



**БЮЛЛЕТЕНЬ  
ОРГАНОВ МЕСТНОГО  
САМОУПРАВЛЕНИЯ  
ГОРОДА  
НОВОСИБИРСКА**

**№ 5 11 февраля 2021 г.**

"Для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и соглашений органы местного самоуправления вправе также использовать сетевое издание. В случае опубликования (размещения) полного текста муниципального правового акта в официальном сетевом издании объемные графические и табличные приложения к нему в печатном издании могут не приводиться".

(Статья 47 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»)

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ  
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

# ПОСТАНОВЛЕНИЯ

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.02.2021

№ 271

**О внесении изменения в пункт 3 постановления мэрии города Новосибирска от 18.03.2020 № 920 «О введении режима повышенной готовности в городе Новосибирске»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 18.03.2020 № 72-п «О введении режима повышенной готовности на территории Новосибирской области», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в пункт 3 постановления мэрии города Новосибирска от 18.03.2020 № 920 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 27.03.2020 № 1066, от 29.05.2020 № 1709, от 13.07.2020 № 2066, от 17.08.2020 № 2489, от 14.09.2020 № 2803) изменение, дополнив после слова «штаба» словами «мэра города Новосибирска, заместителем руководителя штаба –».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.02.2021

№ 290

### **О внесении изменений в состав геральдической комиссии города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 28.03.2018 № 1119**

В связи с кадровыми изменениями, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 28.03.2018 № 1118 «О Положении о геральдической комиссии города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав геральдической комиссии города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 28.03.2018 № 1119 (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 02.12.2019 № 4347), следующие изменения:

1.1. Вывести из состава Зарубина Юрия Федоровича, Коноводову Ольгу Васильевну, Сулейманова Рената Исмаиловича.

1.2. Ввести в состав:

Каменскую – начальника отдела оценки регулирующего воздействия и систематизации правовых актов управления судебной защиты и организации правового взаимодействия мэрии города Новосибирска, секретаря;

Тыртышного Антона – заместителя председателя Совета депутатов города Новосибирска;

Тямина Николая – заместителя председателя Совета депутатов города Новосибирска.

1.3. Указать должность члена комиссии Фаткина Ивана Юрьевича – заместитель начальника управления архитектурно-художественного облика города мэрии города Новосибирска – начальник отдела формирования городской среды, главный художник города.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Захарова Г. П.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.02.2021

№ 295

### **О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 31.08.2020 № 2667 «О заключении концессионного соглашения в отношении объектов дорожного сервиса на территории города Новосибирска»**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 31.08.2020 № 2667 «О заключении концессионного соглашения в отношении объектов дорожного сервиса на территории города Новосибирска» следующие изменения:

1.1. В подпункте 4.1 слова «В течение 30 дней со дня издания постановления» заменить словами «В срок до 10.02.2021».

1.2. В приложении:

1.2.1. Пункт 1.4 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае досрочной реконструкции недвижимого имущества, входящего в состав объекта концессионного соглашения, концессионер вправе до подписания сторонами акта реализации первого этапа концессионного соглашения инициировать досрочную приемку концедентом части созданного движимого имущества, входящего в состав объекта концессионного соглашения.»

1.2.2. В абзаце первом подпункта 1.5.2 слова «в установленном порядке» исключить.

1.2.3. Подпункт 1.5.7 дополнить словами «, при этом концессионер оставляет за собой право безвозмездного пользования правами на любые результаты интеллектуальной деятельности, в объеме, в пределах срока и на условиях, необходимых ему для надлежащего исполнения концессионного соглашения.»

1.2.4. Подпункт 1.5.10 изложить в следующей редакции:

«1.5.10. Осуществлять страхование риска случайной гибели и случайного повреждения объекта концессионного соглашения в течение срока действия концессионного соглашения и предоставить концеденту копию документа, подтверждающего исполнение обязанности концессионера по страхованию риска случайной гибели и случайного повреждения объекта концессионного соглашения, заверенную страховой организацией и концессионером, в срок не позднее одного месяца с даты подписания акта реализации первого этапа концессионного соглашения. Выгодоприобретателем по указанному договору страхования является концессионер.»

1.2.5. Абзац пятый подпункта 1.5.12 изложить в следующей редакции:

«Размер концессионной платы может быть изменен по соглашению сторон и согласованию с антимонопольным органом.»

1.2.6. Абзац первый подпункта 1.8.1 изложить в следующей редакции:

«1.8.1. Концессионер, на основании обоснованного требования, направленного концессионеру в письменной форме, обязан уплатить концеденту в бюджет города Новосибирска:».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Захарова Г. П.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.02.2021

№ 296

**Об отклонении и направлении на доработку проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной ул. Бориса Богаткова, ул. Кошурникова, перспективным продолжением ул. Фрунзе и перспективным продолжением ул. Доватора, в Дзержинском районе**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решениями Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», от 20.06.2018 № 640 «О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности», с учетом протокола общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной ул. Бориса Богаткова, ул. Кошурникова, перспективным продолжением ул. Фрунзе и перспективным продолжением ул. Доватора, в Дзержинском районе» и заключения о результатах общественных обсуждений, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить и направить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска на доработку проект планировки и проект межевания территории, ограниченной ул. Бориса Богаткова, ул. Кошурникова, перспективным продолжением ул. Фрунзе и перспективным продолжением ул. Доватора, в Дзержинском районе.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.02.2021

№ 299

**Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления такими домами в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация**

В целях определения управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бердское шоссе, 38, 38а, 40, ул. Мирная, 2а, ул. Тельмана, 15, 17, 18, 18а, 18в, 20а, 20б, в отношении которых не определена управляющая организация по причине признания открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления такими домами не состоявшимся (протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами от 10.12.2020 № 57, от 10.12.2020 № 63, от 10.12.2020 № 68), в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 17.06.2019 № 2201 «О реализации полномочий по определению управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления таким домом в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить управляющей организацией для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бердское шоссе, 38, 38а, 40, ул. Мирная, 2а, ул. Тельмана, 15, 17, 18, 18а, 18в, 20а, 20б (далее – многоквартирные дома), акционерное общество «Сибирский сервисный центр» (ИНН 5406613110, ОГРН 1165476125297, лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 14.11.2016

№ 054-000320, адрес местонахождения: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Максима Горького, 87, оф. 5).

2. Установить:

2.1. Перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирными домами, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включая требования к объемам, качеству, периодичности каждой из таких работ и услуг (приложения 1, 2).

2.2. Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах, в том числе для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах, в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 30.09.2020 № 2951 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах, в которых собственники помещений на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения» – 18,87 рубля за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения (включая налог на добавленную стоимость).

2.3. Срок управления многоквартирными домами управляющей организацией, указанной в пункте 1 настоящего постановления, – до 25.12.2021 или до выбора собственниками помещений в многоквартирных домах способа управления многоквартирным домом, или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме, или по результатам открытого конкурса, предусмотренного частью 4 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3. Коммунальные услуги собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах в период управления многоквартирными домами управляющей организацией, указанной в пункте 1 настоящего постановления, предоставляются ресурсоснабжающими организациями в соответствии с подпунктом «б» пункта 17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354.

4. Администрации Первомайского района города Новосибирска осуществить:

4.1. В течение одного рабочего дня со дня издания постановления: размещение постановления на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

направление копий постановления в управляющую организацию, указанную в пункте 1 настоящего постановления, в государственную жилищную инспекцию Новосибирской области.

4.2. В течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направление его копии собственникам помещений в многоквартирных домах.

5. Признать утратившей силу строку 51 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 12.11.2014 № 9892 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений в многоквартирных домах».

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Первомайского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.02.2021

№ 300

**О внесении изменений в Положение об установлении системы оплаты труда работников, условий оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров муниципальных учреждений города Новосибирска, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, утвержденное постановлением мэрии города Новосибирска от 10.02.2020 № 422**

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями мэрии города Новосибирска от 18.09.2019 № 3477 «О Положении об установлении систем оплаты труда работников, условий оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и определении предельного уровня соотношений среднемесячной заработной платы работников муниципальных учреждений города Новосибирска», от 13.10.2020 № 3085 «Об увеличении фондов оплаты труда работников бюджетного сектора экономики города Новосибирска, на которых не распространяются Указы Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики», от 01.06.2012 № 761 «О Национальной стратегии действий в интересах детей на 2012 – 2017 годы», от 28.12.2012 № 1688 «О некоторых мерах по реализации государственной политики в сфере защиты детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Положение об установлении системы оплаты труда работников, условий оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров муниципальных учреждений города Новосибирска, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, утвержденное постановлением мэрии города Новосибирска от 10.02.2020 № 422 (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 02.11.2020 № 3370), следующие изменения:

1.1. В абзаце третьем пункта 4.6, абзаце втором пункта 5.12 цифры «350 %» заменить цифрами «370 %».

1.2. Пункт 5.13 изложить в следующей редакции:

«5.13. Надбавка за качественные показатели эффективности деятельности не начисляется руководителю учреждения при наличии его вины в случаях, предусмотренных пунктом 5.10 Положения об установлении системы оплаты труда, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 18.09.2019 № 3477.».

1.3. Пункт 5.17 изложить в следующей редакции:

«5.17. Премияльные выплаты по итогам работы за календарный период (квартал, год) не начисляются руководителю учреждения при наличии его вины в случаях, предусмотренных пунктом 5.10 Положения об установлении системы оплаты труда № 3477, а также при наличии в периоде, за который выплачивается премия, следующих упущений в работе:

невыполнение предписаний контролирующих органов;  
чрезвычайная ситуация в учреждении, обусловленная недобросовестным исполнением обязанностей.

Премияльные выплаты по итогам работы за календарный период (квартал, год) не начисляются заместителям руководителя учреждения и главным бухгалтерам при наличии в периоде, за который выплачивается премия, упущений в работе, предусмотренных абзацами вторым, третьим настоящего пункта.».

1.4. Дополнить пунктом 5.21 следующего содержания:

«5.21. При наличии случаев, определенных пунктами 5.13, 5.17 Положения, надбавка за качественные показатели эффективности деятельности учреждения и премия по итогам календарного периода руководителю учреждения не начисляются начиная с месяца, следующего за календарным периодом, по итогам которого осуществляется оценка результатов, в течение всего следующего календарного периода, установленного в качестве периода оценки результатов.».

2. Подпункт 1.1 настоящего постановления применяется к отношениям, возникшим с 01.10.2020.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.02.2021

№ 301

#### **О структуре департамента правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска**

В связи с организационно-штатными мероприятиями в мэрии города Новосибирска, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить структуру департамента правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска (приложение).

2. Признать утратившими силу постановление мэрии города Новосибирска от 19.07.2018 № 2672 «О структуре департамента правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.02.2021

№ 304

### **Об индексации в 2021 году денежного вознаграждения жителям города Новосибирска, награжденным Почетной грамотой города Новосибирска**

В соответствии с решением городского Совета Новосибирска от 24.05.2006 № 276 «О Почетной грамоте города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Осуществить с 01.01.2021 индексацию денежного вознаграждения жителям города Новосибирска, награжденным Почетной грамотой города Новосибирска, на индекс потребительских цен за 2020 год, установив его в размере 47628,0 рубля (без учета налога на доходы физических лиц).

2. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 29.01.2020 № 237 «Об индексации в 2020 году денежного вознаграждения жителям города Новосибирска, награжденным Почетной грамотой города Новосибирска».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Захарова Г. П.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.02.2021

№ 305

### **Об индексации в 2021 году ежемесячного денежного вознаграждения лицам, удостоенным звания «Почетный житель города», и вдовам (вдовцам) лиц, удостоенных звания «Почетный житель города», не вступившим в новый брак**

В соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 15.10.2008 № 1075 «О звании «Почетный житель города», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Осуществить с 01.01.2021 индексацию на индекс потребительских цен за 2020 год: ежемесячного денежного вознаграждения лицам, удостоенным звания «Почетный житель города», установив его в размере 45053,0 рубля (без учета налога на доходы физических лиц).

ежемесячного денежного вознаграждения вдовам (вдовцам) лиц, удостоенных звания «Почетный житель города», не вступившим в новый брак, установив его в размере 22526,0 рубля (без учета налога на доходы физических лиц).

2. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 29.01.2020 № 241 «Об индексации в 2020 году ежемесячного денежного вознаграждения лицам, удостоенным звания «Почетный житель города», и вдовам (вдовцам) лиц, удостоенных звания «Почетный житель города», не вступившим в новый брак».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечатить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Захарова Г. П.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.02.2021

№ 310

#### **О предоставлении муниципальному унитарному предприятию города Новосибирска «Зоологический парк имени Ростислава Александровича Шило» разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 321 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства от 12.01.2021, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 15.01.2021, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить муниципальному унитарному предприятию города Новосибирска «Зоологический парк имени Ростислава Александровича Шило» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастровых кварталов 54:35:032480, 54:35:032485 площадью 28039 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. 2-я Ельцовка, з/у 30/1 (зона озеленения (Р-2)) – «культурное развитие (3.6) – объекты для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, океанариумов».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.02.2021

№ 333

### **О мерах по обеспечению безопасности людей на водных объектах общего пользования, расположенных на территории города Новосибирска, в 2021 году**

В связи с угрозой причинения вреда жизни и здоровью человека, в целях обеспечения безопасности людей на водных объектах общего пользования, расположенных на территории города Новосибирска, в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 10.11.2014 № 445-п «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах в Новосибирской области», решением Совета депутатов города Новосибирска от 17.02.2010 № 1541 «О Правилах использования водных объектов общего пользования, расположенных на территории города Новосибирска, для личных и бытовых нужд», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить план обеспечения безопасности людей на водных объектах общего пользования, расположенных на территории города Новосибирска, в 2021 году (приложение 1).

2. Ограничить водопользование на водных объектах общего пользования, расположенных на территории города Новосибирска, в 2021 году путем запрета:

купания на водных объектах общего пользования, расположенных на территории города Новосибирска, согласно перечню (приложение 2);

выхода на лед в период становления и таяния льда.

3. Департаменту по чрезвычайным ситуациям, мобилизационной работе и взаимодействию с административными органами мэрии города Новосибирска:

3.1. Обеспечить наличие:

знаков безопасности «Купание запрещено» на водных объектах общего пользования, запрещенных для купания;

знаков, запрещающих выход на лед в период, предусмотренный абзацем третьим пункта 2 настоящего постановления, выезд на лед транспортных средств в местах несанкционированного выхода людей на лед, выезда транспортных средств на лед на водных объектах общего пользования, расположенных на территории города Новосибирска, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

3.2. Обеспечить укомплектование спасательных постов плавательным и спасательным оборудованием, снаряжением и документацией согласно перечню (приложение 4).

3.3. Организовать обучение и работу на период купального сезона матросов-спасателей спасательных постов в соответствии со штатной численностью муници-

пального казенного учреждения города Новосибирска «Служба аварийно-спасательных работ и гражданской защиты», а также обучение матросов-спасателей по заявкам других организаций.

3.4. Выставить к началу купального сезона на каждый спасательный пост информационный щит с правилами поведения на воде и номерами телефонов спасательных служб.

3.5. Выставить в местах несанкционированных выездов транспортных средств на лед, выходов людей на лед, на водных объектах общего пользования, расположенных на территории города Новосибирска, информационные щиты с информацией об опасности выхода на лед и номерами телефонов спасательных служб.

4. Главам администраций районов (округа по районам) города Новосибирска организовать и осуществлять периодическое патрулирование водных объектов на территории района, информирование населения о правилах поведения на воде, запрете купания в местах неорганизованного отдыха, запрете выезда транспортных средств и выхода людей на лед.

5. Департаменту образования мэрии города Новосибирска:

5.1. Организовать работу по подготовке детских оздоровительных лагерей к купальному сезону, создать спасательные посты, укомплектовав их необходимым плавательным и спасательным оборудованием, снаряжением, организовать подготовку инструкторов по плаванию и обучение матросов-спасателей.

5.2. В период ледостава и освобождения рек от льда организовать проведение в муниципальных образовательных организациях города Новосибирска дополнительных занятий по правилам безопасного поведения на водных объектах в осенне-зимний, весенний периоды.

5.3. До начала купального сезона организовать проведение в муниципальных образовательных организациях города Новосибирска дополнительных занятий по правилам безопасного поведения на водных объектах в летний период.

6. Предложить Управлению Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску приблизить маршруты нарядов полиции к водным объектам, запрещенным для купания.

7. Предложить водопользователям водных объектов, расположенных на территории города Новосибирска:

7.1. Организовать парковочные места для стоянки транспортных средств граждан и оснастить их системами видеонаблюдения.

7.2. Создать спасательные посты, укомплектовав их необходимым плавательным и спасательным оборудованием, снаряжением и документацией согласно перечню (приложение 4), и организовать обучение матросов-спасателей.

8. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить:

8.1. Опубликование постановления.

8.2. Информирование населения через средства массовой информации об ограничении водопользования путем запрета купания на водных объектах общего

пользования, расположенных на территории города Новосибирска, запрета выезда транспортных средств и выхода людей на лед в период становления и таяния льда.

8.3. Постоянное информирование населения о правилах безопасного поведения на водных объектах общего пользования, расположенных на территории города Новосибирска, в летний период. В осенне-зимний, весенний периоды информировать население о гидрометеорологической обстановке, а также состоянии льда на водных объектах общего пользования, расположенных на территории города Новосибирска.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Захарова Г. П.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**плавательного и спасательного оборудования, снаряжения и документации**  
**для укомплектования спасательного поста**

1. Плавательное и спасательное оборудование, снаряжение:
  - 1.1. Палатка (вагончик, контейнер, навес).
  - 1.2. Лодка резиновая (ПВХ) весельная или моторная лодка (катер).
  - 1.3. Круги спасательные – 2 шт.
  - 1.4. Спасательные жилеты со свистками – по числу матросов-спасателей (в плавсредствах – по числу мест).
  - 1.5. Концы Александра (спасательные концы) – 2 шт.
  - 1.6. Мегафон – 1 шт.
  - 1.7. Бинокль – 1 шт. (по необходимости).
  - 1.8. Радиостанция (сотовый телефон) – 1 шт.
  - 1.9. Комплект № 1 (маска, ласты) – 1 шт.
  - 1.10. Стол – 1 шт.
  - 1.11. Стулья – 2 шт.
  - 1.12. Медицинская аптечка (сумка).
  - 1.13. Установленная форма одежды (кепка и шорты синего цвета, футболка оранжевого цвета) – по численному составу поста.
  - 1.14. Термос – 1 шт.
2. Документация:
  - 2.1. Вахтенный журнал.
  - 2.2. Акты о несчастных случаях с людьми на воде.
  - 2.3. Распорядок работы спасательного поста.
  - 2.4. Должностная инструкция матроса-спасателя.
  - 2.5. Инструкция по охране труда для матроса-спасателя спасательного поста.
  - 2.6. Выписка из приказа руководителя организации об организации работы спасательных постов.
  - 2.7. Свидетельства (копии свидетельств) матроса-спасателя.
  - 2.8. Правила поведения на воде и правила оказания первой помощи.
  - 2.9. Номера телефонов оперативных служб города Новосибирска, отделов по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям районов (округа по районам) города Новосибирска, Государственной инспекции маломерных судов и другие необходимые номера телефонов.
  - 2.10. Опись спасательного имущества на посту и перечень документации.

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.02.2021

№ 334

#### **О предоставлении Легкому В. Н. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 12.01.2021, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 15.01.2021, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Легкому В. Н. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента с 30 % до 15 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:033675:3 площадью 2490 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – здание по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск ул. Шевцовой, 1 (зона коммунальных и складских объектов (П-2)).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.02.2021

№ 335

**О внесении изменения в пункт 4.3 Положения об оплате труда лиц, замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, утвержденного постановлением мэра города Новосибирска от 22.02.2008 № 122**

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 06.02.2008 № 886 «О Положении об оплате труда в органах местного самоуправления, муниципальных органах города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в пункт 4.3 Положения об оплате труда лиц, замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, утвержденного постановлением мэра города Новосибирска от 22.02.2008 № 122 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 29.11.2011 № 11310, от 19.11.2012 № 11745, от 22.07.2013 № 6878, от 12.05.2014 № 4002, от 22.11.2017 № 5216, от 12.02.2018 № 532, от 14.02.2018 № 556, от 23.05.2018 № 1803, от 20.11.2018 № 4178, от 23.10.2019 № 3895, от 20.12.2019 № 4664, от 28.10.2020 № 3283, от 03.12.2020 № 3857), изменение, изложив абзац последний в следующей редакции:

«Работникам, замещающим должности рабочих профессий 1, 2 разряда, допускается увеличение надбавки за сложность, напряженность и специальный режим работы до 153 %, работникам, замещающим должности рабочей профессии 3 разряда, – до 115 %, работникам, замещающим должности рабочей профессии 4 разряда, и работникам, замещающим должности делопроизводителя, секретаря, – до 80 %.».

2. Постановление применяется к отношениям, возникшим с 01.01.2021.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.02.2021

№ 336

#### **О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 22.03.2013 № 2700 «Об утверждении Порядка назначения и выплаты единовременной материальной помощи при рождении детей»**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 22.03.2013 № 2700 «Об утверждении Порядка назначения и выплаты единовременной материальной помощи при рождении детей» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 19.06.2014 № 5110, от 10.07.2018 № 2504, от 01.07.2019 № 2386) следующие изменения:

1.1. В преамбуле слова «15.11.2016 № 5190 «О муниципальной программе «Социальная поддержка населения города Новосибирска» на 2017 – 2020 годы» заменить словами «20.10.2020 № 3152 «О муниципальной программе «Социальная поддержка населения города Новосибирска»».

1.2. В приложении:

1.2.1. В пункте 1 слова «15.11.2016 № 5190 «О муниципальной программе «Социальная поддержка населения города Новосибирска» на 2017 – 2020 годы» заменить словами «20.10.2020 № 3152 «О муниципальной программе «Социальная поддержка населения города Новосибирска»».

1.2.2. Абзацы четвертый – десятый пункта 9 изложить в следующей редакции:

«документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия представителя заявителя (в случае если с заявлением обращается представитель заявителя);

документы, выданные (оформленные) судом в ходе гражданского судопроизводства, в том числе решения, определения и постановления судов общей юрисдикции, подтверждающие факт проживания родителей (единственного родителя в неполной семье) и ребенка на территории города Новосибирска (в случае отсутствия документов, подтверждающих регистрацию по месту жительства (месту пребывания) в городе Новосибирске);

документ, подтверждающий получение согласия лица, не являющегося заявителем, на обработку его персональных данных, если в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» обработка таких персональных данных может осуществляться с согласия указанного лица, кроме лиц, признанных безвестно отсутствующими, и разыскиваемых лиц, место нахождения которых не установлено уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

Представлению также подлежат следующие свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния (в случае если они выданы компетентными органами иностранного государства) и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык:

свидетельство о рождении ребенка;  
свидетельство о заключении брака (в случае если родители состоят в зарегистрированном браке);  
свидетельство о смерти одного из родителей (в случае смерти одного из родителей)).»

1.2.3. Дополнить пунктом 9.1 следующего содержания:

«9.1. Установление личности заявителя может осуществляться в ходе личного приема посредством предъявления паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации или посредством идентификации и аутентификации в администрациях, ГАУ «МФЦ» с использованием информационных технологий, предусмотренных частью 18 статьи 14.1 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации».

При предоставлении муниципальной услуги в электронной форме идентификация и аутентификация могут осуществляться посредством:

единой системы идентификации и аутентификации или иных государственных информационных систем, если такие государственные информационные системы в установленном Правительством Российской Федерации порядке обеспечивают взаимодействие с единой системой идентификации и аутентификации, при условии совпадения сведений о физическом лице в указанных информационных системах;

единой системы идентификации и аутентификации и единой информационной системы персональных данных, обеспечивающей обработку, включая сбор и хранение, биометрических персональных данных, их проверку и передачу информации о степени их соответствия предоставленным биометрическим персональным данным физического лица.»

1.2.4. В пункте 10:

1.2.4.1. Абзац второй изложить в следующей редакции:

«справка о неполучении материальной помощи заявителем либо вторым родителем в администрации другого района (округа по районам) города Новосибирска (в случае если регистрация по месту жительства (пребывания) не совпадает с местом проживания заявителя либо в случае регистрации по месту жительства (пребывания) второго родителя в другом районе города Новосибирска);».

1.2.4.2. Абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«документы (сведения) о государственной регистрации актов гражданского состояния, указанные в абзацах восьмом – десятом пункта 9 Порядка (за исключением сведений о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства);».

1.2.4.3. Дополнить абзацами следующего содержания:

«документы (сведения) о внесении в запись акта о рождении ребенка сведений

об отце ребенка по заявлению матери ребенка и об отсутствии факта государственной регистрации заключения брака (в случае если сведения об отце ребенка внесены в запись акта о рождении на основании заявления матери ребенка).

Документы, указанные в настоящем пункте, заявитель вправе представить по собственной инициативе.».

1.2.4. В пункте 13 слова «отделы осуществляют» заменить словами «отдел социальной поддержки населения администрации (далее – отдел) осуществляет», слово «передают» заменить словом «передает».

1.2.5. Абзацы первый, второй пункта 14 изложить в следующей редакции:

«14. Решение о назначении и выплате материальной помощи принимается начальником департамента в форме приказа в течение пяти дней со дня поступления списков родителей в департамент.

При наличии основания для отказа в назначении и выплате материальной помощи, предусмотренного пунктом 12 Порядка, в течение 10 дней со дня поступления списков родителей в департамент заявителю выдается (направляется) уведомление об отказе в назначении и выплате материальной помощи, подписанное начальником департамента (далее – уведомление об отказе), с указанием основания для отказа.».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.02.2021

№ 337

**О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 13.03.2014 № 2020 «Об утверждении Порядка заключения соглашений о передаче полномочий муниципального заказчика по заключению и исполнению муниципальных контрактов при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности за счет средств бюджета города Новосибирска»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 13.03.2014 № 2020 «Об утверждении Порядка заключения соглашений о передаче полномочий муниципального заказчика по заключению и исполнению муниципальных контрактов при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности за счет средств бюджета города Новосибирска» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 25.10.2017 № 4830) следующие изменения:

1.1. В преамбуле слова «со статьей 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации» заменить словами «с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска,».

