

ИНФОРМАЦИЯ о повестке дня, дате и времени проведения заседания  
комиссии по рассмотрению ходатайств юридических лиц о реализации масштабных инвестиционных проектов и их соответствии критериям, установленным пунктами 2-2.2 части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов»

Повестка дня:

1. Вскрытие конвертов с ходатайствами о реализации масштабного инвестиционного проекта (далее – МИП) в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 02.08.2016 № 3419 «О Порядке рассмотрения ходатайств юридических лиц о реализации масштабных инвестиционных проектов и их соответствии критериям, установленным пунктами 2, 2.2 части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов» (далее - Закон Новосибирской области);

2. Рассмотрение ходатайства ООО «Строй-Арт» о возможности реализации МИП, критерии для которого установлены пунктом 2 части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области, на земельном участке общей площадью 13 339,40 кв. м, расположенном в Первомайском районе города Новосибирска;

3. Рассмотрение ходатайства ООО «Строй-Арт» о возможности реализации МИП, критерии для которого установлены пунктом 2 части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области, на земельном участке общей площадью 14 945 кв. м, расположенном в Первомайском районе города Новосибирска;

4. Рассмотрение ходатайства ООО «Строй-Арт» о возможности реализации МИП, критерии для которого установлены пунктом 2 части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области, в Первомайском районе города Новосибирска на земельном участке общей площадью 38 849,59 кв. м.;

5. Рассмотрение ходатайства ООО «Строй-Арт» о возможности реализации МИП, критерии для которого установлены пунктом 2 части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области, в Первомайском районе города Новосибирска на земельном участке общей площадью 30 820,09 кв. м.;

6. Рассмотрение ходатайства ООО «Строй-Арт» о возможности реализации МИП, критерии для которого установлены пунктом 2 части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области, в Первомайском районе города Новосибирска на земельном участке общей площадью 17 198,57 кв. м.;

7. Рассмотрение ходатайства ООО «Строй-Арт» о возможности реализации МИП, критерии для которого установлены пунктом 2 части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области, в Первомайском районе города Новосибирска на земельном участке общей площадью 24 810,7 кв. м.;

8. Рассмотрение ходатайства ООО «Строй-Арт» о возможности реализации МИП, критерии для которого установлены пунктом 2 части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области, в Первомайском районе города Новосибирска на земельном участке общей площадью 19 035,4 кв. м.;

9. Рассмотрение ходатайства ООО «Строй-Арт» о возможности реализации МИП, критерии для которого установлены пунктом 2 части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области, в Первомайском районе города Новосибирска на земельном участке общей площадью 25 741,9 кв. м.;

10. Рассмотрение ходатайства ООО «Строй-Арт» о возможности реализации МИП, критерии для которого установлены пунктом 2 части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области, на земельном участке общей площадью 37 340,43 кв. м, расположенного на территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, перспективными направлениями улиц жилой застройки местного значения, разделяющих на кварталы территорию, проектируемой Космической магистралью в Калининском и Заельцовском районах города Новосибирска;

11. Рассмотрение ходатайства ООО «Строй-Арт» о возможности реализации МИП, критерии для которого установлены пунктом 2 части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области, на земельном участке общей площадью 61654,07 кв. м, расположенного на территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, перспективными направлениями улиц жилой застройки местного значения, разделяющих на кварталы территорию, проектируемой Космической магистралью в Калининском и Заельцовском районах города Новосибирска;

12. Отбор граждан по постановлению мэрии города Новосибирска от 26.02.2018 №709 «О Порядке передачи жилых помещений в собственность гражданам, пострадавшим от действий застройщиков, не исполнивших свои обязательства по передаче жилых помещений перед гражданами, вложившими денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории города Новосибирска»;

13. Рассмотрение вопроса о направлении денежных средств ООО «Строительные решения. Специализированный застройщик», предназначенных на завершение строительства «проблемного объекта» в рамках реализации МИП на земельном участке площадью 18 275 кв. м по ул. Рябиновая в Октябрьском районе, на завершение строительства «проблемного» многоквартирного дома, расположенного по ул. Есенина, 12/1, в Дзержинском районе города Новосибирска;

14. Рассмотрение вопроса о направлении денежных средств ООО «Прогресс. Специализированный застройщик», предназначенных на завершение строительства «проблемного объекта» в рамках реализации МИП на земельном участке площадью 6 852 кв. м. по ул. Попова в Ленинском районе, на завершение строительства «проблемного» многоквартирного дома, расположенного по ул. Есенина, 12/1, в Дзержинском районе города Новосибирска.

15. Рассмотрение вопроса о направлении денежных средств ООО «Строй-Арт», предназначенных на завершение строительства «проблемных объектов» в рамках реализации МИП на земельном участке общей площадью 11 663 кв. м. по ул. Курчатова в Калининском районе города Новосибирска, на завершение строительства «проблемного» многоквартирного дома, расположенного в мкрн Закаменский, 16, в Октябрьском районе города Новосибирска.

16. Рассмотрение ходатайства ООО «СЗ ДСК КПД-Газстрой» о возможности реализации МИП, критерии для которого установлены пунктом 2 части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области, по ул. Спортивная в Ленинском районе города Новосибирска на земельном участке общей площадью 48 875 кв. м.;

17. Рассмотрение обращений ООО Специализированный застройщик «Квартал» по вопросу возможности внесения изменений в распоряжения Губернатора Новосибирской области.

Дата, время и место проведения:

27.12.2022 в 14-00, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 230.