

Номер проекта (в СЭДе) \_\_\_\_\_

Проект постановления мэрии города  
Новосибирска

О требованиях к внешнему облику нестационарных объектов торговли, оказания услуг и общественного питания на территории города Новосибирска

В целях обеспечения формирования единого внешнего облика нестационарных объектов торговли, оказания услуг и общественного питания на территории города Новосибирска, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 27.09.2017 № 469 «О Правилах благоустройства территории города Новосибирска и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить требования к внешнему облику нестационарных объектов торговли, оказания услуг и общественного питания на территории города Новосибирска (приложение).

2. Постановление вступает в силу с 01.09.2021 и не применяется к отношениям по размещению нестационарных объектов торговли, оказания услуг и общественного питания на территории города Новосибирска, возникшим до дня вступления его в силу, за исключением случая, предусмотренного абзацем вторым настоящего пункта.

Нестационарные объекты торговли, оказания услуг и общественного питания, размещенные на территории города Новосибирска в пределах гостевых маршрутов для организации и проведения молодежного Чемпионата мира по хоккею 2023 года на территории города Новосибирска, перечень которых утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 01.07.2019 № 2369, подлежат приведению в соответствие с установленными постановлением требованиями до 01.06.2022.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Разослать:

1. Прокуратура города Новосибирска
2. ДСА
3. Департамент информационной политики мэрии города Новосибирска
4. СПС

## СОГЛАСОВАНО

Заместитель мэра города Новосибирска –  
начальник департамента строительства и  
архитектуры мэрии города Новосибирска

А. В. Кондратьев

Заместитель начальника департамента –  
начальник управления архитектурно-  
художественного облика города Новоси-  
бирска, главный архитектор города

А. Ю. Ложкин

Начальнику департамента инвестиций,  
потребительского рынка и предпринима-  
тельства мэрии города Новосибирска

В. Г. Витухин

Начальник департамента информаци-  
онной политики мэрии города Новосиби-  
рска

М. Н. Столяров

Начальник департамента правовой и кад-  
ровой работы мэрии города Новосиби-  
рска

М. А. Маслова

Начальник управления правового обес-  
печения в сфере строительства, архитек-  
туры и жилищных вопросов мэрии Ново-  
сибирска

Э. Р. Пузик

Начальник управления документацион-  
ного обеспечения мэрии Новосибирска

М. Б. Барбышева

Глава администрации Центрального  
округа по Железнодорожному, Заельцов-  
скому и Центральному районам города  
Новосибирска

С. И. Канунников

Глава администрации Дзержинского рай-  
она города Новосибирска

А. А. Рудских

Лист согласования к проекту постановления мэрии города Новосибирска «О требованиях к внешнему облику нестационарных объектов торговли, оказания услуг и общественного питания на территории города Новосибирска»

Глава администрации Кировского района  
города Новосибирска

А. В. Выходцев

Глава администрации Октябрьского рай-  
она города Новосибирска

П. И. Прокудин

Глава администрации Калининского рай-  
она города Новосибирска

Г. Н. Шатула

Глава администрации Ленинского района  
города Новосибирска

А. В. Гриб

Глава администрации Первомайского  
района города Новосибирска

В. В. Новоселов

Глава администрации Советского района  
города Новосибирска

Д. М. Оленников

## **ТРЕБОВАНИЯ**

### **к внешнему облику нестационарных объектов торговли, оказания услуг и общественного питания на территории города Новосибирска**

#### **1. Общие положения**

1.1. Требования к внешнему облику нестационарных объектов торговли, оказания услуг и общественного питания на территории города Новосибирска (далее – Требования) разработаны в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 27.09.2017 № 469 «О Правилах благоустройства территории города Новосибирска и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска».

1.2. Для целей постановления используются следующие понятия:

группа нестационарных объектов – выполненные в едином архитектурном стиле два и более нестационарных объекта, расположенных на расстоянии не более 3 м друг от друга, не объединенных под единой кровлей;

фриз – архитектурный элемент, обрамляющий или увенчивающий верхнюю часть нестационарного объекта, представляющий собой сплошную протяженную горизонтальную полосу, выступающую из плоскости стены, или выделенную посредством декоративных элементов.

1.3. Требования не распространяются на отношения, связанные с размещением нестационарных объектов торговли, оказания услуг и общественного питания (далее – нестационарные объекты) при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых, спортивно-зрелищных мероприятий, проводимых по решению органов государственной власти Новосибирской области или органов местного самоуправления города Новосибирска либо согласованных с ними в установленном порядке и имеющих краткосрочный характер (до 15 дней).