1.2. В приложении:

1.2.1. Пункт 1.1 изложить в следующей редакции:

«1.1. Порядок заключения соглашений о передаче полномочий муниципального заказчика по заключению и исполнению муниципальных контрактов при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности за счет средств бюджета города Новосибирска (далее – Порядок) разработан в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Новосибирска и определяет условия передачи на безвозмездной основе мэрией города Новосибирска (далее – мэрия) на основании соглашений о передаче полномочий муниципального заказчика по заключению и исполнению от имени города Новосибирска муниципальных контрактов от лица мэрии при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности за счет средств бюджета города Новосибирска (далее – соглашение о передаче полномочий) и порядок заключения соглашений о передаче полномочий в отношении объектов муниципальной собственности.».

1.2.2. В пункте 2.1 слова «(за исключением полномочий, связанных с введением в установленном порядке в эксплуатацию объектов муниципальной собственности)» исключить.

1.2.3. Абзац второй пункта 2.2 изложить в следующей редакции:

«цель осуществления бюджетных инвестиций и их объем с разбивкой по годам в отношении каждого объекта капитального строительства или объекта недвижимого имущества с указанием его наименования, мощности, сроков строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) или приобретения, стоимости объекта, соответствующих решениям о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности, а также общего объема капитальных вложений в объект муниципальной собственности, в том числе объема бюджетных ассигнований, предусмотренного муниципальному заказчику как получателю бюджетных средств, соответствующих решениям о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности;».

1.2.4. В пункте 3.1 слова «(за исключением полномочий, связанных с введением в установленном порядке в эксплуатацию объектов муниципальной собственности)» исключить, дополнить словом «Порядка».

1.2.5. В пункте 3.2 слова «в течение 20 рабочих дней со дня издания» заменить словами «на основании решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности и».

1.2.6. Пункт 3.5 изложить в следующей редакции:

«3.5. В целях открытия лицевого счета получателя бюджетных средств по переданным полномочиям для учета операций по осуществлению бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности структурное подразделение мэрии в течение пяти рабочих дней со дня подписания соглашения о передаче полномочий представляет его копию в департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска с приложением документов, предусмотренных порядком открытия и ведения лицевых счетов, установленным приказом начальника департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска.».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Бурева Б. В.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.02.2021

№ 338

### **О предоставлении Гребневой И. А разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 12.01.2021, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 15.01.2021, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Гребневой И. А. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что рельеф и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:092380:5 площадью 501 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Молодости, 184а (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) с 3 м до 0,7 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:092380:6, с 3 м до 0 м со стороны ул. Молодости в габаритах объекта капитального строительства.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.02.2021

№ 339

### **О предоставлении Канашкову В. А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 12.01.2021, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 15.01.2021, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Канашкову В. А. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051190:14 площадью 4927 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Северный проезд (зона производственной деятельности (П-1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:051190:488 в габаритах объекта капитального строительства.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.02.2021

№ 340

**О проекте межевания застроенной территории в границах ул. Кубовой в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, перспективным продолжением ул. Утренней, ул. Андреевской, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, 1-м Мочищенским шоссе и границей города Новосибирска, в Засельцовском районе**

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 05.08.2019 № 2839 «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, перспективным продолжением ул. Утренней, ул. Андреевской, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, 1-м Мочищенским шоссе и границей города Новосибирска, в Засельцовском районе», договором о развитии застроенной территории от 16.01.2017 № 39, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания застроенной территории в границах ул. Кубовой в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, перспективным продолжением ул. Утренней, ул. Андреевской, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, 1-м Мочищенским шоссе и границей города Новосибирска, в Засельцовском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адрес образуемому земельному участку согласно приложению 1 к проекту.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 10.02.2021 № 340

**ПРОЕКТ**  
**межевания застроенной территории в границах ул. Кубовой в границах**  
**проекта планировки территории, ограниченной перспективным**  
**направлением Красного проспекта, перспективным продолжением**  
**ул. Утренней, ул. Андреевской, планируемой магистральной**  
**улицей общегородского значения непрерывного движения,**  
**1-м Мочищенским шоссе и границей города Новосибирска,**  
**в Зяельцовском районе**

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
    - 1.1. Сведения об образуемом земельном участке (приложение 1).
    - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
  2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.02.2021

№ 341

### **О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 30.12.2015 № 7488 «О Положении и структуре департамента правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска»**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 30.12.2015 № 7488 «О Положении и структуре департамента правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 27.05.2016 № 2200, от 10.06.2016 № 2467, от 17.04.2017 № 1719, от 25.10.2017 № 4830, от 02.04.2018 № 1174, от 22.04.2019 № 1442) следующие изменения:

1.1. В приложении 1:

1.1.1. Пункт 2.8 изложить в следующей редакции:

«2.8. Организация профессионального образования и дополнительного профессионального образования мэра, работников мэрии, организация подготовки кадров для муниципальной службы в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации об образовании и законодательством Российской Федерации о муниципальной службе, в пределах компетенции департамента.»

1.1.2. Пункт 3.36 изложить в следующей редакции:

«3.36. Обеспечение организации профессионального образования и дополнительного профессионального образования мэра, работников мэрии.»

1.1.3. Пункт 3.39 изложить в следующей редакции:

«3.39. Организация прохождения практики студентами профессиональных образовательных организаций и образовательных организаций высшего образования, получающими образование по специальностям, относящимся к деятельности структурных подразделений мэрии.»

1.1.4. В пункте 3.40:

1.1.5. Абзац шестой изложить в следующей редакции:

«департамента по чрезвычайным ситуациям, мобилизационной работе и взаимодействию с административными органами мэрии города Новосибирска;».

1.1.6. Абзац шестнадцатый признать утратившим силу.

1.1.7. Абзац восемнадцатый изложить в следующей редакции:

«комитета по международному сотрудничеству мэрии города Новосибирска;».

1.1.8. Пункт 3.44 изложить в следующей редакции:

«3.44. Ведение трудовых книжек (при наличии), личных дел, формирование сведений о трудовой деятельности мэра, лиц, замещающих должности, прием и назначение на которые, увольнение с которых производится мэром, работников струк-

турных подразделений мэрии, указанных в пункте 3.40 Положения, и представление указанных сведений в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об индивидуальном (персонифицированном) учете в системе обязательного пенсионного страхования, для хранения в информационных ресурсах Пенсионного фонда Российской Федерации.».

1.1.9. Абзац тринадцатый пункта 5.3 признать утратившим силу.

1.1.10. В пунктах 5.4, 5.5 слова « – начальник управления» в соответствующем падеже исключить.

1.2. Пункт 3.20 приложения 3, пункт 3.26 приложения 4 признать утратившими силу.

1.3. В приложении 5:

1.3.1. Пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. Организация профессионального образования и дополнительного профессионального образования мэра, работников мэрии, организация подготовки кадров для муниципальной службы в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации об образовании и законодательством Российской Федерации об муниципальной службе, в пределах компетенции департамента.».

1.3.2. Пункт 3.8 изложить в следующей редакции:

«3.8. Обеспечение организации профессионального образования и дополнительного профессионального образования мэра, работников мэрии.».

1.3.3. Пункт 3.11 изложить в следующей редакции:

«3.11. Организация прохождения практики студентами профессиональных образовательных организаций и образовательных организаций высшего образования, получающими образование по специальностям, относящимся к деятельности структурных подразделений мэрии.».

1.3.4. В пункте 3.12:

1.3.5. Абзац шестой изложить в следующей редакции:

«департамент по чрезвычайным ситуациям, мобилизационной работе и взаимодействию с административными органами мэрии города Новосибирска;».

1.3.6. Абзац шестнадцатый признать утратившим силу.

1.3.7. Абзац восемнадцатый изложить в следующей редакции:

«комитета по международному сотрудничеству мэрии города Новосибирска;».

1.3.8. Пункт 3.16 изложить в следующей редакции:

«3.16. Ведение трудовых книжек (при наличии), личных дел, формирование сведений о трудовой деятельности мэра, лиц, замещающих должности, прием и назначение на которые, увольнение с которых производится мэром, работников структурных подразделений мэрии, указанных в пункте 3.12 Положения, и представление указанных сведений в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об индивидуальном (персонифицированном) учете в системе обязательного пенсионного страхования, для хранения в информационных ресурсах Пенсионного фонда Российской Федерации.».

1.3.9. В пункте 5.1 слова «заместитель начальника департамента – начальник управления (далее – начальник управления)» заменить словами «начальник управления».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ  
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ  
ОРГАНОВ МЕСТНОГО  
САМОУПРАВЛЕНИЯ  
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

**РЕШЕНИЯ  
НОВОСИБИРСКОЙ  
ГОРОДСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ  
ИЗБИРАТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ**

# НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ

## Р Е Ш Е Н И Е

4 февраля 2021 года

№ 85/434

г. Новосибирск

### **О викторине по избирательному праву и избирательному процессу в Российской Федерации на радио Городская волна**

В соответствии с пунктом 10 статьи 24 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», частью 9 статьи 6, частью 1 статьи 18 Закона Новосибирской области «Об избирательных комиссиях, комиссиях референдума в Новосибирской области», Комплексом мер по повышению правовой культуры избирателей (участников референдума) и обучению организаторов выборов и референдумов в городе Новосибирске на 2021 год, утвержденным решением Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии от 22 декабря 2020 года № 84/433, руководствуясь статьей 5 Положения о Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии, Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Провести с 15 по 19 марта и с 13 по 17 сентября 2021 года на радио Городская волна викторину по избирательному праву и избирательному процессу в Российской Федерации (далее –викторина).

2. Утвердить Положение о викторине (приложение № 1).

3. Утвердить смету расходов на проведение викторины (приложение № 2).

4. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и разместить на сайте Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии Голомазова А. Г.

Председатель комиссии

Т.Г. Краткая

Секретарь комиссии

Т.А. Гладиллина

УТВЕРЖДЕНО  
решением Новосибирской городской  
муниципальной избирательной комиссии  
от 04 февраля 2021 года № 85/434

Приложение №1

**Положение  
о викторине по избирательному праву и избирательному процессу в  
Российской Федерации на радио Городская волна**

**1. Общие положения**

1.1. Викторина среди жителей города Новосибирска по избирательному праву и избирательному процессу в Российской Федерации (далее - Викторина) проводится Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссией и Муниципальным казенным учреждением «Информационное агентство «Новосибирск» на радио Городская волна.

1.2. Основными целями Викторины являются повышение познавательной активности в области избирательного права и избирательного процесса, повышение правовой культуры избирателей.

**2. Порядок организации и проведения Викторины**

2.1. Викторина проводится с 15 по 19 марта и с 13 по 17 сентября 2021 года в эфире радио Городская волна.

2.2. Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия осуществляет:

- подготовку вопросов для Викторины;
- обеспечение призов для победителей.

2.3. Радио Городская волна осуществляет:

- проведение Викторины в радиоэфире;
- вручение призов победителям;
- передачу информации Новосибирской городской избирательной комиссии о победителях.

2.4. Викторина проводится ведущими радио Городская волна с 15 по 19 марта 2021 года в 5 туров и с 13 по 17 сентября 2021 года в 5 туров. В ходе каждого тура ведущий задает вопрос Викторины, предлагает три варианта ответа на заданный вопрос, один из которых правильный, указывает номер телефона, по которому принимаются ответы слушателей. Слушатель, дозвонившийся первым и давший правильный ответ на заданный вопрос, признается Победителем.

2.5. Каждый Победитель имеет право на получение приза.

2.6. По решению Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии отдельные участники, не вошедшие в число победителей, могут быть отмечены поощрительными призами.

2.6. Вручение призов Победителям осуществляется по адресу: проспект Карла Маркса, 1, г. Новосибирск, в течение трех рабочих дней, при наличии паспорта гражданина Российской Федерации. Учет выдачи призов осуществляется по ведомости в соответствии с приложением к настоящему Положению. В случае неявки Победителя за призом в течение указанного в настоящем пункте срока, приз не выдается и подлежит возврату в Новосибирскую городскую муниципальную избирательную комиссию.

Приложение  
к Положению о викторине по  
избирательному праву и избирательному  
процессу в Российской Федерации на  
радио Городская волна

**ВЕДОМОСТЬ ВЫДАЧИ ПРИЗОВ**

№	ФИО	Паспортные данные	Подарок	Подпись, дата
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
ИТОГО:				

Исполнитель \_\_\_\_\_

# НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ

## Р Е Ш Е Н И Е

4 февраля 2021 года

№ 85/435

г. Новосибирск

### **О городском конкурсе в форме интернет - викторины, посвященном дням молодого избирателя, среди посетителей сайта Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии**

В соответствии с пунктом 10 статьи 24 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», частью 9 статьи 6, частью 1 статьи 18 Закона Новосибирской области «Об избирательных комиссиях, комиссиях референдума в Новосибирской области», Комплексом мер по повышению правовой культуры избирателей (участников референдума) и обучению организаторов выборов и референдумов в городе Новосибирске на 2021 год, утвержденным решением Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии от 22 декабря 2020 года № 84/433, руководствуясь статьей 5 Положения о Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии, Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Провести 25 марта 2021 года с 10.00 до 12.00 часов городской конкурс в форме интернет - викторины, посвященный дням молодого избирателя, среди посетителей сайта Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии <http://izbirkom.novo-sibirsk.ru/> (далее - интернет - викторина).
2. Утвердить Положение об интернет - викторине (приложение № 1).
3. Утвердить состав комиссии по подведению итогов интернет - викторины (приложение № 2).
4. Утвердить смету расходов на проведение интернет - викторины (приложение № 3).
5. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и разместить на сайте Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
6. Направить настоящее решение в территориальные избирательные комиссии районов города Новосибирска, муниципальные библиотеки, городской центр развития образования, высшие учебные заведения и средне-специальные учебные заведения

7. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии Голомазова А. Г.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии

Т.Г. Краткая

Т.А. Гладилина

УТВЕРЖДЕНО  
решением Новосибирской городской  
муниципальной избирательной  
комиссии от 04 февраля 2021 года  
№ 85/435

**Положение  
о городском конкурсе в форме интернет-викторины, посвященном  
дням молодого избирателя, среди посетителей сайта  
Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии**

**1. Общие положения**

Городской конкурс в форме интернет-викторины, посвященный дням молодого избирателя, среди посетителей сайта Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии (далее – интернет-викторина) проводится Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссией с целью повышения правовой культуры молодых и будущих избирателей, получения ими дополнительных знаний об основных положениях конституционного законодательства, актуализации интереса к избирательному праву и избирательному процессу.

**2. Условия проведения интернет-викторины**

- 2.1. Интернет-викторина проводится 25 марта 2021 года с 10.00 до 12.00 часов.
- 2.2. Участниками интернет-викторины являются посетители информационного сайта Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии (<http://izbirkom.novo-sibirsk.ru/>) от 14 лет до 35 лет.

**3. Порядок проведения интернет-викторины**

- 3.1. Ссылка на вопросы интернет-викторины размещается на главной странице информационного сайта Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии (<http://izbirkom.novo-sibirsk.ru/>) на баннере «Викторины и конкурсы» и в подразделе «Новости и конкурсы» раздела «Политико-правовая культура» на главной странице в 10.00 часов 25 марта 2021 года и будет доступна для участников интернет-викторины до 12.00 часов 25 марта 2021 года.
  - 3.2. Ответы, присланные позднее указанного срока, или ответы, не имеющие обязательных для участия в интернет-викторине сведений об участнике (фамилия, имя, отчество; год рождения; район места жительства; место работы, учебы, контактный телефон, электронная почта), не рассматриваются.
  - 3.3. Заполняя обязательные для участия в интернет-викторине сведения об участнике, посетитель информационного сайта соглашается на автоматизированную,
- 44

а также без использования средств автоматизации, обработку персональных данных Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссией (включена в реестр операторов персональных данных Роскомнадзора № 54-18-003572, приказ № 25 от 12.02.2018 г.), а именно совершение действий, предусмотренных пунктом 3 статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

#### **4. Подведение итогов интернет-викторины**

4.1. Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссией создается комиссия по подведению итогов интернет-викторины (далее – Комиссия), в состав которой входят члены и работники аппарата Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии, члены молодежной избирательной комиссии города Новосибирска.

4.2. Комиссия подводит итоги интернет-викторины и определяет 10 победителей по наибольшему количеству баллов (1 правильный ответ – 1 балл). При равенстве баллов, набранных в результате ответов на вопросы интернет-викторины, победителем считается участник, приславший ответы ранее. Результаты голосования и решение Комиссии заносятся в протокол, который подписывают председатель, секретарь и члены комиссии.

4.3. На основании решения Комиссии Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия своим решением утверждает итоги интернет-викторины и награждает победителей дипломами и призами.

4.4. Итоги интернет-викторины публикуются на сайте Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии в информационно-коммуникационной сети «Интернет» <http://izbirkom.novo-sibirsk.ru/>.

4.5. Выдача призов осуществляется после объявления списка победителей с 29 марта по 16 апреля 2021 года в будние дни с 9:00 до 17:00 по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 34, кабинет 111.

УТВЕРЖДЕН  
решением Новосибирской городской  
муниципальной избирательной комиссии  
от 04 февраля 2021 года № 85/435

**Состав комиссии по подведению итогов городского конкурса  
в форме интернет-викторины, посвященного дням молодого избирателя,  
среди посетителей сайта Новосибирской городской муниципальной  
избирательной комиссии**

**Председатель комиссии**

Голомазов  
Андрей Геннадьевич - заместитель председателя Новосибирской городской  
муниципальной избирательной комиссии

**Члены комиссии:**

Беляев - главный специалист Новосибирской городской  
муниципальной избирательной комиссии;  
Артем Игоревич - член Новосибирской городской муниципальной  
Грошев - член Новосибирской городской муниципальной  
избирательной комиссии;  
Дмитрий Николаевич - председатель молодежной избирательной комиссии  
Березин - член Новосибирской городской муниципальной  
Алексей Евгеньевич - член Новосибирской городской муниципальной  
Маскалев - член Новосибирской городской муниципальной  
Михаил Борисович - член Новосибирской городской муниципальной  
избирательной комиссии.

**НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ  
ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

04 февраля 2021 года

№ 85/436

г. Новосибирск

**О XIII городском конкурсе среди муниципальных библиотек  
города Новосибирска на лучшую организацию работы  
по повышению правовой культуры избирателей**

В соответствии с пунктом 10 статьи 24 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», частью 9 статьи 6, частью 1 статьи 18 Закона Новосибирской области «Об избирательных комиссиях, комиссиях референдума в Новосибирской области», Комплексом мер по повышению правовой культуры избирателей (участников референдума) и обучению организаторов выборов и референдумов в городе Новосибирске на 2021 год, утвержденным решением Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии от 22 декабря 2020 года № 84/433, руководствуясь статьей 5 Положения о Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии, Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Утвердить Положение о XIII городском конкурсе среди муниципальных библиотек города Новосибирска на лучшую организацию работы по повышению правовой культуры избирателей (приложение № 1).

2. Утвердить состав конкурсной комиссии по подведению итогов городского конкурса среди муниципальных библиотек города Новосибирска на лучшую организацию работы по повышению правовой культуры избирателей (приложение № 2).

3. Утвердить смету расходов на проведение XIII городского конкурса муниципальных библиотек города Новосибирска на лучшую организацию работы по повышению правовой культуры избирателей (приложение № 3).

4. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и разместить на сайте Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии Голомазова А. Г.

Председатель

Т.Г. Краткая

Секретарь

Т.А. Гладилина

СОГЛАСОВАНО

Заместитель начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики – начальник управления культуры мэрии города Новосибирска

УТВЕРЖДЕНО

решением Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии от 4 февраля 2021 года № 85/436

\_\_\_\_\_  
(подпись)  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
В. Е. Державец  
(инициалы, фамилия)  
\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

## **Положение о XIII городском конкурсе среди муниципальных библиотек города Новосибирска на лучшую организацию работы по повышению правовой культуры избирателей**

### **1. Общие положения**

1.1. Настоящее положение определяет порядок и условия проведения XIII городского конкурса среди муниципальных библиотек города Новосибирска на лучшую организацию работы по повышению правовой культуры избирателей (далее – Конкурс).

1.2. Конкурс проводится Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссией совместно с управлением культуры мэрии города Новосибирска.

1.3. Содействие в организации Конкурса могут оказывать любые учреждения и организации, поддерживающие деятельность муниципальных библиотек.

1.4. Победители Конкурса определяются конкурсной комиссией, состав которой утверждается Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссией по согласованию с управлением культуры мэрии города Новосибирска.

1.5. Настоящее Положение действует до завершения конкурсных мероприятий и может быть изменено, дополнено организаторами Конкурса.

### **2. Цель и задачи Конкурса**

2.1. Цель Конкурса – совершенствование форм и методов работы муниципальных библиотек по правовому просвещению избирателей, повышению уровня правовой культуры и информированности избирателей различных возрастных категорий, будущих избирателей, по распространению опыта работы библиотек по информационному обеспечению выборов в период подготовки и проведения избирательных кампаний и в межвыборный период.

2.2. Основные задачи Конкурса:

– информирование избирателей о выборах в органы государственной власти и органы местного самоуправления, о действующем избирательном законодательстве;

– совершенствование информационной деятельности, направленной на повышение правовой грамотности избирателей, в том числе молодежи, повышение профессионального уровня членов избирательных комиссий, иных участников избирательного процесса;

- повышение электоральной активности избирателей;
- расширение справочно-библиографического и информационного обслуживания по вопросам избирательного права и избирательного процесса, истории выборов в городе Новосибирске;
- изучение и распространение опыта работы муниципальных библиотек по повышению правовой культуры избирателей и внедрение инноваций в деятельность библиотек.

### 3. Организация и условия проведения Конкурса

3.1. Конкурс проводится с 16 апреля по 1 ноября 2020 года

3.2. В Конкурсе могут принять участие муниципальные библиотеки города Новосибирска.

3.3. Для участия в Конкурсе муниципальным библиотекам (далее – библиотеки) необходимо подготовить конкурсную работу, содержащую материалы, освещающие деятельность библиотеки по повышению правовой культуры избирателей в межвыборный период и информированию избирателей в период проведения избирательных кампаний, оформить в помещении библиотеки постоянно действующий уголок избирателя, на котором должна быть размещена актуальная информация, посвященная проводимым избирательным кампаниям и прошедшим выборам в органы государственной власти и органы местного самоуправления, информация по избирательному праву и избирательному процессу.

3.4. Работы предоставляются по номинациям:

«**Лучшее мероприятие по правовому просвещению**» (к рассмотрению принимаются отчеты о проведении массовых мероприятий);

«**Лучшее информационно-библиографическое пособие большой формы**» (к рассмотрению принимаются дайджесты, библиографические указатели, очерки, обзоры, путеводители и другие пособия большой формы);

«**Лучшее информационно-библиографическое пособие малой формы**» (к рассмотрению принимаются закладки, буклеты, памятки, плакаты, рекомендательные списки и другие пособия малой формы);

«**Лучший информационный продукт – уголок избирателя**» (к рассмотрению принимаются традиционные выставки (уголки избирателя);

«**Лучший виртуальный информационный продукт**» (к рассмотрению принимаются виртуальные выставки, выполненные в электронном виде);

3.4.1. Материалы, представленные на Конкурс, должны отражать эффективность работы библиотек по повышению правовой культуры избирателей и информационного обеспечения выборов по следующим направлениям:

3.4.2. взаимодействие с органами государственной власти, местного самоуправления, общественными организациями, избирательными комиссиями, научным и экспертными сообществами по вопросам, связанным с проведением выборов различного уровня и в межвыборный период;

3.4.3. организация системы содействия правовому просвещению, повышению

гражданской активности и правовой культуры населения, в том числе молодежи (наличие программы, реализуемой библиотекой в данном направлении);

3.4.4. развитие системы справочно-библиографического и информационного обслуживания по вопросам избирательного законодательства, освещения выборов различного уровня, истории выборов в городе Новосибирске;

3.4.5. правовое просвещение участников избирательного процесса;

3.4.6. информационная поддержка правового воспитания молодежи;

3.4.7. повышение уровня правового образования и правовой культуры библиотекарей (тематические семинары, дискуссии, тренинги, стажировки, презентации и т. д.);

3.4.8. пополнение библиотечного фонда документами, отражающими сложившееся в обществе идеологическое и политическое многообразие, наличие печатных и электронных изданий, интернет-проектов по избирательному праву и избирательному процессу;

3.4.9. мероприятия по формированию правовой культуры избирателей с использованием новых форм индивидуальной и массовой работы, освещающие ход подготовки и проведения избирательных кампаний, деятельность в межвыборный период;

3.4.10. мониторинг информационных потребностей пользователей: методы, периодичность, результаты;

3.4.11. взаимодействие библиотек с представителями средств массовой информации по вопросам информирования избирателей через печатные средства массовой информации;

3.4.12. использование новых форм индивидуальной и массовой работы по формированию правовой культуры избирателей;

3.4.13. фотоотчет о работе постоянно действующего уголка избирателя (требования к содержанию информации, расположенной в уголке избирателя: в обязательном порядке размещаются Конституция Российской Федерации; Устав Новосибирской области; Устав города Новосибирска; информация об истории выборов; информация о прошедших избирательных кампаниях; информация о депутатах: Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации, Законодательного Собрания Новосибирской области, Совета депутатов города Новосибирска по избирательному округу, на территории которого расположена библиотека, информация о проводимых избирательных кампаниях). Кроме того, может быть размещена другая информация, посвященная истории становления и развития избирательной системы в Российской Федерации.

3.5. Критерии оценки конкурсных работ: каждый критерий оценивается по пятибалльной системе, где 5 – наивысший балл. Победитель определяется суммой баллов.

3.6. Критерии оценки в номинации **«Лучшее мероприятие по правовому просвещению»:**

– наличие методической разработки (сценария) мероприятия;

- соответствие темы и содержания мероприятия читательскому адресу;
- творческий подход к подаче материала и использование технических средств;
- информационная и эмоциональная значимость для аудитории;
- оформление помещения;
- освещение мероприятия (СМИ, сайт, социальные сети);
- отчет о проведенном мероприятии, с приложением фото и видеоматериалов;
- организация и проведение мероприятий, освещающих избирательные кампании.

