

Проект постановления мэрии
города Новосибирска

О внесении изменений в отдельные
постановления мэрии города
Новосибирска

В целях обеспечения доступности и повышения качества предоставления муниципальной услуги, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2012 № 613 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений по договорам социального найма, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 14.10.2013 № 9761 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 14.03.2014 № 2121, от 18.02.2015 № 1177, от 03.07.2015 № 4480, от 27.12.2016 № 6024, от 31.05.2017 № 2496), следующие изменения:

1.1. В подпункте 2.9.1:

1.1.1. В абзаце втором слова «по договору социального найма» заменить словами «по договору социального найма с указанием сведений о составе семьи».

1.1.2. Абзац пятый изложить в следующей редакции:

«документы, подтверждающие регистрацию заявителя и членов его семьи по месту жительства;».

1.1.3. Абзац девятый изложить в следующей редакции:

«кадастровые (технические) паспорта жилых помещений, занимаемых заявителем и членами его семьи по договорам социального найма, найма жилых помещений жилищного фонда социального использования и (или) принадлежащих им на праве собственности (в случае наличия у заявителя и (или) членов его семьи таких жилых помещений и если указанные документы ранее в администрацию района заявителем не представлялись). В случае если в отношении жилого помещения не осуществлен государственный кадастровый (технический) учет и получение соответствующих сведений о жилом помещении в рамках межведомственного информационного взаимодействия, предусмотренного подпунктом 2.9.3, не представляется возможным, документы, предусмотренные настоящим абзацем, прилагаются заявителем к заявлению;».

1.1.4. Абзац одиннадцатый изложить в следующей редакции:

«документы, подтверждающие соответствие заявителя категориям граждан, имеющим право на предоставление жилых помещений по договорам социального найма;».

1.1.5. Дополнить абзацем двенадцатым следующего содержания:

«документы, подтверждающие наличие у заявителя права на получение жилого помещения вне очереди на момент предоставления жилого помещения (в случае наличия у заявителя такого права).».

1.2. В абзаце седьмом подпункта 2.9.3 слова «Новосибирском филиале Федерального государственного унитарного предприятия «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ» исключить.

1.3. В абзацах втором – четвертом подпункта 5.3, абзаце пятом подпункта 5.4.1 слова «(по городскому хозяйству)» заменить словами « – начальнику департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска» в соответствующих падежах.

1.4. В таблице приложения 1 строки 1, 10 изложить в редакции приложения к настоящему постановлению.

1.6. В таблице приложения 7 после слова «отчество» дополнить словами «(при наличии)».

2. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений по договору найма жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 31.10.2013 № 10284 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений по договору найма жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 09.09.2014 № 8136, от 08.10.2015 № 6142, от 05.12.2016 № 5538, от 31.05.2017 № 2496), следующие изменения:

2.1. Подпункт 2.9.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Если указанные в абзацах девятом, десятом настоящего пункта документы (за исключением свидетельств о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенного перевода на русский язык) не представлены заявителем по собственной инициативе, содержащиеся в указанных документах сведения запрашиваются управлением по жилищным вопросам в порядке межведомственного информационного взаимодействия.»

2.2. В абзацах втором – четвертом подпункта 5.3, абзаце пятом подпункта 5.4.1 слова «Сафиуллину Д.Э.» заменить словами « – начальнику департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска» в соответствующих падежах.

3. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению гражданам освободившегося жилого помещения муниципального жилищного фонда в коммунальной квартире, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 14.10.2013 № 9728 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению гражданам освободившегося жилого помещения муниципального жилищного фонда в коммунальной квартире» (в редакции

постановлений мэрии города Новосибирска от 27.01.2014 № 598, от 23.07.2015 № 4883, от 27.12.2016 № 6024, от 31.05.2017 № 2496), следующие изменения:

3.1. Подпункт 2.10.5 изложить в следующей редакции:

«кадастровые (технические) паспорта жилых помещений, занимаемых заявителем и членами его семьи по договорам социального найма, найма жилых помещений жилищного фонда социального использования и (или) принадлежащих им на праве собственности (в случае наличия у заявителя и (или) членов его семьи таких жилых помещений и если указанные документы ранее в администрацию района заявителем не представлялись). В случае если в отношении жилого помещения не осуществлен государственный кадастровый (технический) учет и получение соответствующих сведений о жилом помещении в рамках межведомственного информационного взаимодействия, предусмотренного подпунктом 2.12, не представляется возможным, документы, предусмотренные настоящим абзацем, прилагаются заявителем к заявлению;».

3.2. В абзаце седьмом подпункта 2.12 слова «Новосибирском филиале Федерального государственного унитарного предприятия «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» исключить.

3.3. В абзацах втором – четвертом подпункта 5.3, абзаце пятом подпункта 5.4.1 слова «(по городскому хозяйству)» заменить словами « – начальнику департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска» в соответствующих падежах.

3.4. В таблице приложения 1 строки 1, 10 изложить в редакции приложения к настоящему постановлению.

4. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по подготовке и выдаче документа об изменении цели использования жилого помещения муниципального жилищного фонда, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 20.08.2013 № 7844 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по подготовке и выдаче документа об изменении цели использования жилого помещения муниципального жилищного фонда» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 27.02.2014 № 1640, от 21.01.2015 № 251, от 27.12.2016 № 6024, от 31.05.2017 № 2496), следующие изменения:

4.1. В абзацах втором – четвертом подпункта 5.3, абзаце пятом подпункта 5.4.1 слова «первому заместителю мэра» заменить словами «заместителю мэра – начальнику департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска» в соответствующих падежах.

4.2. В таблице приложения 1 строки 1, 10 изложить в редакции приложения к настоящему постановлению.

5. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования, за исключением подпункта 2.1, который вступает в силу с 01.01.2018.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника управления по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Разослать:

1. Прокуратура города
2. Администрация Губернатора Новосибирской области и Правительство Новосибирской области
3. Управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска
4. Администрации районов (округа по районам) города Новосибирска
5. ДЭСПиИП
6. ДИП
7. МКУ города Новосибирска «Городское Жилищное Агентство»

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель мэра города Новосибирска А. В. Кондратьев

Начальник департамента информационной политики мэрии города Новосибирска М. Н. Столяров

Начальник департамента правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска М. А. Маслова

Начальник департамента экономики, стратегического планирования и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска Л. А. Уткина

Начальник управления по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска Д. И. Рыбалко

Председатель комитета распорядительных документов мэрии города Новосибирска М. Б. Барбышева

Приложение
к проекту постановления
мэрии города Новосибирска
от _____ № _____

1	Управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска	630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 34, кабинет 415	Вторник: с 10.00 до 17.30 час.; пятница: с 10.00 до 12.00 час.; перерыв на обед: с 12.30 до 13.18 час.	2274246, OPushnina@admnsk.ru
	Отдел учета и распределения жилья	Кабинет 418	Вторник: с 10.00 до 17.30 час.; пятница: с 10.00 до 12.00 час.; перерыв на обед: с 12.30 до 13.18 час.	2225146, JSemenova@admnsk.ru
10	Государственное автономное учреждение Новосибирской области «Многофункциональный центр организации предоставления государственных и муниципальных услуг Новосибирской области» (далее - ГАУ НСО «МФЦ»)	Филиал ГАУ НСО «МФЦ» г. Новосибирска: 630108, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пл. Труда, 1	Понедельник, среда, пятница: с 8.00 до 18.00 час.; вторник, четверг: с 8.00 до 20.00 час.; суббота: с 8.00 до 17.00 час.	Единая справочная служба - 052, mfc@mfc-nso.ru, www.mfc-nso.ru
		Филиал ГАУ НСО «МФЦ» г. Новосибирска «Дзержинский»: 630015, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пр. Дзержинского, 16	Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница: с 9.00 до 18.00 час.	
		Филиал ГАУ НСО «МФЦ» г. Новосибирска «Железнодорож ный»: 630004, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск,	Понедельник, среда, четверг, пятница: с 8.00 до 18.00 час.; вторник: с 8.00 до 20.00 час.; суббота: с 9.00 до 14.00 час.	

	ул. Ленина, 57	
	<p>Филиал ГАУ НСО «МФЦ» г. Новосибирска «Зыряновский»: 630102, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Зыряновская, 63</p>	<p>Понедельник, среда, пятница: с 8.00 до 18.00 час.; вторник, четверг: с 8.00 до 20.00 час.; суббота: с 8.00 до 17.00 час.</p>
	<p>Филиал ГАУ НСО «МФЦ» г. Новосибирска «Заельцовский»: 630082, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 177</p>	<p>Понедельник - четверг: с 9.00 до 18.00 час.; пятница: с 9.00 до 17.00 час.</p>
	<p>Филиал ГАУ НСО «МФЦ» г. Новосибирска «Горский»: 630073, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Горский микрорайон, 8а</p>	<p>Понедельник, среда, четверг, пятница: с 8.00 до 18.00 час.; вторник: с 8.00 до 20.00 час.; суббота: с 9.00 до 14.00 час.</p>
	<p>Филиал ГАУ НСО «МФЦ» г. Новосибирска «Советский»: 630117, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Арбузова, 6</p>	<p>Понедельник, среда, четверг, пятница: с 8.00 до 18.00 час.; вторник: с 8.00 до 20.00 час.; суббота: с 9.00 до 14.00 час.</p>
	<p>Филиал ГАУ НСО «МФЦ» г. Новосибирска «Родники»:</p>	<p>Понедельник, среда, четверг, пятница: с 8.00 до 18.00 час.; вторник:</p>

		630129, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красных Зорь, 1/2	с 8.00 до 20.00 час.; суббота: с 9.00 до 14.00 час.	
		Филиал ГАУ НСО «МФЦ» г. Новосибирска «Первомайский»: 630037, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Марата, 2	Понедельник, среда, четверг, пятница: с 8.00 до 18.00 час.; вторник: с 8.00 до 20.00 час.; суббота: с 9.00 до 14.00 час.	

Начальник управления по жилищным вопросам

_____ Д. И. Рыбалко