#### **2. Общие требования к архитектурному решению нестационарных объектов**

2.1. Колористическое решение нестационарных объектов (за исключением мобильных объектов, летних кафе, торговых автоматов (вендинговых автоматов)) должно выполняться в следующих цветах:

основной цвет неостекленных поверхностей (один на выбор): железно-серый (RAL 7011), транспортный серый (RAL 7043), темно-алюминиевый (RAL 9007), перламутровый светло-серый (RAL 9022), перламутровый темно-серый (RAL 9023) – не менее 70%;

дополнительный цвет неостекленных поверхностей (один на выбор): железно-серый (RAL 7011), антрацитово-серый (RAL 7016), чёрно-серый (RAL 7021), транспортный серый (RAL 7043), черный янтарь (9005), тёмно-алюминиевый (RAL 9007), перламутровый светло-серый (RAL 9022), перламутровый тёмно-серый (RAL 9023) и (или) на фризе – цвет фирменного стиля хозяйствующего субъекта, осуществляющего деятельность в нестационарном объекте.

цвет переплетов и полотен оконных и дверных проемов: темно-серый (RAL 7016).

2.2. Нестационарные объекты не должны иметь следов ржавчины, грязи, сколов краски, механических повреждений.

2.3. Допускается покрытие не более 30% поверхностей остекления нестационарных объектов бесцветными светопропускающими ПВХ-пленками для декорирования стекла с различными структурами поверхности (матовое стекло, травленое стекло).

2.4. Нестационарные объекты (за исключением нестационарных объектов, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, сооружений постов охраны стоянок транспортных средств) размещаются высотой не более 3,3 м от нижнего края нестационарного объекта (с учетом фриза).

2.5. При устройстве нестационарных объектов не допускается применение кирпича, газобетона, строительных блоков, монолитного и сборного бетона, фанеры (за исключением бахчевых развалов, елочных базаров).

2.6. Кровля нестационарного объекта выполняется из листового гнутого профиля. Допускается установка декоративного фриза, скрывающего конструктивные элементы кровли (крыши), высотой не более 0,5 м. Кровля нестационарного объекта (за исключением торговых галерей, торговых палаток) выполняется односкатной с уклоном к заднему или боковому фасаду с организованным скрытым водостоком и сливом воды, встроенными в фасад нестационарного объекта.

2.7. При устройстве нескольких входных групп на фасаде нестационарного объекта такие входные группы должны иметь одинаковую высоту.

2.8. При оснащении нестационарного объекта системами вентиляции и кондиционирования воздуха, дымоудаления допускается только скрытая установка таких систем без выступания их элементов за габариты фасадов нестационарного объекта. Места установки систем кондиционирования и вентиляции должны быть закрыты маскирующими устройствами (декоративными панелями, решетками, жалюзи), установленными заподлицо с поверхностью фасада и окрашенными в цвет поверхности фасада. При размещении на кровле нестационарного объекта наружных блоков кондиционеров, воздухопроводов, иного технологического оборудования допускается выступание такого оборудования над кровлей нестационарного объекта не более чем на 0,5 м при условии размещения оборудования не ближе 1 м от края нестационарного объекта.

2.9. Устройство внешних (выступающих из плоскости фасада нестационарного объекта) тамбуров входных групп не допускается.

2.10. Для защиты от атмосферных осадков и солнечного света конструкция нестационарного объекта может предусматривать козырёк с покрытием из прозрачного, полупрозрачного или тонированного травмобезопасного стекла (монолитного поликарбоната) на расстоянии не более 1,0 м от поверхности фасада,

толщиной не менее 10 мм или солнцезащитных маркиз. Козырек или маркиза крепится на выносных элементах и может располагаться на основном и (или) боковых фасадах.

2.11. Для отдельных видов нестационарных объектов устанавливаются дополнительные требования, предусмотренные разделом 3 Требований, учитывающие особенности их размещения.

### **3. Требования к архитектурному решению отдельных видов нестационарных объектов**

3.1. Требования к архитектурному решению киосков, павильонов торговли, оказания услуг и общественного питания (далее – киоски, павильоны).

3.1.1. При наличии фриза на фасадах киосков, павильонов вывески организации (индивидуального предпринимателя) размещаются на фризе. Нижняя граница фриза должна располагаться на высоте не менее 2,4 м от нижнего края нестационарного объекта.

3.1.2. При остеклении киосков, павильонов следует применять безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, либо поликарбонатные стекла в алюминиевом или пластиковом переплете.

Для остекления киосков, павильонов должен использоваться ПВХ-профиль или алюминиевые оконные конструкции с заполнением стеклопакетами.

3.1.3. Размер окна для обслуживания посетителей, находящихся вне нестационарного объекта, должен иметь не менее 600 мм в ширину и 500 мм в высоту. Открывание окна необходимо предусматривать вверх по вертикальным направляющим либо внутрь. Нижняя точка окна обслуживания должна находиться на отметке не ниже 1,0 м и не выше 1,3 м от нижнего края нестационарного объекта.

3.1.4. Площадь остекления фасадов (за исключением киосков, павильонов для мойки, ремонта и обслуживания автомобилей) устанавливается:

для фасадов, обращенных к проезжей части улицы, если расстояние до проезжей части менее 30 м, – не менее 60%;

для фасадов длиной свыше 3 м, обращенных к тротуарам, переходам – не менее 20%.

