

ПРАВОВЫЕ АКТЫ МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.03.2014

№ 1755

Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным унитарным предприятием города Новосибирска «Специализированная служба по вопросам похоронного дела «Похоронный Дом «ИМИ»

В целях упорядочения деятельности муниципальных унитарных предприятий города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с Положением о порядке установления тарифов на услуги и работы муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2008 № 1120, на основании решения комиссии по регулированию тарифов (протокол от 13.02.2014 № 2) ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному унитарному предприятию города Новосибирска «Специализированная служба по вопросам похоронного дела «Похоронный Дом «ИМИ» тарифы на услуги согласно приложению.

2. Тарифы вступают в действие на следующий день после опубликования и действуют до установления новых тарифов правовым актом мэрии города Новосибирска в соответствии с Положением о порядке установления тарифов на услуги и работы муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2008 № 1120.

3. Признать утратившими силу:
постановление мэрии города Новосибирска от 20.12.2011 № 12399 «Об установлении муниципальному унитарному предприятию г. Новосибирска «Специализированная служба по вопросам похоронного дела «Похоронный Дом ИМИ» тарифов на производимые товары и тарифов на оказываемые услуги»;
постановление мэрии города Новосибирска от 29.12.2011 № 12841 «Об установлении муниципальному унитарному предприятию г. Новосибирска «Специализированная служба по вопросам похоронного дела «Похоронный Дом ИМИ» тарифов на производимые товары и тарифов на оказываемые услуги»;

приложение 1, пункты 2 и 3 приложения 2 к постановлению мэрии города Новосибирска от 11.12.2012 № 12721 «Об установлении муниципальному унитарному предприятию г. Новосибирска «Специализированная служба по вопросам похоронного дела «Похоронный Дом ИМИ» тарифов на производимые товары и тарифов на оказываемые услуги»;

постановление мэрии города Новосибирска от 26.12.2012 № 13257 «Об

установлении муниципальному унитарному предприятию г. Новосибирска «Специализированная служба по вопросам похоронного дела «Похоронный Дом «ИМИ» тарифов на производимые товары и тарифов на оказываемые услуги».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 04.03.2014 № 1755

ТАРИФЫ

на услуги, оказываемые муниципальным унитарным предприятием города
Новосибирска «Специализированная служба по вопросам похоронного
дела «Похоронный Дом «ИМИ»

№ п.	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф (налогом на добавленную стоимость не облагается), рублей
1	2	3	4
1	Доставка гроба и других принадлежностей, необходимых для погребения	1 услуга	2340,0
2	Доставка тела в морг	то же	1550,0
3	Услуги менеджеров по организации похорон:		
3.1	Организация похоронного ритуала, контроль за исполнением заказа	- « -	100,0
3.2	Оформление заказа на предметы ритуала	- « -	100,0
3.3	Оформление заказа на услуги специального автотранспорта	- « -	100,0
3.4	Оформление заказа на могилу	- « -	100,0
3.5	Оформление заказа на дополнительный автобус по сопровождению похорон	- « -	100,0

Примечание: стоимость услуг не распространяется на случаи предоставления ритуальных услуг в пределах гарантированного перечня услуг по погребению.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.03.2014

№ 1757

О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

1.1. Шевчук А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061695 площадью 0,0351 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Большая, 316 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «индивидуальные жилые дома».

1.2. Мирошниченко С. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032850 площадью 0,1303 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Левый Берег Ельцовки, 87 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.3. Зыряновой О. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062240 площадью 0,1393 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ягодинская, 22 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.4. Галушко О. Н., Мартыновой Т. А., Мартынову И. И., Федоровой Т. Л., Федорову И. А., Федорову А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071231 площадью 0,1060 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Узловая, 12а в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона за-

стройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «многоквартирные малоэтажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками».

1.5. Кравецкому А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074365 площадью 0,0350 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Якушева, 65 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.6. Шустову П. И., Шустову С. И., Шустову И. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032975 площадью 0,0333 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Кавалерийская, 135 в Завельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.7. Ратниковой Л. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062545 площадью 0,0555 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 3-я Окинская, 4 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.8. Исаеву Н. В., Антоновой Л. Ф., Бодуновой Л. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061265:25 площадью 0,1181 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Портовая, 12 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «многоквартирные малоэтажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками».

1.9. Обществу с ограниченной ответственностью «РосПолиграфИнвест» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:041110:28 площадью 20,0310 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Игарская в Калининском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «общественные здания административного назначения».

1.10. Тарасовой Т.А., Захаровой О. А., Артанову А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061295 площадью 0,0719 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Судоремонтная, 14 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.11. Оганисян С. С., Нечаевой С.В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032390 площадью 0,0405 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новоси-

бирск, ул. Ереванская, 26 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.12. Малаевой Н. В., Малаеву В. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:014150:0050 площадью 0,0376 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Державина, 183а в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.13. Оталиевой Д. У. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:042440:0022 площадью 0,0440 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Армавирская, 42 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.14. Ермошкину А. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062725 площадью 0,0484 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Титова, 231 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.15. Урютиной Н. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061605 площадью 0,0549 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Шоссейная, 55/1 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.16. Слепокуровой Н. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064480 площадью 0,0318 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 3-я Чулымская, 117а в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.17. Полякову А. М. на условно разрешенный вид использования земельных участков:

в границах территории кадастрового квартала 54:35:063700 площадью 0,0605 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Суходольная, 2 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома»;

в границах территории кадастрового квартала 54:35:063700 площадью 0,0516 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Суходольная, 2 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.18. Никульшиной О. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061440 площадью 0,1496 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Дальняя, 77/1 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зо-

на делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.19. Гуриенко Е. Ю. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062822 площадью 0,0526 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, 2-й пер. Бийский, 4 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.20. Казаченко В. А., Казаченко А. Г., Казаченко А. Г., Казаченко О. В., Казаченко Г. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:082675 площадью 0,0653 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Марата, 116 в Первомайском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.21. Бизину П. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастровых кварталов 54:35:032510, 54:35:032525 площадью 0,0925 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Сухарная Береговая, 160а в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.22. Маркину В. М., Мигунову А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:081590 площадью 0,0581 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Таловая, 85 в Первомайском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.23. Шашковой В. Я. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063205 площадью 0,0772 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Косякова, 44 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.24. Перфильевой Н. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:021615 площадью 0,0252 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Оренбургская, 21 в Железнодорожном районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.25. Лебедеву О. Ю. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052490 площадью 0,0683 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Сочинская, 10 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.26. Тальцевой Л. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:042480 площадью 0,0370 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Кавалерийская, 309а в Калининском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.27. Зенцовой Т. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073360 площадью 0,0658 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Московская, 273 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.28. Худолей А. П., Худолей М. А., Худолей А. А., Худолей Е. А., Жаркову С. В., Жарковой Е. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:084435 площадью 0,1676 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Первомайская, 15 в Первомайском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «многоквартирные малоэтажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками».

1.29. Котелевцеву А. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061990 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ягодинская, 32/2 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.30. Фомичеву А. Р., Казанцевой Н. Р. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:051515 площадью 0,0582 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Архитектурная, 28 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.31. Кононенко А. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073215 площадью 0,0192 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Гурьевская, 108 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.32. Соловьёвой Е. Б. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062270 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ягодинская, 39/1 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.33. Щербининой О. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062265 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ягодинская, 45/1 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.34. Грошмит А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063259 площадью 0,0565 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Гризодубовой, 46 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.35. Малейченко Г. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:014560 площадью 0,0600 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Юрия Смирнова, 84 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.36. Григорян А. Э. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063244 площадью 0,0523 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Титова, 130 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.37. Бычковой А. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:021640 площадью 0,0414 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Сургутская, 92а в Железнодорожном районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.38. Жегло Н. К. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071095 площадью 0,0322 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Военная Горка (4-я линия), 34 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.39. Хариной Н. Т. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061120 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Судоремонтная, 34 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.40. Гатауллиной Р. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:101035 площадью 0,0581 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Николая Островского, 81 в Центральном районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «индивидуальные жилые дома».

1.41. Бирюковой Л. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064665 площадью 0,0983 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, 2-й пер. Каменогорский, 52 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.42. Матвеевой Т. Б. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074690 площадью 0,0473 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 126 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.43. Кураколовой Т. А., Шеиной Н. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062545 площадью 0,0458 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Окинская, 12 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.44. Ефимчеву В. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061490 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Большая, 139 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «индивидуальные жилые дома».

1.45. Мост Н. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064635 площадью 0,0607 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Самотечная, 1 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.46. Зайцевой О. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032855 площадью 0,0699 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Шорная, 64 в Завельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «индивидуальные жилые дома».

1.47. Захарутину П. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074305 площадью 0,0981 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Восточный проезд (Октябрьский), 3 в Октябрьский районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.48. Боровой Н. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастровых кварталов 54:35:032510, 54:35:032525 площадью 0,0668 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Сухарная Береговая, 160 в Засельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.49. Нечаевой А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:014295 площадью 0,0672 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, 2-й пер. Трикотажный, 2 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.50. Гусаровой Н. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063520 площадью 0,0549 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Волховская, 8 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.51. Чооду А. Ю. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062270 площадью 0,1405 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ягодинская, 25 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.52. Горбунову С. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061540 площадью 0,889 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Яринская, 11 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.53. Федотенко Н. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072910 площадью 0,0588 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Воинская, 96 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.54. Вертковой Н. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072915 площадью 0,0310 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Артиллерийская, 114 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.55. Ильину В. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032880 площадью 0,0595 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Сухарная Береговая, 32 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.56. Наземцеву А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063310 площадью 0,0601 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Плехотного, 42 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.57. Беристойой А. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071105 площадью 0,0326 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Покатная, 134 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.58. Двухреченской Т. П., Кудлову А. Д., Кудловой Р. Е. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072205 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Вилуйская, 12 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «многоквартирные малоэтажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками».

1.59. Коваленко О. В., Коваленко М. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074365 площадью 0,1205 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Якушева, 95 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.60. Самочернову Л. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:041755 площадью 0,0878 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Овчукова, 42 в Калининском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «индивидуальные жилые дома».

1.61. Нуруеву А. И. оглы на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:014265 площадью 0,0988 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Привокзальная, 5 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.62. Малышеву Е. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032495 площадью

0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, территория Заельцовский Парк, 64 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.63. Жуковой О. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:051560 площадью 0,0782 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, 2-й пер. Успенского, 20 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.64. Безверхих А. В., Безверхих Е. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073470:25 площадью 0,0341 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Тургенева, 323 стр. в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.65. Обществу с ограниченной ответственностью «Беркут» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:032705:27 площадью 0,0082 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «автостоянки открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, механизированные автостоянки, открытые площадки для стоянки транспортных средств».

1.66. ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МИЛАН» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:033715 площадью 0,1725 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Мочищенское шоссе в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «автозаправочные станции, автомобильные газозаправочные станции».

1.67. Запольской Е. Н., Запольской С. С., Запольскому Л. С., Запольскому Р. С., Запольскому С. Т. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061140:41 площадью 0,0704 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Полярная, 112 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.68. Каштановой Т. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063370:34 площадью 0,0583 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Бакинская, 5 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.69. Проханову В. А., Прохановой Л. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:031342:1 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Станкевича, 1а в Завельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.70. Бельшевой О. К. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:031945:85 площадью 0,0984 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Дачное шоссе, 425 в Завельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона жилой застройки сезонного проживания (Ж-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.71. Куликовой Л. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:101150:0012 площадью 0,0634 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Писарева, 88а в Центральном районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска провести 24.03.2014 в 14.00 час. публичные слушания по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 409.

3. Определить местонахождение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 501, адрес электронной почты: EShinkina@admnsk.ru, контактный телефон 227-50-98.

4. Предложить гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение, не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска свои предложения по внесенным на публичные слушания вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.03.2014

№ 1758

О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

1.1. Рудь В. Ф., Себровой Л. В., Шеломенцевой Н. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073470 площадью 0,0631 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Тургенева, 321 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:051880 площадью 0,1193 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Северный проезд, 7/2 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «автостоянки открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, механизированные автостоянки, открытые площадки для стоянки транспортных средств».

1.3. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071545 площадью 0,4969 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Гусинобродское шоссе, (64) в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «автостоянки открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, механизированные автостоянки, открытые площадки для стоянки транспортных средств».

1.4. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071535 площадью 0,1317 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. В. Высоцкого, (11) в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона объектов спортивного назначения (Р-4)) – «автостоянки открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, механизированные автостоянки, открытые площадки для стоянки транспортных средств (вместимостью до 500 машино-мест для всех видов)».

1.5. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастровых кварталов 54:35:072115, 54:35:072180 площадью 0,0856 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Выборная, (122/2) в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «автостоянки открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, механизированные автостоянки, открытые площадки для стоянки транспортных средств».

1.6. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071570 площадью 0,1243 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. В. Высоцкого, (54/1) в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «автостоянки открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, механизированные автостоянки, открытые площадки для стоянки транспортных средств».

1.7. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастровых кварталов 54:35:064370, 54:35:064395 площадью 0,1167 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Стартовая в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «автостоянки открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, механизированные автостоянки, открытые площадки для стоянки транспортных средств».

1.8. Кондратьевой Т. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073205 площадью 0,0282 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Далидовича, 98 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.9. Пшенко В. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052355 площадью 0,0711 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Изыскателей, 60 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.10. Галимову А. В., Галимовой Т. В., Ежовой О. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061590 площадью 0,1552 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Шоссейная, 146 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.11. Умеренковой Т. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063680 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Тульская, 510 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.12. Овсянниковой Л. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071240 площадью 0,0450 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Высоковольтная, 47 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.13. Останиной Е. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073815 площадью 0,0780 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. Новый, 15 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.14. Гришакиной Н. Р., Харину В. П., Князевой Е. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:101605 площадью 0,0604 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Писарева, 129 в Центральном районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.15. Шмидт И. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:021580 площадью 0,0308 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Славгородская, 19 в Железнодорожном районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.16. Павлову В. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061605 площадью 0,0489 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Шоссейная, 67 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.17. Холодовой Л. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:015060:04 площадью 0,0393 га, расположен-

ного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Куприна, 57 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.18. Георгиеву С. А., Матвейчук К. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:014285 площадью 0,0446 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Национальная, 18 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.19. Леоновой О. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061730 площадью 0,0445 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Большая, 546а в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «индивидуальные жилые дома».

1.20. Семкиной Н. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061700 площадью 0,1520 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Большая, 420 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «индивидуальные жилые дома».

1.21. Кузнецовой И. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052350 площадью 0,0632 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Изыскателей, 139 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.22. Домину В. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:081480 площадью 0,0758 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Таловая, 9 в Первомайском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.23. Румянцеву Ю. Б. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073270:31 площадью 0,0576 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ленинградская, 126 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.24. Молодиной Т. Д. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062340 площадью 0,0721 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Забалуева, 36 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.25. Каримовой Л. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073685 площадью

0,0434 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, 3-й пер. Крупской, 65 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.26. Антоненко Е. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061090 площадью 0,1215 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Капитанская, 57 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.27. Гордейчик С. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:032925:31 площадью 0,0435 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Моцарта, 110 в Завельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.28. Макеев В. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071035 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, 2-й пер. Кирпичный, 25 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.29. Сафроновой Л. Ю. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032870 площадью 0,0272 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 1-я Сухарная, 103 в Завельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.30. Ертовой Л. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:014415 площадью 0,0516 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Юрия Смирнова, 45 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.31. Сизовой В. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061115 площадью 0,1380 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Томьусинская, 70 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.32. Сатункину М. Ф. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032505 площадью 0,0431 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Сухарная, 318 в Завельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.33. Раковой Н. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:033215:09 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Светлановская, 17 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.34. Кармановой О. В., Легостаеву Е. В., Легостаеву С. В., Сопиной Л. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074155 площадью 0,0480 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Инюшенская, 55 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.35. ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ТОПЛИВНОЙ КОМПАНИИ «НАФТАТРАНС ПЛЮС» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:041005 площадью 0,1316 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 1-я Грузинская в Калининском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «станции технического обслуживания автомобилей, шиномонтажные мастерские, автомойки».

1.36. Сивириной Е. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:021027:1432 площадью 0,0361 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ленская, 91 в Железнодорожном районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.37. Обществу с ограниченной ответственностью «ЦЕНТР» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:031945:329 площадью 0,0500 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Заповедная, 5 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.38. Айзикович Б. И., Айзикович И. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:031945:328 площадью 0,0623 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Дачное шоссе в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.39. Пакулиной Т. С., Борникову Ю. В. на условно разрешенный вид использования земельных участков:

в границах территории кадастрового квартала 54:35:052595 площадью 0,0573 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Яковлева, 4а в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома»;

в границах территории кадастрового квартала 54:35:052595 площадью 0,0508 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Яковлева, 4а в

Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.40. Ромашеву А. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:021027:1433 площадью 0,0311 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ленская, 87 в Железнодорожном районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.41. Обществу с ограниченной ответственностью «Сибирь-Развитие» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:084660:71 площадью 0,0689 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Твардовского, [113] в Первомайском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2)) - «автостоянки открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, механизированные автостоянки, открытые площадки для стоянки транспортных средств (вместимостью до 500 машино-мест для всех видов)».

1.42. Обществу с ограниченной ответственностью «Сибирь-Развитие» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:084660:171 площадью 0,0711 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Твардовского, [100] в Первомайском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2)) - «автостоянки открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, механизированные автостоянки, открытые площадки для стоянки транспортных средств (вместимостью до 500 машино-мест для всех видов)».

1.43. ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ПКФ «ЛЕС-СТРОЙТЕХНОЛОГИИ» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:084700 площадью 0,2056 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Твардовского в Первомайском районе, и объекта капитального строительства (зона озеленения (Р-2)) - «склады оборудования и снаряжения, предназначенного для осуществления отдыха, спорта, туризма».

1.44. Горбунову С. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032850 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Левый Берег Ельцовки, 81 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.45. Куппа А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052435 площадью 0,2271 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Тракторная, 24 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.46. Каманиной И. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062500 площадью 0,0513 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, 1-й пер.

Порт-Артурский, 45 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.47. Гайдук С. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:012765 площадью 0,0554 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Онежская, 27 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.48. Сеница Н. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032495 площадью 0,0686 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Ельцовка, 6 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.49. Жигло Л. Т., Сеницыну В. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061440 площадью 0,1100 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Дальняя, 117 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.50. Никовой Л. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061181 площадью 0,0904 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 1-я Портовая, 71 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.51. Сердобинцеву В. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032975 площадью 0,0471 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Кавалерийская, 117 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.52. Тэппо М. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:081990:1227 площадью 0,1081 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, СНТ «Кедр», ул. Широкая, 1 в Первомайском районе, и объекта капитального строительства (зона сельскохозяйственного использования (СХ)) - «магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров».

1.53. Обществу с ограниченной ответственностью «РОС-ИНТЕРН» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073920:5 площадью 0,1672 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Зырянская, 133 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «автостоянки открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, механизированные автостоянки, открытые площадки для стоянки транспортных средств».

1.54. Любавскому А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:053730:15 площадью 0,0984 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ДНТ «Солнечная поляна», участок № 47, ул. Прокопьевская в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона жилой застройки сезонного проживания (Ж-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.55. Строкову М. Ю. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:053730:13 площадью 0,0999 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ДНТ «Солнечная поляна», участок № 45, ул. Прокопьевская в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона жилой застройки сезонного проживания (Ж-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.56. Закрытому акционерному обществу «Сибирский завод цепей» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063155 площадью 0,1924 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Связистов, 126 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «склады».

1.57. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:101256 площадью 0,1052 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Потанинская в Центральном районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «автостоянки открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, механизированные автостоянки, открытые площадки для стоянки транспортных средств».

1.58. Обществу с ограниченной ответственностью «СИБИРЯК-Н» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072130 площадью 0,2619 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Выборная в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «склады».

1.59. Журавлевой А. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:053115 площадью 0,0575 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Пионерская, 6а в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.60. Зимину М. А., Гуляевой Г. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:053115 площадью 0,0900 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Пионерская, 7а в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.61. Гаражному кооперативу «Учитель» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061495 площадью 0,1576 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Титова, 14 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «территории гаражных и гаражно-строительных кооперативов».

1.62. ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТАГО» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:091720 площадью 0,1526 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Приморская в Советском районе, и объекта капитального строительства (зона озеленения (Р-2)) - «автомобильные дороги общего пользования».

1.63. Скомороха А. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073535:145 площадью 0,1003 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ленинградская в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «гостиницы».

1.64. Своринскому А. Б., Камыниной В. В., Волкову В. В. на условно разрешенный вид использования земельных участков:

в границах территории кадастрового квартала 54:35:061445 площадью 0,0657 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Ракитная, 33, 37 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома»;

в границах территории кадастрового квартала 54:35:061445 площадью 0,0835 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Ракитная, 41/1 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

1.65. Микаелян А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:042105:9 площадью 0,0799 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Костонаева, 51 в Калининском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.66. Кулакову В. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:031855 площадью 0,0390 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Дачное шоссе, 18 в Засельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3)) - «магазины общей площадью не более 1000 кв. м».

1.67. ФЕДЕРАЛЬНОМУ ГОСУДАРСТВЕННОМУ КАЗЕННОМУ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОМУ УЧРЕЖДЕНИЮ ВЫСШЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ИНСТИТУТ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ БЕЗОПАСНОСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (Г. НОВОСИБИРСК)» на условно разрешенный вид

использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032830 площадью 0,1108 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Песочная в Завельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «автостоянки открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, механизированные автостоянки, открытые площадки для стоянки транспортных средств».

1.68. Гребенщиковой Т. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:032495:732 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, территория Завельцовский Парк, 44 в Завельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3)) - «индивидуальные жилые дома».

1.69. Обществу с ограниченной ответственностью «Сибирь-Развитие» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:084660:104 площадью 0,0723 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Твардовского, [90] в Первомайском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2)) - «автостоянки открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, механизированные автостоянки, открытые площадки для стоянки транспортных средств (вместимостью до 500 машино-мест для всех видов)».

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска провести 24.03.2014 в 15.30 час. публичные слушания по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 409.

3. Определить местонахождение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 501, адрес электронной почты: EShinkina@admnsk.ru, контактный телефон 227-50-98.

4. Предложить гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение, не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска свои предложения по внесенным на публичные слушания вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.03.2014

№ 1761

О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 18.02.2014, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 26.02.2014

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.1. Гельману Анатолию Давыдовичу, Михайленко Юрию Михайловичу, Крылову Денису Иосифовичу (на основании заявления в связи с неблагоприятным для застройки наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:074490:23 площадью 0,2381 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Добролюбова, 16 в Октябрьском районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:074490:22 в габаритах объекта капитального строительства.

1.2. Обществу с ограниченной ответственностью «Интеринвест» (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:074455:0036 площадью 0,1618 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Большевицкая в Октябрьском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Большевицкой; с 3 м до 0 м с северо-западной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

1.3. Открытому акционерному обществу «Региональные электрические сети» (на основании заявления в связи с неблагоприятным для застройки наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:101125:0040 площадью 28

0,4071 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Семьи Шамшиных в Центральном районе (зона объектов инженерной инфраструктуры (ИТ - 4)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:101125:4 в габаритах объекта капитального строительства.

1.4. Обществу с ограниченной ответственностью «Дома Сибири» (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельного участка является неблагоприятным для застройки):

в части уменьшения минимального процента застройки с 40 % до 16 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:084715:7 площадью 0,0465 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Приграничная в Первомайском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1));

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:084715:7 площадью 0,0465 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Приграничная в Первомайском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)) с 1 м до 0 м с западной стороны.

1.5. Обществу с ограниченной ответственностью «Магистраль НСК» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка не благоприятны для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:011785:26 площадью 0,2478 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Европейская в Дзержинском районе (зона коммунальных и складских объектов П-2)), с 3 м до 2 м с северной стороны, с 3 м до 1,8 м с западной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

1.6. Закрытому акционерному обществу «Передвижная механизированная колонна № 1» (на основании заявления в связи с неблагоприятным для застройки наличием инженерных сетей):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:000000:12855 площадью 0,1178 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Петухова в Кировском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:051125:105;

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051125:105 площадью 1,1465 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Петухова в Кировском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым

номером 54:35:000000:12855 в габаритах объекта капитального строительства.

1.7. Обществу с ограниченной ответственностью «СтройРент» (на основании заявления в связи с неблагоприятным для застройки наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:012668:65 площадью 0,7852 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Королева, 40 в Дзержинском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)), с 3 м до 0 м с юго-западной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

1.8. Лукашовой Ирине Михайловне (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельного участка является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:031380:8 площадью 0,0776 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Арктическая, 11 в Засельцовском районе (зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2)), с 3 м до 2 м со стороны ул. Арктической в габаритах объекта капитального строительства.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.03.2014

№ 1762

Об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 18.02.2014, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 26.02.2014

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. Закрытому акционерному обществу «ИнвестГЭК» (на основании заявления в связи с неблагоприятным для застройки наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:064062:98 площадью 0,4112 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Тихвинская в Ленинском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Титова и ул. Тихвинской в габаритах объекта капитального строительства в связи с письменным отказом от получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

1.2. Обществу с ограниченной ответственностью «СтройГарант» (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельного участка является неблагоприятным для застройки):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:021295:9 площадью 0,1043 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Спартака в Железнодорожном районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м со

стороны ул. Спартака, с 3 м до 1 м с северо-восточной стороны, с 3 м до 0 м с юго-западной стороны в габаритах объекта капитального строительства;

в части увеличения максимального процента застройки с 70 % до 75 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:021295:9 площадью 0,1043 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Спартака в Железнодорожном районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), в связи с нарушением требований части 1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.3. Обществу с ограниченной ответственностью «Горизонт плюс» (на основании заявления в связи с неблагоприятным для застройки наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального процента застройки с 10 % до 3 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:083700:6 площадью 3,2387 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ошанина в Первомайском районе (зона отдыха и оздоровления (Р-3)), в связи с нарушением требований части 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.4. Обществу с ограниченной ответственностью «Февраль НСК» (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельного участка является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 20 % до 8 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:091002:211 площадью 0,3449 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Магро в Советском районе (зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2)), в связи с нарушением требований части 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.5. Обществу с ограниченной ответственностью «СибИнвест» (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:033065:56 площадью 0,0818 га, расположенного по адресу ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, территория Горбольницы в Заельцовском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)), с 1 м до 0 м со всех четырех сторон в габаритах объекта капитального строительства;

в части увеличения максимального процента застройки с 70 % до 100 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:033065:56 площадью 0,0818 га, расположенного по адресу ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, территория Горбольницы в Заельцовском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)), в связи с письменным отказом от получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

1.6. Обществу с ограниченной ответственностью «Лидер-Н» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земель-

ного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:083920:86 площадью 0,2044 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Первомайская в Первомайском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м с южной, юго-западной, юго-восточной сторон в габаритах объекта капитального строительства в связи с нарушением требований части 1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.7. Кузьмину Дмитрию Ивановичу (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером с кадастровым номером 54:35:084170:26 площадью 0,0576 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Вересаева в Первомайском районе (зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2)), с 3 м до 0 м с западной стороны в габаритах объекта капитального строительства;

в части увеличения максимального процента застройки с 40 % до 50 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:084170:26 площадью 0,0576 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Вересаева в Первомайском районе (зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2)), в связи с нарушением требований части 1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.8. Закрытому акционерному обществу «Передвижная механизированная колонна № 1» (на основании заявления в связи с неблагоприятным для застройки наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:000000:12855 площадью 0,1178 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Петухова в Кировском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)), с 3 м до 0 м с северной и южной сторон в связи с письменным отказом от получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.03.2014

№ 1773

Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением города Новосибирска «Комплексный социально-оздоровительный центр «Обские зори»

В целях упорядочения деятельности муниципальных бюджетных учреждений по оказанию услуг, в соответствии с Порядком определения платы за выполнение работ, оказание услуг, относящихся к основным видам деятельности муниципальных бюджетных учреждений и предоставляемых ими за плату гражданам и юридическим лицам, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 17.05.2011 № 4100, на основании решения комиссии по регулированию тарифов (протокол от 13.02.2014 № 2)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному бюджетному учреждению города Новосибирска «Комплексный социально-оздоровительный центр «Обские зори» тарифы на услуги согласно приложению.

2. Тарифы, установленные пунктом 1, вступают в действие на следующий день после опубликования и действуют до установления новых тарифов правовым актом мэрии города Новосибирска в соответствии с Порядком определения платы за выполнение работ, оказание услуг, относящихся к основным видам деятельности муниципальных бюджетных учреждений и предоставляемых ими за плату гражданам и юридическим лицам, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 17.05.2011 № 4100.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 04.03.2014 № 1773

ТАРИФЫ
на услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением города
Новосибирска «Комплексный социально-оздоровительный
центр «Обские зори»

№ п.	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф (НДС не облагается), рублей
1	2	3	4
1	Прокат санок	1 час	50,0
2	Прокат лыжного комплекта (лыжи, лыжные палки, ботинки)	то же	85,0
3	Прокат коньков фигурных	- « -	67,0
4	Прокат коньков хоккейных	- « -	67,0
5	Прокат коньков хоккейных с клюшкой	- « -	70,0
6	Одностороннее черно-белое копирование	1 лист формата А4	3,0
7	Двухстороннее черно-белое копирование	1 лист формата А4	6,0

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.03.2014

№ 1800

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 20.05.2013 № 4793

В целях приведения муниципальных правовых актов мэрии города Новосибирска в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 20.05.2013 № 4793 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению»:

1.1. В подпункте 2.2 слова «комитетом мэрии по работе с управляющими организациями, финансово-экономическим отделом департамента» заменить словами «управлением муниципальной жилищной инспекции мэрии города Новосибирска, финансово-экономическим управлением энергетики и жилищно-коммунального хозяйства мэрии города Новосибирска».

1.2. Подпункт 2.6 дополнить новым абзацем пятым следующего содержания:
«Получение муниципальной услуги возможно с использованием универсальной электронной карты в случае наличия данной карты у заявителя.».

1.3. Подпункт 2.11 изложить в следующей редакции:

«2.11. Время ожидания заявителя в очереди при подаче запроса информации или получении результата предоставления муниципальной услуги не должно превышать 15 минут.».

1.4. В абзаце третьем подпункта 2.12 слова «двадцати минут» заменить словами «пятнадцать минут».

1.5. В абзаце первом подпункта 2.13 слово «туалеты» заменить словами «туалет, гардероб».

1.6. В абзаце шестом подпункта 5.3 слова «комитета мэрии по работе с управляющими организациями, финансово-экономического отдела департамента» заменить словами «управления муниципальной жилищной инспекции мэрии города Новосибирска, финансово-экономического управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства мэрии города Новосибирска».

