

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», Правилами землепользования и застройки города Новосибирска, утвержденными решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288, были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 28.02.2017 № 815 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» опубликовано в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» от 02.03.2017 № 8 и размещено на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В целях доведения до населения информации о содержании проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» в зданиях департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, администраций районов (округа по районам) города Новосибирска были организованы экспозиции демонстрационных материалов, выступления представителей мэрии города Новосибирска на собраниях жителей.

Публичные слушания по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» проведены 10 мая 2017 года.

В процессе проведения публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам публичных слушаний сделано следующее

заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска».

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки города Новосибирска, утвержденными решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288, и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. Проект решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» получил положительную оценку и рекомендуется к принятию Советом депутатов города Новосибирска с учетом одобренных экспертами предложений, изложенных в приложениях к настоящему заключению.

И. о. председателя комиссии по подготовке
проекта правил землепользования
и застройки города Новосибирска

А. И. Игнатьева

Секретарь

Н. П. Астапенкова

Приложение 1 к заключению по результатам публичных слушаний от 10 мая 2017 года по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

Предложения, одобренные экспертами на публичных слушаниях по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

№	Структурная единица проекта	Редакция структурной единицы проекта	Редакция структурной единицы проекта с учетом предложений экспертов	Мотивированное обоснование
1	2	3	4	5
1	Подпункт 1.2.3	1.2.3. В части 2 статьи 28: в абзаце первом пункта 1 слова «гидротехнические сооружения» заменить словами «гидротехнические сооружения», «земельные участки (территории) общего пользования»; в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».	Подпункт 1.2.3 изложить в следующей редакции: «1.2.3. В статье 28: 1.2.3.1. Строку 2.1 таблицы части 1 изложить в следующей редакции: 2.1 Коммунальное обслуживание (3.1) Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники;	В целях учета фактического использования земельных участков, уточнения видов разрешенного использования объектов капитального строительства в территориальной зоне отдыха и оздоровления (Р-3) с учетом Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.

1	2	3	4	5			
			<table border="1" data-bbox="1093 210 1756 580"> <tr> <td data-bbox="1093 210 1176 580"></td> <td data-bbox="1176 210 1384 580"></td> <td data-bbox="1384 210 1756 580"> <p>объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p> </td> </tr> </table> <p data-bbox="1093 580 1756 1091">1.2.3.2. В части 2: в абзаце первом пункта 1 слова «гидротехнические сооружения» заменить словами «гидротехнические сооружения», «земельные участки (территории) общего пользования»; в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>			<p>объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p>	
		<p>объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p>					
2	Подпункт 1.2.4	<p data-bbox="488 1104 1075 1535">1.2.4. В части 2 статьи 29: в абзаце первом пункта 1 слова «гидротехнические сооружения» заменить словами «гидротехнические сооружения», «земельные участки (территории) общего пользования»; в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети»,</p>	<p data-bbox="1093 1104 1756 1283">Подпункт 1.2.4 изложить в следующей редакции: «1.2.4. В статье 29: 1.2.4.1. Строку 1.1 таблицы части 1 изложить в следующей редакции:</p> <table border="1" data-bbox="1093 1283 1756 1535"> <tr> <td data-bbox="1093 1283 1176 1535">1.1</td> <td data-bbox="1176 1283 1384 1535">Коммунальное обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="1384 1283 1756 1535"> <p>Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции;</p> </td> </tr> </table>	1.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	<p>Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции;</p>	<p data-bbox="1774 1104 2190 1535">В целях учета фактического использования земельных участков, уточнения видов разрешенного использования объектов капитального строительства в территориальной зоне культуры и спорта (Р-4) с учетом Классификатора видов разрешенного использования земельных</p>
1.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	<p>Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции;</p>					

1	2	3	4	5		
		<p>«автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>	<table border="1" data-bbox="1095 204 1753 858"> <tr> <td data-bbox="1095 204 1176 858"></td> <td data-bbox="1176 204 1753 858"> <p>распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p> </td> </tr> </table> <p>1.2.4.2. В части 2: в абзаце первом пункта 1 слова «гидротехнические сооружения» заменить словами «гидротехнические сооружения», «земельные участки (территории) общего пользования»; в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>		<p>распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p>	<p>участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.</p>
	<p>распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p>					
3	Подпункт 1.2.5	<p>1.2.5. В части 2 статьи 30: в абзаце первом пункта 1 слова «гидротехнические сооружения» заменить словами «гидротехнические</p>	<p>Подпункт 1.2.5 изложить в следующей редакции: «1.2.5. В статье 30: 1.2.5.1. Строку 2.1 таблицы части 1 изложить</p>	<p>В целях учета фактического использования земельных участков, уточнения видов</p>		

1	2	3	4	5			
		<p>сооружения», «земельные участки (территории) общего пользования»;</p> <p>в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>	<p>в следующей редакции:</p> <table border="1" data-bbox="1099 245 1751 1139"> <tr> <td data-bbox="1099 245 1178 1139">2.1</td> <td data-bbox="1182 245 1384 1139">Коммунальное обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="1388 245 1751 1139"> Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами </td> </tr> </table> <p>1.2.5.2. В части 2:</p> <p>в абзаце первом пункта 1 слова «гидротехнические сооружения» заменить словами «гидротехнические сооружения», «земельные участки (территории) общего пользования»;</p> <p>в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной</p>	2.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами	<p>разрешенного использования объектов капитального строительства в территориальной зоне объектов высшего образования, научно исследовательских организаций в условиях сохранения природного ландшафта (ПУ) с учетом Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.</p>
2.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами					

