



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.07.2021

№ 2434

Об условиях приватизации доли города Новосибирска в размере 1001/6066 в праве общей долевой собственности на нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Александра Невского, 3

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 05.12.2018 № 702 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2019 – 2021 годы», в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить условия приватизации доли города Новосибирска в размере 1001/6066 в праве общей долевой собственности на нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Александра Невского, 3 (далее – доля) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации доли известить остальных участников долевой собственности о намерении продать долю города Новосибирска в соответствии с условиями приватизации, указанными в пункте 1 настоящего постановления.

2.2. В течение десяти дней со дня издания постановления разместить его на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.3. В случае отказа остальных участников долевой собственности от покупки доли или неприобретения продаваемой доли в течение месяца с даты извещения:



2.3.1. Не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи доли разместить информационное сообщение о ее продаже на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.3.2. Организовать проведение аукциона по продаже доли.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска



А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 14.07.2021 № 2434

## **УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ**

**доли города Новосибирска в размере 1001/6066 в праве общей долевой собственности на нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Александра Невского, 3**

1. Объектом приватизации является доля города Новосибирска в размере 1001/6066 в праве общей долевой собственности на нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Александра Невского, 3 (кадастровый номер: 54:35:041815:62), год постройки: 1959, площадь: 100,7 кв. м, этаж: подвал, этаж № 1 (далее – доля).

Доля является собственностью города Новосибирска (дата и номер государственной регистрации права: 13.09.2017, 54:35:041815:62-54/001/2017-3).

2. Рыночная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 834000,0 рубля.

Участникам долевой собственности при оплате доли необходимо внести денежные средства единовременным платежом на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области в течение тридцати календарных дней с момента заключения договора купли-продажи.

3. В случае отказа остальных участников долевой собственности от покупки продаваемой доли или неприобретения ее в течение месяца с даты извещения, способ приватизации доли – продажа на аукционе. Форма подачи предложений о цене – открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за долю.

3.1. Начальная цена с учетом налога на добавленную стоимость – 834000,0 рубля.

3.2. Шаг аукциона – 41500,0 рубля.

3.3. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате доли, за вычетом внесенного задатка, необходимо внести денежные средства единовременным платежом на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области в течение тридцати календарных дней с момента заключения договора купли-продажи.

---