



МЭРИЯ
ДЕПАРТАМЕНТ ИНВЕСТИЦИЙ, ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РЫНКА,
ИННОВАЦИЙ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

г. Новосибирск

«08» 11 2024 г.

АКТ
о результатах контроля
соблюдения концессионером условий концессионного соглашения

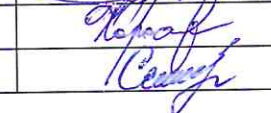
На основании приказа начальника департамента инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска от 18.10.2024 № 109-од «О проведении проверки соблюдения концессионером условий концессионного соглашения от 25.03.2011 № 5-02-б» в целях осуществления контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения от 25.03.2011 № 5-02-б в отношении муниципального имущества города Новосибирска – здание (баня), расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Калининский район, ул. Объединения, 102/1 (далее – Соглашение), проведена выездная проверка соблюдения концессионером – общество с ограниченной ответственностью «ОБЪЕДИНЕНИЕ 24» условий Соглашения.

Срок проведения проверки: до 31.10.2024

Общая продолжительность проверки: 1 рабочий день.

Акт составлен: департаментом инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска.

С приказом о проведении проверки ознакомлены:

Ф.И.О.	Подпись	Дата
Алтухова Е. Н.		21.10.2024
Богомоллов Д. А.		21.10.2024
Канова Е. А.		21.10.2024
Коваленко С. П.		21.10.2024
Коростелева Ю. В.		21.10.2024
Снурников С. А.		21.10.2024

Лица, проводившие проверку:

- | | |
|--------------------------------------|---|
| Алтухова
Елена Николаевна | - консультант отдела доходов от использования муниципального имущества управления муниципального имущества мэрии города Новосибирска; |
| Богомолов
Дмитрий Андреевич | - начальник отдела сопровождения инвестиционных проектов управления инвестиций мэрии города Новосибирска; |
| Канова
Екатерина
Александровна | - Заместитель начальника отдела торговли и услуг управления потребительского рынка мэрии города Новосибирска; |
| Коростелева
Юлия Владимировна | - начальник отдела экономической экспертизы управления экономической экспертизы мэрии города Новосибирска; |
| Снурников
Сергей Александрович | - главный специалист отдела сопровождения инвестиционных проектов управления инвестиций мэрии города Новосибирска. |

Лица, присутствующие на проверке:

- | | |
|-----------------------------------|---------------------------------|
| Телембовский
Евгений Сергеевич | - директор ООО «ОБЪЕДИНЕНИЕ 24» |
|-----------------------------------|---------------------------------|

Мэрией города Новосибирска реализуется концессионное соглашение от 25.03.2011 № 5-02-б (далее - концессионное соглашение), предметом которого является реконструкция и эксплуатация недвижимого имущества муниципальной казны – здания бани по адресу: город Новосибирск, Калининский район, ул. Объединения, д. 102/1. 14.12.2012 работы по реконструкции муниципального недвижимого имущества завершены, а здание бани введено в установленном порядке в эксплуатацию.

Порядок осуществления концессионером – ООО «ОБЪЕДИНЕНИЕ 24» деятельности и возложенные на него обязанности предусмотрены разделом 7 концессионного соглашения.

В ходе проведенных 30.10.2024 контрольных, выездных мероприятий установлено следующее:

- оказание населению банных услуг гигиенического типа осуществляется в одном банном отделении общего пользования и трёх отдельных номерах;

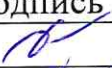
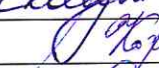
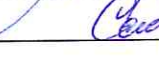
- банные услуги в отделении общего пользования оказываются посредством чередования сеансов в зависимости от пола по дням в течении недели (мужской/женский день);

- согласно представленному Телембовским Е.С. прайс-листу банные услуги в отделении общего пользования оказываются, в том числе, на льготных условиях еженедельно, в период с понедельника по четверг.

Соблюдение концессионером минимального объема оказания банных услуг в отделении общего пользования на льготных условиях будет проверено по итогам 2024 года, после предоставления сведений ООО «Объединение 24».

В ходе проведения выездной проверки нарушений, которые могут существенно повлиять на соблюдение концессионером условий Соглашения, не выявлено, задолженность по уплате концессионером концессионной/арендной платы - отсутствует.

Подписи лиц, проводивших проверку:

Ф.И.О.	Подпись
Алтухова Е. Н.	
Богомолов Д. А.	
Канова Е. А.	
Коростелева Ю. В.	
Снурников С. А.	

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта получил(а): _____

Телембовский Евгений Сергеевич

« 08 » 01 2024 г.

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____