**3.6.1. Критерии оценки в номинациях «Лучшее информационно-библиографическое пособие большой формы», «Лучшее информационно-библиографическое пособие малой формы»:**

- актуальность темы библиографического пособия, соответствие целям и задачам Конкурса;
- полнота и точность отбора материала;
- наличие предисловий, вступительных статей, текстовых справок, примечаний к изданиям;
- библиографическая группировка (выбор оптимальной структуры) пособия;
- соблюдение правил описания произведений печати (ГОСТ Р 7.0100-2018);
- наличие вспомогательных указателей;
- широта и разнообразие используемых материалов;
- оригинальность и эстетичность художественного оформления;
- творческий подход;
- соответствие читательскому адресу;
- информация об избирательных кампаниях.

**3.6.2. Критерий оценки в номинации «Лучший информационный продукт – уголок избирателя»:**

- актуальность темы, соответствие целям и задачам Конкурса;
- информация об избирательных кампаниях;
- наличие профессиональных находок, стиль изложения, оформление, оригинальность, лаконичность;
- наличие знаковых, предметных, художественных, декоративных элементов, с помощью которых воплощается общий замысел;
- востребованность (эффективность) выставки;
- соответствие библиографических записей на выставке требованиям действующих ГОСТов;
- общественно-социальная значимость материалов, представленных в экспозиции;
- объем информирования избирателей о выборах в органы государственной власти, органы местного самоуправления и об избирательном законодательстве в Российской Федерации;
- инновационный характер и возможность использования достигнутых результатов в других муниципальных библиотеках;

- организация передвижных выставок в общеобразовательных учреждениях.

### 3.6.3. Критерии оценки в номинации «**Лучший виртуальный информационный продукт**»:

- актуальность темы, соответствие целям и задачам Конкурса;
- информация об избирательных кампаниях;
- наличие профессиональных находок, стиль изложения, оформление, оригинальность, лаконичность;
- наличие знаковых, предметных, художественных, декоративных элементов, с помощью которых воплощается общий замысел;
- востребованность (эффективность) виртуальной выставки;
- общественно-социальная значимость материалов, представленных в экспозиции;
- объем информирования избирателей о выборах в органы государственной власти, органы местного самоуправления и об избирательном законодательстве в Российской Федерации;
- инновационный характер и возможность использования достигнутых результатов в других муниципальных библиотеках;
- целостность: необходимость и достаточность представленных материалов, логичность и последовательность изложения материала, четкость структуры, соответствие эргономики и дизайна заявленной теме, целевому и читательскому назначению;
- техническое исполнение: оптимальность технологических решений, качество используемых графических объектов, фотоматериалов и т. д.;
- дизайн ресурса (наглядность, оригинальность, навигация, присутствие авторского стиля, анимация, нестандартные шрифты, эффекты и пр.);
- качество текстовой части информации (литературность языка, доступность восприятия);
- при передаче электронной выставки необходимо указать технические требования: программа, версия и прочие характеристики для ее просмотра;
- перечень форм, подходов, средств создания виртуальных выставок неограничен: от изображения обложек книг и аннотаций изданий до анимационного путешествия в мир книг.

**3.7. Конкурсная работа должна быть оформлена и представлена в электронной форме** с указанием названия библиотеки, ее учредителя, адреса и телефона, фамилии, имени, отчества руководителя и сотрудника, ответственного за подготовку конкурсных материалов.

К презентационным материалам могут быть приложены **в электронном виде**: библиографические пособия и методические разработки по формированию правовой культуры населения в сфере избирательного права и избирательного процесса, листовки, плакаты, фотографии, видеозаписи и другие наглядные материалы, публикации в средствах массовой информации о работе библиотеки, программы информационно-разъяснительной деятельности библиотек, путеводители по избирательному праву, наглядные пособия, сценарии деловых игр, конкурсов, компьютер-

ные игры, фото- и видеоматериалы, иллюстрирующие проведение мероприятий.

3.7.1. К текстовым, аудио-, видео- и фотоматериалам конкурсных работ предъявляются следующие технические требования: материалы, входящие в состав конкурсной работы, направляются на CD, DVD-дисках или USB-накопителях. Аудиоматериалы, входящие в состав конкурсной работы, направляются в формате wav, mp3, видеоматериалы – в формате DVD, mpg, mpeg, avi (разрешением не более 1024x768 pixels), фотоматериалы, иные наглядные информационно-разъяснительные материалы – в формате JPEG, PDF (разрешение не менее 1024x768 pixels).

3.8. Конкурсные работы представляются в Новосибирскую городскую муниципальную избирательную комиссию по адресу: Красный проспект, 34, кабинет 111, г. Новосибирск, 630099 и (или) по электронному адресу [agolomazov@admnsk.ru](mailto:agolomazov@admnsk.ru) **не позднее 1 ноября 2021 года.**

3.9. Конкурсные работы, подготовленные и представленные на конкурс с нарушением требований настоящего Положения, а также только на бумажном носителе, к участию в конкурсе не допускаются.

3.10. Направленные на конкурс материалы не возвращаются и могут быть использованы Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссией, управлением культуры мэрии города Новосибирска для обобщения и распространения опыта работы муниципальных библиотек.

3.11. Для участия в Конкурсе участники представляют заявку, которая должна содержать:

- полное и краткое наименование библиотеки
- указание номинации (номинаций), в которой (которых) библиотека планирует представить конкурсную работу (конкурсные работы);
- почтовый адрес;
- адрес электронной почты;
- телефон;
- контактное лицо;
- подпись и расшифровка руководителя учреждения;
- дата.

3.12. Указывая в соответствии с п. 3.9 настоящего Положения информацию, участник соглашается на обработку его персональных данных Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссией.

3.13. Заявка должна быть оформлена в форме **электронного документа** в соответствии с установленными требованиями и представлена конкурсной комиссии до **16 апреля 2021 года** по электронному адресу [agolomazov@admnsk.ru](mailto:agolomazov@admnsk.ru).

#### **4. Порядок подведения итогов и награждение победителей Конкурса**

4.1. Конкурсная комиссия в период с 1 ноября по 15 ноября 2021 года оценивает представленные на конкурс работы путем суммирования баллов по каждому критерию в соответствующей номинации и определяет победителей. Заседание конкурсной комиссии считается правомочным, если в нем принимает участие простое

большинство членов конкурсной комиссии. Решение конкурсной комиссии принимается простым большинством голосов от числа ее членов, присутствующих на заседании. При равенстве голосов решающим является голос председателя конкурсной комиссии. Результаты голосования и решение конкурсной комиссии заносятся в протокол, который подписывается председателем, секретарем и членами конкурсной комиссии. После чего протокол направляется в Новосибирскую городскую муниципальную избирательную комиссию.

4.2. Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия не позднее **26 ноября 2021** года утверждает итоги Конкурса, присуждает участникам звание победителей Конкурса в каждой номинации, принимает решение о вручении диплома и приза в виде подарочного сертификата:

в номинации «**Лучшее мероприятие по правовому просвещению**» на сумму 13 000 (Тринадцать тысяч) рублей;

в номинации «**Лучшее информационно-библиографическое пособие большой формы**» на сумму 13 000 (Тринадцать тысяч) рублей;

в номинации «**Лучшее информационно-библиографическое пособие малой формы**» на сумму 10 000 (Десять тысяч) рублей;

в номинации «**Лучший информационный продукт – уголок избирателя**» на сумму 13 000 (Тринадцать тысяч) рублей;

в номинации «**Лучший виртуальный информационный продукт**» на сумму 13 000 (Тринадцать тысяч) рублей.

4.3. Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия оставляет за собой право на вручение поощрительных призов муниципальным библиотекам в каждой номинации в виде подарочных сертификатов на общую сумму 10 000 (Десять тысяч) рублей.

4.4. Нераспределенные призы распределяются в качестве поощрительных призов на усмотрение Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии.

4.5. Остальные участники Конкурса поощряются Благодарственными письмами Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии.

4.6. Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия по завершению Конкурса осуществляет рассылку конкурсных работ участников по муниципальным библиотекам.

4.7. Итоги Конкурса утверждаются на заседании Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии. Церемония награждения победителей, призеров Конкурса проводится в присутствии членов конкурсной комиссии, участников конкурса и средств массовой информации.

Приложение №2  
к решению Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии  
от 04 февраля 2021 года № 85/436

### **Состав**

**конкурсной комиссии по подведению итогов городского конкурса среди муниципальных библиотек города Новосибирска на лучшую организацию работы по повышению правовой культуры избирателя**

**Председатель конкурсной комиссии:** Краткая Тамара Геннадьевна, председатель Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии

**Секретарь конкурсной комиссии:** Гладилина Татьяна Александровна, секретарь Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии

### **Члены конкурсной комиссии:**

1. Голомазов Андрей Геннадьевич, заместитель председателя Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии;
2. Грошев Дмитрий Николаевич, член Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии;
3. Березин Алексей Евгеньевич, председатель молодежной избирательной комиссии города Новосибирска;
4. Маскалев Михаил Борисович, член Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии;
5. Недведский Дмитрий Станиславович, член Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии;
6. Тихоненко Евгения Юрьевна, специалист отдела образования, культурно досуговой деятельности, управления культуры мэрии города Новосибирска (по согласованию);
7. Уколова Ольга Анатольевна, член Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии;
8. Шушарин Николай Александрович, член Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии.

# НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ

## РЕШЕНИЕ

04 февраля 2021 года

№ 85/437

г. Новосибирск

### **О проведении VII городского конкурса по избирательному праву и избирательному процессу среди студентов образовательных организаций высшего образования**

В соответствии с пунктом 10 статьи 24 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», частью 9 статьи 6, частью 1 статьи 18 Закона Новосибирской области «Об избирательных комиссиях, комиссиях референдума в Новосибирской области», Комплексом мер по повышению правовой культуры избирателей (участников референдума) и обучению организаторов выборов и референдумов в городе Новосибирске на 2021 год, утвержденным решением Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии от 22 декабря 2020 года № 84/433, руководствуясь статьей 5 Положения о Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии, Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Провести в марте – апреле 2021 года в дистанционном формате VII городской конкурс по избирательному праву и избирательному процессу среди студентов образовательных организаций высшего образования (далее – Конкурс) совместно с Избирательной комиссией Новосибирской области.

2. Утвердить Положение о Конкурсе (приложения № 1, № 2).

3. Утвердить смету расходов на проведение Конкурса (приложение № 3).

4. Признать утратившим силу решение Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии «О проведении VII городского конкурса по избирательному праву и избирательному процессу среди студентов высших учебных заведений города Новосибирска» от 24 января 2020 года № 56/323.

5. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и разместить на сайте Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии Голомазова А. Г.

Председатель комиссии

Т.Г. Краткая

Секретарь комиссии

Т.А. Гладиллина

СОГЛАСОВАНО  
Председатель  
Избирательной комиссии  
Новосибирской области  
Благо О.А.  
04 февраля 2021 года

СОГЛАСОВАНО  
Директор  
ГБУ Новосибирской области  
«Агентство Поддержки  
Молодёжных Инициатив»  
Бачанов П.В.  
04 февраля 2021 года

УТВЕРЖДЕНО  
решением Новосибирской  
городской муниципальной  
избирательной комиссии  
от 04 февраля 2021 года  
№ 85/437

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о проведении VII городского конкурса по избирательному праву и**  
**избирательному процессу среди студентов образовательных организаций**  
**высшего образования**

**1. Общие положения**

1.1. VII городской конкурс по избирательному праву и избирательному процессу среди студентов образовательных организаций высшего образования (далее – Конкурс) проводится в целях формирования команды молодых активистов – резерва участковых избирательных комиссий, молодежной избирательной комиссии при Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии, молодежных избирательных комиссий при территориальных избирательных комиссиях районов города Новосибирска, привлечения студенческого актива к участию в организации и проведении мероприятий Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии по повышению электоральной активности молодежи города Новосибирска на выборах.

1.2. Конкурс проводится Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссией совместно с Избирательной комиссией Новосибирской области.

1.3. Организаторами Конкурса являются:

- Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия;
- ГБУ Новосибирской области «Агентство поддержки молодёжных инициатив»;
- молодёжная избирательная комиссия города Новосибирска.

1.4. Участниками Конкурса являются студенческие команды образовательных организаций высшего образования города Новосибирска.

В конкурсе могут принимать участие студенческие команды от образовательных организаций высшего образования административных центров субъектов Российской Федерации, входящих в Сибирский федеральный округ.

## 2. Порядок организации и проведения Конкурса Сроки и место его проведения

2.1. В Конкурсе принимают участие команды в количестве **5 человек**. От одной образовательной организации высшего образования допускается участие **не более двух** команд. Участие в Конкурсе бесплатное, носит добровольный характер.

2.2. Конкурс проводится в дистанционном формате с 1 марта по 15 апреля 2021 года в три этапа:

первый этап (с 1 марта по 15 марта 2021 года) – выполнение командами домашнего задания Конкурса;

второй этап (с 22 марта по 26 марта 2021 года) – выполнение командами заданий Конкурса в социальной сети «ВКонтакте» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

третий этап (15 апреля 2021 года) – выполнение командами заданий Конкурса в режиме «online» и подведение итогов Конкурса.

2.3. Программа Конкурса:

– Первый этап:

командный тур визиток «Выбери нас!»;

командный тур видеороликов «Советы молодому организатору выборов»;

командный тур «Авторские вопросы. I часть»;

командный тур «Избирательный арбитр».

– Второй этап:

тест на знание избирательного законодательства и истории выборов;

командный тур «Авторский вопрос. II часть»;

командный тур «Угадай термин»;

командный тур «Устами будущего избирателя»;

командный тур «Шифровка».

– Третий этап:

командный тур «Где логика?»;

командный тур «Фото политиков. 2 в 1»;

командный тур «Избирательный шазам»;

командный тур «Видеозагадки».

2.4. Туры проводятся и оцениваются в соответствии с порядками и критериями, приведенными в приложении к положению.

2.5. Общее руководство проведением Конкурса осуществляет организационный комитет по проведению Конкурса (далее – оргкомитет), в состав которого входят представители Избирательной комиссии Новосибирской области, Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии, ГБУ НСО «Агентство поддержки молодежных инициатив», молодежной избирательной комиссии города Новосибирска.

2.6. Конкурс проводится в соответствии с регламентом и порядком, утверждаемыми оргкомитетом. Победителем Конкурса считается команда, набравшая наибольшее

количество баллов по итогам Конкурса.

2.7. Заявки на участие в Конкурсе в соответствии с прилагаемой формой направляются **по 26 февраля 2021 года включительно** в Новосибирскую городскую муниципальную избирательную комиссию по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 34, каб. № 111, ежедневно, кроме выходных дней с 9:00 до 17:00; контактный телефон: **227-45-54**, и (или) в электронном виде ежедневно по электронной почте: [Abelyaev@admnsk.ru](mailto:Abelyaev@admnsk.ru) (главный специалист Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии Беляев Артем Игоревич).

2.8. Указывая в соответствии с п. 2.7 настоящего Положения сведения, участники соглашаются на обработку персональных данных Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссией (включена в реестр операторов персональных данных Роскомнадзора № 54-18-003572, приказ № 25 от 12.02.2018 г.), а именно совершение действий, предусмотренных пунктом 3 статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

2.9. Организаторы оставляют за собой право вносить изменения в формат и Порядок проведения этапов конкурса с обязательным информированием участников.

### **3. Подведение итогов Конкурса. Награждение**

3.1. Для оценки конкурсных заданий оргкомитетом формируется жюри, в состав которого входят представители Избирательной комиссии Новосибирской области, Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии, ГБУ НСО «Агентство поддержки молодежных инициатив», молодежной избирательной комиссии города Новосибирска.

По окончании Конкурса жюри подводит итоги Конкурса и награждает победителей.

3.2. Команда, набравшая наибольшее количество баллов, становится абсолютным победителем Конкурса и награждается командным призом и дипломом Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии, каждому участнику команды вручается подарочный сертификат номиналом 3000 рублей.

3.3. Команда, занявшая 2 место, становится призером Конкурса и награждается дипломом Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии, каждому участнику команды вручается подарочный сертификат номиналом 2500 рублей.

3.4. Команда, занявшая 3 место, становится призером Конкурса и награждается дипломом Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии, каждому участнику команды вручается подарочный сертификат номиналом 2000 рублей.

3.5. Команды, занявшие с 4 по 6 место, становятся лауреатами Конкурса и награждаются дипломами Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии, каждому участнику команды вручается подарочный сертификат номиналом 1000 рублей.

3.6. Всем членам команд вручаются памятные Сертификаты участника и ценные призы.

3.7. Итоги конкурса являются окончательными. Апелляция не предусмотрена.

#### **4. Контактная информация**

4.1. Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия. 630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 34 каб. 111, 109, тел. 227-45-54, факс 227-40-52. E-mail: [izbirkom@admnsk.ru](mailto:izbirkom@admnsk.ru).

Голомазов Андрей Геннадьевич, заместитель председателя Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии, моб. тел. 913-985-97-50; E-mail: [Agolomazov@admnsk.ru](mailto:Agolomazov@admnsk.ru);

Беляев Артем Игоревич, главный специалист Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии, тел. 227-45-54; моб. тел. 929-372-22-77; E-mail: [Abelyaev@admnsk.ru](mailto:Abelyaev@admnsk.ru)

4.2. Молодежная избирательная комиссия города Новосибирска, председатель комиссии Березин Алексей Евгеньевич, тел. 996-379-50-10, E-mail: [Bevezeh-1200@mail.ru](mailto:Bevezeh-1200@mail.ru).

Приложение №1  
к Положению о проведении VII го-  
родского конкурса по избирательно-  
му праву и избирательному процессу  
среди студентов образовательных  
организаций высшего образования

ЗАЯВКА

для участия в VII городском конкурсе среди студентов образовательных  
организаций высшего образования по избирательному праву и избирательному  
процессу

Команда \_\_\_\_\_  
(название команды и наименование образовательной организации)

№	Ф.И.О.	Социальный статус (№ группы)	Контактная информация (телефон, e-mail)	Степень участия
1.				Капитан команды (лидер)
2.				Член команды
3.				Член команды
4.				Член команды
5.				Член команды

Проректор (руководитель отдела)  
по воспитательной работе  
МП

\_\_\_\_\_ И. О. Фамилия  
дата, подпись

Приложение № 2  
к Положению о проведении VII городского конкурса по избирательному праву и избирательному процессу среди студентов образовательных организаций высшего образования

**ПОРЯДОК**  
**проведения первого этапа Конкурса**  
**с 1 марта по 15 марта 2021 года**

**I. Основные положения первого этапа**

- 1.1. Этап проводится в дистанционном формате с 1 марта по 15 марта 2021 года.
- 1.2. Участникам конкурса необходимо выполнить **домашние задания** согласно требованиям, указанным в описании туров Конкурса.
- 1.3. Файлы с выполненными заданиями необходимо **собрать в один архив**, который озаглавляется по образцу: «Домашнее задание, название команды», который необходимо **направить на адрес электронной почты: [konkurs.gorizbirkom54@yandex.ru](mailto:konkurs.gorizbirkom54@yandex.ru)**, с пометкой «Конкурс студентов. НГМИК» не позднее 15:00 часов 15 марта 2021 года.

**Командный тур визиток «Выбери нас!»**

**1. Основные требования к визитке**

- 1.1. Визитка представляется в виде видеоролика продолжительностью не более 2 минут или презентации не более 15 слайдов.

В визитке участвуют все члены команды. Участие иных лиц не допускается.

Не допускается полное заимствование сценария из открытых источников, в том числе из сети Интернет.

Можно использовать фотографии и отрывки из видеозаписей.

В начале визитки должна быть заставка с указанием названия команды, территории и образовательной организации, которую она представляет.

- 1.2. Технические требования к видеовизитке:

- формат AVI, MOV, MPEG, MP4;
- соотношение сторон 4:3 или 16:9, ориентация горизонтальная;
- разрешение видео не менее HD 720p.

- 1.3. Технические требования к визитке в виде презентации:

- использование Microsoft Office, PowerPoint.

**2. Критерии оценки**

Визитка команды оценивается по следующим критериям:

- соответствие содержания требованиям и теме конкурса;
- оригинальность;

– эстетичность.

Максимальное количество баллов за тур визиток «Выбери нас!» – 5 баллов.

## **Командный тур видеороликов «Советы молодому организатору выборов»**

### **1. Порядок проведения тура**

1.1. В данном туре команда представляет один видеоролик, продолжительностью не более 3 минут, тема которого связана с избирательным процессом, избирательными действиями.

Темы видеороликов определяется организаторами Конкурса по количеству участвующих команд и сообщаются капитанам команд после проведения жеребьевки.

В кадре может быть как вся команда, так и ее отдельные участники. Присутствие иных лиц в качестве основных участников не допускается.

Жанр роликов, их исполнение, художественное оформление – на усмотрение команды.

Содержание роликов должно соответствовать общепринятым нормам морали и этики, установленным нормам законодательства.

1.2. Технические требования к роликам:

- формат AVI, MOV, MPEG, MP4;
- наличие музыкального и (или) голосового сопровождения;
- соотношение сторон 4:3 или 16:9, ориентация горизонтальная.

### **2. Критерии оценки**

Критерии оценки каждого видеоролика:

- соответствие содержания ролика теме тура;
- соответствие установленным правовым нормам ;
- оригинальность;
- качество исполнения;
- информативность;

Максимальное количество баллов в туре видеороликов «Советы молодому избирателю выборов» – 7 баллов.

## **Командный тур «Авторские вопросы. I часть»**

### **1. Порядок проведения тура**

1.1. Команды готовят 3 авторских вопроса с ответами по теме конкурса.

Жюри до начала второго этапа знакомится с вопросами и оценивает их.

Один лучший, по мнению жюри, вопрос каждой команды задается участникам игры из других команд во втором этапе Конкурса.

## **2. Критерии оценки**

Критерии оценки каждого вопроса:

- оригинальность;
- глубина;
- соответствие тематики.

Максимальное количество баллов в командном туре «Авторский вопрос. I часть» – 7 баллов.

## **Командный тур «Избирательный арбитр»**

### **1. Порядок проведения тура**

1.1. Командам предоставляется 10 спорных ситуаций, которые могут возникнуть на избирательных участках в день голосования. Командам необходимо дать оценку ситуации и обосновать принятое решение.

1.2. Требования к оформлению ответа:

- обоснование принятого решения;
- ссылка на норму действующего законодательства.

Конкурсное задание выполняется в программе Microsoft Word, шрифтом Times New Roman, 14 кеглем, интервал – 1,5.

### **2. Критерии оценки**

Критерии оценки каждого вопроса:

- правильный ответ и аргументированность точки зрения автора со ссылкой на законодательство – 2 балла;
- правильный ответ без аргументации – 1 балл.

Максимальное количество баллов в командном туре «Избирательный арбитр» – 20 баллов.

**ПОРЯДОК**  
**проведения второго этапа Конкурса**  
**с 22 марта по 26 марта 2021 года**

**Основные положения второго этапа**

1.1. Этап проводится в дистанционном формате с 22 по 26 марта 2021 года в социальной сети «ВКонтакте» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

1.2. Ежедневно в указанные даты в 14:00 задания размещаются в закрытой группе «Конкурс студентов. НГМИК» (<https://vk.com/konkurs.gorizbirkom54>) в информационной ленте сообщества.

1.3. Участникам конкурса необходимо до 16:00 этого же дня отправить выполненные задания в сообщения сообщества «Конкурс студентов. НГМИК» с указанием названия команды.

1.4. Задания, отправленные позднее указанного срока, оценки не подлежат.

**Тест на знание избирательного законодательства и истории выборов**

**1. Основные положения**

1.1. Командам направляются опросные листы с 30 вопросами и вариантами ответов на них.

1.2. Командам необходимо выбрать правильный (правильные) ответ (ответы) и выделить его (их) любым способом.

**2. Критерии оценки**

Тест на знание избирательного законодательства и истории выборов оценивается по следующим критериям:

- правильный ответ – 1 балл;
- неверный ответ – 0 баллов.

Максимальное количество баллов за тест на знание избирательного законодательства и истории выборов – 30 баллов.

**Командный тур «Авторский вопрос. II часть»**

**1. Основные положения**

1.1. Командам направляются опросные листы с лучшими, по мнению жюри, вопросами.

1.2. Командам необходимо выбрать правильный (правильные) ответ (ответы) и выделить его (их) любым способом.

1.3. На свой вопрос команда не отвечает.

## **2. Критерии оценки**

Критерии оценки ответов:

- правильный ответ – 1 балл;
- неверный ответ – 0 баллов.

Максимальное количество баллов в командном туре «Авторский вопрос. II часть» составляет количество команд участников – 1.

### **Командный тур «Угадай термин»**

#### **1. Порядок проведения тура**

1.1. Командам направляются опросные листы с 15 определениями, ознакомившись с которыми необходимо угадать слово (термин), соответствующее определению.

#### **2. Критерии оценки**

Критерии оценки каждого вопроса:

- правильный ответ – 1 балл;
- неверный ответ – 0 баллов.

Максимальное количество баллов в командном туре «Угадай термин» – 15 баллов.

### **Командный тур «Устами будущего избирателя»**

#### **1. Порядок проведения тура**

1.1. В информационно-образовательной ленте сообщества «Конкурс студентов. НГМИК» командам представляются 9 видеофайлов, которые необходимо просмотреть и понять, о чем говорят будущие избиратели.

#### **2. Критерии оценки**

Критерии оценки каждого вопроса:

- правильный ответ – 1 балл;
- неверный ответ – 0 баллов.

Максимальное количество баллов в командном туре «Устами будущего избирателя» – 9 баллов.

### **Командный тур «Шифровка»**

#### **1. Порядок проведения тура**

1.1. Командам направляются опросные листы с 10 зашифрованными словами, ознакомившись с которыми, используя ключи разгадки, необходимо отгадать слово.

## **2. Критерии оценки**

Критерии оценки каждого вопроса:

- правильный ответ – 1 балл;
- неверный ответ – 0 баллов.

Максимальное количество баллов в командном туре «Шифровка» – 10 баллов.

**ПОРЯДОК**  
**проведения третьего этапа Конкурса**  
**15 апреля 2021 года**

**I. Основные положения второго этапа**

1.1. Этап проводится в дистанционном формате в режиме видеоконференцсвязи Skype или Zoom. О времени начала видеоконференции участникам будет сообщено дополнительно.

