

Сообщение о принятии решения о подготовке проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

В соответствии с частью 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, распоряжением мэрии города Новосибирска от 12.01.2017 № 11-р «О подготовке проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» сообщаем о принятии решения о подготовке проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (далее - Правила).

1. Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее - комиссия):

- | | |
|-------------------------------|---|
| Кондратьев Алексей Валерьевич | - заместитель мэра города Новосибирска - начальник департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, председатель; |
| Игнатьева Антонида Ивановна | - начальник Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска, заместитель председателя; |
| Астапенкова Наталья Петровна | - ведущий специалист отдела градостроительного зонирования территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска, секретарь (по вопросам градостроительного зонирования); |
| Спасская Елена Владимировна | - главный специалист отдела параметров разрешенного использования и строительства Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска, секретарь (по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства); |
| Шинкина Елена Сергеевна | - главный специалист отдела параметров |

разрешенного использования и строительства Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска, секретарь (по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства).

Члены комиссии:

- Арсенович Людмила Владимировна - начальник отдела организации кадастровых работ и обеспечения кадастрового учета управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска;
- Артамонов Владимир Яковлевич - заместитель главного врача федерального государственного учреждения здравоохранения "Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области" (по согласованию);
- Богомазова Светлана Николаевна - консультант отдела государственного контроля в сфере охраны объектов культурного наследия управления по государственной охране объектов культурного наследия Новосибирской области (по согласованию);
- Буслова Ирина Алексеевна - начальник отдела архитектуры, земельных и имущественных отношений администрации Советского района города Новосибирска;
- Дерябина Дарья Александровна - начальник отдела архитектуры и строительства администрации Дзержинского района города Новосибирска;
- Домбраускас Нелли Ивановна - заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска - начальник отдела градостроительных планов и рассмотрения проектов;
- Дорош Михаил Петрович - начальник отдела контроля и координации деятельности в учетно-регистрационной сфере Управления Фе-

- деральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (по согласованию);
- Ельский Михаил Эдуардович - заместитель генерального директора открытого акционерного общества "СИАСК" (по согласованию);
- Илюхин Вячеслав Викторович - депутат Совета депутатов города Новосибирска;
- Колтышева Людмила Феокистовна - начальник отдела архитектуры и строительства администрации Кировского района города Новосибирска;
- Котова Марина Александровна - начальник отдела параметров разрешенного использования и строительства Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
- Кунгурцева Людмила Анатольевна - начальник отдела архитектуры и строительства администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска;
- Мещерякова Татьяна Флюновна - начальник отдела архитектуры и строительства администрации Ленинского района города Новосибирска;
- Новокшенов Сергей Михайлович - заместитель начальника управления архитектуры и строительства - начальник отдела территориального планирования министерства строительства Новосибирской области (по согласованию);
- Плотников Денис Васильевич - депутат Совета депутатов города Новосибирска;
- Позднякова Елена Викторовна - заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
- Пузик Элина Руслановна - начальник отдела правового обеспечения департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска;

- Пыжова Ирина Валерьевна - начальник отдела градостроительного зонирования территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
- Рисунов Дмитрий Игоревич - начальник отдела архитектуры и строительства администрации Октябрьского района города Новосибирска;
- Савельев Александр Геннадьевич - депутат Совета депутатов города Новосибирска;
- Семенова Елена Владимировна - начальник отдела архитектуры и строительства администрации Первомайского района города Новосибирска;
- Сиволоб Елена Анатольевна - главный специалист - эксперт отдела водных ресурсов по Новосибирской области Верхне-Обского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов (по согласованию);
- Тимонов Виктор Александрович - заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска - главный архитектор города;
- Трубников Сергей Михайлович - заместитель председателя постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по градостроительству;
- Федоров Дмитрий Николаевич - начальник отдела надзора за особо важными объектами Управления надзорной деятельности Главного управления Министерства по чрезвычайным ситуациям России по Новосибирской области (по согласованию);
- Фефелов Владимир Васильевич - архитектор, профессор Международной академии архитектуры (отделение в городе Москве), член правления Новосибирской региональной общественной организации "Новосибирский Союз Архитекторов" (по согласованию);
- Храмов Андрей Анатольевич - начальник отдела озеленения Главного управления благоустройства и озеленения мэрии города Новосибирска;

- Шавшин Егор Олегович - начальник отдела подготовки технической документации производственно-технического управления филиала "Тепловые сети" акционерного общества "Сибирская энергетическая компания" (по согласованию);
- Шереметьев Игорь Евгеньевич - заместитель начальника департамента Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по Сибирскому федеральному округу (по согласованию);
- Юферев Владимир Михайлович - начальник отдела архитектуры и строительства администрации Калининского района города Новосибирска.

Работой комиссии руководит председатель. В случае отсутствия председателя его обязанности исполняет заместитель председателя комиссии.

Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний. Итоги каждого заседания оформляются протоколом, который ведет секретарь комиссии. Протокол подписывают председательствующий на заседании и секретарь комиссии. К протоколу прилагаются копии материалов в соответствии с повесткой дня заседания.

Председатель комиссии осуществляет организацию деятельности комиссии и ведение ее заседаний. Председатель комиссии подписывает письма, заключения, рекомендации, предложения и иные документы, направляемые от имени комиссии.

Председатель комиссии в соответствии с компетенцией вправе давать ее членам и руководителям структурных подразделений мэрии поручения, необходимые для реализации установленных задач и функций.

В состав комиссии входят три секретаря:

Секретарь (по вопросам градостроительного зонирования);

Секретарь (по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства);

Секретарь (по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства).

Секретари комиссии осуществляют следующие функции:

прием и регистрацию поступивших на рассмотрение комиссии обращений, предложений и заявлений;

информирование членов комиссии о времени, месте, дате и повестке дня очередного заседания;

подготовку и выдачу заинтересованным лицам выписки из протоколов заседаний комиссии;

выполняют иные организационные функции, необходимые для обеспечения деятельности комиссии.

Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее двух третьих членов комиссии.

Решения комиссии принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов членов комиссии, участвующих в заседании. При равенстве голосов голос председательствующего является решающим.

В случае невозможности очного участия в заседании отсутствующий член комиссии вправе в письменном виде направить председателю комиссии свое мнение по обсуждаемому вопросу. В таком случае его мнение учитывается при принятии решения и является обязательным приложением к протоколу заседания.

На заседаниях комиссии вправе присутствовать граждане (физические лица), представители организаций (юридических лиц), общественных объединений, государственных органов, органов местного самоуправления.

2. Решение Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» принимается применительно ко всей территории города Новосибирска на основании рассмотренных предложений.

3. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта.

3.1. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия) до 26.01.2017 подготовить проект решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» применительно ко всей территории города Новосибирска на основании рассмотренных предложений заинтересованных лиц и направить его в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска для вынесения на публичные слушания.

3.2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

3.2.1. Разместить в течение десяти дней со дня издания распоряжения сообщение о принятии решения о подготовке проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.2.2. Осуществить проверку проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» на соответствие требованиям технических регламентов, Генеральному плану города Новосибирска, схеме территориального планирования Новосибирской области, схемам территориального планирования Российской Федерации и представить его мэру города Новосибирска или в случае обнаружения его несоответствия указанным требованиям – в комиссию на доработку.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение десяти дней со дня издания распоряжения обеспечить опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска».

5. Порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта Правил.

Заинтересованным лицам направить в комиссию предложения по подготовке проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска». Определить местонахождение комиссии по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 501, адрес электронной почты: nastapenkova@admnsk.ru, контактные телефоны 227-50-97, 227-54-55.
