



**БЮЛЛЕТЕНЬ  
ОРГАНОВ МЕСТНОГО  
САМОУПРАВЛЕНИЯ  
ГОРОДА  
НОВОСИБИРСКА**

**№ 15 13 апреля 2023 г.**

"Для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и соглашений органы местного самоуправления вправе также использовать сетевое издание. В случае опубликования (размещения) полного текста муниципального правового акта в официальном сетевом издании объемные графические и табличные приложения к нему в печатном издании могут не приводиться".

(Статья 47 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»)

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ  
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

# ПОСТАНОВЛЕНИЯ

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.04.2023

№ 1690

#### **О структуре департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска**

В связи с организационно-штатными мероприятиями в мэрии города Новосибирска, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить структуру департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (приложение).

2. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 13.12.2022 № 4508 «О структуре департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Бурева Б. В.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.04.2023

№ 1705

**О внесении изменений в состав комиссии по проведению конкурса «Лучшее малое предприятие (предприниматель) года города Новосибирска», утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 24.10.2017 № 4810**

В связи кадровыми изменениями, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями мэрии города Новосибирска от 20.10.2017 № 4762 «О Положении о конкурсе «Лучшее малое предприятие (предприниматель) года города Новосибирска», от 23.10.2017 № 4808 «О Положении о комиссии по проведению конкурса «Лучшее малое предприятие (предприниматель) года города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав комиссии по проведению конкурса «Лучшее малое предприятие (предприниматель) года города Новосибирска», утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 24.10.2017 № 4810 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 14.08.2018 № 2931, от 27.01.2020 № 185, от 25.08.2020 № 2603, от 08.07.2021 № 2291, от 22.09.2021 № 3384), следующие изменения:

1.1. Вывести из состава Ершова Алексея Викторовича, Пасечника Романа Петровича, Соколова Сергея Львовича.

1.2. Ввести в состав:

- |                             |   |  |
|-----------------------------|---|--|
| Рудневу Марину Владимировну | – | исполняющую обязанности председателя районной общественной организации «Совет поддержки и развития предпринимательской деятельности в Дзержинском районе г. Новосибирска» (по согласованию); |
| Салова Игоря Дмитриевича    | – | председателя Новосибирского областного отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ» (по согласованию);                             |
| Юрову Аэлисту Леонидовну    | – | начальника управления инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска, заместителя председателя.   |

2. Департаменту инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.04.2023

№ 1708

**О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью Специализированному застройщику «ГринАгроСтрой» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства от 13.03.2023, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 17.03.2023, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью Специализированному застройщику «ГринАгроСтрой» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что наличие технологических особенностей объектов инженерной инфраструктуры является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 40 % до 22 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:111090:125 площадью 2199 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, ул. Новоуральская, з/у 41/1 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) для газовой котельной.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.04.2023

№ 1723

#### **О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью Специализированному застройщику «Ключевой» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства от 13.03.2023, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 17.03.2023, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью Специализированному застройщику «Ключевой» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:072040:3 площадью 17917 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ключ-Камышенское Плато (зона застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3)) для многоквартирного среднеэтажного жилого дома с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:072040:11 в габаритах объекта капитального строительства.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.04.2023

№ 1724

**О сносе самовольной постройки, расположенной по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Правый Берег Ельцовки, 12 в пределах кадастрового квартала 54:35:032915**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 20.11.2018 № 4188 «О Положении о комиссии по рассмотрению вопросов, связанных с самовольным строительством на территории города Новосибирска», на основании уведомления департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 01.08.2022 № 12/23А о выявлении самовольной постройки, рекомендаций комиссии по рассмотрению вопросов, связанных с самовольным строительством на территории города Новосибирска (протокол от 29.08.2022 № 33), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять решение о сносе самовольной постройки – одноэтажного деревянно-го строения в аварийном состоянии, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Правый Берег Ельцовки, 12 в пределах кадастрового квартала 54:35:032915 (далее – самовольная постройка), в связи с тем, что самовольная постройка возведена или создана на земельном участке, в отношении которого отсутствуют правоустанавливающие документы.

2. Установить срок для сноса самовольной постройки лицами, указанными в части 6 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, – четыре месяца со дня истечения двух месяцев с момента размещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф>) (далее – официальный сайт) сообщения о планируемом сносе самовольной постройки.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в течение семи рабочих дней со дня издания постановления:

3.1. Обеспечить совместно с департаментом информационной политики мэрии города Новосибирска опубликование сообщения о планируемом сносе самовольной постройки в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска».

3.2. Разместить сообщение о планируемом сносе самовольной постройки на официальном сайте.

4. Администрации Центрального округа по Железнодорожному, Засельцовскому и Центральному районам города Новосибирска в течение семи рабочих дней со дня издания постановления разместить сообщение о планируемом сносе самовольной

постройки на информационном щите в границах земельного участка, на котором создана или возведена самовольная постройка.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления, сообщения о планируемом сносе самовольной постройки.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.04.2023

№ 1732

#### **О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Героев Революции, ул. Физкультурной, ул. Красный Факел в Первомайском районе**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 27.07.2021 № 298-п «Об установлении Порядка реализации решений о комплексном развитии территории жилой застройки, принимаемых Правительством Новосибирской области или главой местной администрации, и Порядка определения границ территории, подлежащей комплексному развитию», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Осуществить комплексное развитие территории жилой застройки города Новосибирска площадью 7905 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, в границах ул. Героев Революции, ул. Физкультурной, ул. Красный Факел в Первомайском районе (далее – территория жилой застройки) согласно сведениям о местоположении, площади и границах территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию (приложение 1).

2. Определить перечень земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах территории жилой застройки, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции, включая многоквартирные дома (приложение 2).

3. Установить предельный срок реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки – 2026 год.

4. Установить объем строительства объектов капитального строительства в границах территории жилой застройки – 15404 кв. м.

5. Определить, что решение о комплексном развитии территории жилой застройки подлежит реализации юридическим лицом, определенным по результатам торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории.

6. Установить основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки, а также предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории (приложение 3).

7. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечатить опубликование постановления.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

Приложение 1  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 10.04.2023 № 1732

### **СВЕДЕНИЯ**

**о местоположении, площади и границах территории жилой застройки  
в границах ул. Героев Революции, ул. Физкультурной, ул. Красный  
Факел в Первомайском районе, подлежащей  
комплексному развитию**

1. Графическое описание местоположения границ территории (приложение 1).
  2. Перечень координат характерных точек границ территории в системе координат (приложение 2).
-

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.04.2023

№ 1733

#### **О признании утратившими силу отдельных постановлений (положений постановлений) мэрии города Новосибирска**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившими силу:

1.1. Строку 5.1 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 10.06.2019 № 2133 «О перечне муниципальных услуг, предоставляемых мэрией города Новосибирска».

1.2. Подпункт 1.3 постановления мэрии города Новосибирска от 22.01.2020 № 158 «О внесении изменений в таблицу приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 10.06.2019 № 2133 «О перечне муниципальных услуг, предоставляемых мэрией города Новосибирска».

1.3. Постановление мэрии города Новосибирска от 28.10.2020 № 3278 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по выдаче специального разрешения на движение по автомобильным дорогам местного значения тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства».

1.4. Постановление мэрии города Новосибирска от 23.12.2020 № 4141 «О внесении изменения в абзац четвертый пункта 2.16 административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче специального разрешения на движение по автомобильным дорогам местного значения тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 28.10.2020 № 3278».

1.5. Пункт 3 постановления мэрии города Новосибирска от 19.01.2022 № 156 «Об определении размера вреда, причиняемого тяжеловесными транспортными средствами при движении по автомобильным дорогам общего пользования местного значения городского округа, относящимся к собственности города Новосибирска».



1.6. Постановление мэрии города Новосибирска от 16.05.2022 № 1548 «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче специального разрешения на движение по автомобильным дорогам местного значения тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 28.10.2020 № 3278».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.04.2023

№ 1734

**Об установлении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением города Новосибирска «Детский сад № 3 «Радуга детства»**

В целях упорядочения деятельности муниципальных автономных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2015 № 125 «О Порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и признании утратившими силу отдельных решений (положений решений) Совета депутатов города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 13.03.2023 № 3), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному автономному дошкольному образовательному учреждению города Новосибирска «Детский сад № 3 «Радуга детства» тарифы на платные образовательные услуги (приложение).

2. Тарифы, установленные пунктом 1 настоящего постановления, вступают в действие на следующий день после опубликования постановления и действуют до 01.06.2026.

3. Департаменту экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента образования мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.04.2023

№ 1735

### **Об условиях эмиссии и обращения муниципальных облигаций города Новосибирска 2023 года (в форме именных документарных ценных бумаг) с фиксированным купонным доходом и амортизацией долга**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.12.2022 № 467 «О бюджете города Новосибирска на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов», постановлением мэрии города Новосибирска от 19.12.2012 № 13049 «Об утверждении Генеральных условий эмиссии и обращения муниципальных облигаций города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия эмиссии и обращения муниципальных облигаций города Новосибирска 2023 года (в форме именных документарных ценных бумаг) с фиксированным купонным доходом и амортизацией долга (приложение).

2. Департаменту финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска:

2.1. Обеспечить государственную регистрацию условий эмиссии и обращения муниципальных облигаций города Новосибирска 2023 года (в форме именных документарных ценных бумаг) с фиксированным купонным доходом и амортизацией долга в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.2. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Буреева Б. В.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

## **УСЛОВИЯ**

### **эмиссии и обращения муниципальных облигаций города Новосибирска 2023 года (в форме именных документарных ценных бумаг) с фиксированным купонным доходом и амортизацией долга**

#### **1. Общие положения**

1.1. Условия эмиссии и обращения муниципальных облигаций города Новосибирска 2023 года (в форме именных документарных ценных бумаг) с фиксированным купонным доходом и амортизацией долга (далее – условия эмиссии) разработаны в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 19.12.2012 № 13049 «Об утверждении Генеральных условий эмиссии и обращения муниципальных облигаций города Новосибирска» (далее – Генеральные условия) и определяют порядок эмиссии, обращения муниципальных облигаций города Новосибирска 2023 года (в форме именных документарных ценных бумаг) с фиксированным купонным доходом и амортизацией долга (далее – облигаций).

1.2. Вид ценных бумаг: именные облигации.

1.3. В соответствии с Генеральными условиями выпуски облигаций по срокам обращения могут быть среднесрочными (от одного года до пяти лет) или долгосрочными (от пяти до 10 лет включительно). Данные об установленном сроке обращения облигаций раскрываются эмитентом в решении об эмиссии выпуска (дополнительного выпуска), предусматривающего условия (дату начала и период размещения выпуска облигаций, количество облигаций в выпуске, срок обращения и другие), необходимые в соответствии с законодательством Российской Федерации для эмиссии выпуска (дополнительного выпуска) (далее – решение о выпуске (дополнительном выпуске)).

1.4. Номинальная стоимость одной облигации в рамках одного выпуска (дополнительного выпуска) выражается в валюте Российской Федерации и составляет 1000,0 (одну тысячу) рублей.

1.5. Эмитентом облигаций от имени города Новосибирска выступает мэрия города Новосибирска (далее – эмитент).

Местонахождение и почтовый адрес эмитента: 630099, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 34.

Мероприятия, необходимые для осуществления эмиссии, обращения и погашения облигаций, проводит департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска.

Местонахождение и почтовый адрес департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска: 630099, Российская Федерация, Новосибирская

область, город Новосибирск, Красный проспект, 34.

Облигации размещаются выпусками. В рамках одного выпуска облигации равны между собой по объему предоставляемых ими прав. Выпуск облигаций, отличающийся от одного из существующих выпусков облигаций только датой выпуска (датой размещения), признается частью существующего выпуска облигаций (дополнительный выпуск облигаций). Решение о дополнительном выпуске должно содержать указание на то, что данный выпуск облигаций является дополнительным.

Каждый выпуск облигаций оформляется одним глобальным сертификатом, который удостоверяет совокупность прав на облигации, указанные в нем, и до даты начала размещения передается на хранение профессиональному участнику рынка ценных бумаг, осуществляющему на основании лицензии обязательное централизованное хранение глобального сертификата выпуска облигаций, определенному в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключившему с эмитентом муниципальный контракт (далее – уполномоченный депозитарий). Глобальный сертификат на руки владельцам облигаций не выдается. Право собственности на облигации переходит в момент осуществления приходной записи по счету депо приобретателя. Данные об уполномоченном депозитарии раскрываются в решении о выпуске (дополнительном выпуске).

Уполномоченным агентом эмитента, организующим размещение облигаций, выступает профессиональный участник рынка ценных бумаг, выбранный в соответствии с законодательством Российской Федерации (далее – уполномоченный агент эмитента). Данные об уполномоченном агенте эмитента раскрываются в решении о выпуске (дополнительном выпуске).

1.6. Учет и удостоверение прав на облигации, учет и удостоверение передачи облигаций, включая случаи обременения облигаций обязательствами, осуществляется уполномоченным депозитарием и иными депозитариями, осуществляющими учет прав на облигации, за исключением уполномоченного депозитария (далее – депозитарии).

Удостоверением права владельца на облигации является выписка со счета депо в уполномоченном депозитарии или депозитариях.

Организатором торговли выступает лицо, оказывающее услуги по проведению организованных торгов на финансовом рынке на основании соответствующей лицензии, выбранное в соответствии с законодательством Российской Федерации (далее – организатор торговли). Данные об организаторе торговли раскрываются эмитентом в решении о выпуске (дополнительном выпуске).

1.7. Вопросы эмиссии, обращения облигаций, не урегулированные Генеральными условиями, условиями эмиссии и решением о выпуске (дополнительном выпуске), регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## **2. Порядок размещения и обращения облигаций**

2.1. Дата начала размещения облигаций устанавливается в решении о выпуске (дополнительном выпуске).

Дата окончания размещения облигаций – день продажи последней облигации первым владельцам.

Опубликование и (или) раскрытие информации, содержащейся в решении о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг, происходит путем размещения (опубликования) на официальном сайте эмитента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф> (далее – официальный сайт) не позднее чем за два рабочих дня до даты начала размещения облигаций.

В случае определения эмитентом процентной ставки купонного дохода по первому купону в ходе размещения облигаций в форме конкурса, проводимого у организатора торговли, информация о размере процентной ставки купонного дохода по первому купону размещается на официальном сайте в дату начала размещения облигаций.

В случае определения эмитентом процентной ставки купонного дохода по первому купону путем сбора предварительных заявок со стороны потенциальных владельцев на приобретение размещаемых облигаций информация о размере процентной ставки купонного дохода по первому купону размещается на официальном сайте не позднее даты начала размещения ценных бумаг.

2.2. Способ размещения облигаций устанавливается в решении о выпуске (дополнительном выпуске) и может осуществляться:

путем заключения в соответствии с законодательством Российской Федерации, Генеральными условиями, условиями эмиссии и решением о выпуске (дополнительном выпуске) сделок купли-продажи облигаций между уполномоченным агентом эмитента, действующим по поручению и за счет эмитента, и первыми владельцами облигаций на аукционе или конкурсе, проводимом у организатора торговли в соответствии с установленными им правилами проведения торгов по ценным бумагам;

путем заключения в соответствии с законодательством Российской Федерации, Генеральными условиями, условиями эмиссии и решением о выпуске (дополнительном выпуске) сделок купли-продажи облигаций между уполномоченным агентом эмитента, действующим по поручению и за счет эмитента, и первыми владельцами облигаций, обратившимися к уполномоченному агенту эмитента с предложением о заключении таких сделок. Указанные сделки заключаются вне организатора торговли;

путем заключения в соответствии с законодательством Российской Федерации, Генеральными условиями, условиями эмиссии и решением о выпуске (дополнительном выпуске) сделок купли-продажи облигаций между уполномоченным агентом эмитента, действующим по поручению и за счет эмитента, и первыми владельцами облигаций у организатора торговли посредством сбора адресных заявок со стороны участников размещения на приобретение облигаций.

2.2.1. Облигации размещаются на аукционе, проводимом у организатора торговли, в следующем порядке:

предметом аукциона является определение цены размещения облигаций в про-

центах от номинальной стоимости облигаций;

участники аукциона подают заявки на покупку облигаций. Существенным условием каждой заявки на покупку облигаций является указание цены размещения облигаций в процентах от номинальной стоимости облигаций и количества приобретаемых облигаций;

эмитент определяет единую для всех покупателей цену размещения облигаций на основании поданных заявок на покупку облигаций и с учетом приемлемой стоимости заимствования;

уполномоченный агент эмитента удовлетворяет только те заявки на покупку облигаций, в которых цена размещения облигаций равна или выше цены размещения облигаций, установленной эмитентом;

заявки на покупку облигаций удовлетворяются на условиях приоритета заявок на покупку облигаций с наибольшей ценой размещения облигаций, то есть в первую очередь удовлетворяются заявки на покупку облигаций, в которых указана наибольшая цена размещения облигаций. Если с одинаковой ценой размещения облигаций зарегистрировано несколько заявок на покупку облигаций, то в первую очередь удовлетворяются заявки на покупку облигаций, поданные ранее по времени. Количество облигаций, указанных в заявке на покупку облигаций, не влияет на ее приоритет. В случае если объем последней из удовлетворяемых заявок на покупку облигаций превышает количество облигаций, оставшихся неразмещенными, то данная заявка на покупку облигаций удовлетворяется в размере неразмещенного остатка облигаций.

2.2.2. Облигации размещаются на конкурсе, проводимом у организатора торговли, в следующем порядке:

предметом конкурса является определение ставки первого купона по облигациям в процентах годовых;

размещение облигаций в дату проведения конкурса осуществляется по цене, равной 100 % от номинальной стоимости облигаций;

участники конкурса подают в адрес уполномоченного агента эмитента заявки на покупку облигаций. Существенным условием каждой заявки на покупку облигаций является указание ставки первого купона в процентах годовых, цены облигаций в процентах от номинальной стоимости облигаций и количества приобретаемых облигаций;

эмитент устанавливает ставку первого купона по облигациям на основании поданных заявок на покупку облигаций и с учетом приемлемой стоимости заимствования;

уполномоченный агент эмитента удовлетворяет те заявки на покупку облигаций, в которых ставка первого купона по облигациям равна или ниже ставки первого купона, установленной эмитентом;

заявки на покупку облигаций удовлетворяются на условиях приоритета заявок на покупку облигаций с минимальной ставкой первого купона, то есть в первую очередь удовлетворяются заявки на покупку облигаций, в которых указана меньшая ставка первого купона. Если с одинаковой ставкой первого купона зарегистрирова-

но несколько заявок на покупку облигаций, то в первую очередь удовлетворяются заявки на покупку облигаций, поданные ранее по времени. Количество облигаций, указанных в заявке на покупку облигаций, не влияет на ее приоритет. В случае если объем последней из удовлетворяемых заявок на покупку облигаций превышает количество облигаций, оставшихся неразмещенными, то данная заявка на покупку облигаций удовлетворяется в размере неразмещенного остатка облигаций.