1	2	3	4	5			
			сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».				
4	Подпункт 1.2.6.1	<p>1.2.6.1. В части 2.1: в пункте 1: в абзаце первом слова «железнодорожный транспорт» заменить словами «железнодорожный транспорт», «земельные участки (территории) общего пользования»;</p> <p>в абзаце четвертом цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»;</p> <p>в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>	<p>Подпункт 1.2.6.1 изложить в следующей редакции: «1.2.6.1. Строку 1.3 таблицы части 1 изложить в следующей редакции:</p> <table border="1" data-bbox="1099 467 1749 1362"> <tr> <td data-bbox="1099 467 1178 1362">1.3</td> <td data-bbox="1178 467 1391 1362">Коммунальное обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="1391 467 1749 1362"> Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами </td> </tr> </table> <p>Подпункты 1.2.6.1 – 1.2.6.7 проекта решения считать подпунктами 1.2.6.2 – 1.2.6.8 соответственно.</p>	1.3	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами	<p>В целях учета фактического использования земельных участков, уточнения видов разрешенного использования объектов капитального строительства в территориальной зоне делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) с учетом Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.</p>
1.3	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами					
5	Подпункт 1.2.7.1	1.2.7.1. В части 2: в пункте 1:	Подпункт 1.2.7.1 изложить в следующей редакции:	В целях исправления технической ошибки, учета			

1	2	3	4	5			
		<p>в абзаце первом слова «коммунальное обслуживание» заменить словами «коммунальное обслуживание», «земельные участки (территории) общего пользования»;</p> <p>в абзаце пятом цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»;</p> <p>в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>	<p>«1.2.7.1. В таблице части 1: строку 1.1 изложить в следующей редакции:</p> <table border="1" data-bbox="1099 284 1749 1177"> <tr> <td data-bbox="1099 284 1178 379">1.1</td> <td data-bbox="1178 284 1391 379">Коммунальное обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="1391 284 1749 1177"> Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами </td> </tr> </table> <p>в строке 2 слово «разрешенного» исключить.».</p> <p>Подпункты 1.2.7.1, 1.2.7.2 проекта решения считать подпунктами 1.2.7.2, 1.2.7.3 соответственно.</p>	1.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами	<p>фактического использования земельных участков, уточнения видов разрешенного использования объектов капитального строительства в территориальной зоне объектов среднего профессионального и высшего образования, научно-исследовательских организаций (ОД-2) с учетом Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.</p>
1.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами					
6	Подпункт 1.2.8.1	<p>1.2.8.1. В части 2: в пункте 1: в абзаце первом слова «коммунальное обслуживание» заменить словами «коммунальное обслуживание»,</p>	<p>Подпункт 1.2.8.1 изложить в следующей редакции: «1.2.8.1. Строку 1.1 таблицы части 1 изложить в следующей редакции:</p> <table border="1" data-bbox="1099 1513 1749 1546"> <tr> <td data-bbox="1099 1513 1178 1546">1.1</td> <td data-bbox="1178 1513 1391 1546">Коммунальное</td> <td data-bbox="1391 1513 1749 1546">Котельные;</td> </tr> </table>	1.1	Коммунальное	Котельные;	<p>В целях учета фактического использования земельных участков, уточнения видов разрешенного использования</p>
1.1	Коммунальное	Котельные;					

1	2	3	4	5						
		<p>«земельные участки (территории) общего пользования»;</p> <p>в абзаце втором цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»;</p> <p>в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="1099 207 1178 1070">обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="1182 207 1753 1070"> <p>водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p> </td> </tr> </table> <p>Подпункты 1.2.8.1, 1.2.8.2 проекта решения считать подпунктами 1.2.8.2, 1.2.8.3 соответственно.</p>	обслуживание (3.1)	<p>водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p>	<p>объектов капитального строительства в территориальной зоне объектов здравоохранения (ОД-3) с учетом Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.</p>				
обслуживание (3.1)	<p>водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p>									
7	Строка 1.1 таблицы подпункта 1.2.9.1	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="495 1185 573 1533">1.1.</td> <td data-bbox="577 1185 781 1533">Коммунальное обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="786 1185 1072 1533"> <p>Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции;</p> </td> </tr> </table>	1.1.	Коммунальное обслуживание (3.1)	<p>Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции;</p>	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="1099 1185 1178 1533">1.1</td> <td data-bbox="1182 1185 1386 1533">Коммунальное обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="1391 1185 1753 1533"> <p>Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы;</p> </td> </tr> </table>	1.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	<p>Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы;</p>	<p>В целях учета фактического использования земельных участков, уточнения видов разрешенного использования объектов капитального строительства в территориальной зоне специализированной общественной застройки</p>
1.1.	Коммунальное обслуживание (3.1)	<p>Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции;</p>								
1.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	<p>Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы;</p>								

1	2	3		4			5			
			<p>распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные</p>			<p>линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p>	<p>(ОД-4) с учетом Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.</p>			
8	Подпункт 1.2.10	<p>1.2.10. В части 2 статьи 35: в абзаце первом пункта 1 слова «коммунальное обслуживание» заменить словами «коммунальное обслуживание», «земельные участки (территории) общего пользования»; в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>		<p>Подпункт 1.2.10 изложить в следующей редакции: «1.2.10. В статье 35: 1.2.10.1. Строку 1.1 таблицы части 1 изложить в следующей редакции:</p> <table border="1" data-bbox="1093 1013 1753 1535"> <tr> <td data-bbox="1093 1013 1171 1535">1.1</td> <td data-bbox="1171 1013 1391 1535">Коммунальное обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="1391 1013 1753 1535"> <p>Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники;</p> </td> </tr> </table>			1.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	<p>Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники;</p>	<p>В целях учета фактического использования земельных участков, уточнения видов разрешенного использования объектов капитального строительства в территориальной зоне объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) с учетом Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.</p>
1.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	<p>Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники;</p>								

1	2	3	4			5			
					<p>объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p>				
9	Подпункт 1.2.11.1	<p>1.2.11.1. Графу 3 строки 1.3. таблицы части 1 дополнить абзацем следующего содержания: «Объекты в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами».</p>	<p>Подпункт 1.2.11.1 изложить в следующей редакции: «1.2.11.1. В таблице части 1: наименование строки «2. Основные виды разрешенного использования» изложить в следующей редакции: «1. Основные виды разрешенного использования»; строку 1.3 изложить в следующей редакции:</p> <table border="1" data-bbox="1099 1433 1749 1528"> <tr> <td data-bbox="1099 1433 1176 1528">1.3</td> <td data-bbox="1176 1433 1384 1528">Коммунальное обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="1384 1433 1749 1528">Котельные; водозаборы; очистные сооружения;</td> </tr> </table>			1.3	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения;	<p>В целях исправления технической ошибки, учета фактического использования земельных участков, уточнения видов разрешенного использования объектов капитального строительства в территориальной зоне застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) с учетом Классификатора</p>
1.3	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения;							