1.5. Приложение 1 изложить в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 04.03.2014 № 1800

ИНФОРМАЦИЯ

о месте нахождения, графике работы, справочных телефонах, адресах электронной почты и интернет-сайта департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, комитета жилищно-коммунального хозяйства мэрии города Новосибирска, комитета по энергетике мэрии города Новосибирска, управления муниципальной жилищной инспекции мэрии города Новосибирска, финансово-экономического управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства мэрии города Новосибирска и администраций районов (округа по районам) города Новосибирска

№ п.	Наименование структурного подразделения	Место нахождения	График работы	Контактный телефон, адреса электронной почты, интернет-сайта
1	2	3	4	5
1	Департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города	630099, г. Новосибирск, ул. Трудовая, 1	Понедельник – четверг: 9.00 – 18.00 час.; пятница: 9.00 – 17.00 час.; перерыв на обед: 12.30 – 13.18 час.	228-88-00, http://degkh.ru
2	Комитет жилищно-коммунального хозяйства мэрии города Новосибирска	630099, г. Новосибирск, ул. Трудовая, 1	Понедельник – четверг: 9.00 – 18.00 час., пятница: 9.00 – 17.00 час.; перерыв на обед: 12.30 – 13.18 час.	228-88-02, 228-88-20, 228-88-24, http://degkh.ru

1	2	3	4	5
3	Комитет по энергетике мэрии города Новосибирска	630099, г. Новосибирск, ул. Трудовая, 1	Понедельник – четверг: 9.00 – 18.00 час.; пятница: 9.00 – 17.00 час.; перерыв на обед: 12.30 – 13.18 час.	228-88-03, 228-88-95, 228-88-94, 228-88-91, 228-88-47, 228-88-46, 228-88-44, 228-88-54, 228-88-56, http://degkh.ru
4	Управление муниципальной жилищной инспекции мэрии города Новосибирска	630099, г. Новосибирск, ул. Трудовая, 1	Понедельник – четверг: 9.00 – 18.00 час.; пятница: 9.00 – 17.00 час.; перерыв на обед: 12.30 – 13.18 час.	228-88-25, 228-88-26, 228-88-04, 228-88-05, 228-88-79, 228-88-42, 228-89-57, 228-88-71, 228-88-68, 228-88-70, 228-88-66, 228-88-65, 228-88-55, 228-88-67, 228-89-56, 228-88-15, 228-88-16, 228-88-50, 228-88-52, 228-88-51, 228-88-53, 228-88-43, 228-88-59, 228-88-59, 228-88-64, 228-88-76, 228-88-77, 228-88-75, 228-88-74, 228-82-71, 228-86-81, 227-55-47, http://degkh.ru

1	2	3	4	5
5	Финансово-экономическое управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства мэрии города Новосибирска	630099, г. Новосибирск, ул. Трудовая, 1	Понедельник – четверг: 9.00 – 18.00 час.; пятница: 9.00 – 17.00 час.; перерыв на обед: 12.30 – 13.18 час	228-88-85, 228-89-98, 228-88-89, 228-88-84, 228-88-81, http://degkh.ru
6	Отдел энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Дзержинского района города Новосибирска	630015, г. Новосибирск, пр. Дзержинского, 16	Понедельник – четверг: 9.00 – 18.00 час.; пятница: 9.00 – 17.00 час.; перерыв на обед: 12.00 – 12.48 час.	227-57-11, LZalivakin@admnsk.ru ; 227-57-12, AZhukov@admnsk.ru ; 227-58-04, AEArhipenko@admnsk.ru ; 227-58-05, EMelnikov@admnsk.ru ; 227-58-03, EBurutina@admnsk.ru
7	Отдел энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Калининского района города Новосибирска	630075, г. Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 2	Понедельник – четверг: 9.00 – 18.00 час.; пятница: 9.00 – 17.00 час.; перерыв на обед: 12.30 – 13.18 час.	276-00-48, факс 276-08-21, SSheiko@admnsk.ru
8	Отдел энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Кировского района города Новосибирска	630088, г. Новосибирск, ул. Петухова, 18	Понедельник – четверг: 9.00 – 18.00 час.; пятница: 9.00 – 17.00 час.; перерыв на обед: 12.00 – 12.48 час.	227-48-93, Isamsonenko@admnsk.ru
9	Отдел энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Ленинского района города Новосибирска	630108, г. Новосибирск, пер. 2-й Пархоменко, 4	Понедельник – четверг: 9.00 – 18.00 час.; пятница: 9.00 – 17.00 час.; перерыв на обед: 13.00 – 13.48 час.	228-83-12, ikambulatova@admnsk.ru

1	2	3	4	5
10	Отдел энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Октябрьского района города Новосибирска	630102, г. Новосибирск, ул. Сакко и Ванцетти, 33	Понедельник – четверг: 9.00 – 18.00 час.; пятница: 9.00 – 17.00 час.; перерыв на обед: 12.00 – 12.48 час.	228-82-41, ASherbakov@admnsk.ru
11	Отдел энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Первомайского района города Новосибирска	630046, г. Новосибирск, ул. Физкультурная, 7	Понедельник – четверг: 9.00 – 18.00 час.; пятница: 9.00 – 17.00 час.; перерыв на обед: 13.00 – 13.48 час.	228-85-39, vmikhajilov@admnsk.ru; 228-85-41, lchazova@admnsk.ru; 228-85-43, yzenzina@admnsk.ru; 228-85-42, AUTkachenko@admnsk.ru; 228-85-40, NBabenkov@admnsk.ru
12	Отдел энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Советского района города Новосибирска	630090, г. Новосибирск, пр. Академика Лаврентьева, 14	Понедельник – четверг: 9.00 – 18.00 час.; пятница: 9.00 – 17.00 час.; перерыв на обед: 13.00 – 13.48 час.	228-86-75, PLadyshkin@admnsk.ru; 228-86-80, EFufaeva@admnsk.ru
13	Отдел энергетики, жилищного и коммунального хозяйства администрации Центрального округа по Железнодорожному, Засельцовскому и Центральному районам города Новосибирска	630004, г. Новосибирск, ул. Ленина, 57	Понедельник – четверг: 9.00 – 18.00 час.; пятница: 9.00 – 17.00 час.; перерыв на обед: 13.00 – 13.48 час.	227-58-78, sredkina@admnsk.ru

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.03.2014

№ 1809

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению в собственность имущества муниципальной казны без проведения торгов, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 17.09.2013 № 8629

В целях приведения муниципального правового акта города Новосибирска в соответствие действующему законодательству, руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Порядком разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2012 № 613, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению в собственность имущества муниципальной казны без проведения торгов, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 17.09.2013 № 8629 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению в собственность имущества муниципальной казны без проведения торгов»:

1.1. Подпункт 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3. Муниципальная услуга предоставляется юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям - субъектам малого и среднего предпринимательства, за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства, указанных в части 3 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», и субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих добычу и переработку полезных ископаемых (кроме общераспространенных полезных ископаемых), нотариусам, занимающимся частной практикой, или нотариальной палате, арендующим помещение более трех лет и использующим его для осуществления нотариальной деятельности (в том числе для хранения архива нотариально удостоверенных документов) или размещения нотариальной палаты (далее - заявитель).».

1.2. Подпункт 2.4 дополнить новым абзацем десятым следующего содержания:

«Основы законодательства Российской Федерации о нотариате, утвержденные Постановлением Верховного Совета Российской Федерации от 11.02.93 № 4462-1 (Ведомости Съезда народных депутатов Российской Федерации и Верховного Совета Российской Федерации, 1993, № 10; «Российская газета», 1993, № 49);».

1.3. Подпункты 2.7.1, 2.7.2 изложить в следующей редакции:

«2.7.1. Заявитель представляет следующие документы:

заявление о соответствии заявителя условиям отнесения к категориям субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества по образцу (приложение 2) (для субъектов малого и среднего предпринимательства);

заявление о реализации нотариусом/нотариальной палатой преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (далее – заявление) по образцу (приложение 3) (для нотариусов, занимающихся частной практикой, и нотариальных палат);

копии всех листов документа, удостоверяющего личность заявителя, или предъявляет документ, удостоверяющий личность заявителя (для индивидуальных предпринимателей, нотариусов);

документы, удостоверяющие личность и полномочия представителя заявителя (в случае если с заявлением обращается представитель заявителя);

если для предоставления муниципальной услуги необходима обработка персональных данных лица, не являющегося заявителем, и если в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» обработка таких персональных данных может осуществляться с согласия указанного лица, при обращении за получением муниципальной услуги заявитель дополнительно представляет документы, подтверждающие получение согласия указанного лица или его законного представителя на обработку персональных данных указанного лица. Документы, подтверждающие получение согласия, могут быть представлены, в том числе, в форме электронного документа. Действие данного абзаца не распространяется на лиц, признанных безвестно отсутствующими, и на разыскиваемых лиц, место нахождения которых не установлено уполномоченным федеральным органом исполнительной власти;

заверенные копии учредительных документов (для юридических лиц);

документ, содержащий сведения о суммарной доле участия Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, иностранных юридических лиц, иностранных граждан, общественных и религиозных организаций (объединений), благотворительных и иных фондов в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) заявителя (для юридических лиц – субъектов малого и среднего предпринимательства);

решение полномочного органа (согласно уставу) о выкупе арендуемого имущества (для юридических лиц);

документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности (для юридических лиц).

Все листы документов, представляемых одновременно с заявлением, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью заявителя (для юридического лица) и подписаны заявителем или его представителем.

К документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявление и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается в департаменте, другой – у заявителя.

2.7.2. В рамках межведомственного информационного взаимодействия, осуществляемого в порядке и сроки, установленные законодательством и муниципальными правовыми актами города Новосибирска, запрашиваются следующие сведения:

в Федеральной налоговой службе России – сведения из Единого государственного реестра юридических лиц или индивидуальных предпринимателей;
в Министерстве юстиции России – сведения о полномочиях нотариуса.».

1.4. Подпункт 2.8 дополнить абзацем следующего содержания:

«Получение муниципальной услуги возможно с использованием универсальной электронной карты в случае наличия данной карты у заявителя.».

1.5. Подпункт 2.12 изложить в следующей редакции:

«2.12. Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

непредставление документов, предусмотренных подпунктом 2.7.1;

представление документов, содержащих недостоверные сведения;

обращение с заявлением ненадлежащего лица.

При обращении субъекта малого и среднего предпринимательства за предоставлением муниципальной услуги основанием для отказа также является:

арендуемое имущество по состоянию на 1 июля 2013 года находится во временном владении и (или) временном пользовании заявителя непрерывно менее двух лет в соответствии с договором или договорами аренды такого имущества;

арендуемое имущество включено в утвержденный в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» перечень государственного имущества или муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень имущества), за исключением случая, когда арендуемое имущество по состоянию на 1 сентября 2012 года находится во временном владении и (или) временном пользовании заявителя непрерывно в течение пяти и более лет в соответствии с договором или договорами аренды такого имущества и включено в Перечень имущества в течение пяти и более лет до дня подачи заявления;

имеется задолженность по арендной плате за имущество, неустойкам (штрафам, пеням) на день подачи заявителем заявления.

При обращении нотариуса, занимающегося частной практикой, или нотариальной палаты за предоставлением муниципальной услуги основанием для отказа также является:

арендуемое имущество на дату подачи заявления находится во временном владении и (или) временном пользовании заявителя непрерывно менее трех лет в соответствии с договором или договорами аренды такого имущества для осуществления нотариальной деятельности (в том числе для хранения архива нотариально удостоверенных документов);

арендуемое имущество не включено в Прогнозный план приватизации муници-

пального имущества.».

1.6. В подпункте 2.14 слова «не должен превышать» заменить словом «составляет».

1.7. В подпункте 2.16:

1.7.1. Абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«Устное информирование каждого обратившегося за информацией заявителя осуществляется не более 15 минут. Время ожидания в очереди при личном обращении составляет 15 минут.».

1.7.2. В абзаце девятом цифру «20» заменить цифрой «15».

1.8. Предложение второе абзаца пятого подпункта 2.17 изложить в следующей редакции:

«Предусматриваются места общего пользования (туалет, гардероб).».

1.9. В разделе 3 слова «в приложении 3» заменить словами «в приложении 4».

1.10. Абзац третий подпункта 3.1.3 после слов «электронных документов» дополнить словами «, поступивших при обращении заявителя через Единый портал государственных и муниципальных услуг.».

1.11. В абзаце втором подпункта 3.4.2 слова «(приложение 4)» заменить словами «(приложение 5)».

1.12. Дополнить новым приложением 3 в редакции приложения 1 к настоящему постановлению.

1.13. Приложение 3 считать приложением 4.

1.14. Приложение 4 считать приложением 5, изложив его в редакции приложения 2 к настоящему постановлению.

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Буреева Б. В.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение 1
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 05.03.2014 № 1809

ОБРАЗЕЦ ЗАЯВЛЕНИЯ
о реализации нотариусом/нотариальной палатой преимущественного права
на приобретение арендуемого имущества

Начальнику департамента земельных
и имущественных отношений мэрии
города Новосибирска

от _____
(Ф. И. О./наименование заявителя)

ЗАЯВЛЕНИЕ
о реализации нотариусом/нотариальной палатой преимущественного права
на приобретение арендуемого имущества.

В целях реализации преимущественного права приобретения арендуемого имущества на основании статьи 11.1 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате, утвержденных постановлением Верховного Совета Российской Федерации от 11 февраля 1993 года № 4462-1, _____
(Ф. И. О./наименование заявителя)

_____ заявляет о намерении воспользоваться таким правом.

Место нахождения заявителя: _____

Адрес фактического нахождения заявителя: _____

Характеристика арендуемого имущества (наименование объекта недвижимости, площадь, адрес): _____

Общий срок аренды имущества на дату подачи заявления (лет, месяцев): _____

Номер и дата действующего договора аренды: _____

Номера и даты предыдущих договоров аренды: _____

Банковские реквизиты: _____

В целях реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества прошу осуществить все необходимые действия по проведению оценки рыночной стоимости арендуемого имущества и направлению в адрес: _____

(Ф. И. О./наименование заявителя)

проекта договора купли-продажи и копии постановления мэрии города Новосибирска об условиях приватизации арендуемого имущества.

Приложение:

Ф. И. О. заявителя или должность,

Ф. И. О. уполномоченного лица _____

(подпись)

М. П.

Дата подачи заявления: «_____» _____ 20__ г.

Контактные телефоны: _____

Заявление принято департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска «___» _____ 20__ г., регистрационный № _____.

Должность специалиста,
принявшего заявление

(подпись)

(инициалы, фамилия)

ОБРАЗЕЦ ДОГОВОРА

купли-продажи муниципального имущества
город Новосибирск «___» _____ 20___ г.

Мэрия города Новосибирска, от имени которой действует департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, действующего на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, с одной стороны, и _____

_____ ,
именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице _____
_____, действующего(-ей) на основании _____
_____, с другой стороны, именуемые совместно
«Стороны», заключили настоящий договор (далее – договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя нежилое помещение, площадью _____ кв. м, кадастровый (или условный) номер: _____, расположенное по адресу: город Новосибирск, _____ (далее – нежилое помещение), а Покупатель обязуется принять в собственность нежилое помещение и уплатить за него цену, указанную в подпункте 2.1 договора.

1.2. Основаниями для оформления настоящей сделки являются _____

_____,
(Федеральный закон от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» или Основы законодательства Российской Федерации о нотариате, утвержденные постановлением Верховного Совета Российской Федерации от 11 февраля 1993 года № 4462-1)

постановление мэрии города Новосибирска от _____ № _____
«Об утверждении условий приватизации арендуемого _____
нежилого помещения по адресу: город Новосибирск _____»,
заявление Покупателя о _____.

1.3. На момент заключения договора:

нежилое помещение принадлежит городу Новосибирску на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права № _____, выданным «___» _____ Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

нежилое помещение находится в аренде у Покупателя на основании договора аренды недвижимого имущества муниципальной казны № _____ от _____;

нежилое помещение не заложено, не арестовано, не имеет других обременений, не является предметом исков третьих лиц. Указанное гарантируется Продавцом.

1.4. Состав нежилого помещения определен Сторонами настоящего договора на основании _____ (номера на поэтажном плане: _____, Этаж: _____)

Год постройки здания по указанному адресу - _____.

1.5. Здание, в котором находится указанное в подпункте 1.1 нежилое помещение, расположено на земельном участке с кадастровым номером _____. Категория земель - земли населенных пунктов.

В случае приобретения имущества субъектом малого и среднего предпринимательства:

1.6. С момента заключения договора купли-продажи нежилого помещения с Покупателем и до полной оплаты его цены, указанной в подпункте 2.1 договора (включая проценты за предоставленную рассрочку), нежилое помещение признается находящимся в залоге у Продавца для обеспечения исполнения Покупателем его обязанностей по оплате приобретенного нежилого помещения, на условиях, предусмотренных разделом 2 договора. Покупатель вправе отчуждать нежилое помещение либо иным образом распоряжаться нежилым помещением, осуществлять его реконструкцию, предоставлять нежилое помещение в последующий залог исключительно с письменного согласия Продавца.

1.7. Продавец и Покупатель подтверждают выполнение Сторонами настоящего договора условий, установленных статьей 3 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

В случае приобретения имущества субъектом малого и среднего предпринимательства:

2.1. Цена нежилого помещения равна его рыночной стоимости, определенной

независимым оценщиком в порядке, установленном Федеральным законом от 29.07.98 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», и составляет _____ (сумма прописью) рублей _____ копеек (без налога на добавленную стоимость).

2.2. Покупатель выбрал следующий порядок оплаты нежилого помещения: оплата приобретаемого нежилого помещения в рассрочку сроком на 36 месяцев с равной ежемесячной оплатой в течение срока рассрочки.

Покупатель обязан перечислить денежные средства за нежилое помещение на расчетный счет Управления Федерального Казначейства по Новосибирской области (далее - Получатель) по следующим реквизитам, в следующем порядке и сроки:

Сроки	Получатель: УФК по Новосибирской области (Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска) ИНН/КПП 5406102806/540601001, р/с 40101810900000010001 Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Новосибирской области. БИК 045004001 Код бюджетной классификации: 74011402043040000410 ОКАТО 50401000000 Статус плательщика: 08 Сумма платежа
Дата	
Итого:	_____ (сумма прописью) рублей _____ копеек

В случае приобретения имущества нотариусом, занимающимся частной практикой, или нотариальной палатой:

2.1. Цена нежилого помещения равна его рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком в порядке, установленном Федеральным законом от 29.07.98 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», и составляет _____ (сумма прописью) рублей _____ копеек, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (сумма прописью) рублей _____ копеек.

2.2. Покупатель обязан одновременно в течение тридцати календарных дней с даты заключения договора, т. е. в срок до «_____» _____ 20__ года, перечислить денежные средства за нежилое помещение на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области (далее – Получатель) в размере _____ (сумма прописью) рублей _____ копеек, в том числе налог на добавленную стоимость _____ (сумма прописью) рублей _____ копеек.

Для всех покупателей:

Днем оплаты нежилого помещения считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Получателя. На сумму денежных средств, по уплате которой предоставлена рассрочка, производится начисление процентов исходя из ставки, равной одной трети годовой ставки рефинансирования Центрального

банка Российской Федерации, действующей на дату опубликования объявления о продаже нежилого помещения – _____ %. Начисление процентов производится на сумму основного долга, включая день фактического перечисления Покупателем денежных средств. Проценты подлежат уплате вместе с уплатой суммы очередного платежа.

Обязательства Покупателя по оплате объекта считаются выполненными с момента поступления денежных средств в полном объеме на расчетный счет Продавца (Получателя).

2.3. Покупатель имеет право досрочной оплаты стоимости нежилого помещения.

2.4. Все расходы по государственной регистрации перехода права собственности на нежилое помещение несет Покупатель. Данные расходы не включаются в сумму, указанную в подпункте 2.1 договора, и уплачиваются своевременно по мере необходимости.

3. ОБЯЗАННОСТИ ПРОДАВЦА

3.1. Принять оплату за нежилое помещение в размере и сроки, установленные в подпункте 2.2 договора.

3.2. Нежилое помещение признается переданным Продавцом Покупателю с момента заключения договора.

4. ОБЯЗАННОСТИ ПОКУПАТЕЛЯ

В случае приобретения имущества субъектом малого и среднего предпринимательства:

4.1. Оплатить Продавцу цену нежилого помещения, а также проценты за предоставленную рассрочку в размере, порядке и сроки, установленные разделом 2 договора.

В случае приобретения имущества нотариусом, занимающимся частной практикой, или нотариальной палатой:

4.1. Оплатить Продавцу стоимость нежилого помещения, указанного в подпункте 2.1.

Для всех покупателей:

4.2. Оплатить расходы по государственной регистрации перехода права собственности на нежилое помещение.

4.3. Участвовать в общем объеме обязательных платежей на содержание прилегающей территории, а также на содержание и ремонт здания по адресу: город Новосибирск, _____

_____, пропорционально площади приобретенного нежилого помещения.

4.4. Обеспечивать работникам (специалистам) предприятий ремонтно-строительных организаций, жилищных и эксплуатационных служб, беспрепятственный доступ в нежилое помещение для осмотра и выполнения ими работ, связанных с ремонтом и технической эксплуатацией инженерных коммуникаций, строительных

конструкций, расположенных в помещении и предназначенных для совместного их использования с другими собственниками объекта недвижимости, в состав которого входит нежилое помещение.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору Стороны несут ответственность согласно действующему законодательству и условиям настоящего договора.

5.2. За невнесение денежных средств в размере и в сроки, установленные разделом 2 настоящего договора, Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 0,2 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки платежа.

6. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Переход права собственности на нежилое помещение подлежит государственной регистрации в установленном законом порядке с момента заключения Сторонами договора.

6.2. Риск случайной гибели или порчи нежилого помещения несет Покупатель с момента заключения Сторонами договора.

7. ОСОБЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

В случае приобретения имущества субъектом малого и среднего предпринимательства:

Покупатель обязан:

7.1. Не совершать действий, влекущих прекращение права залога или уменьшение стоимости заложенного имущества.

7.2. Принимать все меры, необходимые для обеспечения сохранности Предмета залога, включая его текущий и капитальный ремонт.

7.3. Застраховать в пользу Продавца до момента прекращения залога нежилое помещение на полную его стоимость, указанную в подпункте 2.1 договора, от рисков утраты и повреждения в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты государственной регистрации права собственности Покупателя на приобретенное имущество. В течение 3 (трех) рабочих дней после заключения договора страхования предоставить Продавцу заверенные подписью руководителя и печатью страховой компании копии Правил страхования, договора страхования и страхового полиса.

7.4. В случае нарушения Покупателем подпункта 7.3 договора Покупатель будет обязан уплатить Продавцу штраф в размере 5,0 % от стоимости нежилого помещения, указанной в подпункте 2.1 настоящего договора. Штраф уплачивается Покупателем в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения от Продавца письменного требования об уплате штрафа. Уплата штрафа не освобождает Покупателя от выполнения его обязательств по договору.

8. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

8.1. Изменение и расторжение настоящего договора допускается по соглашению Сторон либо по решению суда.

8.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору, в том числе соглашение о его расторжении или прекращении имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

9. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

9.1. В случае возникновения между Сторонами любых споров или разногласий, связанных с договором, Стороны разрешают их путем переговоров.

9.2. Споры, не урегулированные путем переговоров, рассматриваются Арбитражным судом Новосибирской области в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по нему.

10.2. Договор составлен в четырех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу:

один - для Покупателя;

один - для Управления Росреестра по Новосибирской области;

два - для Продавца, один из которых находится в архиве Продавца и регистрации не подлежит.

11. МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Покупатель:

Адрес: г. Новосибирск, _____

расчетный счет №: _____

банк: _____

ИНН: _____

КПП: _____

БИК: _____

Продавец:

Мэрия города Новосибирска

630099, г. Новосибирск,

Красный проспект, 34

(подпись)

М. П.

(подпись)

М. П.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.03.2014

№ 1811

О внесении изменений в Положение об адресации объектов недвижимости на территории города Новосибирска, утвержденное постановлением мэрии города Новосибирска от 21.07.2010 № 235

В целях приведения муниципального правового акта города Новосибирска в соответствие с действующим законодательством

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в Положение об адресации объектов недвижимости на территории города Новосибирска, утвержденное постановлением мэрии города Новосибирска от 21.07.2010 № 235 «Об утверждении Положения об адресации объектов недвижимости на территории города Новосибирска» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 30.05.2012 № 5091):

1.1. Абзацы первый, второй подпункта 3.1 изложить в следующей редакции:

«3.1. Процедура присвоения, изменения и аннулирования постоянных (почтовых) адресов объектов осуществляет администрация района (округа по районам) города Новосибирска (далее – администрация).

Присвоение, изменение и аннулирование постоянных (почтовых) адресов объектов осуществляется приказом главы администрации о присвоении, изменении и аннулировании адреса объекта (далее – приказ главы администрации).».

1.2. Абзац первый подпункта 3.5 изложить в следующей редакции:

«3.5. Для присвоения постоянного (почтового) адреса, изменения, аннулирования адреса объекта заявитель (представитель) обращается с соответствующим заявлением непосредственно в администрацию или через государственное автономное учреждение Новосибирской области «Многофункциональный центр организации предоставления государственных и муниципальных услуг Новосибирской области» с представлением следующих документов:».

1.3. Подпункт 3.5.2 дополнить словами «(при обращении представителя)».

1.4. Абзац шестой подпункта 3.5.10 изложить в следующей редакции:

«Заявитель вправе представлять вышеуказанные документы по собственной инициативе.».

1.5. Абзац шестой подпункта 3.5.11 исключить.

1.6. Подпункт 3.5.12 изложить в следующей редакции:

«3.5.12. Заявителю отказывается в присвоении, изменении и аннулировании адреса по следующим основаниям:

непредставление документов в соответствии с подпунктами 3.5.1 – 3.5.7; невозможность выполнения требований, предъявляемых к адресу при присвоении, указанных в подпункте 3.8;

отсутствие оснований присвоения, изменения или аннулирования адреса объекта, указанных в подпунктах 3.2 – 3.4.».

1.7. В подпункте 3.6 слово «района» исключить.

1.8. Подпункт 3.7 изложить в следующей редакции:

«3.7. Приказ главы администрации либо уведомление об отказе в присвоении, изменении и аннулировании адреса объекта выдается (направляется) заявителю в течение 20 рабочих дней со дня подачи соответствующего заявления и документов в соответствии с подпунктом 3.5. Администрация направляет в МБУ «Геофонд» копию приказа главы администрации в течение трех рабочих дней со дня его издания для регистрации в адресном плане.».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.03.2014

№ 1814

Об утверждении проекта планировки восточной части Калининского района

В целях выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, с учетом заключения по результатам публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 26.02.2013 № 1810 «О подготовке проекта планировки восточной части Калининского района»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки восточной части Калининского района (приложение).
2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.
3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 31.08.2011 № 7885 «Об утверждении проекта планировки восточной части Калининского района».
4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 05.03.2014 № 1814

ПРОЕКТ
планировки восточной части Калининского района

1. Чертеж проекта планировки восточной части Калининского района. Красные линии, границы зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства, границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (приложение 1).

2. Чертеж проекта планировки восточной части Калининского района. Линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам (приложение 2).

3. Положение о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории (приложение 3).

ПОЛОЖЕНИЕ

о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории

1. Характеристика современного использования территории

Согласно карте-схеме структурных частей города (приложение 13 к Генеральному плану города Новосибирска) проектируемая территория расположена в юго-восточной части северного планировочного сектора города Новосибирска (в Калининско-Мочи-щенской зоне).

Планируемая территория ограничена ул. Ипподромской, ул. Танковой, ул. Богдана Хмельницкого, ул. Новая Заря, ул. Учительской, ул. Объединения, ул. Курчатова, ул. Рассветной, ул. Тайгинской, границей города и полосой отвода железной дороги. Площадь участка - 1675 га. В процессе проектирования по согласованию с заказчиком в границы проекта планировки была включена жилая зона на пересечении ул. Богдана Хмельницкого и ул. Учительской с дополнительной площадью 61 га.

В соответствии с картой градостроительного зонирования территории города Новосибирска (приложение 2 к решению Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.06.2013 № 898) в 2010 году проектируемая территория включала в себя следующие функциональные зоны:

- зону природную (Р-1);
- зону озеленения (Р-2);
- зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1);
- зону объектов здравоохранения (ОД-3);
- зону застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1);
- зону застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2);
- зону производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1);
- зону коммунальных и складских объектов (П-2);
- зону сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта (ИТ-1);
- зону улично-дорожной сети (ИТ-3);
- зону объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-4);

зону военных и иных режимных объектов и территорий (С-3).

Определенные Правилами землепользования и застройки города Новосибирска функциональные зоны представлены следующими объектами и землеотводами:

зона С-3 - военной частью 3, военной частью 63781 и исправительной колонией № 8 Главного управления федеральной службы исполнения наказаний России по Новосибирской области (далее – ГУФСИН России по Новосибирской области);

зона ИТ-1 - территорией и сооружениями Западно-Сибирской железной дороги;

зона ИТ-3 - существующей улично-дорожной сетью;

зона ИТ-4 - участком очистных сооружений муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ», ТЭЦ-4, подстанцией «Учительская» восточных электросетей;

зона Ж-1 - существующей средне- и многоэтажной жилой застройкой (в том числе со встроенными и встроенно-пристроенными помещениями иного назначения);

зона Ж-2 - существующей малоэтажной индивидуальной и коллективной жилой застройкой (в том числе со встроенными помещениями иного назначения);

зона ОД-1 - зданиями администрации Калининского района города Новосибирска, Новосибирского проектно-изыскательского института «ВНИПИЭТ», открытого акционерного общества (далее – ОАО) «Электрон», общества ограниченной ответственности (далее – ООО) «Гигант», дома культуры им. М. Горького, прихода храма в честь иконы Божией Матери «Знамение-Абалацкая», дома культуры им. М. И. Калинина, универсама «Юбилейный», закрытого акционерного общества (далее – ЗАО) «Оргстрой», торгово-выставочного комплекса ООО «Новая Сибирь»;

зона ОД-2 - зданиями профессионального лица № 66, производственного кооператива «Сирена» по подготовке водителей, профессионального училища № 61;

зона ОД-3 - зданиями детской городской поликлиники № 3, городской поликлиники № 29, врачебно-физкультурного диспансера № 1, стоматологической поликлиники № 5, городской клинической больницы № 12, детской городской больницы № 6, кожно-венерологического диспансера № 6, туберкулезного диспансера № 4, городского психоневрологического диспансера;

зона ОД-4 - спортивно-оздоровительным центром «Чкаловец»;

зона П-1 - заводом ЗАО «ПСК», цехом № 28 ОАО «Новосибирский завод химконцентратов», установкой по переработке ртутных ламп ООО «СибРтуть», ООО «Завод ЖБИ-3», КПД «Дорстрой», ОАО «НЗХК» ДОК-4;

зона П-2 - зданиями ООО «Промышленная группа «Ритэн», ООО «ВИКА-БТ»;

зона СА - гаражными кооперативами вдоль ул. Олеко Дундича, автостоянкой, станцией технического обслуживания, автомойкой ООО «Беркут».

