



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.09.2018

№ 3156

Об условиях приватизации нежилого здания по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Солидарности с земельным участком

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 86 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2016 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого здания по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Солидарности с земельным участком (далее – здание с земельным участком) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже здания с земельным участком на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать проведение аукциона по продаже здания с земельным участком.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Г. П. Захаров

Кривошапов
2275446
ДЗиИО

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 21.09.2018 № 3156

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
нежилого здания по адресу: Российская Федерация,
Новосибирская область, город Новосибирск,
ул. Солидарности с земельным участком

1. Объектом приватизации является нежилое здание площадью 189,7 кв. м, год постройки: 1966 (далее – здание) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Солидарности с земельным участком площадью 1000,0 кв. м.

Здание является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АЕ 151101 выдано 10.09.2013 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации – продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене – открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за здание, согласившийся оплатить стоимость земельного участка.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 2809000,0 рубля.

4. Шаг аукциона – 140000,0 рубля.

5. Земельный участок, занимаемый зданием, является собственностью города Новосибирска (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости 54:35:111240:328-54/001/2017-2, 22.06.2017).

Адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лейтенанта Амосова, 69а.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Виды разрешенного использования: зеленые насаждения; склады, гаражи служебного назначения.

Кадастровый номер: 54:35:111240:328.

Цена земельного участка составляет 800000,0 рубля.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости здания и земельного участка, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договоров купли-продажи.

7. Задаток, внесенный покупателем, подлежит перечислению департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на счет

Управления Федерального казначейства по Новосибирской области в течение пяти календарных дней после уплаты покупателем стоимости здания и земельного участка за вычетом внесенного задатка.
