

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ****о результатах общественных обсуждений по проекту решения  
Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений  
в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О  
Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»**

Постановлением мэрии города Новосибирска от 17.06.2020 № 1881 «О проведении общественных обсуждений по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» принято решение о проведении общественных обсуждений в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства. Указанное постановление опубликовано в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» от 25.06.2020 № 30 и размещено в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска», в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области», на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В общественных обсуждениях по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» приняли участие 215 человек.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» от 05.08.2020.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения, экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний приведены в приложении к настоящему заключению.

Выводы по результатам общественных обсуждений по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»:

1. Считать состоявшимися общественные обсуждения по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска».

2. Общественные обсуждения по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, определенным решением Совета депутатов города Новосибирска от 20.06.2018 № 640.

3. Проект решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» получил положительную оценку и рекомендуется к принятию Советом депутатов города Новосибирска с учетом одобренных комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска предложений, изложенных в приложениях к настоящему заключению.

Заместитель председателя комиссии по подготовке  
проекта правил землепользования  
и застройки города Новосибирска

В. Н. Столбов

Секретарь

Н. П. Астапенкова

Приложение 1 к заключению о результатах общественных обсуждений по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (далее – проект решения), экспертов общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия) о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний

№ п.	Структурная единица проекта решения	Сведения о внесенных предложениях и замечаниях	Содержание предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний
1	2	3	4	5
1	Подпункт 1.1.3, Приложение 3	Регистрационный номер – 238, порядковый номер пункта – 1.1, инициатор – эксперт; Регистрационный номер – 239, порядковый номер пункта – 1.1, инициатор – эксперт	Исключить	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение учитывает Генеральный план города Новосибирска и существующее землепользование
2	Подпункт 1.1.5, Приложение 5	Регистрационный номер – 238, порядковый номер пункта – 1.2, инициатор – эксперт; Регистрационный номер – 239, порядковый номер пункта –	Исключить	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение учитывает Генеральный план города Новосибирска и

		1.2, инициатор – эксперт		существующее землепользование, а также в связи с возведением объекта капитального строительства без разрешительных документов
3	Подпункт 1.1.7, Приложение 7	Регистрационный номер – 238, порядковый номер пункта – 1.3, инициатор – эксперт	Одобрить предложение	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение учитывает проект планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Фрунзе, Доватора, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Держинском, Октябрьском и Центральном районах, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 29.12.2017 № 5846, проект межевания территории квартала 140.03.01.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Держинском районах, утвержденный

				<p>постановлением мэрии города Новосибирска от 29.08.2016 № 3932 (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 26.07.2018 № 2729), Программу комплексного развития социальной инфраструктуры города Новосибирска на 2017 – 2030 годы, утвержденную решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.12.2016 № 329</p>
4	<p>Подпункт 1.1.8, Приложение 8</p>	<p>Регистрационный номер – 27, инициатор – юридическое лицо; Регистрационный номер – 28, инициатор – юридическое лицо; Регистрационный номер – 29, инициатор – юридическое лицо; Регистрационный номер – 30, инициатор – физическое лицо; Регистрационный номер – 31, инициатор – физическое лицо; Регистрационный номер – 32, инициатор – физическое лицо; Регистрационный номер – 33, инициатор – физическое лицо; Регистрационный номер – 34,</p>	<p>Поддержать изменение территориальной зоны на земельном участке с кадастровым номером 54:35:031850:16 с зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2) на зону застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3).</p>	<p><b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения и учитывает Генеральный план города Новосибирска</p>

		инициатор – физическое лицо; Регистрационный номер – 35, инициатор – физическое лицо; Регистрационный номер – 36, инициатор – физическое лицо; Регистрационный номер – 37, инициатор – физическое лицо; Регистрационный номер – 38, инициатор – физическое лицо; Регистрационный номер – 39, инициатор – физическое лицо		
5	Подпункт 1.1.8, Приложение 8	Регистрационный номер – 218, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Исключить	<b>Не учитывать предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска
6	Подпункт 1.1.11, Приложение 11	Регистрационный номер – 168, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Одобрить смену территориального зонирования в подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения
7	Подпункт 1.1.11, Приложение 11	Регистрационный номер – 177, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю смену территориального зонирования в подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения
8	Подпункт 1.1.12, Приложение 12	Регистрационный номер – 168, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	1.1.12. Зону военных и иных режимных объектов и территорий (С-3) в границах территории изменить на зону улично-дорожной	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения

			<p>сети (ИТ-3) согласно приложению 12.</p> <p>Одобрить смену территориального зонирования в подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ИТ-3)</p>	
9	Подпункт 1.1.12, Приложение 12	Регистрационный номер – 177, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	<p>1.1.12. Зону военных и иных режимных объектов и территорий (С-3) в границах территории изменить на зону улично-дорожной сети (ИТ-3) согласно приложению 12.</p> <p>Поддерживаю смену территориального зонирования в подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ИТ-3)</p>	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения
10	Подпункт 1.1.13, Приложение 13	Регистрационный номер – 168, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Одобрить смену территориального зонирования в подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения
11	Подпункт 1.1.13, Приложение 13	Регистрационный номер – 177, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю смену территориального зонирования в подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения
12	Подпункт 1.1.18,	Регистрационный номер – 236,	Одобрить предложение	<b>Учесть предложение при</b>

	Приложение 18	порядковый номер пункта – 1.1, инициатор – эксперт		<b>доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение не противоречит СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений, и иных объектов» (земельный участок с кадастровым номером 54:35:091285:994 площадью 45586 кв. м), учитывает экспертные заключения и существующее землепользование
13	Подпункт 1.1.18, Приложение 18	Регистрационный номер – 190, инициатор – физическое лицо; Регистрационный номер – 214, порядковый номер пункта – 1 инициатор – физическое лицо; Регистрационный номер – 215, инициатор – физическое лицо	Исключить	<b>Не учитывать предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что изменение территориальной зоны не противоречит СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений, и иных объектов» (земельный участок с кадастровым номером 54:35:091285:994 площадью 45586 кв. м), учитывает экспертные заключения и существующее землепользование
14	Подпункт 1.1.20, Приложение 20	Регистрационный номер – 20, инициатор – физическое лицо	В Приложении 20 проекта, по ул. Петухова, 6/12, откорректировать границы земельного участка, с	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение

			увеличением площади с 10370 кв. м до 16636 кв. м, в соответствии с прилагаемой схемой расположения земельного участка	учитывает необходимость создания условий для устойчивого развития и планировки территории, планируемое использование. Приложение 20 проекта решения изложить в редакции приложения 2 к настоящему заключению
15	Подпункт 1.1.21, Приложение 21	Регистрационный номер – 238, порядковый номер пункта – 1.4, инициатор – эксперт; Регистрационный номер – 239, порядковый номер пункта – 1.3, инициатор – эксперт	Исключить	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение учитывает Генеральный план города Новосибирска и существующее землепользование, а также в связи с возведением объекта капитального строительства без разрешительных документов
16	Подпункт 1.1.29, Приложение 29	Регистрационный номер – 237, порядковый номер пункта – 1.1, инициатор – эксперт	Одобрить предложение	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение учитывает Генеральный план города Новосибирска, проект планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, рекой 2-я Ельцовка, ул. Жуковского, 1-м Мочищенским шоссе, планируемой магистральной