1.2. Конкурсная программа третьего этапа включает в себя:

- командный тур «Где логика?» - по представленным участникам наборам изображений команды необходимо дать ответ что их объединяет;
- командный тур «Фото политиков. 2 в 1» - по представленному участникам изображению командам необходимо определить двух загаданных политиков ;
- командный тур «Избирательный шазам» - по представленным участникам аудиофайлам командам необходимо определить к каким политикам принадлежат воспроизведенные голоса;
- командный тур «Видеозагадки» - по представленным участникам видеосюжетам командам необходимо ответить на вопросы ведущего.

1.3. Количество полученных баллов соответствует количеству правильно выполненных заданий.



Недведский  
Дмитрий Станиславович

член Новосибирской городской муниципальной  
избирательной комиссии

Уколова  
Ольга Анатольевна

член Новосибирской городской муниципальной  
избирательной комиссии

Шушарин  
Николай Александрович

член Новосибирской городской муниципальной  
избирательной комиссии

# НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ

## Р Е Ш Е Н И Е

04 февраля 2021 года

№ 85/438

г. Новосибирск

### **О проведении дня открытых дверей в Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии**

В соответствии с пунктом 10 статьи 24 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», частью 9 статьи 6, частью 1 статьи 18 Закона Новосибирской области «Об избирательных комиссиях, комиссиях референдума в Новосибирской области», Комплексом мер по повышению правовой культуры избирателей (участников референдума) и обучению организаторов выборов и референдумов в городе Новосибирске на 2021 год, утвержденным решением Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии от 22 декабря 2020 года № 84/433, руководствуясь статьей 5 Положения о Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии, Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Провести день открытых дверей Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии для воспитанников Центров помощи детям, оставшимся без попечения родителей, города Новосибирска в марте 2021 года в большом зале мэрии города Новосибирска совместно с Уполномоченным по правам человека в Новосибирской области, мэрией города Новосибирска и Советом депутатов города Новосибирска (далее – день открытых дверей).

2. Подготовить порядок проведения дня открытых дверей до 1 марта 2021 года.

3. Утвердить смету расходов на проведение дня открытых дверей (приложение).

4. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и разместить на сайте Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии Голомазова А. Г.

Председатель комиссии

Т.Г. Краткая

Секретарь комиссии

Т.А. Гладилина

# НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ

## Р Е Ш Е Н И Е

4 февраля 2021 года

№ 85/440

г. Новосибирск

### **О тематическом плане изданий и изготовления иной продукции Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссией на 2021 год**

В соответствии с пунктом 10 статьи 24 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», частью 9 статьи 6, частью 1 статьи 18 Закона Новосибирской области «Об избирательных комиссиях, комиссиях референдума в Новосибирской области», Комплексом мер по повышению правовой культуры избирателей (участников референдума) и обучению организаторов выборов и референдумов в городе Новосибирске на 2021 год, утвержденным решением Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии от 22 декабря 2020 года № 84/433, руководствуясь статьей 5 Положения о Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии, Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Утвердить тематический план изданий и изготовления иной продукции Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии на 2021 год (приложение).

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и разместить на сайте Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии Голомазова А. Г.

Председатель комиссии

Т. Г. Краткая

Секретарь комиссии

Т. А. Гладилина

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

# ДЕПАРТАМЕНТ ПРОМЫШЛЕННОСТИ, ИННОВАЦИЙ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

## Информация о последствиях самовольного размещения нестационарных объектов

По результатам заседания комиссии по вопросам демонтажа самовольных нестационарных объектов на территории города Новосибирска от 03.02.2021 № 150 принято решение о демонтаже самовольных нестационарных объектов в пределах территорий, представленных на картах – схемах.

В соответствии с действующим Положением о нестационарных объектах на территории города Новосибирска, утвержденным решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1336 (в редакции от 20.05.2020) (далее – Положение) в случае выявления повторного размещения самовольного нестационарного объекта в течение календарного года в пределах территории в радиусе 20 м от ранее демонтированного нестационарного объекта, указанной в карте-схеме территории, также в случае перемещения самовольного нестационарного объекта в пределах территории планируемого демонтажа и (или) если внешний вид его, в том числе размер, изменен, администрацией района (округом по районам) города Новосибирска (далее – администрация района (округ по районам)) составляется акт о выявлении самовольного нестационарного объекта (далее – акт о выявлении). На основании такого акта о выявлении департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, администрации районов (округ по районам) обеспечивают повторный демонтаж самовольного нестационарного объекта без совершения действий, предусмотренных пунктами 6.6 – 6.8 Положения.

---

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

## **Информация о последствиях самовольного размещения нестационарных объектов**

По результатам заседания комиссии по вопросам демонтажа самовольных нестационарных объектов на территории города Новосибирска от 08.02.2021 № 150.1 принято решение о демонтаже самовольных нестационарных объектов в пределах территорий, представленных на картах – схемах.

В соответствии с действующим Положением о нестационарных объектах на территории города Новосибирска, утвержденным решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1336 (в редакции от 20.05.2020) (далее – Положение) в случае выявления повторного размещения самовольного нестационарного объекта в течение календарного года в пределах территории в радиусе 20 м от ранее демонтированного нестационарного объекта, указанной в карте-схеме территории, также в случае перемещения самовольного нестационарного объекта в пределах территории планируемого демонтажа и (или) если внешний вид его, в том числе размер, изменен, администрацией района (округом по районам) города Новосибирска (далее – администрация района (округ по районам) составляется акт о выявлении самовольного нестационарного объекта (далее – акт о выявлении). На основании такого акта о выявлении департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, администрации районов (округ по районам) обеспечивают повторный демонтаж самовольного нестационарного объекта без совершения действий, предусмотренных пунктами 6.6 – 6.8 Положения.

---

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

**Извещение о проведении торгов в форме конкурса на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска**

**Наименование и реквизиты организатора конкурса:** Департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска, 630099, город Новосибирск, Красный проспект, 34.

Конкурс проводится конкурсной комиссией, персональный состав и положение о которой утверждены приказом начальника департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска № 13-од от 17 февраля 2017 г.

**Форма торгов:** открытый конкурс (далее – конкурс).

**Дата, время, место проведения конкурса (вскрытие запечатанных конвертов с конкурсными предложениями участников конкурса):** 22 февраля 2021 г., в 15-15, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717.

**Предмет конкурса (лоты):**

*лот №1:* право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (тип: торговый павильон, специализация: непродовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 268/1; площадь: 150 кв. м; срок размещения: 5 лет).

**Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 640 721** (шестьсот сорок тысяч семьсот двадцать один) рубль 00 копеек в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 2-2020/112 от 14.12.2020).

**Размер вносимого задатка по лоту:** 160 180 (сто шестьдесят тысяч сто восемьдесят) рублей 25 копеек.

Ознакомиться с планом размещения нестационарного торгового объекта возможно в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – Бюллетень) – **Бюллетень № 56 от 10.12.20.**

*лот №2:* право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (тип: торговый павильон, специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, ул. 25 лет Октября, 16/2; площадь: 10 кв. м; срок размещения: 5 лет).

**Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 33 978** (тридцать три тысячи девятьсот семьдесят восемь) рублей 00 копеек в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 2-2020/106 от 03.12.2020).

**Размер вносимого задатка по лоту: 8 494** (восемь тысяч четыреста девяносто четыре) рубля 50 копеек.

Ознакомиться с планом размещения нестационарного торгового объекта возможно в **Бюллетене № 54 от 03.12.20**.

*лот №3:* право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (тип: киоск, специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, ул. Селезнева, 32; площадь: 8 кв. м; срок размещения: 5 лет).

**Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 45 525** (сорок пять тысяч пятьсот двадцать пять) рублей 00 копеек в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 2-2020/111 от 14.12.2020).

**Размер вносимого задатка по лоту: 11 381** (одиннадцать тысяч триста восемьдесят один) рубль 25 копеек.

Ознакомиться с планом размещения нестационарного торгового объекта возможно в **Бюллетене № 56 от 10.12.20**.

*лот №4:* право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (тип: торговый павильон, специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, ул. Учительская, 8; площадь: 15 кв. м; срок размещения: 5 лет).

**Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 92 746** (девяносто две тысячи семьсот сорок шесть) рублей 00 копеек в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 2-2020/117 от 24.12.2020).

**Размер вносимого задатка по лоту:** 23 186 (двадцать три тысячи сто восемьдесят шесть) рублей 50 копеек.

Ознакомиться с планом размещения нестационарного торгового объекта возможно в **Бюллетене № 58 от 24.12.20**.

*лот №5:* право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (тип: торговый павильон, специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, ул. Дмитрия Шмюнина, 6; площадь: 15 кв. м; срок размещения: 5 лет).

**Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 84 844** (восемьдесят четыре тысячи восемьсот сорок четыре) рубля 00 копеек в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 2-2020/118 от 24.12.2020).

**Размер вносимого задатка по лоту:** 21 211 (двадцать одна тысяча двести одиннадцать) рублей 00 копеек.

Ознакомиться с планом размещения нестационарного торгового объекта возможно в **Бюллетене № 58 от 24.12.20**.

*лот №6:* право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (тип: торговый павильон, специализация: продовольственные товары, непродовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, ул. Экваторная, 1 (остановка общественного транспорта); площадь: 42 кв. м; срок размещения: 5 лет).

**Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 170 701** (сто семьдесят тысяч семьсот один) рубль 00 копеек в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 2-2020/119 от 24.12.2020).

**Размер вносимого задатка по лоту:** 42 675 (сорок две тысячи шестьсот семьдесят пять) рублей 25 копеек.

Ознакомиться с планом размещения нестационарного торгового объекта возможно в **Бюллетене № 58 от 24.12.20**.

*лот №7:* право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (тип: торговый павильон, специализация:

продовольственные товары, непродовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, ул. Большая, 622; площадь: 20 кв. м; срок размещения: 5 лет).

**Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 91 508** (девяносто одна тысяча пятьсот восемь) рублей 00 копеек в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 2-2020/124 от 24.12.2020).

**Размер вносимого задатка по лоту: 22 877** (двадцать две тысячи восемьсот семьдесят семь) рублей 00 копеек.

Ознакомиться с планом размещения нестационарного торгового объекта возможно в **Бюллетене № 25 от 21.05.20**.

*лот №8:* право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (тип: торговый павильон, специализация: продовольственные товары, непродовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, проспект Дзержинского, 118; площадь: 80 кв. м; срок размещения: 5 лет).

**Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 346 651** (триста сорок шесть тысяч шестьсот пятьдесят один) рубль 00 копеек в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 2-2020/121 от 24.12.2020).

**Размер вносимого задатка по лоту: 86 662** (восемьдесят шесть тысяч шестьсот шестьдесят два) рубля 75 копеек.

Ознакомиться с планом размещения нестационарного торгового объекта возможно в **Бюллетене № 55 часть 2 от 28.11.19**.

*лот №9:* право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (тип: торговая палатка, специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, ул. Гоголя, 194; площадь: 8 кв. м; срок размещения: 5 лет).

**Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 45 525** (сорок пять тысяч пятьсот двадцать пять) рублей 00

копеек в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 2-2020/120 от 24.12.2020).

**Размер вносимого задатка по лоту:** 11 381 (одиннадцать тысяч триста восемьдесят один) рублей 25 копеек.

Ознакомиться с планом размещения нестационарного торгового объекта возможно в **Бюллетене № 28 от 11.06.20**.

**Форма заявки на участие в конкурсе, порядок ее приема, место, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в конкурсе:**

заявка составляется в письменной форме в соответствии с **приложением 1** к настоящему извещению в двух экземплярах, один из которых остается у организатора конкурса, другой – у заявителя. Заявка представляется в департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 202, прием заявок осуществляет секретарь конкурсной комиссии, тел. **227-52-37, 227-52-34**.

**Прием заявок осуществляется с даты опубликования настоящего извещения по 16.02.2021 ежедневно (за исключением выходных и праздничных дней) с 09:30 до 12:30, с 14:30 до 16:30.**

**Срок, порядок внесения и возврата задатка, банковские реквизиты счета для перечисления задатка:**

Задаток вносится в срок **по 16.02.2021 года**.

Срок поступления задатка **по 18.02.2021 года**. Поступление задатка - зачисление денежных средств на расчетный счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска.

В случае если заявитель отозвал заявку на участие в конкурсе до окончания срока приема заявок, задаток возвращается заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников конкурса.

В течение трех рабочих дней со дня проведения конкурса участникам, не ставшим победителями конкурса, возвращаются внесенные задатки.

Победителю конкурса задаток засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Задаток не подлежит возврату, если победитель конкурса уклонился или отказался от подписания договора в течение десяти дней со дня направления проекта договора для подписания.

**Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:**

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель: ДФИНП мэрии (ДФИИП мэрии, л/с 730.02.001.3)

ИНН 5406418101 / КПП 540601001  
Единый казначейский счёт 40102810445370000043  
Казначейский счёт 03232643507010005100  
Код бюджетной классификации 73000000000000000510  
ОКТМО 50701000

Банк получателя: Сибирское ГУ Банка России // УФК по Новосибирской области  
г. Новосибирск  
БИК 015004950

**Условия конкурса для лотов:**

- соответствие нестационарного торгового объекта внешнему архитектурному облику сложившейся застройки города Новосибирска;
- соответствие места размещения нестационарного торгового объекта, плану размещения нестационарного торгового объекта, принятому и утверждённому на заседании комиссии по вопросам заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска;
- наличие освещения внутреннего пространства и прилегающей территории шириной не менее 1 метра по периметру нестационарного торгового объекта;
- наличие благоустройства территории не менее 3 метров по периметру нестационарного торгового объекта – газоны или пешеходные дорожки с твердым покрытием;
- наличие урн по лицевому фасаду нестационарного торгового объекта в количестве из расчета до 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – 1 урна, более 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – не менее 2 урн;
- наличие на фасаде Объекта в доступном для осмотра месте маркировки с указанием номера и даты Договора. Размер шрифта букв и цифр маркировки должен быть не менее 0,05 м.
- подтверждение, что участник является субъектом малого или среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

**Перечень документов, предоставляемых для участия в конкурсе:**

- заявка по форме в двух экземплярах;
- копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридического лица);
- копия документа, удостоверяющего полномочия представителя физического или юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя;
- копия документа, удостоверяющего личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица;

копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя);

копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (для юридического лица и индивидуального предпринимателя);

полученная не ранее чем за один месяц до даты подачи заявки на участие в конкурсе выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки (для юридических лиц), выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки (для индивидуальных предпринимателей);

эскиз нестационарного торгового объекта (графический материал в цветном исполнении, представляющий собой изображения фасадов, разрезов, элементов благоустройства, в том числе фотомонтаж нестационарного объекта в предполагаемом месте размещения);

справка налогового органа по месту регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя) об отсутствии задолженности перед бюджетом города Новосибирска по налоговым платежам;

документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка);

документы, подтверждающие, что участник конкурса является субъектом малого или среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

конкурсное предложение о размере платы за использование земель в запечатанном конверте, с указанием суммы в рублях цифрами и прописью, подтверждаемое подписью (печатью) заявителя, с указанием на лицевой стороне конверта наименования участника конкурса и предмета торгов (номер лота);

**Порядок рассмотрения заявок на участие в конкурсе, порядок и срок отзыва заявок на участие в конкурсе:** в день определения участников конкурса, установленный в настоящем извещении, конкурсная комиссия рассматривает заявки и документы заявителей. По результатам рассмотрения заявок конкурсной комиссией принимается решение о допуске заявителя к участию в конкурсе и о признании его участником конкурса или об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок.

*День определения участников конкурса: 19 февраля 2021 года, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 201.*

Заявитель не допускается к участию в конкурсе в следующих случаях:

непредставление необходимых для участия в конкурсе документов или представление недостоверных сведений;

истечение срока приема заявок;

непоступление задатка в срок, установленный в извещении о проведении конкурса;

несоответствие представленных документов условиям конкурса.

Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, вместе с документами возвращается в день ее поступления заявителю (его представителю) с указанием оснований отказа в ее приеме.

Заявитель имеет право отозвать поданную заявку на участие в конкурсе до окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора конкурса.

Ведение протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе осуществляется конкурсной комиссией. Протокол подписывается в день рассмотрения заявок. Заявители, признанные участниками конкурса, и заявители, не допущенные к участию в конкурсе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты подписания протокола путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

В день, во время и в месте, указанные в настоящем извещении, конкурсная комиссия осуществляет вскрытие запечатанных конвертов с конкурсными предложениями участников конкурса. Перед вскрытием конвертов проверяется целостность указанных конвертов, что фиксируется в протоколе.

**Порядок определения победителя конкурса:** победителем конкурса признается участник конкурса, предложивший наибольший размер платы за использование земель при условии выполнения таким победителем условий конкурса. При указании разных сумм конкурсного предложения (цифрами и прописью) приоритетным является размер платы, указанной прописью.

При равенстве конкурсных предложений победителем признается тот участник конкурса, чья заявка была подана раньше.

Результаты конкурса оформляются протоколом, который подписывается членами Конкурсной комиссии.

Конкурс признается несостоявшимся в случае, если:

- по окончании срока подачи заявок подана лишь одна заявка;
- по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки;
- принято решение об отказе всем претендентам в допуске к участию в конкурсе;
- в ходе конкурса выяснилось, что ни одно конкурсное предложение не соответствует конкурсным условиям;
- в иных случаях, предусмотренных законодательством.

В случае, если конкурс был признан несостоявшимся либо, если лицо, подавшее единственную заявку на участие в конкурсе, или лицо, признанное единственным участником конкурса, в течение десяти дней со дня направления им проекта договора не подписало и не представило в департамент указанный договор, организатор конкурса вправе объявить о повторном проведении конкурса. В случае объявления о проведении нового конкурса организатор вправе изменить условия конкурса.

Право на заключение договора может быть передано без проведения конкурса

лицу, подавшему единственную заявку, а также лицу, признанному единственным участником конкурса, в случае если конкурсное предложение соответствует требованиям и условиям, установленным в извещении о проведении конкурса.

**Способ уведомления об итогах конкурса:** Результаты конкурса публикуются в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и размещаются на официальном сайте города Новосибирска в течение восьми дней со дня проведения конкурса.

**Срок заключения договора:** департамент направляет победителю конкурса, или лицу, подавшему единственную заявку на участие в конкурсе, или лицу, признанному единственным участником конкурса, три экземпляра проекта договора в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах конкурса.

В случае если договор в течение десяти дней со дня направления проекта договора не подписан победителем конкурса и не представлен в департамент, департамент предлагает заключить договор иному участнику конкурса, который сделал предпоследнее конкурсное предложение, по цене, предложенной таким участником конкурса.

При уклонении или отказе победителя конкурса от заключения договора в установленный срок, указанное лицо утрачивает право на заключение договора.

Победитель конкурса, в случае выявления им самовольно установленных нестационарных объектов, самостоятельно, за счет собственных средств освобождает земельный участок, указанный в извещении, от данных объектов.

Проект договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска для лотов - приложение 2.

**Номер контактного телефона и местонахождение ответственного лица организатора конкурса:** отдел нестационарных торговых объектов управления потребительского рынка мэрии г. Новосибирска; телефон: 227-52-37, 227-52-34; город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 202.

**ЗАЯВКА**

**на участие в торгах в форме конкурса на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска**

**Лот № \_\_\_\_\_**

1. Ознакомившись с данными извещения о проведении торгов в форме конкурса на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска (далее – Извещение), опубликованного в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и размещенного на официальном сайте города Новосибирска [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru), о проведении торгов в форме конкурса (далее – конкурс) \_\_\_\_\_,

(дата проведения)

---

*(для индивидуальных предпринимателей: ФИО полностью, паспортные данные;*

---

*для юридических лиц: наименование организации, ФИО директора, действующего на основании, указывается документ, дата, номер)*

заявляю(ет) об участие в конкурсе на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска

по адресному ориентиру \_\_\_\_\_,  
площадью \_\_\_\_\_ (кв. м),

для размещения нестационарного торгового объекта: \_\_\_\_\_,  
специализацией: \_\_\_\_\_, на срок: .

2. Почтовый адрес заявителя (для юридического лица: юридический/фактический) с индексом \_\_\_\_\_

---

ИНН / КПП \_\_\_\_\_ ОГРН (ОГРНИП) \_\_\_\_\_

---

Банковские реквизиты заявителя \_\_\_\_\_

---

Телефон \_\_\_\_\_ Адрес электронной почты \_\_\_\_\_

---

3. Перечень документов, прилагаемых к заявке:

- \_\_\_\_\_ ;
- \_\_\_\_\_ ;
- \_\_\_\_\_ ;
- \_\_\_\_\_ ;
- \_\_\_\_\_ ;

4. Подтверждаю(ем), что заявка, прилагаемые документы и предполагаемое размещение нестационарного торгового объекта соответствуют условиям конкурса.

5. Подтверждаю(ем), что не имеем задолженности перед бюджетом города Новосибирска по налоговым и неналоговым платежам.

6. Подтверждаю(ем), что уведомлен(ы) о том, что победитель конкурса, в случае выявления им самовольно установленных нестационарных объектов, самостоятельно, за счет собственных средств освобождает земельный участок, указанный в извещении, от данных объектов.

7. Я, \_\_\_\_\_, даю свое согласие на обработку мэрией города Новосибирска моих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае представления интересов законным представителем или по доверенности) и подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по своей воле и в своих интересах (интересах своего доверителя). Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий по обработке моих персональных данных для достижения целей обработки персональных данных и/или в течение срока хранения информации, в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами. Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению.

Подпись, ФИО \_\_\_\_\_

Заявку сдал \_\_\_\_\_

(дата, ФИО, подпись)

\_\_\_\_\_

**Приложение 2**

к извещению о проведении торгов в форме конкурса  
на право заключения договора на размещение и эксплуатацию  
нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска

ПРОЕКТ  
ДОГОВОР № \_\_\_\_  
НА РАЗМЕЩЕНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ  
НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА

г. Новосибирск

" \_\_ " \_\_\_\_ 2021 г.

Мэрия города Новосибирска, именуемая в дальнейшем "Сторона 1", от имени которой действует департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Сторона 2", действующий на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор (далее - Договор) на основании протокола проведения торгов в форме конкурса на право заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска № \_\_\_\_ от \_\_\_\_ 2021 г. о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Сторона 1 предоставляет Стороне 2 право на использование земель (земельного участка) для размещения нестационарного торгового объекта – \_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_ кв.м. (далее - Объект), используемого по целевому назначению: \_\_\_\_\_, а Сторона 2 обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока действия настоящего договора функционирование объекта на условиях и в порядке, предусмотренных настоящим договором, нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области и муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

1.2. Адресные ориентиры Объекта: г. Новосибирск, \_\_\_\_\_

1.3. Площадь земель (земельного участка), занимаемого Объектом: \_\_\_\_ кв. м.

1.4. Договор вступает в юридическую силу с " \_\_ " \_\_\_\_ 2021 г. и действует по " \_\_ " \_\_\_\_ 2026 г.

## **2. ПЛАТА ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ**

2.1. Размер годовой платы за использование земель (земельного участка) для размещения нестационарного торгового объекта (далее - Плата) составляет: \_\_\_\_\_ рублей (\_\_\_\_\_) без учета НДС.

Задаток, внесенный Стороной 2 по платежному поручению № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек засчитывается в счет Платы по Договору.

2.2. Сторона 1 вправе изменить размер Платы в бесспорном и одностороннем порядке в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

Указанные изменения доводятся до Стороны 2 Стороной 1 письменно заказным письмом по адресу, указанному в юридических реквизитах Стороны 2, или вручаются Стороне 2 под роспись, без оформления этих изменений дополнительным соглашением к договору. Письменное уведомление является приложением к настоящему Договору.

Исчисление и внесение Платы в ином размере начинается со дня, с которого в соответствии с правовым актом предусматривается такое изменение.

2.3. Плата начинает исчисляться со дня подписания Сторонами Договора.

2.4. Плата и неустойка по Договору вносятся Стороной 2 на следующие реквизиты:

Единый казначейский счет 40102810445370000043, Казначейский счет 03100643000000015100, Банк получателя: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Новосибирской области г. Новосибирск, БИК 015004950. Получатель: ИНН 5406418101, КПП 540601001, УФК по Новосибирской области (департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска), ОКТМО 50701000001 (50701000), КБК 73011109044040084120, статус плательщика: 08, назначение платежа: плата за размещение НТО по Договору от \_\_\_\_\_ № НТО-\_\_\_\_\_.

Изменения финансовых реквизитов получателя Платы доводятся до Стороны 2 Стороной 1 без оформления этих изменений дополнительным соглашением к договору. Уведомление направляется Стороной 1 Стороне 2 способом, указанным в пункте 7.4 Договора. Письменное уведомление является приложением к настоящему Договору.

2.5. Плата вносится в следующем порядке: ежемесячно, равными частями, не позднее первого числа расчетного месяца. В случае если договор вступает в силу после 1 числа месяца, первый платеж по Договору в размере платы за оставшийся период месяца подлежит внесению не позднее 5 рабочих дней со дня заключения Договора.

2.6. Обязательства Стороны 2, установленные пунктом 2.5 Договора, считаются

исполненными с момента поступления денежных средств на расчетный счет Стороны 1, указанный в настоящем Договоре.

### **3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОНЫ 1**

3.1. Сторона 1 имеет право:

3.1.1. Досрочно расторгнуть Договор в порядке и случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

3.1.2. Вносить по согласованию со Стороной 2 в Договор необходимые изменения в случае изменения законодательства и иных правовых актов.

3.1.3. Беспрепятственно посещать и обследовать земли (земельный участок) на предмет соблюдения нормативных правовых актов Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальных правовых актов города Новосибирска и в любое время действия Договора проверять соблюдение Стороной 2 требований Договора на месте размещения Объекта.

3.1.4. На односторонний отказ от исполнения Договора полностью в случаях, предусмотренных пунктами 6.4, 6.5, 6.6, 6.7 Договора.

3.2. Сторона 1 обязана:

3.2.1. Предоставить Стороне 2 право на использование земель (земельного участка) для размещения Объекта.

3.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Стороны 2, если она не противоречит условиям настоящего Договора.

3.2.3. Своевременно в письменном виде извещать Сторону 2 об изменениях размера Платы, а также о смене финансовых реквизитов получателя Платы.

