

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске» были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 07.08.2013 № 7362 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» было опубликовано в «Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска» № 62 от 09 августа 2013 года и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства проведены 27 августа 2013 года в 15.30.

В процессе проведения публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

2. Процедура проведения публичных слушаний по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. Рекомендовать к предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

3.1. Никулину В. В., Даниловой Л. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063930:0007 площадью 0,0529 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Пермская, 39 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.2. Аборневой С. А., Аборневу А. О. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063235 площадью 0,0636 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Южная, 87 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.3. Илюхину Н. Ю. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064615 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 1-я Чулымская, 62а в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.4. Молоковой Е. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:062340:269 площадью 488,8 кв. м, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, переулок 2-й Халтурина, 10а в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.5. Криницыну С. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061625 площадью 0,1135 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Проточная, 95 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.6. Лопаревой Д. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061045 площадью 0,0850 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Штурвальная, 69/1 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.7. Вязовиковой Г. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074165 площадью 0,0634 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Набережная Плющихи, 14 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.8. Овешниковой З. Я. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071050 площа-

дью 0,0453 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Военная Горка (6-я линия), 8 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.9. Пауль Г. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073495 площадью 0,0516 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Дунайская, 28 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.10. Хожаеву В. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073775 площадью 0,0716 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Выборная, 32 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «индивидуальные жилые дома».

3.11. Кузнецовой М. Ю., Кузнецовой Н. В., Карасеву Н. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071350 площадью 0,0683 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Псковская, 10 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «многоквартирные малоэтажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками».

3.12. Жеребятъевой В. К. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071370 площадью 0,0683 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Радистов, 1 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.13. Ашихминой В. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074305 площадью 0,0875 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Восточный проезд, 5а в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.14. Бережновой О. А., Бережновой Г. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073065 площадью 0,0395 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Тургенева, 51 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.15. Молотковой И. А., Забелкиной С. А., Кушнырь М. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073730 площадью 0,0400 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. 2-й Крупской, 8 в Октябрьском районе,

и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.16. Нечунаевой Т. А., Шевченко Т. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072670 площадью 0,0801 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Красноармейская, 201 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.17. Уколовой О. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072335 площадью 0,0487 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Далидовича, 367 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.18. Бояркиной Г. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074400 площадью 0,0284 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Нижегородская, 198 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.19. Аксеновой В. И., Соловьевой Т. И., Чернозуб Л. И., Хитрому А. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073465 площадью 0,0961 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Белинского, 366 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.20. Бородихину В. А., Галяткиной Р. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073395 площадью 0,0566 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Короленко, 174 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.21. Шихмагомедову Ш. Г., Минасяну А. В., Минасяну В. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072970 площадью 0,0660 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Далидовича, 7 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.22. Бельченко Т. Ф. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071225 площадью 0,0603 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Псковская, 20 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «многоквартирные малоэтажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками».

3.23. Гефнеру А. К. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:083130:03 площадью 0,0346 га, располо-

женного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Марата, 22 в Первомайском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.24. Файзулиной А. Х. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:033505 площадью 0,0428 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Щорса, 48 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.25. Мытько В. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:033190 площадью 0,0040 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Светлановская, 34 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.26. Лепий Е. О. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032850 площадью 0,0823 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Левый Берег Ельцовки, 120 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.27. Дарвишян С. Т. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:033440 площадью 0,0726 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. Байкальский, 17 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.28. Малетину А. П., Малетину В. П., Малетиной Н. К. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:014865 площадью 0,0572 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Новороссийская, 133 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.29. Ступаковой В. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:041675 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Саянская, 8 в Калининском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.30. Радионовой В. Е., Радионову Д. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:041691:0003 площадью 0,0689 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Окружная, 30 в Калининском районе, и объекта капитального строительства (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.31. Шайдуровой О. А., Свиринову В. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала

54:35:053120 площадью 0,1395 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Пионерская, 27 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.32. Закурдаеву Л. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:051820 площадью 0,0450 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. 8-й Успенского, 13 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.33. Лобову В. В., Гусельниковой И. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052885:7 площадью 0,1468 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. Обской, 19 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.34. Печенкиной В. П., Тухсанову Х. К. на условно разрешенный вид использования земельных участков в границах территории кадастрового квартала 54:35:061705 площадью 0,0500 га и площадью 0,0500 га, расположенных по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Большая, 229 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «индивидуальные жилые дома».

3.35. Осинному В. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061715 площадью 0,0892 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Большая, 255 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «индивидуальные жилые дома».

