



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.03.2025

№ 2855

О проекте межевания территории квартала 322.01.00.05 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Тульской, рекой Тулой, ул. Сибиряков-Гвардейцев, ул. Петухова, ул. Хилокской, в Кировском и Ленинском районах

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», постановлением мэрии города Новосибирска от 17.10.2022 № 3704 «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной ул. Тульской, рекой Тулой, ул. Сибиряков-Гвардейцев, ул. Петухова, ул. Хилокской, в Кировском и Ленинском районах», от 03.05.2024 № 3155 «О подготовке проекта межевания территории квартала 322.01.00.05 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Тульской, рекой Тулой, ул. Сибиряков-Гвардейцев, ул. Петухова, ул. Хилокской, в Кировском и Ленинском районах», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 322.01.00.05 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Тульской, рекой Тулой, ул. Сибиряков-Гвардейцев, ул. Петухова, ул. Хилокской, в Кировском и Ленинском районах (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адрес образуемому земельному участку согласно приложению 1 к проекту.

3. Признать утратившими силу пункт 2, приложение 2 к постановлению мэрии города Новосибирска от 17.10.2022 № 3704 «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной ул. Тульской, рекой Тулой, ул. Сибиряков-Гвардейцев, ул. Петухова, ул. Хилокской, в Кировском и Ленинском районах».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

М. Г. Кудрявцев

Устьянцева  
2275058  
ГУАиГ

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 19.03.2025 № 2855

**ПРОЕКТ**  
**межевания территории квартала 322.01.00.05 в границах проекта**  
**планировки территории, ограниченной ул. Тульской, рекой Тулой,**  
**ул. Сибиряков-Гвардейцев, ул. Петухова, ул. Хилокской,**  
**в Кировском и Ленинском районах**

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
    - 1.1. Сведения об образуемом земельном участке (приложение 1).
    - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
  2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 322.01.00.05 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Тульской, рекой Тулой, ул. Сибиряков-Гвардейцев, ул. Петухова, ул. Хилкской, в Кировском и Ленинском районах

**СВЕДЕНИЯ  
об образуемом земельном участке**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Виды разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Склады (6.9) – склады	0,5831	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, проезд Северный, з/у 4/5а	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:051190:49 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

Приложение 2

к проекту межевания территории квартала 322.01.00.05 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Тульской, рекой Тулой, ул. Сибиряков-Гвардейцев, ул. Петухова, ул. Хилоской, в Кировском и Ленинском районах

**СВЕДЕНИЯ**  
**о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	479724.87	4195496.97
2	479731.79	4195529.68
3	479764.61	4195696.68
4	479775.47	4195753.88
5	479787.55	4195797.93
6	479789.90	4195798.01
7	479789.86	4195799.21
8	479789.84	4195800.58
9	479789.84	4195801.59
10	479788.55	4195801.58
11	479801.85	4195849.97
12	479804.33	4195860.41
13	479768.33	4195862.09
14	479733.31	4195863.72
15	479727.80	4195870.14
16	479732.01	4195884.05
17	479734.84	4195901.68
18	479737.34	4195919.83
19	479739.56	4195946.67
20	479740.54	4195960.56
21	479734.71	4195960.92
22	479733.18	4195947.10
23	479732.18	4195947.19
24	479729.46	4195928.19
25	479725.39	4195910.74
26	479721.36	4195895.61
27	479717.99	4195882.99
28	479717.62	4195881.96
29	479703.76	4195897.22
30	479704.17	4195901.88
31	479705.08	4195912.09
32	479705.61	4195918.44
33	479710.87	4195934.83
34	479709.87	4195952.81
35	479705.47	4196031.44

1	2	3
36	479703.73	4196031.31
37	479703.62	4196032.10
38	479702.14	4196044.07
39	479699.84	4196073.16
40	479697.94	4196129.43
41	479696.47	4196161.53
42	479696.86	4196173.30
43	479698.47	4196174.15
44	479698.51	4196175.22
45	479699.27	4196238.29
46	479696.92	4196266.91
47	479692.90	4196316.30
48	479686.91	4196372.86
49	479682.10	4196419.22
50	479683.97	4196430.24
51	479687.56	4196440.08
52	479696.09	4196457.77
53	479707.85	4196479.10
54	479718.05	4196501.82
55	479726.89	4196525.41
56	479730.51	4196551.44
57	479732.07	4196573.97
58	479735.38	4196599.07
59	479732.83	4196638.89
60	479664.28	4196630.78
61	479646.99	4196628.90
62	479508.72	4196612.45
63	479439.68	4196604.27
64	479404.29	4196600.07
65	479356.50	4196594.41
66	479351.25	4196593.78
67	479364.40	4196482.89
68	479363.36	4196482.76
69	479373.72	4196394.91
70	479384.84	4196298.32
71	479383.79	4196298.19
72	479384.49	4196292.70
73	479386.01	4196292.75
74	479402.45	4196154.54
75	479406.39	4196040.36
76	479453.57	4195643.22
77	479576.52	4195594.58

Примечания: система координат – МСК НСО.

---

### Приложение 3

к проекту межевания территории квартала 322.01.00.05 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Тульской, рекой Тулой, ул. Сибиряков-Гвардейцев, ул. Петухова, ул. Хилокской, в Кировском и Ленинском районах

#### ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



