

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», Правилами землепользования и застройки города Новосибирска, утвержденными решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288, были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 28.02.2017 № 815 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» опубликовано в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» от 02.03.2017 № 8 и размещено на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В целях доведения до населения информации о содержании проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» в зданиях департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, администраций районов (округа по районам) города Новосибирска были организованы экспозиции демонстрационных материалов, выступления представителей мэрии города Новосибирска на собраниях жителей.

Публичные слушания по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» проведены 10 мая 2017 года.

В процессе проведения публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам публичных слушаний сделано следующее

заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска».

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки города Новосибирска, утвержденными решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288, и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. Проект решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» получил положительную оценку и рекомендуется к принятию Советом депутатов города Новосибирска с учетом одобренных экспертами предложений, изложенных в приложениях к настоящему заключению.

И. о. председателя комиссии по подготовке
проекта правил землепользования
и застройки города Новосибирска

А. И. Игнатьева

Секретарь

Н. П. Астапенкова

Приложение 1 к заключению по результатам публичных слушаний от 10 мая 2017 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

Предложения, одобренные экспертами на публичных слушаниях по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

№	Структурная единица проекта	Редакция структурной единицы проекта	Редакция структурной единицы проекта с учетом предложений экспертов	Мотивированное обоснование
1	2	3	4	5
1	Подпункт 1.2.3	1.2.3. В части 2 статьи 28: в абзаце первом пункта 1 слова «гидротехнические сооружения» заменить словами «гидротехнические сооружения», «земельные участки (территории) общего пользования»; в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».	Подпункт 1.2.3 изложить в следующей редакции: «1.2.3. В статье 28: 1.2.3.1. Строку 2.1 таблицы части 1 изложить в следующей редакции: 2.1 Коммунальное обслуживание (3.1) Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники;	В целях учета фактического использования земельных участков, уточнения видов разрешенного использования объектов капитального строительства в территориальной зоне отдыха и оздоровления (Р-3) с учетом Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.

1	2	3	4		5			
			<p>объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p> <p>1.2.3.2. В части 2: в абзаце первом пункта 1 слова «гидротехнические сооружения» заменить словами «гидротехнические сооружения», «земельные участки (территории) общего пользования»; в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>					
2	Подпункт 1.2.4	<p>1.2.4. В части 2 статьи 29: в абзаце первом пункта 1 слова «гидротехнические сооружения» заменить словами «гидротехнические сооружения», «земельные участки (территории) общего пользования»; в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети»,</p>	<p>Подпункт 1.2.4 изложить в следующей редакции: «1.2.4. В статье 29: 1.2.4.1. Строку 1.1 таблицы части 1 изложить в следующей редакции:</p> <table border="1" data-bbox="1093 1284 1756 1533"> <tr> <td data-bbox="1093 1284 1176 1533">1.1</td> <td data-bbox="1176 1284 1384 1533">Коммунальное обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="1384 1284 1756 1533">Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции;</td> </tr> </table>		1.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции;	<p>В целях учета фактического использования земельных участков, уточнения видов разрешенного использования объектов капитального строительства в территориальной зоне культуры и спорта (Р-4) с учетом Классификатора видов разрешенного использования земельных</p>
1.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции;						

1	2	3	4	5		
		<p>«автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>	<table border="1" data-bbox="1099 204 1749 858"> <tr> <td data-bbox="1099 204 1178 858"></td> <td data-bbox="1178 204 1749 858"> <p>распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p> </td> </tr> </table> <p>1.2.4.2. В части 2: в абзаце первом пункта 1 слова «гидротехнические сооружения» заменить словами «гидротехнические сооружения», «земельные участки (территории) общего пользования»; в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>		<p>распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p>	<p>участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.</p>
	<p>распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p>					
3	Подпункт 1.2.5	<p>1.2.5. В части 2 статьи 30: в абзаце первом пункта 1 слова «гидротехнические сооружения» заменить словами «гидротехнические</p>	<p>Подпункт 1.2.5 изложить в следующей редакции: «1.2.5. В статье 30: 1.2.5.1. Строку 2.1 таблицы части 1 изложить</p>	<p>В целях учета фактического использования земельных участков, уточнения видов</p>		

1	2	3	4	5			
		<p>сооружения», «земельные участки (территории) общего пользования»; в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>	<p>в следующей редакции:</p> <table border="1" data-bbox="1099 245 1749 1141"> <tr> <td data-bbox="1099 245 1178 1141">2.1</td> <td data-bbox="1178 245 1391 1141">Коммунальное обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="1391 245 1749 1141"> Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами </td> </tr> </table> <p>1.2.5.2. В части 2: в абзаце первом пункта 1 слова «гидротехнические сооружения» заменить словами «гидротехнические сооружения», «земельные участки (территории) общего пользования»; в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной</p>	2.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами	<p>разрешенного использования объектов капитального строительства в территориальной зоне объектов высшего образования, научно исследовательских организаций в условиях сохранения природного ландшафта (ПУ) с учетом Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.</p>
2.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами					

1	2	3	4	5			
			сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды»».				
4	Подпункт 1.2.6.1	<p>1.2.6.1. В части 2.1: в пункте 1: в абзаце первом слова «железнодорожный транспорт» заменить словами «железнодорожный транспорт», «земельные участки (территории) общего пользования»;</p> <p>в абзаце четвертом цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»;</p> <p>в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>	<p>Подпункт 1.2.6.1 изложить в следующей редакции: «1.2.6.1. Строку 1.3 таблицы части 1 изложить в следующей редакции:</p> <table border="1" data-bbox="1099 469 1749 1362"> <tr> <td data-bbox="1099 469 1178 1362">1.3</td> <td data-bbox="1178 469 1391 1362">Коммунальное обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="1391 469 1749 1362"> Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами </td> </tr> </table> <p>Подпункты 1.2.6.1 – 1.2.6.7 проекта решения считать подпунктами 1.2.6.2 – 1.2.6.8 соответственно.</p>	1.3	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами	<p>В целях учета фактического использования земельных участков, уточнения видов разрешенного использования объектов капитального строительства в территориальной зоне делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) с учетом Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.</p>
1.3	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами					
5	Подпункт 1.2.7.1	1.2.7.1. В части 2: в пункте 1:	Подпункт 1.2.7.1 изложить в следующей редакции:	В целях исправления технической ошибки, учета			

