

Инициативный проект «Благоустройство территории, прилегающей к дому по улице Приморская, д. 24/2»

Территория проекта: прилегающая территория дома Приморская 24/2.

Описание проблемы, решение которой имеет приоритетное значение для жителей территории ЖК «Тихий берег»

Инициативный проект предполагается реализовать на территории склона, прилегающего к дому по улице Приморская, д. 24/2. В месте реализации инициативного проекта – ЖК «Тихий берег», проживает более 1000 человек. По указанному участку территории пролегают короткие маршруты жителей (тропинка) к значимым социальным объектам - школе № 179 и детскому саду по улице Барьерная, автобусной остановке «Приморская», спортивному комплексу «Энергия».

На сегодняшний день данный участок находится в неудовлетворительном состоянии – склон размывается талыми водами и осадками, осыпается, тропа становится скользкой и опасной для передвижения. Жителям приходится ходить в обход. Кроме того, глина со склона течет на придомовую территорию жилого комплекса.

За счёт средств, собранных жителями дома, а также социальных партнёров в лице депутата горсовета Антона Васильевича Бурмистрова уже благоустроены за внебюджетные средства (более 300 тысяч рублей) склон у дома, лестница и фонари освещения.

Бюджетные средства планируется направить через администрацию Советского района на благоустройство тротуарной дорожки длиной около 130 метров в строительный сезон 2024 года.



Обоснование предложений по решению указанной проблемы

Предложения по решению указанной проблемы основаны на пожеланиях жителей домов данной территории, за проект проголосовали 100% участников собрания 27.11.2023 (присутствовало 147 человек).

Описание ожидаемого результата реализации инициативного проекта

Реализация инициативного проекта позволит сделать передвижение жителей по актуальным маршрутам намного удобнее и безопаснее, позволит содержать в порядке придомовые территории, а также будет способствовать формированию комфортной и благоустроенной городской среды района.

В рамках проекта предполагается провести следующие работы:

- завоз чернозёма, посев травы и посадка кустарников по склону, субботники.
- устройство асфальтированной пешеходной дорожки от склона до дома ул. Ивлева, 164 (длина около 130 метров, ширина 2 м.)

Перечень видов работ. Трудовой и имущественный вклад в участие

Вид вклада	Кто ответственный (ЮЛ)	Ответственный за исполнение
Чернозём (доставка и сама земля)	УК ООО «Чемал-Агро» ООО НПЦ «Вектор-Вита»	Бурмистров А.В.
Инструменты для субботников	УК ООО «Чемал-Агро»	Масема Т.В.
Организация субботников (выравнивание чернозёма, посадка газона и кустарников)	Жители-волонтёры, инициаторы	Каташинская О.В.
Саженцы, газон	УК ООО «Чемал-Агро» ООО НПЦ «Вектор-Вита»	Бурмистров А.В.

Предварительный расчет необходимых расходов на реализацию инициативного проекта

Согласно укрупнённым расчётам, предварительная сумма на реализацию инициативного проекта «Благоустройство склона придомовой территории по улице Приморская, д. 24/2» составляет:

Работы:

- устройство асфальтированной пешеходной дорожки от склона до дома ул. Приморская 26 (длина 100 м, ширина 2 м.) – 1 002 620 руб.

Для наглядности таблица:

Статья расходов	Собственные средства (тыс. руб)	Бюджетные средства (тыс. руб)
Обустройство тротуара (длина 100 м, ширина 2 м)	2,62	1 000
ИТОГО	1 002,62	
ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ ПРОЕКТА	1 002 620 рублей	

Планируемые сроки реализации инициативного проекта

Инициативный проект «Благоустройство склона придомовой территории по улице Приморская, д. 24/2» планируется реализовать до 30.09.2024. Старт проекта – 01.05.2024.

Планируемые этапы	сроки
Обустройство склона, субботники, посев травы и кустарников	Май 2024 – сентябрь 2024
Обустройство тротуара	Май-сентябрь 2024

Сведения о планируемом (возможном) финансовом, имущественном и (или) трудовом участии заинтересованных лиц в реализации инициативного проекта

Планируемое трудовое участие в реализации инициативного проекта будет осуществляться посредством проведения работ жителями ЖК «Тихий берег» (волонтерская поддержка). Благодаря внебюджетной помощи будет осуществлен завоз грунта, посев травы и кустарников. Посев газона и кустарников, выравнивание привезённого грунта будет осуществляться силами волонтеров в период реализации инициативного проекта (ответственная – Каташинская О.В.)

Предложения по последующему содержанию создаваемого недвижимого или движимого имущества в случае, если в рамках реализации инициативного проекта предполагается создание такого имущества.

В дальнейшем содержание склона, лестницы и опоры освещения будет осуществлять ООО «Чемал-Агро» (управляющая компания). Содержание тротуара будет осуществляться силами управляющих компаний домов Ивлева 164 и Приморская 24/2.

Инициаторы проекта:

Инициативная группа жителей дома № 24/2 по ул. Приморской

1. Заиграев А. В.
2. Волкова А. А.
3. Бочарова С. А.
4. Лоскутова О. С.
5. Каташинская О. В.
6. Шарипов А. М.
7. Ламм Е. М.
8. Кожевникова О. В.
9. Орлова А. С.
10. Масема Т.В.