



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.10.2022

№ 3852

О проекте межевания территории квартала 121.02.01.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, Ельцовской магистралью, планируемой магистралью районного значения, перспективным продолжением ул. Утренней, ул. Андреевской и ее перспективным продолжением, в Заельцовском и Калининском районах

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 13.07.2022 № 2377 «О проекте планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, Ельцовской магистралью, планируемой магистралью районного значения, перспективным продолжением ул. Утренней, ул. Андреевской и ее перспективным продолжением, в Заельцовском и Калининском районах», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 121.02.01.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, Ельцовской магистралью, планируемой магистралью районного значения, перспективным продолжением ул. Утренней, ул. Андреевской и ее перспективным продолжением, в Заельцовском и Калининском районах (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адрес образуемому земельному участку согласно приложению 1 к проекту.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 25.10.2022 № 3852

**ПРОЕКТ**  
**межевания территории квартала 121.02.01.04 в границах проекта**  
**планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска,**  
**Ельцовской магистралью, планируемой магистралью районного**  
**значения, перспективным продолжением ул. Утренней,**  
**ул. Андреевской и ее перспективным продолжением,**  
**в Заельцовском и Калининском районах**

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
    - 1.1. Сведения об образуемом земельном участке (приложение 1).
    - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
  2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1  
к проекту межевания территории квартала 121.02.01.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, Ельцовской магистралью, планируемой магистралью районного значения, перспективным продолжением ул. Утренней, ул. Андреевской и ее перспективным продолжением, в Заельцовском и Калининском районах

**СВЕДЕНИЯ  
об образуемом земельном участке**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Виды разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Здравоохранение (3.4) – объекты для оказания гражданам медицинской помощи	2,0	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, Красный проспект, з/у 303	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 54:35:041045

Приложение 2

к проекту межевания территории квартала 121.02.01.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, Ельцовской магистралью, планируемой магистралью районного значения, перспективным продолжением ул. Утренней, ул. Андреевской и ее перспективным продолжением, в Засельцовском и Калининском районах

**СВЕДЕНИЯ**

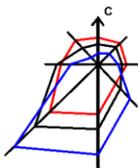
**о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	497008,37	4198720,71
2	497015,00	4198706,54
3	497065,63	4198599,14
4	497082,21	4198563,95
5	497019,50	4198534,19
6	496864,97	4198460,83
7	496827,10	4198442,88
8	496672,83	4198369,67
9	496655,78	4198361,57
10	496527,71	4198300,79
11	496509,92	4198292,35
12	496482,25	4198280,49
13	496431,82	4198258,88
14	496424,01	4198264,92
15	496418,23	4198269,44
16	496411,82	4198274,51
17	496407,02	4198278,87
18	496395,03	4198289,82
19	496381,67	4198303,30
20	496372,55	4198313,31
21	496358,14	4198330,33
22	496352,83	4198337,41
23	496335,40	4198362,66
24	496327,86	4198374,43
25	496321,93	4198385,76
26	496318,76	4198392,40
27	496312,34	4198405,89
28	496480,12	4198481,79

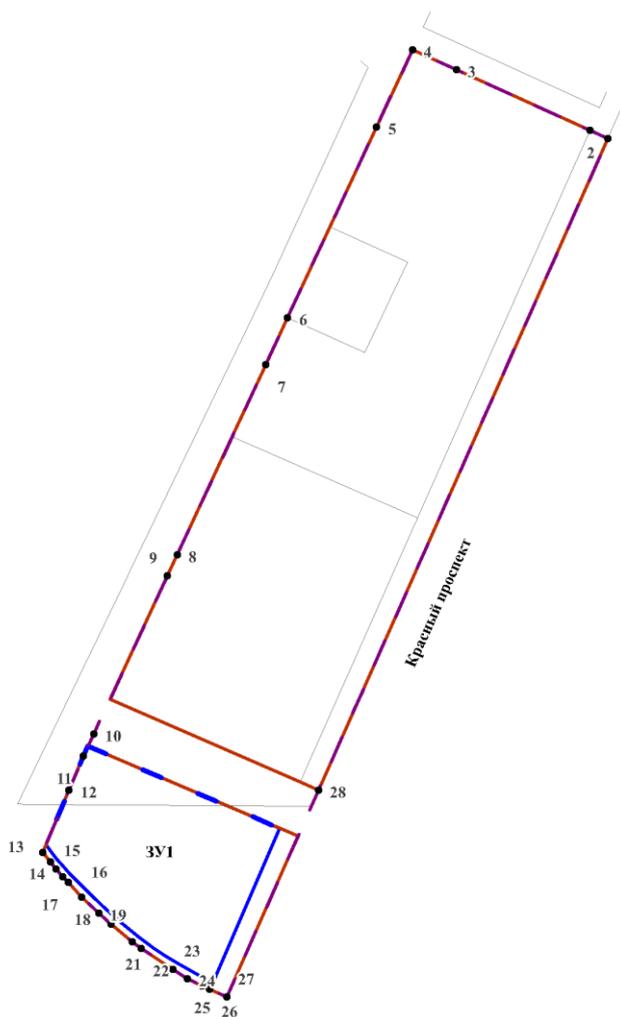
Примечание: система координат – МСК НСО.

### Приложение 3

к проекту межевания территории квартала 121.02.01.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, Ельцовской магистралью, планируемой магистралью районного значения, перспективным продолжением ул. Утренней, ул. Андреевской и ее перспективным продолжением, в Засельцовском и Калининском районах



### ЧЕРТЕЖ межевания территории



#### Условные обозначения:

-  - красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  - границы существующего элемента планировочной структуры (квартала)
-  - линия отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  - границы существующих земельных участков



- границы образуемого земельного участка



1 - номер характерной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания

**Красный проспект**

- наименование элемента улично-дорожной сети

**ЗУ 1**

- условный номер образуемого земельного участка