

Проект освоения лесов

На лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения)	
Новосибирская область, город Новосибирск, Новосибирское городское лесничество, Первомайское участковое лесничество, квартал 21 (лесотаксационный выдел 22 (часть)). кадастровый номер земельного участка: 54:35:081165:120	
Общей площадью (га)	1,4765га.
предоставленного	
в соответствии с Положения о департаменте культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска № 720 от 29.10.2012	
для	
строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.	
в соответствии с	
договором аренды лесного участка для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов № 1/12/25 от 04.12.2025	

Введение

Проект освоения лесов для строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов на территории Новосибирское городское лесничество, Первомайское участковое лесничество, квартал 21 (лесотаксационный выдел 22 (часть)), кадастровый номер земельного участка: 54:35:081165:120

Настоящий проект разработан в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации, Приказ Минприроды России от 16.11.2021 N 864 (ред. от 07.08.2023) «Об утверждении Состава проекта освоения лесов, порядка его разработки и внесения в него изменений, требований к формату проекта освоения лесов в форме электронного документа», а также иными действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации и субъектов федерации.

Проект разработан на основании Договора аренды лесного участка для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов № 1/12/25 от 04.12.2025.

Цель проекта: Рациональное использование и охрана лесных ресурсов в пределах границ обозначенного земельного участка с соблюдением требований действующего законодательства Российской Федерации, в соответствии с разрешенным видам деятельности.

Предмет рассмотрения: Процесс освоения лесов в границах земельного участка, отведённого для нужд строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов.

Нормативно-правовая база: Федеральный закон № 200-ФЗ «Лесной кодекс Российской Федерации».

Методы и подходы: Применяются современные научные методы оценки состояния лесных экосистем, экологически безопасные способы заготовки древесины и восстановления нарушенных земельных покровов.

Проблематика: Необходимо обеспечить баланс между хозяйственным использованием лесов и сохранением природного богатства, предотвратить негативные последствия человеческой деятельности, сохранить уникальные растительные сообщества и поддержать устойчивое развитие лесной отрасли.

Общая часть

I. Общие сведения

1.1 Сведения о лице, использующем лесной участок (земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения)

Таблица 1

Наименование/Фамилия, имя, отчество (при наличии) пользователя (юридического/физического лица)	Вид использования лесов	Адрес юридического лица в пределах места нахождения или адреса места жительства физического лица	Телефон, факс, адрес электронной почты, сайт (при наличии)	Дата, номер правоустанавливающего документа (договора аренды, решения о предоставлении права постоянного (бессрочного) пользования лесным участком (земельным участком из земель сельскохозяйственного назначения), соглашения об установлении сервитута, решения об установлении публичного сервитута, соглашения об осуществлении публичного сервитута (при наличии), решения межведомственной комиссии по рассмотрению заявлений об использовании земельного участка в целях использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных на землях сельскохозяйственного назначения, иного правоустанавливающего документа. Дата, номер государственной регистрации права на лесной (земельный) участок	Срок пользования, лет

1	2	3	4	5	6
Садовое некоммерческое товарищество собственников недвижимости «Белая березка»	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	630097, Новосибирская область, г. Новосибирск, территория СНТ СН «Белая березка», д. 50	Телефон: 8-960-779-77-79, ravel-alfa84@mail.ru	договор аренды лесного участка для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, № 1/12/25 от 04.12.2025. дата регистрации права: 22.12.2025 г. Номер(а) регистрации права: 54:35:081165:120-54/177/2025-4	49лет

**1.2 Сведения об органе государственной власти
или органе местного самоуправления, предоставившем лесной
участок в аренду**

Таблица 2

Наименование органа государственной власти или органа местного самоуправления, предоставившего лесной участок (земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения) в аренду или постоянное (бессрочное) пользование, установившего сервитут или предусмотренный статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, публичный сервитут.	Департамент культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска
--	--

**1.3 Перечень законодательных и иных нормативных правовых актов,
нормативно-технических, методических и проектных документов,
на основании которых разработан проект освоения лесов**

Таблица 3

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, нормативно-технические, методические и проектные документы, на основании которых разработан проект	1. «Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)» от 30.11.1994 N 51-ФЗ (ред. от 31.07.2025, с изм. от 25.11.2025) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.08.2025) 2. «Лесной кодекс Российской Федерации» от 04.12.2006 N 200-ФЗ (ред. от 29.12.2025) 3. Федеральный закон «Об особо охраняемых природных территориях» от 14.03.1995 № 33-ФЗ 4. Приказ Минприроды России от 16.11.2021 N 864 (ред. от 07.08.2023) «Об утверждении Составы проекта освоения лесов, порядка его разработки и внесения в него изменений, требований
---	--

освоения лесов (включая лесохозяйственный регламент, с указанием реквизитов акта его утверждения и внесения в него последнего изменения <*>)	к формату проекта освоения лесов в форме электронного документа» (Зарегистрировано в Минюсте России 30.12.2021 N 66777) 5. Приказ Минприроды России от 30.07.2020 N 513 (ред. от 04.09.2023) «Об утверждении Порядка государственной или муниципальной экспертизы проекта освоения лесов» (Зарегистрировано в Минюсте России 17.12.2020 N 61516) 6. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 1 ноября 2025 г. № 590 «О внесении изменений в Состав проекта освоения лесов, порядок его разработки и внесения в него изменений, требования к формату проекта освоения лесов в форме электронного документа, утвержденные приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 16 ноября 2021 г. N 864» 7. Приказ Минприроды России от 09.04.2025 N 183 «Об утверждении видов средств предупреждения и тушения лесных пожаров, нормативов обеспеченности данными средствами лиц, использующих леса, норм наличия средств предупреждения и тушения лесных пожаров при использовании лесов» (Зарегистрировано в Минюсте России 07.05.2025 N 82095) 8. Приказу Минстроя России от 07.11.2016 N 777/пр (ред. от 10.02.2017) «Об утверждении СП 52.13330 «СНиП 23-05-95* Естественное и искусственное освещение» 9. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 10 июля 2020 г. № 434 «Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута». 10. Распоряжение Правительства РФ от 17.07.2012 N 1283-р (ред. от 10.09.2021) «Об утверждении Перечня объектов лесной инфраструктуры для защитных лесов, эксплуатационных лесов и резервных лесов» 11. Распоряжение Правительства РФ от 23.04.2022 N 999-р (ред. от 04.03.2025) «Об утверждении Перечня некапитальных строений, сооружений, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов» 12. Лесохозяйственный регламент Новосибирского городского лесничества. Приложение к постановлению мэрии города Новосибирска от 12.09.2023 №4839 13. Постановление мэрии города Новосибирска от 16.12.2025 «О Программе профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении
---	---

	муниципального лесного контроля на территории города Новосибирска на 2026 год» 14. <Письмо> Рослесхоза от 28.03.2023 N ВС-02-54/6847 «О составлении проектов освоения лесов и порядке их экспертизы» 15. Постановление мэрии города Новосибирска от 20.04.2026 № 3937 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по проведению муниципальной экспертизы проекта освоения лесов, расположенных на землях, находящихся в муниципальной собственности
--	--

1.4 Срок действия проекта освоения лесов

Таблица 4

Срок действия проекта освоения лесов (дата окончания срока действия)	03.12.2036 24:00:00
---	---------------------

Разработчик
проекта

Букановича Павла Александровича, 8-960-779-77-79

1.5 Сведения о лесном участке

Перечень предоставленных в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, в отношении которых установлен сервитут или публичный сервитут, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или их частей

В отношении данного лесного участка сервитут не установлен согласно договора аренды лесного участка для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов № 1/12/25 от 04.12.2025.

Таблица не заполняется.

Таблица 5

Наименование лесничества, участкового лесничества	Номера лесных кварталов, лесотаксационных выделов, частей выделов	Общая площадь, га
1	2	3
Всего	-	-

Перечень земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, на которых осуществляется использование, охрана, защита, воспроизводство лесов

Указанный земельный участок не относится к земельным участкам из земель сельскохозяйственного назначения, он является частью земель лесного фонда Российской Федерации. Основным документом, регулирующим статус таких земель, является Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ. Статья 8 ЛК РФ прямо относит лесничества к территориям, на которых располагаются леса. Статья 87 ЛК РФ определяет, что основой осуществления использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов является лесохозяйственный регламент.

Таблица не заполняется.

Таблица 6

Местоположение земельного участка		Площадь, га	
Субъект Российской Федерации, муниципальный район	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь, га	В том числе занятая лесными насаждениями
1	2	3	4
-	-	-	-
Всего	-	-	-

Распределение площади лесного участка по видам
целевого назначения лесов на защитные (по их категориям),
эксплуатационные и резервные леса

Согласно Лесохозяйственному регламенту Новосибирского городского лесничества. Приложение к постановлению мэрии города Новосибирска от 12.09.2023 №4839 арендуемый участок находится в черте города Новосибирска (Новосибирское городское лесничество) относятся к категории защитных лесов (городских).

