

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.02.2012

№ 894

О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала № 25 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Трикотажной, ул. Фрунзе, ул. Ипподромской и полосой отвода железной дороги, в Дзержинском районе»

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала № 25 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Трикотажной, ул. Фрунзе, ул. Ипподромской и полосой отвода железной дороги, в Дзержинском районе», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», постановлениями мэрии города Новосибирска от 01.04.2010 № 85 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной ул. Трикотажной, ул. Фрунзе, ул. Ипподромской и полосой отвода железной дороги, в Дзержинском районе», от 20.05.2011 № 4174 «О подготовке проекта межевания территории квартала № 25 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Трикотажной, ул. Фрунзе, ул. Ипподромской и полосой отвода железной дороги, в Дзержинском районе»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала № 25 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Трикотажной, ул. Фрунзе, ул. Ипподромской и полосой отвода железной дороги, в Дзержинском районе» (приложение).
2. Провести 21.03.2012 в 11.00 час. публичные слушания в здании администрации Дзержинского района города Новосибирска (пр. Дзержинского, 16).
3. Создать организационный комитет в следующем составе:

Галимова Ольга Лингвинстоновна — начальник отдела планировки и межевания территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;

Деев Николай Николаевич — директор общества с ограниченной ответственностью «Персональная творческая мастерская архитектора Деева Н. Н.» (по согласованию);

Домбраускас Нелли Ивановна — начальник отдела градостроительных планов и рассмотрения проектов Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;

Дыха Владимир Анатольевич — начальник мастерской Генерального плана открытого акционерного общества «Проектный институт «Новосибгражданпроект» (по согласованию);

Кучинская Ольга Владимировна — главный специалист отдела планировки и межевания территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;

Лукьяненко Игорь Иванович — начальник Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;

Марков Михаил Николаевич — директор общества с ограниченной ответственностью «Концепт-Проект» (по согласованию);

Новокшенов Сергей Михайлович — заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;

Полищук Александр Иванович — глава администрации Дзержинского района города Новосибирска;

Фефелов Владимир Васильевич — заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска — главный архитектор города.

4. Определить местонахождение организационного комитета по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 528, адрес электронной почты: ogalimova@admnsk.ru, контактный телефон 227-51-60.

5. Предложить жителям города Новосибирска не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в организационный комитет свои предложения по внесенному на публичные слушания проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала № 25 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Трикотажной, ул. Фрунзе, ул. Ипподромской и полосой отвода железной дороги, в Дзержинском районе».

6. Организационному комитету организовать мероприятия, предусмотренные частью 5 статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для доведения до жителей города информации о проекте межевания территории квартала № 25 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Трикотажной, ул. Фрунзе, ул. Ипподромской и полосой отвода железной дороги, в Дзержинском районе.

7. Возложить на Фефелова Владимира Васильевича, заместителя начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска — главного

архитектора города, ответственность за организацию и проведение первого собрания организационного комитета.

8. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

9. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска — начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности мэра города Новосибирска

А. Е. Ксензов

Приложение

к постановлению мэрии

города Новосибирска

от 07.02.2012 № 894

Проект постановления мэрии города Новосибирска

Об утверждении проекта межевания территории квартала № 25 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Трикотажной, ул. Фрунзе, ул. Ипподромской и полосой отвода железной дороги, в Дзержинском районе

В целях подготовки документации по планировке территории, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 01.04.2010 № 85 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной ул. Трикотажной, ул. Фрунзе, ул. Ипподромской и полосой отвода железной дороги, в Дзержинском районе», от 20.05.2011 № 4174 «О подготовке проекта межевания территории квартала № 25 в границах проекта планировки территории,

ограниченной ул. Трикотажной, ул. Фрунзе, ул. Ипподромской и полосой отвода железной дороги, в Дзержинском районе»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала № 25 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Трикотажной, ул. Фрунзе, ул. Ипподромской и полосой отвода железной дороги, в Дзержинском районе (приложение).
2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска — начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением мэрии

города Новосибирска

от _____ № _____

ПРОЕКТ

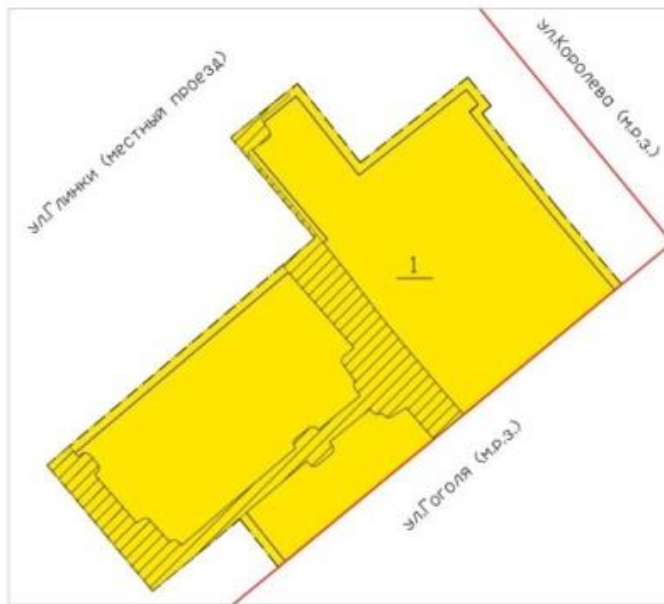
межевания территории квартала № 25 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Трикотажной, ул. Фрунзе, ул. Ипподромской и полосой отвода железной дороги, в Дзержинском районе

Чертеж с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ застроенных земельных участков, в том числе границ земельных участков, на которых расположены линейные объекты,

границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов (приложение).

Чертеж
с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории; линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений; границ застроенных земельных участков, в том числе границ земельных участков на которых расположены линейные объекты; границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства; границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения; границ территорий объектов культурного наследия; границ зон с особыми условиями использования территорий; границ зон действия публичных сервитутов

Приложение
к проекту межевания территории, ограниченной ул.Гаголя, ул.Королева, ул.Ленина в границах проекта планировки территории, ограниченной ул.Триумфальной, ул.Фрунзе, ул.Ильинской и полосой отвода железной дороги в Дзержинском районе



Зональные территории

Ж-1 Зона жилищно-общественно-делового назначения

Условные обозначения

- Красная линия красной линии
- Линия отступа от красной линии
- Линия отступа от красной линии
- Обозначение по источнику границ зон действия публичных сервитутов
- Номер земельного участка

Застраиваемый земельный участок

№ п/п	Назначение земельного участка		Площадь участка (кв.м)
	1	2	
1	Земельный участок для размещения объектов капитального строительства государственного назначения, предназначенный для размещения объектов капитального строительства государственного назначения и объектов капитального строительства государственного назначения	Земельный участок для размещения объектов капитального строительства государственного назначения, предназначенный для размещения объектов капитального строительства государственного назначения и объектов капитального строительства государственного назначения	15374