

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью Специализированному застройщику «Зеленый Город» (далее – проект)

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства города Новосибирска по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 05.05.2026 № 4435 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» проведены общественные обсуждения по проекту предоставления разрешения:

«Обществу с ограниченной ответственностью Специализированному застройщику «Зеленый Город» (на основании заявления в связи с тем, что рельеф, конфигурация и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:35368 площадью 33828 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Прибрежная, з/у 6 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона за-стройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) для комплекса многоэтажных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения, с подземными автостоянками с 647 машино-мест до 511 машино-мест.».

Начало общественных обсуждений принято с даты опубликования оповещения о начале общественных обсуждений по проекту решения в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска», имеющем доменное имя сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: nskpravo.info и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://novosibirsk.ru> – 05.05.2026.

В общественных обсуждениях по проекту решения приняли участие: 94 человека, в том числе эксперты общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту подготовлено на основании протокола № 10-2026-ОПП от 20.05.2026.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

По результатам проведения общественных обсуждений по проекту сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640 «О порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

3. Отказать обществу с ограниченной ответственностью Специализированному застройщику «Зеленый Город» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:35368 площадью 33828 кв. м с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Прибрежная, з/у 6 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) для комплекса многоэтажных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения, с подземными автостоянками с 647 машино-мест до 511 машино-мест в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

А. П. Драбкин

И. о. секретаря комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска

Н. М. Морозкова

Приложение к заключению о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью Специализированному застройщику «Зеленый Город»

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью Специализированному застройщику «Зеленый Город» (далее – проект решения), экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия) о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний

№ п.	Сведения о внесенных предложениях и замечаниях	Содержание предложений и замечаний (содержание предложений и замечаний приведено в редакции участников общественных обсуждений)	Аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний
------	--	--	---

1	2	3	4
1.	Регистрационный номер – 1, порядковый номер пункта – 1, инициатор – эксперт; регистрационный номер – 2, порядковый номер пункта – 1 инициатор – эксперт	Отказать в предоставлении разрешения.	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
2.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.1	Прошу отказать ООО СЗ «Зелёный Город» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров в части уменьшения минимального количества машино-мест с 647 до 511. Считаю уменьшение количества парковочных мест недопустимым, так как это ухудшит транспортную и парковочную ситуацию в районе, создаст дополнительную нагрузку на придомовые территории, проезды и существующую улично-дорожную сеть. Прошу сохранить нормативное количество машино-мест, а также рассмотреть возможность увеличения парковок и/или снижения плотности застройки, включая уменьшение количества жилых корпусов/секций, если выполнение нормативов парковочных мест невозможно в текущем проекте. Прошу учесть настоящее замечание при подготовке заключения по итогам общественных обсуждений.	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
3.	Инициатор - участник общественных	В связи с проведением общественных обсуждений по проекту	Учет нецелесообразен в связи с тем, что предложение

1	2	3	4
	<p>обсуждений регистрационный номер 1.2</p>	<p>решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров проекта ООО СЗ «Зелёный Город», в части уменьшения машино-мест с 647 до 511, выражаю свое несогласие с данным изменением.</p> <p>Считаю уменьшение количества парковочных мест недопустимым, так как это ухудшит транспортную и парковочную ситуацию в районе. На сегодняшний день, когда не построены еще два дома по проекту, существует проблема с парковочными местами и выездом из придомовой территории. В дальнейшем при сдаче жилых объектов с уменьшенным количеством машино-мест данная проблема будет критической и создаст значительную нагрузку на придомовые территории и увеличит риск дорожно-транспортных происшествий.</p> <p>Прошу сохранить утвержденное количество машино-мест и рассмотреть возможность увеличения парковок и расширения дороги в жилой район ул. Прибрежная 6 и 6/1.</p> <p>Прошу учесть мое обращение при подготовке заключения по итогам общественных обсуждений.</p>	<p>внесено с нарушением ч. 3 ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p>
4.	<p>Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.3</p>	<p>Я являюсь собственником квартиры в доме по адресу г. Новосибирск, ул. прибрежная 6/1, следовательно, рассмотрение данного вопроса затрагивает мои права и законные интересы.</p> <p>По существу рассматриваемого вопроса сообщаю:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) прошу отказать ООО СЗ "ЗЕЛЕНЬЙ ГОРОД" в выдаче разрешения на уменьшение количества машино-мест 2) указать ООО СЗ "ЗЕЛЕНЬЙ ГОРОД" на необходимость соблюдения действующих норм 3) в случае невозможности сохранения нормативного количества мест обязать ООО СЗ "ЗЕЛЕНЬЙ ГОРОД" изменить проект путем увеличения парковочных мест, либо снижения плотности застройки. 	<p>Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.</p>
5.	<p>Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.4</p>	<p>Прошу отказать ООО СЗ «Зелёный Город» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров в части уменьшения минимального количества машино-мест с 647 до 511.</p> <p>Проекта Беринг, ул. Прибрежная, 6,6/1.</p> <p>Считаю уменьшение количества парковочных мест недопустимым,</p>	<p>Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения..</p>

1	2	3	4
		<p>так как это ухудшит транспортную и парковочную ситуацию в районе, создаст дополнительную нагрузку на придомовые территории, проезды и существующую улично-дорожную сеть. Особенно тяжело зимой во время уборки и вывоза снега!</p> <p>Прошу сохранить нормативное количество машино-мест, а также рассмотреть возможность увеличения парковок и/или снижения плотности застройки, включая уменьшение количества жилых корпусов/секций, если выполнение нормативов парковочных мест невозможно в текущем проекте.</p> <p>Застройщик позиционирует проект Беринг, как новую точку притяжения горожан с доступом к набережной, что ещё более усугубит нехватку парковок жителям и гостям.</p> <p>Прошу учесть настоящее замечание при подготовке заключения по итогам общественных обсуждений</p>	
6.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.5	<p>Прошу отказать ООО СЗ «Зелёный Город» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального количества машино-мест с 647 до 511 для объекта по адресу: г. Новосибирск, ул. Прибрежная, з/у 6.</p> <p>Считаю уменьшение количества парковочных мест недопустимым, так как уже в настоящее время район испытывает критическую нехватку парковок. После строительства существующих домов жители вынуждены массово парковать автомобили с нарушением требований дорожных знаков, занимать пожарные проезды и размещать автомобили вдоль проездов, существенно сужая дороги. На отдельных участках двустороннее движение фактически стало затрудненным, возникают сложности с выездом из района. Уже сейчас крупногабаритному транспорту, включая грузовые автомобили и автомобили, осуществляющие доставку товаров в магазины, затруднительно осуществлять проезд. Дополнительное сокращение количества парковочных мест при строительстве нового дома приведет к еще большему ухудшению транспортной ситуации и создаст риски невозможности проезда экстренных служб, пожарной техники, скорой помощи и коммунального транспорта в случае чрезвычайных ситуаций. Фактически застройщик просит разрешить строительство с отклонением от</p>	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.