Приложение 1

Таблица 7

Целевое назначение лесов	Площадь, га	Доля от общей площади лесного участка, %
Защитные леса, всего		
В том числе: 1) леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях;	-	-

2) леса, расположенные в водоохранных зонах;	-	-
3) леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, всего	-	-
Из них:	-	-
а) леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;	-	-
б) леса, расположенные в защитных полосах лесов;	-	-
в) леса, расположенные в зеленых зонах;	-	-
г) леса, расположенные в лесопарковых зонах;	-	-
д) горно-санитарные леса;	-	-
4) ценные леса, всего	-	-
Из них:	-	-
а) государственные защитные лесные полосы;	-	-
б) противозерозионные леса;	-	-
в) пустынные, полупустынные леса;	-	-
г) лесостепные леса;	-	-
д) лесотундровые леса;	-	-
е) горные леса;	-	-
ж) леса, имеющие научное или историко-культурное значение;	-	-
з) леса, расположенные в орехово-промысловых зонах;	-	-
и) лесные плодовые насаждения;	-	-
к) ленточные боры;	-	-
л) запретные полосы лесов, расположенных вдоль водных объектов;	-	-
м) нерестоохранные полосы лесов;	-	-
5) городские леса	1,4765	100,00
Эксплуатационные леса, всего	-	-
Резервные леса, всего	-	-

Итого лесов	-	100,00
-------------	---	--------

Таксационная характеристика лесных насаждений на лесном участке (по таксационным описаниям, данным сплошного перечета или натурного обследования)

Таблица 8

Преобладаю щая порода (указывается соответству ющая порода)	Площ адь, га	Средние таксационные показатели						
		Возр аст, лет	Кк лас с бо ни тет а	Относ итель ная полно та	запас насаждений на 1 га, м ³		средний прирост по запасу на 1 га покрытых лесной растительность ю, м ³	Состав насажден ия
					покрытых лесной растительн остью	спелых и перестой ных		
Защитные леса								
Хозяйство - мягколиственное								
	1,4765	55	3	0,4	-	100	-	5 ИВ 3Б 2Т
Итого мягколистве нное, Б					-	100	-	-

Сведения о качественных и количественных характеристиках лесных насаждений на земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения

Лесной участок не относится к земельным участкам из земель сельскохозяйственного назначения, он является частью земель лесного фонда Российской Федерации. Основным документом, регулирующим статус таких земель, является Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ. Статья 8 ЛК РФ прямо относит лесничества к территориям, на которых располагаются леса. Статья 87 ЛК РФ определяет, что основой осуществления использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов является лесохозяйственный регламент – относится к защитным лесам. Таблица не заполняется.

Таблица 9

Хозяйство, преобладающая	Состав насаждений	Высота деревьев,	Лесной растительный	Сомкнутость крон	
				Древесного	Кустарникового

я порода		м	покров	яруса	яруса
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Характеристика имеющихся в границах лесного участка
(земельного участка из земель сельскохозяйственного
назначения) особо охраняемых природных территорий
и объектов (границы и режим особой охраны),
мероприятия по сохранению
объектов биоразнообразия

Для лесного участка, расположенного в квартале 21, выдел 22 Первомайского участкового лесничества, отсутствуют официально установленные границы федеральных или региональных особо охраняемых природных территорий (таких как заповедники, заказники, памятники природы).

Юридическое обоснование:

1. Лесной кодекс РФ (ст. 103): Защитные леса (к которым относятся городские леса) имеют свой режим охраны, но он не приравнивает их к ООПТ, если иное не установлено специальным решением уполномоченного органа.

2. Федеральный закон № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»: Создание ООПТ требует прохождения специальной процедуры (экологической экспертизы, постановки на кадастровый учет с особыми границами). В Лесохозяйственном регламенте Новосибирского лесничества такие участки (в границах которых находится квартал 21) не значатся.

Согласно Лесохозяйственному регламенту Новосибирского городского лесничества. Приложение к постановлению мэрии города Новосибирска от 12.09.2023 №4839 Первомайское городское лесничество не относится к особо охраняемым природным территориям.

Таблица не заполняется.

Таблица 10

Особо охраняемые природная территория и объекты	Расположение особо охраняемых природных территорий и объектов (квартал, выдел, урочище, границы, кадастровый номер)	Режим особой охраны	Мероприятия по сохранению объектов биоразнообразия
1	2	3	4
			.

Сведения о наличии загрязнения лесов (в том числе нефтяного, радиоактивного)

Сведения о наличии загрязнения на лесном участке отсутствуют согласно Лесохозяйственному регламенту Новосибирского городского лесничества, Приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 12.09.2023 №4839
Таблица не заполняется.

Таблица 11

Наименование лесничества, участкового лесничества или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	Номер лесного квартала <u><*></u>	Перечень выделов <u><*></u>	Площадь, га	Вид загрязнения (в том числе нефтяное, радиоактивное)	Единица измерения (для радионуклидов: плотность загрязнения почвы - кБк/м ² ; для нефтепродуктов: удельное содержание - г/кг почвы)	Количественные показатели загрязнения
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

Сведения о наличии мест обитания редких и находящихся под угрозой исчезновения видов животных и мест произрастания редких и находящихся под угрозой исчезновения видов деревьев, кустарников, лиан и иных лесных растений

В Лесохозяйственном регламенте Новосибирского городского лесничества отсутствуют конкретные сведения о наличии мест обитания редких животных или произрастания редких растений, расположенных в границах квартала арендуемого участка. Таблица не заполняется.

Таблица 12

Наименование лесничества, участкового лесничества или кадастровый номер	Номер лесного квартала <u><*></u>	Перечень выделов <u><*></u>	Площадь, га	Вид, порода	Установленные ограничения	Основание для охраны
---	---	---	-------------	-------------	---------------------------	----------------------

земельного участка из земель сельскохозяйственн ого назначения						
1	2	3	4	5	6	7

**Сведения о материалах специальных изысканий, исследований
или иных специальных обследований (при наличии)**

Сведения о материалах специальных изысканий, исследований или иных специальных обследований отсутствуют. Таблица не заполняется.

Таблица 13

Материалы специальных изысканий, исследований или иных специальных обследований	Реквизиты
-	-

**Сведения об обременениях лесного участка (земельного участка
из земель сельскохозяйственного назначения)**

Лесной участок не относится к земельным участкам из земель сельскохозяйственного назначения, он является частью земель лесного фонда Российской Федерации. Основным документом, регулирующим статус таких земель, является Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ. Статья 8 ЛК РФ прямо относит лесничества к территориям, на которых располагаются леса. Статья 87 ЛК РФ определяет, что основой осуществления использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов является лесохозяйственный регламент – относится к защитным лесам. Таблица не заполняется.

Таблица 14

Вид обременения лесного участка (части лесного участка), земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения (части земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения)	Границы, площадь, га
-	-

Создание и эксплуатация лесной инфраструктуры

Характеристика существующих и проектируемых объектов
лесной инфраструктуры на лесном участке (земельном участке
из земель сельскохозяйственного назначения)

На лесном участке, расположенном в Новосибирском городском лесничестве, Первомайское участковое лесничество, квартал 21 (лесотаксационный выдел 22 (часть)), предоставленном в аренду для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, по данным договора аренды, объектов лесной инфраструктуры, приведенных в «Перечне объектов лесной инфраструктуры для защитных лесов и резервных лесов», утвержденном Распоряжение Правительства РФ от 17.07.2012 N 1283-р (ред. от 10.09.2021) «Об утверждении Перечня объектов лесной инфраструктуры для защитных лесов, эксплуатационных лесов и резервных лесов», нет.

Таблица 15

Наименование объекта	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала <u><*></u>	N выдела <u><*></u>	Площадь объекта, м ²	Протяженность объекта, м	Характеристика объекта	Проектируемые мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8
Аншлаг	Новосибирское городское лесничество, Первомайское участковое лесничество	21	22(часть)	-	-	Деревянный щит с противопожарной информацией	Установка Исползование

Примечание:

Создание аншлага планируется в 2026 году, содержание аншлага - в течение срока действия договора аренды. В случае утраты или повреждения аншлага арендатором обеспечивается его восстановление в кратчайшие сроки в период пожароопасного сезона (Приложение 2).

Проектируемый объем рубок лесных насаждений при создании объектов лесной инфраструктуры

Проведение рубок лесных насаждений для размещения объектов лесной инфраструктуры не предусматривается. Учитывая изложенное, проектируемый объем рубок лесных насаждений при создании и реконструкции объектов лесной инфраструктуры в настоящем проекте освоения лесов не приводится.

Таблица не заполняется.