1	2	3	4	5			
		<p>в абзаце первом слова «коммунальное обслуживание» заменить словами «коммунальное обслуживание», «земельные участки (территории) общего пользования»;</p> <p>в абзаце пятом цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»;</p> <p>в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>	<p>«1.2.7.1. В таблице части 1: строку 1.1 изложить в следующей редакции:</p> <table border="1" data-bbox="1099 284 1749 1177"> <tr> <td data-bbox="1099 284 1178 1177">1.1</td> <td data-bbox="1178 284 1391 1177">Коммунальное обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="1391 284 1749 1177"> Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами </td> </tr> </table> <p>в строке 2 слово «разрешенного» исключить.».</p> <p>Подпункты 1.2.7.1, 1.2.7.2 проекта решения считать подпунктами 1.2.7.2, 1.2.7.3 соответственно.</p>	1.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами	<p>фактического использования земельных участков, уточнения видов разрешенного использования объектов капитального строительства в территориальной зоне объектов среднего профессионального и высшего образования, научно-исследовательских организаций (ОД-2) с учетом Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.</p>
1.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами					
6	Подпункт 1.2.8.1	<p>1.2.8.1. В части 2: в пункте 1: в абзаце первом слова «коммунальное обслуживание» заменить словами «коммунальное обслуживание»,</p>	<p>Подпункт 1.2.8.1 изложить в следующей редакции: «1.2.8.1. Строку 1.1 таблицы части 1 изложить в следующей редакции:</p> <table border="1" data-bbox="1099 1513 1749 1546"> <tr> <td data-bbox="1099 1513 1178 1546">1.1</td> <td data-bbox="1178 1513 1391 1546">Коммунальное</td> <td data-bbox="1391 1513 1749 1546">Котельные;</td> </tr> </table>	1.1	Коммунальное	Котельные;	<p>В целях учета фактического использования земельных участков, уточнения видов разрешенного использования</p>
1.1	Коммунальное	Котельные;					

1	2	3	4	5						
		<p>«земельные участки (территории) общего пользования»;</p> <p>в абзаце втором цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»;</p> <p>в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="1095 204 1178 1074"></td> <td data-bbox="1178 204 1391 1074">обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="1391 204 1753 1074"> водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами </td> </tr> </table> <p>Подпункты 1.2.8.1, 1.2.8.2 проекта решения считать подпунктами 1.2.8.2, 1.2.8.3 соответственно.</p>		обслуживание (3.1)	водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами	<p>объектов капитального строительства в территориальной зоне объектов здравоохранения (ОД-3) с учетом Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.</p>			
	обслуживание (3.1)	водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами								
7	Строка 1.1 таблицы подпункта 1.2.9.1	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="490 1185 573 1536">1.1.</td> <td data-bbox="573 1185 786 1536">Коммунальное обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="786 1185 1072 1536"> Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; </td> </tr> </table>	1.1.	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции;	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="1095 1185 1178 1536">1.1</td> <td data-bbox="1178 1185 1391 1536">Коммунальное обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="1391 1185 1753 1536"> Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; </td> </tr> </table>	1.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы;	<p>В целях учета фактического использования земельных участков, уточнения видов разрешенного использования объектов капитального строительства в территориальной зоне специализированной общественной застройки</p>
1.1.	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции;								
1.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы;								

1	2	3		4			5			
			<p>распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные</p>			<p>линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p>	<p>(ОД-4) с учетом Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.</p>			
8	Подпункт 1.2.10	<p>1.2.10. В части 2 статьи 35: в абзаце первом пункта 1 слова «коммунальное обслуживание» заменить словами «коммунальное обслуживание», «земельные участки (территории) общего пользования»; в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>		<p>Подпункт 1.2.10 изложить в следующей редакции: «1.2.10. В статье 35: 1.2.10.1. Строку 1.1 таблицы части 1 изложить в следующей редакции:</p> <table border="1" data-bbox="1093 1013 1753 1535"> <tr> <td data-bbox="1093 1013 1171 1535">1.1</td> <td data-bbox="1171 1013 1384 1535">Коммунальное обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="1384 1013 1753 1535"> <p>Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники;</p> </td> </tr> </table>			1.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	<p>Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники;</p>	<p>В целях учета фактического использования земельных участков, уточнения видов разрешенного использования объектов капитального строительства в территориальной зоне объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) с учетом Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.</p>
1.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	<p>Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники;</p>								

1	2	3	4			5			
					<p>объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p>				
9	Подпункт 1.2.11.1	<p>1.2.11.1. Графу 3 строки 1.3. таблицы части 1 дополнить абзацем следующего содержания: «Объекты в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами».</p>	<p>Подпункт 1.2.11.1 изложить в следующей редакции: «1.2.11.1. В таблице части 1: наименование строки «2. Основные виды разрешенного использования» изложить в следующей редакции: «1. Основные виды разрешенного использования»; строку 1.3 изложить в следующей редакции:</p> <table border="1" data-bbox="1099 1433 1749 1528"> <tr> <td data-bbox="1099 1433 1176 1528">1.3</td> <td data-bbox="1176 1433 1386 1528">Коммунальное обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="1386 1433 1749 1528">Котельные; водозаборы; очистные сооружения;</td> </tr> </table>			1.3	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения;	<p>В целях исправления технической ошибки, учета фактического использования земельных участков, уточнения видов разрешенного использования объектов капитального строительства в территориальной зоне застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) с учетом Классификатора</p>
1.3	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения;							