3.1.5. Остекленные поверхности могут предусматривать установку ставней в виде сдвижных панелей, защитных роллетных систем (рольставней) с механическим или электроприводом. Короб рольставней должен размещаться в одной плоскости (заподлицо) с фасадом, направляющие должны быть закрыты декоративными накладками. Защитные элементы должны быть окрашены в один из цветов (на выбор): тёмно-алюминиевый (RAL 9007), перламутровый светло-серый (RAL 9022), перламутровый тёмно-серый (RAL 9023), железно-серый (RAL 7011), антрацитово-серый (RAL 7016), транспортный серый (RAL 7043). Размещение защитных решеток снаружи или внутри киоска, павильона не допускается.

3.1.6. Площадка крыльца входной группы должна иметь длину не менее 1,35 и ширину не менее 1,2 м, быть покрыта материалом, не допускающим скольжения при намокании и отрицательных температурах воздуха, иметь поперечный уклон в пределах 1 – 2%.

3.1.7. Не допускается установка глухих дверных полотен на входах в торговый зал павильона, кроме служебных входов. Площадь остекления дверных полотен должна быть не менее 30%.

3.2. Требования к архитектурному решению группы нестационарных объектов.

3.2.1. Декоративные элементы, козырьки, рамы остекления, дверные блоки и другие элементы фасадов нестационарных объектов, входящих в группу нестационарных объектов, должны быть изготовлены из внешне идентичных материалов.

3.2.2. Высота нестационарных объектов, входящих в группу, в том числе высота фризов, должна быть одинаковой.

3.2.3. Обращенные к улицам, тротуарам, проходам фасады нестационарных объектов, входящих в группу нестационарных объектов, должны располагаться на одной линии.

3.3. Требования к архитектурному решению торговых галерей.

3.3.1. Киоски или павильоны, входящие в состав торговой галереи, должны соответствовать требованиям, предусмотренным пунктом 3.1 Требованиям, симметрично располагаться напротив друг друга с обеспечением беспрепятственного сквозного прохода для покупателей. Не допускается устройство в проходе крылец, навесов, козырьков, торгового оборудования.

3.3.2. Торговая галерея перекрывается светопрозрачной кровлей, не несущей теплоизоляционной функции.

3.4. Требования к архитектурному решению торговых автоматов (вендинговых автоматов).

Максимальная длина торговых автоматов (вендинговых автоматов) не должна превышать 2,2 м, ширина – 1 м, высота – 2 м (без учета фриза).

3.5. Требования к архитектурному решению торговых палаток.

3.5.1. Максимальная ширина, длина и высота торговых палаток не должны превышать 2,5 м по каждой стороне.

3.5.2. Ограждающие конструкции торговых палаток допускается изготавливать из одноцветной ткани (в том числе баннерной) с нанесением на неё логотипа.

3.6. Требования к архитектурному решению бахчевых развалов.

3.6.1. Максимальная длина бахчевого развала не должна превышать 4 м, ширина 3 м, высота 2,4 м.

3.6.2. Ограждающие конструкции бахчевых развалов необходимо выполнять из деревянных конструкций и (или) металлической сетки.

3.7. Требования к архитектурному решению елочных базаров.

елочные базары должны иметь ограждение высотой не более 1,5 м, освещение торговой площадки, праздничную иллюминацию. Максимальная площадь елочного базара – 150 кв. м.

3.8. Требования к архитектурному решению мобильных объектов.

3.8.1. Максимальная длина торговой тележки не должна превышать 2,5 м, ширина – 1 м, высота – 1,5 м. Допускается оснащение торговой тележки тканевым навесом высотой не более 2,4 м.

3.8.2. Входы в мобильные объекты для посетителей (при наличии входов), окна для обслуживания посетителей мобильных объектов должны быть организо-

ваны с тротуаров. Устройство входов и окон для обслуживания посетителей с проезжей части, газонов и площадок, не имеющих твердого покрытия, не допускается.

### 3.9. Требования к архитектурному решению летних кафе.

Допускается размещение следующих типов летних кафе:

в виде открытой площадки без настила с переносными столами и стульями, зонтами или тканевыми навесами, с переносным ограждением или без такового (кафе);

в виде отдельно стоящего временного сезонного сооружения или временной сезонной пристройки к зданию, строению, сооружению с настилом, ограждением, кровлей (навесом) или без таковой (веранда);

в виде сборно-разборного сооружения с покрытием из ткани, баннерной ткани, размещаемого в парке или сквере (шатер).

### 3.10. Требования к архитектурному решению стоянок транспортных средств (автостоянок).

3.10.1. Площадка для стоянок транспортных средств (автостоянок) должна иметь твердое покрытие из асфальтобетона, цементобетона, бетонной плитки, песчано-гравийной смеси. Площадка может иметь ограждение высотой не более 1,2 м и прозрачностью не менее 50%, окрашенное в один из цветов (на выбор): перламутровый светло-серый (RAL 9022), перламутровый тёмно-серый (RAL 9023), тёмно-алюминиевый (RAL 9007).

3.10.2. На стоянке транспортных средств (автостоянке) может размещаться киоск поста охраны площадью не более 6 кв. м и высотой не более 5 м, отвечающий требованиям к киоскам.

---