1	2	3	4		5		
				<p>насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p>	<p>видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.</p>		
10	Подпункт 1.2.12.1	<p>1.2.12.1. В части 2: в пункте 1: в абзаце первом слова «коммунальное обслуживание» заменить словами «коммунальное обслуживание», «земельные участки (территории) общего пользования»;</p> <p>в абзаце четвертом цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»;</p> <p>в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства»,</p>	<p>Подпункт 1.2.12.1 изложить в следующей редакции: «1.2.12.1. Строку 1.3 таблицы части 1 изложить в следующей редакции:</p> <table border="1" data-bbox="1095 1161 1753 1530"> <tr> <td data-bbox="1095 1161 1173 1530">1.3</td> <td data-bbox="1173 1161 1384 1530">Коммунальное обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="1384 1161 1753 1530"> <p>Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции;</p> </td> </tr> </table>		1.3	Коммунальное обслуживание (3.1)	<p>Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции;</p>
1.3	Коммунальное обслуживание (3.1)	<p>Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции;</p>					

1	2	3	4		5
		«объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».		канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами	приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.
			Подпункты 1.2.12.1, 1.2.12.2 проекта решения считать подпунктами 1.2.12.2, 1.2.12.3 соответственно.		
11	Подпункт 1.2.13	1.2.13. В части 2 статьи 38: в пункте 1: в абзаце первом слова «коммунальное обслуживание» заменить словами «коммунальное обслуживание», «земельные участки (территории) общего пользования»; в абзаце третьем цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»; в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».	Подпункт 1.2.13 изложить в следующей редакции: «1.2.13. В статье 38: 1.2.13.1. Строку 1.2 таблицы части 1 изложить в следующей редакции:		В целях учета фактического использования земельных участков, уточнения видов разрешенного использования объектов капитального строительства в территориальной зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3) с учетом Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.
			1.2	Коммунальное обслуживание (3.1) Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и	

1	2	3	4		5			
			<table border="1"> <tr> <td data-bbox="1084 204 1173 611"></td> <td data-bbox="1173 204 1765 611"> аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами </td> </tr> </table> <p>1.2.13.2. В части 2: в пункте 1: в абзаце первом слова «коммунальное обслуживание» заменить словами «коммунальное обслуживание», «земельные участки (территории) общего пользования»; в абзаце третьем цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»; в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».».</p>			аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами		
	аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами							
12	Подпункт 1.2.14.1	1.2.14.1. В части 2: в пункте 1: в абзаце первом слова «коммунальное обслуживание» заменить словами «коммунальное обслуживание», «земельные участки (территории) общего пользования»; в абзаце третьем цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»;	Подпункт 1.2.14.1 изложить в следующей редакции: «1.2.14.1. В таблице части 1: строку 1.2 изложить в следующей редакции: <table border="1"> <tr> <td data-bbox="1084 1353 1173 1535">1.2</td> <td data-bbox="1173 1353 1384 1535">Коммунальное обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="1384 1353 1765 1535"> Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; </td> </tr> </table>		1.2	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи;	В целях исправления технической ошибки, учета фактического использования земельных участков, уточнения видов разрешенного использования объектов капитального строительства в территориальной зоне
1.2	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи;						

1	2	3	4		5			
		<p>в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="1095 204 1173 917"></td> <td data-bbox="1173 204 1753 917"> <p>трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p> </td> </tr> </table> <p>в графе 3 строки 1.6 слова «предусмотренных 1.2» заменить словами «предусмотренных строкой 1.2».</p> <p>Подпункты 1.2.14.1, 1.2.14.2 проекта решения считать подпунктами 1.2.14.2, 1.2.14.3 соответственно.</p>			<p>трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p>	<p>застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4) с учетом Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.</p>	
	<p>трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p>							
13	Подпункт 1.2.15	<p>1.2.15. В части 2 статьи 40: в пункте 1: в абзаце первом слова «коммунальное обслуживание» заменить словами «коммунальное обслуживание», «земельные участки (территории) общего пользования»;</p> <p>в абзаце втором цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»;</p> <p>в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные</p>	<p>Подпункт 1.2.15 изложить в следующей редакции:</p> <p>«1.2.15. В статье 40:</p> <p>1.2.15.1. Строку 1.2 таблицы части 1 изложить в следующей редакции:</p> <table border="1"> <tr> <td data-bbox="1095 1326 1173 1546">1.2</td> <td data-bbox="1173 1326 1384 1546">Коммунальное обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="1384 1326 1753 1546"> <p>Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные</p> </td> </tr> </table>		1.2	Коммунальное обслуживание (3.1)	<p>Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные</p>	<p>В целях учета фактического использования земельных участков, уточнения видов разрешенного использования объектов капитального строительства в территориальной зоне застройки жилыми домами повышенной этажности (Ж-5) с учетом классификатора</p>
1.2	Коммунальное обслуживание (3.1)	<p>Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные</p>						

1	2	3	4	5		
		<p>уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>	<table border="1" data-bbox="1099 204 1749 890"> <tr> <td data-bbox="1099 204 1178 890"></td> <td data-bbox="1178 204 1749 890"> <p>подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p> </td> </tr> </table> <p>1.2.15.2. В части 2: в пункте 1: в абзаце первом слова «коммунальное обслуживание» заменить словами «коммунальное обслуживание», «земельные участки (территории) общего пользования»; в абзаце втором цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»; в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>		<p>подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p>	<p>видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.</p>
	<p>подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p>					
14	Подпункт 1.2.16	1.2.16. В части 2 статьи 41: в пункте 1:	Подпункт 1.2.16 изложить в следующей редакции:	В целях учета фактического использования		