				улицей общегородского значения непрерывного движения, ул. Андреевской и перспективным продолжением ул. Утренней, в Заельцовском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 19.03.2019 № 940
17	Подпункт 1.1.34, Приложение 34	Регистрационный номер – 237, порядковый номер пункта – 1.2, инициатор – эксперт	<p>Пункт 1.1.34 изложить в следующей редакции:  «1.1.34. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1), зону объектов культуры и спорта (Р-4), зону объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-4), зону улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 34.»</p> <p>Приложение 34 изложить в редакции приложения к настоящему предложению.</p>	<p><b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение учитывает сложившуюся планировку территории и проект планировки территории, ограниченной береговой линией реки Оби, планируемой магистральной улицей непрерывного движения, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, дамбой Октябрьского моста, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 26.09.2018 № 3501.</p> <p>Приложение 34 проекта решения изложить в редакции приложения 3 к настоящему заключению</p>
18	Подпункт 1.1.36, Приложение 36	Регистрационный номер – 6, инициатор – физическое лицо;	Изменить предлагаемую зону улично-дорожной сети (ИТ-3) на	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в

		Регистрационный номер – 41, инициатор – физическое лицо	зону сооружений и коммуникаций автомобильного, речного, воздушного транспорта, метрополитена (ИТ-2). Откорректировать границу зоны (ИТ-2) согласно прилагаемой схеме с целью выполнения в дальнейшем проекта межевания земельного участка с кадастровым номером 54:35:061400:5 и приведения в соответствие действующим нормативам АЗС (реконструкция)	связи с тем, что предложение учитывает существующее землепользование и проект планировки территории, ограниченной полосой отвода железной дороги, площадью Энергетиков, проездом Энергетиков, перспективной Левобережной магистралью, в Ленинском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 26.11.2014 № 10294. Приложение 36 проекта решения изложить в редакции приложения 4 к настоящему заключению
19	Подпункт 1.1.42, Приложение 42	Регистрационный номер – 237, порядковый номер пункта – 1.3, инициатор – эксперт	Одобрить предложение в редакции проекта решения	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение учитывает существующее землепользование и сложившуюся планировку территории
20	Подпункт 1.1.47, Приложение 47	Регистрационный номер – 10, инициатор – физическое лицо; Регистрационный номер – 219, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю изменение подзоны застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории на зону застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3) согласно	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения

			приложению 47	
21	Подпункт 1.1.47, Приложение 47	Регистрационный номер – 19, инициатор – физическое лицо	Я прошу поддержать: «Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3) согласно приложению 47.»	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения
22	Подпункт 1.1.47, Приложение 47	Регистрационный номер – 46, инициатор – физическое лицо	1.1.47. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3) согласно приложению 47	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения
23	Подпункт 1.1.47, Приложение 47	Регистрационный номер – 47, инициатор – физическое лицо	Поддерживаю решение мэрии об ограничении этажности и установлении зоны Ж-3 согласно Приложению № 47	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения
24	Подпункт 1.1.47, Приложение 47	Регистрационный номер – 49, инициатор – физическое лицо; Регистрационный номер – 56, инициатор – физическое лицо; Регистрационный номер – 57, инициатор – физическое лицо; Регистрационный номер – 98, инициатор – физическое лицо; Регистрационный номер – 101, инициатор – физическое лицо; Регистрационный номер – 130,	Поддерживаю изменение подзоны застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории на зону застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3) согласно приложению 47	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения

		инициатор – физическое лицо; Регистрационный номер – 193, инициатор – физическое лицо; Регистрационный номер – 231, инициатор – физическое лицо; Регистрационный номер – 233, инициатор – физическое лицо; Регистрационный номер – 234, инициатор – физическое лицо		
25	Подпункт 1.1.47, Приложение 47	Регистрационный номер – 50, инициатор – физическое лицо; Регистрационный номер – 103, инициатор – физическое лицо; Регистрационный номер – 170, инициатор – физическое лицо	Предлагаю поддержать изменение подзоны застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3) согласно приложению 47	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения
26	Подпункт 1.1.47, Приложение 47	Регистрационный номер – 107, инициатор – физическое лицо	Предлагаю всем жителям Бульвара Молодежи обязательно поддержать п. 1.1.47 Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж 1.1) в границах территории изменить на зону застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж 3) согласно приложению 47	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения
27	Подпункт 1.1.47, Приложение 47	Регистрационный номер – 55, инициатор – физическое лицо; Регистрационный номер – 116, инициатор – физическое лицо	Поддержать	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения
28	Подпункт 1.1.47,	Регистрационный номер – 62,	Поддержать изменение подзоны	<b>Учесть предложение при</b>

	Приложение 47	инициатор – физическое лицо	застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории на зону застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3) согласно приложению 47	<b>доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения
29	Подпункт 1.1.47, Приложение 47	Регистрационный номер – 216, инициатор – физическое лицо	Одобрить п.1.1.47	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения
30	Подпункт 1.1.50, Приложение 50	Регистрационный номер – 51, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 63, порядковый номер пункта – 1, инициатор – юридическое лицо; регистрационный номер – 64, порядковый номер пункта – 1, инициатор – юридическое лицо; регистрационный номер – 65, порядковый номер пункта – 1, инициатор – юридическое лицо; регистрационный номер – 66, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 67, порядковый номер пункта – 1,	Одобрить смену территориального зонирования на Ж-1.1	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение учитывает Генеральный план города Новосибирска, проект планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, Бердским шоссе, рекой Иней, границей города Новосибирска, в Первомайском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 04.06.2019 № 2093

	<p>инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 68, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 69, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 70, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 71, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 72, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 73, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 74, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 75, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 201, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 203, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо;</p>		
--	---	--	--

		<p>регистрационный номер – 205, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 208, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 210, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 221, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 222, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 224, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 226, инициатор – физическое лицо</p>		
31	Подпункт 1.1.51, Приложение 51	<p>Регистрационный номер – 76, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 77, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 78, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 79, порядковый номер пункта – 1,</p>	Принять предложение об изменении зоны инженерных сооружений (ИТ-4) на зону лесов (Р-1)	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения

		<p>инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 80,  порядковый номер пункта – 1,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 81,  порядковый номер пункта – 1,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 82,  порядковый номер пункта – 1,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 83,  порядковый номер пункта – 1,  инициатор – физическое лицо</p>		
32	Подпункт 1.1.52, Приложение 52	<p>Регистрационный номер – 76,  порядковый номер пункта – 2,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 77,  порядковый номер пункта – 2,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 78,  порядковый номер пункта – 2,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 79,  порядковый номер пункта – 2,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 80,  порядковый номер пункта – 2,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 81,  порядковый номер пункта – 2,  инициатор – физическое лицо;</p>	Принять предложение об изменении зоны Ж-1 на зону ОД-5	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения

		регистрационный номер – 82, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 83, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо		
33	Подпункт 1.1.53, Приложение 53	Регистрационный номер – 76, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 77, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 78, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 79, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 80, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 81, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 82, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 83, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	Принять предложение об изменении зоны озеленения (Р-2) на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности средней плотности застройки Ж-1.4	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает планируемое развитие территории, проект планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, рекой 2-я Ельцовка, ул. Жуковского, 1-м Мочищенским шоссе, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, ул. Андреевской и перспективным продолжением ул. Утренней, в Заельцовском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 19.03.2019 № 940
34	Подпункт 1.1.53,	Регистрационный номер – 237,	Одобрить предложение	<b>Учесть предложение при</b>

	Приложение 53	порядковый номер пункта – 1.4, инициатор – эксперт		<b>доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает планируемое развитие территории, проект планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, рекой 2-я Ельцовка, ул. Жуковского, 1-м Мочищенским шоссе, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, ул. Андреевской и перспективным продолжением ул. Утренней, в Заельцовском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 19.03.2019 № 940
35	Подпункт 1.1.54, Приложение 54	Регистрационный номер – 76, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 77, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 78, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 79, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо;	Принять предложение об изменении зоны объектов здравоохранения (ОД-3) на зону общественно-деловой и жилой застройки (ОД-1.1)	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает планируемое развитие территории, а также проект планировки территории, ограниченной ул. Станиславского, полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, перспективной городской магистралью непрерывного

		<p>регистрационный номер – 80, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 81, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 82, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 83, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо</p>		<p>движения, руслом реки Тулы, в Кировском и Ленинском районах, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 29.03.2019 № 1129</p>
36	Подпункт 1.1.54, Приложение 54	<p>Регистрационный номер – 239, порядковый номер пункта – 1.4, инициатор – эксперт</p>	Одобрить предложение	<p><b>Учсть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает планируемое развитие территории, а также проект планировки территории, ограниченной ул. Станиславского, полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, перспективной городской магистралью непрерывного движения, руслом реки Тулы, в Кировском и Ленинском районах, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 29.03.2019 № 1129</p>
37	Подпункт 1.1.55, Приложение 55	<p>Регистрационный номер – 76, порядковый номер пункта – 5,</p>	Принять предложение об изменении промзоны (П-1) на зону	<p><b>Учсть предложение при доработке проекта решения</b> в</p>

		<p>инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 77, порядковый номер пункта – 5, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 78, порядковый номер пункта – 5, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 79, порядковый номер пункта – 5, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 80, порядковый номер пункта – 5, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 81, порядковый номер пункта – 5, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 82, порядковый номер пункта – 5, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 83, порядковый номер пункта – 5, инициатор – физическое лицо</p>	инженерных объектов (ИТ-4)	связи с тем, что предложение соответствует проекту решения
38	Подпункт 1.1.56, Приложение 56	<p>Регистрационный номер – 76, порядковый номер пункта – 6, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 77, порядковый номер пункта – 6, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 78, порядковый номер пункта – 6, инициатор – физическое лицо;</p>	Принять предложение об изменении промзоны (П-1) на зону улично-дорожной сети (ИТ-3)	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения

		<p>регистрационный номер – 79, порядковый номер пункта – 6, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 80, порядковый номер пункта – 6, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 81, порядковый номер пункта – 6, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 82, порядковый номер пункта – 6, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 83, порядковый номер пункта – 6, инициатор – физическое лицо</p>		
39	Подпункт 1.1.57, Приложение 57	Регистрационный номер – 1, инициатор – физическое лицо	<p>Дополнить приложение 57 земельным участком с кадастровым номером 54:35:072040:11 с изменением зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) на зону застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3)</p>	<p><b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение учитывает проект планировки территории, ограниченной береговой линией реки Камышенки, продолжением створа ул. Кленовой, ул. Ключ-Камышенское Плато, береговой линией реки Ини, ул. Большевистской и ул. Хитровской, в Октябрьском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 07.04.2020 № 1157, а также планируемое</p>

				использование, с учетом того, что земельный участок с кадастровым номером 54:35:072040:11 расположен в территориальной зоне (Ж-2). Приложение 57 проекта решения изложить в редакции приложения 5 к настоящему заключению
40	Подпункт 1.1.72, Приложение 72	Регистрационный номер – 239, порядковый номер пункта – 1.5, инициатор – эксперт	Одобрить предложение	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает необходимость создания условий для устойчивого развития территории
41	Подпункт 1.1.73, Приложение 73	Регистрационный номер – 133, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Внести изменения в приложение 73. Часть северо-западной зоны общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности застройки (ОД-1.1.) в границах территории перевести в рекреационную Р-1. Запретить перевод в зону коммунальных складских объектов (П-2), оставить в зоне общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности застройки (ОД-1.1) и засадить все лесом	<b>Не учитывать предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, а также в связи с отсутствием территории в проектных материалах лесоустроительных работ, утвержденных постановлением мэрии города Новосибирска от 02.03.2010 № 46
42	Подпункт 1.1.76,	Регистрационный номер – 54,	1. Исключить из Проекта	<b>Учесть предложение при</b>

<p>Приложение 76</p>	<p>инициатор – юридическое лицо;  регистрационный номер – 2, инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 3, инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 4, инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 5, инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 7, инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 8, инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 9, инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 11, инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 12, инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 13, инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 14, инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 17, инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 18, инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 21, инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 24,</p>	<p>Решения «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» п. 1.1.76 до принятия и утверждения нового Генерального плана г. Новосибирска.</p> <p>2. В случае рассмотрения на общественных обсуждениях п. 1.1.76 Проекта Решения «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» отклонить вносимые изменения, как несоответствующие действующему Генплану.</p>	<p><b>доработке проекта решения</b> в части земельного участка с кадастровым номером 54:35:091270:273 в связи с тем, что предложение учитывает Генеральный план города Новосибирска, заключение от 16.03.2020 о результатах публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824 «О Генеральном плане города Новосибирска».</p> <p><b>Не учитывать предложение при доработке проекта решения</b> в части земельного участка с кадастровым номером 54:35:091270:274 в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска.</p> <p>Приложение 76 проекта решения изложить в редакции приложения 6 к настоящему заключению</p>
----------------------	--	--	--

	<p>инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 25, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 26, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 40, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 42, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 43, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 44, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 45, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 48, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 58, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 59, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 60, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 61, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 94, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 95, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 96, инициатор – физическое лицо;</p>		
--	--	--	--

	<p>регистрационный номер – 97, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 99, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 100, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 123, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 125, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 126, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 128, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 129, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 137, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 139, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 140, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 160, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 162, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 163, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 164, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 165,</p>		
--	---	--	--