### **4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОНЫ 2**

4.1. Сторона 2 имеет право:

4.1.1. Использовать земли (земельный участок) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

4.2. Сторона 2 обязана:

4.2.1. Обеспечить размещение и эксплуатацию Объекта в соответствии с пунктами 1.1 – 1.3 Договора, планом размещения нестационарного торгового объекта и эскизом нестационарного торгового объекта (приложения 1, 2 к настоящему Договору).

4.2.2. Осуществлять комплекс мероприятий по рациональному использованию и охране земель.

4.2.3. Соблюдать специально установленный режим использования земель (земельных участков).

4.2.4. Не нарушать права других землепользователей.

4.2.5. Своевременно вносить Плату.

4.2.6. Возмещать Стороне 1, смежным землепользователям убытки, включая

упущенную выгоду, в полном объеме в связи с ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.7. Письменно уведомлять Сторону 1 об изменении своих юридических или финансовых реквизитов в срок не позднее чем через 15 календарных дней с момента совершения последних.

4.2.8. Соблюдать правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории, прилегающей к Объекту.

4.2.9. Освободить земли (земельный участок) по истечении срока настоящего Договора в течение 3-х дней.

4.2.10. Освободить земли (земельный участок) в случае досрочного прекращения Договора в течение 3-х дней.

4.2.11. Привести земли (земельный участок) в первоначальное (пригодное для дальнейшего использования) состояние по окончании срока действия Договора либо в случае досрочного прекращения Договора в порядке, предусмотренном разделом 6 настоящего Договора.

4.2.12. В целях проведения работ по предотвращению аварий и ликвидации их последствий Сторона 2 обязана обеспечить беспрепятственный доступ на земли (земельный участок), занимаемый Объектом, и возможность выполнения данных работ, в том числе, при необходимости, произвести демонтаж Объекта за собственный счет.

4.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по Договору третьим лицам.

4.2.14. Не допускать ухудшения экологической обстановки на земельном участке и прилегающих территориях в результате своей хозяйственной деятельности.

Обеспечить надлежащее обращение с отходами производства и потребления в соответствии с требованиями статьи 11 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» и вывоз отходов специализированными организациями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I - IV классов опасности.

4.2.15. Обеспечить:

а) наличие освещения внутреннего пространства и прилегающей территории на ширину не менее 1 метра по периметру нестационарного торгового объекта;

б) наличие благоустройства территории не менее 3 метров по периметру нестационарного торгового объекта – газоны или пешеходные дорожки с твердым покрытием;

в) наличие урн по лицевому фасаду нестационарного торгового объекта в количестве из расчета до 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – 1 урна, более 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – не менее 2 урн;

г) наличие на фасаде Объекта в доступном для осмотра месте маркировки с указанием номера и даты Договора. Размер шрифта букв и цифр маркировки должен быть не менее 0,05 м;

## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Споры, возникающие из реализации настоящего Договора, разрешаются в судебном порядке.

5.2. Изменения и дополнения к условиям настоящего Договора будут действительны только тогда, когда они сделаны в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон, за исключением случаев, когда Стороне 1 не требуется согласие Стороны 2 на изменение условий Договора в соответствии с пунктами 2.2, 2.4 настоящего Договора.

5.3. В случае использования Стороной 2 земель (земельного участка) не в соответствии с целями, указанными в пункте 1.1 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 200 000,00 рублей для юридических лиц, 50 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 20 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.4. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.9 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000,00 рублей для юридических лиц, 20 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.5. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.10 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000, 00 рублей для юридических лиц, 20 000, 00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000, 00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.6. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.12 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000,00 рублей для юридических лиц, 20 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.7. В случаях самовольного переустройства нестационарного объекта в объект капитального строительства Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 200 000,00 рублей для юридических лиц, 100 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 50 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями;

5.8. В случае неуплаты платежей в установленный пунктом 2.5 настоящего Договора срок Сторона 2 уплачивает Стороне 1 неустойку за каждый день просрочки в размере 0,1% от суммы задолженности.

5.9. В случаях нарушения Стороной 2 обязанностей, предусмотренных подпунктом 4.2.1, абзацами «а», «б» подпункта 4.2.15 Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 50 000,00 рублей для юридических лиц, 25 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.10. В случаях нарушения Стороной 2 обязанностей, предусмотренных абзацем «г» подпункта 4.2.15 Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 10 000,0 руб.

## **6. РАСТОРЖЕНИЕ, ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА**

6.1. Договор может быть изменен или расторгнут по соглашению Сторон. При этом Сторона, заявившая о своем намерении расторгнуть договор, обязана направить другой стороне письменное уведомление не менее чем за 30 (тридцать) дней до предполагаемой даты расторжения Договора.

6.2. Истечение срока действия Договора влечет за собой его прекращение.

6.3. Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Стороны 1 в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

6.4. В случае если Сторона 2 не вносит Плату, установленную разделом 2 Договора, более двух сроков подряд или систематически (более двух сроков) вносит Плату не в полном размере, определенном Договором, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.5. В случае самовольного переустройства Стороной 2 нестационарного торгового объекта в объект капитального строительства, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.6. В случае если земли (земельный участок), используемый по Договору, входит в земли, зарезервированные для муниципальных нужд, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление о досрочном расторжении Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении, но не ранее чем по истечении одного года после уведомления Стороны 2 о расторжении Договора.

6.7. В случае размещения и эксплуатации Стороной 2 Объекта не в соответствии с пунктами 1.1 – 1.3 Договора, планом размещения нестационарного торгового объекта, эскизом нестационарного торгового объекта, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.8. В случае исключения места размещения Объекта из схемы размещения нестационарных торговых объектов Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление о расторжении Договора в порядке одностороннего отказа заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.9. Решение Стороны 1 об одностороннем отказе от исполнения Договора направляется Стороне 2 по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Стороны 2 указанному в Договоре либо направляется иными способами, предусмотренными пунктом 7.4 Договора.

6.10. Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Стороны 1 в установленном порядке в случае нарушений Стороной 2 федерального законодательства, законодательства Новосибирской области, муниципальных правовых актов города Новосибирска, а также условий настоящего Договора.

## **7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА**

7.1. Сторона 2 не имеет права возводить на используемых землях (земельном участке) объекты капитального строительства.

7.2. В случае самовольного переустройства Стороной 2 нестационарного объекта в объект капитального строительства, последний подлежит сносу за счет Стороны 2.

7.3. Досрочное прекращение (расторжение) Договора не является основанием для возврата Стороне 2 денежных средств, затраченных Стороной 2 на благоустройство используемых земель (земельного участка).

7.4. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением Договора, направляются в письменной форме по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Стороны, указанному в Договоре, или с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим представлением оригинала, либо вручаются лично. В случае направления уведомлений с использованием почты датой получения уведомления признается дата получения отправляющей Стороной подтверждения о вручении второй Стороне указанного уведомления либо дата получения Стороной информации об отсутствии адресата по адресу, указанному в Договоре. При невозможности получения указанных подтверждений либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 14 (четырнадцать) календарных дней с даты направления уведомления по почте заказным письмом с уведомлением о вручении. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

Договор составлен и подписан на 5 листах в 3 экземплярах.

Приложение к Договору:

копия плана размещения нестационарного торгового объекта (Приложение № 1);

копия эскиза нестационарного торгового объекта (Приложение № 2).

## 8. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### Сторона 1

630099, Новосибирск-99, Красный проспект, 34  
Мэрия города Новосибирска  
р/с 40101810900000010001,  
Банк получателя: Сибирское ГУ Банка России  
г. Новосибирск, БИК/ИНН 045004001/5406418101  
УФК по Новосибирской области  
(департамент промышленности, инноваций и  
предпринимательства мэрии города Новосибирска)  
КПП 540601001 ОКТМО 50701000001  
КБК 73011109044040084120,  
статус плательщика: 08

Подпись Стороны 1

\_\_\_\_\_ Ф. И. О.

### Сторона 2

Подпись Стороны 2

\_\_\_\_\_ Ф. И. О.

## Извещение

### о проведении конкурса на право заключения концессионного соглашения

Департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска сообщает о проведении конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов дорожного сервиса на территории города Новосибирска.

**1. Форма конкурса:** открытый конкурс.

**2. Наименование, место нахождения, почтовый адрес Концедента, реквизиты счетов, номера телефонов, данные должностных лиц:**

Концедент – город Новосибирск, от имени которого выступает мэрия города Новосибирска.

Место нахождения (почтовый адрес): 630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 34.

Реквизиты счетов:

ДФиНП мэрии (ДПиИП, л/с 730.02.001.3)

ИНН 5406418101/ КПП 540601001

Банковские реквизиты:

СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Новосибирской области г. Новосибирск

БИК 015004950

ЕКС: 40102810445370000043

Р/СЧ: 03232643507010005100

КБК 73000000000000000510 ОКТМО 50701000

Должностные лица: Сачкова Олеся Алексеевна – заместитель начальника управления предпринимательства и инвестиционной политики – начальник отдела инвестиционной политики управления предпринимательства и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска (383)2275318, Дралов Артём Александрович – консультант департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска, тел (383)2275994.

**3. Официальный сайт города Новосибирска <http://www.novo-sibirsk.ru> и официальный сайт Российской Федерации <http://www.torgi.gov.ru>.**

**4. Объект концессионного соглашения:**

Объектом концессионного соглашения являются объекты дорожного сервиса на территории города Новосибирска, представляющие собой технологически связанное каналами связи движимое и недвижимое имущество, предназначенное для обслуживания участников дорожного движения по пути следования, состоящее из:

движимого имущества – 250 модулей определенного типа, размещенных на остановках общественного транспорта.

недвижимого имущества – помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пр-кт Дзержинского, 79, предназначенного для размещения единого пункта управления.

**5. Срок действия концессионного соглашения:** 15 лет с даты заключения.

**6. Требования к участникам конкурса:**

6.1. В настоящем конкурсе может принять участие индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договор о совместной деятельности) два или более указанных юридических лица, соответствующие требованиям, предъявляемым к участникам конкурса настоящей конкурсной документацией.

6.2. Участник конкурса (заявитель) должен соответствовать следующим требованиям, предъявляемым к участникам конкурса Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» и настоящей конкурсной документацией, в том числе:

- отсутствие решения о ликвидации юридического лица – заявителя или о прекращении физическим лицом – заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

- отсутствие решения о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства в отношении него;

- требованию о не приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе;

- отсутствие у заявителя недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности лица по уплате этих сумм исполненной) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов заявителя по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период;

- наличие у заявителя собственных денежных средств или возможности их получения в размере не менее пяти процентов от объема инвестиций для проведения работ, указанных в настоящей конкурсной документацией.

**7. Критерии конкурса и параметры критериев конкурса**

7.1. Критерии открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения:

- размер концессионной платы (ежеквартальный);

- срок создания объекта концессионного соглашения.

7.3 Размер концессионной платы устанавливается по результатам проведения открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения.

Начальный размер ежеквартальной концессионной платы составляет 174 000 (сто семьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек, без НДС.

7.4. Предельный срок создания объекта концессионного соглашения установлен абзацем вторым подпункта 2.1.1 конкурсной документации.

7.5. Параметры критерия открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения:

№ п/п	Критерий конкурса	Начальное значение критерия конкурса, рублей	Уменьшение или увеличение начального значения критерия конкурса	Коэффициент, учитывающий значимость критерия конкурса
1	2	3	4	5
1	Размер концессионной платы (ежеквартальный)	174 000	Увеличение	0,9
2	Срок создания объекта концессионного соглашения	Не позднее 31.08.2022	Уменьшение	0,1

#### **8. Порядок, место и срок предоставления конкурсной документации:**

Сообщение о проведении конкурса публикуется в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) и официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Конкурсная документация предоставляется на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица в течение 3–х рабочих дней с даты получения заявления ежедневно, кроме выходных и праздничных дней, понедельник – четверг с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00, пятница с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 16-00 по адресу: 630091 г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 101, тел. для справок (383) 2275318, (383) 2275994.

**9. Плата за предоставление конкурсной документации:** не устанавливается.

**10. Место нахождения, почтовый адрес, номера телефонов конкурсной комиссии:**

Место нахождения и почтовый адрес конкурсной комиссии:

630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 101.

Телефоны для справок: (383)2275579, (383)2275318, (383)2275994.

**11. Порядок, место и срок предоставления заявок на участие в конкурсе:**

Заявка на участие в конкурсе доставляется в конкурсную комиссию нарочным или по почте.

Заявка на участие в конкурсе оформляется в письменной форме на русском языке, в установленном конкурсной документации порядке в двух экземплярах (оригинал и копия), каждый из которых удостоверяется и запечатывается в отдельный непрозрачный конверт.

К заявке на участие в конкурсе прилагается удостоверенная подписью заявителя опись предоставленных им документов и материалов в двух экземплярах (оригинал и копия), оригинал которой остается в конкурсной комиссии, копия – у заявителя.

Заявителю по его требованию выдается расписка о получении конверта с заявкой на участие в конкурсе.

Конверт с заявкой на участие в конкурсе, представленной в конкурсную комиссию по истечении срока предоставления заявок на участие в конкурсе, не вскрывается и возвращается представившему ее заявителю вместе с описью предоставленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии заявки на участие в конкурсе.

Прием заявок на участие в конкурсе осуществляется с 9-00 10.02.2021 до 17-00 25.03.2021 ежедневно, кроме выходных и праздничных дней, понедельник – четверг с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00, пятница с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 16-00, по адресу: 630091 г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 101.

Концедент может продлить срок приема заявок, внося соответствующее изменение в конкурсную документацию в соответствии с действующим законодательством.

Дата и время начала представления заявок на участие в конкурсе: 10.02.2021 с 9-00.

Дата и время окончания представления заявок на участие в конкурсе: 25.03.2021 до 17-00.

## **12. Размер задатка, порядок и сроки его внесения, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток:**

Размер задатка составляет 20 000 000 (двадцать миллионов) рублей.

Срок внесения задатка (поступления на расчетный счет) – с момента опубликования сообщения о проведении конкурса до даты окончания приема заявок на участие в конкурсе.

Реквизиты для внесения задатка:

Задаток должен быть перечислен в срок до даты окончания предоставления заявок на участие в конкурсе, в настоящем конкурсе, по следующим реквизитам:

Получатель:

ДФиНП мэрии (ДПИИП, л/с 730.02.001.3)

ИНН 5406418101/ КПП 540601001

Банковские реквизиты:

СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Новосибирской области г. Новосибирск

БИК 015004950

ЕКС: 40102810445370000043

Р/СЧ: 03232643507010005100

КБК 73000000000000000510 ОКТМО 50701000

В назначении платежа должно быть указано: «Задаток в обеспечение исполнения обязательств по заключению концессионного соглашения в отношении объектов дорожного сервиса на территории города Новосибирска».

### **13. Порядок, место и срок предоставления конкурсных предложений:**

Конкурсное предложение оформляется в письменной форме на русском языке в двух экземплярах (оригинал и копия), каждый из которых удостоверяется подписью участника конкурса, и представляется в конкурсную комиссию в установленном конкурсной документацией порядке в отдельном запечатанном конверте.

К конкурсному предложению прилагается достоверная подписью участника конкурса опись представленных им документов и материалов в двух экземплярах, оригинал которой остается в конкурсной комиссии, копия – у участника конкурса.

Прием конкурсных предложений осуществляется в период с 09-00 02.04.2021 до 17-00 29.06.2021 ежедневно, кроме выходных и праздничных дней, понедельник - четверг с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00, пятница с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 16-00, по адресу: 630091 г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 101.

### **14. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:**

Конверты с заявками на участие в конкурсе вскрываются на заседании конкурсной комиссии в 15-00 26.03.2021 по адресу: 630091 г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 212.

### **15. Место, дата и время вскрытия конвертов с конкурсными предложениями:**

Конверты с конкурсными предложениями вскрываются на заседании конкурсной комиссии председателем конкурсной комиссии 29.06.2021 в 17-00 по адресу: 630091 г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 212.

### **16. Порядок определения победителя конкурса:**

Победителем конкурса признается участник конкурса, предложивший наилучшие условия.

В случае если два и более конкурсных предложения содержат равные наилучшие условия, победителем конкурса признается участник конкурса, раньше других указанных участников конкурса представивший в конкурсную комиссию конкурсное предложение.

### **17. Срок подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса:**

не позднее чем через пять рабочих дней со дня подписания конкурсной комиссией протокола рассмотрения и оценки конкурсных предложений.

### **18. Срок подписания концессионного соглашения:**

в течение 30 рабочих дней со дня направления победителю конкурса или иному лицу (в случаях, указанных в частях 2, 3 и 3.2 статьи 36 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях») проекта концессионного соглашения и копии протокола о результатах проведения конкурса (решения о заключении концессионного соглашения с иным лицом).

**ИЗВЕЩЕНИЕ**  
**о проведении открытого конкурса**  
**на присуждение премий мэрии города Новосибирска**  
**в сфере науки и инноваций**

Департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска (далее – департамент), расположенный по адресу 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (электронный адрес официального сайта: [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru)), извещает о проведении открытого конкурса **на присуждение премий мэрии города Новосибирска в сфере науки и инноваций** за счет средств бюджета города Новосибирска.

<b>Нормативный правовой акт, в соответствии с которым проводится конкурс</b>	Конкурс проводится в соответствии с Положением о премиях мэрии города Новосибирска в сфере науки и инноваций, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 05.02.2019 № 364 (в ред. постановления мэрии г. Новосибирска от 17.08.2020 № 2484) (далее – <i>Положение</i> ).
<b>Предмет конкурса</b>	Премии мэрии города Новосибирска в сфере науки и инноваций (далее – <i>премии</i> ) присуждаются за достижения в фундаментальной и прикладной науке по номинациям: «Лучший начинающий исследователь в образовательных организациях высшего образования в отрасли физико-математических наук»; «Лучший начинающий исследователь в образовательных организациях высшего образования в отрасли химических наук»; «Лучший начинающий исследователь в образовательных организациях высшего образования в отрасли биологических наук»; «Лучший начинающий исследователь в образовательных организациях высшего образования в отрасли технических наук»; «Лучший начинающий исследователь в образовательных организациях высшего образования в отрасли сельскохозяйственных наук»; «Лучший начинающий исследователь в образовательных организациях высшего образования в отрасли гуманитарных наук»; «Лучший начинающий исследователь в образовательных организациях высшего образования в отрасли социально-экономических и общественных наук»; «Лучший начинающий исследователь в образовательных организациях высшего образования в отрасли медицинских наук»; «Лучший начинающий исследователь в образовательных организациях высшего образования в отрасли наук о Земле». За результаты научных исследований, внесших значительный вклад в развитие фундаментальной и прикладной науки по номинациям: «Лучший молодой исследователь в образовательных организациях высшего образования в отрасли физико-математических наук»; «Лучший молодой исследователь в образовательных организациях высшего образования в отрасли химических наук»; «Лучший молодой исследователь в образовательных организациях высшего образования в отрасли биологических наук»; «Лучший молодой исследователь в образовательных организациях высшего образования в отрасли технических наук»; «Лучший молодой исследователь в образовательных организациях высшего образования в отрасли сельскохозяйственных наук»; «Лучший молодой исследователь в образовательных организациях высшего образования в отрасли гуманитарных наук»;

	<p>«Лучший молодой исследователь в образовательных организациях высшего образования в отрасли социально-экономических и общественных наук»;</p> <p>«Лучший молодой исследователь в образовательных организациях высшего образования в отрасли медицинских наук»;</p> <p>«Лучший молодой исследователь в образовательных организациях высшего образования в отрасли наук о Земле».</p> <p>За результаты научных исследований, внесших значительный вклад в развитие фундаментальной и прикладной науки по номинациям:</p> <p>«Лучший молодой исследователь в организациях науки в отрасли физико-математических наук»;</p> <p>«Лучший молодой исследователь в организациях науки в отрасли химических наук»;</p> <p>«Лучший молодой исследователь в организациях науки в отрасли биологических наук»;</p> <p>«Лучший молодой исследователь в организациях науки в отрасли технических наук»;</p> <p>«Лучший молодой исследователь в организациях науки в отрасли сельскохозяйственных наук»;</p> <p>«Лучший молодой исследователь в организациях науки в отрасли гуманитарных наук»;</p> <p>«Лучший молодой исследователь в организациях науки в отрасли социально-экономических и общественных наук»;</p> <p>«Лучший молодой исследователь в организациях науки в отрасли медицинских наук»;</p> <p>«Лучший молодой исследователь в организациях науки в отрасли наук о Земле».</p> <p>За разработку и внедрение инновационной продукции, новой техники, технологии, приборов, оборудования, материалов и веществ, содействующих повышению эффективности деятельности в экономике, жилищно-коммунальном хозяйстве и (или) социальной сфере города Новосибирска по номинациям:</p> <p>«Лучший молодой инноватор в сфере приборостроения, наукоемкого оборудования и автоматизации»;</p> <p>«Лучший молодой инноватор в сфере информационно-коммуникационных технологий, искусственного интеллекта, роботизированных систем, информационной безопасности»;</p> <p>«Лучший молодой инноватор в сфере новых материалов, нанотехнологий и способов конструирования»;</p> <p>«Лучший молодой инноватор в сфере биотехнологий (промышленных, агробиотехнологий, экологических, пищевых, лесных, аквабиотехнологий)»;</p> <p>«Лучший молодой инноватор в сфере медицины и здравоохранения»;</p> <p>«Лучший молодой инноватор в сфере энергоэффективности и энергосбережения, формирования новых источников, способов транспортировки и хранения энергии»;</p> <p>«Лучший молодой инноватор в сфере транспортных систем»;</p> <p>«Лучший молодой инноватор в сфере исследования недр и природных ресурсов, рациональной добычи и комплексной переработки полезных ископаемых».</p>
<b>Источник финансирования</b>	Бюджет города Новосибирска
<b>Общая сумма средств бюджета города, выделенных на предоставление премий, размер одной премии</b>	Общая сумма средств бюджета города, выделенных на предоставление премий, составляет <b>3 000 000 (три миллиона) рублей</b> . Размер одной премии составляет <b>100 000 рублей</b> (включая сумму налога на доходы физических лиц).

<p><b>Категории лиц, имеющих право претендовать на присуждение премии, и требования, которым они должны соответствовать</b></p>	<p>Право претендовать на присуждение премии предоставляется физическим лицам, которые:</p> <p>1. Занимаются научной (научно-исследовательской), научно-технической или инновационной деятельностью в научных или образовательных организациях высшего образования, а также в организациях, включенных в единый реестр субъектов малого или среднего предпринимательства, один из видов осуществляемой деятельности которых относится к классу 72 «Научные исследования и разработки» раздела М «Деятельность профессиональная, научная и техническая» Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2), принятого приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 31.01.2014 № 14-ст (далее – инновационная организация), зарегистрированных в качестве юридического лица на территории города Новосибирска, достигнувшим значимых результатов в сфере научной (научно-исследовательской), научно-технической или инновационной деятельности в течение двух предыдущих лет и прошедшем периоде текущего года.</p> <p>2. На день подачи заявки являются:</p> <p>студентами (курсантами) – лицами, осваивающими образовательные программы бакалавриата, специалитета, магистратуры в возрасте до 30 лет включительно; аспирантами, адъюнктами, ординаторами, специалистами (инженерно-техническими работниками) образовательных организаций высшего образования или научных организаций без ученой степени в возрасте до 30 лет включительно; научными работниками, педагогическими работниками без ученой степени в возрасте до 30 лет включительно либо имеющими на дату подачи заявки ученую степень кандидата наук в возрасте до 35 лет включительно, либо имеющими на дату подачи заявки ученую степень доктора наук в возрасте до 40 лет включительно; специалистами либо руководителями инновационных организаций в возрасте до 35 лет включительно.</p> <p>Кандидатуры для участия в конкурсе выдвигаются учеными (научными, научно-техническими) советами, советами молодых ученых и специалистов (далее – советы) научных организаций, образовательных организаций высшего образования, а также руководителями инновационных организаций.</p> <p>Лица, претендующие на присуждение премии, не вправе претендовать на присуждение премии в случае:</p> <p>присуждения им премии мэрии города Новосибирска в сфере науки и инноваций ранее;</p> <p>обращения с работой, за которую они были удостоены премии государственного или регионального значения в области исследований или разработок.</p>
<p><b>Порядок ознакомления лиц, претендующих на присуждение премии, с процедурой и условиями конкурса</b></p>	<p>Ознакомиться с информацией о конкурсе можно на официальном сайте города Новосибирска на странице управления науки и внедрения научных разработок мэрии города Новосибирска в разделе «Документы» по адресу: <a href="http://novo-sibirsk.ru/dep/industry-science/docs/">http://novo-sibirsk.ru/dep/industry-science/docs/</a> и на сайте муниципальной информационной системы «Гранты и премии мэрии города Новосибирска в сфере науки и инноваций» (далее – МИС) в разделе «Документы» по адресу: <a href="https://science.novo-sibirsk.ru/">https://science.novo-sibirsk.ru/</a>, а также по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 224 с 10.00 до 12.00 и с 14.30 до 17.00 по местному времени в рабочие дни с 11.02.2021 по 12.03.2021 или по телефону 227-55-84.</p>