1	2	3	4	5			
		<p>в абзаце первом слова «коммунальное обслуживание» заменить словами «коммунальное обслуживание», «земельные участки (территории) общего пользования»;</p> <p>в абзаце четвертом цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»;</p> <p>абзаце первом пункта 2 слова «индивидуальные гаражи» заменить словами «индивидуальные гаражи», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды»;</p> <p>в абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>	<p>«1.2.16. В статье 41: 1.2.16.1. Строку 1.2 таблицы части 1 изложить в следующей редакции:</p> <table border="1" data-bbox="1099 320 1749 1214"> <tr> <td data-bbox="1099 320 1178 1214">1.2</td> <td data-bbox="1178 320 1391 1214">Коммунальное обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="1391 320 1749 1214"> Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами </td> </tr> </table> <p>1.2.16.2. В части 2: в пункте 1: в абзаце первом слова «коммунальное обслуживание» заменить словами «коммунальное обслуживание», «земельные участки (территории) общего пользования»;</p> <p>в абзаце четвертом цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»;</p> <p>абзаце первом пункта 2 слова</p>	1.2	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами	<p>земельных участков, уточнения видов разрешенного использования объектов капитального строительства в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) с учетом классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.</p>
1.2	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами					

1	2	3	4	5			
			<p>«индивидуальные гаражи» заменить словами «индивидуальные гаражи», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды»;</p> <p>в абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды»..».</p>				
15	Подпункт 1.2.17	<p>1.2.17. В части 2 статьи 41.1: в пункте 1: в абзаце первом слова «коммунальное обслуживание» заменить словами «коммунальное обслуживание», «земельные участки (территории) общего пользования»;</p> <p>в абзаце третьем цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»;</p> <p>в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>	<p>Подпункт 1.2.17 изложить в следующей редакции: «1.2.17. В статье 41.1: 1.2.17.1. Строку 1.2 таблицы части 1 изложить в следующей редакции:</p> <table border="1" data-bbox="1099 951 1749 1533"> <tr> <td data-bbox="1099 951 1178 1533">1.2</td> <td data-bbox="1178 951 1384 1533">Коммунальное обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="1384 951 1749 1533"> Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических </td> </tr> </table>	1.2	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических	<p>В целях учета фактического использования земельных участков, уточнения видов разрешенного использования объектов капитального строительства в территориальной зоне застройки жилыми домами для отдыха и проживания (Ж-7) с учетом классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.</p>
1.2	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических					

1	2	3	4		5			
			<p>лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p> <p>1.2.17.2. В части 2: в пункте 1: в абзаце первом слова «коммунальное обслуживание» заменить словами «коммунальное обслуживание», «земельные участки (территории) общего пользования»; в абзаце третьем цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»; в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>					
16	Подпункт 1.2.18	<p>1.2.18. В части 2 статьи 42: в пункте 1: в абзаце первом слова «железнодорожный транспорт» заменить словами «железнодорожный транспорт», «земельные участки (территории) общего пользования»; в абзаце третьем цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»; в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами</p>	<p>Подпункт 1.2.18 изложить в следующей редакции: «1.2.18. В статье 42: 1.2.18.1. В таблице части 1: строку 1.2 изложить в следующей редакции:</p> <table border="1" data-bbox="1095 1295 1753 1544"> <tr> <td data-bbox="1095 1295 1173 1544">1.2</td> <td data-bbox="1173 1295 1384 1544">Коммунальное обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="1384 1295 1753 1544">Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции;</td> </tr> </table>		1.2	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции;	<p>В целях исправления технической ошибки, учета фактического использования земельных участков, уточнения видов разрешенного использования объектов капитального строительства в территориальной зоне производственной деятельности (П-1) с учетом классификатора видов</p>
1.2	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции;						

1	2	3	4	5		
		<p>«общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>	<table border="1" data-bbox="1099 207 1753 858"> <tr> <td data-bbox="1099 207 1178 858"></td> <td data-bbox="1182 207 1753 858"> <p>распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p> </td> </tr> </table> <p>в графе 2 строки 1.26 цифры «7.4» заменить цифрами «7.5».</p> <p>1.2.18.2. В части 2: в пункте 1: в абзаце первом слова «железнодорожный транспорт» заменить словами «железнодорожный транспорт», «земельные участки (территории) общего пользования»; в абзаце третьем цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»; в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>		<p>распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p>	<p>разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.</p>
	<p>распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p>					

1	2	3	4	5			
17	Подпункт 1.2.19	<p>1.2.19. В части 2 статьи 43: в пункте 1: в абзаце первом слова «железнодорожный транспорт» заменить словами «железнодорожный транспорт», «земельные участки (территории) общего пользования»;</p> <p>в абзаце четвертом цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»;</p> <p>в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>	<p>Подпункт 1.2.19 изложить в следующей редакции:</p> <p>«1.2.19. В статье 43:</p> <p>1.2.19.1. Строку 1.2 таблицы части 1 изложить в следующей редакции:</p> <table border="1" data-bbox="1099 392 1749 1289"> <tr> <td data-bbox="1099 392 1178 1289">1.2</td> <td data-bbox="1178 392 1391 1289">Коммунальное обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="1391 392 1749 1289"> Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами </td> </tr> </table> <p>1.2.19.2. В части 2: в пункте 1: в абзаце первом слова «железнодорожный транспорт» заменить словами «железнодорожный транспорт», «земельные участки (территории) общего пользования»;</p> <p>в абзаце четвертом цифры «0,01» заменить</p>	1.2	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами	<p>В целях учета фактического использования земельных участков, уточнения видов разрешенного использования объектов капитального строительства в территориальной зоне коммунальных и складских объектов (П-2) с учетом классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.</p>
1.2	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами					

