

Проект освоения лесов

На лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения) лесничество: Новосибирское городское лесничество, участковое лесничество: Заельцовское кад. № 54:35:032500:265	
(участковое лесничество; лесничество, кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения)	
Общей площадью (га)	0,9391
Договор аренды лесного участка № 01/06/21 от 18.06.2021	
(основание предоставления лесного участка (земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения)	
строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений, в том числе образующих водохранилища и иные искусственные водные объекты, размещение водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение территорий морских и речных портов	
(вид(ы) использования лесов)	
Договор аренды лесного участка №01/06/21 от 18 июня 2021 г.	
(договор аренды, решение о предоставлении права постоянного (бессрочного) пользования лесным участком, решение и соглашение (при наличии) об установлении сервитута, соглашение об осуществлении публичного сервитута, иной правоустанавливающий документ)	

Введение

Одним из видов использования лесов является строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений, в том числе образующих водохранилища и иные искусственные водные объекты, размещение водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение территорий морских и речных портов (ст. 44 Лесного кодекса РФ).

Состав проекта освоения лесов и порядок его разработки утвержден Приказом Минприроды России от 16 ноября 2021 года № 864.

Проект освоения лесов направлен на обеспечение многоцелевого, рационального, непрерывного, неистощительного освоения лесов и их использования в соответствии с разрешенными видами.

Невыполнение гражданином, юридическим лицом, осуществляющим использование лесов, проекта освоения лесов, является основанием для досрочного расторжения договора аренды лесного участка.

Данный проект соответствует виду разрешенного использования лесов - строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений, в том числе образующих водохранилища и иные искусственные водные объекты, размещение водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение территорий морских и речных портов, предусмотренному договором аренды лесного участка № 01/06/21 от 18.06.2021 г.

Данный проект разработан на основании лесохозяйственного регламента Новосибирского городского лесничества.

Срок действия договора аренды лесного участка от 18.06.2021 г. № 01/06/21 устанавливается с даты государственной регистрации права аренды лесного участка и составляет 20 лет.

Согласно ст. 29 Приказа Минприроды России от 16 ноября 2021 года № 864 для видов использования лесов, определенных статьями 43-45 Лесного кодекса Российской Федерации, проекты освоения лесов составляются на срок действия договора аренды соответствующего лесного участка, соглашения об установлении сервитута, срока, установленного в решении и соглашении (при наличии) об осуществлении публичного сервитута.

Общая часть

I. Общие сведения

Сведения о лице, использующем лесной участок (земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения)

Наименование/Фамилия, имя, отчество (при наличии) пользователя (юридического/физического лица)	Вид использования лесов	Адрес юридического или физического лица	Телефон, факс, адрес электронной почты, сайт (при наличии)	Дата, номер правоустанавливающего документа (договора аренды, решения о предоставлении права постоянного (бессрочного) пользования лесным участком, решения и соглашения (при наличии) об установлении сервитута, соглашения об осуществлении публичного сервитута). Дата, номер регистрации права на земельный участок	Срок пользования, лет
1	2	3	4	5	6
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЗЕВС"	строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений, в том числе образующих водохранилища и иные искусственные водные объекты, размещение водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение территорий морских и речных портов	630083, Новосибирская область, г.о. Город Новосибирск, г Новосибирск, ул Большевикская, дом 48	Телефон: +7(913)782-13-96	Договор аренды лесного участка №01/06/21 от 18 июня 2021 г. Дата регистрации права: 10 ноября 2021 г. Номер(а) регистрации права: 54:35:032500:264-54/163/2021-5	20 лет

Сведения об органе государственной власти или органе местного самоуправления, предоставившем лесной участок (земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения) в аренду или постоянное (бессрочное) пользование, установившем сервитут или предусмотренный статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации публичный сервитут

Наименование органа государственной власти или органа местного самоуправления, предоставившего лесной участок (земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения) в аренду или постоянное (бессрочное) пользование, установившего сервитут или предусмотренный статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, публичный сервитут.	Департамент культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска
--	--

Перечень законодательных и иных нормативных правовых актов, нормативно-технических, методических и проектных документов, на основании которых разработан проект освоения лесов

1. Федеральный закон РФ «О недрах» от 21.02.1992 № 2395-1 (в редакции Федерального закона от 08.03.2026 № 51-ФЗ);
2. Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (в редакции Федерального закона от 29.12.2025 № 558 ФЗ);
3. Федеральный закон от 22.03.1995 № 52-ФЗ «О животном мире» (в редакции Федерального закона от 31.07.2025 № 295-ФЗ);
4. "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.12.2001 № 136-ФЗ. (в редакции Федерального закона от 02.05.2026 № 121-ФЗ);
5. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (в редакции Федерального закона от 28.12.2025 № 495-ФЗ);
6. "Лесной кодекс Российской Федерации" от 04.12.2006 № 200-ФЗ (в редакции Федерального закона от 29.12.2025 № 577-ФЗ);
7. «Водный кодекс Российской Федерации» от 03.06.2006 № 74-ФЗ (в редакции Федерального закона от 29.12.2025 N 577-ФЗ);
8. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.05. 2025 № 781 «Об утверждении Правил проведения рекультивации и консервации земель»;
9. Постановление Правительства Российской Федерации от 07.10.2020 № 1614 «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах»;
10. Постановление Правительства Российской Федерации от 09.12.2020 № 2047 «Об утверждении Правил санитарной безопасности в лесах»;
11. Постановление Правительства Российской Федерации от 18.05.2022 № 897 «Об утверждении Правил лесовосстановления или лесоразведения в случае, предусмотренном частью 4 статьи 63.1 Лесного кодекса РФ»;
12. Постановление Правительства Российской Федерации от 31.05.2025 № 813 «Об утверждении требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи»;
13. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 17.07.2012 № 1283-р «Об утверждении Перечня объектов лесной инфраструктуры для защитных лесов, эксплуатационных лесов и резервных лесов» (с изм. распоряжения Правительства Российской Федерации от 10.09.2021 № 2524-р.);
14. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 30.04.2022 № 1084-р «Об утверждении перечня объектов капитального строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов» (с изм. распоряжения Правительства Российской Федерации от 4 марта 2025 года N 499-р.);

15. Приказ Минприроды России от 09.04.2025 № 183 «Об утверждении видов средств предупреждения и тушения лесных пожаров, нормативов обеспеченности данными средствами лиц, использующих леса, норм наличия средств предупреждения и тушения лесных пожаров при использовании лесов»;
16. Приказ Минприроды России от 30.07.2020 № 513 «Об утверждении порядка государственной или муниципальной экспертизы проекта освоения лесов» (с изм. приказа Минприроды России от 04.09.2023 № 567);
17. Приказ Минприроды России от 30.07.2020 № 534 «Об утверждении правил ухода за лесами»;
18. Приказ Минприроды России от 20.12.2021 № 978 «Об утверждении Правил лесовосстановления, формы, состава, порядка согласования проекта лесовосстановления, оснований для отказа в его согласовании, а также требований к формату проекта лесовосстановления в электронной форме» (с изм. приказом Минприроды России от 22.09.2025 № 496);
19. Приказ Минприроды России от 09.11.2020 № 910 «Об утверждении порядка проведения лесопатологических обследований и формы акта лесопатологического обследования» (с изм. приказа Минприроды России от 31.10.2022 № 740);
20. Приказ Минприроды России от 09.11.2020 № 912 «Об утверждении Правил осуществления мероприятий по предупреждению распространения вредных организмов» (с изм. приказа Минприроды России от 12.05.2022 № 331);
21. Приказ Минприроды России от 01.11.2025 № 586 «Об утверждении Правил ликвидации очагов вредных организмов»;
22. Приказ Минприроды России от 16.11.2021 № 864 «Об утверждении Составы проекта освоения лесов, порядка его разработки и внесения в него изменений, требований к формату проекта освоения лесов в форме электронного документа» (с изм. приказа Минприроды России от 01.11.2025 № 590);
23. Приказ Минприроды России от 29.12.2021 № 1024 «Об утверждении Правил лесовосстановления, формы, состава, порядка согласования проекта лесовосстановления, оснований для отказа в его согласовании, а также требований к формату в электронной форме проекта лесовосстановления» (с изм. приказа Минприроды России от 03.08.2023 № 484);
24. Приказ Рослесхоза от 05.07.2011 № 287 «Об утверждении классификации природной пожарной опасности лесов и классификации пожарной опасности в лесах в зависимости от условий погоды»;
25. Приказ Минприроды России от 27.03.2025 № 142 «Об утверждении Особенности охраны в лесах редких и находящихся под угрозой исчезновения деревьев, кустарников, лиан, иных лесных растений, занесенных в Красную книгу Российской Федерации или красные книги субъектов Российской Федерации, и находящихся в лесах объектов растительного мира»;
26. Постановление мэрии г. Новосибирска от 12.09.2023 № 4839 «О лесохозяйственном регламенте Новосибирского городского лесничества».

Срок действия проекта освоения лесов

Срок действия проекта освоения лесов (дата окончания срока действия)	10.11.2041
--	------------

Разработчик проекта	ФПИ ЭКОЛОГИЯ БУДУЩЕГО ООО. Адрес: 620041, Свердловская область, г.о. Город Екатеринбург, г Екатеринбург, ул Основинская, строение 10, помещение 457, офис 1617. Телефон: +73432436475, Адрес электронной почты: info@fpieco.ru (наименование организации, юридический адрес, номер телефона (при наличии), адрес электронной почты (при наличии))
---------------------	--

Сведения о лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения)

Перечень предоставленных в аренду, постоянное (бессрочное) пользование лесных кварталов, лесотаксационных выделов или их частей, в отношении которых установлен сервитут или публичный сервитут

Таблица №1

Наименование лесничества, участкового лесничества	Номера лесных кварталов, лесотаксационных выделов, частей выделов	Общая площадь, га
1	2	3
Новосибирское городское лесничество, Заельцовское	48, 74	0,2000
Новосибирское городское лесничество, Заельцовское	48, 75	0,1000
Новосибирское городское лесничество, Заельцовское	49, 66	0,1000
Новосибирское городское лесничество, Заельцовское	49, 119 часть	0,2391
Новосибирское городское лесничество, Заельцовское	49, 120	0,3000
Всего:		0,9391

Перечень земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, на которых осуществляется использование, охрана, защита, воспроизводство лесов

Земли сельскохозяйственного назначения отсутствуют на арендованном лесном участке, поэтому таблица № 2 не заполняется.