<p><b>Порядок подачи заявок на участие в конкурсе, дата и время начала и окончания приема заявок</b></p>	<p>Прием заявок на конкурс осуществляется в течение 30 дней с 11.02.2021 00.00 (по местному времени) по 12.03.2021 23.59 (по местному времени).</p> <p>Советы, руководители инновационных организаций могут выдвинуть от организации не более трех кандидатур для участия в каждой из групп номинаций:</p> <p>«Лучший начинающий исследователь в образовательных организациях высшего образования»;</p> <p>«Лучший молодой исследователь в образовательных организациях высшего образования»;</p> <p>«Лучший молодой исследователь в организациях науки»;</p> <p>«Лучший молодой инноватор».</p> <p>Прием заявок осуществляется в МИС по адресу: <a href="https://science.novo-sibirsk.ru">https://science.novo-sibirsk.ru</a>.</p> <p><b>Для участия в конкурсе соискателю необходимо:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Получить выписку из протокола заседания совета/решение руководителя инновационной компании о выдвижении своей кандидатуры для участия в конкурсе.</li> <li>2. Иметь подтвержденную учетную запись на Портале государственных услуг Российской Федерации.</li> <li>3. Пройти авторизацию в МИС по адресу: <a href="https://science.novo-sibirsk.ru/">https://science.novo-sibirsk.ru/</a>.</li> <li>4. Внести данные о себе и научной работе, в предусмотренные для заполнения поля МИС и разместить согласно пункту 3.8 Положения электронные образы следующей конкурсной документации, полученной в результате сканирования документов на бумажных носителях: документа, удостоверяющего личность соискателя премии (вторая и третья страницы паспорта гражданина Российской Федерации, а также страницы с пятой по двенадцатую, на которых проставлены отметки о регистрации гражданина и снятии его с регистрационного учета по месту жительства); нотариально заверенного перевода документа, удостоверяющего личность соискателя премии (в случае если соискатель является иностранным гражданином); выписки из протокола заседания совета о выдвижении кандидатуры соискателя премии для участия в конкурсе либо решения руководителя инновационной организации о выдвижении кандидатуры на конкурс; диплома о присуждении соискателю премии ученой степени либо приказа Министерства науки и высшего образования Российской Федерации о выдаче дипломов (при наличии); документов, подтверждающих присуждение соискателю премии наград и достижения им иных результатов по направлению деятельности, отвечающему теме исследования, за два предыдущих года и в прошедшем периоде текущего года; свидетельства о постановке на учет соискателя премии в налоговом органе; документа, подтверждающего регистрацию соискателя премии в системе индивидуального (персонифицированного) учета; согласия соискателя премии на обработку мэрией города Новосибирска, департаментом его персональных данных в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.</li> </ol> <p><b>Наименования сканированных документов должны соответствовать названиям полей и разделов МИС.</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>5. Распечатать сформированную в МИС заявку, заверить подписью руководителя организации, в которой учится или работает соискатель премии, и печатью (при наличии).</li> <li>6. Разместить сканированную заявку в МИС, подать заявку.</li> </ol>
<p><b>Критерии оценки участников конкурса</b></p>	<p>Критерии оценки участников конкурса:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Научный и/или внедренческий потенциал;</li> <li>2. Публикационная активность;</li> <li>3. Наличие объектов интеллектуальной собственности за два предыдущих года и прошедший период текущего года по теме научного исследования;</li> <li>4. Вовлеченность в мировое научно-образовательное сообщество;</li> <li>5. Коммерциализация.</li> </ol>

<b>Порядок подведения итогов конкурса</b>	Решение о признании участников конкурса победителями принимает координационный совет по поддержке деятельности молодых ученых (далее – координационный совет) в порядке, определенном пунктами 4.3 – 4.5 Положения. Место, дата, время подведения итогов конкурса назначается председателем координационного совета не позднее 20 дней со дня получения документов, представленных департаментом в соответствии пунктом 4.2 Положения. Департамент не позднее трех дней со дня получения протокола заседания координационного совета размещает информацию о лауреатах конкурса на официальном сайте города Новосибирска и уведомляет победителей конкурса об итогах конкурса по адресу электронной почты, указанному в заявке.
<b>Перечень документов, представляемых победителями конкурса для перечисления премии, место и срок их представления</b>	Победители конкурса (или их представители) не позднее 10 дней со дня получения победителем конкурса диплома представляют в департамент следующие документы, необходимые для перечисления денежных средств: конкурсную документацию, предусмотренную п. 3.8 Положения (с обязательным представлением оригиналов заявки, нотариально заверенного перевода документа, удостоверяющего личность соискателя – иностранного гражданина, выписки из протокола заседания совета о выдвижении кандидатуры соискателя для участия в конкурсе или решения руководителя инновационной организации о выдвижении кандидатуры на конкурсе, согласия соискателя на обработку персональных данных); документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия представителя победителя конкурса (в случае если документы, необходимые для перечисления денежных средств, представляются представителем победителя конкурса); банковские реквизиты для перечисления денежных средств на расчетный счет (с обязательным указанием фамилии, имени, отчества (при наличии) получателя и его расчетного счета, наименования банка, корреспондентского счета и банковского идентификационного кода). Документы предоставляются по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 224 с 10.00 до 13.00 и с 14.30 до 16.30 по местному времени в рабочие дни.
<b>Информация о лицах, ответственных за прием заявок</b>	Главный специалист отдела взаимодействия с научными организациями и внедрения научных разработок управления науки и внедрения научных разработок мэрии города Новосибирска Бойченко Лариса Владимировна телефон 227-55-84, e-mail: <a href="mailto:lboichenko@admnsk.ru">lboichenko@admnsk.ru</a> , г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 224.

Начальник департамента промышленности,  
инноваций и предпринимательства  
мэрии города Новосибирска

А. Н. Люлько

# ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

Извещение

о проведении аукционов **18 марта 2021 года** на право заключения договоров аренды земельных участков для строительства

**Сведения об организаторе аукционов:** Мэрия города Новосибирска.

**Сведения об уполномоченном органе:** Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, действующий от имени мэрии города Новосибирска, 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50; [dzio@admnsk.ru](mailto:dzio@admnsk.ru); 227-51-00.

Аукционы проводятся комиссией по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений, состав которой утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 29.04.2015 № 3196.

Место, дата, время проведения аукционов: **г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, 18 марта 2021 года в 10:00 часов по новосибирскому времени.**

**Сведения о правах на земельные участки:** Аукционы проводятся на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

## **1. ул. Кропоткина, з/у 511, Дзержинский район.**

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 08.02.2021 № 326 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в целях строительства по ул. Кропоткина, з/у 511 в Дзержинском районе».

Площадь земельного участка – 6968 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:012660:139.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок:

Земельный участок частично расположен в охранной зоне объекта электросетевого хозяйства «Кабельная линия 10 кВ от ТП-5417 до КТПН-372». На земельный участок установлены ограничения использования земель в соответствии с постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

В границах земельного участка расположены следующие коммуникации:

- водопровод Д=110 (отступ от сети до объекта капитального строительства составляет 5,0 м);
- водопровод Д=200 (отступ от сети до объекта капитального строительства составляет 5,0 м);
- напорная канализация Д=63 (отступ от сети до объекта капитального

строительства составляет 3,0 м).

Разрешенное использование – спорт (5.1) – объекты для размещения спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территориальная зона – зона коммунальных и складских объектов (П-2).

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м (для проекций балконов, крылец, примысков – 1 м);

- предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 16 этажей;

- минимальный процент застройки в границах земельного участка - 30%, максимальный процент застройки в границах земельного участка - 80%.

- предельное минимальное количество машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств: 4 машино-места на 100 кв. метров общей площади (без учета помещений, занимаемых автостоянкой, помещений лифтовых шахт, лестничных клеток).

По вопросу присоединения к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой 140 кВт АО «РЭС» (письмо от 07.10.2020 № 53-04-14/182251) сообщает следующее:

Объект строительства находится в зоне действия электрических сетей 6 кВ, входящих в зону эксплуатационной ответственности АО «РЭС», запитанных от ГПП «Чкаловская» 110/6 кВ, принадлежащей смежной сетевой организации – ЗАО «Энергосервис «Чкаловец».

Технологическое присоединение объектов строительства к электрическим сетям возможно при условии выполнения следующих мероприятий:

- строительство сетей 6/0,4 кВ в необходимом объеме. 1

Вышеуказанный объем работ утвержденной МЖКХиЭ НСО приказом № 114 от 03.07.2020 Инвестиционной программой АО «РЭС» на период регулирования (2016-2020 гг.), а также проектом инвестиционной программы АО «РЭС» на 2021-2025 гг. не предусмотрен.

В соответствии с информацией, предоставленной АО «СИБЭКО» (письмо от 02.10.2020 № 20-12/3.4-16/109603), предварительные технические условия для подключения к системе теплоснабжения разработаны в соответствии с «Правилами подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения» (утверждены Постановлением Правительства РФ от 05.07.2018 № 787):

Максимальная тепловая нагрузка: 0,3 Гкал/ч.

Источник теплоснабжения: ТЭЦ-5.

Возможная точка подключения к тепловым сетям: от ТК 1003 на теплотрассе 2ду700 мм по ул. Республиканская до границы земельного участка.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 02.10.2023 года. 1  
Предварительные технические условия от 16.10.2020 № 5-23399 подключения объекта строительства к сетям водоснабжения и водоотведения выданы МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ».

Подключение к сетям водоснабжения и водоотведения объекта строительства с максимальной нагрузкой 1,25 куб. м/час (30,0 куб. м/сут.) возможно в точках:

- водопровод централизованной системы холодного водоснабжения, к которому возможно подключение объекта – водопровод Д=200 мм по ул. Республиканская, в проектируемом колодце;

- коллектор централизованной системы водоотведения, к которому возможно подключение объекта – канализация Д=300 мм по ул. Республиканская, в существующем колодце.

Срок подключения строящегося объекта к сетям водоснабжения и водоотведения – III квартал 2021 г.

По информации МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ», в случае прохождения действующих сетей водопровода и канализации по отводимому земельному участку или вдоль границ земельного участка, в градостроительном плане указать территорию для обслуживания инженерных коммуникаций, границы которой определяются в соответствии с действующими нормами СП 42.13330.2011 актуализированной редакцией СНиП 2.07.01-89\*, п.4.5.12, 4.5.14 Местных нормативов градостроительного проектирования города Новосибирска, утвержденных Решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 96.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 16.10.2023 года. 1  
Земельный участок самовольно огорожен неустановленными лицами. Доступ к земельному участку ограничен. На земельном участке имеется древесно-кустарниковая растительность.

Начальный размер годовой арендной платы – 3 130 000 рублей; задаток – 3 130 000 рублей; шаг аукциона – 93 000 рублей.

Срок действия договора аренды земельного участка составляет 58 месяцев.

Арендатор земельного участка не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды земельного участка без проведения торгов.

## **2. ул. Большая, з/у 171, Ленинский район.**

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 08.02.2021 № 313 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в целях строительства по ул. Большой, з/у 171 в Ленинском районе».

Площадь земельного участка – 1029 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:061490:3633.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок:

В границах земельного участка расположены следующие коммуникации:

- связь (отступ от сети до объекта капитального строительства составляет 0,6 м);
- электросеть 10 кВ (отступ от сети до объекта капитального строительства составляет 0,6 м);
- канализация  $D=300$  (отступ от сети до объекта капитального строительства составляет 3,0 м).

По границе земельного участка проходит водопровод  $D=700$ , отступ от данной сети до объекта капитального строительства должен составлять не менее 7,0 м.

Рядом с границей земельного участка проходит канализация  $D=2000$ , отступ от данной сети до объекта капитального строительства должен составлять не менее 20,0 м.

В связи с наличием инженерных коммуникаций и охранных зон от них, сложной конфигурацией границ земельного участка место допустимого размещения объекта имеет небольшую площадь. *В соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 24.12.2020 № 4162 «О предоставлении департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» предоставлено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального процента застройки с 30% до 15% в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:061490:3633.*

Разрешенное использование – деловое управление (4.1) – объекты управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территориальная зона – зона коммунальных и складских объектов (П-2).

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м (для проекций балконов, крылец, прямиков – 1 м);
- предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 16 этажей;
- минимальный процент застройки в границах земельного участка - 30%, максимальный процент застройки в границах земельного участка - 80%.
- предельное минимальное количество машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств: 1 машино-место на 60 кв. метров общей площади (без учета помещений, занимаемых автостоянкой, помещений лифтовых шахт, лестничных клеток).

По вопросу присоединения к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой 235 кВт АО «РЭС» (письмо от 06.11.2020 № 53-04-20/183263) сообщает следующее:

Объект строительства находится в зоне действия распределительных сетей 10/0,4

кВ, входящих в зону эксплуатационной ответственности АО «РЭС», запитанных от Новосибирская ТЭЦ-3, которая находится в границах балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности ООО «Сибирская генерирующая компания».

Технологическое присоединение объектов строительства к электрическим сетям, запитанным от ТЭЦ-3 возможно при условии выполнения следующих мероприятий:

- строительство электрических сетей 10 кВ в необходимом объеме<sup>1</sup>

Вышеуказанный объем работ утвержденной МЖКХиЭ НСО приказом № 114 от 03.07.2020 Инвестиционной программой АО «РЭС» на период регулирования (2016-2020 гг.), а также проектом инвестиционной программы АО «РЭС» в части 2020г. не предусмотрен.

Теплоснабжение объекта строительства следует предусмотреть от электрических источников тепла.

Предварительные технические условия от 09.11.2020 № 5-25013 подключения объекта строительства к сетям водоснабжения и водоотведения выданы МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ».

Подключение к сетям водоснабжения и водоотведения объекта строительства с максимальной нагрузкой 0,42 куб. м/час (10,0 куб. м/сут.) возможно в точках:

- водопровод централизованной системы холодного водоснабжения, к которому возможно подключение объекта – водовод Д=500 мм по ул. 2-я Шоссейная, в проектируемой камере;

- коллектор централизованной системы водоотведения, к которому возможно подключение объекта – канализационный коллектор Д=2000 мм по ул. Большая, в существующей камере.

Срок подключения строящегося объекта к сетям водоснабжения и водоотведения – IV квартал 2021 г.

По информации МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ», в случае прохождения действующих сетей водопровода и канализации по отводимому земельному участку или вдоль границ земельного участка, в градостроительном плане указать территорию для обслуживания инженерных коммуникаций, границы которой определяются в соответствии с действующими нормами СП 42.13330.2011 актуализированной редакцией СНиП 2.07.01-89\*, п.4.5.12, 4.5.14 Местных нормативов градостроительного проектирования города Новосибирска, утвержденных Решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 96.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 09.11.2023 года.<sup>1</sup>

На земельном участке находится строительный и бытовой мусор.

Начальный размер годовой арендной платы – 577 000 рублей; задаток – 577 000 рублей; шаг аукциона – 17 000 рублей.

Срок действия договора аренды земельного участка составляет 30 месяцев.

Арендатор земельного участка не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды земельного участка без проведения торгов.

### **3. ул. Твардовского, 1/4, Первомайский район.**

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 14.05.2019 № 1696 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в целях строительства по ул. Твардовского, 1/4».

Площадь земельного участка – 1889 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:084640:621.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок – ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Разрешенное использование – обеспечение научной деятельности (3.9) - объекты для проведения научной и селекционной работы, ведения сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территориальная зона – зона коммунальных и складских объектов (П-2).

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м (для проекций балконов, крылец, примыков – 1 м);

- предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 16 этажей;

- минимальный процент застройки в границах земельного участка – 30%, максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80%.

- предельное минимальное количество машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств: – 1 машино-место на 60 кв. метров общей площади (без учета помещений, занимаемых автостоянкой, помещений лифтовых шахт, лестничных клеток).

По вопросу присоединения к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой 1660 кВт АО «РЭС» (письмо от 22.05.2020 № 53-04-16/175113) сообщает следующее:

Объект строительства находится в зоне действия электрических сетей ПС 110 кВ Силикатная, входящей в зону эксплуатационной ответственности АО «РЭС». Объем свободной для технологического присоединения потребителей трансформаторной мощности по состоянию на 01.04.2020 по ПС 110 кВ Силикатная составляет 7,24 МВт.

Технологическое присоединение объектов строительства к электрическим сетям возможно при условии выполнения следующих мероприятий:

- строительство электрических сетей 10-0,4 кВ в необходимом объеме.1

Вышеуказанный объем работ утвержденной МЖКХиЭ НСО приказом от 09.06.2018 № 144 Инвестиционной программой АО «РЭС» на очередной период регулирования (2016-2020 гг.) не предусмотрен.

Теплоснабжение объекта возможно предусмотреть от электрических источников

тепла.

Предварительные технические условия от 10.04.2019 № 29 технологического присоединения объекта строительства к сетям теплоснабжения выданы ООО «Сибирская Теплоснабжающая Компания».

Необходимо выполнить следующие технические условия:

- выполнить проект теплоснабжения объекта строительства. Проектом подтвердить запрашиваемую тепловую нагрузку. Для проектирования принять параметры теплоносителя на источнике: температура теплоносителя 130/110°/70°С; давление 6/3кгс/см<sup>2</sup>. Проект согласовать в установленном порядке;

- проектом предусмотреть работу системы отопления по независимой схеме теплоснабжения;

- запрашиваемую точку подключения к тепловым сетям ООО «Сибирская Теплоснабжающая Компания» Ду500 согласовать с представителями ООО «Сибирская Теплоснабжающая Компания» при выполнении предпроектных работ. Ориентировочная протяженность теплотрассы до точки подключения составит 500м;

- заключить договор на технологическое подключение с ООО «Сибирская Теплоснабжающая Компания». Плата за технологическое присоединение отсутствует;

- сроки подключения будут определены по готовности проекта и выполнения строительно-монтажных и пуско-наладочных работ.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 10.04.2021 года.

*С информацией о действующих тарифах на технологическое присоединение объекта капитального строительства к тепловым сетям ООО «Сибирская Теплоснабжающая Компания», установленных приказом Департамента по тарифам Новосибирской области от 18.12.2020 № 617-ТЭ, можно ознакомиться на официальном сайте Департамента по тарифам Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:*

[https://tarif.nso.ru/sites/tarif.nso.ru/wodby\\_files/files/page\\_475/prikaz\\_no\\_617-te\\_ot\\_18.12.2020.pdf](https://tarif.nso.ru/sites/tarif.nso.ru/wodby_files/files/page_475/prikaz_no_617-te_ot_18.12.2020.pdf)

Предварительные технические условия от 27.05.2020 № 5-10695 подключения объекта строительства к сетям водоснабжения и водоотведения выданы МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ».

Подключение к сетям водоснабжения и водоотведения объекта строительства с максимальной нагрузкой 1,04 куб. м/час (25,0 куб. м/сут.) возможно в точках:

- водопровод централизованной системы холодного водоснабжения, к которому возможно подключение объекта – водовод Д=800 мм по ул. Одоевского, или водопровод Д=300мм по ул. Твардовского в проектируемых колодцах;

- коллектор централизованной системы водоотведения, к которому возможно подключение объекта – коллектор Д=1000 мм по ул. Одоевского в существующей камере.

Срок подключения объекта строительства к сетям водоснабжения и водоотведения – II квартал 2021 г.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 27.05.2023 года. 1

На земельном участке имеется древесно-кустарниковая растительность.

Начальный размер годовой арендной платы – 588 000 рублей; задаток – 588 000 рублей; шаг аукциона – 17 000 рублей.

Срок действия договора аренды земельного участка составляет 58 месяцев.

Арендатор земельного участка не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды земельного участка без проведения торгов.

**Условия оплаты по земельным участкам:** арендная плата вносится ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным.

**Срок принятия решения об отказе в проведении аукционов:** не позднее чем за три дня до наступления даты проведения аукционов.

**Перечень документов, представляемых для участия в аукционах:**

- заявка на участие в аукционе по установленной форме (приложение № 1 – для физического лица, приложение № 2 – для юридического лица);

- копия документа (всех страниц), удостоверяющего личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

**Реквизиты счета для перечисления задатка:**

Получатель: ДФиНП мэрии (ДЗиИО мэрии, л/с 740.01.001.3)

ИНН/КПП 5406102806/540601001

Номер казначейского счета: 03232643507010005100

Наименование банка получателя средств: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ // УФК по Новосибирской области г. Новосибирск

Номер единого казначейского счета: 40102810445370000043

БИК: 015004950

ОКТМО: 50701000

Код бюджетной классификации: 74000000000000000510

В текстовой части платежного документа необходимо указать: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, кадастровый номер земельного участка.

Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявка на участие в аукционе составляется в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у заявителя.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется оригинал доверенности с полномочиями на предоставление согласия на обработку персональных данных доверителя.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

**Адрес места приема, дата, время начала и окончания приема, порядок подачи заявок на участие в аукционах:** г. Новосибирск, Красный проспект, 50, (вход со стороны ул. Романова), 1 этаж, окно № 5, с даты опубликования извещения о проведении аукционов **по 15 марта 2021 года** ежедневно (за исключением выходных и праздничных дней) с 09:30 до 12:30, с 14:30 до 16:30 по новосибирскому времени. Подача заявок на участие в аукционах осуществляется в строгом соблюдении масочного режима. **Контактные телефоны: 227-53-93, 227-52-84, 227-52-52, 227-53-88, 227-53-89, 227-53-93, 227-53-21.**

**Дата рассмотрения заявок на участие в аукционах:** 16 марта 2021 года.

**Место и срок подведения итогов аукционов:** г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, **18 марта 2021 года.**

**Порядок проведения аукционов, порядок определения победителей аукционов:** Аукцион проводится в открытой форме. Аукцион ведет аукционист. Аукцион начинается с оглашения аукционистом начального размера годовой арендной платы за земельный участок, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются карточки с номерами, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера годовой арендной платы и удерживают их в вертикальном положении до тех пор, пока возможности позволят торговаться. Размер арендной платы оглашается аукционистом с прибавлением «шага аукциона». Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок относительно других участников аукциона.

В день проведения аукциона победитель аукциона, заявитель, признанный единственным участником аукциона, единственный принявший участие в аукционе его участник подписывает протокол аукциона в двух экземплярах. Один экземпляр протокола передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

**Срок заключения договора аренды земельных участков:** договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона, заявителем, признанным единственным участником аукциона, единственным принявшим участие в аукционе его участником не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте, но не позднее чем через тридцать дней со дня направления ему организатором аукциона проекта указанного договора. Проект договора аренды земельного участка (приложение № 3).

Если договор аренды земельного участка не будет подписан победителем аукциона в установленные сроки, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о размере годовой арендной платы, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае отказа победителя аукциона, заявителя, признанного единственным участником аукциона, единственного принявшего участие в аукционе его участника от подписания договора аренды в установленный срок, сумма задатка

не возвращается.

Дата, время и порядок осмотра земельных участков на местности: **осмотр осуществляется претендентами самостоятельно с даты опубликования извещения о проведении аукционов в любое время.**

С подробными техническими условиями АО «РЭС», МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ», АО «СИБЭКО», топоосновой М 1:500 (коммуникациями, проходящими по земельному участку), актом обследования земельного участка, выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках объекта недвижимости можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (вход со стороны ул. Романова), 1 этаж, окно № 5. Ознакомление с документами осуществляется в строгом соблюдении масочного режима. Контактные телефоны: 227-53-93, 227-52-84, 227-52-52, 227-53-88, 227-53-89, 227-53-93, 227-53-21.

*<sup>1</sup>Технические условия договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям будут разработаны сетевой организацией АО «РЭС» на основании заявки на технологическое присоединение объектов строительства, оформленной в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861, при этом плата за технологическое присоединение объектов будет определена в соответствии с действующим на момент подготовки договора тарифом за технологическое присоединение. Плату за технологическое присоединение по индивидуальному проекту утверждает уполномоченный орган исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов, исходя из мероприятий, необходимых для осуществления Сетевой организацией технологического присоединения (в соответствии с индивидуальными техническими условиями, являющимися неотъемлемым приложением к договору). Прием заявок на технологическое присоединение к электрическим сетям осуществляется в Центре обслуживания клиентов АО «РЭС».*

*Срок осуществления сетевой организацией мероприятий по технологическому присоединению объекта строительства будет определен в соответствии с п.п.б) п.16 Правил технологического присоединения с учетом величины заявленной максимальной мощности присоединяемых энергопринимающих устройств, необходимого класса напряжения, расстояния от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, а также в зависимости от наличия технической возможности технологического присоединения энергопринимающих устройств к существующим электрическим сетям.*

*С информацией о действующих тарифах на технологическое присоединение объекта капитального строительства к электрическим сетям на территории*

Новосибирской области, установленных приказом Департамента по тарифам Новосибирской области от 29.12.2020 № 666-ЭЭ, можно ознакомиться на официальном сайте Департамента по тарифам Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

[https://tarif.nso.ru/sites/tarif.nso.ru/wodby\\_files/files/page\\_126/prikaz\\_no\\_666-ee\\_ot\\_29.12.2020.pdf](https://tarif.nso.ru/sites/tarif.nso.ru/wodby_files/files/page_126/prikaz_no_666-ee_ot_29.12.2020.pdf)

Дата окончания срока действия указанных тарифов – 31.12.2021.

Подключение объекта к сетям теплоснабжения осуществляется на основании договора о подключении (с разработкой соответствующих условий подключения). Порядок заключения и исполнения указанного договора, существенные условия такого договора, права и обязанности сторон определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Победителю аукциона необходимо в течение 1 года с даты выдачи АО «СИБЭКО» указанных в настоящем извещении технических условий на теплоснабжение объекта строительства определить величину подключаемой нагрузки и обратиться Центр по работе с клиентами с заявлением о подключении объекта к системе теплоснабжения с целью выдачи более детальных технических условий, в противном случае действующие технические условия утрачивают силу.

С информацией о действующих тарифах на технологическое присоединение объекта капитального строительства к тепловым сетям АО «СИБЭКО», установленных приказом Департамента по тарифам Новосибирской области от 18.12.2020 № 564-ТЭ, можно ознакомиться на официальном сайте Департамента по тарифам Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

[https://tarif.nso.ru/sites/tarif.nso.ru/wodby\\_files/files/page\\_293/prikaz\\_no\\_564-te\\_ot\\_18.12.2020.pdf](https://tarif.nso.ru/sites/tarif.nso.ru/wodby_files/files/page_293/prikaz_no_564-te_ot_18.12.2020.pdf)

Дата окончания срока действия указанных тарифов – 31.12.2021.

Победитель аукциона в течение 1 года с даты выдачи МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» указанных в настоящем извещении технических условий на водоснабжение и водоотведение должен определить необходимую ему подключаемую нагрузку и обратиться с заявлением о подключении объекта к сетям водоснабжения и водоотведения в МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ». Стоимость технических условий на водоснабжение и канализование определяется на основании заключенного Победителем аукциона с МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» договора о подключении объекта.

С информацией о действующих двухставочных тарифах на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на территории Новосибирской области, установленных приказом Департамента по тарифам Новосибирской области от 18.12.2020 № 570-В можно ознакомиться на официальном сайте Департамента по тарифам Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

[https://tarif.nso.ru/sites/tarif.nso.ru/wodby\\_files/files/page\\_296/prikaz\\_no\\_570-v\\_ot\\_18.12.2020\\_0.pdf](https://tarif.nso.ru/sites/tarif.nso.ru/wodby_files/files/page_296/prikaz_no_570-v_ot_18.12.2020_0.pdf)

*Дата окончания срока действия указанных тарифов – 31.12.2021.*

Победитель аукциона самостоятельно, за счет собственных средств освобождает земельный участок от самовольно возведенных (размещенных) некапитальных строений (в том числе металлических гаражей и иных объектов, указанных в данном извещении, а также выявленных им иных самовольно возведенных (размещенных) некапитальных строений).