3.36. Савинкину А. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064550 площадью 0,1101 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 3-я Чулымская, 82 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.37. Богдановой Л. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061085 площадью 0,1658 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Штурвальная, 66 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.38. Воробьевой В. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064475 площадью 0,0451 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 3-я Чулымская, 139 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.39. Николаеву В. И., Николаевой Т. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:064365:05 площа-

дью 0,0960 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. 1-й Горский, 13 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.40. Солдатову К. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063825 площадью 0,1255 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Тульская, 295 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.41. Мосжериной А. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061590 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Шоссейная, 162а в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.42. Мельникову П. В., Винокуровой Н. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063025:0001 площадью 0,0443 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. 2-й Танкистов, 3 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.43. Низамову Р. Р., Низамовой Л. А., Кувшиновой Т. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063935 площадью 0,0590 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Куйбышева, 20 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.44. Ивановой Н. Г., Плоткину К. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063980 площадью 0,0553 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Коммунальная, 1 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.45. Обществу с ограниченной ответственностью «МЖК-инвест» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071590:25 площадью 0,0720 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Лазурная, (27) в Октябрьском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «станции технического обслуживания автомобилей, шиномонтажные мастерские, автомойки».

3.46. Плаксиной Е. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072660 площадью 0,0574 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Далидовича, 281 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.47. Безбородову Ю. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073380

площадью 0,0361 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Дунайская, 65 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.48. Владимировой О. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072970 площадью 0,0450 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Далидовича, 11 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.49. Демкину А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072360 площадью 0,0245 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Далидовича, 262 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.50. Демкиной В. К. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072360 площадью 0,0574 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Далидовича, 262 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.51. Полубинскому А. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:081765 площадью 0,0825 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Сокольническая, 49 в Первомайском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.52. Жужуковой К. М., Косушкиной Л. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:081645 площадью 0,0476 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Таловая, 151 в Первомайском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.53. Усольцевой М. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:091665:26 площадью 0,0707 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Закарпатская, 5 в Советском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.54. Открытому акционерному обществу «Газпромнефть-Новосибирск» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:101495:44 площадью 0,1348 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Свердлова, 18 в Центральном районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «автозаправочные станции, автомобильные газозаправочные станции».

3.55. Кобышно И. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:101760 площадью 0,0576 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, спуск Ядринцевский Конный, 3 в Центральном районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.56. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062100 площадью 0,2908 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Станционная, 40 в Ленинском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «автостоянки открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, механизированные автостоянки, открытые площадки для стоянки транспортных средств».

3.57. Амировой Л. Н., Живодан О. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073290 площадью 0,0634 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Лескова, 229 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.58. Кравченко Е. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072810:0034 площадью 0,7199 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Никитина, 120 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «склады».

4. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

4.1. Коновалову А. А., Коноваловой Т. М., Коноваловой С. А., Лихачевой А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063190:27 площадью 0,0458 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Харьковская, 60 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома» в связи с тем, что размещение объекта капитального строительства не соответствует приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска и проекту планировки территории, прилегающей к ул. Троллейной, в Ленинском районе, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 10.05.2011 № 3740 и предельный (минимальный и (или) максимальный) размер земельного участка не соответствует градостроительному регламенту.

4.2. Гончаровой И. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071421:38, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, НСТ «Рассвет», участок 218 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома» в связи с не представлением документов согласно подпунктам 2.10.1, 2.10.3 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разре-

шения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и размещение объекта капитального строительства не соответствует приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска.

4.3. Барышевой Н. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:033215:23 площадью 0,0388 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Светлановская, 38 в Заельцовский районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома» в связи с тем, что размещение объекта капитального строительства не соответствует приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска и проекту планировки территории, ограниченной улицами Сухарной, Объединения, Бардина, Богдана Хмельницкого и Дуси Ковальчук, в Заельцовском районе, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 09.08.2012 № 8110.

4.4. Шамшудинову Р. М., Кандалову М. У. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:014150 площадью 0,0630 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ермака, 168 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома» в связи с тем, что размещение объекта капитального строительства не соответствует приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска и проекту планировки территории, ограниченной ул. Трикотажной, ул. Фрунзе, ул. Ипподромской и полосой отвода железной дороги, в Дзержинском районе, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 01.04.2010 № 85.

И. о. председателя комиссии по подготовке
проекта правил землепользования
и застройки города Новосибирска

В. В. Фефелов

И. о. секретаря

Н. П. Астапенкова