



**БЮЛЛЕТЕНЬ  
ОРГАНОВ МЕСТНОГО  
САМОУПРАВЛЕНИЯ  
ГОРОДА  
НОВОСИБИРСКА**

**№ 31 5 августа 2021 г.**

"Для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и соглашений органы местного самоуправления вправе также использовать сетевое издание. В случае опубликования (размещения) полного текста муниципального правового акта в официальном сетевом издании объемные графические и табличные приложения к нему в печатном издании могут не приводиться".

(Статья 47 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»)

# **МАТЕРИАЛЫ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

## **СООБЩЕНИЕ О РЕШЕНИИ СУДА**

Определением Пятого апелляционного суда общей юрисдикции от 15.07.2021 признан недействующим абзац одиннадцатый пункта 2.2.5.4 Правил благоустройства территории города Новосибирска, утвержденных решением Совета депутатов города Новосибирска от 27.09.2017 № 469.

Определение Пятого апелляционного суда общей юрисдикции от 15.07.2021 по делу № 66а-702/2021 вступило в силу 15 июля 2021 года.

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ  
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

# ПОСТАНОВЛЕНИЯ

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 30.07.2021

№ 2587

**О подготовке проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»**

В целях совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки на территории города Новосибирска, в соответствии со статьями 31– 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 29.07.2019 № 2774 «О Положении о комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска и признании утратившими силу отдельных постановлений мэра и мэрии города Новосибирска», от 30.07.2019 № 2786 «О создании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска, руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее - комиссия) до 01.09.2021 подготовить проект решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» применительно ко всей территории города Новосибирска на основании рассмотренных предложений заинтересованных лиц и направить его в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска для вынесения на публичные слушания.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить в течение десяти дней со дня издания постановления сообщение о принятии решения о подготовке проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Осуществить проверку проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Ново-

сибирска» на соответствие требованиям технических регламентов, Генеральному плану города Новосибирска, схеме территориального планирования Новосибирской области, схемам территориального планирования Российской Федерации, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам, материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, и представить его мэру города Новосибирска или, в случае обнаружения его несоответствия указанным требованиям, – в комиссию на доработку.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение десяти дней со дня издания постановления обеспечить опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска».

4. Предложить заинтересованным лицам в срок до 23.08.2021 направить в комиссию предложения по подготовке проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска».

5. Определить местонахождение комиссии по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 501, почтовый индекс: 630091, адрес электронной почты: nastapenkova@admnsk.ru, контактные телефоны: 227-50-97, 227-50-51.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 30.07.2021

№ 2588

**О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, площадью имени профессора Лыщинского, ул. Немировича-Данченко, ул. Ватутина, руслом реки Тулы, ул. Станиславского, в Кировском и Ленинском районах**

В целях выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории, с учетом протокола общественных обсуждений и заключения о результатах общественных обсуждений, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 17.06.2020 № 1875 «О подготовке проекта планировки и проектов межевания территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, площадью имени профессора Лыщинского, ул. Немировича-Данченко, ул. Ватутина, руслом реки Тулы, ул. Станиславского, в Кировском и Ленинском районах», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, площадью имени профессора Лыщинского, ул. Немировича-Данченко, ул. Ватутина, руслом реки Тулы, ул. Станиславского, в Кировском и Ленинском районах (приложение 1).

2. Утвердить проект межевания территории квартала 310.03.03.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, площадью имени профессора Лыщинского, ул. Немировича-Данченко, ул. Ватутина, руслом реки Тулы, ул. Станиславского, в Кировском и Ленинском районах (приложение 2).

3. Присвоить адрес образуемому земельному участку согласно приложению 1 к проекту межевания территории квартала 310.03.03.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, площадью имени профессора Лыщинского, ул. Немировича-Данченко, ул. Ватутина, руслом реки Тулы, ул. Станиславского, в Кировском и Ленинском районах.

4. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 29.03.2019 № 1129 «О проекте планировки территории, ограниченной ул. Станиславского, полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, перспективной городской магистралью непрерывного движения, руслом реки Тулы, в Кировском и Ленинском районах» в части территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, площадью имени профессора Лыщинского, ул. Немировича-Данченко, ул. Ватутина, руслом реки Тулы, ул. Станиславского, в Кировском и Ленинском районах.

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.08.2021

№ 2591

### **О введении временного прекращения движения транспортных средств по ул. Писарева в Центральном районе**

В связи с проведением муниципальным унитарным предприятием «Энергия» г. Новосибирска земляных работ при реконструкции тепловой сети по ул. Писарева в Центральном районе, в соответствии с Федеральными законами от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 09.04.2012 № 171-п «О временных ограничениях или прекращении движения транспортных средств по автомобильным дорогам на территории Новосибирской области», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Ввести с 27.09.2021 по 28.11.2021 временное прекращение движения транспортных средств по ул. Писарева в Центральном районе от дома № 43 по ул. Мичурина до дома № 84 по Красному проспекту путем закрытия проезжей части, обеспечив объезд по автомобильным дорогам общего пользования.

2. Муниципальному унитарному предприятию «Энергия» г. Новосибирска обеспечить временное прекращение движения транспортных средств посредством установки соответствующих дорожных знаков или иных технических средств организации дорожного движения.

3. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска:

3.1. В течение 24 часов со дня, следующего за днем официального опубликования постановления, проинформировать о введенном временном прекращении движения транспортных средств министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области.

3.2. В течение 15 календарных дней со дня, следующего за днем официального опубликования постановления, направить копию постановления, схему организации дорожного движения в Управление Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска:

4.1. Обеспечить опубликование постановления.

4.2. За 30 календарных дней до начала введения временного прекращения движения транспортных средств проинформировать пользователей автомобильными дорогами о причинах и сроках этого ограничения, а также о возможных маршрутах объезда, путем размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и через средства массовой информации.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.08.2021

№ 2592

#### **О перечне должностей специалистов, в которых имеется дефицит кадров в муниципальных образовательных организациях города Новосибирска, на 2022 год**

В соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 22.11.2017 № 5222 «О Порядке возмещения расходов на оплату стоимости найма (поднайма) жилых помещений специалистам, в которых имеется дефицит кадров в муниципальных образовательных организациях города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить перечень должностей специалистов, в которых имеется дефицит кадров в муниципальных образовательных организациях города Новосибирска, на 2022 год (приложение).

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Шварцкоппа В. А.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.08.2021

№ 2603

#### **О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 29.09.2015 № 5958 «О Порядке работы Территориальной психолого-медико-педагогической комиссии города Новосибирска»**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 20.09.2013 № 1082 «Об утверждении Положения о психолого-медико-педагогической комиссии», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 29.09.2015 № 5958 «О Порядке работы Территориальной психолого-медико-педагогической комиссии города Новосибирска» следующие изменения:

1.1. Преамбулу после слова «здоровья» дополнить словами «, испытывающих трудности в освоении основных общеобразовательных программ, развитии и социальной адаптации»,.

1.2. В пункте 2 слова «Главному управлению» заменить словом «Департаменту».

1.3. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Шварцкоппа В. А.».

1.4. В приложении:

1.4.1. Пункт 2.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«В состав комиссии входят председатель, заместители председателя, секретарь и иные члены комиссии.».

1.4.2. В пункте 2.2 слово «образовательного» исключить, слово «МКОУ» заменить словом «МКУ».

1.4.3. Пункты 2.3, 2.4 изложить в следующей редакции:

«2.3. Обследование детей проводится в помещениях МКУ ДПО «ГЦОиЗ «Магистр» по адресам: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дмитрия Шамшурина, 6, ул. Прибрежная, 2, ул. Народная, 63, телефон: 349-59-63, официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://magistr54.ru>.».

2.4. По заявлению родителей (законных представителей) ребенка обследование может быть проведено в помещениях муниципальных образовательных организаций города Новосибирска, расположенных по следующим адресам: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск:

Дзержинский район – ул. Кошурникова, 9/1, телефон: 227-58-11, официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: [http://s\\_53\\_spec.edu54.ru](http://s_53_spec.edu54.ru);

Заяльцовский район – ул. Дуся Ковальчук, 384, телефон: 226-46-91, официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://skool-209.edusite.ru>;

Калининский район – ул. Рассветная, 3/1, телефон: 274-41-72, официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://sch31.edusite.ru>;

Кировский район – ул. Ельнинская, 6, телефон: 317-39-67, официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://school-107.edusite.ru>;

Ленинский район – ул. Выставочная, 34/1, телефон: 8-952-929-47-97 (ежедневно с 12.00 до 15.00 час.), официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://school-14-nsk.edusite.ru>;

Октябрьский район – ул. Инская, 61, телефон: 266-91-08, официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://s-spec-1.edusite.ru>;

Первомайский район – ул. Героев Революции, 68, телефон: 305-42-90, официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: [http://s\\_148\\_spec.edu54.ru](http://s_148_spec.edu54.ru)».

1.4.4. Пункт 2.5 признать утратившим силу.

1.4.5. В пункте 2.6 слова «Главное управление» заменить словом «департамент», слово «МКОУ» заменить словом «МКУ».

1.4.6. В разделе 3 слова «Главное управление» заменить словом «департамент».

2. Департаменту образования мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Шварцкоппа В. А.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.08.2021

№ 2606

### **Обустановлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным унитарным предприятием г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ»**

В целях упорядочения деятельности муниципальных унитарных предприятий города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2015 № 125 «О Порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и признании утратившими силу отдельных решений (положений решений) Совета депутатов города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 01.07.2021 № 5), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному унитарному предприятию г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» тарифы на платные услуги (приложение).

2. Тарифы, установленные пунктом 1 настоящего постановления, вступают в действие на следующий день после опубликования постановления и действуют до 01.09.2023.

3. Департаменту экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.08.2021

№ 2608

#### **О признании утратившими силу отдельных постановлений мэра, мэрии города Новосибирска**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившими силу:

    постановление мэра от 01.09.2005 № 987 «О ежегодном конкурсе инновационных проектов муниципальных библиотек»;

    постановление мэра города Новосибирска от 02.07.2008 № 504 «О внесении изменений в постановление мэра от 01.09.2005 № 987 «О ежегодном конкурсе инновационных проектов муниципальных библиотек»;

    постановление мэрии города Новосибирска от 21.05.2009 № 223 «О внесении изменений в Положение о конкурсе инновационных проектов муниципальных библиотек, утвержденное постановлением мэра от 01.09.2005 № 987 «О ежегодном конкурсе инновационных проектов муниципальных библиотек».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.08.2021

№ 2611

### **О предоставлении Ляпунову К. Л. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 21.06.2021, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 25.06.2021, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Ляпунову К. Л. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка и наличие красных линий является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:042485:43 площадью 331 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Светлая, 107а (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) для индивидуального жилого дома с 3 м до 2,6 м с южной стороны, с 3 м до 1 м с северной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.08.2021

№ 2612

**О внесении изменения в пункт 1 постановления мэрии города Новосибирска от 08.05.2018 № 1628 «О должностном лице, ответственном за направление сведений о применении к лицам, замещавшим муниципальные должности, должности муниципальной службы в мэрии города Новосибирска, структурных подразделениях мэрии города Новосибирска, взыскания в виде увольнения в связи с утратой доверия»**

В связи с организационно-штатными изменениями в мэрии города Новосибирска, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в пункт 1 постановления мэрии города Новосибирска от 08.05.2018 № 1628 «О должностном лице, ответственном за направление сведений о применении к лицам, замещавшим муниципальные должности, должности муниципальной службы в мэрии города Новосибирска, структурных подразделениях мэрии города Новосибирска, взыскания в виде увольнения в связи с утратой доверия» изменение, исключив слова «заместителя начальника департамента правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска – ».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.08.2021

