,	54:35:062486:123,	54:35:062486:183,
		54:35:062490:45,	54:35:062470:70,	54:35:062486:316,
		54:35:062486:502,	54:35:062535:7372,	54:35:062473:187,
		54:35:062473:186,	54:35:051510:324,	54:35:062460:7,
		54:35:062455:18,	54:35:062472:18,	54:35:062471:9,
		54:35:062485:8,	54:35:062485:7,	54:35:062500:41,
		54:35:062486:507,	54:35:062500:2,	54:35:062473:173,
		54:35:062471:59,	54:35:062510:2,	54:35:062535:3026,
		54:35:062486:149,	54:35:062535:828,	54:35:062472:3,
		54:35:062486:452,	54:35:062486:580,	54:35:062471:12,
		54:35:062471:5,	54:35:062472:24,	54:35:062473:2,
		54:35:062486:40,	54:35:062486:82,	54:35:062486:109,
		54:35:062535:3027,	54:35:062535:4590,	54:35:062486:249,
		54:35:062486:269,	54:35:062474:174,	54:35:062486:493,
		54:35:062510:1,	54:35:062486:515,	54:35:000000:39585,
		54:35:062425:47,	54:35:062460:11,	54:35:062460:5,
		54:35:062486:434,	54:35:062486:166,	54:35:062535:3030,
		54:35:062535:580,	54:35:062520:270,	54:35:062425:10,
		54:35:062430:16,	54:35:062420:35,	54:35:062450:12,
		54:35:062470:21,	54:35:062476:9,	54:35:062486:3,
		54:35:062486:111,	54:35:062486:74,	54:35:062486:163,
		54:35:062510:6,	54:35:062495:18,	54:35:062490:5,
		54:35:062490:15,	54:35:062486:246,	54:35:062470:73,
		54:35:062486:470,	54:35:062472:10,	54:35:062486:310,
		54:35:062460:3,	54:35:062485:5,	54:35:062480:15,
		54:35:062420:36,	54:35:062470:16,	54:35:062474:31,
		54:35:000000:384,	54:35:000000:399,	54:35:062410:9,
		54:35:062415:11,	54:35:062470:20,	54:35:062470:18,
		54:35:062475:58,	54:35:062481:10,	54:35:062486:47,
		54:35:062486:126,	54:35:062486:450,	54:35:062430:11,
		54:35:062440:7,	54:35:062460:40,	54:35:062420:10,
		54:35:062460:4,	54:35:062476:239,	54:35:062500:4,
		54:35:062505:29,	54:35:062525:17,	54:35:062525:12,
		54:35:062455:17,	54:35:062481:13,	54:35:062470:15,
		54:35:062470:50,	54:35:062474:11,	54:35:062473:18,
		54:35:062473:3,	54:35:062474:23,	54:35:062476:5,
		54:35:062481:7,	54:35:062486:5,	54:35:062520:6,
		54:35:062486:176,	54:35:062495:4,	54:35:062520:13,
		54:35:062472:11,	54:35:000000:476,	54:35:062430:4,
		54:35:062450:4,	54:35:062471:45,	54:35:062473:7,
		54:35:062480:13,	54:35:062485:6,	54:35:062485:9,
		54:35:062480:48,	54:35:062500:14,	54:35:062500:17,
		54:35:062474:41,	54:35:062486:38,	54:35:062486:51,