1	2	3	4		5		
				<p>насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p>	<p>видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.</p>		
10	Подпункт 1.2.12.1	<p>1.2.12.1. В части 2: в пункте 1: в абзаце первом слова «коммунальное обслуживание» заменить словами «коммунальное обслуживание», «земельные участки (территории) общего пользования»;</p> <p>в абзаце четвертом цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»;</p> <p>в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства»,</p>	<p>Подпункт 1.2.12.1 изложить в следующей редакции: «1.2.12.1. Строку 1.3 таблицы части 1 изложить в следующей редакции:</p> <table border="1" data-bbox="1084 1161 1765 1530"> <tr> <td data-bbox="1084 1161 1173 1530">1.3</td> <td data-bbox="1173 1161 1384 1530">Коммунальное обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="1384 1161 1765 1530"> <p>Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции;</p> </td> </tr> </table>		1.3	Коммунальное обслуживание (3.1)	<p>Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции;</p>
1.3	Коммунальное обслуживание (3.1)	<p>Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции;</p>					

1	2	3	4		5			
		«объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».		<p>канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p>	<p>приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.</p>			
11	Подпункт 1.2.13	<p>1.2.13. В части 2 статьи 38: в пункте 1: в абзаце первом слова «коммунальное обслуживание» заменить словами «коммунальное обслуживание», «земельные участки (территории) общего пользования»;</p> <p>в абзаце третьем цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»;</p> <p>в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>	<p>Подпункт 1.2.13 изложить в следующей редакции: «1.2.13. В статье 38: 1.2.13.1. Строку 1.2 таблицы части 1 изложить в следующей редакции:</p> <table border="1" data-bbox="1095 1029 1753 1524"> <tr> <td data-bbox="1095 1029 1173 1524">1.2</td> <td data-bbox="1173 1029 1384 1524">Коммунальное обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="1384 1029 1753 1524"> <p>Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и</p> </td> </tr> </table>		1.2	Коммунальное обслуживание (3.1)	<p>Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и</p>	<p>В целях учета фактического использования земельных участков, уточнения видов разрешенного использования объектов капитального строительства в территориальной зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3) с учетом Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.</p>
1.2	Коммунальное обслуживание (3.1)	<p>Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и</p>						

1	2	3	4		5			
			<table border="1"> <tr> <td data-bbox="1095 204 1176 608"></td> <td data-bbox="1176 204 1753 608"> аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами </td> </tr> </table> <p data-bbox="1095 608 1753 1201">1.2.13.2. В части 2: в пункте 1: в абзаце первом слова «коммунальное обслуживание» заменить словами «коммунальное обслуживание», «земельные участки (территории) общего пользования»; в абзаце третьем цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»; в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».».</p>			аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами		
	аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами							
12	Подпункт 1.2.14.1	1.2.14.1. В части 2: в пункте 1: в абзаце первом слова «коммунальное обслуживание» заменить словами «коммунальное обслуживание», «земельные участки (территории) общего пользования»; в абзаце третьем цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»;	Подпункт 1.2.14.1 изложить в следующей редакции: «1.2.14.1. В таблице части 1: строку 1.2 изложить в следующей редакции: <table border="1" data-bbox="1095 1353 1753 1535"> <tr> <td data-bbox="1095 1353 1176 1535">1.2</td> <td data-bbox="1176 1353 1384 1535">Коммунальное обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="1384 1353 1753 1535"> Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; </td> </tr> </table>		1.2	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи;	В целях исправления технической ошибки, учета фактического использования земельных участков, уточнения видов разрешенного использования объектов капитального строительства в территориальной зоне
1.2	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи;						

1	2	3	4		5			
		<p>в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>	<table border="1" data-bbox="1095 204 1753 917"> <tr> <td data-bbox="1095 204 1176 917"></td> <td data-bbox="1176 204 1753 917"> <p>трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p> </td> </tr> </table> <p>в графе 3 строки 1.6 слова «предусмотренных 1.2» заменить словами «предусмотренных строкой 1.2».</p> <p>Подпункты 1.2.14.1, 1.2.14.2 проекта решения считать подпунктами 1.2.14.2, 1.2.14.3 соответственно.</p>			<p>трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p>	<p>застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4) с учетом Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.</p>	
	<p>трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p>							
13	Подпункт 1.2.15	<p>1.2.15. В части 2 статьи 40: в пункте 1: в абзаце первом слова «коммунальное обслуживание» заменить словами «коммунальное обслуживание», «земельные участки (территории) общего пользования»;</p> <p>в абзаце втором цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»;</p> <p>в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные</p>	<p>Подпункт 1.2.15 изложить в следующей редакции:</p> <p>«1.2.15. В статье 40:</p> <p>1.2.15.1. Строку 1.2 таблицы части 1 изложить в следующей редакции:</p> <table border="1" data-bbox="1095 1326 1753 1546"> <tr> <td data-bbox="1095 1326 1176 1546">1.2</td> <td data-bbox="1176 1326 1384 1546">Коммунальное обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="1384 1326 1753 1546"> <p>Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные</p> </td> </tr> </table>		1.2	Коммунальное обслуживание (3.1)	<p>Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные</p>	<p>В целях учета фактического использования земельных участков, уточнения видов разрешенного использования объектов капитального строительства в территориальной зоне застройки жилыми домами повышенной этажности (Ж-5) с учетом классификатора</p>
1.2	Коммунальное обслуживание (3.1)	<p>Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные</p>						