№ 2613

### **Об отказе обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Сакура» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 06.07.2021, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 09.07.2021, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Сакура» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 54:35:101470:540 площадью 2578 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чаплыгина (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) для многоквартирного многоэтажного дома в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения в части:

увеличения максимального количества надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные среднеэтажные дома» с 8 этажей до 12 этажей;

увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные среднеэтажные дома» с 40 % до 55,4 %;

увеличения предельного максимального коэффициента плотности застройки земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «среднеэтажная жилая застройка» с 2,5 до 3,63.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.08.2021

№ 2614

### **О проекте планировки территории, ограниченной улицами Курчатова, Красных Зорь, Учительской, границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, в Калининском районе**

В целях выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории, с учетом протокола общественных обсуждений и заключения о результатах общественных обсуждений, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 09.10.2019 № 3710 «О подготовке проекта планировки и проектов межевания территории, ограниченной улицами Курчатова, Красных Зорь, Учительской, границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, в Калининском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории, ограниченной улицами Курчатова, Красных Зорь, Учительской, границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, в Калининском районе (приложение).
2. Признать утратившими силу пункт 1, приложение 1 к постановлению мэрии города Новосибирска от 08.07.2019 № 2483 «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной улицами Курчатова, Красных Зорь, Учительской, границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, в Калининском районе».
3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.08.2021

№ 2619

### **Обустановлении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 183 с углубленным изучением предметов художественно-эстетического цикла»**

В целях упорядочения деятельности муниципальных бюджетных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 26.12.2017 № 5752 «О Порядке определения платы для физических и юридических лиц за услуги (работы), оказываемые (выполняемые) муниципальными бюджетными и муниципальными казенными учреждениями города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 01.07.2021 № 5), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному бюджетному общеобразовательному учреждению города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 183 с углубленным изучением предметов художественно-эстетического цикла» тарифы на платные образовательные услуги (приложение).

2. Тарифы, установленные пунктом 1 настоящего постановления, вступают в действие на следующий день после опубликования постановления и действуют до 01.10.2024.

3. Департаменту экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента образования мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.08.2021

№ 2620

### **Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах**

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Признать утратившими силу:

строку 8 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 23.03.2020 № 1009 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строку 6 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 14.09.2020 № 2806 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Центрального округа по Железнодорожному, Засельцовскому и Центральному районам города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.08.2021

№ 2621

### **Обустановлении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 207»**

В целях упорядочения деятельности муниципальных бюджетных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 26.12.2017 № 5752 «О Порядке определения платы для физических и юридических лиц за услуги (работы), оказываемые (выполняемые) муниципальными бюджетными и муниципальными казенными учреждениями города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 01.07.2021 № 5), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному бюджетному общеобразовательному учреждению города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 207» тариф на платную образовательную услугу по адаптации и подготовке детей дошкольного возраста к обучению в школе в размере 45,0 рубля за один час занятий в группе (расчетной наполняемостью от 13 до 17 человек) на одного человека (налогом на добавленную стоимость не облагается).
2. Тариф, установленный пунктом 1 настоящего постановления, вступает в действие с 01.09.2021 и действуют до 01.09.2024.
3. Департаменту экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.
5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента образования мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.08.2021

№ 2622

### **Обустановлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным автономным учреждением «Спортивная школа олимпийского резерва «Центр водных видов спорта»**

В целях упорядочения деятельности муниципальных автономных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2015 № 125 «О Порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и признании утратившими силу отдельных решений (положений решений) Совета депутатов города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 01.07.2021 № 5), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному автономному учреждению «Спортивная школа олимпийского резерва «Центр водных видов спорта» тарифы на платные услуги (приложение).

2. Тарифы, установленные пунктом 1 настоящего постановления, вступают в действие на следующий день после опубликования постановления и действуют до 01.06.2023.

3. Департаменту экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.08.2021

№ 2623

### **Об установлении тарифа на платную образовательную услугу, оказываемую муниципальным автономным общеобразовательным учреждением города Новосибирска «Гимназия № 10»**

В целях упорядочения деятельности муниципальных автономных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2015 № 125 «О Порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и признании утратившими силу отдельных решений (положений решений) Совета депутатов города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 01.07.2021 № 5), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному автономному общеобразовательному учреждению города Новосибирска «Гимназия № 10» тариф на платную образовательную услугу по обучению скорочтению в кружке «Учимся быстро читать» в размере 80,0 рубля за один час занятий в группе расчетной наполняемостью от 8 до 12 человек на одного человека (налогом на добавленную стоимость не облагается).

2. Тариф, установленный пунктом 1 настоящего постановления, вступает в действие с 01.09.2021 и действует до 01.09.2024.

3. Департаменту экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента образования мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.08.2021

№ 2624

### **Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением города Новосибирска «Детский сад № 555»**

В целях упорядочения деятельности муниципальных автономных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2015 № 125 «О Порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и признании утратившими силу отдельных решений (положений решений) Совета депутатов города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 01.07.2021 № 5), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному автономному дошкольному образовательному учреждению города Новосибирска «Детский сад № 555» тарифы:

1.1. На платные образовательные услуги (приложение 1).

1.2. На платные медицинские услуги (приложение 2).

2. Тарифы, установленные пунктом 1 настоящего постановления, вступают в действие с 01.09.2021 и действуют до 01.10.2024.

3. Департаменту экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента образования мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.08.2021

№ 2625

### **О внесении изменений в отдельные постановления мэрии города Новосибирска**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 26.04.2013 № 4151 «О проведении конкурса на лучшие организации (предприятия) торговли, общественного питания, бытового обслуживания населения» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 12.09.2013 № 8580, от 14.11.2013 № 10720, от 29.06.2015 № 4368, от 17.05.2017 № 2253, от 17.07.2017 № 3358) изменения, заменив в пункте 6, пункте 1.3 приложения слово «промышленности» словами «инвестиций, потребительского рынка».

2. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 07.05.2013 № 4394 «О проведении конкурса на лучшее новогоднее оформление предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения города Новосибирска» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 17.06.2013 № 5624, от 12.09.2013 № 8579, от 07.07.2015 № 4523, от 29.12.2015 № 7443, от 17.05.2017 № 2253, от 26.12.2017 № 5744, от 08.12.2020 № 3882) изменения, заменив в пункте 6, пункте 1.3 приложения слово «промышленности» словами «инвестиций, потребительского рынка».

3. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 12.05.2020 № 1450 «О Положении о Совете по поддержке ведения гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд на территории города Новосибирска» изменения, заменив в пункте 4, пункте 4.10 приложения слово «промышленности» словами «инвестиций, потребительского рынка».

4. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 31.03.2021 № 1043 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по выдаче, продлению срока действия, переоформлению разрешений на право организации розничного рынка» следующие изменения:

4.1. В пункте 5 слово «промышленности» заменить словами «инвестиций, потребительского рынка».

4.2. В приложении:

4.2.1. В абзаце втором пункта 2.2 слово «промышленности» заменить словами «инвестиций, потребительского рынка».

4.2.2. В пункте 2.5 слова «, www.госуслуги.рф» исключить.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.08.2021

№ 2626

### **Об установлении тарифа на платную образовательную услугу, оказываемую муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Новосибирска детской художественной школой № 3 «Снегири»**

В целях упорядочения деятельности муниципальных бюджетных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 26.12.2017 № 5752 «О Порядке определения платы для физических и юридических лиц за услуги (работы), оказываемые (выполняемые) муниципальными бюджетными и муниципальными казенными учреждениями города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 01.07.2021 № 5), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному бюджетному учреждению дополнительного образования города Новосибирской детской художественной школе № 3 «Снегири» тариф на платную образовательную услугу по проведению занятий по образовательной программе «Основы изобразительного искусства» в группе (наполняемость группы 10 человек) в размере 203,0 рубля за один час занятия на одного человека (налогом на добавленную стоимость не облагается).

2. Тариф, установленный пунктом 1 настоящего постановления, вступает в действие с 01.09.2021 и действует до 01.09.2024.

3. Департаменту экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.08.2021

№ 2627

### **Об установлении тарифа на платную услугу, оказываемую муниципальным автономным учреждением города Новосибирска «Спортивная школа по конному спорту»**

В целях упорядочения деятельности муниципальных автономных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2015 № 125 «О Порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и признании утратившими силу отдельных решений (положений решений) Совета депутатов города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 01.07.2021 № 5), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному автономному учреждению города Новосибирска «Спортивная школа по конному спорту» тариф на платную услугу по проведению физкультурно-оздоровительного занятия конным спортом (индивидуальное с тренером) в размере 1000,0 рубля за один час на одного человека (налогом на добавленную стоимость не облагается).

2. Тариф, установленный пунктом 1 настоящего постановления, вступает в действие на следующий день после опубликования постановления и действует до 01.09.2024.

3. Департаменту экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.08.2021

№ 2628

### **Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением города Новосибирска «Детский сад № 411»**

В целях упорядочения деятельности муниципальных автономных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2015 № 125 «О Порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и признании утратившими силу отдельных решения (положений решений) Совета депутатов города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 01.07.2021 № 5), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному автономному дошкольному образовательному учреждению города Новосибирска «Детский сад № 411» тарифы:

1.1. На платные образовательные услуги, оказываемые сверх часов и сверх программ, предусмотренных учебным планом (приложение).

1.2. На платные услуги:

1.2.1. По присмотру и уходу за детьми в будние дни с 19.00 до 21.00 час. в размере 100,0 рубля за один час пребывания в группе (расчетной наполняемостью четыре человека) на одного человека (налогом на добавленную стоимость не облагается).

1.2.2. По присмотру и уходу за детьми в выходные дни (не более трех часов) в размере 130,0 рубля за один час пребывания в группе (расчетной наполняемостью четыре человека) на одного человека (налогом на добавленную стоимость не облагается).

2. Тарифы, установленные пунктом 1 настоящего постановления, вступают в действие на следующий день после опубликования постановления и действуют до 01.09.2024.

3. Департаменту экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента образования мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.08.2021

№ 2629

### **Об установлении тарифа на платную образовательную услугу, оказываемую муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 56»**

В целях упорядочения деятельности муниципальных бюджетных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 26.12.2017 № 5752 «О Порядке определения платы для физических и юридических лиц за услуги (работы), оказываемые (выполняемые) муниципальными бюджетными и муниципальными казенными учреждениями города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 01.07.2021 № 5), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному бюджетному общеобразовательному учреждению города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 56» тариф на платную образовательную услугу по проведению занятий по программе «Ментальная арифметика» в размере 80,0 рубля за один час занятий на одного человека в группе расчетной наполняемостью 10 человек (налогом на добавленную стоимость не облагается).

2. Тариф, установленный пунктом 1 настоящего постановления, вступает в действие с 01.09.2021 и действует до 01.10.2024.

3. Департаменту экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента образования мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.08.2021

№ 2630

### **Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах**

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Признать утратившими силу:

строку 1 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 18.05.2020 № 1577 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 2, 3 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 06.07.2020 № 1994 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Центрального округа по Железнодорожному, Засельцовскому и Центральному районам города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.08.2021

№ 2631

### **Об установлении тарифов на платные услуги (работы), оказываемые (выполняемые) муниципальным автономным учреждением города Новосибирска «Новосибирский Центр Высшего Спортивного Мастерства»**

В целях упорядочения деятельности муниципальных автономных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2015 № 125 «О Порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и признании утратившими силу отдельных решений (положений решений) Совета депутатов города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 01.07.2021 № 5), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному автономному учреждению города Новосибирска «Новосибирский Центр Высшего Спортивного Мастерства» тарифы:

1.1. На платные услуги (приложение 1).

1.2. На платные работы (приложение 2).