	<p>инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 166, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 167, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 169, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 171, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 172, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 174, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 175, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 178, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 179, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 180, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 181, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 182, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 183, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 184, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 186, инициатор – физическое лицо;</p>		
--	---	--	--

		<p>регистрационный номер – 188, инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 191, инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 192, инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 194, инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 195, инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 198, инициатор – физическое лицо</p>		
43	<p>Подпункт 1.1.76,  Приложение 76</p>	<p>Регистрационный номер – 53, инициатор – физическое лицо</p>	<p>Как собственник земельного участка в границах территории которого предусматривается изменение территориальной зоны, предлагаю из Постановления № 1881 от 17.06.2020 «О проведении общественных обсуждений по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (Далее Проект решения изменений ПЗЗ) исключить п. 1.1.76 и перенести общественные обсуждения (публичные слушания) после принятия и утверждения изменений</p>	<p><b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в части земельного участка с кадастровым номером 54:35:091270:273 в связи с тем, что предложение учитывает Генеральный план города Новосибирска, заключение от 16.03.2020 о результатах публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824 «О Генеральном плане города Новосибирска».</p> <p><b>Не учитывать предложение при доработке проекта решения</b></p>

			в Генеральный план г. Новосибирска в октябре 2020 года.	в части земельного участка с кадастровым номером 54:35:091270:274 в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска. Приложение 76 проекта решения изложить в редакции приложения 6 к настоящему заключению
44	Подпункт 1.1.76, Приложение 76	Регистрационный номер – 15, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 16, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 134, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 229, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 217, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 214, порядковый номер пункта – 2 инициатор – физическое лицо	Одобрить.	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в части земельного участка с кадастровым номером 54:35:091270:274 в связи с тем, что предложение учитывает Генеральный план города Новосибирска. <b>Не учитывать предложение при доработке проекта решения</b> в части земельного участка с кадастровым номером 54:35:091270:273 в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, заключение от 16.03.2020 о результатах публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение к

				<p>решению Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824 «О Генеральном плане города Новосибирска».</p> <p>Приложение 76 проекта решения изложить в редакции приложения 6 к настоящему заключению</p>
45	Подпункт 1.1.76, Приложение 76	Регистрационный номер – 22, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 23, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 108, инициатор – физическое лицо	<p>Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону отдыха и оздоровления (Р-3) согласно приложению 76. ОДОБРИТЬ.</p>	<p><b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в части земельного участка с кадастровым номером 54:35:091270:274 в связи с тем, что предложение учитывает Генеральный план города Новосибирска.</p> <p><b>Не учитывать предложение при доработке проекта решения</b> в части земельного участка с кадастровым номером 54:35:091270:273 в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, заключение от 16.03.2020 о результатах публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов города Новосибирска от</p>

				26.12.2007 № 824 «О Генеральном плане города Новосибирска». Приложение 76 проекта решения изложить в редакции приложения 6 к настоящему заключению
46	Подпункт 1.1.76, Приложение 76	Регистрационный номер – 238, порядковый номер пункта – 1.5, инициатор – эксперт; Регистрационный номер – 239, порядковый номер пункта – 1.6, инициатор – эксперт	Приложение 76 изложить в редакции приложения к настоящему предложению.	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение учитывает Генеральный план города Новосибирска и заключение от 16.03.2020 о результатах публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824 «О Генеральном плане города Новосибирска». Приложение 76 проекта решения изложить в редакции приложения 6 к настоящему заключению
47	Подпункт 1.1.76, Приложение 76	Регистрационный номер – 237, порядковый номер пункта – 1.5, инициатор – эксперт	Одобрить предложение	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в части земельного участка с кадастровым номером 54:35:091270:274 в связи с тем, что предложение учитывает

				<p>Генеральный план города Новосибирска.</p> <p><b>Не учитывать предложение при доработке проекта решения</b> в части земельного участка с кадастровым номером 54:35:091270:273 в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, заключение от 16.03.2020 о результатах публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824 «О Генеральном плане города Новосибирска».</p> <p>Приложение 76 проекта решения изложить в редакции приложения 6 к настоящему заключению</p>
48	Подпункт 1.1.76, Приложение 76	Регистрационный номер – 236, порядковый номер пункта – 1.2, инициатор – эксперт	Исключить	<p><b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в части земельного участка с кадастровым номером 54:35:091270:273 в связи с тем, что предложение учитывает Генеральный план города Новосибирска, заключение</p>

				<p>от 16.03.2020 о результатах публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824 «О Генеральном плане города Новосибирска».</p> <p><b>Не учитывать предложение при доработке проекта решения</b> в части земельного участка с кадастровым номером 54:35:091270:274 в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска.</p> <p>Приложение 76 проекта решения изложить в редакции приложения 6 к настоящему заключению</p>
49	Подпункт 1.1.77, Приложение 77	Регистрационный номер – 237, порядковый номер пункта – 1.6, инициатор – эксперт	Одобрить предложение	<p><b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение учитывает существующее землепользование и требование о принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне (часть 4 статьи 30 Градостроительного кодекса</p>

50	Подпункт 1.1.79, Приложение 79	<p>Регистрационный номер – 237, порядковый номер пункта – 1.7, инициатор – эксперт;</p> <p>Регистрационный номер – 239, порядковый номер пункта – 1.7, инициатор – эксперт</p>	<p>Либо с учетом Генерального плана города Новосибирска, пункт 1.1.79 изложить в следующей редакции:</p> <p>«1.1.79. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2) согласно приложению 79.»</p> <p>Приложение 79 изложить в редакции приложения к настоящему предложению.</p> <p>Либо, с учетом существующего землепользования и сложившейся планировки, пункт 1.1.79 изложить в следующей редакции:</p> <p>«1.1.79. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3) согласно приложению 79.»</p> <p>Приложение 79 изложить в редакции приложения к настоящему предложению.</p>	<p>Российской Федерации)</p> <p><b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в части редакции подпункта 1.1.79, приложения 79 об изменении подзоны застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории на зону застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2) в связи с тем, что предложение учитывает Генеральный план города Новосибирска.</p> <p>Приложение 79 проекта решения изложить в редакции приложения 7 к настоящему заключению.</p> <p><b>Не учитывать предложение при доработке проекта решения</b> в части редакции подпункта 1.1.79, приложения 79 об изменении подзоны застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории на зону застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3) в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города</p>
----	--------------------------------	--	---	--

