

Об установлении публичного сервитута
в целях эксплуатации линейного
объекта газоснабжения по ул. Дукача в
Ленинском районе

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533, адрес: Российская Федерация, Томская область, город Томск, проспект Фрунзе, 170а), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 12.10.2022 № 3654 «Об организации работы по установлению публичных сервитутов в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод высокого давления к промышленной базе, складу, расположенных по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Дукача. Земельный участок с кадастровым номером 54:35:062190:107 (код объекта Н-ТП/С-673)» с кадастровым номером 54:35:000000:44785, его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (далее – линейный объект системы газоснабжения), в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастровых кварталов 54:35:062240, 54:35:062190, площадью 155 кв. м.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их назначением будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, отсутствует.

5. Порядок определения границ охранных зон газораспределительных сетей и условия использования земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

6. Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 % от среднего уровня кадастровой стоимости земель по городу Новосибирску за каждый год использования этих земель и вносится единовременным платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления.

7. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» в срок, не превышающий трех месяцев после завершения эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения, привести земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние соответствующее их назначению до установления публичного сервитута.

8. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

9. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Разослать:

1. Прокуратура города Новосибирска;
2. Главное управление архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска - 4 экз.
3. Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска;
4. Департамент информационной политики мэрии города Новосибирска;
5. Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска;
6. Департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города;
7. СПС.

СОГЛАСОВАНО

Первый заместитель мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Заместитель мэра - начальник департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска

А. В. Кондратьев

Начальник департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города

Д. Г. Перязев

Начальник департамента земельных и имущественных отношений мэрии

Г. В. Жигульский

Начальник департамента правовой и кадровой работы мэрии

М. А. Маслова

Начальник департамента информационной политики мэрии

М. Н. Столяров

Глава администрации Ленинского района

А.В. Гриб

Начальник управления документационного обеспечения мэрии

М. Б. Барбышева

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от _____ № _____

СВЕДЕНИЯ
о границах публичного сервитута

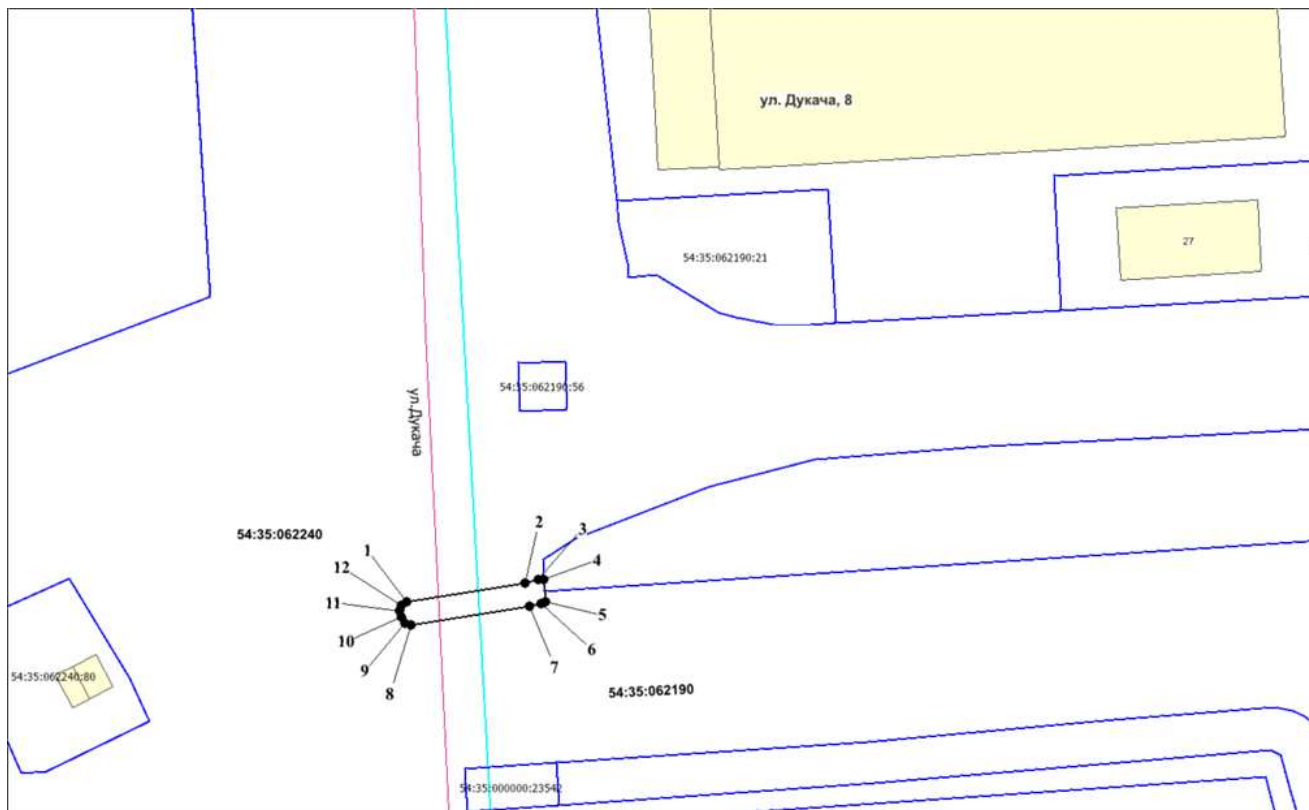
Площадь сферы действия публичного сервитута: 155 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	484970,28	4189409,85
2	484974,29	4189435,29
3	484975,05	4189438,23
4	484975,03	4189439,30
5	484970,30	4189439,59
6	484969,97	4189438,70
7	484969,37	4189436,17
8	484965,35	4189410,84
9	484965,77	4189409,48
10	484967,13	4189408,75
11	484968,31	4189408,37
12	484969,48	4189408,75

Система координат МСК НСО, зона 4.

Изображение границ земель, на которые распространяется сфера действия публичного сервитута

Местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Дукача.

Кадастровые кварталы: 54:35:062190, 54:35:062240.



Условные знаки и обозначения:

- | | |
|---|---|
| <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 10px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid blue; width: 20px; height: 10px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px dashed cyan; width: 20px; height: 10px; margin-bottom: 5px;"></div> <p>54:35:062240</p> <p>● 1</p> | <p>— границы публичного сервитута;</p> <p>— границы земельных участков;</p> <p>— границы кадастровых кварталов;</p> <p>— кадастровый номер кадастрового квартала;</p> <p>— характерная точка публичного сервитута и ее номер.</p> |
|---|---|