1	2	3		
		54:35:062410:14,	54:35:062445:13,	54:35:062472:31,
		54:35:062475:53,	54:35:062486:53,	54:35:062486:259,
		54:35:062525:51,	54:35:062486:444,	54:35:062471:15,
		54:35:062465:17,	54:35:062410:2,	54:35:062465:5,
		54:35:062480:17,	54:35:062490:8,	54:35:062471:28,
		54:35:062535:579,	54:35:062525:15,	54:35:062515:33,
		54:35:000000:34476,	54:35:062440:14,	54:35:062460:46,
		54:35:062474:18,	54:35:062480:8,	54:35:062486:27,
		54:35:062472:53,	54:35:062486:439,	54:35:062486:468,
		54:35:062486:173,	54:35:062486:506,	54:35:062435:10,
		54:35:062435:6,	54:35:062474:57,	54:35:062476:13,
		54:35:062500:10,	54:35:062486:551,	54:35:062476:11,
		54:35:062473:6,	54:35:062486:73,	54:35:062486:85,
		54:35:062486:185,	54:35:062470:69,	54:35:062486:437,
		54:35:000000:646,	54:35:062430:2,	54:35:062445:15,
		54:35:062470:23,	54:35:062430:12,	54:35:062470:28,
		54:35:062455:5,	54:35:062455:3,	54:35:062465:3,
		54:35:062470:51,	54:35:062465:46,	54:35:062474:12,
		54:35:062486:19,	54:35:062481:12,	54:35:062486:44,
		54:35:062486:23,	54:35:062486:8,	54:35:062486:169,
		54:35:062486:146,	54:35:062495:6,	54:35:062495:8,
		54:35:062472:55,	54:35:062486:596,	54:35:062470:194,
		54:35:062435:9,	54:35:062445:46,	54:35:062472:8,
		54:35:062476:234,	54:35:062485:15,	54:35:062486:508,
		54:35:062515:11,	54:35:062450:13,	54:35:062535:3032,
		54:35:062525:25,	54:35:000000:47493,	54:35:000000:31738,
		54:35:062440:47,	54:35:062440:55,	54:35:062450:11,
		54:35:062472:29,	54:35:062470:19,	54:35:062473:14,
		54:35:062476:3,	54:35:062475:61,	54:35:062486:48,
		54:35:062486:17,	54:35:062486:75,	54:35:062490:6,
		54:35:062486:220,	54:35:062486:258,	54:35:062486:471,
		54:35:062471:16,	54:35:062486:41,	54:35:062486:60,
		54:35:062420:1,	54:35:062455:7,	54:35:062472:19,
		54:35:062480:19,	54:35:062474:190,	54:35:062515:19,
		54:35:062515:15,	54:35:062500:6,	54:35:062472:25,
		54:35:062481:15,	54:35:062535:3031,	54:35:062486:174,
		54:35:062500:3,	54:35:062520:4,	54:35:062455:13,
		54:35:062440:11,	54:35:062415:8,	54:35:062445:12,
		54:35:062470:30,	54:35:062470:32,	54:35:062475:3,
		54:35:062474:24,	54:35:062486:4,	54:35:062486:52,
		54:35:062490:13,	54:35:062495:19,	54:35:062486:302,
		54:35:062535:5591,	54:35:062476:25,	54:35:062486:458,
		54:35:062530:53,	54:35:062486:30,	54:35:062410:11,
		54:35:062420:42,	54:35:062465:13,	54:35:062515:7,
		54:35:062474:30,	54:35:062486:488,	54:35:062560:2543,
		54:35:062435:14,	54:35:062465:12,	54:35:062490:51,
		54:35:062500:11,	54:35:062535:573,	54:35:062535:824,
		54:35:062535:3017,	54:35:062486:490,	54:35:062410:45,
		54:35:062535:823,	54:35:062486:266,	54:35:062470:14,
		54:35:062425:14,	54:35:062415:38,	54:35:062470:24,
		54:35:062430:7,	54:35:062472:20,	54:35:062470:13,
		54:35:062474:14,	54:35:062490:14,	54:35:062510:13,