Таблица 16

Проектируемые объекты	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала <*>	N выдела <*>	Площадь объекта, м ²	Объем рубок, м ³			
					корневой запас	в том числе хвойные	ликвидный запас	в том числе хвойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Аншлаг	Новосибирское городское лесничество, Первомайское участковое лесничество	21	22(часть)	-	-	-	-	-
Итого	-	-	-	-	-	-	-	-

Мероприятия по охране, защите и воспроизводству лесов

Характеристика территории лесного участка (земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения) по классам пожарной опасности, тематическая лесная карта (приложение 3)

Таблица 17

N п/п	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	Площадь по классам пожарной опасности, га					Итого	Средний класс
		I	II	III	IV			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Новосибирская область, город Новосибирск, Новосибирское городское лесничество, Первомайское участковое лесничество, квартал 21 лесотаксационный выдел 22 (часть), кадастровый номер 54:35:081165:120	-	-	1,4765	-		1,4765	III
	Всего	-	-	1,4765	-		1,4765	III
	%	-	-	100,00	-		100,00	-

Степень опасности возникновения лесных пожаров на арендуемом участке лесного фонда оценивалась по классификации природной пожарной опасности лесов, приведенной в приказе Федерального агентства лесного хозяйства от 05.07.2011 № 287 «Об утверждении классификации природной пожарной опасности лесов и классификации пожарной опасности в лесах в зависимости от условий погоды».

Характеристика водных объектов

На территории лесного участка и в непосредственной близости лесных массивов отсутствуют поверхностные водные объекты. Таблица не заполняется.

Таблица 18

№ п/п	Водный объект (водотоки (реки, ручьи, каналы), водоемы (озера, пруды, обводненные карьеры, водохранилища, противопожарные водоемы), болота (низинные, переходные, верховые), природные выходы подземных вод (родники, гейзеры)	Лесничество, участковое лесничество, квартал, выдел или кадастровый номер земельного участка сельскохозяйственного назначения	Площадь, га
1	2	3	4
Всего	-	-	-

Обоснование и характеристика проектируемых видов, объемов и сроков выполнения мероприятий по противопожарному обустройству лесов, в том числе с учетом объектов, созданных при использовании лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества, и их территориальное размещение, тематическая лесная карта (Приложение 3)

Таблица 19

Объект противопожарного обустройства	Виды мероприятий	Лесничество, участковое лесничество, урочище, дача или кадастровый номер земельного участка	Целевое назначение лесов	№ квартала	№ выдела	Единица измерения	Потребность в соответствии с действующими нормами	Имеется ли	Проектируемый объем мероприятий		Сроки выполнения мероприятий
									всего	ежегодный объем	

		из земель сельскохозяйствен ного назначени я					атива ми				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Аренд ный лесной участок	Содер жание пункта сосред оточен ия против опожа рного оборуд ования и инвент аря на период эксплу атации	Новосибир ское городское лесничеств о. Первомайс кое участковое лесничеств о	Город ские леса	22	21 (част ь)	Штука	1	1	-	1	еже мес ячн о в тече нии пож аро опа сно го пер иод а

В соответствии с Правилами пожарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства РФ от 7 октября 2020 года N 1614, арендатор лесного участка обязан соблюдать нормы наличия средств предупреждения и тушения лесных пожаров при использовании лесов, утверждаемые Министерством природных ресурсов и экологии Российской Федерации, а также содержать средства предупреждения и тушения лесных пожаров в период пожароопасного сезона в готовности, обеспечивающей возможность их немедленного использования.

Сведения о наличии и потребности пожарной техники, оборудования, снаряжения, инвентаря на лесных участках (земельных участках из земель сельскохозяйственного назначения) (в соответствии с действующими нормативами), с указанием мест размещения техники, оборудования, инвентаря, тематическая лесная карта
(приложение 4)

Виды средств предупреждения и тушения лесных пожаров и нормы их наличия на ПСПИ (таблица 5.3.1.) установлены на основании Приказ Минприроды России от

09.04.2025 N 183 "Об утверждении видов средств предупреждения и тушения лесных пожаров, нормативов обеспеченности данными средствами лиц, использующих леса, норм наличия средств предупреждения и тушения лесных пожаров при использовании лесов" (Зарегистрировано в Минюсте России 07.05.2025 N 82095)

Таблица 20

Наименование	Единица измерения	В соответствии с действующими нормативами	Имеется в наличии	Проектируется приобретение, аренда, изготовление	Место расположения
1	2	3	4	5	6
Бензопилы	Штука	1	-	1	54:35:081165:120
Ранцевые лесные опрыскиватели (ранцы противопожарные)	Штука	5	-	5	54:35:081165:120
Топоры	Штука	5	2	3	54:35:081165:120
Лопаты	Штука	10	3	7	54:35:081165:120
Емкость для доставки воды объемом 10- 15 л	Штука	3	3	-	54:35:081165:120
Бидоны или канистры для питьевой воды	Штука	1	-	1	54:35:081165:120

Обоснование и характеристика видов и объемов планируемых профилактических мероприятий по защите лесов, с указанием мест проведения профилактических мероприятий, тематическая лесная карта (отдельным приложением)

Согласно данным, филиала федерального бюджетного учреждения «Российский центр защиты леса» федерального государственного учреждения «Центр защиты леса Новосибирской области», территория Новосибирского городского

лесничества по лесозащитному районированию отнесена к зоне средней лесопатологической угрозы Приобского лесозащитного района.

На арендованном участке очагов вредных организмов не выявлено, лесопатологическое состояние насаждений лесного участка удовлетворительное. Более подробный сбор и анализ информации о санитарном и лесопатологическом состоянии лесов проводится в ходе лесопатологического обследования и лесопатологического мониторинга на основании «Правил санитарной безопасности в лесах».

Обеспечение санитарной безопасности в лесах проектируется осуществлять в соответствии с «Правилами санитарной безопасности в лесах», утверждённых постановлением Правительства РФ от 09.12.2020 г.

Таблица не заполняется.

Таблица 21

Целевое назначен ие лесов	N ква рта ла	N вы дел а	Профилактические мероприятия													
			Профилактические лесохозяйственные мероприятия						Профилактические биотехнические мероприятия							
			Лечение деревьев, шт.		Примене ние пестицид ов для предотвр ащения появлени я очагов вредных организм ов, га		Использ ование удобрен ий и минерал ьных добавок для повышен ия устойчив ости лесных насажде ний в неблагоп риятные периоды (засуха, поврежд ение насеком ыми), га		Улучшен ие условий обитания и размнож ения насекомо ядных птиц и других насекомо ядных животны х, шт.		Охрана местооби таний, выпуск, расселен ие и интродук ция насеком ых энтомоф агов, га		Посев травяни стых нектарон осных растений , га		Использ ование феромон ов, шт.	
			вс	ежег	вс	ежег	вс	ежег	вс	ежег	вс	ежег	вс	ежег	вс	ежег

			ег о	одны й объе м	ег о	одны й объе м	ег о	одны й объе м	ег о	одны й объе м	ег о	одны й объе м	ег о	одны й объе м	ег о	одны й объе м
1									0	1	2	3	4	5	6	7
Защитны е леса																
Итого																
Эксплуат ационны е леса																
Итого																
Резервны е леса																
Итого																
Кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйствен ного назначения																
Итого																
Всего																

Сведения о наличии очагов вредных организмов на лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения), с указанием их местоположения и мероприятий, необходимых для ликвидации очагов вредных организмов

На арендованном участке очагов вредных организмов не выявлено, лесопатологическое состояние насаждений лесного участка удовлетворительное. Таблица не заполняется.

Таблица 22

Наименован ие очагов вредных	Целевое назначение лесов <*>	Лесничество, участковое лесничество или	N квартал а <*>	N выдел а <*>	Площадь, га	Мероприятия, необходимые для
------------------------------------	------------------------------------	---	-----------------------	---------------------	----------------	------------------------------------

организмов		кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения				ликвидации очагов вредных организмов
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

**Сведения о повреждении и гибели лесов на начало действия
проекта освоения лесов с указанием их местоположения**

В соответствии с реестром лесных участков, занятых поврежденными и погибшими лесными насаждениями на территории части арендованного лесного участка Новосибирского городского лесничества, Первомайского участкового лесничества поврежденные и погибшие леса отсутствуют.

Таблица 23

Наименование причин повреждения и гибели лесов	Целевое назначение лесов <*>	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала <*>	N выдела <*>	Площадь поврежденных и погибших насаждений нарастающим итогом, га	Площадь погибших насаждений нарастающим итогом, га
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

Обоснование и характеристика видов и объемов планируемых санитарно-оздоровительных мероприятий, с указанием мест проведения санитарно-оздоровительных мероприятий, тематическая лесная карта (отдельным приложением)

Санитарно-оздоровительные мероприятия, связанные с рубкой погибших и поврежденных лесных насаждений, должны проводиться на основании Акта лесопатологического обследования. На арендуемой части лесного участка лесопатологическое обследование не проводилось.

Таблица 24

Вид санитар	Целевое назначение	Лесничество,	N квартала	N выдел	Площадь, га	Вырубаемый запас, м ³	Год проведения	Обоснование
-------------	--------------------	--------------	------------	---------	-------------	----------------------------------	----------------	-------------

						общий	ликвидный	деловой		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Защитные леса									
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Итого	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Эксплуатационные леса									
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	Итого	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Резервные леса									
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Итого	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Всего	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Обоснование и характеристика проектируемых видов и объемов защитных мероприятий в зонах радиоактивного загрязнения (если таковые имеются), тематическая лесная карта, на которой отмечены виды и места проведения профилактических мероприятий (отдельным приложением)

Защитные мероприятия в зонах радиоактивного загрязнения не планируются в связи с отсутствием таких зон на арендованном лесном участке (по данным лесохозяйственного регламента Новосибирского лесничества).