Возврат задатка производится в следующих случаях:

- если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

- если заявитель не допущен к участию в аукционе, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- если заявитель не признан победителем аукциона, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Информация также размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также на официальном сайте города Новосибирска [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru).

Начальник департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска

Г. В. Жигульский

**ЗАЯВКА**  
**на участие в аукционе (для физического лица)**

1. Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска и размещенного на официальном сайте города Новосибирска [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) о проведении аукциона (далее по тексту – аукцион) \_\_\_\_\_, я, \_\_\_\_\_

(дата проведения)

(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(серия и номер паспорта, дата выдачи и орган, выдавший паспорт)  
заявляю об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ (га), местоположение: \_\_\_\_\_ для строительства с разрешенным использованием: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(указывается разрешенное использование земельного участка)

2. В случае моей победы на аукционе я принимаю на себя обязательство оплатить сложившуюся в результате аукциона арендную плату за земельный участок в соответствии с условиями аукциона.

3. Уведомлен(на), что в случае отказа победителя аукциона, заявителя, признанного единственным участником аукциона, единственного принявшего участие в аукционе его участника от подписания протокола аукциона и (или) от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, сумма задатка не возвращается.

4. Уведомлен(а) о необходимости освобождения земельного участка от сооружений, некапитальных строений (в том числе самовольно установленных металлических гаражей, погребов и других объектов), а также зеленых насаждений за счет собственных средств.

5. Ознакомлен(а) с предварительными техническими условиями на электроснабжение, теплоснабжение, водоотведение и водоснабжение объекта строительства; топоосновой М 1:500 (коммуникациями, проходящими по земельному участку); актом обследования земельного участка; земельным участком на местности и его характеристиками; выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках объекта недвижимости, условиями проекта договора аренды земельного участка.

6. Адрес регистрации заявителя \_\_\_\_\_

7. Банковские реквизиты для возврата задатка: \_\_\_\_\_

(указывается наименование получателя, ИНН/КПП, счет получателя (20 знаков), наименование банка; БИК банка; кор. счет банка)

8. Перечень документов, прилагаемых к заявке: \_\_\_\_\_

9. Я, \_\_\_\_\_, даю свое согласие на обработку мэрией города Новосибирска моих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае представления интересов законным представителем или по доверенности) и подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по своей воле и в своих интересах (интересах своего доверителя). Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий по обработке моих персональных данных для достижения целей обработки персональных данных и/или в течение срока хранения информации, в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами. Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению.

Подпись, ФИО \_\_\_\_\_

**Заявку сдал** \_\_\_\_\_ (ФИО, подпись)

**Заявку принял** \_\_\_\_\_ (ФИО, подпись)

\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. за № \_\_\_\_\_

**ЗАЯВКА**  
**на участие в аукционе (для юридического лица)**

1. Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска и размещенного на официальном сайте города Новосибирска [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) о проведении аукциона (далее по тексту – аукцион) \_\_\_\_\_,

(дата проведения)

(наименование организации)

в лице \_\_\_\_\_,

(должность, ФИО полностью)

действующего на основании \_\_\_\_\_

заявляет об участии в аукционе (указывается документ, дата, номер)

на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ (га), местоположение: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ для строительства с разрешенным использованием: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (указывается разрешенное использование земельного участка)

2. В случае победы на аукционе принимаем на себя обязательство оплатить сложившуюся в результате аукциона арендную плату за земельный участок в соответствии с условиями аукциона.

3. Уведомлены, что в случае отказа победителя аукциона, заявителя, признанного единственным участником аукциона, единственного принявшего участие в аукционе его участника от подписания протокола аукциона и (или) от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, сумма задатка не возвращается.

4. Уведомлены о необходимости освобождения земельного участка от сооружений, некапитальных строений (в том числе самовольно установленных металлических гаражей, погребов и других объектов), а также зеленых насаждений за счет собственных средств.

5. Ознакомлены с предварительными техническими условиями на электроснабжение, теплоснабжение, водоотведение и водоснабжение объекта строительства; топоосновой М 1:500 (коммуникациями, проходящими по земельному участку); актом обследования земельного участка; земельным участком на местности и его характеристиками; выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках объекта недвижимости, условиями проекта договора аренды земельного участка.

6. Юридический адрес, ИНН, КПП, ОГРН заявителя \_\_\_\_\_

7. Банковские реквизиты для возврата задатка: \_\_\_\_\_

(указывается наименование получателя, ИНН/КПП, счет получателя (20 знаков), наименование банка; БИК банка; кор. счет банка)

8. Перечень документов, прилагаемых к заявке: \_\_\_\_\_

9. Я, \_\_\_\_\_, даю свое согласие на обработку мэрией города Новосибирска моих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае представления интересов законным представителем или по доверенности) и подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по своей воле и в своих интересах (интересах своего доверителя). Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий по обработке моих персональных данных для достижения целей обработки персональных данных и/или в течение срока хранения информации, в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами. Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению.

Подпись, ФИО \_\_\_\_\_

М. П.

**Заявку сдал** \_\_\_\_\_ (ФИО, подпись)

**Заявку принял** \_\_\_\_\_ (ФИО, подпись)

\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. за № \_\_\_\_\_

**Д О Г О В О Р**  
**АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА**  
**НОВОСИБИРСКА**

Город Новосибирск «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
№ \_\_\_\_\_

Мэрия города Новосибирска, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», от имени которой действует департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» **в соответствии с протоколом о результатах аукциона от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_** (далее по тексту – Протокол) заключили настоящий договор (далее по тексту - Договор) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду для строительства земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером **54:35: \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ (прописью) кв. м по ул. \_\_\_\_\_.**

1.2. Разрешенное использование земельного участка: \_\_\_\_\_.  
Изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается.

1.3. Срок действия Договора: с «\_\_» \_\_\_\_\_ года по «\_\_» \_\_\_\_\_ года.

**2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА**

2.1. Размер годовой арендной платы в соответствии с Протоколом составляет \_\_\_\_\_ **(прописью) рублей.**

2.2. Арендная плата по Договору вносится Арендатором ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным на р/с \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_, БИК \_\_\_\_\_. Получатель: ИНН \_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_, ОКТМО \_\_\_\_\_, КБК \_\_\_\_\_.

Неустойка по Договору вносится Арендатором на р/с \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_, БИК \_\_\_\_\_. Получатель: ИНН \_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_, ОКТМО \_\_\_\_\_, КБК \_\_\_\_\_.

Задаток, ранее внесенный в сумме \_\_\_\_\_ **(прописью) рублей,** засчитывается в счет погашения арендной платы.

2.3. В случае несвоевременного перечисления арендной платы в размере и в срок, установленные в пунктах 2.1, 2.2 Договора, Арендатор обязан уплатить Арендодателю пеню в размере 0,05 % от суммы задолженности по арендной плате

за каждый день просрочки платежа.

2.4. Арендная плата ежегодно, но не ранее чем через год после заключения договора аренды земельного участка, изменяется в одностороннем порядке Арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен указанный договор аренды.

### **3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ**

#### **3.1. Арендодатель имеет право:**

3.1.1. Досрочно расторгнуть Договор в порядке и случаях, предусмотренных законодательством.

3.1.2. Вносить по согласованию с Арендатором в Договор необходимые изменения в случае изменения законодательства и иных правовых актов.

3.1.3. Беспрепятственно посещать и обследовать земельный участок на предмет соблюдения земельного законодательства РФ.

3.1.4. На односторонний отказ от исполнения Договора полностью в случаях, предусмотренных Договором.

#### **3.2. Арендодатель обязан:**

3.2.1. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству РФ.

3.2.2. Не использовать и не предоставлять прав третьей стороне на использование минеральных и водных ресурсов, находящихся на земельном участке, без согласования с Арендатором.

3.2.3. В случаях, связанных с необходимостью изъятия земельного участка для государственных либо муниципальных нужд, гарантировать Арендатору возмещение всех убытков в соответствии с действующим законодательством.

### **4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА**

#### **4.1. Арендатор имеет право:**

4.1.1. Использовать земельный участок в соответствии с его разрешенным использованием, предусмотренным в Договоре;

4.1.2. Возводить здания, сооружения в соответствии с разрешенным использованием земельного участка после получения разрешения на строительство с соблюдением требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;

4.1.3. Передавать в пределах срока действия Договора свои права и обязанности по Договору третьему лицу, в том числе передавать арендные права земельного участка в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, а также передавать земельный участок (часть земельного участка) в субаренду в случаях, если срок Договора составляет менее 5 лет – только с письменного согласия Арендодателя; в случаях, если срок Договора составляет более 5 лет – при условии уведомления Арендодателя.

## **4.2. Арендатор обязан:**

4.2.1. Эффективно использовать земельный участок в соответствии с его разрешенным использованием, предусмотренным в Договоре.

4.2.2. Не допускать ухудшения экологической обстановки на земельном участке и прилегающих территориях в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.3. Осуществлять комплекс мероприятий по рациональному использованию и охране земель.

4.2.4. Возмещать Арендодателю за свой счет убытки, включая упущенную выгоду, в полном объеме в связи с ухудшением качества земель в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.5. На территории строительства снять плодородный слой, складировать и использовать после строительства на благоустройство.

4.2.6. На прилегающей к земельному участку территории соблюдать правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка.

4.2.7. Не нарушать права других землепользователей;

4.2.8. Своевременно вносить арендную плату, предусмотренную Договором.

4.2.9. В случаях, если срок Договора составляет более 5 лет, уведомлять Арендодателя о передаче своих прав и обязанностей по Договору третьему лицу, в том числе о передаче арендных прав земельного участка в залог и внесении их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, а также о передаче земельного участка (части земельного участка) в субаренду.

4.2.10. Соблюдать трудовое и налоговое законодательство.

4.2.11. Письменно уведомлять Арендодателя об изменении своих юридических или финансовых реквизитов в срок не позднее, чем через 15 календарных дней с момента изменения последних.

4.2.12. В случае, если земельный участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта, обеспечить допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту, в целях обеспечения его безопасности.

## **5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. Стороны несут ответственность по своим обязательствам в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. Изменения и дополнения к условиям настоящего Договора будут действительны только тогда, когда они сделаны в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями договаривающихся сторон, за исключением случаев, когда Арендодателю не требуется согласие Арендатора на изменение условий Договора.

5.3. За причиненный Арендатору ущерб в результате затопления земельного участка Арендодатель ответственности не несет.

5.4. Арендодатель не отвечает за недостатки предоставленного в аренду земельного участка, которые были им оговорены при заключении договора аренды

или были заранее известны Арендатору, в том числе из аукционной документации, либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра и указаны в пункте 7.1 Договора.

5.5. Арендатор признается недобросовестным в случае невнесения им арендной платы более двух сроков подряд, систематического (более двух раз) внесения арендной платы не в полном размере, определенном Договором.

Сведения о недобросовестном арендаторе публикуются Арендодателем на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5.6. Споры, возникающие при реализации Договора, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

## **6. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА**

6.1. Договор может быть изменен или расторгнут по соглашению Сторон.

6.2. Истечение срока действия Договора влечет за собой его прекращение.

6.3. В случае если Арендатор не вносит арендную плату, установленную Договором, более двух сроков подряд или систематически (более двух сроков) вносит арендную плату не в полном размере, определенном Договором, Арендодатель направляет Арендатору уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора аренды заказным письмом. Договор считается прекращенным без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

Арендатор обязан передать земельный участок Арендодателю в срок, указанный в уведомлении об отказе от исполнения Договора.

6.4. По требованию одной из Сторон Договор может быть расторгнут или изменен в судебном порядке.

6.5. Досрочное расторжение Договора, заключенного на срок более чем 5 лет, по требованию Арендодателя возможно только на основании решения суда при существенном нарушении Договора Арендатором.

6.6. В случае, если срок Договора составляет менее 5 лет, дополнительно к основаниям, установленным законодательством, Договор аренды может быть расторгнут досрочно в судебном порядке по требованию Арендодателя в следующих случаях:

6.6.1. Передачи Арендатором земельного участка (части земельного участка) в субаренду либо прав и обязанностей по Договору третьим лицам, передачи арендных прав по Договору в залог или внесения их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ или обществ либо паевого взноса в производственные кооперативы без письменного согласия Арендодателя;

6.6.2. Невыполнения Арендатором обязанностей, установленных в пункте 4.2 Договора.

6.7. В случае если земельный участок, предоставленный по Договору, входит в земли, зарезервированные для муниципальных нужд, Арендодатель направляет Арендатору уведомление о досрочном расторжении Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении, но не ранее, чем по истечении одного года после уведомления Арендатора о расторжении Договора.

## **7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА**

7.1. Договор со дня его подписания Сторонами одновременно приобретает силу акта приема-передачи, в соответствии с которым Арендодатель передал, а Арендатор принял земельный участок, указанный в пункте 1.1 Договора.

Стороны подтверждают, что на земельном участке, предоставленном Арендатору, обнаружены следующие недостатки (обременения): \_\_\_\_\_ (недостатки (обременения) отсутствуют).

В случае необходимости освобождения земельного участка от некапитальных строений, сооружений (обременений), указанных в настоящем пункте, с целью использования земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием, такие действия осуществляются Арендатором самостоятельно и за свой счет.

7.2. В случае государственной регистрации перехода права собственности на объекты недвижимости, расположенные на земельном участке, от Арендатора к другому лицу, Арендатор в течение месяца с момента государственной регистрации перехода права собственности на объекты недвижимости обязан уведомить Арендодателя о смене собственника объектов недвижимости, расположенных на земельном участке.

7.3. Досрочное прекращение (расторжение) Договора не является основанием для возврата Арендатору арендной платы в размере задатка, указанного в пункте 2.2 Договора.

7.4. Не позднее пяти рабочих дней с даты подписания Договора Арендодатель направляет в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области заявление о государственной регистрации Договора и необходимые документы для его регистрации.

7.5. Арендатор имеет право самостоятельно обратиться с заявлением о государственной регистрации Договора в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области, в указанном случае расходы по государственной регистрации Договора возлагаются на Арендатора.

7.6. Сведения о недобросовестных арендаторах не являются конфиденциальной информацией и не могут составлять коммерческую тайну.

Договор составлен и подписан в **3 экземплярах**.

## **ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

**Информационное сообщение о признании недействующим постановления мэрии города Новосибирска от 25.05.2020 № 1645 в части установления публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:032660:60**

В соответствии с решением Центрального районного суда города Новосибирска от 30.11.2020 (дело № 2а-1672/2020), вступившим в законную силу, постановление мэрии города Новосибирска от 25.05.2020 № 1645 «Об установлении публичных сервитутов на земельные участки в Заельцовском районе» признано недействующим в части установления публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:35:032660:60, общей площадью 661 кв. м по ул. Дмитрия Донского в городе Новосибирске со дня вступления решения суда в законную силу.

# ДЕПАРТАМЕНТ ЭНЕРГЕТИКИ, ЖИЛИЩНОГО И КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ГОРОДА

## УВЕДОМЛЕНИЕ

**о заседании межведомственной комиссии по признанию помещений жилыми, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции на территории города Новосибирска**

Заседание межведомственной комиссии по признанию помещений жилыми, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции на территории города Новосибирска назначено на 19.02.2021 в 10.00 по адресу: г. Новосибирск, ул. Трудовая, 1, зал заседаний 1 этаж. Вход в масках.

С повесткой заседания можно ознакомиться на официальном сайте департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города <http://www.degkh.ru> в разделе «Межведомственная комиссия».

## **УВЕДОМЛЕНИЕ**

### **Об утверждении схемы теплоснабжения города Новосибирска до 2033 года (актуализация на 2021 год)**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» мэрия города Новосибирска разместила на сайте департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города:

- актуализированную схему теплоснабжения города Новосибирска до 2033 года (актуализация на 2021 год), утвержденную приказом министерства энергетики Российской Федерации от 25.01.2021 № 23 «Об утверждении схемы теплоснабжения города Новосибирска на период до 2033 года (актуализация на 2021 год)».

# ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ

54RS0010-01-2020-007948-47  
Дело №2а-3375/2020

КОПИЯ

## РЕШЕНИЕ Именем Российской Федерации

03 ноября 2020 года

г. Новосибирск

Центральный районный суд города Новосибирска в составе:  
Председательствующего судьи Стебиховой М.В.,  
при секретаре Кошцевой Д.Е.,  
рассмотрев в открытом судебном заседании административное дело по  
административному иску прокурора г. Новосибирска в интересах неопределенного круга  
лиц, ООО «Венчурное инвестирование» ООО «Главный универсальный магазин» к мэрии  
г. Новосибирска о признании постановления незаконным,

у с т а н о в и л :

ООО «Венчурное инвестирование» обратилось в суд с иском, в котором просило  
признать постановление мэрии г. Новосибирска №1129 от 29.03.2019 «О проекте  
планировки территории, ограниченной ул. Станиславского, полосой отвода Западно-  
Сибирской железной дороги, перспективной городской магистралью непрерывного  
движения, руслом реки Тулы, в Кировском и Ленинском районах» действующим в  
части прохождения красных линий и установления территориальной зоны улично-  
дорожной сети в пределах земельного участка общей площадью 4348 кв.м.,  
расположенный по адресу: г. Новосибирск, пл. К. Маркса, 1 с кадастровым номером  
54:35:064242:247 162/1000 доли в котором принадлежит административному истцу.

ООО «Главный Универсальный Магазин» обратилось в суд с иском, в котором  
просило признать постановление мэрии г. Новосибирска №1129 от 29.03.2019 «О проекте  
планировки территории, ограниченной ул. Станиславского, полосой отвода Западно-  
Сибирской железной дороги, перспективной городской магистралью непрерывного  
движения, руслом реки Тулы, в Кировском и Ленинском районах» действующим в  
части прохождения красных линий и установления территориальной зоны улично-  
дорожной сети в пределах земельного участка общей площадью 4348 кв.м.,  
расположенный по адресу: г. Новосибирск, пл. К. Маркса, 1 с кадастровым номером  
54:35:064242:247 828/1000 доли в котором принадлежит административному истцу.

В обоснование иска административные истцы указали, что земельный участок  
54:35:064242:247 принадлежит на праве общей долевой собственности ООО «ГУМ» и  
ООО «Венчурное инвестирование», указанный земельный участок расположен в  
общественно-деловой зоне. После принятия оспариваемого постановления участок  
оказался расчлененным красными линиями, ограничивающими большую часть  
принадлежащего заявителям участка. Более 80% участка вместо ранее указанной  
общественно-деловой зоны отнесено к функциональной зоне территорий общего  
пользования - зона улично-дорожной сети. Таким образом, в нарушение норм  
Градостроительного кодекса РФ один земельный участок относится к разным  
территориальным зонам. По мнению административных истцов, оспариваемое  
постановление не соответствует требованиям градостроительного законодательства,  
генеральному плану и правилам землепользования и застройки г. Новосибирска; проект  
планировки нарушает принцип единства территориальной зоны применительно к  
земельному участку 54:35:064242:247, нарушает права и законные интересы  
административных истцов, незаконно ограничивая правомочия собственника; публичные  
слушания проведены без участия правообладателей земельного участка.

Заместитель прокурора г. Новосибирска Стасюлис И.В. обратился в суд с  
административным иском в интересах неопределенного круга лиц, в котором просил

признать постановление мэрии г. Новосибирска №1129 от 29.03.2019 «О проекте планировки территории, ограниченной ул. Станиславского, полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, перспективной городской магистралью непрерывного движения, руслом реки Тулы, в Кировском и Ленинском районах» действующим в части установления для земельного участка с кадастровым номером 54:35:064242:247 оны улично-дорожной сети и утверждения проектных красных линий между земельными частками с кадастровыми номерами 54:35:064242:247 и 54:35:064242:248 по границам земельных участков 54:35:064242:28 и 54:35:064242:248.

В обоснование иска указывает, что прокуратурой города проведена проверка исполнения мэрией г. Новосибирска градостроительного законодательства при утверждении постановления от 29.03.2019 №1129 «О проекте планировки территории, ограниченной ул. Станиславского, полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, перспективной городской магистралью непрерывного движения, руслом реки Тулы, в Кировском и Ленинском районах». Генеральным планом, утвержденным решением Совета депутатов г. Новосибирска от 26.12.2007 №824, территория с земельным участком 54:35:064242:247 определена как функциональная общественно-деловая зона. В соответствии с Правилами землепользования и застройки города Новосибирска, утв. решением Совета Депутатов г. Новосибирска от 24.06.2009 №1288 земельный участок 54:35:064242:247 расположен в подзоне специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки, что соответствует определенной Генеральным планом функциональной общественно-деловой зоне. Вместе с тем, Проектом планировки территории для земельного участка определена зона улично-дорожной сети для организации благоустройства и развития транспортного узла, в том числе метрополитена, что противоречит установленным для земельного участка функциональной и территориальной зонам. Генеральным планом на территории, включающей указанный земельный участок, предусмотрено развитие общественно-деловой зоны. В установленном законом порядке изменения в Генеральный план и Правила до утверждения Проекта планировки территории не вносились. При этом, какими-либо программами комплексного развития транспортной инфраструктуры не предусмотрено мероприятий по развитию метрополитена на территории, включающей земельный участок. На территории города действует утвержденная решением Совета депутатов г. Новосибирска от 26.09.2018 №660 Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры на 2018-2030 годы. Пунктом 2.2.4 Программы предусмотрено строительство участка Ленинской линии метрополитена от станции метро «Площадь Маркса» до станции метро «Площадь Станиславского». В связи с планируемым строительством указанной линии метрополитена пунктом 2.2.18 Программы предусмотрено строительство западной части подземного пешеходного перехода станции метро «Площадь Маркса». Предусмотренные Программой мероприятия затрагивают территорию, расположенную к западу от ул. Сибиряков-Гвардейцев, вместе с тем, земельный участок находится к востоку от указанной улицы. Таким образом, Проект планировки территории в части, предусматривающей отнесение земельного участка к зоне улично-дорожной сети для организации благоустройства и развития транспортного узла, в том числе, метрополитена, и установления красных линий, противоречит требованиям ч. 10 ст. 45 Градостроительного кодекса РФ. Указывает, что нарушен порядок утверждения Проекта планировки территории, отв. Советом депутатов г. Новосибирска решением от 20.06.2018 №640. Прокуратурой города 27.06.2019 мэру внесено представление в связи с допущенными нарушениями градостроительного законодательства при издании постановления, в удовлетворении требований прокурора было отказано.

Определениями суда указанные административные иски объединены в одно производство для совместного рассмотрения.

Заместитель прокурора г. Новосибирска Стасюлис И.В., представители ООО «ГУМ»

ли пояснения, предоставили письменные пояснения на возражения стороны административного ответчика.

Представители административного ответчика мэрии г. Новосибирска Михайлова П., Надеин А.Ю. в судебном заседании исковые требования не признали, предоставили письменные возражения на иск.

Представитель заинтересованного лица – МУП «УЗСПТС» в судебное заседание не явился, извещен надлежащим образом.

Выслушав мнение лиц, участвующих в деле, исследовав собранные по делу доказательства, суд приходит к выводу об удовлетворении заявленных требований исходя следующего.

Согласно части 1 статьи 208 Кодекса административного судопроизводства РФ с административным иском заявлением о признании нормативного правового акта недействующим полностью или в части вправе обратиться лица, в отношении которых применен этот акт, а также лица, которые являются субъектами отношений, регулируемых данным нормативным правовым актом, если они полагают, что этим актом нарушены или нарушаются их права, свободы и законные интересы.

На основании части 6 статьи 208 Кодекса административного судопроизводства РФ административное исковое заявление о признании нормативного правового акта действующим может быть подано в суд в течение всего срока действия этого нормативного правового акта.

В соответствии с частями 8 и 9 статьи 213 Кодекса административного судопроизводства РФ при рассмотрении административного дела об оспаривании нормативного правового акта суд выясняет:

1) нарушены ли права, свободы и законные интересы административного истца или лица, в интересах которых подано административное исковое заявление;

2) соблюдены ли требования нормативных правовых актов, устанавливающих:

а) полномочия органа, организации, должностного лица на принятие нормативных правовых актов;

б) форму и вид, в которых орган, организация, должностное лицо вправе принимать административные правовые акты;

в) процедуру принятия оспариваемого нормативного правового акта;

г) правила введения нормативных правовых актов в действие, в том числе порядок опубликования, государственной регистрации (если государственная регистрация данных административных правовых актов предусмотрена законодательством Российской Федерации) и вступления их в силу;

3) соответствие оспариваемого нормативного правового акта или его части административным правовым актам, имеющим большую юридическую силу

Обязанность доказывания обстоятельств, указанных в пунктах 2 и 3 части 8 настоящей статьи, возлагается на орган, организацию, должностное лицо, принявшие оспариваемый нормативный правовой акт.

При проверке законности этих положений суд не связан основаниями и доводами, содержащимися в административном исковом заявлении о признании нормативного правового акта недействующим.

Судебным разбирательством установлено, что земельный участок с кадастровым номером 54:35:064242:247 площадью 4 348 кв.м. принадлежит на праве общей долевой собственности ООО «ГУМ» - 838/1000 доли и ООО «Венчурное инвестирование» - 1/1000 доли (Т. 4 л.д. 18-21).

Постановлением мэрии г. Новосибирска № 1129 от 29.03.2019 «О проекте планировки территории, ограниченной ул. Станиславского, полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, перспективной городской магистралью непрерывного движения, руслом реки Тулы, в Кировском и Ленинском районах» утвержден проект

инвестируемые» земельному участку 54:35:064242:247, с отнесением его части к территориальной зоне улично-дорожной сети.

Из пункта 1 статьи 1 Градостроительного кодекса РФ следует, что под градостроительной деятельностью, к субъектам которой отнесены органы местного самоуправления городских округов, выступающие от имени муниципальных образований, является деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства.

Согласно части 4 статьи 3 Градостроительного кодекса РФ по вопросам градостроительной деятельности принимаются муниципальные правовые акты, которые не должны противоречить названному Кодексу.

