



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 27.12.2022

№ 4763

О проекте межевания территории квартала 090.01.04.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 29.03.2022 № 1006 «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 090.01.04.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту.

3. Признать утратившими силу пункт 2, приложение 2 к постановлению мэрии города Новосибирска от 29.03.2022 № 1006 «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 27.12.2022 № 4763

**ПРОЕКТ**  
**межевания территории квартала 090.01.04.01 в границах проекта**  
**планировки территории, ограниченной Советским шоссе,**  
**полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки**  
**Оби и границей города Новосибирска,**  
**в Кировском районе**

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
    - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
    - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
  2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 090.01.04.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе

**СВЕДЕНИЯ  
об образуемых земельных участках**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1) – школы; лицеи; гимназии	2,0479	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Виктора Шевелева, з/у 13	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровых кварталах 54:35:053585, 54:35:053595
ЗУ 2	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) – объекты улично-дорожной сети; объекты благоустройства территории	1,5065	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Николая Сотникова, з/у 7а	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 54:35:053585

1	2	3	4	5
ЗУ 3	Магазины (4.4) – объекты для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. метров	0,1027	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, пер. 3-й Бронный, з/у 42	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:053241:13 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

---

Приложение 2  
к проекту межевания территории  
квартала 090.01.04.01 в границах  
проекта планировки территории,  
ограниченной Советским шоссе,  
полосой отвода железной дороги,  
береговой полосой реки Оби и гра-  
ницей города Новосибирска, в Ки-  
ровском районе

**СВЕДЕНИЯ**  
**о границах территории, в отношении которой утвержден**  
**проект межевания**

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	478442.08	4200283.43
2	478684.16	4200556.38
3	478696.85	4200570.73
4	478370.88	4200855.89
5	478256.24	4200956.50
6	478129.96	4200811.20
7	478003.53	4200666.00
8	478061.36	4200615.55

Примечания: система координат – МСК НСО.

---

Приложение 3

к проекту межевания территории квартала 090.01.04.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе

**ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

