



# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.04.2024

№ 2785

Об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд

В связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 2-й Серафимовича, 14 аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять путем выкупа для муниципальных нужд земельный участок, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений в многоквартирном доме, с кадастровым номером 54:35:064112:13 площадью 2069 кв. м с адресным ориентиром: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 2-й Серафимовича, 14 (в связи с признанием расположенного на нем многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу).

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять путем выкупа для муниципальных нужд у собственников жилые помещения согласно приложению к настоящему постановлению (далее – жилые помещения).

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления письмом с уведомлением о вручении собственникам жилых помещений;

направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления обеспечить его опубликование.

5. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня издания.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемшов

Спицын  
2275230  
УЖВ

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 19.04.2024 № 2785

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**жилых помещений, подлежащих изъятию у собственников**

№ п/п	Адрес	Площадь помещения, кв. м	Кадастровый (условный) номер помещения
1	2	3	4
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 2-й Серафимовича, 14, кв. 1	49,9	54:35:064105:447
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 2-й Серафимовича, 14, кв. 2	48,9	54:35:064105:448
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 2-й Серафимовича, 14, кв. 3	51,5	54:35:064112:402
4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 2-й Серафимовича, 14, кв. 4 (17/32 долей)	51,1	54:35:064105:515
5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 2-й Серафимовича, 14, кв. 5	49,0	54:35:064112:393
6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 2-й Серафимовича, 14, кв. 6	50,1	54:35:064105:451
7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 2-й Серафимовича, 14, кв. 7 (комната)	15,8	54:35:064112:380
8	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 2-й Серафимовича, 14, кв. 9	49,8	54:35:064105:455
9	Российская Федерация, Новосибирская область, город Но-	49,7	54:35:064105:449

1	2	3	4
	Новосибирск, пер. 2-й Серафимовича, 14, кв. 10		
10	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 2-й Серафимовича, 14, кв. 11	48,3	54:35:064105:475
11	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 2-й Серафимовича, 14, кв. 13	50,7	54:35:064105:514
12	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 2-й Серафимовича, 14, кв. 15	50,4	54:35:064105:453
13	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 2-й Серафимовича, 14, кв. 16	50,6	54:35:064112:395

---