МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 23.01.2026 **№** 546

Об отказе Доброродновой Н. А., Распутину А. А. в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 321 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства от 24.12.2025, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 12.01.2026, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Доброродновой Н. А., Распутину А. А. в предоставлении разрешения в связи с несоответствием проекту планировки территории, ограниченной береговыми линиями реки Оби и Новосибирского водохранилища, границей города Новосибирска, в Советском районе («ОбьГЭС»), утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 20.08.2018 № 3030; с предоставлением не в полном объеме документа, предусмотренного подпунктом 2.7.6 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 321 (отсутствует подтверждение соблюдения требований технических регламентов для запрашиваемого вида использования):

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:092015 площадью 419,5 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Универсальная, на земельном участке расположен индивидуальный жилой

0 000010 241752

дом № 67, и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3) – дома блокированной застройки»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:092015 площадью 419,5 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Универсальная, на земельном участке расположен индивидуальный жилой дом № 67, и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) – «блокированная жилая застройка (2.3) – дома блокированной застройки».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска М. Г. Кудрявцев

Астафьева
2275069
ГУАиГ