

Проект постановления мэрии
города Новосибирска

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Внести в таблицу приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 08.11.2016 № 5081 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах» следующие изменения:

2.1. Строки 2, 3 признать утратившими силу.

2.2. Графу 3 строк 12, 18 изложить в следующей редакции «1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения».

2.3. Строки 20, 21 признать утратившими силу.

2.4. Графу 3 строк 22, 23 изложить в следующей редакции «1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения».

2.5. Строку 25 признать утратившей силу.

2.6. Графу 3 строки 29 изложить в следующей редакции «1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения».

2.7. Строки 30, 31, 40 признать утратившими силу.

2.8. Графу 3 строк 42, 49, 50, 52, 53, 57, 59, 62, 64 изложить в следующей редакции «1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения».

3. Признать утратившими силу:

постановление мэрии города Новосибирска от 18.09.2017 № 4297 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 5, 6 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 06.03.2019 № 804 «Об установлении размера платы за

содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 6, 7, 10 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 20.03.2019 № 957 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

постановление мэрии города Новосибирска от 06.05.2019 № 1600 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Кировского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

района

Разослать:

1. Прокуратура города
2. Администрация области
3. Департамент по тарифам Новосибирской области
4. ДЭиСП – 2 экз.
5. ДЭЖиКХ
6. Департамент информационной политики
7. Регистр нормативно-правовых актов
8. Информационные системы

СОГЛАСОВАНО

Начальник департамента энергетики,
жилищного и коммунального
хозяйства города

Д. Г. Перязев

Начальник департамента экономики
и стратегического планирования
мэрии города Новосибирска

Л. А. Уткина

Начальник департамента правовой и
кадровой работы мэрии

М. А. Маслова

Исполняющий обязанности главы
администрации Кировского района
города Новосибирска

М. Э. Кузнецов

Начальник департамента
информационной политики мэрии

М. Н. Столяров

Председатель комитета
распорядительных документов мэрии

М. Б. Барбышева

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от _____ № _____

РАЗМЕР
платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
государственного или муниципального жилищного фонда
в многоквартирных домах

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы в расчете за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения (с НДС), рублей*
1	2	3
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ватутина, 49/1	16,85
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ватутина, 53	21,80
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Вертковская, 8	35,85
4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Вертковская, 37	24,09
5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 100/1	27,20
6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 108	19,30
7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 118	29,68
8	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 131а	27,00
9	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 133	25,79
10	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 137/2	22,95
11	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 139/1	27,12
12	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 159	22,89
13	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новогодняя, 4/1	29,93

1	2	3
14	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новогодняя, 12	18,00
15	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новогодняя, 44	23,93
16	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Римского-Корсакова, 11	22,78
17	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 17	39,59
18	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 27	31,61

Примечания: * – в случае если конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, плата за содержание жилого помещения подлежит увеличению на размер расходов граждан на оплату соответствующего вида коммунальных ресурсов, рассчитанный в соответствии с частями 9.2, 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.