Баланс территории по состоянию на 2011 год представлен в таблице 1.

Таблица 1

Баланс территории по состоянию на 2011 год

№ п.	Наименование	Площадь территории	
		га	процент от общей площади территории
1	2	3	4
1	Рекреационная зона, в том числе:	82,11	4,9
1.1	Природная зона (Р-1)	70,56	4,21
1.2	Зона озеленения (Р-2)	7,55	0,45
1.3	Зона объектов спортивного назначения (Р-4)	4,00	0,24
2	Общественно-деловая зона, в том числе:	102,33	6,11
2.1	Зона застройки объектами делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)	36,07	2,15
2.2	Зона застройки объектами среднего профессионального и высшего профессионального образования, научно-исследовательских учреждений (ОД-2)	6,68	0,4
2.3	Зона застройки объектами здравоохранения (ОД-3)	6,61	0,4
2.4	Зона застройки объектами дошкольного, начального общего, основного общего и среднего (полного) общего образования (ОД-5)	52,97	3,16
3	Жилая зона, в том числе:	337,53	20,15
3.1	Зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1.1)	272,1	16,24
3.2	Зона индивидуальной жилой застройки (Ж-2.1)	65,43	3,91
4	Производственная зона, в том числе:	499,6	29,84
4.1	Зона застройки производственными объектами с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)	391,34	23,36
4.2	Зона застройки коммунальными и складскими объектами (П-2)	108,26	6,48
5	Зона инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе:	286,96	17,13
5.1	Зона сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта (ИТ-1)	52,04	3,11
5.2	Зона улично-дорожной сети (ИТ-3)	178,23	10,64
5.3	Зона объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-4)	56,69	3,38

1	2	3	4
6	Зона специального назначения, в том числе:	82,08	4,9
6.1	Зона военных и иных режимных объектов (С-3)	82,08	4,9
7	Планируемые к освоению территории (резервы)	284,39	16,97
Итого:		1675	100

Расчет выполнен с учетом фактического использования территории.

1.1. Оценка качественного состояния застройки

В существующей застройке восточной части Калининского района можно выделить следующие территории:

- территории объектов культурного наследия;
- территории центра Калининского района, не отнесенные к объектам культурного наследия;
- территории микрорайонной застройки;
- территории усадебной застройки;
- территории промышленной застройки.

Территории объектов культурного наследия представлены тремя фрагментами. Первый – «Красная горка» – кварталы периметральной квартальной застройки конца 1940 - 50-х годов с высоким уровнем благоустройства. Второй – квартал рядовой застройки у здания больницы № 12 до ул. Республиканской. Уровень благоустройства высокий. Третий – кварталы периметральной застройки по обеим сторонам ул. Авиастроителей от ул. 25 лет Октября до ул. Учительской (до сквера им. Калинина). Уровень благоустройства - высокий.

Территории центра Калининского района, не отнесенные к объектам культурного наследия, – кварталы застройки 1960 - 90-х годов, прилегающие к ул. Богдана Хмельницкого, застроенные домами разной этажности с высоким уровнем благоустройства.

Территория микрорайонной застройки – Плехановский жилой массив, микрорайон «Снегири», застроенные преимущественно многоэтажными домами массовых серий с удовлетворительным уровнем благоустройства.

Территория усадебной застройки представлена разноразмерными малоэтажными жилыми домами постройки от 1930-х годов до наших дней. Улицы и проезды в усадебной застройке преимущественно грунтовые. Уровень благоустройства – низкий.

Территория промышленной застройки – промышленный район, застроенный зданиями и сооружениями производственного назначения от 1930 до 2000-х годов постройки. Уровень благоустройства - удовлетворительный.

1.2. Оценка качественного состояния транспортной инфраструктуры

По юго-восточной границе проектируемой территории проходит восточная ветвь Западно-Сибирской железной дороги. Электропоезда пригородного сообщения восточного направления делают три остановки на проектируемой территории: на станциях Новосибирск-Восточный, Иня-Восточная и остановочной платформе «Плющихинская».

С юга на север и с запада на восток проектируемую территорию пересекают трамвайные линии с кольцом на северной границе.

Территория восточной части Калининского района характеризуется сложившейся улично-дорожной сетью. Структура отдельных фрагментов обусловлена функциональным назначением застройки, обслуживаемой этим фрагментом. Фрагменты улично-дорожной сети связаны между собой улично-дорожной сетью прилегающих частей городской территории с пригородной дорожной сетью.

Для анализа текущего состояния застройки и улично-дорожной сети были выделены условно четыре района: I – Южный, II – микрорайоны «Юбилейный» и «Снегири», III – промышленный, IV – микрорайон «Клюквенный».

На территории выявлено четыре типа структуры улично-дорожной сети. В районе I – преимущественно прямоугольная (со сбивкой в связи с обходом оврагов и пойм), равномерная сеть жилых улиц в малоэтажной жилой застройке и прямоугольная регулярная система магистральных и жилых улиц в средне- и многоэтажной жилой и общественной застройке. В районе II – система магистралей, ограничивающих микрорайоны с проездами и подъездами к отдельным домам и жилым группам. В районе III – сеть исходящих и входящих улиц в производственной и складской зонах для обслуживания территории сетью внутренних технологических и пожарных проездов. В районе IV дорожная сеть представлена одним направлением, предполагающим дальнейшее развитие по типу сети территории II района.

Население территории по состоянию на начало 2010 года составляло 128,885 тыс. человек, плотность населения – 76,04 чел./га. В индивидуальных жилых домах, участки которых занимают 8,04 % жилых территорий, проживает 7,671 тыс. человек, что составляет всего 3,7 % населения района. Обеспеченность жилой площадью на 1 жителя составляет 19,5 кв. м, обеспеченность населения местами в детских садах – 105,81 %, в школах – 72,59 % от нормативных показателей.

Для целей реконструкции под снос отнесены дома малой и средней этажности площадью 69000 кв. м с населением 7750 человек. С целью расселения из санитарно-защитных зон промышленных предприятий перепрофилированию подлежат жилые дома малой и средней этажности площадью 98100 кв. м с населением 5455 человек.

Не все жилые территории обеспечены объектами культурно-бытового обслуживания населения в пределах нормативных радиусов доступности. Не хватает домов культуры, домов детского творчества, поликлиник. Недостаточно развита система местных объектов приложения труда. Существующее состояние озеленения территорий общего пользования характеризуется отсутствием парков,

скверов, бульваров и составляет 1,5 кв. м на 1 жителя в границах проектируемой территории, что значительно ниже нормативных требований.

На территории имеется ряд крупных объектов производственного назначения: ОАО «НЗКХ», ЗАО «ПСК», ООО «Завод ЖБИ-3», транспортные, сервисные, складские предприятия. В санитарно-защитной зоне - федеральное государственное унитарное предприятие «Новосибирское авиационное производственное объединение имени В. П. Чкалова», размещаются территории перспективного жилищного строительства.

Плотность улично-дорожной сети составляет 4,65 км/кв. км, что не удовлетворяет нормативным требованиям.

2. Основные направления градостроительного развития территории

2.1. Основные положения

Проект планировки выполнен с целью выделения элементов планировочной структуры территории, установления характеристик планируемого развития элементов планировочной структуры – районов, микрорайонов, кварталов.

Проектом планировки в соответствии с Генеральным планом города Новосибирска предусматриваются следующие основные мероприятия по развитию территории:

- размещение на территории существующей индивидуальной жилой застройки кварталов средне- и многоэтажной жилой застройки;

- размещение вдоль магистральных улиц городского значения объектов общественной застройки;

- размещение на части территорий производственного назначения объектов жилого и общественного назначения;

- развитие улично-дорожной сети с устройством новых магистральных улиц городского, районного и местного значения.

2.2. Определение многофункциональных зон и планируемого значения их в городской застройке

Структура зон жилой застройки в проекте планировки принята неоднородной, меняющейся в зависимости от статуса фрагмента территории.

На территории линейного общественного центра Калининского района в кварталах, прилегающих к центральной ул. Богдана Хмельницкого, между ул. Ипподромской и ул. Учительской, предполагается сохранение традиционной квартальной застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 - 8 этажей, включая мансардный).

На территории многоэтажной жилой застройки I района в микрорайонах и укрупненных кварталах предполагается сохранение сложившейся структуры с возможной реконструкцией (уплотнением) застройки в зонах, прилегающих к реконструируемым элементам улично-дорожной сети.

На территории, занятой в настоящее время индивидуальной малоэтажной усадебной застройкой, предполагается поэтапная коренная модернизация структуры и функционального назначения. Часть этой территории, непосредственно прилегающая к основным структурным элементам реконструируемой улично-дорожной сети, приобретает общественно-деловые функции с соответствующей этой функции структурой. Часть территории, отделенная от основных элементов реконструируемой улично-дорожной сети, подлежит поэтапному уплотнению путем застройки многоэтажными жилыми домами, организованными в кварталы (в том числе укрупненные) с элементами обслуживания. В результате выполнения мероприятий по реконструкции количество и плотность населения I района увеличиваются.

На территориях существующей многоэтажной жилой застройки II района реконструктивных мероприятий не предполагается. Прирост численности и плотности населения планируется осуществить за счет строительства многоэтажных жилых домов на территориях, занимаемых в настоящее время войсковой частью (по мере ее передислокации за расчетный срок) и малоэтажной усадебной застройкой. Структура новой застройки – микрорайонная (с объектами обслуживания внутри застроенной территории). Часть территории площадью 137,18 га, попадающая в границы санитарно-защитных зон, установленных от прилегающих к территории промышленных предприятий, получит иное функциональное назначение. В результате нового жилищного строительства количество и плотность населения II района увеличится.

На территории III района жилищное строительство не предполагается.

На территории IV района предполагается средне- и многоэтажная жилая застройка, соединяющая в себе признаки микрорайона и традиционной городской застройки. В микрорайоне предполагается выделение зон уличной сплошной застройки блокированными домами средней этажности с включениями кварталов с объектами обслуживания, зоны сохраняемой малоэтажной городской застройки, зон многоэтажной жилой застройки и общественно-деловой зоны, прилегающей к основным элементам реконструируемой улично-дорожной сети. Части территории, занятые в настоящее время природными лесами, сохраняются в этом качестве и объединяются между собой зонами озеленения, образуя санитарно-защитную зону от прилегающих существующих промышленных предприятий и новых элементов магистральной улично-дорожной сети. В результате нового жилищного строительства количество и плотность населения IV района увеличится.

Общественно-деловая зона в проекте планировки решена в увязке с реконструкцией улично-дорожной сети, к основным элементам которой она территориально приурочена. Застройка общественно-деловой зоны предполагается развитием застройки линейного центра по основным формируемым транспортным направлениям с постепенным угасанием интенсивности освоения территории по мере удаления от сложившегося линейного центра Калининского района. Узловые точки новой магистральной сети предполагается фиксировать крупными объектами общественного назначения (функциональными и пространственными доминантами).

Рекреационная зона в проекте планировки решена системой из сложившихся (сохраняемых и реконструируемых) искусственных и природных элементов, связанных между собой предлагаемыми к организации новыми искусственными линейными объектами озеленения. В эту же систему предполагается включить озеленение санитарно-защитных зон промышленных предприятий и объектов транспортной инфраструктуры. В дополнение к озеленению предполагается выполнить благоустройство русел малых рек с устройством набережных и открытых водоемов (озер, прудов), с устройством зон отдыха.

Зона объектов здравоохранения территориально приурочена к системе пешеходных аллей и скверов.

Зона спортивных объектов связана системой пешеходных аллей и скверов с территорией городских лесов, зоной объектов здравоохранения, остановками общественного транспорта и особо значимыми объектами общественно-деловой зоны.

При реализации решений, заложенных в проекте планировки, будут достигнуты следующие результаты:

- увеличение плотности улично-дорожной сети с 4,65 до 5,35 км/кв. км, в том числе магистральной сети - с 1,08 до 2,62 км/кв. км;

- увеличение численности и плотности населения до 172,576 тыс. человек, 101,8 чел./га, что соответствует 4240,845 тыс. кв. м жилой площади;

- введение в оборот земель, относящихся к зоне Р-1, но не занятым природными объектами;

- замещение зон индивидуальной жилой застройки (Ж-2.1) на зоны застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1.1);

- сокращение площади зоны военных и иных режимных объектов и территорий (С-3) с замещением ее зонами застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1.1), застройки объектами делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) и озеленения (Р-2);

- увеличение площади зон озеленения (Р-2) за счет сокращения зоны застройки производственными объектами с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1).

В южной зоне восточной части Калининского района проектом планировки формируется 5 структурных планировочных единиц:

- планировочный квартал 1 южной зоны восточной части Калининского района;

- планировочный квартал 2 южной зоны восточной части Калининского района;

- планировочный квартал 3 южной зоны восточной части Калининского района;

- планировочный квартал 4 южной зоны восточной части Калининского района;

- южная часть линейного центра Калининского района (планировочный квартал 5).

В западной зоне восточной части Калининского района проектом планировки формируется 2 структурные планировочные единицы:

- планировочный квартал 6 западной зоны восточной части Калининского района;

центр промышленного района восточной части Калининского района (планировочный квартал 7).

В восточной зоне восточной части Калининского района проектом планировки формируется 1 структурная планировочная единица - промышленный район восточной части Калининского района (планировочный квартал 8).

В северной зоне восточной части Калининского района проектом планировки формируется 1 структурная планировочная единица - микрорайон «Клюквенный» (планировочный квартал 9).

Показатели планируемого развития жилых районов на расчетный срок представлены в таблице 2.

Таблица 2

Показатели развития жилых районов на расчетный срок

№ п.	Наименование	Площадь территории в красных линиях, га	Численность населения, тыс. человек	Площадь жилищного фонда, тыс. кв. м	
				всего	нового строительства
1	2	3	4	5	6
1	Планировочный квартал 1 южной зоны восточной части Калининского района	48,31	16,615	402,81	214,81
2	Планировочный квартал 2 южной зоны восточной части Калининского района	53,76	20,594	613,56	563,56
3	Планировочный квартал 3 южной зоны восточной части Калининского района	120,84	36,421	927,41	67,59
4	Планировочный квартал 4 южной зоны восточной части Калининского района	69,25	20,585	482,8	20
5	Южная часть линейного центра Калининского района (планировочный квартал 5)	55,37	11,189	296,38	-
6	Планировочный квартал 6 западной зоны восточной части Калининского района	209,14	51,104	1218,36	112,46

1	2	3	4	5	6
7	Центр промышленного района восточной части Калининского района (планировочный квартал 7)	128,41	-	-	-
8	Промышленный район восточной части Калининского района (планировочный квартал 8)	497,27	-	-	-
9	Микрорайон «Клюквенный» (планировочный квартал 9)	155,31	6,1	215,025	213,5
Итого:		1337,66	172,576	4142,845	1279,945

Территория жилой застройки организуется на основе использования квартальной планировочной структуры. Группы кварталов, расположенные на межах магистральных территориях, образуют жилые и общественно-жилые планировочные кварталы с объектами обслуживания местного значения.

Планируется развитие существующих и формирование новых центров районного обслуживания. К ним относятся кварталы вдоль ул. Кавалерийской с объектами административного, торгового назначения, высшего профессионального образования, науки и здравоохранения. Кварталы на территории воинской части 63781 вдоль ул. Богдана Хмельницкого и ул. Овчукова, которые формируют новое общественно-рекреационное ядро с системой озелененных территорий, включающих скверы с бульваром вдоль реки Ельцовки и микрорайон «Клюквенный» со своей инфраструктурой.

Районные центры включают в себя объекты культурно-бытового обслуживания населения районного уровня.

2.3. Зоны размещения объектов капитального строительства

Проектом устанавливаются зоны размещения объектов капитального строительства, включая объекты социально-культурного, коммунально-бытового назначения. В зонах существующих объектов предусматривается возможность развития территории с размещением новых объектов капитального строительства соответствующего назначения. Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства предназначены для размещения новых объектов на I очередь до 2020 года и на расчетный срок до 2030 года:

в зоне застройки средне- и многоэтажными жилыми домами размещаются многоквартирные жилые дома высотой 5 – 13 этажей с придомовыми территориями, автостоянками местного обслуживания. Предполагается возможность размещения как отдельно стоящих, так и расположенных в первых этажах жилых и общественных зданий объектов местного обслуживания населения – магазинов,

объектов общественного питания, аптек, отделений связи, сбербанков, приемных пунктов прачечных, химчисток. В соответствии с принятыми проектными решениями предусмотрено размещение объектов дошкольного и общего среднего образования, объектов жилищно-эксплуатационных служб;

в зоне застройки объектами делового, общественного и коммерческого назначения размещаются общественные здания административного назначения, офисы, бизнес-центры, банки, гостиницы и другие объекты. Здесь же предусмотрено размещение многоэтажной жилой застройки, застройки торгового назначения – магазинов, торговых центров, продовольственного рынка, спортивных залов, развлекательных комплексов, выставочных центров, а также автопарковок местного обслуживания;

в зоне специализированной общественной застройки размещение объектов жилой застройки запрещено;

в зоне застройки объектами среднего профессионального и высшего профессионального образования, научно-исследовательских учреждений размещаются соответствующие объекты капитального строительства с объектами вспомогательного назначения, включая студенческие общежития, магазины, автопарковки местного обслуживания;

в зоне застройки объектами здравоохранения размещаются больницы, диспансеры, поликлиники, здания общей врачебной практики, станция скорой медицинской помощи, детские дома, центры семейной помощи, автопарковки местного обслуживания;

в зоне объектов спортивного назначения размещаются спортивно-оздоровительные комплексы и клубы, бассейны, бани-сауны, открытые игровые площадки и другие объекты, автопарковки местного обслуживания;

в составе зоны озеленения размещаются сады жилых районов, скверы, бульвары, благоустроенные водоемы, комплекс православной церкви, объекты вспомогательного рекреационного назначения, автопарковки местного обслуживания, озелененные участки охранных зон инженерно-технических коммуникаций;

в составе зоны застройки коммунальными и складскими объектами размещаются сохраняемые производственные, автотранспортные, складские и сервисные предприятия, могут размещаться новые предприятия аналогичного назначения с размером санитарно-защитной зоны не более 50 м, станции технического обслуживания автомобилей, автомойки;

в зоне сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта размещается путевое хозяйство железных дорог общего пользования с объектами обслуживания;

в зоне улично-дорожной сети, ограниченной красными линиями, размещаются элементы городских улиц – проезжая часть, тротуары, технические полосы инженерных сетей, газоны, парковочные карманы и другие элементы;

в зоне объектов инженерной инфраструктуры размещаются объекты инженерной инфраструктуры – электроподстанции 110/10 кВ (существующая и планируемая к размещению).

В составе всех зон, кроме объектов улично-дорожной сети, могут размещаться объекты инженерно-технического обеспечения застройки.

На территории жилой застройки в шаговой доступности от жилья в соответствии с нормативными требованиями размещаются объекты социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения местного значения – детские сады, общеобразовательные школы, магазины розничной торговли, объекты общественного питания, бытового обслуживания населения, прачечные и приемные пункты самообслуживания, раздаточные пункты молочной кухни, аптеки, филиалы сбербанков, клубы по интересам, центры общения и досуга, физкультурно-оздоровительные клубы.

В соответствии с нормативными требованиями на территории размещаются объекты социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения районного значения – поликлиника со взрослым и детским отделениями, взрослые и детские библиотеки, отделения связи, торговые центры, продовольственный рынок, детские школы искусств, дома детского творчества. Также могут размещаться другие необходимые службы коммунально-бытового обслуживания, охраны правопорядка – опорные пункты милиции, общественные уборные, жилищно-эксплуатационные службы жилых районов.

Проектируемый баланс использования территории на 2030 год представлен в таблице 3.

Таблица 3

Проектируемый баланс использования территории на 2030 год

№ п.	Наименование зоны	Площадь, га	Процент от общей площади территории	Прирост (+) или убыль (-), га/процент
1	2	3	4	5
1	Зона рекреационного назначения, в том числе:	124,15	7,42	+42,04/+2,51
1.1	Зона природная (Р-1)	26,92	1,61	-43,64/-2,61
1.2	Зона озеленения (Р-2)	88,21	5,27	+80,66/+4,82
1.3	Зона объектов спортивного назначения (Р-4)	9,02	0,54	+5,02/+0,30
2	Общественно-деловая зона, в том числе:	243,84	14,56	+141,51/+8,45
2.1	Зона застройки объектами делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)	97,76	6,0	+61,69/+3,69

1	2	3	4	5
2.2	Зона застройки объектами среднего профессионального и высшего профессионального образования, научно-исследовательских учреждений (ОД-2)	11,54	0,69	+4,93/+0,29
2.3	Зона застройки объектами здравоохранения (ОД-3)	12,44	0,74	+5,83/+0,35
2.4	Зона специализированной общественной застройки (ОД-4)	57,60	3,4	+57,60/+3,4
2.5	Зона застройки объектами дошкольного, начального общего, основного общего и среднего (полного) общего образования (ОД-5)	64,5	3,9	+11,53/+0,69
3	Жилая зона, в том числе:	377,45	22,53	+39,92/+2,29
3.1	Зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1.1)	297,32	20,99	+25,22/+1,5
3.2	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 – 8 этажей, включая мансардный) (Ж-1.2)	40,87	2,44	+40,87/+2,44
3.3	Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) (Ж-2.2)	39,26	2,34	+39,26/2,34
3.4	Зона индивидуальной жилой застройки (Ж-2.1)	-	-	-65,43/-3,91
4	Производственная зона, в том числе:	479,65	28,63	-19,95/-1,19
4.1	Зона застройки производственными объектами с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)	384,48	22,95	-6,86/-0,41
4.2	Зона застройки коммунальными и складскими объектами (П-2)	95,17	5,68	-13,09/-0,78
5	Инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе:	412,74	24,64	+125,78/+7,51
5.1	Зона сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта (ИТ-1)	40,5	2,42	-11,54/-0,69
5.2	Зона улично-дорожной сети (ИТ-3)	273,15	16,31	+94,92/+5,67
5.3	Зона объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-4)	99,09	5,91	+42,4/+2,53
6	Зона специального назначения, в том числе:	12,78	0,76	-69,3/-4,14
6.1	Зона военных и иных режимных объектов и территорий (С-3)	12,78	0,76	-69,3/-4,14

1	2	3	4	5
7	Зона стоянок для легковых автомобилей (СА-1.1)	24,39	1,46	+24,39/+1,46
8	Планируемые к освоению территории (резервы)	-	-	-284,39/-16,97
Общая площадь в границах проектирования:		1675	100	

2.4. Развитие системы транспортного обслуживания

Предусматривается развитие существующих и строительство новых элементов системы транспортного обслуживания территории. Развитие получают существующие уличные виды транспорта, формируются новые элементы внеуличных видов пассажирского транспорта – метрополитена и скоростного трамвая.

Проектными мероприятиями предусмотрено достижение на расчетный срок плотности улично-дорожной сети в размере 5,35 км/кв. км, в том числе магистральной сети – с 1,08 до 2,62 км/кв. км, что обеспечит обслуживание перспективных транспортных направлений.

Решения транспортной инфраструктуры приняты с учетом Генерального плана города Новосибирска и схемой развития улично-дорожной сети города Новосибирска.

В основу улично-дорожной сети проектируемой территории положены элементы опорной сети магистралей, относящихся к меридиональным, радиальным транспортным коридорам, пересекающим северную часть центрального транспортного кольца.

Объем реконструктивных мероприятий, заложенный как в транспортном разделе Генерального плана города Новосибирска, так и в схеме развития улично-дорожной сети города Новосибирска, предполагает достижение результата в отдаленной перспективе при наличии благоприятной экономической ситуации. Однако перегрузка отдельных фрагментов улично-дорожной сети требует более скорого организационного и планировочного вмешательства. На этом основании проектом планировки предложен менее отдаленный этап реконструкции улично-дорожной сети территории с меньшим объемом реконструкционных мероприятий, в том числе связанных со сносом капитальных зданий и сооружений.

В основу проектного решения положен принцип понижения (относительно предложенных ранее) статуса с одновременным увеличением количества элементов улично-дорожной сети (не относящихся к опорной сети) при сохранении общей пропускной способности сети на единицу обслуживаемой ею территории. Этот принцип позволяет сохранить как общий центральный городской характер освоения территории, так и отдельные элементы средне- и многоэтажной капитальной застройки.

В проекте планировки предлагается сохранить и усилить особый центральный статус ул. Богдана Хмельницкого на участке от ул. Ипподромской до ул. Учительской. В связи с ограничением ее пропускной способности транспортный поток предполагается перераспределить на параллельные улицы с организацией выезда на магистрали опорной сети, минуя центральную улицу.

На элементах новой магистральной сети в районах I и II часть развязок в разных уровнях предполагается заменить перекрестками с увеличенной пропускной способностью, что позволит сохранить уличный центральный характер застройки, а при увеличении плотности сети и количества транспорта беспрепятственно пересекать территорию. В местах пересечения железнодорожных линий и местных понижений территории магистрали предполагается выполнить на эстакадах. Такое расположение магистралей позволяет организовать «глухие» пересечения с улицами того же и более низкого класса и пешеходными направлениями, что обеспечивает общую связность территории проектируемого района. В необходимых местах с эстакад планируется организовать съезды. Эстакады также позволяют организовать движение рельсовых и нерельсовых уличных транспортных средств без пересечений на магистралях. Предложенная структура уличной сети предоставляет большой выбор маршрутов водителям уличных нерельсовых транспортных средств, что снижает вероятность перегрузки основных магистралей.

При пересечении основных магистралей опорной сети предполагается выполнить развязки в разных уровнях. Это позволяет сохранить класс основных магистралей (ул. Ипподромская, проектируемая магистраль непрерывного движения), принятый в соответствии со схемой развития улично-дорожной сети города Новосибирска.

На вновь формируемых направлениях на стыках II, III и IV районов проектом предусматривается выполнить часть сети на эстакадах с организацией развязок в одном уровне и в разных уровнях. На застроенных территориях IV района все пересечения и примыкания предполагается выполнить в одном уровне.

2.5. Развитие системы инженерно-технического обеспечения

В настоящее время на проектируемой территории имеются городские и местные системы инженерно-технического обеспечения. Элементы системы хозяйственно-питьевого водоснабжения и водоотведения подключены к городским сетям.

Централизованное теплоснабжение объектов застройки обеспечивается от ТЭЦ-4. Часть объектов, в том числе коммунально-складской застройки, использует локальные источники теплоснабжения, запитанные от газопроводов природного газа.

Электроснабжение территории осуществляется от понизительных подстанций 110 кВ («Дзержинская», «Учительская», «Отрадная») посредством распределительных подстанций 10 кВ, размещенных в кварталах застройки.

Газоснабжение территории частного жилого сектора и локальных источников тепла объектов промышленной и коммунально-складской застройки осуществляется от газопровода высокого давления.

Планировочными мероприятиями предусматривается снос части существующей застройки, вынос и реконструкция отдельных объектов промышленного назначения. Высвобождаемые при этом ресурсы инженерно-технического обеспечения используются для снабжения новых объектов капитального строительства. Для дальнейшего развития территории, обеспечения новых объектов застройки необходимо строительство новых инженерных сетей и сооружений. На участках планируемого размещения транспортных развязок потребуется частичный вынос существующих сетей. На расчетный срок предусматриваются мероприятия по развитию систем инженерно-технического обеспечения территории.

2.5.1. Водоснабжение

На территории планируемой застройки предусматривается дальнейшее развитие централизованной системы водоснабжения.

Водоснабжение проектируемой площадки предполагается от единой сети для хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд.

Схема водоснабжения проектируется кольцевой.

Водоснабжение площадок нового строительства осуществляется прокладкой водопроводных сетей с подключением к существующим и проектируемым сетям водопровода.

Общий максимальный расход питьевой воды на расчетный срок составит 87,45 тыс. куб. м/сутки.

Наружное пожаротушение предусматривается из пожарных гидрантов, устанавливаемых на кольцевых уличных и внутриквартальных сетях водопровода.

Расход воды на наружное пожаротушение составит 165 л/сутки (3 пожара по 35 л/сутки).

Расход воды на внутреннее пожаротушение:

пожарные краны - 2 струи по 2,5 л/сутки;

спринклерная головка в мусоросборной камере - 1,5 л/сутки;

гаражи - 2 струи по 5 л/сутки;

система АУПТ (автоматическая установка пожаротушения) - 28,8 л/сутки.

Итого: 45,3 л/сутки.

Подача воды для АУПТ предусматривается от резервуаров запаса воды.

2.5.2. Водоотведение

Проектом предусматривается полная раздельная система канализации с самостоятельными сетями и сооружениями бытовой и дождевой канализации.

При определении расходов хозяйственно-бытовых сточных вод нормы водоотведения приняты равными нормам водопотребления.

Схема прокладки магистральных (уличных) сетей хозяйственно-бытовой канализации определяется рельефом местности, решением вертикальной планировки территории и положением существующих канализационных сетей, к

которым проектируется подключение.

Бытовые сточные воды от жилых и общественных зданий самотечными сетями отводятся во внутриквартальную сеть бытовой канализации и далее подаются в магистральные самотечные коллекторы.

В проектируемом районе I предусмотрены 2 канализационные насосные станции, в связи с тем, что самотечное подключение к существующим сетям диаметром 1200 и 800 мм невозможно.

Общий максимальный расход бытовых стоков на расчетный срок составит 76,18 тыс. куб. м/сутки. Стоки от технологических приборов предприятий общественного питания по самостоятельным выпускам направляются в жируловитель и далее в бытовую сеть канализации.

В зависимости от очередности застройки территорий районов и технической и экономической целесообразности проектируемое канализование всех хозяйственно-бытовых стоков может производиться в существующие коллекторы Д 2000 мм по ул. Танковой, Д 600 мм по ул. Богдана Хмельницкого и Д 500 мм по ул. Тайгинской.

Проектом предусмотрен вынос существующих сетей водопровода Д 500 мм и канализации Д 800 мм с места планируемой транспортной развязки на пересечении ул. Олеко Дундича, ул. Красина и ул. Трикотажной.

2.5.3. Теплоснабжение

Предусматривается развитие централизованной системы теплоснабжения и горячего водоснабжения. Обеспечение теплом планируется осуществлять от ТЭЦ-4. Объекты застройки подключаются к магистральным тепловым сетям через существующие и новые центральные тепловые пункты (далее – ЦТП). Подключение зданий высотой более 12 этажей к тепловым сетям выполняется по независимой схеме. Новые тепловые межквартальные сети прокладываются подземно в непроходных железобетонных каналах. Схема тепловых сетей выполняется кольцевой и тупиковой. Размещение новых ЦТП уточняется на этапе архитектурно-строительного проектирования.

