МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.08.2012 № 7837

О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории микрорайона № 12-а в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе»

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории микрорайона № 12-а в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», постановлениями мэрии города Новосибирска от 16.08.2011 № 7400 «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе», от 04.07.2012 № 6604 «О подготовке проекта межевания территории микрорайона № 12-а в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории микрорайона № 12-а в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе» (приложение).

2. Провести 13.09.2012 в 11.00 час. публичные слушания в здании администрации Ленинского района города Новосибирска (ул. Станиславского, 6а).

3. Создать организационный комитет в следующем составе:

Галимова Ольга Лингвинстоновна - начальник отдела планировки и межевания территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;

Деев Николай Николаевич - директор общества с ограниченной ответственностью «Персональная творческая мастерская архитектора Деева Н. Н.» (по согласованию);

Домбраускас Нелли Ивановна	-	начальник отдела градостроительных планов и рассмотрения проектов Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Дыха Владимир Анатольевич	-	начальник мастерской Генерального плана открытого акционерного общества «Проектный институт «Новосибгражданпроект» (по согласованию);
Кучинская Ольга Владимировна	-	главный специалист отдела планировки и межевания территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Лукьяненко Игорь Иванович	-	начальник Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Марков Михаил Николаевич	-	директор общества с ограниченной ответственностью «Концепт-Проект» (по согласованию);
Новокшонов Сергей Михайлович	-	заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Пономарев Евгений Александрович	-	глава администрации Ленинского района города Новосибирска;
Фефелов Владимир Васильевич	-	заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – главный архитектор города.

4. Определить местонахождение организационного комитета по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 526, адрес электронной почты: ogalimova@admnsk.ru, контактный телефон 227-51-60.

5. Предложить жителям города Новосибирска не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в организационный комитет свои предложения по внесенному на публичные слушания проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории микрорайона № 12-а в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе».

6. Организационному комитету организовать мероприятия, предусмотренные частью 5 статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для доведения до жителей города информации о проекте межевания территории микрорайона № 12-а в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе.

7. Возложить на Фефелова Владимира Васильевича, заместителя начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска - глав-

ного архитектора города, ответственность за организацию и проведение первого собрания организационного комитета.

8. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

9. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска В. Ф. Городецкий

Кучинская
2275337
ГУАиГ

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 03.08.2012 № 7837

Проект постановления мэрии
города Новосибирска

Об утверждении проекта межевания территории микрорайона № 12-а в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе

В целях подготовки документации по планировке территории, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 16.08.2011 № 7400 «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе»
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории микрорайона № 12-а в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе (приложение).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска В. Ф. Городецкий

Кучинская
2275337
ГУАиГ

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от _____ № _____

ПРОЕКТ
межевания территории микрорайона № 12-а в границах проекта планировки территории, прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе

Чертеж с отображением красных линий, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ застроенных земельных участков, в том числе границ земельных участков, на которых расположены линейные объекты, границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов (приложение).

_____

Приложение
к проекту межевания территории микрорайона № 12-а
в границах проекта планировки территории,
прилегающей к ул. Титова, в Ленинском районе

ЧЕРТЕЖ

с отображением красных линий, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ застроенных земельных участков, в том числе границ земельных участков, на которых расположены линейные объекты, границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов

ЭКСПЛИКАЦИЯ УЧАСТКОВ

№ п/п	№ земельного участка	Назначение участка	Площадь участка га
1	2	3	4
1	12-а.1	Стоянки для легковых автомобилей надземные открытого и закрытого типов, автостоянки с пандусами (рампами) для легковых автомобилей.	2.86
2	12-а.2	Зеленые насаждения.	1.61
3	12-а.3	Котельная.	2.75
4	12-а.4	Пожарное депо	1.24
		Итого:	8.46

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Красные линии микрорайона (квартала) 12-а

Красные линии соседних кварталов

Линии отступа от красных линий

Границы формируемых земельных участков

Территории земельных участков предназначенных для размещения объектов местного значения

12-а.1 Номер земельного участка

Территориальные зоны

Р-2 Зона озеленения

П-2 Зона коммунальных и складских объектов

СА Зона стоянок легковых автомобилей

ИТ-4 Зона объектов инженерной инфраструктуры