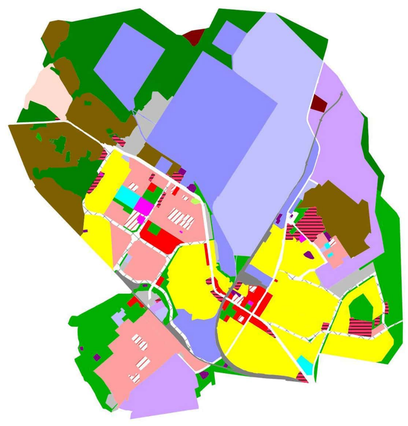
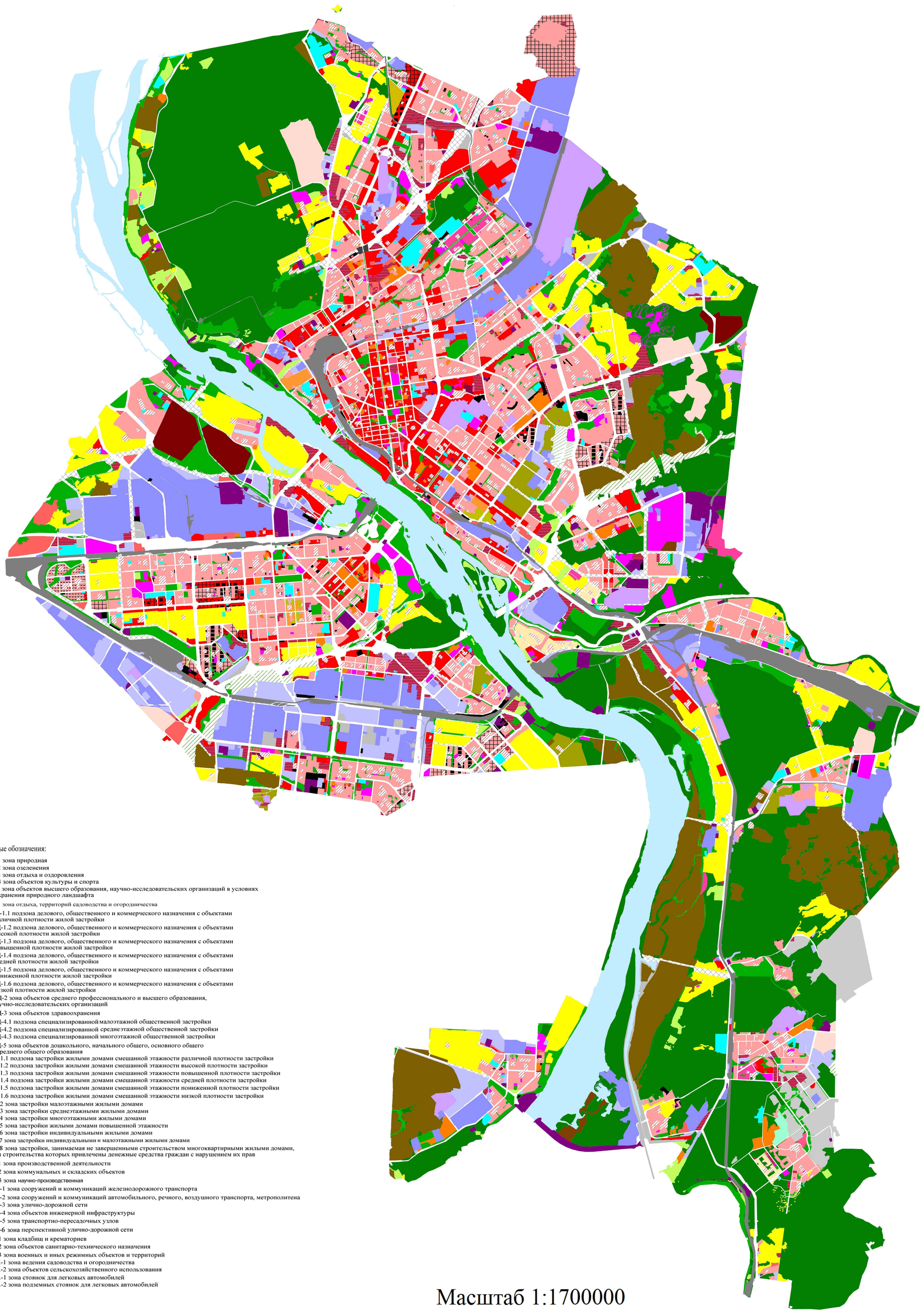
Приложение 2
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от 24.06.2009 № 1288
(в редакции решения Совета депутатов
города Новосибирска
от 30.06.2021 № 159)

Карта градостроительного зонирования территории города Новосибирска





Условные обозначения:

- Р-1 зона природная
- Р-2 зона озеленения
- Р-3 зона отдыха и оздоровления
- Р-4 зона объектов культуры и спорта
- РУ зона объектов высшего образования, научно-исследовательских организаций в условиях сохранения природного ландшафта
- РС зона отдыха, территорий садоводства и огородничества
- ОД-1.1 подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки
- ОД-1.2 подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами высокой плотности жилой застройки
- ОД-1.3 подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами повышенной плотности жилой застройки
- ОД-1.4 подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами средней плотности жилой застройки
- ОД-1.5 подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами пониженной плотности жилой застройки
- ОД-1.6 подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами низкой плотности жилой застройки
- ОД-2 зона объектов среднего профессионального и высшего образования, научно-исследовательских организаций
- ОД-3 зона объектов здравоохранения
- ОД-4.1 подзона специализированной малоэтажной общественной застройки
- ОД-4.2 подзона специализированной среднеэтажной общественной застройки
- ОД-4.3 подзона специализированной многоэтажной общественной застройки
- ОД-5 зона объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования
- Ж-1.1 подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки
- Ж-1.2 подзона застройки жилыми домами смешанной этажности высокой плотности застройки
- Ж-1.3 подзона застройки жилыми домами смешанной этажности повышенной плотности застройки
- Ж-1.4 подзона застройки жилыми домами смешанной этажности средней плотности застройки
- Ж-1.5 подзона застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки
- Ж-1.6 подзона застройки жилыми домами смешанной этажности низкой плотности застройки
- Ж-2 зона застройки малоэтажными жилыми домами
- Ж-3 зона застройки среднеэтажными жилыми домами
- Ж-4 зона застройки многоэтажными жилыми домами
- Ж-5 зона застройки жилыми домами повышенной этажности
- Ж-6 зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж-7 зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами
- Ж-8 зона застройки, занимаемая не завершенными строительством многоквартирными жилыми домами, для строительства которых привлечены денежные средства граждан с нарушением их прав
- П-1 зона производственной деятельности
- П-2 зона коммунальных и складских объектов
- П-3 зона научно-производственная
- ИТ-1 зона сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта
- ИТ-2 зона сооружений и коммуникаций автомобильного, речного, воздушного транспорта, метрополитена
- ИТ-3 зона улично-дорожной сети
- ИТ-4 зона объектов инженерной инфраструктуры
- ИТ-5 зона транспортно-пересадочных узлов
- ИТ-6 зона перспективной улично-дорожной сети
- С-1 зона кладбищ и крематориев
- С-2 зона объектов санитарно-технического назначения
- С-3 зона военных и иных режимных объектов и территорий
- СХ-1 зона ведения садоводства и огородничества
- СХ-2 зона объектов сельскохозяйственного использования
- СА-1 зона стоянок для легковых автомобилей
- СА-2 зона подземных стоянок для легковых автомобилей

Масштаб 1:1700000