2. Тарифы, установленные пунктом 1 настоящего постановления, вступают в действие на следующий день после опубликования постановления и действуют до 01.09.2024.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 20.05.2019 № 1757 «Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным автономным учреждением города Новосибирска «Новосибирский Центр Высшего Спортивного Мастерства».

4. Департаменту экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.08.2021

№ 2632

**О Порядке дополнительного использования финансовых средств бюджета города Новосибирска для осуществления отдельных государственных полномочий Новосибирской области по обеспечению жилыми помещениями граждан, указанных в статье 8 Федерального закона от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»**

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 15.10.2020 № 327-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и установлении особенностей исполнения бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в 2021 году», Законом Новосибирской области от 10.12.2013 № 411-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области отдельными государственными полномочиями Новосибирской области по организации и осуществлению деятельности по опеке и попечительству, социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок дополнительного использования финансовых средств бюджета города Новосибирска для осуществления отдельных государственных полномочий Новосибирской области по обеспечению жилыми помещениями граждан, указанных в статье 8 Федерального закона от 21 декабря 1996 года 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (приложение).

2. Настоящее постановление действует до 31.12.2021.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.08.2021

№ 2635

#### **О создании рабочей группы по рассмотрению вопросов внесения изменений в схему размещения рекламных конструкций на территории города Новосибирска**

В целях рассмотрения вопросов внесения изменений в схему размещения рекламных конструкций на территории города Новосибирска, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать рабочую группу по рассмотрению вопросов внесения изменений в схему размещения рекламных конструкций на территории города Новосибирска и утвердить ее состав (приложение).

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.08.2021

№ 2636

**О внесении изменений в состав городской межведомственной комиссии по профилактике правонарушений, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 27.05.2020 № 1672**

В целях организации межведомственного взаимодействия по вопросам социальной реабилитации лиц, освободившихся из мест лишения свободы, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 23.06.2016 № 182-ФЗ «Об основах системы профилактики правонарушений в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 27.04.2020 № 1373 «О Положении о городской межведомственной комиссии по профилактике правонарушений», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в состав городской межведомственной комиссии по профилактике правонарушений, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 27.05.2020 № 1672 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 10.07.2020 № 2054, от 17.02.2021 № 487, от 15.06.2021 № 1958), изменения, введя:

Соголаеву Ирину – директора государственного казенного учреждения Новосибирской области «Центр занятости населения города Новосибирска» (по согласованию);

Шварцкоппа Валерия Александровича – заместителя мэра города Новосибирска.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Захарова Г. П.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.08.2021

№ 2637

**О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению информации об очередности предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда на условиях социального найма, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 09.01.2019 № 29**

В целях обеспечения доступности и повышения качества предоставления муниципальной услуги, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Законом Новосибирской области от 04.11.2005 № 337-ОЗ «Об учете органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2012 № 613 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению информации об очередности предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда на условиях социального найма, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 09.01.2019 № 29, следующие изменения:

1.1. В пункте 2.5 слова «, [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru)» исключить.

1.2. Подпункт 2.7.4 дополнить словами «, если они выданы компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык».

1.3. Дополнить подпунктом 2.7.6 следующего содержания:

«2.7.6. В случае установления личности заявителя (представителя заявителя) посредством идентификации и аутентификации с использованием информационных технологий, предусмотренных частью 18 статьи 14.1 Федерального закона от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации», предъявление документов, удостоверяющих личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации не требуется.».

1.4. Пункт 2.8 изложить в следующей редакции:

«2.8. В рамках межведомственного информационного взаимодействия, осуществляемого в порядке и сроки, установленные законодательством и муниципальными правовыми актами города Новосибирска, в Едином государственном реестре записей актов гражданского состояния запрашиваются свидетельства (сведения) о государственной регистрации актов гражданского состояния (в случае изменения фамилии, имени, отчества (при наличии), места, даты рождения заявителя), за исклю-

чением свидетельств (сведений) о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенных переводов на русский язык.

Заявитель вправе по собственной инициативе представить документы, предусмотренные абзацем первым настоящего подпункта, а также иные документы, не предусмотренные пунктом 2.7 административного регламента, которые считает необходимым приложить к заявлению.»

1.5. В абзаце одиннадцатом пункта 2.16 слова «, госуслуги.рф» исключить.

1.6. Пункт 3.3.2 изложить в следующей редакции:

«3.3.2. Специалист по рассмотрению документов:

3.3.2.1. В течение одного дня со дня поступления документов осуществляет подготовку и направление в рамках межведомственного информационного взаимодействия запроса в Единый государственный реестр записей актов гражданского состояния о представлении документов (их копий или сведений, содержащихся в них), указанных в пункте 2.8 административного регламента, если они не представлены заявителем по собственной инициативе.

При направлении запроса по каналам межведомственного электронного взаимодействия запрос подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица.

Результатом выполнения межведомственного информационного взаимодействия является получение документов (сведений), необходимых для предоставления муниципальной услуги.

3.3.2.2. В течение девяти дней со дня поступления документов в соответствии с подпунктом 3.3.2.1 административного регламента:

при отсутствии оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, указанных в пункте 2.12 административного регламента, осуществляет подготовку уведомления об очередности предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда на условиях социального найма (далее - уведомление об очередности) по форме согласно приложению 2 к административному регламенту;

при наличии оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, указанных в пункте 2.12 административного регламента, осуществляет подготовку уведомления об отказе по форме согласно приложению 3 к административному регламенту.»

2. Администрации Первомайского района города Новосибирска разместить административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению информации об очередности предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда на условиях социального найма и иную информацию о предоставлении муниципальной услуги на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», обеспечить своевременную актуализацию размещенной информации.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на глав администраций районов (округа по районам) города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.08.2021

№ 2638

### **Обустановлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением Молодежным центром «Зодиак» Ленинского района города Новосибирска**

В целях упорядочения деятельности муниципальных бюджетных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 26.12.2017 № 5752 «О Порядке определения платы для физических и юридических лиц за услуги (работы), оказываемые (выполняемые) муниципальными бюджетными и муниципальными казенными учреждениями города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 01.07.2021 № 5), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному бюджетному учреждению Молодежному центру «Зодиак» Ленинского района города Новосибирска тарифы на платные услуги (приложение).

2. Тарифы, установленные пунктом 1 настоящего постановления, вступают в действие с 01.09.2021 и действуют до 01.09.2024.

3. Департаменту экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.08.2021

№ 2639

### **Обустановлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Специализированная служба по вопросам похоронного дела «Ритуальные услуги»**

В целях упорядочения деятельности муниципальных казенных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 26.12.2017 № 5752 «О Порядке определения платы для физических и юридических лиц за услуги (работы), оказываемые (выполняемые) муниципальными бюджетными и муниципальными казенными учреждениями города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 01.07.2021 № 5), руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить муниципальному казенному учреждению города Новосибирска «Специализированная служба по вопросам похоронного дела «Ритуальные услуги» тарифы на платные услуги (приложение).

2. Тарифы, установленные пунктом 1 настоящего постановления, вступают в действие на следующий день после опубликования постановления и действуют до 01.10.2024.

3. Департаменту экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.08.2021

№ 2640

### **Об исполнении бюджета города Новосибирска за первое полугодие 2021 года**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 750 «О Положении о бюджетном процессе в городе Новосибирске», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить отчет об исполнении бюджета города Новосибирска за первое полугодие 2021 года (приложение).
2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.
3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Буреева Б. В.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.08.2021

№ 2644

#### **О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «СибСтройСвязь» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 21.06.2021, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 25.06.2021, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «СибСтройСвязь» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:101190:14 площадью 6789 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 62 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) для подземной автостоянки с 1 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:101190:13 в габаритах объекта капитального строительства.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.08.2021

№ 2645

### **Об отказе закрытому акционерному обществу «ПАМП» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 21.06.2021, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 25.06.2021, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать закрытому акционерному обществу «ПАМП» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 54:35:051625:1246 площадью 1000 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Костычева (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) для спортивно-оздоровительного центра в связи с отсутствием обоснований, предусмотренных частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации (конфигурация земельного участка и фактическое местоположение объекта не являются неблагоприятными для застройки), в части:

уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:051625:1248 в габаритах объекта капитального строительства;

уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств до 6 машино-мест в границах земельного участка.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.08.2021

№ 2646

**О внесении изменений в состав комиссии по рассмотрению ходатайств юридических лиц о размещении (реализации) объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов и их соответствии критериям, установленным пунктом 3 части 1 статьи 1, частью 1 статьи 1.1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов», утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 25.02.2019 № 650**

В связи с организационно-штатными и кадровыми изменениями, в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 19.03.2019 № 955 «О Положении о комиссии по рассмотрению ходатайств юридических лиц о размещении (реализации) объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов и их соответствии критериям, установленным пунктом 3 части 1 статьи 1, частью 1 статьи 1.1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав комиссии по рассмотрению ходатайств юридических лиц о размещении (реализации) объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов и их соответствии критериям, установленным пунктом 3 части 1 статьи 1, частью 1 статьи 1.1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов», утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 25.02.2019 № 650 (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 03.12.2019 № 4358), следующие изменения:

1.1. Вывести из состава Дамаева Дмитрия Владимировича, Дебова Глеба Валерьевича, Дубан Анну Сергеевну, Леоненко Максима Викторовича, Столбова Виталия Николаевича.

1.2. Ввести в состав:

- Колмакова Дениса Владимировича – заместителя начальника департамента инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска;
- Позднякову Елену Викторовну – исполняющую обязанности начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска, заместителя председателя;
- Титаренко Игоря Николаевича – председателя постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по социальной политике и образованию;
- Трубникова Сергея Михайловича – председателя постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по градостроительству;
- Чичкань Ольгу Викторовну – начальника отдела градостроительных программ и перспективного развития управления строительства и инженерного обеспечения мэрии города Новосибирска.

1.3. Указать должность члена комиссии Пузик Эллы Руслановны – начальник управления правового обеспечения в сфере строительства, архитектуры и жилищных вопросов мэрии города Новосибирска.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.08.2021

№ 2647

**О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью Специализированному застройщику «НЗ Девелопмент» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», на основании рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства от 06.07.2021, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью Специализированному застройщику «НЗ Девелопмент» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:074310:768, площадью 3837 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1), для строительства многоквартирного многоэтажного дома с 69 машино-мест до 63 машино-мест.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.08.2021

№ 2650

### **Об учреждении муниципального автономного учреждения дополнительного профессионального образования «Новосибирский Институт Современного Образования»**

На основании совместного предложения департамента образования мэрии города Новосибирска, департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, администрации Ленинского района города Новосибирска, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 15.02.2011 № 1300 «О Порядке создания, реорганизации и ликвидации муниципальных учреждений города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Учредить муниципальное автономное учреждение дополнительного профессионального образования «Новосибирский Институт Современного Образования» (далее – муниципальное учреждение), расположенное по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Котовского, 8.

2. Наделить департамент образования мэрии города Новосибирска полномочиями учредителя муниципального учреждения.

3. Департаменту образования мэрии города Новосибирска:

3.1. Утвердить Устав муниципального учреждения, согласовав его с департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, администрацией Ленинского района города Новосибирска.

3.2. Утвердить муниципальное задание для муниципального учреждения в соответствии с предусмотренными его Уставом основными видами деятельности.

3.3. Определить средства массовой информации для опубликования отчетов о деятельности и об использовании имущества, закрепленного за муниципальным учреждением.

3.4. Создать наблюдательный совет муниципального учреждения в течение месяца со дня его государственной регистрации.

3.5. Назначить руководителя муниципального учреждения.

4. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

4.1. Внести в реестр муниципального имущества города Новосибирска сведения о муниципальном учреждении после его государственной регистрации.