				Новосибирска
51	Подпункт 1.1.79, Приложение 79	Регистрационный номер – 238, порядковый номер пункта – 1.6, инициатор – эксперт	С учетом Генерального плана города Новосибирска, пункт 1.1.79 изложить в следующей редакции: «1.1.79. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) в границах территории изменить на зону застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2) согласно приложению 79.» Приложение 79 изложить в редакции приложения к настоящему предложению	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение учитывает Генеральный план города Новосибирска. Приложение 79 проекта решения изложить в редакции приложения 7 к настоящему заключению
52	Подпункт 1.1.79, Приложение 79	Регистрационный номер – 236, порядковый номер пункта – 1.3, инициатор – эксперт	Исключить	<b>Не учитывать предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска
53	Подпункт 1.1.80, Приложение 80	Регистрационный номер – 104, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 200, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 235, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Предложение под номером 80 – против перевода участка 54:35:052160:25 2,8 га в зону ОД-1.1.	<b>Не учитывать предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение не учитывает проект планировки территории, ограниченной ул. Ватутина, Советским шоссе, ул. Петухова, ул. Сибиряков- Гвардейцев, рекой Тулой, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 27.03.2018

				№ 1091
54	Подпункт 1.1.80, Приложение 80	Регистрационный номер – 135, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Предлагаю отклонить данное предложение	<b>Не учитывать предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение не учитывает проект планировки территории, ограниченной ул. Ватутина, Советским шоссе, ул. Петухова, ул. Сибиряков-Гвардейцев, рекой Тулой, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 27.03.2018 № 1091
55	Подпункт 1.1.80, Приложение 80	Регистрационный номер – 230, инициатор – физическое лицо;	Исключить из Проекта Решения «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» п. 1.1.80 до принятия и утверждения нового Генерального плана г. Новосибирска. В случае рассмотрения п. 1.1.80 Проекта Решения «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» отклонить вносимые изменения, как несоответствующие действующему	<b>Не учитывать предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение не учитывает проект планировки территории, ограниченной ул. Ватутина, Советским шоссе, ул. Петухова, ул. Сибиряков-Гвардейцев, рекой Тулой, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 27.03.2018 № 1091

			Генплану	
56	Подпункт 1.1.83, Приложение 83	Регистрационный номер – 76, порядковый номер пункта – 7, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 77, порядковый номер пункта – 7, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 78, порядковый номер пункта – 7, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 79, порядковый номер пункта – 7, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 80, порядковый номер пункта – 7, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 81, порядковый номер пункта – 7, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 82, порядковый номер пункта – 7, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 83, порядковый номер пункта – 7, инициатор – физическое лицо	Принять предложение о корректировке границы зоны озеленения по ул. Кубовая в Заельцовском районе в соответствии с прилагаемой схемой	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения
57	Подпункт 1.1.88, Приложение 88	Регистрационный номер – 51, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 63, порядковый номер пункта – 2, инициатор – юридическое	Одобрить смену территориального зонирования на Ж-1.1 и ОД-5	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает проект планировки территории, ограниченной

		<p>лицо;  регистрационный номер – 64,  порядковый номер пункта – 2,  инициатор – юридическое  лицо;  регистрационный номер – 65,  порядковый номер пункта – 2,  инициатор – юридическое  лицо;  регистрационный номер – 66,  порядковый номер пункта – 2,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 67,  порядковый номер пункта – 2,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 68,  порядковый номер пункта – 2,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 69,  порядковый номер пункта – 2,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 70,  порядковый номер пункта – 2,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 71,  порядковый номер пункта – 2,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 72,  порядковый номер пункта – 2,  инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 73,</p>		<p>ул. Одоевского, Бердским шоссе,  рекой Иней, границей города  Новосибирска, в Первомайском  районе, утвержденный  постановлением мэрии города  Новосибирска от 04.06.2019  № 2093</p>
--	--	--	--	--

	<p>порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 74, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 75, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 141, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 143, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 144, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 147, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 141, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 151, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 155, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 156, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо;</p>		
--	---	--	--

	<p>регистрационный номер – 157, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 158, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 159, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 161, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 176, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 185, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 189, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 196, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 197, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 201, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 203, порядковый номер пункта – 3,</p>		
--	---	--	--

	<p>инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 204, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 205, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 206, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 207, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 209, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 210, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 211, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 212, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 213, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 221, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 222, порядковый номер пункта – 3,</p>		
--	---	--	--

		инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 223, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 224, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 228, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо		
58	Подпункт 1.1.88, Приложение 88	Регистрационный номер – 237, порядковый номер пункта – 1.8, инициатор – эксперт; Регистрационный номер – 239, порядковый номер пункта – 1.8, инициатор – эксперт	Одобрить предложение	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, учитывает проект планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, Бердским шоссе, рекой Иней, границей города Новосибирска, в Первомайском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 04.06.2019 № 2093
59	Подпункт 1.1.89, Приложение 89	Регистрационный номер – 133, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Внести изменения в приложение 89. Подзону застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1), зону стоянок для легковых автомобилей (СА-1) в границах территории изменить на зону рекреации Р-2 согласно приложению	<b>Не учитывать предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование, проект планировки территории, ограниченной

			89	ул. Станиславского, полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, перспективной городской магистралью непрерывного движения, руслом реки Тулы, в Кировском и Ленинском районах, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 29.03.2019 № 1129
60	Подпункт 1.1.89, Приложение 89	Регистрационный номер – 104, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 200, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 235, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Предложение под номером 89 – против перевода участков в зону общественно-деловой застройки ОД-1.1	<b>Не учитывать предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование, проект планировки территории, территории, ограниченной ул. Станиславского, полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, перспективной городской магистралью непрерывного движения, руслом реки Тулы, в Кировском и Ленинском районах, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 29.03.2019 № 1129
61	Подпункт 1.1.89, Приложение 89	Регистрационный номер – 135, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	Предлагаю отклонить данное предложение	<b>Не учитывать предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение не

				учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование, проект планировки территории, территории, ограниченной ул. Станиславского, полосой отвода Западно-Сибирской железной дороги, перспективной городской магистралью непрерывного движения, руслом реки Тулы, в Кировском и Ленинском районах, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 29.03.2019 № 1129
62	Подпункт 1.1.91, Приложение 91	Регистрационный номер – 238, порядковый номер пункта – 1.7, инициатор – эксперт	Одобрить предложение	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение учитывает необходимость создания условий для устойчивого развития и планировки территории, проект планировки территории, ограниченной ул. Ватутина, Советским шоссе, ул. Петухова, ул. Сибиряков-Гвардейцев, рекой Тулой, в Кировском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 27.03.2019 № 1091
63	Подпункт 1.1.93,	Регистрационный номер – 237,	Одобрить предложение	<b>Учесть предложение при</b>

	Приложение 93	порядковый номер пункта – 1.9, инициатор – эксперт		<b>доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения, а также целям создания парковой зоны
64	Подпункт 1.1.95, Приложение 95	Регистрационный номер – 84, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 85, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 86, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 87, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 88, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 89, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 90, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 91, инициатор – физическое лицо	Отклонить предложение об изменении зоны производственной деятельности (П-1), подзоны делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1), зоны сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта (ИТ-1), зоны улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории на зону застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4) согласно приложению 95	<b>Не учитывать предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение не учитывает необходимость создания условий для устойчивого развития и планировки территории
65	Подпункты 1.1.101 – 1.1.104 приложения 101 – 104	Регистрационный номер – 218, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо	По приложениям 101 – 104 – исключить	<b>Не учитывать предложение при доработке проекта решения</b> в части приложения 101 проекта решения в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, а также проект планировки территории, ограниченной береговой линией реки Оби, границей города

