



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 31.07.2024

№ 5886

О предоставлении индивидуальному предпринимателю Талале Я. А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства от 04.06.2024, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 14.06.2024, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить индивидуальному предпринимателю Талале Я. А. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка, наличие охранных зон инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки и с целью соблюдения пожарных норм) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:052325:2151 площадью 1200 кв. м по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ватутина, з/у 51а (зона отдыха и оздоровления (Р-3)) для здания кафе с 3 м до 0 м с северо-западной стороны, с 3 м до 0 м с юго-западной стороны, с 3 м до 0 м с юго-восточной стороны (со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:052325:35) в габаритах проектируемого объекта капитального строительства.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

М. Г. Кудрявцев