4.2. Закрепить имущество – нежилое помещение, расположенное по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Котовского, 8, общей площадью 52

1108,9 кв. м, за муниципальным учреждением на праве оперативного управления после внесения записи о создании юридического лица в единый государственный реестр юридических лиц и прекращения права оперативного управления муниципального казенного учреждения дополнительного профессионального образования города Новосибирска «Городской центр развития образования» на указанное помещение.

5. Департаменту финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска осуществлять финансовое обеспечение деятельности муниципального учреждения в пределах лимитов бюджетных обязательств на основании заявок главного распорядителя бюджетных средств – департамента образования мэрии города Новосибирска.

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Шварцкоппа В. А.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

Г. П. Захаров

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.08.2021

№ 2651

### **О предоставлении акционерному обществу «Астон. Стройтрест 43» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 06.07.2021, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 09.07.2021, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить акционерному обществу «Астон. Стройтрест 43» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация, наличие инженерных сетей и публичного сервитута являются неблагоприятными для застройки) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:064105:1351 площадью 11861 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Серафимовича (зона застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4)) для многоквартирного многоэтажного дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в части:

уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств со 167 машино-мест до 117 машино-мест в границах земельного участка;

увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 30 % до 34 %.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

Г. П. Захаров

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.08.2021

№ 2652

**О внесении изменения в состав комиссии по вопросам земельных отношений и застройки земельных участков на территории г. Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 30.06.2014 № 5596**

На основании распоряжения Совета депутатов города Новосибирска от 18.06.2021 № 179-р «О внесении изменений в распоряжение председателя Совета депутатов города Новосибирска от 16.10.2020 № 47-р «О делегировании председателя постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по градостроительству в состав комиссии по вопросам земельных отношений и застройки земельных участков на территории города Новосибирска», в соответствии с Положением о комиссии по вопросам земельных отношений и застройки земельных участков на территории г. Новосибирска, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 04.02.2013 № 907, руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в состав комиссии по вопросам земельных отношений и застройки земельных участков на территории г. Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 30.06.2014 № 5596 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 20.11.2014 № 10138, от 08.12.2014 № 10860, от 25.12.2014 № 11357, от 16.02.2015 № 1134, от 24.11.2015 № 6764, от 25.02.2016 № 640, от 12.07.2016 № 3064, от 29.08.2017 № 4059, от 22.07.2019 № 2656, от 24.12.2019 № 4697, от 08.06.2020 № 1803, от 11.11.2020 № 3504, от 28.01.2021 № 212, от 07.04.2021 № 1108, от 21.05.2021 № 1627, от 07.07.2021 № 2278), изменение, введя:

Савельева Александра – заместителя председателя постоянной комиссии  
Геннадьевича – Совет депутатов города Новосибирска по  
бюджету и налоговой политике.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

Г. П. Захаров

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.08.2021

№ 2653

**О сносе самовольной постройки, расположенной по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Виллюйская, 18 на земельном участке с кадастровым номером 54:35:072205:3061**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 20.11.2018 № 4188 «О Положении о комиссии по рассмотрению вопросов, связанных с самовольным строительством на территории города Новосибирска», на основании уведомления департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 20.05.2021 № 7/23-П о выявлении самовольной постройки, рекомендаций комиссии по рассмотрению вопросов, связанных с самовольным строительством на территории города Новосибирска (протокол от 27.05.2021 № 25), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять решение о сносе самовольной постройки, расположенной по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Виллюйская, 18 на земельном участке с кадастровым номером 54:35:072205:3061 (далее – самовольная постройка), в связи с тем, что самовольная постройка возведена или создана на земельном участке, в отношении которого отсутствуют правоустанавливающие документы.

2. Установить срок для сноса самовольной постройки лицами, указанными в части 6 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, – четыре месяца со дня истечения двух месяцев с момента размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф>) (далее – официальный сайт) сообщения о планируемом сносе самовольной постройки.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в течение семи рабочих дней со дня издания постановления:

3.1. Обеспечить совместно с департаментом информационной политики мэрии города Новосибирска опубликование сообщения о планируемом сносе самовольной постройки в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска».

3.2. Разместить сообщение о планируемом сносе самовольной постройки на официальном сайте.

4. Администрации Октябрьского района города Новосибирска в течение семи рабочих дней со дня издания постановления разместить сообщение о планируемом

сносе самовольной постройки на информационном щите в границах земельного участка, на котором создана или возведена самовольная постройка.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления, сообщения о планируемом сносе самовольной постройки.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

Г. П. Захаров

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ  
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ  
ОРГАНОВ МЕСТНОГО  
САМОУПРАВЛЕНИЯ  
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

# ДЕПАРТАМЕНТ ИНВЕСТИЦИЙ, ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РЫНКА, ИННОВАЦИЙ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

## Информация о последствиях самовольного размещения нестационарных объектов

По результатам заседания комиссии по вопросам демонтажа самовольных нестационарных объектов на территории города Новосибирска от 28.07.2021 № 175 принято решение о демонтаже самовольных нестационарных объектов в пределах территорий, представленных на картах – схемах.

В соответствии с действующим Положением о нестационарных объектах на территории города Новосибирска, утвержденным решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1336 (в редакции от 30.06.2021) (далее – Положение) в случае выявления повторного размещения самовольного нестационарного объекта в течение календарного года в пределах территории в радиусе 20 м от ранее демонтированного нестационарного объекта, указанной в карте-схеме территории, также в случае перемещения самовольного нестационарного объекта в пределах территории планируемого демонтажа и (или) если внешний вид его, в том числе размер, изменен, администрацией района (округом по районам) города Новосибирска (далее – администрация района (округ по районам) составляется акт о выявлении самовольного нестационарного объекта (далее – акт о выявлении). На основании такого акта о выявлении департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, администрации районов (округ по районам) обеспечивают повторный демонтаж самовольного нестационарного объекта без совершения действий, предусмотренных пунктами 6.6 – 6.8 Положения.

---

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

## **Сообщение о предстоящем заключении договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска**

По результатам заседания 29 июля 2021 комиссии по вопросам заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска принято решение о возможности заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов.

На основании изложенного, в соответствии с пунктом 4.8 Положения о нестационарных объектах на территории города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1336 (далее – Положение), сообщается о предстоящем заключении договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов (далее – договоры на размещение):

### **Калининский район:**

- киоск, продовольственные товары (мороженое и замороженные десерты), площадью 6 кв. м, с адресным ориентиром ул. Новоуральская, 12, сроком размещения 5 лет, номер в Схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска, утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 08.10.2019 № 3707 (далее – Схема) 4.1.182, место расположения киоска в соответствии с планом размещения (Приложение 1 к сообщению о предстоящем заключении договора на размещение).

### **Октябрьский район:**

- торговый павильон, продовольственные товары, площадью 30 кв. м, с адресным ориентиром ул. Гаранина, 14, сроком размещения 5 лет, номер в Схеме 7.1.192, место расположения торгового павильона в соответствии с планом размещения (Приложение 2 к сообщению о предстоящем заключении договора на размещение).

### **Советский район:**

- киоск, продовольственные товары, площадью 12,5 кв. м, с адресным ориентиром ул. Добровольческая, 1/1, сроком размещения 5 лет, номер в Схеме 9.1.82.1, место расположения киоска в соответствии с планом размещения (Приложение 3 к сообщению о предстоящем заключении договора на размещение).

### **Засельцовский район:**

- торговый павильон, продовольственные товары, площадью 54 кв. м, с адресным ориентиром ул. Ереванская, 4, сроком размещения 5 лет, номер в Схеме 3.1.157, место расположения торгового павильона в соответствии с планом разме-

щения (Приложение 4 к сообщению о предстоящем заключении договора на размещение).

- торговый павильон, продовольственные товары, площадью 54 кв. м, с адресным ориентиром ул. Ереванская, 4, сроком размещения 5 лет, номер в Схеме 3.1.158, место расположения торгового павильона в соответствии с планом размещения (Приложение 5 к сообщению о предстоящем заключении договора на размещение).

В соответствии с Положением физическим и юридическим лицам, заинтересованным в размещении указанных нестационарных торговых объектов, предлагается подать заявление о намерении участвовать в торгах на право заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов в департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска.

Заявление необходимо подать **по 19 августа 2021 года** по адресу: Красный проспект, 50, каб. 201 с учетом требований пункта 4.9 Положения.

---

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ

## Сообщение о принятии решения о подготовке проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии с частью 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением мэрии города Новосибирска от 30.07.2021 № 2587 «О подготовке проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» сообщаем о принятии решения о подготовке проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (далее - Правила).

1. Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее - комиссия):

Состав комиссии утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 30.07.2019 № 2786 «О создании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 21.06.2021 № 2051).

В состав комиссии входят председатель, заместители председателя, секретарь и иные члены комиссии.

В состав комиссии могут быть включены делегированные в состав комиссии депутаты Совета депутатов города Новосибирска, представители структурных подразделений мэрии, органов государственной власти, государственных органов и представители организаций, обладающие специальными познаниями в сфере градостроительства, геодезии, картографии, землеустройства, жилищно-коммунального хозяйства, необходимыми в работе комиссии.

Комиссию возглавляет председатель, в период отсутствия председателя его полномочия исполняет один из заместителей председателя, назначенный решением председателя комиссии.

Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний, проводимых по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.

Председатель комиссии осуществляет организацию деятельности комиссии и ведение ее заседаний. Председатель комиссии, заместитель председателя комиссии подписывают письма, заключения, рекомендации, предложения и иные документы, направляемые от имени комиссии.

Председатель комиссии в соответствии с компетенцией вправе давать ее членам и руководителям структурных подразделений мэрии поручения, необходимые для

реализации установленных задач и функций.

В состав комиссии входят три секретаря:

секретарь (по вопросам градостроительного зонирования);

секретарь (по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства);

секретарь (по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства).

Секретари комиссии осуществляют следующие функции:

прием и регистрацию поступивших на рассмотрение комиссии обращений, предложений и заявлений;

информирование членов комиссии о времени, месте, дате и повестке дня очередного заседания;

подготовку и выдачу заинтересованным лицам выписки из протоколов заседаний комиссии;

выполняют иные организационные функции, необходимые для обеспечения деятельности комиссии.

В случае отсутствия секретаря на заседании комиссии председатель либо исполняющий его обязанности заместитель председателя определяет одного из членов комиссии или лицо, замещающее должность одного из секретарей, для ведения протокола заседания.

Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более половины членов комиссии.

Решения комиссии принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов членов комиссии, участвующих в заседании. При равенстве голосов голос председательствующего является решающим.

Решения комиссии (выписки из протоколов заседаний комиссии) выдаются (рассылаются) членам комиссии и иным заинтересованным лицам по их письменному запросу.

В случае невозможности очного участия в заседании отсутствующий член комиссии вправе в письменном виде направить председателю комиссии свое мнение по обсуждаемому вопросу. В таком случае его мнение учитывается при принятии решения и является обязательным приложением к протоколу заседания.

Итоги каждого заседания оформляются протоколом, который ведет секретарь комиссии. Протокол подписывают председательствующий на заседании и секретарь комиссии. К протоколу прилагаются копии материалов в соответствии с повесткой дня заседания.

На заседаниях комиссии вправе присутствовать граждане (физические лица), представители организаций (юридических лиц), общественных объединений, государственных органов, органов местного самоуправления.

Организационно-техническое обеспечение деятельности комиссии осуществляет департамент строительства и архитектуры мэрии.

2. Решение Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в ре-

шение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» принимается применительно ко всей территории города Новосибирска на основании рассмотренных предложений.

3. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта.

3.1. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия) до 01.09.2021 подготовить проект решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» применительно ко всей территории города Новосибирска на основании рассмотренных предложений заинтересованных лиц и направить его в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска для вынесения на публичные слушания.