2.5.4. Газоснабжение

Для многоквартирной застройки с объектами коммунально-бытового и культурного обслуживания подача газа в проекте не предусматривается. В жилых домах и на объектах, где намечается приготовление пищи, будут установлены электроплиты, а теплоснабжение данной застройки будет осуществляться от централизованного источника тепла – ТЭЦ-4. В планировочном районе I планируется полная ликвидация газопровода низкого давления.

Подлежит реконструкции часть газопровода вдоль ул. Трикотажной с выносом в подземную часть улицы.

В остальных планировочных районах сохраняются прежние потребители газа. Дополнительных нагрузок на данный планировочный район не предусматривается.

2.5.5. Электроснабжение

2.5.5.1. Первая очередь строительства (до 2020 г.).

2.5.5.1.1. Сеть 110 кВ.

В юго-восточной части, у границ проектируемого участка, находится подстанция ПС-110/10 кВ «Дзержинская» с двумя трансформаторами по 25 МВА с существующей нагрузкой 40 МВА в аварийном режиме.

С учетом проектируемых объектов нагрузка составит 51.34 МВА.

Необходимые мощности для подключения проектных потребителей предлагается реализовать за счет реконструкции действующей ПС-110/10 кВ «Дзержинская» с заменой существующих трансформаторов по 25 МВА на трансформаторы по 40 МВА.

2.5.5.1.2. Сеть 10 кВ.

Для распределения электроэнергии по потребителям потребуется строительство двух распределительных пунктов (далее - РП) 10 кВ со встроенными трансформаторными подстанциями 10/0,4 кВ, с двумя трансформаторами по 1000 кВА и строительство 14 трансформаторных подстанций (далее – ТП) напряжением 10/0,4 кВ с двумя трансформаторами по 1000 кВА с кабельными вводами высокого и низкого напряжения.

Питающие линии 10 кВ к РП 10 кВ, распределительные сети 10 кВ от РП к сетевым ТП 10/0,4 кВ кварталов и сети 0,4 кВ выполняются кабелем, прокладываемым в земляной траншее.

2.5.5.2. Вторая очередь строительства (до 2025 г.).

2.5.5.2.1. Сеть 110 кВ.

На территории войсковой части (район II) проектируемый прирост нагрузки составляет 17.94 МВт.

На проектируемом участке находится подстанция ПС-110/10 кВ «Учительская» с тремя трансформаторами 2х25 МВА + 1х16 МВА с существующей нагрузкой 47.1 МВА в аварийном режиме.

С учетом проектируемых объектов нагрузка составит 65.04 МВА.

Необходимые мощности для подключения проектных потребителей предлагается реализовать за счет реконструкции действующей ПС-110/10 кВ «Учительская» с заменой существующего трансформатора 16 МВА на трансформатор 25 МВА.

2.5.5.2.2. Сеть 10 кВ.

Для распределения электроэнергии по потребителям потребуется строительство двух распределительных пунктов 10 кВ со встроенными трансформаторными подстанциями 10/0,4 кВ, с двумя трансформаторами по 1250 кВА, строительство 10 ТП напряжением 10/0,4 кВ с двумя трансформаторами по 1250 кВА с кабельными вводами высокого и низкого напряжения и использование существующей ТП.

Питающие линии 10 кВ к РП 10 кВ, распределительные сети 10 кВ от РП к сетевым ТП 10/0,4 кВ кварталов и сети 0,4 кВ выполняются кабелем, прокладываемым в земляной траншее.

Питание каждого проектируемого РП выполняется двумя взаиморезервируемыми фидерами. Схема распределительной сети 10 кВ принимается петлевой с аварийной перемычкой, разомкнутой в нормальном режиме работы.

2.5.5.3. Третья очередь строительства (до 2030 г.).

2.5.5.3.1. Сеть 110 кВ.

На микрорайоне «Клюквенный» проектируемый прирост нагрузки составляет 22.57 МВт.

В северо-восточной части, за границей проектируемого участка, находится подстанция ПС-220/110/10 кВ «Отрадная» с двумя трансформаторами по 63 МВА с существующей нагрузкой 66.09 МВА в аварийном режиме.

С учетом проектируемых объектов нагрузка составит 88.66 МВА.

Необходимые мощности для подключения проектных потребителей предлагается реализовать за счет действующей ПС-220/110/10 кВ «Отрадная», находящейся в рабочем состоянии.

2.5.5.3.2. Сеть 10 кВ.

Для распределения электроэнергии по потребителям потребуется строительство двух РП 10 кВ со встроенными ТП 10/0,4 кВ, с двумя трансформаторами по 1000 кВА и строительство 20 ТП напряжением 10/0,4 кВ с двумя трансформаторами по 1000 кВА с кабельными вводами высокого и низкого напряжения.

Питающие линии 10 кВ к РП 10 кВ, распределительные сети 10 кВ от РП к сетевым ТП 10/0,4 кВ кварталов и сети 0,4 кВ выполняются кабелем, прокладываемым в земляной траншее.

2.5.6. Связь

Проектом предполагается расширение сети доступа порядка на 36190 абонентских портов на три проектируемых района (в том числе 99 таксофонов, из них народно-хозяйственный сектор – 20 %, квартирный – 80 %):

17700 абонентских портов по I району;

9690 абонентских портов по II району;

8800 абонентских портов по III району.

Проектом предусматривается строительство распределительной сети проектируемых жилых домов и общественных помещений по технологии GPON.

Проектом предусматривается строительство магистральной сети многоуровневой системы узлов мультисервисной сети доступа (далее - УМСД) на основе пакетной коммуникации по технологии ATM. Предполагается построить в каждом микрорайоне УМСД, обеспечивающий связь с существующими сетями общего пользования и предоставляющий полный комплекс всех пользовательских сервисов (телефон, телевидение, радио, интернет, передача данных, видео по запросу и другие).

Для радиофикации проектируемых жилых домов и общественных зданий предполагается установка приемников УКВ-диапазона для систем оповещения «Лира РП-248-1» в соответствии с ТУ ГЦТЭ НФ ОАО «Сибирьтелеком». В данном устройстве установлен дополнительный канал связи – приемный тракт на частотах 146-174 Мгц, 403-430 Мгц и 450-48-70 Мгц.

Проектом предусматривается построить сеть телевидения по смешанной схеме с использованием технологии GPON на основе волоконно-оптических линий связи и станций спутникового приема телевизионных программ.

Также необходимо произвести модернизацию областного радио-вещательного передающего центра (ОРТПЦ) согласно принятой концепции развития телерадиовещания в Российской Федерации на 2008 - 2015 годы, одобренной распоряжением Правительства Российской Федерации от 29.11.2007 № 1700-р.

Модернизация позволит организовать цифровое телевизионное вещание, включая мобильное телевидение и телевидение высокой четкости.

2.6. Инженерная подготовка территории

Территория восточной части Калининского района характеризуется наличием участков с высоким уровнем стояния грунтовых вод, в том числе обусловленным нарушением естественного стока, сбросом промышленных вод, утечками из инженерных коммуникаций.

Проектом планировки предусмотрена вертикальная планировка территории с организацией отвода поверхностного стока в закрытую систему ливневой канализации. В ходе дальнейшего проведения проектно-изыскательских работ, направленных на реализацию объектов капитального строительства, необходимо уточнение инженерно-геологических и гидрогеологических условий площадки строительства и перечня проектных мероприятий. Проектные мероприятия могут быть направлены на устранение утечек из водонесущих коммуникаций и сооружений (дренаж, противοфилтратационные завесы, устройство специальных каналов для коммуникаций и т. д.), повышение проектных отметок рельефа площадки строительства.

Организация рельефа предусматривает отвод поверхностных стоков с территории кварталов по лоткам проезжей части улично-дорожной сети с дальнейшим сбросом в систему закрытой ливневой канализации. Вертикальная планировка осложнена наличием сложившейся системы магистральных улиц, магистральных инженерных коммуникаций. Предусматривается развитие существующей системы ливневой канализации с размещением новых коллекторов в составе существующей и проектируемой улично-дорожной сети. Степень очистки стоков должна соответствовать предельно допустимой концентрации водоемов рыбохозяйственного назначения.

2.7. Мероприятия по защите территории от воздействия опасных геологических процессов, чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

На территории расположены пожароопасные и взрывоопасные объекты: ТЭЦ-4, ООО «Промгаз-ацетилен», ОАО «Новосибирский завод химконцентратов».

Все объекты размещаются на необходимом удалении от объектов жилой и общественной застройки. К объектам должен обеспечивать беспрепятственный доступ пожарной техники по проезжей части улиц и местных проездов. Объекты обеспечиваются пожарным водоснабжением от централизованных городских сетей.

В инженерно-технических мероприятиях гражданской обороны (далее - ИТМ ГО) предусматривается строительство убежищ и укрытий в зонах вероятных разрушений, радиоактивного загрязнения и химического заражения. По месту расположения, времени приведения в готовность и защитным свойствам эти убежища предназначены для защиты населения, техники и материальных ценностей от воздействия современных средств поражения противника, а также при чрезвычайных ситуациях техногенного и природного характера.

Существующий фонд защитных сооружений, сохраняется для содержания в надлежащем порядке и в готовности к приему укрываемых. Инженерную защиту следует организовывать путем приспособления под защитные сооружения помещений в цокольных и наземных этажах существующих и строящихся зданий.

Степень защиты, конструктивно-планировочные решения, требования к системам жизнеобеспечения защитных сооружений гражданской обороны и порядок их использования в мирное время определяются нормами проектирования ИТМ ГО, строительными нормами и правилами СНиП II-11-77* («Защитные сооружения ГО») и другими нормативными документами по проектированию жилых, общественных, производственных и вспомогательных сооружений.

Защитные сооружения ГО приводятся в готовность для приема укрываемых в сроки, не превышающие 12 часов. Защита наибольших работающих смен (далее – НРС) объектов экономики, расположенных в зонах возможных сильных разрушений и продолжающих свою деятельность в военное время, а также работающей смены дежурного и линейного персонала предприятий.

Фонд защитных сооружений для НРС создается на территории предприятий или вблизи них, а для остального населения – в районах жилой застройки.

Создание фонда защитных сооружений осуществляется заблаговременно, в мирное время, и при переводе ГО на военное положение.

2.8. Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения

2.8.1. Размещение объектов капитального строительства федерального значения

На 2010 год на территории восточной части Калининского района размещены следующие объекты федерального значения:

ОАО «ВНИПИЭТ»;

ОАО «ЗапСиб Оборонпромкомплекс»;

ОАО «НЗХК»;

войсковая часть 63781;

почтовое отделение № 7;

Новосибирский областной кожно-венерологический диспансер;

реабилитационный центр «Моя новая жизнь» (детский сад);

ООО «Новосибирский кабельный завод»;

исправительная колония - 8 ГУФСИН России по Новосибирской области.

Существующие на территории объекты капитального строительства федерального значения сохраняются на расчетный срок. Вынос воинской части 63781 предположительно переносится на расчетный срок.

Также в расчетный срок предусмотрено размещение двух новых отделений связи.

2.8.2. Размещение объектов капитального строительства регионального значения

На 2010 год на территории восточной части Калининского района размещены следующие объекты регионального значения:

профессиональный лицей № 6;

Калининский районный суд;

профессиональный лицей № 66 кулинарно-торгового профиля;

профессиональное училище № 61;

Областной специальный коррекционный детский дом;

дом культуры им. М. Горького.

Все существующие объекты капитального строительства регионального значения сохраняются.

В расчетный срок предусмотрено размещение двух новых детских реабилитационных центров.

2.8.3. Размещение объектов капитального строительства местного значения

На 2013 год на территории восточной части Калининского района размещены следующие объекты местного значения:

ТЭЦ-4;
детские сады;
школы;
детские дома;
поликлиники;
спортивные объекты;
дом культуры им. М. И. Калинина;
дом культуры им. Д. Н. Пичугина;
дом детского творчества им. А. П. Гайдара;
детский дом культуры «Романтика».

В расчетный срок предполагается строительство 7 новых детских дошкольных учреждений, 4 новых средних общеобразовательных школы, 3 пунктов охраны общественного порядка, 5 учреждений общественного обслуживания, 3 бань и 1 поликлиники, 3 спортивных комплексов, 1 учебного центра с общежитиями.

Предполагается реконструкция существующих детских дошкольных учреждений, общеобразовательных школ, поликлиник в соответствии с новыми нормативными требованиями к этим учреждениям.

2.8.4. Основные показатели развития территории

Таблица 4

Основные технико-экономические показатели проекта

№ п.	Показатель	Единица измерения	Современное состояние	Состояние на расчетный срок
1	2	3	4	5
1	Территория			
1.1	Площадь проектируемой территории, в том числе:	га	1675	1675
1.1.1	Рекреационная зона, в том числе:	га	82,11	124,15
1.1.1.1	Зона природная (Р-1)	га	70,56	26,92
1.1.1.2	Зона озеленения (Р-2)	га	7,55	88,21
1.1.1.3	Зона объектов спортивного назначения (ОД-4)	га	4	9,02
1.1.2	Общественно-деловая зона, в том числе:	га	102,33	243,84
1.1.2.1	Зона застройки объектами делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)	га	36,07	97,76

1	2	3	4	5
1.1.2.2	Зона застройки объектами среднего профессионального и высшего профессионального образования, научно-исследовательских учреждений (ОД-2)	га	6,68	11,54
1.1.2.3	Зона застройки объектами здравоохранения (ОД-3)	га	6,61	12,44
1.1.2.4	Зона специализированной общественной застройки (ОД-4)	га	-	57,6
1.1.2.5	Зона застройки объектами дошкольного, начального общего, основного общего и среднего (полного) общего образования (ОД-5)	га	52,97	64,5
1.1.3	Жилая зона, в том числе:	га	337,53	377,45
1.1.3.1	Зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1.1)	га	272,1	297,32
1.1.3.2	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 - 8 этажей, включая мансардный) (Ж-1.2)	га	-	40,87
1.1.3.3	Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) (Ж-2.2)	га	-	39,26
1.1.3.4	Зона индивидуальной жилой застройки (Ж-2.1)	га	65,43	-
1.1.4	Производственная зона, в том числе:	га	499,6	479,65
1.1.4.1	Зона застройки производственными объектами с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)	га	391,34	384,48
1.1.4.2	Зона застройки коммунальными и складскими объектами (П-2)	га	108,26	95,17
1.1.5	Зона инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе:	га	286,96	412,74
1.1.5.1	Зона сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта (ИТ-1)	га	52,04	40,5
1.1.5.2	Зона улично-дорожной сети (ИТ-3)	га	178,23	273,15
1.1.5.3	Зона объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-4)	га	56,69	99,09

1	2	3	4	5
1.1.6	Зона специального назначения, в том числе:	га	82,08	12,78
1.1.6.1	Зона военных и иных режимных объектов (С-3)	га	82,08	12,78
1.1.7	Зона стоянок для легковых автомобилей (СА-1.1)	га	-	24,39
1.1.8	Планируемые к освоению территории (резервы)	га	284,39	-
2	Население			
2.1	Численность населения	тыс. человек	128,885	162,648
2.2	Плотность населения	чел./га	76	102
3	Жилищный фонд			
3.1	Общая площадь жилых домов	тыс. кв. м	3029,9	4142,845
3.2	Средняя этажность застройки	этажей	5	8
3.3	Существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс. кв. м	3029,9	2862,9
3.4	Убыль жилищного фонда всего, в том числе:	тыс. кв. м	-	167
3.4.1	Государственного и муниципального	тыс. кв. м		6,4
3.4.2	Частного	тыс. кв. м	-	160,6
3.5	Из общего объема убыли по реконструкции	тыс. кв. м	-	167
3.6	Новое жилищное строительство, в том числе:	тыс. кв. м	-	1279,945
3.6.1	Средне- и многоэтажное	тыс. кв. м	-	1279,945
3.7	Перепрофилирование жилищного фонда в здания иного назначения	тыс. кв. м	-	98
4	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения			
4.1	Детские дошкольные учреждения	мест	4772	4926
4.2	Общеобразовательные школы	мест	10759	19171
4.3	Поликлиники	посещений	1780	2071
		объектов	4	7
4.4	Аптеки	объектов	5	9
4.5	Предприятия розничной торговли	кв. м	115600	140600

1	2	3	4	5
4.6	Предприятия общественного питания	объектов	35	39
4.7	Предприятия бытового обслуживания	объектов	39	44
		рабочих мест	нет данных	237
4.8	Помещения для досуга	кв. м	нет данных	8500
4.9	Физкультурно-спортивные сооружения	кв. м	нет данных	5100
4.10	Учреждения жилищно-коммунального хозяйства	объектов	9	12
4.11	Предприятия связи	объектов	6	9
4.12	Филиалы Сбербанка	объектов	8	11
4.13	Школы искусств	мест	-	1400
4.14	Больничные учреждения	коек	нет данных	2281
4.15	Учреждения общей врачебной практики	объектов	21	28
4.16	Общественные туалеты	приборов	нет данных	173
5	Транспортная инфраструктура			
5.1	Протяженность улично-дорожной сети всего, в том числе:	км	78,734	90,61
5.1.1	Магистральи непрерывного движения	км	-	3,16
5.1.2	Магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения 1 класса	км	1,379	9,18
5.1.3	Магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения 2 класса	км	-	0,75
5.1.4	Магистральные улицы районного значения регулируемого движения	км	16,964	31,3
5.1.5	Улиц и проездов в жилой застройке	км	25,902	41,18
5.1.6	Улиц и дорог иного назначения	км	34,489	5,04
5.2	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта всего, в том числе:	км	40,5	75,8
5.2.1	Трамвая (обычный и скоростной)	км	6,48	8,15

1	2	3	4	5
5.2.2	Троллейбуса	км	6,8	16
5.2.3	Автобуса	км	21,8	37,5
5.2.4	Электропоезда	км	6	6
5.2.5	Метрополитена	км	-	4,9
5.3	Гаражи и стоянки для хранения легковых автомобилей, в том числе:	машино-мест	8250	68324
5.3.1	Для постоянного хранения	машино-мест	8000	67724
5.3.2	Для временного хранения	машино-мест	250	600
6	Инженерное оборудование и благоустройство территории			
6.1	Водопотребление	куб. м/сутки	47164,2	87450
6.2	Водоотведение	куб. м/сутки	46924,5	69260
6.3	Дождевая канализация	куб. м/сутки	нет данных	2045500
6.4	Электропотребление	МВт час/год	55,1	208,3
6.5	Общее потребление тепла на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение	МВт	32	69,48
		Гкал	343,76	577,15
6.6	Количество твердых бытовых отходов, в том числе:	кг/год	40598775	54361440
		куб. м/год	1959052	2623155
6.6.1	Утилизируемых	кг/год	-	54361440
		куб. м/год		2623155
6.7	Территории, требующие проведения специальных мероприятий по инженерной подготовке	га	-	160
6.8	Телефонная связь	портов	нет данных	36190
7	Охрана окружающей среды			
7.1	Озеленение санитарно-защитных зон	га	-	25
7.2	Территории, требующие специальных мероприятий по охране окружающей среды	га	200	200

6.8.5. Реализация проекта планировки

При реализации проекта планировки необходимо после 2020 года рассмотреть возможность изменения и уточнения зонирования и планировки земельных участков завода ОАО «НЗХК» и санитарно-защитных зон.

Реализация проекта планировки в расчетный срок предполагается в три этапа:

первый – 2010 - 2020 годы;

второй – 2020 - 2025 годы;

третий – 2025 - 2030 годы.

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.03.2014

№ 1812

О внесении изменений в состав конкурсной комиссии по определению юридического лица, обязующегося осуществить разрешение ситуации, связанной с неисполнением застройщиком своих обязательств о передаче жилых помещений гражданам, вложившим денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории города Новосибирска

В связи с кадровыми изменениями в мэрии города Новосибирска
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в состав комиссии по определению юридического лица, обязующегося осуществить разрешение ситуации, связанной с неисполнением застройщиком своих обязательств о передаче жилых помещений гражданам, вложившим денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии от 23.01.2013 № 470 «О создании конкурсной комиссии по определению юридического лица, обязующегося осуществить разрешение ситуации, связанной с неисполнением застройщиком своих обязательств о передаче жилых помещений гражданам, вложившим денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории города Новосибирска» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 14.10.2013 № 9732):

1.1. Вывести из состава Кондратьева А. В.

1.2. Ввести в состав:

Капустину Галину - начальника департамента земельных и имущественных
Николаевну отношений мэрии города Новосибирска.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности мэра города
Новосибирска

В. М. Знатков

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.03.2014

№ 1818

Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче сведений из реестра муниципального имущества

В целях оптимизации, повышения качества предоставления и доступности получения муниципальной услуги по оформлению и выдаче сведений из реестра муниципального имущества, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Порядком разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2012 № 613,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче сведений из реестра муниципального имущества (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска разместить административный регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче сведений из реестра муниципального имущества на официальном сайте города Новосибирска.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 01.02.2013 № 834 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче сведений из реестра муниципального имущества».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 05.03.2014 № 1818

**АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ
предоставления муниципальной услуги по выдаче сведений
из реестра муниципального имущества**

1. Общие положения

1.1. Административный регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче сведений из реестра муниципального имущества (далее – административный регламент) разработан в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2012 № 613 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг».

1.2. Административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги по выдаче сведений из реестра муниципального имущества (далее - муниципальная услуга), в том числе в электронной форме с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Единый портал государственных и муниципальных услуг) и информационно-телекоммуникационной сети Интернет с соблюдением норм законодательства Российской Федерации о защите персональных данных, а также состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, порядок и формы контроля за исполнением административного регламента, порядок досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) мэрии города Новосибирска (далее – мэрия), предоставляющей муниципальную услугу, должностного лица мэрии либо муниципального служащего при предоставлении муниципальной услуги.

1.3. Муниципальная услуга предоставляется любым заинтересованным лицам (далее – заявитель) в виде выписок из реестра муниципального имущества города Новосибирска (далее – реестр).

2. Стандарт предоставления муниципальной услуги

2.1. Наименование муниципальной услуги: выдача сведений из реестра муниципального имущества.

2.2. Муниципальная услуга предоставляется мэрией.

Процедура предоставления муниципальной услуги осуществляется:

в части выдачи сведений из реестра, за исключением выдачи сведений из подраздела «Жилые помещения» (далее – сведения из реестра), – структурным подразделением департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (далее – департамент) – отделом инвентаризации и учета имущества управления муниципальной собственности мэрии города Новосибирска (далее – отдел инвентаризации и учета);

в части выдачи сведений из подраздела «Жилые помещения» реестра (далее – сведения из подраздела «Жилые помещения») – управлением по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска (далее – управление).

В предоставлении муниципальной услуги в части выдачи сведений из подраздела «Жилые помещения» участвует муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Городское жилищное агентство» (далее – МКУ «Городское Жилищное Агентство»).

Прием заявлений о предоставлении муниципальной услуги осуществляется также Государственным автономным учреждением Новосибирской области «Многофункциональный центр организации предоставления государственных и муниципальных услуг Новосибирской области» (далее – ГАУ «МФЦ»).

2.3. Информация о месте нахождения, графике работы, номерах справочных телефонов департамента, отдела инвентаризации и учета, управления, МКУ «Городское Жилищное Агентство», ГАУ «МФЦ», адресах электронной почты, официальных сайтов города Новосибирска и ГАУ «МФЦ» приводится в приложении 1.

Сведения о месте нахождения, номерах справочных телефонов, адресах электронной почты департамента, управления, МКУ «Городское Жилищное Агентство», ГАУ «МФЦ» размещаются на информационных стендах, официальном сайте города Новосибирска и Едином портале государственных и муниципальных услуг.

2.4. Предоставление муниципальной услуги осуществляется в соответствии с: Гражданским кодексом Российской Федерации (часть первая) («Российская газета», 1994, № 238 – 239);

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» («Российская газета», 2003, № 202);

Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» («Российская газета», 2006, № 95);

Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 31);

Федеральным законом от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления» («Российская газета», 2009, № 25);

постановлением Правительства Российской Федерации от 07.07.2011 № 553 «О порядке оформления и представления заявлений и иных документов, необходимых для предоставления государственных и (или) муниципальных услуг, в форме электронных документов» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, № 29);

приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 30.08.2011 № 424 «Об

утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества»;

решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708 «О департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска» («Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», 2007, № 6);

постановлением мэрии города Новосибирска от 01.04.2011 № 2662 «Об утверждении положений о структурных подразделениях департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска»;

решением Совета депутатов города Новосибирска от 27.06.2012 № 644 «О Положении о реестре муниципального имущества города Новосибирска» («Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», 2012, № 48);

постановлением мэрии города Новосибирска от 21.12.2011 № 12522 «О создании муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Городское жилищное агентство» путем изменения типа муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Городское жилищное агентство»;

постановлением мэрии города Новосибирска от 16.11.2012 № 11682 «Об утверждении Положения об особенностях подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) мэрии города Новосибирска, предоставляющей муниципальную услугу, должностного лица мэрии города Новосибирска либо муниципального служащего».

2.5. Результатом предоставления муниципальной услуги является выдача выписки из реестра.

В предоставлении муниципальной услуги отказывается по основаниям, указанным в подпункте 2.11. Отказ в предоставлении муниципальной услуги оформляется уведомлением об отказе в предоставлении муниципальной услуги (далее – уведомление об отказе), в котором указывается причина отказа.

2.6. Срок предоставления муниципальной услуги составляет 10 дней со дня поступления заявления.

2.7. Заявитель представляет заявление в части выдачи сведений из реестра – по образцу, указанному в приложении 2, в части выдачи сведений из подраздела «Жилые помещения» – по образцу, указанному в приложении 3.

2.8. Заявление для предоставления муниципальной услуги в письменной форме может быть подано:

на бумажном носителе – непосредственно в департамент (в части выдачи сведений из реестра), в управление, МКУ «Городское Жилищное Агентство» (в части выдачи сведений из подраздела «Жилые помещения»), в ГАУ «МФЦ» или почтовым отправлением в адрес департамента, управления, МКУ «Городское Жилищное Агентство» соответственно;

в электронной форме – через Единый портал государственных и муниципальных услуг.

При представлении заявления через Единый портал государственных и муниципальных услуг заявление представляется в форме электронного документа, подписанного электронной подписью.

Получение муниципальной услуги возможно с использованием универсальной электронной карты.

2.9. Заявление подается на русском языке либо должно иметь заверенный в установленном законом порядке перевод на русский язык.

2.10. Основания для отказа в приеме и регистрации заявления отсутствуют.

2.11. Заявителю отказывается в предоставлении муниципальной услуги, если: содержание заявления не позволяет установить запрашиваемые сведения; запрашиваемые заявителем сведения в реестре отсутствуют; в заявлении не указаны данные заявителя (фамилия, имя, отчество физического лица, наименование юридического лица, почтовый адрес, адрес электронной почты либо номер телефона, по которому можно связаться с заявителем), либо они не поддаются прочтению.

2.12. Основания для приостановления предоставления муниципальной услуги отсутствуют.

2.13. Муниципальная услуга предоставляется бесплатно.

2.14. Максимальный срок ожидания заявителя в очереди при подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги или получении результата предоставления муниципальной услуги составляет 15 минут.

2.15. Срок регистрации заявления на предоставление муниципальной услуги составляет 15 минут.

При получении заявления в форме электронного документа, при обращении заявителя через Единый портал государственных и муниципальных услуг заявителю направляется уведомление в электронной форме, подтверждающее получение и регистрацию заявления.

2.16. Для получения информации по вопросам предоставления муниципальной услуги в части выдачи сведений из реестра, в том числе о ходе предоставления муниципальной услуги, заявитель по своему усмотрению обращается:

в устной форме лично в часы приема отдела инвентаризации и учета, ГАУ «МФЦ» или по телефону в соответствии с графиком работы отдела инвентаризации и учета, ГАУ «МФЦ»;

в письменной форме лично или почтовым отправлением в адрес департамента;

в электронной форме, в том числе через Единый портал государственных и муниципальных услуг.

Для получения информации о предоставлении муниципальной услуги в части выдачи сведений из подраздела «Жилые помещения», в том числе о ходе предоставления муниципальной услуги, заявитель по своему усмотрению обращается:

в устной форме лично в часы приема управления, МКУ «Городское Жилищное Агентство», ГАУ «МФЦ» или по телефону в соответствии с графиком работы управления, МКУ «Городское Жилищное Агентство», ГАУ «МФЦ»;

в письменной форме лично или почтовым отправлением в адрес управления, МКУ «Городское Жилищное Агентство»;

в электронной форме, в том числе через Единый портал государственных и муниципальных услуг.

При устном обращении (лично или по телефону) заявителя за информацией по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе о ходе предоставления муниципальной услуги, специалисты отдела инвентаризации и учета, управления, МКУ «Городское Жилищное Агентство», ГАУ «МФЦ» осуществляют устное информирование (лично или по телефону) обратившегося за информацией заявителя.

При устном обращении заявителя лично содержание устного обращения заносится в карточку личного приема заявителя. В случае если изложенные в устном обращении факты и обстоятельства являются очевидными и не требуют дополнительной проверки, ответ на обращение с согласия заявителя может быть дан устно в ходе личного приема, о чем делается запись в карточке личного приема заявителя.

Ответ на телефонный звонок должен содержать информацию о фамилии, имени, отчестве и должности специалиста, принявшего телефонный звонок.

Устное информирование каждого обратившегося за информацией заявителя осуществляется не более 15 минут. Время ожидания в очереди при личном обращении не должно превышать 15 минут.

Если для подготовки ответа на устное обращение требуется более 15 минут, специалисты отдела инвентаризации и учета, управления, МКУ «Городское Жилищное Агентство», ГАУ «МФЦ», осуществляющие устное информирование, предлагают заявителю назначить другое удобное для него время для устного информирования либо направить заявителю письменный ответ посредством почтового отправления либо в электронной форме.

При получении от заявителя письменного обращения лично или посредством почтового отправления, обращения в электронной форме о предоставлении информации по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе о ходе предоставления муниципальной услуги, информирование осуществляется в письменной форме.

В письменном ответе на обращение указывается фамилия и номер телефона исполнителя. Письменный ответ на обращение выдается заявителю лично или направляется по почтовому адресу заявителя, указанному в обращении, или по адресу электронной почты, указанному в обращении, или через Единый портал государственных и муниципальных услуг.

Обращение регистрируется в день поступления.

Ответ на обращение направляется заявителю в течение пяти дней со дня поступления в департамент, управление, МКУ «Городское Жилищное Агентство».