Таблица 25

Наименование лесничества, участков лесничества	Номер лесного квартала <*>	Перечень выделов <*>	Площадь, га	Зона загрязнения (низкая, средняя, высокая, крайне)	Защитные мероприятия в зонах радиоактивного загрязнения (на площади, га)			
					установка предупредительных	радиационных	дозиметрических	прочие защитные мероприятия

тва или кадастро вый номер земельно го участка из земель сельскох озяйстве нного назначен ия				высокая <*>)	режда ющих аншла гов, шт.	контро ль лесны х ресурс ов (по видам)	контро ль при провед ении лесохо зяйств енных работ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Заполняется в соответствии с особенностями осуществления профилактических и реабилитационных мероприятий в зонах радиоактивного загрязнения лесов, утвержденными приказом Минприроды России от 08.06.2017 N 283 (зарегистрирован Минюстом России 18.08.2017, регистрационный N 47860).

Ведомость лесотаксационных выделов (земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения), входящих в зоны радиоактивного загрязнения (если таковые имеются), с указанием ограничений по видам использования лесных участков (земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения) и заготовки лесных ресурсов

Данный раздел не разрабатывается в связи с отсутствием таких зон на арендованном лесном участке (по данным лесохозяйственного регламента Новосибирского лесничества).

Таблица 26

Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйствен ного назначения	N квартала <*>	N выдел а <*>	Площадь, га	Зона загрязнения (низкая, средняя, высокая, крайне высокая <*>)	Ограничение использования лесного участка (земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения)
1	2	3	4	5	6

-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---

Заполняется в соответствии с особенностями осуществления профилактических и реабилитационных мероприятий в зонах радиоактивного загрязнения лесов, утвержденными приказом Минприроды России от 08.06.2017 N 283 (зарегистрирован Минюстом России 18.08.2017, регистрационный N 47860).

Площадь земель, нуждающихся в лесовосстановлении <*>

Сведения о наличии площадей земель, нуждающихся в лесовосстановлении на лесном участке отсутствуют (по данным лесохозяйственного регламента Новосибирского лесничества).

Таблица не заполняется.

Таблица 27

Категория земель фонда лесовосстановления	Лесничество, участковое лесничество	N квартала	N выдела	Площадь, га
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

Плановые способы и объемы лесовосстановления (в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества, обоснование технологий лесовосстановления).

На лесном участке не планируется проводить лесовосстановления. Таблица не заполняется.

Таблица 28

Категории земель, требующих лесовосстановления	Искусственное лесовосстановление			Комбинированное лесовосстановление	Естественное лесовосстановление	Всего
	итого	в том числе посев	в том числе посадка			
1	2	3	4	5	6	7
Вырубки	-	-	-	-	-	-
Гари, погибшие насаждения	-	-	-	-	-	-
Прогалины	-	-	-	-	-	-
Пустыри	-	-	-	-	-	-

Лесосеки сплошных рубок предстоящего периода	-	-	-	-	-	-
Итого	-	-	-	-	-	-
Средние ежегодные объемы лесовосстановления	-	-	-	-	-	-

Ведомость лесотаксационных выделов (земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения), в которых планируются мероприятия по лесовосстановлению

Для видов использования лесов, определенных статьями 43-46 Лесного кодекса, данная ведомость не заполняется.

На лесном участке не планируется проводить мероприятия по лесовосстановлению. Таблица не заполняется.

Таблица 29

Категория земель фонда лесовосстановления <*>	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала <*>	N выдела <*>	Площадь, га	Планируемый способ лесовосстановления
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Ведомость лесотаксационных выделов (земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения), в которых проектируются мероприятия по уходу за лесами

Уход за лесами производится согласно Правил ухода за лесами, утвержденных приказом Минприроды России от 30.07.2020 № 534 «Об утверждении Правил ухода за лесами».

Таблица 30

Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	Вид ухода	Целевая порода	N квартала <*>	N выдела <*>	Площадь, га
1		3	4	5	6
Новосибирская область, город	Освет	Мягкол	21	22	1,4765

Новосибирск, Новосибирское городское лесничество, Первомайское участковое лесничество	ление	иственные, Б			
---	-------	--------------	--	--	--

Площадь лесов, нуждающихся в уходе за лесами, проектируемые виды и ежегодные объемы ухода за лесами при воспроизводстве лесов, не связанные с заготовкой древесины

Таблица 31

Породы (указывается конкретная порода при необходимости)	Площадь лесов, нуждающихся в уходе за лесами, га	Ежегодная площадь ухода за лесами, га	Вид ухода за лесами <*>
1	2	3	4
Сосна обыкновенная	-	-	-
Итого хвойных:	-	-	-
-	-	-	-
Итого твердолиственных:	-	-	-
Береза	1,4765	1,4765	Осветление
Итого мягколиственных:	1,4765	1,4765	Осветление
Всего	1,4765	1,4765	-

Заполняется в соответствии с Правилами ухода за лесами, утвержденными приказом Минприроды России от 30.07.2020 N 534 (зарегистрирован Минюстом России 18.12.2020, регистрационный N 61555). Срок действия приказа ограничен 01.01.2027.

Ведомость лесотаксационных выделов (земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения), в которых проектируются мероприятия по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов

Водные объекты на арендуемом участке отсутствуют, в связи с этим мероприятий по охране водных объектов не разрабатываются. Сведения об объектах животного и растительного мира по результатам специальных обследований, материалов проектов по охотоустройству отсутствуют.

Таблица 32

Наименование объекта	Проектируемые мероприятия	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала <*>	N выдела <*>	Площадь, га	Объем, единица измерения
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

II. Организация использования лесов (по виду разрешенного использования лесов)

Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

Обоснование и характеристика проектируемых видов и объемов работ по строительству, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

Размещение линейных объектов в защитных лесах, к которым относятся городские леса, регулируется статьей 21 Лесного кодекса РФ.

Согласно П. 10.1 ст. 1 ГК РФ перечисляет линейные объекты: это линии электропередачи, связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения.

Систематические дренажные системы, локальные дренажи и иные защитные сооружения относятся к инженерным коммуникациям и по смыслу действующего законодательства (в том числе Градостроительного кодекса РФ) признаются линейными объектами. Это подтверждается и тем, что на них распространяются правила использования лесов для строительства именно линейных объектов.

Для участка в защищённых лесах локальная дренажная система является более предпочтительным и безопасным с экологической точки зрения решением в большинстве случаев.

Минимизация воздействия: Локальный дренаж позволяет точно решить проблему переувлажнения без масштабного нарушения почвенного покрова и гидрологического режима всего лесного массива.

Соответствие законодательству: Устройство локальных систем проще согласовать в рамках проекта освоения лесов, так как объём работ и площадь воздействия значительно меньше по сравнению со сплошной систематической системой.

Проектирование и проведение работ по строительству, реконструкции и эксплуатации линейных объектов на арендуемом лесном участке осуществляется на основании следующих нормативных правовых актов:

1. Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ:
 - Статья 21: Устанавливает право осуществлять строительство, реконструкцию и эксплуатацию линейных объектов на землях лесного фонда.
 - Часть 5 статьи 21: Прямо разрешает размещение линейных объектов в защитных лесах (за исключением заповедных зон), если это не запрещено другими федеральными законами. Поскольку участок относится к городским лесам, данное основание является законным.
2. СП 104.13330.2016 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления» (актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85). В документе предусмотрено, что в качестве средств инженерной защиты территорий могут

применяться систематические дренажные системы, локальные дренажи и другие защитные сооружения.

2. Приказ Минприроды России от 30.07.2020 №534 «Об утверждении Правил ухода за лесами». В документе указано, что в комплексе лесоводственно-гидромелиоративного ухода за лесами могут проводиться мероприятия по созданию и эксплуатации осушительных систем при необходимости и экономической целесообразности.

Проектируемые работы разработаны в строгом соответствии с действующим законодательством РФ:

1. Водный кодекс РФ: Проект учитывает требования к использованию водоохраных зон и прибрежных защитных полос. Устройство дренажа не приведет к загрязнению водного объекта, а его трасса проложена с учетом минимального воздействия на береговую линию. Сброс дренажных вод осуществляется в соответствии с нормативами допустимого воздействия на водные объекты.

2. Лесной кодекс РФ (ст. 45): Работы выполняются в целях использования лесов для строительства линейного объекта. Проект разработан на основании Проекта освоения лесов и подлежит согласованию в установленном порядке. При строительстве приоритет отдается использованию нелесных земель или земель с наименее ценными насаждениями.

3. Приказ Минприроды России от 10.07.2020 № 434: Проект соответствует Правилам использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов. Предусмотрены меры по предотвращению водной и ветровой эрозии почв на лесных участках.

