

Номер проекта (в СЭДе)

Проект постановления мэрии
города Новосибирска

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Признать утратившими силу:

строку 12 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 31.07.2018 № 2754 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 6, 7 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 20.08.2018 № 3034 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строку 4 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 08.10.2018 № 3684 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 1, 5 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 28.05.2019 № 1934 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строку 1 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 02.09.2019 № 3282 «Об установлении размера платы за содержание жилых

помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Ленинского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Список рассылки:

1. Прокуратура города
2. Администрация области
3. Департамент по тарифам Новосибирской области
4. ДЭиСП – 3 экз.
5. ДЭЖиКХ
6. Департамент информационной политики
7. Регистр нормативно-правовых актов
8. Информационные системы

СОГЛАСОВАНО

Начальник департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города

Д. Г. Перязев

Начальник департамента экономики и стратегического планирования мэрии

Л. А. Уткина

Глава администрации Ленинского района города Новосибирска

А. В. Гриб

Начальник департамента правовой и кадровой работы мэрии

М. А. Маслова

Начальник департамента информационной политики мэрии

М. Н. Столяров

Начальник управления документационного обеспечения мэрии

М. Б. Барбышева

Начальник юридического отдела администрации Ленинского района города Новосибирска

Э. Л. Аберкон

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от _____ № _____

РАЗМЕР
платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых
помещений по договорам социального найма и договорам найма
жилых помещений государственного или муниципального
жилищного фонда в многоквартирных домах

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы в расчете за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения (с НДС), рублей*
1	2	3
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гризодубовой, 37/4	20,16
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Забалуева, 41	44,54
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Киевская, 9	19,98
4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новосибирская, 21	34,99
5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Полтавская, 19	24,65
6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, 3-й пер. Порядковый, 4	28,40
7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Танкистов, 21/1	31,85
8	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Троллейная, 132	21,01
9	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Троллейная, 158	37,75 – со дня вступления в силу настоящего постановления по 31.07.2021; 23,28 – с 01.08.2021
10	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Фасадная, 26	27,20
11	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Янтарная, 49	22,95

Примечания: * – в случае если конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, плата за содержание жилого помещения подлежит увеличению на размер расходов граждан на оплату соответствующего вида коммунальных ресурсов, рассчитанный в соответствии с частями 9.2, 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.