В соответствии с пунктом 4 части 3 статьи 8 Градостроительного кодекса РФ полномочиям органов местного самоуправления городских округов в области градостроительной деятельности относится утверждение документации по планировке территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом.

Таким образом, органам местного самоуправления городских округов, к числу которых относится и мэрия г. Новосибирска, предоставлено право на осуществление в рамках их полномочий от имени и в интересах муниципальных образований деятельности по развитию своих территорий, осуществляемой, в том числе, в виде планировки территории путем утверждения подготовленных на основании генерального плана г. Новосибирска проектов планировки территории.

Согласно части 1 статьи 41 Градостроительного кодекса РФ подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

Видами документации по планировке территории являются проект планировки территории и проект межевания территории (часть 4).

Статьями 42 и 43 Градостроительного кодекса РФ установлены требования к составу и содержанию проектов планировки территории и проекту межевания территории.

В соответствии с частью 1 статьи 42 Градостроительного кодекса РФ подготовка проектов планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Согласно части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса РФ подготовка проекта межевания территории осуществляется, в частности, для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков (пункт 1), установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования (пункт 2).

Согласно части 13 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ особенности подготовки документации по планировке территории применительно к территориям

Решение о подготовке документации по планировке территории применительно к территории поселения, территории городского округа, за исключением случаев, указанных в частях 2 - 4.2 и 5.2 статьи 45 настоящего Кодекса, принимается органом местного самоуправления поселения, органом местного самоуправления городского округа по инициативе указанных органов либо на основании предложений физических или юридических лиц о подготовке документации по планировке территории и подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение трех дней со дня принятия такого решения и размещается на официальном сайте поселения (при наличии официального сайта поселения) или на официальном сайте городского округа (при наличии официального сайта городского округа) в сети "Интернет" (части 1 и 2 статьи 46).

Со дня опубликования решения о подготовке документации по планировке территории физические или юридические лица вправе представить в орган местного самоуправления поселения или орган местного самоуправления городского округа свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории (часть 3 статьи 46).

В соответствии с частью 5 статьи 46 Градостроительного кодекса РФ проекты планировки территории и проекты межевания территории, решение об утверждении которых принимается в соответствии с названным Кодексом органами местного самоуправления поселения, городского округа, до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на публичных слушаниях.

Порядок организации и проведения публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории определяется уставом муниципального образования и (или) нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования с учетом положений настоящей статьи (часть 6 статьи 46).

Участники публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории вправе представить в уполномоченные на проведение публичных слушаний орган местного самоуправления поселения или орган местного самоуправления городского округа свои предложения и замечания, касающиеся проекта планировки территории или проекта межевания территории, для включения их в протокол публичных слушаний (часть 9 статьи 46).

Пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" к числу вопросов местного значения городского округа отнесено, в том числе, утверждение генеральных планов городского округа, утверждение подготовленной на основе генеральных планов городского округа документации по планировке территории.

Согласно части 1 статьи 37 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" местная администрация (исполнительно-распорядительный орган муниципального образования) наделяется уставом муниципального образования полномочиями по решению вопросов местного значения и полномочиями для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации.

Пунктом 6 части 2 статьи 42 Устава города Новосибирска (принят решением городского Совета Новосибирска от 27 июня 2007 года № 616), установлено, что в целях решения вопросов местного значения в области управления муниципальной собственностью города Новосибирска мэрия города Новосибирска принимает решения о резервировании земель и изъятии земельных участков в границах города Новосибирска для муниципальных нужд.

В соответствии с пунктом 1 статьи 10 Правил землепользования и застройки города Новосибирска, утвержденных решением Совета депутатов г. Новосибирска от 24 июня 2009 года № 1288, решение о подготовке документации по планировке территории

применительно к территории города Новосибирска, за исключением случаев, указанных в статьях 2 - 4.2 и 5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ, принимается мэрией города Новосибирска по собственной инициативе либо на основании предложений физических лиц и юридических лиц о подготовке документации по планировке территории.

В случае подготовки документации по планировке территории заинтересованными лицами, указанными в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ, принятие мэрией города Новосибирска решения о подготовке документации по планировке территории не требуется.

В соответствии с подпунктом 2 пункта 2 статьи 12 Правил землепользования и застройки города Новосибирска, документация по планировке территории до ее утверждения Мэром г. Новосибирска подлежит обязательному рассмотрению на общественных слушаниях, которые проводятся в порядке статьи 16 названных Правил.

Порядок опубликования документации по планировке территории регламентирован частью 16 статьи 45, частью 14 статьи 46 Градостроительного кодекса РФ.

Документация по планировке территории, утверждаемая соответственно полномочными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченным исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, полномоченным органом местного самоуправления, направляется главе поселения, главе городского округа, применительно к территориям которых осуществлялась подготовка документации, в течение семи дней со дня ее утверждения (часть 16 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ).

Утвержденная документация по планировке территории (проекты планировки территории и проекты межевания территории) подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение семи дней со дня утверждения указанной документации и размещается на официальном сайте муниципального образования (при наличии официального сайта муниципального образования) в сети "Интернет" (часть 14 статьи 46 Градостроительного кодекса РФ).

Порядок проведения публичных слушаний по проектам генеральных планов определен статьей 28 Градостроительного кодекса РФ.

Так, указанной статьей установлено, что порядок организации и проведения общественных слушаний определяется уставом муниципального образования и (или) нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования с учетом положений настоящей статьи (часть 2).

В целях доведения до населения информации о содержании проекта генерального плана уполномоченные на проведение публичных слушаний орган местного самоуправления поселения или орган местного самоуправления городского округа в установленном порядке организуют выставки, экспозиции демонстрационных материалов проекта генерального плана, выступления представителей органов местного самоуправления, разработчиков проекта генерального плана на собраниях жителей, в печатных средствах массовой информации, по радио и телевидению (часть 5). Участники общественных слушаний вправе представить в уполномоченные на проведение публичных слушаний орган местного самоуправления поселения или орган местного самоуправления городского округа свои предложения и замечания, касающиеся проекта генерального плана, для включения их в протокол публичных слушаний (часть 6). Заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте поселения (при наличии официального сайта поселения), официальном сайте городского округа (при наличии официального сайта городского округа) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (часть 7).

Публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории заключение о результатах публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории подлежит опубликованию в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска и размещается на официальном сайте города Новосибирска в сети "Интернет" (часть 5). При этом, срок проведения публичных слушаний со дня оповещения жителей города Новосибирска о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения по результатам слушаний не может быть менее одного месяца и более трех месяцев (часть 6)

Оценивая представленные административным ответчиком доказательства, суд приходит к выводу, что при принятии нормативно-правового акта вышеуказанные требования норм права были административным ответчиком соблюдены.

Постановлением мэрии г. Новосибирска от 25.09.2018 №3497 утверждено решение о подготовке оспариваемого проекта планировки, которое опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления г. Новосибирска от 27.09.2018 №38, а также на сайте мэрии г. Новосибирска.

В соответствии с Постановлением мэрии г. Новосибирска от 30.01.2019 №324 «О проведении публичных слушаний по проекту постановления мэрии г. Новосибирска «О проекте планировки территории, ограниченной ул. Станиславского, полосой отвода аэродрома-Сибирской железной дороги, перспективной городской магистралью непрерывного движения, руслом реки Тулы, в Кировском и Ленинском районах» опубликованном в Бюллетене органов местного самоуправления г. Новосибирска от 17.02.2019 №5 и размещено на сайте г. Новосибирска) были назначены публичные слушания, проведение которых было намечено на 15.02.2019 в 16-00 в каб. 320 по ул. Красный проспект, 50 г. Новосибирска.

Оповещение о начале публичных слушаний было опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления г. Новосибирска от 31.01.2019 №4.

Согласно протоколу публичных слушаний от 20.02.2019, а также согласно заключению по результатам публичных слушаний, опубликованному в Бюллетене органов местного самоуправления от 07.03.2019 №10, на сайте мэрии г. Новосибирска, данные слушания признаны состоявшимися, проект постановления получил положительную оценку и рекомендован к утверждению.

Поскольку со дня оповещения о начале публичных слушаний (31.01.2019) до дня опубликования заключения (07.03.2019) прошло не менее 1 и не более 3 месяцев, срок проведения публичных слушаний является соблюденным.

При этом, вопреки доводам административных исков, Бюллетень органов местного самоуправления является периодическим печатным изданием в соответствии со ст. 2 Закона РФ от 27.12.1991 «2124-1 «О средствах массовой информации», а также в соответствии с Решением Совета Депутатов г. Новосибирска от 19.09.2007 №687 «Об источнике официального опубликования муниципальных правовых актов г. Новосибирска».

Между тем, принятое постановление в его оспариваемой части является незаконным ввиду несоответствия действующему градостроительному, земельному законодательству, а также Генеральному плану г. Новосибирска в части прохождения красных линий по спорному земельному участку с изменением территориального зонирования части земельного участка, по следующим основаниям.

Статьей 42 Градостроительного кодекса предусмотрено, что основная часть проекта планировки территории включает в себя чертежи, на которых, в том числе, отображаются красные линии.

Согласно части 6 статьи 43 Градостроительного кодекса на чертежах межевания территории отображаются, в том числе, красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории. Также на чертежах межевания могут отображаться красные

декса (при условии, что такое установление, изменение, отмена влекут за собой ключительно изменение границ территории общего пользования)

Из пункта 11 статьи 1 Градостроительного кодекса РФ следует, что красные линии - нии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь (разуемые) границы территорий общего пользования и (или) границы территорий, нятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных ъектов.

В соответствии с п. 10 ст. 45 Градостроительного кодекса РФ подготовка документации по планировке территории осуществляется на основании документов рриториального планирования, правил землепользования и застройки (за исключением дготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение нейных объектов), лесохозяйственного регламента, положения об особо охраняемой иродной территории в соответствии с программы комплексного развития систем мунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной афраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, рмативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации рожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации рожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона "Об рганизации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в дельные законодательные акты Российской Федерации", требованиями технических гламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, аниц территорий объектов культурного наследия, включенных в единый сударственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и ультуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов ультурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

Согласно пункту 26 части 1 статьи 16, части 1 статьи 7 Федерального закона от 6 ктября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в оссийской Федерации", пункту 3 части 3 статьи 8 и части 1 статьи 32 радостроительного кодекса РФ утверждение правил землепользования и застройки гносится к вопросам местного значения городского округа, по которым редставительным органом местного самоуправления городского округа принимаются униципальные правовые акты.

Муниципальное образование город Новосибирск наделено статусом городского круга (статья 2 Закона Новосибирской области от 2 июня 2004 г. N 200-ОЗ "О статусе и ранипах муниципальных образований Новосибирской области").

Генеральный план г. Новосибирска утвержден решением Совета депутатов г. Новосибирска 26.12.2007 №824.

Из Приложения к Генеральному плану следует и сторонами не оспаривалось, что емельный участок 54:35:064242:247 по территориальному зонированию относится к бщественно-деловой зоне (ОД), которая в Приложении №14 к Генеральному плану г. Новосибирска обозначена красным цветом (Т. 4 л.д. 50,51).

В соответствии с пунктом 8 части 2 статьи 35 Устава города Новосибирска тверждение Правил землепользования и застройки относится к полномочиям Совета епутатов города Новосибирска.

Правила землепользования и застройки г. Новосибирска утверждены решением овета депутатов г. Новосибирска 24.06.2009 №1288.

Согласно данным Правилам, земельный участок 54:35:064242:247 расположен в ециализированной подзоне средне- и многоэтажной общественной застройки.

Правила землепользования и застройки являются документом градостроительного юнирования, в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные гламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений

В силу части 3 статьи 9 Градостроительного кодекса РФ документы территориального планирования являются обязательными для органов государственной власти, органов местного самоуправления при принятии ими решений и реализации таких решений.

Пунктом 2 части 1 статьи 34 Градостроительного кодекса РФ предусмотрено, что при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются в том числе с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом городского округа.

Частью 3 статьи 9, частями 9 и 10 статьи 31, пунктом 2 части 1 статьи 34 Градостроительного кодекса РФ закреплен принцип первичности генерального плана городского округа как основополагающего документа территориального планирования, определяющего стратегию градостроительного развития территорий и содержащего в себе долгосрочные ориентиры их развития, перед правилами землепользования и застройки.

Из системного толкования положений пунктов 2, 5, 6, 7 и 8 статьи 1, части 15 статьи 15 Градостроительного кодекса РФ следует, что установление территориальных зон конкретизирует положения документов территориального планирования в целях определения правового режима использования земельных участков, не изменяя при этом назначение территории, отнесенной к функциональным зонам.

Согласно ч. 4 ст. 30 Градостроительного кодекса РФ на карте градостроительного зонирования устанавливаются границы территориальных зон. Границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне, за исключением земельного участка, границы которого в соответствии с земельным законодательством могут пересекать границы территориальных зон.

Как следует из оспариваемого постановления от 29.03.2019, наложение красных линий на земельный участок 54:35:064242:247 сопряжено с изменением функционального зонирования части земельного участка, отделенного красными линиями, с общественно-деловой (ОД) на зону транспортной инфраструктуры.

Между тем, отнесение части спорного земельного участка к зоне транспортной инфраструктуры противоречит приведенным нормам федерального законодательства, поскольку осуществлено без учета Генерального плана города Новосибирска, согласно которому названный земельный участок расположен в функциональной зоне общественно-делового использования, а также без учета императивной нормы о принадлежности одного земельного участка к одной территориальной зоне, что нарушает принцип единства территориальной зоны земельного участка.

В силу подпункта 7 пункта 5 статьи 27 Земельного кодекса РФ ограничиваются в обороте находящиеся в государственной или муниципальной собственности земельные участки, предоставленные для нужд организаций транспорта, в том числе морских, речных портов, вокзалов, аэродромов и аэропортов, сооружений навигационного обеспечения воздушного движения и судоходства, терминалов и терминальных комплексов в зонах формирования международных транспортных коридоров.

Пунктом 2 статьи 27 Земельного кодекса РФ установлено, что земельные участки, отнесенные к землям, ограниченным в обороте, не предоставляются в частную собственность, за исключением случаев, установленных федеральными законами. Таким образом, наложен запрет на предоставление в частную собственность земельных участков, ограниченных в обороте.

Исключительные случаи в силу пункта 2 статьи 27 Земельного кодекса РФ о возможности предоставления в частную собственность земельных участков, ограниченных в обороте, должны быть определены законом.

Между тем, в Земельном кодексе РФ, ином федеральном законе отсутствуют указания на возможность предоставления в собственность земельных участков,

инфраструктуры нарушает императивную норму о запрете нахождения такой категории земель в частной собственности у административных истцов.

Доводы стороны ответчика о том, что в границах рассматриваемой территории спариваемым постановлением принято проектное решение, связанное с увеличением территории общего пользования, обусловленное строительством Кировской линии метрополитена, технико-экономическое обоснование строительства которой утверждено приказом министерства строительства РФ от 23.12.1996 №17-156, а для обеспечения строительства участков линий мелкого заложения необходимо предусматривать технические зоны шириной не менее 40 м, возведение зданий в технической зоне до окончания строительства сооружений метрополитена не допускается, суд отклоняет как обоснованные, не подтвержденные доказательствами.

Согласно ответа МУП «УЗСПТС», размещение застройщиком ООО «ГУМ» объекта капитального строительства на спорном земельном участке не нарушает условий охраняемых и технических зон метро, установленных в соответствии с действующими и планируемыми к строительству объектам метро (Т. 4 л.д. 54-55).

Решением Арбитражного суда Новосибирской области от 20.10.2017, вступившим в законную силу, принятому по спору между ООО «ГУМ» и мэрией г. Новосибирска о признании незаконным решения по утверждению градостроительного плана земельного участка, содержащегося в п. 1 постановления от 01.08.2017 №3676, обязанности утвердить градостроительный план земельного участка, соответствующий требованиям ст. 57.3 градостроительного кодекса РФ, которым требования были удовлетворены, признано недействительным постановлением мэрии г. Новосибирска от 01.08.2017 №3676 «Об утверждении градостроительного плана земельного участка на площади им. К. Маркса в Ленинском районе и присвоении адреса земельному участку», суд обязал мэрию г. Новосибирска устранить допущенные нарушения прав и законных интересов ООО «ГУМ» путем рассмотрения заявления от 03.05.2017, подготовки и выдачи градостроительного плана, соответствующего требованиям градостроительного законодательства (Т. 4 л.д. 56-61).

Указанным решением суда установлено, что нахождение земельного участка в зоне метрополитена не свидетельствует о запрете деятельности по капитальному строительству, а лишь налагает на застройщика определенные ограничения, в частности, проведение строительных работ в этом случае допускается по согласованию с организациями, проектирующими и эксплуатирующими метрополитен.

Кроме того, как верно указывает сторона административного истца, довод ответчика об изменении функционального зонирования спорного земельного участка для обеспечения строительства станции «Гвардейская» Кировской линии метрополитена со ссылкой на решение Горисполкома от 29.06.1993 №642, от 13.04.1994 №30, является несостоятельным ввиду того, что указанные нормативно-правовые акты утратили свою силу в соответствии с постановлением мэрии г. Новосибирска от 25.01.2002 №189.

Не является основанием для отказа в административном иске ссылка мэрии г. Новосибирска на то обстоятельство, что в соответствии с Приложениями №20,16,17,18,19 к Генеральному плану г. Новосибирска, на территории, включающей земельный участок, проектируется строительство Кировской линии метрополитена, а также предусмотрены планировочные оси и узлы, транспортный узел, проектируемые линии метро, а также проектирование трамвайных путей.

Из ответа начальника ДТДиБК мэрии г. Новосибирска от 22.04.2020 следует, что при строительстве станции метрополитена «Площадь Маркса» уже выполнено сооружение части конструкции пересадочного узла на станцию перспективной «Кировской линии»; в соответствии с установленной очередностью реализации мероприятий ПКРТИ выполнение пункта 2.2.4 «Строительство участка Ленинской линии метрополитена от станции метрополитена «Площадь Маркса» до станции метрополитена «Площадь

Молодежная» и электродепо «Волочаевское», сроки начала реализации данного проекта не определены; в рамках выполнения пункта 2.3.1 «Реконструкция трамвайной линии» в настоящее время по всей длине трамвайных путей по ул. Сибиряков-Гвардейцев выполнено обособление дорожной разметкой 1.2 от потока автомобильного транспорта с установкой над трамвайным полотном дорожного знака 3.1. В дальнейшем при реконструкции пл. Сибиряков-Гвардейцев в рамках национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» предусматривается обособление трамвайных путей бордюрным камнем и капитальный ремонт трамвайных путей (Т. 2 л.д. 124).

Таким образом, перенос трамвайных путей с созданием какого-либо транспортного узла для них в границах спорного земельного участка ничем не подтверждено, представитель ответчика в судебном заседании также не смог указать в каком месте спорного земельного участка и какой транспортный узел с трамвайными путями планируется, учитывая, что в настоящее время в районе ул. Сибиряков-Гвардейцев имеется транспортный узел с трамвайными путями, а продление трамвайных путей до площади Маркса в районе расположения спорного земельного участка не предусмотрено ни одним нормативно-правовым актом, а также Программой развития.

Так, указанная Программа развития на 2018-2030 годы, не предусматривает перенос трамвайного кольца, существующего в настоящее время на перекрестке улиц Титова, Блюхера и Покрышкина, на земельный участок перед Главным универсальным магазином.

Суд также отклоняет ссылку административного ответчика о том, что Программой комплексного развития транспортной инфраструктуры г. Новосибирска на 2018-2030 годы, предусмотрено строительство западной части подземного пешеходного перехода станции метро «Площадь Маркса».

Из схемы земельных участков следует, что указанные мероприятия запланированы на территории, расположенной к западу от ориентира – улицы Сибиряков-Гвардейцев, тогда как спорный земельный участок расположен к востоку от данного ориентира.

Прокуратурой города Новосибирска была проведена проверка исполнения мэрией г. Новосибирска градостроительного законодательства при утверждении оспариваемого постановления, по результатам которой, 27.06.2019 прокурором г. Новосибирска в адрес мэра г. Новосибирска было внесено представление об устранении нарушения требований (Т. 2 л.д. 53-56), которое удовлетворено не было (Т. 2 л.д. 37-39).

На основании вышеизложенных норм права, а также представленных сторонами доказательств, в судебном заседании бесспорно установлено, что при принятии оспариваемого постановления в части наложения красных линий на земельный участок, принадлежащий на праве общей долевой собственности ООО «ГУМ» и ООО «Венчурное инвестирование», а также в части изменения функционального зонирования части земельного участка, отделенного красными линиями, не были учтены ни существующее землепользование, ни планируемое развитие территории, ни права и законные интересы владельцев земельного участка, что является основанием для признания оспариваемого постановления недействующим в данной части.

Согласно п. 1 ч. 2 ст. 215 Кодекса административного судопроизводства РФ по результатам рассмотрения административного дела об оспаривании нормативного правового акта судом принимается одно из следующих решений - об удовлетворении заявленных требований полностью или в части, если оспариваемый нормативный правовой акт полностью или в части признается не соответствующим иному нормативному правовому акту, имеющему большую юридическую силу, и не действующим полностью или в части со дня его принятия или с иной определенной судом даты.

На основании вышеизложенного, руководствуясь положениями статей 175-180, 215 Кодекса административного судопроизводства РФ, суд

Административный иск прокурора г. Новосибирска в интересах неопределенного круга лиц, ООО «Венчурное инвестирование» ООО «Главный универсальный магазин» - удовлетворить.

Признать недействующим с момента вступления в силу настоящего решения постановление мэрии г. Новосибирска от 29.03.2019 №1129 «О проекте планировки территории, ограниченной ул. Станиславского, полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, перспективной городской магистралью непрерывного движения, руслом реки Тулы, в Кировском и Ленинском районах» в части установления красных линий для земельного участка с кадастровым номером 54:35:064242:247, расположенного по адресу: Новосибирская обл., г. Новосибирск, пл. К. Маркса, 1 и в части отнесения указанного земельного участка к зоне улично-дорожной сети.

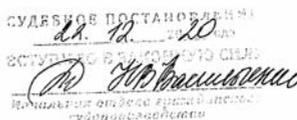
Обязать Мэрию г. Новосибирска опубликовать сообщение о данном решении в течение одного месяца со дня вступления решения суда в законную силу в официальном печатном издании органа местного самоуправления.

Решение может быть обжаловано в Новосибирский областной суд в течение месяца со дня принятия решения суда в окончательной форме, путем подачи апелляционной жалобы через суд, вынесший настоящее решение.

Судья

Стебихова М.В.

Мотивированное решение изготовлено 20.11.2020.



# СОДЕРЖАНИЕ

<b>Правовые акты мэрии города Новосибирска</b>	<b>2</b>
Постановления	3
О внесении изменения в пункт 3 постановления мэрии города Новосибирска от 18.03.2020 № 920 «О введении режима повышенной готовности в городе Новосибирске»	3
О внесении изменений в состав геральдической комиссии города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 28.03.2018 № 1119	4
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 31.08.2020 № 2667 «О заключении концессионного соглашения в отношении объектов дорожного сервиса на территории города Новосибирска»	5
Об отклонении и направлении на доработку проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной ул. Бориса Богаткова, ул. Кошурникова, перспективным продолжением ул. Фрунзе и перспективным продолжением ул. Доватора, в Дзержинском районе	7
Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления такими домами в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация	8
О внесении изменений в Положение об установлении системы оплаты труда работников, условий оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров муниципальных учреждений города Новосибирска, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, утвержденное постановлением мэрии города Новосибирска от 10.02.2020 № 422	11
О структуре департамента правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска	13
Об индексации в 2021 году денежного вознаграждения жителям города Новосибирска, награжденным Почетной грамотой города Новосибирска	14

Об индексации в 2021 году ежемесячного денежного вознаграждения лицам, удостоенным звания «Почетный житель города», и вдовам (вдовцам) лиц, удостоенных звания «Почетный житель города», не вступившим в новый брак	15
О предоставлении муниципальному унитарному предприятию города Новосибирска «Зоологический парк имени Ростислава Александровича Шило» разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка	16
О мерах по обеспечению безопасности людей на водных объектах общего пользования, расположенных на территории города Новосибирска, в 2021 году	17
О предоставлении Легкому В. Н. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	21
О внесении изменения в пункт 4.3 Положения об оплате труда лиц, замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, утвержденного постановлением мэра города Новосибирска от 22.02.2008 № 122	22
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 22.03.2013 № 2700 «Об утверждении Порядка назначения и выплаты единовременной материальной помощи при рождении детей»	23
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 13.03.2014 № 2020 «Об утверждении Порядка заключения соглашений о передаче полномочий муниципального заказчика по заключению и исполнению муниципальных контрактов при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности за счет средств бюджета города Новосибирска»	26
О предоставлении Гребневой И. А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	28
О предоставлении Канашкову В. А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	29

О проекте межевания застроенной территории в границах ул. Кубовой в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, перспективным продолжением ул. Утренней, ул. Андреевской, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, 1-м Мочищенским шоссе и границей города Новосибирска, в Засельцовском районе	30
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 30.12.2015 № 7488 «О Положении и структуре департамента правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска»	33
<b>Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска</b>	36
Решения Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии	37
О викторине по избирательному праву и избирательному процессу в Российской Федерации на радио Городская волна	38
О городском конкурсе в форме интернет - викторины, посвященном дням молодого избирателя, среди посетителей сайта Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии	42
О XIII городском конкурсе среди муниципальных библиотек города Новосибирска на лучшую организацию работы по повышению правовой культуры избирателей	47
О проведении VII городского конкурса по избирательному праву и избирательному процессу среди студентов образовательных организаций высшего образования	56
О проведении дня открытых дверей в Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии	71
О тематическом плане изданий и изготовления иной продукции Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссией на 2021 год	72
Департамент промышленности, инноваций и предпринимательства	73
Департамент земельных и имущественных отношений	104
Департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города	126
Департамент строительства и архитектуры	128

**Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:**

Столяров М.Н. - председатель, Клюкина Т. В., Рогова И. С., Ганкина О.С.,  
Радченко Л.А., Воронина Е. А., Тыртышный А. Г.

630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57

**Отпечатано в типографии ООО «Плюс Реклама», тел.: 314-13-04**

Бюллетень № 5. 11.02.2021 г. Заказ № 16. Тираж 500 экз.