

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по ул. Петухова в Кировском районе

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533, адрес: Российская Федерация, Томская область, город Томск, проспект Фрунзе, 170а), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 12.10.2022 № 3654 «Об организации работы по установлению публичных сервитутов в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод к нежилому зданию, расположенному по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Петухова. Кадастровый номер земельного участка 54:35:051125:443 (код объекта Н-ТП/И-35)» с кадастровым номером 54:35:051125:764, его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастрового квартала 54:35:051125, площадью 116 кв. м.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их назначением будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, отсутствует.

5. Порядок определения границ охранных зон газораспределительных сетей и условия использования земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

6. Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 % от среднего уровня

кадастровой стоимости земель по городу Новосибирску за каждый год использования этих земель и вносится единовременным платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления.

7. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» привести земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, соответствующее их назначению до установления публичного сервитута, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

9. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Разослать:

1. Прокуратура города Новосибирска;
2. Главное управление архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска - 4 экз.
3. Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска;
4. Департамент информационной политики мэрии города Новосибирска;
5. Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска;
6. Департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города;
7. СПС.

СОГЛАСОВАНО

Первый заместитель мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Заместитель мэра – начальник департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска

А. В. Кондратьев

Начальник департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города

Д. Г. Перязев

Начальник департамента земельных и имущественных отношений мэрии

Г. В. Жигульский

Начальник департамента правовой и кадровой работы мэрии

М. А. Маслова

Начальник департамента информационной политики мэрии

М. Н. Столяров

Глава администрации Кировского района

А. В. Выходцев

Начальник управления документационного обеспечения мэрии

М. Б. Барбышева

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от _____ № _____

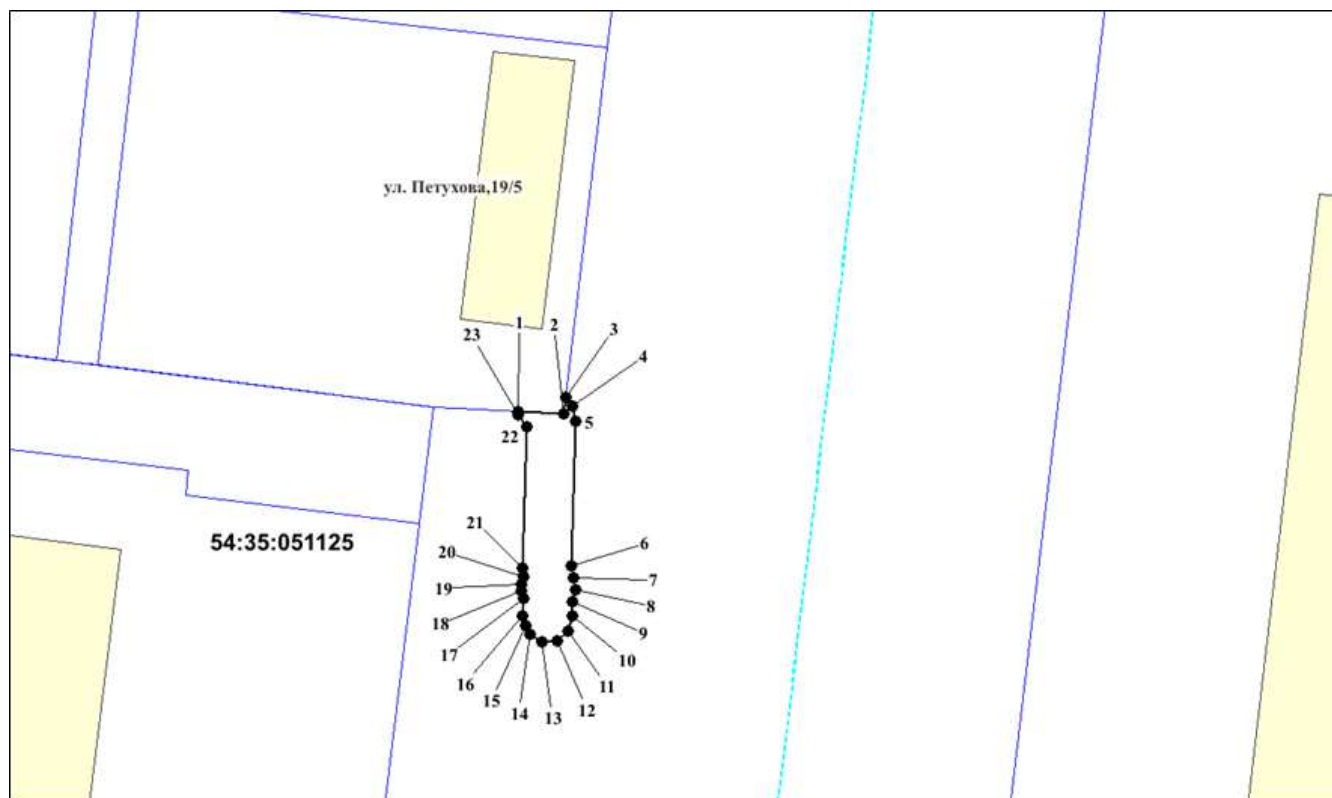
СВЕДЕНИЯ
о границах публичного сервитута

Площадь сферы действия публичного сервитута: 116 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	478709,05	4194134,21
2	478708,79	4194138,90
3	478710,48	4194139,10
4	478709,62	4194139,74
5	478708,01	4194140,14
6	478693,33	4194139,63
7	478692,09	4194139,87
8	478690,82	4194140,06
9	478689,57	4194139,74
10	478688,15	4194139,72
11	478686,68	4194139,32
12	478685,58	4194138,22
13	478685,49	4194136,69
14	478686,26	4194135,47
15	478687,18	4194134,99
16	478688,18	4194134,72
17	478690,00	4194134,74
18	478690,75	4194134,54
19	478691,37	4194134,53
20	478692,21	4194134,75
21	478693,04	4194134,62
22	478707,46	4194135,12
23	478708,74	4194134,22

Система координат МСК НСО, зона 4.

Изображение границ земель, на которые распространяется сфера действия публичного сервитута

Местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Кировский район, ул. Петухова.
Кадастровый квартал: 54:35:051125.



Условные знаки и обозначения:

- | | |
|--------------|--|
| □ | – границы публичного сервитута; |
| □ | – границы кадастровых кварталов; |
| 54:35:051125 | – кадастровый номер кадастрового квартала; |
| ●1 | – характерная точка публичного сервитута и ее номер. |