



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.12.2018

№ 4395

Об условиях приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Васильевой Ольгой Эвальдовной нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Первомайская, 166

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 01.12.2017 № 512 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2018 год», в соответствии с Федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании решения комиссии по приватизации (протокол от 13.11.2018 № 46), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого индивидуальным предпринимателем Васильевой Ольгой Эвальдовной нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Первомайская, 166 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить индивидуальному предпринимателю Васильевой Ольге Эвальдовне копию указанного решения, предложение о заключении договора купли-продажи арендуемого имущества и проект договора для подписания, а также требование о погашении задолженности по арендной плате за имущество, неустойкам с указанием ее размера.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Кривошапов
2275446
ДЗиИО

Приложение
к распоряжению мэрии
города Новосибирска
от 07.12.2018 № 4395

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
арендуемого индивидуальным предпринимателем Васильевой Ольгой
Эвальдовной нежилого помещения по адресу: Российская Федерация,
Новосибирская область, город Новосибирск,
ул. Первомайская, 166

1. Объектом приватизации является арендуемое индивидуальным предпринимателем Васильевой Ольгой Эвальдовной нежилое помещение площадью 222,8 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Первомайская, 166, год постройки: 1954, этаж: 1 (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав, № 54:35:082985:2080-54/001/2018-1, 12.02.2018).

2. Индивидуальный предприниматель Васильева Ольга Эвальдовна имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 5805084,75 рубля (без налога на добавленную стоимость).

Покупателю при оплате арендуемого имущества предоставляется рассрочка сроком на шестьдесят месяцев.