Таблица №2

Местоположение земельного участка		Площадь, га	
Субъект Российской Федерации, муниципальный район	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь, га	В том числе занятая лесными насаждениями
1	2	3	4

Распределение площади лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса

В соответствии с лесохозяйственным регламентом Новосибирского городского лесничества, арендованный лесной участок, расположен в защитных лесах: городские леса.

Таблица №3

Целевое назначение лесов	Площадь, га	Доля от общей площади лесного участка, %
1	2	3
Защитные леса	0,9391	100,00
леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях		
леса, расположенные в водоохранных зонах		
леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов		
ценные леса		
городские леса	0,9391	100,00
Резервные леса		
Эксплуатационные леса		
Итого лесов	0,9391	100

К защитным относятся леса, которые подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохранных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями (ч. 4 ст. 12 ЛК РФ).

Таксационная характеристика лесных насаждений на лесном участке

Таксационная характеристика лесных насаждений на лесном участке приводится по материалам государственного лесного реестра.

Специалистами отдела лесных отношений Новосибирского городского лесничества было проведено натурное обследование арендованного лесного участка, по результатам которого был составлен акт обследования аварийных деревьев с перечнем деревьев, назначенных в рубку (копия акта приведена в приложении 6 к Проекту).

Таблица №4

Преобладающая порода (указывается соответствующая порода)	Площадь, га	Средние таксационные показатели						
		Возраст, лет	класс бонитета	относительная полнота	запас насаждений на 1 га, м3		средний прирост по запасу на 1 га покрытых лесной растительностью, м3	состав насаждения
					покрытых лесной растительностью	спелых и перестойных		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса								
Хозяйство - Хвойное								
Итого Хвойное								
Хозяйство - Твердолиственное								
Итого Твердолиственное								
Хозяйство - Мягколиственное								
КЛЕН	0,2000	20	3	0.7	40,0		2,0	10КЛ
ИВА (древовидная)	0,2391	15	5	0.5	15,0		1,0	10ИВК
ТОПОЛЬ	0,5000	50	3	0.8	270,0	270,0	5,4	10Т
Итого Мягколиственное	0,9391	35	3,5	0,7	156,0	144,0	4,5	5ТЗИВК2КЛ
Всего Защитные леса	0,9391	35	3,5	0,7	156,0	144,0	4,5	5ТЗИВК2КЛ
Эксплуатационные леса								
Хозяйство - Хвойное								
Итого Хвойное								
Хозяйство - Твердолиственное								
Итого Твердолиственное								
Хозяйство - Мягколиственное								
Итого Мягколиственное								
Всего Эксплуатационные леса								
Резервные леса								
Хозяйство - Хвойное								
Итого Хвойное								
Хозяйство - Твердолиственное								
Итого Твердолиственное								

Хозяйство - Мягколиственное								
Итого Мягколиственное								
Всего Резервные леса								
Всего на лесном участке								
Хозяйство - Хвойное								
Итого Хвойное								
Хозяйство - Твердолиственное								
Итого Твердолиственное								
Хозяйство - Мягколиственное								
КЛЕН	0,2000	20	3	0.7	40,0		2,0	10КЛ
ИВА (древовидная)	0,2391	15	5	0.5	15,0		1,0	10ИВК
ТОПОЛЬ	0,5000	50	3	0.8	270,0	270,0	5,4	10Т
Итого Мягколиственное	0,9391	35	3,5	0,7	156,0	144,0	4,5	5ТЗИВК2КЛ
ВСЕГО	0,9391	35	3,5	0,7	156,0	144,0	4,5	5ТЗИВК2КЛ

Сведения о качественных и количественных характеристиках лесных насаждений на земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения

Земли сельскохозяйственного назначения отсутствуют на арендованном лесном участке, поэтому таблица № 5 не заполняется.

Таблица №5

Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Высота деревьев, м	Лесной растительный покров	Сомкнутость крон	
				Древесного яруса	Кустарникового яруса
1	2	3	4	5	6

Характеристика имеющихся в границах лесного участка (земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения) особо охраняемых природных территорий и объектов (границы и режим особой охраны), мероприятия по сохранению объектов биоразнообразия

По данным лесохозяйственного регламента Новосибирского городского лесничества на территории лесного участка, предоставленного в аренду, присутствует особоохраняемая природная территория - лесной парк «Заельцовский бор».

Правовой режим лесов, расположенных на особо охраняемых природных территориях, порядок их использования, охраны, защиты и воспроизводства установлены статьей 112 Лесного кодекса и приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 12.08.2021 № 558 «Об утверждении Особенности использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных на особо охраняемых природных территориях».

На территории Заельцовского участкового лесничества в соответствии с постановлением Правительства Новосибирской области от 13.03.2023 № 82-п «О создании особо охраняемой природной территории регионального значения – лесного парка «Заельцовский бор» Новосибирской области» образована особо охраняемая природная территория регионального значения – лесной парк «Заельцовский бор».

Деятельность на территории лесного парка «Заельцовский бор» регулируется Положением, утвержденным постановлением Правительства Новосибирской области от 13.03.2023 № 83-п с учетом норм Лесного кодекса применительно к городским лесам.

В соответствии с Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Законом Новосибирской области от 26.09.2005 № 325-03 «Об особо охраняемых природных территориях в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 03.10.2017 № 383-п «О министерстве природных ресурсов и экологии Новосибирской области» лесной парк находится в ведении министерства природных ресурсов и экологии Новосибирской области. Управление лесным парком осуществляется государственным бюджетным учреждением Новосибирской области «Природоохранная инспекция» (далее - Учреждение). Охрану лесного парка осуществляет Учреждение в соответствии с Порядком охраны особо охраняемых природных территорий регионального значения на территории Новосибирской области, утвержденным постановлением Правительства Новосибирской области от 13.07.2020 № 284-п.

Региональный государственный контроль (надзор) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий регионального значения на территории лесного парка осуществляется в соответствии с Положением о региональном государственном контроле (надзоре) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий регионального значения в Новосибирской области, установленным постановлением Правительства Новосибирской области от 27.10.2021 № 439-п.

Границы лесного парка обозначаются на местности аншлагами, специальными информационными знаками.

Посещение физическими лицами лесного парка осуществляется бесплатно.

Таблица №6

Особо охраняемые природная территория и объекты	Расположение особо охраняемых природных территорий и объектов (квартал, выдел, урочище, границы, кадастровый номер)	Режим особой охраны	Мероприятия по сохранению объектов биоразнообразия
1	2	3	4

Лесной парк «Заельцовский бор»	Новосибирское городское лесничество, Заельцовское участковое лесничество, квартал 48, выделы 74, 75, квартал 49, часть 119, выделы 66, 120	Дифференцированный режим особой охраны	1) сохранение и восстановление ценных объектов и территорий, являющихся местообитанием редких, находящихся под угрозой исчезновения растений, животных и грибов, занесенных в Красную книгу Российской Федерации, Красную книгу Новосибирской области, а также уязвимых в условиях города; 2) организация проведения научно-исследовательских работ по изучению объектов особой охраны лесного парка; 3) создание условий для поддержания рекреационного потенциала природных территорий в пределах города Новосибирска и Новосибирской области; 4) восстановление нарушенных ландшафтов, биогеоценозов, природных комплексов и объектов; 5) организация экологического просвещения населения; 6) разработка, апробация и доведение до стадии внедрения методов и приемов сохранения и восстановления биологического разнообразия; 7) разработка, апробация и доведение до стадии внедрения экологически ориентированных методов и приемов содержания и использования территории лесного парка; 8) разработка, апробация и доведение до стадии внедрения экологически ориентированных методов и приемов эксплуатации автомобильных дорог, инженерно-технических коммуникаций и иных объектов, имеющих на территории лесного парка.
--------------------------------	--	--	---

Сведения о наличии загрязнения лесов (в том числе нефтяного, радиоактивного)

В соответствии с лесохозяйственным регламентом Новосибирского городского лесничества действующие очаги загрязнений и иные негативные воздействия на арендованном лесном участке отсутствуют. Таблица № 7 «Сведения о наличии загрязнения лесов (в том числе нефтяного, радиоактивного)» не заполняется.

Таблица №7

Наименование лесничества, участкового лесничества или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	Номер лесного квартала	Перечень выделов	Площадь, га	Вид загрязнения (в том числе нефтяное, радиоактивное)	Единица измерения (для радионуклидов: плотность загрязнения почвы - КБк/м ² ; для нефтепродуктов: удельное содержание - г/кг почвы)	Количественные показатели загрязнения
1	2	3	4	5	6	7

Сведения о наличии мест обитания редких и находящихся под угрозой исчезновения видов животных и мест произрастания редких и находящихся под угрозой исчезновения видов деревьев, кустарников, лиан и иных лесных растений

По данным Красной книги Новосибирской области (Новосибирск, 2018) и лесохозяйственного регламента Новосибирского городского лесничества: на территории, арендованного лесного участка, сведения о наличии мест обитания редких и находящихся под угрозой уничтожения животных – отсутствуют.

Таблица №8

Наименование лесничества, участкового лесничества или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	Номер лесного квартала	Перечень выделов	Площадь, га	Вид, порода	Установленные ограничения	Основание для охраны
1	2	3	4	5	6	7

Сведения о материалах специальных изысканий, исследований или иных специальных обследований (при наличии)

Сведения о материалах специальных изысканий, исследований или иных специальных обследований арендованного лесного участка отсутствуют, таблица № 9 не заполняется.

Таблица №9

Материалы специальных изысканий, исследований или иных специальных обследований	Реквизиты
1	2

Дата последнего лесоустройства в части таксации лесничества, лесного участка (получения сведений о качественных и количественных характеристиках лесных насаждений на земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения): 2021

Сведения об обременениях лесного участка (земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения)

В соответствии с Лесным кодексом РФ леса могут использоваться для одной или нескольких целей, предусмотренных статьей 25 «Виды использования лесов».

На переданном в аренду лесном участке права третьих лиц не зарегистрированы, обременений нет. Таблица № 10 не заполняется.

Таблица №10

Вид обременения лесного участка (части лесного участка), земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения (части земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения)	Границы, площадь, га
1	2

Создание и эксплуатация лесной инфраструктуры

Характеристика существующих и проектируемых объектов лесной инфраструктуры на лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения)

В целях использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов допускается создание лесной инфраструктуры (п. 1 ст. 13 ЛК РФ). Распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.07.2012 № 1283-р утвержден «Перечень объектов лесной инфраструктуры для защитных лесов, эксплуатационных лесов и резервных лесов» (далее Перечень).

По данным государственного лесного реестра на территории арендованного лесного участка объекты лесной инфраструктуры отсутствуют.

Из указанных в Перечне объектов лесной инфраструктуры на лесном участке, предоставленном в аренду, проектируется установка аншлага противопожарной тематики, щита и навеса для размещения противопожарного инвентаря, устройство пожарного водоема.

Расположение объектов лесной инфраструктуры на лесном участке представлено в тематической лесной карте в приложении № 1.

Таблица №11

Наименование объекта	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь объекта, м2	Протяженность объекта, м	Характеристика объекта	Проектируемые мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8
Проектируемые объекты							
Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры							
Аншлаг	Новосибирское городское лесничество, Заельцовское	48	75	1		Деревянный щит с информацией по противопожарной тематике и телефонами пожарных служб	Строительство объекта
Щит и навес для размещения противопожарного инвентаря	Новосибирское городское лесничество, Заельцовское	49	119	9		Деревянная некапитальная конструкция для хранения противопожарного оборудования и инвентаря	Строительство объекта
Пожарный водоем	Новосибирское городское лесничество, Заельцовское	49	66	108	72	Искусственный водоем, ширина 1,5 м	Строительство объекта
Пожарный водоем	Новосибирское городское лесничество, Заельцовское	49	119	55,5	37	Искусственный водоем, ширина 1,5 м	Строительство объекта

Проектируемый объем рубок лесных насаждений, при создании объектов лесной инфраструктуры

На предоставленном в аренду лесном участке рубка лесных насаждений, предназначенных для создания объектов лесной инфраструктуры, не проектируется.

Таблица №12

Проектируемые объекты	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь объекта, м2	Объем рубок, м3			
					корневой запас	в т.ч. хвойные	ликвидный запас	в т.ч. хвойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Мероприятия по охране, защите и воспроизводству лесов

Характеристика территории лесного участка по классам пожарной опасности

Степень опасности возникновения лесных пожаров на лесном участке, предоставленном в аренду, оценивалась по «Классификации природной пожарной опасности лесов», приведенной в Приложении № 1 к Приказу Федерального агентства лесного хозяйства от 05.07.2011 № 287 «Об утверждении классификации природной пожарной опасности лесов и классификации пожарной опасности в лесах в зависимости от условий погоды».

Таблица №13

N п/п	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	Площадь по классам пожарной опасности					Итого	Средний класс
		I	II	III	IV	V		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Новосибирское городское лесничество, Заельцовское				0,9391		0,9391	4
	Всего				0,9391		0,9391	4
	%				100,00		100,00	

Анализ распределения площади участка по классам пожарной опасности, показывает, что средний класс пожарной опасности - 4 (природная пожарная опасность - слабая)

Тематическая лесная карта распределения площади лесного участка по классам пожарной опасности представлена в приложении № 2.

Характеристика водных объектов

На территории арендованного лесного участка поверхностные водные объекты отсутствуют. Арендный лесной участок расположен в водоохранной зоне и прибрежной защитной полосе реки Ельцовка 2-я. Территория арендованного лесного участка расположена в водоохранной зоне реки Ельцовка 2-я, на которой устанавливается специальный режим хозяйственной и иных видов деятельности с целью предотвращения загрязнения, засорения, заиления и истощения водных ресурсов, а также сохранения среды обитания объектов животного и растительного мира.

Реестровый номер водоохранной зоны: 54:00-6.303. Наименование: Водоохранная зона р. Ельцовка 2-я, ГО г. Новосибирск, Заельцовский район Новосибирской области. Ограничения использования территории водоохранной зоны определены ч. 15, 16 ст. 65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ (в действующей редакции).

Реестровый номер прибрежной защитной полосы: 54:00-6.299. Наименование: Прибрежная защитная полоса р. Ельцовка 2-я, ГО г. Новосибирск, Заельцовский район Новосибирской области. Ограничения использования территории ПЗП определены ч. 15, 16, 17 ст. 65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ (в действующей редакции).

Соблюдение специального режима на территории водоохранных зон является составной частью комплекса природоохранных мер по улучшению гидрологического, гидрохимического, гидробиологического, санитарного и экологического состояния водных объектов и благоустройству их прибрежных территорий.

Таблица №14

N п/п	Водный объект (водотоки (реки, ручьи, каналы), водоемы (озера, пруды, обводненные карьеры, водохранилища, противопожарные водоемы), болота (низинные, переходные, верховые), природные выходы подземных вод (родники, гейзеры))	Лесничество, участковое лесничество, квартал, выдел или кадастровый номер земельного участка сельскохозяйственного назначения	Площадь, га
1	2	3	4

Обоснование и характеристика проектируемых видов, объемов и сроков выполнения мероприятий по противопожарному обустройству лесов, в том числе с учетом объектов, созданных при использовании лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества, и их территориальное размещение

Одной из важнейших задач при использовании лесного участка для осуществления строительства и эксплуатации водохранилищ, иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов, является предупреждение лесных пожаров (противопожарное обустройство лесов и обеспечение средствами предупреждения и тушения лесных пожаров). Своевременное противопожарное обустройство участка, соблюдение «Правил пожарной безопасности в лесах», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 07.10.2020 № 1614 (далее – «Правила пожарной безопасности в лесах»), позволяет обеспечить пожарную безопасность в лесах.

Невыполнение гражданами, юридическими лицами, осуществляющими использование лесов, лесохозяйственного регламента и проекта освоения лесов в части охраны лесов от пожаров является основанием для досрочного расторжения договоров аренды лесных участков, договоров купли-продажи лесных насаждений, а также для принудительного прекращения права постоянного (бессрочного) пользования лесным участком или права безвозмездного пользования лесным участком (п.8 ст.51 ЛК РФ).

Единые требования к обеспечению пожарной безопасности в лесах, расположенных в водоохранных зонах, лесах, выполняющих функции защиты природных и иных объектов, ценных лесах и лесах, расположенных на особо защитных участках лесов, при их использовании, охране, защите, воспроизводстве, осуществлении иной деятельности в лесах, а также при пребывании граждан в лесах установлены «Правилами пожарной безопасности в лесах».

Тушение пожаров в лесах, расположенных на землях лесного фонда, осуществляется в соответствии с ЛК РФ, Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» и Федеральным законом от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» (п.10 ст.1 ФЗ РФ от 29.12.2010 № 442-ФЗ). Лица, использующие леса, в случае обнаружения лесного пожара на соответствующем лесном участке немедленно обязаны сообщить об этом в специализированную диспетчерскую службу и принять все возможные меры по недопущению распространения лесного пожара (ст.53.4. ЛК РФ).

Все ИТР, рабочие и служащие проходят специальную противопожарную подготовку, которая состоит из первичного и повторного противопожарных инструктажей. Первичный (вводный) противопожарный инструктаж включает изучение противопожарных правил и инструкций, возможных причин возникновения пожаров и мер их предупреждения, практических действий в случае возникновения пожара (сообщение диспетчерской службе, использование первичных средств пожаротушения, эвакуация людей и материальных ценностей). Повторный инструктаж проводится на рабочем месте лицом, ответственным за пожарную безопасность участка. Работавший в лесу персонал должен принять меры к ликвидации и нераспространению очагов возникновения лесных пожаров, немедленно сообщить о пожаре по инстанциям, для передачи этих сведений лесничеству и специализированной диспетчерской службе.

Для обеспечения предупреждения и тушения лесных пожаров, проектируется пункт сосредоточения противопожарного инвентаря (ПСПИ), по адресу: Новосибирское городское лесничество, Заельцовское участковое лесничество, квартал 49, выдел 119.

Местоположение ПСПИ выбрано из возможности размещения, эффективности и оперативности (менее трех часов с момента обнаружения пожара) использования средств предупреждения и тушения, и соответствуют в части комплектности Приказу Минприроды России от 09.04.2025 № 183 «Об утверждении видов средств предупреждения и тушения лесных пожаров, нормативов обеспеченности данными средствами лиц, использующих леса, норм наличия средств предупреждения и тушения лесных пожаров при использовании лесов».

Подступы к пожарному инвентарю и оборудованию на ПСПИ должны быть всегда свободными. Перед началом пожароопасного сезона проверяется комплектация и исправность противопожарного инвентаря и оборудования, по результатам ревизии ПСПИ полностью укомплектовывается.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 22.04.2025 № 526 «О мерах противопожарного обустройства лесов», к мерам пожарного обустройства лесов, помимо мер, указанных в ч. 2 ст. 53.1 ЛК РФ, относятся, в том числе, установка и размещение стенов и других знаков и указателей, содержащих информацию о мерах пожарной безопасности в лесах.

Проектируется установка аншлагов (противопожарной тематики). Тематика аншлагов должна быть посвящена правилам поведения в лесу, необходимости заботливого отношения к лесу, осторожности обращения с огнем, содержать предупреждения о пожарной опасности, телефоны диспетчерской службы. При размещении аншлагов не допускается их крепление к деревьям (п. 26 Правил санитарной безопасности).

Согласно «Правилам пожарной безопасности в лесах», в период со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова в лесах запрещается (п. 8 «Правил пожарной безопасности в лесах»):

- использовать открытый огонь (костры, паяльные лампы, примусы, мангалы, жаровни) в хвойных молодняках, на гарях, на участках поврежденного леса, торфяниках, в местах рубок (на лесосеках), не очищенных от порубочных остатков (остатки древесины, образующиеся на лесосеке при валке и трелевке деревьев, а также при очистке стволов от сучьев, включающие вершинные части срубленных деревьев, откомлевки, сучья, хворост) и заготовленной древесины, в местах с подсохшей травой, а также под кронами деревьев. В других местах использование открытого огня допускается на площадках, отделенных противопожарной минерализованной (то есть очищенной до минерального слоя почвы) полосой шириной не менее 0,5 метра. Открытый огонь (костер, мангал, жаровня) после завершения сжигания порубочных остатков или его использования с иной целью тщательно засыпается землей или заливается водой до полного прекращения тления;

- бросать горящие спички, окурки и горячую золу из курительных трубок, стекло (стеклянные бутылки, банки и др.);
- оставлять промасленные или пропитанные бензином, керосином или иными горючими веществами материалы (бумагу, ткань, паклю, вату и другие горючие вещества) в не предусмотренных специально для этого местах;
- заправлять горючим топливные баки двигателей внутреннего сгорания при работе двигателя, использовать машины с неисправной системой питания двигателя, а также курить или пользоваться открытым огнем вблизи машин, управляемых горючим;
- выполнять работы с открытым огнем на торфяниках.

Запрещается засорение леса отходами производства и потребления (п. 9 «Правил пожарной безопасности в лесах»).

Согласно п. 10 «Правил пожарной безопасности в лесах», в период со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова, Арендатор (пользователь) обязан на территории, прилегающей к лесу (покрытые лесной растительностью земли), обеспечивать их очистку от сухой травянистой растительности, пожнивных остатков, валежника, порубочных остатков, отходов производства и потребления и других горючих материалов на полосе шириной не менее 10 метров от границ территории и (или) леса либо отделяют противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 1,4 метра или иным противопожарным барьером.

Также, согласно п. 11 «Правилам пожарной безопасности в лесах», запрещается выжигание хвороста, лесной подстилки, сухой травы и других горючих материалов (веществ и материалов, способных самовозгораться, а также возгораться при воздействии источника зажигания и самостоятельно гореть после его удаления) на земельных участках, непосредственно примыкающих к лесам, защитным и лесным насаждениям и не отделенных противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 0,5 метра.

При использовании участка Арендатор (пользователь) обязан (п. 12 «Правил пожарной безопасности в лесах»):

- хранить горюче-смазочные материалы в закрытой таре, производить в период пожароопасного сезона очистку мест их хранения от растительного покрова, древесного мусора, других горючих материалов и отделение противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 1,4 метра;
- уведомлять при корчевке пней с помощью взрывчатых веществ о месте и времени проведения этих работ органы государственной власти или органы местного самоуправления, не менее чем за 10 дней до их начала, прекращать корчевку пней с помощью этих веществ при высокой пожарной опасности в лесу;
- соблюдать нормы наличия средств предупреждения и тушения лесных пожаров при использовании лесов, утверждаемые Министерством природных ресурсов и экологии Российской Федерации, а также содержать средства предупреждения и тушения лесных пожаров в период пожароопасного сезона в готовности, обеспечивающей возможность их немедленного использования;
- в случае обнаружения лесного пожара на соответствующем лесном участке немедленно сообщить об этом в специализированную диспетчерскую службу и принять все возможные меры по недопущению распространения лесного пожара.

В соответствии с п. 13 «Правил пожарной безопасности в лесах» юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие использование лесов или имеющие объекты в лесу, перед началом пожароопасного сезона, а лица, ответственные за проведение массовых мероприятий в лесу, перед выездом или выходом в лес обязаны провести инструктаж своих работников или участников массовых мероприятий и других мероприятий о соблюдении требований «Правил пожарной безопасности в лесах» и предупредении возникновения лесных пожаров, а также о способах их тушения.

Роль минерализованной полосы будет выполнять пожарный водоем (канавы шириной 1,5 м.)

Таблица №15

Объект противопожарного обустройства	Виды мероприятий	Лесничество, участковое лесничество, урочище, дача или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	Целевое назначение лесов	N квартала	N выдела	Единица измерения	Потребность в соответствии с действующими нормативами	Имеется в наличии	Проектируемый объем мероприятий		Сроки выполнения мероприятий
									всего	ежегодный объем	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Лесной участок, предоставленный в аренду	Эксплуатация и содержание пункта сосредоточения противопожарного инвентаря	Новосибирское городское лесничество, Заельцовское	Защитные леса	49	119	Штука	1		1	1	2026-10.11.20 41
Лесной участок, предоставленный в аренду	Установка и использование аншлагов противопожарной тематики	Новосибирское городское лесничество, Заельцовское				Штука	1		1	1	2026-10.11.20 41
Лесной участок, предоставленный в аренду	Очистка прилегающей к лесу территории от сухой травянистой растительности, валежника, порубочных остатков, мусора и других горючих материалов	Новосибирское городское лесничество, Заельцовское	Защитные леса	48, 49	48(74, 75); 49(66, 119, 120)	Гектар	0,9391		0,9391	0,9391	2026-10.11.20 41
Лесной участок, предоставленный в аренду	Содержание площади лесного участка в состоянии свободном от древесного мусора и иных горючих материалов	Новосибирское городское лесничество, Заельцовское	Защитные леса	48, 49	48(74, 75); 49(66, 119, 120)	Гектар	0,9391		0,9391	0,9391	2026-10.11.20 41

Лесной участок, предоставленный в аренду	Проведение инструктажа работников (первичного и повторного) по ППБ	Новосибирское городское лесничество, Заельцовское	Защитные леса	48, 49	48(74, 75); 49(66, 119ч, 120)	Гектар	По числу работающих		По числу работающих их	Ежегодно по числу работающих	2026-10.11.20 41
Лесной участок, предоставленный в аренду	Устройство пожарного водоема	Новосибирское городское лесничество, Заельцовское	Защитные леса	49	66, 119ч.	Гектар	163,5		163,5	163,5	2026-10.11.20 41

Тематическая лесная карта территориального размещения мероприятий по противопожарному обустройству лесов с учетом объектов, созданных при использовании лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества представлена в приложении № 3.

Сведения о наличии и потребности в пожарной технике, оборудовании, снаряжении и инвентаре на лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения)

В соответствии с приказом Минприроды России от 09.04.2025 № 183 «Об утверждении видов средств предупреждения и тушения лесных пожаров, нормативов обеспеченности данными средствами лиц, использующих леса, норм наличия средств предупреждения и тушения лесных пожаров при использовании лесов» арендатор при использовании лесов обязан иметь в наличии средства предупреждения и тушения лесных пожаров, представленные в таблице № 16.

Таблица №16

Наименование	Единица измерения	В соответствии с действующими нормативами	Имеется в наличии	Проектируется приобретение, аренда, изготовление	Место расположения
1	2	3	4	5	6
Мобильные средства пожаротушения: Малый лесопатрульный комплекс или легковой автомобиль повышенной проходимости с комплектом пожарно-технического вооружения (за исключением спасательного оборудования)	Штука	1		1	Новосибирское городское лесничество, Заельцовское участковое лесничество, квартал 49, выдел 119
Пожарная мотопомпа с подачей от 100 до 800 л/мин., укомплектованная пожарно-техническим вооружением (в соответствии с руководством по эксплуатации (паспортом) на пожарную мотопомпу)	Штука	1		1	Новосибирское городское лесничество, Заельцовское участковое лесничество, квартал 49, выдел 119
Пожарное оборудование: Съёмные цистерны или резиновые емкости для воды объемом 1000-1500 л	Штука	2		2	Новосибирское городское лесничество, Заельцовское участковое лесничество, квартал 49, выдел 119
Комплект напорных пожарных рукавов (с характеристиками, предусмотренными документацией на мотопомпу)	Погонный метр	100		100	Новосибирское городское лесничество, Заельцовское участковое лесничество, квартал 49, выдел 119
Пожарный инструмент: воздуходувки	Штука	2		2	Новосибирское городское лесничество, Заельцовское участковое лесничество, квартал 49, выдел 119
Бензопилы	Штука	3		3	Новосибирское городское лесничество, Заельцовское участковое лесничество, квартал 49, выдел 119

Ранцевые лесные опрыскиватели (ранцы противопожарные)	Штука	5		5	Новосибирское городское лесничество, Заельцовское участковое лесничество, квартал 49, выдел 119
Топоры	Штука	5		5	Новосибирское городское лесничество, Заельцовское участковое лесничество, квартал 49, выдел 119
Лопаты	Штука	10		10	Новосибирское городское лесничество, Заельцовское участковое лесничество, квартал 49, выдел 119
Емкость для доставки воды объемом 10-15 л	Штука	5		5	Новосибирское городское лесничество, Заельцовское участковое лесничество, квартал 49, выдел 119
Системы связи и оповещения: Электромегафоны	Штука	1		1	Новосибирское городское лесничество, Заельцовское участковое лесничество, квартал 49, выдел 119
Средства индивидуальной защиты лиц, участвующих в мероприятиях по тушению и недопущению распространения лесных пожаров: Защитные каски, защитные очки, средства защиты органов дыхания и зрения, накладки из огнеупорной ткани, противоэнцефалитные костюмы, сапоги кирзовые (ботинки), брезентовые рукавицы	Комплект	по числу лиц, участвующих в мероприятиях по тушению и недопущению распространения лесных пожаров			Новосибирское городское лесничество, Заельцовское участковое лесничество, квартал 49, выдел 119
Аптечки первой помощи	Штука	по 1 на каждые 5 человек, участвующих в мероприятиях по тушению и недопущению распространения лесных пожаров			Новосибирское городское лесничество, Заельцовское участковое лесничество, квартал 49, выдел 119
Огнетушащие вещества: Смачиватели, пенообразователи	Штука	5		5	Новосибирское городское лесничество, Заельцовское участковое лесничество, квартал 49, выдел 119
Дополнительные: Зажигательные аппараты	Штука	3		3	Новосибирское городское лесничество, Заельцовское участковое лесничество, квартал 49, выдел 119

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Защитные леса																
Итого																
Резервные леса																
Итого																
Эксплуатационные леса																
Итого																
Всего																

Сведения о наличии очагов вредных организмов на лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения) с указанием их местоположения и мероприятий, необходимых для ликвидации очагов вредных организмов

В соответствии с лесохозяйственным регламентом Новосибирского городского лесничества действующие очаги вредных организмов, загрязнений и иные негативные воздействия на арендованном лесном участке отсутствуют. Таблица № 18 «Сведения о наличии очагов вредных организмов на лесном участке, с указанием их местоположения и мероприятий, необходимых для ликвидации очагов вредных организмов» не заполняется.

Таблица №18

Наименование очагов вредных организмов	Целевое назначение лесов	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь, га	Мероприятия, необходимые для ликвидации очагов вредных организмов
1	2	3	4	5	6	7

Сведения о повреждении и гибели лесов на начало действия проекта освоения лесов с указанием их местоположения

В соответствии с лесохозяйственным регламентом Новосибирского городского лесничества сведения о повреждении и гибели лесов на начало действия проекта освоения лесов отсутствуют.

Таблица № 19 «Сведения о повреждении и гибели лесов на начало действия проекта освоения лесов с указанием их местоположения» не заполняется.

Таблица №19

Наименование причин повреждения и гибели лесов	Целевое назначение лесов	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь поврежденных и погибших насаждений нарастающим итогом, га	Площадь погибших насаждений нарастающим итогом, га
1	2	3	4	5	6	7

Обоснование и характеристика видов и объемов планируемых санитарно-оздоровительных мероприятий на лесном участке, с указанием мест проведения санитарно-оздоровительных мероприятий

В соответствии со ст. 60.1 Лесного кодекса РФ Леса подлежат защите от вредных организмов (жизнеспособных растений любых видов, сортов или биологических типов, животных либо болезнетворных организмов любых видов, биологических типов, которые способны нанести вред лесам и лесным ресурсам). Защита лесов направлена на выявление в лесах вредных организмов и предупреждение их распространения, а в случае возникновения очагов вредных организмов - на их ликвидацию.

Согласно Правилам санитарной безопасности в лесах, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 09.12.2020 № 2047, на лесных участках, предоставленных в аренду, проведение лесопатологических обследований и предупреждение распространения вредных организмов осуществляются арендатором лесного участка. В целях своевременного обнаружения погибших или поврежденных вредными организмами, иными природными и антропогенными воздействиями лесных насаждений, арендатор обязан регулярно проводить обследование лесного участка. В случае обнаружения погибших или поврежденных лесных насаждений арендатор обязан в пятнадцатидневный срок со дня обнаружения таких насаждений (деревьев) проинформировать об этом органы государственной власти, органы местного самоуправления, осуществляющие полномочия в области лесных отношений в соответствии со статьями 81-84 Лесного кодекса Российской Федерации.

Санитарно-оздоровительные мероприятия (СОМ) направлены на улучшение санитарного состояния лесов, снижение угрозы распространения вредных организмов, уменьшение ущерба от воздействия неблагоприятных факторов. К таким мероприятиям относятся: сплошные и выборочные санитарные рубки, очистка леса от захламления и загрязнения, защита заготовленной древесины от поражения вредными организмами, профилактические и другие мероприятия. В соответствии с лесохозяйственным регламентом Новосибирского городского лесничества и ввиду отсутствия действующих очагов вредных организмов, загрязнений и иных негативных воздействий на территории арендованного лесного участка санитарно-оздоровительные мероприятия, связанные с вырубкой погибших и поврежденных лесных насаждений, не проектируются, таблица № 20 не заполняется. Тематическая лесная карта видов и объемов планируемых санитарно-оздоровительных мероприятий с указанием мест проведения санитарно-оздоровительных мероприятий в проекте освоения лесов не приводится.

Таблица №20

Вид санитарно-оздоровительного мероприятия	Целевое назначение лесов	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер	N квартала	N выдела	Площадь, га	Вырубаемый запас, м3	Год проведения	Обоснование
--	--------------------------	---	------------	----------	-------------	----------------------	----------------	-------------

		земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения				общий	ликвидный	деловой		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Защитные леса										
Итого										
Резервные леса										
Итого										
Эксплуатационные леса										
Итого										
Всего										

Обоснование и характеристика проектируемых видов и объемов защитных мероприятий в зонах радиоактивного загрязнения (если таковые имеются)

В соответствии с лесохозяйственным регламентом Новосибирского городского лесничества на арендованном лесном участке зоны радиоактивного загрязнения отсутствуют, мероприятия по защите, локализации и ликвидации радиоактивного загрязнения не проектируются, таблица № 21 не заполняется, тематическая лесная карта, на которой отмечены виды и места проведения профилактических мероприятий не прилагается.

Таблица №21

Наименование лесничества, участкового лесничества или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	Номер лесного квартала	Перечень выделов	Площадь, га	Зона загрязнения (низкая, средняя, высокая, крайне высокая)	Защитные мероприятия в зонах радиоактивного загрязнения (на площади, га)			
					Установка предупреждающих аншлагов, шт.	Радиационный контроль лесных ресурсов (по видам)	Дозиметрический контроль при проведении лесохозяйственных работ	Прочие защитные мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Ведомость лесотаксационных выделов (земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения), входящих в зоны радиоактивного загрязнения (если таковые имеются), с указанием ограничений по видам использования лесных участков (земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения) и заготовки лесных ресурсов

В соответствии с лесохозяйственным регламентом Новосибирского городского лесничества на арендованном лесном участке зоны радиоактивного загрязнения отсутствуют, ведомость лесотаксационных выделов, входящих в зоны радиоактивного загрязнения, с указанием ограничений по видам использования лесных участков и заготовки лесных ресурсов, не приводится, таблица № 22 не заполняется.

Таблица №22

Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь, га	Зона загрязнения (низкая, средняя, высокая, крайне высокая)	Ограничение использования лесного участка (земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения)
1	2	3	4	5	6

Площадь земель, нуждающихся в лесовосстановлении

Согласно п. 6 Правил лесовосстановления, утвержденных приказом Минприроды России от 29.12.2021 г. № 1024, лесовосстановление осуществляется на основании проекта лесовосстановления лицами, осуществляющими рубки лесных насаждений в соответствии с Лесным Кодексом РФ.

Посадка лесных культур будет проводиться после выбора участков для проведения компенсационного лесовосстановления в соответствии с разработанным проектом лесных культур.

В соответствии с 63.1 Лесного Кодекса РФ арендатор не позднее чем через три года, если иное не установлено другими федеральными законами, после рубки лесных насаждений в случае, указанном в части 1 настоящей статьи, обеспечивает посадку саженцев, сеянцев основных лесных древесных пород, выращенных в лесных питомниках, и агротехнический уход за лесными растениями основных лесных древесных пород в течение трех лет с момента посадки.

Посадка осуществляется стандартными сеянцами и (или) саженцами с закрытой корневой системой, соответствующими Правилам лесовосстановления. Посадочный материал должен быть выращен из высококачественных семян. Семена заготавливаются, согласно Правилам использования районированных семян, на территории лесничества, а при их отсутствии в пределах лесосеменного района. На выращенный и отпущенный из питомника посадочный материал обязательно должен быть паспорт, содержащий всю информацию о его происхождении и условиях выращивания.

Таблица №23

Категория земель фонда лесовосстановления	Лесничество, участковое лесничество	N квартала	N выдела	Площадь, га
1	2	3	4	5

Плановые способы и объемы лесовосстановления

На арендованном лесном участке мероприятия по лесовосстановлению не проектируются, таблица № 24 "Плановые способы и объемы лесовосстановления" не заполняется.

Таблица №24

Категории земель, требующих лесовосстановления	Искусственное лесовосстановление			Комбинированное лесовосстановление	Естественное лесовосстановление	Всего
	итого	в том числе посев	в том числе посадка			
1	2	3	4	5	6	7
Итого						

Ведомость лесотаксационных выделов (земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения), в которых планируются мероприятия по лесовосстановлению

На лесном участке, предоставленном в аренду, мероприятия по лесовосстановлению не проектируются, таблица 25 "Ведомость лесотаксационных выделов, в которых планируются мероприятия по лесовосстановлению" не заполняется.

Таблица №25

Категория земель фонда лесовосстановления	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь, га	Планируемый способ лесовосстановления
1	2	3	4	5	6

Ведомость лесотаксационных выделов (земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения), в которых проектируются мероприятия по уходу за лесами

Согласно ст. 64 Лесного кодекса РФ, уход за лесами осуществляется лицами, использующими леса на основании Проекта освоения лесов, в целях повышения продуктивности лесов и сохранения их полезных функций путем вырубki части деревьев и кустарников, проведения агролесомелиоративных и иных мероприятий.

В соответствии с "Правилами ухода за лесами", утвержденными приказом Минприроды России от 30.07.2020 № 534, уход за лесами осуществляется с учетом требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды.

Мероприятия по уходу за лесами на арендованном лесном участке не проектируются, в связи с чем таблица № 26 "Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по уходу за лесами" не заполняются.

Таблица №26

Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	Вид ухода	Целевая порода	N квартала	N выдела	Площадь, га
1	2	3	4	5	6

Площадь лесов, нуждающихся в уходе за лесами, проектируемые виды и ежегодные объемы ухода за лесами при воспроизводстве лесов, не связанные с заготовкой древесины

Мероприятия по уходу за лесами на арендованном лесном участке не проектируются, в связи с чем таблица № 27 "Площадь лесов, нуждающихся в уходе за лесами, проектируемые виды и ежегодные объемы ухода за лесами при воспроизводстве лесов, не связанные с заготовкой древесины" не заполняется.

Таблица №27

Породы (указывается конкретная порода при необходимости)	Площадь лесов, нуждающихся в уходе за лесами, га	Ежегодная площадь ухода за лесами, га	Вид ухода за лесами
1	2	3	4
Хвойное			
Итого			
Твердолиственное			
Итого			
Мягколиственное			
Итого			
Всего			

Ведомость лесотаксационных выделов (земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения), в которых проектируются мероприятия по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов

Мероприятия по охране животного мира и растительного мира, водных объектов осуществляются арендатором в соответствии с федеральными законами от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», от 24.04.1995 № 52-ФЗ «О животном мире», постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2025 № 813 «Об утверждении требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи», постановлением Правительства РФ от 07.10.2020 № 1614 «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах», постановлением Правительства РФ от 09.12.2020 г. № 2047 «Об утверждении Правил санитарной безопасности в лесах», Водным кодексом РФ.

Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов приведена в таблице № 28.

Таблица №28

Наименование объекта	Проектируемые мероприятия	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь, га	Объем, единица измерения
1	2	3	4	5	6	7
Объекты животного мира	1. Контроль над соблюдением границ отвода; 2. Соблюдение санитарных норм и правил, правил пожарной безопасности; 3. Своевременное проведение осмотров и ремонта объекта; 4. Запрет на несанкционированное передвижение техники; 5. Сбор и вывоз отходов и мусора; 6. Ограничение работ в период размножения животных; 7. Запрет незаконного сбора дикоросов, рыбной ловли, ведения охоты; 8. Устройство бельчатников, кормушек, скворечников и синичников; 9. Применение природоохранных технологий; 10. Проведение рекультивации; 11. В случае выявления гнезд или мигрирующих особей видов птиц, занесенных в Красную книгу, должна быть обеспечена их локальная охрана с соответствующим информационно-пропагандистским сопровождением. 12. Все виды работ на лесном участке должны проводиться в соответствии с «Требованиями к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 31 мая 2025 года № 813; 13. Виновные в гибели объектов животного мира (ст. 55-56 ФЗ от 24.04.1995 № 52-ФЗ «О животном мире»), должны быть привлечены к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации (ст. 55, 56 Федерального закона «О животном мире» от 24.04.1995 № 52-ФЗ).	Новосибирское городское лесничество, Заельцовское	48, 49	48(74, 75); 49(66, 119ч, 120)	0,9391	0,9391, Гектар
Объекты растительного мира	1. Перемещение техники в пределах специально отведенных дорог и площадок; 2. Регулярное проведение очистки от захламления строительными, бытовыми и иными отходами производства, токсичными веществами, с последующим вывозом их специальной техникой; 3. Запрет при производстве работ проезда машин и механизмов ближе 1 м от кроны деревьев. При невозможности выполнения этого требования в пределах установленной зоны должно быть уложено специальное защитное покрытие. Снятие грунта над корнями не допускается; 4. В целях сохранения деревьев в зоне производства работ не допускать следующее: забивание в стволы деревьев гвоздей, штырей и др. для крепления знаков, ограждений, проводов и т.п.; привязывание к стволам деревьев проволоки для различных целей; закапывание или забивание столбов, кольев, свай в зоне активного развития деревьев; складывание под кроной дерева материалов, конструкций, установку строительных машин и грузовых автомобилей; 5. Не допускать слив горюче-смазочных материалов, установку работающих машин, складирование на земле отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ; 6. Запрещается заготовка и сбор растений: занесенных в Красные книги РФ и НСО; 7. Запрет на сжигание отходов; 8. Запрет на образование свалок; 9. Максимальное сохранение растительного покрова в зоне влияния объекта.	Новосибирское городское лесничество, Заельцовское	48, 49	48(74, 75); 49(66, 119ч, 120)	0,9391	0,9391, Гектар

Водные объекты	1. Обязательное соблюдение границ лесного участка; 2. Использование труб из материалов, соответствующих климатическим условиям города Новосибирска; 3. Заправка машин и механизмов горюче-смазочными материалами исключительно на АЗС; 4. Сбор и своевременный вывоз отхода и мусора; 5. Соблюдение всех технических решений, предусмотренных в проектной документации; 6. Проведение рекультивации нарушенных земель. 7. Соблюдение запретов в границах водоохранной зоны: 1) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия; 2) размещение кладбищ, объектов уничтожения биологических отходов, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ (за исключением специализированных хранилищ аммиака, метанола, аммиачной селитры и нитрата калия на территориях морских портов, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, за пределами границ прибрежных защитных полос), пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие, а также движения транспортных средств автомобильного транспорта на период создания объектов, предназначенных для осуществления рекреационной деятельности, в соответствии с частью 16.4 статьи 65 Водного кодекса РФ; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах, размещенных на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 "О недрах"). 8. Соблюдение запретов в границах прибрежных защитных полос наряду с ограничениями указанными в пункте 7: 1) распашка земель; 2) размещение отвалов размываемых грунтов; 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.	Новосибирское городское лесничество, Завельцовское	48, 49	48(74, 75); 49(66, 119ч, 120)	0,9391	0,9391, Гектар
----------------	--	--	--------	-------------------------------	--------	----------------

II. Организация использования лесов

Строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение территорий морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений

Сведения о характеристиках и обосновании проектируемых видов и объемов работ по строительству и эксплуатации водохранилищ и иных искусственных водных объектов, созданию и расширению территорий морских и речных портов, строительству, реконструкции и эксплуатации гидротехнических сооружений

Использование лесов для строительства и эксплуатации водохранилищ, иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов осуществляется в соответствии со статьями 21, 44, 74 Лесного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.1997 №117-ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений», водным законодательством, а также Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2025 № 813 «Об утверждении требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи».

Лесные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются гражданам, юридическим лицам в соответствии со ст. 9 Лесного кодекса Российской Федерации для строительства водохранилищ, иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов.

Земли, нарушенные или загрязненные при использовании лесов для строительства и эксплуатации водохранилищ, иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов, подлежат рекультивации в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

В соответствии с постановлением Правительства РФ № 781 от 29.05.2025 «Об утверждении Правил проведения рекультивации и консервации земель», рекультивация земель обеспечивается лицами, деятельность которых привела к деградации земель. Рекультивация земель должна обеспечивать восстановление земель до состояния, пригодного для их использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

Рекультивация земель будет осуществляться в соответствии с утвержденным проектом рекультивации земель путем проведения технических и (или) биологических мероприятий. Работы по рекультивации проводятся в соответствии с требованиями ГОСТ Р 59057-2020 «Охрана природы. Рекультивация земель». Рекультивация производится землепользователем за счет средств арендатора в соответствии со специальным проектом рекультивации.

Таблица №29

N п/п	Вид проектируемых работ по строительству и эксплуатации водохранилищ и иных искусственных водных объектов, созданию и расширению территорий морских и речных портов, строительству, реконструкции и эксплуатации гидротехнических сооружений	Характеристика и обоснование проектируемых работ по строительству и эксплуатации водохранилищ и иных искусственных водных объектов, созданию и расширению территорий морских и речных портов, строительству, реконструкции и эксплуатации гидротехнических сооружений	Объем проектируемых работ по строительству и эксплуатации водохранилищ и иных искусственных водных объектов, созданию и расширению территорий морских и речных портов, строительству, реконструкции и эксплуатации гидротехнических сооружений
1	2	3	4
1	Строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений – строительство и эксплуатация объекта (сооружение берегоукрепительное некапитального характера)	Сооружение берегоукрепительное некапитального характера - искусственное некапитальное сооружение удерживающее от обрушения находящийся за ним естественный или искусственный массив грунта. Обоснование проектируемых работ: договор аренды лесного участка для строительства и эксплуатации искусственного водного объекта № 01/06/21 от 18.06.2021 вид разрешенного использования: строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений. Объект проектируется в соответствии с «Перечнем некапитальных строений, сооружений, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов», утвержденным Распоряжением Правительства РФ от 23.04.2022 № 999-р.	0,00552 га

Характеристика существующих и проектируемых объектов, строений и сооружений при строительстве и эксплуатации водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создании и расширении территорий морских и речных портов, строительстве, реконструкции и эксплуатации гидротехнических сооружений на лесном участке

В соответствии с «Перечнем некапитальных строений, сооружений, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов», утвержденным Распоряжением Правительства РФ от 23.04.2022 N 999-р, на арендованном лесном участке присутствуют существующие объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры: сооружение берегоукрепительное некапитального характера.

К настоящему Проекту приложены следующие документы, Акт осмотра земельного участка с кадастровым номером 54:35:032500:265, Заключение эксперта по результатам визуально-инструментального обследования земельного участка с кадастровым номером 54:35:032500:265, Техническое заключение об оценке устойчивости склона, соответствия конструкции проектной документации, требованиям норм и возможности демонтажа подпорной стены на земельном участке с кадастровым номером 54:35:032500:265.

Таблица №30

Наименование объекта, строения, сооружения	Лесничество, участковое лесничество	N квартала	N выдела	Площадь объекта, строения, сооружения, м2	Протяженность объекта, м	Характеристика объекта	Проектируемые мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8
Существующие объекты							
Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры							
Сооружение берегоукрепительное некапитального характера	Новосибирское городское лесничество, Заельцовское	49	120	44,4	74	Подпорная стенка	Эксплуатация объекта
Проектируемые объекты							
Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры							
Сооружение берегоукрепительное некапитального характера	Новосибирское городское лесничество, Заельцовское	49	75	10,8	18	Подпорная стенка	Строительство объекта

Тематическая лесная карта территориального размещения существующих и проектируемых объектов при строительстве и эксплуатации водохранилищ и иных искусственных водных объектов, представлена в приложении № 5.

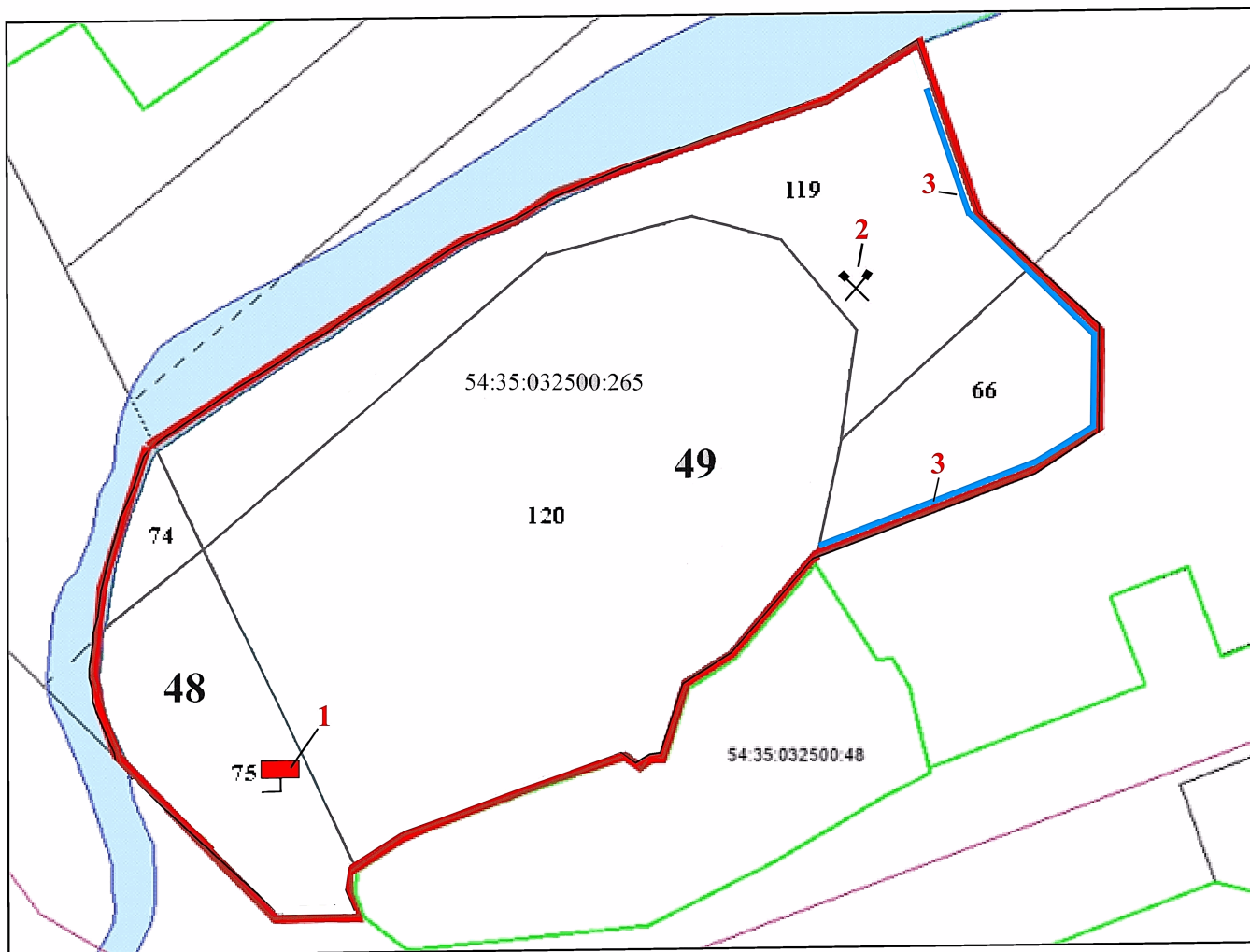
Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесном участке при строительстве и эксплуатации водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создании и расширении территорий морских и речных портов, строительстве, реконструкции и эксплуатации гидротехнических сооружений

На предоставленном в аренду лесном участке рубка лесных насаждений, предназначенная для строительства и эксплуатации водохранилищ и иных искусственных водных объектов, не проектируется, поэтому таблица не заполняется.

Таблица №31

Проектируемые объекты, строения, сооружения	Лесничество, участковое лесничество	N квартала	N выдела	Площадь объекта, строения, сооружения, м2	Объем рубок, м3			
					корневой запас	в т.ч. хвойные	ликвидный запас	в т.ч. хвойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9

ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА
пространственного размещения существующих
и проектируемых объектов лесной инфраструктуры на лесном участке
Новосибирская область, г. Новосибирск, Новосибирское городское лесничество
Заельцовское участковое лесничество
Квартал 48, выделы 74, 75
Квартал 49, выделы 66, 120, часть выдела 119
Общая площадь лесного участка 0,9391 га
Масштаб 1:1000



Условные обозначения:

54:35:032500:265	кадастровый номер земельного участка
48, ..., 49	номер лесного квартала
74, ..., 120	номер лесного выдела
	река
	граница предоставленного лесного участка

Проектируемые объекты:

1 - аншлаг

2 - щит и навес для размещения противопожарного инвентаря

3 - пожарный водоем

ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА

характеристика территории лесного участка по классам пожарной опасности

Новосибирская область, г. Новосибирск, Новосибирское городское лесничество

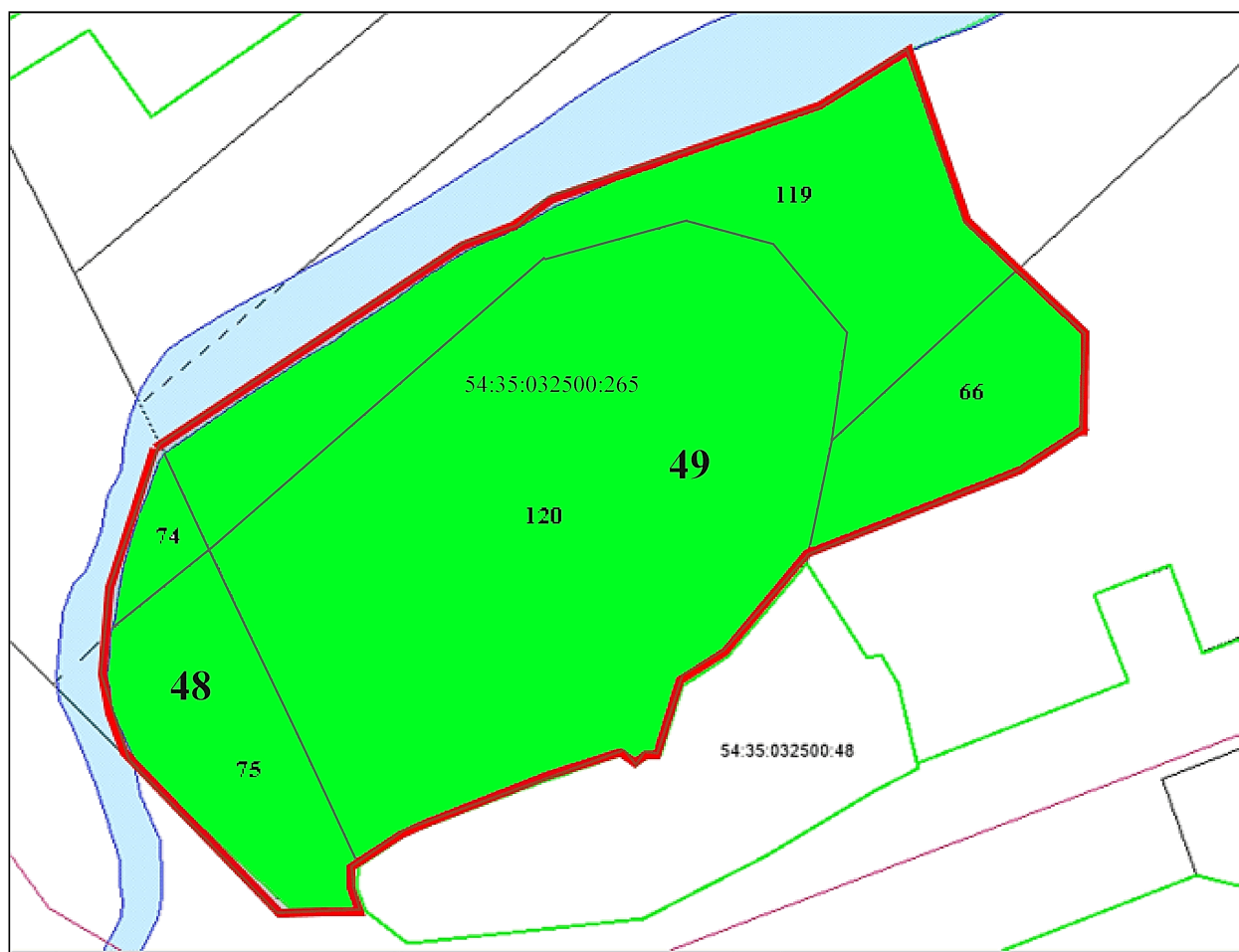
Заельцовское участковое лесничество

Квартал 48, выделы 74, 75

Квартал 49, выделы 66, 120, часть выдела 119

Общая площадь лесного участка 0,9391 га

Масштаб 1:1000



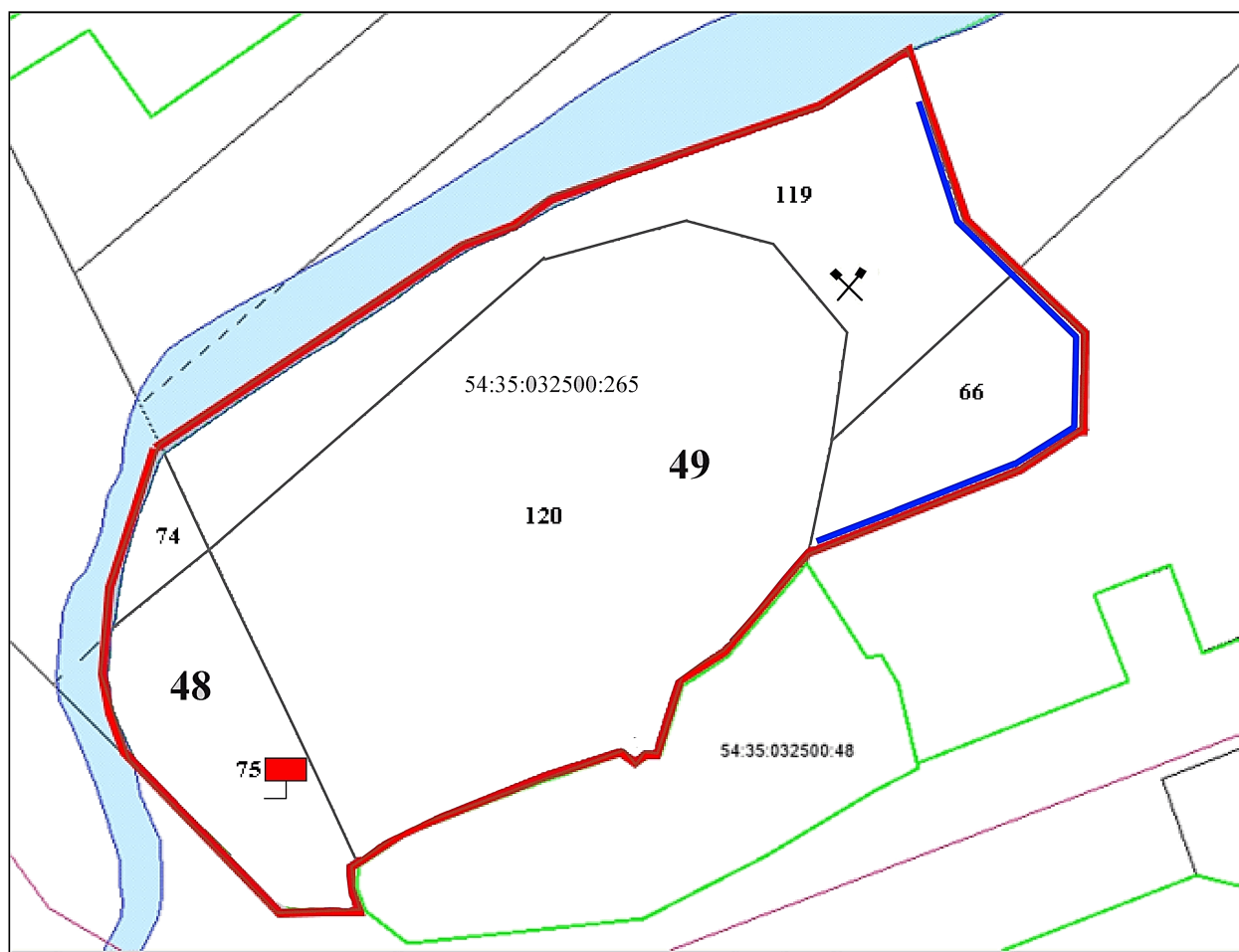
Условные обозначения:

54:35:032500:265	кадастровый номер земельного участка
48, ..., 49	номер лесного квартала
74, ..., 120	номер лесного выдела
	река
	граница предоставленного лесного участка

Классы пожарной опасности

1 класс	2 класс	3 класс	4 класс	5 класс
				

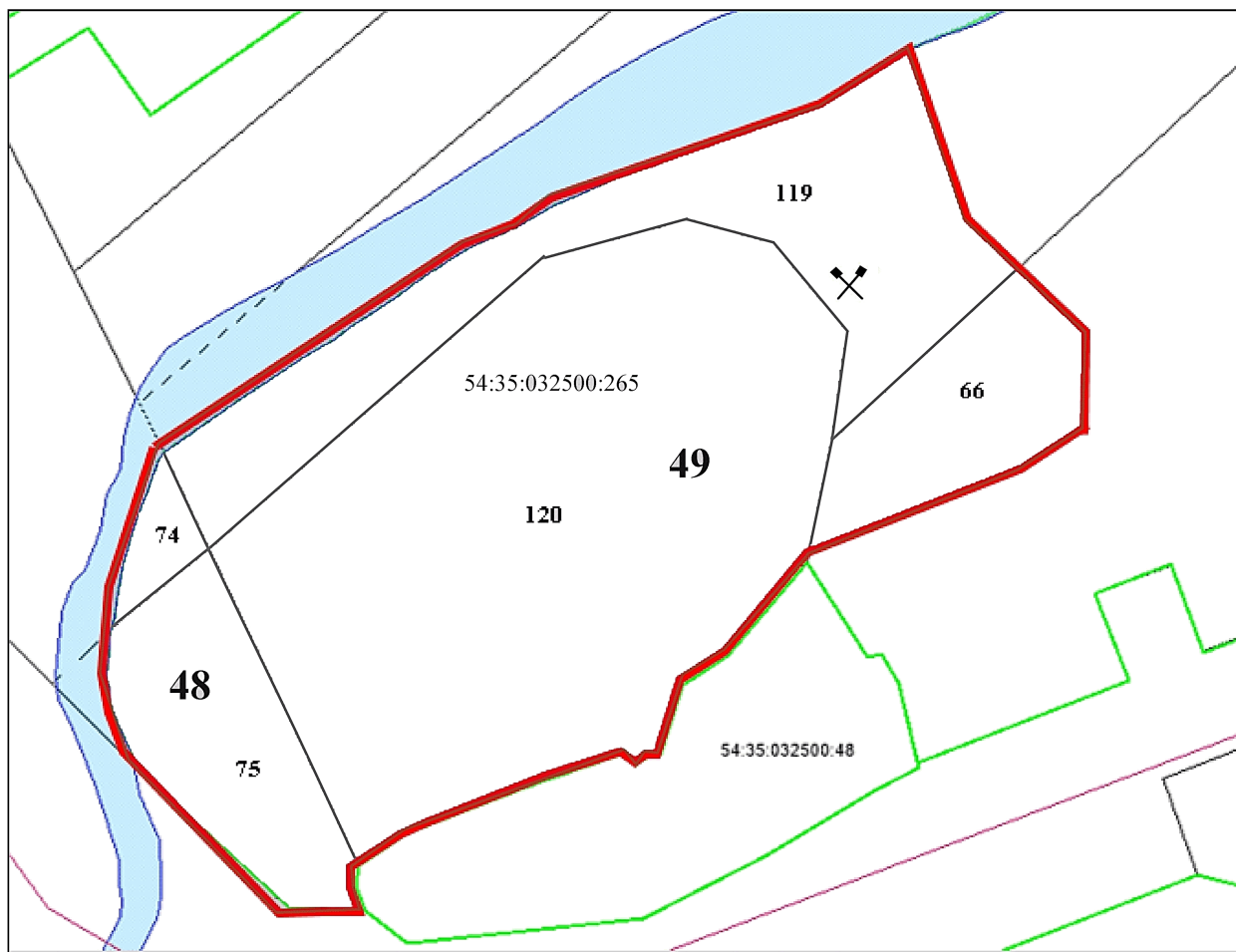
ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА
территориального размещения мероприятий по противопожарному
обустройству лесов с учетом объектов, созданных при использовании лесов
в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества
Новосибирская область, г. Новосибирск, Новосибирское городское лесничество
Заельцовское участковое лесничество
Квартал 48, выделы 74, 75
Квартал 49, выделы 66, 120, часть выдела 119
Общая площадь лесного участка 0,9391 га
Масштаб 1:1000



Условные обозначения:

54:35:032500:265	кадастровый номер земельного участка
48, ..., 49	номер лесного квартала
74, ..., 120	номер лесного выдела
	река
	граница предоставленного лесного участка
	аншлаг
	пункт сосредоточения противопожарного инвентаря
	пожарный водоем

ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА
размещения пожарной техники, оборудования,
снаряжения, инвентаря на лесном участке
Новосибирская область, г. Новосибирск, Новосибирское городское лесничество
Заельцовское участковое лесничество
Квартал 48, выделы 74, 75
Квартал 49, выделы 66, 120, часть выдела 119
Общая площадь лесного участка 0,9391 га
Масштаб 1:1000



Условные обозначения:

54:35:032500:265	кадастровый номер земельного участка
48, ..., 49	номер лесного квартала
74, ..., 120	номер лесного выдела
	река
	граница предоставленного лесного участка
	пункт сосредоточения противопожарного инвентаря

ТЕМАТИЧЕСКАЯ ЛЕСНАЯ КАРТА

территориального размещения существующих и проектируемых объектов,
при строительстве и эксплуатации водохранилищ и иных искусственных водных объектов,
а также гидротехнических сооружений

Новосибирская область, г. Новосибирск, Новосибирское городское лесничество

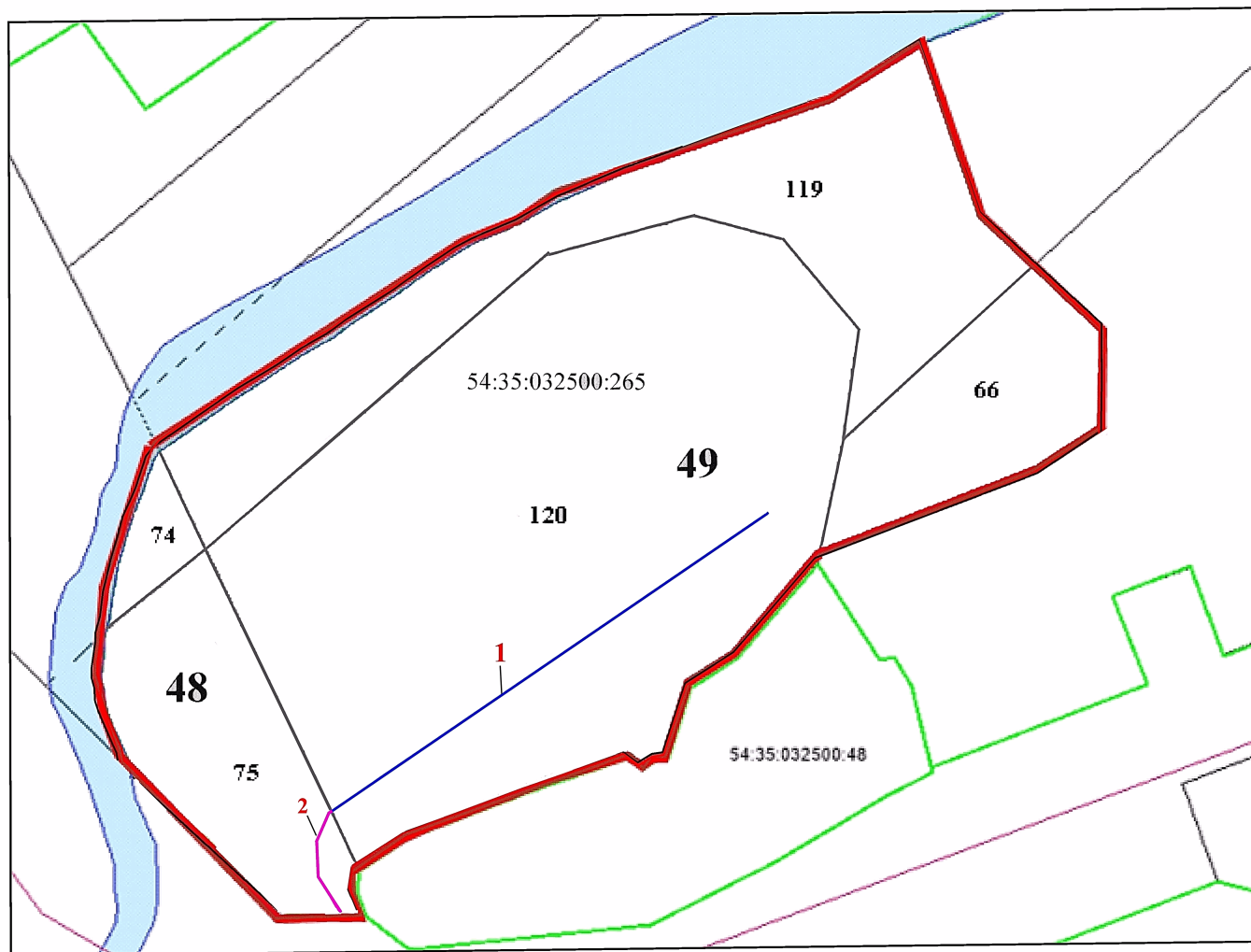
Заельцовское участковое лесничество

Квартал 48, выделы 74, 75

Квартал 49, выделы 66, 120, часть выдела 119

Общая площадь лесного участка 0,9391 га

Масштаб 1:1000



Условные обозначения:

54:35:032500:265	кадастровый номер земельного участка
48, ..., 49	номер лесного квартала
74, ..., 120	номер лесного выдела
	река
	граница предоставленного лесного участка

Существующие объекты:

1 - сооружение берегоукрепительное некапитального характера

Проектируемые объекты:

2 - сооружение берегоукрепительное некапитального характера