1	2	3	4
		<p>действующих нормативов парковочного обеспечения, несмотря на уже существующую перегруженность территории.</p> <p>Прошу:</p> <ul style="list-style-type: none"> — отказать в уменьшении количества машино-мест с 647 до 511; — сохранить нормативное количество парковочных мест; — при невозможности соблюдения нормативов обязать застройщика изменить проектные решения, включая снижение плотности застройки и переработку проекта. Прошу учесть настоящее обращение при подготовке протокола и заключения по итогам общественных обсуждений. 	
7.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.6	<p>Прошу не согласовывать уменьшение количества машино-мест по проекту ООО СЗ «Зелёный Город».</p> <p>Сейчас в районе уже наблюдаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> — дефицит парковок; — парковка под запрещающими знаками; — затруднение двустороннего движения; — проблемы с выездом из района. <p>Дополнительное сокращение парковочных мест создаст еще большую нагрузку на районную инфраструктуру.</p> <p>Прошу отказать в предоставлении отклонения.</p>	Учет нецелесообразен в связи с тем, что предложение внесено с нарушением ч. 3 ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
8.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.7	<p>Я, как собственник квартиры по адресу Прибрежная 6, Прошу на допустить застройщика к строительству с отклонениями от действующих норм, ведь это приведет к транспортному коллапсу , уже сейчас парковочные места крайне ограничены , прошу не допустить точечную застройку без развития инфраструктуры!!</p>	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
9.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.8	<p>Прошу отказать ООО СЗ «Зелёный Город» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального количества машино-мест с 647 до 511 для объекта по адресу: г. Новосибирск, ул. Прибрежная, з/у 6. Считаю уменьшение количества парковочных мест недопустимым, так как уже в настоящее время район испытывает критическую нехватку парковок. После строительства существующих домов жители вынуждены массово парковать</p>	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.

1	2	3	4
		<p>автомобили с нарушением требований дорожных знаков, занимать пожарные проезды и размещать автомобили вдоль проездов, существенно сужая дороги.</p> <p>На отдельных участках двустороннее движение фактически стало затрудненным, возникают сложности с выездом из района. Уже сейчас крупногабаритному транспорту, включая грузовые автомобили и автомобили, осуществляющие доставку товаров в магазины, затруднительно осуществлять проезд.</p> <p>Дополнительное сокращение количества парковочных мест при строительстве нового дома приведет к еще большему ухудшению транспортной ситуации и создаст риски невозможности проезда экстренных служб, пожарной техники, скорой помощи и коммунального транспорта в случае чрезвычайных ситуаций.</p> <p>Фактически застройщик просит разрешить строительство с отклонением от действующих нормативов парковочного обеспечения, несмотря на уже существующую перегруженность территории. Прошу:</p> <ul style="list-style-type: none"> — отказать в уменьшении количества машино-мест с 647 до 511; — сохранить нормативное количество парковочных мест; — при невозможности соблюдения нормативов обязать застройщика изменить проектные решения, включая снижение плотности застройки и переработку проекта. Прошу учесть настоящее обращение при подготовке протокола и заключения по итогам общественных обсуждений. 	
10.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.9	<p>Прошу отказать ООО СЗ «Зелёный Город» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального количества машино-мест с 647 до 511 для объекта по адресу: г. Новосибирск, ул. Прибрежная, з/у 6.</p> <p>Считаю уменьшение количества парковочных мест недопустимым, так как уже в настоящее время район испытывает критическую нехватку парковок. После строительства существующих домов жители вынуждены массово парковать автомобили с нарушением требований дорожных знаков, занимать пожарные проезды и размещать автомобили вдоль проездов, существенно сужая дороги.</p> <p>На отдельных участках двустороннее движение фактически стало</p>	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.

1	2	3	4
		<p>затрудненным, возникают сложности с выездом из района. Уже сейчас крупногабаритному транспорту, включая грузовые автомобили и автомобили, осуществляющие доставку товаров в магазины, затруднительно осуществлять проезд.</p> <p>Дополнительное сокращение количества парковочных мест при строительстве нового дома приведет к еще большему ухудшению транспортной ситуации и создаст риски невозможности проезда экстренных служб, пожарной техники, скорой помощи и коммунального транспорта в случае чрезвычайных ситуаций.</p> <p>Фактически застройщик просит разрешить строительство с отклонением от действующих нормативов парковочного обеспечения, несмотря на уже существующую перегруженность территории. Прошу:</p> <ul style="list-style-type: none"> — отказать в уменьшении количества машино-мест с 647 до 511; — сохранить нормативное количество парковочных мест; — при невозможности соблюдения нормативов обязать застройщика изменить проектные решения, включая снижение плотности застройки и переработку проекта. Прошу учесть настоящее обращение при подготовке протокола и заключения по итогам общественных обсуждений. 	
11.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.10	Прошу отказать в уменьшении количества машино-мест с 647 до 511. При существующей перегруженности района сокращение парковок создаст дополнительные риски для безопасности жителей и нормального функционирования транспортной инфраструктуры.	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
12.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.11	Прошу отказать ООО СК Зелёный город в уменьшении количества машино-мест с 647 до 511. Это приведет к дальнейшему ухудшению транспортной ситуации. В настоящее время двустороннее движение на отдельных участках уже затруднено припаркованными автомобилями из-за нехватки парковочных мест. Это создает риски для проезда скорой помощи и пожарной техники, коммунальные службы и грузовые машины вообще не могут развезаться одновременно на одном участке	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.

1	2	3	4
13.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.12	Уменьшение количества машино-мест приведет к дальнейшему ухудшению транспортной ситуации. В настоящее время двустороннее движение на отдельных участках уже затруднено припаркованными автомобилями. Это создает проблему для проезда скорой помощи и пожарной техники.	Учет нецелесообразен в связи с тем, что предложение внесено с нарушением ч. 3 ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
14.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.13	Считаю, что уменьшение количества парковочных мест ухудшит безопасность района. Уже сейчас возникают сложности с проездом грузового транспорта, коммунальной техники и автомобилей экстренных служб. Несколько раз уже сносились столбы на парковке, машины ездят по газону. Грузовые машины уже не единожды создавали аварии на проезжей части в связи с хаотичной парковкой.	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
15.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.14	Прошу отказать ООО СЗ «Зелёный Город» в уменьшении количества парковочных мест. Уже сейчас автомобили размещаются в том числе на пожарных проездах из-за нехватки парковок. Дополнительная нагрузка создаст угрозу нормальному проезду экстренных служб.	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
16.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.15	В районе уже существует критическая нехватка парковок. Автомобили вынужденно размещаются вдоль проездов и под запрещающими знаками, что существенно сужает дороги. Прошу отказать в уменьшении количества машино-мест.	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
17.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.16	Прошу отказать в уменьшении количества машино-мест с 647 до 511. Уже сейчас дефицит парковок приводит к хаотичной парковке, сужению проездов и затруднению движения транспорта. Дополнительное сокращение парковок создаст риски для проезда скорой помощи, пожарной техники и экстренных служб. Считаю недопустимым уменьшение нормативного количества	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.