2.17. Территория, прилегающая к зданию, оборудована парковочными местами для стоянки легкового автотранспорта, в том числе не менее десяти процентов мест (но не менее одного места) для парковки специальных автотранспортных средств инвалидов.

Доступ заявителей к парковочным местам является бесплатным.

Вход в здание оформляется табличкой, информирующей о наименовании органа, предоставляющего муниципальную услугу.

Вход в здание оборудуется устройством для маломобильных граждан.

При предоставлении муниципальной услуги прием заявителей осуществляется в помещениях, которые оборудуются системой кондиционирования воздуха, противопожарной системой и средствами пожаротушения и соответствуют санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам. Предусматриваются места общего пользования (туалет, гардероб).

Помещения для приема заявителей оборудованы пандусами, лифтами, санитарно-техническими помещениями (доступными для инвалидов), расширенными проходами, позволяющими обеспечить беспрепятственный доступ заявителей, включая заявителей, использующих кресла-коляски и собак-проводников.

У входа в каждое помещение размещается табличка с наименованием отдела и номером кабинета.

Места для информирования заявителей и заполнения документов оборудуются информационными стендами, стульями и столами для возможности оформления документов.

Информационные стенды располагаются в доступном месте и содержат следующую информацию:

- о порядке предоставления муниципальной услуги;
- выдержки из нормативных правовых актов, содержащих нормы, регулирующие деятельность по предоставлению муниципальной услуги;
- образцы заполнения документов, необходимых для получения муниципальной услуги;
- о специалистах, предоставляющих муниципальную услугу, графике работы, номерах справочных телефонов департамента, отдела инвентаризации и учета, управления, МКУ «Городское Жилищное Агентство», ГАУ «МФЦ», адресах электронной почты, официальных сайтов города Новосибирска и ГАУ «МФЦ»;
- текст административного регламента с приложениями.

В целях информирования заявителей о фамилии, имени, отчестве и должности специалистов, предоставляющих муниципальную услугу, специалисты обеспечиваются личными идентификационными карточками и (или) настольными табличками.

В целях обеспечения конфиденциальности сведений одним специалистом одновременно ведется прием одного заявителя. Одновременное информирование и (или) прием двух или более заявителей не допускается.

2.18. Предоставление муниципальной услуги является для заявителя бесплатным.

2.19. Показателями доступности муниципальной услуги являются:

- возможность получения заявителем полной и достоверной информации о порядке предоставления муниципальной услуги, в том числе в электронной форме;
- транспортная доступность мест предоставления муниципальной услуги;
- обеспечение беспрепятственного доступа к местам предоставления муници-

пальной услуги маломобильных групп граждан, включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников;

наличие бесплатной парковки автотранспортных средств, в том числе парковки для специальных транспортных средств инвалидов;

предоставление бесплатно муниципальной услуги и информации о ней.

2.20. Показателями качества муниципальной услуги являются:

исполнение обращения в установленный срок;

соблюдение порядка выполнения административных процедур.

3. Административные процедуры предоставления муниципальной услуги

Блок-схема последовательности административных процедур приводится в приложении 4.

3.1. Прием заявления на получение муниципальной услуги

3.1.1. Основанием для начала административной процедуры по приему заявления на получение муниципальной услуги является обращение заявителя в письменной форме с заявлением в соответствии с подпунктами 2.7, 2.8.

3.1.2. Специалист департамента, специалист управления, специалист МКУ «Городское Жилищное Агентство», специалист ГАУ «МФЦ» по приему заявления:

устанавливает предмет обращения;

проверяет правильность заполнения заявления.

3.1.3. Специалист ГАУ «МФЦ» заполняет и заверяет электронную заявку и направляет ее через автоматизированную информационную систему «Центр приема государственных услуг» в департамент, МКУ «Городское Жилищное Агентство».

3.1.4. При получении заявления в форме электронного документа, поступившего при обращении заявителя через Единый портал государственных и муниципальных услуг, специалист департамента, специалист управления, специалист МКУ «Городское Жилищное Агентство» в день получения направляет заявителю уведомление в электронной форме, подтверждающее получение и регистрацию заявления.

Заявление, поступившее почтовым отправлением или через Единый портал государственных и муниципальных услуг, а также поступившее в форме электронного документа в межведомственную автоматизированную информационную систему от ГАУ «МФЦ», регистрируется в день его поступления в департамент, управление, МКУ «Городское Жилищное Агентство».

3.1.5. При обращении заявителя в письменной форме непосредственно в департамент, управление, МКУ «Городское Жилищное Агентство» специалист департамента, специалист управления, специалист МКУ «Городское Жилищное Агентство» оформляет расписку о приеме заявления в двух экземплярах и передает один экземпляр расписки заявителю, а второй подшивает вместе с заявлением заявителя.

В расписке указываются:

порядковый номер записи в журнале регистрации заявлений о предоставлении

муниципальной услуги (приложение 5);

дата представления заявления;

фамилия и инициалы, подпись специалиста, принявшего заявление.

3.1.6. Результатом выполнения административной процедуры по приему заявления на получение муниципальной услуги является прием и регистрация заявления на получение муниципальной услуги.

3.1.7. Срок административной процедуры по приему заявления на получение муниципальной услуги – один день.

3.2. Рассмотрение заявления, подготовка и выдача выписки из реестра либо уведомления об отказе

3.2.1. Основанием для начала административной процедуры по рассмотрению заявления, подготовке и выдаче выписки из реестра либо уведомления об отказе является поступление заявления на получение муниципальной услуги:

в части предоставления сведений из реестра - специалисту отдела инвентаризации и учета по рассмотрению заявления;

в части выдачи сведений из подраздела «Жилые помещения» - специалисту МКУ «Городское Жилищное Агентство» по рассмотрению заявления.

3.2.2. Специалист отдела инвентаризации и учета по рассмотрению заявления либо специалист МКУ «Городское Жилищное Агентство» по рассмотрению заявления:

при отсутствии оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, указанных в подпункте 2.11, в течение трех дней со дня регистрации заявления осуществляет подготовку проекта выписки из реестра (приложение 6);

при наличии оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, указанных в подпункте 2.11, в течение трех дней со дня регистрации заявления осуществляет подготовку уведомления об отказе по образцу (приложение 7);

в течение двух дней со дня подготовки передает руководителю на подпись выписку из реестра либо уведомление об отказе.

3.2.3. Подписание выписки из реестра, за исключением выписки, содержащей сведения из подраздела «Жилые помещения», либо уведомления об отказе осуществляется начальником департамента в течение двух дней со дня представления их на подпись.

Подписание выписки, содержащей сведения из подраздела «Жилые помещения», либо уведомления об отказе осуществляется начальником управления (заместителем начальника управления, иным уполномоченным должностным лицом) в течение двух дней со дня представления их на подпись.

3.2.4. Выписка из реестра либо уведомление об отказе выдается заявителю в течение двух дней со дня подписания.

В случае если заявление было подано через ГАУ «МФЦ», и иной способ получения результата предоставления муниципальной услуги не указан заявителем, курьер ГАУ «МФЦ» осуществляет доставку выписки из реестра либо уведомления об отказе в ГАУ «МФЦ» для его выдачи заявителю.

3.2.5. Результатом административной процедуры по рассмотрению заявления, подготовке и выдаче выписки из реестра либо уведомления об отказе является выдача заявителю выписки из реестра либо уведомления об отказе.

3.2.6. Срок административной процедуры по рассмотрению заявления, подготовке и выдаче выписки из реестра либо уведомления об отказе - 9 дней.

4. Формы контроля за исполнением административного регламента

4.1. Контроль за предоставлением муниципальной услуги осуществляется в форме текущего контроля за соблюдением и исполнением специалистами отдела инвентаризации и учета, управления, МКУ «Городское Жилищное Агентство» последовательности административных действий, определенных административными процедурами по предоставлению муниципальной услуги, плановых и внеплановых проверок полноты и качества предоставления муниципальной услуги.

4.2. Текущий контроль за соблюдением и исполнением специалистами отдела инвентаризации и учета последовательности административных действий, определенных административными процедурами по предоставлению муниципальной услуги в части выдачи сведений из реестра осуществляется:

- начальником департамента;
- начальником управления;
- начальником отдела инвентаризации и учета.

Текущий контроль за соблюдением и исполнением специалистами управления, МКУ «Городское Жилищное Агентство» последовательности административных действий, определенных административными процедурами по предоставлению муниципальной услуги в части выдачи сведений из подраздела «Жилые помещения» осуществляется:

- начальником управления;
- директором МКУ «Городское Жилищное Агентство».

4.3. Контроль за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги включает в себя проведение плановых и внеплановых проверок с целью выявления и устранения нарушений прав заявителей и принятие мер для устранения соответствующих нарушений.

Для проведения проверки предоставления муниципальной услуги в части выдачи сведений из реестра муниципального имущества приказом начальника департамента создается комиссия.

Для проведения проверки предоставления муниципальной услуги в части выдачи сведений из подраздела «Жилые помещения» приказом начальника управления создается комиссия.

Периодичность проведения проверок носит плановый характер (осуществляется

на основании полугодовых или годовых планов работы) и внеплановый характер (по конкретному обращению).

Результаты проверки оформляются в виде акта проверки, в котором указываются выявленные недостатки и предложения об их устранении.

Акт проверки подписывается всеми членами комиссии.

4.4. По результатам контроля, в случае выявления нарушений прав заявителей, виновные лица привлекаются к дисциплинарной ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) мэрии, предоставляющей муниципальную услугу, должностного лица мэрии либо муниципального служащего

5.1. Заявитель имеет право обжаловать решения и действия (бездействие) мэрии, предоставляющей муниципальную услугу, должностного лица мэрии либо муниципального служащего, принятые (осуществляемые) в ходе предоставления муниципальной услуги, в досудебном (внесудебном) порядке.

5.2. Заявитель имеет право обратиться с жалобой, в том числе в следующих случаях:

нарушения сроков регистрации заявления;

нарушения срока предоставления муниципальной услуги;

требования у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска;

отказа в приеме документов, представление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска для предоставления муниципальной услуги, у заявителя;

отказа в предоставлении муниципальной услуги, если основания для отказа не предусмотрены нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска;

затребования с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска;

отказа мэрии, должностного лица мэрии либо муниципального служащего в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушения установленного срока таких исправлений.

5.3. Жалоба на решения, принятые мэрией, подается мэру города Новосибирска (далее – мэру), первому заместителю мэра;

жалоба на решения и действия (бездействие) первого заместителя мэра, заместителя мэра, принимающего решения по вопросам земельных и имущественных отношений, подается мэру;

жалоба на решения и действия (бездействие) начальника департамента, начальника управления подается мэру, заместителю мэра, принимающему решения по вопросам земельных и имущественных отношений;

жалоба на действия (бездействие) муниципальных служащих департамента подается начальнику департамента;

жалоба на действия (бездействие) муниципальных служащих управления подается начальнику управления.

5.4. Жалоба подается заявителем в письменной форме на бумажном носителе, в том числе при личном приеме заявителя, или в электронной форме. Регистрация жалобы осуществляется в день ее поступления.

5.4.1. Жалоба в письменной форме на бумажном носителе может быть подана: непосредственно в отдел корреспонденции – канцелярию управления организационной работы мэрии или в комитет мэрии – общественную приемную мэра, либо в департамент, управление;

почтовым отправлением по месту нахождения мэрии, департамента, управления; через ГАУ «МФЦ»;

в ходе личного приема мэра, первого заместителя мэра, заместителя мэра, принимающего решения по вопросам земельных и имущественных отношений, начальника департамента, начальника управления.

При подаче жалобы при личном приеме заявитель представляет документ, удостоверяющий его личность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

При подаче жалобы через представителя представляется документ, подтверждающий полномочия представителя.

5.4.2. В электронной форме жалоба может быть подана заявителем посредством:

официального сайта города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

Единого портала государственных и муниципальных услуг.

При подаче жалобы в электронной форме документ, подтверждающий полномочия представителя, может быть представлен в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, вид которой предусмотрен законодательством Российской Федерации, при этом документ, удостоверяющий личность заявителя, не требуется.

5.5. Жалоба должна содержать:

наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

фамилию, имя, отчество (последнее – при наличии), сведения о месте жительства заявителя – физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя – юридического лица, а также номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего;

доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего.

К жалобе могут быть приложены документы (копии документов), подтверждающие доводы заявителя.

5.6. Жалоба подлежит рассмотрению в течение 15 рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа мэрии, должностного лица мэрии в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений - в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

5.7. В случае если жалоба подана заявителем в структурное подразделение мэрии, должностному лицу мэрии, в компетенцию которого не входит принятие решения по жалобе в соответствии с подпунктом 5.3, указанное структурное подразделение мэрии, должностное лицо мэрии в течение трех рабочих дней со дня ее регистрации направляет жалобу в уполномоченное на ее рассмотрение структурное подразделение мэрии, должностному лицу мэрии и в письменной форме информирует заявителя о перенаправлении жалобы.

Срок рассмотрения жалобы исчисляется со дня регистрации жалобы в уполномоченном на ее рассмотрение структурном подразделении мэрии, отделе по организационно-му обеспечению деятельности уполномоченного должностного лица мэрии.

5.8. По результатам рассмотрения жалобы должностное лицо мэрии, наделенное полномочиями по рассмотрению жалоб в соответствии с подпунктом 5.3, принимает одно из следующих решений:

удовлетворяет жалобу, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления мэрией, предоставляющей муниципальную услугу, опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска, а также в иных формах;

отказывает в удовлетворении жалобы.

5.9. Не позднее дня, следующего за днем окончания рассмотрения жалобы, заявителю в письменной форме и, по желанию заявителя, в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

5.10. В письменном ответе по результатам рассмотрения жалобы указываются: наименование структурного подразделения мэрии, предоставляющего муниципальную услугу, рассмотревшего жалобу, должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) должностного лица мэрии, принявшего решение по жалобе;

номер, дата, место принятия решения, включая сведения о должностном лице, решение или действие (бездействие) которого обжалуется;

фамилия, имя, отчество (при наличии) или наименование заявителя;

основания для принятия решения по жалобе;
принятое по жалобе решение;
если жалоба признана обоснованной, - сроки устранения выявленных нарушений;
сведения о порядке обжалования принятого по жалобе решения.

5.11. Если текст жалобы в письменной форме не поддается прочтению, ответ на жалобу не дается и она не подлежит направлению на рассмотрение в орган местного самоуправления или должностному лицу в соответствии с их компетенцией, о чем в течение семи дней со дня регистрации жалобы сообщается заявителю, направившему жалобу, если его фамилия (наименование) и почтовый адрес или адрес электронной почты поддаются прочтению.

Если в тексте жалобы содержатся нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностного лица мэрии, а также членов его семьи, должностное лицо мэрии, наделенное полномочиями по рассмотрению жалоб в соответствии с подпунктом 5.3, вправе оставить жалобу без ответа по существу поставленных в ней вопросов и сообщить заявителю, направившему жалобу, о недопустимости злоупотребления правом.

Если в тексте жалобы содержится вопрос, на который заявителю многократно давались ответы в письменной форме по существу в связи с ранее направленными жалобами, и при этом в жалобе не приводятся новые доводы или обстоятельства, должностное лицо мэрии, наделенное полномочиями по рассмотрению жалоб в соответствии с подпунктом 5.3, вправе принять решение о безосновательности очередной жалобы и прекращении переписки с заявителем по данному вопросу при условии, что указанная жалоба и ранее направляемые жалобы направлялись в одно и то же структурное подразделение мэрии или одному и тому же должностному лицу мэрии. О данном решении уведомляется заявитель, направивший жалобу.

Если в тексте жалобы ставится вопрос об обжаловании судебного решения, жалоба возвращается заявителю в течение семи дней со дня ее регистрации с разъяснением порядка обжалования данного судебного решения.

Если в жалобе не указаны фамилия (наименование) заявителя, направившего жалобу, и почтовый адрес (адрес местонахождения), адрес электронной почты, по которому должен быть направлен ответ, ответ на жалобу не дается. Если в указанном обращении содержатся сведения о подготавливаемом, совершаемом или совершенном противоправном деянии, а также о лице, его подготавливающем, совершающем или совершившем, жалоба подлежит направлению в государственный орган в соответствии с его компетенцией.

5.12. Заявитель имеет право на получение информации и документов, необходимых для обоснования и рассмотрения жалобы.

5.13. Для получения информации о порядке подачи и рассмотрения жалобы заявитель по своему усмотрению вправе обратиться в устной форме или в письменной форме лично либо почтовым отправлением, либо в электронной форме, в том числе через Единый портал государственных и муниципальных услуг.

5.14. Заявитель имеет право обжаловать решение в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение 1

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги по выдаче сведений из реестра муниципального имущества

ИНФОРМАЦИЯ

о месте нахождения, графике работы, номерах справочных телефонов, адресах электронной почты департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, управления по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска, муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Городское Жилищное Агентство», Государственного автономного учреждения Новосибирской области «Многофункциональный центр организации предоставления государственных и муниципальных услуг Новосибирской области», адресах официальных сайтов города Новосибирска и Государственного автономного учреждения Новосибирской области «Многофункциональный центр организации предоставления государственных и муниципальных услуг Новосибирской области»

№ п.	Наименование	Место нахождения	График работы	Номера справочных телефонов, адреса официальных сайтов, электронной почты
1	2	3	4	5
1	Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска	630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 718	Понедельник - четверг: с 9.00 до 18.00 час.; пятница: с 9.00 до 17.00 час.; перерыв на обед: с 13.00 до 13.48 час.	227-51-00; www.novo-sibirsk.ru, http://новосибирск.рф, dzio@admnsk.ru
2	Организационно-контрольный отдел комитета организационно-кадровой работы и контроля департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска	630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 701	Понедельник - четверг: с 9.00 до 18.00 час.; пятница: с 9.00 до 17.00 час.; перерыв на обед: с 13.00 до 13.48 час.	227-51-11, 227-53-32

1	2	3	4	5
3	Отдел инвентаризации и учета имущества управления муниципальной собственности мэрии города Новосибирска	630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 405	Понедельник - четверг: с 9.00 до 18.00 час.; пятница: с 9.00 до 17.00 час.; перерыв на обед: с 13.00 до 13.48 час.	227-53-17, 227-53-12, 227-53-16, 227-53-20, 227-53-67, 227-53-68, 227-52-20
4	Управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска	630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 34, каб. 415	Вторник: с 9.00 до 18.00 час.; пятница: с 10.00 до 12.30 час.; перерыв на обед: с 12.30 до 13.48 час.	227-42-46; OGulyeva@admnsk.ru
5	Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Городское Жилищное Агентство»	630091, г. Новосибирск, ул. Трудовая, 1, каб. 235	Понедельник – четверг: с 9.00 до 17.00 час.; пятница: с 9.00 до 16.00 час.; перерыв на обед: с 12.30 до 13.30 час.	222-41-40; gzha@ngs.ru
6	Государственное автономное учреждение Новосибирской области «Многофункциональный центр организации предоставления государственных и муниципальных услуг Новосибирской области» (для жителей Кировского, Ленинского и Советского районов)	630108, г. Новосибирск, площадь Труда, 1	Понедельник – пятница: с 9.00 до 20.00 час.; суббота: с 9.00 до 14.00 час.; без перерыва на обед	223-38-85; www.mfc-nso.ru, mfc@mfc-nso.ru

Приложение 2
к административному регламенту
предоставления муниципальной
услуги по выдаче сведений из ре-
естра муниципального имущества

ОБРАЗЕЦ ЗАЯВЛЕНИЯ

Начальнику департамента
земельных и имуществен-
ных отношений мэрии города
Новосибирска

(Ф. И. О. (наименование) заявителя)

(место регистрации
(место нахождения) заявителя)

ЗАЯВЛЕНИЕ.

Прошу выдать выписку из реестра муниципального имущества города
Новосибирска на _____,
(наименование объекта и его характеристики)
расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. _____

(должность заявителя, место печати
(для юридического лица))

(подпись заявителя)

(инициалы, фамилия
заявителя)

« ____ » _____ 20 ____ г.

Согласие на обработку персональных данных

Я согласен на ввод, хранение, обработку и передачу персональных данных, ука-
занных в настоящем заявлении, департаментом земельных и имущественных от-
ношений мэрии города Новосибирска с целью предоставления муниципальной
услуги. Согласие на обработку персональных данных (далее - согласие) действует
бессрочно/до _____
(подчеркнуть или указать дату)

В случае отзыва настоящего согласия обязуюсь направить письменное заявление в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска с указанием даты прекращения действия согласия.

(подпись заявителя)

(инициалы, фамилия заявителя)

Приложение 3

к административному регламенту
предоставления муниципальной
услуги по выдаче сведений из ре-
естра муниципального имущества

ОБРАЗЕЦ ЗАЯВЛЕНИЯ

Начальнику управления по жи-
лищным вопросам мэрии города
Новосибирска

(Ф. И. О. (наименование) заявителя)

(место регистрации (место нахождения) заявителя)

ЗАЯВЛЕНИЕ.

Прошу выдать выписку из подраздела «Жилые помещения» реестра муниципаль-
ного имущества города Новосибирска на жилое помещение, расположенное по ад-
ресу: г. Новосибирск, ул. _____, дом _____ кв. _____.

(должность заявителя, место печати
(для юридического лица))

(подпись
заявителя)

(инициалы, фамилия
заявителя)

« ____ » _____ 20 ____ г.

Согласие на обработку персональных данных

Я согласен на ввод, хранение, обработку и передачу персональных данных,
указанных в настоящем заявлении, управлением по жилищным вопросам мэрии
города Новосибирска с целью предоставления муниципальной услуги. Согласие
на обработку персональных данных (далее - согласие) действует бессрочно/до

(подчеркнуть или указать дату)

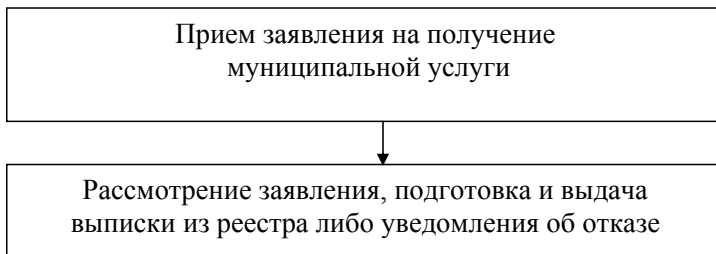
В случае отзыва настоящего согласия обязуюсь направить письменное заявление
в управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска с указанием
даты прекращения действия согласия.

(подпись заявителя)

(инициалы, фамилия заявителя)

Приложение 4
к административному регламенту предоставления муниципальной услуги по выдаче сведений из реестра муниципального имущества

БЛОК-СХЕМА
последовательности административных процедур при предоставлении муниципальной услуги по выдаче сведений из реестра муниципального имущества



Приложение 5
к административному регламен-
ту предоставления муниципаль-
ной услуги по выдаче сведений
из реестра муниципального
имущества

ЖУРНАЛ
регистрации заявлений о предоставлении муниципальной услуги

№п.	Дата регистрации заявления	Ф. И. О. (наименова- ние) заявителя	Предмет заявления	Количество документов и число листов в документах	Ф. И. О. специалиста, принявшего документ
1	2	3	4	5	6
1					

Приложение 6

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги по выдаче сведений из реестра муниципального имущества

ВЫПИСКА

из реестра муниципального имущества города Новосибирска

« ____ » _____ 20 ____ г.

№ _____

Настоящая выписка содержит сведения об объекте, внесенные в реестр муниципального имущества города Новосибирска, и имеющие следующие значения: _____

(реестровый номер объекта муниципального имущества)

Наименование сведений <*>	Значение сведений

Примечание: <*> Наименования необходимых сведений приводятся согласно приказу Министерства экономического развития Российской Федерации от 30 августа 2011 г. № 424 «Об утверждении порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества».

(подпись руководителя структурного
подразделения мэрии города
Новосибирска)

(инициалы, фамилия)

Приложение 7
к административному регламенту
предоставления муниципальной
услуги по выдаче сведений из ре-
естра муниципального имущества

ОБРАЗЕЦ УВЕДОМЛЕНИЯ

Реквизиты бланка структурного
подразделения мэрии города
Новосибирска

(Ф. И. О. (наименование) заявителя))

(адрес)

УВЕДОМЛЕНИЕ

об отказе в предоставлении муниципальной услуги по выдаче сведений
из реестра муниципального имущества города Новосибирска.

Настоящим уведомляем, что Вам отказано в выдаче сведений из реестра муници-
пального имущества города Новосибирска об объекте _____

(наименование объекта муниципального имущества)

в связи с _____.
(указываются основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги)

(подпись руководителя)

(инициалы, фамилия)

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.03.2014

№ 1819

О внесении изменений в состав комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

В соответствии со статьей 38 Устава города Новосибирска
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в состав комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска, утвержденный постановлением мэра от 30.10.2006 № 1135 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 03.10.2012 № 9940, от 26.11.2012 № 12137), изложив его в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу постановления мэрии города Новосибирска:
от 03.10.2012 № 9940 «О внесении изменений в состав комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска»;
от 26.11.2012 № 12137 «О внесении изменений в состав комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска».

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

СОСТАВ

комиссии по подготовке проекта правил землепользования
и застройки города Новосибирска

Боярский Сергей Владимирович	- заместитель мэра города Новосибирска - начальник департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, председатель;
Фефелов Владимир Васильевич	- заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – главный архитектор города, заместитель председателя;
Лукьяненко Игорь Иванович	- начальник Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;
Астапенкова Наталья Петровна	- ведущий специалист отдела территориального планирования города Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска, секретарь (по вопросам градостроительного зонирования);
Спасская Елена Владимировна	- ведущий специалист отдела реконструкции Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска, секретарь (по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства);
Шинкина Елена Сергеевна	- ведущий специалист отдела застройки городских территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска, секретарь (по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства).
Члены комиссии:	
Арсенович Людмила Владимировна	- начальник отдела обеспечения кадастрового учета управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска;
Артамонов Владимир Яковлевич	- заместитель главного врача федерального государственного учреждения здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» (по согласованию);

Буслова Ирина Алексеевна	- начальник отдела архитектуры и строительства администрации Советского района города Новосибирска;
Виноградов Геннадий Трофимович	- начальник отдела архитектуры и строительства администрации Первомайского района города Новосибирска;
Губер Борис Мильевич	- заместитель начальника Главного управления благоустройства и озеленения мэрии города Новосибирска;
Дерябина Дарья Александровна	- начальник отдела архитектуры и строительства администрации Дзержинского района города Новосибирска;
Домбраускас Нелли Ивановна	- начальник отдела градостроительных планов и рассмотрения проектов Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Дорош Михаил Петрович	- начальник отдела контроля и координации деятельности в учетно-регистрационной сфере Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (по согласованию);
Ельский Михаил Эдуардович	- заместитель генерального директора открытого акционерного общества «СИАСК» (по согласованию);
Игнатьева Антониды Ивановна	- заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Каличенко Андрей Владимирович	- депутат Совета депутатов города Новосибирска (по согласованию);
Колтышева Людмила Феоктистовна	- начальник отдела архитектуры и строительства администрации Кировского района города Новосибирска;
Кунгурцева Людмила Анатольевна	- исполняющая обязанности начальника отдела архитектуры и строительства администрации Центрального округа по Железнодорожному, Завельцовскому и Центральному районам города Новосибирска;
Макарухина Анна Николаевна	- начальник отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска;
Мещерякова Татьяна Флюновна	- начальник отдела архитектуры и строительства администрации Ленинского района города Новосибирска;
Новокшенов Сергей Михайлович	- заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;

Позднякова Елена Викторовна	- заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска – начальник отдела территориального планирования города;
Пыжова Ирина Валерьевна	- консультант отдела территориального планирования Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Сиволоб Елена Анатольевна	- главный специалист - эксперт отдела водных ресурсов по Новосибирской области Верхне-Обского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов (по согласованию);
Фаткин Иван Юрьевич	- начальник отдела архитектуры и строительства администрации Октябрьского района города Новосибирска;
Федоров Дмитрий Николаевич	- начальник отдела надзора за особо важными объектами Управления надзорной деятельности Главного управления Министерства по чрезвычайным ситуациям России по Новосибирской области (по согласованию);
Фисенко Наталья Владимировна	- начальник отдела реконструкции Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Шереметьев Игорь Евгеньевич	- заместитель начальника департамента Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по Сибирскому федеральному округу (по согласованию);
Юферев Владимир Михайлович	- начальник отдела архитектуры и строительства администрации Калининского района города Новосибирска.

РАСПОРЯЖЕНИЯ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 29.01.2014

г. Новосибирск

№ 42-р

О награждении Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска

Руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, решением городского Совета от 17.09.2003 № 302 «О Почетной грамоте и Благодарственном письме Совета депутатов города Новосибирска» (в редакции решений городского Совета от 16.03.2005 № 570, от 25.04.2007 № 565, решения Совета депутатов города Новосибирска от 19.09.2007 № 685), на основании согласования Совета председателей постоянных комиссий Совета депутатов города Новосибирска и руководителей депутатских объединений от 28.01.2014:

1. Наградить Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска Копаяву Наталью Николаевну, начальника Главного управления образования мэрии города Новосибирска, за многолетний добросовестный труд, большой вклад в развитие системы образования города Новосибирска и в связи с 55-летием со дня рождения.

2. Распоряжение подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Совета депутатов города Новосибирска Асанцева Д. В.

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Н. Н. Болтенко

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 30.01.2014

г. Новосибирск

№ 43-р

О награждении Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска

Руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, решением городского Совета от 17.09.2003 № 302 «О Почетной грамоте и Благодарственном письме Совета депутатов города Новосибирска» (в редакции решений городского Совета от 16.03.2005 № 570, от 25.04.2007 № 565, решения Совета депутатов города Новосибирска от 19.09.2007 № 685), на основании согласования Совета председателей постоянных комиссий Совета депутатов города Новосибирска и руководителей депутатских объединений от 29.01.2014:

1. Наградить Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм, значительный вклад в обучение и воспитание подрастающего поколения и в связи с 60-летием со дня основания муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 109»:

Бузакову Татьяну - учителя истории и обществознания;

Михайловну

Евтухову Надежду - заместителя директора по учебно-воспитательной работе;

Леонидовну

Иванову Екатерину - директора;

Ивановну

Милахину Елену - учителя биологии;

Борисовну

Смагину Светлану - учителя начальных классов;

Михайловну

Телешихину - учителя математики;

Маргариту Петровну

коллектив муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 109».

2. Распоряжение подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Совета депутатов города Новосибирска Асанцева Д. В.