1	2	3	4	5		
		<p>уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>	<table border="1" data-bbox="1099 204 1749 890"> <tr> <td data-bbox="1099 204 1178 890"></td> <td data-bbox="1178 204 1749 890"> <p>подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p> </td> </tr> </table> <p>1.2.15.2. В части 2: в пункте 1: в абзаце первом слова «коммунальное обслуживание» заменить словами «коммунальное обслуживание», «земельные участки (территории) общего пользования»; в абзаце втором цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»; в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>		<p>подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p>	<p>видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.</p>
	<p>подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p>					
14	Подпункт 1.2.16	1.2.16. В части 2 статьи 41: в пункте 1:	Подпункт 1.2.16 изложить в следующей редакции:	В целях учета фактического использования		

1	2	3	4	5			
		<p>в абзаце первом слова «коммунальное обслуживание» заменить словами «коммунальное обслуживание», «земельные участки (территории) общего пользования»;</p> <p>в абзаце четвертом цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»;</p> <p>абзаце первом пункта 2 слова «индивидуальные гаражи» заменить словами «индивидуальные гаражи», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды»;</p> <p>в абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>	<p>«1.2.16. В статье 41: 1.2.16.1. Строку 1.2 таблицы части 1 изложить в следующей редакции:</p> <table border="1" data-bbox="1099 320 1749 1214"> <tr> <td data-bbox="1099 320 1178 1214">1.2</td> <td data-bbox="1178 320 1386 1214">Коммунальное обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="1386 320 1749 1214"> Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами </td> </tr> </table> <p>1.2.16.2. В части 2: в пункте 1: в абзаце первом слова «коммунальное обслуживание» заменить словами «коммунальное обслуживание», «земельные участки (территории) общего пользования»;</p> <p>в абзаце четвертом цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»;</p> <p>абзаце первом пункта 2 слова</p>	1.2	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами	<p>земельных участков, уточнения видов разрешенного использования объектов капитального строительства в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) с учетом классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.</p>
1.2	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами					

1	2	3	4	5		
			<p>«индивидуальные гаражи» заменить словами «индивидуальные гаражи», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды»;</p> <p>в абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды»..».</p>			
15	Подпункт 1.2.17	<p>1.2.17. В части 2 статьи 41.1: в пункте 1: в абзаце первом слова «коммунальное обслуживание» заменить словами «коммунальное обслуживание», «земельные участки (территории) общего пользования»;</p> <p>в абзаце третьем цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»;</p> <p>в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>	<p>Подпункт 1.2.17 изложить в следующей редакции:</p> <p>«1.2.17. В статье 41.1: 1.2.17.1. Строку 1.2 таблицы части 1 изложить в следующей редакции:</p> <table border="1" data-bbox="1099 949 1749 1533"> <tr> <td data-bbox="1099 949 1178 1533">1.2</td> <td data-bbox="1178 949 1384 1533">Коммунальное обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="1384 949 1749 1533"> Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических </td> </tr> </table>	1.2	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических
1.2	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических				

В целях учета фактического использования земельных участков, уточнения видов разрешенного использования объектов капитального строительства в территориальной зоне застройки жилыми домами для отдыха и проживания (Ж-7) с учетом классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.

1	2	3	4	5			
			<table border="1" data-bbox="1095 204 1753 517"> <tr> <td data-bbox="1095 204 1173 517"></td> <td data-bbox="1173 204 1384 517"></td> <td data-bbox="1384 204 1753 517">лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</td> </tr> </table> <p data-bbox="1095 517 1753 1109">1.2.17.2. В части 2: в пункте 1: в абзаце первом слова «коммунальное обслуживание» заменить словами «коммунальное обслуживание», «земельные участки (территории) общего пользования»; в абзаце третьем цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»; в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды»..».</p>			лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами	
		лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами					
16	Подпункт 1.2.18	<p data-bbox="490 1109 1072 1552">1.2.18. В части 2 статьи 42: в пункте 1: в абзаце первом слова «железнодорожный транспорт» заменить словами «железнодорожный транспорт», «земельные участки (территории) общего пользования»; в абзаце третьем цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»; в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами</p>	<p data-bbox="1095 1109 1753 1294">Подпункт 1.2.18 изложить в следующей редакции: «1.2.18. В статье 42: 1.2.18.1. В таблице части 1: строку 1.2 изложить в следующей редакции:</p> <table border="1" data-bbox="1095 1294 1753 1544"> <tr> <td data-bbox="1095 1294 1173 1544">1.2</td> <td data-bbox="1173 1294 1384 1544">Коммунальное обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="1384 1294 1753 1544">Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции;</td> </tr> </table>	1.2	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции;	<p data-bbox="1776 1109 2179 1552">В целях исправления технической ошибки, учета фактического использования земельных участков, уточнения видов разрешенного использования объектов капитального строительства в территориальной зоне производственной деятельности (П-1) с учетом классификатора видов</p>
1.2	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции;					

1	2	3	4	5		
		<p>«общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>	<table border="1" data-bbox="1095 204 1753 858"> <tr> <td data-bbox="1095 204 1176 858"></td> <td data-bbox="1176 204 1753 858"> <p>распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p> </td> </tr> </table> <p>в графе 2 строки 1.26 цифры «7.4» заменить цифрами «7.5».</p> <p>1.2.18.2. В части 2: в пункте 1: в абзаце первом слова «железнодорожный транспорт» заменить словами «железнодорожный транспорт», «земельные участки (территории) общего пользования»; в абзаце третьем цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»; в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>		<p>распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p>	<p>разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.</p>
	<p>распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p>					