3.2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

3.2.1. Разместить в течение десяти дней со дня издания постановления сообщение о принятии решения о подготовке проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.2.2. Осуществить проверку проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» на соответствие требованиям технических регламентов, Генеральному плану города Новосибирска, схеме территориального планирования Новосибирской области, схемам территориального планирования Российской Федерации, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам, материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности и представить его мэру города Новосибирска или в случае обнаружения его несоответствия указанным требованиям – в комиссию на доработку.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение десяти дней со дня издания постановления обеспечить опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска».

5. Порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта Правил.

Заинтересованным лицам в срок до 23.08.2021 направить в комиссию предложения по подготовке проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» в письменной форме в адрес комиссии, почтовым отправлением, воспользовавшись ящиком корреспонденции на 1 этаже здания по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50.

Определить местонахождение комиссии по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 501, адрес электронной почты: [nastapenkova@admnsk.ru](mailto:nastapenkova@admnsk.ru), контактные телефоны 227-50-97, 227-50-02.

---

## **СООБЩЕНИЕ**

**о приёме ходатайств о реализации масштабных инвестиционных проектов и их соответствии критерию, установленному пунктом 2 части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов»**

В целях реализации масштабного инвестиционного проекта, критерии для которого установлены пунктом 2 части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов» (далее – Закон Новосибирской области), настоящее сообщение размещается на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В соответствии с пунктом 3.5. постановления мэрии города Новосибирска от 02.08.2016 № 3419 «О порядке рассмотрения ходатайств юридических лиц о реализации масштабных инвестиционных проектов, связанных со строительством жилья, и их соответствии критериям, установленным пунктами 2-2.2 части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области» (далее – Порядок), инициатор проекта предоставляет ходатайство и документы в соответствии с пунктами 2.1., 2.2. Порядка **в запечатанном конверте.**

**Перечень представляемых документов в соответствии с пунктами 2.1., 2.2. Порядка:**

- **в ходатайстве должны быть указаны:** наименование, место нахождения инициатора проекта; почтовый адрес, адрес электронной почты, номер телефона для связи с инициатором проекта; наименование проекта; сведения о характеристиках земельного участка, необходимого для реализации проекта (местоположение, площадь, категория земель, разрешенное использование земельного участка); срок выплаты денежных средств, подлежащих внесению на завершение строительства многоквартирного дома, застройщик которого не исполнил свои обязательства по передаче жилых помещений гражданам, вложившим денежные средства в строительство многоквартирных домов;

- **к ходатайству прилагаются:** документы, перечисленные в пункте 2.2. Порядка:

1. Декларация инициатора проекта;
2. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, которая получена не ранее чем за 10 дней до даты подачи ходатайства (за исключением случая, если инициатор проекта является иностранным юридическим лицом);
3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости на земельный

участок, выданная не ранее чем за 10 дней до даты подачи ходатайства, или копия проекта межевания территории, если такой проект утвержден и земельный участок предстоит образовать либо земельный участок подлежит образованию исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории;

4. Подготовленная в соответствии с требованиями, установленными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 27.11.2014 N 762 "Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формате схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе", схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, в случае если земельный участок предстоит образовать и не утвержден проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок;

5. Копии учредительных документов инициатора проекта со всеми изменениями и дополнениями, существующими на дату подачи ходатайства;

6. Документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего декларацию инициатора проекта, на осуществление действий от имени инициатора проекта (копия решения о назначении или об избрании либо копия приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которыми такое физическое лицо обладает правом действовать от имени инициатора проекта без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени инициатора проекта действует другое лицо, к ходатайству также прикладывается доверенность на осуществление действий от имени инициатора проекта, заверенная печатью инициатора проекта (при наличии печати) и подписанная руководителем или уполномоченным руководителем лицом. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем, к ходатайству также прикладывается документ, подтверждающий полномочия уполномоченного лица;

7. Справка о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням, штрафам, выданная Инспекцией Федеральной налоговой службы по месту регистрации инициатора проекта (далее - налоговый орган) на дату не ранее чем за 10 дней до даты подачи ходатайства;

8. Справки о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам в Пенсионный фонд Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования, Фонд социального страхования Российской Федерации, выданные налоговым органом не ранее чем за 10 дней до даты подачи ходатайства;

9. Эскизный проект на бумажном носителе;

10. Копии разрешений на ввод многоквартирных домов в эксплуатацию за последние два года, предшествующие дате подачи ходатайства, подтверждающих на-

личие у инициатора проекта опыта работы в качестве застройщика не менее чем два года и ввода в эксплуатацию многоквартирных домов за последние два года, предшествующие дате подачи ходатайства, общей площадью не менее 10000 квадратных метров;

11. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации, членом которой является инициатор проекта, с указанием сведений о наличии у инициатора проекта свидетельства о допуске к работам по организации строительства (реконструкции) многоквартирных домов или жилых домов, которые оказывают влияние на безопасность таких объектов капитального строительства (за исключением случаев, когда проект, предлагаемый инициатором, не связан со строительством объектов, требующих наличия свидетельства о допуске к работам по организации строительства (реконструкции) многоквартирных домов или жилых домов, которые оказывают влияние на безопасность таких объектов капитального строительства);

12. Расчет нормативов оценки финансовой устойчивости деятельности инициатора проекта, подготовленный в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 N 1683 "О нормативах финансовой устойчивости деятельности застройщика", с приложением бухгалтерской отчетности юридического лица за два предшествующих календарных года и истекшие отчетные периоды текущего года либо за все истекшие отчетные периоды с момента создания юридического лица, если с этого момента до даты подачи ходатайства прошло менее двух календарных лет;

13. Бухгалтерская отчетность (Бухгалтерский баланс, Отчет о финансовых результатах) инициатора проекта за предыдущий отчетный год с отметкой налогового органа;

14. Документ, подтверждающий наличие собственных и (или) привлекаемых для реализации проекта средств в размере заявленных инвестиций (гарантийное письмо, копия соглашения о намерениях финансирования проекта, справка банка, обслуживающего инициатора проекта, об оборотах по расчетным и валютным счетам за период один год до даты подачи ходатайства в разбивке по месяцам, копия договора займа, копия кредитного договора, иной документ, подтверждающий возможность финансирования проекта);

15. В случае передачи инициатором проекта жилых помещений, находящихся в собственности инициатора, к ходатайству прилагается выписка из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающая право собственности инициатора проекта на жилые помещения, указанные в декларации инициатора.

**Критерии, установленные пунктом 2 части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области:** реализация масштабного инвестиционного проекта в соответствии с обосновывающими документами, представленными инициатором проекта, предполагает строительство многоквартирного дома (многоквартирных домов) общей площадью не менее 10 тысяч квадратных метров жилых помещений, из которых не менее 2,5 процента общей площади жилых помещений либо не менее аналогичного объема площади жилых помещений, находящихся в собственности

инициатора проекта, подлежать в порядке, установленном областным исполнительным органом государственной власти, осуществляющим государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, передаче в собственность гражданам, пострадавшим от действий застройщиков, не исполнивших свои обязательства по передаче жилых помещений перед гражданами, вложившими денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории Новосибирской области, и внесение денежных средств в размере не менее 30 миллионов рублей на завершение строительства многоквартирного дома, застройщик которого не исполнил свои обязательства о передаче жилых помещений гражданам, вложившим денежные средства в строительство многоквартирного дома на территории Новосибирской области;

**Требования к инициатору проекта в соответствии с подпунктом 1.3.3. Порядка:**

Инициатор проекта - юридическое лицо (юридические лица), обращающееся (обращающиеся) в мэрию города Новосибирска с ходатайством и соответствующее (соответствующие) требованиям, установленным постановлением Правительства Новосибирской области:

отсутствие нахождения в стадии реорганизации, ликвидации или банкротства и отсутствие ограничения в осуществлении соответствующего вида деятельности;

отсутствие просроченной задолженности по выплате заработной платы, недоимки по налогам, подлежащим перечислению в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением отсроченной, рассроченной, в том числе в порядке реструктуризации, приостановленной ко взысканию);

отсутствие юридического лица в реестрах недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которых осуществляется в соответствии с Федеральными законами от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", от 18.07.2011 N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц";

отсутствие недоимки по страховым взносам в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования;

соблюдение юридическим лицом нормативов оценки финансовой устойчивости его деятельности, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 N 1683 "О нормативах финансовой устойчивости деятельности застройщика";

наличие опыта работы в качестве застройщика не менее чем два года и ввода в эксплуатацию многоквартирных домов за последние два года, предшествующие дате подачи ходатайства, общей площадью не менее 10000 кв. метров.

**На заседании комиссии по рассмотрению ходатайств юридических лиц о реализации масштабных инвестиционных проектов 28.07.2021 принято решение о возможном удовлетворении ходатайства ООО «Строй-Арт».**

**Сведения о характеристиках земельного участка, на котором предполагается реализация проекта (местоположение, площадь, категория земель, разрешенное использование земельного участка):**

1. Местоположение – Ленинский район города Новосибирска, земельные участки расположены по пер. 1-й Серафимовича.

2. Площадь – 8 217 кв.м.

3. Категория земель – земли населенных пунктов.

4. Разрешенное использование – для обслуживания жилого дома

Сведения о многоквартирном доме, застройщик которых не исполнил свои обязательства по передаче жилых помещений гражданам, вложившим денежные средства в строительство многоквартирного дома, на завершение строительства которого инициатором проекта предполагается внесение денежных средств:

Инициатор проекта планирует перечислить средства на завершение строительства многоквартирного жилого дома по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Есенина, 67 стр.

**Максимальный срок реализации проекта – 10 (десять) лет.**

**Максимальный срок выплаты денежных средств, подлежащих внесению на завершение строительства указанного многоквартирного дома, застройщик которого не исполнил свои обязательства по передаче жилых помещений гражданам, вложившим денежные средства в строительство многоквартирных домов – 12 календарных месяцев с момента заключения договора аренды на земельный участок.**

Порядок оценки и сопоставления ходатайств:

Ходатайства оцениваются комиссией в соответствии с пунктом 4 Порядка по следующим критериям:

размер выплаты денежных средств на завершение строительства многоквартирного дома, застройщик которого не исполнил свои обязательства о передаче жилых помещений гражданам, вложившим денежные средства в строительство многоквартирного дома (коэффициент значимости - 0,9);

срок выплаты денежных средств на завершение строительства многоквартирного дома, застройщик которого не исполнил свои обязательства о передаче жилых помещений гражданам, вложившим денежные средства в строительство многоквартирного дома (коэффициент значимости - 0,05);

опыт выполнения работ в области многоквартирного жилищного строительства (далее - опыт выполнения работ) (коэффициент значимости - 0,05).

Рейтинг, присуждаемый ходатайству по показателю "размер выплаты денежных средств на завершение строительства многоквартирного дома, застройщик которого не исполнил свои обязательства о передаче жилых помещений гражданам, вложившим денежные средства в строительство многоквартирного дома" (коэффициент значимости - 0,9), определяется по формуле:

$$P_n = \frac{N_i}{N_{\max}} \times 100 \times 0,9,$$

- где:  $P_n$  - рейтинг, присуждаемый ходатайству по показателю "размер выплаты денежных средств на завершение строительства многоквартирного дома, застройщик которого не исполнил свои обязательства о передаче жилых помещений гражданам, вложившим денежные средства в строительство многоквартирного дома", единиц;
- $N_i$  - количество денежных средств, задекларированных инициатором проекта на завершение строительства многоквартирного дома, застройщик которого не исполнил свои обязательства о передаче жилых помещений гражданам, вложившим денежные средства в строительство многоквартирного дома, млн. рублей;
- $N_{\max}$  - максимальное количество денежных средств, задекларированных одним из инициаторов проекта на завершение строительства многоквартирного дома, застройщик которого не исполнил свои обязательства о передаче жилых помещений гражданам, вложившим денежные средства в строительство многоквартирного дома, млн. рублей.