				<p>Новосибирска, Лесным шоссе, границей городских лесов, Дачным шоссе, в Заельцовском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 21.06.2019 № 2242.</p> <p>Подпункты 1.1.102 – 1.1.104, приложения 102 – 104 проекта решения исключаются из проекта решения в связи с отказом лица, инициировавшего соответствующие изменения территориального зонирования, от заявленных предложений</p>
66	<p>Подпункты 1.1.103, 1.1.104, Приложения 103, 104</p>	<p>Регистрационный номер – 93, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 232, инициатор – физическое лицо</p>	<p>Исключить из Проекта Решения «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» пункты 1.1.103 и 1.1.104</p>	<p>Подпункты 1.1.103, 1.1.104, приложения 103, 104 проекта решения исключаются из проекта решения в связи с отказом лица, инициировавшего соответствующие изменения территориального зонирования, от заявленных предложений</p>
67	<p>Подпункты 1.1.103, 1.1.104, Приложения 103, 104</p>	<p>Регистрационный номер – 104, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 200, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 235, порядковый номер пункта – 3,</p>	<p>Предложения под номером 103 и 104 – против перевода двух частей единого участка на улице Заельцовский бор 1-й Жилой поселок из зоны Р-3 (отдых и оздоровление) в зону ОД-4.2</p>	<p>Подпункты 1.1.103, 1.1.104, приложения 103, 104 проекта решения исключаются из проекта решения в связи с отказом лица, инициировавшего соответствующие изменения территориального зонирования, от заявленных предложений</p>

		инициатор – физическое лицо		
68	Подпункт 1.1.103, Приложение 103	Регистрационный номер – 133, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо	1.1.103 Зону отдыха и оздоровления (Р-3), зону объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-4) оставить без изменения либо перевести в зону Р-1 согласно приложению 103	Подпункт 1.1.103, приложение 103 проекта решения исключаются из проекта решения в связи с отказом лица, инициировавшего соответствующие изменения территориального зонирования, от заявленных предложений
69	Подпункт 1.1.104, Приложение 104	Регистрационный номер – 133, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо;	1.1.104 Зону отдыха и оздоровления (Р-3), зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) в границах территории оставить без изменения либо перевести в зону Р-1 согласно приложению 104	Подпункт 1.1.104, приложение 104 проекта решения исключаются из проекта решения в связи с отказом лица, инициировавшего соответствующие изменения территориального зонирования от заявленных предложений
70	Пункт 1.1.103, 1.1.104 Приложения 103, 104	Регистрационный номер – 135, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо;	Предлагаю отклонить данное предложение. Предлагаю перевести участок в подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1)	Подпункты 1.1.103, 1.1.104, приложения 103, 104 проекта решения исключаются из проекта решения в связи с отказом лица, инициировавшего соответствующие изменения территориального зонирования от заявленных предложений
71	Подпункт 1.1.108, Приложение 108	Регистрационный номер – 238, порядковый номер пункта – 1.8, инициатор – эксперт; Регистрационный номер – 239, порядковый номер пункта – 1.9, инициатор – эксперт	Исключить	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение учитывает Генеральный план города Новосибирска и существующее землепользование

72	Подпункт 1.1.110, Приложение 110	<p>Регистрационный номер – 133, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 63, порядковый номер пункта – 5, инициатор – юридическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 64, порядковый номер пункта – 5, инициатор – юридическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 65, порядковый номер пункта – 5, инициатор – юридическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 102, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 117, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 120, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 121, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 122, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 124, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 131, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 132, инициатор – физическое лицо;</p>	Отказать в смене территориального зонирования на ИТ-2	<p><b>Не учитывать предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение не учитывает Генеральный план города Новосибирска, существующее землепользование, а также решение арбитражного суда Новосибирской области от 28.11.2016 по делу № А45-10358/2016</p>
----	-------------------------------------	--	---	--

		<p>регистрационный номер – 138, инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 146, инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 176, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 201, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 202, инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 203, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 205, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 222, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 224, порядковый номер пункта – 5, инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 225, инициатор – физическое лицо;  регистрационный номер – 227, инициатор – физическое лицо</p>		
73	Приложение 117	Регистрационный номер – 238, порядковый номер пункта – 1.9, инициатор – эксперт	Приложение 117 изложить в редакции приложения к предложению	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение</b>

				<p>учитывает существующее и планируемое использование территории.</p> <p>Приложение 117 проекта решения изложить в редакции приложения 8 к настоящему заключению</p>
74	Подпункт 1.1.117, Приложение 117	<p>Регистрационный номер – 76, порядковый номер пункта – 8, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 77, порядковый номер пункта – 8, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 78, порядковый номер пункта – 8, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 79, порядковый номер пункта – 8, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 80, порядковый номер пункта – 8, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 81, порядковый номер пункта – 8, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 82, порядковый номер пункта – 8, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 83, порядковый номер пункта – 8, инициатор – физическое лицо</p>	<p>Принять предложение об увеличении зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) на 6453 кв.м. по ул. Декоративный Питомник в Заельцовском районе</p>	<p><b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения.</p> <p>Приложение 117 проекта решения рекомендовано к доработке с учетом предложения эксперта о корректировке границ территориальной зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5)</p>

75	Подпункт 1.1.119, Приложение 119	<p>Регистрационный номер – 51, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 63, порядковый номер пункта – 4, инициатор – юридическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 64, порядковый номер пункта – 4, инициатор – юридическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 65, порядковый номер пункта – 4, инициатор – юридическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 201, порядковый номер пункта – 5, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 203, порядковый номер пункта – 5, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 205, порядковый номер пункта – 5, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 210, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 224, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо</p>	Одобрить смену территориального зонирования на ОД-1.1.	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения</b>
76	Подпункт 1.1.122,	Регистрационный номер – 220,	Не менять зону застройки жилыми	<b>Не учитывать предложение</b>

	Приложение 122	инициатор – юридическое лицо	домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1) на зону объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5)	<b>при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение не учитывает требование о принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне (часть 4 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации)
77	Подпункт 1.1.124, Приложение 124	Регистрационный номер – 51, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 63, порядковый номер пункта – 3, инициатор – юридическое лицо; регистрационный номер – 64, порядковый номер пункта – 3, инициатор – юридическое лицо; регистрационный номер – 65, порядковый номер пункта – 3, инициатор – юридическое лицо; регистрационный номер – 92, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 105, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 106,	Одобрить смену территориального зонирования на Ж-1.1.	<b>Учсть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения

	<p>порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 109, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 110, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 111, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 112, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 113, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 114, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 115, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 118, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 119, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 127, порядковый номер пункта – 1,</p>		
--	---	--	--