2.2.3. Облигации размещаются вне организатора торговли в следующем порядке:

участники размещения подают уполномоченному агенту эмитента заявки на покупку облигаций. Существенными условиями каждой заявки на покупку облигаций является указание цены облигаций в процентах от номинальной стоимости и количества приобретаемых облигаций;

эмитент устанавливает цену размещения облигаций в процентах от номинальной стоимости облигаций на основании поданных заявок на покупку облигаций и с учетом приемлемой стоимости заимствования. Эмитент информирует об установленной цене размещения облигаций путем направления официальных писем о цене размещения облигаций в адрес уполномоченного агента и участников размещения, подавших заявки на покупку облигаций;

уполномоченный агент эмитента удовлетворяет только те заявки на покупку облигаций, в которых цена облигаций равна или выше цены размещения облигаций, установленной эмитентом;

заявки на покупку облигаций удовлетворяются на условиях приоритета цен, указанных в заявках на покупку облигаций, то есть в первую очередь удовлетворяется заявка на покупку облигаций с наибольшей ценой облигаций. Если по одинаковой цене подано несколько заявок на покупку облигаций, то в первую очередь удовлетворяются заявки на покупку облигаций, поданные ранее по времени. Количество облигаций, указанных в заявке на покупку облигаций, не влияет на ее приоритет. В случае если объем последней из подлежащих удовлетворению заявок на покупку облигаций превышает количество облигаций, оставшихся неразмещенными, то данная заявка на покупку облигаций удовлетворяется в размере остатка неразмещенных до этого момента облигаций.

2.2.4. Размещение облигаций путем сбора адресных заявок на покупку облигаций со стороны участников размещения на приобретение облигаций предусматривает адресованное неопределенному кругу лиц приглашение делать предложение о заключении предварительного договора о приобретении облигаций (далее – оферта) и заключение сделок купли-продажи облигаций с использованием системы торгов организатора торговли по цене размещения, равной номинальной стоимости облигаций в дату начала размещения и равной или отличной от нее в остальные даты, и ставке первого купона.

Участники размещения направляют оферты в адрес уполномоченного агента эмитента в сроки и в порядке, установленные решением о выпуске (дополнительном выпуске).

При размещении облигаций эмитент и (или) уполномоченный агент эмитента на-



мереваются заключать предварительные договоры с участниками размещения, содержащие обязанность заключить в будущем с ними или с действующим в их интересах участником торгов основные договоры, направленные на отчуждение им размещаемых облигаций.

Заключение предварительных договоров осуществляется путем акцепта эмитентом и (или) уполномоченным агентом эмитента оферт, в соответствии с которыми участник размещения и эмитент обязуются заключить в дату начала размещения облигаций основные договоры купли-продажи облигаций. В направляемых офертах участники размещения указывают максимальную сумму, на которую они готовы купить облигации, максимальное количество облигаций и минимальную ставку первого купона, по которой они готовы приобрести облигации на указанную максимальную сумму.

Оферты могут быть акцептованы или отклонены. В случае акцепта оферты участник размещения соглашается, что количество облигаций, указанное в оферте, может быть уменьшено эмитентом.

После окончания срока для направления оферт уполномоченный агент эмитента формирует и передает эмитенту сводный реестр оферт.

На основании анализа реестра оферт и с учетом приемлемой стоимости заимствования эмитент принимает решение о величине ставки первого купона и определяет участников размещения (далее – потенциальный покупатель), которым он намеревается продать облигации, а также количество облигаций, которые он намеревается продать потенциальным покупателям.

Эмитент не позднее даты начала размещения облигаций публикует и (или) раскрывает иным способом информацию об установленной ставке первого купона, определенной в порядке, указанном в условиях эмиссии и в решении о выпуске (дополнительном выпуске).

Эмитент передает информацию об акцепте оферт уполномоченному агенту эмитента.

Уполномоченный агент эмитента направляет акцепт на оферты потенциальным покупателям, которые определены эмитентом.

Заключение сделок купли-продажи облигаций осуществляется с использованием системы торгов организатора торговли по цене размещения, равной номинальной стоимости облигаций и ставке первого купона, определенной эмитентом в порядке, указанном в условиях эмиссии и в решении о выпуске (дополнительном выпуске).

В дату начала размещения облигаций участники торгов организатора торговли в течение периода подачи адресных заявок на покупку облигаций, установленного организатором торговли, подают адресные заявки на покупку облигаций с использованием системы торгов организатора торговли как за свой счет, так и за счет и по поручению своих клиентов.

Адресные заявки на приобретение облигаций направляются участниками торгов в адрес уполномоченного агента эмитента.

Существенными условиями каждой адресной заявки на покупку облигаций явля-

ется указание цены покупки облигаций, равной 100 % от номинальной стоимости облигации, количества облигаций, а также иной информации в соответствии с правилами проведения торгов по ценным бумагам организатора торговли.

На основании анализа сводного реестра адресных заявок на покупку облигаций эмитент самостоятельно принимает решение об удовлетворении адресных заявок на покупку облигаций и передает уполномоченному агенту эмитента информацию об адресных заявках на покупку облигаций, которые будут удовлетворены, а также о количестве облигаций, которые он намеревается продать данным участникам торгов.

Эмитент в лице уполномоченного агента эмитента заключает сделки купли-продажи облигаций с покупателями путем выставления в системе торгов организатора торговли встречных адресных заявок на покупку облигаций с указанием количества облигаций, которые будут проданы покупателям согласно порядку, установленному условиями эмиссии, решением о выпуске (дополнительном выпуске) и правилами проведения торгов по ценным бумагам организатора торговли.

2.2.5. В случае если в дату начала размещения облигаций не произошло размещения всего количества облигаций выпуска, дальнейшее размещение облигаций (далее – доразмещение облигаций) осуществляется в течение периода размещения облигаций, установленного в решении о выпуске (дополнительном выпуске).

После окончания периода удовлетворения адресных заявок, установленного организатором торговли, участники торгов могут в течение периода размещения облигаций подавать адресные заявки на покупку облигаций в адрес уполномоченного агента эмитента в соответствии с правилами проведения торгов по ценным бумагам организатора торговли. Адресные заявки удовлетворяются по цене (ценам) в соответствии с письменным указанием эмитента уполномоченному агенту эмитента.

В случае если объем последней из подлежащих удовлетворению адресных заявок превышает количество облигаций, оставшихся недоразмещенными, то данная адресная заявка удовлетворяется в размере остатка недоразмещенных до этого момента облигаций.

Начиная со второго дня размещения облигаций способами, указанными в пункте 2.2 условий эмиссии, покупатель при совершении сделки купли-продажи облигаций уплачивает накопленный купонный доход по облигациям, определяемый по формуле, указанной в пункте 4.2 условий эмиссии.

2.3. Обращение облигаций на вторичном рынке осуществляется путем заключения гражданско-правовых сделок как у организатора торговли, так и вне организатора торговли в соответствии с законодательством Российской Федерации, условиями эмиссии и решением о выпуске (дополнительном выпуске).

2.4. Все расчеты по облигациям производятся в валюте Российской Федерации.

2.5. Иные условия, имеющие значение для размещения и обращения облигаций, раскрываются в решении о выпуске (дополнительном выпуске).

### **3. Порядок осуществления прав, удостоверенных облигациями**

3.1. Владельцами облигаций могут быть юридические и физические лица, являющиеся резидентами и нерезидентами, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.2. Облигации предоставляют их владельцам право на получение номинальной стоимости облигаций, выплачиваемой частями в размере и сроки, установленные решением о выпуске (дополнительном выпуске), и на получение купонного дохода.

3.3. Владельцы облигаций имеют право владеть, пользоваться и распоряжаться принадлежащими им облигациями в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.4. Владельцы облигаций могут совершать с облигациями гражданско-правовые сделки в соответствии с законодательством Российской Федерации, Генеральными условиями, условиями эмиссии и решением о выпуске (дополнительном выпуске).

3.5. Права владельцев облигаций при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав обеспечиваются эмитентом.

### **4. Размер дохода и порядок его расчета**

4.1. Доходом по облигациям является фиксированный купонный доход, а также разница между ценой реализации (погашения) облигаций и ценой покупки облигаций.

4.2. Купонный доход как абсолютная величина в рублях определяется исходя из размера купонной ставки, установленной в процентах к непогашенной части номинальной стоимости облигаций.

В зависимости от выбранного эмитентом в решении о выпуске (дополнительном выпуске) конкретного способа размещения облигаций ставки купонов по всем купонным периодам устанавливаются эмитентом в решении о выпуске (дополнительном выпуске), или ставка первого купона определяется эмитентом на конкурсе, проводимом у организатора торговли, или устанавливается эмитентом на основании адресных заявок, полученных от участников размещения. Ставки купонов по следующим купонным периодам фиксируются в решении о выпуске (дополнительном выпуске).

Величина купонного дохода в рублях на одну облигацию определяется по формуле:

$$R_j = C_j \times T_j \times \text{Nom} / (365 \times 100 \%),$$

- где:  $R_j$  – величина купонного дохода за  $j$ -й купонный период, рублей;  
 $C_j$  – размер процентной ставки купонного дохода по  $j$ -му купонному периоду, процентов годовых;  
 $T_j$  – длительность  $j$ -го купонного периода, дней;  
 $\text{Nom}$  – номинальная стоимость (непогашенная часть номинальной стоимости) одной облигации на дату расчета выплаты купонного дохода за  $j$ -й купонный период, рублей.

Даты начала купонных периодов и даты окончания купонных периодов устанавливаются в решении о выпуске (дополнительном выпуске).

Сумма выплаты по купонам в расчете на одну облигацию определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилу математического округления).

В ходе размещения облигаций, а также при обращении облигаций, при совершении сделок купли-продажи облигаций, покупатель уплачивает продавцу цену облигаций, а также накопленный купонный доход, который рассчитывается на текущую дату по формуле:

$$\text{НКД} = \text{Nom} \times C_j \times (T - T(j-1)) / 365 / 100 \%,$$

- где:  $\text{НКД}$  – накопленный купонный доход на одну облигацию, рублей;  
 $\text{Nom}$  – номинальная стоимость (непогашенная часть номинальной стоимости) одной облигации на дату расчета выплаты купонного дохода за  $j$ -й - порядковый номер купонного периода;  
 $C_j$  – размер купонной ставки по  $j$ -му купонному периоду в процентах годовых;  
 $T$  – дата, на которую рассчитывается накопленный купонный доход внутри  $j$ -го купонного периода;  
 $T(j-1)$  – дата окончания предыдущего купонного периода (для первого купонного периода – дата начала размещения облигаций).

4.3. Сумма выплаты по купонному доходу или размер накопленного купонного дохода в расчете на одну облигацию определяется с точностью до одной копейки (округление второго знака после запятой производится по правилам математического округления).

Округление производится по правилам математического округления, а именно: метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличивая-

ясь на единицу, если первая за округляемой цифра равна 5 – 9.

4.4. Владельцы и иные лица, осуществляющие в соответствии с федеральными законами права по облигациям, получают доходы в денежной форме по облигациям через депозитарий, осуществляющий учет прав на ценные бумаги, депонентами которого они являются. Депозитарный договор между депозитарием, осуществляющим учет прав на ценные бумаги, и депонентом должен содержать порядок передачи депоненту выплат по ценным бумагам.

Выплаты дохода по облигациям осуществляются в соответствии с порядком, установленным требованиями законодательства Российской Федерации.

4.5. Погашение номинальной стоимости облигаций осуществляется частями в даты, установленные в решении о выпуске (дополнительном выпуске) и совпадающие с датами выплаты купонного дохода по облигациям (далее – даты амортизации долга).

Размер погашаемой части номинальной стоимости облигаций определяется на каждую дату амортизации долга в решении о выпуске (дополнительном выпуске).

Владельцы и иные лица, осуществляющие в соответствии с федеральными законами права по облигациям, получают выплаты по облигациям через депозитарий, осуществляющий учет прав на ценные бумаги, депонентами которого они являются. Депозитарный договор между депозитарием, осуществляющим учет прав на ценные бумаги, и депонентом должен содержать порядок передачи депоненту выплат по ценным бумагам.

Датой погашения выпуска облигаций является дата выплаты последней непогашенной части номинальной стоимости облигаций.

4.6. Эмитент исполняет обязанность по осуществлению выплат по ценным бумагам путем перечисления денежных средств уполномоченному депозитарию. Указанная обязанность считается исполненной эмитентом с даты поступления денежных средств на специальный депозитарный счет (счет депозитария, являющегося кредитной организацией), уполномоченного депозитария.

4.7. Купонный доход по облигациям, не размещенным в дату выплаты купонного дохода, или по облигациям, переведенным на счет депо эмитента в уполномоченном депозитарии, предназначенный для учета прав на выпущенные им облигации, не начисляется и не выплачивается.

4.8. Если дата выплаты по облигациям приходится на выходной или нерабочий праздничный день, независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, то выплата подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за нерабочим праздничным или выходным днем. Владелец облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

4.9. Налогообложение доходов от операций с облигациями осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## **5. Выкуп облигаций**

5.1. Эмитент облигаций вправе осуществить выкуп размещенных облигаций до срока их погашения в порядке, предусмотренном условиями эмиссии и решением о выпуске (дополнительном выпуске), с соблюдением требований (в том числе по определению цены выкупа), установленных законодательством Российской Федерации.

5.2. Выкуп облигаций осуществляется эмитентом по цене, определенной с учетом текущей рыночной цены и объемов предложения и спроса на облигации, и в соответствии с параметрами, установленными в решении о бюджете города Новосибирска на соответствующий финансовый год и плановый период, за счет средств бюджета города Новосибирска. Рыночная стоимость облигаций определяется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5.3. Выкуп может осуществляться посредством заключения сделок купли-продажи между эмитентом в лице уполномоченного брокера эмитента, действующего по поручению и за счет эмитента, и владельцами облигаций у организатора торговли в соответствии с нормативными документами организатора торговли. Порядок выкупа облигаций определяется решением о выпуске (дополнительном выпуске).

5.4. Уполномоченным брокером эмитента выступает профессиональный участник рынка ценных бумаг, осуществляющий на основании лицензии брокерскую деятельность, выбранный в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## **6. Информация об эмитенте**

6.1. В соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.12.2022 № 467 «О бюджете города Новосибирска на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов» утверждены основные характеристики бюджета города Новосибирска на 2023 год:

общий объем доходов бюджета города Новосибирска в сумме 75405110,5 тыс. рублей, в том числе объем безвозмездных поступлений в сумме 42305093,6 тыс. рублей, из них объем межбюджетных трансфертов, получаемых из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, – 42304593,6 тыс. рублей;

общий объем расходов бюджета города Новосибирска – 76205110,5 тыс. рублей; дефицит бюджета города Новосибирска – 800000,0 тыс. рублей;

верхний предел муниципального внутреннего долга города Новосибирска по состоянию на 01.01.2024 – 24469807,0 тыс. рублей, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям в валюте Российской Федерации – 0,0 тыс. рублей; общий объем расходов на обслуживание муниципального долга – 1700000,0 тыс. рублей.

6.2. Суммарный объем муниципального долга города Новосибирска на дату утверждения условий эмиссии составляет 22600000,0 тыс. рублей.

6.3. Сведения об исполнении бюджета города Новосибирска за 2020 – 2022 годы.

6.3.1. Исполнение бюджета города Новосибирска за 2020 год:

№ п/п	Наименование статей	Исполнено, тыс. рублей
1	2	3
1	Доходы:	
1.1	Налоги на прибыль, доходы	14209847,2
1.2	Акцизы по подакцизным товарам (продукции), производимым на территории Российской Федерации	139681,6
1.3	Налоги на совокупный доход	2296232,9
1.4	Налоги на имущество	3948650,9
1.5	Государственная пошлина	373193,6
1.6	Задолженность и перерасчеты по отмененным налогам, сборам и иным обязательным платежам	13,5
1.7	Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности	2385160,6
1.8	Платежи при пользовании природными ресурсами	9398,5
1.9	Доходы от оказания платных услуг и компенсации затрат государства	923003,2
1.10	Доходы от продажи материальных и нематериальных активов	534987,0
1.11	Штрафы, санкции, возмещение ущерба	328259,3
1.12	Прочие неналоговые доходы	93498,9
1.13	Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	26023824,0
1.14	Безвозмездные поступления от государственных (муниципальных) организаций	5000,0
1.15	Безвозмездные поступления от негосударственных организаций	1553,8
1.16	Прочие безвозмездные поступления	895,5
1.17	Доходы бюджетов бюджетной системы Российской Федерации от возврата бюджетами бюджетной системы Российской Федерации и организациями остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет	3416,2

1	2	3
1.18	Возврат остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет	-118167,6
	Всего доходов:	51158449,1
2	Расходы:	
2.1	Общегосударственные вопросы	2949505,9
2.2	Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	234229,3
2.3	Национальная экономика	9106596,5
2.4	Жилищно-коммунальное хозяйство	2250553,1
2.5	Охрана окружающей среды	29139,2
2.6	Образование	28786092,2
2.7	Культура, кинематография	1485212,1
2.8	Социальная политика	3362270,2
2.9	Физическая культура и спорт	1787195,2
2.10	Средства массовой информации	96748,8
2.11	Обслуживание государственного и муниципального долга	1551175,1
	Всего расходов:	51638717,6
	Профицит (+), дефицит (-):	-480268,5

### 6.3.2. Исполнение бюджета города Новосибирска за 2021 год:

№ п/п	Наименование статей	Исполнено, тыс. рублей
1	2	3
1	Доходы:	
1.1	Налоги на прибыль, доходы	16419884,1
1.2	Акцизы по подакцизным товарам (продукции), производимым на территории Российской Федерации	161352,0
1.3	Налоги на совокупный доход	3270999,2
1.4	Налоги на имущество	4068210,1
1.5	Государственная пошлина	367883,3



1	2	3
1.6	Задолженность и перерасчеты по отмененным налогам, сборам и иным обязательным платежам	110,3
1.7	Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности	2726591,7
1.8	Платежи при пользовании природными ресурсами	21608,2
1.9	Доходы от оказания платных услуг и компенсации затрат государства	1350020,1
1.10	Доходы от продажи материальных и нематериальных активов	810248,5
1.11	Штрафы, санкции, возмещение ущерба	489365,8
1.12	Прочие неналоговые доходы	4913,7
1.13	Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	28223885,8
1.14	Безвозмездные поступления от государственных (муниципальных) организаций	36874,9
1.15	Безвозмездные поступления от негосударственных организаций	576,5
1.16	Прочие безвозмездные поступления	1246,0
1.17	Доходы бюджетов бюджетной системы Российской Федерации от возврата бюджетами бюджетной системы Российской Федерации и организациями остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет	14185,7
1.18	Возврат остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет	-270051,7
Всего доходов:		57697904,2
2	Расходы:	
2.1	Общегосударственные вопросы	3024816,0
2.2	Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	279078,7
2.3	Национальная экономика	10256473,8
2.4	Жилищно-коммунальное хозяйство	3088600,4
2.5	Охрана окружающей среды	81993,4
2.6	Образование	31535592,2
2.7	Культура, кинематография	1742940,3

1	2	3
2.8	Социальная политика	3663851,5
2.9	Физическая культура и спорт	1865940,8
2.10	Средства массовой информации	97188,1
2.11	Обслуживание государственного и муниципального долга	1710978,8
Всего расходов:		57347454,0
Профицит (+), дефицит (-):		+350450,2

6.3.3. Исполнение бюджета города Новосибирска за 2022 год  
(по данным месячного отчета):

№ п/п	Наименование статей	Исполнено, тыс. рублей
1	2	3
1	Доходы:	
1.1	Налоги на прибыль, доходы	19159260,8
1.2	Акцизы по подакцизным товарам (продукции), производимым на территории Российской Федерации	193698,4
1.3	Налоги на совокупный доход	3474458,2
1.4	Налоги на имущество	3724796,7
1.5	Государственная пошлина	366418,9
1.6	Задолженность и перерасчеты по отмененным налогам, сборам и иным обязательным платежам	139,3
1.7	Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности	2358568,5
1.8	Платежи при пользовании природными ресурсами	73203,0
1.9	Доходы от оказания платных услуг и компенсации затрат государства	1974643,5
1.10	Доходы от продажи материальных и нематериальных активов	797850,2
1.11	Штрафы, санкции, возмещение ущерба	801867,2
1.12	Прочие неналоговые доходы	366,8
1.13	Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	34714224,2

1	2	3
1.14	Безвозмездные поступления от государственных (муниципальных) организаций	5000,0
1.15	Безвозмездные поступления от негосударственных организаций	2874,7
1.16	Прочие безвозмездные поступления	405,5
1.17	Доходы бюджетов бюджетной системы Российской Федерации от возврата бюджетами бюджетной системы Российской Федерации и организациями остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет	20894,0
1.18	Возврат остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет	-360834,5
Всего доходов:		67307835,4
2	Расходы:	
2.1	Общегосударственные вопросы	3811495,1
2.2	Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	311293,3
2.3	Национальная экономика	13001731,6
2.4	Жилищно-коммунальное хозяйство	5425411,8
2.5	Охрана окружающей среды	62522,8
2.6	Образование	35391849,0
2.7	Культура, кинематография	2062032,4
2.8	Социальная политика	3997413,8
2.9	Физическая культура и спорт	2118811,8
2.10	Средства массовой информации	96705,2
2.11	Обслуживание государственного и муниципального долга	1409207,5
Всего расходов:		67688474,3
Профицит (+), дефицит (-):		-380638,9

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.04.2023

№ 1736

### **Об отмене тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением города Новосибирска «Городской центр психолого-педагогической поддержки молодежи «Родник»**

В целях упорядочения деятельности муниципальных бюджетных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 26.12.2017 № 5752 «О Порядке определения платы для физических и юридических лиц за услуги (работы), оказываемые (выполняемые) муниципальными бюджетными и муниципальными казенными учреждениями города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 16.03.2023 № 3), руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Отменить муниципальному бюджетному учреждению города Новосибирска «Городской центр психолого-педагогической поддержки молодежи «Родник» тарифы на платные услуги, установленные постановлением мэрии города Новосибирска от 28.04.2020 № 1382 «Об изменении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением города Новосибирска Центром психолого-педагогической помощи молодежи «Радуга».

2. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 28.04.2020 № 1382 «Об изменении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением города Новосибирска Центром психолого-педагогической помощи молодежи «Радуга».

3. Департаменту экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.04.2023

№ 1737

### **О признании утратившими силу отдельных постановлений мэрии города Новосибирска**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившими силу постановления мэрии города Новосибирска:

от 29.04.2020 № 1410 «О временном приостановлении действия отдельных положений положения об условиях оплаты труда руководителей, их заместителей и главных бухгалтеров муниципальных унитарных предприятий города Новосибирска, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 05.04.2016 № 1237»;

от 16.12.2020 № 4023 «О внесении изменения в пункт 1 постановления мэрии города Новосибирска от 29.04.2020 № 1410 «О временном приостановлении действия отдельных положений Положения об условиях оплаты труда руководителей, их заместителей и главных бухгалтеров муниципальных унитарных предприятий города Новосибирска, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 05.04.2016 № 1237»;

от 05.04.2021 № 1094 «О внесении изменения в пункт 1 постановления мэрии города Новосибирска от 29.04.2020 № 1410 «О временном приостановлении действия отдельных положений Положения об условиях оплаты труда руководителей, их заместителей и главных бухгалтеров муниципальных унитарных предприятий города Новосибирска, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 05.04.2016 № 1237»;

от 27.12.2021 № 4671 «О внесении изменения в пункт 1 постановления мэрии города Новосибирска от 29.04.2020 № 1410 «О временном приостановлении действия отдельных положений Положения об условиях оплаты труда руководителей, их заместителей и главных бухгалтеров муниципальных унитарных предприятий города Новосибирска, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 05.04.2016 № 1237»;

от 07.12.2022 № 4411 «О внесении изменения в пункт 1 постановления мэрии города Новосибирска от 29.04.2020 № 1410 «О временном приостановлении действия отдельных положений Положения об условиях оплаты труда руководителей, их заместителей и главных бухгалтеров муниципальных унитарных предприятий города Новосибирска, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 05.04.2016 № 1237».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.04.2023

№ 1738

**О внесении изменений в Порядок проведения конкурса на право заключения инвестиционного договора по реконструкции муниципального имущества, находящегося в оперативном управлении или хозяйственном ведении муниципальных учреждений или муниципальных унитарных предприятий города Новосибирска, и (или) созданию муниципального имущества для их нужд, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 21.11.2012 № 11923**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.02.2011 № 282 «О Порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в хозяйственном ведении или оперативном управлении муниципальных унитарных предприятий или муниципальных учреждений», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок проведения конкурса на право заключения инвестиционного договора по реконструкции муниципального имущества, находящегося в оперативном управлении или хозяйственном ведении муниципальных учреждений или муниципальных унитарных предприятий города Новосибирска, и (или) созданию муниципального имущества для их нужд, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 21.11.2012 № 11923 (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 09.02.2022 № 434), следующие изменения:

1.1. В пункте 3.8 слова «сайте и города» заменить словами «сайте города».

1.2. Абзац шестой пункта 5.2 после слов «баланса за последний заверченный отчетный период» дополнить словами «либо копия налоговой декларации по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, за последний заверченный отчетный период».

1.3. Абзац второй пункта 5.3 после слова «организации» дополнить словами «(при наличии)».

1.4. Пункт 5.4 дополнить абзацем следующего содержания:

«Заявителю, отозвавшему заявку на участие в конкурсе, задаток возвращается в течение пяти рабочих дней с даты поступления в конкурсную комиссию письменного уведомления об отзыве заявки на участие в конкурсе.».

1.5. Пункт 5.5 дополнить абзацем следующего содержания:

«По требованию заявителя конкурсная комиссия выдает расписку в получении конверта с заявкой с указанием даты и времени его получения.».

1.6. Пункт 5.6 признать утратившим силу.

1.7. Пункт 6.1 изложить в следующей редакции:

«6.1. Конкурсной комиссией в день, время и в месте, указанные в извещении о

проведении конкурса, вскрываются все поступившие, в том числе после окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе, конверты с заявками на участие в конкурсе (открывается доступ к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе).

Конверты с заявками на участие в конкурсе, поступившие после окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе, в день вскрытия возвращаются заявителям. Внесенные задатки возвращаются заявителям в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе (открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе).».

1.8. В пункте 7.4:

1.8.1. Абзацы третий, четвертый изложить в следующей редакции:

«предельное условие в виде числа (далее – предельное значение критерия конкурса);

уменьшение или увеличение начального значения критерия конкурса в заявке на участие в конкурсе.».

1.8.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«коэффициент, учитывающий значимость критерия конкурса.».

1.9. Подпункт 7.6.1 изложить в следующей редакции:

«7.6.1. Величина, рассчитываемая по содержащимся в заявке на участие в конкурсе условию и критерию, определяется путем умножения коэффициента такого критерия на отношение разности значения содержащегося в заявке на участие в конкурсе условия и начального значения критерия конкурса к разности предельного значения критерия конкурса и начального значения критерия конкурса.

Если значение содержащегося в заявке условия совпадает с предельным значением критерия конкурса или превышает его, то величина, рассчитываемая по содержащимся в заявке условию и критерию, считается равной коэффициенту такого критерия.».

1.10. В пункте 8.3 слова «и являющихся критерием конкурса» исключить.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть



# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.04.2023

№ 1739

### **Об установлении тарифа на платную образовательную услугу, оказываемую муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 56»**

В целях упорядочения деятельности муниципальных бюджетных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 26.12.2017 № 5752 «О Порядке определения платы для физических и юридических лиц за услуги (работы), оказываемые (выполняемые) муниципальными бюджетными и муниципальными казенными учреждениями города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 16.03.2023 № 3), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному бюджетному общеобразовательному учреждению города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 56» тариф на платную образовательную услугу по проведению занятий по программе «Школа бального танца» в размере 75,0 рубля за один час занятий на одного человека в группе расчетной наполняемостью 10 человек (налогом на добавленную стоимость не облагается).

2. Тариф, установленный пунктом 1 настоящего постановления, вступает в действие на следующий день после опубликования постановления и действует до 01.06.2026.

3. Департаменту экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента образования мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.04.2023

№ 1740

**О внесении изменений в Порядок предоставления субсидий на технологическое присоединение к сетям электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, на установку лифтового оборудования и благоустройство придомовой территории многоквартирных домов, граждане – участники строительства которых признаны пострадавшими от действий недобросовестных застройщиков, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 09.03.2022 № 717**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок предоставления субсидий на технологическое присоединение к сетям электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, на установку лифтового оборудования и благоустройство придомовой территории многоквартирных домов, граждане – участники строительства которых признаны пострадавшими от действий недобросовестных застройщиков, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 09.03.2022 № 717, следующие изменения:

1.1. В пункте 1.2 слово «, целей» исключить.

1.2. Пункт 1.7 дополнить словами «не позднее 15-го рабочего дня, следующего за днем принятия решения Совета депутатов города Новосибирска о бюджете города Новосибирска (решения Совета депутатов города Новосибирска о внесении изменений в решение о бюджете города Новосибирска)».

1.3. В абзаце четвертом пункта 2.4 слова «30-го календарного дня» заменить словами «10-го календарного дня».

1.4. В пункте 2.5:

1.4.1. Абзац шестой изложить в следующей редакции:

«получатель субсидии не должен являться иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорные компании), а так-

же российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российского юридического лица не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичного акционерного общества (в том числе со статусом международной компании), акции которого обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале другого российского юридического лица, реализованное через участие в капитале указанного публичного акционерного общества;».

1.4.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«участник отбора не должен находиться в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, либо в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения.».

1.5. В абзаце пятом пункта 3.7 слово «(периодичность)» исключить.

1.6. Пункт 3.11 после слова «Порядка» дополнить словами «, направленных на решение вопросов завершения строительства и ввода в эксплуатацию многоквартирных домов, граждане – участники строительства которых признаны пострадавшими от действий недобросовестных застройщиков».

1.7. В наименовании раздела 5 слово «, целей» исключить.

1.8. Пункт 5.1 изложить в следующей редакции:

«5.1. Департамент осуществляет проверку соблюдения получателем субсидии порядка и условий предоставления субсидий, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, в порядке и сроки, предусмотренные законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

Органы муниципального финансового контроля осуществляют проверку в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.».

1.9. В пункте 5.2 цифры «3.12» заменить цифрами «3.11».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.04.2023

№ 1741

### **О внесении изменений в Порядок предоставления субсидий в сфере транспортного обслуживания, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 27.12.2021 № 4674**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок предоставления субсидий в сфере транспортного обслуживания, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 27.12.2021 № 4674, следующие изменения:

1.1. Пункт 1.2 после слова «контроля» дополнить словом «(мониторинга)», слово «, целей» исключить.

1.2. В подпункте 1.3.1:

1.2.1. В абзаце пятом слово «возмещения» заменить словами «финансового обеспечения (возмещения)».

1.2.2. В абзацах пятнадцатом, шестнадцатом, восемнадцатом, двадцать первом слова «департаментом по тарифам Новосибирской области» заменить словами «Правительством Новосибирской области, департаментом по тарифам Новосибирской области, мэрией города Новосибирска».

1.3. Подпункт 1.7.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«62.09 Деятельность, связанная с использованием вычислительной техники и информационных технологий, прочая.».

1.4. В подпункте 1.7.3 слова «автомобильному и городскому наземному пассажирскому транспорту Российской Федерации 2020 – 2022» заменить словами «дорожному хозяйству Российской Федерации на 2023 – 2025», слова «Некоммерческой организацией Российским автотранспортным союзом 19.11.2019» заменить словами «Общероссийским профсоюзом работников автомобильного транспорта и дорожного хозяйства, Росавтодором, Российской ассоциацией территориальных органов управления автомобильными дорогами «РАДОР», Общероссийским отраслевым объединением работодателей в дорожном хозяйстве «АСПОР» 02.12.2022».

1.5. Пункт 1.8 дополнить словами «не позднее 15-го рабочего дня, следующего за днем принятия решения Совета депутатов города Новосибирска о бюджете города Новосибирска (решения Совета депутатов города Новосибирска о внесении изменений в решение о бюджете города Новосибирска)».

1.6. В пункте 2.2:

1.6.1. В абзаце первом слова «не менее чем за два рабочих дня до даты начала подачи заявок» исключить.

1.6.2. Абзац третий дополнить словами «, а также информацию о возможности проведения нескольких этапов отбора с указанием сроков и порядка их проведения (при необходимости)».

1.6.3. В абзаце четвертом слова «30-го календарного дня» заменить словами «10-го календарного дня».

1.6.4. В абзаце шестом слова «цели предоставления субсидии в соответствии с пунктом 1.3 Порядка, а также» исключить.

1.7. В пункте 2.3:

1.7.1. Абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«получатель субсидии не должен являться иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российского юридического лица не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичного акционерного общества (в том числе со статусом международной компании), акции которого обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале другого российского юридического лица, реализованное через участие в капитале указанного публичного акционерного общества;».

1.7.2. Дополнить абзацами следующего содержания:

«участник отбора не должен находиться в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, либо в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения;

у участника отбора должна отсутствовать задолженность по выплате заработной платы работникам.».

1.8. В пункте 2.5:

1.8.1. В абзаце седьмом слова «и органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий»

заменить словами «в отношении них проверки соблюдения условий и порядка предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, а также проверки органами муниципального финансового контроля соблюдения победителем отбора условий и порядка предоставления субсидии в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации».

1.8.2. В абзаце одиннадцатом слова «абзацем седьмым» заменить словами «абзацами седьмым, восьмым».

1.8.3. Дополнить абзацем следующего содержания:

«справка об отсутствии задолженности по выплате заработной платы работникам на первое число месяца, в котором подается заявка.».

1.9. В подпункте 3.1.3 слова «и органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий» заменить словами «в отношении них проверки соблюдения условий и порядка предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, а также проверки органами муниципального финансового контроля соблюдения победителем отбора условий и порядка предоставления субсидии в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации».

1.10. Абзац первый пункта 3.10 после слова «бюджетных» дополнить словом «средств».

1.11. Наименование раздела 5 после слова «контроля» дополнить словом «(мониторинга)», слово «, целей» исключить.

1.12. В пункте 5.1:

1.12.1. Слово «, целей» исключить.

1.12.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Органы муниципального финансового контроля осуществляют проверку в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.».

1.13. Дополнить пунктом 5.1.1 следующего содержания:

«5.1.1. Мониторинг достижения результатов предоставления субсидий (за исключением субсидий в целях возмещения недополученных доходов и (или) возмещения затрат, при условии наличия достигнутого результата предоставления субсидии и (или) одновременного предоставления субсидии) осуществляется в порядке и по формам, установленным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 29.09.2021 № 138н «Об утверждении Порядка проведения мониторинга достижения результатов предоставления субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг».».

1.14. Приложение 2 изложить в редакции приложения к настоящему постановлению.

1.15. В пунктах 10, 13, подпункте 14.1, пункте 16 приложения 3 слова «департаментом по тарифам Новосибирской области» заменить словами «Правительством Новосибирской области, департаментом по тарифам Новосибирской области, мэрией города Новосибирска».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 10.04.2023 №1741

Приложение 2  
к Порядку предоставления суб-  
сидий в сфере транспортного  
обслуживания

**ОТЧЕТ**  
**о недополученных доходах в связи с транспортным обслуживанием граждан**  
за \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(наименование получателя субсидии) (период)

Количество перевезенных пассажиров*, человек	В том числе количество перевезенных льготных пассажиров (по данным оператора транспортной системы «Электронный проездной – Новосибирск»), человек	Сумма стоимости проезда льготных пассажиров по установленному тарифу*, рублей	Сумма доходов от реализации единого социального проездного билета, активации и пополнения льготных транспортных карт, за отчетный месяц, подлежащая перечислению перевозчику от оператора транспортной системы «Электронный проездной – Новосибирск»**, рублей	Сумма недополученных доходов перевозчика**, рублей
1	2	3	4	5
	_____ (пенсионеры)			
	_____ (студенты)			
	_____ (ЕТК)			
	_____ ИТОГО			

Примечания: \* – в соответствии с документами первичного учета (путевые и билетно-учетные листы и другие отчетности);  
\*\* – в соответствии с данными оператора транспортной системы «Электронный проездной – Новосибирск».

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя)

\_\_\_\_\_ (подпись)

М. П. (при наличии)  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.



# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.04.2023

№ 1742

### **Обустановлении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 54 с углубленным изучением социально-гуманитарного цикла»**

В целях упорядочения деятельности муниципальных бюджетных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 26.12.2017 № 5752 «О Порядке определения платы для физических и юридических лиц за услуги (работы), оказываемые (выполняемые) муниципальными бюджетными и муниципальными казенными учреждениями города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 16.03.2023 № 3), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному бюджетному общеобразовательному учреждению города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 54 с углубленным изучением социально-гуманитарного цикла» тарифы на платные образовательные услуги (приложение).

2. Тарифы, установленные пунктом 1 настоящего постановления, вступают в действие с 01.09.2023 и действуют до 01.09.2026.

3. Департаменту экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента образования мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.04.2023

№ 1744

**О проекте межевания застроенной территории в границах улиц Титова, Троллейной, Петропавловской, в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Широкой, Станиславского, Титова и Связистов, в Ленинском районе**

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 02.03.2021 № 633 «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной улицами Широкой, Станиславского, Титова и Связистов, в Ленинском районе», договором о развитии застроенной территории от 01.09.2016 № 35, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания застроенной территории в границах улиц Титова, Троллейной, Петропавловской, в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Широкой, Станиславского, Титова и Связистов, в Ленинском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 17.07.2017 № 3352 «О проекте межевания застроенной территории в границах улиц Титова, Троллейной, Петропавловской, в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Широкой, Станиславского, Титова и Связистов, в Ленинском районе».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.04.2023

№ 1747

### **Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением города Новосибирска «Городской центр психолого-педагогической поддержки молодежи «Родник»**

В целях упорядочения деятельности муниципальных бюджетных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 26.12.2017 № 5752 «О Порядке определения платы для физических и юридических лиц за услуги (работы), оказываемые (выполняемые) муниципальными бюджетными и муниципальными казенными учреждениями города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 16.03.2023 № 3), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному бюджетному учреждению города Новосибирска «Городской центр психолого-педагогической поддержки молодежи «Родник» тарифы на платные услуги (приложение).

2. Тарифы, установленные пунктом 1 настоящего постановления, вступают в действие на следующий день после опубликования постановления и действуют до 01.04.2026.