1	2	3		
		54:35:062495:13,	54:35:062486:138,	54:35:062486:435,
		54:35:062525:264,	54:35:062471:57,	54:35:062486:534,
		54:35:062486:110,	54:35:062415:13,	54:35:062471:21,
		54:35:062472:15,	54:35:062474:4,	54:35:062472:17,
		54:35:062500:12,	54:35:062500:5,	54:35:062445:8,
		54:35:062470:25,	54:35:062486:152,	54:35:062486:45,
		54:35:062486:71,	54:35:062480:20,	54:35:062520:3,
		54:35:062520:5,	54:35:062520:18,	54:35:000000:45449,
		54:35:062450:15,	54:35:062470:9,	54:35:062450:5,
		54:35:062486:29,	54:35:062520:12,	54:35:062486:167,
		54:35:062490:2,	54:35:062535:817,	54:35:062490:53,
		54:35:062472:54,	54:35:062535:7369,	54:35:062481:5,
		54:35:062486:43,	54:35:062486:50,	54:35:062495:44,
		54:35:062455:6,	54:35:062465:15,	54:35:062465:7,
		54:35:062474:2,	54:35:062480:9,	54:35:062500:16,
		54:35:062486:89,	54:35:062425:48,	54:35:062420:8,
		54:35:062425:11,	54:35:062470:4,	54:35:062450:16,
		54:35:062470:17,	54:35:062475:54,	54:35:062486:28,
		54:35:062486:12,	54:35:062486:25,	54:35:062486:118,
		54:35:062486:130,	54:35:062486:99,	54:35:062495:42,
		54:35:062520:7,	54:35:062490:16,	54:35:062495:17,
		54:35:062470:187,	54:35:062486:448,	54:35:062486:489,
		54:35:062486:120,	54:35:062435:7,	54:35:062435:5,
		54:35:062420:3,	54:35:062500:13,	54:35:062515:5,
		54:35:062486:159,	54:35:062473:5,	54:35:062473:20,
		54:35:062474:19,	54:35:062476:12,	54:35:062486:107,
		54:35:062474:37,	54:35:000000:35465,	54:35:000000:21934,
		54:35:062425:15,	54:35:062410:43,	54:35:062420:7,
		54:35:062425:39,	54:35:062440:54,	54:35:062425:17,
		54:35:062450:49,	54:35:062474:26,	54:35:062481:30,
		54:35:062475:59,	54:35:062486:87,	54:35:062495:12,
		54:35:062476:24,	54:35:062486:241,	54:35:062455:53,
		54:35:062486:317,	54:35:062474:192,	54:35:062486:514,
		54:35:062486:42,	54:35:062486:122,	54:35:062486:559,
		54:35:062465:10,	54:35:062473:175,	54:35:062485:4,
		54:35:062481:14,	54:35:062500:8,	54:35:062475:60,
		54:35:062486:18,	54:35:062486:113,	54:35:062486:140,
		54:35:062535:574,	54:35:062520:11,	54:35:062440:8,
		54:35:062460:12,	54:35:062420:43,	54:35:062474:16,
		54:35:062445:20,	54:35:062475:57,	54:35:062481:3,
		54:35:062486:55,	54:35:062486:88,	54:35:062486:142,
		54:35:062486:147,	54:35:062486:127,	54:35:062490:19,
		54:35:062535:827,	54:35:062486:268,	54:35:062535:7373,
		54:35:062471:24,	54:35:062471:62,	54:35:062486:21,
		54:35:062465:6,	54:35:062460:2,	54:35:062474:9,
		54:35:062480:10,	54:35:062490:3,	54:35:062525:5,
		54:35:062525:26,	54:35:062486:487,	54:35:062486:16,
		54:35:062535:821,	54:35:062535:3021,	54:35:062486:221,
		54:35:062486:128,	54:35:062486:446,	54:35:000000:14386,
		54:35:062445:19,	54:35:062470:22,	54:35:062425:4,
		54:35:062445:10,	54:35:062473:31,	54:35:062425:38,
		54:35:062486:115,	54:35:062486:132,	54:35:062535:3019,

1	2	3
		54:35:062440:48, 54:35:062420:11, 54:35:062435:12, 54:35:062410:10, 54:35:062465:2, 54:35:062485:2, 54:35:062486:1, 54:35:062515:12, 54:35:062525:19, 54:35:062515:18, 54:35:062486:550, 54:35:062486:482, 54:35:062471:22, 54:35:062486:97, 54:35:062486:112, 54:35:062486:156, 54:35:000000:31747, 54:35:062420:12, 54:35:062425:2, 54:35:062473:16, 54:35:062520:14, 54:35:062486:106, 54:35:062490:1, 54:35:062486:153, 54:35:062535:4192, 54:35:062445:167, 54:35:062510:251, 54:35:062471:276, 54:35:062486:491, 54:35:062425:7, 54:35:062415:6, 54:35:062440:46, 54:35:062440:3, 54:35:062472:1, 54:35:062474:170, 54:35:062485:12, 54:35:062535:3023, 54:35:000000:30642, 54:35:062410:38, 54:35:062450:7, 54:35:062455:9, 54:35:062460:8, 54:35:062475:51, 54:35:062475:50, 54:35:062475:55, 54:35:062480:55, 54:35:062486:104, 54:35:062486:108, 54:35:062486:135, 54:35:062486:161, 54:35:062495:3, 54:35:062486:164, 54:35:062535:3028, 54:35:062560:2, 54:35:062471:18, 54:35:062486:160, 54:35:062486:456, 54:35:062435:4, 54:35:062435:11, 54:35:062450:17, 54:35:062471:8, 54:35:062490:17, 54:35:062515:16, 54:35:062470:11, 54:35:062455:51, 54:35:062481:9, 54:35:062473:8, площадь территории: 179,7 га
8	Цель подготовки документации по планировке территории	Обеспечение устойчивого развития территорий, в том числе выделение элементов планировочной структуры, установление границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства

СХЕМА
территории, ограниченной улицами Хилокской, Петухова, Бородина
и границей города Новосибирска, в Кировском районе



Площадь территории – 356,71 га.