1	2	3	4	5			
			<p>цифрами «0,09»; в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>				
18	Подпункт 1.2.20	<p>1.2.20. В части 2 статьи 44: в пункте 1: в абзаце первом слова «железнодорожный транспорт» заменить словами «железнодорожный транспорт», «земельные участки (территории) общего пользования»; в абзаце третьем цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»; в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>	<p>Подпункт 1.2.20 изложить в следующей редакции: «1.2.20. В статье 44: 1.2.20.1. Строку 1.1 таблицы части 1 изложить в следующей редакции:</p> <table border="1" data-bbox="1099 727 1749 1527"> <tr> <td data-bbox="1099 727 1178 1527">1.1</td> <td data-bbox="1178 727 1384 1527">Коммунальное обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="1384 727 1749 1527"> Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях </td> </tr> </table>	1.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях	<p>В целях учета фактического использования земельных участков, уточнения видов разрешенного использования объектов капитального строительства в территориальной зоне сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта (ИТ-1) с учетом классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.</p>
1.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях					

1	2	3	4		5		
				<p>обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p>			
19	Подпункт 1.2.21	<p>1.2.21. В части 2 статьи 45: в пункте 1: в абзаце первом слова «железнодорожный транспорт» заменить словами «железнодорожный транспорт», «земельные участки (территории) общего пользования»; в абзаце втором цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»; в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные»,</p>	<p>Подпункт 1.2.21 изложить в следующей редакции: «1.2.21. В статье 45: 1.2.21.1. Строку 1.1 таблицы части 1 изложить в следующей редакции:</p> <table border="1" data-bbox="1093 1082 1756 1543"> <tr> <td data-bbox="1093 1082 1176 1543">1.1</td> <td data-bbox="1176 1082 1384 1543">Коммунальное обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="1384 1082 1756 1543"> <p>Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для</p> </td> </tr> </table>		1.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	<p>Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для</p>
1.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	<p>Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для</p>					
<p>В целях учета фактического использования земельных участков, уточнения видов разрешенного использования объектов капитального строительства в территориальной зоне сооружений и коммуникаций автомобильного, речного, воздушного транспорта, метрополитена (ИТ-2) с учетом классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом</p>							

1	2	3	4		5			
		«проезды».		<p>обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p>	<p>Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.</p>			
20	Подпункт 1.2.22.1	<p>1.2.22.1. В части 2: в пункте 1: в абзаце первом слова «железнодорожный транспорт» заменить словами «железнодорожный транспорт», «земельные участки (территории) общего пользования»; в абзаце пятом цифры «0,01» заменить</p>	<p>Подпункт 1.2.22.1 изложить в следующей редакции: «1.2.22.1. Строку 1.1 таблицы части 1 изложить в следующей редакции:</p> <table border="1" data-bbox="1095 1385 1753 1543"> <tr> <td data-bbox="1095 1385 1173 1543">1.1</td> <td data-bbox="1173 1385 1391 1543">Коммунальное обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="1391 1385 1753 1543">Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы;</td> </tr> </table>		1.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы;	<p>В целях исправления технической ошибки, учета фактического использования земельных участков, уточнения видов разрешенного использования объектов капитального строительства в</p>
1.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы;						

1	2	3	4		5			
		<p>цифрами «0,09»; в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>	<table border="1" data-bbox="1095 204 1753 951"> <tr> <td data-bbox="1095 204 1176 951"></td> <td data-bbox="1176 204 1753 951"> <p>линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p> </td> </tr> </table> <p>В абзаце пятом подпункта 1.2.22.1 (в редакции проекта решения) слова «абзаце первом пункта 4» заменить словами «абзаце втором пункта 4».</p> <p>Подпункты 1.2.22.1, 1.2.22.2 проекта решения считать подпунктами 1.2.22.2. 1.2.22.3 соответственно.</p>			<p>линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p>	<p>территориальной зоне улично-дорожной сети (ИТ-3) с учетом классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.</p>	
	<p>линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p>							
21	Подпункт 1.2.23	<p>1.2.23. В части 2 статьи 47: в пункте 1: в абзаце первом слова «гидротехнические сооружения» заменить словами «гидротехнические сооружения», «земельные участки (территории) общего пользования»; в абзаце втором цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»;</p>	<p>Подпункт 1.2.23 изложить в следующей редакции: «1.2.23. В статье 47: 1.2.23.1. Строку 1.1 таблицы части 1 изложить в следующей редакции:</p> <table border="1" data-bbox="1095 1394 1753 1548"> <tr> <td data-bbox="1095 1394 1176 1548">1.1</td> <td data-bbox="1176 1394 1391 1548">Коммунальное обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="1391 1394 1753 1548"> <p>Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы;</p> </td> </tr> </table>		1.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	<p>Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы;</p>	<p>В целях учета фактического использования земельных участков, уточнения видов разрешенного использования объектов капитального строительства в территориальной зоне объектов инженерной</p>
1.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	<p>Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы;</p>						

1	2	3	4	5
		<p>в абзаце первом пункта 2 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды»;</p> <p>в абзаце первом пункта 4 слова «наземные сооружения метрополитена, в том числе посадочные станции, вентиляционные шахты» заменить словами «наземные сооружения метрополитена, в том числе посадочные станции, вентиляционные шахты», «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>	<p>линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p> <p>1.2.23.2. В части 2: в пункте 1: в абзаце первом слова «гидротехнические сооружения» заменить словами «гидротехнические сооружения», «земельные участки (территории) общего пользования»; в абзаце втором цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»; в абзаце первом пункта 2 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды»;</p>	<p>инфраструктуры (ИТ-4) с учетом классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.</p>

1	2	3	4	5			
			<p>в абзаце первом пункта 4 слова «наземные сооружения метрополитена, в том числе посадочные станции, вентиляционные шахты» заменить словами «наземные сооружения метрополитена, в том числе посадочные станции, вентиляционные шахты», «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>				
22	Подпункт 1.2.24	<p>1.2.24. В части 2 статьи 48: в пункте 1: в абзаце первом слова «железнодорожный транспорт» заменить словами «железнодорожный транспорт», «земельные участки (территории) общего пользования»; в абзаце втором цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»; в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>	<p>Подпункт 1.2.24 изложить в следующей редакции: «1.2.24. В статье 48: 1.2.24.1. Строку 1.1 таблицы части 1 изложить в следующей редакции:</p> <table border="1" data-bbox="1099 837 1753 1544"> <tr> <td data-bbox="1099 837 1178 1544">1.1</td> <td data-bbox="1182 837 1391 1544">Коммунальное обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="1395 837 1753 1544"> Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; </td> </tr> </table>	1.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи;	<p>В целях учета фактического использования земельных участков, уточнения видов разрешенного использования объектов капитального строительства в территориальной зоне транспортно-пересадочных узлов (ИТ-5) с учетом классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.</p>
1.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи;					