3. Департаменту экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.04.2023

№ 1748

### **Об установлении тарифа на платную услугу, оказываемую муниципальным бюджетным учреждением города Новосибирска «Молодежный центр Калининского района»**

В целях упорядочения деятельности муниципальных бюджетных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 26.12.2017 № 5752 «О Порядке определения платы для физических и юридических лиц за услуги (работы), оказываемые (выполняемые) муниципальными бюджетными и муниципальными казенными учреждениями города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 16.03.2023 № 3), руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить муниципальному бюджетному учреждению города Новосибирска «Молодежный центр Калининского района» тариф на платную услугу по организации и проведению групповых занятий по хореографии для детей 3 – 13 лет в размере 323,0 рубля за один час занятий на одного человека в группе наполняемостью до 15 человек (налогом на добавленную стоимость не облагается).

2. Тариф, установленный пунктом 1 настоящего постановления, вступает в действие на следующий день после опубликования постановления и действует до 01.04.2026.

3. Департаменту экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.04.2023

№ 1749

#### **Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах**

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Калининского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 10.04.2023 № 1749

### РАЗМЕР

**платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений  
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений  
государственного или муниципального жилищного  
фонда в многоквартирных домах**

№ п/п	Адрес многоквартир- ного дома	Размер платы в расчете за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения (с НДС), рублей*	
		со дня вступления в силу настоящего постановления по 30.11.2023	с 01.12.2023
1	2	3	4
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Родники, 1	30,98	26,20
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Свечникова, 4	28,31	20,47

Примечания:

\* – в случае если конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, плата за содержание жилого помещения подлежит увеличению на размер расходов граждан на оплату соответствующего вида коммунальных ресурсов, рассчитанный в соответствии с частями 9.2, 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.04.2023

№ 1750

### **О внесении изменений в состав комиссии по вопросам внесения изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 04.09.2015 № 5534**

В связи с кадровыми изменениями, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 02.09.2015 № 5500 «О Положении о комиссии по вопросам внесения изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав комиссии по вопросам внесения изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 04.09.2015 № 5534 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 17.10.2016 № 4690, от 28.02.2017 № 805, от 06.04.2017 № 1463, от 11.07.2018 № 2515, от 28.08.2019 № 3243, от 12.02.2020 № 472, от 06.08.2020 № 2396, от 15.12.2020 № 4015, от 14.05.2021 № 1538, от 04.10.2021 № 3503, от 20.05.2022 № 1628, от 16.01.2023 № 213), следующие изменения:

1.1. Вывести из состава Савельева Александра Геннадьевича.

1.2. Ввести в состав:

Колпакова Дмитрия – заместителя председателя постоянной комиссии  
Викторовича Совета депутатов города Новосибирска по контролю за исполнением органами местного самоуправления и их должностными лицами полномочий по решению вопросов местного значения.

1.3. Указать должность члена комиссии:

Александриной Ларисы – начальник отдела нестационарных торговых  
Владимировны объектов управления потребительского рынка мэрии города Новосибирска, секретарь.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть



# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.04.2023

№ 1751

### **Об изменении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным автономным общеобразовательным учреждением города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 218»**

В целях упорядочения деятельности муниципальных автономных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2015 № 125 «О Порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, и признании утратившими силу отдельных решений (положений решений) Совета депутатов города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 13.03.2023 № 3), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изменить муниципальному автономному общеобразовательному учреждению города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 218» тарифы на платные образовательные услуги (приложение).

2. Тарифы, измененные пунктом 1 настоящего постановления, вступают в действие с 01.09.2023 и действуют до 01.09.2026.

3. Признать утратившими силу с 01.09.2023 постановления мэрии города Новосибирска:

от 07.05.2021 № 1442 «Об установлении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным автономным общеобразовательным учреждением города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 218»;

от 08.02.2022 № 421 «Об установлении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным автономным общеобразовательным учреждением города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 218».

4. Департаменту экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента образования мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 10.04.2023 № 1751

**ТАРИФЫ**  
**на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным автономным общеобразовательным учреждением города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 218»**

№ п/п	Наименование услуги	Количество человек в группе	Тариф за один час на одного человека (налогом на добавленную стоимость не облагается), рублей
1	2	3	4
1	Занятия по адаптации и подготовке детей дошкольного возраста к обучению в школе	10	70,0
2	Занятия по художественной гимнастике	10	60,0
3	Консультации, коррекционные занятия с учителем-логопедом для детей дошкольного возраста	1	532,0
4	Консультации, коррекционные занятия с педагогом-психологом для детей дошкольного возраста	1	543,0
5	Занятия в группе художественной направленности «Гончарная студия»	8	89,0
6	Занятия в группе технической направленности «Робототехника»	8	89,0
7	Занятия в группе физкультурно-спортивной направленности «Шахматы»	8	89,0

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.04.2023

№ 1752

**Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления таким домом в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация**

В целях определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красноводская, 16, в отношении которого не определена управляющая организация по причине признания открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления таким домом не состоявшимся (протокол конкурса от 13.02.2023 № 220001614500000000800101), в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 17.06.2019 № 2201 «О реализации полномочий по определению управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления таким домом в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить управляющей организацией для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красноводская, 16 (далее – многоквартирный дом), общество с ограниченной ответственностью «Диабаз» (ИНН 5473005036, ОГРН 1225400029227, лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами № 054-000518 от 20.09.2022, адрес местонахождения: Российская Федерация, Новосибирская область, город Но-

восибирск, ул. Твардовского, 22/3, кв. 820).

2. Установить:

2.1. Перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, включая требования к объемам, качеству, периодичности каждой из таких работ и услуг (приложение).

2.2. Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, в том числе для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах, соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 19.12.2022 № 4624 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах, в которых собственники помещений на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения» – 21,31 рубля за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения (включая налог на добавленную стоимость).

2.3. Срок управления многоквартирным домом управляющей организацией, указанной в пункте 1 настоящего постановления, – со дня вступления в силу настоящего постановления до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме, или по результатам открытого конкурса, предусмотренного частью 4 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, но не более одного года.

3. Коммунальные услуги собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме в период управления многоквартирным домом управляющей организацией, указанной в пункте 1 настоящего постановления, предоставляются ресурсоснабжающими организациями в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354.

4. Администрации Дзержинского района города Новосибирска осуществить:

4.1. В течение одного рабочего дня со дня издания постановления:  
размещение постановления на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

направление копий постановления в управляющую организацию, указанную в пункте 1 настоящего постановления, в государственную жилищную инспекцию Новосибирской области.

4.2. В течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направление его копий собственникам помещений в многоквартирном доме.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Дзержинского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.04.2023

№ 1753

### **Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением города Новосибирска «Спортивная школа олимпийского резерва по горнолыжному спорту и сноуборду»**

В целях упорядочения деятельности муниципальных бюджетных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 26.12.2017 № 5752 «О Порядке определения платы для физических и юридических лиц за услуги (работы), оказываемые (выполняемые) муниципальными бюджетными и муниципальными казенными учреждениями города Новосибирска», на основании решения комиссии по установлению тарифов (протокол от 16.03.2023 № 3), руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить муниципальному бюджетному учреждению города Новосибирска «Спортивная школа олимпийского резерва по горнолыжному спорту и сноуборду» тарифы на платные услуги (приложение).

2. Тарифы, установленные пунктом 1 настоящего постановления, вступают в действие с 01.05.2023 и действуют до 01.05.2026.

3. Департаменту экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 10.04.2023 № 1753

**ТАРИФЫ**  
**на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением**  
**города Новосибирска «Спортивная школа олимпийского резерва**  
**по горнолыжному спорту и сноуборду»**

№ п/п	Наименование услуги	Тариф за один час на одного человека (НДС не облагается), рублей
1	2	3
1	Предоставление инвентаря для проведения досуга (коньки)	
1.1	Спортсменам-любителям от 14 лет и старше	160,0
1.2	Спортсменам-любителям до 14 лет	110,0
2	Предоставление инвентаря для проведения досуга (беговые лыжи, ботинки, палки, крепление)	
2.1	Спортсменам-любителям от 14 лет и старше	174,0
2.2	Спортсменам-любителям до 14 лет	120,0
3	Предоставление инвентаря для занятий горнолыжным спортом спортсменам-любителям (горнолыжные ботинки, горные лыжи, палки, горнолыжное крепление)	325,0
4	Предоставление инвентаря для занятий сноубордом спортсменам-любителям (ботинки для сноуборда, сноуборд)	325,0

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.04.2023

№ 1756

#### **Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений в общежитиях государственного жилищного фонда**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений в общежитиях государственного жилищного фонда (приложение).

2. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 26.01.2022 № 241 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений в общежитиях государственного жилищного фонда».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть



Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 10.04.2023 № 1756

**РАЗМЕР**  
**платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений**  
**по договорам найма жилых помещений в общежитиях**  
**государственного жилищного фонда**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы в расчете за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения (с НДС), рублей*
1	2	3
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гаранина, 14	34,38
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, территория Военного Городка, 1	36,99
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, территория Военного Городка, 2	34,38
4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, территория Военного Городка, 3	34,38
5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, территория Военного Городка, 5	34,38
6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, территория Военного Городка, 6	34,38
7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, территория Военного Городка, 8	33,41
8	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, территория Военного Городка, 8а	33,93
9	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, территория Военного Городка, 51	30,90
10	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Солидарности, 20 ПК	31,11

11	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Солидарности, 70	31,45
12	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Солидарности, 79/2 (10 ПК)	32,39

Примечания: \* – в случае если конструктивные особенности многоквартирного дома (общежития) предусматривают возможность потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме (общежитии), плата за содержание жилого помещения подлежит увеличению на размер расходов граждан на оплату соответствующего вида коммунальных ресурсов, рассчитанный в соответствии с частями 9.2, 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.

---

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.04.2023

№ 1757

**О внесении изменения в абзац второй пункта 1.2 Положения о комиссии по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 13.01.2017 № 95**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07.10.2022 № 385-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и признании утратившей силу части 7 статьи 34 Федерального закона «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в абзац второй пункта 1.2 Положения о комиссии по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 13.01.2017 № 95 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 22.07.2019 № 2645, от 27.05.2020 № 1670), изменение, изложив его в следующей редакции:

«Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом мэрии города Новосибирска (далее – мэрия), образованным в целях осуществления полномочий департамента земельных и имущественных отношений мэрии по проведению аукционов по продаже земельных участков (за исключением аукционов в электронной форме), аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, в том числе включенных в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (за исключением аукционов в электронной форме), а также публичных торгов по продаже земельных участков, объектов незавершенного строительства на основании решения суда об изъятии земельных участков или объектов незавершенного строительства (далее – аукцион)».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.04.2023

№ 1758

### **Об организации работ по подготовке объектов систем энергетического хозяйства и жилищного фонда города Новосибирска к отопительному периоду 2023/2024 года**

В целях организации подготовки объектов систем энергетического хозяйства и жилищного фонда города Новосибирска к отопительному периоду 2023/2024 года, обеспечения бесперебойного функционирования систем энергоснабжения города в межотопительный период 2023 года, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать городской штаб по координации работ по подготовке объектов систем энергетического хозяйства и жилищного фонда города Новосибирска к отопительному периоду 2023/2024 года (далее – городской штаб) и утвердить его состав (приложение).

2. Заседания городского штаба проводить еженедельно по средам в 10.30 час. по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Трудовая, 1 или в режиме видео-конференц-связи.

3. Главам администраций районов (округа по районам) города Новосибирска:

3.1. Создать районные штабы по координации работ по подготовке районных объектов систем энергетического хозяйства и жилищного фонда города Новосибирска к отопительному периоду 2023/2024 года (далее – районные штабы) с участием представителя Сибирского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (по согласованию).

3.2. Еженедельно проводить заседания районных штабов. Копии протоколов заседаний районных штабов в течение трех дней со дня проведения заседания направлять в департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города по адресу электронной почты: ALastochkina@admnsk.ru.

3.3. Совместно с руководителями организаций, обслуживающих и эксплуатирующих локальные источники тепловой энергии (котельные), инженерные коммуникации, жилищный фонд, своевременно и качественно организовать работы по их подготовке к отопительному периоду 2023/2024 года.

3.4. С 01.06.2023 по 01.11.2023 еженедельно осуществлять сбор, обобщение и передачу в департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города информации:

по понедельникам – о ходе подготовки к отопительному периоду локальных источников тепловой энергии (котельных) и формировании на них запасов топлива;

по пятницам – о ходе подготовки к эксплуатации жилищного фонда города Новосибирска в зимний период.

4. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города:

4.1. Согласовывать при необходимости изменения объемов и сроков проведения ремонтно-восстановительных работ на энергетических объектах и инженерных коммуникациях, предусмотренных мероприятиями по подготовке объектов систем энергетического хозяйства города Новосибирска к отопительному периоду 2023/2024 года.

4.2. Организовать контроль за выполнением ремонтно-восстановительных работ по подготовке объектов систем энергетического хозяйства города Новосибирска к отопительному периоду 2023/2024 года, в том числе в местах их проведения.

4.3. Организовать сбор и обобщение информации о ходе подготовки объектов систем энергетического хозяйства города Новосибирска к отопительному периоду 2023/2024 года с рассмотрением на заседаниях городского штаба.

4.4. Организовать еженедельный сбор и обобщение информации о ходе подготовки жилищного фонда города Новосибирска к отопительному периоду 2023/2024 года с рассмотрением на заседаниях городского штаба.

5. Департаменту образования мэрии города Новосибирска, департаменту культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска организовать проведение ремонта и подготовку инженерных коммуникаций к отопительному периоду 2023/2024 года в соответствии с планами мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2023/2024 года.

6. Предложить:

6.1. Муниципальному казенному учреждению города Новосибирска «Управление капитального строительства», организациям, осуществляющим строительство инженерных коммуникаций по техническим условиям энергоснабжающих организаций, до 01.10.2023 произвести выполнение работ, связанных с подключением новых и реконструированных объектов к действующим инженерным коммуникациям.

6.2. Организациям, обслуживающим объекты систем энергетического хозяйства города Новосибирска, инженерные коммуникации и участвующим в процессе энергоснабжения жилищного фонда и учреждений муниципальной бюджетной сферы города Новосибирска:

6.2.1. Разработать и до 14.05.2023 представить на утверждение в департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города графики ремонтно-восстановительных работ.

6.2.2. Приступить к плановым ремонтно-восстановительным работам в соответствии с утвержденными графиками ремонтно-восстановительных работ.

6.3. Организациям, обслуживающим и эксплуатирующим локальные источники тепловой энергии (котельные):

6.3.1. До 01.09.2023 разработать и согласовать с департаментом энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города графики проведения пробных топок.

6.3.2. До 01.09.2023 утвердить в установленном порядке нормативы запаса топлива и создать запасы топлива.

6.4. Теплоснабжающим организациям до 15.09.2023 разработать и представить

на утверждение в департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города графики ограничений отпуска тепловой энергии и теплоносителя в случае принятия неотложных мер по предотвращению или ликвидации аварий в системе теплоснабжения.

6.5. Организациям, индивидуальным предпринимателям, оказывающим услуги и выполняющим работы по договору управления многоквартирным домом, председателям товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных и иных специализированных кооперативов, собственникам помещений в многоквартирных домах, находящихся в непосредственном управлении:

6.5.1. До 11.05.2023 для сокращения сроков отсутствия горячего водоснабжения в многоквартирных домах в межотопительный период разработать совмещенные графики производства ремонтных работ, обеспечивающие одновременность их проведения с теплоснабжающими, теплосетевыми организациями и представить их в соответствующие администрации районов (округа по районам) города Новосибирска.

6.5.2. Организовать проведение ремонта теплотехнического, инженерного оборудования и инженерных коммуникаций обслуживаемых многоквартирных домов, промывку систем отопления и сдать тепловые узлы и системы теплопотребления энергоснабжающим организациям в следующие сроки:

- до 01.07.2023 – 30 %;
- до 01.08.2023 – 60 %;
- до 01.09.2023 – 100 %.

6.5.3. До 01.09.2023 выполнить комплекс теплосберегающих мероприятий, включающих восстановление тепловой изоляции на трубопроводах внутридомовых систем, остекление лестничных клеток, ремонт стыков стеновых панелей и входных дверей с установкой механизмов закрывания.

6.5.4. До 10.09.2023:

провести формирование аварийного запаса материалов на отопительный период 2023/2024 года для нужд обслуживаемого жилищного фонда и представить информацию в соответствующие администрации районов (округа по районам) города Новосибирска;

заключить договоры на потребление тепловой энергии в горячей воде;

выполнить ревизию и при необходимости установку новой запорной арматуры на вводах инженерных коммуникаций в здания;

совместно с теплоснабжающими, теплосетевыми организациями провести обследование технического состояния узлов герметизации ввода тепловых сетей в здания и при необходимости принять меры по восстановлению герметизации;

провести обследование технического состояния внутридомовых электропроводов и устройств на вводах линий электроснабжения в здания.

6.6. В целях обеспечения устойчивого гидравлического режима с начала отопительного периода:

6.6.1. Теплоснабжающим организациям до 15.06.2023 произвести расчеты гидравлических и температурных режимов на отопительный период 2023/2024 года.

6.6.2. Организациям – потребителям тепловой энергии до 01.09.2023 установить расчетные дроссельные устройства по предписаниям теплоснабжающих организаций.

7. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, глав администраций районов (округа по районам) города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 11.04.2023 № 1758

## СОСТАВ

### **городского штаба по координации работ по подготовке объектов систем энергетического хозяйства и жилищного фонда города Новосибирска к отопительному периоду 2023/2024 года**

- Перязев Дмитрий – начальник департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, руководитель;  
Геннадьевич
- Белоусов Александр – заместитель начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города – председатель комитета по энергетике мэрии города Новосибирска, заместитель руководителя;  
Валерьевич
- Ласточкина – консультант комитета по энергетике мэрии города Новосибирска, секретарь.  
Александра  
Владимировна
- Члены городского штаба:
- Барковский – главный инженер филиала акционерного общества «Региональные электрические сети» «Новосибирские электрические сети» (по согласованию);  
Станислав  
Брониславович
- Борисов Геннадий – первый заместитель главы администрации Калининского района города Новосибирска;  
Петрович
- Борисов Владимир – заместитель директора – главный инженер федерального государственного унитарного предприятия «Управление энергетики и водоснабжения» (по согласованию);  
Юрьевич
- Вишневский Олег – заместитель начальника управления обеспечения ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска;  
Генрихович
- Глебов Сергей – первый заместитель главы администрации Ленинского района города Новосибирска;  
Николаевич
- Головкин Виктор – директор общества с ограниченной ответственностью «Энергосети Сибири» (по согласованию);  
Владимирович
- Грязнова Наталия – начальник отдела энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Советского района города Новосибирска;  
Юрьевна
- Даргиль Андрей – главный специалист отдела энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Калининского района города Новосибирска;  
Александрович



- Дерябина Дарья Александровна – начальник отдела лицензирования государственной жилищной инспекции Новосибирской области (по согласованию);
- Дунаев Вячеслав Андреевич – главный инженер муниципального унитарного предприятия «Энергия» г. Новосибирска;
- Журавлев Роман Геннадьевич – ведущий инженер-энергетик муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Городской центр технического надзора и развития материально-технической базы муниципальных учреждений сферы культуры, спорта и молодежной политики»;
- Захаров Борис Евгеньевич – начальник отдела энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Ленинского района города Новосибирска;
- Заковоротных Алексей Николаевич – заместитель директора по капитальному ремонту общества с ограниченной ответственностью «Новосибирская теплосетевая компания» (по согласованию);
- Зубков Сергей Васильевич – начальник центральной диспетчерской службы муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ»;
- Каминский Роман Анатольевич – начальник отдела энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Дзержинского района города Новосибирска;
- Квашнев Михаил Викторович – заместитель председателя комитета по энергетике мэрии города Новосибирска;
- Корниенко Роман Лорьевич – заместитель главного инженера по режимам общества с ограниченной ответственностью «Новосибирская теплосетевая компания» (по согласованию);
- Кольчугина Оксана Витальевна – начальник отдела по работе с дебиторской задолженностью по юридическим лицам Новосибирского отделения акционерного общества «Новосибирскэнергосбыт» (по согласованию);
- Кравцов Александр Александрович – заместитель начальника Новосибирского отделения по реализации электроэнергии акционерного общества «Новосибирскэнергосбыт» (по согласованию);
- Курбатова Людмила Анатольевна – председатель комитета по выдаче разрешений на проведение земляных работ и взаимодействию с контролирующими органами мэрии города Новосибирска;

- Лайко Сергей Иванович – заместитель начальника управления мэрии города Новосибирска по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности – начальник отдела анализа рисков чрезвычайных ситуаций и организации межотраслевого взаимодействия мэрии города Новосибирска;
- Леконцева Светлана Сергеевна – начальник отдела энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Октябрьского района города Новосибирска;
- Милинис Олег Олегович – начальник управления реализации проектов общества с ограниченной ответственностью «Новосибирская теплосетевая компания» (по согласованию);
- Михайлов Владислав Валерьевич – начальник отдела энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Первомайского района города Новосибирска;
- Моисеев Роман Петрович – заместитель главного инженера по ремонтам общества с ограниченной ответственностью «Новосибирская теплосетевая компания» (по согласованию);
- Пащенко Константин Александрович – заместитель директора государственного казенного учреждения Новосибирской области «Служба технического контроля и развития материально-технической базы» (по согласованию);
- Петровский Анатолий Анатольевич – заместитель начальника Новосибирского отдела по надзору за тепловыми электростанциями, теплогенерирующими установками и сетями и котлонадзору Сибирского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (по согласованию);
- Первушин Вадим Александрович – заместитель главного инженера муниципального унитарного предприятия «Энергия» г. Новосибирска;
- Покачалова Лариса Валерьевна – начальник технического отдела управления капитального и текущего ремонта жилищного фонда мэрии города Новосибирска;
- Редькина Светлана Анатольевна – заместитель главы администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска;
- Романов Максим Сергеевич – главный инженер акционерного общества «Муниципальная управляющая компания» (по согласованию);

- Самсоненко Игорь Михайлович – начальник отдела энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Кировского района города Новосибирска;
- Сердюк Юрий Александрович – первый заместитель главы администрации Первомайского района города Новосибирска;
- Сибирцев Андрей Викторович – начальник Новосибирского отдела по надзору за энергосетями и энергоустановками потребителей и энергоснабжением Сибирского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (по согласованию);
- Срыбных Сергей Алексеевич – технический директор – главный инженер общества с ограниченной ответственностью «Новосибирская теплосетевая компания» (по согласованию);
- Соловьянов Алексей Владимирович – заместитель главного инженера по производству тепловой энергии общества с ограниченной ответственностью «Новосибирская теплосетевая компания» (по согласованию);
- Татарникова Анна Юрьевна – начальник проектно-технической службы филиала акционерного общества «Региональные электрические сети» «Новосибирские электрические сети»;
- Тимошенко Евгений Николаевич – технический директор открытого акционерного общества «Городские газовые сети» (по согласованию);
- Филин Сергей Васильевич – начальник технического отдела муниципального унитарного предприятия города Новосибирска «Электросеть»;
- Фрезе Игорь Гарриевич – начальник отдела энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Центрального округа по Железнодорожному, Засельцовскому и Центральному районам города Новосибирска;
- Хам Илларион Виссарионович – начальник Новосибирского отделения акционерного общества «Новосибирскэнергообьт» (по согласованию);
- Христов Дмитрий Сергеевич – начальник Новосибирского отдела по надзору за тепловыми электростанциями, теплогенерирующими установками и сетями и котлонадзору Сибирского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (по согласованию);
- Челюк Наталья Викторовна – заместитель начальника по техническим вопросам Новосибирского отделения акционерного общества «Новосибирскэнергообьт» (по согласованию);

- Шавшин Егор  
Олегович
- заместитель главного инженера по эксплуатации тепловых сетей общества с ограниченной ответственностью «Новосибирская теплосетевая компания» (по согласованию);
- Шутов Юрий  
Алексеевич
- главный энергетик акционерного общества «Муниципальная управляющая компания» (по согласованию).
-

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.04.2023

№ 1759

**О реализации Закона Новосибирской области от 04.11.2005 № 337-ОЗ «Об учете органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма»**

В целях реализации Закона Новосибирской области от 04.11.2005 № 337-ОЗ «Об учете органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма», в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Для осуществления расчета располагаемого дохода и определения потребности в средствах на приобретение жилья в 2023 году установить:

коэффициент увеличения прожиточного минимума – 1;  
нормативный период накопления сбережений для приобретения жилья – 10 лет;  
среднюю рыночную цену квадратного метра общей площади жилья в городе Новосибирске – 93886,52 рубля.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.04.2023

№ 1760

### **Об организации работ по оценке готовности потребителей, теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду 2023/2024 года**

В целях обеспечения готовности города Новосибирска к отопительному периоду, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать комиссию по оценке готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2023/2024 года (далее – комиссия) и утвердить ее состав (приложение).

2. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города:

2.1. До 16.05.2023 утвердить программы проведения проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2023/2024 года.

2.2. Подготовить и выдать паспорта готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2023/2024 года не позднее:

15.09.2023 – для потребителей тепловой энергии;

01.11.2023 – для теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

3. Комиссии:

3.1. До 15.09.2023 провести оценку готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2023/2024 года.

3.2. До 01.11.2023 провести оценку готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду 2023/2024 года.

3.3. До 15.11.2023 подготовить и направить документы, подтверждающие выполнение городом Новосибирском требований по готовности к отопительному периоду 2023/2024 года, в Сибирское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору.

4. Администрациям районов (округа по районам) города Новосибирска, департаменту образования мэрии города Новосибирска, департаменту культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска в соответствии с компетенцией:

4.1. До 10.05.2023 направить в департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города предложения по проверке готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2023/2024 года для включения в программы, указанные в подпункте 2.1 настоящего постановления.

4.2. Представить в комиссию документы, необходимые для проведения проверок готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2023/2024 года в соответствии с программами, указанными в подпункте 2.1 настоящего постановления.

4.3. Подготовить и направить в комиссию проекты актов проверки и паспортов готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2023/2024 года в соответствии с программами, указанными в подпункте 2.1 настоящего постановления.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

**СОСТАВ**  
**комиссии по оценке готовности теплоснабжающих, теплосетевых**  
**организаций и потребителей тепловой энергии к**  
**отопительному периоду 2023/2024 года**

- Перязев Дмитрий Геннадьевич – начальник департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, председатель;
- Белоусов Александр Валерьевич – заместитель начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города – председатель комитета по энергетике мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;
- Покачалова Лариса Валерьевна – начальник технического отдела управления капитального и текущего ремонта жилищного фонда мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;
- Белова Гульчира Минфатыховна – консультант комитета по энергетике мэрии города Новосибирска, секретарь.
- Члены комиссии:
- Бажин Петр Алексеевич – начальник тепловой инспекции службы измерений, наладки и испытаний 2 района тепловых сетей общества с ограниченной ответственностью «Новосибирская теплосетевая компания» (по согласованию);
- Борисов Владимир Юрьевич – заместитель директора – главный инженер федерального государственного унитарного предприятия «Управление энергетики и водоснабжения» (по согласованию);
- Бродецкий Алексей Маркович – первый заместитель главы администрации Советского района города Новосибирска;
- Борчашвили Артем Романович – главный государственный инспектор Новосибирского отдела по надзору за тепловыми электростанциями, теплогенерирующими установками, сетями и котлонадзору Сибирского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (по согласованию);



- Вишневский Олег Генрихович – заместитель начальника управления обеспечения ресурсного сопровождения учреждений в сфере образования мэрии города Новосибирска;
- Глебов Сергей Николаевич – первый заместитель главы администрации Ленинского района города Новосибирска;
- Глинская Светлана Викторовна – первый заместитель главы администрации Дзержинского района города Новосибирска;
- Головкин Виктор Владимирович – директор общества с ограниченной ответственностью «Энергосети Сибири» (по согласованию);
- Грязнова Наталия Юрьевна – начальник отдела энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Советского района города Новосибирска;
- Даргиль Андрей Александрович – главный специалист отдела энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Калининского района города Новосибирска;
- Ефимов Владимир Николаевич – начальник тепловой инспекции службы измерений, наладки и испытаний общества с ограниченной ответственностью «Новосибирская теплосетевая компания» (по согласованию);
- Захаров Борис Евгеньевич – начальник отдела энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Ленинского района города Новосибирска;
- Ишков Сергей Николаевич – начальник тепловой инспекции службы измерений, наладки и испытаний 1 района тепловых сетей общества с ограниченной ответственностью «Новосибирская теплосетевая компания» (по согласованию);
- Канунников Сергей Иванович – глава администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска;
- Квашнев Михаил Викторович – заместитель председателя комитета по энергетике мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;
- Кузнецов Михаил Эдуардович – первый заместитель главы администрации Кировского района города Новосибирска;
- Кунгурцев Сергей Викторович – начальник службы измерений, наладки и испытаний общества с ограниченной ответственностью «Новосибирская теплосетевая компания» (по согласованию);
- Леконцева Светлана Сергеевна – начальник отдела энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Октябрьского района города Новосибирска;

- Мельников Михаил Петрович – первый заместитель главы администрации Октябрьского района города Новосибирска;
- Михайлов Владислав Валерьевич – начальник отдела энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Первомайского района города Новосибирска;
- Пащенко Константин Александрович – заместитель директора государственного казенного учреждения Новосибирской области «Служба технического контроля и развития материально-технической базы» (по согласованию);
- Петровский Анатолий Анатольевич – заместитель начальника Новосибирского отдела по надзору за тепловыми электростанциями, теплогенерирующими установками, сетями и котлонадзору Сибирского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (по согласованию);
- Попова Лариса Геннадьевна – начальник тепловой инспекции службы измерений, наладки и испытаний 3 района тепловых сетей общества с ограниченной ответственностью «Новосибирская теплосетевая компания» (по согласованию);
- Рудских Александр Анатольевич – глава администрации Дзержинского района города Новосибирска;
- Самсоненко Игорь Михайлович – начальник отдела энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Кировского района города Новосибирска;
- Сердюк Юрий Александрович – первый заместитель главы администрации Первомайского района города Новосибирска;
- Синегубова Лилия Геннадьевна – начальник тепловой инспекции службы измерений, наладки и испытаний 5 района тепловых сетей общества с ограниченной ответственностью «Новосибирская теплосетевая компания» (по согласованию);
- Тарасова Инна Александровна – начальник тепловой инспекции службы измерений, наладки и испытаний 4 района тепловых сетей общества с ограниченной ответственностью «Новосибирская теплосетевая компания» (по согласованию);
- Фрезе Игорь Гарриевич – начальник отдела энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска;
- Шатула Герман Николаевич – глава администрации Калининского района города Новосибирска.

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.04.2023

№ 1761

**О внесении изменений в состав комиссии по проведению конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды имущества, включенного в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), за исключением земельных участков, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 23.08.2019 № 3139**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 22.07.2019 № 2648 «О Положении о комиссии по проведению конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды имущества, включенного в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), за исключением земельных участков», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав комиссии по проведению конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды имущества, включенного в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), за исключением земельных участков, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 23.08.2019 № 3139 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 27.04.2020 № 1377, от 06.08.2021 № 2672, от 24.08.2021 № 3003, от 09.02.2022 № 446, от 03.02.2023 № 576), следующие изменения:

1.1. Вывести из состава Пасечника Романа Петровича.

1.2. Ввести в состав:

Мокровицкого Виктора – председателя местной общественной организации «Совет предпринимателей малого и среднего бизнеса Заельцовского района» (по согласованию).

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.04.2023

№ 1762

### **Опредоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Европейский берег. Большевичка. Новосибирск. Специализированный застройщик» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», на основании рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 13.03.2023, руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Европейский берег. Большевичка. Новосибирск. Специализированный застройщик» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация, инженерно-геологические и инженерно-геодезические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:074245:2901 площадью 41851 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большевикская (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) для многоквартирных домов, в том числе с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях многоквартирного дома, с 984 машино-мест до 887 машино-мест.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.04.2023

№ 1763

#### **О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Калинина, 75**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 17.03.2023 № 1248, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Калинина, 75 (далее – многоквартирный дом).
2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска осуществить расселение многоквартирного дома до 2034 года включительно.
3. Администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска в течение 30 дней со дня издания настоящего постановления направить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска копию технического паспорта многоквартирного дома, информацию о гражданах, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме, документы, подтверждающие основания заселения граждан в жилые помещения в многоквартирном доме.
4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.04.2023

№ 1786

### **О внесении изменений в состав балансовой комиссии при департаменте информационной политики мэрии города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 19.02.2020 № 570**

В связи с кадровыми изменениями, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями мэрии города Новосибирска от 15.02.2011 № 1300 «О Порядке создания, реорганизации и ликвидации муниципальных учреждений города Новосибирска», от 07.04.2015 № 2785 «Об утверждении Положения о балансовой комиссии», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав балансовой комиссии при департаменте информационной политики мэрии города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 19.02.2020 № 570 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 28.04.2020 № 1398, от 02.04.2021 № 1074, от 06.03.2023 № 1074), следующие изменения:

1.1. Вывести из состава Букреева Дениса Владимировича.

1.2. Ввести в состав:

Плехову Дарью – начальника отдела общественных связей и информации администрации Центрального округа по Железнодорожному, Засельцовскому и Центральному районам города Новосибирска.  
Анатольевну

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента информационной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.04.2023

№ 1787

#### **О создании балансовой комиссии при администрации Кировского района города Новосибирска**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями мэрии города Новосибирска от 15.02.2011 № 1300 «О Порядке создания, реорганизации и ликвидации муниципальных учреждений города Новосибирска», от 07.04.2015 № 2785 «Об утверждении Положения о балансовой комиссии», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать балансовую комиссию при администрации Кировского района города Новосибирска и утвердить ее состав (приложение).
2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.
3. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Кировского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

**СОСТАВ**  
**балансовой комиссии при администрации Кировского района**  
**города Новосибирска**

- Выходцев Андрей – глава администрации Кировского района города  
Владимирович Новосибирска, председатель;  
Кузнецов Михаил – первый заместитель главы администрации  
Эдуардович Кировского района города Новосибирска, заместитель  
председателя;  
Киселева Ольга – главный специалист отдела экономического развития  
Игоревна и трудовых отношений администрации Кировского  
района города Новосибирска, секретарь.

**Члены**

комиссии:

- Беляев Николай – начальник юридического отдела администрации  
Николаевич Кировского района города Новосибирска;  
Войнова Алла – начальник отдела экономического развития и трудовых  
Алексеевна отношений администрации Кировского района города  
Новосибирска;  
Гавричкина Елена – начальник отдела бухгалтерского учета администрации  
Витальевна Кировского района города Новосибирска;  
Ильяшенко – начальник отдела благоустройства, озеленения и  
Вячеслав транспорта администрации Кировского района города  
Евгеньевич Новосибирска;  
Колпаков Дмитрий – заместитель председателя постоянной комиссии  
Викторович Совета депутатов города Новосибирска по контролю  
за исполнением органами местного самоуправления  
и их должностными лицами полномочий по решению  
вопросов местного значения;  
Константинова – заместитель начальника отдела по управлению  
Светлана имуществом муниципальных учреждений и предприятий  
Владимировна управления муниципального имущества мэрии города  
Новосибирска;

- Никулина Татьяна Александровна – главный специалист отдела финансирования городского хозяйства бюджетного управления мэрии города Новосибирска;
- Сидорова Елена Станиславовна – заместитель начальника управления экономической экспертизы мэрии города Новосибирска – начальник отдела экономической экспертизы.
-

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.04.2023

№ 1790

### **О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 30.12.2015 № 7488 «О Положении и структуре департамента правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска»**

В связи с организационно-штатными изменениями в мэрии города Новосибирска, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 30.12.2015 № 7488 «О Положении и структуре департамента правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 27.05.2016 № 2200, от 10.06.2016 № 2467, от 17.04.2017 № 1719, от 25.10.2017 № 4830, от 02.04.2018 № 1174, от 22.04.2019 № 1442, от 10.02.2021 № 341, от 08.12.2021 № 4281) следующие изменения:

1.1. В абзацах шестом, десятом пункта 5.3, пунктах 5.4, 5.5 приложения 1 слово «первый» в соответствующем падеже исключить.

1.2. В пунктах 5.2, 5.4, 5.5 приложения 3 слово «первый» в соответствующем падеже исключить.

1.3. В пунктах 5.2, 5.4, 5.5 приложения 4 слово «первый» в соответствующем падеже исключить.

1.4. В пунктах 5.2, 5.4, 5.5 приложения 5 слово «первый» в соответствующем падеже исключить.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Захарова Г. П.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.04.2023

№ 1791

### **Об обеспечении дорожной безопасности и общественного порядка при проведении мероприятий, посвященных церковным праздникам Святой Пасхи, Радоницы, Святой Троицы**

В целях обеспечения дорожной безопасности и общественного порядка при проведении мероприятий, посвященных церковным праздникам Святой Пасхи, Радоницы, Святой Троицы (далее – мероприятия), в соответствии с Федеральными законами от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», от 26.09.1997 № 125-ФЗ «О свободе совести и о религиозных объединениях», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 09.04.2012 № 171-п «О временных ограничении или прекращении движения транспортных средств по автомобильным дорогам на территории Новосибирской области», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

#### 1. Ввести:

1.1. Временное ограничение въезда и прекращение движения транспортных средств с обеспечением объезда по автомобильным дорогам общего пользования с 23.00 час. 15.04.2023 до 4.00 час. 16.04.2023 на следующих участках автомобильных дорог:

по ул. Советской на участке от ул. Спартака до ул. Каинской;

по ул. Советской на участке от ул. Гоголя до ул. 1905 года.

1.2. Временное ограничение въезда транспортных средств, кроме специализированного транспорта и транспорта средств коммунального хозяйства, в период с 9.00 до 19.00 час. 25.04.2023, 03.06.2023, 04.06.2023:

по территорию общественного кладбища города Новосибирска «Заельцовское» по Мочищенскому шоссе, 5;

на территорию общественного кладбища города Новосибирска «Гусинобродское» по Гусинобродскому шоссе, 80;

на территорию общественного кладбища города Новосибирска «Клещихинское» по ул. Хилокской, 11а;

на участок проезжей части от дома № 7 до дома № 9/1 по ул. Малыгина.