1	2	3	4	5			
17	Подпункт 1.2.19	<p>1.2.19. В части 2 статьи 43: в пункте 1: в абзаце первом слова «железнодорожный транспорт» заменить словами «железнодорожный транспорт», «земельные участки (территории) общего пользования»;</p> <p>в абзаце четвертом цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»;</p> <p>в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>	<p>Подпункт 1.2.19 изложить в следующей редакции:</p> <p>«1.2.19. В статье 43:</p> <p>1.2.19.1. Строку 1.2 таблицы части 1 изложить в следующей редакции:</p> <table border="1" data-bbox="1099 392 1749 1289"> <tr> <td data-bbox="1099 392 1178 1289">1.2</td> <td data-bbox="1178 392 1386 1289">Коммунальное обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="1386 392 1749 1289"> Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами </td> </tr> </table> <p>1.2.19.2. В части 2: в пункте 1: в абзаце первом слова «железнодорожный транспорт» заменить словами «железнодорожный транспорт», «земельные участки (территории) общего пользования»;</p> <p>в абзаце четвертом цифры «0,01» заменить</p>	1.2	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами	<p>В целях учета фактического использования земельных участков, уточнения видов разрешенного использования объектов капитального строительства в территориальной зоне коммунальных и складских объектов (П-2) с учетом классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.</p>
1.2	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами					

1	2	3	4	5			
			<p>цифрами «0,09»; в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>				
18	Подпункт 1.2.20	<p>1.2.20. В части 2 статьи 44: в пункте 1: в абзаце первом слова «железнодорожный транспорт» заменить словами «железнодорожный транспорт», «земельные участки (территории) общего пользования»; в абзаце третьем цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»; в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>	<p>Подпункт 1.2.20 изложить в следующей редакции: «1.2.20. В статье 44: 1.2.20.1. Строку 1.1 таблицы части 1 изложить в следующей редакции:</p> <table border="1" data-bbox="1093 724 1756 1527"> <tr> <td data-bbox="1093 724 1173 1527">1.1</td> <td data-bbox="1173 724 1384 1527">Коммунальное обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="1384 724 1756 1527"> Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях </td> </tr> </table>	1.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях	<p>В целях учета фактического использования земельных участков, уточнения видов разрешенного использования объектов капитального строительства в территориальной зоне сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта (ИТ-1) с учетом классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.</p>
1.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях					

1	2	3	4		5
				обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами	
19	Подпункт 1.2.21	<p>1.2.21. В части 2 статьи 45: в пункте 1: в абзаце первом слова «железнодорожный транспорт» заменить словами «железнодорожный транспорт», «земельные участки (территории) общего пользования»;</p> <p>в абзаце втором цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»;</p> <p>в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные»,</p>	1.1	<p>Подпункт 1.2.21 изложить в следующей редакции: «1.2.21. В статье 45: 1.2.21.1. Строку 1.1 таблицы части 1 изложить в следующей редакции:</p> <p>Коммунальное обслуживание (3.1)</p> <p>Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для</p>	<p>В целях учета фактического использования земельных участков, уточнения видов разрешенного использования объектов капитального строительства в территориальной зоне сооружений и коммуникаций автомобильного, речного, воздушного транспорта, метрополитена (ИТ-2) с учетом классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом</p>

1	2	3	4		5		
		«проезды».		<p>обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p>	<p>Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.</p>		
20	Подпункт 1.2.22.1	<p>1.2.22.1. В части 2: в пункте 1: в абзаце первом слова «железнодорожный транспорт» заменить словами «железнодорожный транспорт», «земельные участки (территории) общего пользования»; в абзаце пятом цифры «0,01» заменить</p>	<p>Подпункт 1.2.22.1 изложить в следующей редакции: «1.2.22.1. Строку 1.1 таблицы части 1 изложить в следующей редакции:</p> <table border="1" data-bbox="1095 1383 1753 1543"> <tr> <td data-bbox="1095 1383 1173 1543">1.1</td> <td data-bbox="1173 1383 1391 1543">Коммунальное обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="1391 1383 1753 1543"> Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; </td> </tr> </table>		1.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы;
1.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы;					
	<p>В целях исправления технической ошибки, учета фактического использования земельных участков, уточнения видов разрешенного использования объектов капитального строительства в</p>						

1	2	3	4		5			
		<p>цифрами «0,09»; в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="1095 204 1176 949"></td> <td data-bbox="1176 204 1753 949"> <p>линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p> </td> </tr> </table> <p>В абзаце пятом подпункта 1.2.22.1 (в редакции проекта решения) слова «абзаце первом пункта 4» заменить словами «абзаце втором пункта 4».</p> <p>Подпункты 1.2.22.1, 1.2.22.2 проекта решения считать подпунктами 1.2.22.2. 1.2.22.3 соответственно.</p>			<p>линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p>	<p>территориальной зоне улично-дорожной сети (ИТ-3) с учетом классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.</p>	
	<p>линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p>							
21	Подпункт 1.2.23	<p>1.2.23. В части 2 статьи 47: в пункте 1: в абзаце первом слова «гидротехнические сооружения» заменить словами «гидротехнические сооружения», «земельные участки (территории) общего пользования»; в абзаце втором цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»;</p>	<p>Подпункт 1.2.23 изложить в следующей редакции: «1.2.23. В статье 47: 1.2.23.1. Строку 1.1 таблицы части 1 изложить в следующей редакции:</p> <table border="1"> <tr> <td data-bbox="1095 1396 1176 1548">1.1</td> <td data-bbox="1176 1396 1391 1548">Коммунальное обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="1391 1396 1753 1548"> <p>Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы;</p> </td> </tr> </table>		1.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	<p>Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы;</p>	<p>В целях учета фактического использования земельных участков, уточнения видов разрешенного использования объектов капитального строительства в территориальной зоне объектов инженерной</p>
1.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	<p>Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы;</p>						

1	2	3	4	5
		<p>в абзаце первом пункта 2 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды»;</p> <p>в абзаце первом пункта 4 слова «наземные сооружения метрополитена, в том числе посадочные станции, вентиляционные шахты» заменить словами «наземные сооружения метрополитена, в том числе посадочные станции, вентиляционные шахты», «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>	<p>линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p> <p>1.2.23.2. В части 2: в пункте 1: в абзаце первом слова «гидротехнические сооружения» заменить словами «гидротехнические сооружения», «земельные участки (территории) общего пользования»; в абзаце втором цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»; в абзаце первом пункта 2 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды»;</p>	<p>инфраструктуры (ИТ-4) с учетом классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.</p>