1	2	3	4		5			
			<table border="1"> <tr> <td data-bbox="1095 212 1173 395"></td> <td data-bbox="1173 212 1753 395"> <p>общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p> </td> </tr> </table> <p>1.2.24.2. В части 2: в пункте 1: в абзаце первом слова «железнодорожный транспорт» заменить словами «железнодорожный транспорт», «земельные участки (территории) общего пользования»; в абзаце втором цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»; в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>			<p>общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p>		
	<p>общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p>							
23	Подпункт 1.2.25	<p>1.2.25. В части 2 статьи 49: в пункте 1: в абзаце первом слова «коммунальное обслуживание» заменить словами «коммунальное обслуживание», «земельные участки (территории) общего пользования»; в абзаце втором цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»; в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети»,</p>	<p>Подпункт 1.2.25 изложить в следующей редакции: «1.2.25. В статье 49: 1.2.25.1. Строку 1.1 таблицы части 1 изложить в следующей редакции:</p> <table border="1"> <tr> <td data-bbox="1095 1177 1173 1543">1.1</td> <td data-bbox="1173 1177 1384 1543">Коммунальное обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="1384 1177 1753 1543"> <p>Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции;</p> </td> </tr> </table>		1.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	<p>Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции;</p>	<p>В целях учета фактического использования земельных участков, уточнения видов разрешенного использования объектов капитального строительства в территориальной зоне кладбищ и крематориев (С-1) с учетом классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России</p>
1.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	<p>Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции;</p>						

1	2	3	4		5			
		<p>«автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>	<table border="1" data-bbox="1093 204 1756 730"> <tr> <td data-bbox="1093 204 1176 730"></td> <td data-bbox="1176 204 1756 730"> <p>канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p> </td> </tr> </table> <p>1.2.25.2. В части 2: в пункте 1: в абзаце первом слова «коммунальное обслуживание» заменить словами «коммунальное обслуживание», «земельные участки (территории) общего пользования»; в абзаце втором цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»; в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>			<p>канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p>	от 01.09.2014 № 540.	
	<p>канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p>							
24	Подпункт 1.2.26	<p>1.2.26. В части 2 статьи 50: в пункте 1: в абзаце первом слова «коммунальное обслуживание» заменить словами «коммунальное обслуживание», «земельные участки (территории) общего</p>	<p>«1.2.26. В статье 50: 1.2.26.1. Строку 1.1 таблицы части 1 изложить в следующей редакции:</p> <table border="1" data-bbox="1093 1437 1756 1540"> <tr> <td data-bbox="1093 1437 1176 1540">1.1</td> <td data-bbox="1176 1437 1384 1540">Коммунальное обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="1384 1437 1756 1540">Котельные; водозаборы; очистные сооружения;</td> </tr> </table>		1.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения;	<p>В целях учета фактического использования земельных участков, уточнения видов разрешенного использования объектов капитального</p>
1.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения;						

1	2	3	4	5
		<p>пользования); в абзаце втором цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»; в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>	<p>насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p> <p>1.2.26.2. В части 2: в пункте 1: в абзаце первом слова «коммунальное обслуживание» заменить словами «коммунальное обслуживание», «земельные участки (территории) общего пользования»; в абзаце втором цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»; в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы»,</p>	<p>строительства в территориальной зоне объектов санитарно-технического назначения (С-2) с учетом классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.</p>

1	2	3	4	5			
			«площади», «бульвары», «набережные», «проезды».				
25	Подпункт 1.2.27	<p>1.2.27. В части 2 статьи 51: в абзаце первом пункта 1 слова «железнодорожный транспорт» заменить словами «железнодорожный транспорт», «земельные участки (территории) общего пользования»;</p> <p>в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>	<p>«1.2.27. В статье 51: 1.2.27.1. Строку 1.1 таблицы части 1 изложить в следующей редакции:</p> <table border="1" data-bbox="1097 395 1753 1289"> <tr> <td data-bbox="1097 395 1176 1289">1.1</td> <td data-bbox="1180 395 1384 1289">Коммунальное обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="1388 395 1753 1289"> Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами </td> </tr> </table> <p>1.2.27.2. В части 2: в абзаце первом пункта 1 слова «железнодорожный транспорт» заменить словами «железнодорожный транспорт», «земельные участки (территории) общего пользования»;</p> <p>в абзаце первом пункта 2, абзаце первом</p>	1.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами	<p>В целях учета фактического использования земельных участков, уточнения видов разрешенного использования объектов капитального строительства в территориальной зоне военных и иных режимных объектов и территорий (С-3) с учетом классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.</p>
1.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами					

1	2	3	4	5			
			<p>пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>				
26	Подпункт 1.2.28	<p>1.2.28. В части 2 статьи 52: в пункте 1: в абзаце первом слова «коммунальное обслуживание» заменить словами «коммунальное обслуживание», «земельные участки (территории) общего пользования»; в абзаце четвертом цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»; в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>	<p>«1.2.28. В статье 52: 1.2.28.1. Строку 1.4 таблицы части 1 изложить в следующей редакции:</p> <table border="1" data-bbox="1099 579 1751 1474"> <tr> <td data-bbox="1099 579 1178 1474">1.4</td> <td data-bbox="1182 579 1386 1474">Коммунальное обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="1391 579 1751 1474"> Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами </td> </tr> </table> <p>1.2.28.2. В части 2: в пункте 1:</p>	1.4	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами	<p>В целях учета фактического использования земельных участков, уточнения видов разрешенного использования объектов капитального строительства в территориальной зоне ведения садоводства и огородничества (СХ-1) с учетом классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.</p>
1.4	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами					