1.3. Временное ограничение въезда транспортных средств, кроме специализированного транспорта и транспорта средств коммунального хозяйства, на территорию общественного кладбища города Новосибирска «Заельцовское» по Мочищенскому шоссе, 5 в период с 9.00 до 19.00 час. 08.05.2023.

2. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска:

2.1. Разработать схему организации дорожного движения, включающую в себя размещение и установку технических средств организации дорожного движения, а также установку и размещение инженерного и технического оборудования (противотаранные устройства, бетонные блоки, турникетные и иные ограждающие элементы, большегрузные транспортные и специальные автомобили).

2.2. Обеспечить временное ограничение и прекращение движения транспортных средств посредством установки соответствующих дорожных знаков или иных технических средств организации дорожного движения.

2.3. Подготовить список транспортных средств, задействованных в обеспечении временного ограничения и прекращения движения транспортных средств (марка, государственный регистрационный номер), водительского состава, привлекаемого к транспортному обеспечению мероприятия.

2.4. Информацию, указанную в подпунктах 2.1, 2.3 настоящего постановления, представить до 15.00 час. 14.04.2023 в отдел Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску.

2.5. Незамедлительно (в течение 24 часов со дня, следующего за днем официального опубликования постановления) проинформировать о введении временного ограничения и прекращения движения транспортных средств министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области, направить копию постановления в отдел Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску.

2.6. С 19.00 час. 15.04.2023 до 8.00 час. 16.04.2023:

2.6.1. Организовать и обеспечить работу городского пассажирского транспорта общего пользования для осуществления перевозок жителей города Новосибирска в отдаленные микрорайоны города Новосибирска.

2.6.2. Обеспечить освещение магистралей и улиц, прилегающих к наиболее посещаемым храмам города Новосибирска, согласно приложению к настоящему постановлению (далее – городские храмы).

2.6.3. В местах расположения городских храмов организовать ограничение парковки транспортных средств с применением соответствующих дорожных знаков и иных технических средств организации дорожного движения. В случае возникновения конфликтных ситуаций взаимодействовать с дежурными частями полка дорожно-патрульной службы Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску.

2.7. Увеличить 25.04.2023, 03.06.2023, 04.06.2023 количество подвижного состава на маршрутах к городским общественным кладбищам.

3. Департаменту инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска совместно с главами администраций районов (округа по районам) города Новосибирска принять меры по обеспечению своевременной очистки территорий кладбищ от снега, наледи и мусора, подготовки контейнеров для складирования мусора.

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска оказать содействие в информационном сопровождении мероприятий, в том числе разместить информационные материалы на рекламных носителях, расположенных на территории города Новосибирска.

5. Департаменту по чрезвычайным ситуациям и взаимодействию с административными органами мэрии города Новосибирска:

5.1. Обеспечить готовность необходимых сил и средств на случай возникновения аварийных и чрезвычайных ситуаций во время проведения мероприятий.

5.2. Организовать взаимодействие с Управлением Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску по вопросам охраны общественного порядка и обеспечения безопасности в период проведения мероприятий.

6. Департаменту по социальной политике мэрии города Новосибирска организовать взаимодействие с министерством здравоохранения Новосибирской области по вопросу обеспечения дежурства медицинского персонала при проведении мероприятий.

7. Управлению общественных связей мэрии города Новосибирска обеспечить взаимодействие с Новосибирской Епархией Русской Православной Церкви при проведении мероприятий.

8. Предложить:

8.1. Управлению Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску усилить 15.04.2023, 16.04.2023, 25.04.2023, 03.06.2022, 04.06.2022 охрану общественного порядка и безопасности граждан в местах большого скопления людей на территориях городских храмов и городских общественных кладбищ («Северное» по ул. Новоуральской, 124, «Южное» по ул. Арбузова, 2г; «Инское» по ул. Твардовского, 1/1; «Чемское» по ул. Молодости, 188, к. 1).

8.2. Полку дорожно-патрульной службы Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску установить контроль за соблюдением режима временного прекращения движения транспортных средств и обеспечить безопасность дорожного движения на улицах и магистралях, прилегающих к городским храмам, и на территориях городских общественных кладбищ при проведении мероприятий в дневное время 16.04.2023 с 8.00 до 13.00 час.

9. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить:

9.1. Опубликование постановления.

9.2. Информирование пользователей автомобильными дорогами о причинах и сроках введения временного ограничения и прекращения движения транспортных средств, о возможных маршрутах объезда (незамедлительно (в течение 24 часов со дня, следующего за днем официального опубликования постановления)) путем размещения информации на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и через средства массовой информации.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Захарова Г. П.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.04.2023

№ 1792

#### **О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 04.02.2022 № 401 «О создании балансовой комиссии при администрации Советского района города Новосибирска»**

В связи с организационно-штатными и кадровыми изменениями, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями мэрии города Новосибирска от 15.02.2011 № 1300 «О Порядке создания, реорганизации и ликвидации муниципальных учреждений города Новосибирска», от 07.04.2015 № 2785 «Об утверждении Положения о балансовой комиссии», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 04.02.2022 № 401 «О создании балансовой комиссии при администрации Советского района города Новосибирска» следующие изменения:

1.1. В преамбуле слова «решением Совета депутатов города Новосибирска от 22.12.2010 № 246 «О Порядке создания, реорганизации, ликвидации и управления муниципальными унитарными предприятиями в городе Новосибирске»,» исключить.

1.2. В приложении:

1.2.1. Вывести из состава Муравьеву Марину Александровну, Сердюка Юрия Александровича, Терновых Егора Николаевича.

1.2.2. Ввести в состав:

Бродецкого Алексея – первого заместителя главы администрации Советского района города Новосибирска;

Попову Ирину – эксперта отдела экономики и муниципального заказа администрации Советского района города Новосибирска, секретаря.

1.2.3. Указать должности членов комиссии:

Константиновой Светланы Владимировны – заместитель начальника отдела по управлению имуществом муниципальных учреждений и предприятий управления муниципального имущества мэрии города Новосибирска;

Цымбал Татьяны Сергеевны – начальник отдела финансирования городского хозяйства бюджетного управления мэрии города Новосибирска.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Советского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ  
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ  
ОРГАНОВ МЕСТНОГО  
САМОУПРАВЛЕНИЯ  
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

# ДЕПАРТАМЕНТ ИНВЕСТИЦИЙ, ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РЫНКА, ИННОВАЦИЙ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

**Извещение о проведении торгов в форме конкурса на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска**

**Наименование и реквизиты организатора конкурса:** Департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска, 630099, город Новосибирск, Красный проспект, 50.

Конкурс проводится конкурсной комиссией, персональный состав и положение о которой утверждены приказом начальника департамента инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска № 113-од от 31 октября 2022 г.

**Форма торгов:** открытый конкурс (далее – конкурс).

**Дата, время, место проведения конкурса (вскрытие запечатанных конвертов с конкурсными предложениями участников конкурса):** 22 мая 2023 г., в 15-15, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717.

**Предмет конкурса (лоты):**

*лот №1:* право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (тип: торговый павильон, специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, ул. Никитина, 162; площадь земельного участка: 148 кв. м; площадь нестационарного торгового объекта: 148 кв. м; срок размещения: 7 лет).

**Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 540 058** (пятьсот сорок тысяч пятьдесят восемь) рублей 91 копейка в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 23.03.233.012 от 16.03.2023).

**Размер вносимого задатка по лоту:** 135 015 (сто тридцать пять тысяч пятнадцать) рублей 00 копеек.

Ознакомиться с планом размещения нестационарного торгового объекта возможно в **Бюллетене № 3 от 26.01.2023.**

*лот №2:* право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (тип: торговый павильон, специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, ул. Ипподромская, 44; площадь: 80 кв. м; срок размещения: 7 лет).

**Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 333 173** (триста тридцать три тысячи сто семьдесят три) рубль 21 копейка в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 23.03.233.006 от 16.03.2023).

**Размер вносимого задатка по лоту:** 83 293 (восемьдесят три тысячи двести девяносто три) рубля 30 копеек.

Ознакомиться с планом размещения нестационарного торгового объекта возможно в **Бюллетене № 3 от 26.01.2023.**

*лот №3:* право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (тип: торговый павильон, специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, ул. Станционная, 84/1; площадь: 54 кв. м; срок размещения: 7 лет).

**Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 226 921** (двести двадцать шесть тысяч девятьсот двадцать один) рубль 00 копеек в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 23.03.233.009 от 16.03.2023).

**Размер вносимого задатка по лоту:** 56 730 (пятьдесят шесть тысяч семьсот тридцать) рублей 25 копеек.

Ознакомиться с планом размещения нестационарного торгового объекта возможно в **Бюллетене № 3 от 26.01.2023.**

**Форма заявки на участие в конкурсе, порядок ее приема, место, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в конкурсе:**

заявка составляется в письменной форме в соответствии с **приложением 1** к настоящему извещению в двух экземплярах, один из которых остается у организатора конкурса, другой – у заявителя. Заявка представляется в департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 202, прием заявок осуществляет секретарь конкурсной комиссии, тел. **227-52-35, 227-52-36.**

**Прием заявок осуществляется с даты опубликования настоящего извещения по 16.05.2023 ежедневно (за исключением выходных и праздничных дней) с 09:30 до 12:30, с 14:30 до 16:30.**

**Срок, порядок внесения и возврата задатка, банковские реквизиты счета для перечисления задатка:**

Задаток вносится в срок по 16.05.2023 года.

Срок поступления задатка по 19.05.2023 года. Поступление задатка - зачисление денежных средств на расчетный счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска.

В случае если заявитель отозвал заявку на участие в конкурсе до окончания срока приема заявок, задаток возвращается заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников конкурса.

В течение трех рабочих дней со дня проведения конкурса участникам, не ставшими победителями конкурса, возвращаются внесенные задатки.

Победителю конкурса задаток засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Задаток не подлежит возврату, если победитель конкурса уклонился или отказался от подписания договора в течение десяти дней со дня направления проекта договора для подписания.

**Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:**

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель: ДФиНП мэрии (ДИПРИП, л/с 730.02.001.3)

ИНН 5406418101/КПП 540601001

Единый казначейский счёт 40102810445370000043

Казначейский счёт 03232643507010005100

Код бюджетной классификации 73000000000000000510

ОКТМО 50701000

Банк получателя: Сибирское ГУ Банка России // УФК по Новосибирской области г. Новосибирск

БИК 015004950

**Условия конкурса для лотов:**

- соответствие нестационарного торгового объекта внешнему архитектурному облику сложившейся застройки города Новосибирска;

- соответствие места размещения нестационарного торгового объекта плану размещения нестационарного торгового объекта, принятому и утверждённому на заседании комиссии по вопросам заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска;

- наличие освещения внутреннего пространства и прилегающей территории шириной не менее 1 метра по периметру нестационарного торгового объекта;
- наличие благоустройства территории не менее 3 метров по периметру нестационарного торгового объекта – газоны или пешеходные дорожки с твердым покрытием;
- наличие урн по лицевому фасаду нестационарного торгового объекта в количестве из расчета до 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – 1 урна, более 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – не менее 2 урн;
- наличие на фасаде Объекта в доступном для осмотра месте маркировки с указанием номера и даты Договора. Размер шрифта букв и цифр маркировки должен быть не менее 0,05 м.
- подтверждение, что участник является субъектом малого или среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

#### **Перечень документов, предоставляемых для участия в конкурсе:**

- заявка по форме в двух экземплярах;
- копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридического лица);
- копия документа, удостоверяющего полномочия представителя физического или юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя;
- копия документа, удостоверяющего личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица;
- копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя);
- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (для юридического лица и индивидуального предпринимателя);
- полученная не ранее чем за один месяц до даты подачи заявки на участие в конкурсе выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки (для юридических лиц), выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки (для индивидуальных предпринимателей);
- эскиз нестационарного торгового объекта - графический материал в цветном исполнении, представляющий собой изображения фасадов, разрезов, элементов благоустройства, в том числе фотомонтаж нестационарного объекта в предполагаемом месте размещения (с учетом положений правового акта мэрии города Новосибирска, устанавливающего требования к внешнему облику нестационарных объектов торговли, оказания услуг и общественного питания на территории города Новосибирска);

справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов по форме, утвержденной приказом Федеральной налоговой службы от 20.01.2017 № ММВ-7-8/20@, выданная налоговым органом по месту регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя) в отношении заявителя, подтверждающая отсутствие задолженности перед бюджетом города Новосибирска на первое число месяца, в котором объявлен конкурс (допускается представление справки, заверенной усиленной квалифицированной электронной подписью Федеральной налоговой службы, полученной с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»);

документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка);

документы, подтверждающие, что участник конкурса является субъектом малого или среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

конкурсное предложение о размере платы за использование земель в запечатанном конверте, с указанием суммы в рублях цифрами и прописью, подтверждаемое подписью (печатью) заявителя, с указанием на лицевой стороне конверта наименования участника конкурса и предмета торгов (номер лота).

**Порядок рассмотрения заявок на участие в конкурсе, порядок и срок отзыва заявок на участие в конкурсе:** в день определения участников конкурса, установленный в настоящем извещении, конкурсная комиссия рассматривает заявки и документы заявителей. По результатам рассмотрения заявок конкурсной комиссией принимается решение о допуске заявителя к участию в конкурсе и о признании его участником конкурса или об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок.

**День определения участников конкурса: 19 мая 2023 года, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 201.**

Заявитель не допускается к участию в конкурсе в следующих случаях:

непредставление необходимых для участия в конкурсе документов или представление недостоверных сведений;

истечение срока приема заявок;

непоступление задатка в срок, установленный в извещении о проведении конкурса;

несоответствие представленных документов условиям конкурса.

Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, вместе с документами возвращается в день ее поступления заявителю (его представителю) с указанием оснований отказа в ее приеме.

Заявитель имеет право отозвать поданную заявку на участие в конкурсе до



окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора конкурса.

Ведение протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе осуществляется конкурсной комиссией. Протокол подписывается в день рассмотрения заявок. Заявители, признанные участниками конкурса, и заявители, не допущенные к участию в конкурсе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты подписания протокола путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

В день, во время и в месте, указанные в настоящем извещении, конкурсная комиссия осуществляет вскрытие запечатанных конвертов с конкурсными предложениями участников конкурса. Перед вскрытием конвертов проверяется целостность указанных конвертов, что фиксируется в протоколе.

**Порядок определения победителя конкурса:** победителем конкурса признается участник конкурса, предложивший наибольший размер платы за использование земель при условии выполнения таким победителем условий конкурса. При указании разных сумм конкурсного предложения (цифрами и прописью) приоритетным является размер платы, указанной прописью.

При равенстве конкурсных предложений победителем признается тот участник конкурса, чья заявка была подана раньше.

Результаты конкурса оформляются протоколом, который подписывается членами конкурсной комиссии.

Конкурс признается несостоявшимся в случае, если:

- по окончании срока подачи заявок подана лишь одна заявка;
- по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки;
- принято решение об отказе всем претендентам в допуске к участию в конкурсе;
- в ходе конкурса выяснилось, что ни одно конкурсное предложение не соответствует конкурсным условиям;
- в иных случаях, предусмотренных законодательством.

В случае, если конкурс был признан несостоявшимся либо, если лицо, подавшее единственную заявку на участие в конкурсе, или лицо, признанное единственным участником конкурса, в течение десяти дней со дня направления им проекта договора не подписало и не представило в департамент указанный договор, организатор конкурса вправе объявить о повторном проведении конкурса. В случае объявления о проведении нового конкурса организатор вправе изменить условия конкурса.

Право на заключение договора может быть передано без проведения конкурса лицу, подавшему единственную заявку, а также лицу, признанному единственным участником конкурса, в случае если конкурсное предложение соответствует требованиям и условиям, установленным в извещении о проведении конкурса.

**Способ уведомления об итогах конкурса:** Результаты конкурса публикуются в

периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и размещаются на официальном сайте города Новосибирска в течение восьми дней со дня проведения конкурса.

**Срок заключения договора:** департамент направляет победителю конкурса, или лицу, подавшему единственную заявку на участие в конкурсе, или лицу, признанному единственным участником конкурса, три экземпляра проекта договора в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах конкурса.

В случае если договор в течение десяти дней со дня направления проекта договора не подписан победителем конкурса и не представлен в департамент, департамент предлагает заключить договор иному участнику конкурса, который сделал предпоследнее конкурсное предложение, по цене, предложенной таким участником конкурса.

При уклонении или отказе победителя конкурса от заключения договора в установленный срок, указанное лицо утрачивает право на заключение договора.

Победитель конкурса, в случае выявления им самовольно установленных нестационарных объектов, самостоятельно, за счет собственных средств освобождает земельный участок, указанный в извещении, от данных объектов.

Проект договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска для лотов - приложение 2.

**Номер контактного телефона и местонахождение ответственного лица организатора конкурса:** отдел нестационарных торговых объектов управления потребительского рынка мэрии г. Новосибирска; телефон: 227-52-35, 227-52-36; город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 202.

**ЗАЯВКА**

**на участие в торгах в форме конкурса на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска**

Лот № \_\_\_\_\_ 1. Ознакомившись с данными извещения о проведении торгов в форме конкурса на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска (далее – Извещение), опубликованного в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и размещенного на официальном сайте города Новосибирска [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru), о проведении торгов в форме конкурса (далее – конкурс) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_,  
(дата проведения)

\_\_\_\_\_  
*(для индивидуальных предпринимателей: ФИО полностью, паспортные данные;*

\_\_\_\_\_  
*для юридических лиц: наименование организации, ФИО директора, действующего на основании, указывается документ, дата, номер)*

заявляю(ет) об участие в конкурсе на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска

по адресному ориентиру \_\_\_\_\_,  
площадь \_\_\_\_\_ (кв. м),  
для размещения нестационарного торгового объекта: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ,  
специализацией: \_\_\_\_\_ на срок: \_\_\_\_\_

2. Почтовый адрес заявителя (для юридического лица: юридический/фактический) с индексом \_\_\_\_\_

ИНН / КПП \_\_\_\_\_ ОГРН (ОГРНИП) \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты заявителя \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_ Адрес электронной почты \_\_\_\_\_

3. Перечень документов, прилагаемых к заявке:

- \_\_\_\_\_ ;
- \_\_\_\_\_ ;
- \_\_\_\_\_ ;
- \_\_\_\_\_ ;
- \_\_\_\_\_ ;
- \_\_\_\_\_ ;
- \_\_\_\_\_ ;
- \_\_\_\_\_ ;

4. Подтверждаю(ем), что заявка, прилагаемые документы и предполагаемое размещение нестационарного торгового объекта соответствуют условиям конкурса.

5. Подтверждаю(ем), что не имеем задолженности перед бюджетом города Новосибирска по налоговым и неналоговым платежам.

6. Подтверждаю(ем), что уведомлен(ы) о том, что победитель конкурса, в случае выявления им самовольно установленных нестационарных объектов, самостоятельно, за счет собственных средств освобождает земельный участок, указанный в извещении, от данных объектов.