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Н. Н. Болтенко

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 03.02.2014

г. Новосибирск

№ 44-р

О награждении Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска

Руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, решением городского Совета от 17.09.2003 № 302 «О Почетной грамоте и Благодарственном письме Совета депутатов города Новосибирска» (в редакции решений городского Совета от 16.03.2005 № 570, от 25.04.2007 № 565, решения Совета депутатов города Новосибирска от 19.09.2007 № 685), на основании согласования Совета председателей постоянных комиссий Совета депутатов города Новосибирска и руководителей депутатских объединений от 31.01.2014:

1. Наградить Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска:

1.1. Коллектив Новосибирской региональной общественной организации «Спортивно-профессиональный клуб «УСПЕХ» за большой вклад в развитие детского и молодежного спорта, повышение престижа города Новосибирска в сфере спортивных достижений и в связи с 25-летием со дня образования клуба.

1.2. Коллектив государственного автономного учреждения культуры Новосибирской области «Новосибирский театр музыкальной комедии» за высокий профессионализм, большой вклад в развитие культуры и искусства города Новосибирска и в связи с 55-летием со дня основания театра.

2. Распоряжение подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Совета депутатов города Новосибирска Асанцева Д. В.

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Н. Н. Болтенко

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 07.02.2014

г. Новосибирск

№ 52-р

О награждении Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска

Руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, решением городского Совета от 17.09.2003 № 302 «О Почетной грамоте и Благодарственном письме Совета депутатов города Новосибирска» (в редакции решений городского Совета от 16.03.2005 № 570, от 25.04.2007 № 565, решения Совета депутатов города Новосибирска от 19.09.2007 № 685), на основании согласования Совета председателей постоянных комиссий Совета депутатов города Новосибирска и руководителей депутатских объединений от 06.02.2014:

1. Наградить Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска Мандрыко Владислава Ивановича, прокурора города Новосибирска, за высокий профессионализм, большой вклад в дело укрепления законности и правопорядка и в связи с 50-летием со дня рождения.

2. Распоряжение подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Совета депутатов города Новосибирска Асанцева Д. В.

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Н. Н. Болтенко

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 13.02.2014

г. Новосибирск

№ 55-р

О награждении Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска

Руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, решением городского Совета от 17.09.2003 № 302 «О Почетной грамоте и Благодарственном письме Совета депутатов города Новосибирска» (в редакции решений городского Совета от 16.03.2005 № 570, от 25.04.2007 № 565, решения Совета депутатов города Новосибирска от 19.09.2007 № 685), на основании протокола Совета председателей постоянных комиссий Совета депутатов города Новосибирска и руководителей депутатских объединений от 13.02.2014 № 2:

1. Наградить Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм, большой вклад в обучение и воспитание подрастающего поколения и в связи с 40-летием со дня основания муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 41» следующих работников учреждения:

Шнейдер Ольгу Владимировну - директора;

Шульгу Раису Павловну - учителя начальных классов.

2. Распоряжение подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Совета депутатов города Новосибирска Асанцева Д. В.

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Н. Н. Болтенко

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 21.02.2014

г. Новосибирск

№ 67-р

О награждении Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска

Руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, решением городского Совета от 17.09.2003 № 302 «О Почетной грамоте и Благодарственном письме Совета депутатов города Новосибирска» (в редакции решений городского Совета от 16.03.2005 № 570, от 25.04.2007 № 565, решения Совета депутатов города Новосибирска от 19.09.2007 № 685), на основании согласования Совета председателей постоянных комиссий Совета депутатов города Новосибирска и руководителей депутатских объединений от 20.02.2014:

1. Наградить Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска:

1.1. Коллектив федерального казенного учреждения Управления по конвоированию Главного управления Федеральной службы исполнения наказаний по Новосибирской области за достижение высоких результатов в служебной деятельности и в связи с 15-летием со дня образования Управления по конвоированию.

1.2. Крупенину Лидию Ивановну, Народную артистку СССР, за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм, большой вклад в развитие культуры и искусства города Новосибирска и в связи с юбилеем со дня рождения.

2. Распоряжение подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Совета депутатов города Новосибирска Асанцева Д. В.

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Н. Н. Болтенко

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 28.02.2014

г. Новосибирск

№ 73-р

О награждении Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска

Руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, решением городского Совета от 17.09.2003 № 302 «О Почетной грамоте и Благодарственном письме Совета депутатов города Новосибирска» (в редакции решений городского Совета от 16.03.2005 № 570, от 25.04.2007 № 565, решения Совета депутатов города Новосибирска от 19.09.2007 № 685), на основании согласования Совета председателей постоянных комиссий Совета депутатов города Новосибирска и руководителей депутатских объединений от 25.02.2014:

1. Наградить Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска Васильева Алексея Владимировича, главу администрации Первомайского района города Новосибирска, за высокий профессионализм, значительный вклад в социально-экономическое развитие города Новосибирска и в связи с 65-летием со дня рождения.

2. Распоряжение подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Совета депутатов города Новосибирска Асанцева Д. В.

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Н. Н. Болтенко

**МАТЕРИАЛЫ
НОВОСИБИРСКОЙ
ГОРОДСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ
ИЗБИРАТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ**

Список
кандидатов на должность мэра города Новосибирска,
зарегистрированных Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссией

№ п.	Дата выдвижения	Фамилия, имя, отчество	Дата рождения	Образование	Место работы, должность	Принадлежность к политической партии, иному общественному объединению	Кем выдвинут	Дата и основание регис-трации
1.	19.01.2014	Логинев Евгений Юрьевич	13.05.1965	Высшее	Пенсионер Министерства обороны РФ	-	Самовыдвижение	03.03. 2014 подписи избирателей
2.	24.01.2014	Мухарьшин Александр Михайлович	17.05.1965	Высшее	Товарищество собственников жилья «Высоцкого 27+», председатель правления	Член партии ПАТРИОТЫ РОССИИ	НРО ПП ПАТРИОТЫ РОССИИ	03.02. 2014 решение избирательного объединения
3.	03.02.2014	Стариков Иван Валентинович	16.08.1960	Высшее	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ Российской академии наук, исполняющий обязанности ведущего научного сотрудника	-	РО ВПП «Гражданская инициатива» в Новосибирской области»	19.02.2014 решение избирательного объединения

4.	04.02.2014	Жаркова Анастасия Дмитриевна	15.03.1985	Высшее	ООО «ЗАЩИТА ГРАЖДАНСКИХ ПРАВ», генеральный директор	Член партии СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ	Политическая партия СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ	14.02. 2014 решение избира-тельного объединения
5.	05.02.2014	Савельев Дмитрий Иванович	25.05.1971	Высшее	Государственная Дума ФС РФ шестого созыва, депутат, заместитель председателя комитета по финансовому рынку	Член партии ЛДПР	НРО ПП ЛДПР	14.02. 2014 решение избира-тельного объединения
6.	06.02.2014	Стариков Роман Геннадьевич	29.08.1971	Высшее	Временно не работает	Член партии «КОММУНИСТЫ РОССИИ»	НОО ПП «КОММУНИСТЫ РОССИИ»	21.02. 2014 решение избира-тельного объединения
7.	07.02.2014	Тарков Александр Васильевич	15.07.1954	Высшее	ООО «Ельцовка», исполнительный директор	Член партии «Трудовая партия России»	РО ПП «Трудовая партия России» в Новосибирской области	20.02. 2014 решение избира-тельного объединения
8.	11.02.2014	Локоть Анатолий Евгеньевич	18.01.1959	Высшее	Государственная Дума ФС РФ шестого созыва, депутат, член комитета по федеративному устройству и вопросам местного самоуправления	Член партии КПРФ	НОО ПП КПРФ	21.02. 2014 решение избира-тельного объединения

9.	11.02.2014	Кучеренко Владимир Александрович	12.01.1967	Высшее	Временно не работает	Член партии «ПАРТИЯ ДЕЛА»	РО ПП «ПАРТИЯ ДЕЛА» в Новосибирской области	21.02. 2014 решение избира-тельного объединения
10.	15.02.2014	Южанин Алексей Владимирович	29.01.1976	Среднее	Временно не работает	-	РО ПП «Партия Духовного Преображения России» в Новосибирской области	24.02. 2014 решение избира-тельного объединения
11.	15.02.2014	Троицкий Сергей Евгеньевич	29.05.1966	Среднее	Фонд содействия музыкальному развитию и патриотическому воспитанию молодежи «Корпорация Тяжелого Рока», музыкальный руководитель и участник группы «Коррозия металла»	-	РО ПП «Против всех» в Новосибирской области	26.02. 2014 решение избирательного объединения
12.	17.02.2014	Ксензов Андрей Евгеньевич	17.05.1966	Высшее	директор по стратегическому развитию ООО «Фалькон»,	-	РО ВПП «РОДИНА» в Новосибирской области	26.02. 2014 решение избирательного объединения
13.	18.02.2014	Овчинников Сергей Викторович	25.05.1959	Высшее	ООО «Надежное потомство», заместитель директора	-	РО ПП «Российская партия народного управления»	01.03. 2014 решение избирательного объединения

14.	20.02.2014	Знатков Владимир Михайлович	24.08.1959	Высшее	Мэрия города Новосибирска, исполняющий обязанности мэра города Новосибирска ООО «СТРОИТЕЛЬНЫЙ ТРЕСТ №1», генеральный директор	Член Партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»	НРО ВПП «ЕДИНАЯ РОССИЯ»	03.03.2014 решение избирательного объединения
15.	21.02.2014	Анисимов Владимир Александрович	15.05.1956	Высшее		-	ПП «Города России»	01.03. 2014 решение избирательного объединения
16.	21.02.2014	Пономарев Илья Владимирович	06.08.1975	Высшее	Государственная Дума ФС РФ шестого созыва, депутат, член комитета по экономической политике, инновационному развитию и предпринимательству	-	Местное отделение ПП «Альянс Зеленых – Народная партия» в городе Новосибирск	01.03. 2014 решение избирательного объединения
17.	21.02.2014	Кубанов Анатолий Анатолевич	29.03.1972	Высшее	Законодательное Собрание Новосибирской области пятого созыва, депутат, заместитель председателя комитета по строительству, жилищно- коммунальному комплексу и тарифам	Член Партии СПРАВЕД- ЛИВАЯ РОС- СИЯ	РО ПП СПРАВЕДЛИ- ВАЯ РОССИЯ в Новосибирской области	01.03. 2014 решение избирательного объединения

Список

кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 13, зарегистрированных окружной избирательной комиссией одномандатного избирательного округа № 13

№ п.	Дата выдвижения	Фамилия, имя, отчество	Дата рождения	Образование	Место работы, должность	Принадлежность к политической партии, иному общественному объединению	Кем выдвинут	Дата и основание регистрации
1.	14.02.2014	Дебов Глеб Валерьевич	19.07.1978	Высшее	ООО «Энергомонтаж», директор по строительству	Член Партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»	НРО ВПП «ЕДИНАЯ РОССИЯ»	26.02.2014 решение избирательного объединения
2.	17.02.2014	Попов Андрей Сергеевич	25.04.1975	Высшее	ООО «Три-А-Групп», ведущий инженер – конструктор	Член Партии КПРФ	НОО ПП КПРФ	26.02.2014 решение избирательного объединения
3.	20.02.2014	Дергоусова Анна Николаевна	04.02.1983	Среднее	ИП Беседнева С. В., специалист по обслуживанию программного обеспечения	Член Партии ЛДПР	НРО ПП ЛДПР	26.02.2014 решение избирательного объединения

4.	21.02.2014	Духнов Сергей Леонидович	25.09.1975	Высшее	Совет депутатов города Новоси- бирска. Помощник депутата	Член Партии «РОДИНА»	РО ВПП «РОДИНА» в Новосибирс- кой области	26.02. 2014 решение избира- тельного объеди- нения
5.	22.02.2014	Думченко Олеся Евгеньевна	27.01.1977	Высшее	ООО «Электро- сеть», директор по развитию	-	МО ОО «Аль- янос Зеленых – Народная партия»	26.02. 2014 решение избира- тельного объеди- нения

Сообщение Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии
 Список кандидатов на должность мэра города Новосибирска,
 зарегистрированных Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссией

№ п.	Дата выдвижения	Фамилия, имя, отчество	Дата рождения	Образование	Место работы, должность	Принадлежность к политической партии, иному общественному объединению	Кем выдвинут	Дата и основание регистрации
1.	20.02.2014	Знатков Владимир Михайлович	24.08.1959	Высшее	Мэрия города Новосибирска, исполняющий обязанности мэра города Новосибирска	Член Партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»	НРО ВПП «ЕДИНАЯ РОССИЯ»	03.03.2014 решение избирательного объединения
2.	19.01.2014	Логинев Евгений Юрьевич	13.05.1965	Высшее	Пенсионер Министерства обороны РФ	-	Самовыдвижение	03.03.2014 подписи избирателей

Сообщение Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии
 Список кандидатов на должность мэра города Новосибирска,
 зарегистрированных Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссией

№ п.	Дата выдвижения	Фамилия, имя, отчество	Дата рождения	Образование	Место работы, должность	Принадлежность к политической партии, иному общественному объединению	Кем выдвинут	Дата и основания регистрации
1.	18.02.2014	Овчинников Сергей Викторович	25.05.1959	Высшее	ООО «Надежное по- томство», заместитель директора	-	РО ПП «Рос- сийская партия народного уп- равления»	01.03.2014 решение из- бирательного объединения
2.	21.02.2014	Анисимов Владимир Александрович	15.05.1956	Высшее	ООО «СТРОИТЕЛЬ- НЫЙ ТРЕСТ №1», генеральный директор	-	ПП «Города России»	01.03.2014 решение из- бирательного объединения
3.	21.02.2014	Пономарев Илья Владимирович	06.08.1975	Высшее	Государственная Дума ФС РФ шестого созыва, депутат, член комитета по экономической поли- тике, инновационному развитию и предприни- мательству	-	Местное отде- ление ПП «Аль- янс Зеленых – Народная пар- тия» в городе Новосибирск	01.03.2014 решение из- бирательного объединения

4.	21.02.2014	Кубанов Анатолий Анатолевич	29.03.1972	Высшее	Законодательное Собрание Новосибирской области пятого созыва, депутат, заместитель председателя комитета по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам	Член Партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ	РОПП СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в Новосибирской области	01.03.2014 решение избирательного объединения
----	------------	-----------------------------------	------------	--------	--	------------------------------------	--	--

**НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ
ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ**

РЕШЕНИЕ

1 марта 2014 г.

г. Новосибирск

№ 53/303

**О регистрации Овчинникова Сергея Викторовича кандидатом
на должность мэра города Новосибирска**

Проверив соответствие порядка выдвижения Региональным отделением политической партии «Российская партия народного управления» в Новосибирской области Овчинникова Сергея Викторовича кандидатом на должность мэра города Новосибирска требованиям Закона Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области» и необходимые для регистрации кандидата документы, в соответствии со статьями 18, 30, 32, 34 указанного закона Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Зарегистрировать Овчинникова Сергея Викторовича.
2. Выдать Овчинникову С. В. удостоверение о регистрации установленного образца.
3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

Председатель
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

О. А. Благо

Секретарь
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

Н. П. Кошкина

**НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ
ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ**

РЕШЕНИЕ

1 марта 2014 г.

г. Новосибирск

№ 53/304

**О регистрации Анисимова Владимира Александровича кандидатом
на должность мэра города Новосибирска**

Проверив соответствие порядка выдвижения Политической партией «Города России» Анисимова Владимира Александровича кандидатом на должность мэра города Новосибирска требованиям Закона Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области» и необходимые для регистрации кандидата документы, в соответствии со статьями 18, 30, 32, 34 указанного закона Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Зарегистрировать Анисимова Владимира Александровича.
2. Выдать Анисимову В. А. удостоверение о регистрации установленного образца.
3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

Председатель
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

О. А. Благо

Секретарь
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

Н. П. Кошкина

**НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ
ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ**

РЕШЕНИЕ

1 марта 2014 г.

г. Новосибирск

№ 53/305

**О регистрации Пономарева Ильи Владимировича кандидатом
на должность мэра города Новосибирска**

Проверив соответствие порядка выдвижения Местным отделением Политической партии «Альянс Зеленых – Народная партия» в городе Новосибирск Пономарева Ильи Владимировича кандидатом на должность мэра города Новосибирска требованиям Закона Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области» и необходимые для регистрации кандидата документы, в соответствии со статьями 18, 30, 32, 34 указанного закона Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Зарегистрировать Пономарева Илью Владимировича.
2. Выдать Пономареву И. В. удостоверение о регистрации установленного образца.
3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

Председатель
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

О. А. Благо

Секретарь
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

Н. П. Кошкина

**НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ
ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ**

РЕШЕНИЕ

1 марта 2014 г.

г. Новосибирск

№ 53/306

**О регистрации Кубанова Анатолия Анатольевича кандидатом
на должность мэра города Новосибирска**

Проверив соответствие порядка выдвижения Региональным отделением Политической партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в Новосибирской области Кубанова Анатолия Анатольевича кандидатом на должность мэра города Новосибирска требованиям Закона Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области» и необходимые для регистрации кандидата документы, в соответствии со статьями 18, 30, 32, 34 указанного закона Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Зарегистрировать Кубанова Анатолия Анатольевича.
2. Выдать Кубанову А. А. удостоверение о регистрации установленного образца.
3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

Председатель
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

О. А. Благо

Секретарь
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

Н. П. Кошкина

НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ

РЕШЕНИЕ

1 марта 2014 г.

г. Новосибирск

№ 53/307

**О члене Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии
с правом совещательного голоса, назначенном избирательным объединением
«Новосибирское региональное отделение Политической партии ЛДПР»**

Рассмотрев документы о назначении члена Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии с правом совещательного голоса избирательным объединением «Новосибирское региональное отделение Политической партии ЛДПР», представленные в Новосибирскую городскую муниципальную избирательную комиссию уполномоченным представителем избирательного объединения «Новосибирское региональное отделение Политической партии ЛДПР», выдвинувшего список кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 13 в соответствии со статьей 29 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Принять к сведению заявление уполномоченного представителя избирательного объединения «Новосибирское региональное отделение Политической партии ЛДПР» о назначении членом Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии с правом совещательного голоса Кравченко Светланы Сергеевны.

2. Выдать Кравченко С. С. удостоверение члена Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии с правом совещательного голоса установленного образца.

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

Председатель
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

О. А. Благо

Секретарь
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

Н. П. Кошкина

**НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ
ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ**

РЕШЕНИЕ

1 марта 2014 г.

г. Новосибирск

№ 53/308

**О регистрации доверенных лиц кандидата на должность мэра
города Новосибирска Савельева Дмитрия Ивановича**

Рассмотрев заявление кандидата на должность мэра города Новосибирска Савельева Дмитрия Ивановича о назначении доверенных лиц, в соответствии со статьей 38 Закона Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Зарегистрировать доверенных лиц кандидата на должность мэра города Новосибирска Савельева Дмитрия Ивановича:

- Лебедева Евгения Владимировича;
- Поддубного Дмитрия Владиславовича;
- Украинцева Игоря Сергеевича.

2. Выдать Лебедеву Е. В., Поддубному Д. В., Украинцеву И. С. удостоверения доверенных лиц установленного образца.

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

Председатель
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

О. А. Благо

Секретарь
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

Н. П. Кошкина

**НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ
ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ**

РЕШЕНИЕ

1 марта 2014 г.

г. Новосибирск

№ 53/309

**О регистрации доверенных лиц кандидата на должность мэра
города Новосибирска Кучеренко Владимира Александровича**

Рассмотрев заявление кандидата на должность мэра города Новосибирска Кучеренко Владимира Александровича о назначении доверенных лиц, в соответствии со статьей 38 Закона Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Зарегистрировать доверенных лиц кандидата на должность мэра города Новосибирска Кучеренко Владимира Александровича:

- Остроменского Михаила Петровича;
- Грибанова Виталия Александровича;
- Иванова Владимира Николаевича.

2. Выдать Остроменскому М. П., Грибанову В. А., Иванову В. Н. удостоверения доверенных лиц установленного образца.

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

Председатель
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

О. А. Благо

Секретарь
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

Н. П. Кошкина

**НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ
ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ**

РЕШЕНИЕ

1 марта 2014 г.

г. Новосибирск

№ 53/310

**О положении о «Горячей линии» связи с избирателями
на досрочных выборах мэра города Новосибирска 6 апреля 2014 года**

Заслушав информацию председателя Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии Благо О. А., Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Утвердить Положение о «Горячей линии» связи с избирателями на досрочных выборах мэра города Новосибирска (приложение).
2. Организовать работу пункта «Горячей линии» связи с избирателями на досрочных выборах мэра города Новосибирска с 4 марта 2014 года.
3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

Председатель
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

О. А. Благо

Секретарь
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

Н. П. Кошкина

Приложение
к решению Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии
от 1 марта 2014 года № 53/310

**Положение
о «Горячей линии» связи с избирателями на выборах мэра
города Новосибирска 6 апреля 2014 года**

1. Основные задачи «Горячей линии»

Создание пункта «Горячей линии» связи с избирателями на досрочных выборах мэра города Новосибирска направлено на:

- содействие проведению свободных, справедливых и прозрачных выборов, защите избирательных прав граждан;
- повышение правовой культуры избирателей;
- организацию информационно – консультационного взаимодействия с избирателями, разъяснение избирательного законодательства и порядка его применения;
- обобщение и анализ обращений с учетом широкого спектра мнения граждан;
- принятие мер по разрешению конфликтных ситуаций в избирательной сфере.

**2. Информирование граждан о контактных телефонах
«Горячей линии»**

Номер телефона «Горячей линии» доводится до сведения граждан путем опубликования в средствах массовой информации, размещения на официальном сайте Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии.

**3. Предоставление помещения, необходимого оборудования
и технических средств, подбор персонала, обеспечение информационно –
справочными материалами**

Пункт «Горячей линии» размещается в отдельном помещении, обеспечивается необходимой мебелью, литературой, документами и материалами, канцелярскими принадлежностями. Рабочее место оператора должно иметь телефонный аппарат с прямой городской связью. В помещении располагается плакат с надписью «Горячая линия» связи с избирателями на досрочных выборах мэра города Новосибирска, номером телефона, режимом работы, информационные плакаты о соблюдении норм избирательного законодательства.

Рабочее место оператора обеспечивается комплектами Листов учета обращения на пункт «Горячей линии» связи с избирателями на выборах мэра города Новосибирска (далее – лист учета обращений) (приложение 1), телефонными справочниками, Федеральным законом «Об основных гарантиях избирательных прав и права

на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Законом Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области, Календарным планом мероприятий по подготовке и проведению досрочных выборов мэра города Новосибирска, распоряжением мэра «Об образовании избирательных участков на территории города Новосибирска», Методическими рекомендациями «В помощь кандидату на должность мэра города Новосибирска», номерами телефонов территориальных избирательных комиссий, штабов зарегистрированных кандидатов, а также дежурных служб города, общественной приемной мэра города Новосибирска, органов внутренних дел, безопасности и прокуратуры.

4. Функциональные обязанности оператора пункта «Горячей линии», порядок получения и первичной обработки обращения, принятие мер реагирования

Оператор пункта «Горячей линии» принимает обращения, поступившие по телефону. При получении обращения оператор представляется сам и предлагает обратившемуся сообщить информацию о себе, а именно:

фамилию, имя, отчество, адрес места жительства (либо номер телефона, адрес электронной почты);

содержание обращения (в краткой форме);

в какие организации избиратель обращался ранее.

Каждому обращению присваивается двухзначный буквенный индекс, расположенный в правом верхнем углу листа учета обращений. В первой графе индекса указывается порядковый номер листа учета обращений, который проставляется на чистых бланках до их заполнения. Во второй графе ставится буквенный индекс, отражающий характер обращения:

В – вопросы

И – избирательные процедуры

З – проблемы здравоохранения

О – проблемы образования

Ж – проблемы жилья

С – социально – бытовые проблемы

П – предложения.

В случае обращения избирателей по вопросам, не относящимся к вышеуказанному, оператор классифицирует их как вопросы «информационно – консультационного характера» (консультация, справочная информация о выборах, кандидатах, их предвыборных программах, об адресах избирательных комиссий и т.д.), фиксирует количество обращений за дежурство, дает необходимые разъяснения, консультации по подобным обращениям.

При получении сообщения по вопросам соблюдения избирательных прав граждан, проведения предвыборной агитации, составления списков избирателей, орга-

низации голосования избирателей, обжалования действий (бездействия) избирательных комиссий, деятельности представителей органов власти, руководителей организаций всех форм собственности, применения правонарушающих технологий, реализации прав наблюдателей, представителей СМИ, иным вопросам, связанным с организацией избирательного процесса, недостаткам в деятельности правоохранительных и судебных органов, внесением предложений и дополнений в законодательство, социально – бытовым проблемам оператор фиксирует каждое обращение на бланке «Лист учета обращений избирателей на пункт «Горячей линии».

Обращение следует оперативно рассмотреть и принять необходимые меры реагирования:

а) на обращения информационно – консультационного характера (о сроках избирательных мероприятий, участниках выборов, телефонах и адресах избирательных комиссий, расположения избирательных участков и т.д.) оператор дает необходимую информацию, которую он уточняет по имеющимся справочным материалам, законам, методической литературе;

б) для ответа на обращения - вопросы по применению избирательного законодательства и соблюдению избирательных процедур, требующие квалифицированно-го разъяснения, а также при поступлении обращения о возможных нарушениях избирательных прав граждан или назревании конфликта, которые могут иметь негативные последствия для выборов, оператор передает их председателю, заместителю председателя или секретарю Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии;

в) на основании договоренности с председателем комитета мэрии города Новосибирска – общественной приемной мэра города Новосибирска, данные об обращениях граждан по социально – бытовым вопросам направляются в общественную приемную мэра города Новосибирска;

г) обращения излишне эмоционального и неадекватного характера необходимо спокойно выслушать и дать разъяснения со ссылкой на закон.

После направления информации в соответствующую инстанцию лист учета подшивается в соответствующую папку с отметкой о принятых мерах.

Поступающие в пункт «Горячей линии» обращения, а также статистика наиболее актуальных обращений и результаты реагирования на них ежедневно оформляются в виде Информационной экспресс – сводки (приложение 2) и направляются заместителю мэра города Новосибирска и председателю комитета мэрии города Новосибирска – общественной приемной мэра города Новосибирска.

0001	В
------	---

**Лист учета обращения
на пункт «Горячей линии» связи с избирателями на выборах мэра
города Новосибирска**

«___» _____ 2014 года, _____ час. _____ мин.

Ф.И.О. избирателя, представителя организации (учреждения)	
Телефон (адрес, факс, E-mail) обратившегося	
Содержание обращения	
В какие организации обращался по этому вопросу	
Принятые меры реагирования	
Примечание	

Оператор пункта «Горячей линии» _____ (фамилия) _____ (подпись)

Информационная экспресс-сводка

об обращениях на пункт «Горячей линии» связи
с избирателями на досрочных выборах мэра
города Новосибирска

№ _____

«__» _____ 2014 года

<u>Поступило обращений избирателей:</u>	
Всего с начала работы пункта «Горячей линии»	
Всего за истекшие сутки	
в том числе по вопросам:	
информационно-консультационного характера	
несоблюдения избирательных прав граждан	
проведения предвыборной агитации	
составления списков избирателей	
организации голосования избирателей	
обжалования решений, действия (бездействия) избирательных комиссий	
деятельности представителей органов власти, организаций (учреждений)	
применения правонарушающих технологий	
несоблюдения прав наблюдателей и представителей СМИ	
иным вопросам, связанным с организацией избирательного процесса	
деятельности правоохранительных и судебных органов	
социально-бытового характера	
совершенствования законодательства	
иное (уточнить)	
<u>Меры, принятые по рассмотрению обращений</u>	
дано разъяснение	
направлено в ТИК, УИК	
направлено в общественную приемную мэра города Новосибирска	
направлено в штаб кандидата	
информированы правоохранительные органы	
передано в СМИ	
приняты иные оперативные меры реагирования	

Оператор пункта «Горячей линии» _____

(фамилия)

(подпись)

**НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ
ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ**

РЕШЕНИЕ

3 марта 2014 г.

г. Новосибирск

№ 54/316

**О регистрации Знаткова Владимира Михайловича кандидатом
на должность мэра города Новосибирска**

Проверив соответствие порядка выдвижения Новосибирским региональным отделением Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» Знаткова Владимира Михайловича кандидатом на должность мэра города Новосибирска требованиям Закона Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области» и необходимые для регистрации кандидата документы, в соответствии со статьями 18, 30, 32, 34 указанного закона Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Зарегистрировать Знаткова Владимира Михайловича.
2. Выдать Знаткову В. М. удостоверение о регистрации установленного образца.
3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

Председатель
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

О. А. Благо

Секретарь
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

Н. П. Кошкина

**НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ
ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ**

РЕШЕНИЕ

3 марта 2014 г.

г. Новосибирск

№ 54/317

**О регистрации Логинова Евгения Юрьевича кандидатом
на должность мэра города Новосибирска**

Проверив соответствие порядка выдвижения кандидата на должность мэра города Новосибирска Логинова Евгения Юрьевича требованиям Закона Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области» и необходимые для регистрации кандидата документы, Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия установила следующее.

22 февраля 2014 г. кандидатом на должность мэра города Новосибирска Логиновым Е. Ю. были представлены документы для регистрации, в том числе 6314 подписей избирателей, из которых в соответствии с частью 3 статьи 33 Закона Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области» и решением Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии от 23 января 2014 г. № 38/225 было отобрано для проверки 1162 подписи.

В результате проверки подписных листов с подписями избирателей в поддержку выдвижения кандидата на должность мэра города Новосибирска Логинова Е. Ю. из проверенных 1162 подписей признана недействительной 71 подпись, что составило 6,1 % от количества подписей, отобранных для проверки.

В соответствии со статьями 18, 34 Закона Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области» Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Зарегистрировать Логинова Евгения Юрьевича.
2. Выдать Логинову Е. Ю. удостоверение о регистрации установленного образца.
3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

Председатель
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

О. А. Благо

Секретарь
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

Н. П. Кошкина

НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ

РЕШЕНИЕ

3 марта 2014 г.

г. Новосибирск

№ 54/318

Об отказе Гагальчему Александру Михайловичу в регистрации кандидатом на должность мэра города Новосибирска

Проверив соответствие порядка выдвижения кандидата на должность мэра города Новосибирска Гагальчего Александра Михайловича требованиям Закона Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области» и необходимые для регистрации кандидата документы, Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия установила следующее.

22 февраля 2014 г. кандидатом на должность мэра города Новосибирска Гагальчим А. М. были представлены документы для его регистрации кандидатом на должность мэра города Новосибирска. В ходе проверки документов выявлено несоблюдение требований избирательного законодательства, выразившееся в непредставлении кандидатом Гагальчим А. М. в Новосибирскую городскую муниципальную избирательную комиссию вместе с иными документами, необходимыми для регистрации кандидата, документов, предусмотренных частью 1 статьи 32 Закона Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области», а именно:

- первого финансового отчета кандидата;
- письменного уведомления о том, что кандидат не имеет счетов (вкладов), не хранит наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, не владеет и (или) не пользуется иностранными финансовыми инструментами;
- необходимого количества представленных для регистрации подписей избирателей, собранных в поддержку выдвижения кандидата (необходимое количество для регистрации – 5807 подписей, представлено – 4831 подпись);
- протокола об итогах сбора подписей избирателей.