1	2	3	4	5			
			<p>в абзаце первом пункта 4 слова «наземные сооружения метрополитена, в том числе посадочные станции, вентиляционные шахты» заменить словами «наземные сооружения метрополитена, в том числе посадочные станции, вентиляционные шахты», «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>				
22	Подпункт 1.2.24	<p>1.2.24. В части 2 статьи 48: в пункте 1: в абзаце первом слова «железнодорожный транспорт» заменить словами «железнодорожный транспорт», «земельные участки (территории) общего пользования»; в абзаце втором цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»; в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>	<p>Подпункт 1.2.24 изложить в следующей редакции: «1.2.24. В статье 48: 1.2.24.1. Строку 1.1 таблицы части 1 изложить в следующей редакции:</p> <table border="1" data-bbox="1093 837 1756 1546"> <tr> <td data-bbox="1093 837 1176 1546">1.1</td> <td data-bbox="1176 837 1391 1546">Коммунальное обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="1391 837 1756 1546"> Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; </td> </tr> </table>	1.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи;	<p>В целях учета фактического использования земельных участков, уточнения видов разрешенного использования объектов капитального строительства в территориальной зоне транспортно-пересадочных узлов (ИТ-5) с учетом классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.</p>
1.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи;					

1	2	3	4		5
				<p>общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p>	
23	Подпункт 1.2.25	<p>1.2.25. В части 2 статьи 49: в пункте 1: в абзаце первом слова «коммунальное обслуживание» заменить словами «коммунальное обслуживание», «земельные участки (территории) общего пользования»; в абзаце втором цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»; в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети»,</p>	1.1	<p>Коммунальное обслуживание (3.1)</p> <p>Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции;</p>	<p>В целях учета фактического использования земельных участков, уточнения видов разрешенного использования объектов капитального строительства в территориальной зоне кладбищ и крематориев (С- 1) с учетом классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России</p>

1	2	3	4		5			
		<p>«автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>	<table border="1" data-bbox="1093 209 1756 735"> <tr> <td data-bbox="1093 209 1173 735"></td> <td data-bbox="1173 209 1756 735"> <p>канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p> </td> </tr> </table> <p>1.2.25.2. В части 2: в пункте 1: в абзаце первом слова «коммунальное обслуживание» заменить словами «коммунальное обслуживание», «земельные участки (территории) общего пользования»; в абзаце втором цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»; в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>			<p>канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p>	от 01.09.2014 № 540.	
	<p>канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p>							
24	Подпункт 1.2.26	<p>1.2.26. В части 2 статьи 50: в пункте 1: в абзаце первом слова «коммунальное обслуживание» заменить словами «коммунальное обслуживание», «земельные участки (территории) общего</p>	<p>«1.2.26. В статье 50: 1.2.26.1. Строку 1.1 таблицы части 1 изложить в следующей редакции:</p> <table border="1" data-bbox="1093 1437 1756 1540"> <tr> <td data-bbox="1093 1437 1173 1540">1.1</td> <td data-bbox="1173 1437 1384 1540">Коммунальное обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="1384 1437 1756 1540">Котельные; водозаборы; очистные сооружения;</td> </tr> </table>		1.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения;	<p>В целях учета фактического использования земельных участков, уточнения видов разрешенного использования объектов капитального</p>
1.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения;						

1	2	3	4	5
		<p>пользования); в абзаце втором цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»; в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>	<p>насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p> <p>1.2.26.2. В части 2: в пункте 1: в абзаце первом слова «коммунальное обслуживание» заменить словами «коммунальное обслуживание», «земельные участки (территории) общего пользования»; в абзаце втором цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»; в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы»,</p>	<p>строительства в территориальной зоне объектов санитарно-технического назначения (С-2) с учетом классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.</p>

1	2	3	4	5			
			«площади», «бульвары», «набережные», «проезды».				
25	Подпункт 1.2.27	<p>1.2.27. В части 2 статьи 51: в абзаце первом пункта 1 слова «железнодорожный транспорт» заменить словами «железнодорожный транспорт», «земельные участки (территории) общего пользования»;</p> <p>в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>	<p>«1.2.27. В статье 51: 1.2.27.1. Строку 1.1 таблицы части 1 изложить в следующей редакции:</p> <table border="1" data-bbox="1097 395 1753 1289"> <tr> <td data-bbox="1097 395 1176 1289">1.1</td> <td data-bbox="1180 395 1384 1289">Коммунальное обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="1388 395 1753 1289"> Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами </td> </tr> </table> <p>1.2.27.2. В части 2: в абзаце первом пункта 1 слова «железнодорожный транспорт» заменить словами «железнодорожный транспорт», «земельные участки (территории) общего пользования»;</p> <p>в абзаце первом пункта 2, абзаце первом</p>	1.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами	<p>В целях учета фактического использования земельных участков, уточнения видов разрешенного использования объектов капитального строительства в территориальной зоне военных и иных режимных объектов и территорий (С-3) с учетом классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.</p>
1.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами					

1	2	3	4	5			
			<p>пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>				
26	Подпункт 1.2.28	<p>1.2.28. В части 2 статьи 52: в пункте 1: в абзаце первом слова «коммунальное обслуживание» заменить словами «коммунальное обслуживание», «земельные участки (территории) общего пользования»; в абзаце четвертом цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»; в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>	<p>«1.2.28. В статье 52: 1.2.28.1. Строку 1.4 таблицы части 1 изложить в следующей редакции:</p> <table border="1" data-bbox="1099 579 1751 1474"> <tr> <td data-bbox="1099 579 1178 1474">1.4</td> <td data-bbox="1182 579 1386 1474">Коммунальное обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="1391 579 1751 1474"> Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами </td> </tr> </table> <p>1.2.28.2. В части 2: в пункте 1:</p>	1.4	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами	<p>В целях учета фактического использования земельных участков, уточнения видов разрешенного использования объектов капитального строительства в территориальной зоне ведения садоводства и огородничества (СХ-1) с учетом классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.</p>
1.4	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами					