1	2	3	4
		<p>парковочных мест. В районе уже наблюдается хаотичная парковка и фактическое сужение проездов. При возникновении чрезвычайной ситуации это может затруднить доступ спецслужб.</p> <p>Прошу отказать ООО СЗ «Зелёный Город» в уменьшении количества парковочных мест. Уже сейчас автомобили размещаются в том числе на пожарных проездах из-за нехватки парковок. Дополнительная нагрузка создаст угрозу нормальному проезду экстренных служб.</p> <p>В районе уже существует критическая нехватка парковок. Автомобили вынужденно размещаются вдоль проездов и под запрещающими знаками, что существенно сужает дороги. Прошу отказать в уменьшении количества машино-мест.</p> <p>Считаю, что уменьшение количества парковочных мест ухудшит безопасность района. Уже сейчас возникают сложности с проездом грузового транспорта, коммунальной техники и автомобилей экстренных служб.</p> <p>Прошу отказать в уменьшении количества машино-мест с 647 до 511. При существующей перегруженности района сокращение парковок создаст дополнительные риски для безопасности жителей и нормального функционирования транспортной инфраструктуры.</p>	
18.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.17	<p>Прошу отказать ООО СЗ «Зелёный Город» в уменьшении количества парковочных мест. Уже сейчас автомобили размещаются в том числе на пожарных проездах из-за нехватки парковок. Дополнительная нагрузка создаст угрозу нормальному проезду экстренных служб.</p>	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
19.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.18	<p>1) Прошу отказать в уменьшении количества машино-мест с 647 до 511. Уже сейчас дефицит парковок приводит к хаотичной парковке, сужению проездов и затруднению движения транспорта. Дополнительное сокращение парковок создаст риски для проезда скорой помощи, пожарной техники и экстренных служб.</p> <p>2) Считаю недопустимым уменьшение нормативного количества парковочных мест. В районе уже наблюдается хаотичная парковка и фактическое сужение проездов. При возникновении чрезвычайной ситуации это может затруднить доступ спецслужб.</p>	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.

1	2	3	4
		<p>3] Прошу отказать ООО СЗ «Зелёный Город» в уменьшении количества парковочных мест. Уже сейчас автомобили размещаются в том числе на пожарных проездах из-за нехватки парковок. Дополнительная нагрузка создаст угрозу нормальному проезду экстренных служб.</p> <p>4] Уменьшение количества машино-мест приведет к дальнейшему ухудшению транспортной ситуации. В настоящее время двустороннее движение на отдельных участках уже затруднено припаркованными автомобилями. Это создает риски для проезда скорой помощи и пожарной техники.</p> <p>5] Прошу сохранить нормативное количество парковочных мест. Дефицит парковок уже приводит к нарушению ПДД, хаотичной парковке и блокировке проездов. Дополнительное сокращение парковочных мест недопустимо.</p> <p>6] В районе уже существует критическая нехватка парковок. Автомобили вынужденно размещаются вдоль проездов и под запрещающими знаками, что существенно сужает дороги. Прошу отказать в уменьшении количества машино-мест.</p> <p>7] Считаю, что уменьшение количества парковочных мест ухудшит безопасность района. Уже сейчас возникают сложности с проездом грузового транспорта, коммунальной техники и автомобилей экстренных служб.</p> <p>8] Прошу не согласовывать отклонение от нормативов парковочного обеспечения. Дефицит парковок уже создает транспортный коллапс в районе, а дальнейшее сокращение парковочных мест только усилит проблему.</p> <p>9] Уменьшение количества парковочных мест приведет к росту хаотичной парковки и дополнительному сужению проездов. Это создаст угрозу своевременному проезду скорой помощи, МЧС и пожарной техники.</p> <p>10] Прошу отказать в уменьшении количества машино-мест с 647 до 511. При существующей перегруженности района сокращение парковок создаст дополнительные риски для безопасности жителей и нормального функционирования транспортной инфраструктуры.</p>	
20.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.19	<p>Прошу отказать ООО СЗ «Зелёный Город» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального количества машино-мест с 647 до 511 для объекта по адресу: г. Новосибирск, ул. Прибрежная, з/у 6.</p> <p>Считаю уменьшение количества парковочных мест недопустимым,</p>	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.

1	2	3	4
		<p>так как уже в настоящее время район испытывает критическую нехватку парковок. После строительства существующих домов жители вынуждены массово парковать автомобили с нарушением требований дорожных знаков, занимать пожарные проезды и размещать автомобили вдоль проездов, существенно сужая дороги. На отдельных участках двустороннее движение фактически стало затрудненным, возникают сложности с выездом из района. Уже сейчас крупногабаритному транспорту, включая грузовые автомобили и автомобили, осуществляющие доставку товаров в магазины, затруднительно осуществлять проезд.</p> <p>Дополнительное сокращение количества парковочных мест при строительстве нового дома приведет к еще большему ухудшению транспортной ситуации и создаст риски невозможности проезда экстренных служб, пожарной техники, скорой помощи и коммунального транспорта в случае чрезвычайных ситуаций. Фактически застройщик просит разрешить строительство с отклонением от действующих нормативов парковочного обеспечения, несмотря на уже существующую перегруженность территории.</p> <p>Прошу:</p> <ul style="list-style-type: none"> — отказать в уменьшении количества машино-мест с 647 до 511; — сохранить нормативное количество парковочных мест; — при невозможности соблюдения нормативов обязать застройщика изменить проектные решения, включая снижение плотности застройки и переработку проекта. <p>Прошу учесть настоящее обращение при подготовке протокола и заключения по итогам общественных обсуждений.</p>	
21.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.20	<p>Прошу отказать ООО СЗ «Зелёный Город» в уменьшении количества парковочных мест. Так как уже сейчас автомобили размещаются в том числе на пожарных проездах из-за нехватки парковок. Дополнительное сокращение парковок создаст риски нормальному проезду экстренных служб.</p>	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
22.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.21	<p><input checked="" type="checkbox"/> Прошу отказать в уменьшении количества машино-мест с 647 до 511. Уже сейчас дефицит парковок приводит к хаотичной парковке, сужению проездов и затруднению движения транспорта. Дополнительное сокращение парковок создаст риски для проезда скорой помощи, пожарной техники и экстренных служб.</p>	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.

