



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.04.2019

№ 1240

Об условиях приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «ТЭРЦ» нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Титова, 44

В соответствии с Федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «ТЭРЦ» о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 27.03.2019 № 13), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «ТЭРЦ» нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Титова, 44 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью «ТЭРЦ» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 09.03.2016 № 828 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Титова, 44».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 05.04.2019 № 1240

**УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «ТЭРЦ»
нежилого помещения по адресу: Российская Федерация,
Новосибирская область, город Новосибирск,
ул. Титова, 44**

1. Объектом приватизации является арендуемое обществом с ограниченной ответственностью «ТЭРЦ» нежилое помещение площадью 330,5 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Титова, 44, год постройки: 1952, этаж: 1 (Надземный этаж), 1 (Подземный этаж) (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 086082 выдано 06.09.2010 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Общество с ограниченной ответственностью «ТЭРЦ» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 8027500,0 рубля (без налога на добавленную стоимость).

Покупателю при оплате арендуемого имущества предоставляется рассрочка сроком на шестьдесят месяцев.