Согласно пункту 3 части 7 статьи 34 Закона Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области» отсутствие среди документов, представленных для уведомления о выдвижении и регистрации кандидата, документов, необходимых в соответствии с законом Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области» для уведомления о выдвижении и (или) регистрации кандидата, является основанием отказа в регистрации кандидата.

В соответствии с частью 1 статьи 33 Закона Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области» и решением Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии от 27 февраля 2014 года № 52/301 Гагальчому А. М. было направлено извещение о непредставлении им в полном объеме документов, необходимых для регистрации кандидата.

В соответствии со статьями 18, 34 Закона Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области» Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Отказать Гагальчому А. М., 1956 года рождения, пенсионеру, выдвинувшему свою кандидатуру на должность мэра города Новосибирска в порядке самовыдвижения, в регистрации кандидатом на должность мэра города Новосибирска.

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

Председатель
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

О. А. Благо

Секретарь
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

Н. П. Кошкина

**НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ
ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ**

РЕШЕНИЕ

3 марта 2014 г.

г. Новосибирск

№ 54/319

**О регистрации уполномоченного представителя по финансовым вопросам
кандидата на должность мэра города Новосибирска
Анисимова Владимира Александровича**

Рассмотрев заявление кандидата на должность мэра города Новосибирска Анисимова Владимира Александровича о назначении уполномоченного представителя по финансовым вопросам, в соответствии со статьей 55 Закона Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Зарегистрировать уполномоченного представителя по финансовым вопросам кандидата на должность мэра города Новосибирска Анисимова В. А.:

Соколову Юлию Юрьевну.

2. Выдать Соколовой Ю. Ю. удостоверение уполномоченного представителя по финансовым вопросам установленного образца.

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

Председатель
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

О. А. Благо

Секретарь
Новосибирской городской
муниципальной избирательной комиссии

Н. П. Кошкина

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

РАЗНОЕ

УТВЕРЖДАЮ

Начальник департамента промышленности,
инноваций и предпринимательства мэрии
города Новосибирска

В. А. Афанасьев

« » 2014 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого конкурса на оказание финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства за счет средств бюджета города Новосибирска

Организатор конкурса - департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска (далее по тексту - департамент), расположенный по адресу: 630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 34, извещает о проведении открытого конкурса на оказание финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства (далее по тексту - СМиСП).

Порядок и условия проведения конкурса определены приложением 1 «Порядок оказания финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства города Новосибирска» и приложением 2 «Условия оказания финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства города Новосибирска» к ведомственной целевой программе «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства города Новосибирска» на 2014 – 2016 годы (далее - Программа), принятой постановлением мэрии города Новосибирска от 25.12.2013 № 12290).

Источник финансирования: бюджет города Новосибирска на 2014 год.

Предмет конкурса: оказание финансовой поддержки СМиСП за счет средств бюджета города Новосибирска. **Общий лимит** конкурса составляет **1 000 000 рублей**, из них:

лимит в размере 1 000 000 рублей установлен для оказания финансовой поддержки в форме «Предоставление грантов в форме субсидий начинающим субъектам малого предпринимательства», в том числе **не более 100 000 рублей** для СМиСП, осуществляющих оптовую и розничную торговлю.

Петенденты на участие в конкурсе: зарегистрированные в городе Новосибирске юридические лица и индивидуальные предприниматели, отнесенные к СМиСП в соответствии с условиями, установленными Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

Место подачи конкурсных заявок, дата и время начала и окончания срока подачи конкурсных заявок: г. Новосибирск, ул. Ленина, 50, каб. 3 (Комитет поддержки и развития малого и среднего предпринимательства мэрии города Новосибирска) в часы работы понедельник - четверг с 09:00 до 18:00 час., пятница с 09:00 до 17:00 (перерыв с 13:00 - 13:48) с 24.03.14 г. до 04.04.14 г.

Заявка на участие в конкурсе должна содержать:

конкурсную заявку на оказание финансовой поддержки, форма которой утверждена приложением 1 «Заявка на участие в конкурсе на оказание финансовой поддержки» к Порядку оказания финансовой поддержки СМиСП;

документы согласно перечню документов для оказания финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии с приложением 2 «Перечень документов для получения финансовой поддержки субъектами малого и среднего предпринимательства за счет средств бюджета города» к Порядку оказания финансовой поддержки СМиСП.

Конкурсная документация подается в отдельной папке, с описью, представленных на конкурс документов, опись документов предоставляется в двух экземплярах.

Порядок ознакомления претендентов с процедурой и условиями конкурса: информация о процедуре и условиях конкурса предоставляется безвозмездно.

Ознакомиться с информацией в электронном виде можно на официальном сайте мэрии города Новосибирска: www.novo-sibirsk.ru в разделе «Бизнес», на портале «Малое и среднее предпринимательство Новосибирска» (www.mispnsk.ru) в разделе «Поддержка предпринимателей» и «Конкурсы». Ознакомиться с информацией так же можно обратившись в Комитет поддержки и развития малого и среднего предпринимательства мэрии города Новосибирска по адресу г. Новосибирск, ул. Ленина 50, каб. 3 в часы работы понедельник - четверг с 09:00 до 18:00 час., пятница с 09:00 до 17:00 (перерыв с 13:00 - 13:48), тел. +7(383) 227-59-91.

Ответственное лицо, уполномоченное на прием конкурсной документации: главный специалист комитета поддержки и развития малого и среднего предпринимательства мэрии города Новосибирска Шендро Денис Игоревич, тел. (383) 227-59-91, E-mail: Shendro@admnsk.ru г. Новосибирск, ул. Ленина, 50, каб. 3.

Критериями отбора победителей конкурса являются:

соответствие участника конкурса условиям оказания финансовой поддержки СМиСП, установленным приложением 2 к Программе;

количество баллов, набранных по результатам рассмотрения и оценки конкурсной заявки участника конкурса в соответствии с приложением 3, приложением 4 к Порядку оказания финансовой поддержки СМиСП города Новосибирска.

Победителями признаются участники конкурса, соответствующие условиям оказания финансовой поддержки СМиСП, заявки которых по результатам оценки набрали 5 и более баллов, при этом ни по одному из критериев не набрано 0 баллов.

Порядок рассмотрения заявок и подведения итогов конкурса: в течение 14 рабочих дней с даты окончания приема конкурсных заявок департамент определяет соответствие участников конкурса условиям оказания финансовой поддержки, осуществляет оценку заявок, определяет победителей конкурса и принимает решение об оказании или отказе в оказании финансовой поддержки. Каждый участник конкурса должен быть проинформирован в письменной форме о решении, принятом департаментом, в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

Департамент в течение 10 рабочих дней с момента принятия решения об оказании финансовой поддержки заключает от имени мэрии города Новосибирска с победителем конкурса договор об оказании финансовой поддержки в соответствующей форме.

Консультации по вопросам оказания финансовой поддержки, подготовки документов для участия в конкурсе можно получить в МАУ «Городской центр развития предпринимательства» по адресу ул. Ленина, 50, тел. +7 (383) 227-59-70.

Председатель комитета поддержки и развития малого и среднего предпринимательства
мэрии города Новосибирск

Е. А. Казанцев

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ
между Федерацией профсоюзов Новосибирской области, Новосибирским
Союзом руководителей предприятий и работодателей и мэрией города
Новосибирска
на 2014 - 2016 годы

Мэрия города Новосибирска (далее по тексту - мэрия) в лице исполняющего обязанности мэра города Новосибирска, действующего на основании Устава города Новосибирска, общественная организация Федерация профсоюзов Новосибирской области (далее по тексту - профсоюзы) в лице председателя, действующего на основании Устава общественной организации Федерация профсоюзов Новосибирской области, Новосибирский Союз руководителей предприятий и работодателей (далее по тексту - работодатели) в лице председателя Совета, действующего на основании Устава Новосибирского Союза руководителей предприятий и работодателей, вместе именуемые стороны, заключили настоящее Территориальное соглашение (далее по тексту - соглашение), определяющее согласованные позиции сторон по основным принципам регулирования социально-трудовых отношений и совместные действия по их осуществлению.

Соглашение заключается на основании Трудового кодекса Российской Федерации, Федеральных законов: «О профессиональных союзах, их правах и гарантиях деятельности», «Об объединениях работодателей», Закона Новосибирской области «О социальном партнерстве в Новосибирской области», Регионального соглашения о минимальной заработной плате в Новосибирской области и других нормативных правовых актов.

Соглашение является правовым актом, регулирующим социально-трудовые отношения, связанные с ними экономические отношения и совместные действия сторон по их реализации.

Соглашение является составной частью коллективно-договорного процесса в системе социального партнерства и служит основой для разработки и заключения соглашений в сфере труда, коллективных договоров в организациях всех форм собственности. Соглашение рассматривается сторонами как основа для переговоров в отраслях и организациях.

Обязательства и гарантии, включенные в соглашение, являются минимальными и не могут быть изменены в сторону снижения социальной и экономической защищенности граждан при заключении соглашений в сфере труда и коллективных договоров.

Соглашение открыто для присоединения к нему работодателей, объединений профсоюзов.

Соглашение служит основой для планирования и осуществления деятельности Новосибирской городской трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений (далее по тексту – комиссия).

Постоянный контроль за исполнением соглашения осуществляется

комиссией, а также сторонами самостоятельно в соответствии с их функциями и организационными принципами деятельности. Итоги выполнения подводятся не реже одного раза в год на заседании комиссии на основании представляемой сторонами информации. Стороны предоставляют комиссии право, в случае необходимости, вносить согласованные изменения и дополнения в соглашение.

Стороны договорились совместными усилиями обеспечить реализацию и разрешение вопросов в следующих направлениях.

1. Экономическая политика

Стороны пришли к единому пониманию и признанию того, что главной стратегической целью социально-экономического развития города Новосибирска является обеспечение повышения качества жизни жителей города на основе устойчивого роста экономики, повышения ее конкурентоспособности, создания условий для самореализации и повышения степени социальной защищенности граждан, создания новых рабочих мест.

В этих целях стороны совместно:

1.1. Добиваются дальнейшего роста экономики города Новосибирска, укрепления экономического и финансового положения организаций, устойчивого увеличения производства продукции (работ, услуг) во всех отраслях экономики не ниже уровня, предусмотренного прогнозом социально-экономического развития города Новосибирска.

1.2. Содействуют повышению конкурентоспособности экономики города, включая реализацию мер по:

развитию инновационной инфраструктуры, повышению инвестиционной привлекательности и привлечения капитала в экономику;

созданию условий и стимулов для модернизации и диверсификации производства, инновационной активности, повышению производительности труда;

содействию организациям города, выпускающим конкурентоспособную, наукоемкую и высокотехнологическую продукцию, отвечающую требованиям мировых стандартов;

содействию в развитии и внедрения нанотехнологий в промышленное производство;

формированию институциональных условий и предпосылок для устойчивого экономического роста;

улучшению предпринимательского климата.

1.3. Принимают меры по реализации стратегического плана устойчивого развития города Новосибирска, планов социально-экономического развития города, генерального плана города Новосибирска, ведомственных целевых и иных программ, направленных на развитие городской инфраструктуры и повышение эффективности производства.

1.4. Осуществляют взаимные консультации по вопросам формирования планов и целевых программ социально-экономического развития города.

1.5. Проводят согласованную политику, направленную на сохранение положительной динамики роста производства, поддержку местного товаропроизводителя, социальное ориентирование экономических реформ, финансовое оздоровление предприятий.

1.6. Содействуют внедрению в организациях города систем качества, отвечающих требованиям международных стандартов.

Мэрия:

1.7. Осуществляет стратегическое и среднесрочное планирование социально-экономического развития города. Проводит ежегодный мониторинг достигнутого уровня социально-экономического развития города в результате реализации стратегического плана устойчивого развития города Новосибирска. Разрабатывает ежегодный план социально-экономического развития города.

1.8. Разрабатывает мероприятия, направленные на развитие налогового потенциала города. Принимает меры, направленные на снижение недоимки по платежам в бюджет города.

1.9. Проводит мониторинг производственно-финансовой деятельности промышленных предприятий, наличия свободных производственных площадей, развития нанотехнологий с целью формирования конкурентоспособного научно-промышленного комплекса города Новосибирска на новой структурно-технологической основе, оказания организационно-правовой и консультационной поддержки промышленным предприятиям по вопросам развития производства, выхода из кризисных ситуаций, наращивания объемов выпуска конкурентоспособной и импортозамещающей продукции, привлечения инвестиций.

1.10. Принимает участие в организации городского конкурса продукции, услуг и технологий «Новосибирская марка», презентациях научно-технических разработок и инновационных проектов институтов СО РАН и вузов.

1.11. Создает условия для развития инновационно-инвестиционной деятельности предприятий научно-промышленного комплекса, предоставляет субсидии промышленным предприятиям, реализующим инвестиционные проекты, субъектам инновационной деятельности, молодым ученым и специалистам.

1.12. Создает необходимые условия для устойчивого снабжения населения города жилищно-коммунальными услугами и обеспечения комфортных и безопасных условий проживания. Проводит работу по внедрению энергосберегающих технологий.

1.13. Содействует развитию потребительского рынка, насыщению его качественными товарами и услугами.

1.14. Развивает и модернизирует транспортную инфраструктуру города, повышает эффективность работы городского пассажирского транспорта.

1.15. Осуществляет приведение в нормативное состояние проезжей части улиц и внутриквартальных территорий, развивает магистральную улично-дорожную сеть.

Работодатели:

1.16. Принимают необходимые меры по обеспечению стабильности и экономического роста организаций, обновлению основных средств, повышению производительности труда и эффективности производства, внедрению прогрессивных технологий, обеспечивающих выпуск конкурентоспособной продукции.

1.17. Своевременно уплачивают налоги, сборы, платежи в бюджеты всех уровней, государственные внебюджетные фонды в соответствии с законодательством.

1.18. Участвуют в разработке и реализации программных документов по социально-экономическому развитию города.

1.19. Обеспечивают безубыточную работу предприятий, при необходимости разрабатывают мероприятия по финансовому оздоровлению.

1.20. Предусматривают создание новых рабочих мест, в том числе для молодежи.

1.21. Разрабатывают и реализуют программы по продвижению продукции на российский и зарубежный рынки сбыта.

1.22. Не реже 2-х раз в год информируют трудовые коллективы о финансовой и хозяйственной деятельности организаций.

1.23. Обеспечивают право работников и представителей первичных профсоюзных организаций участвовать в управлении организациями в формах, предусмотренных действующим законодательством.

1.24. Осуществляют мероприятия по привлечению руководителей организаций всех форм собственности в объединения работодателей.

Профсоюзы:

1.25. Обеспечивают участие трудовых коллективов организаций в реализации мер, предусмотренных соглашением, коллективными договорами по развитию производства. Проводят работу по повышению качества производимой продукции, росту производительности труда, укреплению трудовой дисциплины и рациональному использованию рабочего времени, экономии материальных ресурсов.

1.26. Участвуют в организации на предприятиях, где есть профсоюзные организации, наставничества, соревновательного движения, конкурсов профессионального мастерства, осуществляют воспитательную работу, содействуют росту профессионализма и ответственности членов профсоюза.

1.27. Используют возможности переговорного процесса с целью учета интересов сторон и предотвращения развития социальной напряженности в организациях, где есть первичные профсоюзные организации, выполняющие условия ранее заключенных коллективных договоров и соглашений.

1.28. Проводят работу в организациях по созданию профсоюзных организаций в целях развития коллективно-договорного регулирования социально-трудовых отношений.

1.29. Анализируют поступающие от трудовых коллективов и отдельных членов

профсоюзов предложения по улучшению работы организаций и направляют сторонам соглашения.

2. Развитие кадрового потенциала

В целях инновационного развития экономики города, формирования трудовых ресурсов в соответствии с потребностями экономики, повышения эффективности и производительности труда, а также в целях реализации согласованной политики на рынке труда стороны

Совместно:

2.1. Способствуют развитию рынка труда, сохранению и рациональному использованию кадрового потенциала, повышению его профессионального квалификационного уровня.

2.2. Объединяют усилия по решению задач легализации рынка труда и трудовой миграции, создания новых рабочих мест, повышения качества и конкурентоспособности рабочей силы.

2.3. Принимают скоординированные меры по снижению социальной напряженности в результате массового увольнения работников организаций. При определении уровня массового высвобождения работников считают критериями показатели численности увольняемых работников за определенный период времени:

2.3.1. Увольнение работников в связи с ликвидацией организации любой организационно-правовой формы с численностью работающих 15 и более человек;

2.3.2. Сокращение численности (штата) работников организации в процентном отношении к среднесписочной численности работающих за предшествующий период:

10 % и более – в течение трех месяцев;

15% и более – в течение 6 месяцев;

20% и более – в течение года

2.4. Проводят профориентационные мероприятия, способствующие профессиональному самоопределению молодежи и повышению престижа рабочих профессий.

2.5. Совершенствуют традиционные, внедряют новые формы чествования человека труда, поднимают престиж массовых профессий через проведение различных конкурсов профессионального мастерства, предоставляя особо отличившихся работников к награждению городскими, областными, государственными наградами.

2.6. Содействуют в формировании и деятельности молодежных органов самоуправления (советов молодых специалистов, советов молодых рабочих).

2.7. При разработке и реализации городских программ обеспечивают создание и (или) сохранение рабочих мест для жителей города Новосибирска.

Мэрия:

2.8. Разрабатывает и обеспечивает выполнение ведомственной целевой программы «Развитие трудовых ресурсов города Новосибирска» на 2013-2015 годы.

2.9. Обеспечивает выполнение подпрограммы «Работающая молодежь» городской целевой программы «Молодежь города Новосибирска» на 2010-2014 годы.

2.10. Составляет баланс трудовых ресурсов города Новосибирска и прогноз потребности организаций города в рабочей силе.

2.11. Содействует организации временной занятости молодежи.

2.12. Организует проведение конкурсов профессионального мастерства.

2.13. Проводит работу по подбору и подготовке молодежи из числа школьников и студентов, способной к инновационной деятельности.

2.14. Развивает профориентационную деятельность на территории города, взаимодействует с советами молодых рабочих на предприятиях города.

2.15. Содействует укреплению работы общественного молодежного Совета и организации новых форм студенческого и молодежного самоуправления в учебных заведениях – студенческие советы, молодежные парламенты.

2.16. Совершенствует практику работы студенческих строительных отрядов.

Работодатели:

2.17. Предоставляют рабочие места для трудоустройства выпускников профессиональных образовательных учреждений.

2.18. В случае принятия решения о массовом увольнении работников уведомляют профсоюзы и органы службы занятости не менее чем за 3 месяца и содействуют в этот период трудоустройству персонала, попавшего под увольнение.

2.19. Предусматривают в коллективных договорах финансирование программ: переподготовки работников, предупрежденных об увольнении, предоставлении им льгот и компенсаций сверх установленных законодательством Российской Федерации;

обучения, повышения квалификации и переподготовки работников (рекомендуемая норма охвата в течение года - не менее 15% персонала);

наставничества и адаптации молодых работников на предприятии.

2.20. Организуют временные рабочие места для трудоустройства учащихся и студентов.

2.21. Обеспечивают сохранность архивных документов, подтверждающих трудовой стаж и заработную плату работников, осуществляют передачу архивов правопреемникам, а в случае ликвидации организации – архивным органам.

2.22. Обеспечивают прием на работу граждан, особо нуждающихся в социальной защите и испытывающих трудности в трудоустройстве, в соответствии с установленными квотами.

2.23. Заключают договоры с профессиональными образовательными учреждениями, в которых предусматривают обязательства сторон по подготовке необходимых специалистов.

2.24. Разрабатывают и осуществляют меры по переподготовке и социальной поддержке работников в условиях проведения процедур, связанных с несостоятельностью (банкротством) организаций. При введении внешнего управления обеспечивают действие коллективного и трудовых договоров. Обеспечивают высвобождаемым работникам организаций-банкротов преимущественное право трудоустройства.

2.25. Разрабатывают и внедряют программы карьерного (должностного) и профессионального роста работников организации.

2.26. При приеме на работу знакомят работника с коллективным договором, действующим в организации, отраслевым соглашением в сфере труда, локальными нормативными актами, содержащими нормы трудового права.

Профсоюзы:

2.27. Участвуют в разработке дополнительных мер по защите членов профсоюзов при массовых высвобождениях работников, способствуют сохранению существующих и созданию новых рабочих мест.

2.28. Через отраслевые соглашения и коллективные договоры добиваются: создания необходимых условий для подготовки, переобучения и повышения квалификации работников, в том числе намеченных к высвобождению;

выработки системы мер по материальной поддержке работников, увольняемых в связи с сокращением численности (штатов), ликвидации, реорганизации или банкротства организаций;

закрепления в организациях молодых специалистов и молодых рабочих.

2.29. Осуществляют контроль за выполнением мероприятий коллективных договоров и соглашений по вопросам развития персонала и содействия занятости.

2.30. Предоставляют бесплатную юридическую помощь, консультации, членам профсоюза. Представляют интересы членов профсоюза, профсоюзных организаций в судебных органах.

2.31. Осуществляют общественный контроль за соблюдением законодательства в вопросах найма, увольнения, сокращения численности, предоставления гарантий, льгот, в том числе при смене собственника имущества организации, ее реорганизации.

2.32. Создают молодежные комиссии и советы молодых специалистов при профкомах.

3. Оплата труда, повышение уровня жизни населения

В целях повышения уровня жизни населения стороны

Совместно:

3.1. Осуществляют реализацию Регионального соглашения о минимальной заработной плате в Новосибирской области.

3.2. Осуществляют деятельность по обеспечению повышения уровня реальной

заработной платы в соответствии с ростом эффективности и производительности труда.

3.3. Разрабатывают и реализуют меры по:

погашению имеющейся задолженности по заработной плате;

легализации заработной платы.

3.4. Принимают меры по уплате налогов, сборов, платежей в бюджеты всех уровней, государственные внебюджетные фонды в соответствии с законодательством.

Мэрия:

3.5. Проводит анализ уровня и своевременности выплаты заработной платы в организациях города.

3.6. Обеспечивает своевременную выплату заработной платы работникам муниципальных учреждений, финансируемых из бюджета города, перечисления во внебюджетные фонды, налоговые платежи.

3.7. Принимает меры по совершенствованию систем оплаты труда работников муниципальных учреждений.

3.8. Проводит работу по реализации Указов Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики» и от 01.06.2012 № 761 «О национальной стратегии действий в интересах детей на 2012-2017 годы».

3.9. Проводит мониторинг заработной платы работников муниципальных учреждений бюджетной сферы, в том числе по категориям работников согласно Указам Президента РФ.

3.10. Регулирует и контролирует оплату труда руководителей муниципальных организаций через систему трудовых договоров.

Работодатели:

3.11. Обеспечивают выплату заработной платы работникам, полностью отработавшим норму рабочего времени и выполнившим нормы труда (трудовые обязанности), в размере не ниже установленного региональным соглашением о минимальной заработной плате в Новосибирской области.

3.12. Осуществляют регулирование оплаты труда работников посредством заключения и реализации коллективных договоров с учетом отраслевых соглашений и регионального соглашения о минимальной заработной плате в Новосибирской области. Предусматривают в коллективных договорах механизм индексации заработной платы работникам в связи с ростом потребительских цен на товары и услуги.

3.13. Не допускают задержек выплаты заработной платы работникам по вине работодателя. Принимают меры по погашению имеющейся задолженности.

В случае несвоевременной выдачи заработной платы обеспечивают индексацию в размере, предусмотренном коллективным договором, но не ниже установленного действующим законодательством.

Профсоюзы:

3.14. Добиваются включения в коллективные договоры:
индексации заработной платы в размерах не ниже сложившегося роста потребительских цен;

порядка компенсации потерь в заработной плате в случае ее задержки.

3.15. Осуществляют контроль за своевременной выплатой заработной платы, соблюдением законодательных и других нормативных актов по оплате труда относительно членов профсоюза.

4. Создание благоприятных условий труда

В целях реализации права граждан на безопасный труд стороны

Совместно:

4.1. Осуществляют деятельность в области улучшения условий и охраны труда, направленную на:

ликвидацию причин производственного травматизма;

профилактику профессиональной заболеваемости;

сокращение численности работников, занятых в условиях, не отвечающих гигиеническим нормативам труда;

проведение специальной оценки условий труда;

пропаганду передового опыта работы в сфере охраны труда, информирование работников о вновь принятых нормативных правовых актах;

повышение культуры труда, укрепление трудовой и производственной дисциплины, соблюдение требований промышленной безопасности.

Мэрия:

4.2. Организует проведение ежегодного конкурса на лучшее состояние условий и охраны труда в организациях города Новосибирска.

4.3. Проводит семинары-совещания по вопросам охраны труда в разрезе отраслей и районов.

4.4. Обеспечивает контроль за условиями и охраной труда на муниципальных предприятиях и в муниципальных учреждениях.

4.5. Реализует ведомственную целевую программу «Охрана окружающей среды на территории города Новосибирска» на 2014-2016 годы.

Работодатели:

4.6. Обеспечивают условия труда на каждом рабочем месте, соответствующие требованиям по охране труда.

4.7. Предусматривают в коллективных договорах и соглашениях обязательное наличие раздела «Охрана труда» и осуществляют финансирование:

организационно-технических мероприятий по профилактике производственного травматизма и улучшению условий труда;
проведения специальной оценки условий труда;
обеспечения работников сертифицированными средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецпитанием;
проведения обязательных предварительных и периодических медицинских осмотров, углубленных медицинских осмотров;
дополнительную диспансеризацию работников.

4.8. Принимают меры по выполнению требований законодательства по охране труда:

создают службы, вводят штатные должности по охране труда в соответствии с нормативами или организуют эту работу по договорам;
организуют обучение работников безопасным методам и приемам работ;
обеспечивают работников сертифицированной специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной защиты;
обеспечивают условия труда женщин и подростков;
сокращают использование труда женщин на тяжелых работах и с вредными условиями труда.

4.9. Включают в состав комиссий при проведении специальной оценки условий труда представителей выборного органа первичной профсоюзной организации или иного представительного органа работников.

4.10. Информировуют работников об условиях и охране труда на рабочих местах, о риске повреждения здоровья, о полагающихся им компенсациях и льготах за работу с вредными и опасными условиями труда и средствах индивидуальной защиты.

4.11. Предусматривают в коллективных договорах предоставление оплачиваемого времени уполномоченным по охране труда профсоюзам, членам комитетов (комиссий) по охране труда для выполнения возложенных на них обязанностей по контролю за состоянием и условиями труда на период их участия в работе комиссии по расследованию несчастных случаев на производстве, а также на период их обучения по охране труда.

4.12. Обеспечивают подготовку в области охраны окружающей среды и экологической безопасности руководителей и специалистов, ответственных за принятие решений при осуществлении хозяйственной деятельности.

Обеспечивают соблюдение природоохранного законодательства, установленных лимитов выбросов и сбросов загрязняющих веществ в атмосферу и водные объекты, размещение отходов, безаварийную работу природоохранных сооружений.

Обеспечивают обучение и проверку знаний по охране труда руководителей, специалистов и уполномоченных (доверенных) лиц по охране труда, членов комитетов (комиссий) по охране труда.

Профсоюзы:

4.13. Добиваются обязательного включения в коллективные договоры раздела «Охрана труда», обязательств по улучшению условий труда, проведению диспансеризации, включению дополнительных по сравнению с законодательством льгот и компенсаций за работу в неблагоприятных условиях.

4.14. Защищают интересы членов профсоюза, пострадавших в результате несчастных случаев на производстве, получивших профессиональные заболевания.

4.15. Принимают участие в создании комитетов (комиссий) по охране труда.

4.16. Продолжают работу по совершенствованию института уполномоченных (доверенных) лиц по охране труда профсоюзов. Обеспечивают им методическую и консультационную помощь, проводят совместно с работодателями их обучение по охране труда.

4.17. Иницируют проведение в организациях смотров-конкурсов на лучшее состояние условий и охраны труда в структурных подразделениях, а также на «Лучшего уполномоченного по охране труда».

4.18. Оказывают практическую помощь членам профсоюзов в защите их права на безопасные, здоровые условия труда, представляют их интересы в органах государственной власти, в суде и других органах.

4.19. Взаимодействуют со службами контрольно-надзорных органов, с которыми заключены соответствующие договора и соглашения в проведении общественного контроля за состоянием охраны труда, проведением аттестации рабочих мест, выполнением мероприятий, соглашений, коллективных договоров в организациях, где есть профсоюзные организации.

4.20. Разрабатывают методические рекомендации профсоюзному активу по осуществлению профсоюзного контроля за соблюдением правил и норм по охране труда.

5. Социальная политика, поддержка социальной сферы

В целях обеспечения прав граждан на социальную защиту, формирования благоприятного социального климата для деятельности и здорового образа жизни населения, улучшения демографической ситуации стороны

Совместно:

5.1. Участвуют в разработке и реализации целевых программ социальной направленности. Обеспечивают соблюдение прав граждан на социальную защиту, доступность гарантируемого объема базовых социальных услуг для населения, сохранение уровня социальных гарантий.

5.2. Проводят согласованную политику в области развития образования, здравоохранения, культуры, спорта и социальной защиты населения, организации

детского и семейного отдыха.

5.3. Принимают меры по сохранению и укреплению объектов социальной сферы: санаториев-профилакториев, детских оздоровительных лагерей, детских дошкольных учреждений, спортивных сооружений и учреждений культуры.

5.4. Осуществляют в сфере демографической, семейной и молодежной политики комплекс приоритетных мер, направленных на:

- создание условий для повышения рождаемости;
- поддержку семей с детьми;
- улучшение здоровья населения и снижение смертности;
- создание безопасного образовательного пространства;
- рост благосостояния населения.

5.5. Осуществляют взаимодействие по вопросам проведения летней детской оздоровительной кампании, санаторно-курортного лечения, отдыха работников и членов их семей.

5.6. Предусматривают в коллективных договорах и соглашениях дополнительные гарантии и льготы:

молодым семьям (единовременные пособия на рождение детей, пособия на детей до трехлетнего возраста, поддержка беременных женщин); многодетным и неполным семьям, семьям, имеющим детей – инвалидов, родителям одаренных детей (гибкий график работы, дополнительный отпуск, оказание помощи в обучении детей в специализированных учебных заведениях).

5.7. Обеспечивают поддержку талантливой молодежи.

5.8. Осуществляют работу по пропаганде здорового образа жизни различных категорий населения и способствуют проведению различных спортивно-культурных мероприятий (олимпиад, фестивалей, смотров-конкурсов, конференций, выставок).

5.9. Проводят работу, направленную на сохранение и улучшение здоровья населения, обеспечения необходимых условий для сохранения ведомственных лечебных учреждений и эффективного их функционирования.