1	2	3	4
		<p>2 Считаю недопустимым уменьшение нормативного количества парковочных мест. В районе уже наблюдается хаотичная парковка и фактическое сужение проездов. При возникновении чрезвычайной ситуации это может затруднить доступ спецслужб.</p> <p>3 Прошу отказать ООО СЗ «Зелёный Город» в уменьшении количества парковочных мест. Уже сейчас автомобили размещаются в том числе на пожарных проездах из-за нехватки парковок. Дополнительная нагрузка создаст угрозу нормальному проезду экстренных служб.</p> <p>4 Уменьшение количества машино-мест приведет к дальнейшему ухудшению транспортной ситуации. В настоящее время двустороннее движение на отдельных участках уже затруднено припаркованными автомобилями. Это создает риски для проезда скорой помощи и пожарной техники.</p> <p>5 Прошу сохранить нормативное количество парковочных мест. Дефицит парковок уже приводит к нарушению ПДД, хаотичной парковке и блокировке проездов. Дополнительное сокращение парковочных мест недопустимо.</p> <p>6 В районе уже существует критическая нехватка парковок. Автомобили вынужденно размещаются вдоль проездов и под запрещающими знаками, что существенно сужает дороги. Прошу отказать в уменьшении количества машино-мест.</p> <p>7 Считаю, что уменьшение количества парковочных мест ухудшит безопасность района. Уже сейчас возникают сложности с проездом грузового транспорта, коммунальной техники и автомобилей экстренных служб.</p> <p>8 Прошу не согласовывать отклонение от нормативов парковочного обеспечения. Дефицит парковок уже создает транспортный коллапс в районе, а дальнейшее сокращение парковочных мест только усилит проблему.</p> <p>9 Уменьшение количества парковочных мест приведет к росту хаотичной парковки и дополнительному сужению проездов. Это создаст угрозу своевременному проезду скорой помощи, МЧС и пожарной техники.</p> <p>10 Прошу отказать в уменьшении количества машино-мест с 647 до 511. При существующей перегруженности района сокращение парковок создаст дополнительные риски для безопасности жителей и нормального функционирования транспортной инфраструктуры."</p>	
23.	Инициатор - участник	Я являюсь собственником кв 45 в доме по адресу ул.	Учет внесенных предложений целесообразен в

1	2	3	4
	общественных обсуждений регистрационный номер 1.22	Прибрежная, д. 6. Прошу отказать ООО СЗ «Зелёный Город» в уменьшении количества парковочных мест сохранив их нормативное количество. Дефицит парковок уже приводит к нарушению ПДД, хаотичной парковке и блокировке проездов. Дополнительное сокращение парковочных мест недопустимо.	связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
24.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.23	Прошу отказать ООО СЗ "Зеленый город" в уменьшении количества парковочных мест. Уже сейчас автомобили размещаются в том числе на пожарных проездах из-за нехватки парковок. Дополнительная нагрузка создаст реальные риски и угрозу нормальному проезду экстренных служб.	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
25.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.24	Прошу не согласовывать уменьшение количества машино-мест по проекту ООО СЗ «Зелёный Город». Сейчас в районе уже наблюдаются: — дефицит парковок; — парковка под запрещающими знаками; — затруднение двустороннего движения; — проблемы с выездом из района. Пока в эксплуатацию введено только два дома из четырех запланированных. Когда построят третий и четвертый дом нагрузка на парковочные места увеличится ещё больше. А ведь в планах у застройщика ещё и апартаменты, кроме четырёх жилых домов. Очевидно, что сокращение парковочных мест в таких условиях недопустимо, потому что создаст еще большую нагрузку на районную инфраструктуру. Прошу отказать в предоставлении отклонения от проекта.	Учет нецелесообразен в связи с тем, что предложение внесено с нарушением ч. 3 ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
26.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.25	Считаю недопустимым уменьшение нормативного количества парковочных мест. В районе уже наблюдается хаотичная парковка и фактическое сужение проездов. При возникновении чрезвычайной ситуации это может затруднить доступ спецслужб. количество парковочных мест. Дефицит парковок уже приводит к нарушению ПДД, хаотичной парковке и блокировке проездов, парковку машин на места для инвалидов. Дополнительное сокращение парковочных мест недопустимо.	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
27.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.26	Прошу отказать ООО СЗ «Зелёный Город» в уменьшении количества машино-мест с 647 до 511. Уже сейчас дефицит парковок приводит к хаотичной парковке, сужению проездов и	Учет нецелесообразен в связи с тем, что предложение внесено с нарушением ч. 3 ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1	2	3	4
		<p>затруднению движения транспорта. Дополнительное сокращение парковок создаст риски для проезда скорой помощи, пожарной техники и экстренных служб.</p>	
28.	<p>Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.27</p>	<p>1/ Прошу отказать в уменьшении количества машино-мест с 647 до 511. Уже сейчас дефицит парковок приводит к хаотичной парковке, сужению проездов и затруднению движения транспорта. Дополнительное сокращение парковок создаст риски для проезда скорой помощи, пожарной техники и экстренных служб.</p> <p>2 Считаю недопустимым уменьшение нормативного количества парковочных мест. В районе уже наблюдается хаотичная парковка и фактическое сужение проездов. При возникновении чрезвычайной ситуации это может затруднить доступ спецслужб.</p> <p>3 Прошу отказать ООО СЗ «Зелёный Город» в уменьшении количества парковочных мест. Уже сейчас автомобили размещаются в том числе на пожарных проездах из-за нехватки парковок. Дополнительная нагрузка создаст угрозу нормальному проезду экстренных служб.</p> <p>4 Уменьшение количества машино-мест приведет к дальнейшему ухудшению транспортной ситуации. В настоящее время двустороннее движение на отдельных участках уже затруднено припаркованными автомобилями. Это создает риски для проезда скорой помощи и пожарной техники.</p> <p>5 Прошу сохранить нормативное количество парковочных мест. Дефицит парковок уже приводит к нарушению ПДД, хаотичной парковке и блокировке проездов. Дополнительное сокращение парковочных мест недопустимо.</p> <p>6 В районе уже существует критическая нехватка парковок. Автомобили вынужденно размещаются вдоль проездов и под запрещающими знаками, что существенно сужает дороги. Прошу отказать в уменьшении количества машино-мест.</p> <p>7 Считаю, что уменьшение количества парковочных мест ухудшит безопасность района. Уже сейчас возникают сложности с проездом грузового транспорта, коммунальной техники и автомобилей экстренных служб.</p> <p>8 Прошу не согласовывать отклонение от нормативов парковочного обеспечения. Дефицит парковок уже создает транспортный коллапс в районе, а дальнейшее сокращение парковочных мест только усилит проблему.</p>	<p>Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.</p>