Рейтинг, присуждаемый ходатайству по показателю "срок выплаты денежных средств на завершение строительства многоквартирного дома, застройщик которого не исполнил свои обязательства о передаче жилых помещений гражданам, вложившим денежные средства в строительство многоквартирного дома", определяется по формуле:

$$R_f = \frac{F_{\max} - F}{F_{\max}} \times 100 \times 0,05,$$

- где:  $R_f$  - рейтинг, присуждаемый ходатайству по показателю "срок выплаты денежных средств на завершение строительства многоквартирного дома, застройщик которого не исполнил свои обязательства о передаче жилых помещений гражданам, вложившим денежные средства в строительство многоквартирного дома", единиц;
- $F_{\max}$  - максимальный срок выплаты денежных средств на завершение строительства многоквартирного дома, застройщик которого не исполнил свои обязательства о передаче жилых помещений гражданам, вложившим денежные средства в строительство многоквартирного дома, указанный в сообщении, месяцев;
- $F$  - предложение инициатора проекта по сроку выплаты денежных средств на завершение строительства многоквартирного дома, застройщик которого не исполнил свои обязательства о передаче жилых помещений гражданам, вложившим денежные средства в строительство многоквартирного дома, месяцев.

4.8. Рейтинг, присуждаемый ходатайству по показателю "опыт выполнения работ", определяется по формуле:

$$R_c = C \times 0,05,$$

- где:  $R_c$  - рейтинг, присуждаемый ходатайству по показателю "опыт выполнения работ", единиц;  
 $C$  - количество баллов, присуждаемых ходатайству в соответствии с таблицей, баллов.

Таблица

№ п/п	Показатель	Количество, кв. м	Значение, баллы
1	2	3	4
1	Количество квадратных метров многоквартирных домов, возведенных инициатором проекта (в качестве застройщика), введенных в эксплуатацию за последние два года, предшествующие дате подачи ходатайства	от 10000 до 29999	50
		30000 и более	100

Итоговый рейтинг ходатайства рассчитывается путем сложения рейтингов по каждому критерию оценки.

Путем сопоставления итоговых рейтингов ходатайств определяется ходатайство, имеющее наивысший рейтинг.

В случае если максимальный рейтинг получили два и более ходатайства, то ходатайством, имеющим наивысший рейтинг, считается ходатайство, поданное ранее.

**Даты и время начала и окончания, место приема ходатайств:**

Место приема - департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Место нахождения и почтовый адрес: 630091, Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 415.

Адрес электронной почты:

AOnishuk@admnsk.ru; номер контактного телефона: 227-52-68, 227-54-11, 227-54-12

Дата начала приема ходатайств – 06.08.2021 с 09-00 часов.

Дата окончания приема ходатайств - 20.08.2021 до 16-00.

**Дата, время и место вскрытия конвертов с ходатайствами и документами:**  
27.08.2021, в 10-00 часов, Красный проспект, 50, кабинет 230.

---

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании  
«Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»:  
<http://nskpravo.info/>

# ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

## Извещение департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска

Согласно определению Арбитражного суда Новосибирской области от 27.07.2021, дело № А45-3235/2020, департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска сообщает об отмене публичных торгов, объявленных на 10 августа 2021 года, по продаже объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 54:35:051030:2948, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Кировский район, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 53а, указанного в пункте 3 извещения о проведении публичных торгов, опубликованного в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 25 от 24.06.2021 и размещенного на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также официальном сайте города Новосибирска [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru).

Начальник департамента земельных и  
имущественных отношений мэрии  
города Новосибирска

Г. В. Жигульский

## РАЗНОЕ

### Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций с использованием имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска

Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Городской центр наружной рекламы», расположенное по адресу: г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 16, в лице директора Попова Игоря Анатольевича, извещает о проведении открытого аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций с использованием имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска.

**Форма проведения:** открытый аукцион по составу участников и форме подаче предложений.

**Место, дата, время проведения аукциона:** г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 16 к. 510; 20.09.2021 г., 11 ч. 00 мин.

#### Предмет аукциона:

№ Лота	1
Тип конструкции	Отдельно стоящая рекламная конструкция
Вид конструкции	Афишная тумба
Адресный ориентир места размещения	Ул. Б. Хмельницкого, 1 – ул. Д. Ковальчук
Место размещения	Участок улично-дорожной сети
Размеры	3,9 м. × 2,2 м.
Количество сторон	1
Освещенность	Отсутствие подсветки
Размер задатка	8700 руб.
Начальная цена	34749 руб.
Шаг аукциона	1737,45 руб.
Сведения о существующих обременениях	ограничения прав отсутствуют

№ Лота	2
Тип конструкции	Отдельно стоящая рекламная конструкция
Вид конструкции	Афишная тумба
Адресный ориентир места размещения	Ул. Б. Хмельницкого, 23

<b>Место размещения</b>	Участок улично-дорожной сети
<b>Размеры</b>	3,6 м. × 2,3 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Отсутствие подсветки
<b>Размер задатка</b>	8400 руб.
<b>Начальная цена</b>	33534 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	1676,7 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	3
<b>Тип конструкции</b>	Отдельно стоящая рекламная конструкция
<b>Вид конструкции</b>	Афишная тумба
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Б. Хмельницкого, 27
<b>Место размещения</b>	Участок улично-дорожной сети
<b>Размеры</b>	3,8 м. × 2,2 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Отсутствие подсветки
<b>Размер задатка</b>	8500 руб.
<b>Начальная цена</b>	33858 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	1692,9 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	4
<b>Тип конструкции</b>	Отдельно стоящая рекламная конструкция
<b>Вид конструкции</b>	Афишная тумба
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Б. Хмельницкого, 27 – ул. Трикотажная
<b>Место размещения</b>	Участок улично-дорожной сети
<b>Размеры</b>	3,9 м. × 2,2 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Отсутствие подсветки
<b>Размер задатка</b>	8700 руб.

<b>Начальная цена</b>	34749 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	1737,45 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	5
<b>Тип конструкции</b>	Отдельно стоящая рекламная конструкция
<b>Вид конструкции</b>	Афишная тумба
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Б. Хмельницкого, 38 – 2-й Краснодонский переулок
<b>Место размещения</b>	Участок улично-дорожной сети
<b>Размеры</b>	3,5 м. × 2,2 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Отсутствие подсветки
<b>Размер задатка</b>	7800 руб.
<b>Начальная цена</b>	31185 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	1559,25 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	6
<b>Тип конструкции</b>	Отдельно стоящая рекламная конструкция
<b>Вид конструкции</b>	Афишная тумба
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Б. Хмельницкого, 54 – ул. 25 Лет Октября
<b>Место размещения</b>	Участок улично-дорожной сети
<b>Размеры</b>	3,4 м. × 2,1 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Отсутствие подсветки
<b>Размер задатка</b>	7300 руб.
<b>Начальная цена</b>	28917 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	1445,85 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	7
<b>Тип конструкции</b>	Отдельно стоящая рекламная конструкция
<b>Вид конструкции</b>	Афишная тумба
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Депутатская, 38 через дорогу, (театр «Оперы и балета»)
<b>Место размещения</b>	Участок улично-дорожной сети
<b>Размеры</b>	3,8 м. × 2,2 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Отсутствие подсветки
<b>Размер задатка</b>	13600 руб.
<b>Начальная цена</b>	54172,8 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	2708,64 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	8
<b>Тип конструкции</b>	Отдельно стоящая рекламная конструкция
<b>Вид конструкции</b>	Афишная тумба
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Пр. Дзержинского, 18
<b>Место размещения</b>	Участок улично-дорожной сети
<b>Размеры</b>	3,9 м. × 2,2 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Отсутствие подсветки
<b>Размер задатка</b>	8700 руб.
<b>Начальная цена</b>	34749 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	1737,45 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	9
<b>Тип конструкции</b>	Отдельно стоящая рекламная конструкция
<b>Вид конструкции</b>	Афишная тумба

<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Земнухова,7
<b>Место размещения</b>	Участок улично-дорожной сети
<b>Размеры</b>	3,8 м. × 2,2 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Отсутствие подсветки
<b>Размер задатка</b>	6800 руб.
<b>Начальная цена</b>	27086,4 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	1354,32 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	10
<b>Тип конструкции</b>	Отдельно стоящая рекламная конструкция
<b>Вид конструкции</b>	Афишная тумба
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Красный проспект, 157/1
<b>Место размещения</b>	Участок улично-дорожной сети
<b>Размеры</b>	4,0 м. × 2,2 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Отсутствие подсветки
<b>Размер задатка</b>	22300 руб.
<b>Начальная цена</b>	89100 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	4455 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	11
<b>Тип конструкции</b>	Отдельно стоящая рекламная конструкция
<b>Вид конструкции</b>	Афишная тумба
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Красный проспект, 30 (у входа в п/переход)
<b>Место размещения</b>	Участок улично-дорожной сети
<b>Размеры</b>	3,8 м. × 2,2 м.
<b>Количество сторон</b>	1

<b>Освещенность</b>	Отсутствие подсветки
<b>Размер задатка</b>	21200 руб.
<b>Начальная цена</b>	84645 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	4232,25 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	12
<b>Тип конструкции</b>	Отдельно стоящая рекламная конструкция
<b>Вид конструкции</b>	Афишная тумба
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Красный проспект, 63 - ул. Гоголя «Дом офицеров»
<b>Место размещения</b>	Участок улично-дорожной сети
<b>Размеры</b>	3,8 м. × 2,2 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Отсутствие подсветки
<b>Размер задатка</b>	21200 руб.
<b>Начальная цена</b>	84645 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	4232,25 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	13
<b>Тип конструкции</b>	Отдельно стоящая рекламная конструкция
<b>Вид конструкции</b>	Афишная тумба
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Красный проспект, 70 (у входа на ст. метрополитена)
<b>Место размещения</b>	Участок улично-дорожной сети
<b>Размеры</b>	3,8 м. × 2,2 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Отсутствие подсветки
<b>Размер задатка</b>	21200 руб.
<b>Начальная цена</b>	84645 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	4232,25 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	14
<b>Тип конструкции</b>	Отдельно стоящая рекламная конструкция
<b>Вид конструкции</b>	Афишная тумба
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Мичурина, 8 – ул. Ядринцевская, 37 вход в ЦПКиО
<b>Место размещения</b>	Участок улично-дорожной сети
<b>Размеры</b>	3,8 м. × 2,2 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Отсутствие подсветки
<b>Размер задатка</b>	8500 руб.
<b>Начальная цена</b>	33858 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	1692,9 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	15
<b>Тип конструкции</b>	Отдельно стоящая рекламная конструкция
<b>Вид конструкции</b>	Афишная тумба
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Октябрьская магистраль - ул. Каменская, 1, театр «Глобус»
<b>Место размещения</b>	Участок улично-дорожной сети
<b>Размеры</b>	3,9 м. × 2,2 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Отсутствие подсветки
<b>Размер задатка</b>	21800 руб.
<b>Начальная цена</b>	86872,5 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	4343,63 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	16
<b>Тип конструкции</b>	Отдельно стоящая рекламная конструкция
<b>Вид конструкции</b>	Афишная тумба

<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Орджоникидзе – Красный проспект, 36, театр «Оперы и балета»
<b>Место размещения</b>	Участок улично-дорожной сети
<b>Размеры</b>	3,8 м. × 2,2 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Отсутствие подсветки
<b>Размер задатка</b>	21200 руб.
<b>Начальная цена</b>	84645 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	4232,25 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	17
<b>Тип конструкции</b>	Отдельно стоящая рекламная конструкция
<b>Вид конструкции</b>	Афишная тумба
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Петухова, 18
<b>Место размещения</b>	Участок улично-дорожной сети
<b>Размеры</b>	3,8 м. × 2,2 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Отсутствие подсветки
<b>Размер задатка</b>	8500 руб.
<b>Начальная цена</b>	33858 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	1692,9 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	18
<b>Тип конструкции</b>	Отдельно стоящая рекламная конструкция
<b>Вид конструкции</b>	Афишная тумба
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Рассветная, 6
<b>Место размещения</b>	Участок улично-дорожной сети
<b>Размеры</b>	3,9 м. × 2,2 м.
<b>Количество сторон</b>	1

<b>Освещенность</b>	Отсутствие подсветки
<b>Размер задатка</b>	7000 руб.
<b>Начальная цена</b>	27799,2 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	1389,96 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	19
<b>Тип конструкции</b>	Отдельно стоящая рекламная конструкция
<b>Вид конструкции</b>	Афишная тумба
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Советская, 31 через дорогу, «Первомайский» сквер
<b>Место размещения</b>	Участок улично-дорожной сети
<b>Размеры</b>	3,8 м. × 2,2 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Отсутствие подсветки
<b>Размер задатка</b>	8500 руб.
<b>Начальная цена</b>	33858 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	1692,9 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

<b>№ Лота</b>	20
<b>Тип конструкции</b>	Отдельно стоящая рекламная конструкция
<b>Вид конструкции</b>	Афишная тумба
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Челюскинцев – ул. Красноярская, 32 к. 1
<b>Место размещения</b>	Участок улично-дорожной сети
<b>Размеры</b>	3,9 м. × 2,2 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Отсутствие подсветки
<b>Размер задатка</b>	13900 руб.
<b>Начальная цена</b>	55598,4 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	2779,92 руб.

