

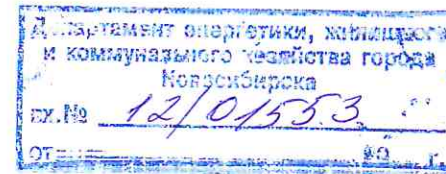
**Общество с ограниченной ответственностью «Союз-Энерго»**

ИНН 5402055062, КПП 540301001, ОГРН 1195476060427, ОКТМО 50701000001  
630022, город Новосибирск, Александра Чистякова д.20 оф.8  
р/с 40702810602000026790, Алтайское отделение N8644 ПАО Сбербанк, г. Барнаул,  
к/с 30101810200000000604; БИК 040173604  
тел. +7-991-504-11-01; (383) 304-76-11; E-mail: karpovae@isksz.ru

исх. № 101 от «16» июня 2023 г.

Начальнику департамента энергетики,  
жилищного и коммунального хозяйства  
города Новосибирск.  
Перязеву Д.Г.  
630099, Новосибирск, ул. Трудовая, 1,

Проект актуализированной схемы теплоснабжения



Уважаемый Дмитрий Геннадьевич!

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» мэрия города Новосибирска разместила на сайте мэрии города Новосибирска (<https://novo-sibirsk.ru/dep/energetics/>) проект актуализированной схемы теплоснабжения города Новосибирска до 2033 года (актуализация на 2024 год).

Прошу учесть следующие замечания и предложения по проекту актуализации схемы теплоснабжения города Новосибирска до 2033 года (актуализация на 2024 год):

- Раздел 2 рисунок 3.1 стр. 79 Отметить зону действия перспективной блочно-модульной газовой котельной №4 мощностью 8,4 МВт, для теплоснабжения объекта «Многokвартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях по ул. Рельефная, 102/2 в Ленинском районе г. Новосибирска – Жилой комплекс «Новый Горизонт» застройщик ООО СЗ «Союз-Инвест».
- 1.1 Таблица № 3.7 (стр. 84-86), таблица № 3.13 (стр.147-148) - Необходимо внести перспективную блочно-модульную газовую котельную №4 мощностью 8,4 МВт ООО «Союз-Энерго» ул. Рельефная 102/2 в Ленинском районе, дата ввода 4 квартал 2023 года.
2. Раздел 6.2. (стр.230) таблица № 6.1 ( стр. 231) Включить перспективную блочно-модульную газовую котельную №4 мощностью 8,4 МВт ООО «Союз-Энерго» ул. Рельефная 102/2 в Ленинском районе, дата ввода 4 квартал 2023 года.
3. Раздел 6. (стр.241) Включить строительство тепловых сетей ООО «Союз-Энерго» в целях подключения новых потребителей БМГК №3 ул. Александра Чистякова 20А, строительство новых тепловых сетей новой котельной БМГК №4 ул. Рельефная 102/2
- 3.1 Таблица 7.1(стр. 244) Включить в таблицу:

Источник теплоснабжения	Начальный тепловой узел	Конечный тепловой узел	Диаметр трубопровода, мм	Длина участка, м	Тип прокладки	Срок реализации проекта	Затраты с НДС, тыс. руб.
ООО «Союз-Энерго» котельная БМГК №3 ул. Александра Чистякова 20А	БМГК №3	ул. Николая Сотникова, з/у10	159	37	Поздемная бесканальная	2023	4013
ООО «Союз-Энерго» Новая котельная БМГК №4 ул. Рельефная 102/2	БМГК №4	ул. Рельефная, УТ-1	325	67	В подземных непроходных каналах	2023	20546
	УТ-1	ул. Рельефная УТ- 3	278	194			

	УТ-3	ул. Рельефная МКД 4	219	100				
	УТ-1, УТ-2, УТ-3	ул. Рельефная МКД 1,2,3	133	87,2				

4. Таблица № 9.13, № 9.14, № 9.15 (стр.263, стр. 265, стр. 267), «Котельная ООО «Союз-Энерго» - Урожайная ул. 65»; — Это адрес земельного участка, на котором расположена котельная «Котельная ООО «Союз-Энерго» Герцена 11/1а» (БМГК №2), по факту это один и тот же объект. Прошу убрать: «Котельная ООО «Союз-Энерго» -Урожайная ул. 65»

«Котельная ООО «Союз-Энерго» -Краснодарская ул.10» -это строительный адрес, прошу изменить на фактический « Котельная ООО «Союз-Энерго» -ул. Николая Сотникова 4» (БМГК №1)

Добавить котельную ООО «Союз-Энерго» ул. Александра Чистякова 20А (БМГК №3).

5. Таблица № 15.19 (стр. 439-440) внести изменения в индикаторы характеризующие котельные:

Наименование показателя	Единица измерения	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026 и позже
<b>Котельная ООО «Союз-Энерго», ул. Николая Сотникова, 4 (БМК-2,5)</b>									
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15
Затраты тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах	Гкал/ч	1,758	1,758	1,758	1,758	1,758	1,758	1,758	1,758
Доля резерва тепловой мощности котельной	%	16	16	16	16	16	16	16	16
<b>Котельная ООО «Союз-Энерго», ул. Герцена, 11/1а (БМК-2,24)</b>									
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	1,93	1,93	1,93	1,93	1,93	1,93	1,93	1,93
Затраты тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах	Гкал/ч	1,527	1,527	1,527	1,527	1,527	1,527	1,527	1,527
Доля резерва тепловой мощности котельной	%	19	19	19	19	19	19	19	19
<b>Котельная ООО «Союз-Энерго», ул. Александра Чистякова, 20а (БМК-12)</b>									
Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	3,18	10,33	10,33	10,33	10,33	10,33	10,33	10,33
Затраты тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63
Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах	Гкал/ч	1,287	2,574	5,28	8,828	10,32	10,32	10,32	10,32
Доля резерва тепловой мощности котельной	%	40	69	43	0,1	0	0	0	0

Заместитель директора



А.Е. Карпов