1	2	3	4
		<p>9 Уменьшение количества парковочных мест приведет к росту хаотичной парковки и дополнительному сужению проездов. Это создаст угрозу своевременному проезду скорой помощи, МЧС и пожарной техники.</p> <p>10 Прошу отказать в уменьшении количества машино-мест с 647 до 511. При существующей перегруженности района сокращение парковок создаст дополнительные риски для безопасности жителей и нормального функционирования транспортной инфраструктуры.</p>	
29.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.28	Считаю, что уменьшение количества парковочных мест ухудшит безопасность района. На текущий момент уже возникают сложности с проездом грузового транспорта, коммунальной техники и автомобилей экстренных служб. Дефицит парковок уже приводит к нарушению правил дорожного движения, хаотичной парковке и блокировке проездов. Дополнительное сокращение парковочных мест недопустимо.	Учет нецелесообразен в связи с тем, что предложение внесено с нарушением ч. 3 ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
30.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.29	Считаю недопустимым уменьшение нормативного количества парковочных мест, в ЖК Беринг сдано всего два дома, третий на подходе, но уже сейчас возникают ситуации сужения проездов до однополосной дороги из-за большого количества припаркованных машин. В случае возникновения чрезвычайной ситуации это может затруднить проезд пожарных и скорых машины. Прошу отказать ООО СЗ «Зелёный Город» в уменьшении количества машино-мест.	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
31.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.30	Настоящим выражаю несогласие с предложением ООО СЗ «Зелёный Город» относительно сокращения числа машино-мест. Считаю недопустимым уменьшение нормативного количества парковочных мест, поскольку это может усугубить текущую ситуацию с хаотичной парковкой и фактическим сужением проездов в районе. В случае возникновения чрезвычайных ситуаций это может существенно затруднить доступ специализированных служб.	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
32.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.31	Прошу отказать в уменьшении количества машино-мест с 647 до 511. Уже сейчас дефицит парковок приводит к хаотичной парковке, сужению проездов и затруднению движения транспорта. Дополнительное сокращение парковок создаст риски для проезда	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.

1	2	3	4
		<p>скорой помощи, пожарной техники и экстренных служб.</p>	
33.	<p>Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.32</p>	<p>Добрый день! Призываю, убедительно прошу отказать застройщику ООО СЗ "Зеленый город" в согласовании уменьшения количества запланированных машино-мест с 647 до 511!!! 1. В связи с ежегодно растущей загруженностью транспортом дорог и дворов недопустимо отклонение от норм. Большой жилой комплекс с высотными домами должен предусматривать достаточное количество машино-мест. Иначе: - повышается аварийность в дворовых проездах (как с материальным ущербом, так и зачастую с травмами граждан, в особенности детей); - большая вероятность блокировки проезда спецслужб в чрезвычайных ситуациях. 2. Застройщик при проектировании ЖК обязан был изучить рельеф, конфигурацию и инженерно-геологические характеристики земельного участка. Рассмотрение настоящего разрешения свидетельствует либо о несостоятельности застройщика в проектировании, либо о попытке получения дополнительной выгоды за счет перекраивания земельного участка в ущерб интересов собственников жилья. Это мое мнение и мнение большинства собственников и жителей ЖК. Спасибо!</p>	<p>Учет нецелесообразен в связи с тем, что предложение внесено с нарушением ч. 3 ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p>
34.	<p>Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.33</p>	<p>Прошу отказать застройщику зеленый город в уменьшении количества мест для парковки, у нас слишком узкие дороги, парковки не хватает, ставят машины вдоль дорог, это преграждает проезд спец службам, там пожарная машина с трудом проезжает. Уменьшать парковки нельзя, ни в коем случае</p>	<p>Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.</p>
35.	<p>Инициатор - участник общественных обсуждений</p>	<p>Прошу отказать ООО СЗ «Зелёный Город» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров в части</p>	<p>Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения</p>

1	2	3	4
	<p>регистрационный номер 1.34</p>	<p>уменьшения минимального количества машино-мест с 647 до 511. Считаю уменьшение количества парковочных мест недопустимым, так как это ухудшит транспортную и парковочную ситуацию в районе, создаст дополнительную нагрузку на придомовые территории, проезды и существующую улично-дорожную сеть. Прошу сохранить нормативное количество машино-мест, а также рассмотреть возможность увеличения парковок и/или снижения плотности застройки, включая уменьшение количества жилых корпусов/секций, если выполнение нормативов парковочных мест невозможно в текущем проекте.</p> <p>Уменьшение количества машино-мест приведет к дальнейшему ухудшению транспортной ситуации. В настоящее время двустороннее движение на отдельных участках уже затруднено припаркованными автомобилями. Это создает риски для проезда скорой помощи и пожарной техники.</p> <p>Прошу учесть настоящее замечание при подготовке заключения по итогам общественных обсуждений.</p>	<p>разрешения.</p>
<p>36.</p>	<p>Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.35</p>	<p>1) Прошу отказать в уменьшении количества машино-мест с 647 до 511. Уже сейчас дефицит парковок приводит к хаотичной парковке, сужению проездов и затруднению движения транспорта. Дополнительное сокращение парковок создаст риски для проезда скорой помощи, пожарной техники и экстренных служб.</p> <p>2) Считаю недопустимым уменьшение нормативного количества парковочных мест. В районе уже наблюдается хаотичная парковка и фактическое сужение проездов. При возникновении чрезвычайной ситуации это может затруднить доступ спецслужб.</p> <p>3) Прошу отказать ООО СЗ «Зелёный Город» в уменьшении количества парковочных мест. Уже сейчас автомобили размещаются в том числе на пожарных проездах из-за нехватки парковок. Дополнительная нагрузка создаст угрозу нормальному проезду экстренных служб.</p> <p>4) Уменьшение количества машино-мест приведет к дальнейшему ухудшению транспортной ситуации. В настоящее время двустороннее движение на отдельных участках уже затруднено припаркованными автомобилями. Это создает риски для проезда скорой помощи и пожарной техники.</p> <p>5) Прошу сохранить нормативное количество парковочных мест. Дефицит парковок уже приводит к нарушению ПДД, хаотичной</p>	<p>Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.</p>

1	2	3	4
		<p>парковке и блокировке проездов. Дополнительное сокращение парковочных мест недопустимо.</p> <p>6 В районе уже существует критическая нехватка парковок. Автомобили вынужденно размещаются вдоль проездов и под запрещающими знаками, что существенно сужает дороги. Прошу отказать в уменьшении количества машино-мест.</p> <p>7 Считаю, что уменьшение количества парковочных мест ухудшит безопасность района. Уже сейчас возникают сложности с проездом грузового транспорта, коммунальной техники и автомобилей экстренных служб.</p> <p>8 Прошу не согласовывать отклонение от нормативов парковочного обеспечения. Дефицит парковок уже создает транспортный коллапс в районе, а дальнейшее сокращение парковочных мест только усилит проблему.</p> <p>9 Уменьшение количества парковочных мест приведет к росту хаотичной парковки и дополнительному сужению проездов. Это создаст угрозу своевременному проезду скорой помощи, МЧС и пожарной техники.</p> <p>10 Прошу отказать в уменьшении количества машино-мест с 647 до 511. При существующей перегруженности района сокращение парковок создаст дополнительные риски для безопасности жителей и нормального функционирования транспортной инфраструктуры.</p>	
37.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.36	Прошу отказать ООО СЗ «Зелёный Город» в уменьшении количества машино-мест. Считаю недопустимым уменьшение нормативного количества парковочных мест. В районе уже наблюдается хаотичная парковка и фактическое сужение проездов. При возникновении чрезвычайной ситуации это может затруднить доступ спецслужб.	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
38.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.37	Считаю недопустимым уменьшение нормативного количества парковочных мест. В районе уже наблюдается хаотичная парковка и фактическое сужение проездов. При возникновении чрезвычайной ситуации это может затруднить доступ спецслужб. количество парковочных мест. Дефицит парковок уже приводит к нарушению ПДД, хаотичной парковке и блокировке проездов,	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.