<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют
---	------------------------------

<b>№ Лота</b>	21
<b>Тип конструкции</b>	Отдельно стоящая рекламная конструкция
<b>Вид конструкции</b>	Афишная тумба
<b>Адресный ориентир места размещения</b>	Ул. Челюскинцев, 21 Цирк
<b>Место размещения</b>	Участок улично-дорожной сети
<b>Размеры</b>	3,9 м. × 2,2 м.
<b>Количество сторон</b>	1
<b>Освещенность</b>	Отсутствие подсветки
<b>Размер задатка</b>	13900 руб.
<b>Начальная цена</b>	55598,4 руб.
<b>Шаг аукциона</b>	2779,92 руб.
<b>Сведения о существующих обременениях</b>	ограничения прав отсутствуют

#### **Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе:**

Документация об аукционе и извещение о проведении аукциона размещены на сайте [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru), извещение опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска. Извещение и документация об аукционе доступны для ознакомления на сайте без взимания платы. С условиями аукциона также можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 16, к. 510 а в период с даты размещения на сайте извещения о проведении аукциона до даты окончания срока регистрации заявок на участие в аукционе.

#### **Требования к участникам аукциона:**

Заявителем может быть юридическое или физическое лицо, предоставившее организатору аукциона:

1. Заявку на участие в аукционе;
2. Документ, удостоверяющий личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица;
3. Копию документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридического лица);
4. Копию документа, удостоверяющего полномочия представителя физического или юридического лица, если заявка на участие в аукционе подается представителем заявителя;
5. Копии учредительных документов (для юридического лица);
6. Полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на офици-

альном сайте города Новосибирска извещения о проведении аукциона выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки (для юридических лиц), выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки (для индивидуальных предпринимателей);

7. Платежный документ, подтверждающий внесение задатка в установленном размере (в случае, если заявитель намерен участвовать в аукционе в отношении нескольких предметов аукциона, то задаток оплачивается по каждому из них);

8. Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя – юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

**Сроки и порядок внесения задатка:** Задаток вносится на счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска с 06.08.2021 по 10.09.2021.

Реквизиты для перечисления задатка:

**Получатель: ДФИНП мэрии (МКУ «ГЦНР» л/с 760.01.003.3)**

ИНН 5407216531

КПП 540701001

р/с 03232643507010005100

к/с 40102810445370000043

Сибирское ГУ Банка России/УФК по Новосибирской области г. Новосибирск

БИК 015004950

ББК 7600000000000000510

ОКТМО 50701000

Начальная (минимальная) цена на каждое рекламное место определяется в соответствии с Порядком расчета размера начальной (минимальной) оплаты за установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска (приложение 7 к Правилам распространения наружной рекламы и информации в городе Новосибирске, принятых решением городского Совета от 25.10.2006 № 372 (в данную сумму включен НДС 20 %)). Размер базового тарифа одного квадратного метра рекламной площади (БТ) составляет 375 рубля. По результатам аукциона размер базового тарифа может быть увеличен. В извещении о проведении аукциона указывается цена договора за двенадцать месяцев.

**Место, дата начала, дата и время окончания срока, порядок подачи заявок на участие в аукционе:** г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 16, к. 510а, срок подачи заявок с 06.08.2021 по 10.09.2021, понедельник-четверг с 8-00 до 13-00, с 14-00 до 16-30, пятница с 8-00 до 13-00. Заявитель подает заявку на участие в аукционе в письменной форме (Приложение 1 к аукционной документации).

Порядок определения победителя аукциона:

В день, во время и в месте, указанные в извещении о проведении аукциона, организатором аукциона проводится аукцион в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей).

Аукционная комиссия непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). В случае проведения аукциона по нескольким лотам аукционная комиссия перед началом каждого лота регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона, подавших заявки в отношении такого лота (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные карточки.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона, указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона» в размере 5% от начальной цены предмета аукциона (лота).

В случае если участник аукциона согласен заключить договор по объявленной цене, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», он поднимает карточку.

Аукцион считается оконченным, если после трехкратного объявления последнего предложения о цене предмета аукциона ни один участник аукциона не поднял карточку.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену предмета аукциона.

В случае, если к участию в аукционе допущен один участник, аукцион признается не состоявшимся и договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска, заключается с лицом, которое являлось единственным участником аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом аукциона, который подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии в день проведения аукциона.

**Протокол аукциона** публикуется в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска и размещается на сайте [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru). Проект договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции должен быть подписан в течение 14 дней со дня опубликования протокола аукциона.

**Ответственное лицо:** Сарнова Олеся Владимировна, тел. 2274960, г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 16, к. 510 а, [sarnova@komitet-reklamny.ru](mailto:sarnova@komitet-reklamny.ru).

**Извещение**  
**о проведении аукциона по продаже жилого помещения (квартиры)**  
**по адресу: г. Новосибирск, ул. Зырянская, 55 кв. 290**

Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Городское жилищное агентство» сообщает о проведении аукциона по продаже жилого помещения (квартиры) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Зырянская, 55 кв. 290.

**Организатор аукциона** - муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Городское жилищное агентство» (МКУ Городское Жилищное Агентство), место нахождения и почтовый адрес: 630099, г. Новосибирск, ул. Трудовая, 1, электронная почта gzha@ngs.ru, тел. +7(383)2224140, факс +7(383)2224140.

**Основание проведения аукциона** – постановление мэрии города Новосибирска от 26.05.2021 № 1696 «О продаже жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска».

Жилое помещение - общая площадь 164,5 кв. м, этаж 9-10, квартира без отделки, адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Зырянская, 55 кв. 290. Кадастровый номер 54:35:074570:50 (далее - квартира).

Квартира является муниципальной собственностью.

Торги проводятся в форме открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене квартиры аукциона на основании постановления мэрии города Новосибирска от 05.06.2015 № 3932 «О порядке проведения торгов в форме аукциона по продаже жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска».

**Начальная цена квартиры** – 12 951 900,00 (двенадцать миллионов девятьсот пятьдесят одна тысяча девятьсот) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона** - 647 595,00 (шестьсот сорок семь тысяч пятьсот девяносто пять) рублей 00 копеек.

**Размер задатка** – 1 295 190 (один миллион двести девяносто пять тысяч сто девяносто) рублей 00 копеек.

Средства платежа – денежные средства в валюте РФ (российские рубли).

**В аукционе могут принять участие** любые юридические и физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, подавшие заявку на участие в аукционе и соответствующие требованиям, предусмотренным в документации об аукционе.

Адрес места приема, дата, время начала и окончания приема, порядок подачи заявок на участие в аукционе: г. Новосибирск, ул. Трудовая, 1, каб. № 242 с 05.08.2021 по 30.08.2021 включительно ежедневно (за исключением нерабочих и праздничных дней) с 09.30 до 12.30, с 14.30 до 16.30 по новосибирскому времени. Подача заявок на участие в аукционе осуществляется с соблюдением масочного режима.

Заявка на участие в аукционе установленной формы (приложение № 1 к аукционной документации – для физического лица, приложение № 2 к аукционной доку-

ментации – для юридического) предоставляется в 2 (двух) экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у заявителя.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

**Заявка на участие в аукционе должна содержать:**

1) сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

б) полученную не ранее чем за один месяц до даты подачи заявки на участие в аукционе выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц);

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью (при ее наличии) заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

г) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

д) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

е) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

2) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка).

**Реквизиты счета для перечисления задатка:**

ИНН 5406017131 КПП 540601001  
в ДФ и НП мэрии города Новосибирска МКУ «Городское Жилищное Агентство»

лицевой счет 760.01.002.3

ББК 76000000000000000510

ЕКС 40102810445370000043

р/с 03232643507010005100

Сибирское ГУ Банка России// УФК по Новосибирской области г. Новосибирск  
БИК 015004950

В текстовой части платежного документа необходимо указать: задаток для участия в аукционе по продаже жилого помещения (квартиры) по адресу: г. Новосибирск, ул. Зыряновская, 55 кв. 290.

Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

**Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе:** 31.08.2021.

Заявители самостоятельно отслеживают размещение протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе на официальном сайте города Новосибирска [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и знакомятся с принятыми аукционной комиссией решениями.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за 5 дней до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе.

Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе. В случае поступления задатка, МКУ «Городское Жилищное Агентство» обязано вернуть задаток на счет, указанный данным заявителем, в течение пяти рабочих дней с даты поступления уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе (Приложения № 3 и № 4 к аукционной документации).

**Порядок предварительного ознакомления заявителей с предлагаемой к продаже квартиры:** осмотр обеспечивается организатором аукциона, осуществляется без взимания платы не реже, чем через каждые 5 рабочих дней с даты опубликования настоящего извещения, но не позднее чем за 2 рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

**Место, дата, время проведения аукциона:** г. Новосибирск, ул. Трудовая, 1, МКУ «Городское Жилищное Агентство», 1 этаж, 15.09.2021 в 14:00 часов по новосибирскому времени.

**Порядок проведения аукциона и определение победителя аукциона:**

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены квартиры, подлежащего продаже на «шаг аукциона».

В случае если после троекратного объявления последнего предложения о цене договора купли-продажи квартиры ни один из участников аукциона не заявил о своем намерении предложить более высокую цену договора, аукционист обязан

снизить «шаг аукциона» на 0,5 процента начальной (минимальной) цены договора, но не ниже 0,5 процента начальной (минимальной) цены договора.

Аукционная комиссия непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные карточки (далее - карточки), которыми они участвуют в аукционе.

Аукцион начинается с объявления аукционистом начала проведения аукциона, предмета договора, начальной (минимальной) цены договора, «шага аукциона», после чего аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения о цене договора.

Участник аукциона после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены договора и цены договора, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», поднимает карточку, в случае если он согласен заключить договор по объявленной цене.

Аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены договора и цены договора, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», а также новую цену договора, увеличенную в соответствии с «шагом аукциона», и «шаг аукциона», в соответствии с которым повышается цена.