	<p>инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 142, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 145, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 148, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 149, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 153, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 154, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 173, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 187, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 199, порядковый номер пункта – 1, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 224, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо</p>		
--	--	--	--

78	Приложение 128	Регистрационный номер – 238, порядковый номер пункта – 1.10, инициатор – эксперт	Приложение 128 изложить в редакции приложения к предложению	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение учитывает требование о принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне (часть 4 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации). Приложение 128 проекта решения изложить в редакции приложения 9 к настоящему заключению
79	Подпункт 1.1.129, Приложение 129	Регистрационный номер – 238, порядковый номер пункта – 1.11, инициатор – эксперт	Пункт 1.1.129 изложить в следующей редакции: «1.1.129. Подзону делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1) в границах территории изменить на зону озеленения (Р-2), зону улично-дорожной сети (ИТ-3) согласно приложению 129.» Приложение 129 изложить в редакции приложения к предложению	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение учитывает требование о принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне (часть 4 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации). Приложение 129 проекта решения изложить в редакции приложения 10 к настоящему заключению
80	Подпункт 1.1.132, Приложение 132	Регистрационный номер – 76, порядковый номер пункта – 9, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 77,	Принять предложение о корректировке границ зоны улично-дорожной сети (ИТ-3) между улицами Кубовая и Лобачевского в	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения

		<p>порядковый номер пункта – 9, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 78, порядковый номер пункта – 9, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 79, порядковый номер пункта – 9, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 80, порядковый номер пункта – 9, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 81, порядковый номер пункта – 9, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 82, порядковый номер пункта – 9, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 83, порядковый номер пункта – 9, инициатор – физическое лицо</p>	<p>Заельцовском районе с увеличением подзоны застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1.5)</p>	
81	<p>Подпункт 1.1.135, Приложение 135</p>	<p>Регистрационный номер – 76, порядковый номер пункта – 10, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 77, порядковый номер пункта – 10, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 78, порядковый номер пункта – 10,</p>	<p>Принять предложение об изменении зоны объектов здравоохранения (ОД-3) в границах территории на зону природную (Р-1) согласно приложению 135</p>	<p><b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения</p>

		<p>инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 79, порядковый номер пункта – 10,</p> <p>инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 80, порядковый номер пункта – 10,</p> <p>инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 81, порядковый номер пункта – 10,</p> <p>инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 82, порядковый номер пункта – 10,</p> <p>инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 83, порядковый номер пункта – 10,</p> <p>инициатор – физическое лицо</p>		
82	Подпункт 1.1.136, Приложение 136	<p>Регистрационный номер – 76, порядковый номер пункта – 11,</p> <p>инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 77, порядковый номер пункта – 11,</p> <p>инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 78, порядковый номер пункта –</p>	<p>Принять предложение об изменении зоны улично-дорожной сети (ИТ-3), зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6) в границах территории изменить на подзону застройки жилыми домами смешанной этажности высокой плотности застройки (Ж-1.2) согласно приложению 136</p>	<p><b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения</p>

		<p>11, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 79, порядковый номер пункта – 11, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 80, порядковый номер пункта – 11, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 81, порядковый номер пункта – 11, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 82, порядковый номер пункта – 11, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 83, порядковый номер пункта – 11, инициатор – физическое лицо</p>		
83	Пункт 1.2, Приложение 138	Регистрационный номер – 239, порядковый номер пункта – 1.10, инициатор – эксперт	Откорректировать карту границ территорий, предусматривающих осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, с учетом изменений	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение учитывает изменение количества территорий, предусматривающих осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, и корректировку нумерации

				фрагментов карты. Приложение 138 проекта решения изложить в редакции приложения 11 к настоящему заключению
84	Пункт 1.2, Приложение 138 (в части приложения 2 к карте границ территорий, предусматривающих осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территорий)	Регистрационный номер – 239, порядковый номер пункта – 1.11, инициатор – эксперт	Приложение 2 к карте границ территорий, предусматривающих осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, изложить в редакции приложения к предложению	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в целях обеспечения комплексного и устойчивого развития территории микрорайона. Приложение 2 к карте границ территорий, предусматривающих осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, изложить в редакции приложения 12 к настоящему заключению
85	Пункт 1.2, Приложение 138 (в части приложения 3 к карте границ территорий, предусматривающих осуществление деятельности по комплексному и устойчивому	Регистрационный номер – 239, порядковый номер пункта – 1.12, инициатор – эксперт	Приложение 3 к карте границ территорий, предусматривающих осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, изложить в редакции приложения к предложению	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в целях обеспечения комплексного и устойчивого развития территории. Приложение 3 к карте границ территорий, предусматривающих осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, изложить в редакции приложения 13 к настоящему заключению

	развитию территорий)			
86	Пункт 1.2, Приложение 138 (в части приложения 13 к карте границ территорий, предусматривающих осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территорий)	Регистрационный номер – 239, порядковый номер пункта – 1.13, инициатор – эксперт	Приложение 13 к карте границ территорий, предусматривающих осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, изложить в редакции приложения к предложению	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в целях обеспечения комплексного и устойчивого развития территории. Приложение 13 к карте границ территорий, предусматривающих осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, изложить в редакции приложения 14 к настоящему заключению с учетом рекомендации эксперта по приложению 117 к карте границ территорий, предусматривающих осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.
87	Пункт 1.2, Приложение 138 (в части приложения 25 к карте границ территорий, предусматривающих осуществление деятельности по комплексному и	Регистрационный номер – 51, порядковый номер пункта – 6, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 63, порядковый номер пункта – 6, инициатор – юридическое лицо; регистрационный номер – 64, порядковый номер пункта – 6, инициатор – юридическое	Отказать в формировании границ территории, предусматривающих осуществление деятельности по комплексному устойчивому развитию территории	<b>Не учитывать предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение не учитывает необходимость обеспечения комплексного и устойчивого развития территории

	<p>устойчивому развитию территорий)</p>	<p>регистрационный номер – 65, порядковый номер пункта – 6, инициатор – юридическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 66, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 67, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 68, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 69, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 70, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 71, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 72, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 73, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 74, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо;</p>		
--	---	--	--	--

	<p>регистрационный номер – 75, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 92, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 105, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 106, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 109, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 110, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 111, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 112, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 113, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 114, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 115,</p>		
--	---	--	--

	<p>порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 118, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 119, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 127, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 141, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 142, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 143, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 144, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 145, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 147, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 148, порядковый номер пункта – 2,</p>		
--	---	--	--

	<p>инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 149, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 150, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 152, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 153, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 154, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 155, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 156, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 157, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 158, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 159, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо;</p>		
--	---	--	--

	<p>регистрационный номер – 161, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 173, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 185, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 187, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 189, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 197, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 199, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 201, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 203, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 204, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 205,</p>		
--	---	--	--