Модульная трансформаторная подстанция (не являющаяся объектом капитального строительства)

Тип объекта: Блочная комплектная трансформаторная подстанция (БКТП) в металлическом корпусе типа «сэндвич» или контейнерного исполнения.

Юридическая основа: Согласно разъяснениям и судебной практике (а также отраслевым источникам), БКТП не признается объектом капитального строительства, если она не имеет заглубленного фундамента, а ее монтаж сводится к установке готового блока на поверхностное основание (бетонные плиты или сваи без заглубления) с подключением кабелей. В документации: «Упрощенная схема

согласования вследствие того, что БКТП не является объектом капитального строительства».

Таблица 33

N п/п	Вид проектируемых работ по строительству, реконструкции , эксплуатации линейных объектов	Характеристика и обоснование проектируемых работ по строительству, реконструкции, эксплуатации линейных объектов	Объем проектируемых работ по строительству, реконструкции, эксплуатации линейных объектов
1	2	3	4
1	Локальная дренажная система (ЛДС)	Относительная близость расположения участка (более 200 м) к руслу реки обуславливает прямую зависимость уровня грунтовых вод на территории от гидрологического режима реки. В периоды паводков и при высоком стоянии воды в реке происходит подъем уровня грунтовых вод на прилегающей территории, что приводит к их выходу на поверхность и подтоплению пониженных участков. Отсутствие организованного водоотвода создает угрозу для сохранности садовых насаждений (корневая система страдает от переувлажнения), разрушения фундаментов садовых построек, а также делает невозможным использование земельных участков по целевому назначению. Проектом предусматривается устройство именно локальной дренажной системы. Данный выбор обоснован тем, что проблема подтопления носит точечный характер и затрагивает конкретные пониженные участки территории. Проектируемая локальная дренажная система представляет собой комплекс элементов инженерной защиты, предназначенный для сбора и отвода избыточной влаги с защищаемой территории. Конструктивные особенности (обосновывающие статус некапитальности):	1,4765 га.

		– Отсутствие заглубленного фундамента: Элементы системы укладываются непосредственно на выровненное и уплотненное грунтовое основание или песчаную подушку. – Сборно-разборная конструкция: Система состоит из отдельных модулей (лотки, дождеприемники, пескоуловители), соединяемых между собой без применения неразъемных соединений (сварки, монолитного бетонирования). – Возможность демонтажа: Все элементы могут быть демонтированы без несоразмерного ущерба их назначению и повторно использованы на другом участке. – Прочная связь с землей отсутствует: Сооружение не имеет конструктивных элементов, прочно связанных с землей посредством заглубленных фундаментов. Состав основных элементов: – Водоотводные лотки: Полимербетонные или пластиковые желоба для сбора воды с твердых покрытий и газонов. – Точечные дождеприемники: Установлены в местах наибольшего водосбора (под водосточными трубами крыш зданий). – Пескоуловители: Предназначены для очистки стоков от песка и мелкого мусора перед сбросом в общую сеть. – Смотровые колодцы: Обеспечивают доступ для обслуживания и прочистки системы. – Система трубопроводов: Гладкие канализационные трубы ПВХ, соединяющие элементы системы и отводящие воду за пределы участка.	
2	Модульная трансформаторная подстанция	Подстанция проектируется по принципу «полной заводской готовности». Все элементы монтируются на единой раме внутри утепленного корпуса. Параметр Значение / Характеристика Мощность 250 - 1600 кВА (одно- или двухтрансформаторная).	1,4765 га.

		Напряжение ВН: 6(10) кВ / НН: 0,4 кВ. Климатическое исполнение У1, УХЛ1 (от -40°C до +40°C) для наружной установки. Сейсмостойкость До 9 баллов. Класс пожароопасности КО (не пожароопасные), степень огнестойкости II. Представленный проект является мобильным электротехническим комплексом (движимое имущество), а не объектом капитального строительства. Это подтверждается: – Отсутствием строительных норм закладки фундамента (монтаж на плиты/винтовые сваи на поверхности). – Технологической возможностью неоднократной сборки-разборки (болтовые соединения рамы). – Юридическими прецедентами, признающими БКТП на металлической раме некапитальными объектами. Это позволяет согласовать ее размещение в защитных городских лесах с минимальным пакетом документов. Если потребуется скорректировать мощность или уточнить схему подключения под конкретные нужды, дайте знать.	
--	--	---	--

Согласно п. 10.2 ст. 1 Градостроительного кодекса РФ, проектируемая локальная дренажная система относится к некапитальным строениям и сооружениям, поскольку она не имеет прочной связи с землей и ее конструктивные характеристики позволяют осуществить перемещение и последующий монтаж без несоразмерного ущерба назначению.

В соответствии со ст. 51, ч. 17, п. 3 ГрК РФ, выдача разрешения на строительство не требуется в случае строительства на земельном участке строений и сооружений вспомогательного использования. Поскольку дренажная система предназначена исключительно для обеспечения эксплуатации и благоустройства садовых участков (основных объектов), она носит вспомогательный характер.

Конструктивные решения (отличие от капстроительства) Модульной трансформаторной подстанции.

1. Тип корпуса: Металлический блок-бокс, обшитый сэндвич-панелями с минераловатным утеплителем. Вместо кирпичной кладки — стальной каркас.

2. Фундамент (основание): Отсутствие капитального фундамента. Подстанция устанавливается на бетонные плиты или винтовые сваи, установленные на поверхности земли (без заглубления в грунт более чем на 15-20 см), либо на регулируемые опоры на поверхности.

Ключевой признак: Объект может быть демонтирован и перемещен на новое место краном без разрушения конструкции.

3. Разделение на модули:

Отсек РУ-0,4 кВ (НН): Щиты и автоматика.

Отсек силового трансформатора: Масляный или сухой трансформатор.

Отсек РУ-6(10) кВ (ВН): Элегазовые ячейки или КСО.

Все три отсека объединены на общей раме.

4. Комплектация оборудованием

Для работы в защитном лесу (без постоянной охраны) требуется высокая надежность:

Высоковольтное устройство (РУВН): Элегазовые моноблоки, исключая открытые токоведущие части и требующие минимального обслуживания.

Силовой трансформатор: Масляный герметичный (типа ТМГ) или сухой (типа ТСЗЛ) для установки вне зданий.

Низковольтное устройство (РУНН): Главный распределительный щит (ГРЩ) с автоматическими выключателями. Обязательно наличие АВР (автоматического ввода резерва), если потребители 1-й категории.

Учет и управление: Щит учета электроэнергии (возможна передача данных по GSM) и шкаф собственных нужд (освещение, обогрев).

5. Преимущества для размещения в защитном лесу

1. Отсутствие земляных работ: Не требуется рытье котлована под фундамент, что сохраняет почвенный слой.

2. Экологичность: При необходимости подстанция демонтируется за 1-2 дня без остатка строительного мусора (рекультивация земли).

3. Быстрый монтаж: Срок установки и подключения — от нескольких часов до 2 суток (вместо месяцев строительства).

4. Малые размеры: Площадь пятна застройки минимальна, корпус имеет современный антивандальный дизайн, вписывающийся в ландшафт.

Схема подключения (Принципиальная однолинейная)

Ввод: Кабельная линия 10 кВ от распределительного пункта (РП) или воздушная линия через переходную мачту.

РУВН: Вводной шкаф с выключателем нагрузки (элегазовым). Защита трансформатора предохранителями.

Трансформатор: Схема соединения обмоток Δ/Y_n-11 (защита от заноса высших гармоник в сеть 0,4 кВ).

РУНН: Вводной автоматический выключатель (АВ) → Сборные шины → Линейные АВ (отходящие линии) → Потребителю (жилые дома/объекты инфраструктуры).

Мероприятия по охране окружающей среды.

При строительстве некапитального сооружения воздействие на окружающую среду минимально, однако проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- Ограничение зоны проведения работ только территорией прокладки дренажной системы.
- Запрет на складирование строительных материалов вне отведенных мест.
- Восстановление нарушенного травяного покрова после завершения монтажа системы.

Характеристика существующих и проектируемых объектов, строений и сооружений при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов на лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения)

Таблица 34

Наименование объекта, строения, сооружения	Лесничество, о, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из	N квартала <u><*></u>	N выдела <u><*></u>	Площадь объекта, строения, сооружения, м ²	Протяженность объекта, м	Характеристика объекта	Проектируемые мероприятия

	земель сельскохозяйственного назначения						
1	2	3	4	5	6	7	8
Локальная дренажная система (ЛДС)	Новосибирское городское лесничество, Первомайское участковое лесничество	21	22(часть)	100 м ²	300 м	Не капитальное строение	Строительство, эксплуатация
Модульная трансформаторная подстанция	Новосибирское городское лесничество, Первомайское участковое лесничество	21	22(часть)	15 м ²	3х5 м	Не капитальное строение	Строительство, эксплуатация

Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения), предназначенном для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

При проектировании и эксплуатации Локальная дренажная система (ЛДС) и Модульная трансформаторная подстанция вырубка лесных насаждений на лесном участке не предусмотрена.

Таблица не заполняется.

Таблица 35

Проектируемые объекты, сооружение	Лесничество, участковое	№ квартала*	№ выдела*	Площадь объекта, строения, сооружен	Объем рубок, м ³			
					корневой запас	в том числе хвойные	ликвидный запас	в том числе хвойные

ния	лесничест во или кадастров ый номер земельног о участка из земель сельского зяйственн ого назначени я			ия, м ²					Те рри тор иал ьно е раз ме ще ние су ще
1	2	3	4	5	6	7	8	9	

ствующих и проектируемых объектов, строений и сооружений при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов (тематическая лесная карта (приложение 5))

Территориальное размещение существующих и проектируемых объектов, строений и сооружений при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов (тематическая лесная карта (отдельным приложением))

Изыскательские работы

Характеристика и обоснование проектируемых видов и объемов работ при осуществлении изыскательской деятельности

Таблица 36

№ п/п	Вид проектируемых работ при осуществлении изыскательской деятельности	Характеристика и обоснование проектируемых работ по созданию и эксплуатации объектов при осуществлении изыскательской деятельности	Объем работ по созданию и эксплуатации объектов при осуществлении изыскательской деятельности, га
1	Инженерно-геодезические изыскания	Характеристика работ: – Создание планово-высотной съемочной геодезической сети участка. – Выполнение топографической съемки местности в	1,4765 га.

		масштабе 1:500 с сечением рельефа через 0,5 м. – Съёмка подземных коммуникаций (при наличии) и наземных объектов (здания, деревья, существующие водоотводы). – Камеральная обработка полевых измерений и создание итогового топографического плана. Обоснование объема: Объем работ определяется площадью защищаемой территории и сложностью рельефа. Детальная съёмка необходима для точного определения высотных отметок, уклонов поверхности земли и оптимального размещения элементов дренажа (дождеприемников, лотков, коллекторов) для обеспечения самотечного отвода воды.	
2	Инженерно-геологические изыскания	Характеристика работ: – Проходка буровых скважин (шурфов) ручным способом по трассе проектируемой ЛДС. Количество и глубина выработок определяются программой изысканий, но, как правило, составляют от 2 до 4 скважин глубиной 3-4 метра каждая. – Описание геолого-литологического разреза с отбором проб грунта нарушенной структуры из каждого слоя. – Определение положения уровня грунтовых вод в процессе бурения. – Лабораторное определение физических характеристик грунтов (плотность, влажность) и их коэффициента фильтрации Обоснование объема: Учитывая расположение участка и наличие опасности подтопления садовых участков, данные о типе грунтов и уровне грунтовых вод являются критически важными. Они позволяют определить необходимость устройства глубинного дренажа, выбрать правильный материал для обратной засыпки траншей и рассчитать глубину заложения труб для эффективного перехвата влаги.	1,4765 га.
3	Инженерно-гидрометеорологические изыскания	Характеристика работ: – Сбор и анализ фондовых данных о климатических характеристиках района (среднегодовое количество осадков, интенсивность ливней). – Анализ гидрологического режима близлежащего водного объекта (реки) для оценки рисков подтопления во время половодья/паводков. – Расчет максимальных расходов ливневых и талых вод, которые должна пропускать через себя	1,4765 га.

		проектируемая ЛДС. Обоснование объема: Близость к реке создает дополнительный риск подтопления. Изыскания необходимы для того, чтобы запроектировать систему с достаточной пропускной способностью, способную справиться не только с обычными осадками, но и с возможным притоком воды со стороны склона или при подъеме уровня воды в реке.	
--	--	---	--

Характеристика проектируемых некапитальных строений, сооружений при осуществлении изыскательской деятельности на лесном участке

Таблица не заполняется.

Таблица 37

Наименование строения, сооружения	Лесничество, участковое лесничество	N квартала	N выдела	Площадь, строения, сооружения, м ²	Протяженность строения, сооружения, м	Характеристика строения, сооружения	Проектируемые мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8
Укрытие для персонала (полевая палатка/тент)	Новосибирское городское лесничество, Первомайское участковое лесничество	21	22 (часть)	3 м ²	3 м	Легковозводимая конструкция, предназначенная для защиты инженерно-технического персонала от атмосферных осадков и солнца во время камеральной обработки данных непосредственно	Расчистка площадки: Удаление валежника, сухой травы и мусора с поверхности выбранного участка. Выравнивание рельефа: Сглаживание неровностей грунта вручную (лопатами) для предотвращения скопления воды под палаткой. Планировка площадки

						венно на объекте, также для отдыха и приема пищи.	выполняется без выемки грунта ниже дернового слоя. Сборка каркаса согласно инструкции производителя. Натяжение тентового полотна на каркас. Крепление конструкции к грунту с помощью штатных колышков и растяжек для обеспечения устойчивости к ветровым нагрузкам.
--	--	--	--	--	--	---	---

Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесном участке при осуществлении изыскательской деятельности

В силу низкой плотности насаждений при проведении изыскательских работ не планируется вырубка лесных насаждений.

Таблица не заполняется.

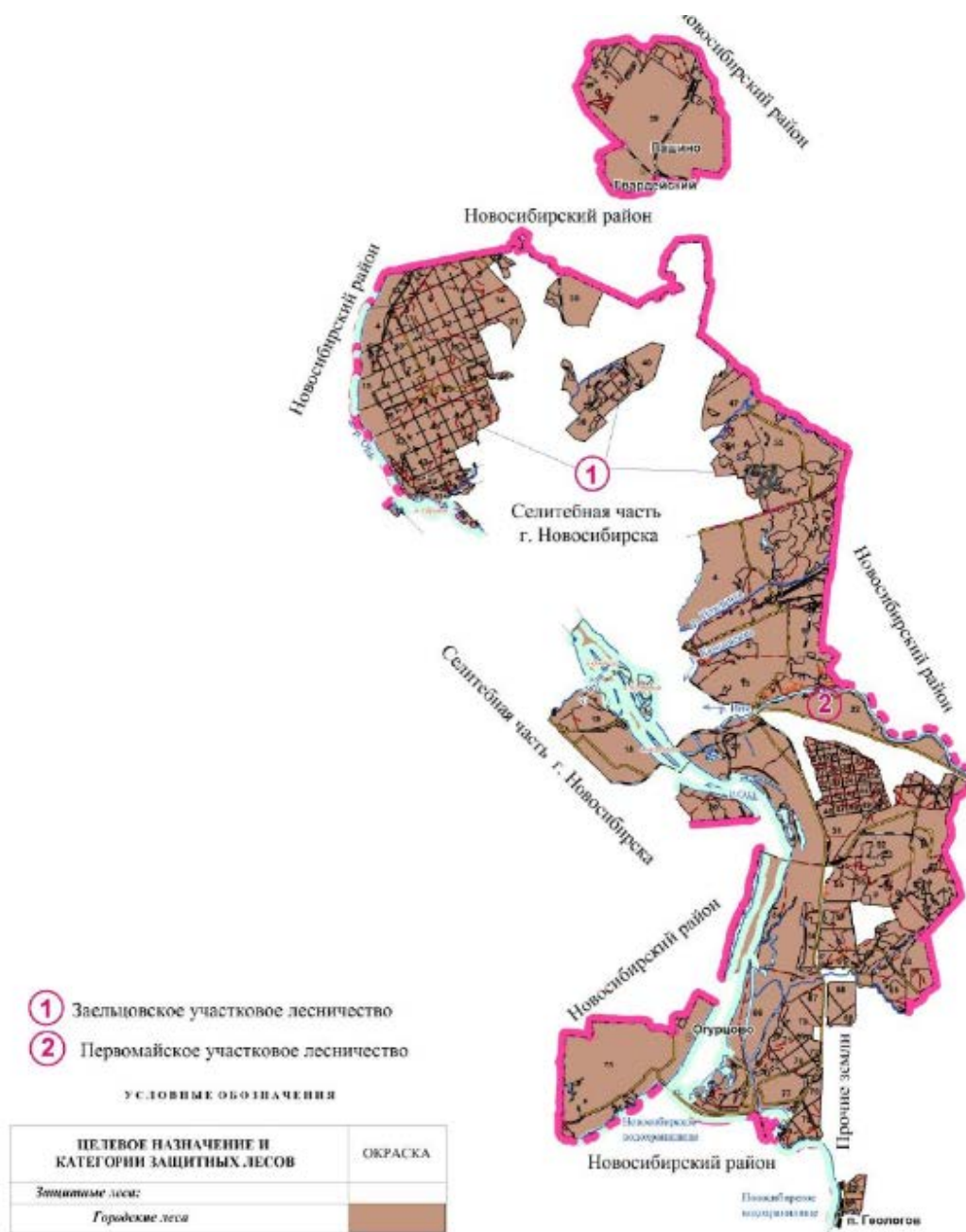
Таблица 38

Проектируемые строения, сооружения	Лесничество, участковое лесничество	N квартала	N выдела	Площадь строения, сооружения, м ²	Объем рубок, м ³			
					корневой запас	в том числе хвойные	ликвидный запас	в том числе хвойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ИТОГО								

Территориальное размещение существующих и проектируемых некапитальных строений, сооружений при осуществлении изыскательской деятельности (тематическая лесная карта (Приложение 6)).

Распределение площади лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям)

Схема функционального зонирования Новосибирского городского лесничества

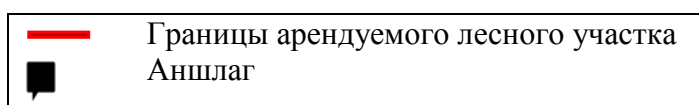
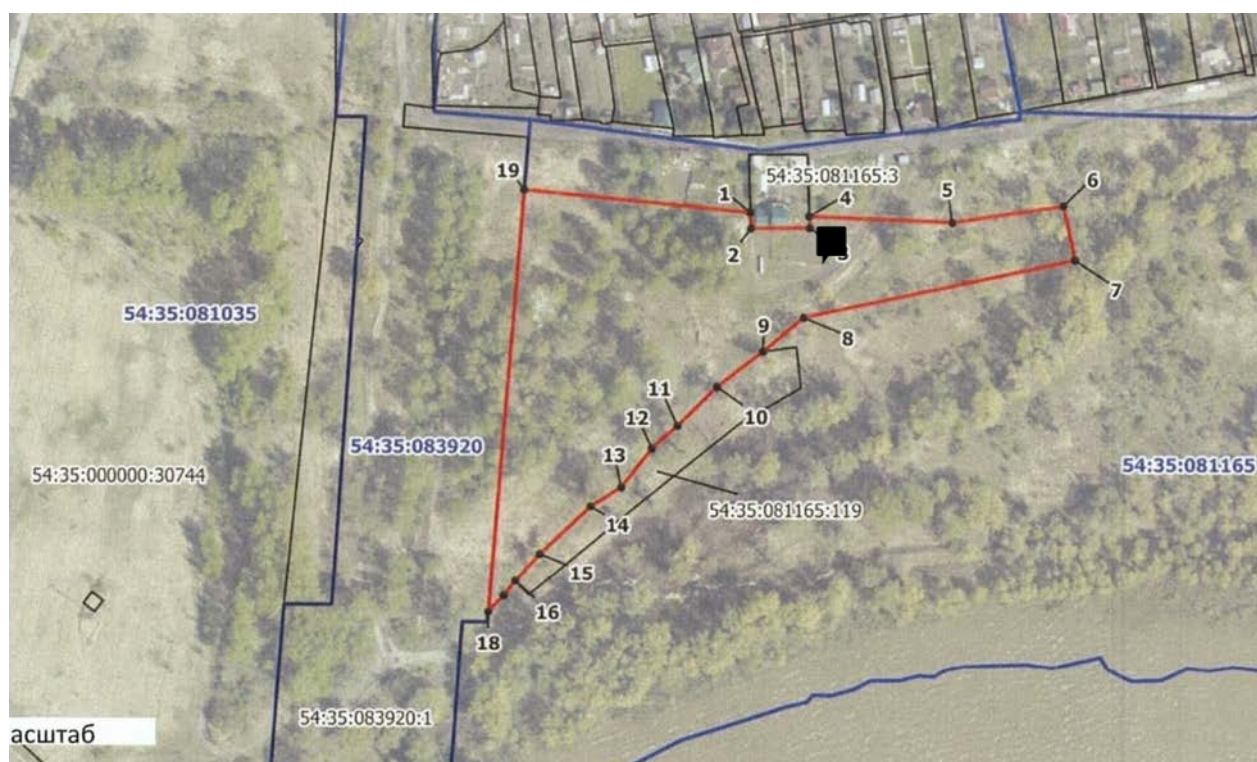


Тематическая лесная карта проектируемых видов и
объемов мероприятий по противопожарному обустройству
лесов, с учетом объектов, созданных при использовании лесов в соответствии с
лесохозяйственным регламентом

Новосибирского городского лесничества

Первомайское участковое лесничество, квартал 21 (лесотаксационный выдел 22
(часть)), кадастровый номер земельного участка: 54:35:081165:120

Масштаб 1:5 000

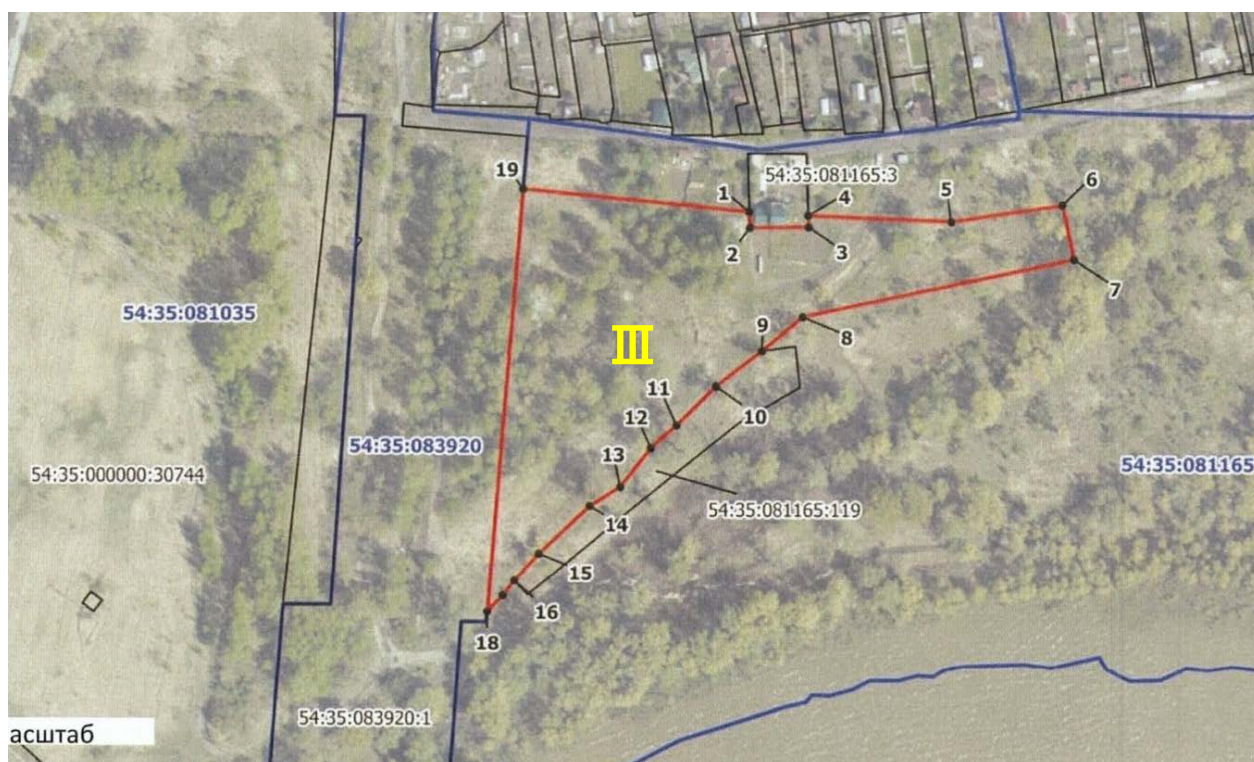


Тематическая лесная карта распределение территории лесного участка по классам
пожарной опасности

Новосибирского городского лесничества

Первомайское участковое лесничество, квартал 21 (лесотаксационный выдел 22
(часть)), кадастровый номер земельного участка: 54:35:081165:120

Масштаб 1:5 000

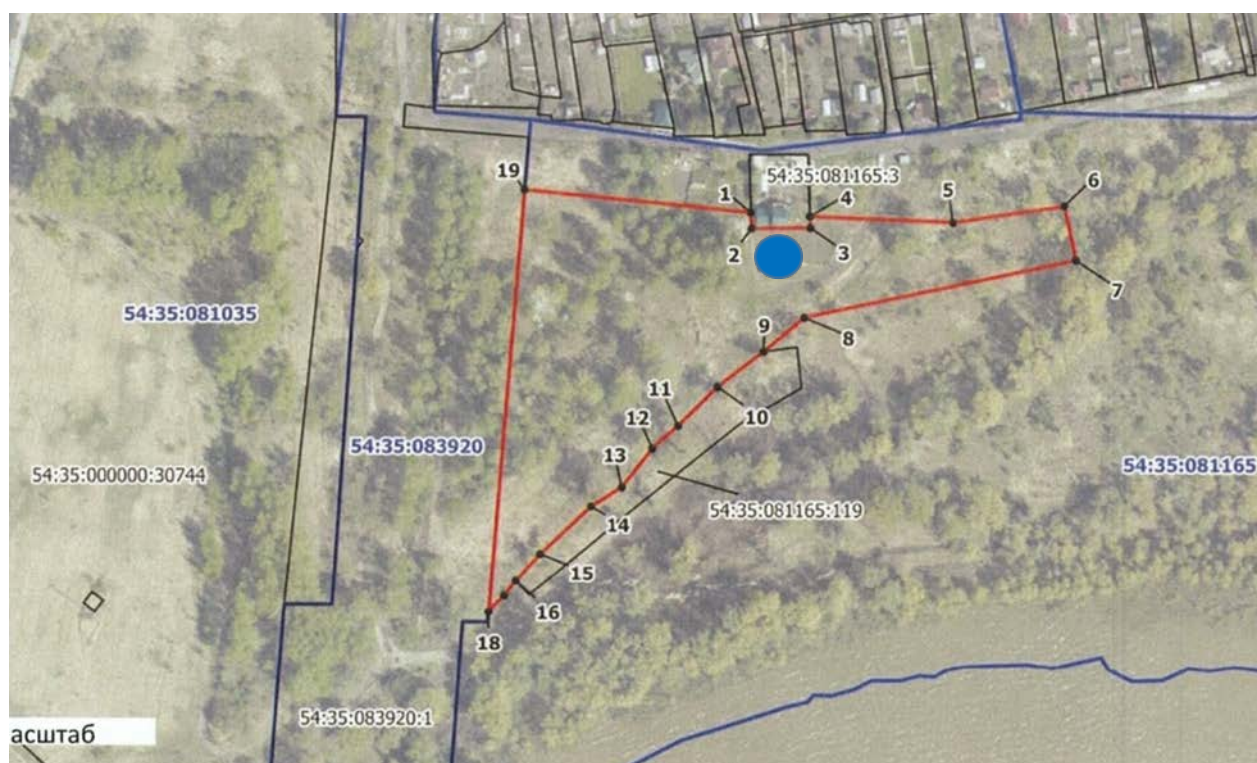


Границы арендуемого лесного участка

Класс пожарной опасности				
I	II	III	IV	V
Класс пожарной опасности				
I	II	III	IV	V

Тематическая лесная карта мест размещения техники, оборудования и инвентаря
Новосибирского городского лесничества
Первомайское участковое лесничество, квартал 21 (лесотаксационный выдел 22
(часть)), кадастровый номер земельного участка: 54:35:081165:120

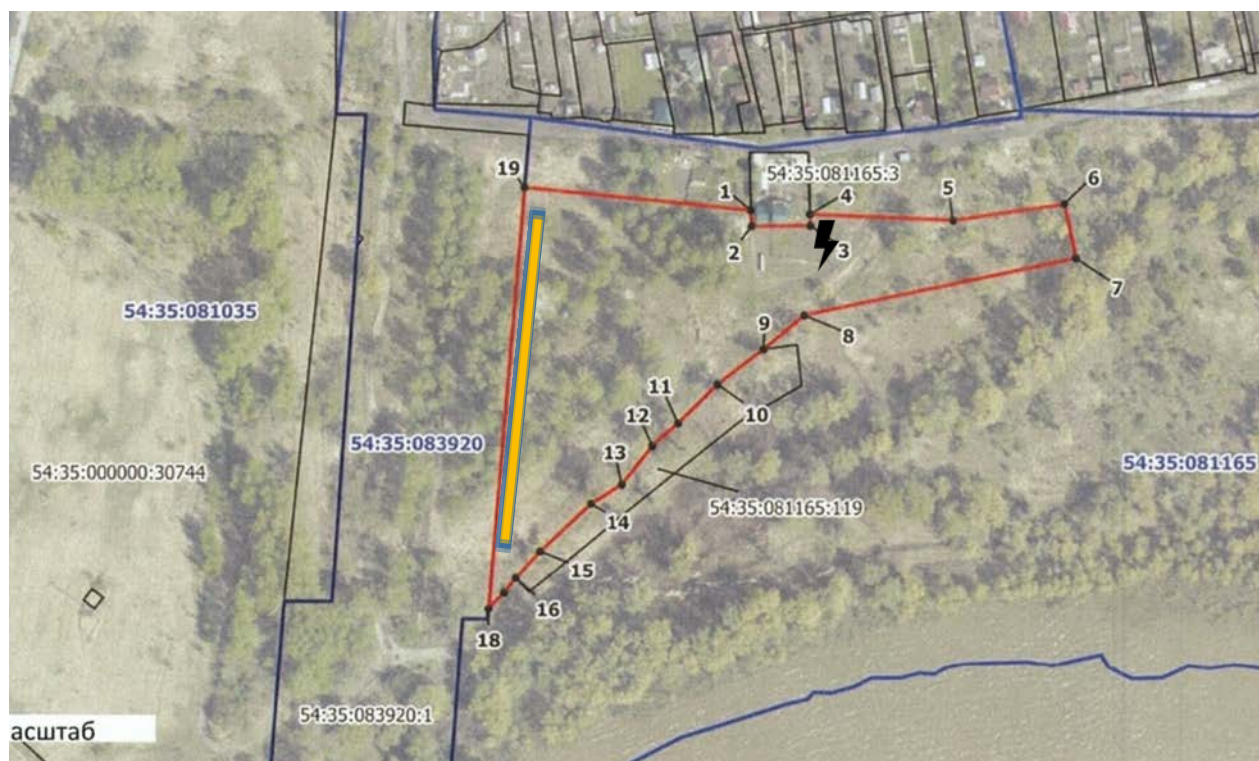
Масштаб 1:5 000



- Границы арендуемого лесного участка
- Место размещения оборудования и инвентаря

Тематическая лесная карта территориального размещения существующих и проектируемых объектов при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов Новосибирского городского лесничества Первомайское участковое лесничество, квартал 21 (лесотаксационный выдел 22 (часть)), кадастровый номер земельного участка: 54:35:081165:120

Масштаб 1:5 000



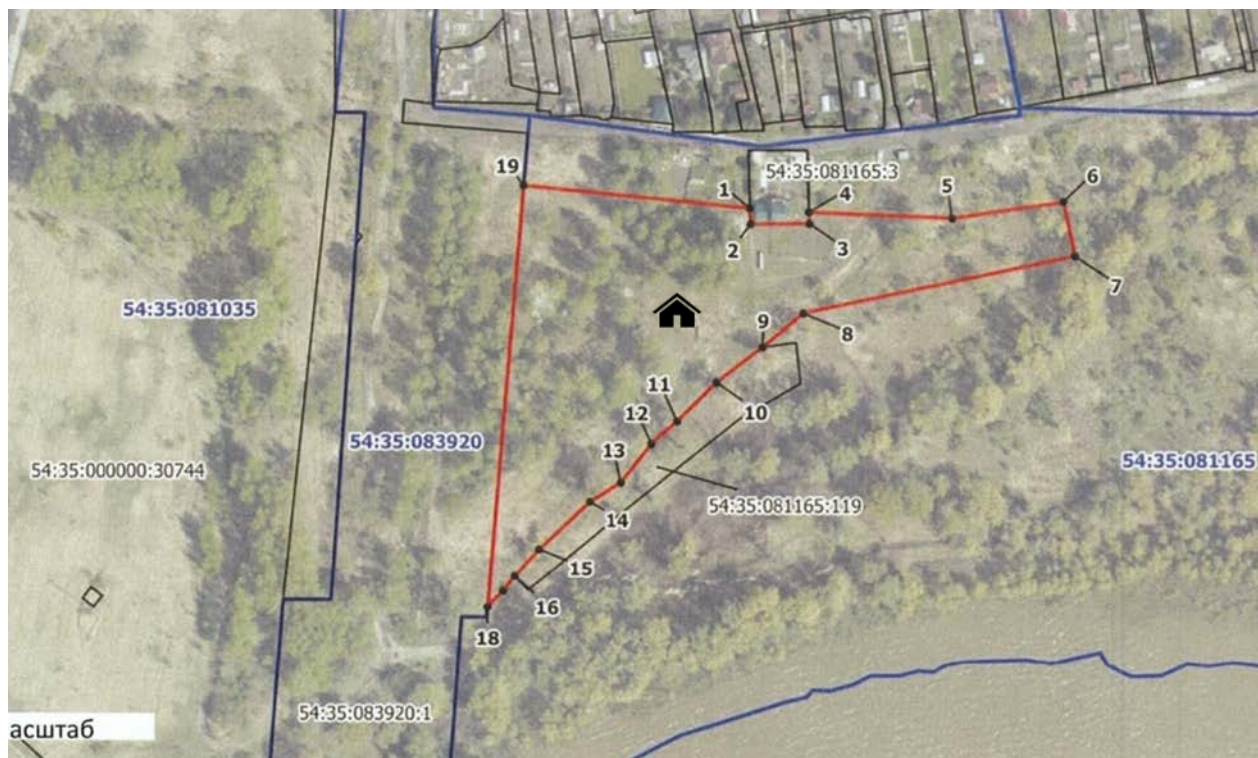
-  Модульная трансформаторная подстанция
-  Локальная дренажная система (ЛДС)
-  Границы арендуемого лесного участка

Тематическая лесная карта территориального размещения существующих и проектируемых некапитальных строений, сооружений при осуществлении изыскательской деятельности

Новосибирского городского лесничества

Первомайское участковое лесничество, квартал 21 (лесотаксационный выдел 22 (часть)), кадастровый номер земельного участка: 54:35:081165:120

Масштаб 1:5 000



-  Укрытие для персонала (полевая палатка/тент)
-  Границы арендуемого лесного участка