1	2	3	4	5			
			<p>в абзаце первом слова «коммунальное обслуживание» заменить словами «коммунальное обслуживание», «земельные участки (территории) общего пользования»;</p> <p>в абзаце четвертом цифры «0,01» заменить цифрами «0,09»;</p> <p>в абзаце первом пункта 2, абзаце первом пункта 4 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>				
27	Подпункт 1.2.30	<p>1.2.30. В части 2 статьи 54:</p> <p>в абзаце первом пункта 1 слова «коммунальное обслуживание» заменить словами «коммунальное обслуживание», «земельные участки (территории) общего пользования»;</p> <p>в абзаце первом пункта 2 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды»;</p> <p>в абзаце первом пункта 4 слова «сооружения связи» заменить словами «сооружения связи», «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды».</p>	<p>«1.2.30. В статье 54:</p> <p>1.2.30.1. Строку 1.1 таблицы части 1 изложить в следующей редакции:</p> <table border="1" data-bbox="1099 837 1749 1546"> <tr> <td data-bbox="1099 837 1176 1546">1.1</td> <td data-bbox="1176 837 1391 1546">Коммунальное обслуживание (3.1)</td> <td data-bbox="1391 837 1749 1546"> Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи; </td> </tr> </table>	1.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи;	<p>В целях учета фактического использования земельных участков, уточнения видов разрешенного использования объектов капитального строительства в территориальной зоне стоянок для легковых автомобилей (СА-1) с учетом классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540.</p>
1.1	Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные; водозаборы; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; стоянки; гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; сооружения связи;					

1	2	3	4	5
			<p>общественные уборные; иные объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами</p> <p>1.2.30.2. В части 2: в абзаце первом пункта 1 слова «коммунальное обслуживание» заменить словами «коммунальное обслуживание», «земельные участки (территории) общего пользования»; в абзаце первом пункта 2 слова «общественные уборные» заменить словами «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды»; в абзаце первом пункта 4 слова «сооружения связи» заменить словами «сооружения связи», «общественные уборные», «малые архитектурные формы благоустройства», «объекты улично-дорожной сети», «автомобильные дороги», «скверы», «площади», «бульвары», «набережные», «проезды»..».</p>	
28	Подпункт 1.3.1, приложение 1	1.3.1. Зону ведения садоводства и огородничества (СХ-1) в границах территории изменить на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) согласно приложению 1.	Исключить.	В связи с несоответствием Генеральному плану города Новосибирска, с учетом проекта планировки территории южной части Кировского района, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска

1	2	3	4	5
				от 17.02.2014 № 1225.
29	Подпункт 1.3.2, приложение 2	1.3.2. Зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 2.	Подпункт 1.3.2 изложить в следующей редакции: «1.3.2. Зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2), подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 2.» Приложение 2 изложить в редакции приложения 2 к настоящему заключению.	В целях создания условий для планировки территории, с учетом проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, границей города Новосибирска, проектируемыми Ельцовской и Космической магистральями, в Калининском районе, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 12.04.2017 №1556.
30	Подпункт 1.3.4, приложение 4	1.3.4. Зону застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2) в границах территории изменить на зону застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3) согласно приложению 4.	Исключить.	В связи с несоответствием Генеральному плану города Новосибирска, отсутствием условий для планировки территорий и несоответствием п.п. 9.1, 9.28 СП 54.13330.2011 «Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003».
31	Подпункт 1.3.5, приложение 5	1.3.5. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на подзону специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки (ОД-4.2), зону улично-дорожной сети (ИТ-3) согласно приложению 5.	Подпункт 1.3.5 изложить в следующей редакции: «1.3.5. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на подзону специализированной средне- и	В целях создания условий для планировки территорий, учета фактического использования земельных участков и приведения в соответствие с решением Совета депутатов города

1	2	3	4	5
			<p>многоэтажной общественной застройки (ОД-4.2), зону улично-дорожной сети (ИТ-3) согласно приложению 5.»</p> <p>Приложение 5 изложить в редакции приложения 3 к настоящему заключению.</p>	<p>Новосибирска от 14.02.2017 № 353 «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска».</p>
32	Подпункт 1.3.6, приложение 6	<p>1.3.6. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1), подзону специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки (ОД-4.2) согласно приложению 6.</p>	<p>Подпункт 1.3.6 изложить в следующей редакции:</p> <p>«1.3.6. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на подзону специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки (ОД-4.2) согласно приложению 6.»</p> <p>Приложение 6 изложить в редакции приложения 4 к настоящему заключению.</p>	<p>В целях создания условий для планировки территорий, учета фактического использования земельных участков, соблюдения принципа принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне (часть 4 статьи 30 ГрК РФ), а также приведения в соответствие с решением Совета депутатов города Новосибирска от 14.02.2017 № 353 «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска».</p>
33	Подпункт 1.3.7, приложение 7	<p>1.3.7. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на подзону специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки (ОД-4.2) согласно приложению 7.</p>	<p>Подпункт 1.3.7 изложить в следующей редакции:</p> <p>«1.3.7. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на</p>	<p>В целях приведения в соответствие с решением Совета депутатов города Новосибирска от 14.02.2017 № 353 «О внесении изменений в решение Совета</p>