1	2	3	4
		парковку машин на места для инвалидов. Дополнительное сокращение парковочных мест недопустимо.	
39.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.38	Считаю, что уменьшение количества парковочных мест ухудшит безопасность района. Уже сейчас возникают сложности с проездом грузового транспорта, коммунальной техники и автомобилей экстренных служб.	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
40.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.39	Прошу отказать в уменьшении количества машино-мест с 647 до 511. При существующей перегруженности района сокращение парковок создаст дополнительные риски для безопасности жителей и нормального функционирования транспортной инфраструктуры.	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
41.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.40	уменьшение количества парковочных мест приведёт к росту хаотичной парковки и дополнительному сужению проездов. Это в свою очередь создаёт угрозу своевременному проезду скорой помощи, МЧС, пожарной охраны.	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
42.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.41	Прошу отказать в уменьшении количества парковочных мест с 647 до 511, поскольку данная мера приведет к ухудшению дорожного движения на дороге, в итак трудном для проезда территории. В настоящее время уже наблюдается сложности с проездом как частных машин, так и служебных, что может привести к аварийным ситуациям. Поэтому считаю, что данная мера недопустима и небезопасна.	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.

1	2	3	4
43.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.42	Прошу несогласовывать уменьшение парковочных мест, что приведет к значительному уменьшению комфорта, проблемам доступа спец. транспорта скорой, МЧС и т.д.	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
44.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.43	Добрый день! Прошу отказать в уменьшении количества машино-мест с 647 до 511. Уже сейчас дефицит парковок приводит к хаотичной парковке, сужению проездов и затруднению движения транспорта. Дополнительное сокращение парковок создаст риски для проезда скорой помощи, пожарной техники и экстренных служб.	Учет нецелесообразен в связи с тем, что предложение внесено с нарушением ч. 3 ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
45.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.44	Здравствуйте! Прошу отказать застройщику «Зеленый город» в уменьшении парковочных мест! В микрорайоне и так наблюдается дефицит парковочных мест что создает хаотичную парковку, следствием чего получается сужение проездов это в свою очередь создает сложность доступа экстренных служб к домам микрорайона и ещё большие проблемы с парковкой автомобилей.	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
46.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.45	Просьба отказать ООО СЗ «Зеленый Город» в уменьшении количества машино-мест. Это недопустимо . На сегодня уже не хватает парковочных мест !! Также уменьшение может повлиять на проезд спецслужб ! Так как будет очень плотная парковка ! Нельзя допустить уменьшение !!!	Учет нецелесообразен в связи с тем, что предложение внесено с нарушением ч. 3 ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
47.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.46	Прошу Вас отказать ООО СЗ «Зелёный Город» в уменьшении количества машино-мест. В районе ведется строительство трехподъездного 24-этажного дома и планируется начало строительства еще одного такого же в этом году. Уже сейчас наблюдается недостаточное количество парковочных мест,	Учет нецелесообразен в связи с тем, что предложение внесено с нарушением ч. 3 ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1	2	3	4
		возникает необходимость парковать автомобили вдоль дорог, что приводит к сужению проездов. При возникновении чрезвычайной ситуации это может затруднить доступ служб МЧС. Уменьшение количества парковочных мест в связи с этим считаю недопустимым.	
48.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.47	Прошу отказать ООО СЗ «Зелёный Город» в уменьшении количества машино-мест. Считаю недопустимым уменьшение нормативного количества парковочных мест. В районе уже наблюдается хаотичная парковка и фактическое сужение проездов. При возникновении чрезвычайной ситуации это может затруднить доступ спецслужб.	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
49.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.48	Прошу отказать ООО СЗ «Зелёный Город» в уменьшении количества машино-мест. Считаю недопустимым уменьшение нормативного количества парковочных мест. Это нарушает мои права как собственника, так как наличие достаточного количества парковочных мест было существенным фактором выбора квартиры и отсутствие их уменьшения устно гарантировалось продавцами застройщика. Так же в районе уже наблюдается хаотичная парковка и фактическое сужение проездов. При возникновении чрезвычайной ситуации это затруднит доступ экстренных служб.	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
50.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.49	Предлагаю отказать ООО СЗ «Зелёный Город» в уменьшении количества машино-мест. То что творится с парковками и застройкой в Новосибирске крайне негативно влияет на облик района и города. Уменьшение нормативного количества парковочных мест допустить нельзя. То что творится на Беринге уже вызывает крайнее возмущение от заставленных и зауженных проездов вечером. Каким образом проезжать пожарной технике на случай чрезвычайных ситуаций для безопасности жителей района если парковочные места будут ограничены. При возникновении чрезвычайной ситуации это может затруднить доступ спецслужб.	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.

1	2	3	4
51.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.50	Категорически против уменьшения количества парковочных мест	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
52.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.51	Прошу отказать ООО СЗ «Зелёный Город» в уменьшении количества машино-мест. Считаю недопустимым уменьшение нормативного количества парковочных мест. Когда строили первые два дома застройщик не захотел делать подземный паркинг, обуславливая это близостью реки и сложностью конструкции, говорил о строительстве отдельного паркинга. А сейчас при строительстве нового дома с не очень большими квартирами по площади, в жилом комплексе станет больше людей, но меньше парковочных мест. Нормативы и так далеки от действительности, потому что проживая в квартире-студии у семейной пары может быть по автомобилю, но нормы это не учитывают. Нормы для этого и определены, чтобы их соблюдать, а не отклоняться от них.	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
53.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.52	Выражаю категорический протест против решения ООО СЗ «Зелёный Город» снизить число машино-мест для. Сокращение нормативных парковочных мест недопустимо. Район уже перегружен хаотично оставленным транспортом. Проезды фактически заблокированы. Это создает прямую угрозу безопасности. Спецслужбы не смогут проехать при ЧС.	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
54.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.53	Прошу не согласовывать уменьшение количества парковочных мест по проекту ООО СЗ «Зелёный Город». Считаю недопустимым дальнейшее уплотнение района без достаточного парковочного обеспечения. Уже сейчас дворы и дороги перегружены автомобилями, возникают сложности с проездом спецтехники и экстренных служб. При невозможности соблюдения нормативов прошу обязать застройщика изменить проектные решения, включая снижение	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.