7. Я, \_\_\_\_\_, даю свое согласие на обработку мэрией города Новосибирска моих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае представления интересов законным представителем или по доверенности) и подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по своей воле и в своих интересах (интересах своего доверителя). Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий по обработке моих персональных данных для достижения целей обработки персональных данных и/или в течение срока хранения информации, в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами. Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению.

Подпись, ФИО \_\_\_\_\_

Заявку сдал \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (дата, ФИО, подпись)

Приложение 2  
к извещению о проведении торгов  
в форме конкурса на право заключения  
договора на размещение и эксплуатацию  
нестационарного торгового объекта  
на территории города Новосибирска

ПРОЕКТ  
ДОГОВОР № \_\_\_\_  
НА РАЗМЕЩЕНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ  
НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА

г. Новосибирск

"\_\_" \_\_\_\_ 2023 г.

Мэрия города Новосибирска, именуемая в дальнейшем "Сторона 1", от имени которой действует департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Сторона 2", действующий на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор (далее - Договор) на основании протокола проведения торгов в форме конкурса на право заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска № \_\_\_\_ от \_\_\_\_ 2021 г. о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Сторона 1 предоставляет Стороне 2 право на использование земель (земельного участка) для размещения нестационарного торгового объекта – \_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_ кв.м. (далее - Объект), используемого по целевому назначению: \_\_\_\_\_, а Сторона 2 обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока действия настоящего договора функционирование объекта на условиях и в порядке, предусмотренных настоящим договором, нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области и муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

1.2. Адресные ориентиры Объекта: г. Новосибирск, \_\_\_\_\_

1.3. Площадь земель (земельного участка), занимаемого Объектом: \_\_\_\_ кв. м.

1.4. Договор вступает в юридическую силу с "\_\_" \_\_\_\_ 2023 г. и действует по "\_\_" \_\_\_\_ 2028 г.

## **2. ПЛАТА ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ**

2.1. Размер годовой платы за использование земель (земельного участка) для размещения нестационарного торгового объекта (далее - Плата) составляет: \_\_\_\_\_ рублей (\_\_\_\_\_) *без учета НДС.*

Задаток, внесенный Стороной 2 по платежному поручению № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек) засчитывается в счет Платы по Договору.

2.2. Сторона 1 вправе изменить размер Платы в бесспорном и одностороннем порядке в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

Указанные изменения доводятся до Стороны 2 Стороной 1 письменно заказным письмом по адресу, указанному в юридических реквизитах Стороны 2, или вручаются Стороне 2 под роспись, без оформления этих изменений дополнительным соглашением к договору. Письменное уведомление является приложением к настоящему Договору.

Исчисление и внесение Платы в ином размере начинается со дня, с которого в соответствии с правовым актом предусматривается такое изменение.

2.3. Плата начинает исчисляться со дня подписания Сторонами Договора.

2.4. Плата и неустойка по Договору вносятся Стороной 2 на единый казначейский счет 40102810445370000043, казначейский счет 0310064300000015100, Банк получателя: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Новосибирской области г. Новосибирск, БИК 015004950. Получатель: ИНН 5406418101, КПП 540601001, УФК по Новосибирской области (департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска), ОКТМО 50701000001 (50701000), КБК 73011109044040084120, статус плательщика: 08, назначение платежа: плата за размещение НТО по Договору от \_\_\_ № \_\_\_.

Изменения финансовых реквизитов получателя Платы доводятся до Стороны 2 Стороной 1 без оформления этих изменений дополнительным соглашением к договору. Уведомление направляется Стороной 1 Стороне 2 способом, указанным в пункте 7.4 Договора. Письменное уведомление является приложением к настоящему Договору.

2.5. Плата вносится в следующем порядке: ежемесячно, равными частями, не позднее первого числа расчетного месяца. В случае если договор вступает в силу после 1 числа месяца, первый платеж по Договору в размере платы за оставшийся период месяца подлежит внесению не позднее 5 рабочих дней со дня заключения Договора.

2.6. Обязательства Стороны 2, установленные пунктом 2.5 Договора, считаются исполненными с момента поступления денежных средств на расчетный счет

Стороны 1, указанный в настоящем Договоре.

### **3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОНЫ 1**

3.1. Сторона 1 имеет право:

3.1.1. Досрочно расторгнуть Договор в порядке и случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

3.1.2. Вносить по согласованию со Стороной 2 в Договор необходимые изменения в случае изменения законодательства и иных правовых актов.

3.1.3. Беспрепятственно посещать и обследовать земли (земельный участок) на предмет соблюдения нормативных правовых актов Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальных правовых актов города Новосибирска и в любое время действия Договора проверять соблюдение Стороной 2 требований Договора на месте размещения Объекта.

3.1.4. На односторонний отказ от исполнения Договора полностью в случаях, предусмотренных пунктами 6.4, 6.5, 6.6, 6.7 Договора.

3.2. Сторона 1 обязана:

3.2.1. Предоставить Стороне 2 право на использование земель (земельного участка) для размещения Объекта.

3.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Стороны 2, если она не противоречит условиям настоящего Договора.

3.2.3. Своевременно в письменном виде извещать Сторону 2 об изменениях размера Платы, а также о смене финансовых реквизитов получателя Платы.

### **4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОНЫ 2**

4.1. Сторона 2 имеет право:

4.1.1. Использовать земли (земельный участок) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

4.2. Сторона 2 обязана:

4.2.1. Обеспечить размещение и эксплуатацию Объекта в соответствии с пунктами 1.1 – 1.3 Договора, планом размещения нестационарного торгового объекта и эскизом нестационарного торгового объекта (приложения 1, 2 к настоящему Договору).

4.2.2. Осуществлять комплекс мероприятий по рациональному использованию и охране земель.

4.2.3. Соблюдать специально установленный режим использования земель (земельных участков).

4.2.4. Не нарушать права других землепользователей.

4.2.5. Своевременно вносить Плату.

4.2.6. Возмещать Стороне 1, смежным землепользователям убытки, включая упущенную выгоду, в полном объеме в связи с ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.7. Письменно уведомлять Сторону 1 об изменении своих юридических или финансовых реквизитов в срок не позднее чем через 15 календарных дней с момента совершения последних.

4.2.8. Соблюдать правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории, прилегающей к Объекту.

4.2.9. Освободить земли (земельный участок) по истечении срока настоящего Договора в течение 3-х дней.

4.2.10. Освободить земли (земельный участок) в случае досрочного прекращения Договора в течение 3-х дней.

4.2.11. Привести земли (земельный участок) в первоначальное (пригодное для дальнейшего использования) состояние по окончании срока действия Договора либо в случае досрочного прекращения Договора в порядке, предусмотренном разделом 6 настоящего Договора.

4.2.12. В целях проведения работ по предотвращению аварий и ликвидации их последствий Сторона 2 обязана обеспечить беспрепятственный доступ на земли (земельный участок), занимаемый Объектом, и возможность выполнения данных работ, в том числе, при необходимости, произвести демонтаж Объекта за собственный счет.

4.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по Договору третьим лицам.

4.2.14. Не допускать ухудшения экологической обстановки на земельном участке и прилегающих территориях в результате своей хозяйственной деятельности.

Обеспечить надлежащее обращение с отходами производства и потребления в соответствии с требованиями статьи 11 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» и вывоз отходов специализированными организациями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I - IV классов опасности.

4.2.15. Обеспечить:

а) наличие освещения внутреннего пространства и прилегающей территории на ширину не менее 1 метра по периметру нестационарного торгового объекта;

б) наличие благоустройства территории не менее 3 метров по периметру нестационарного торгового объекта – газоны или пешеходные дорожки с твердым покрытием;

в) наличие урн по лицевому фасаду нестационарного торгового объекта в количестве из расчета до 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – 1 урна, более 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – не менее 2 урн;

г) наличие на фасаде Объекта в доступном для осмотра месте маркировки с указанием номера и даты Договора. Размер шрифта букв и цифр маркировки должен быть не менее 0,05 м;



## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Споры, возникающие из реализации настоящего Договора, разрешаются в судебном порядке.

5.2. Изменения и дополнения к условиям настоящего Договора будут действительны только тогда, когда они сделаны в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон, за исключением случаев, когда Стороне 1 не требуется согласие Стороны 2 на изменение условий Договора в соответствии с пунктами 2.2, 2.4 настоящего Договора.

5.3. В случае использования Стороной 2 земель (земельного участка) не в соответствии с целями, указанными в пункте 1.1 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 200 000,00 рублей для юридических лиц, 50 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 20 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.4. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.9 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000,00 рублей для юридических лиц, 20 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.5. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.10 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000, 00 рублей для юридических лиц, 20 000, 00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000, 00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.6. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.12 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000,00 рублей для юридических лиц, 20 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.7. В случаях самовольного переустройства нестационарного объекта в объект капитального строительства Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 200 000,00 рублей для юридических лиц, 100 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 50 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями;

5.8. В случае неуплаты платежей в установленный пунктом 2.5 настоящего Договора срок Сторона 2 уплачивает Стороне 1 неустойку за каждый день просрочки в размере 0,1% от суммы задолженности.

5.9. В случаях нарушения Стороной 2 обязанностей, предусмотренных подпунктом 4.2.1, абзацами «а», «б» подпункта 4.2.15 Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 50 000,00 рублей для юридических лиц, 25 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.10. В случаях нарушения Стороной 2 обязанностей, предусмотренных абзацем

«г») подпункта 4.2.15 Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 10 000,0 руб.

## **6. РАСТОРЖЕНИЕ, ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА**

6.1. Договор может быть изменен или расторгнут по соглашению Сторон. При этом Сторона, заявившая о своем намерении расторгнуть договор, обязана направить другой стороне письменное уведомление не менее чем за 30 (тридцать) дней до предполагаемой даты расторжения Договора.

6.2. Истечение срока действия Договора влечет за собой его прекращение.

6.3. Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Стороны 1 в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

6.4. В случае если Сторона 2 не вносит Плату, установленную разделом 2 Договора, более двух сроков подряд или систематически (более двух сроков) вносит Плату не в полном размере, определенном Договором, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.5. В случае самовольного переустройства Стороной 2 нестационарного торгового объекта в объект капитального строительства, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.6. В случае если земли (земельный участок), используемый по Договору, входит в земли, зарезервированные для муниципальных нужд, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление о досрочном расторжении Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении, но не ранее чем по истечении одного года после уведомления Стороны 2 о расторжении Договора.

6.7. В случае размещения и эксплуатации Стороной 2 Объекта не в соответствии с пунктами 1.1 – 1.3 Договора, планом размещения нестационарного торгового объекта, эскизом нестационарного торгового объекта, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.8. В случае исключения места размещения Объекта из схемы размещения нестационарных торговых объектов Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление о расторжении Договора в порядке одностороннего отказа заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.9. Решение Стороны 1 об одностороннем отказе от исполнения Договора направляется Стороне 2 по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Стороны 2 указанному в Договоре либо направляется иными способами, предусмотренными пунктом 7.4 Договора.

6.10. Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Стороны 1 в установленном порядке в случае нарушений Стороной 2 федерального законодательства, законодательства Новосибирской области, муниципальных правовых актов города Новосибирска, а также условий настоящего Договора.

## **7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА**

7.1. Сторона 2 не имеет права возводить на используемых землях (земельном участке) объекты капитального строительства.

7.2. В случае самовольного переустройства Стороной 2 нестационарного объекта в объект капитального строительства, последний подлежит сносу за счет Стороны 2.

7.3. Досрочное прекращение (расторжение) Договора не является основанием для возврата Стороне 2 денежных средств, затраченных Стороной 2 на благоустройство используемых земель (земельного участка).

7.4. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением Договора, направляются в письменной форме по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Стороны, указанному в Договоре, или с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим представлением оригинала, либо вручаются лично. В случае направления уведомлений с использованием почты датой получения уведомления признается дата получения отправляющей Стороной подтверждения о вручении второй Стороне указанного уведомления либо дата получения Стороной информации об отсутствии адресата по адресу, указанному в Договоре. При невозможности получения указанных подтверждений либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 14 (четырнадцать) календарных дней с даты направления уведомления по почте заказным письмом с уведомлением о вручении. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

Договор составлен и подписан на 5 листах в 3 экземплярах.

Приложение к Договору:

копия плана размещения нестационарного торгового объекта (Приложение № 1);

копия эскиза нестационарного торгового объекта (Приложение № 2).

## **8. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

**Сторона 1**

630091, Новосибирск-91,  
Красный проспект, 50  
Мэрия города Новосибирска  
единый казначейский  
счет 40102810445370000043  
казначейский счет 03100643000000015100,  
Банк получателя: СИБИРСКОЕ ГУ  
БАНКА РОССИИ//УФК  
по Новосибирской области г. Новоси-  
бирск, БИК 015004950. Получатель: ИНН  
5406418101, КПП 540601001, УФК по Но-  
восибирской области (департамент инвести-  
ций, потребительского рынка, инноваций и  
предпринимательства мэрии города Новоси-  
бирска), ОКТМО  
50701000001 (50701000),  
КБК 73011109044040084120,  
статус плательщика: 08

**Подпись Стороны 1**

\_\_\_\_\_  
**Ф. И. О.**

**Сторона 2**

**Подпись Стороны 2**

\_\_\_\_\_  
**Ф. И. О.**

# ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

### о результатах публичных слушаний

по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Новосибирска, утвержденные решением Совета депутатов города Новосибирска от 27.09.2017 № 469»

10.04.2023

город Новосибирск

В публичных слушаниях по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Новосибирска, утвержденные решением Совета депутатов города Новосибирска от 27.09.2017 № 469» (далее – проект решения) приняли участие 16 человек.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний по проекту решения от 31.03.2023.

Внесенные предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту решения, а также аргументированные рекомендации организационного комитета о целесообразности и нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

Выводы по результатам публичных слушаний по проекту решения:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту решения.
2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту решения осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Порядком организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, определенным решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640.
3. Проект решения получил положительную оценку и рекомендуется к принятию с учетом одобренных организационным комитетом предложений.

Председатель организационного комитета

В. В. Полещук

Секретарь организационного комитета

Е. С. Стиценко

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

## Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

**Заявитель:** Муниципальное унитарное предприятие «Энергия» (ИНН 5406153744, ОГРН 1025402463151)

**Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении сервитута:** мэрия города Новосибирска

**Цель установления публичного сервитута:** размещение линейных объектов системы газоснабжения, необходимых для организации газоснабжения населения

**Размещение линейных объектов системы газоснабжения предусмотрено:** договором на выполнение строительно-монтажных работ от 27.03.2023 № 2023.348240

**Местоположение земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:**

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:014005:6, площадью 3 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, проспект Дзержинского, дом 7;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:014005:13, площадью 2 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Шекспира, дом 6;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:014005:14, площадью 1 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Шекспира, дом 8;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:012685:30, площадью 1 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Промышленная, дом 6;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:014005:17, площадью 20 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Промышленная, дом 2.

**Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки:**

Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:  
МБУ «ИГП», 630098, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 409, тел. 2275245.

**Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки:** в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута, а именно с 13.04.2023 г. по 27.04.2023 г.

**Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута:** ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:00 до 13:00, с 14:00 до 16:00 по местному времени.

**Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута:**

- официальный сайт города Новосибирска: <https://novo-sibirsk.ru>;
- официальный сайт департамента строительства мэрии города Новосибирска: <http://dsa.novo-sibirsk.ru>.

**Размещение сообщения о возможном установлении публичного сервитута на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирных домов или в пределах земельных участков, на которых расположены вышеуказанные многоквартирные дома.**

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info>

## Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

**Заявитель:** акционерное общество «Региональные электрические сети» (ИНН 5406291470, ОГРН 1045402509437)

**Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении сервитута:** мэрия города Новосибирска

**Цель установления публичного сервитута:** размещение объекта электросетевого хозяйства: «Две кабельные ЛЭП-10 кВ от РУ-10 кВ РП-1700 (яч. 9 и яч. 14)»

**Размещение объектов электросетевого хозяйства предусмотрено:** договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 24.06.2021 № 194667/5339666

**Местоположение земельных участков и земель, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:**

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:101475:13, площадью 28 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Октябрьская, дом 97;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:101475:10, площадью 4 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Семьи Шамшиных, дом 4;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:20505, площадью 14 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Максима Горького;

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:31363, площадью 26 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, от ул. Военной до ул. Большевицкой;

земли в кадастровых кварталах 54:35:10475, 54:35:101480, 54:35:073025, площадью 138 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск

**Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки:**

Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:  
МБУ «ИГП», 630098, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 409, тел. 2275245.

**Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки:** в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута, а именно с 13.04.2023 г. по 27.04.2023 г.

**Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута:** ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:00 до 13:00, с 14:00 до 16:00 по местному времени.

**Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об**



**установлении публичного сервитута:**

- официальный сайт города Новосибирска: <https://novo-sibirsk.ru>;
- официальный сайт департамента строительства мэрии города Новосибирска: <http://dsa.novo-sibirsk.ru>.

Размещение сообщения о возможном установлении публичного сервитута на информационных щитах в границах Центрального и Октябрьского районов.

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

## Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

**Заявитель:** Акционерное общество «Региональные электрические сети» (ИНН 5406291470, ОГРН 1045402509437)

**Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении сервитута:** мэрия города Новосибирска

**Цель установления публичного сервитута:** строительство объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство РП-6 кВ и прокладка КЛ-6 кВ для разгрузки существующей распределительной сети 6 кВ РП-1910 и РП-1705 по адресу: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Сакко и Ванцетти, ул. Восход, ул. Зырянская»

**Размещение объектов электросетевого хозяйства предусмотрено:** договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 07.02.2022 № 5341358

**Местоположение земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут:**

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:074576:10, площадью 113 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Сакко и Ванцетти, дом 46

**Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки:**

Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:  
МБУ «ИГП», 630098, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 409, тел. 2275245.

**Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки:** в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута, а именно с 13.04.2023 г. по 27.04.2023 г.

**Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута:** ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:00 до 13:00, с 14:00 до 16:00 по местному времени.

**Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута:**

- официальный сайт города Новосибирска: <https://novo-sibirsk.ru>;

- официальный сайт департамента строительства мэрии города Новосибирска:  
<http://dsa.novo-sibirsk.ru>.

Размещение сообщения о возможном установлении публичного сервитута на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирного дома или в пределах земельного участка, на котором расположен вышеуказанный многоквартирный дом.

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»:  
<http://nskpravo.info/>

## Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

**Заявитель:** Акционерное общество «Региональные электрические сети» (ИНН 5406291470, ОГРН 1045402509437)

**Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении сервитута:** мэрия города Новосибирска

**Цель установления публичного сервитута:** строительство объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения

**Размещение объектов электросетевого хозяйства предусмотрено:** договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям по индивидуальному проекту от 30.07.2021 № 192367/5339882.

**Местоположение земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут:**

часть земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:38275, площадью 21 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Пархоменко.

**Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки:**

Департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:  
МБУ «ИГП», 630098, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 409, тел. 2275245.

**Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки:** в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута, а именно с 13.04.2023 г. по 27.04.2023 г.

**Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута:** ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:00 до 13:00, с 14:00 до 16:00 по местному времени.

**Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута:**

- официальный сайт города Новосибирска: <https://novo-sibirsk.ru>;
- официальный сайт департамента строительства мэрии города Новосибирска: <http://dsa.novo-sibirsk.ru>.

Размещение сообщения о возможном установлении публичного сервитута на информационных щитах в границах Ленинского района.

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

**Сообщение о планируемом сносе самовольных построек – гаражных боксов, расположенных по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 12 в пределах кадастрового квартала 54:35:101110**

В соответствии с пунктом 4 статьи 222 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением мэрии города Новосибирска от 30.03.2023 № 1504 «О сносе самовольной постройки, расположенной по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 12 в пределах кадастрового квартала 54:35:101110» принято решение о сносе самовольных построек – гаражных боксов, расположенных по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 12 в пределах кадастрового квартала 54:35:101110, в связи с тем, что самовольная постройка возведена или создана на земельном участке, в отношении которого отсутствуют правоустанавливающие документы.

Лицам, осуществившим самовольное строительство, надлежит осуществить снос самовольных построек в срок до 30.09.2023.

В случае неисполнения решения в указанный срок, снос самовольных построек будет осуществлен мэрией города Новосибирска.

По вопросам, связанным со сносом самовольных построек, заинтересованные лица могут обращаться в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (г. Новосибирск, Красный проспект, 50, тел.: 227-56-11).

**Сообщение о планируемом сносе самовольной постройки – одноэтажного кирпичного (ветхого) строения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сузунская, (19) на земельном участке с кадастровым номером 54:35:000000:37083**

В соответствии с пунктом 4 статьи 222 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением мэрии города Новосибирска от 30.03.2023 № 1505 «О сносе самовольной постройки, расположенной по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сузунская, (19) на земельном участке с кадастровым номером 54:35:000000:37083» принято решение о сносе самовольной постройки – одноэтажного кирпичного (ветхого) строения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сузунская, (19) на земельном участке с кадастровым номером 54:35:000000:37083, в связи с тем, что самовольная постройка возведена или создана на земельном участке, в отношении которого отсутствуют правоустанавливающие документы.

Лицам, осуществившим самовольное строительство, надлежит осуществить снос самовольных построек в срок до 30.09.2023.

В случае неисполнения решения в указанный срок, снос самовольных построек будет осуществлен мэрией города Новосибирска.

По вопросам, связанным со сносом самовольных построек, заинтересованные лица могут обращаться в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (г. Новосибирск, Красный проспект, 50, тел.: 227-56-11).

**Сообщение о планируемом сносе самовольной постройки – полуразрушенного кирпичного строения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова 112 в пределах кадастрового квартала 54:35:071155**

В соответствии с пунктом 4 статьи 222 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением мэрии города Новосибирска от 30.03.2023 № 1506 «О сносе самовольной постройки, расположенной по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 112 в пределах кадастрового квартала 54:35:071155» принято решение о сносе самовольной постройки – полуразрушенного кирпичного строения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова 112 в пределах кадастрового квартала 54:35:071155, в связи с тем, что самовольная постройка возведена или создана на земельном участке, в отношении которого отсутствуют правоустанавливающие документы.

Лицам, осуществившим самовольное строительство, надлежит осуществить снос самовольных построек в срок до 30.09.2023.

В случае неисполнения решения в указанный срок, снос самовольных построек будет осуществлен мэрией города Новосибирска.

По вопросам, связанным со сносом самовольных построек, заинтересованные лица могут обращаться в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (г. Новосибирск, Красный проспект, 50, тел.: 227-56-11).

**Сообщение о планируемом сносе самовольной постройки – одноэтажного деревянного строения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сузунская, (19) на земельном участке с кадастровым номером 54:35:000000:37083**

В соответствии с пунктом 4 статьи 222 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением мэрии города Новосибирска от 30.03.2023 № 1508 «О сносе самовольной постройки, расположенной по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сузунская, (19) на земельном участке с кадастровым номером 54:35:000000:37083» принято решение о сносе самовольной постройки – одноэтажного деревянного строения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сузунская, (19) на земельном участке с кадастровым номером 54:35:000000:37083, в связи с тем, что самовольная постройка возведена или создана на земельном участке, в отношении которого отсутствуют правоустанавливающие документы.

Лицам, осуществившим самовольное строительство, надлежит осуществить снос самовольных построек в срок до 30.09.2023.

В случае неисполнения решения в указанный срок, снос самовольных построек будет осуществлен мэрией города Новосибирска.

По вопросам, связанным со сносом самовольных построек, заинтересованные лица могут обращаться в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (г. Новосибирск, Красный проспект, 50, тел.: 227-56-11).

**Сообщение о планируемом сносе самовольной постройки – одноэтажного нежилого строения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тихая, 2/4 на земельном участке с кадастровым номером 54:35:091635:521**

В соответствии с пунктом 4 статьи 222 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением мэрии города Новосибирска от 30.03.2023 № 1509 «О сносе самовольной постройки, расположенной по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тихая, 2/4 на земельном участке с кадастровым номером 54:35:091635:521» принято решение о сносе самовольной постройки – одноэтажного нежилого строения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тихая, 2/4 на земельном участке с кадастровым номером 54:35:091635:521, в связи с тем, что самовольная постройка возведена или создана на земельном участке, в отношении которого отсутствуют правоустанавливающие документы.

Лицам, осуществившим самовольное строительство, надлежит осуществить снос самовольных построек в срок до 30.09.2023.

В случае неисполнения решения в указанный срок, снос самовольных построек будет осуществлен мэрией города Новосибирска.

По вопросам, связанным со сносом самовольных построек, заинтересованные лица могут обращаться в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (г. Новосибирск, Красный проспект, 50, тел.: 227-56-11).

**Сообщение о планируемом сносе самовольной постройки – гаража, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коммунарская, 161 в пределах кадастрового квартала 54:35:072815**

В соответствии с пунктом 4 статьи 222 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением мэрии города Новосибирска от 30.03.2023 № 1510 «О сносе самовольной постройки, расположенной по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коммунарская, 161 в пределах кадастрового квартала 54:35:072815» принято решение о сносе самовольной постройки – гаража, расположенного по адресу: Российская Федерация,

Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Коммунарская, 161 в пределах кадастрового квартала 54:35:072815, в связи с тем, что самовольная постройка возведена или создана на земельном участке, в отношении которого отсутствуют правоустанавливающие документы.

Лицам, осуществившим самовольное строительство, надлежит осуществить снос самовольных построек в срок до 30.09.2023.

В случае неисполнения решения в указанный срок, снос самовольных построек будет осуществлен мэрией города Новосибирска.

По вопросам, связанным со сносом самовольных построек, заинтересованные лица могут обращаться в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (г. Новосибирск, Красный проспект, 50, тел.: 227-56-11).

**Сообщение о планируемом сносе самовольной постройки – одноэтажного деревянного строения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сузунская, (19) на земельном участке с кадастровым номером 54:35:000000:37083**

В соответствии с пунктом 4 статьи 222 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением мэрии города Новосибирска от 30.03.2023 № 1513 «О сносе самовольной постройки, расположенной по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сузунская, (19) на земельном участке с кадастровым номером 54:35:000000:37083» принято решение о сносе самовольной постройки – одноэтажного деревянного строения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сузунская, (19) на земельном участке с кадастровым номером 54:35:000000:37083, в связи с тем, что самовольная постройка возведена или создана на земельном участке, в отношении которого отсутствуют правоустанавливающие документы.

Лицам, осуществившим самовольное строительство, надлежит осуществить снос самовольных построек в срок до 30.09.2023.

В случае неисполнения решения в указанный срок, снос самовольных построек будет осуществлен мэрией города Новосибирска.

По вопросам, связанным со сносом самовольных построек, заинтересованные лица могут обращаться в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (г. Новосибирск, Красный проспект, 50, тел.: 227-56-11).



**Сообщение о планируемом сносе самовольной постройки – не  
завершенного строительством объекта в аварийном состоянии,  
расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область,  
город Новосибирск, ул. Даргомыжского, з/у 19 в пределах кадастрового  
квартала 54:35:033070**

В соответствии с пунктом 4 статьи 222 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением мэрии города Новосибирска от 30.03.2023 № 1517 «О сносе самовольной постройки, расположенной по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Даргомыжского, з/у 19 в пределах кадастрового квартала 54:35:033070» принято решение о сносе самовольной постройки – не завершенного строительством объекта в аварийном состоянии, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Даргомыжского, з/у 19 в пределах кадастрового квартала 54:35:033070, в связи с тем, что самовольная постройка возведена или создана на земельном участке, в отношении которого отсутствуют правоустанавливающие документы.

Лицам, осуществившим самовольное строительство, надлежит осуществить снос самовольных построек в срок до 30.09.2023.

В случае неисполнения решения в указанный срок, снос самовольных построек будет осуществлен мэрией города Новосибирска.

По вопросам, связанным со сносом самовольных построек, заинтересованные лица могут обращаться в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (г. Новосибирск, Красный проспект, 50, тел.: 227-56-11).

**Сообщение о планируемом сносе самовольной постройки – одноэтажного  
кирпичного строения (индивидуального капитального гаража),  
расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область,  
город Новосибирск, ул. Добролюбова, 241 в пределах кадастрового квартала  
54:35:071170**

В соответствии с пунктом 4 статьи 222 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением мэрии города Новосибирска от 30.03.2023 № 1518 «О сносе самовольной постройки, расположенной по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 241 в пределах кадастрового квартала 54:35:071170» принято решение о сносе самовольной постройки – одноэтажного кирпичного строения (индивидуального капитального гаража), расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Добролюбова, 241 в пределах кадастрового квартала 54:35:071170, в связи с тем, что самовольная постройка возведена или создана на земельном участке, в отношении которого отсутствуют правоустанавливающие документы.

Лицам, осуществившим самовольное строительство, надлежит осуществить снос самовольных построек в срок до 30.09.2023.

В случае неисполнения решения в указанный срок, снос самовольных построек будет осуществлен мэрией города Новосибирска.

По вопросам, связанным со сносом самовольных построек, заинтересованные лица могут обращаться в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (г. Новосибирск, Красный проспект, 50, тел.: 227-56-11).

**Сообщение о планируемом сносе самовольной постройки – нежилого одноэтажного строения с воротами (гаража), строения с двумя воротами с вывеской «Автомойка», расположенной по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красноармейская, 175 в пределах кадастрового квартала 54:35:072680**

В соответствии с пунктом 4 статьи 222 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением мэрии города Новосибирска от 30.03.2023 № 1519 «О сносе самовольной постройки, расположенной по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красноармейская, 175 в пределах кадастрового квартала 54:35:072680» принято решение о сносе самовольной постройки – нежилого одноэтажного строения с воротами (гаража), строения с двумя воротами с вывеской «Автомойка», расположенной по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красноармейская, 175 в пределах кадастрового квартала 54:35:072680, в связи с тем, что самовольная постройка возведена или создана на земельном участке, в отношении которого отсутствуют правоустанавливающие документы.

Лицам, осуществившим самовольное строительство, надлежит осуществить снос самовольных построек в срок до 30.09.2023.

В случае неисполнения решения в указанный срок, снос самовольных построек будет осуществлен мэрией города Новосибирска.

По вопросам, связанным со сносом самовольных построек, заинтересованные лица могут обращаться в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (г. Новосибирск, Красный проспект, 50, тел.: 227-56-11).

**Сообщение о планируемом сносе самовольной постройки – объекта незавершенного строительства (фундамента), расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 1-я Андреевская, 18 на земельном участке с кадастровым номером 54:35:033730:1407**

В соответствии с пунктом 4 статьи 222 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением мэрии города Новосибирска от 30.03.2023 № 1535 «О сносе самовольной постройки, расположенной по адресу: Российская Федерация,

Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 1-я Андреевская, 18 на земельном участке с кадастровым номером 54:35:033730:1407» принято решение о сносе самовольной постройки – объекта незавершенного строительства (фундамента), расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 1-я Андреевская, 18 на земельном участке с кадастровым номером 54:35:033730:1407, в связи с тем, что самовольная постройка возведена или создана на земельном участке, в отношении которого отсутствуют правоустанавливающие документы.

Лицам, осуществившим самовольное строительство, надлежит осуществить снос самовольных построек в срок до 30.09.2023.

В случае неисполнения решения в указанный срок, снос самовольных построек будет осуществлен мэрией города Новосибирска.

По вопросам, связанным со сносом самовольных построек, заинтересованные лица могут обращаться в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (г. Новосибирск, Красный проспект, 50, тел.: 227-56-11).

**Сообщение о планируемом сносе самовольной постройки – гаражных боксов, расположенных по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 18/1 в пределах кадастрового квартала 54:35:032810**

В соответствии с пунктом 4 статьи 222 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением мэрии города Новосибирска от 30.03.2023 № 1551 «О сносе самовольной постройки, расположенной по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 18/1 в пределах кадастрового квартала 54:35:032810» принято решение о сносе самовольной постройки – гаражных боксов, расположенных по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 18/1 в пределах кадастрового квартала 54:35:032810, в связи с тем, что самовольная постройка возведена или создана на земельном участке, в отношении которого отсутствуют правоустанавливающие документы.

Лицам, осуществившим самовольное строительство, надлежит осуществить снос самовольных построек в срок до 30.09.2023.

В случае неисполнения решения в указанный срок, снос самовольных построек будет осуществлен мэрией города Новосибирска.

По вопросам, связанным со сносом самовольных построек, заинтересованные лица могут обращаться в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (г. Новосибирск, Красный проспект, 50, тел.: 227-56-11).

## РАЗНОЕ

Кадастровым инженером Корсиковой Александрой Олеговной (квалификационный аттестат № 72-16-926, e-mail: info@sibgaik.ru, тел.: 8-383-201-08-80), почтовый адрес для связи с кадастровым инженером: 630091, РФ, г. Новосибирск, Красный пр-т, 82, оф. 19А, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровыми номером 54:35:032825:7, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, дом 14.

Заказчиком кадастровых работ является Прудникова Наталья Юрьевна, (почтовый адрес: 630001, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, д. 14, кв. 64), т. 8-913-706-99-01.

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: РФ, г. Новосибирск, Красный пр-т, 82, оф. 19А 15.05.2023 г. в 10 ч. 00 м. без установления границ земельного участка на местности.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: РФ, г. Новосибирск, Красный пр-т, 82, оф. 19А.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 13.04.2023 г. по 14.05.2023 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 13.04.2023 г. по 14.05.2023 г., по адресу: РФ, г. Новосибирск, Красный пр-т, 82, оф. 19А.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: 54:35:032825:10, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Калинина, дом 8, 54:35:032825:6, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Калинина, дом 6 и земельные участки, расположенные в границах кадастрового квартала с кадастровыми номерами 54:35:032825.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального Закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

# СОДЕРЖАНИЕ

<b>Правовые акты мэрии города Новосибирска</b>	<b>2</b>
Постановления	3
О структуре департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска	3
О внесении изменений в состав комиссии по проведению конкурса «Лучшее малое предприятие (предприниматель) года города Новосибирска», утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 24.10.2017 № 4810	4
О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью Специализированному застройщику «ГринАгроСтрой» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	6
О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью Специализированному застройщику «Ключевой» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	8
О сносе самовольной постройки, расположенной по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Правый Берег Ельцовки, 12 в пределах кадастрового квартала 54:35:032915	10
О комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Героев Революции, ул. Физкультурной, ул. Красный Факел в Первомайском районе	12
О признании утратившими силу отдельных постановлений (положений постановлений) мэрии города Новосибирска	15
Об установлении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением города Новосибирска «Детский сад № 3 «Радуга детства»	17
Об условиях эмиссии и обращения муниципальных облигаций города Новосибирска 2023 года (в форме именных документарных ценных бумаг) с фиксированным купонным доходом и амортизацией долга	18

Об отмене тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением города Новосибирска «Городской центр психолого-педагогической поддержки молодежи «Родник»	35
О признании утратившими силу отдельных постановлений мэрии города Новосибирска	36
О внесении изменений в Порядок проведения конкурса на право заключения инвестиционного договора по реконструкции муниципального имущества, находящегося в оперативном управлении или хозяйственном ведении муниципальных учреждений или муниципальных унитарных предприятий города Новосибирска, и (или) созданию муниципального имущества для их нужд, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 21.11.2012 № 11923	38
Об установлении тарифа на платную образовательную услугу, оказываемую муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 56»	40
О внесении изменений в Порядок предоставления субсидий на технологическое присоединение к сетям электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, на установку лифтового оборудования и благоустройство придомовой территории многоквартирных домов, граждане – участники строительства которых признаны пострадавшими от действий недобросовестных застройщиков, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 09.03.2022 № 717	41
О внесении изменений в Порядок предоставления субсидий в сфере транспортного обслуживания, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 27.12.2021 № 4674	43
Об установлении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 54 с углубленным изучением социально-гуманитарного цикла»	48
О проекте межзонального застроенной территории в границах улиц Титова, Троллейной, Петропавловской, в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Широкой, Станиславского, Титова и Связистов, в Ленинском районе	49
Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением города Новосибирска «Городской центр психолого-педагогической поддержки молодежи «Родник»	51

Об установлении тарифа на платную услугу, оказываемую муниципальным бюджетным учреждением города Новосибирска «Молодежный центр Калининского района»	52
Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах	53
О внесении изменений в состав комиссии по вопросам внесения изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 04.09.2015 № 5534	55
Об изменении тарифов на платные образовательные услуги, оказываемые муниципальным автономным общеобразовательным учреждением города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 218»	56
Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления таким домом в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация	58
Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением города Новосибирска «Спортивная школа олимпийского резерва по горнолыжному спорту и сноуборду»	61
Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений в общежитиях государственного жилищного фонда	63
О внесении изменения в абзац второй пункта 1.2 Положения о комиссии по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 13.01.2017 № 95	66
Об организации работ по подготовке объектов систем энергетического хозяйства и жилищного фонда города Новосибирска к отопительному периоду 2023/2024 года	67
О реализации Закона Новосибирской области от 04.11.2005 № 337-ОЗ «Об учете органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма»	76

Об организации работ по оценке готовности потребителей, тепло-снабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду 2023/2024 года	77
О внесении изменений в состав комиссии по проведению конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды имущества, включенного в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), за исключением земельных участков, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 23.08.2019 № 3139	82
О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Европейский берег. Большевичка. Новосибирск. Специализированный застройщик» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	84
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Калинина, 75	86
О внесении изменений в состав балансовой комиссии при департаменте информационной политики мэрии города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 19.02.2020 № 570	87
О создании балансовой комиссии при администрации Кировского района города Новосибирска	88
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 30.12.2015 № 7488 «О Положении и структуре департамента правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска»	91
Об обеспечении дорожной безопасности и общественного порядка при проведении мероприятий, посвященных церковным праздникам Святой Пасхи, Радоницы, Святой Троицы	92
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 04.02.2022 № 401 «О создании балансовой комиссии при администрации Советского района города Новосибирска»	96



<b>Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска</b>	98
Департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства	99
Департамент строительства и архитектуры	116
Разное	131

**Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:**

Столяров М.Н. - председатель, Клюкина Т. В., Маликова Е. А., Ганкина О.С.,

Полухина Л.А., Воронина Е. А., Тыртышный А. Г.

630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57

**Отпечатано в типографии ООО «Плюс Реклама», тел.: 314-13-04**

Бюллетень № 15. 13.04.2023 г. Заказ № 45. Тираж 500 экз.