5.10. Организуют проведение информационной и просветительской работы, направленной на формирование ответственности работодателей и работников за пенсионное будущее.

Мэрия:

5.11. Обеспечивает реализацию ведомственных целевых программ: «Социальная поддержка населения города Новосибирска» на 2014-2016 годы, «Развитие доступной среды жизнедеятельности для маломобильных жителей города Новосибирска» на 2014-2016 годы, «Дети и город» на 2012-2016 годы, «Развитие системы социального обеспечения населения, опеки и попечительства в городе Новосибирске» на 2014-2016 годы.

5.12. Предоставляет населению города социальные услуги в соответствии с национальными стандартами Российской Федерации.

5.13. Обеспечивает улучшение условий и уровня жизни ветеранов Великой

Отечественной войны.

5.14. Осуществляет социальную поддержку граждан пожилого возраста и инвалидов.

5.15. Внедряет инновационные социальные проекты по реабилитации женщин, обслуживанию семей, имеющих детей инвалидов.

5.16. Реализует мероприятия по укреплению социально-экономического статуса семьи:

- выплачивает единовременную материальную помощь при рождении детей семьям, возраст родителей в которых не достиг 30 лет;

- выплачивает материальную помощь на приобретение автомобильного транспорта многодетным семьям, воспитывающим 7 и более детей;

- организует проведение городских и районных мероприятий, направленных на укрепление семьи (ежегодных городских и районных мероприятий, посвященных Дню семьи, Дню матери, фестиваля детей-инвалидов).

5.17. Реализует мероприятия по профилактике семейного неблагополучия, социального сиротства.

5.18. Создает условия для полноценной жизнедеятельности детей-инвалидов.

5.19. Организует работу по профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних.

5.20. Реализует мероприятия по созданию дополнительных мест для дошкольников за счет открытия дополнительных групп в действующих детских садах, дошкольных групп в школах, возврата в систему дошкольного образования зданий детских дошкольных учреждений. Реализует муниципальную программу «Развитие инфраструктуры и материально-технической базы муниципальных образовательных учреждений города Новосибирска» на 2013 – 2017 годы.

5.21. Обеспечивает в школах бесплатное питание для детей из малообеспеченных и многодетных семей, в детских дошкольных учреждениях – льготного питания для детей с ограниченными возможностями здоровья и детей-инвалидов, детей из малоимущих семей и родителей, имеющих трех и более несовершеннолетних детей.

5.22. Оказывает поддержку одаренным детям, выплачивает стипендии мэрии талантливым юным новосибирцам.

5.23. Предоставляет социальные выплаты на приобретение жилья работникам бюджетной сферы города Новосибирска.

5.24. Распределяет квартиры для обеспечения нуждающихся в улучшении жилищных условий граждан, в том числе:

- гражданам, состоящим на учете по улучшению жилищных условий;

- гражданам, проживающим в ветхих домах;

- гражданам при одновременном рождении трех и более детей;

- по договорам участия в долевом строительстве и инвестиционным договорам.

5.25. Участвует в обеспечении жилыми помещениями по договорам найма детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

5.26. Участвует в реализации приоритетного национального проекта «Доступное

и комфортное жилье – гражданам России»:

предоставляют социальные выплаты на приобретение жилья молодым семьям;
предоставляют государственные жилищные сертификаты на приобретение жилых помещений семьям категорий граждан, предусмотренных федеральным законодательством.

5.27. Участвует в обеспечении жилыми помещениями (предоставление единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения по договору социального найма) инвалидов.

5.28. Обеспечивает в установленном порядке предоставление населению субсидий на оплату жилья и коммунальных услуг.

5.29. Развивает социальные проекты «Муниципальная дисконтная карта», «Муниципальная дисконтная карта первоклассника».

5.30. Выделяет работникам муниципальной бюджетной сферы путевки на санаторно-курортное лечение.

5.31. Проводит городские спортивно-массовые и физкультурно-оздоровительные мероприятия.

5.32. Организует проведение физкультурно-оздоровительной работы по месту жительства совместно с органами территориального общественного самоуправления.

Работодатели:

5.33. Предусматривают исходя из финансовых возможностей:
дополнительные меры социальной защиты работников, дотации на питание, транспортные расходы, надбавки и доплаты к заработной плате;

долгосрочные ссуды, субсидии на строительство, приобретение жилья работникам, нуждающимся в улучшении жилищных условий;

обеспечение детей работников льготными путевками в оздоровительные лагеря, детские санатории, дошкольные учреждения;

компенсирование части затрат работников на санаторно-курортное лечение;

проведение спортивных и культурно-массовых мероприятий;

организацию горячего, лечебно-профилактического питания работников, в том числе льготного и бесплатного.

5.34. Обеспечивают хозяйственное обслуживание, сохранение и материальное укрепление учреждений социально – культурной и оздоровительной сферы, находящихся на балансе организаций.

5.35. Обеспечивают отчисление профсоюзам средств для проведения социально-культурной и иной работы в коллективах в порядке и на условиях, установленных законодательством, коллективными договорами и соглашениями.

5.36. Разрабатывают и реализуют корпоративные социальные программы, направленные на поддержание здоровья на рабочем месте, включая профилактику социально значимых заболеваний.

5.37. Разрабатывают меры поддержки молодых квалифицированных специалистов

с целью их закрепления в организации.

5.38. Могут создавать в организациях совместно с профсоюзами комиссии (уполномоченных) по социальному страхованию, организуют их работу

Профсоюзы:

5.39. Участвуют в реализации городских социальных программ.

5.40. Проводят работу по включению в коллективные договоры вопросов, связанных с защитой пенсионных прав работников.

5.41. Добиваются включения в коллективные договоры и выделения необходимых средств на мероприятия по:

медицинскому обслуживанию, оздоровлению трудящихся и их детей;
развитию физической культуры и спорта, культурно-массовой работы;
поддержке работающих многодетных и неполных семей, инвалидов, бывших работников – пенсионеров;

установлению дополнительных компенсационных пакетов молодым работникам организаций;

решению жилищных вопросов.

5.42. Осуществляют контроль за своевременной уплатой страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования в рамках своей компетенции.

5.43. Принимают долевое участие в финансировании оздоровительных, культурно-массовых, спортивных мероприятий.

5.44. Проводят разъяснительную работу среди работников по вопросам пенсионного обеспечения.

6. Социальное партнерство, координация действий сторон соглашения

Стороны считают, что условием участия организаций в системе социального партнерства является: членство в Новосибирском Союзе руководителей предприятий и работодателей или иных объединениях работодателей, подписавших территориальное соглашение или присоединившихся к нему; наличие профсоюзной организации или иного представительного органа; наличие в организации коллективного договора.

В целях проведения согласованной политики по развитию социального партнерства, повышения его эффективности, повышения социальной роли и ответственности участников социального партнерства стороны

Совместно:

6.1. На паритетной основе организуют работу Новосибирской городской трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений (далее – комиссия).

6.2. Рекомендуют руководителям организаций всех форм собственности заключать коллективные договоры как правовые документы, регулирующие взаимоотношения работника и работодателя. Содействуют вовлечению более широкого круга работодателей и работников в переговорные процессы по заключению коллективных договоров, соглашений на территории города Новосибирска.

6.3. Оказывают практическое и методическое содействие заключению и реализации соглашений в сфере труда, коллективных договоров. Обеспечивают их уведомительную регистрацию, осуществляют контроль за их выполнением.

6.4. Проводят трехсторонние консультации по вопросам разработки и реализации социально-экономической политики, а также обсуждение проектов нормативно-правовых актов мэрии, проектов программ по социально-экономическим вопросам.

6.5. Создают комиссии по трудовым спорам.

6.6. Способствуют предотвращению коллективных трудовых споров, участвуют в их урегулировании в соответствии с действующим законодательством на принципах примирительных, компромиссных решений и процедур.

6.7. Информировуют друг друга о принимаемых решениях и нормативных актах по проблемам, включенным в соглашение, другим социально-экономическим вопросам.

6.8. Взаимно обеспечивают представителям сторон возможность принимать участие в рассмотрении на всех уровнях вопросов по проблемам, не включенным в соглашение, но представляющим взаимный интерес.

6.9. Проводят согласованную политику по созданию новых и укреплению действующих объединений работодателей и профсоюзных организаций.

6.10. Организуют обучение представителей сторон формам и методам регулирования социально-трудовых отношений, заключения коллективных договоров и соглашений.

6.11. Проводят работу по повышению социальной ответственности субъектов предпринимательской деятельности, их вовлечению в систему социального партнерства.

6.12. Освещают через средства массовой информации ход выполнения соглашения, вопросы социального партнерства.

6.13. Проводят ежегодный городской конкурс «Социальная эффективность и развитие социального партнерства».

Мэрия:

6.14. Организует в установленном порядке регистрацию коллективных договоров, соглашений в сфере труда, осуществляет контроль за их выполнением.

6.15. Обеспечивает консультирование по разработке, заключению и исполнению соглашений и коллективных договоров.

6.16. Предоставляет возможность представителям сторон соглашения участвовать в работе городских комиссий и рабочих групп.

6.17. Осуществляет меры по предупреждению и разрешению коллективных трудовых споров.

Работодатели:

6.18. Обеспечивают условия для уставной деятельности профсоюзов и их выборных органов, содействуют созданию профсоюзных организаций. Содействуют профсоюзам в их деятельности, не допускают случаев нарушения прав профсоюзов, установленных законодательством Российской Федерации.

6.19. При наличии письменных заявлений работников, являющихся членами профсоюза, работодатель ежемесячно и бесплатно перечисляет на счет профсоюза членские профсоюзные взносы из заработной платы работников в соответствии с коллективным договором, соглашением. Работодатель не вправе задерживать перечисление указанных средств.

6.20. Участвуют в коллективных переговорах по подготовке, заключению или изменению коллективных договоров и соглашений. Подписывают проект коллективного договора или соглашения в течение трех месяцев со дня начала коллективных переговоров.

6.21. Представляют коллективные договоры и соглашения для уведомительной регистрации.

6.22. Не реже одного раза в полугодие информируют трудовые коллективы о выполнении коллективных договоров и соглашений.

6.23. Обеспечивают включение представителей профсоюзных организаций в состав выборных коллегиальных органов управления, в состав комиссий при реорганизации и ликвидации организаций.

6.24. Предоставляют профсоюзному активу, не освобожденному от основной работы, время для исполнения общественных обязанностей в организации в согласованные сроки с сохранением заработной платы. Условия предоставления времени определяются коллективным договором.

6.25. Развивают корпоративную социальную ответственность, разрабатывают предложения по реализации Международного стандарта социальной ответственности, принятого Международной организацией стандартизации.

Профсоюзы:

6.26. Иницируют заключение и контролируют выполнение соглашений, коллективных договоров в организациях всех форм собственности, где есть профсоюзные организации.

6.27. Организуют обучение профсоюзного актива вопросам правового регулирования трудовых отношений, заключения коллективных договоров и соглашений.

6.28. Не выступают организаторами забастовок в случае выполнения мэрией

города Новосибирска и Новосибирским Союзом руководителей предприятий и работодателей обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

6.29. Продолжают работу по восстановлению утраченных и созданию новых первичных профсоюзных организаций в трудовых коллективах, особенно в негосударственном секторе экономики.

7. Заключительные положения

7.1. Соглашение вступает в силу с момента подписания и действует до 31 декабря 2016 года. Текст соглашения публикуется в средствах массовой информации.

7.2. Изменения в соглашение вносятся в следующем порядке:

сторона, проявившая инициативу по внесению изменений, направляет в комиссию в письменной форме предложение о начале переговоров с перечнем конкретных изменений;

после получения соответствующего предложения одной из сторон переговоры сторон должны быть начаты в течение одного месяца.

7.3. Соглашение действует в отношении:

всех работодателей, являющихся членами Новосибирского Союза руководителей предприятий и работодателей, заключившего соглашение. Прекращение членства в Новосибирском Союзе руководителей предприятий и работодателей не освобождает работодателя от выполнения соглашения, заключенного в период его членства. Работодатель, вступивший в Новосибирский Союз руководителей предприятий и работодателей в период действия соглашения, обязан выполнять обязательства, предусмотренные соглашением;

работодателей, не являющихся членами Новосибирского Союза руководителей предприятий и работодателей, которые уполномочили указанный Союз от их имени участвовать в коллективных переговорах и заключить соглашение либо присоединились к соглашению после его заключения;

мэрии города Новосибирска в пределах взятых на себя обязательств.

Соглашение действует в отношении всех работников, состоящих в трудовых отношениях, с указанными работодателями.

Соглашение действует в отношении профсоюзных организаций, входящих в состав Общественной организации Федерация профсоюзов Новосибирской области.

7.4. Стороны обращаются ко всем работодателям, профсоюзным организациям, не участвовавшим в подписании соглашения, с предложением о присоединении к соглашению.

7.5. В случае реорганизации сторон соглашение сохраняет действие на весь период, на который оно было заключено, с переходом обязательств к правопреемникам в соответствии с действующим законодательством.

7.6. Обязательства работодателей принимают на себя также две другие стороны в той мере, в которой они осуществляют эти функции.

7.7. Стороны договорились, что при осуществлении поддержки организаций

учитывается их участие в социальном партнерстве.

7.8. Контроль за реализацией положений соглашения осуществляет комиссия, рассматривающая ход выполнения соглашения не реже одного раза в год.

7.9. Стороны в соответствии с действующим законодательством и их уставами несут ответственность за уклонение от участия в переговорах, за нарушение или невыполнение (ненадлежащее выполнение) обязательств по соглашению, за непредставление информации, необходимой для коллективных переговоров и осуществления контроля за выполнением соглашения.

7.10. Ни одна из сторон, заключившая соглашение, не вправе в течение срока его действия в одностороннем порядке прекратить выполнение принятых на себя обязательств. Дополнения и изменения в соглашение вносятся по взаимному согласию сторон на основании подписанного протокола после предварительного обсуждения на заседании комиссии

7.11. Соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой стороны.

**Исполняющий
обязанности
мэра города
Новосибирска**

**Председатель
общественной
организации
Федерация профсоюзов
Новосибирской области**

**Председатель Совета
Новосибирского Союза
руководителей
предприятий
и работодателей**

В. М. Знатков

А. А. КОЗЛОВ

М. Г. КУЗЬМИН

Почётными грамотами мэрии города Новосибирска награждены:

Вицыну Ольгу Михайловну, диспетчера муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Единая дежурно-диспетчерская служба города Новосибирска», за добросовестный труд и в связи с празднованием Международного женского дня;

Глазунову Татьяну Борисовну, главного бухгалтера муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Служба аварийно-спасательных работ и гражданской защиты», за добросовестный труд и в связи с празднованием Международного женского дня.

Денисова Дениса Викторовича, заместителя начальника отдела продовольственного снабжения, за многолетнюю безупречную службу, добросовестное исполнение служебных обязанностей и в связи с 75-летием со дня образования органов материально-технического и военного снабжения МВД России;

Кастерина Романа Геннадьевича, главного специалиста отделения продовольственных ресурсов отдела продовольственного снабжения, за многолетнюю безупречную службу, добросовестное исполнение служебных обязанностей и в связи с 75-летием со дня образования органов материально-технического и военного снабжения МВД России.

Гаривову Ларису Александровну, начальника военной поликлиники (с лазаретом на 40 коек) Федерального государственного казенного военного образовательного учреждения высшего профессионального образования Новосибирского военного института внутренних войск имени генерала армии И. К. Яковлева МВД России, за добросовестное исполнение служебных обязанностей и в связи с празднованием Дня внутренних войск Министерства внутренних дел Российской Федерации.

Приложение
к приказу Минэкономразвития
России
от 24.11.2008 № 412

Форма

извещения о проведении собрания согласовании местоположения
границ земельных участков для опубликования

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером

Большаковым Вадимом Владимировичем тел. (383) 292 – 11 – 63

(фамилия, имя, отчество, почтовый адрес,

iziskatelplus@yandex.ru № 54-10-115

адрес электронной почты, контактный телефон, № квалификационного аттестата)

в отношении земельного участка расположенного по адресу:
обл. Новосибирская, г. Новосибирск, р-н Советский, Морской проспект, 16,
кадастровый номер земельного участка 54:35:091510:27.

(адрес или местоположение земельного участка)

выполняются кадастровые работы по подготовке межевого плана, по уточнению
местоположения границ и площади участка и внесению изменений в сведения го-
сударственного кадастра недвижимости

Заказчиком кадастровых работ является ФГУП «Жилищно-коммунальное хозяйс-
тво Новосибирского научного центра Сибирского отделения Российской академии
наук», директор Распопов Сергей Николаевич 630055, обл. Новосибирская, г. Ново-
сибирск, ул. Бульвар молодежи, 36, тел. 330-06-43

*(фамилия, инициалы физического лица или наименование юридического лица,
его почтовый адрес и контактный телефон)*

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения
границы состоится по адресу: г. Новосибирск, ул. Достоевского, д.58, оф. 406
« 11 » апреля 2014 г. в 10 часов 15 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу:
г. Новосибирск, ул. Достоевского, 58, оф. 406 (с 10.00 до 16.00 часов в рабочие дни)

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласо-
вания местоположения границ земельных участков на местности принимаются с
« 07 » марта 2014 г. по «28 » марта 2014 г. по адресу: г. Новосибирск,
ул. Достоевского, д. 58, оф. 406.

Смежный земельный участок, занимаемый многоквартирным домом, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границы: обл. Новосибирская, г.Новосибирск, Морской проспект, 12, кадастровый номер земельного участка: 54:35: 091510:5.

(кадастровые номера, адреса или местоположение земельных участков)

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок

СОДЕРЖАНИЕ

Правовые акты мэрии города Новосибирска	1
Постановления	2
Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным унитарным предприятием города Новосибирска «Специализированная служба по вопросам похоронного дела «Похоронный Дом «ИМИ»	2
О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	5
О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	16
О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	28
Об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	31
Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением города Новосибирска «Комплексный социально-оздоровительный центр «Обские зори»	34
О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 20.05.2013 № 4793	36
О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению в собственность имущества муниципальной казны без проведения торгов, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 17.09.2013 № 8629	42
О внесении изменений в Положение об адресации объектов недвижимости на территории города Новосибирска, утвержденное постановлением мэрии города Новосибирска от 21.07.2010 № 235	55

Об утверждении проекта планировки восточной части Калининского района	57
О внесении изменений в состав конкурсной комиссии по определению юридического лица, обязующегося осуществить разрешение ситуации, связанной с неисполнением застройщиком своих обязательств о передаче жилых помещений гражданам, вложившим денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории города Новосибирска	87
Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче сведений из реестра муниципального имущества	88
О внесении изменений в состав комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска	111
Распоряжения Совета депутатов города Новосибирска	115
Материалы Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии	122
Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска	150
Разное	151

СПИСОК
мест распространения и ознакомления с периодическим печатным изданием
«Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска»

№	Адресат	Адрес
Администрации районов города Новосибирска:		
1	Дзержинская	пр. Дзержинского, 16
2	Железнодорожная	ул. Ленина, 51
3	Заельцовская	ул. Дуси Ковальчук, 272/1
4	Калининская	ул. Богдана Хмельницкого, 2
5	Кировская	ул. Петухова, 18
6	Ленинская	ул. Станиславского, 6а
7	Октябрьская	ул. Сакко и Ванцетти, 33
8	Первомайская	ул. Физкультурная, 7
9	Советская	пр. Лаврентьева, 14
10	Центральная	ул. Коммунистическая, 33а
Муниципальные библиотеки города Новосибирска:		

11	МУК «Центральная городская библиотека им. К. Маркса»	630049, Красный проспект, 163
	Отделение ЦГБ им. К. Маркса	630099, ул. Фрунзе, 3
12	Центральная районная библиотека им. В. Г. Белинского	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Я. Гашека	630089, ул. Лежена, 16
	Библиотека-филиал им. М. Цветаевой	630124, ул. Б. Богаткова, 268
	Библиотека-филиал им. Н. Островского	630084 ул. Авиастроителей, 15
	Библиотека-филиал им. И. Тургенева	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Н. Гоголя	630015, ул. Гоголя, 215
	Библиотека-филиал им. С. П. Чкалова	630084, ул. Чкалова, 72
13	ЦРБ им. Чехова	630132, ул. Сибирская, 37
	Библиотека-филиал им. Даля	630004, ул. Ленина, 32
14	ЦРБ им. М. Е. Салтыкова-Щедрина	630049, Красный проспект, 83
	Библиотека-филиал им. А. В. Луначарского	630001, ул. Ельцовская, 7
	Библиотека-филиал им. С. Чекалина	630082, ул. Д. Донского, 45/1

	Библиотека-филиал им. Л. Н. Сейфуллиной	630047, ул. Магаданская, 5
	Библиотека-филиал им. В. Я. Шишкова	630040, ул. Кубовая, 49а
	Библиотека-филиал им. В. Ю. Драгунского	630105, ул. Деповская, 36
	Библиотека-филиал им. З. Космодемьянской	630001, ул. Ельцовская, 7
15	ЦРБ им. Д. С. Лихачева	630027, ул. Б. Хмельницкого, 38
	Библиотека-филиал им. Лермонтова	630027, ул. Объединения, 11
	Библиотека-филиал им. Волкова	630027, Дунаевского, 11
	Библиотека-филиал им. Л. Кассиля	630013, ул. Новоуральская, 33
	Библиотека-филиал им. М. Горького	630089, ул. Магистральная, 7
	Библиотека-филиал им. К. Симонова	630013, ул. Новоуральская, 33
16	ЦРБ им. А. Макаренко	630119, ул. Петухова, 118
	Библиотека-филиал им. А. Грина	630024, ул. Бетонная, 7
	Библиотека-филиал им. М. Булгакова	630066, ул. Герцена, 10
	Библиотека-филиал им. В. Г. Короленко	630033, ул. С. Кожевникова, 37

	Библиотека им. С. А. Есенина	630066, ул. Комсомольская 23, кв. 111
	Библиотека-филиал им. К. Паустовского	630106, ул. Зорге 76, кв. 4
	Библиотека-филиал им. В. П. Астафьева	630106, ул. Зорге 60, кв. 181
	Библиотека-филиал им. И. Бунина	630033, ул. Оловозаводская 1/2, кв. 102
17	ЦРБ им. П. Бажова	630064, ул. Новогодняя, 11
	Библиотека-филиал им. А. С. Пушкина	630108, ул. Широкая, 15
	Библиотека-филиал им. Н. А. Некрасова	630078, ул. Римского-Корсакова, 5/1
	Библиотека-филиал им. А. А. Фадеева	630036, ул. Полярная, 2
	Библиотека-филиал им. А. Ахматовой	630120, ул. Филатова, 9
	Библиотека-филиал им. В. Куйбышева	630071, ул. Колхидская,
	Библиотека-филиал им. М. Калинина	630071, ул. Халтурина, 32
	Библиотека-филиал им. А. И. Герцена	630054, ул. Римского-Корсакова, 12
	Библиотека-филиал им. В. Бианки	630045, ул. Полтавская, 25
	Библиотека-филиал им. А. Блока	630100, ул. Котовского, 11

18	Центральная районная библиотека им. Л. Н. Толстого Октябрьского района	630102, ул. Восход, 26
	Библиотека-филиал им. Б. Богаткова	630008, ул. Никитина, 70
	Библиотека-филиал им. Т. Шевченко	630126, ул. Выборная, 118
	Библиотека-филиал им. Гарина-Михайловского	630063, ул. Кирова, 321
	Библиотека-филиал им. Лаврова	630017, ул. Б. Богаткова, 198
	Библиотека-филиал им. М. Пришвина	630039, ул. Коммунарская, 200
	Библиотека-филиал им. А. Матросова	630083, ул. Большевикская, 153
19	«Центральная библиотека система Первомайского района им. Н. Г. Чернышевского»	630025, ул. Сызранская, 9 ул. Аксенова, 48
	Библиотека-филиал им. В. Дубинина	630080, ул. Первомайская, 114
	Библиотека-филиал им. М. Светлова	630037, ул. Маяковского, 4
	Библиотека-филиал им. И. А. Крылова	630068, ул. 4-й Пятилетки, 28а
	Библиотека-филиал им. Л. Куприна	630053, ул. Узорная, 8
	Библиотека-филиал им. Г. Пушкирева	630097, ул. Звездная, 3
	Библиотека-филиал им. В. М. Шукшина	630068, ул. Твардовского, 18

20	ЦРБ им. М. В. Ломоносова	630056, ул. Софийская, 2
	Библиотека-филиал им. Зощенко	630058, ул. Тружеников, 16а
	Библиотека-филиал им. Шолохова	630055, ул. М. Джалиля, 5
	Библиотека-филиал им. С. Аксакова	630060, ул. Экваторная, 5
	Библиотека-филиал им. Ю. Дмитриева	630055, Бульвар Молодежи, 16
	Библиотека-филиал им. Н. Лескова	630016, пос. Кирова, Боровая партия, 12
21	ЦРБ им. Крупской	630099, ул. Горького, 104
	Библиотека-филиал им. В. Ульянова	630091, ул. Достоевского, 8
	Библиотека-филиал им. Фурманова	630005, ул. С. Шамшиных, 85
22	Общественная приемная мэра	Красный проспект, 34, вход с ул. Депутатской, ком. 118
23	ГПНТБ СО РАН	Восход, 15
24	Новосибирская государственная научная библиотека	Советская, 6
25	Сеть киосков ЗАО СА «Экспресс»	

Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:

Нешумов С.И. - председатель, Маликова Е.А., Асанцев Д.В., Тыртышный А.Г.

630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57

Отпечатано в типографии ООО «Реклама плюс», тел.: 314-13-04

Бюллетень № 18. 07.03.2014 г. Заказ № 98. Тираж 1000 экз.

ЧЕРТЕЖ

проекта планировки восточной части Калининского района
Красные линии, границы зон планируемого размещения объектов социально-культурного
и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства,
границы зон планируемого размещения объектов федерального значения,
объектов регионального значения, объектов местного значения

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы, планировочная структура

- границы города Новосибирска
- границы административных районов
- границы проектирования
- номера проектируемых планировочных кварталов, кварталов
- красные линии
- границы планировочных зон

Зоны градостроительных ограничений

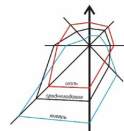
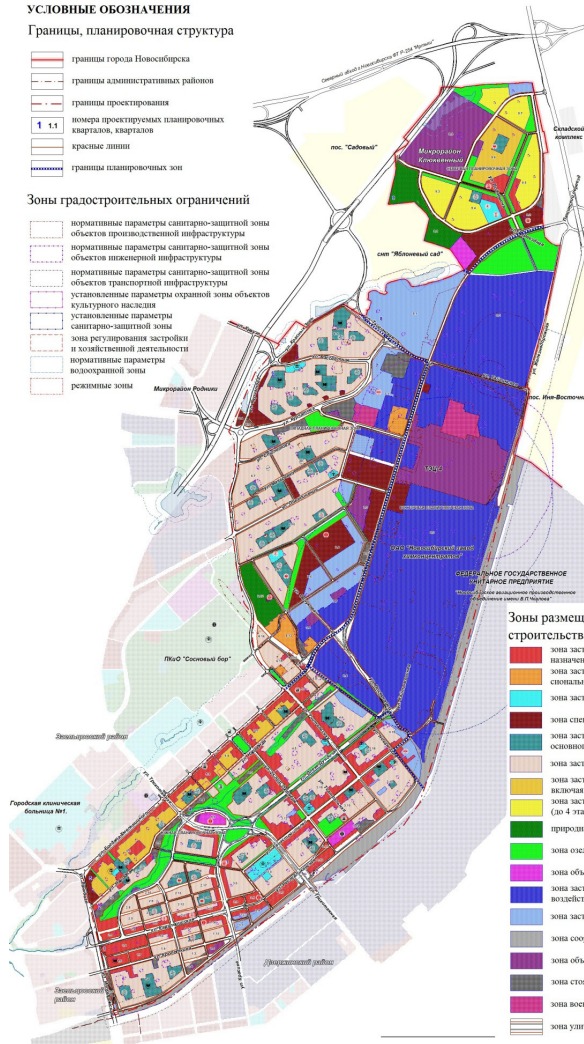
- нормативные параметры санитарно-защитной зоны объектов производственной инфраструктуры
- нормативные параметры санитарно-защитной зоны объектов инженерной инфраструктуры
- нормативные параметры санитарно-защитной зоны объектов транспортной инфраструктуры
- установленные параметры охранный зоны объектов культурного наследия
- установленные параметры санитарно-защитной зоны
- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- нормативные параметры водоохранной зоны
- рекреационные зоны

Объекты капитального строительства

- | сущ. | пр. | |
|------|-----|--|
| | | дошкольные образовательные учреждения |
| | | общеобразовательные учреждения |
| | | большие |
| | | физкультурно-спортивные комплексы |
| | | культурные объекты |
| | | дома культуры |
| | | социально-реабилитационные центры |
| | | пожарные депо |
| | | памятники |
| | | зоны размещения объектов федерального, регионального и местного значения |

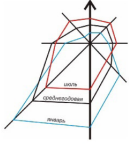
Зоны размещения объектов капитального строительства

- зона застройки объектами делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)
- зона застройки объектами среднего профессионального и высшего профессионального образования, научно-исследовательских учреждений (ОД-2)
- зона застройки объектами здравоохранения (ОД-3)
- зона специализированной общественной застройки (ОД-4)
- зона застройки объектами дошкольного, начального общего, основного общего и среднего (полного) общего образования (ОД-5)
- зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1.1)
- зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 - 8 этажей, включая мансарды) (Ж-1.2)
- зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансарды) (Ж-2.2)
- природная зона (Р-1)
- зона озеленения (Р-2)
- зона объектов спортивного назначения (Р-4)
- зона застройки производственными объектами с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)
- зона застройки коммунальными и складскими объектами (П-2)
- зона сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта (ИТ-1)
- зона объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-4)
- зона стоянок для легковых автомобилей (СА-1.1)
- зона военных и иных режимных объектов и территорий (С-3)
- зона улично-дорожной сети (ИТ-3)



ЧЕРТЕЖ

проекта планировки восточной части Калининского района
Линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты
инженерной и транспортной инфраструктур, проходы к водным
объектам общего пользования и их береговым полосам



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

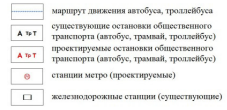
Границы, планировочная структура



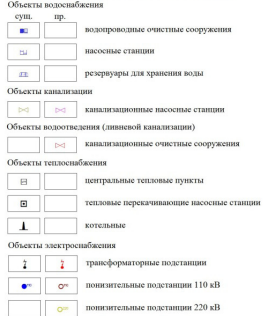
Объекты транспортной инфраструктуры



Элементы системы общественного транспорта



Объекты инженерной инфраструктуры



Объекты газоснабжения