1	2	3	4
		плотности застройки.	
55.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.54	<p>В районе уже существует критическая нехватка парковок. Автомобили вынужденно размещаются вдоль проездов и под запрещающими знаками, что существенно сужает дороги. Прошу отказать в уменьшении количества машино-мест.</p>	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
56.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.55	<p>Прошу отказать ООО СЗ «Зелёный Город» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального количества машино-мест с 647 до 511 на земельном участке с кадастровым номером 54:35:000000:35368 по ул. Прибрежная, з/у 6.</p> <p>Считаю такое уменьшение необоснованным и нарушающим интересы жителей жилого комплекса и прилегающей территории. Фактическое сокращение парковочных мест приведет к росту хаотичной парковки, сужению внутридворовых и прилегающих проездов, ухудшению условий безопасного прохода и проезда, а также может затруднить доступ пожарной охраны, скорой помощи и иных экстренных служб.</p> <p>Указанные застройщиком особенности земельного участка — рельеф, конфигурация и инженерно-геологические характеристики — не должны устраняться за счет ухудшения обеспеченности жителей парковочными местами и снижения безопасности эксплуатации жилого комплекса. Прошу учесть настоящее замечание по результатам общественных обсуждений и принять решение об отказе в предоставлении запрашиваемого разрешения.</p>	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
57.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.56	<p>Прошу не согласовывать уменьшение количества парковочных мест по проекту ООО СЗ «Зелёный Город».</p> <p>Считаю недопустимым дальнейшее уплотнение района без достаточного парковочного обеспечения. Уже сейчас дворы и дороги перегружены автомобилями, возникают сложности с проездом спецтехники и экстренных служб.</p> <p>При невозможности соблюдения нормативов прошу обязать застройщика изменить проектные решения, включая снижение</p>	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.

1	2	3	4
		плотности застройки.	
58.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.57	Прошу отказать в уменьшении количества машино-мест с 647 до 511. При существующей перегруженности района сокращение парковок создаст дополнительные риски для безопасности жителей и нормального функционирования транспортной инфраструктуры.	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
59.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.58	Прошу отказать ООО СК Зелёный город в уменьшение количества машино-мест с 647 до 511. Это приведет к дальнейшему ухудшению транспортной ситуации. В настоящее время двустороннее движение на отдельных участках уже затруднено припаркованными автомобилями из-за нехватки парковочных мест. Это создает риски для проезда скорой помощи и пожарной техники, коммунальные службы и грузовые машины вообще не могут разъехаться одновременно на одном участке.	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
60.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.59	Прошу отказать ООО СЗ «Зелёный Город» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального количества машино-мест с 647 до 511.	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
61.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.60	Прошу отказать в уменьшении количества машино-мест с 647 до 511. При существующей перегруженности района сокращение парковок создаст дополнительные риски для безопасности жителей и нормального функционирования транспортной инфраструктуры	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
62.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.61	Прошу отказать в уменьшении количества машино-мест с 647 до 511. При существующей перегруженности района сокращение парковок создаст дополнительные риски для безопасности жителей и нормального функционирования транспортной инфраструктуры.	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.

1	2	3	4
63.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.62	Прошу отказать в уменьшении парковочных мест. Это приводит к дефициту парковочных мест в соседних дворах. Пусть Зеленый город реализует подземную парковку для своих жильцов	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
64.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.63	Против разрешения от отклонения от норм предоставления парковочных мест. В 21 веке строят дома с учетом парковок для жителей, тем более элитный ЖК. Застройщик Зеленый город, как будете продавать квартиры? Покупатели элитных квартир хотят получить комфорт, а не тратить время на поиск места для машины в соседних дворах	Учет нецелесообразен в связи с тем, что предложение внесено с нарушением ч. 3 ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
65.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.64	Категорически против сокращения парковок.	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
66.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.65	Отказать.	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.

1	2	3	4
67.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.66	Ущемление прав как собственника	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
68.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.67	Прошу отказать застройщику "Зеленый город" в уменьшении количества мест для парковки, у нас слишком узкие дороги, парковки не хватает, ставят машины вдоль дорог, это преграждает проезд спец службам.	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
69.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.68	Прошу отказать в уменьшении количества машино-мест с 647 до 511. При существующей перегруженности района сокращение парковок создаст дополнительные риски для безопасности жителей и нормального функционирования транспортной инфраструктуры.	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
70.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.69	Против	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
71.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.70	Прошу отказать СЗ «Зелёный Город» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального количества машино-мест с 647 до 511 для объекта по адресу: г. Новосибирск, ул. Прибрежная, з/у 6. Считаю уменьшение количества парковочных мест недопустимым, так как уже в настоящее время район испытывает критическую нехватку парковок. После	Учет нецелесообразен в связи с тем, что предложение внесено с нарушением ч. 3 ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1	2	3	4
		<p>строительства существующих домов жители вынуждены массово парковать автомобили с нарушением требований дорожных знаков, занимать пожарные проезды и размещать автомобили вдоль проездов, существенно сужая дороги. На отдельных участках двустороннее движение фактически стало затрудненным, возникают сложности с выездом из района. Уже сейчас крупногабаритному транспорту, включая грузовые автомобили и автомобили, осуществляющие доставку товаров в магазины, затруднительно осуществлять проезд. Дополнительное сокращение количества парковочных мест при строительстве нового дома приведет к еще большему ухудшению транспортной ситуации и создаст риски невозможности проезда экстренных служб, пожарной техники, скорой помощи и коммунального транспорта в случае чрезвычайных ситуаций. Фактически застройщик просит разрешить строительство с отклонением от действующих нормативов парковочного обеспечения, несмотря на уже существующую перегруженность территории. Прошу: — отказать в уменьшении количества машино-мест с 647 до 511; — сохранить нормативное количество парковочных мест; — при невозможности соблюдения нормативов обязать застройщика изменить проектные решения, включая снижение плотности застройки и переработку проекта. Прошу учесть настоящее обращение при подготовке протокола и заключения по итогам общественных обсуждений.</p>	
72.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.71	Против уменьшения парковочных мест	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.

1	2	3	4
73.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.72	Прошу отказать ООО СК Зелёный город в уменьшение количества машино-мест с 647 до 511. Это приведет к дальнейшему ухудшению транспортной ситуации. В настоящее время двустороннее движение на отдельных участках уже затруднено припаркованными автомобилями из-за нехватки парковочных мест.	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
74.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.73	Прошу отказать ООО Зеленый город в разрешении на отклонение предельных параметров разрешенного строительства. Зеленый город обосновывает это сложным рельефом и неблагоприятными характеристиками для застройки. У меня вопрос. Как тогда они начали строительство в таком неблагоприятном месте? Они хотят уменьшить количество подземных парковочных мест, однако это нарушает права будущих жителей этого ЖК. Категорически против	Учет нецелесообразен в связи с тем, что предложение внесено с нарушением ч. 3 ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
75.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.74	Категорически против сокращения парковочных мест! Полностью согласна с предыдущими подробными аргументами.	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
76.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.75	Прошу отказать в предоставлении отклонения от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального количества машино-мест с 647 до 511. это 21 %. Район итак перегружен и сокращение парковочных мест создаст дополнительные риски для безопасности жителей и нормального функционирования транспортной инфраструктуры. Категорически против.	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.

1	2	3	4
77.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.76	Прошу отказать ООО СЗ «Зелёный Город» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального количества машино-мест с 647 до 511 для объекта по адресу: г. Новосибирск, ул. Прибрежная, з/у 6	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
78.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.77	Разрешение на отклонение приведет к снижению численности парковочных мест на территории ЖК «Беринг», что в свою очередь приведет к дополнительной нагрузке на парковочные места расположенного рядом жилого дома.	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
79.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.78	Против	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
80.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.79	Прошу отказать в уменьшении машиномест.	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.

1	2	3	4
81.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.80	Против уменьшения парковочных мест , мало того что Беринг мусор носит к Прибрежной 4 , потом машины будет ставить.Пусть уменьшают этажность строящихся домов или предусматривают подземную парковку. а то стоимость квартир запредельная, а комфорт за счет других	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
82.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.81	Против	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
83.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.82	Прошу отказать застройщику зеленый город в уменьшении количества мест для парковки, у нас слишком узкие дороги , парковки не хватает , ставят машины вдоль дорог , это преграждает проезд спец службам , там пожарная машина с трудом проезжает .	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
84.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.83	Прошу отказать. Эта территория принадлежит другому дому	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
85.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.84	Прошу отказать ООО СЗ «Зелёный Город» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального количества машино-мест с 647 до 511 для объекта по адресу: г. Новосибирск, ул. Прибрежная, 4. Считаю уменьшение количества парковочных мест недопустимым, так как уже в настоящее время район испытывает критическую нехватку парковок. После строительства	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.

1	2	3	4
		<p>существующих домов жители вынуждены массово парковать автомобили с нарушением требований дорожных знаков, занимать пожарные проезды и размещать автомобили вдоль проездов, существенно сужая дороги. На отдельных участках двустороннее движение фактически стало затрудненным, возникают сложности с выездом из района. Уже сейчас крупногабаритному транспорту, включая грузовые автомобили и автомобили, осуществляющие доставку товаров в магазины, затруднительно осуществлять проезд. Дополнительное сокращение количества парковочных мест при строительстве нового дома приведет к еще большему ухудшению транспортной ситуации и создаст риски невозможности проезда экстренных служб, пожарной техники, скорой помощи и коммунального транспорта в случае чрезвычайных ситуаций. Фактически застройщик просит разрешить строительство с отклонением от действующих нормативов парковочного обеспечения, несмотря на уже существующую перегруженность территории. Прошу: — отказать в уменьшении количества машино-мест с 647 до 511; — сохранить нормативное количество парковочных мест; — при невозможности соблюдения нормативов обязать застройщика изменить проектные решения, включая снижение плотности застройки и переработку проекта. Прошу учесть настоящее обращение при подготовке протокола и заключения по итогам общественных обсуждений.</p>	
86.	<p>Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.85</p>	<p>Я считаю, что уменьшение количества парковочных мест ухудшит ситуацию с безопасностью. Уже сейчас возникают сложности с проездом транспорта, в том числе автомобилей экстренных служб. Довольно часто машины блокируют проезд, который и так узкий, парковочных мест не хватает. Прошу сохранить нормативное количество парковочных мест</p>	<p>Учет нецелесообразен в связи с тем, что предложение внесено с нарушением ч. 3 ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p>

1	2	3	4
87.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.86	Против данного решения	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
88.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.87	<p>Прошу поддержать предложенные отклонения от предельных параметров в части уменьшения количества парковочных мест на земельном участке по следующим причинам:</p> <p>1) парковочные места не просто уменьшаются. Они переносятся с территории земельного участка за границу участка. Общее нормативное количество (647 парковок) сохраняется и обеспечивается застройщиком.</p> <p>2) Постановление на отклонения в количестве 136 машино-мест было ранее получено в 2021 году. Изменились технико-экономические показатели проекта (уменьшилось количество возводимых жилых помещений). В предложениях количество парковочных мест за границей земельного участка остается неизменным и равно 136м/м</p> <p>3) часть данных парковочных мест за границей участка к настоящему моменту уже построены и введены в эксплуатацию. Оставшиеся парковочные места включены в проект 3 этапа строительства и будут построены до ввода в эксплуатацию.</p>	Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
89.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.88	Прошу поддержать предложенные отклонения от предельных параметров в части уменьшения количества парковочных мест	Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.

1	2	3	4
90.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.89	Прошу согласовать уменьшение количества парковочных мест по проекту ООО СЗ «Зелёный Город». Считаю достаточным парковочное обеспечение,	Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
91.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.90	Предлагаю поддержать просьбу застройщика в связи с тем, что ранее им уже были получены отклонения на эти 136 парковочных мест. Просто ранее на участке предполагалось разместить БОльшее количество квадратных метров жилья и парковок для них, соответственно, нужно было больше. Были получены отклонения с 735 машино-мест до 599 машино-мест. И эти 136 машино-мест созданы и размещены застройщиком рядом с основным земельным участком, они никуда не пропали, они все также остаются. Просто в связи с уменьшением количества квадратных метров возводимого жилья, теперь необходимо 647 машино-мест, а не 735. И в границах участка будет размещено 511 машино-мест, а остальное пространство внутри участка можно будет занять элементами благоустройства и озеленения.	Учет нецелесообразен в связи с тем, что предложение внесено с нарушением ч. 3 ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
92.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.91	считаю что можно поддержать данное предложение. Парковки, судя по плану, размещены централизованно в нижней части жилого комплекса, что позволяет не располагать их в плотную к домам и расположить на территории участка больше благоустройства (газоны, дорожки, площадки)	Учет внесенных предложений нецелесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.

1	2	3		4
93.	Инициатор - участник общественных обсуждений регистрационный номер 1.1.1	<p><i>Отказать в увеличении количества машиномест.</i></p>	<p><i>Учитывая мои права как собственника. Так как машины будут парковаться в соседних дворах. Ссылка застройщика на ровер, и другие участки, ссылки обоснованы. При заказе и на застройку отменяется территория. Т.е. размер не изменился с момента начала застройки ЖК Беринг</i></p> <p>МЭРИЯ города Новосибирска Комиссия по...</p>	Учет внесенных предложений целесообразен в связи с письменным отказом заявителя от получения разрешения.
94.	Инициатор - заявитель	Отказываюсь от получения разрешения.		Учет целесообразен.