1	2	3	4	5			
			<p>в абзаце первом слова «коммунальное обслуживание» заменить словами «коммунальное обслуживание», «земельные участки (территории) общего пользования»;</p> <p>в абзаце четвертом цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»;</p> <p>в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>				
27	Подпункт 1.2.30	<p>1.2.30. В части 2 статьи 54:</p> <p>в абзаце первом пункта 1 слова «коммунальное обслуживание» заменить словами «коммунальное обслуживание», «земельные участки (территории) общего пользования»;</p> <p>в абзаце первом пункта 2 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды»;</p> <p>в абзаце первом пункта 4 слова «сооружения связи» заменить словами «сооружения связи», «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>	<p>«1.2.30. В статье 54:</p> <p>1.2.30.1. Строку 1.1 таблицы части 1 изложить в следующей редакции:</p> <table border="1" data-bbox="1099 837 1749 1546"> <tr> <td data-bbox="1099 837 1178 1546">1.1</td> <td data-bbox="1178 837 1391 1546">Коммунальное обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="1391 837 1749 1546"> Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; </td> </tr> </table>	1.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи;	<p>В целях учета фактического использования земельных участков, уточнения видов разрешенного использования объектов капитального строительства в территориальной зоне стоянок для легковых автомобилей (СА-1) с учетом классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.</p>
1.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи;					

1	2	3	4	5
			<p>общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p> <p>1.2.30.2. В части 2: в абзаце первом пункта 1 слова «коммунальное обслуживание» заменить словами «коммунальное обслуживание», «земельные участки (территории) общего пользования»; в абзаце первом пункта 2 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды»; в абзаце первом пункта 4 слова «сооружения связи» заменить словами «сооружения связи», «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды»..».</p>	
28	Подпункт 1.3.1, приложение 1	1.3.1. Зону ведения садоводства и огородничества (СХ-1) в границах территории изменить на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) согласно приложению 1.	Исключить.	В связи с несоответствием Генеральному плану города Новосибирска, с учетом проекта планировки территории южной части Кировского района, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска

1	2	3	4	5
				от 17.02.2014 № 1225.
29	Подпункт 1.3.2, приложение 2	1.3.2. Зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 2.	Подпункт 1.3.2 изложить в следующей редакции: «1.3.2. Зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2), подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 2.» Приложение 2 изложить в редакции приложения 2 к настоящему заключению.	В целях создания условий для планировки территории, с учетом проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, границей города Новосибирска, проектируемыми Ельцовской и Космической магистральями, в Калининском районе, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 12.04.2017 №1556.
30	Подпункт 1.3.4, приложение 4	1.3.4. Зону застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2) в границах территории изменить на зону застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3) согласно приложению 4.	Исключить.	В связи с несоответствием Генеральному плану города Новосибирска, отсутствием условий для планировки территорий и несоответствием п.п. 9.1, 9.28 СП 54.13330.2011 «Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003».
31	Подпункт 1.3.5, приложение 5	1.3.5. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на подзону специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки (ОД-4.2), зону улично-дорожной сети (ИТ-3) согласно приложению 5.	Подпункт 1.3.5 изложить в следующей редакции: «1.3.5. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на подзону специализированной средне- и	В целях создания условий для планировки территорий, учета фактического использования земельных участков и приведения в соответствие с решением Совета депутатов города

1	2	3	4	5
			<p>многоэтажной общественной застройки (ОД-4.2), зону улично-дорожной сети (ИТ-3) согласно приложению 5.»</p> <p>Приложение 5 изложить в редакции приложения 3 к настоящему заключению.</p>	<p>Новосибирска от 14.02.2017 № 353 «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска».</p>
32	Подпункт 1.3.6, приложение 6	<p>1.3.6. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1), подзону специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки (ОД-4.2) согласно приложению 6.</p>	<p>Подпункт 1.3.6 изложить в следующей редакции:</p> <p>«1.3.6. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на подзону специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки (ОД-4.2) согласно приложению 6.»</p> <p>Приложение 6 изложить в редакции приложения 4 к настоящему заключению.</p>	<p>В целях создания условий для планировки территорий, учета фактического использования земельных участков, соблюдения принципа принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне (часть 4 статьи 30 ГрК РФ), а также приведения в соответствие с решением Совета депутатов города Новосибирска от 14.02.2017 № 353 «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска».</p>
33	Подпункт 1.3.7, приложение 7	<p>1.3.7. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на подзону специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки (ОД-4.2) согласно приложению 7.</p>	<p>Подпункт 1.3.7 изложить в следующей редакции:</p> <p>«1.3.7. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на</p>	<p>В целях приведения в соответствие с решением Совета депутатов города Новосибирска от 14.02.2017 № 353 «О внесении изменений в решение Совета</p>

1	2	3	4	5
			<p>подзону специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки (ОД-4.2) согласно приложению 7.».</p> <p>Приложение 7 изложить в редакции приложения 5 к настоящему заключению.</p>	<p>депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», исправления технической ошибки.</p>
34	Подпункт 1.3.8	1.3.8. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону объектов культуры и спорта (Р-4) согласно приложению 8.	<p>Подпункт 1.3.8 изложить в следующей редакции:</p> <p>«1.3.8. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1), подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1), зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону объектов культуры и спорта (Р-4) согласно приложению 8.».</p>	<p>В целях приведения в соответствие с решением Совета депутатов города Новосибирска от 14.02.2017 № 353 «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска».</p>
35	Подпункт 1.3.9, приложение 9	1.3.9. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону улично-дорожной сети (ИТ-3) согласно приложению 9.	<p>Подпункт 1.3.9 изложить в следующей редакции:</p> <p>«1.3.9. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1.) в границах территории изменить на зону объектов культуры и спорта (Р-4) согласно приложению 9.».</p> <p>Приложение 9 изложить в редакции приложения 6 к настоящему заключению.</p>	<p>В целях учета фактического использования земельного участка и приведения в соответствие с решением Совета депутатов города Новосибирска от 14.02.2017 № 353 «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска».</p>