Аукцион считается оконченным, если после трехкратного объявления аукционистом последнего предложения о цене договора ни один участник аукциона не поднял карточку. В этом случае аукционист объявляет об окончании проведения аукциона, последнее и предпоследнее предложения о цене договора, номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора. При равенстве двух и более предложений о цене квартиры на аукционе, победителем признается тот участник, чья заявка была подана раньше других заявок.

#### **Порядок заключения договора купли-продажи квартиры:**

Договор купли-продажи квартиры между мэрией города Новосибирска и покупателем (приложение № 5 к аукционной документации) должен быть подписан не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня размещения на официальном сайте города Новосибирска [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» протокола по результатам состоявшегося аукциона.

Передача квартиры и оформление права собственности на квартиру осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи квартиры не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты стоимости квартиры.

Информация о проведении аукциона размещается на официальном сайте города Новосибирска [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и подлежит опубликованию в официальном печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска».

**Извещение**  
**о проведении аукциона по продаже жилого помещения (квартиры)**  
**по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, 44/2 кв. 45**

Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Городское жилищное агентство» сообщает о проведении аукциона по продаже жилого помещения (квартиры) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Кирова, 44/2 кв. 45.

**Организатор аукциона** - муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Городское жилищное агентство» (МКУ «Городское Жилищное Агентство»), место нахождения и почтовый адрес: 630099, г. Новосибирск, ул. Трудовая, 1, электронная почта gzha@ngs.ru, тел. +7(383)2224140, факс +7(383)2224140.

**Основание проведения аукциона** – постановление мэрии города Новосибирска от 26.05.2021 № 1696 «О продаже жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска».

Жилое помещение - общая площадь 158,4 кв. м, этаж 3-4, квартира без отделки, адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Кирова, 44/2 кв. 45, кадастровый номер 54:35:074675:22 (далее - квартира).

Квартира является муниципальной собственностью.

Торги проводятся в форме открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене квартиры аукциона на основании постановления мэрии города Новосибирска от 05.06.2015 № 3932 «О порядке проведения торгов в форме аукциона по продаже жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска».

**Начальная цена квартиры** – 13 613 400 (тринадцать миллионов шестьсот тридцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона** – 680 670 (шестьсот восемьдесят тысяч шестьсот семьдесят) рублей 00 копеек.

**Размер задатка** – 1 361 340 (один миллион триста шестьдесят одна тысяча триста сорок) рублей 00 копеек.

Средства платежа – денежные средства в валюте РФ (российские рубли).

**В аукционе могут принять участие** любые юридические и физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, подавшие заявку на участие в аукционе и соответствующие требованиям, предусмотренным в документации об аукционе.

Адрес места приема, дата, время начала и окончания приема, порядок подачи заявок на участие в аукционе: г. Новосибирск, ул. Трудовая, 1, каб. № 242 с 05.08.2021 по 30.08.2021 включительно ежедневно (за исключением нерабочих и праздничных дней) с 09.30 до 12.30, с 14.30 до 16.30 по новосибирскому времени. Подача заявок на участие в аукционе осуществляется с соблюдением масочного режима.

Заявка на участие в аукционе установленной формы (приложение № 1 к аукционной документации – для физического лица, приложение № 2 к аукционной документации – для юридического лица) предоставляется в 2 (двух) экземплярах, один

из которых остается у организатора аукциона, другой - у заявителя.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

**Заявка на участие в аукционе должна содержать:**

1) сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

б) полученную не ранее чем за один месяц до даты подачи заявки на участие в аукционе выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц);

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью (при ее наличии) заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

г) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

д) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

е) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

2) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка).

**Реквизиты счета для перечисления задатка:**

ИНН 5406017131 КПП 540601001

в ДФ и НП мэрии города Новосибирска МКУ «Городское Жилищное Агентство»

лицевой счет 760.01.002.3

КБК 76000000000000000510

ЕКС 40102810445370000043

р/с 03232643507010005100

Сибирское ГУ Банка России// УФК по Новосибирской области г. Новосибирск  
БИК 015004950

В текстовой части платежного документа необходимо указать: задаток для участия в аукционе по продаже жилого помещения (квартиры) по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, 44/2 кв. 45.

Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

**Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе:** 31.08.2021.

Заявители самостоятельно отслеживают размещение протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе на официальном сайте города Новосибирска [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и знакомятся с принятыми аукционной комиссией решениями.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за 5 дней до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе.

Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе. В случае поступления задатка, МКУ «Городское Жилищное Агентство» обязано вернуть задаток на счет, указанный данным заявителем, в течение пяти рабочих дней с даты поступления уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе (Приложение № 3, Приложение № 4 к аукционной документации).

**Порядок предварительного ознакомления заявителей с предлагаемой к продаже квартиры:** осмотр обеспечивается организатором аукциона, осуществляется без взимания платы не реже, чем через каждые 5 рабочих дней с даты опубликования настоящего извещения, но не позднее чем за 2 рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

**Место, дата, время проведения аукциона:** г. Новосибирск, ул. Трудовая, 1, МКУ «Городское Жилищное Агентство», 1 этаж, 15.09.2021 в 10:00 часов по новосибирскому времени.

**Порядок проведения аукциона и определение победителя аукциона:**

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены квартиры, подлежащего продаже на «шаг аукциона».

В случае если после трехкратного объявления последнего предложения о цене договора купли-продажи квартиры ни один из участников аукциона не заявил о своем намерении предложить более высокую цену договора, аукционист обязан снизить «шаг аукциона» на 0,5 процента начальной (минимальной) цены договора,

но не ниже 0,5 процента начальной (минимальной) цены договора.

Аукционная комиссия непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные карточки (далее - карточки), которыми они участвуют в аукционе.

Аукцион начинается с объявления аукционистом начала проведения аукциона, предмета договора, начальной (минимальной) цены договора, «шага аукциона», после чего аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения о цене договора.

Участник аукциона после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены договора и цены договора, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», поднимает карточку, в случае если он согласен заключить договор по объявленной цене.

Аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены договора и цены договора, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», а также новую цену договора, увеличенную в соответствии с «шагом аукциона», и «шаг аукциона», в соответствии с которым повышается цена.

Аукцион считается окончательным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене договора ни один участник аукциона не поднял карточку. В этом случае аукционист объявляет об окончании проведения аукциона, последнее и предпоследнее предложения о цене договора, номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора. При равенстве двух и более предложений о цене квартиры на аукционе, победителем признается тот участник, чья заявка была подана раньше других заявок.

#### **Порядок заключения договора купли-продажи квартиры:**

Договор купли-продажи квартиры между мэрией города Новосибирска и покупателем (Приложение № 5 к аукционной документации) должен быть подписан не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня размещения на официальном сайте города Новосибирска [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» протокола по результатам состоявшегося аукциона.

Передача квартиры и оформление права собственности на квартиру осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи квартиры не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты стоимости квартиры.

Информация о проведении аукциона размещается на официальном сайте города Новосибирска [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и подлежит опубликованию в официальном печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска».

# СОДЕРЖАНИЕ

<b>Материалы Совета депутатов города Новосибирска</b>	2
Сообщение о решении суда	2
<b>Правовые акты мэрии города Новосибирска</b>	3
Постановления	4
О подготовке проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	4
О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, площадью имени профессора Лыщинского, ул. Немировича-Данченко, ул. Ватутина, руслом реки Тулы, ул. Станиславского, в Кировском и Ленинском районах	6
О введении временного прекращения движения транспортных средств по ул. Писарева в Центральном районе	8
О перечне должностей специалистов, в которых имеется дефицит кадров в муниципальных образовательных организациях города Новосибирска, на 2022 год	10
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 29.09.2015 № 5958 «О Порядке работы Территориальной психолого-медико-педагогической комиссии города Новосибирска»	11
Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным унитарным предприятием г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ»	13
О признании утратившими силу отдельных постановлений мэра, мэрии города Новосибирска	14
О предоставлении Ляпунову К. Л. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	15

О внесении изменения в пункт 1 постановления мэрии города Новосибирска от 08.05.2018 № 1628 «О должностном лице, ответственном за направление сведений о применении к лицам, замещавшим муниципальные должности, должности муниципальной службы в мэрии города Новосибирска, структурных подразделениях мэрии города Новосибирска, взыскания в виде увольнения в связи с утратой доверия»	17
Об отказе обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Сакура» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	18
О проекте планировки территории, ограниченной улицами Курчатова, Красных Зорь, Учительской, границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, в Калининском районе	20
Об установлении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 183 с углубленным изучением предметов художественно-эстетического цикла»	21
Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах	22
Об установлении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 207»	23
Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным автономным учреждением «Спортивная школа олимпийского резерва «Центр водных видов спорта»	24
Об установлении тарифа на платную образовательную услугу, оказываемую муниципальным автономным общеобразовательным учреждением города Новосибирска «Гимназия № 10»	25
Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением города Новосибирска «Детский сад № 555»	26
О внесении изменений в отдельные постановления мэрии города Новосибирска	27

Об установлении тарифа на платную образовательную услугу, оказываемую муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Новосибирска детской художественной школой № 3 «Снегири»	29
Об установлении тарифа на платную услугу, оказываемую муниципальным автономным учреждением города Новосибирска «Спортивная школа по конному спорту»	30
Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением города Новосибирска «Детский сад № 411»	31
Об установлении тарифа на платную образовательную услугу, оказываемую муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 56»	33
Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах	34
Об установлении тарифов на платные услуги (работы), оказываемые (выполняемые) муниципальным автономным учреждением города Новосибирска «Новосибирский Центр Высшего Спортивного Мастерства»	35
О Порядке дополнительного использования финансовых средств бюджета города Новосибирска для осуществления отдельных государственных полномочий Новосибирской области по обеспечению жилыми помещениями граждан, указанных в статье 8 Федерального закона от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»	36
О создании рабочей группы по рассмотрению вопросов внесения изменений в схему размещения рекламных конструкций на территории города Новосибирска	37
О внесении изменений в состав городской межведомственной комиссии по профилактике правонарушений, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 27.05.2020 № 1672	38

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению информации об очередности предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда на условиях социального найма, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 09.01.2019 № 29	39
Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением Молодежным центром «Зодиак» Ленинского района города Новосибирска	42
Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Специализированная служба по вопросам похоронного дела «Ритуальные услуги»	43
Об исполнении бюджета города Новосибирска за первое полугодие 2021 года	44
О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «СибСтрой-Связь» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	45
Об отказе закрытому акционерному обществу «ПАМП» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	47
О внесении изменений в состав комиссии по рассмотрению ходатайств юридических лиц о размещении (реализации) объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов и их соответствии критериям, установленным пунктом 3 части 1 статьи 1, частью 1 статьи 1.1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов», утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 25.02.2019 № 650	49
О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью Специализированному застройщику «НЗ Девелопмент» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	51
Об учреждении муниципального автономного учреждения дополнительного профессионального образования «Новосибирский Институт Современного Образования»	52

О предоставлении акционерному обществу «Астон. Стройтрест 43» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	54
О внесении изменения в состав комиссии по вопросам земельных отношений и застройки земельных участков на территории г. Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 30.06.2014 № 5596	56
О сносе самовольной постройки, расположенной по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Виллойская, 18 на земельном участке с кадастровым номером 54:35:072205:3061	57
<b>Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска</b>	59
Департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства	60
Департамент строительства и архитектуры	63
Департамент земельных и имущественных отношений	75
Разное	76

**Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:**

Столяров М.Н. - председатель, Клюкина Т. В., Рогова И. С., Ганкина О.С.,  
Радченко Л.А., Воронина Е. А., Тыртышный А. Г.

630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57

**Отпечатано в типографии ООО «Плюс Реклама», тел.: 314-13-04**

Бюллетень № 31. 05.08.2021 г. Заказ № 125. Тираж 500 экз.