1	2	3	4	5
			<p>подзону специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки (ОД-4.2) согласно приложению 7.».</p> <p>Приложение 7 изложить в редакции приложения 5 к настоящему заключению.</p>	<p>депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», исправления технической ошибки.</p>
34	Подпункт 1.3.8	<p>1.3.8. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону объектов культуры и спорта (Р-4) согласно приложению 8.</p>	<p>Подпункт 1.3.8 изложить в следующей редакции:</p> <p>«1.3.8. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1), подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1), зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону объектов культуры и спорта (Р-4) согласно приложению 8.».</p>	<p>В целях приведения в соответствие с решением Совета депутатов города Новосибирска от 14.02.2017 № 353 «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска».</p>
35	Подпункт 1.3.9, приложение 9	<p>1.3.9. Зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) в границах территории изменить на зону улично-дорожной сети (ИТ-3) согласно приложению 9.</p>	<p>Подпункт 1.3.9 изложить в следующей редакции:</p> <p>«1.3.9. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону объектов культуры и спорта (Р-4) согласно приложению 9.».</p> <p>Приложение 9 изложить в редакции приложения 6 к настоящему заключению.</p>	<p>В целях учета фактического использования земельного участка и приведения в соответствие с решением Совета депутатов города Новосибирска от 14.02.2017 № 353 «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска».</p>

1	2	3	4	5
36	Подпункт 1.3.10, приложение 10	1.3.10. Зону ведения садоводства и огородничества (СХ-1) в границах территории изменить на зону застройки жилыми домами для отдыха и проживания (Ж-7) согласно приложению 10.	Исключить.	В связи с отсутствием условий для планировки территорий и не соответствием пункту 1 статьи 32, пункту 1 статьи 34 Федерального закона от 15.04.1998 № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан».
37	Подпункт 1.3.13, приложение 13	1.3.13. Зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону коммунальных и складских объектов (П-2) согласно приложению 13.	Исключить.	В целях создания условий для планировки территорий и соблюдения принципа принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне (часть 4 статьи 30 ГрК РФ).
38	Подпункт 1.3.14, приложение 14	1.3.14. Зону природную (Р-1) в границах территории изменить на зону ведения садоводства и огородничества (СХ-1) согласно приложению 14.	Исключить.	С учетом проекта планировки территории восточной части Октябрьского района, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 17.11.2014 № 10057, и постановления мэрии от 02.03.2010 № 46 «Об утверждении проектных материалов лесоустроительных работ».
39	Подпункт 1.3.15, приложение 15	1.3.15. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего	Подпункт 1.3.15 изложить в следующей редакции: «1.3.15. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории	В целях приведения в соответствие с решением Совета депутатов города Новосибирска от 14.02.2017 № 353 «О внесении

1	2	3	4	5
		образования (ОД-5) согласно приложению 15.	изменить на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 15.» Приложение 15 изложить в редакции приложения 7 к настоящему заключению.	изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», исправления технической ошибки.
40	Приложение 17		Приложение 17 изложить в редакции приложения 8 к настоящему заключению.	В целях приведения в соответствие с решением Совета депутатов города Новосибирска от 14.02.2017 № 353 «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска».
41	Подпункт 1.3.19, приложение 19	1.3.19. Зону озеленения (Р-2) в границах территории изменить на зону ведения садоводства и огородничества (СХ-1) согласно приложению 19.	Исключить.	В целях создания условий для устойчивого развития территорий, в связи с несоответствием Генеральному плану города Новосибирска, с учетом проекта планировки территории восточной части Октябрьского района, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 17.11.2014 № 10057.
42	Подпункт 1.3.21, приложение 21	1.3.21. Зону стоянок для легковых автомобилей (СА-1) в границах территории изменить на подзону	Исключить.	В связи с несоответствием Генеральному плану города Новосибирска, с учетом

1	2	3	4	5
		делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 21.		проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе», утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 21.09.2012 № 9615.
43	Подпункт 1.3.23, приложение 23	1.3.23. Зону улично-дорожной сети (ИТ-3), зону озеленения (Р-2), зону ведения садоводства и огородничества (СХ-1) в границах территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 23.	Подпункт 1.3.23 изложить в следующей редакции: «1.3.23. Зону улично-дорожной сети (ИТ-3), зону озеленения (Р-2), зону ведения садоводства и огородничества (СХ-1) в границах территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1), зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) согласно приложению 23.» Приложение 23 изложить в редакции приложения 9 к настоящему заключению.	В целях приведения в соответствие с Генеральным планом города Новосибирска, создания условий для планировки территорий и соблюдения принципа принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне (часть 4 статьи 30 ГрК РФ).
44	Подпункт 1.3.24, приложение 24	1.3.24. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 24.	Подпункт 1.3.24 изложить в следующей редакции: «1.3.24. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 24.» Приложение 24 изложить в редакции приложения 10 к настоящему заключению.	В целях создания условий для планировки территорий и приведения в соответствие с решением Совета депутатов города Новосибирска от 14.02.2017 № 353 «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах

1	2	3	4	5
				землепользования и застройки города Новосибирска».
45	Подпункт 1.3.27	1.3.27. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 27.	Подпункт 1.3.27 изложить в следующей редакции: «1.3.27. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 27.».	В целях приведения в соответствие с решением Совета депутатов города Новосибирска от 14.02.2017 № 353 «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска».
46	Подпункт 1.3.28	1.3.28. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 28.	Подпункт 1.3.28 изложить в следующей редакции: «1.3.28. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 28.».	В целях приведения в соответствие с решением Совета депутатов города Новосибирска от 14.02.2017 № 353 «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска».
47	Подпункт 1.3.29	1.3.29. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на зону объектов культуры и спорта (Р-4) согласно приложению 29.	Подпункт 1.3.29 изложить в следующей редакции: «1.3.29. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону объектов культуры и спорта (Р-4) согласно приложению 29.».	В целях приведения в соответствие с решением Совета депутатов города Новосибирска от 14.02.2017 № 353 «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах

1	2	3	4	5
				землепользования и застройки города Новосибирска».
48	Подпункт 1.3.30, приложение 30	1.3.30. Зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1) в границах территории изменить на подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) согласно приложению 30.	Исключить.	В целях создания условий для планировки территорий, соблюдения принципа принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне (часть 4 статьи 30 ГрК РФ), с учетом проекта планировки территории восточной части Октябрьского района, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 17.11.2014 № 10057.
49	Приложение 32		Приложение 32 изложить в редакции приложения 11 к настоящему заключению.	В целях создания условий для устойчивого развития территории и исключением фрагментов карты границ территорий, предусматривающих осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, № 11 и № 14.