1	2	3	4	5
36	Подпункт 1.3.10, приложение 10	1.3.10. Зону ведения садоводства и огородничества (СХ-1) в границах территории изменить на зону застройки жилыми домами для отдыха и проживания (Ж-7) согласно приложению 10.	Исключить.	В связи с отсутствием условий для планировки территорий и не соответствием пункту 1 статьи 32, пункту 1 статьи 34 Федерального закона от 15.04.1998 № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан».
37	Подпункт 1.3.13, приложение 13	1.3.13. Зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону коммунальных и складских объектов (П-2) согласно приложению 13.	Исключить.	В целях создания условий для планировки территорий и соблюдения принципа принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне (часть 4 статьи 30 ГрК РФ).
38	Подпункт 1.3.14, приложение 14	1.3.14. Зону природную (Р-1) в границах территории изменить на зону ведения садоводства и огородничества (СХ-1) согласно приложению 14.	Исключить.	С учетом проекта планировки территории восточной части Октябрьского района, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 17.11.2014 № 10057, и постановления мэрии от 02.03.2010 № 46 «Об утверждении проектных материалов лесоустроительных работ».
39	Подпункт 1.3.15, приложение 15	1.3.15. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего	Подпункт 1.3.15 изложить в следующей редакции: «1.3.15. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории	В целях приведения в соответствие с решением Совета депутатов города Новосибирска от 14.02.2017 № 353 «О внесении

1	2	3	4	5
		образования (ОД-5) согласно приложению 15.	изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 15.» Приложение 15 изложить в редакции приложения 7 к настоящему заключению.	изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», исправления технической ошибки.
40	Приложение 17		Приложение 17 изложить в редакции приложения 8 к настоящему заключению.	В целях приведения в соответствие с решением Совета депутатов города Новосибирска от 14.02.2017 № 353 «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска».
41	Подпункт 1.3.19, приложение 19	1.3.19. Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону ведения садоводства и огородничества (СХ-1) согласно приложению 19.	Исключить.	В целях создания условий для устойчивого развития территорий, в связи с несоответствием Генеральному плану города Новосибирска, с учетом проекта планировки территории восточной части Октябрьского района, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 17.11.2014 № 10057.
42	Подпункт 1.3.21, приложение 21	1.3.21. Зону стоянок для легковых автомобилей (СА-1) в границах территории изменить на подзону	Исключить.	В связи с несоответствием Генеральному плану города Новосибирска, с учетом

1	2	3	4	5
		делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 21.		проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе», утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 21.09.2012 № 9615.
43	Подпункт 1.3.23, приложение 23	1.3.23. Зону улично-дорожной сети (ИТ-3), зону озеленения (Р-2), зону ведения садоводства и огородничества (СХ-1) в границах территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 23.	Подпункт 1.3.23 изложить в следующей редакции: «1.3.23. Зону улично-дорожной сети (ИТ-3), зону озеленения (Р-2), зону ведения садоводства и огородничества (СХ-1) в границах территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1), зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 23.» Приложение 23 изложить в редакции приложения 9 к настоящему заключению.	В целях приведения в соответствие с Генеральным планом города Новосибирска, создания условий для планировки территорий и соблюдения принципа принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне (часть 4 статьи 30 ГрК РФ).
44	Подпункт 1.3.24, приложение 24	1.3.24. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 24.	Подпункт 1.3.24 изложить в следующей редакции: «1.3.24. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 24.» Приложение 24 изложить в редакции приложения 10 к настоящему заключению.	В целях создания условий для планировки территорий и приведения в соответствие с решением Совета депутатов города Новосибирска от 14.02.2017 № 353 «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах

1	2	3	4	5
				землепользования и застройки города Новосибирска».
45	Подпункт 1.3.27	1.3.27. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 27.	Подпункт 1.3.27 изложить в следующей редакции: «1.3.27. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 27.».	В целях приведения в соответствие с решением Совета депутатов города Новосибирска от 14.02.2017 № 353 «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска».
46	Подпункт 1.3.28	1.3.28. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 28.	Подпункт 1.3.28 изложить в следующей редакции: «1.3.28. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 28.».	В целях приведения в соответствие с решением Совета депутатов города Новосибирска от 14.02.2017 № 353 «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска».
47	Подпункт 1.3.29	1.3.29. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов культуры и спорта (Р-4) согласно приложению 29.	Подпункт 1.3.29 изложить в следующей редакции: «1.3.29. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону объектов культуры и спорта (Р-4) согласно приложению 29.».	В целях приведения в соответствие с решением Совета депутатов города Новосибирска от 14.02.2017 № 353 «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах

1	2	3	4	5
				землепользования и застройки города Новосибирска».
48	Подпункт 1.3.30, приложение 30	1.3.30. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 30.	Исключить.	В целях создания условий для планировки территорий, соблюдения принципа принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне (часть 4 статьи 30 ГрК РФ), с учетом проекта планировки территории восточной части Октябрьского района, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 17.11.2014 № 10057.
49	Приложение 32		Приложение 32 изложить в редакции приложения 11 к настоящему заключению.	В целях создания условий для устойчивого развития территории и исключением фрагментов карты границ территорий, предусматривающих осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, № 11 и № 14.