		<p>порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 206, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 209, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 211, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 213, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 224, порядковый номер пункта – 6, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 228, порядковый номер пункта – 3, инициатор – физическое лицо</p>		
88	<p>Пункт 1.2, Приложение 138 (в части приложения 112 к карте границ территорий, предусматривающих осуществление деятельности по комплексному и</p>	<p>Регистрационный номер – 239, порядковый номер пункта – 1.14, инициатор – эксперт</p>	<p>Приложение 112 к карте границ территорий, предусматривающих осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, изложить в редакции приложения к предложению</p>	<p><b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение учитывает необходимость обеспечения комплексного и устойчивого развития территории, а также красные линии, установленные проектом планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, Бердским шоссе, рекой Иней,</p>

	устойчивому развитию территорий)			<p>границей города Новосибирска, в Первомайском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 04.06.2019 № 2093.</p> <p>Приложение 112 к карте границ территорий, предусматривающих осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, изложить в редакции приложения 15 к настоящему заключению</p>
89	Пункт 1.2, Приложение 138 (в части приложения 112 к карте границ территорий, предусматривающих осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территорий)	<p>Регистрационный номер – 52, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 63, порядковый номер пункта – 7, инициатор – юридическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 64, порядковый номер пункта – 7, инициатор – юридическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 65, порядковый номер пункта – 7, инициатор – юридическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 66, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо;</p> <p>регистрационный номер – 67, порядковый номер пункта – 4,</p>	Отказать в формировании границ территории, предусматривающих осуществление деятельности по комплексному устойчивому развитию территории	<p><b>Не учитывать предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение не учитывает необходимость обеспечения комплексного и устойчивого развития территории</p>

	<p>инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 68, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 69, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 70, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 71, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 72, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 73, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 74, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 75, порядковый номер пункта – 4, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 141, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 143, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо;</p>		
--	---	--	--

	<p>регистрационный номер – 144, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 147, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 150, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 152, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 155, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 156, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 157, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 158, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 159, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 161, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 185,</p>		
--	---	--	--

		<p>порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 189, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 197, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 204, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 206, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 209, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 211, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 213, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 223, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 228, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо</p>		
90	Пункт 1.2, Приложение 138	Регистрационный номер – 239, порядковый номер пункта –	Приложение 117 к карте границ территорий, предусматривающих	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения в</b>

	(в части приложения 117 к карте границ территорий, предусматривающих осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территорий)	1.15, инициатор – эксперт	осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, изложить в редакции приложения к предложению	связи с объединением приложений 13 и 117 к карте границ территорий, предусматривающих осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории. Приложение 117 к карте границ территорий, предусматривающих осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, изложить в редакции приложения 16 к настоящему заключению с учетом предложения эксперта по приложению 126 к карте границ территорий, предусматривающих осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории
91	Пункт 1.2, Приложение 138 (в части приложения 123 к карте границ территорий, предусматривающих осуществление деятельности по комплексному и	Регистрационный номер – 239, порядковый номер пункта – 1.16, инициатор – эксперт	Приложение 123 к карте границ территорий, предусматривающих осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, изложить в редакции приложения к предложению	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение учитывает необходимость обеспечения комплексного и устойчивого развития территории, красные линии, установленные проектом планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, перспективным

	устойчивому развитию территорий)			<p>продолжением ул. Утренней, ул. Андреевской, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, 1-м Мочищенским шоссе и границей города Новосибирска, в Заельцовском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 05.08.2019 № 2839.</p> <p>Приложение 123 к карте границ территорий, предусматривающих осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, изложить в редакции приложения 17 к настоящему заключению</p>
92	<p>Пункт 1.2, Приложение 138 (в части приложений 1, 2, 116, 118, 123 к карте границ территорий, предусматривающих осуществление деятельности по комплексному и устойчивому</p>	<p>Регистрационный номер – 76, порядковый номер пункта – 12, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 77, порядковый номер пункта – 12, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 78, порядковый номер пункта – 12, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 79,</p>	<p>Принять предложение об утверждении границ территорий, предусматривающих осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территорий, в соответствии с приложениями №№ 1, 2, 116, 118, 123 к постановлению мэрии № 1881 от 17.06.2020</p>	<p><b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение соответствует проекту решения.</p> <p>Приложения 2, 123 к карте границ территорий, предусматривающих осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территорий, рекомендованы к доработке с учетом предложений экспертов</p>

	развитию территорий)	<p>порядковый номер пункта – 12, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 80, порядковый номер пункта – 12, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 81, порядковый номер пункта – 12, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 82, порядковый номер пункта – 12, инициатор – физическое лицо; регистрационный номер – 83, порядковый номер пункта – 12, инициатор – физическое лицо</p>		
93	Пункт 1.2, Приложение 138 (в части приложения 125 к карте границ территорий, предусматривающих осуществление деятельности по комплексному и устойчивому	Регистрационный номер – 126, порядковый номер пункта – 2, инициатор – физическое лицо	Ограничить высотность жилой застройки на улицах Иванова, Российская, Шатурская, Героев Труда в микрорайоне «Нижняя зона Академгородка» (Щ, Д) Советского района, территории, предусматривающие осуществление деятельности по КУРТ, фрагмент 125, отнести к зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3) без ограничения этажности до 8 этажей.	<b>Не учитывать предложение при доработке проекта решения</b> в части приложения 125 к карте границ территорий, предусматривающих осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территорий в связи с тем, что предложение не учитывает необходимость обеспечения комплексного и устойчивого развития территории.

	развитию территорий)		КУРТ не устанавливать.	<b>Не учитывать предложение при доработке решения</b> в части установления зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3) в связи с тем, что вопрос об изменении территориальной зоны не содержится в проекте решения.
94	Пункт 1.2, Приложение 138 (в части приложения 125 к карте границ территорий, предусматривающих осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территорий)	Регистрационный номер – 239, порядковый номер пункта – 1.17, инициатор – эксперт	Приложение 125 к карте границ территорий, предусматривающих осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, изложить в редакции приложения к предложению	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с тем, что предложение учитывает необходимость включения всей площади многоконтурного земельного участка с кадастровым номером 54:35:091310:578 в границы территории, подлежащей комплексному и устойчивому развитию территории. Приложение 125 к карте границ территорий, предусматривающих осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, изложить в редакции приложения 18 к настоящему заключению
95	Пункт 1.2, Приложение 138 (в части приложения 126 к карте границ территорий,	Регистрационный номер – 239, порядковый номер пункта – 1.18, инициатор – эксперт	Приложение 126 к карте границ территорий, предусматривающих осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, исключить	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения</b> в связи с переносом приложения 126 в приложение 117 к карте границ территорий, предусматривающих

	предусматривающих осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территорий)			осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории
96	Проект решения	Регистрационный номер – 238, порядковый номер пункта – 1.12, инициатор – эксперт	Дополнить приложением, содержащим сведения о границах территориальных зон	<b>Учесть предложение при доработке проекта решения,</b> приложив сведения, предусмотренные пунктом 6.1 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации